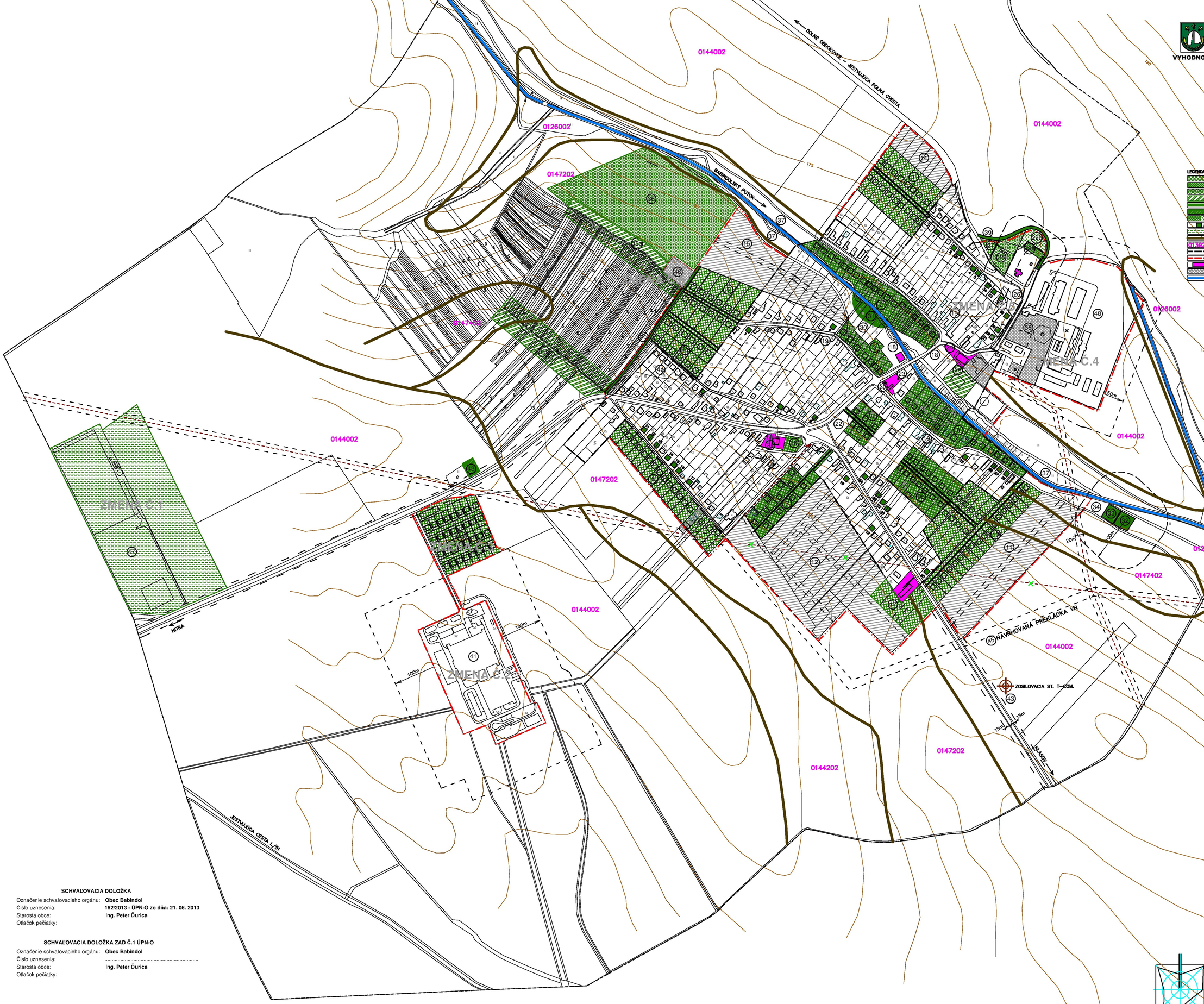
BABINDOL

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

VYHODNOTENIE PREDPOKLADANÉHO ZÁBERU PÔDNEHO FONDU



LEGENDA:

- NÁVRH ZÁBERU PÔDY MIMO ZASTAVANÉ ÚZEMIE PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU
- NÁVRH ZÁBERU PÔDY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU
- NÁVRH ZÁBERU PÔDY MIMO ZAST. ÚZEMIE PRE VYSOKÚ A IZOLAČ. ZEĽEŇ
- NÁVRH ZÁBERU PÔDY MIMO ZASTAVANÉ ÚZEMIE PRE REKREÁCIU
- NÁVRH ZÁBERU PÔDY MIMO ZASTAVANÉ ÚZEMIE PRE KOMUNIKÁCIU
- NÁVRH ZÁBERU PÔDY MIMO ZASTAVANÉ ÚZEMIE PRE TECHNICKÉ ZARIADENIA
- NÁVRH ZÁBERU PÔDY PRE CINTORÍN V ZASTAV. ÚZEMÍ A MIMO ZASTAV. ÚZ.
- 23 NÁVRH ZÁBERU PÔDY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ PRE IBV V ROZPTYLE
- NÁVRH ZÁBERU PÔDY MIMO ZAST. ÚZEMIE PRE AREÁL RASTLINNEJ VÝROBY
- HRANICE BONITNÝCH TRIED
- 0147202 BONITNÉ TRIEDY
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- NÁVRH NA ROZŠÍRENIE HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- VÝROBNÉ A SKLADOVÉ PLOCHY
- VODNÉ TOKY A PLOCHY

LEGENDA NOVÉHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA:

1	IBV PRI KOSTOLE	17 RD
2	IBV PRI POTOKU	17 RD
3	IBV CENTRUM	7 RD
4a	IBV VINOHRADY–INTRAVILÁN	4 RD
4b	IBV VINOHRADY–EXTRAVILÁN	12 RD
4c	PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA	
5	IBV K VINOHRADOM	14 RD
6	IBV NAD JARKOM	17 RD
7	IBV ZA OBCHODOM	11 RD
8	IBV ZA OBECNÝM ÚRADOM	11 RD
9a	IBV ZÁHRADY 1	6 RD
9b	IBV ZÁHRADY 2	14 RD
10	IBV TELISKO LETAPA	26 RD
11	IBV TELISKO ILETAPA – VÝHĽAD PO R.2030	
12	IBV DLHÉ POLE – VÝHĽAD PO R.2030	
~~13~~	~~IBV RESORT BÝVANIA – VÝHĽAD PO R.2030~~	
14	IBV TAŠNOK – VÝHĽAD PO R.2030	
15	IBV DOLINKA – VÝHĽAD PO R.2030	
16	HBV PRI OBCHODE	
17	HBV PRI MŠ	
18	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE HBV + OV /napr.MŠ/	
19	PRESTAVBA A SANÁCIE NAJSTARŠEJ ČASTI	
20	PRESTAVBA A PRÍSTAVBA OÚ + TRŽNICA	
21	REZERVA PRE OV A SLUŽBY	
22	VEREJNÝ PARK+ AMFITEÁTER+ DOPR. ÚPRAVY	
23	VEREJNÝ PARK S ÚPRAVOU OKOLIA OcÚ	
24	REKONŠTRUKCIA NÁSTUPU A OKOLIA KD	
25	ŠPORTOVÉ PLOCHY + ZELEŇ	
26	VEREJNÝ PARK A KOSTOLNÉ NÁMESTIE	
27	FARSKÝ ÚRAD	
28	VEREJNÁ OCHRANNÁ ZELEŇ PRI KOSTOLE	
29a	ROZŠÍRENIE CINTORÍNA – INTRAVILÁN	
29b	ROZŠÍRENIE CINTORÍNA – EXTRAVILÁN	
30	VEREJNÁ ZELEŇ – PARK PRI HATI	
31	PROTIPOVODŇOVÁ ÚMELÁ VODNÁ ZDRŽ	
32	REZERVA PRE ČOV	
33	ZBERNÝ DVOR+BIOSKLÁDKA+KOMPOSTOVISKO	
34	OCHRANNÁ IZOLAČNÁ ZEĽEŇ	
35a	REKREAČNÁ OBLASŤ VINOHRADY I.	
35b	REKREAČNÁ OBLASŤ VINOHRADY II.	
36	SÚVISLÁ VÝSADBA POD VINICAMI–LESOPARK	
37	BIOKORIDOR– JESTV.ZEĽEŇ PRI VODNOM TOKU	
38	VYBAVENOSTNO–VÝR.AREÁL V BÝVALÝCH ŠM	
39	NOVÉ CESTNÉ PREPOJENIE NA DOLNÉ OBDOKOVCE	
40	OBECNÉ CHODNÍKY REKONŠTRUKCIA A VÝSTAVBA	
41	AREÁL POLNOHOSP.VÝROBY, SLUŽIEB+AGROTURISTIKY	
42	ROZŠÍRENIE VODOJEMU + NOVÁ ČERPACIA STANICA	
43	ZÁKLADŇOVÁ STANICA RÁDIOTELEF.SIEŤE T–MOBILE	
44	PROTIPOVODŇOVÉ LÍNIOVÉ OPATRENIA	
45	PREKLÁDKA VZDUŠNÉHO ELEKTR.VEDENIA VN	
46	ZBERNÝ DVOR	
47	SKLENÍKOVÉ HOSPODÁRSTVO	
48	AREÁL ŽIVOVOČ. A RASTL. VÝROBY A DPLN. VÝROBOU	
49	IBV PRI STAROM MAJERI	

TABULKA NOVONÁVRHOVANÝCH BYTOV IBV

Č.LOK.	V ZAST.ÚZEMÍ	MIMO ZAST.ÚZ.	SPOLU
ROZPTYL	34	–	34
1	–	17	17
2	17	–	17
3	7	–	7
4a	4	–	4
4b	–	12	12
5	–	12	12
6	–	17	17
7	11	–	11
8	11	–	11
9a	6	–	6
9b	14	–	14
10	–	26	26
11 – 15	VÝHĽAD	PO R.2030	
49	–	32	32
Σ IBV	104	116	220

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obec Babindol**
Číslo uznesenia: **162/2013 - ÚPN-O zo dňa: 21. 06. 2013**
Starosta obce: **Ing. Peter Ďurica**
Otlačok pečiatky:

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA ZAD Č.1 ÚPN-O

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obec Babindol**
Číslo uznesenia: .....
Starosta obce: **Ing. Peter Ďurica**
Otlačok pečiatky:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BABINDOL, ZMENY A DOPLNKY Č.1

VYPRACOVAL	INGARCH. VLAD. JANÁČIK	SAV–HIMA '90 S.R.O.	JÚN 2017

VEDÚCI ÚLOHY: INGARCH. JÁN VÁLEK	VYPRACOVAL: INGARCH. JÁN ŠTRÚBRA	KRESLIL: INGARCH. JÁN ŠTRÚBRA
OBSTARÁVATEĽ: OBEC BABINDOL		
NÁZOV: ÚPN OBCE BABINDOL – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE		
OBSAH: VYHODNOTENIE ZÁBERU PÔDNEHO FONDU		

ING.ARCH.JÁN VÁLEK
HANELOVÁ 30 949 01 NITRA

ZÁKAZ. ČÍSLO	04/2008
DÁTUM	10/2012
PROFESIA	URL
MIERKA	1:2000
FORMÁT	10 A4
Č.VÝKRE.	8