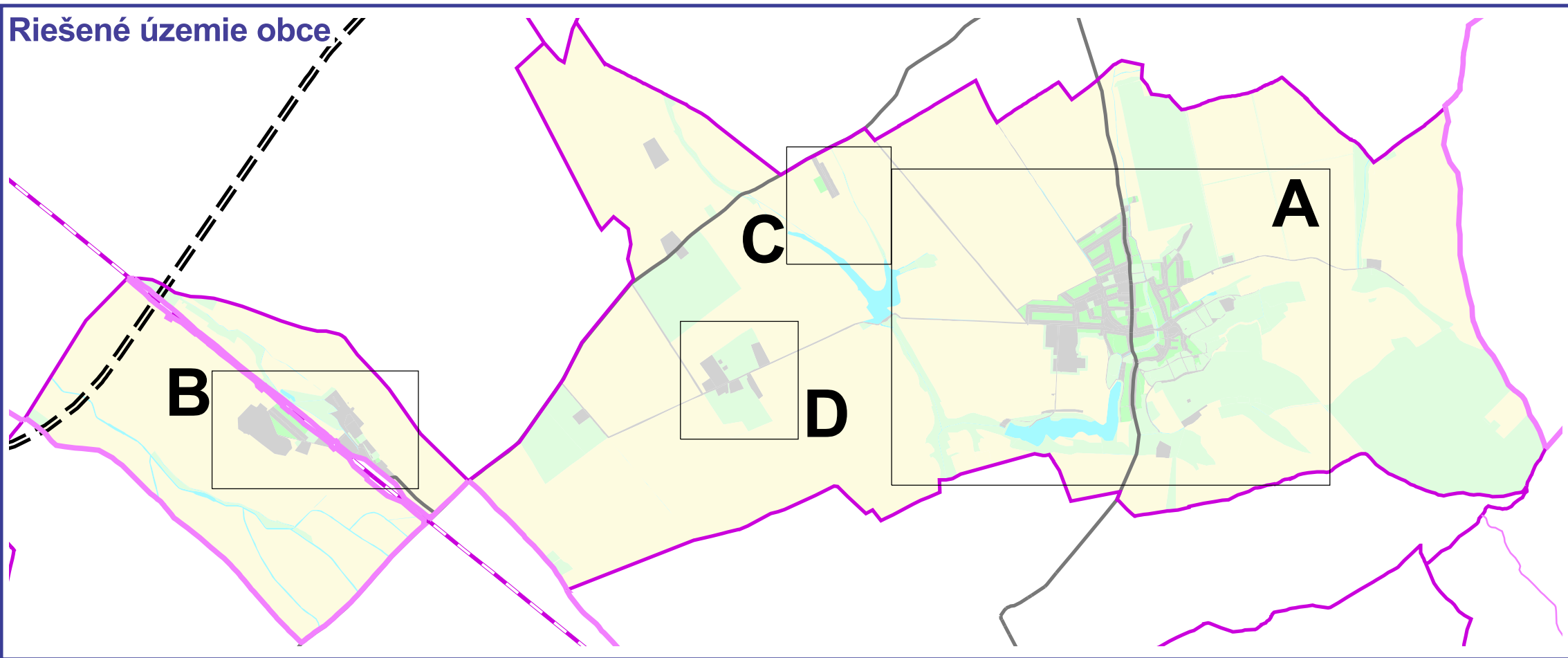
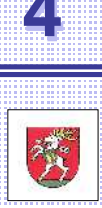




Zmeny a doplnky č. 1/2016 SÚPO Dubník		
Územný plán	obec Dubník	
Návrh funkčnej a priestorovo regulácie		
1:5 000	2017	4
Obstarávateľ: Obec Dubník		
Spracovateľ: AUREX spol. s r.o.		
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Aleš Baláži		
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Zdenka Mrázová		



SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE		
BEŠEŇOV, BRANOVO, DUBNÍK, GBELCE, JASOVÁ, NOVÁ VIESKA, RÚBAŇ, STREKOV, SVÄTÝ PETER, SVODÍN, ŠARKAN		
Územný plán		
obec Dubník		
Návrh funkčnej a priestorovej regulácie		
1:5 000	november 2008	4
Obstarávateľ: Obec Rúbaň v zastúpení obci Bešeňov, Branovo, Dubník, Gbelce, Jasová, Nová Vieska, Rúbaň, Strekov, Svätý Peter, Svodín, Šarkan		
Spracovateľ: AUREX spol. s r.o. Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Aleš Baláži Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Eva Hledíková		



LEGENDA:

- hranice**
- hranica okresu
 - hranica obce
 - hranica katastrálneho územia
 - hranica zastavaného územia
 - hranica zastavaného územia - návrh
 - hranica zastavaného územia - výhled
 - základná regulačná jednotka
- regulačná jednotka**
- 16 v hraniciach súčasného zastavaného územia obo s existujúcim funkčným využitím
 - H mimo hraníc súčasného zastavaného územia obo s existujúcim funkčným využitím
 - N12 s navrhovaným novým funkčným využitím
- konceptné zaradenie územia**
- funkčné stabilizované
 - navrhované na intenzifikáciu funkčného a priestorového využitia
 - navrhované na zmenu funkčného využitia alebo obnovu pôvodného funkčného využitia
 - navrhované na budovanie nových rozvojových plôch v závladovej etape
 - navrhované na budovanie nových rozvojových plôch vo výhledovej etape
 - navrhované na ďalší územný rozvoj obce v budúcnosti
 - navrhované na funkčné a priestorové úpravy verejných komunikačných priestorov
 - navrhované na rekonštrukciu, rekonštrukciu, revitalizáciu funkčných plôch
- pôdy podliehajúce ochrane PP**
- napredokujúce pôdy
 - veľmi vysoko produkčné pôdy
 - vysoko produkčné pôdy
 - produkčné pôdy
- ochrana kultúrno-historických hodnôt**
- objekt evidovaný v zozname ÚZPF (NKP)
 - objekt evidovaný v súpisie pamiatok SR
 - nevidovaný objekt s kultúrno-historickou hodnotou
 - nevidovaná pamiatka technického charakteru
- ochranné pásmo**
- ochranné pásmo poľnohospodárskych areálov
 - ochranné pásmo cintorína
 - ochranné pásmo železničnej dopravy
 - ochranné pásmo cestnej siete
 - ochranné pásmo letiska
 - ochranné pásmo energetických zariadení
 - ochranné pásmo plynárenských zariadení
- stavba vo verejnom záujme**
- plotná stavba vo verejnom záujme
 - liniová stavba vo verejnom záujme
 - liniová stavba vo verejnom záujme (okružná pešia trasa)
- funkčné využitie**
- zastavané plochy bývania, občianskej vybavenosti, výreby
 - krajinná a sídliská zeleni, šport, rekreácia
 - doprava a verejné komunikačné priestory
 - orná pôda
 - vodné plochy, vodné toky
 - nezastavané plochy pozemkov
- Zmeny a doplnky 1/2016**
- hranice**
- hranica zastavaného územia - ZsD
 - hranica centra obce
- regulačná jednotka**
- Z-1 základná regulačná jednotka - Zmeny a doplnky SÚPN-O Dubník
 - zelen záhrad pri rodinných domoch - s možnosťou dostavieb
 - v súlade s prístupnou reguláciou a prístupnými legislatívnymi predpismi

A

B

C

D