

## OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

### I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec HODKOVCE
2. **Identifikačné číslo:** 00323951
3. **Adresa sídla:** Obecný úrad, Hodkovce 2, 044 21 Šemša
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: starosta obce:** Ing. Gabriel Sobota, Tel.: 0908 759 410 , email: hodkovce@hodkovce.eu
5. **Údaje kontaktnej osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:** Ing. arch. Eva Mačáková, URBA s.r.o, Jakobyho 14, 040 01 Košice; Tel. 055/6338074, 0907907253, email: archmacakova@gmail.com  
starosta obce : Ing. Gabriel Sobota, Tel.: 0908 759 410 , email: hodkovce@hodkovce.eu

### II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Zmeny a doplnky č. Územného plánu obce (ZaD č.2 ÚPN-O) Hodkovce
2. **Charakter:** Strategický dokument, územnoplánovacia dokumentácia obce do 2 000 obyvateľov
3. **Hlavné ciele:** V zmenách a doplnkoch územného plánu obce Hodkovce v rozsahu administratívnych hraníc stanoviť zásady a regulatívy rozvoja obce v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)
4. **Obsah:** Oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona v etape prerokovania ZaD č.2 ÚPN-O Hodkovce.
5. **Uvažované variantné riešenia:** Variantné riešenia ZaD č.2 ÚPN-O nie sú uvažované
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

|    |                                           |               |
|----|-------------------------------------------|---------------|
| a) | spracovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Hodkovce |               |
|    | a jeho prerokovanie                       | august 2017   |
| b) | spracovanie čistopisu a schválenie návrhu |               |
|    | ZaD č.2 ÚPN-O Hodkovce                    | november 2017 |
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN VÚC Košického kraja (KSK), schválený uzn. Vlády SR č. 323 zo dňa 12. 5. 1998 a nariadením vlády SR č. 281/98 Z.z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN VÚC Košický kraj, jeho zmeny a doplnky 2004, zmeny a doplnky 2009 a zmeny a doplnky 2014.
8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo obce Hodkovce (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu :** Uznesenie Zastupiteľstva obce Hodkovce a Všeobecne záväzné nariadenie obce Hodkovce o schválení záväznej časti ZaD Územného plánu obce Hodkovce v rozsahu katastrálneho územia obce.

**III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:**

1. **Požiadavky na vstupy:** územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Hodkovce v zmysle § 7a stavebného zákona vyplývajú z rozsahu Zmien a doplnkov
2. **Údaje o výstupoch:** Záväzná a smerná časť riešenia ZaD č.2 ÚPN-O Hodkovce v rozsahu, ako to vyplýva z § 12 Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** Proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácie nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
5. **Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:** V katastri obce sa nachádza SKCHVÚ036 Volovské vrchy, ktoré sú v bezprostrednom kontakte s obcou, pri vyhlasovaní SKCHVÚ036 Volovské vrchy nebol zohľadnený schválený územný plán obce a tak sa schválené rozvojové plochy obce nachádzajú na území CHVÚ.  
  
Návrh ZaD č.2 ÚPN - O sa rieši v rámci hraníc riešených v schválenom územnom pláne a to v zastavanom území obce (lokalita 2 - návrh rodinných domov a lokalita 3 - zmena funkčnej plochy na jestvujúcu plochu záhrady) a na ploche územnej rezervy v schválenom územnom pláne obce, zároveň na území CHVÚ (lokalita 1 - občianska vybavenosť, verejná zeleň, šport a rodinné domy). Mimo zastavané územie a zároveň mimo CHVÚ je navrhnutá lokalita č.4 - čistička odpadových vôd a zberný dvor.
6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nie sú
7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nie sú

**IV. Dotknuté subjekty**

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** všetci obyvatelia obce Hodkovce a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.
2. **Zoznam dotknutých subjektov:**

**Rozdeľovník:**

1. Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
6. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
  - št. správa. v odpadovom hospodárstve
7. - št. správa na úseku vodného hospodárstva
8. - št. správa ochrany ovzdušia
9. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Košice, Hroncova 13, 041 70 Košice

12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
13. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarická č. 4, 040 01 Košice
14. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
15. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
  - odbor regionálneho rozvoj, územného plánovania a životného prostredia
  - odbor dopravy
16. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova ul., 831 03 Bratislava
17. Ministerstvo životného prostredia, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľud. Štúra 1, 812 35 Bratislava
18. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
19. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
20. Obec Šemša
21. Obec Paňovce
22. Obec Nováčany
23. Obec Hýľov

ZaD č.2 ÚPN - O Hodkovce nebudú mať žiadny vplyv na životné prostredie susediacich obcí.

3. **Dotknuté susedné štáty:** Riešenie ZaD č.2 ÚPN - O Hodkovce nebude mať žiadny vplyv na susedné štáty.

#### V. Doplnujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** ZaD č.2 ÚPN - O Hodkovce bude spracovaný v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:** Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v platnom znení, R-ÚSES okresu Košice - okolie, dokumentácia ŠOP SR - RCOP v Prešove, podklady od Okresného úradu Košice, od Okresného úradu Košice - okolie, a ďalších orgánov, organizácií a právnických osôb.

VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia:** Hodkovce 12. 07. 2017

#### VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** URBA s.r.o, Ing. arch. Eva Mačáková
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**



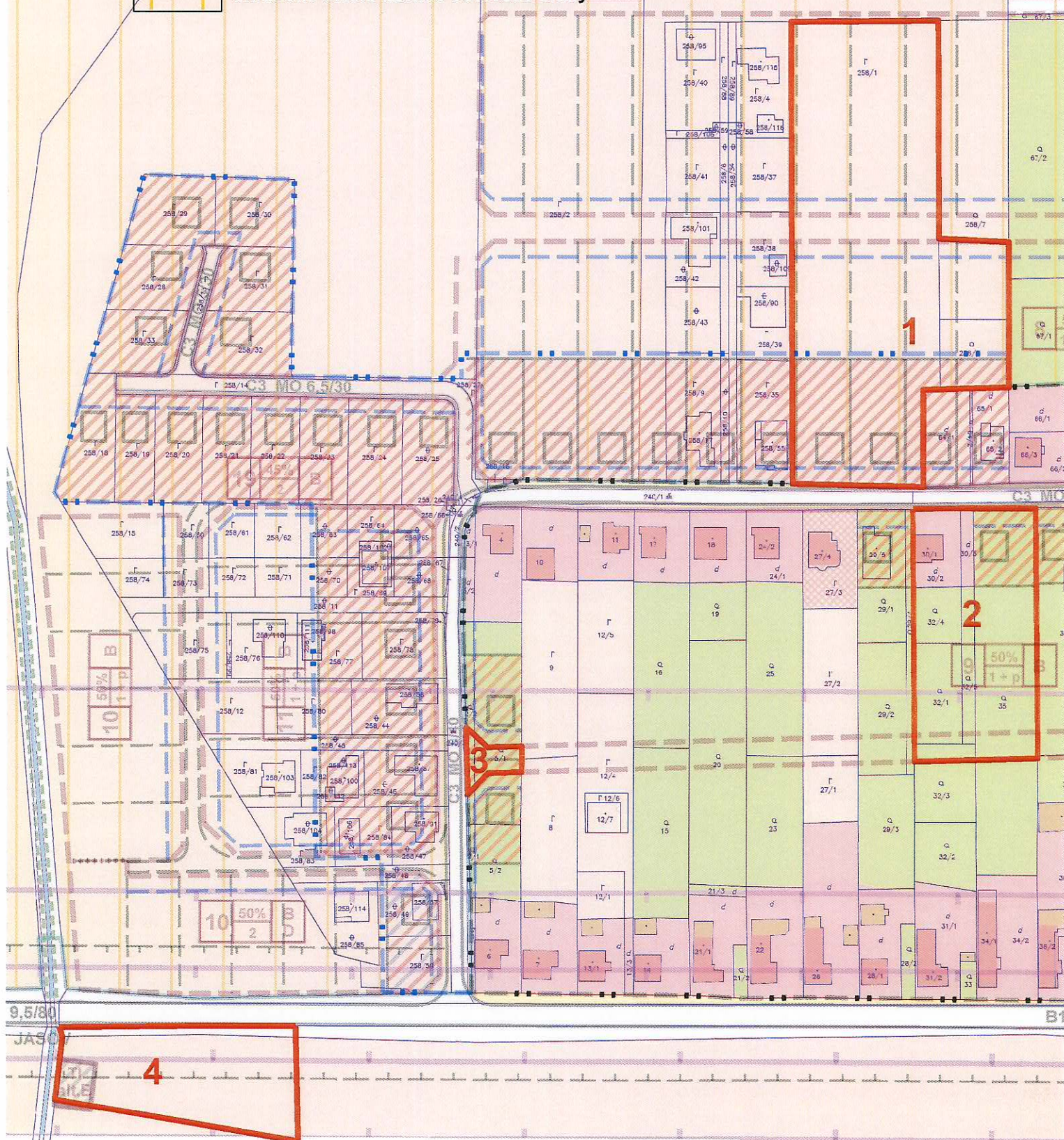
*Gabriel Sobota*

Ing. Gabriel Sobota  
starosta obce Hodkovce



stav

chránené vtáacie územie Volovské vrchy



Lokality návrh:

1. Občianska vybavenosť, verejná zeleň, šport, rodinné domy
2. Rodinné domy
3. Zmena funkčnej plochy na jestvujúcu plochu záhrady
4. Cistička odpadových vôd, zberný dvor

