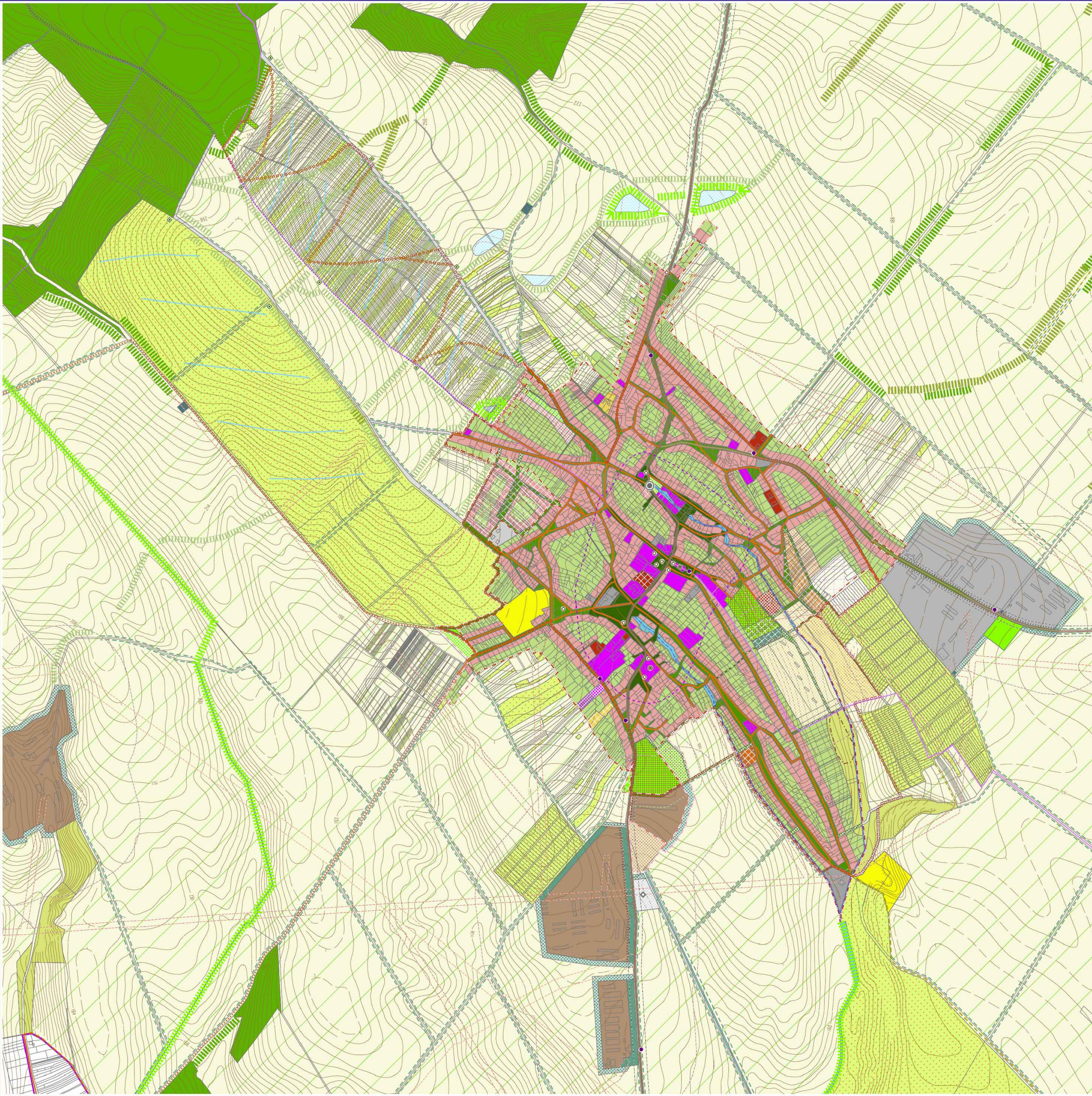




SPOLUČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBELCE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA, RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN

Územný plán

obec Svodín

Komplexný urbanistický návrh

zastavaného územia obce

1:5 000

november 2008

3

Obstarávateľ: Obec Rúbaň v zastúpení obci Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan

Spracovateľ: AUREX spol. s r.o.

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Aleš Baláž

Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Eva Hedičková

LEGENDA:

hranice

hranica okresu

hranica obce

hranica katastrálneho územia

hranica zastavaného územia

hranica zastavaného územia - návrh

hranica zastavaného územia - výhled

hranica urbanistického bloku

etapizácia

návrh

výhled

zámer, územná rezerva

funkčné využitie

bývanie

zriadené územie s dominantnou funkciou bývania v rodinných domoch

zriadené územie s dominantnou funkciou bývania v bytových domoch

občianska vybavenosť

zriadené územie s dominantnou funkciou občianskej vybavenosti

výroba

výrobné územie s funkciami priemyselnej, stavebnej, komunálnej výroby

výrobné územie s funkciami priemyselnej výroby, služieb a skladovania

skladové a distribučné územie, logistické areály

zriadené výrobné územie s funkciami poľnohospodárskej, priemyselnej, skladovania

šport a rekreácia

športová plocha

rekreačný areál, rekreačná lokalita

zriadené územie športu a rekreácie

zriadené územie bývania a rekreácie

zriadené územie poľnohospodárskej výroby, športu a rekreácie (agrofarmy)

oddychová plocha

dopravná vybavenosť

dopravná vybavenosť - cestná

dopravná vybavenosť - železničná

dopravná vybavenosť - letiská

verejný komunikačný priestor s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene

centrálny verejný komunikačný priestor obce s funkciami dopravnej vybavenosti a zelene

železničná trať I. kategórie

železničná trať II. kategórie

železničná stanica

železničná zastávka

rychlostná komunikácia - návrh

cesta 1. triedy

cesta 2. triedy

cesta 2. triedy - návrh

cesta 2. triedy - výhled

cesta 3. triedy

cesta 3. triedy - návrh

miestna komunikácia

miestna komunikácia - návrh na úpravu

navigačné cestné prepojenie obcí Dubník, Rúbaň, Strekov, Svodín, Nová Vieska

poľná komunikácia - návrh na úpravu

poľná komunikácia - návrh

poľná komunikácia - návrh na obnovu

výhledové pešie prepojenie

cyklistická cesta - návrh trasy popri ceste (s doplnením stromoradia)

okružná pešia komunikácia okolo zastavaného územia obce - výhled

návrh chodníka popri nádv. - návrh

cestný železničný podstavec

cestný železničný nadchod

mimoúrovňovňové cestné križovatky - výhled

úrovňová cestná križovatka - návrh na úpravu

úrovňová cestná križovatka / okružná križovatka - návrh

cestné odpočívadlo s vybavenosťou - návrh

zastávka SAD

technická vybavenosť

veterná elektrárňa - návrh

zariadenia technickej vybavenosti

zeleň v zastavanom území obce a zeleň vo vonnej krajine

verejná zeleň

areálová zeleň, historický park

zeleň cintorínov

zeleň záhrad pri rodinných domoch

zeleň izolovaná

sprevedená vegetácia vód - výhled

lesný porast

lesný porast - výhled

lesný porast so spoločensko-rekreačnou funkciou - výhled

orná pôda

trvalé poľnohospodárske kultúry

záhradkárska osada

trvalý trávný porast

rozptýlená krajinná zeleň - výhled

netesná drevinná vegetácia - výhled

zeleň zariadení (vysokovodných) pások - výhled

NPR Parížske múzeum

sprevedená zeleň popri komunikácii - výhled

terénny zelený protihlukový val - návrh

voda

vodný tok

vodná plocha, malá retentná nádrž, mokradňová plocha, suchý potok

stav alebo návrh na úpravu existujúceho vodného toku

navrh nového vodného toku na úpravu vodného režimu

hrádza proti vodnému toku - návrh na úpravu

hlavné smery prúdenia prítokových dažďových vôd v krajine

ochrana kultúro-historických hodnôt

archeologická lokalita

navrh na úpravu priestoru Kalvárie

historický cintorín - návrh na úpravu

objekt evidovaný v zozname ÚZPF (NKP)

objekt evidovaný v súpiske pamiatok SR

nevidovaný objekt s kultúro-historickou hodnotou

nevidovaná pamiatka technického charakteru

ochranné pásmo

ochranné pásmo poľnohospodárskych areálov

ochranné pásmo cintorína

ochranné pásmo dopravnej

ochranné pásmo cestnej siete

ochranné pásmo nádv. a

ochranné pásmo energetických zariadení

ochranné pásmo plynárskych zariadení

územie ťažbačných verejných komunikačných priestorov so zástavou s centrovou štruktúrou

navrh na úpravu plochy pred vstupom do areálu

výhledové body

ložiská nevyhradeného nerastu

nabíjacie stanice