



Číslo spisu: OU-KA-OSZP-2017/000596
Vybavuje: Ing. Šumichrast

v Krupine, dňa: 21.07.2017

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OU Krupina, OSŽP“) ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 2 ods. 3, ods. 6 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 tohto zákona, na základe *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Krupina, Zmeny a doplnky č. 11“*, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Krupina, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Územný plán mesta Krupina, Zmeny a doplnky č. 11“** uvedený v predložennom Oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Odôvodnenie

Obstarávateľ mesto Krupina v zastúpení primátorom mesta Ing. Radoslavom Vazanom predložil na Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Krupina, Zmeny a doplnky č. 11“* (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente“).

Strategický dokument aktualizuje ÚP mesta Krupina. Rieši zmenu funkčného využitia a priestorového usporiadania časti lokality 3D, 4A na funkciu bývania v IBV. Predmetom riešenia zmien a doplnkov č. 11 je vymedzenie obytného územia v lokalite západne od horného konca Novej ulice – časti okrsku 3D a 4A. Nová ulica je na západnom okraji kompaktnej zástavby a zmeny a doplnky č.11 riešia nadväznosť na doterajšiu zástavbu, dopravné napojenie na mestskú uličnú sieť, napojenie technickej vybavenosti na existujúcu technickú infraštruktúru. Územie riešené v zmenách doplnkoch č.11 bolo v platnom ÚPN Mesta Krupina výhľadovo riešené pre funkciu bývania v IBV. Tieto zmeny a doplnky teda navrhujú a potvrdzujú plochy a funkcie schválené v ÚPN Mesta Krupina.

Riešené územie sa nachádza za severozápadnou hranicou zastavaného územia mesta. Severovýchodný okraj územia tvorí predĺženie Novej ulice. Plocha je v niektorých miestach až 6

m nad úrovňou predĺženia Novej ulice. Juhozápadný okraj riešeného územia je vymedzený majetkoprávnou hranicou parciel. Juhozápadná strana územia sa zvažuje strmším svahom k potoku Kltipoch. Na juhovýchodnej strane pokračuje nezastavaná plocha s ornou pôdou. Územie má v pozdĺžnom smere (severozápad- juhovýchod) mierny sklon sa spádniciami na juhovýchod. Dopravné napojenie na mestskú uličnú sieť bude napojením na Novú ulicu. Napojenie na verejné trasy inžinierskych sietí bude v jednom bode v napojení na konci Novej ulice. Riešené územie je určené na výstavbu rodinných domov. Rodinné domy budú samostatne stojace objekty s maximálnou podlažnosťou 2 nadzemné podlažia. V riešenom území sa občianska vybavenosť, výroba alebo rekreácia neuvažuje. Napojenie celého riešeného územia obytného súboru IBV, je budovanou novou komunikáciou vedenou v trase existujúcej poľnej cesty. Táto sa pripája na existujúci systém dopravnej obsluhy územia v križovatke mesta Krupina Novej ulice a ulice Ivana Kraska. Túto obslužnú komunikáciu navrhujeme vo funkčnej triede C2 s usporiadaním v kategórii red. MO 8/30 s jednostranným chodníkom. Komunikačné napojenie riešeného územia je jediným dopravno-komunikačným vstupom, ktorý je orientovaný na Novú ul. smerujúcou na nám. SNP. V riešenom území sa nepredpokladá parkovanie na verejných plochách. V rámci návrhu umiestnenia stavieb RD na jednotlivých pozemkoch, budú na týchto pozemkoch stavebníkov riešené min. odstavné plochy pre 2 OA, na dlhodobé parkovanie.

Celková navrhovaná koncepcia v lokalite Nad Novou ulicou uvažuje v riešenom území s individuálnou bytovou výstavbou 38 rodinných domov. S ohľadom na uvedené jestvujúce podmienky a uvažovanú celkovú koncepciu zásobovania budúcich objektov celej novej zástavby IBV pitnou a úžitkovou vodou sa navrhuje vybudovať nový verejný vodovod – rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete mesta v celom rozsahu z materiálu HD-PE 100 – Polyetylén dimenzie DN80 mm (D90 mm), keď celý nový verejný vodovod bude v dvoch prípojných bodoch napojený na jestvujúci verejný vodovod liatina DN350 mm, ktorého trasa je vedená okrajom riešeného územia – budúcej novej zástavby IBV.

Spracovateľom územno-plánovacej dokumentácie je Ing. Alexander Vágner, autorizovaný architekt, reg. č. 0867 AA. Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. Danka Gajdošová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente podloženého obstarávateľom, vykonal OU Krupina, OSŽP podľa § 7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OU Krupina, OSŽP podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Pri zverejnení oznámenia oznámil OU Krupina, OSŽP v súlade s § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní miesto a čas konania konzultácií.

V zákone stanovenom termíne doručili na OU Krupina, OSŽP k oznámeniu o strategickom dokumente svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenej forme):

1. ŠOP SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy svojim listom č. CHKOŠV/246-001/2017 doručeným dňa 10.07.2017 vydala stanovisko, v ktorom nemá pripomienky k navrhovanému SD ÚPN mesta Krupina ZaD č. 11.
2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania svojim listom č. OU-BB-OVBP1-2017/021210-2-VM doručeným dňa 30.06.2017 vydal nasledovné stanovisko:
 - obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,

- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,
 - rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
 - záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
3. *Dopravný úrad, divízia civilného letectva* svojim listom č. 14440/2017/ROP-002/20749 doručeným dňa 07.07.2017 vydal stanovisko, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.
4. *Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva* svojim listom č. OU-BB-OOP4-2017/021456-002/6GJ doručeným dňa 06.07.2017 vydal stanovisko, v ktorom uvádza, že v ďalšom konaní je nevyhnutné v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodárske účely len v odôvodnenom rozsahu a nesť ažiť obhospodarovanie okolitej poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb.
5. *Obvodný banský úrad Banská Bystrica* svojim listom č. 1068-1806/2017 doručeným dňa 06.07.2017 vydal stanovisko, v ktorom k strategickému dokumentu nemá pripomienky nakoľko nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.
6. *Okresný úrad Krupina, odbor krízového riadenia* svojim listom č. OU-KA-OKR-2017/000095-21 doručeným dňa 27.06.2017 vydal stanovisko, v ktorom s realizáciou strategického dokumentu súhlasí a z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky.
7. *Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica* svojim listom č. KPÚBB-2017/15347-2/49725/HOJ doručeným dňa 04.07.2017 vydal stanovisko, v ktorom strategický dokument určuje za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.
8. *Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy* svojim listom č. 5988/2017-5.328455/2017 doručeným dňa 28.06.2017 vydalo nasledovné stanovisko:
- 8.1 V katastrálnom území obce Krupina (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
- Výhradné ložisko „Krupina – Hanišberg (502), stavebný kameň“
 - Ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Krupina – Sixovka (4042), stavebný kameň“
- Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.
- Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
- Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.
- Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
- 8.2 V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Krupina – Hanišberg, termálne podzemné vody“ určené pre GEO Hanišberg s.r.o., Krupina s platnosťou do 16.07.2017.
- Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších

predpisov. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

8.3 V predmetnom území je evidované staré banské dielo. Ministerstvo žiada evidované staré banské dielo vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

8.4 V predmetnom území je evidovaná jedna uzatvorená a rekultivovaná skládka podľa projektovanej dokumentácie a tri odvezené skládky. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

8.5 V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

- Názov EZ: KA (004)/Krupina –ČS PHM Slovnafť
Názov lokality: ČS PHM Slovnafť
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Názov EZ: KA (2016) / Krupina – Biely Kameň - skládka odpadu
Názov lokality: Biely Kameň – skládka odpadu
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

8.6 V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V k.ú. mesta Krupina sú zaregistrované 4 svahové deformácie: 3 potenciálne a 1 stabilizovaná. Jedná sa o deformácie typu zosuvu, ktoré sa registrujú v oblastiach Široké lúky a Na Petre.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoleňovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 200 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 36 – 34 Krupina, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- 8.7 Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- 8.8 Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) Výskyt potenciálnych a stabilizovanej svahovej deformácie. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

9. *Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vo Zvolene* svojim listom č. ORHZ-ZV1-790-001/2017 doručeným dňa 29.06.2017 vydalo stanovisko, v ktorom z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
10. *Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie* svojim listom č. OU-BB-OSZP1-2017/021170-00-SP doručeným dňa 14.07.2017 vydal stanovisko, v ktorom z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá žiadne pripomienky.
11. *Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred* svojim listom č. ASMdPS-1-1107/2017 doručeným dňa 10.07.2017 vydalo stanovisko, v ktorom s uvedeným strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok.
12. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene* svojim listom č. 2017/1355-460/B doručeným dňa 03.07.2017 vydal stanovisko, v ktorom k oznámeniu o predmetnom strategickom dokumente nemá námietky.

13. *Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja* svojim listom č. 07492/2017/ODDRR-221234/2017 doručeným dňa 03.07.2017 vydal stanovisko, v ktorom požaduje dodržať regulatív 6.1.2.1. a ďalšie zo záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj týkajúce sa pripravovanej rýchlostnej cesty R3, ktorá je súčasne riešená aj v časti Verejnoprospešné stavby pod číslom 1.2.1. a trvá na zosúladiení strategického dokumentu „Územný plán mesta Krupina – Zmeny a doplnky č. 11“ so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení.

V Oznámení o strategickom dokumente, časť II. odsek 6. Vzťah k iným strategickým dokumentom a časť V. odsek 1. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu je potrebné doplniť:

- a) ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2004, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 4/2004 zo dňa 17. decembra 2004,
- b) ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 1/2007, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 6/2007 zo dňa 28. augusta 2007,
- c) ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 14/2010 zo dňa 24. júna 2010.

Banskobystrický samosprávny kraj nemá ďalšie pripomienky.

14. *SVP, š.p., Odštepný závod Banská Bystrica* svojim listom č. CS SVP OZ BB 115/2017/39 CZ 8177/2017 – 39 220 doručeným dňa 17.07.2017 vydal stanovisko, v ktorom požaduje zabezpečiť, aby počas realizácie a prevádzky nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd. Návrhy odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musia zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku. Pri návrhu dodržať požiadavky vyplývajúce so zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov. Jednotlivé stupne riešenia navrhovaných činností predkladať na SVP, š.p. Odštepný závod Banská Bystrica k vyjadreniu.

15. *ŽSR, GR, Odbor expertízy* svojim listom č. 04553/2017/O420-18 doručeným dňa 12.07.2017 vydalo stanovisko, ktorom nemajú žiadne námietky avšak odporúčajú zrealizovať také protihlukové opatrenia stavieb, ktoré zabezpečia, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom bola v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a vyhlášky č. 237/2009, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 a v súlade s požiadavkami Regionálneho úradu verejného zdravotníctva.

16. *Slovenská správa ciest* svojim listom č. SSC6639/2015/2320/21009 doručeným dňa 17.07.2017 vydala stanovisko, v ktorom uvádza, že k predmetnému strategickému dokumentu sa vyjadrili listom č. SSC/6639/2017/2320/19670 zo dňa 26.06.2017, ktorý žiadajú rešpektovať.

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona o posudzovaní pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu nedoručila.

Záver

Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona o posudzovaní posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona o posudzovaní, ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní. Z doručených stanovísk dotknutých orgánov nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

OU Krupina, OSZP pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadol na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, pričom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu resp. v povoľovacom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu mesta tzn. zohľadniť tieto požiadavky v procese možného posudzovania jednotlivých činností a v konaniach o umiestnení a povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj,
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona,
- rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, predovšetkým poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodárske účely len v odôvodnenom rozsahu a nesťažovať obhospodarovanie okolitej poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb,
- dodržať regulatív 6.1.2.1. a ďalšie zo záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj týkajúce sa pripravovanej rýchlostnej cesty R3, ktorá je súčasne riešená aj v časti Verejnoprospešné stavby pod číslom 1.2.1,
- zabezpečiť, aby počas realizácie a prevádzky nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd,

- návrhy odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musia zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových a osobitných vôd, vrátane podmienok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku,
- rešpektovať stanovisko Slovenskej správy ciest č. SSC/6639/2017/2320/19670 zo dňa 26.06.2017.
- v procese schvaľovania strategického dokumentu v plnom rozsahu rešpektovať doručené stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy.

Upozornenie:

Územný plán mesta Krupina, Zmeny a doplnky č. 11 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. – Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Milan Blaško
vedúci odboru

Príloha:

Stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy č. 5988/2017-5.3 28455/2017 zo dňa 23.06.2017 – len Mesto Krupina (obstarávateľ)

Doručuje sa:

1. Mesto Krupina, Svätotrojičné nám. 4/4, 963 01 Krupina
2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

6. Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o ŽP, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina
 - úsek ochrany prírody a krajiny
 - úsek odpadového hospodárstva
 - úsek štátnej vodnej správy
 - úsek ochrany ovzdušia
7. Okresný úrad Krupina, odbor krízového riadenia, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina
8. Okresné riaditeľstvo HaZZ vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
9. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava
10. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvorná 3366/12, 960 35 Zvolen
12. Úrad banskobystrického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
13. Úrad banskobystrického samosprávneho kraja, odbor dopravy a komunikácií, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
14. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
15. SVP, š. p., OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
16. Slovenská správa ciest, GR, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
17. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Nám. SNP 50, 960 01 Zvolen
18. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geológie, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
19. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
20. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
21. ŠOP SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy, Kammerhofská 26, 969 01 Banská Štiavnica