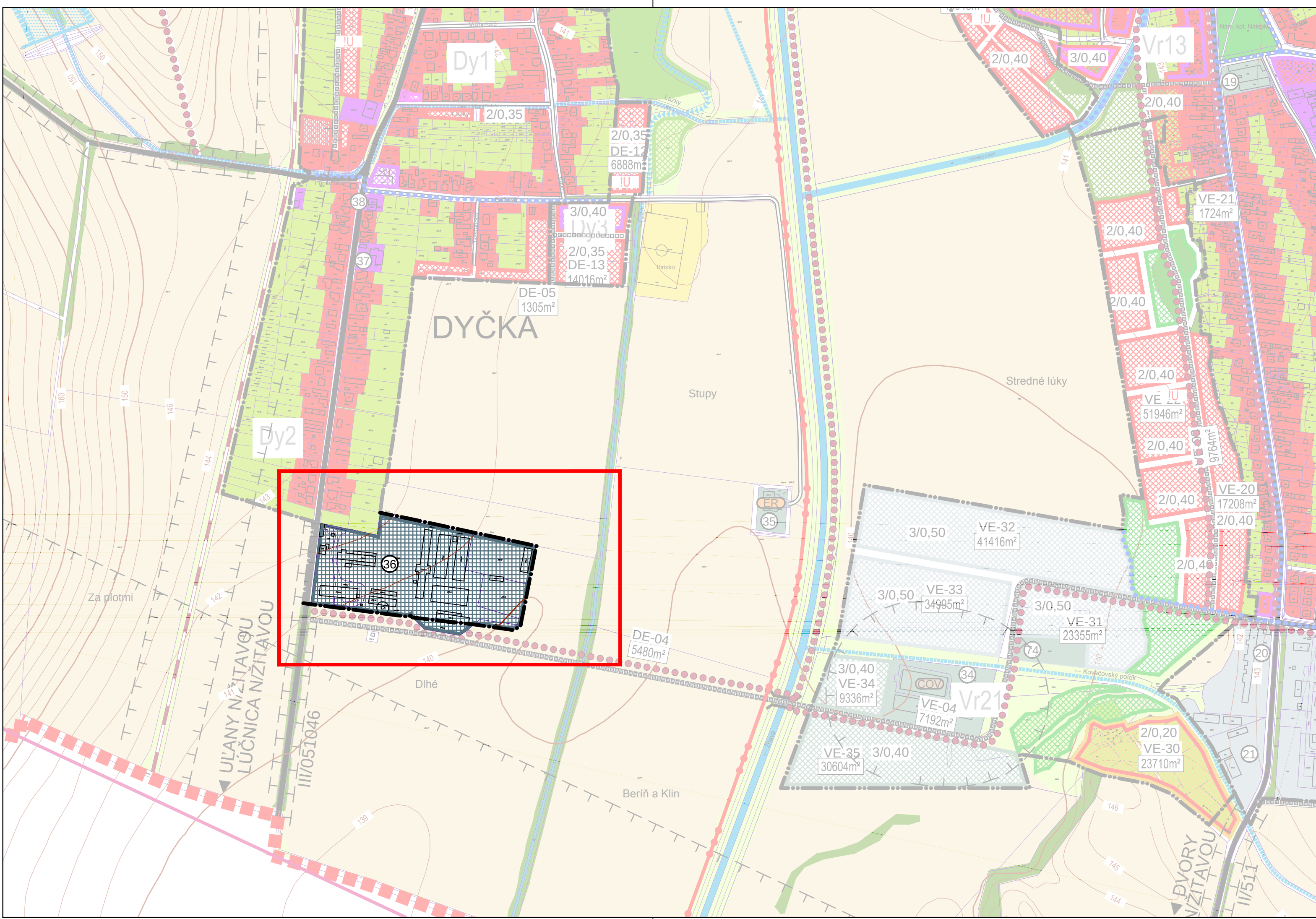
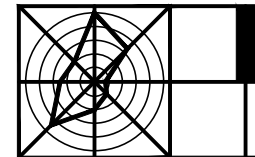




LEGENDA		
REGULÁCIA ČLENENIA ÚZEMIA		
STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		HRANICE URBANISTICKÝCH OBVODOV
		OZNAČENIE URBANISTICKÝCH OBVODOV
		PLOCHY ZÁSTAVBY RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZÁSTAVBY S PREVLÁDAJÚCOU FUNKCIOU BÝVANIA
		PLOCHY POLYFUNKČNEJ ZÁSTAVBY S PREVLÁDAJÚCOU FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY S PREVLÁDAJÚCOU PŮVODNOU FUNKCIOU DOPLNENÉ O NOVÚ FUNKCIU (TU OBČIAN. VYBAVENOSŤ DOPLN. S BÝVANÍM)
		PLOCHY NIŽŠEJ KOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
		PLOCHY NEKOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY REKREAČNEJ VYBAVENOSTI
		PODMIENENÉ VYUŽITIE ÚZEMIA SO SÚHLASOM DOTKNUTÝCH ORGÁNOV ŠTÁTNEJ SPRÁVY, RESP. ZREALIZOVANÍ PRELOŽKY I/51 V NOVEJ TRASE
		PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV
		PLOCHY PRIEMYSELNEJ MALOVÝROBY A SKLADOVANIA (NAPR. STROJÁRSTVO, ELEKTROTECHNIKA A POD.) V ROZSAHU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI DO PRAHOVEJ HODNOTY PRE ZISŤOVACIE KONANIE PODĽA ZÁKONA Č. 24/2006 Z.z.
		PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
		VEREJNÁ A PARKOVÁ ZELEŇ
		ZELEŇ SÚKROMNÝCH ZÁHRAD
		PLOŠNÉ PORASTY DREVÍN



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
MESTO
VRÁBLE
ZMENY A DOPLNKY Č. 1



Číslo výkresu:
04

Obstarávateľ: Mesto VRÁBLE, zastúpené Mestským úradom VRÁBLE, Hlavná 1221

Spracovateľ: IF_ROGGI s.r.o., Kyjevská 16, 949 01 NITRA

Hlavný riešiteľ: Ing.arch. Igor Feník

Urbanistická koncepcia: Ing.arch. Igor Feník, Ing.arch. Branislav Števko

Zodpovedný riešiteľ: Ing.arch. Igor Feník, Ing.arch. Branislav Števko

Druh projektu: Územnoplánovacia dokumentácia

Dátum: jún 2017

Mierka: 1 : 5 000

Obsah výkresu: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH - NAVRHOVANÝ STAV**

		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		TRÁVNATÉ PORASTY
		PLOCHY ORNEJ PŮDY
		TRASA ŽELEZNIČNEJ TRATE
		PEŠIE TRASY A CYKLOTRASY
		CESTY II. A III. TRIEDY
		DÔLEŽITÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		OSTATNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
		VODNÝ TOK, VODNÁ PLOCHA
		PLOCHY ORNEJ PŮDY S FUNKCIOU SUCHÝCH POLDROV S VÝLUKOU INÉHO FUNKČ. VYUŽITIA
		BODOVÉ PRVKY PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY (HRÁDZE)
		OBNOVENÉ A NOVO VYTVORENÉ VODNÉ TOKY (ZÁVLAHOVÉ, ODVODŇOVACIE A OBTOKOVÉ KANÁLY)
		LOKALITY S POTREBOU VYPRACOVANIA PODROBNEJŠEJ ÚPD
		ELEKTROZVODNÁ A TRANSFORMOVŇA
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD