

OBEC RABČA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE RABČA Zmeny a doplnky č. 1

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
v znení neskorších zmien a doplnkov

Obstarávateľ oznámenia: Obec Rabča, v zastúpení p. starostu – Ing. Július Piták,
Spracovateľ oznámenia: Ing. arch. Anna Gočová,
Dátum: 06/2017

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

- A.1. Názov:** Obec Rabča
A.2. Ident. číslo: 00314839
A.3. Adresa sídla: Hlavná č. 426, 029 44 Rabča, okres Námestovo
A.4. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ing. Július Piták – starosta obce
Hlavná č. 426, 029 44 Rabča
Tel: 0905538529, e-mail: starosta@rabca.sk
A.5. Meno, priezvisko, adresa, t. č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste konzultácie:
Ing. arch. Anna Gočová,
Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok,
Tel/fax: 044/4320594, e-mail: gam@nexta.sk

B. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

- B.1. Názov:** ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE LOKCA
B.2. Charakter: Územnoplánovacia dokumentácia:
- posudzovaná v zmysle §4 ods. 2, písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení,
- spracovaná v zmysle Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) ,
- spracovaná v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvaloudržateľného rozvoja územia obce. Ciele a územný rozvoj obce koordinuje s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, ochranou a využívaním prírodných zdrojov, s ochranou kultúro – historických hodnôt a ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia pri hľadaní optimálnych možností využitia územia obce.
B.3. Hlavné ciele:
- komplexne riešiť územný rozvoj vybranej časti katastrálneho územia obce,
- zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce nové lokality najmä s obytnou funkciou,
- súčasne aktualizovať funkčné využitie niektorých plôch podľa požiadaviek obce ako orgánu územného plánovania,
- koordinovať záujmy územného rozvoja so záujmami ochrany prírody,
- zapracovať relevantné požiadavky dotknutých orgánov a subjektov.
B.4. Obsah:
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
B.5. Uvažované variantné riešenia: Neuvažovalo sa s variantným riešením.
B.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
- návrh riešenia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Rabča,
- pripomienkové konanie,
- úprava návrhu územnoplánovacej dokumentácie po pripomienkovom konaní a zapracovanie pripomienok do čistopisu.
- schválenie územnoplánovacej dokumentácie v obecnom zastupiteľstve.
B.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je platný Územný plán VÚC Žilinského kraja, v znení platných zmien a doplnkov.
B.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo v Rabči.
B.9. Druh schvaľovacieho dokumentu: Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Rabči a Závazná časť územného plánu bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

C. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

- C.1. Požiadavky na vstupy:**
- platná územnoplánovacia dokumentácia regionálnej úrovne,
- platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni,
- súhrn požiadaviek dotknutých orgánov a právnických a fyzických osôb.
C.2. Údaje o výstupoch: Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Rabča, smerná časť a návrh záväzných regulatívov.
C.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
PREHĽAD FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO RIEŠENIA NÁVRHU ZMIEN A DOPLNKOV č. 1 ÚPN OBCE RABČA, KTORÉ MÁ PRIAMY AJ NEPRIAMY VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
C.3.1 ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
Riešené územie Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Rabča sa nachádza v celom zastavanom území a v okolí zastavaného územia obce. rámci. Predstavuje 24 zmenených lokalít a 43 doplnených lokalít:
ZMENY:
Zmena Z 1.1.(RP 23) - zmena obslužnej komunikácie(v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,
Zmena Z 1.2.(RP 21) - zmena parkoviska (v ÚPN obce Rabča) na verejnú zeleň,
Zmena Z 1.3.(RP 20) - zmena parkoviska (v ÚPN obce Rabča) na občiansku vybavenosť,
Zmena Z 1.4.(RP 115) - zmena komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,
Zmena Z 1.5.(RP 26) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na obslužnú komunikáciu,
Zmena Z 1.6.(RP 27) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na obslužnú komunikáciu,
Zmena Z 1.7.(RP 27) - zmena obslužnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,
Zmena Z 1.8.(RP 27) - zmena obytného územia (v ÚPN obce Rabča) s prevahou bývania v rodinných domov na obslužnú komunikáciu,

Zmena Z 1.9.(RP 27) - zmena obytného územia (v ÚPN obce Rabča) s prevahou bývania v rodinných domov na obslužnú komunikáciu,

Zmena Z 1.10.(RP 31) - zmena obytného územia (v ÚPN obce Rabča) s prevahou bývania v rodinných domov + verejná zeleň na obslužnú komunikáciu,

Zmena Z 1.11.(RP 31) - zmena občianskej vybavenosti, verejnej zelene a komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné území s prevahou bývania v rodinných domov ,

Zmena Z 1.12.(RP 35) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov(v ÚPN obce Rabča) na parkovisko,

Zmena Z 1.13.(RP 47, RP 48) - zmena parkoviska a cintorína (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu,

Zmena Z 1.14.(RP 48) - zmena cintorína (v ÚPN obce Rabča) na športový areál,

Zmena Z 1.15.(RP 48) - zmena miestnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na športový areál,

Zmena Z 1.16.(RP 50) - zmena miestnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na pôvodnú funkciu (ostatné),

Zmena Z 1.17.(RP 59) - zmena športovej plochy a parkoviska (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.18.(RP 50) - zmena občianskej vybavenosti (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov ,

Zmena Z 1.19.(RP 60) - zmena miestnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov ,

Zmena Z 1.20.(RP 60) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu,

Zmena Z 1.21.(RP 65) - zmena miestnej komunikácie (v ÚPN obce Rabča) na obytné územie s prevahou bývania v rodinných domov,

Zmena Z 1.22.(RP 65) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu,

Zmena Z 1.23.(RP 76) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu,

Zmena Z 1.24.(RP 79) - zmena obytného územia s prevahou bývania v rodinných domov (v ÚPN obce Rabča) na miestnu komunikáciu.

DOPLNKY:

Lokalita D 1.1. (RP 1) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 1/ Kubasovka - Pavlovka nad cestou I, nad cestou I/78, hneď na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy,

Lokalita D 1.2. (RP 99) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 99 Kubasovka - Pavlovka nad cestou II, nad cestou I/78, hneď na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy,

Lokalita D 1.3. (RP 100) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 11 rodinných domov a dvoch ulíc. Územie sa nachádza v RP 99/ Kubasovka - Pavlovka nad cestou II, severovýchodne od cesty I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy,

Lokalita D 1.4. (RP 101) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 8 rodinných domov a 3 ulice. Územie sa nachádza v RP 101/Luscoňovka - Šurinovka, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, severne od RP 100,

Lokalita D 1.5. (RP 101) - rieši výrobné územie, určené pre výstavbu poľnohospodárskej farmy a 1 ulicu. Územie sa nachádza v RP 101/Luscoňovka - Šurinovka, nad cestou I/78, hneď na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, severne od RP 100,

Lokalita D 1.6. (RP 106) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 9 rodinných domov a 2 ulice. Územie sa nachádza v RP 106/Strel'nica III, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 7 a RP 102.

Lokalita D 1.7. (RP 108) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 108/Lubasovka I, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 6 a RP 7.

Lokalita D 1.8. (RP 110) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 58 rodinných domov a 2 ulice. Územie sa nachádza v RP 110/Pudľakovka III, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 9 a RP 13.

Lokalita D 1.9. (RP 110) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 110/Pudľakovka III, nad cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 9 a RP 13.

Lokalita D 1.10. (RP 14) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu a jednu ulicu. Územie sa nachádza v RP 14/Pudľakovka I, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia smerom na Zubrohlavu, medzi RP 15 a RP 109.

Lokalita D 1.11. (RP 14) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 5 rodinných domov a 1 ulicu. Územie sa nachádza v RP 14/Pudľakovka I, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia smerom na Zubrohlavu, medzi RP 15 a RP 109.

Lokalita D 1.12. (RP 13) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 17 rodinných domov a 3 ulice. Územie sa nachádza v RP 13/Mihal'akova I, nad cestou I/78, hneď v strede zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 113 a RP 110.

Lokalita D 1.13. (RP 25) - rieši miestnu komunikáciu v obytnom území. Územie sa nachádza v RP 25/Gaceľovské Bory. Územie je lokalizované nad cestou I/78, v strede zastavaného územia, nad RP 21 a medzi RP 22 a RP 26.

Lokalita D 1.14. (RP 115) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 58 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 115/Adamovka IV, nad cestou I/78, v strede zastavaného územia od Or. Polhory, nad RP 27..

Lokalita D 1.15. (RP 31) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 12 rodinných domov a 1 ulicu. Územie sa nachádza v RP 31/Kozáková I, nad cestou I/78, v strede zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 30 a RP 32.

Lokalita D 1.16. (RP 119) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 35 rodinných domov a 5 ulíc. Územie sa nachádza v RP 31/Kozáková II, nad cestou I/78, v strede zastavaného územia od Or. Polhory, nad RP 31 a RP 32.

Lokalita D 1.17. (RP 44) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 44/ Lánová pod cestou II, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 124a RP 46.

Lokalita D 1.18. (RP 60) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 2 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 60/ Šelcyk, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 65, RP 62a RP 63.

Lokalita D 1.19. (RP 60) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 13 rodinných domov a 1 ulicu. Územie sa nachádza v RP 60/ Šelcyk, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 65, RP 62a RP 63.

Lokalita D 1.20. (RP 60) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 10 rodinných domov a 2 ulice. Územie sa nachádza v RP 60/Šelcyk, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 65, RP 62a RP 63.

Lokalita D 1.21. (RP 61) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 63/ Grúňanská II, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 62, RP 63 a RP 64.

Lokalita D 1.22. (RP 53) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 7 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 53/ Nad Bormi I, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Oravskej Polhory, medzi RP 52 a RP 127.

Lokalita D 1.23. (RP 126) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 126/ Nad Bormi II, pod cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 125 a RP 127.

Lokalita D 1.24. (RP 127) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 12 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 127/ Nad Bormi III, po cestou I/78, na konci zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 126a RP 54.

Lokalita D 1.25. (RP 128) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 5 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP 128/ Rozvoja III, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia, pod RP 56.

Lokalita D 1.26. (RP 66) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP 66/ Grúňanská IV, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, RP 67a RP 64.

Lokalita D 1.27. (RP 67) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 6 rodinných domov a 1 ulice. Územie sa nachádza v RP 67/ Pod Hájkou I, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi RP 65 a RP 131.

Lokalita D 1.28. (RP 131) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 35 rodinných domov a 3 ulice. Územie sa nachádza v RP131/ Pod Hájkou III, RP69/ Grúňanská V, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi RP 67a RP 69.

Lokalita D 1.29. (RP 73) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 24 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP73/ Grúňanská IX, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi RP 72 a RP 74.

Lokalita D 1.30. (RP 73) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 15 rodinných domov a 3 ulice. Územie sa nachádza v RP73/ Grúňanská VI, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi RP 74 a RP 72.

Lokalita D 1.31. (RP 71) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 13 rodinných domov a 2 ulice. Územie sa nachádza v RP71/ Grúňanská VII, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi Polhorankou a RP 75.

Lokalita D 1.32. (RP 71) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu a ulice. Územie sa nachádza v RP71/ Grúňanská VII, pod cestou I/78, za Polhorankou, pred koncom zastavaného územia od Or. Polhory, medzi Polhorankou, medzi Polhorankou a RP 75.

Lokalita D 1.33. (RP 78) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP78/ Kráľovka I, pod cestou I/78, za Polhorankou, v strede zastavaného územia, medzi RP 76 a RP 77.

Lokalita D 1.34. (RP 22) - rieši územie s funkciou parkovisko. Územie sa nachádza v RP 22/Gacel' - Bystrá, I. nad cestou I/78, v strede zastavaného územia, medzi RP21, RP23 a RP 25..

Lokalita D 1.35. (RP 114) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP114/ Pod ihriskom II, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia, medzi RP 15, RP16, RP18 a RP 19.

Lokalita D 1.36. (RP 19) - rieši rozšírenie ihriska. Územie sa nachádza v RP19/ Ihrisko, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia, medzi RP 79, RP18 a RP 114.

Lokalita D 1.37. (RP 79) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 4 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP79/ Pod Magurou III, pod cestou I/78, v strede zastavaného územia, medzi RP 19a nad RP 132.

Lokalita D 1.38. (RP 88) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 3 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP88/ Žabinec III, pod cestou I/78, pod Polhorankou, v strede zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 87a RP 189.

Lokalita D 1.39. (RP 90) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 4 rodinných domov a 1 ulice. Územie sa nachádza v RP90/ Žabinec V, pod cestou I/78, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 89a RP 91.

Lokalita D 1.40. (RP 108) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 1 rodinného domu. Územie sa nachádza v RP108/ Pod sivou III, pod cestou I/78, nad Polhorankou, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 109a RP 11.

Lokalita D 1.41. (RP 95) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 14 rodinných domov a 1 ulice. Územie sa nachádza v RP95/ Pri Komanovi I, pod cestou I/78, pod Polhorankou, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 91a RP 98.

Lokalita D 1.42. (RP 104) - rieši obytné územie, určené pre výstavbu cca 19 rodinných domov. Územie sa nachádza v RP104/ Morčinkovka pri rieke II, pod cestou I/78, nad Polhorankou, na začiatku zastavaného územia od Zubrohlavy, medzi RP 12a RP 2.

Lokalita D 1.43. (RP 20) - rieši lokalizáciu parkoviska. Územie sa nachádza v RP20/Gacel' I., v strede zastavaného územia, nad cestou I/78 pod RP 21 Gacel' II.

C3. 2 ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY A VOLNEJ KRAJINY(OP)

Z platného územného plánu uvádzam:

- územná ochrana prírody

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné územia ochrany prírody:

európske chránené územia

Katastrálne územie Rabče možno hodnotiť ako osídlenú krajinu vidieckeho typu s prevládajúcou funkciou poľnohospodárskou s vegetáciou rozptýlenou na niekoľko abiotických komplexov podľa členitosti terénu, umiestnenia hlavného vodného toku a rôznych bočných prítokov, lesných komplexov najrozsiahlejších v juhozápadnom páse a v menšej miere v juhovýchodnej časti katastrálneho územia. Lesné porasty k.ú. obce Rabča sú súčasťou **jadrového územia európskeho významu (JÚEV) Horná Orava** (severný špic k.ú., východná časť k.ú. a hlavne JZ hranica lesov). Zároveň je územie súčasťou **CHKO Horná Orava** a **CHVU Horná Orava** SKCHVU008 (hranice CHKO sú totožné s hranicami CHVÚ).

územná ochrana prírody

Časť katastrálneho územia obce Rabča, patrí do Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, ktoré bolo ako veľkoplošné chránené územie vyhlásené Vyhláškou č. 110 - MK SSR z 12. júla 1979. Vyhláška MŽP SR č.420 z 29.9.2003 s platnosťou od 1.11.2003 boli upravené hranice CHKO Horná Orava a územie bolo rozdelené na štyri zóny A, B, C, D. Vyhláškou Krajského úradu životného prostredia v Žiline č.1/2004 z 15.januára 2004 boli zrušené maloplošné chránené územia na území CHKO.

Chránené druhy rastlín aj živočíchov možno nájsť na viacerých miestach katastra. Pre ich ochranu je dôležitá osвета príslušných orgánov ako aj vzdelanosť úroveň obyvateľstva. Zo živočíchov je kataster bohatý na možnosti hniezdzenia vtákov, vyskytujú sa tu aj chránené obojživelníky, plazy a cicavce a iné skupiny fauny.

ochrana drevín

V rámci katastra sa nenachádzajú chránené stromy ako kategória zákona o ochrane prírody a krajiny. Platí tu ale všeobecná ochrana drevín rastúcich mimo les dosahujúcich potrebné parametre, ktorá vyplýva takisto z uvedeného zákona.

USES

• Biocentrum regionálneho významu (BC r)

V SZ časti k.ú. začína biocentrum regionálneho významu s plochou cca 45 ha s označením č. 7/9

„**Vahanov-Kopanica-Brestovka**“. Prechádza juhozápadnou časťou k.ú. obce na hranici so susednou obcou Klin, pričom zasahuje aj do k.ú. obcí Oravské Veselé a Námestovo. Predstavuje stabilné lesné spoločenstvá, miestami s presvetlenými plochami s trávnatým i a

kríčkovitými biocenózami. Lesnými komplexmi je napojené na terestrický biokoridor nadregionálneho významu 7/13 Brestovka – Poprovka.

Na území sa nachádza niekoľko navrhovaných regionálne významných biocentier, ktorými sú :

- biocentrum regionálneho významu **č. 56 Hajka** (k.ú. Rabča až Oravské Veselé)
- biocentrum regionálneho významu **č. 33 Vahanov vrch** (k.ú. Rabča až Klin)
- biocentrum regionálneho významu **č. 130 Roľa Dolnosediacka** (k.ú. Rabča až Zubrohlava)
- biocentrum regionálneho významu **č. 67 Žabinec** (k.ú. Rabča) je z hľadiska ochrany prírody lokalita perspektívna, preto je plocha evidovaná aj ako genofondová plocha. Zatiaľ doporučujeme ponechať plochu na samovývoj a na základe sukcesie odporučiť, alebo neodporučiť plochu na vyhlásenie za chránené územie.

- biocentrum regionálneho významu **č. 82 Pod Kyčerou** (k.ú. Rabča až Zubrohlava)

• **Biokoridor nadregionálneho významu (BK n)**

V zmysle R-ÚSES Dolný Kubín k.ú. prechádza **Podbeskydska vrchovina**, kde sú súvislé lesné komplexy napojené na ostatné nadregionálne biokoridory akými sú **7/13 Brestovka – Poprovka**.

• **Biokoridor regionálneho významu (BK r)**

Viacmenej stredom územia preteká v smere sever-juh líniový hydricko-terestrický biokoridor regionálneho významu - vodný tok **7.14**

Polhoranka, ktorý tvorí prechodové možnosti organizmov medzi Oravskými Beskydmi s Oravskou vodnou nádržou. Sprievodná vegetácia miestnych tokov umožňuje migráciu živočíchov a šírenie rastlín z oblastí. Súčasne sa biokoridory Polhoranky napájajú na vegetáciu okolo malých prítokov (miestne biokoridory), ktoré sa sem vlievajú.

Navrhovaným je :

- hydrický biokoridor regionálneho významu **Bystrá** (k.ú. Rabča)

Navrhované biocentrá, biokoridory a ostatné ekostabilizačné prvky v území (platný územný plán)

V sledovanom území navrhujeme doplniť niekoľko prvkov ÚSES - miestne biocentrum, biokoridory, interakčné prvky i genofondovú plochu popri toku a komunikáciách pre účelnejšie prepojenie biocentier miestneho a nadregionálneho významu s cieľom bezproblémovej migrácie živočíšnych druhov. Prvky ÚSES súčasne spĺňajú pôdoochrannú, protieróznú a čiastočne protipovodňovú funkciu. Umiestnenie a návrhy biocentier, biokoridorov spolu s interakčnými prvkami a genofondovou plochou v k.ú. Rabča sú zakreslené v grafickej časti vo výkrese č. 7. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability, M 1 : 10 000.

• **Biocentrá miestneho významu** (existujúcich BCm je 8, ktoré sú dôležitým útočiskom pre živočíchy v poľnohospodársky využívannej krajine)

- navrhujeme rozšírenie **BCm 2** tvoreného brehovými porastami spolu so stromovým spoločenstvom na Z-J-V stranu v južnej časti potoka lokality „Za vodou“, tieto biotopy sú zároveň zadefinované ako vzácne poloprirodné a prírodné na TTP, celý vymedzený priestor navrhujeme zachovať a ponechať na samo vývoj, okolie tvorené súkromnými záhumienkami postupne intenzívne zarastá drevinami a tým pádom bude boli spájať neďaleký priestor genofondovej plochy Žabinec s lesnými pozemkami

- nové **BCm 9** v rámci pomalej revitalizácie a výsadby v areály súčasného hospodárskeho dvora Šírava zameraného na chov hovädzieho dobytku, v priestore navrhujeme dosadenie pôvodných druhov drevín či už okolo oplotenia, prístupovej komunikácie, vo vnútri samotného areálu okolo budov, komunikácií, na voľných plochách a za areálom v južnej časti, lokalita postupne vytvorí miestne biocentrum pre drobné vtáctvo a ostatné živočíšne druhy v nadväznosti na lesné komplexy Hľbokej pričom súčasne bude mať vegetácia aj izolačnú funkciu

• **Biokoridory miestneho významu** (existujúcich je pomerne veľké množstvo a prepájajú v území biocentrá miestneho, regionálneho významu spolu s biokoridormi regionálneho a nadregionálneho významu, preto sú situované popri miestnych spevnených aj nespevnených prístupových komunikáciách, popri poľnohospodárskych celkoch a miestnych tokoch)

- navrhujeme ich vo forme doplnenia existujúcich drevín na funkčné biokoridory a ich prepojenie na miestne biocentrá a interakčné prvky v území a to vo severo – východnej až východnej časti k.ú. s perspektívou funkčnosti ekologických opatrení v poľnohospodársky využívanom priestore vo forme doplnenia líniovej vegetácie v šírke 10-12 m prípadne aj viac : funkčná vegetácia **okolo Soľného potoku** v severo- východnej časti územia a aj časť okolo poľnohospodárskej cesty umiestnenej za ním s otočkou na severe a smerujúcej v vodojemu ak HD Farské, doplnenie drevín na brehoch **okolo toku Bystrá** (Rabčický potok), zachovanie v plnej miere a doplnenie sprievodnej vegetácie **Siheľnianskeho potoka a toku Hajka**

Interakčné prvky prepájajú pôsobenie ostatných prvkov ÚSES na okolitý priestor a sú navrhované na prechodných biotopoch medzi dvoma alebo viacerými rôznymi typmi a na biotopoch s prirodzenejším druhovým zložením resp. nižšou narušovateľnosťou prirodzených procesov. Ich rozmiestnenie je zrejme z príslušného výkresu.

V zmysle Zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny sa jedná o prvý stupeň ochrany, v ktorom sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na :

- a) vykonávanie činnosti meniacej stav mokrade alebo koryto vodného toku, najmä na ich úpravu, zasypávanie, odvodňovanie, ťažbu trstia, rašeliny, bahna a riečného materiálu, okrem vykonávania týchto činností v koryte vodného toku jeho správcom v súlade s osobitným predpisom
- b) rozšírenie nepôvodného druhu rastliny alebo živočícha za hranicami zastavaného územia obce s výnimkou druhov ustanovených všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorý vydá ministerstvo po dohode s ministerstvom pôdohospodárstva, druhov uvedených v schválenom lesnom hospodárskom pláne alebo druhov pestovaných v poľnohospodárskych kultúrach
- c) umiestnenie výsadby drevín a ich druhové zloženie za hranicami zastavaného územia obce mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady
- d) leteckú aplikáciu chemických látok a hnojív
- e) vypúšťanie vodnej nádrže alebo rybníka
- f) likvidáciu geologického diela alebo geologického objektu
- g) zasahovanie do biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, ktorým sa môže biotop poškodiť alebo zničiť
- h) vyradenie ostatnej vodnej plochy a jej pridelenie do užívania na účely podnikania v osobitnom režime

Vegetácia extravilánu obce je pomerne dobre zastúpená, lesné spoločenstvá majú primerané zastúpenie prvkov ÚSES preto aj návrhy boli orientované prevažne na zastavané územie obce vo forme interakčných prvkov. Zeleň v zastavanom území tvoria plochy - na záhradách, na cintorínoch, v areáloch škôl, okolo poľnohospodárskych dvorov, na verejných priestoroch, v obecnom parku. V budúcom období treba v maximálnej miere zachovať túto zeleň spolu so sprievodnou vegetáciou komunikácií a depresii, v extraviláne a brehovú porasty toku Polhoranka a jej prítokov z oboch strán. Pri rekonštrukcii a revitalizácii jednotlivých plôch v z.ú. je potrebné riešiť zásahy samostatnými projektmi s dostatočným návrhom vegetácie v parkovej úprave. Kvalitné dreviny treba zachovať, ošetriť, prípadne odborne revitalizovať,

postupne nahrádzať a dopĺňať nevhodné druhy drevín pôvodnými. Akýkoľvek zásah do sprievodnej vegetácie tokov ako aj druhové zloženie drevín navrhovanej novej výsadby

(z pôvodných druhov drevín) **konzultovať so ŠOP SR - Správou CHKO Horná Orava.**

Dopĺňa sa:

V rámci návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Rabča vzniká kolízia navrhovaných lokalít s prvkami ochrany prírody a krajiny:

- Lokalita D1.26, D1.27, D1.28, D1.29, D1.30, D1.31, D1.32, D1.33, D1.37, D1.38, D1.39 a D1.41 - časť sa nachádza v CHKO Horná Orava a CHVÚ SKCHVU008, ktoré majú totožné hranice,
- Lokalita D1.24 - časť sa nachádza v BKr č. 7/14 - Vodný tok Polhoranka,
- Lokalita D1.38 - časť sa nachádza v Ploche biotopov a poloprírodných a prírodných TTP,
- Lokalita D1.39 - časť sa nachádza v GP Žabinec a BCr č. 67 Žabinec.

Pre uvedené lokality platí regulatív:

Pri navrhovaní a lokalizácii objektov v časti v chránených územiach - časť lokalít D1.26, D1.27, D1.28, D1.29, D1.30, D1.31, D1.32, D1.33, D1.37, D1.38, D1.39 a D1.41, D1.24 je potrebné postupovať s veľkou zodpovednosťou a navrhnúť opatrenia na elimináciu nepriaznivých vplyvov v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

C3. 2 ÚZEMIE OCHRANY PRED POVODŇAMI

Dopĺňa sa:

Na základe podkladov získaných z Máp povodňového ohrozenia sa do výkresovej časti (výkres č.3 a výkres č.8)

zakreslili záplavové územia Q1000, Q100, Q50 a Q10.

V rámci Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Rabča uvádzame, že v povodí vodného toku

- Polhoranka - záplavové územie Q1000, Q100 a Q50 - sa nachádza časť lokality D1.24,
- Polhoranka - záplavové územie Q1000 a Q100 - sa nachádza časť lokality Z1.14, D1.17, D1.18, D1.26, D1.36, D1.41 a D1.42,
- Rabčanský potok - záplavové územie Q1000 a Q100 - sa nachádza časť lokality D1.34.

Pre uvedené lokality platí regulatív:

Pri navrhovaní a lokalizácii objektov v záplavových územiach - časť lokalít D1.24, Z1.14, D1.17, D1.18, D1.26, D1.36, D1.41 a D1.42 a D1.34 je potrebné realizovať navrhované aktivity a navrhnúť opatrenia v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, v platnom znení.

C.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: V nadväznosti na ciele spracovania Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Rabča, predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu objektov technickej a dopravnej infraštruktúry, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie, ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

C.5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu: uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

C.6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nepredpokladajú sa.

D. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

D.1. Vymedzenia zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: fyzické a právnické osoby, miestne občianske združenia, subjekty so sídlom v obci Rabča subjekty majúce majetkovo – právne záujmy v riešenom území:

- nenachádzajú sa

D.2. Zoznam dotknutých subjektov: dotknuté orgány štátnej správy, miestne samosprávy a dotknuté právnické osoby – Príloha č. 1.

D.3. Dotknuté susedné štáty: žiadne.

E. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

E.1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Textová a grafická časť návrhu Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Rabča

E.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- 2.1 platná územnoplánovacia dokumentácia obce,
- 2.2 odvetvové územnoplánovacie podklady,
- 2.3 strategické rozvojové dokumenty obce,
- 2.4 informácie získané na pracovných rokovaníach s dotknutými subjektmi,
- 2.5 vlastný prieskum územia.

E.3. Príloha: Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Rabča – textová a grafická časť je uverejnená na www.rabca.sk

F. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA: Ružomberok, dňa 30.06.2017

G. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

G.1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. arch. Anna Gočová

G.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Július Piták, starosta obce

Príloha č.1

Zoznam dotknutých subjektov:

- 1 Ministerstvo ži Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie L. Štúra 812 35 Bratislava,
- 2 Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina,
- 3 Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina,
- 4 Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina,
- 5 Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina,
- 6 Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo,
- 7 Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Námestia A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo,
- 8 Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Bernoláková 390/14, 029 01 Námestovo,
- 9 ŠOP SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Bernoláková 408, 029 01 Námestovo,
- 10 Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Nám. Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok,
- 11 Štátny zdravotný ústav v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín,
- 12 Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín,
- 13 Okresné riaditeľstvo HaZZ, č.1250, 029 01 Námestovo,
- 14 Obvodný bankský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica,
- 15 Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany,
- 16 Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo,
- 17 Oravská vodárenská spoločnosť a.s. OZ Dolný Kubín, Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín,
- 18 SSE – DISTRIBÚCIA a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
- 19 Urbár - pozem. spoločenstvo obce Rabča, 029 44 Rabča,
- 20 Lesné združenie obce Rabča, 029 44 Rabča,
- 21 Obec Zubrohlava, Obecný úrad č. 464, 029 43 Zubrohlava,
- 22 Obec Rabčice, Obecný úrad č. 196, 029 47 Rabčice,
- 23 Obec Oravská Polhora, Obecný úrad č. 454, 029 47 Oravská Polhora,
- 24 Obec Sihelné, Obecný úrad č. 217, 029 46 Sihelné,
- 25 Obec Oravské Veselé, Obecný úrad č. 374, 029 62 Oravské Veselé,
- 26 Obec Klin, Obecný úrad č. 8199, 029 41 Klin