

Oznámenie o strategickom dokumente

„Územný plán obce Moravany nad Váhom – Zmeny a doplnky 2016“

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Moravany nad Váhom.

2. Identifikačné číslo

507342.

3. Adresa sídla

Obecný úrad, Kostolecká 175/4, 922 21 Moravany nad Váhom.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Peter Hulman, starosta obce Moravany nad Váhom, Obecný úrad, Kostolecká 175/4, 922 21 Moravany nad Váhom, mobil: 0903 653616.

Ing. arch. Miroslava Valková, Horná 81, 984 01 Banská Bystrica, mail: valkova.bb@gmail.com, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, registračné číslo 300.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. arch. Monika Dudášová, Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava, mobil: 0905/641480, mail: dudasova.monika@gmail.com, autorizovaný architekt SKA (spracovateľ), registračné číslo 0734 AA.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Moravany nad Váhom – Zmeny a doplnky 2016 (ďalej len „Zmeny a doplnky 2016“).

2. Charakter

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie – Územného plánu obce Moravany nad Váhom, schváleného uznesením OZ v Moravany nad Váhom č. 146/2008 zo dňa 26.08.2008 spracovateľ: Ing. arch. Marian Hanzalík, Ing. arch. Pavol Hanzalík – spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi.

3. Hlavné ciele

Cieľom riešenia „Zmien a doplnkov 2016“ je najmä:

- odstránenie chýb v grafickom spracovaní platného ÚPN obce Moravany nad Váhom
 - v čístopise nebola zakreslená akceptovaná pripomienka firmy MBL TRANS s.r.o. na označenie plochy C5 ako polyfunkčnej (plocha C5, v „Zmenách a doplnkoch 2016“ prečíslovaná na OV1-2, bola nesprávne zakreslená ako plocha bývania, pričom na túto chybu upozornil aj Krajský stavebný úrad Trnava listom č. KSÚ-OÚP-00311/2011/Tr zo dňa 03.03.2011)
 - boli zistené rozdiely vo vyhodnotení záberov PP a urbanistickým návrhom
 - boli zistené rozdiely uložených čístopisov dokumentácií
- komplexná úprava zásad a regulatívov v záväznej textovej časti
- zakreslenie skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov (nezakreslené, resp. nesprávne zakreslené v platnom ÚPN obce):
 - existujúce plochy - lokality (regulačné bloky) č. **OB2-2016, PV1-2016, R34-2016 až R40-2016, R44-2016, R45-2016, RRO1-2016, Z2-2016, Z3-2016**
 - hranica kúpeľného územia
 - určené prieskumné územie – minerálne vody
 - ochranné pásma I. - II. stupňa prírodných liečivých zdrojov
 - ochranné pásma letiska Piešťany
 - letecká prekážka (územie s terénom presahujúcim výšky stanovené OP letiska)
 - územie so zákazom stavieb z dôvodu, že terén presahuje výšky stanovené OP letiska
 - ochranné pásma ostatné
 - VTL plynovod
 - staré banské dielo
 - hranica pamiatkovej zóny Piešťany
- umiestnenie nových rozvojových plôch mimo zastavaného územia obce:
 - rozvojové plochy - lokality (regulačné bloky) č. **O1/R-2016, PU2/R-2016, RA2/R-2016, (RK4)/R-2016, R48/R-2016, RR8/R-2016, RR9/R-2016, RRO2/R-2016, RRO3/R-2016**
- prehodnotenie regulácie územia v niektorých rozvojových plochách v zmysle platného ÚPN obce (spojená so zmenou funkcie):
 - rozvojové plochy - lokality (regulačné bloky) č. **P1/R-2016, P2/R-2016, R41/R-2016, R42/R-2016, R46/R-2016, R47/R-2016, RG1/R-2016**
- prehodnotenie regulácie územia vo všetkých ostatných existujúcich aj rozvojových plochách v zmysle platného ÚPN obce (bez zmeny funkcie)
- vymedzenie trás a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, súvisiace s vymedzením navrhovaných rozvojových plôch, vrátane zakreslenia skutkového stavu podľa aktuálnych podkladov (nezakreslené, resp. nesprávne zakreslené v platnom ÚPN obce) – pozri grafickú časť.

Popis lokalít (regulačných blokov):

Označenie regul. bloku (platný ÚPN)	Označenie regul. bloku (ZaD 2016)	Výmera bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná hlavná funkcia (ZaD 2016)	Účel riešenia (ZaD 2016)
H4	C1	1,5280	cintoríny	plochy špeciálnej zelene - cintorín	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku

Označenie regul. bloku (platný ÚPN)	Označenie regul. bloku (ZaD 2016)	Výmera bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná hlavná funkcia (ZaD 2016)	Účel riešenia (ZaD 2016)
G3	OB1	4,8600	plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry, plochy HBV, plochy verejnej zelene	plochy bytových domov a občianskej vybavenosti	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
--	OB2-2016	0,2929	--	plochy bytových domov a občianskej vybavenosti	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
C5	OV1	0,8454	plochy polyfunkcie (v platnom ÚPN chybné označené ako plochy IBV)	plochy občianskej vybavenosti, výroby a skladov	existujúca plocha občianskej vybavenosti, výroby a skladov zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
C5	OV2	0,2819	plochy polyfunkcie (v platnom ÚPN chybné označené ako plochy IBV)	plochy občianskej vybavenosti, výroby a skladov	existujúca plocha občianskej vybavenosti, výroby a skladov zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
--	O1/R-2016	0,4383	--	plochy občianskej vybavenosti	nová rozvojová plocha
F2	P1/R-2016	11,9760	bývanie	plochy poľnohospodárskej pôdy	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena zaradenia plochy do regul. bloku (zmena funkcie)
H6	P2/R-2016	3,0050	usadlosti	plochy poľnohospodárskej pôdy	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena zaradenia plochy do regul. bloku (zmena funkcie)
H5	PU1/R	6,2390	usadlosti	plochy poľnohospodárskych usadlostí	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
--	PU2/R-2016	2,2222	--	plochy poľnohospodárskych usadlostí	nová rozvojová plocha
--	PV1-2016	3,7430	--	plochy poľnohospodárskej, nepoľnohospodárskej výroby a skladov	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
C8	R1/R	1,8890	rodinné domy	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
C7	R2	1,2600	rodinné domy	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
C6	R3	0,8890	rodinné domy	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia

Označenie regul. bloku (platný ÚPN)	Označenie regul. bloku (ZaD 2016)	Výmera bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná hlavná funkcia (ZaD 2016)	Účel riešenia (ZaD 2016)
					regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
E2	R4/R	1,1602	bývanie	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
E2	R5	1,1873	bývanie	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
C1	R6	1,1780	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
E3	R7/R	2,0870	bývanie	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
C2	R8	1,8380	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
C4	R9	1,6970	rodinné domy	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
F1	R10	4,9550	bývanie, plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
F3	R11/R	1,5860	bývanie	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
F4	R12	0,6200	rodinné domy	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
B1	R13	4,0670	plochy IBV, plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
B2	R14	1,7130	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
B3	R15	3,4800	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
B4	R16	3,3550	plochy IBV	plochy rodinných	existujúca plocha

Označenie regul. bloku (platný ÚPN)	Označenie regul. bloku (ZaD 2016)	Výmera bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná hlavná funkcia (ZaD 2016)	Účel riešenia (ZaD 2016)
				domov	zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
B5	R17	5,7620	plochy IBV, plochy HBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
D3	R18/R	0,7920	bývanie	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
D4	R19/R	0,7870	bývanie	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
D2	R20/R	1,5330	bývanie	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
D5	R21/R	6,1230	bývanie	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
D6	R22/R	3,3160	bývanie	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A12	R23	8,7800	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A5	R24	1,9200	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A7	R25	2,0130	plochy IBV, plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A6	R26	1,0970	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A8	R27	1,7890	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A9	R28	2,4120	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného

Označenie regul. bloku (platný ÚPN)	Označenie regul. bloku (ZaD 2016)	Výmera bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná hlavná funkcia (ZaD 2016)	Účel riešenia (ZaD 2016)
					bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A11	R29	2,8980	plochy IBV, plochy občianskej vybavenosti a soc. infraštruktúry	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A10	R30	2,9150	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A4	R31	3,4300	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A1	R32	1,8360	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
A2	R33	1,3100	plochy IBV	plochy rodinných domov	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
--	R34-2016	5,3625	--	plochy rodinných domov	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
--	R35-2016	1,4779	--	plochy rodinných domov	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
--	R36-2016	1,0302	--	plochy rodinných domov	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
--	R37-2016	0,5348	--	plochy rodinných domov	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
K5	R38-2016	1,7050	penzióny	plochy rodinných domov	existujúca plocha (v platnom ÚPN zakreslená ako rozvojová plocha) návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
K2	R39-2016	4,1900	kúpeľníctvo	plochy rodinných domov	existujúca plocha (v platnom ÚPN zakreslená ako rozvojová plocha) návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
--	R40-2016	3,6999	--	plochy rodinných domov	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN

Označenie regul. bloku (platný ÚPN)	Označenie regul. bloku (ZaD 2016)	Výmera bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná hlavná funkcia (ZaD 2016)	Účel riešenia (ZaD 2016)
					návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
K4	R41/R-2016	7,5730	kúpeľníctvo	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena zaradenia plochy do regul. bloku (zmena funkcie)
H6	R42/R-2016	0,3480	usadlosti	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena zaradenia plochy do regul. bloku (zmena funkcie)
--	R44-2016	0,3953	--	plochy rodinných domov	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
--	R45-2016	0,4672	--	plochy rodinných domov	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
K2	R46/R-2016	8,4580	kúpeľníctvo	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena zaradenia plochy do regul. bloku (zmena funkcie)
K5	R47/R-2016	2,0500	penzióny	plochy rodinných domov	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena zaradenia plochy do regul. bloku (zmena funkcie)
--	R48/R-2016	10,5251	--	plochy rodinných domov	nová rozvojová plocha
R10	RA1/R	13,1500	plochy rekreácie a cestovného ruchu	plochy rekreácie a cestovného ruchu – agroturistika	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
--	RA2/R-2016	3,7138	--	plochy rekreácie a cestovného ruchu – agroturistika	nová rozvojová plocha
K7	RK1/R	12,2000	kúpeľníctvo	plochy rekreácie a cestovného ruchu – kúpeľníctvo	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
K6	RK2/R	9,6750	kúpeľníctvo	plochy rekreácie a cestovného ruchu – kúpeľníctvo	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
K1	RK3/R	7,0180	kúpeľníctvo	plochy rekreácie a cestovného ruchu – kúpeľníctvo	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného

Označenie regul. bloku (platný ÚPN)	Označenie regul. bloku (ZaD 2016)	Výmera bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná hlavná funkcia (ZaD 2016)	Účel riešenia (ZaD 2016)
					bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
--	(RK4)/R-2016	5,2034	--	plochy rekreácie a cestovného ruchu – kúpeľníctvo	nová rozvojová plocha
M1	RG1/R-2016	10,2000	penzióny	plochy rekreácie a cestovného ruchu – golf	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena zaradenia plochy do regul. bloku (zmena funkcie)
R8	RR1	1,2345	rekreácia	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
R2	RR2	3,2880	rekreácia	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
R3	RR3/R	1,4970	rekreácia	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
R4	RR4	1,8600	rekreácia	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
R7	RR5/R	2,7780	rekreácia	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
R5	RR6	0,5068	rekreácia	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
R1	RR7	9,3188	rekreácia	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
--	RR8/R-2016	0,6996	--	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	nová rozvojová plocha
--	RR9/R-2016	0,1444	--	plochy rekreácie a cestovného ruchu – rekreačné chaty	nová rozvojová plocha
--	RRO1 - 2016	2,5049	--	plochy rodinných domov, rekreácie a cestovného ruchu – a občianskej vybavenosti	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popisu funkcie, návrh regulatívov bloku
--	RRO2/R-2016	10,0226	--	plochy rodinných domov, rekreácie a cestovného ruchu a	nová rozvojová plocha

Označenie regul. bloku (platný ÚPN)	Označenie regul. bloku (ZaD 2016)	Výmera bloku v ha	Exist. funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná hlavná funkcia (ZaD 2016)	Účel riešenia (ZaD 2016)
				občianskej vybavenosti	
M2	RRO3/R-2016	7,5790	penzióny	plochy rodinných domov, rekreácie a cestovného ruchu a občianskej vybavenosti	rozvojová plocha v zmysle platného ÚPN zmena označenia regulačného bloku, zmena zaradenia plochy do regul. bloku (zmena funkcie)
K3	Š1	1,8450	plochy športu	plochy športu a telovýchovy	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
G2	Z1	4,1600	plochy záhrad, parkov a sádov	plochy verejnej a vyhradenej zelene	existujúca plocha zmena označenia regulačného bloku, zmena popisu funkcie, zmena regulatívov bloku
--	Z2-2016	0,4492	--	plochy verejnej a vyhradenej zelene	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku
--	Z3-2016	1,7894	--	plochy verejnej a vyhradenej zelene	existujúca plocha nezakreslená v platnom ÚPN návrh označenia regulačného bloku a popis funkcie, návrh regulatívov bloku

Vysvetlivky k použitým skratkám v tabuľke: ÚPN = Územný plán obce, ZaD = Zmeny a doplnky.

4. Obsah (osnova)

Obsah (osnova) „Zmien a doplnkov 2016“ je v súlade s § 22, 30, 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

1. Údaje o dokumentácii, obstarávateľovi a spracovateľovi

2. Úprava smernej textovej časti

A.2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

3. Zmeny a doplnky záväznej textovej časti

C. Záväzná časť územného plánu obce

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky
- určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch
- zásady a regulatívy na umiestnenie občianskeho vybavenia územia
- zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia
- zásady a regulatívy na zachovanie kultúrohistorických hodnôt, na ochranu a využívanie prírodných zdrojov, na ochranu prírody a tvorbu krajiny, na vytváranie a udržiavanie ekologickej stability vrátane plôch zelene
- zásady a regulatívy na starostlivosť o životné prostredie
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

- i. plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sčefovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- j. určenie na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny
- k. zoznam verejnoprospešných stavieb
- l. schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb (

4. Grafické prílohy

Zoznam záväzných výkresov:

- 2. Komplexný výkres 1:10 000
- 3. Regulačný výkres 1:10 000

Zoznam smerných výkresov:

- 4. Doprava 1:10 000
- 5.1. Zásobovanie el. energiou, telekomunikácie 1:10 000
- 5.2. Zásobovanie plynom 1:10 000
- 6.1. Zásobovanie vodou 1:10 000
- 6.2. Odkanalizovanie 1:10 000
- 7. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy 1:10 000

- textová časť rozdelená na smernú časť a záväznú časť „Zmien a doplnkov 2016“ – zoznam kapitol pozri v úvodnej časti „Obsah“

Záväzná textová časť je vzhľadom na značný rozsah spracovaná formou doplnenia a vypustenia textu v texte platného ÚPN obce Moravany nad Váhom. Stanovuje zásady a regulatívy, ako aj definície, ktoré sa vzťahujú pre celé riešené územie platného ÚPN obce (t. j. na všetky nové stavby, ktorých územné konanie bude začaté po schválení tejto dokumentácie). Označenie ako aj poradie kapitol je upravené v zmysle Vyhlášky č. 55/2001 Z. z., v zmysle tohto poradia je zaradený aj pôvodný text.

Smerná textová časť je spracovaná len v rozsahu kapitoly č. A.2.16, ktorá dopĺňa text platného ÚPN obce Moravany nad Váhom, zároveň však vyhodnocuje perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely pre celé riešené územie platného ÚPN obce z dôvodu, že v „Zmenách a doplnkoch 2016“ došlo aj k zmenám označenia lokalít, pre ktoré bol vydaný súhlas na použitie poľn. pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci prerokovania platného ÚPN obce ako aj z dôvodu, že vzhľadom na viacero vydaných „súhlasov“ k „Zmenám a doplnkom č. 1/2008“, ktoré neboli schválené, sa proces prerokovania s orgánom ochrany poľn. pôdy stal neprehľadným.

- grafická časť rozdelená na smernú časť a záväznú časť „Zmien a doplnkov 2016“ – zoznam grafických príloh pozri v úvodnej časti „Obsah“.

Grafická časť je spracovaná ako úplné zobrazenie platného ÚPN obce Moravany nad Váhom a „Zmien a doplnkov 2016“, pričom vo výkresoch sú rozlíšené zámery platného ÚPN obce a zámery „Zmien a doplnkov 2016“. Označenie ako aj poradie výkresov je upravené, niektoré nepotrebné výkresy sú zrušené (pozri úvodnú časť „Obsah“).

Vo výkresoch sú vykonané aj nasledovné úpravy:

- úpravy v grafickom zobrazení
 - zrealizované rozvojové zámery obce sú zakreslené ako skutkový stav
 - rozvojové zámery platného ÚPN obce sú zakreslené v zmysle vyhodnotenia pripomienok k Návrhu ÚPN obce (čistopis obsahoval viacero grafických chýb)
 - pre zobrazenie sú použité nové grafické značenia, zabezpečujúce lepšie rozlíšenie javov
 - pre označenie blokov sú použité nové označenia, vychádzajúce z hlavného funkčného využitia (popísaného v skratke)
- úpravy v legendách
 - sú vykonané úpravy súvisiace s úpravami v grafickom zobrazení
 - z legendy sú vypustené tie časti, ktoré sa v grafickom zobrazení nevyskytujú
 - sú vykonané úpravy popisu javov (pôvodný popis sa nezhodoval s udeleným súhlasom dotknutého orgánu ochrany pôdy).

Predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny v texte:

- dopĺňaný text: aaaaaaaaaaaaaa
- vypúšťaný text: aaaaaaaaaaaaaa

a vyznačené zmeny grafickej časti.

Gramatické úpravy, zmeny v poradí odrážok resp. odsekov textu a prípadné odstránenie opakujúcich sa slov sme v textovej časti ako zmeny nevyznačovali.

Predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny v záväznej textovej časti (3.) a zmeny grafickej časti uvedené v rámci legiend záväzných výkresov č. 2, 3 v stĺpcoch s označením „ZaD 2016 - návrh“.

5. Uvažované variantné riešenia

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

1. Prípravné práce – 30 dní

- vstupné rokovania, príprava zoznamu požadovaných podkladov a údajov, vyhodnotenie požiadaviek na zmeny a doplnky

2. Dopĺňujúce prieskumy a rozbor pre zmeny a doplnky ÚP – 0 dní (vykoná sa počas prípravných prác)

- prieskum a zhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií a podkladov od obstarávateľa

3. Návrh zmien a doplnkov ÚP – 90 dní

- vypracovanie zmien a doplnkov textovej a grafickej časti dokumentácie v rozsahu podľa § 12 ods. 3 uvedenej Vyhlášky, ako samostatnej prílohy k pôvodnej dokumentácii ÚP
- dohľad nad spracovaním „Zmien a doplnkov 2016“

4. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov ÚP – 60 dní

- účasť na prerokovaní návrhu s účastníkmi pripomienkového konania
- príprava podkladov na schválenie „Zmien a doplnkov 2016“
- zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti „Zmien a doplnkov 2016“, uloženie „Zmien a doplnkov 2016“ a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu.

5. Spracovanie čistopisu zmien a doplnkov ÚP – 30 dní.

- vypracovanie čistopisu so zapracovanými pripomienkami zo schvaľovacieho procesu.

Poznámka: Počet dní sa počíta vždy od ukončenia predchádzajúcej etapy.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným podkladom pre „Zmeny a doplnky 2013“ je schválený ÚPN VÚC Trnavský kraj a jeho záväzná časť:

- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trnavský kraj, ktoré boli schválené uznesením zastupiteľstva TTSK č. 217/2007/13 a ich záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 11/2007

Východiskovým podkladom pre „Zmeny a doplnky 2013“ je:

- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trnavský kraj, ktoré boli schválené uznesením zastupiteľstva TTSK č. 217/2007/13 a ich záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 11/2007
- „Územný plán obce Moravany nad Váhom“, schválený uznesením OZ v Moravany nad Váhom č. 146/2008 zo dňa 26.08.2008, spracovateľ: Ing. arch. Marian Hanzalík, Ing. arch. Pavol Hanzalík
- Požiadavky obce Moravany nad Váhom na rozsah zmien a doplnkov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Moravany nad Váhom.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Moravany nad Váhom.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Moravany nad Váhom o vyhlásení záväzných častí.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej najmä ako orná pôda na stavebné účely o výmere 26,3055 ha pre nové lokality (89,3701 ha bolo odsúhlasených pre lokality platného ÚPN obce Moravany nad Váhom, kde v niektorých dochádza aj k zmene funkčného využitia), t. j. v prípade realizácie navrhovaných činností by došlo k novému použitiu resp. k zmene použitia poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely. Obec ako čiastočnú kompenzáciu za nové zábery poľnohospodárskej pôdy ponúka vrátenie udeleného súhlasu pre lokality č. P1/R-2016 a P2/R-2016 (č. F2 a H6 podľa platného ÚPN) v rozsahu 14,7393 ha.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy pre riešené územie strategického dokumentu je spracované v zmysle zákona č. 202/2004 Z. z. v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z. – **pozri kapitolu č. A.2.16** strategického dokumentu.

Schválením navrhovaného strategického dokumentu nedochádza k trvalému alebo dočasnému záberu lesných pozemkov v prípade realizácie činností v rámci rozvojových lokalít.

1.2. Chránené územia, chránené výtvy a pamiatky, ochranné pásma

Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom sa zaoberá územím, v ktorom platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Riešené územia je ovplyvnené **prírodnou pamiatkou (PP č. 184) Veľký jarok, obecným chráneným územím** - lokalita č. Z3-2016 (migračná trasa vzácných žiab do vodnej nádrže Striebornica), **kúpeľným územím** (rozsah vymedzuje Štatút kúpeľného miesta Piešťany, ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 623/1998 v znení jeho zmeny schválenej uznesením vlády SR č. 456/1999 a zmeny schválenej uznesením vlády SR č. 1029/2004), **ochrannými pásmami I.-II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch** (schválené uznesením predsedníctva SNR č. 134 z 5.8.1968), **prieskumným územím „Piešťany – minerálne vody“** (určeným pre spoločnosť INGEO-ighp, s.r.o. Žilina, s platnosťou do 11.02.2012), **prieskumným územím „Hubina – živce, sľuda, kremeň“** (určené pre spoločnosť Kerko, a.s., Košice, stratilo platnosť). Na ochranu je navrhovaný Park v areáli kaštieľa navrhovaný ako chránený areál (CHA). Vymedzenie chránených území a kultúrnych pamiatok – **pozri kapitolu č. e** strategického dokumentu.

Navrhovaný strategický dokument sa nedotýka iných chránených území, mokradí, chránených stromov, lesných pozemkov, výhradných ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, ložísk nevyhradeného nerastu, území so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami, pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, zdrojov geotermálnej vody, prírodných minerálnych zdrojov, objektov alebo predmetov pamiatkovej ochrany ani archeologických nálezov a nálezísk.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente vytvárajú priestor na vymedzenie existujúcich aj nových ochranných pásiem technickej infraštruktúry resp. zrušenie ochranných pásiem – **pozri kapitolu č. h** strategického dokumentu a výkres č. 3.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia verejného dopravného vybavenia na území obce Moravany nad Váhom – **pozri časť „Napojenie riešeného územia na verejné dopravné vybavenie územia“ v kapitole č. 1** strategického dokumentu.

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre zvýšenie spotreby pitnej vody, zemného plynu a elektrickej energie a to ich spotrebou v rámci nových rozvojových lokalít pri realizácii činností v nich navrhovaných. Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia verejného technického vybavenia – **pozri časť „Napojenie riešeného územia na verejné technické vybavenie územia – vodné hospodárstvo, zásobovanie elektrickou energiou, zásobovanie zemným plynom, telekomunikácie“ v kapitole č. 1** strategického dokumentu.

1.4. Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktorú navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si nevyžadujú významné terénne úpravy. Terénne úpravy budú spočívať len v skrývke ornej pôdy a humusového horizontu a ich deponovaní, resp. využívaní v rámci sadovníckych úprav a pri vyrovnávaní terénnych depresíí a pri ich použití v rámci blízkeho okolia.

2. Údaje o výstupoch

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schválených „Zmien a doplnkov 2016“, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Moravany nad Váhom.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre vybudovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia v predmetnom území spojených najmä s ohrevom vody, vykurovaním a s dopravou. Uvedené potenciálne zdroje znečisťujúcich látok budú predstavovať bodové zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom prístupové komunikácie budú predstavovať líniové zdroje znečisťovania ovzdušia a plochy pre statickú dopravu budú predstavovať plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Na riešenie ohrevu vody a vykurovanie odporúčame využívať obnoviteľné zdroje energie.

2.2 Odpadové vody

Navrhovaný strategický dokument rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z rozvojových lokalít do ČOV. Odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch je navrhované do vsaku po ich prečistení.

Podrobný návrh riešenia technického vybavenia navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov.

2.3 Odpady

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia odpadového hospodárstva v rámci obce Moravany nad Váhom.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzného nariadenia obce Moravany nad Váhom o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce, hluk z činností vo výrobných areáloch a doprava. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu. Vplyv hluku z dopravy sa prejaví najmä pri ceste II. triedy, vplyv hluku z výrobných činností najmä v okolí výrobných areálov.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením.

Z hľadiska radónového rizika bude nevyhnutné vykonať potrebné opatrenia na prenikanie radónu z pôdneho prostredia do stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie:

- urbanistický rozvoj územia obce – zmeny pôvodne navrhovaného rozvoja
- vznik nových pracovných príležitostí
- ostatné vplyvy:
nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
zvýšená frekvencia dopravy v území
požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplynú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať aj výsadbou funkčnej izolačnej zelene, verejnej zelene, resp. inými opatreniami.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Prípadným vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú len havarijné stavy, resp. riziká katastrofického charakteru.

Navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie, pričom potenciálne vplyvy na zdravie obyvateľstva majú formu len rizika.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny riešené územie „Zmien a doplnkov 2016“ spadá v zmysle § 12 zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov do prvého stupňa ochrany. V dotknutom k. ú. sa nachádza maloplošné chránené územie **prírodná pamiatka (PP č. 184) Veľký jarok**, vyhlásené **obecné chránené územie** - lokalita č. **Z3-2016**, do juhovýchodnej časti k. ú. zasahuje výbežok Považského Inovca, reprezentovaný biotopmi európskeho

a národného významu. Na ochranu je navrhovaný **Park v areáli kaštieľa ako chránený areál (CHA)**. Podrobnejší popis – **pozri kapitolu č. e.2** strategického dokumentu.

Návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu lokalít na krajinu:

- zabezpečiť ochranu prírody v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002
- v ďalších stupňoch PD minimalizovať dopady negatívnych prvkov na ekologickú stabilitu územia požadovaním zohľadnenia nasledovných podmienok v adekvátnom rozsahu – **pozri aj kapitolu č. e.2** strategického dokumentu:
 - pri návrhoch nových obytných zón zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,
 - vytvoriť také usporiadanie pozemkov v rámci novo navrhovaných obytných alebo rekreačných zón, ako i iných funkčných priestorov v rámci služieb, obchodu a výroby, ktoré umožní vybudovanie a rozvoj funkčnej verejnej alebo areálovej sprievodnej zelene so stromami a kríkovými porastmi,
 - ak je v rámci rozvojových zámerov nevyhnutné odstraňovanie drevín a porastov rastúcich mimo les, je nutné zabezpečiť a uskutočniť náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov určenej na rozvoj a starostlivosť o verejnú zeleň,
 - územne vymedziť účelovú izolačnú zeleň, ktorá by mala byť navrhnutá pri všetkých lokalitách, ktoré sú z hľadiska charakteru, funkčného využitia a priestorovej blízkosti nezlučiteľné bez kolízie s podzemnými, resp. vzdušnými koridormi inžinierskych sietí,
 - územne vymedziť priestor na ozelenenie poľných ciest a medzí.
 - územne vymedziť komunikačnú sieť pre cyklistov a peších spájajúcu obec so susednými obcami s návrhom stromoradií s kríkovým podrastom,
 - obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe v blízkosti obydľí, verejných studní, biotopov európskeho a národného významu ako i prvkov ÚSES,
 - dôsledne uplatňovať a realizovať všetky opatrenia navrhované v stadiách, týkajúcich sa ochrany prírody a krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nám nie sú známe. V prípade, že v ďalších stupňoch projektových dokumentácií budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Moravany nad Váhom
- vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce
- združenia pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté subjekty:

1. Trnavský samosprávny kraj, SRR, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava – odbor ÚP a ŽP
2. Trnavský samosprávny kraj, SRR, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava – odbor dopravnej politiky
3. Mesto Piešťany, primátor mesta, Mestský úrad, Námestie SNP č. 3, 921 45 Piešťany
4. Obec Banka, starosta obce, Topoľčianska cesta 23, 921 01 Banka
5. Obec Hubina, starostka obce, Hubina č. 169, 922 21 pošta Moravany nad Váhom
6. Obec Radošina, starostka obce, Obecný úrad, Školská 416, 956 05 Radošina
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
9. Ministerstvo dopravy SR, Sekcia civilného letectva a vodnej dopravy, Námestie slobody č. 6 P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
10. Ministerstvo dopravy SR, Sekcia civilného letectva a vodnej dopravy, Námestie slobody č. 6 P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
11. Ministerstvo Obrany SR, SNMaV, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
13. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK, Kollárova 8, 917 02 Trnava
14. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
15. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek ŠVS, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
16. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OO, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
17. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OH, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
18. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava
19. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
20. Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská 5053/13, 921 25 Piešťany
21. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 02 Trnava
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbova 6, 917 77 Trnava
23. Regionálna veterinárna a potravinová správa v Trnave, Zavorská 11, 918 21 Trnava
24. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
25. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Dopravná 1, 921 01 Piešťany
26. Okresný dopravný inšpektorát, Krajinská 5, 921 01 Piešťany
27. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
28. Obvodný bankský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
29. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrnska 7, P.O.Box 40, 828 55 Bratislava 24
30. Správa a údržba ciest TTSK v Trnave, Bulharská 19, 917 01 Trnava
31. TAVOS Piešťany, a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
32. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany, Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
33. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
34. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
35. SEPS, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
36. SPP a.s., Votrúbova 1, 825 17 Bratislava
37. Letisko Piešťany, a.s., Žilinská cesta 597/81, 921 01 Piešťany
38. Lesy SR, š. p. Nám. SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
39. Slovnaft a.s. člen skupiny MOL, Produktovod Kľačany, 920 64 Kľačany
40. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

Strategický dokument bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:

2. Komplexný výkres 1:10 000
3. Regulačný výkres 1:10 000

- 4. Doprava 1:10 000
- 5.1. Zásobovanie el. energiou, telekomunikácie 1:10 000
- 5.2. Zásobovanie plynom 1:10 000
- 6.1. Zásobovanie vodou 1:10 000
- 6.2. Odkanalizovanie 1:10 000
- 7. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy 1:10 000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- **Závazná časť „ÚPN regiónu TTSK”, vyhlásená všeobecne záväzným nariadením TTSK č. 33/2014 zo dňa 17.12.2014:**
Základným nadradeným východiskovým dokumentom pre „ÚPN obce Moravany nad Váhom” a jeho zmeny a doplnky je schválený „ÚPN regiónu TTSK”, schválený uznesením č. TTSK č. 149/2014/08 zo dňa 17.12.2014, záväznú časť vymedzuje Všeobecne záväzné nariadenie TTSK č. 33/2014 zo dňa 17.12.2014.
Tento dokument vo svojej záväznej časti určuje niektoré všeobecné podmienky pre rozvoj miest a obcí, ako aj konkrétne regulatívy vzťahujúce sa k riešenému územiu. Výstupy z riešenia ÚPD vyššieho stupňa – záväzná časť ÚPN regiónu BSK sú záväzným dokumentom pre ÚPN obce Moravany nad Váhom a jeho ZaD a sú **popísané v časti Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí platnej ÚPD vyššieho stupňa pre „Zmeny a doplnky 2016” kapitoly č. 1** strategického dokumentu.
- **„ÚPN obce Moravany nad Váhom”:**
Doteraz platná ÚPD na úrovni ÚPN obce – „ÚPN obce Moravany nad Váhom” – bol schválený uznesením OZ v Moravany nad Váhom č. 146/2008 zo dňa 26.08.2008. Pôvodný ÚPN bol dva krát aktualizovaný „Zmenami a doplnky č. 1/2008” a „Zmenami a doplnkami č. 1/2013” - tieto dokumentácie však neboli schválené a s ich schválením sa ani nepočíta.
„Zmeny a doplnky 2016” menia a dopĺňajú schválenú dokumentáciu len v rozsahu podľa hlavných cieľov, definovaných v tabuľkách **v časti „Vymedzenie riešeného územia, dôvody obstarania a ciele riešenia” kapitoly č. 1.**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 03.07.2017.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Monika Dudášová

Ing. arch. Miroslava Valková

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Peter Hulman
starosta