

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

**BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBELCE, JASOVÁ,
NOVÁ VIESKA, RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER,
SVODÍN, ŠARKAN**

Zmeny a doplnky číslo 1/2016 SÚPN-O Dubník

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

OBEC

Dubník

obstarávateľ

**obec Rúbaň v zastúpení obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska,
Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan**

obstarávateľ Zmien a doplnkov číslo 1/2016 SÚPN-O Dubník

obec Dubník

spracovateľ

**AUREX, s.r.o.
Ľubľanská 1
831 02 Bratislava**

2016

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE – Zmeny a doplnky č. 1/2016 SÚPN-O Dubník

Územnoplánovacia dokumentácia	Zmeny a doplnky číslo 1/2016 Spoločného územného plánu obcí Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan – obec Dubník (ďalej ZaD č. 1/2016 SÚPN-O Dubník)
Obce	Dubník
Okresy	Nové Zámky
Kraj	Nitriansky
Orgán územného plánovania, ktorý obstaráva spoločný územný plán obcí	Obec Dubník
Zodpovedný zástupca obstarávateľa:	Ing. Jozef Ostrodický
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:	Ing. arch. Gertrúda Čuboňová
Registračné číslo	036
Predmet obstarávania	Zmeny a doplnky č. 1/2016 SÚPN-O Dubník
Rozdelenie predmetu obstarávania na časti	ZaD č. 1/2016 SÚPN-O Dubník – Návrh ZaD č. 1/2016 SÚPN-O Dubník – Dopracovanie na základe pripomienok
Schvaľujúci orgán	Obecné zastupiteľstvo obce Dubník
Spracovateľ	AUREX spol. s r.o., Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Aleš Baláži, autorizovaný architekt, reg. číslo 0909AA
Termín spracovania ZaD č. 1/2016 SÚPN-O Dubník	marec 2017

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ	Ing. arch. Aleš Baláži
Urbanizmus	Ing. arch. Zdenka Mrázová
Technická vybavenosť	Ing. Vasil' Deďo
Počítačové spracovanie a grafika	Ing. arch. Aleš Baláži Ing. arch. Zdenka Mrázová

OBSAH – Zmeny a doplnky č. 1/2016 SÚPN-O Dubník

1	ZÁVÄZNÁ ČASŤ	4
1.1	ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	4
1.1.1	ZNAČENIE REGULAČNÝCH JEDNOTIEK	5
1.1.2	NÁVRH INTERVENCIÍ DO ÚZEMIA – KONCEPČNÉ ZARADENIE EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH	5
1.1.3	ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA,	6
1.1.4	ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA	7
1.2	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	7
1.2.1	SÚČASNÝ STAV	7
1.2.2	NÁVRH	7
1.3	ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA BÝVANIA	7
1.4	ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	7
1.4.1	ZÁSADY PRE ROZVOJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	7
1.4.2	NAVRHOVANÉ LOKALITY A ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI V OBCI	8
1.5	ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA ŠPORTU, REKREÁCIE A TURIZMU	8
1.5.1	PREDPOKLADY ROZVOJA TURIZMU, ŠPORTU A REKREÁCIE	8
1.5.2	ZÁSADY PRE ROZVOJ VINOHRADNÍCTVA	8
1.5.3	ZÁSADY PRE ROZVOJ VIDIECKEHO TURIZMU	8
1.5.4	ZÁSADY PRE ROZVOJ CYKLOTURISTIKY, HIPOTURISTIKY A PEŠEJ TURISTIKY	8
1.5.5	ZÁSADY PRE ROZVOJ POZNÁVACIEHO TURIZMU	8
1.5.6	ZÁSADY PRE ROZVOJ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI	8
1.5.7	ZÁSADY PRE ROZVOJ ZARIADENÍ VEREJNÉHO UBYTOVANIA A STRAVOVANIA	9
1.5.8	ZÁSADY PRE ROZVOJ KULTÚRNO-SPOLOČENSKEJ VYBAVENOSTI	9
1.5.9	ZÁSADY PRE ROZVOJ ZELENÉ	9
1.5.10	ZÁSADY PRE ROZVOJ REKREAČNÝCH TRÁS	9
1.5.11	ROZVOJ PRE ROZVOJ OBRAZU KRAJINY	9
1.5.12	ROZVOJ TURIZMU, ŠPORTU A REKREÁCIE V OBCI DUBNÍK	9
1.6	ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA VÝROBY	9
1.6.1	PRIEMYSELNÁ VÝROBA	9
1.6.2	POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA	9
1.6.3	PROGNÓZA VÝVOJA VÝROBNÝCH A NEVÝROBNÝCH ODVETVÍ	10
1.7	ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTŮVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY V ÚZEMÍ A KRAJINNEJ ZELENÉ	10
1.7.1	OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY	10
1.7.2	MEDZINÁRODNE VÝZNAMNÉ MOKRADE	10
1.7.3	ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY STANOVENÉ PRE RIEŠENÉ ÚZEMIE OBCE:	10
1.7.4	ÚZEMNÉ SYSTÉMY EKOLOGICKEJ STABILITY	10
1.7.5	NÁVRH PRVKOV MÚSES	11
1.7.6	NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ	11
1.8	ZÁSADY A REGULATÍVY SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ	11
1.8.1	ZÁSADY ROZVOJA SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ	11
1.8.2	ZÁSADY TVORBY KRAJINNÉHO OBRAZU	11
1.9	ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT	11
1.9.1	KULTÚRNO-HISTORICKÉ PAMIAHKY V OBCI SEKULE ZAPÍSANÉ V ÚSTREDNOM ZOZNAM PAMIATKOVÉHO FONDU	11
1.9.2	OBJEKTY S PAMIATKOVÝMI HODNOTAMI	11
1.9.3	NÁVRH OCHRANY KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT V ÚZEMÍ	12
1.10	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNEJ DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI	12
1.11	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNEJ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI	12
1.12	ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	13
1.12.1	OVZDUŠIE	13
1.12.2	VODA	13
1.12.3	PÔDA	13
1.12.4	PRAŠNOSŤ, VETERNÁ ERÓZIA	13
1.12.5	ZAŤAŽENIE HLUKOM	13
1.12.6	ŽIARENIE	14

1.13	KONCEPCIA ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA	14
1.14	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	15
1.14.1	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM	15
1.14.2	VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	16
1.15	NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY, Z HĽADISKA POŽIARNEJ OCHRANY A Z HĽADISKA UŽÍVANIA OSÔB S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU A ORIENTÁCIE	16
1.15.1	NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU	16
1.15.2	NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY	16
1.15.3	NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA POŽIARNEJ OCHRANY	16
1.15.4	NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA UŽÍVANIA OSÔB S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU A ORIENTÁCIE	16
1.16	VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA ASANÁCIE A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	16
1.16.1	VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (STAVBY VO VEREJNOM ZÁUJME)	17
1.16.2	VYMEDZENIE PLÔCH NA ASANÁCIE	17
1.16.3	VYMEDZENIE PLÔCH NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	17
1.16.4	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A STAVIEB VO VEREJNOM ZÁUJME	17
1.17	VYMEDZENIE ČASTÍ OBCE, NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY	17

1 ZÁVÄZNÁ ČASŤ

►► Pôvodný text kapitoly 1 ostáva bezo zmeny

1.1 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.1 ostáva bezo zmeny

1.1.1 ZNAČENIE REGULAČNÝCH JEDNOTIEK

►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.1 ostáva bezo zmeny

1.1.2 NÁVRH INTERVENCIÍ DO ÚZEMIA – KONCEPČNÉ ZARADENIE EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH FUNKČNÝCH PLÔCH

►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.2 ostáva bezo zmeny

1.1.3 ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA,**►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.3 ostáva bezo zmeny****1.1.3.1 Druhy funkčného využitia územia****►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.3.1 ostáva bezo zmeny****1.1.3.2 Charakteristika hlavných funkcií s uvedením prvkov priestorovej regulácie**

►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.3.2 Charakteristika hlavných funkcií s uvedením prvkov priestorovej regulácie v odstavci „Zmiešané územie s dominantnou funkciou bývanie (PBr, PBb)“ sa dopĺňa nasledovne (str. 10-11 pôvodného textu z roku 2008):

Pre dostavbu objektov bývania a ostatných objektov, príp. plôch s prípustnými funkciami na plochách zelene záhrad pri rodinných domoch, príp. zelene pri bytových domoch – „vo vnútri blokov“ tradičnej ulicovej obytnej zástavby – je nevyhnutné:

- individuálne posúdiť lokalizáciu zámeru vzhľadom na priestorové možnosti,
- individuálne posúdiť možnosť dostavby / dostavieb v súlade s príslušnou reguláciou v územnom pláne a v súlade s príslušnými legislatívnymi predpismi – možnosti pripojenia na zariadenia technickej vybavenosti, možnosti pripojenia na verejnú cestnú komunikáciu (priamy prístup na pozemok z verejnej cestnej komunikácie), atď.
- individuálne posúdiť možnosť vybudovania novej cestnej komunikácie (v kategórii obslužných a prístupových cestných komunikácií) v rámci bloku obytnej zástavby cez parcely záhrad v prípade záujmu o ďalšiu obytnú výstavbu na predmetných parcelách záhrad,
- v prípade dobudovania novej cestnej komunikácie v rámci existujúceho bloku obytnej zástavby rešpektovať požiadavky na formovanie verejných komunikačných priestorov (VKP).

►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.3.2 Charakteristika hlavných funkcií s uvedením prvkov priestorovej regulácie v odstavci „Zmiešané územie – výrobné parky a prevádzkové dvory“ sa skratka (PVK) opravuje na (PVL) (str. 17 pôvodného textu z roku 2008):

►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.3.2 Charakteristika hlavných funkcií s uvedením prvkov priestorovej regulácie v odstavci „Zmiešané územie poľnohospodárskej výroby, športu a rekreácie (PVR)“ v časti „Prípustné funkčné využitie“ sa dopĺňa nasledovne (str. 20 pôvodného textu z roku 2008):

- areály, objekty a zariadenia pre aktivity súvisiace s vinohradníctvom a vinárstvom

►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.3.2 Charakteristika hlavných funkcií s uvedením prvkov priestorovej regulácie v odstavci „Zmiešané územie poľnohospodárskej výroby, športu a rekreácie (PVR)“ v časti „Prípustné funkčné

využitie“ sa dopĺňa nasledovne (str. 20 pôvodného textu z roku 2008):

- menšie ubytovacie zariadenia penziónového typu vo väzbe na prezentáciu agroturistických aktivít

1.1.4 ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.1.4 ostáva bezo zmeny

1.2 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

►► Pôvodný text podkapitoly 1.2 ostáva bezo zmeny

1.2.1 SÚČASNÝ STAV

►► Pôvodný text podkapitoly 1.2.1 ostáva bezo zmeny

1.2.2 NÁVRH

►► Pôvodný text podkapitoly 1.2.2 ostáva bezo zmeny

1.3 ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA BÝVANIA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.3 ostáva bezo zmeny

1.3.1.1 Návrh rozvoja domového a bytového fondu

►► Pôvodný text podkapitoly 1.3.1.1 Návrh rozvoja domového a bytového fondu sa dopĺňa nasledovne (str. 33 pôvodného textu z roku 2008):

V Zmenách a doplnkoch č. 1/2016 SÚPN obce Dubník dochádza k predpokladanému nárastu o 34 bytových jednotiek v rodinných domoch. Pri obložnosti 2,98 je predpokladaný nárast obyvateľov 102.

1.4 ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

►► Pôvodný text podkapitoly 1.4 ostáva bezo zmeny

1.4.1 ZÁSADY PRE ROZVOJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

►► Pôvodný text podkapitoly 1.4.1 ostáva bezo zmeny

1.4.1.1 Kultúra

►► Pôvodný text podkapitoly 2.1 ostáva bezo zmeny

1.4.1.2 Šport a rekreácia

►► Pôvodný text podkapitoly 1.4.1.2 ostáva bezo zmeny

1.4.1.3 Koncepcia rozvoja komerčnej vybavenosti

►► Pôvodný text podkapitoly 1.4.1.3 ostáva bezo zmeny

1.4.2 NAVRHOVANÉ LOKALITY A ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI V OBCI

►► Pôvodný text podkapitoly 1.4.2 ostáva bezo zmeny

1.5 ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA ŠPORTU, REKREÁCIE A TURIZMU

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5 ostáva bezo zmeny

1.5.1 PREDPOKLADY ROZVOJA TURIZMU, ŠPORTU A REKREÁCIE

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.1 ostáva bezo zmeny

1.5.2 ZÁSADY PRE ROZVOJ VINOHRADNÍCTVA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.2 ostáva bezo zmeny

1.5.3 ZÁSADY PRE ROZVOJ VIDIECKEHO TURIZMU

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.3 ostáva bezo zmeny

1.5.4 ZÁSADY PRE ROZVOJ CYKLOTURISTIKY, HIPOTURISTIKY A PEŠEJ TURISTIKY

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.4 ostáva bezo zmeny

1.5.5 ZÁSADY PRE ROZVOJ POZNÁVACIEHO TURIZMU

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.5 ostáva bezo zmeny

1.5.6 ZÁSADY PRE ROZVOJ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.6 ostáva bezo zmeny

1.5.7 ZÁSADY PRE ROZVOJ ZARIADENÍ VEREJNÉHO UBYTOVANIA A STRAVOVANIA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.7 ostáva bezo zmeny

1.5.8 ZÁSADY PRE ROZVOJ KULTÚRNO-SPOLOČENSKEJ VYBAVENOSTI

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.8 ostáva bezo zmeny

1.5.9 ZÁSADY PRE ROZVOJ ZELENE

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.9 ostáva bezo zmeny

1.5.10 ZÁSADY PRE ROZVOJ REKREAČNÝCH TRÁS

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.10 ostáva bezo zmeny

1.5.11 ROZVOJ PRE ROZVOJ OBRAZU KRAJINY

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.11 ostáva bezo zmeny

1.5.12 ROZVOJ TURIZMU, ŠPORTU A REKREÁCIE V OBCI DUBNÍK

►► Pôvodný text podkapitoly 1.5.12 Rozvoj turizmu, športu a rekreácie v obci Dubník sa dopĺňa nasledovne (str. 42 pôvodného textu z roku 2008):

- Nový športový areál (futbalové ihrisko so zázemím) v západnej časti obce
- V severnej časti obce vo väzbe na vinohrady vybudovať prevádzku na spracovanie hrozna a výrobu vína s vinotékou a penziónom

1.6 ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA VÝROBY

►► Pôvodný text podkapitoly 1.6 ostáva bezo zmeny

1.6.1 PRIEMYSELNÁ VÝROBA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.6.1 ostáva bezo zmeny

1.6.1.1 Zásady rozvoja priemyselnej výroby a zmiešaných výrobných prevádzok

►► Pôvodný text podkapitoly 1.6.1.1 ostáva bezo zmeny

1.6.2 POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.6.2 ostáva bezo zmeny

1.6.2.1 Zásady rozvoja poľnohospodárskej výroby

►► Pôvodný text podkapitoly 1.6.2.1 ostáva bezo zmeny

1.6.3 PROGNOZA VÝVOJA VÝROBNÝCH A NEVÝROBNÝCH ODVETVÍ

►► Pôvodný text podkapitoly 1.6.3 ostáva bezo zmeny

1.7 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY V ÚZEMÍ A KRAJINNEJ ZELENÉ

►► Pôvodný text podkapitoly 1.7 ostáva bezo zmeny

1.7.1 OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

►► Pôvodný text podkapitoly 1.7.1 ostáva bezo zmeny

1.7.1.1 Chránené územia

►► Pôvodný text podkapitoly 1.7.1.1 ostáva bezo zmeny

1.7.1.2 Navrhované chránené územia európskeho významu

►► Pôvodný text podkapitoly 1.7.1.2 ostáva bezo zmeny

1.7.1.3 Významné krajinnoekologické prvky

►► Pôvodný text podkapitoly 1.7.1.3 ostáva bezo zmeny

1.7.2 MEDZINÁRODNE VÝZNAMNÉ MOKRADE

►► Pôvodný text podkapitoly 1.7.2 ostáva bezo zmeny

1.7.3 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY STANOVENÉ PRE RIEŠENÉ ÚZEMIE OBCE:

►► Pôvodný text podkapitoly 1.7.3 ostáva bezo zmeny

1.7.4 ÚZEMNÉ SYSTÉMY EKOLOGICKEJ STABILITY

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.7.4 ostáva bezo zmeny**

1.7.4.1 Ekologicky významné segmenty krajiny

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.7.4.1 ostáva bezo zmeny**

1.7.5 NÁVRH PRVKOV MÚSES

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.7.5 ostáva bezo zmeny**

1.7.6 NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.7.6 ostáva bezo zmeny**

1.7.6.1 Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES)

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.7.6.1 ostáva bezo zmeny**

1.8 ZÁSADY A REGULATÍVY SÍDELNEJ A KRAJINNEJ ZELENÉ

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.8 ostáva bezo zmeny**

1.8.1 ZÁSADY ROZVOJA SÍDELNEJ A KRAJINEJ ZELENÉ

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.8.1 ostáva bezo zmeny**

1.8.2 ZÁSADY TVORBY KRAJINNÉHO OBRAZU

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.8.2 ostáva bezo zmeny**

1.9 ZÁSADY A REGULATÍVY OCHRANY A ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.9 ostáva bezo zmeny**

1.9.1 KULTÚRNO-HISTORICKÉ PAMiatKY V OBCI SEKULE ZAPÍSANÉ V ÚSTREDNOM ZOZNAMÉ PAMiatKOVÉHO FONDU

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.9.1 ostáva bezo zmeny**

1.9.2 OBJEKTY S PAMiatKOVÝMI HODNOTAMI

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.9.2 Objekty s pamiatkovými hodnotami sa nahrádza nasledovným textom** (str. 48 pôvodného textu z roku 2008):

objekty s pamiatkovými hodnotami neevidované v ÚZPF

Súpis pamiatok na Slovensku, zv. I str. 147-148, SÚPSOP, Obzor Bratislava 1968 eviduje v obci Dubník tieto zapísané objekty s pamiatkovými hodnotami:

Kostol r. k. sv. Alžbety vdovy, č.ÚZPF 327, parcela č. 1, pôvodne rokokový, z r. 1754, obnovený v r. 1951. Jednoloďový priestor so svätyňou s polygonálnym uzáverom, na klenbe štuková a pásková ornamentika /1/

Náhrobník Anny Nedeczky, č. ÚZPF 328, parcela č. 211, doba vzniku 1739, barok /2/

Kúria Czúzyovská, č. ÚZPF 11352/1, parcela č. 539/1-2, 3/3 17. storočia, pôvodne baroková, klasicisticky prestavaná /3/

1.9.2.1 Na základe vykonaných terénnych prieskumov v obci boli zachytené ešte nasledujúce objekty s kultúrno-historickými hodnotami:

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.9.2.1 ostáva bezo zmeny**

1.9.3 NÁVRH OCHRANY KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT V ÚZEMÍ

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.9.3 ostáva bezo zmeny**

1.9.3.1 Ochrana národných kultúrnych pamiatok

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.9.3.1 ostáva bezo zmeny**

1.10 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNEJ DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.10 ostáva bezo zmeny**

1.10.1.1 Návrh opatrení

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.10.1.1 ostáva bezo zmeny**

1.11 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNEJ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.11 ostáva bezo zmeny**

1.11.1.1 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.11.1.1 ostáva bezo zmeny

1.12 ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12 ostáva bezo zmeny

1.12.1 OVZDUŠIE

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.1 ostáva bezo zmeny

1.12.1.1 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.1.1 ostáva bezo zmeny

1.12.2 VODA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.2 ostáva bezo zmeny

1.12.2.1 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.2.1 ostáva bezo zmeny

1.12.3 PÔDA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.3 ostáva bezo zmeny

1.12.3.1 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.3.1 ostáva bezo zmeny

1.12.4 PRAŠNOSŤ, VETERNÁ ERÓZIA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.4 ostáva bezo zmeny

1.12.4.1 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.4.1 ostáva bezo zmeny

1.12.5 ZAŤAŽENIE HLUKOM

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.5 ostáva bezo zmeny

1.12.5.1 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.5.1 ostáva bezo zmeny

1.12.6 ŽIARENIE

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.6 ostáva bezo zmeny

1.12.6.1 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.12.6.1 ostáva bezo zmeny

1.13 KONCEPCIA ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

►► Pôvodný text podkapitoly 1.13 ostáva bezo zmeny

1.13.1.1 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.13.1.1 ostáva bezo zmeny

1.13.1.2 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.13.1.2 ostáva bezo zmeny

1.13.1.3 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.13.1.3 ostáva bezo zmeny

1.13.1.4 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.13.1.4 ostáva bezo zmeny

1.13.1.5 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.13.1.5 ostáva bezo zmeny

1.13.1.6 Návrh opatrení

►► Pôvodný text podkapitoly 1.13.1.6 ostáva bezo zmeny

1.13.1.7 Návrh opatrení

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.13.1.7 ostáva bezo zmeny**

1.14 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14 ostáva bezo zmeny**

1.14.1 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.1 Ochranné pásmo – vzdialenosť obytnej zóny od ochrannej zóny

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.1 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.2 Ochranné pásmo cintorína

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.2 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.3 Ochranné pásma dopravnej vybavenosti – pozemné komunikácie

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.3 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.4 Ochranné pásma dopravnej vybavenosti – dráhy

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.4 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.5 Pobrežné pozemky vodných tokov

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.5 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.6 Ochranné pásma technickej vybavenosti – voda a kanalizácia

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.6 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.7 Ochranné pásma a bezpečnostné pásma technickej vybavenosti – plyn

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.7 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.8 Ochranné pásma technickej vybavenosti – elektrická energia – silnoprúd

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.8 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.9 Ochranné pásma technickej vybavenosti – elektrická energia – slaboprúd

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.9 ostáva bezo zmeny**

1.14.1.10 Ochranné pásma areálov a zariadení poľnohospodárskej výroby

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.1.10 ostáva bezo zmeny**

1.14.2 VYMEDZENIE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.14.2 ostáva bezo zmeny**

1.15 NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY, Z HĽADISKA POŽIARNEJ OCHRANY A Z HĽADISKA UŽÍVANIA OSÔB S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU A ORIENTÁCIE

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.15 ostáva bezo zmeny**

1.15.1 NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.15.1 ostáva bezo zmeny**

1.15.2 NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA PROTIPOVODŇOVEJ OCHRANY

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.15.2 ostáva bezo zmeny**

1.15.3 NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA POŽIARNEJ OCHRANY

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.15.3 ostáva bezo zmeny**

1.15.4 NÁVRH NA PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA Z HĽADISKA UŽÍVANIA OSÔB S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU A ORIENTÁCIE

►► **Pôvodný text podkapitoly 1.15.4 ostáva bezo zmeny**

1.16 VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA ASANÁCIE

A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

►► Pôvodný text podkapitoly 1.16 ostáva bezo zmeny

1.16.1 VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (STAVBY VO VEREJNOM ZÁUJME)

►► Pôvodný text podkapitoly 1.16.1 ostáva bezo zmeny

1.16.1.1 Verejnoprospešné stavby, zoznam verejnoprospešných stavieb

►► Pôvodný text podkapitoly 1.16.1.1 ostáva bezo zmeny

1.16.2 VYMEDZENIE PLÔCH NA ASANÁCIE

►► Pôvodný text podkapitoly 1.16.2 ostáva bezo zmeny

1.16.3 VYMEDZENIE PLÔCH NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

►► Pôvodný text podkapitoly 1.16.3 ostáva bezo zmeny

1.16.4 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A STAVIEB VO VEREJNOM ZÁUJME

►► Pôvodný text podkapitoly 1.16.4 ostáva bezo zmeny

1.17 VYMEDZENIE ČASTÍ OBCE, NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

►► Pôvodný text podkapitoly 1.17 ostáva bezo zmeny