



Galanta, 22. júna 2017

Číslo: OU-GA-OSZP-2017/000775

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydáva v súlade s § 56 písm. b) a podľa § 7 zákona číslo 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 2/2016**“ predloženého Mestom Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO: 00306169, zastúpeným primátorom Ing. Martinom Tomčányim, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 2/2016**“ uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovanom, resp. povoľovanom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce:

1. Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu. Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor,
2. Pred vydaním stavebného povolenia treba požiadať Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. spolu s geometrickým plánom na odčlenenie pozemkov určených na zástavbu.
3. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor v zmysle § 12 ods. 2 písm. l) zákona č. 220/2004 Z. z. rozhodne o výške odvodu za trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z. z.“).
4. Pri realizácii záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel minimalizovať jej zábery, nenarušovať organizáciu poľnohospodárskej pôdy v

poľnohospodárskej krajine, neobmedzovať obrábatelnosť a prístupnosť pozemkov, zabráňovať drobeniu pozemkov.

5. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor v rozhodnutí o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel stanoví podmienky a úlohy, ktoré nie sú uvedené v tomto súhlase.
6. Zachovať vojenské objekty v riešenom území mesta a rešpektovať ich ochranné pásma.
7. Vojenské objekty budú naďalej dlhodobo využívané ozbrojenými silami, je nevyhnuté rešpektovať ich ochranné pásma a túto skutočnosť je treba zohľadniť aj pri riešení celkovej koncepcie dopravy na celom území mesta Sereď.
8. Z hľadiska dlhodobých zámerov Ozbrojených síl SR je nutné pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácii prihliadať na všetky aspekty akýchkoľvek zásahov s možným vplyvom na dislokáciu a činnosť OS SR na území mesta Sereď, najmä na priestory a objekty dislokácie OS SR, ich ochranné pásma a zachovania stálych osobitných zariadení v mostových konštrukciách a pozemných komunikáciách.
9. Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) komunikácie R1, I/62 a miestne komunikácie na uliciach Kasárenská a ulice Ku Kempingu v úseku plánovaného záberu ÚPN mesta Sereď o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m.
10. Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) železničnej trate číslo 133 (Galanta – Leopoldov) zabezpečiť prejazdnosť daného úseku minimálne v jednej železničnej koľaji.
11. Pri dopravných obmedzeniach na komunikáciách zasiahnutých záberom plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď postupovať v zmysle § 7 a § 24 písm. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FDM č. 35/1984 Zb., § 10 ods. 6, písm. b).
12. Spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej realizácie s obmedzeniami v úsekoch záberu navrhovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď.
13. Začiatok a koniec plánovaných jednotlivých stavebných celkov a dopravných obmedzení, ktoré tvoria navrhovaný ÚPD mesta Sereď, oznámiť priamo na Odbor vojenskej dopravy úradu logistického zabezpečenia OS SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, fax: 0960 322 569, e-mail: dicvd@mil.sk.
14. Zaslať PD pre všetky stavebné celky (stavby), ktoré sú navrhnuté v ÚPN mesta Sereď pre každý stupeň konania na vyjadrenie.
15. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
16. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
17. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
18. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia vydáva záväzné stanovisko ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6

ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

19. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
20. V ďalšom stupni povoľovania stavieb v priemyselnej zóne predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov vznikajúce pri výstavbe a prevádzke, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 356/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
21. Odporúčame v regulatívoch stanoviť, aké výroby sú pre Mesto Sered' neprípustné s ohľadom na doterajšie množstvo a druhy znečisťujúcich látok emitovaných do ovzdušia. Vymedzenie sa môže určiť na základe stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia uvedenej v prílohe č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení vyhlášky č. 270/2014 Z. z.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ strategického dokumentu – Mesto Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO: 00306169, zastúpené primátorom Ing. Martinom Tomčányim, predložil Okresnému úradu Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) dňa 28. 07. 2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 2/2016**“.

Riešeným územím Zmien a doplnkov č.2/2016 Územného plánu mesta Sered' je nová funkčná plocha s označením **V-22**, v južnej časti katastrálneho územia Sered', mimo zastavaného územia mesta, vo východnej časti lokality *Chudobinské role*. Navrhovaná výrobná plocha nadväzuje na juhozápadný okraj plôch výroby a skladov **V-05**, ktoré sú súčasťou priemyselnej zóny *Nový Majer - juh* v urbanistickom obvode č.5. Nová plocha výroby a skladov V-22 vznikla odčlenením zo susediacej poľnohospodárskej krajiny s označením PK-1 (v platnom územnom pláne mesta).

Zmenami a doplnkami č.2/2016 sa mení navrhované funkčné využitie riešeného územia z funkcie poľnohospodárskej krajiny na funkciu výroby a skladov. Priamym vplyvom navrhovanej zmeny funkcie na životné prostredie je záber poľnohospodárskej pôdy v riešenom území. Rešpektovaním opatrení na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd z územia podľa regulatívov v platnom ÚPN mesta je eliminovaný možný negatívny vplyv na urýchlenie odtoku vôd. Na zníženie možných nepriaznivých vplyvov na klimatické zmeny (oteplovanie ovzdušia) je nevyhnutné rešpektovať stanovený podiel plôch zelene vo výrobnom území podľa platného územného plánu mesta. Vzhľadom k polohe a

navrhovanému dopravnému napojeniu riešenej funkčnej plochy V-22, sa nepredpokladá negatívny vplyv na obytné územia mesta.

OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 6 ods. 1 a ods. 2 citovaného zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na úradnej tabuli OÚ Galanta.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku Bratislava** v stanovisku č. ASM – 77 – 2059/2015 zo dňa 09. 08. 2016 /doručené dňa 12. 08. 2016/ k oznámeniu o strategickom dokumente predložilo tieto pripomienky:
 - Požadujeme zachovať vojenské objekty v riešenom území mesta a rešpektovať ich ochranné pásma.
 - Vojenské objekty budú naďalej dlhodobo využívané ozbrojenými silami, je nevyhnuté rešpektovať ich ochranné pásma a túto skutočnosť je treba zohľadniť aj pri riešení celkovej koncepcie dopravy na celom území mesta Sereď.
 - Z hľadiska dlhodobých zámerov Ozbrojených síl SR je nutné pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácii prihliadať na všetky aspekty akýchkoľvek zásahov s možným vplyvom na dislokáciu a činnosť OS SR na území mesta Sereď, najmä na priestory a objekty dislokácie OS SR, ich ochranné pásma a zachovania stálych osobitných zariadení v mostových konštrukciách a pozemných komunikáciách.
 - Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) komunikácie R1, I/62 a miestne komunikácie na uliciach Kasárenská a ulice Ku Kempingu v úseku plánovaného záberu ÚPN mesta Sereď o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m.
 - Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) železničnej trate číslo 133 (Galanta – Leopoldov) zabezpečiť prejazdnosť daného úseku minimálne v jednej železničnej koľaji.
 - Pri dopravných obmedzeniach na komunikáciách zasiahnutých záberom plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď postupovať v zmysle § 7 a § 24 písm. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FDM č. 35/1984 Zb., § 10 ods. 6, písm. b).
 - Spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej realizácie s obmedzeniami v úsekoch záberu navrhovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď.
 - Začiatok a koniec plánovaných jednotlivých stavebných celkov a dopravných obmedzení, ktoré tvoria navrhovaný ÚPD mesta Sereď, oznámiť priamo na Odbor

vojenskej dopravy úradu logistického zabezpečenia OS SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, fax: 0960 322 569, e-mail: dicvd@mil.sk.

- Zaslať PD pre všetky stavebné celky (stavby), ktoré sú navrhnuté v ÚPN mesta Sereď pre každý stupeň konania na vyjadrenie.

Vzhľadom na všeobecný charakter posudzovaného materiálu nie je možné ho posúdiť inak, ako principiálnym zovšeobecnením v širokom spektre záujmov OS SR. Konkrétne požiadavky na jednotlivé projekty, zadania alebo zmeny územného plánu je potrebné predložiť osobitne.

Z hľadiska zákona č. 24/2006 z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemáme pripomienky.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

2. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** v stanovisku č. KRHZ-TT-OPP-521-1/2016 zo dňa 11. 08. 2016 /doručené dňa 16. 08. 2016/ žiada zapracovať do strategického dokumentu tieto pripomienky:
 - Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
 - Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

3. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** v stanovisku č. KPUTT-2016/18430-3/64516/HOR zo dňa 22. 08. 2016 /doručené dňa 25. 08. 2016/ uvádza:

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predloženú podmienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

4. **Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** v stanovisku č. 05876/2016/OUPaŽP-2/So zo dňa 16. 08. 2016 /doručené dňa 19. 08. 2016/ uvádza:

Po oboznámení sa s predkladaným oznámením o strategickom dokumente, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia – Zmeny a doplnky č. 2/2016 ÚPN mesta Sereď, môžeme konštatovať:

Za negatívny vplyv navrhovanej zmeny považujeme záber poľnohospodárskej pôdy v riešenom území. Vzhľadom na to, že predmetná plocha je navrhovaná v nadväznosti na územie s už existujúcou identickou funkciou, nebude v krajine predstavovať nový fenomén.

S ohľadom na skôr uvedené TTSK – odbor územného plánovania a životného prostredia nemá k oznámeniu pripomienky a nepožaduje strategický dokument

posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. **Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov**, v stanovisku pod č. OU-TT-OOP4/-2016/028302 zo dňa 20. 09. 2016 /došlo dňa 23. 09. 2016/ uvádza:

Správny orgán berie na vedomie predložené oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 2/2016“.

Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie mesta Sered' predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy na lokalite 42-S na účel výroby a skladov o výmere 21, 939 ha, nachádzajúcej sa v k.ú. Sered'. Predmetné lokality sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1., 2., a 5 skupiny BPEJ, kde prevažuje poľnohospodárska pôda 2. Skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.“). Jedná sa o neadekvátny a nelogický návrh záberu kvalitnej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území, ktorý narušuje ucelenosť honov nevhodným situovaním stavieb v poľnohospodárskej krajine. V rámci aktualizácie Územného plánu Sered' tunajší úrad pod č.j. OU-TT-OOP4-2014/023679 zo dňa 17. 10. 2014 udelil súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 13 ods. 2 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení. V uvedenom súhlase bola vyčlenená dostatočná výmera poľnohospodárskej pôdy na účel výroby a skladov, ktorá je dosiaľ nevyužitá. Z uvedeného vyplýva, že ďalší predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy bude možné realizovať až po vyčerpaní možnosti zástavby na odsúhlasených lokalitách.

Na základe uvedených skutočností, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva nesúhlasí s návrhom Zmeny a doplnky č. 02/2016 územného plánu mesta Sered'.

OÚ Galanta listom č. OU-GA-OSZP-2016/008806 zo dňa 25. 08. 2016 zvolal prerokovanie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov, ktoré sa uskutočnilo dňa 05. 09. 2016 a 24. 09. 2016. Obstarávateľ oznámenia o strategickom dokumente mesto Sered', v zastúpení Ing. Annou Halabrinovou, uviedol, že odôvodnenie návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy na navrhovanej lokalite 42-S na účel výroby a skladov o výmere 21,939 ha bude predložené na Okresný úrad Galanta.

*Obstarávateľ strategického dokumentu – Mesto Sered' listom č. 18796/ÚPaSP 798/2016/2017, zo dňa 18. 05. 2017, doručený na OÚ Galanta dňa 23. 05. 2017, predložil stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva č. OU-TT-OOP4/-2017/016345 zo dňa 03. 05. 2017 k strategickému dokumentu „Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 2/2016“, v ktorom **udel'uje súhlas** na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely v rámci návrhu citovaného strategického dokumentu za dodržania nasledovných podmienok:*

- Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu. Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor,

- Pred vydaním stavebného povolenia treba požiadať Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. spolu s geometrickým plánom na odčlenenie pozemkov určených na zástavbu.
- Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor v zmysle § 12 ods. 2 písm. l) zákona č. 220/2004 Z. z. rozhodne o výške odvodu za trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z. z.“).
- Pri realizácii záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel minimalizovať jej zábery, nenarušovať organizáciu poľnohospodárskej pôdy v poľnohospodárskej krajine, neobmedzovať obrábateľnosť a prístupnosť pozemkov, zabráňovať drobeniu pozemkov.
- Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor v rozhodnutí o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel stanoví podmienky a úlohy, ktoré nie sú uvedené v tomto súhlase.

OU Galanta predložené podmienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

6. **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** v stanovisku č. OU-TT-OSZP2-2016/026343/Pu zo dňa 19. 08. 2016 /doručené dňa 25. 08. 2016/ uvádza:
Navrhovaná zmena ÚPN mesta Sereď je situovaná v krajine, kde platí 1. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.
Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie.
7. **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** v stanovisku č. OU-TT-OVBP1-2016/026814/Há zo dňa 16. 08. 2016 /doručené dňa 22. 08. 2016/ uvádza:
Vzhľadom na to, že proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho pohľadu postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
8. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante** v stanovisku č. 1554/2016 Pa zo dňa 09. 08. 2016 /doručené dňa 15. 08. 2016/ uvádza: So strategickým dokumentom „Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 02/2016“ predloženým žiadateľom sa súhlasí.

9. **Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia** v stanovisku č. OU-GA-OKR-2016/00888-02 zo dňa 08. 08. 2016 /doručené listom dňa 09. 08. 2016/ uvádza:

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Galanta z hľadiska požiadaviek § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z., projektovú dokumentáciu v predmetnej veci neposudzuje.

Záväzné stanovisko vydáva ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

10. **Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor** v stanovisku č. OU-GA-PLO-2016/008935-02 zo dňa 17. 08. 2016 /doručené dňa 18. 08. 2016/ uvádza:

V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať podľa § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov Z pohľadu ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy s predložením zákonom stanovených dokladov.

Správny orgán z pohľadu ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu.

11. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa** v stanovisku č. OU-GA-OSZP-2016/008853/OV zo dňa 04. 08. 2016 /doručené dňa 04. 08. 2016/ s predloženou zmenou strategického dokumentu súhlasí bez pripomienok.

12. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa na úseku ochrany ovzdušia**, stanovisko č. OU-GA-OSZP-2016/008890/OO zo dňa 10. 08. 2016 /doručené dňa 10. 08. 2016/:

Odporúčame v regulatívoch stanoviť, aké výroby sú pre Mesto Sereď neprípustné s ohľadom na doterajšie množstvo a druhy znečisťujúcich látok emitovaných do ovzdušia. Vymedzenie sa môže určiť na základe stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia uvedenej v prílohe č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení vyhlášky č. 270/2014 Z. z.

OÚ Galanta predložené odporúčanie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

13. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva** v stanovisku č. OU-GA-OSZP-2016/008842 zo dňa 15. 08. 2016 /doručené dňa 16. 08. 2016/ uvádza:

Z hľadiska odpadového hospodárstva je obstarávateľ povinný:

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- V ďalšom stupni povoľovania stavieb v priemyselnej zóne predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov vznikajúce pri výstavbe a prevádzke, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 356/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

14. **Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod č. OU-GA-OCDPK-2016/008845 zo dňa 05. 08. 2016 /doručený dňa 10. 08. 2016/:
K predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.
15. **Obec Veľká Mača**, list č. 387/2014 zo dňa 30. 08. 2016 (doručený dňa 02. 09. 2016):
Oznámenie o strategickom dokumente bolo verejnosti sprístupnené na úradnej tabuli obce Veľká Mača:
 - Vyvesené dňa: 08. 08. 2016
 - Zvesené dňa: 23. 08. 2016

OÚ Galanta nedostal stanovisko z mesta Sered'

Dotknutá verejnosť k strategickému dokumentu nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Záver

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkove bolo na OÚ Galanta doručených 15 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov, z ktorých 3 dotknuté orgány nepožadujú navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., 12 dotknutých orgánov nevyjadrilo svoj názor na ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk bolo 1 nesúhlasné, 2 súhlasné bez pripomienok, 7 s pripomienkami, upozorneniami, odporúčaniami a 5 bez pripomienok.

Mesto Sered' listom č. 18796/ÚPaSP 798/2016/2017, zo dňa 18. 05. 2017, doručený na OÚ Galanta dňa 23. 05. 2017, predložilo stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva č. OU-TT-OOP4/-2017/016345 zo dňa 03. 05. 2017 udelilo súhlas k strategickému dokumentu „Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 2/2016“ na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely.

Stanovisko k navrhovanej činnosti nezaslalo mesto Sered'.

Dotknutej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým /na úradnej tabuli obce, na úradnej tabuli OÚ Galanta, (vyvesené dňa 02. 08. 2016, zvesené dňa 18. 08. 2016) a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-sered-zmeny-doplanky-c-02-2016>

OÚ Galanta určil v informácii pre dotknutú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.

V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručuje sa

Podľa rozdeľovníka

RNDr. Edita Belovičová
vedúca odboru

Rozdeľovník

Doručuje sa

1. Mesto Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered'

Na vedomie

1. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
2. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
3. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
12. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ulica 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta
14. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta