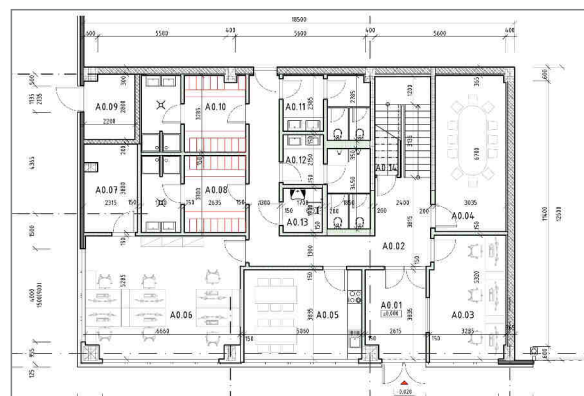
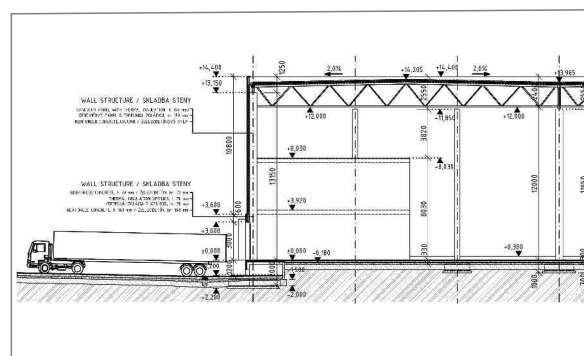
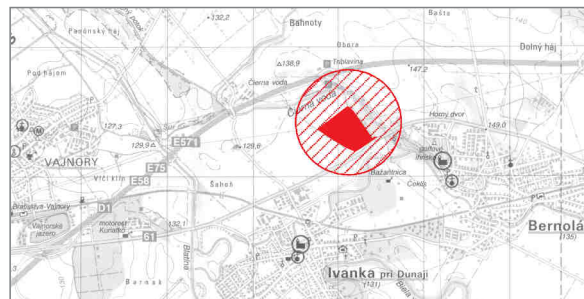
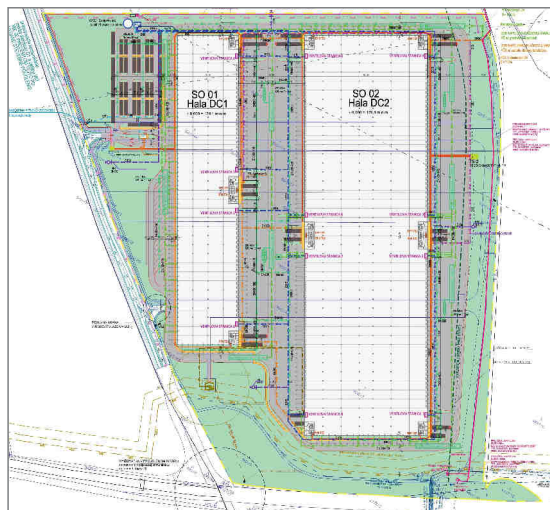


Navrhovateľ:
ŠAKOŇ, s.r.o.
Panenská 6
811 03 Bratislava



„Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“

Správa o hodnotení

Jún 2017

Spracovateľ dokumentácie:

EKOJET, s.r.o.
priemyselná a krajinná ekológia



Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: (+421 2) 45 69 05 68
e-mail: info@ekojet.sk
www.ekojet.sk

OBSAH

ÚVOD	1
ČASŤ A	
ZÁKLADNÉ ÚDAJE	2
I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI	2
II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE.....	2
1. NÁZOV.....	2
2. ÚČEL.....	3
3. UŽÍVATEĽ	3
4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (NOVÁ ČINNOSŤ, ZMENA ČINNOSTI, UKONČENIE ČINNOSTI A PODOBNE)	3
5. UMIESTNENIE	3
6. PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (MIERKA 1 : 50 000)	4
7. DÔVOD UMIESTNENIA V DANEJ LOKALITE	4
8. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	5
9. POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA.....	5
10. VARIANTY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	9
11. CELKOVÉ NÁKLADY.....	9
12. DOTKNUTÁ OBEC	9
13. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	9
14. DOTKNUTÉ ORGÁNY	9
15. POVOĽUJÚCI ORGÁN	9
16. REZORTNÝ ORGÁN	9
17. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	10
18. VYJADRENIE O VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE	10
ČASŤ B	11
ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA.....	11
I. POŽIADAVKY NA VSTUPY	11
1. Pôda.....	11
2. Voda.....	12
3. Suroviny.....	13
4. Energetické zdroje	14
5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru	14
6. Nároky na pracovné sily	18
II. ÚDAJE O VÝSTUPOCH.....	19
1. Ovzdušie.....	19
2. Odpadové vody.....	20
3. Odpady	23
4. Hluk a vibrácie	26
5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	28
6. Zápach a iné výstupy.....	29
7. Doplňujúce údaje	29

ČASŤ C	30
KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA.....	30
I. VYMEDZENIE HRANÍC DOTKNUTÉHO ÚZEMIA.....	30
II. CHARAKTERISTIKA SÚČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA	31
1. Geomorfologické pomery (energia, sklonitosť, členitosť)	31
2. Geologické pomery.....	31
3. Pôdne pomery	32
4. Klimatické pomery	32
5. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia.....	33
6. Hydrologické pomery	34
7. Fauna, flóra a vegetácia	36
8. Krajina, stabilita, ochrana a scenéria.....	39
9. Chránené územia podľa osobitných predpisov a ich ochranné pásma.....	39
10. Územný systém ekologickej stability	40
11. Obyvateľstvo	41
12. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	43
13. Archeologické náleziská	43
14. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	44
15. Charakteristika existujúcich zdrojov znečistenia životného prostredia a ich vplyv na životné prostredie	44
16. Komplexné zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.....	44
17. Celková kvalita životného prostredia – syntéza pozitívnych a negatívnych faktorov (zraniteľnosť) ..	45
18. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.....	48
19. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou	48
III. HODNOTENIE PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A ODHAD ICH VÝZNAMNOSTI	50
1. Vplyvy na obyvateľstvo	50
2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery ..	78
3. Vplyvy na klimatické pomery a zraniteľnosť navrhovanej činnosti voči zmene klímy	78
4. Vplyvy na ovzdušie	79
5. Vplyvy na vodné pomery	80
6. Vplyvy na pôdu	81
7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	81
8. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz	82
9. Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma	83
10. Vplyvy na územný systém ekologickej stability	84
11. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme	85
12. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky.....	87
13. Vplyvy na archeologické náleziská.....	87
14. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.....	88
15. Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície).....	88
16. Iné vplyvy.....	88
17. Priestorová syntéza vplyvov činností v území.....	88
18. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.....	91
19. Prevádzkové riziká a ich možný vplyv na územie (možnosť vzniku havárií).....	95
IV. OPATRENIA NAVRHNUTÉ NA PREVENCIU, ELIMINÁCIU, MINIMALIZÁCIU A KOMPENZÁCIU VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE.....	96
1. Územnoplánovacie opatrenia	96
2. Technické opatrenia	96
3. Bezpečnostné opatrenia.....	98
4. Organizačné a prevádzkové opatrenia.....	98

5. Iné opatrenia.....	98
6. Vyjadrenie k technicko – ekonomickej realizovateľnosti opatrení	98
V. POROVNANIE VHODNÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (VRÁTANE POROVNANIA S NULOVÝM VARIANTOM)	99
VI. NÁVRH MONITORINGU A POPROJEKTOVEJ ANALÝZY	101
VII. METÓDY POUŽITÉ V PROCESE HODNOTENIA VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A SPÔSOB A ZDROJE ZÍSKAVANIA ÚDAJOV O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V ÚZEMÍ, KDE SA MÁ NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ REALIZOVAŤ	102
VIII. NEDOSTATKY A NEURČITOSTI V POZNATKOCH, KTORÉ SA VYSKYTLI PRI VYPRACÚVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ	103
IX. PRÍLOHY K SPRÁVE O HODNOTENÍ.....	104
X. VŠEOBECNÉ ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE	105
XI. ZOZNAM RIEŠITEĽOV A ORGANIZÁCIÍ, KTORÉ SA NA VYPRACOVANÍ SPRÁVY O HODNOTENÍ PODIEĽALI.....	110
XII. ZOZNAM DOPLŇUJÚCICH ANALYTICKÝCH SPRÁV A ŠTÚDIÍ, KTORÉ SÚ K DISPOZÍCII U NAVRHOVATEĽA A KTORÉ BOLI PODKLADOM PRE VYPRACOVANIE SPRÁVY O HODNOTENÍ	111
XIII. DÁTUM A POTVRDENIE SPRÁVNOSTI A ÚPLNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU SPRACOVATEĽA SPRÁVY O HODNOTENÍ A NAVRHOVATEĽA	113
PRÍLOHY	114

Úvod

Predmetom tejto Správy o hodnotení vplyvov činnosti na životné prostredie je posúdenie vplyvu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti: „**Mountpark Logistické centrum Bernolákovo**“.

Navrhovaná činnosť bude situovaná na území Bratislavského kraja, v okrese Senec, v k.ú. Bernolákovo. Navrhovaná činnosť bude umiestnená mimo zastavaného územia obce Bernolákovo v susedstve navrhovanej prepojovacej komunikácie trasovanej medzi existujúcou cestou I/61 a diaľnicou D1 na pozemku o rozlohe 305 954,0 m². Na tejto ploche bude umiestnený logistický areál pozostávajúci z dvoch halových objektov so súvisiacim zázemím a prislúchajúcou dopravnou / technickou infraštruktúrou a plochami zelene.

Správa o hodnotení je vypracovaná podľa rozsahu hodnotenia vydaného Okresným úradom Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (č. OU-SC-OSZP-2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017). Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti sa na základe rozsahu hodnotenia určuje:

- o Nulový variant - stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.
- o Oba varianty riešené v zámere - (variant č.1, variant č.2).

Podrobnejšie informácie k predloženej správe o hodnotení je možné získať v prípade záujmu aj u spracovateľa Správy o hodnotení, fy. EKOJET, s.r.o., Mgr. Tomáš Šembera, tel.: 02 / 45 69 05 68, e - mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

ČASŤ A ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. **Názov:** ŠAKOŇ, s.r.o.
2. **Identifikačné číslo:** 36 800 333
3. **Sídlo:** Panenská 6, 811 03 Bratislava
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa:** Ing. Pavel Boroš,
ŠAKOŇ, s.r.o., Panenská 6, 811 03 Bratislava
tel.: +421 2 5998 0564, e-mail: boros@iuris.sk

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie:** Mgr. Tomáš Šembera,
EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava
tel.: 02 / 45 69 05 68,
e-mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

„Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“

Navrhovaná činnosť pozostáva z činností, ktoré spadajú do **zisťovacieho konania**, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ide o nasledovné činnosti:

A. Veľkokapacitné haly logistiky so súvisiacim zázemím

Pre bod 9. Infraštruktúra, položku 16 písmeno a): Projekty rozvoja obcí vrátane – pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, platia nasledovné prahové hodnoty:

- v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy, zisťovacie konanie
- mimo zastavaného územia od 10 000 m² podlahovej plochy, zisťovacie konanie

Navrhovaná činnosť umiestnená mimo zastavaného územia dotknutej obce Bernolákovo bude obsahovať 2 halové skladové objekty s celkovou výmerou podlahovej plochy na úrovni 120 758,0 m².

B. Statická doprava

Pre bod 9. Infraštruktúra, položku 16 písmeno b): Projekty rozvoja obcí vrátane – statickej dopravy platia nasledovné prahové hodnoty:

- od 100 – 500 stojísk, zisťovacie konanie – **časť B**
- od 500 stojísk, povinné hodnotenie – časť A

Navrhovaná činnosť bude obsahovať spolu 499 povrchových parkovacích stojísk, z toho 472 parkovacích stojísk pre osobné vozidlá a 27 parkovacích stojísk nákladné vozidlá.

Z uvedeného vyplýva, že hodnotená činnosť spadá do ZISŤOVACIEHO KONANIA podľa citovaného zákona.

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie a prevádzka logistického areálu pozostávajúceho z 2 halových objektov určených pre logistické/skladové činnosti s vlastným zázemím a súvisiacou dopravnou a technickou infraštruktúrou a plochami zelene. Navrhovaná činnosť využíva funkčný a polohový potenciál dotknutého pozemku v súlade s príslušnými regulatívmi územného plánu dotknutej obce.

Skladový priestor bude slúžiť ako sklad a na manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru. V skladových priestoroch nebudú skladované výrobky, ktoré by mali charakter nebezpečných látok ani potravinových výrobkov s krátkou dobou spotreby.

Navrhovaná činnosť bude dosahovať vo všetkých svojich parametroch také hodnoty, ktoré budú spĺňať zákonné požiadavky platné na území SR, ako aj požiadavky v súvislosti s aproximáciou legislatívy Slovenskej republiky na požiadavky EÚ.

3. Užívateľ

Užívateľmi hál budú viacerí nájomníci na základe nájomných zmlúv.

4. Charakter navrhovanej činnosti (nová činnosť, zmena činnosti, ukončenie činnosti a podobne)

V zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, činnosť: „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“ predstavuje novú činnosť v danom území.

5. Umiestnenie

Navrhovaná činnosť je situovaná na území Bratislavského kraja, v okrese Senec, v severozápadnej časti k.ú. obce Bernolákovo. Riešené územie je ohraničené zo západnej strany prístupovou / prepojujovou komunikáciou I/61 – D1, severná a východná časť riešeného územia susedí s poľnohospodársky využívanými plochami, južná časť logistického areálu susedí s existujúcou cestou I/61.

Stavebný areál navrhovanej činnosti v k.ú. obce Bernolákovo s rozlohou 30,59 ha sa nachádza na parcelách č.: 5102/9, 5102/11, 5102/17, 5102/ 18, 5102/19, 5102/26, 5102/27, 5102/28, 5102/29, 5102/30, 5102/40, 5102/41, 5102/42, 5102/43, 5102/52, 5102/53, 5102/54, 5102/55, 5102/56, 5102/57, 5101/1, 5101/2, 5102/3, 5102/4, 5102/10, 5102/12, 5102/13, 5102/14, 5102/15, 5102/16, 5102/22, 5102/23, 5102/24, 5102/25, 5102/47, 5102/48, 5102/49, 4842/31, 4837/10, 4842/32, 5102/33, 5102/34, 5102/35, 5102/44, 5102/45, 5102/46, 5102/1, 5102/2, 5102/31, 5102/37, 5102/38, 5102/39, 5102/50 a 5102/51.

V súčasnosti sa plocha riešeného územia využíva prevažne na poľnohospodárske účely, v území je umiestnená časť dopravnej (prístupová prepojujová komunikácia D1-I/61) a technickej infraštruktúry. K umiestneniu technickej a dopravnej infraštruktúry v danom území vydal dotknutý stavebný úrad nasledovné stanoviská / rozhodnutia:

Technická infraštruktúra / inžinierske siete:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“ v rozsahu súvisiacich stavebných objektov (Obec Bernolákovo, č.j.: SÚ-670-0514ÚR-IDT, zo dňa 31.7.2014, právoplatnosť dňa 8.9.2014).
- Rozhodnutie o povolení vodných stavieb, Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy v rozsahu stavebných objektov: SO 301

Prípojka vody, SO302 Areálové rozvody vody, SO 401 Prípojka splaškovej kanalizácie – výtlak, SO 402 Areálové splaškové čerpacie stanice, SO 403 Areálová splašková kanalizácia, SO 404 Areálová dažďová kanalizácia – odvodňovacie rigoly, SO 406 Vyústenie dažďového odvodňovacieho systému do recipientu (č.: OU-SC-OSZP/2015/009008-G-91-Ry, zo dňa 21.12.2015, právoplatnosť dňa 20.1.2016).

- Stavebné povolenie pre stavbu: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v objektivej skladbe: SO 501 VTL Prípojovací plynovod, SO 502 Regulačná stanica plynu, SO 503 STL Areálový rozvod plynu, SO 601 Prekládky VN vedení, SO 602 VN Prípojky a trafostanice, SO 603 Areálový rozvod NN, SO 604 Verejné osvetlenie (Obec Bernolákovo, č.j.: SÚ-1785-1215SPInfra-IDT, zo dňa 21.9.2016).

Dopravná infraštruktúra / dopravné napojenie LC Bernolákovo:

- Stavebné povolenie na stavbu: „Dopravné napojenie LOC Bernolákovo, SO 01 Komunikácia C 9,5/60“ (Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č.: OU-SC-OCDPK-2014/02588/MAN, zo dňa 18.03.2014, právoplatnosť dňa 22.04.2014). Územné rozhodnutie (č.SÚ-322-0211ÚR-IDT, zo dňa 10.02.2011, platnosť predĺžená pod č.SÚ-447-0213PREDÚR-IDT, zo dňa 19.02.2013).
- Stavebné povolenie na stavbu: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v objektivej skladbe: SO 101 Areálové komunikácie, SO 102 Dočasná prístupová komunikácia k RSP (Obec Bernolákovo, č.j.: ŠSÚ-1788-1215SPKom-IDT, zo dňa 20.1.2016, právoplatnosť dňa 01.03.2016).

Dopravná infraštruktúra - širšie súvislosti:

- Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Cesta I/61 Bratislava – Senec I/b etapa“, cesta v šírkovom usporiadaní C22,5/80 (4-pruh) v úseku od km 2,900 v k.ú. Ivanka pri Dunaji neďaleko Nádražnej ul. po km 4,275 v k.ú. Bernolákovo v polohe navrhovanej MÚK Bernolákovo – západ (Mesto Senec, spoločný stavebný úrad, č.j. Výst.932-13-Sc, Om, zo dňa 21.08.2013).
- Rozhodnutie o zmene umiestnenia stavby „Cesta I/61 Bratislava – Senec I/b etapa“, v rozsahu súvisiacich doplnených/zmenených stavebných objektov (Mesto Senec, spoločný stavebný úrad, č.j. Výst.628-14-Sc, Om, zo dňa 10.06.2014, právoplatnosť dňa 21.7.2014).

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1 : 50 000)

Prehľadná situácia sa nachádza v Prílohách - pozri mapa č.1.

7. Dôvod umiestnenia v danej lokalite

Dôvodom umiestnenia navrhovanej činnosti v riešenom území je využitie funkčného a polohového potenciálu riešeného územia v súlade s územným plánom obce Bernolákovo. Daná lokalita je situovaná v blízkosti a dostupnosti existujúcich a navrhovaných/pripravovaných dopravných líniových stavieb a prvkov technickej infraštruktúry.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v 1. stupni ochrany, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov a nebude zasahovať do chránených území alebo ich ochranných pásiem. Areál stavby nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do sústavy Natura 2000.

Stavba svojim funkčným riešením v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov nie je v území zakázaná.

8. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaná doba začatia výstavby 2017
Predpokladaná doba ukončenia výstavby 2018
Predpokladaná doba skončenia prevádzky nie je stanovená

9. Popis technického a technologického riešenia

Táto kapitola bola spracovaná podľa Projektu pre územné rozhodnutie „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, JFcon, s.r.o., (07/2016).

9.1 Funkčno – priestorové riešenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude funkčne využívaná ako stavba / stavby s vyhradenými priestormi pre logistické prevádzky s príslušným zázemím s prvkami technickej a dopravnej infraštruktúry (povrchové parkoviská, prekladiská, areálové komunikácie) a plochami zelene.

V areáli stavby na ploche pozemku o výmere 305 954,0 m² dôjde k vybudovaniu 2 logistických hál. Navrhované halové objekty budú riešené ako jednoduchý kubus nad obdĺžnikovým pôdorysom. Každá hala okrem skladovacieho priestoru bude obsahovať administratívne vstavky, ktoré budú poskytovať okrem vlastných funkcií aj zázemie pre zamestnancov areálu (šatne a sociálne zariadenia). V logistickom areáli budú pre funkčnú prevádzku navrhovanej činnosti realizované aj súvisiace pridružené stavebné objekty ako: vrátnica, vonkajšie prístrešky, požiarne nádrže, strojovňa pre stabilné hasiace zariadenie, atď. Areál navrhovanej činnosti bude oplotený (poplastované pletivo o výške 2 m).

Skladovanie / logistické aktivity budú pozostávať z nasledovných činností:

- vykladanie materiálu / tovaru,
- nakladanie materiálu, tovaru a výrobkov,
- manipulácia s materiálom a tovarom (triedenie, kontrola, atď.).

Skladovanie tovarov/komodít bude prebiehať za pomoci vysokozdvížných vozíkov na elektrický pohon (paletové vozíky, vozíky na mieru a pod.). Haly budú vybavené nakladacími plošinami pre nakládku a vykládku tovaru.

Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO 01 Hala DC1
- SO 02 Hala DC2
- SO 03 Vrátnica
- SO 05 Areálový vodovod pitný
- SO 06 Areálový vodovod požiarne
- SO 07 Areálová splašková kanalizácia
- SO 08 Areálová dažďová kanalizácia
- SO 11 Areálový STL plynovod
- SO 12 Vnútroareálový rozvod NN
- SO 13 Vonkajšie areálové osvetlenie
- SO 14 Vonkajšie rozvody NN - SHZ
- SO 17 Sadové úpravy
- SO 18 Oplotenie
- SO 19 Strojovňa pre stabilné hasiace zariadenie
- SO 20 Komunikácie a spevnené plochy

Umiestnenie hlavných stavebných objektov – dotknuté parcely:

- SO 01 Hala DC1 bude situovaná na parcele č.: 5102/1, 5102/42, 5102/26, 5102/56, 5102/17, 5102/34, 5102/13, 5102/48, 5102/3, k.ú. Bernolákovo,
- SO 02 Hala DC1 je situovaná na parcele č.: 5102/1, 5102/42, 5102/26, 5102/56, 5102/17, 5102/34, 5102/13, 5102/48, 5102/3, k.ú. Bernolákovo.

Zeleň

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny pomocou sadovníckych úprav v riešenom území, ktoré budú pozostávať z výsadby nových plôch vzrastlej zelene so zatrávnením (izolačná zeleň, skupinky stromov a krov). Celkovo sa navrhuje na ploche riešeného územia výmera zelene na úrovni 91 840,0 m² (Kz=0,30).

Stavba zohľadňuje väzby na existujúce a plánované dopravné stavby a inžinierske siete v danom území.

9.2. Plošná a priestorová bilancia navrhovanej činnosti

Prehľad nárokov na zastavané územie, bilancie celkových plošných a objemových plôch navrhovanej činnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Základné kapacitné údaje navrhovanej činnosti

Celková plocha pozemku (riešené územie)		305 954,0 m²
Zastavaná plocha (DC1, DC2, vrátnica, SHZ) - celkom		119 756,0 m²
z toho zastavaná plocha logistických hál (DC1, DC2)		119 544,0 m ²
Podlahová (úžitková) plocha hál - spolu		120 758,0 m²
z toho	Hala DC1	33 579,0 m ²
	Hala DC2	87 179,0 m ²
Spevnené plochy, komunikácie - riešené územie		94 358,0 m²
Plochy zelene - riešené územie		91 840,0 m²
Počet parkovacích stojísk - celkovo		499
z toho	počet parkovacích stojísk (osobné vozidlá)	472
	počet parkovacích stojísk (nákladné vozidlá)	27

Hala DC.1 (SO 01):

Zastavaná plocha: 33 207 m²

z toho administratívne vstavy:

- vstavy 1.NP: 798 m²
- vstavy 2.NP: 798 m²

Pôdorysné rozmery stavby [m]: dĺ. 409,160 m x š. 81, 160 m

Výška atiky strechy: 14,40 m od ± 0,000 (podlaha 1.NP skladu)

Hala DC.2 (SO 02):

Zastavaná plocha: 86 337 m²

z toho administratívne vstavy:

- vstavy 1.NP: 1 596 m²
- vstavy 2.NP: 1 596 m²

Pôdorysné rozmery stavby [m]: dĺ. 529,160 m x š. 163,160 m

Výška atiky strechy: 14,40 m od ± 0,000 (podlaha 1.NP skladu)

Vrátnica (SO 03):

Zastavaná plocha: 32 m²

Pôdorysné max. rozmery stavby [m]: dĺ. 8,0 m x š. 4,0 m

Max. výška [m]: + 5,400 m od $\pm 0,000$ (úroveň 1.NP)

Požiarňa nádrž a strojovňa pre stabilné hasiace zariadenie (SO 19):

Zastavaná plocha: 180 m²

z toho: strojovňa: 55 m² a nádrže požiarnej vody: 125 m²

Pôdorysné max. rozmery stavby [m]: strojovňa: dl. 8,92 m x š. 6,2 m, nádrže: priemer 12,6 m

Max. výška od $\pm 0,000$ [m]: strojovňa: + 3,500 m, nádrže: + 8,500 m

V areáli stavby dôjde pre zabezpečenie odvádzania čistých odpadových vôd z povrchového odtoku k vybudovaniu retenčných nádrží (10 ks) s celkovým objemom 7 000,0 m³. Pôjde o podzemné monolitické železobetónové objekty, ktoré budú medzi sebou prepojené potrubiami DN 300 a budú vytvárať spoločný retenčný priestor.

9.3. Technické riešenie a konštrukčný systém navrhovanej činnosti

Obvodové a vnútorné nosné stĺpy halových objektov budú založené na prefabrikovaných železobetónových pätkách. Po obvode objektov budú na hornú hranu základových pätiiek ukladané prefabrikované základové nosníky. Nosná stena administratívnych vstavkov bude založená na železobetónových základových pásoch.

Zvislú nosnú konštrukciu haly DC1 bude tvoriť sústava prefabrikovaných železobetónových nosných stĺpov rozmeru 600 x 600 mm v module 20 x 12 m. Zvislá nosná konštrukcia haly DC2 bude realizovaná pomocou sústavy prefabrikovaných železobetónových nosných stĺpov rozmeru 600 x 600 mm v module 24 x 12 m a 18 x 12. Podlahy v jednotlivých halách budú izolované. Steny obvodového plášťa objektov budú zateplené tepelnou izoláciou. Výška hál nad úrovňou podlahy 1.NP bude predstavovať +14,4 m.

9.4 Technologické riešenie navrhovanej činnosti

Celkový koncept návrhu riešenia vzduchotechniky a vykurovania vychádza zo základných požiadaviek na riešenie z účelu budúceho využitia a funkcie stavby.

Vykurovanie a vzduchotechnika

Vykurovanie objektov hál budú zabezpečovať závesné plynové žiariče, vstavky (administratíva) budú vykurované vykurovacími telesami pomocou závesných plynových kotlov s odvodom spalín nad atiku strechu jednotlivých objektov.

Koncepcia vzduchotechniky bude podriadená štandardu a funkcii jednotlivých priestorov navrhovaných činností, ich stavebnému riešeniu a v súlade s platnými hygienickými požiadavkami.

9.5. Dopravné pripojenie a statická doprava

Hodnotená činnosť bude dopravne napojená na existujúcu príslušnú dopravnú sieť prostredníctvom novej dopravnej infraštruktúry, ktorá sa v okolí navrhovaného zámeru umiestňuje (výstavba mimoúrovňovej križovatky „Triblavina“ na diaľnici D1, výstavba prepojovacej komunikácie medzi MÚK Triblavina a existujúcou cestou I/61).

9.5.1. Navrhovaný stav

Hodnotená činnosť bude dopravne napojená na existujúcu príslušnú dopravnú sieť prostredníctvom novej dopravnej infraštruktúry, ktorá sa v okolí navrhovaného zámeru umiestňuje (MÚK Triblavina na diaľnici D1, prepojovacia komunikácia medzi MÚK Triblavina a existujúcou cestou I/61).

Hlavné dopravné napojenie navrhovaného logistického areálu je navrhované z pripravovanej prepojovacej komunikácie medzi D1 a I/61, pre jej realizáciu bolo vydané:

- o **Územné rozhodnutie (č.SÚ-322-0211ÚR-IDT, zo dňa 10.02.2011, platnosť predĺžená pod č.SÚ-447-0213PREDÚR-IDT, zo dňa 19.02.2013).**
- o **Stavebné povolenie (č.: OU-SC-OCDPK-2014/02588/MAN, zo dňa 18.03.2014, právoplatnosť dňa 22.04.2014).**

Navrhované dopravné napojenie logistického areálu - hlavný vstup s vrátnicou, sa bude nachádzať vo vzdialenosti 500 m od telesa cesty I/61 (počíta sa aj s umiestnením núdzového / rezervného vjazdu v polohe cca 245 m od cesty I/61). Navrhovaná prepojovacia komunikácia D1 – I/61 bude v styku s I/61 riešená ako svetelne riadená úrovňová križovatka (ide o tzv. 0 etapu riešenia príľahlej dopravnej infraštruktúry).

9.5.2. Výhľadový stav

V príľahlom území navrhovanej investičnej činnosti sa výhľadovo plánuje rozšírenie existujúcej cesty I/61 na 4-pruhovú komunikáciu a vybudovanie mimoúrovňového kríženia cesty I/61 s pripravovanou prepojovacou komunikáciou (znázornené v mapovej prílohe č.4a, 4b v prílohe správy o hodnotení). Pre spomínané riešenie dopravnej siete – „1. etapy“ riešenia príľahlej nadradenej dopravnej infraštruktúry bolo vydané:

- o Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby: „Cesta I/61 Bratislava – Senec I/b etapa“, cesta v šírkovom usporiadaní C22,5/80 (4-pruh) v úseku od km 2,900 v k.ú. Ivanka pri Dunaji neďaleko Nádražnej ul. po km 4,275 v k.ú. Bernolákovo v polohe navrhovanej MÚK Bernolákovo – západ (Mesto Senec, spoločný stavebný úrad, č.j. Výst.932-13-Sc, Om, zo dňa 21.08.2013).

Investičný zámer je svojim navrhovaným dopravným riešením zosúladený s navrhovaným úrovňovým, ako aj mimoúrovňovým napojením prepojovacej komunikácie na cestu I/61.

9.5.3. Statická doprava

Parkovanie v navrhovanom logistickom areáli bude zabezpečené v celkovom počte 499 parkovacích stojísk umiestnených na povrchu terénu, z toho pre osobnú dopravu je navrhovaných 472 parkovacích stojísk a pre nákladnú dopravu 27 parkovacích stojísk. Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená v zmysle s STN 73 6110/Z2, viď. časť B./kap. 5.

Povrchové parkoviská pre osobné vozidlá sú navrhované v SZ časti logistického areálu a v miestach administratívnych vstakov halových objektov. Pre nákladné vozidlá sú navrhované parkovacie stojiská v západnej časti areálu v susedstve logistickej haly DC1. Organizácia cestnej premávky na vnútroareálových komunikáciách logistického areálu bude dvojpruhová obojsmerná.

Pre riešenie dopravy z prevádzky navrhovanej činnosti bolo spracované Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa 04 a.s., Bratislava, 06/2017). Jedná sa o štandardnú komplexne spracovanú dopravnú štúdiu vypracovanú odborne spôsobilou osobou, viď. kap. B./5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru a prílohy správy o hodnotení.

8.5.3. Návrh riešenia chodníkov pre peších / cyklistov

Stavba bude obsahovať v polohe hlavných dopravných vetiev komunikačnej siete logistického areálu a v polohe povrchových parkovísk pešie trasy (chodníky pre peších) v prepojení na vstupy do halových objektov. V areáli stavby budú vytvorené parkovacie miesta pre bicykle.

10. Varianty navrhovanej činnosti

Správa o hodnotení je vypracovaná podľa rozsahu hodnotenia vydaného Okresným úradom Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (č. OU-SC-OSZP-2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017). Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti sa na základe rozsahu hodnotenia určuje:

- o Nulový variant - stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.
- o Oba varianty riešené v zámere - (variant č.1, variant č.2).

Navrhovaná činnosť je riešená variantne (variant č. 1 a variant č. 2). Variantnosť navrhovanej činnosti spočíva v etapizácii realizácie navrhovaného objektu (hala DC2 – SO 02), pričom:

- Variant č.1 navrhuje výstavbu haly DC2 v dvoch etapách.
- Variant č.2 navrhuje výstavbu halového objektu DC2 v jednej etape.

11. Celkové náklady

Celkové predpokladané (orientačné) náklady stavbycca 32,0 mil. EUR.

12. Dotknutá obec

- Obec Bernolákovo.

13. Dotknutý samosprávny kraj

- Bratislavský samosprávny kraj.

14. Dotknuté orgány

- Obec Bernolákovo,
- Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry,
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry,
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, odbor územného plánovania,
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava,
- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave,
- Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,
- Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia,
- Okresný úrad Senec, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,
- Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor,
- Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava,
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava.

15. Povoľujúci orgán

- Stavebný úrad obce Bernolákovo,
- Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

16. Rezortný orgán

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

17. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Zámer činnosti sa pripravuje s cieľom vydania územného rozhodnutia a následných povolení pre navrhovanú činnosť v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení.

18. Vyjadrenie o vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Počas výstavby, ani počas prevádzky navrhovanej činnosti umiestňovanej v k.ú. Bernolákovo sa vplyvy presahujúce štátne hranice SR nepredpokladajú.

ČASŤ B

ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Požiadavky na vstupy

Miesta / spôsob napojenia navrhovanej činnosti na technickú infraštruktúru budú realizované podľa vydaných stavebných povolení:

- a) Rozhodnutie o povolení vodných stavieb pre činnosť: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v rozsahu stavebných objektov: SO 301 Prípojka vody, SO302 Areálové rozvody vody, SO 401 Prípojka splaškovej kanalizácie – výtlač, SO 402 Areálové splaškové čerpacie stanice, SO 403 Areálová splašková kanalizácia, SO 404 Areálová dažďová kanalizácia – odvodňovacie rigoly, SO 406 Vyústenie dažďového odvodňovacieho systému do recipientu (Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č.: OU-SC-OSZP/2015/009008-G-91-Ry, zo dňa 21.12.2015, právoplatnosť dňa 20.1.2016).
- b) Stavebné povolenie pre stavbu: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v objektovej skladbe: SO 501 VTL Pripojovací plynovod, SO 502 Regulačná stanica plynu, SO 503 STL Areálový rozvod plynu, SO 601 Prekládky VN vedení, SO 602 VN Prípojky a trafostanice, SO 603 Areálový rozvod NN, SO 604 Verejné osvetlenie (Obec Bernolákovo, čj.: SÚ-1785-1215SPInfra-IDT, zo dňa 21.9.2016).

1. Pôda

1.1. Záber pôdy celkom, nároky na zastavané územie

Stavebný areál navrhovanej činnosti o výmere 30,59 ha sa nachádza na poľnohospodárskej pôde - na parcelách definovaných ako orná pôda a ostatné plochy. Ide o nasledovné parcely č.: 5102/9, 5102/11, 5102/17, 5102/18, 5102/19, 5102/26, 5102/27, 5102/28, 5102/29, 5102/30, 5102/40, 5102/41, 5102/42, 5102/43, 5102/52, 5102/53, 5102/54, 5102/55, 5102/56, 5102/57, 5101/1, 5101/2, 5102/3, 5102/4, 5102/10, 5102/12, 5102/13, 5102/14, 5102/15, 5102/16, 5102/22, 5102/23, 5102/24, 5102/25, 5102/47, 5102/48, 5102/49, 4842/31, 4837/10, 4842/32, 5102/33, 5102/34, 5102/35, 5102/44, 5102/45, 5102/46, 5102/1, 5102/2, 5102/31, 5102/37, 5102/38, 5102/39, 5102/50 a 5102/51.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy vo výmere 202 936,0 m², čo predstavuje 66,3% plochy riešeného územia. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva vydal súhlas s budúcim možným nepoľnohospodárskym použitím poľnohospodárskej pôdy, ktorý bol predložený pred schválením Zmien a doplnkov č.1/2012 územného plánu obce Bernolákovo. V súvislosti s navrhovanou činnosťou bude potrebné požiadať o vyňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Vyňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude zrealizované v zmysle platnej legislatívy (zákon č. 219/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 359/2007 Z.z.).

Pred zahájením výstavby navrhovanej činnosti dôjde z plochy riešeného územia k zhrnutiu ornice, ktorá bude využitá v ďalšej fáze výstavby k rekultivácii stavebnej plochy.

Plocha riešeného územia stavby nezasahuje do lesnej pôdy.

1.1.1. Nároky na zastavané územie

Plošná bilancia navrhovanej činnosti je zobrazená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Plošná bilancia navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	Plocha (m ²)
Plocha riešeného územia / dotknutého pozemku	305 954,0
Zastavaná plocha halových objektov a súvisiacich objektov (vrátnica, SHZ) – spolu	119 756,0
Plocha komunikácií a spevnených plôch	94 358,0
Celková plocha zelene - riešené územie (rastlý terén)	91 840,0

Navrhovaná činnosť si nevyžiada záber ani demoláciu objektov charakteru obytných budov ani rekreačných objektov.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky

Hodnotená činnosť nezasahuje do žiadneho chráneného územia ani jeho ochranného pásma v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Na riešenom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho chráneného vtáčieho územia a územia európskeho významu tvoriaceho sústavu chránených území Natura 2000 a nie je v prekryve ani s lokalitami zaradenými do Ramsarského zoznamu podľa medzinárodného dohovoru o mokradiach.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa na samotnej ploche riešeného územia (poľnohospodársky využívané plochy) nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany podzemných vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

Umiestnením hodnotenej činnosti v území nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické, archeologické náleziská.

1.3. Ochranné pásma

Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

2. Voda

2.1. Odber vody celkom, maximálny a priemerný odber

V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti vzniknú požiadavky pre odber vody pre pitné, hygienické účely a potreba požiarnej vody pre protipožiarne zabezpečenie areálu stavby:

Tab.: Bilancia potreby vody pre prevádzku navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	spotreba
Priem. denné množstvo spolu (Qp) – m ³ /deň	54,0
Max. denné množstvo spolu (Qmax) – m ³ /deň	86,4
Max. hodinové množstvo (Qh) - l/s	6,3

Ročná potreba vody (Q_r) - m ³ /rok	69 120,0
Potreba požiarnej vody - (l/s)	25,0

2.2. Zdroj vody

Prípojka pitnej vody a vnútorný vodovod

Zásobovanie navrhovanej činnosti pitnou vodou bude zabezpečené z existujúceho verejného vodovodu DN 400 trasovaného v súbehu so západnou časťou riešeného územia (podľa vydaného rozhodnutia o povolení vodných stavieb pre činnosť: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“ (Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č.: OU-SC-OSZP/2015/009008-G-91-Ry s právoplatnosťou dňa 20.1.2016).

Z existujúceho vodovodného potrubia dôjde k vysadeniu odbočky DN 80, na ktorej bude smerom do logistického areálu osadená vodomerná šachta. Halové objekty (DC1 a DC2), objekt vrátnice budú zásobované vodou z novovybudovaného areálového vodovodu DN 90. Vodovodné rozvody v skladových halách pre jednotlivé vstavy budú riešené v rámci vnútorných rozvodov.

Areálový vodovod bude zásobovať aj nádrž SHZ umiestnenú v SZ cípe logistického areálu, ktorá bude slúžiť ako zdroj vody pre požiarne vodovod.

Požiarne vodovod

Rozvod požiarnej vody v areáli stavby bude slúžiť na dodávku požiarnej vody do vnútorných rozvodov SHZ (stabilné hasiace zariadenie) v objektoch hál a do vonkajších nadzemných hydrantov DN150 (návrh 7 ks) osadených v zmysle príslušných STN na požiarne vodovode. Zdrojom požiarnej vody pre navrhovanú činnosť bude nádrž SHZ, ktorá bude dopĺňaná z areálového rozvodu pitnej vody. Dimenzia rozvodov vodovodu SHZ bude D315 (hlavný areálový rozvod požiarneho vodovodu, prípojky k ventilovým staniciam SHZ v hlavných objektoch).

3. Suroviny

3.1. Druh a spotreba surovín

Elektrická energia

Spotreba elektrickej energie pre potreby navrhovanej činnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Spotreba elektrickej energie pre navrhovanú činnosť

ukazovateľ	Halové objekty (DC1, DC2)
Inštalovaný výkon P_i (kW)	3 000
Max. súčasný príkon P_s (kW)	1 800
Spotreba el. energie za rok (MWh/rok)	4 527,6

Zásobovanie elektrickou energiou

Navrhovaný obytný súbor bude zásobovaný elektrickou energiou z existujúcej distribučnej siete energetiky ZSE, a.s. prostredníctvom káblovej slučky z jestvujúcej spínacej stanice (22,0 kV) situovanej v susedstve severnej časti pozemku. Prípojka VN bude vedená popri SZ hranice areálu stavby.

V súvislosti s predmetnou stavbou dôjde na dotknutom pozemku k preložke existujúcich vzdušných vedení 22 kV (VN linka č.263 a č.210) do nových podzemných trás vedených cez východnú a severnú časť riešeného územia. Súčasťou preložky existujúceho vedenia č.210 bude nová spínacia stanica.

Pre napojenie stavby el. energiou bolo vydané stavebné povolenie v rozsahu stavebných objektov: SO 601 Prekládky VN vedení, SO 602 VN Prípojky a trafostanice, SO 603 Areálový rozvod NN, (Obec Bernolákovo, č.j.: SÚ-1785-1215SPInfra-IDT, zo dňa 21.9.2016).

4. Energetické zdroje

4.1. Zdroj elektrickej energie

Zdrojom elektrickej energie pre navrhovanú činnosť budú 2 nové trafostanice – TS1, TS2, ktoré budú slúžiť na napájanie objektov elektrickou energiou. Transformačná stanica ZS1 je navrhnutá ako kiosková umiestnená v SZ časti logistického areálu pri vrátnici. Transformačná stanica TS2 je navrhnutá za účelom vytvorenia rezervy pre funkčnú prevádzku navrhovanej činnosti.

4.2. Zdroj tepla

Zdroj tepla a vykurovanie

Vykurovanie skladových hál budú zabezpečovať závesné plynové žiariče (Hala DC1=18 ks s tepelným príkonom á 49,0 kW a 2 ks s tepelným príkonom á 29,0 kW, Hala DC2=44 ks s tepelným príkonom á 49,0 kW), vstavky (administratíva) budú vykurované vykurovacími telesami pomocou závesných plynových kotlov (hala DC1=4 ks, DC2=8ks, s tepelným príkonom á 23,9 kW) s odvodom spalín nad atiku strechu jednotlivých objektov (atika strechy +14,4 m).

Celková spotreba zemného plynu navrhovanej činnosti:

- Maximálna hodinová spotreba zemného plynu (hala DC1): 104,46 m³/hod,
- Maximálna hodinová spotreba zemného plynu (hala DC2): 236,64 m³/hod,
- Celková ročná spotreba zemného plynu - celkovo: 1 420 000,0 m³/rok.

Zásobovanie navrhovanej činnosti plynom

Zásobovanie riešeného územia plynom bude zabezpečené realizáciou prípojky DN 80 v dĺžke 139,0 m z existujúceho VTL plynovodu DN 300 trasovaného cez južnú časť riešeného územia, resp. v súbehu so severným okrajom cesty I/61.

V rámci stavby dôjde k vybudovaniu novej regulačnej stanice plynu (regulácia z VTL na STL) osadenej v JZ časti pozemku. Od regulačnej stanice plynu bude trasované k navrhovaným zdrojom tepla v jednotlivých objektov navrhovanej činnosti areálové STL plynovodné potrubie DN 160. Pre pripojenie navrhovaného logistického areálu na existujúce plynovodné VTL potrubie a navrhovanú regulačnú stanicu plynu bolo vydané stavebné povolenie (Obec Bernolákovo, č.j.: SÚ-1785-1215SPInfra-IDT, zo dňa 21.9.2016).

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

5.1. Napojenie navrhovanej činnosti na príslušnú dopravnú infraštruktúru

5.1.1. Navrhovaný stav

Hodnotená činnosť bude dopravne napojená na existujúcu príslušnú dopravnú sieť prostredníctvom novej dopravnej infraštruktúry, ktorá sa v okolí navrhovaného zámeru umiestňuje (MÚK Triblavina na diaľnici D1, prepojovacia komunikácia medzi MÚK Triblavina a existujúcou cestou I/61).

Hlavné dopravné napojenie navrhovaného logistického areálu je navrhované z pripravovanej prepojovacej komunikácie medzi D1 a I/61, pre jej realizáciu bolo vydané:

- o Územné rozhodnutie (č.SÚ-322-0211ÚR-IDT, zo dňa 10.02.2011, platnosť predĺžená pod č.SÚ-447-0213PREDÚR-IDT, zo dňa 19.02.2013).
- o Stavebné povolenie (č.: OU-SC-OCDPK-2014/02588/MAN, zo dňa 18.03.2014, právoplatnosť dňa 22.04.2014).

Navrhované dopravné napojenie logistického areálu - hlavný vstup s vrátnicou, sa bude nachádzať vo vzdialenosti 500 m od telesa cesty I/61 (počíta sa aj s umiestnením núdzového / rezervného vjazdu v polohe cca 245 m od cesty I/61). Navrhovaná prepojovacia komunikácia D1 – I/61 bude v styku s I/61 riešená ako svetelne riadená úrovňová križovatka (ide o tzv. 0 etapu riešenia príľahlej dopravnej infraštruktúry).

5.1.2. Výhľadový stav

V príľahlom území navrhovanej investičnej činnosti sa výhľadovo plánuje rozšírenie existujúcej cesty I/61 na 4-pruhovú komunikáciu a vybudovanie mimoúrovňového križenia cesty I/61 s pripravovanou prepojovacou komunikáciou (znázornené v mapovej prílohe č.4 v prílohe správy o hodnotení). Pre spomínané riešenie dopravnej siete - 1. etapy riešenia príľahlej nadradenej dopravnej infraštruktúry bolo vydané:

- o Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby: „Cesta I/61 Bratislava – Senec I/b etapa“, cesta v šírkovom usporiadaní C22,5/80 (4-pruh) v úseku od km 2,900 v k.ú. Ivanka pri Dunaji neďaleko Nádražnej ul. po km 4,275 v k.ú. Bernolákovo v polohe navrhovanej MÚK Bernolákovo – západ (Mesto Senec, spoločný stavebný úrad, č.j. Výst.932-13-Sc, Om, zo dňa 21.08.2013).

Investičný zámer je svojim navrhovaným dopravným riešením zosúladený s navrhovaným úrovňovým, ako aj mimoúrovňovým napojením prepojovacej komunikácie na cestu I/61.

5.2. Dopravné riešenie navrhovanej činnosti a nároky na statickú dopravu

Parkovanie v navrhovanom logistickom areáli bude zabezpečené v celkovom počte 499 parkovacích stojísk umiestnených na povrchu terénu, z toho pre osobnú dopravu je navrhovaných 472 parkovacích stojísk a pre nákladnú dopravu 27 parkovacích stojísk. Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená v zmysle s STN 73 6110/Z2, viď. nasledujúcu kap. 5.2.1.

Povrchové parkoviská pre osobné vozidlá budú umiestnené najmä na parkovisku v SZ časti logistického areálu (62% z celkového počtu na úrovni 292 ks), ďalších 38% z celkového počtu parkovacích stojísk bude umiestnených v polohách situovania administratívnych vstavkov halových objektov DC1 a DC2 v počte 180 ks. Pre nákladné vozidlá sú navrhované parkovacie stojiská v západnej časti areálu v susedstve logistickej haly DC1 v počte 27 ks.

V navrhovanom logistickom areáli sa v susedstve skladových plôch pri objektoch DC1 a DC2 počíta s realizáciou 178 prekladísk/boxov, ktoré nebudú slúžiť ako parkoviská, ale iba pre nakládku a vykládku tovarov / komodít logistiky.

Napojenie vnútroareálových komunikácií na príľahlý novovybudovaný nadradený cestný systém bude riešené prostredníctvom stykovej svetelne neriadenej križovatky (hlavný vstup s vrátnicou). Pre stavbu: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v objektovej skladbe: SO 101 Areálové komunikácie, SO 102 Dočasná prístupová komunikácia k RSP bolo vydané právoplatné stavebné povolenie (Obec Bernolákovo, č.j.: ŠSÚ-1788-1215SPKom-IDT, zo dňa 20.1.2016, právoplatnosť dňa 01.03.2016).

5.2.1. Výpočet statickej dopravy (podľa platnej STN 73 6110/Z2)

Hala DC1 a DC2

1 jednotka

- počet zamestnancov skladu (2 najsilnejšie zmeny33 + 33 = 66)	66
- počet zamestnancov administratívy	20
- čistá administratívna plocha	165 m ²

Spolu pre halu DC1 (celkovo sú 4 jednotky v hale DC1)

- počet zamestnancov skladu (2 najsilnejšie zmeny)	264 (66x4)
- počet zamestnancov administratívy	80
- čistá administratívna plocha	660 m ²

Spolu pre halu DC2 (celkovo je 8 jednotiek v hale DC2)

- počet zamestnancov skladu (2 najsilnejšie zmeny)	528 (66x8)
- počet zamestnancov administratívy	160
- čistá administratívna plocha	1 320 m ²

Celkovo hala DC1 + DC2

- počet zamestnancov skladu (2 najsilnejšie zmeny):	792
- počet zamestnancov administratívy:	240
- čistá administratívna plocha:	1 680 m ²

Typ prevádzky	Druh objektu podľa STN736110 v zmysle čl. 16.3.10, tab.20:	úč. jednotka	1 stojisko pripadá na úč. jednotku	Parkovacie stojiská krátkodobé	Parkovacie stojiská dlhodobé
Kancelárie	Administratívne budovy a verejné inštitúcie	Čistá administratívna plocha [m ²]	25	1680 : 25 : 4 = 16,8	
			20		1680 : 20 = 84
Sklad	Priemyselný podnik	Zamestnanci	4		792 : 4 = 198
SPOLU				16,8	282
SPOLU parkovacie stojiská P₀				298,8	

$$N = 1,1 \cdot O_0 + 1,1 \cdot P_0 \cdot k_{mp} \cdot k_d = 1,1 \cdot 0 + 1,1 \cdot 298,8 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = \underline{\underline{328,68}}$$

$$k_{mp} = 1,0 \text{ (ostatné územie)}$$

$$k_d = 1,0 \text{ (súčiniteľ vplyvu dĺžby prepravnej práce 40:60, IAD : ostatná doprava)}$$

Vyhodnotenie navrhovanej činnosti:

- Potrebný počet parkovacích stojísk: 329
- Navrhovaný počet parkovacích stojísk pre osobné automobily: 472
- Bilancia: +143
- Navrhovaný počet parkovacích stojísk pre nákladné automobily: 27
- **Celkový navrhovaný počet parkovacích stojísk: 499**

Počet vyhradených parkovacích miest pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu (4% z verejne prístupných parkovacích miest): 19 stojísk.

5.3. Intenzita dopravy z navrhovanej činnosti

Pre riešenie dopravy z prevádzky navrhovanej činnosti bolo spracované Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa 04 a.s., Bratislava, 06/2017). Dopravno – kapacitné posúdenie je vypracované odbornou spôsobilou osobou a je súčasťou príloh predkladanej správy o hodnotení.

Cieľom dopravnej štúdie bola sumarizácia najaktuálnejších dopravných informácií o danom území, kde je pripravované vybudovanie logistického centra. Jedná sa o štandardnú komplexne spracovanú dopravnú štúdiu zhodnocujúcu vplyv automobilovej dopravy generovanej pripravovanou investíciou so zohľadnením širších dopravných vzťahov so zapracovaním

najnovších / aktualizovaných dopravných poznatkov a zistení na dotknutej cestnej sieti. Obsahom dokumentácie / dopravno – kapacitného posúdenia je:

- dopravná analýza súčasného stavu,
- dopravná prognóza pre časové horizonty rokov 2018 a 2038,
- špecifikovanie prítiaženia dopravy v napojení LOC Bernolákovo a nosných križovatiek dopravou vygenerovanou novou pripravovanou investíciou,
- posúdenie výkonnosti dotknutých križovatiek (MÚK Triblavina v prevádzke).

Dopravná prognóza bola spracovaná pre úrovňovú stykovú svetelne riadenú križovatku s cestou I/61, pre napojenie LOC Bernolákovo a pre turbookružné križovatky v napojení MUK Triblavina. MUK Triblavina vnesie do širšieho územia nové možnosti optimálnej voľby dopravnej trasy. Predpokladá sa prerozdelenie dopravy medzi diaľnicu D1, cestu I/61 a cesty III. triedy. MUK Triblavina „natiahne“ dopravu na diaľnicu D1 a odľahčí cestu I/61, ako aj cesty III. triedy cez Čiernu Vodu a Vajnory.

Dopravná prognóza počítala s najnepriaznivejším stavom: rozšírenie D1 a prevádzka D4 a R7 až od r. 2020.

Celkový maximálny dopravný výkon pre funkčný profil navrhovanej činnosti bude predstavovať 1 134 vjazdov/výjazdov osobnej dopravy a 1 202 vjazdov/výjazdov nákladných vozidiel za 24 hodín. Nákladná doprava z prevádzky logistického centra bude smerovaná iba v smere na diaľnicu D1 cez turbookružné križovatky MÚK Triblavina, t.j. nebude trasovaná na cestu I/61. Osobná doprava sa prerozdelení a bude podľa zdrojov a cieľov využívať trasu diaľnice D1 na obidva smery (BA/SC - na úrovni 57% celkových intenzít za 24 hod., obojsmerne), cestu I/61 na obidva smery (Senec a Ivanka pri Dunaji, ako aj smer na Čiernu Vodu - na úrovni 43% celkových intenzít za 24 hod., obojsmerne).

Na základe výsledkov dopravno – kapacitného posúdenia konštatujeme nasledovné závery:

- ***Turbookružné križovatky MÚK Triblavina kapacitne vyhovujú predpokladaným nárokom dopravy až po rok 2038.***
- ***Napojenie / prepojenie MÚK Triblavina na cestu I/61 v tzv. „0-tej etape“ pokiaľ bude v dvojpruhovom šírkovom usporiadaní kapacitne vyhoví ako riadená cestnou svetelnou signalizáciou v navrhovanom riešení až po časový horizont roku 2038.***
- ***Predpokladaný dopravný príspevok navrhovaného logistického areálu bude na príľahlej cestnej sieti kapacitne únosný a vyhoví predpokladaným dopravným nárokom dotknutej cestnej siete bez vzniku kongescií na príľahlých križovatkových uzloch.***
- ***Lokalizácia logistického centra je z pohľadu jeho napojenia na nadradený dopravný systém dopravne vhodná a dáva predpoklady optimalizácie plynulej a bezpečnej premávky pre všetkých účastníkov cestnej premávky.***
- ***Počas výstavby logistického centra bude generovanej výrazne menej nákladnej aj osobnej dopravy, ako sa očakáva po jeho uvedení do prevádzky. S ohľadom na intenzitu dopravy na ceste I/61 v čase rannej a popoludňajšej špičkovej hodiny sa odporúča, aby stavba nebola v týchto dvoch hodinách zásobovaná nákladnou staveniskovou dopravou.***

Výhľadovým riešením dopravnej situácie na ceste I/61 a to v podobe jej rozšírenia na 4-pruhovú komunikáciu v príslušnom uvažovanom úseku a vybudovaním mimoúrovňovej križovatky na I/61 v polohe SZ časti riešeného územia sa dopravná situácia v danom území vylepší.

Chodníky pre peších/cyklisti

Stavba bude obsahovať v polohe hlavných dopravných vetiev komunikačnej siete logistického areálu a v polohe povrchových parkovísk pešie trasy (chodníky pre peších) v prepojení na vstupy do halových objektov. V areáli stavby budú vytvorené parkovacie miesta pre bicykle.

5.4. Nároky na dopravu počas výstavby navrhovanej činnosti

V etape výstavby budú usmerňované presuny hmôt a stavebné mechanizmy po trasách dohodnutých s dotknutou obcou. Počas výstavby navrhujeme vylúčenie staveniskovej dopravy po ceste I/61 cez rannú a popoludňajšiu špičkovú hodinu, t.j. od 6.00 – 8.00 hod. a 15.00 - 17.00 hod.

Počas realizácie zemných a stavebných prác nesmie byť na prístupovej ceste skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov a rýh. Prípadné znečistenie a poškodenie ciest bude odstránené.

V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená bezpečnosť chodcov a plynulosť súvisiacej dopravy.

6. Nároky na pracovné sily

Počas výstavby: tvoria kvalifikovaní zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií.

Počas prevádzky: v priestoroch navrhovanej činnosti sa predpokladá vytvorenie 792 pracovných miest v skladových priestoroch a 240 v administratíve, spolu cca 1032 pracovných príležitostí.

II. Údaje o výstupoch

1.Ovzdušie

1.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

Táto kapitola bola spracovaná na základe rozptylovej štúdie (doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., 06/2017), ktorá sa nachádza v prílohách správy o hodnotení. Rozptylová štúdia bola spracovaná pre účely posúdenia vplyvu navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia jej okolia.

Zdrojom znečisťujúcich látok posudzovaného logistického areálu bude: statická doprava, vykurovanie a zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k areálu stavby.

Pre potreby funkčnej prevádzky navrhovanej činnosti bude vytvorených spolu 499 parkovacích stojísk umiestnených na povrchu terénu v areáli navrhovanej činnosti. Celkový maximálny dopravný výkon pre funkčný profil navrhovanej činnosti bude predstavovať 1 134 voz/24 hod. osobnej dopravy (obojsmerne) a 1 202 voz/24 hod., nákladnej dopravy (obojsmerne).

Zdrojom tepla pre funkčnú prevádzku navrhovanej činnosti budú závesné plynové žiariče osadené v skladových halách, administratívne vstavy budú vykurované pomocou závesných plynových kotlov umiestnených v technickom zázemí stavby. Spaliny z vykurovacích telies budú vyvedené nad strechu halových objektov (atika strechy +14,4 m). V hale DC1 je navrhovaných: 18 ks plynových žiaričov s tepelným príkonom á 49,0 kW a 2 ks s tepelným príkonom á 29,0 kW, ďalej 4 ks kotlov s tepelným príkonom á 23,9 kW). V hale DC2 je navrhovaných: 44 ks plynových žiaričov s tepelným príkonom á 49,0 kW a 8 kotlov s tepelným príkonom á 23,9 kW).

Emisia znečisťujúcich látok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Emisia znečisťujúcich látok

Zdroj	Znečisťujúca látka	Emisia[kg.h ⁻¹]	
		Krátkodobá	Dlhodobá
Vykurovanie objektov	CO	0,2148	0,0716
	NOx	0,5320	0,1773
Parkovanie pre osobné vozidlá	CO	2,3364	0,3864
	NOx	0,0892	0,0148
	benzén	0,0033	0,0005
Parkovanie pre nákladné vozidlá	CO	0,3062	0,0765
	NOx	0,1713	0,0428
	benzén	0,0003	0,0007
Prekladiská pre nákladné vozidlá	CO	2,0185	0,5046
	NOx	1,1294	0,2824
	benzén	0,0019	0,0005

(Zdroj: doc. RNDr. F. Hesek, CSc.: Rozptylová štúdia, 06/2017)

Príspevok objektu k najvyšším krátkodobým hodnotám koncentrácie CO, NO₂ a benzénu v okolí navrhovanej činnosti pri najnepriaznivejších meteorologických podmienkach je uvedená na obr. 1, 2 a 3. Na obr. 4 a 5 je uvedený príspevok navrhovanej činnosti k priemernej ročnej koncentrácii CO a NO₂.

Distribúcia najvyšších krátkodobých hodnôt koncentrácie CO, NO₂ a benzénu v súčasnej dobe pri najnepriaznivejších meteorologických podmienkach je uvedená na obr. 6, 7 a 8. Na obr. 9, 10 a 11 je uvedená distribúcia priemernej ročnej koncentrácie CO a NO₂ a benzénu. Schematicky sú na obrázkoch vyznačené obe haly, diaľnica D1, cesta I/61, prepojovacia cesta D1 – I/61, vjazd osobných i nákladných vozidiel do navrhovaného areálu a k jednotlivým halám logistiky.

Súčasná priemerná ročná a krátkodobá koncentrácia CO, NO₂ a benzénu a najvyšší príspevok navrhovanej stavby k priemernej ročnej a maximálnej krátkodobej koncentrácii CO, NO₂ a benzénu na výpočtovej ploche v polohe najexponovanejšej zástavby - záhradkárskej osady na ul. Sacky sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Súčasná priemerná ročná a krátkodobá koncentrácia CO, NO₂ a benzénu (r.2018 – uvedenie stavby do prevádzky) a najvyšší príspevok navrhovanej stavby k priemernej ročnej a maximálnej krátkodobej koncentrácii CO, NO₂ a benzénu na výpočtovej ploche v polohe najexponovanejšej zástavby - záhradkárskej osady na ul. Sacky

Znečisťujúca látka	Koncentrácia [µg.m ⁻³]				LH _r [µg.m ⁻³]	LH _{1h} [µg.m ⁻³]
	priemerná ročná		krátkodobá			
	súčasná	navrhovaná činnosť	súčasná	navrhovaná činnosť		
CO	15,0	2,0	100,0	100,0	*	10 000**
NO ₂	1,0	0,3	12,0	2,0	40	200
benzén	0,1	0,01	0,7	0,3	5	10

(Zdroj: Doc. RNDr. F. Heseck, CSc.: Rozptylová štúdia, 06/2017), * nie je stanovený, ** 8 hodinový priemer

Záver:

- Najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok z prevádzky navrhovanej činnosti v polohe záhradkárskej osady sa budú pohybovať pod úrovňou imisných limitov.
- Koncentrácie CO, NO₂ a benzénu v mieste záhradkárskej osady v r. 2018 vplyvom prevádzky logistického areálu sa budú pohybovať pod úrovňou 7,0 % krátkodobých limitných hodnôt aj pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach.
- Najvyššia krátkodobá koncentrácia CO v mieste záhradkárskej osady dosiahne hodnotu 200,0 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, čo je 2,0 % krátkodobej limitnej hodnoty, najvyššia krátkodobá koncentrácia NO₂ bude na úrovni 14,0 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, čo je 7,0 % krátkodobej limitnej hodnoty, najvyššia krátkodobá koncentrácia benzénu v mieste záhradkárskej osady dosahuje hodnotu 1,0 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, čo predstavuje 10,0 % krátkodobej limitnej hodnoty.
- Navrhovaná činnosť spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

2. Odpadové vody

2.1. Celkové množstvo vypúšťaných odpadových vôd

2.1.1. Splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti

Bilancia splaškových odpadových vôd z prevádzky navrhovanej činnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Bilancia splaškových odpadových vôd z prevádzky navrhovanej činnosti

ukazovateľ	množstvo/objem
Priem. denné množstvo spolu (Q _p) – m ³ /deň	54,0
Max. denné množstvo spolu (Q _{max}) – m ³ /deň	86,4
Ročná produkcia Q _r (m ³ /rok)	69 120,0

2.1.2. Množstvo dažďových vôd

Odtokové množstvá dažďových odpadových vôd

Výpočet maximálneho množstva odpadových vôd z povrchového odtoku odtekajúcich z retenčnej sústavy navrhovaného logistického areálu do recipientu Čierna Voda:

- Celková plocha logistického areálu: S = 30,5 ha
- Q_{odtok pov} = 30,5 ha x 51,3l/s.ha x 0,05 = 78,2 l/s
- Navrhovaný maximálny odtok z logistického areálu predstavuje 78,0 l/s.

Maximálne množstvo vody odtekajúcej z daného územia je nadimenzované tak, aby sa rovnalo prirodzenému odtoku z územia ako keby bolo nezastavané. Pri návrhových parametroch dažďa $p=0,02$, $t=120$ min, z toho vyplývajúcej výdatnosti $51,3$ l/s.ha a koeficiente odtoku pri daných mierne svahovitých sklonových pomeroch $k=0,05$.

Požadovaná kapacita objemu RN

- ⇒ spolu plochy: 30,50 ha
- ⇒ strechy $11,960 \text{ ha} \times 51,3 \times 0,9 \times 120 \times 60 = 3\,975\,791 \text{ l} = 3\,976,0 \text{ m}^3$
- ⇒ komunikácie a spevnené plochy: $10,280 \text{ ha} \times 51,3 \times 0,9 \times 120 \times 60 = 3\,417\,318 \text{ l} = 3\,417,0 \text{ m}^3$
- ⇒ zeleň: $8,260 \text{ ha} \times 51,3 \times 0,05 \times 120 \times 60 = 152\,546 \text{ l} = 153,0 \text{ m}^3$
- ⇒ odtok ČS: $78,0 \times 120 \times 60 = 561\,600 \text{ l} = 561,6 \text{ m}^3$
- ⇒ POTREBNÁ KAPACITA - retenčné nádrže: $6\,985,0 \text{ m}^3$

V areáli stavby dôjde pre zabezpečenie odvádzania čistých odpadových vôd z povrchového odtoku k vybudovaniu retenčných nádrží (10 ks) s celkovým objemom $7\,000,0 \text{ m}^3$.

Dimenzovanie stôk

Pre návrh dimenzie stôk dažďovej kanalizácie je uvažovaný návrhový dažď s periodicitou $p=0,2$ pre čas $T=15$ min, ktorého intenzita je $i = 180$ l/s.ha.

2.2. Technologický proces, pri ktorom odpadové vody vznikajú

Z prevádzky navrhovanej činnosti budú vznikať odpadové vody, ktoré budú odvádzané delenou kanalizačnou sústavou.

2.2.1. Splaškové odpadové vody

Pôvodný návrh riešenia odvádzania splaškových vôd – zámer EIA (08/2016)

Areálová splašková kanalizácia logistického areálu bude napojená na výtlačné potrubie, ktorým budú splaškové odpadové vody dopravované do čerpacej stanice ČS-V1 umiestnenej v blízkosti riešeného areálu. Od tejto ČS-V1 budú splaškové odpadové vody dopravované do tlakovej splaškovej kanalizácie obce Chorvátsky Grob (alternatívne budú splaškové OV odvádzané do ČOV po jej vybudovaní) – viď. aj kap. C/III.5. Vplyvy na vodné pomery.

Nový návrh riešenia odvádzania splaškových vôd – správa o hodnotení (06/2017)

Z priestorov navrhovanej činnosti (sociálne a hygienické zariadenia) budú odvádzané splaškové odpadové vody pomocou vnútorných zvodov (DN 150, DN 200) do areálovej splaškovej kanalizácie. Areálová splašková kanalizácia bude tvorená z gravitačných stôk dimenzie DN 200 a DN 300, ktoré bude zaústené do troch prečerpávacích staníc splaškových odpadových vôd umiestnených v areáli stavby (PČS 1, PČS 2, PČS 3). Na gravitačných areálových kanalizačných stokách sa osadia revízne šachty.

Prečerpávacie stanice splaškových odpadových vôd (PČS 2, PČS 3) pomocou výtlačných potrubí D63, D90 mm budú dopravovať splaškové odpadové vody zo vzdialenejších gravitačných stôk do hlavnej prečerpávacej stanice (PČS 1) umiestnenej v SV časti riešeného územia.

Prostredníctvom hlavnej prečerpávacej stanice splaškových vôd (PČS 1) budú prečerpávané všetky splaškové odpadové vody odvádzané areálovou splaškovou kanalizáciou z halových skladových objektov. Od tejto PČS 1 budú splaškové odpadové vody dopravované cez tlakovú splaškovú kanalizáciu popod teleso diaľnice D1 do Malokarpatského kanalizačného zberača trasovaného do ČOV Vrakuňa.

Pre navrhované technické riešenie odvádzania odpadových splaškových vôd z riešeného areálu bolo vydané pre stavbu: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v rozsahu stavebných objektov: SO 401 Prípojka splaškovej kanalizácie – výtlak, SO 402 Areálové splaškové čerpacie stanice, SO 403 Areálová splašková kanalizácia, SO 404 Areálová dažďová kanalizácia – odvodňovacie rigoly, SO 406 Vyústenie dažďového odvodňovacieho systému do recipientu, stavebné povolenie (Okresný úrad Senec, úsek štátnej vodnej správy, č.: OU-SC-OSZP/2015/009008-G-91-Ry, zo dňa 21.12.2015, právoplatnosť dňa 20.1.2016).

Splaškové odpadové vody z objektu vrátnice budú odvádzané do bezodtokovej nepriepustnej žumpy o objeme 10,0 m³, ktorej obsah bude po jej naplnení vyvážaný oprávnenou organizáciou.

2.2.1.1. Prečerpávacie stanice splaškových odpadových vôd

Prečerpávacie stanice splaškových odpadových vôd budú situované v nespevnených plochách. Stavebne sa šachty prečerpávacích staníc splaškových odpadových vôd vybudujú z prefabrikovaných kruhových skruží, na vrchnej strane budú prekryté stropnou doskou, v ktorej budú osadené poklopy 600 x 1200 mm pre umožnenie prístupu k čerpacej technike. Kapacitne sa navrhuje ich realizácia s výkonmi $Q=2,0$ l/s, $Q=4,0$ l/s a $Q=7,0$ l/s.

2.2.2. Odpadové vody z povrchového odtoku

V zmysle výsledkov podrobného inžiniersko-geologického prieskumu (GEOWIERT Henryk Walczak, 01/2016) konštatujeme, že charakter horninového podložia a identifikovaná hladina podzemnej vody na úrovni cca 1,1 – 2,9 m pod povrchom terénu, neumožňujú odvádzat vody z povrchového odtoku do vsaku. Preto v areáli stavby bude odvádzanie odpadových vôd z povrchového odtoku zo striech objektov, parkovísk a spevnených plôch riešené prostredníctvom delenej areálovej dažďovej kanalizácie do podzemných retenčných nádrží (10 ks s celkovým objemom 7 000,0 m³ – viď. aj kap.2.1.2. vyššie). Retenčné nádrže budú medzi sebou prepojené potrubiami DN 300 a budú vytvárať v areáli stavby spoločný retenčný priestor.

Odvádzanie vôd z atmosférických zrážok zo striech navrhovanej stavby

Vody z atmosférických zrážok zo striech objektov budú odvádzané samostatnými kanalizačnými stokami dažďovej kanalizácie DN 300 až DN 600 do retenčných nádrží. Na týchto kanalizačných stokách budú pred zaústením do retenčných nádrží osadené sedimentačné nádrže.

Odvádzanie vôd z atmosférických zrážok z povrchových parkovísk a spevnených / manipulačných plôch

Vody z atmosférických zrážok z povrchových parkovacích stojísk a spevnených/manipulačných plôch budú odvádzané do retenčných nádrží samostatnými prípojkami dažďovej kanalizácie o dimenzii DN 300/DN 400 cez odlučovače ropných látok (s účinnosťou čistenia ORL max. výstup NEL = 0,1mg/l, kapacitne navrhnuté na max. prietoky $Q = 500$ l/s (1x ORL), $Q = 200$ l/s (4x ORL), $Q = 100$ l/s (1x ORL)).

Vody z atmosférických zrážok po zachytení v retenčných nádržiach budú prečerpané do gravitačnej kanalizácie DN 500 a ňou budú odvádzané cez škrtiaci ventil do recipientu Čierna voda. Gravitačná dažďová kanalizácia v úseku od riešeného areálu vrátane výustného objektu v recipiente je predmetom riešenia samostatnej PD (stavebný objekt: SO 406 Vyústenie dažďového odvodňovacieho systému do recipientu). Pre takýto spôsob odvedenia dažďových vôd z riešeného územia do príslušného recipientu bolo vydané stavebné povolenie pre stavbu: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v rozsahu stavebných objektov: SO 404 Areálová dažďová kanalizácia, SO 406 Vyústenie dažďového odvodňovacieho systému do recipientu (Okresný úrad

Senec, úsek štátnej vodnej správy, č.: OU-SC-OSZP/2015/009008-G-91-Ry, zo dňa 21.12.2015, právoplatnosť dňa 20.1.2016).

2.3. Typ, projektová kapacita a účinnosť čistiarny odpadových vôd

Splaškové odpadové vody budú transportované cez vybudovaný Malokarpatský kanalizačný zberač do existujúcej mechanicko - biologickej čistiarny odpadových vôd ČOV Vrakuňa – Bratislava, kde budú prečistené. Po splnení príslušných limitov budú prečistené vody zaústené do recipientu / toku Malý Dunaj.

Kontaminované odpadové vody z povrchového odtoku z povrchových parkovacích stojísk a manipulačných plôch budú prečisťované cez lapače ropných látok a následne prečistené budú vyvedené cez areálovú dažďovú kanalizáciu do retenčných nádrží.

2.4. Charakter recipientu

Odpadové vody z ČOV Vrakuňa vyvedené do recipientu Malý Dunaj.

2.5. Vypúšťané znečistenia

Vypúšťané budú splaškové odpadové vody, odpadové vody z povrchového odtoku z povrchových parkovacích stojísk a prekladísk cez lapače ropných látok a odpadové vody z povrchového odtoku zo striech objektov cez delenú kanalizáciu.

Navrhovaná činnosť svojim funkčným riešením, druhom prevádzky, ako aj technickým riešením minimalizuje možnosť kontaminácie podlažia a podzemných vôd.

2.6. Iné charakteristické senzorické a organické ukazovatele akosti vody

Iné charakteristické senzorické a organické ukazovatele akosti vody znečistených odpadových vôd nepredpokladáme.

2.7. Ovplyvnenie prúdenia a režimu povrchových a podzemných vôd

Kontaminované odpadové vody z povrchového odtoku z povrchových parkovísk a spevnených plôch / prekladísk budú prečisťované cez lapače ropných látok a následne budú cez retenčné nádrže kontrolovane vypúšťané do recipientu.

Vzhľadom k navrhovaným technickým opatreniam a v spôsobe odvádzania odpadových vôd z plochy celého logistického areálu môžeme konštatovať, že realizáciou navrhovanej stavby nepredpokladáme významné ovplyvnenie prúdenia, režimu a kvality podzemných vôd v území.

Taktiež vzhľadom na rozsah zakladania stavby (ide o nepodpivničené halové objekty s nenáročným zakladaním) nepredpokladáme, že by realizácia navrhovanej stavby vyvolala významný trvalý pokles/stúpnutie hladiny podzemnej vody v danom území.

3. Odpady

3.1. Druh a kategória odpadu

Počas výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti predpokladáme, že budú vznikať odpady uvedené v nasledujúcich tabuľkách (podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov). Odpady, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzke hodnotenej činnosti sú v nasledujúcich tabuľkách zaradené do kategórií odpadov: ostatný odpad – O, nebezpečný odpad – N.

V zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, môžu vzniknúť počas výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti odpady uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Odpady **počas výstavby** podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z.

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Predpokl. orientačné množstvá (t)
1.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,4
2.	15 01 02	Obaly z plastov	O	3,0
3.	15 01 03	Obaly z dreva	O	
4.	15 01 06	Zmiešané obaly	O	
5.	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	-
6.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	-
7.	17 01 01	Betón	O	1,5
8.	17 01 02	Tehly	O	0,3
9.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	0,9
10.	17 02 01	Drevo	O	0,1
11.	17 02 02	Sklo	O	
12.	17 02 03	Plasty	O	
13.	17 04 05	Železo a oceľ	O	0,2
14.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,1
15.	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05	O	-
16.	17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,2
17.	17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,2
18.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	1,5

Pozn.: - odpad bližšie nespresnený

Výkopová zemina bude kontrolovaná na prítomnosť nebezpečných látok. V prípade výskytu nebezpečných odpadov počas výstavby si stavebník v predstihu zmluvne zabezpečí oprávnený subjekt, ktorý ich zneškodní v súlade so zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň požiada Okresný úrad v Senci, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie súhlasu na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zhotoviteľ stavby uzatvorí pred zahájením prác s oprávnenou organizáciou zmluvu na zneškodňovanie odpadov.

Tab.: Odpady **počas prevádzky** podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z.

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	kategória odpadu
1.	13 02 08	Iné motorové, prevodové a mazacie oleje	N
2.	13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovača oleja z vody	N
3.	13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody	N
4.	13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
5.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
6.	15 01 02	Obaly z plastov	O
7.	15 01 03	Obaly z dreva	O
8.	15 01 04	Obaly z kovu	O
9.	15 01 06	Zmiešané obaly	O

10.	15 01 07	Obaly zo skla	O
11.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
12.	16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	N
13.	16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 13	O
14.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
15.	20 01 01	Papier a lepenka	O
16.	20 01 02	Sklo	O
17.	20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O
18.	20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
19.	20 01 25	Jedlé oleje a tuky	O
20.	20 01 33	Batérie a akumulátory uvedené v 16 06 01, 16 06 02 alebo 16 06 03 a netriedené batérie a akumulátory obsahujúce tieto batérie	N
21.	20 01 39	Plasty	O
22.	20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
23.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
24.	20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O

3.2. Technologický postup, pri ktorom odpad vzniká

Pri prevádzke navrhovanej činnosti budú vznikať nasledovné druhy odpadov:

- Odpad č. 2 až 4 – bude vznikať pri prevádzke odlučovačov ropných látok pre odpadové vody z povrchového odtoku z plôch povrchových parkovísk a spevnených plôch.
- Odpad č. 1, 5 až 11, 14 až 16, 18, 21 a 23 - vzniká pri činnostiach, ktoré priamo súvisia s prevádzkou hál logistiky, resp. s jeho / ich údržbou. Po plnom sprevádzkovaní areálu sa predpokladá zavedenie separovaného zberu odpadov vhodných na ďalšie spracovanie (neznečistený obalový papier, kartónové obaly, elektronické súčiastky, atď.). Materiálne a organizačné zabezpečenie zberu bude realizované s odberateľskou firmou, ktorá zabezpečí dodávku vhodných zberných nádob, odvoz odpadu a jeho ďalšie využitie.
- Odpad č. 17, 19 – vzniká pri prevádzke zariadení kuchyniek v priestoroch halových objektov navrhovanej činnosti.
- Odpad č. 20 – vznikne pri výmene akumulátorových jednotiek vo vysokozdvížných vozíkoch používaných v skladových plochách. Odpady budú dočasne skladované vo vyhradených priestoroch do doby ich odvozu na zneškodnenie. Plocha skladovacích priestorov musí byť odolná voči pôsobeniu kyselín. Je potrebné zabezpečiť dostatočné vetranie skladovacej miestnosti.
- Odpad č. 12, 13 – vzniká pri výmene nefunkčných svetelných zdrojov slúžiacich na vnútorné a vonkajšie osvetlenie, vyradených počítačových komponentov a kancelárskej techniky. Odpad bude skladovaný do doby jeho odvozu na zneškodnenie vo vhodných obaloch (pôvodné papierové obaly) tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
- Odpad č. 22 a 24 – vzniká pri údržbe okolia hodnotenej činnosti.

3.3. Množstvo odpadu

V areáli navrhovanej činnosti budú vytvorené podmienky pre separovaný zber odpadu. Odpad sa bude skladovať v zastrešených kontajneroch umiestnených v priestore odpadového hospodárstva skladových objektov. Stavba bude mať vytvorené podmienky na separovanie odpadov pre plasty, sklo, papier a zmesový komunálny odpad.

Predpokladané množstvá odpadov vznikajúce z prevádzky navrhovanej činnosti budú spresnené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

3.4. Spôsob nakladania s odpadmi

Nakladanie s odpadmi počas výstavby navrhovanej činnosti

Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby navrhovanej činnosti bude riešené v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Výkopová zemina, vznikajúca pri budovaní areálu bude priebežne odvážaná zo staveniska na zemník, ktorého polohu určí realizátor prác do zahájenia výstavby. So zeminou bude nakladané i počas realizácie spevnených plôch, pri pokládke inžinierskych sietí, súvisiacej dopravnej infraštruktúry a pri záverečných terénnych úpravách.

K žiadosti o kolaudačné rozhodnutie stavebník doloží príslušnému okresnému úradu, odb. životného prostredia potvrdenie o prevzatí stavebného odpadu na povolenú skládku, resp. na využitie ako druhotnej suroviny, resp. potvrdenie o nezávadnosti dekontaminovaného materiálu pre jeho ďalšie využitie.

Nakladanie s odpadmi počas prevádzky

Starostlivosť o produkované odpady, ktorých vznik súvisí bezprostredne s prevádzkou navrhovanej činnosti, bude zabezpečovať prevádzkovateľ stavby / areálu logistiky.

Prevádzkovateľ zabezpečí spracovanie programu odpadového hospodárstva. Odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodných nádob na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia. Zberné nádoby budú umiestnené na spevnených plochách, ktoré budú označené. Nádoby na zber nebezpečného odpadu budú až do času ich odvozu vhodne zabezpečené pred stratou, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom budú označené vyplneným tlačivom „Identifikačný list nebezpečného odpadu“ a bude zamedzené úniku škodlivín mimo skladovacie obaly.

Z prevádzky odlučovačov ropných látok budú akumulované zachytené látky pravidelne odvážané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu. Pôvodca odpadov bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Evidencia množstiev a druhov produkovaných odpadov bude vykonávaná v zmysle platnej legislatívy. K žiadosti o kolaudačné rozhodnutie stavebník doloží príslušnému okresnému úradu, odb. ŽP potvrdenie o prevzatí stavebného odpadu na povolenú skládku, resp. na využitie ako druhotnej suroviny.

4. Hluk a vibrácie

Pre hodnotenú činnosť bola spracovaná Akustická štúdia (Ing. Vladimír Plaskoň – EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., 06/2017). Kompletné znenie akustickej štúdie je uvedené v prílohách správy o hodnotení.

4.1. Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

Kat. územia	Opis chráneného územia	Ref.čas. interval	Prípustné hodnoty ^{a)} (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava ^{b) c)} L _{Aeq, p}	Želez. dráhy ^{c)} L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
					L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom (napríklad kúpeľné miesta ¹⁰ , kúpeľné a liečebné areály)	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} rekreačné územie	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, ^{9) 11)} mestské centrá	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

Poznámky k tabuľke:

^{a)} Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén.

^{b)} Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy. ¹¹⁾

^{c)} Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené iba na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

^{d)} Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

⁹⁾ Notifikácia sukcesie Slovenskej republiky do Dohovoru o medzinárodnom letectve (oznámenie č. 196/1995 Z. z.)

¹⁰⁾ § 35 zákona č. 538/ 2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

¹¹⁾ Zákon č. 135/ 1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon Národnej rady SR č. 164/ 1996 Z. z. o dráhach a o zmene zákona č. 455/ 1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 143/ 1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4.2. Kategorizácia územia

V zmysle Územného plánu obce Bernolákovo, zmeny a doplnky č.2/2009 a zmeny a doplnky č.3/2009 je lokalita záhradkárskej kolónie definovaná ako funkčná plocha vyčlenená pre individuálnu poľnohospodársku činnosť (pestovanie poľnohospodárskych produktov). Dané územie nachádzajúce sa medzi cestou I/61 a diaľnicou D1 je podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí zaradená do III. kategórie chránených území.

4.3. Súčasná hladina hluku

Podľa uskutočneného merania hluku vo vonkajšom prostredí v priľahlom území v polohe záhradkárskej osady (najbližšia obytná zástavba) boli namerané ekvivalentné hladiny hluku z

dopravy na úrovni $L_{Aeq,t} = 55,8$ dB, cca 45 m od okraja vozovky cesty I/61, resp. na úrovni $L_{Aeq,t} = 52,8$ dB v centrálnej časti záhradkárskej osady, v severnej/koncovej časti záhradkárskej osady na úrovni $L_{Aeq,t} = 57,5$ dB. Ekvivalentná hladina hluku z dopravy pred oknami najbližších obytných objektov nepresahuje v súčasnosti prípustnú hladinu hluku stanovenú pre III. kategóriu chránených území.

4.4. Situácia počas prevádzky navrhovanej činnosti

Na základe výsledkov akustickej štúdie môžeme konštatujeme nasledovné závery:

- posúdenie nultého variantu - dominantným zdrojom hluku v riešenom území je cestná doprava na ceste I/61 a D1. Ekvivalentné hladiny dopravného hluku vo vonkajšom prostredí v okrajových pásmach záhradkárskej kolónie (v blízkosti hlavných zdrojov hluku - D1 a I/61) v súčasnosti neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu území.
- posúdenie vplyvu prírastku dopravy po realizácii projektu - hluk generovaný len dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti v riešenom obytnom území nepresahuje prípustné hodnoty v žiadnom referenčnom intervale deň, večer a noc. Po uvedení logistického areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku najviac o + 0,7 dB. Z dôvodu rovnomerného rozdelenia novej dopravy areálu medzi referenčné časové intervaly sa príspevok dopravy najviac prejavil na úrovni dopravného hluku v nočnom čase. Uvedený nárast hluku je z hľadiska subjektívneho sluchového vnímania zanedbateľný, z objektívneho hľadiska sa rozdiel hladín hlukových imisíí pohybuje v rámci pásma rozšírenej neistoty bežného merania hluku.
- posúdenie prevádzkového hluku – prevádzka logistického centra nedisponuje relevantnými prevádzkovými zdrojmi hluku, ktoré by mohli ovplyvňovať hlukové pomery v riešenom území. V prípade inštalácie vonkajších jednotiek technického zabezpečenia budov sa doporučuje tieto umiestniť pred západnú fasádu skladových budov, ktoré v takom prípade budú tvoriť prirodzenú protihlukovú bariéru medzi potenciálnym zdrojom hluku a najbližším chráneným prostredím.

Na základe vykonanej predikcie hluku je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a v území je realizovateľná.

4.5. Hluk počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas výstavby navrhovanej činnosti môže byť zvýšená hlučnosť v okolí novostavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Týmto opatreniami a dodržaním časového nasadenia stavebných strojov a mechanizmov nebude ohrozený zdravotný stav okolitého obyvateľstva. Bezprostredné okolie riešeného územia nie je obývané.

4.6. Vibrácie

Vibrácie môžu vznikať pri zakladaní stavby, budú krátkodobé a bez výrazného vplyvu na objekty situované v jej blízkom okolí. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nepredpokladáme žiadne šírenie vibrácií do okolia.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti nevyskytujú. Nepredpokladáme šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí počas jej prevádzky v takej miere, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľstva v bližšom okolí navrhovanej činnosti.

6. Zápach a iné výstupy

Nepredpokladáme šírenie zápachu z prevádzky navrhovanej činnosti.

7. Doplnujúce údaje (napr. významné terénne úpravy a zásahy do krajiny a horninového prostredia)

7.1. Očakávané vyvolané investície

K podmieňujúcim investíciám pri výstavbe navrhovanej činnosti možno zaradiť:

- zhrnutie ornice z areálu stavby a jej dočasné uskladnenie na zemníku v riešenom území,
- preložka vzdušných vedení VN 22,0 kV,
- zrealizovanie nových transformačných staníc,
- vybudovanie regulačnej stanice plynu,
- napojenie navrhovanej činnosti na existujúce inžinierske siete v území,
- napojenie logistického areálu na príslušnú dopravnú sieť v území,
- sadovnícke a terénne úpravy,
- oplotenie staveniska / areálu (počas výstavby / prevádzky navrhovanej činnosti).

7.2. Svetlotechnika navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť svojim objemovým a funkčným riešením nebude negatívne ovplyvňovať okolitú existujúcu obytnú zástavbu. Najbližšia existujúca obytná zástavba (zahradkárska osada, ul. Sacký) sa nachádza cca 140,0 – 160,0 m východne, resp. v SV smere od hranice riešeného územia.

Stavba rešpektuje regulatívy/koefficienty zastavanosti a max. podlažnosti definované v platnom územnom pláne obce Bernolákovo.

7.3. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny a horninového prostredia

Medzi terénne úpravy a zásahy do krajiny môžu byť zaradené výkopové práce, realizácia dopravnej / technickej infraštruktúry, terénne a sadovnícke úpravy, atď.

Na ploche riešeného územia sa navrhuje výsadba nových plôch zelene (stromy, kríkové skupiny, zatrávnenie) o výmere 91 840,0 m² (KZ=0,30). V rámci sadovníckych úprav navrhujeme výsadbu izolačnej zelene po obvode areálu so zahustenými skupinami stromov a krov s cieľom vytvorenia zelenej clony od susedných pozemkov, resp. posilnenia funkcie lokálneho biocentra MBc1 Sacký situovaného v susedstve východnej hranice areálu. Podrobnejšie riešenie sadovníckych úprav bude spresnené v ďalšom stupni projektového riešenia stavby. Navrhujeme výsadbu zelene z domácich geograficky pôvodných druhov, ako napr.: javor poľný, lieska obyčajná, kalina obyčajná, bršlen európsky, a ďalšie.

Výsadba novej zelene v areáli hodnotenej činnosti svojim charakterom nebude významne meniť súčasnú ornitologickú situáciu v danom území vo vzťahu k leteckej doprave (požiadavka Dopravného úradu, divízia civilného letectva, Bratislava k investičnej činnosti, č. 15826/2016/ROP-002-P/24648, zo dňa 14.09.2016).

Výsadba drevín na ploche riešeného územia bude rešpektovať existujúce a navrhované inžinierske siete a ich ochranné pásma.

Stavba je navrhnutá a realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

ČASŤ C

KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Z hľadiska administratívneho členenia SR leží navrhovaná činnosť v Bratislavskom kraji, okrese Senec, v SZ časti katastrálneho územia Bernolákovo. Riešené územie sa nachádza mimo zastavaného územia dotknutého sídla.

Hranica riešeného územia

Za bezprostredne riešené územie považujeme samotnú plochu umiestnenia navrhovanej činnosti.

Hranica hodnoteného územia bola stanovená na základe nasledujúcich kritérií:

- dosahu možných vplyvov činností navrhovanej činnosti,
- súčasného a budúceho využitia územia,
- situovania prvkov ochrany prírody, ÚSES, Natura 2000,
- hlukovej záťaže územia a rozptylu imisíí,
- dopravnej záťaže územia,
- situovania obytných celkov.

Vplyvy navrhovanej činnosti boli hodnotené na ploche širšieho okolia, na ploche tzv. hodnoteného územia, vid'. Mapa č.1: Širšie vzťahy – umiestnenie navrhovanej činnosti v prílohe správy o hodnotení.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

1. Geomorfologické pomery (energia, sklonitosť, členitosť)

Hodnotené územie navrhovanej činnosti leží podľa geomorfologického členenia (In: Atlas krajiny SR, 2002) na rozhraní Alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy Panónskej panvy, provincie Západnej panónskej panvy, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská pahorkatina, podcelku Trnavská pahorkatina a časti Podmalokarpatská pahorkatina.

Riešené územie je charakteristické zvlneným reliéfom rovín a nív s nadmorskou výškou v rozmedzí 127,9 m n. m – 128,8 m n. m. Typické sú mladé poklesávajúce morfoštruktúry s agradáciou (In: Atlas krajiny SR, 2002). Ide o reliéf sídel so zvýšenou intenzitou antropogénnych procesov.

2. Geologické pomery

2.1. Geologická charakteristika územia

Z pohľadu inžiniersko-geologickej rajonizácie (ŠGÚDŠ, 2017) patrí hodnotené územie do časti rajónu kvartérnych sedimentov a do oblasti údolých riečnych náplavov, oblasti vnútrokarpatských nížin – 74. Podunajská nížina.

Na geologickej stavbe riešeného územia sa podieľajú (podľa: Podrobný inžiniersko-geologický prieskum, GEOWIERT Henryk Walczak, 01/2016) fluviálne sedimenty kvartéru a sedimentárne komplexy neogénu:

Povrchová vrstva

Vrchnú vrstvu plochy riešeného územia tvorí pôdny horizont o hrúbke cca 0,2 až 1 m, pod ktorým sa nachádzajú kvartérne sedimenty a podložné sedimenty neogénu.

Kvartér

Kvartérne sedimenty sú zastúpené deluviálnymi sedimentmi reprezentovanými nesúdržnými zeminami, siltami, piesčitými siltami, piesčitými siltami a ílovitými siltami siahajúcimi od cca 0,3 m až do hĺbky 2,8 m pod povrchom terénu. Silty plynule prechádzajú do piesčitých vrstiev tvorených ílovitými pieskmi vyskytujúcimi sa v hĺbkach v rozmedzí 0,5 m až 3,2 m, ojedinele vystupujú až takmer k povrchu alebo zasahujú až do štrkových vrstiev. Kvartérne sedimenty boli prieskumnými vrtmi identifikované od 1,3 m do viac ako 5,0 m pod terénom.

Neogén

Neogénne sedimenty nachádzajúce sa pod kvartérnymi sedimentmi sú tvorené pestrofarebnými ílovitými súvrstviami s ílmi s nízkou až strednou plasticitou, prevažne pevnej až tvrdej konzistencie. V nižších hĺbkach sa ešte vyskytujú nesúvislé vložky siltov, ílovitých pieskov a štrkov zväčša tvrdej konzistencie.

Neogénne íly pôsobia na podzemné vody v hodnotenom území ako izolant, takže v prestupu kvartérnych podzemných vôd do neogénnych vrstiev dochádza len veľmi obmedzene, najmä tam, kde zasahujú vložky pieskov. V riešenom území bola podľa podrobného IGP identifikovaná hladina podzemnej vody v hĺbkach cca 1,1 – 2,9 m pod povrchom terénu.

Radón

Podľa mapy prírodnej rádioaktivity (ŠGÚDŠ, 2017) dotknutý pozemok leží na území s nízkym radónovým rizikom.

2.2. Geodynamické javy

V hodnotenom území možno identifikovať z geodynamických javov predovšetkým seizmicitu predmetného územia. Z hľadiska seizmicity je hodnotené územie súčasťou seizmicky aktívneho západoslovenského bloku. Hodnotené územie leží v pásme so seizmického ohrozenia s intenzitou 6° MSK, v zdrojovej zóne s referenčným seizmickým zrýchlením $a_{gR} = 0,80 - 0,99 \text{ m/s}^2$.

2.3. Ložiská nerastných surovín

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín ani chránené ložiská nerastných surovín.

2.4. Stav znečistenia horninového prostredia

Znečistenie horninového prostredia úzko súvisí so znečistením podzemných vôd. V riešenom území nie sú evidované zdroje znečistenia horninového prostredia.

3. Pôdne pomery

3.1. Pôdne typy, druhy a ich bonita

V riešenom území sú zastúpené černozeme typické, karbonátové na karbonátových aluviálnych sedimentoch, ľahké, vysychavé s hĺbkou humusového horizontu 24 - 30 cm. Podľa svahovitosti a expozície ide o pôdy na rovine bez prejavu plošnej vodnej erózie. Z hľadiska skeletnatosti a zrnitosti ide o pôdy bezskeletnaté s obsahom skeletu menej ako 10% do hĺbky 0,6 m, stredne ťažké pôdy.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy vo výmere 202 936,0 m², čo predstavuje 66,3% plochy riešeného územia.

Plocha riešeného územia nezasahuje do lesnej pôdy.

3.2. Stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu

Proces pôdnej erózie sa prejavuje najmä v oblastiach s väčším sklonom územia na plochách nepokrytých vegetačným krytom a na zrnitostne ľahších pôdach. Vzhľadom na súčasný charakter a pokryv územia má riešené územie strednú náchylnosť na vodnú a veternú eróziu.

Z hľadiska odolnosti pôd proti kompácii sú pôdy hodnotenej lokality stredne až silne odolné a nenáchylné na acidifikáciu. Proti intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov sú pôdy hodnoteného územia silne odolné, proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov sú tieto pôdy slabo odolné (In: Atlas krajiny SR, 2002).

3.3. Kvalita a stupeň znečistenia pôd

Podľa mapy kontaminácie pôd (In: Atlas krajiny SR, 2002) sú pôdy riešeného územia nekontaminované, kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A.

4. Klimatické pomery

Podľa klimatického členenia Slovenska patrí hodnotené územie do teplej klimatickej oblasti s priemerným počtom letných dní za rok 50 a viac, do okrsku T2 - teplý, suchý, s miernou zimou (január > -3°C, $I_z = 0$ až - 20, I_z – Končekov index zavlaženia, ročný úhrn zrážok: 650 – 800 mm).

4.1. Zrážky

Priemer mesačných (ročných) úhrnov zrážok z meteorologickej stanice Letisko M. R. Štefánika je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok v mm (r. 2010 – 2014)

Letisko M. R. Štefánika	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	ROK
2010	60,8	16,9	9,9	78,6	139,9	62,3	92,3	139,1	83,4	25,4	48,2	38,1	794,9
2011	25,0	11,3	36,1	51,2	36,1	127,8	83,0	42,5	13,4	30,6	0,0	19,1	476,1
2012	77,1	34,5	8,8	18,2	92,5	36,6	85,9	30,9	25,3	79,6	28,4	49,5	567,3
2013	73,9	77,4	67,7	13,7	62,8	85,4	19,9	125,3	74,4	18,0	54,4	19,7	692,6
2014	12,3	34,3	13,1	58,0	67,7	39,7	125,1	118,2	154,8	37,0	36,0	49,4	745,6
dlhodobý priemer (1951 – 1980)	38	37	38	39	53	75	67	61	36	42	53	49	587

(Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy 2011 – 2015, SHMÚ)

4.2. Teploty

Priemer mesačných (ročných) teplôt vzduchu z meteorologickej stanice Letisko M. R. Štefánika je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu v °C (2010 – 2014)

Letisko M. R. Štefánika	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	ROK
2010	-2,6	0,5	6,0	11,1	15,3	19,7	23,2	19,9	14,5	8,1	7,4	-2,4	10,0
2011	0,1	-0,2	6,7	13,4	16,4	20,4	19,9	21,4	18,5	10,4	2,9	3,2	11,1
2012	2,1	-1,9	8,6	11,6	17,3	21,3	22,8	22,5	17,7	10,6	7,0	-0,7	11,6
2013	-0,2	1,5	3,1	12,2	15,5	19,3	23,6	22,1	15,2	11,6	6,6	2,8	11,1
2014	2,4	4,0	9,6	12,7	15,3	20,3	22,1	19,1	16,5	12,2	7,7	3,4	12,1
dlhodobý priemer (1951 – 1980)	-1,5	0,7	4,6	9,9	14,7	18,4	19,8	19,1	15,2	9,7	4,8	0,7	9,7

(Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy 2011 – 2015, SHMÚ)

4.3. Veternosť

Charakteristiky veternosti a iných klimatických charakteristík pre širšie okolie hodnoteného územia (Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR Bratislava, 2015):

- počet dní v roku so silným vetrom ($\geq$ ako $10,8 \text{ m.s}^{-1}$)..... 23 dní,
- početnosť prevládajúceho smeru vetra (SZ)..... 21,7 %,
- relatívna vlhkosť vzduchu 74 %,
- počet jasný/zamračených dní.....16/129 dní,
- počet letných/mrazových dní.....70/38 dní.

5. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Na znečistenie ovzdušia výraznou mierou vplyvajú veľké a stredné zdroje znečistenia. Údaje o množstve vyprodukovaných emisií hlavných znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov, resp. podľa prevádzkovateľov za roky 2013 až 2015 v okrese Senec sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Senec za roky 2013 až 2015

Názov znečisťujúcej látky	Množstvo ZL(t) za rok 2013	Množstvo ZL(t) za rok 2014	Množstvo ZL(t) za rok 2015
Tuhé znečisťujúce látky (TZL)	5,867	6,591	6,464
Oxidy síry (SO_2)	4,591	5,317	5,719
Oxidy dusíka (NO_2)	31,606	30,680	35,863
Oxid uhoľnatý (CO)	15,244	13,740	17,456
Organické látky vo forme plynov a pár (COÚ)	42,578	38,968	46,018

(Zdroj: SHMÚ, 2017)

Tab.: Emisie základných znečisťujúcich látok ovzdušia v tonách podľa prevádzkovateľov v
v okrese Senec za rok 2015

Názov prevádzkovateľa	TZL	SO ₂	NO ₂	CO	COÚ
Doprastav Asphalt, a. s.	2,295	0,004	0,473	6,447	2,719
Montostroj a.s.	1,023	0,001	0,225	0,091	0,963
AUSTRIA BETON WERK	0,415	-	-	-	-
EUROBETON plus s.r.o.	0,396	-	-	-	-
PD Blatné	0,316	-	0,055	0,019	0,002

(Zdroj: SHMÚ, 2017)

6. Hydrologické pomery

6.1. Vodné toky

Z hydrologického hľadiska patrí hodnotené územie do povodia Dunaja. Z hľadiska typu režimu odtoku patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku (In: Atlas krajiny SR, 2002). Hodnotené územie patrí do hydrogeologického rajónu Q 051 – kvartér západného okraja Podunajskej roviny, subrajónu povodia Váhu.

Riešeným územím nepreteká žiadny vodný tok. Najbližším vodným tokom v blízkosti areálu stavby je potok Čierna voda, ktorý preteká cca 100,0 m východne od hranice riešeného územia. Najbližším významným vodným tokom k navrhovanej činnosti je rieka Malý Dunaj vzdialená cca 1,5 km v južnom smere od hranice riešeného územia.

Vybrané hydrologické údaje vodného toku Malý Dunaj sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Vybrané hydrologické údaje vodného toku Malý Dunaj za obdobie rokov 2010 – 2014

Ukazovateľ	Merná jednotka	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013	rok 2014
Priemerný prietok	m ³ .sek ⁻¹	28,48	28,47	28,74	28,47	25,44
Maximálny prietok	m ³ .sek ⁻¹	36,46	34,32	36,58	34,32	33,98
Minimálny prietok	m ³ .sek ⁻¹	7,73	12,10	15,21	12,10	11,13
Priemerný vodný stav	cm	205	205	208	205	195
Vodný stav najvyšší	cm	234	228	238	228	228
Vodný stav najnižší	cm	105	120	149	120	126

(Zdroj: Štatistická ročenka Hlavného mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR, 2015)

Tab.: Prietoky toku Čierna voda a jeho priemerné mesačné a extrémne hodnoty z roku 2014

Stanica: Bernolákovo		Tok: Čierna voda					Staničenie: 43,30 km					Plocha: 72,18 km²	
Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Q _m (m ³ .s ⁻¹)	0,289	0,326	0,216	0,174	0,158	0,038	0,051	0,077	0,355	0,135	0,378	0,547	0,228
Q _{max} 2014:	1,866		deň/mes/hod: 15/09/00				Q _{min} 2014		0,014		deň/mes: 13/06		
Q _{max} 1961-2013:	9,390		20/12/02-1966				Q _{min} 1961-2013		0,000		07/08 - 1962		

(Zdroj: Hydrologická ročenka povrchové vody, SHMÚ, 2015)

6.2. Vodné plochy

Z povrchových vôd sa v riešenom území ani jeho susedstve nenachádzajú prirodzené ani umelé vodné plochy (vodné nádrže, rybníky a štrkoviská).

6.3. Podzemné vody

Hodnotené územie a jeho širšie okolie leží v hydrogeologickom rajóne - Q 051 – kvartér západného okraja Podunajskej roviny.

Podzemná voda v riešenom území je viazaná na polohu kvartérnych sedimentov súvrství pieskov a štrkov s prímiesou jemnozrnnej zeminy. V riešenom území bola podľa podrobného IGP (GEOWIERT Henryk Walczak, 01/2016) identifikovaná hladina podzemnej vody v hĺbkach cca 1,1 – 2,9 m pod povrchom terénu. Vzhľadom na identifikovanú hladinu podzemnej vody v spomínaných hĺbkach a charakter horninového podložia (neogénne íly pôsobia na podzemné vody v riešenom hodnotenom území ako izolant, takže v prestupu kvartérnych podzemných vôd do neogénnych vrstiev dochádza len veľmi obmedzene) nie je možné realizovať / odvádzať vody z povrchového odtoku do vsaku. Preto v areáli stavby je navrhnutá sústava retenčných nádrží s príslušným kapacitným objemom pre odvedenie vôd z atmosférických zrážok, viď. aj kap. B/II./2.2.2. Odpadové vody z povrchového odtoku.

6.4. Pramene a pramenné oblasti

V riešenom území navrhovanej činnosti a jeho susedstve sa nenachádzajú pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva.

6.5. Termálne a minerálne pramene

V riešenom území navrhovanej činnosti a jeho susedstve sa nenachádzajú prírodné zdroje stolových, liečivých a minerálnych vôd. Taktiež neboli dokladované zdroje geotermálnych vôd.

6.6. Vodohospodársky chránené územia

Samotná plocha riešeného územia nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov).

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú vodné zdroje využívané na zásobovanie vodou okolitého obyvateľstva.

V blízkosti toku Čierna voda, západne od zastavaného územia obce Bernolákovo sa na lokalite Bažantnica / Pánske lúky nachádzajú vodné zdroje s vyčlenenými pásmami hygienickej ochrany 1. a 2. stupňa. Lokalita je vzdialená cca 200 m južne od areálu navrhovanej činnosti za cestou I/61.

6.7. Stupeň znečistenia podzemných a povrchových vôd

6.7.1. Znečistenie povrchových vôd

V hodnotenom území sa kvalita povrchových vôd nemonitoruje.

Kvalita vody v širšom okolí hodnoteného územia je sledovaná na vodnom toku Čierna voda, ktorý preteká cca 100 m východne od hranice riešeného územia.

Tab.: Ekologický a chemický stav kvality vodného útvaru Čierna voda

Čiastkové povodie	Kód vodného útvaru	Názov vodného útvaru	Riečny km od - do	Dĺžka vodného útvaru (km)	Druh vodného útvaru	Ekologický stav ES/ potenciál EP	Chemický stav
Váh	SKW0003	Čierna voda	119,0 - 0,0	119,00	NAT	4 – zlý ekologický stav/potenciál	dosahuje dobrý chemický stav

(Zdroj: Vodný plán Slovenska, Plán manažmentu správneho územia povodia Dunaja, aktualizácia, MŽP SR, 2015)

Medzi zdroje znečistenia povrchových vôd v širšom okolí hodnoteného územia patria predovšetkým úniky z existujúcich verejných kanalizácií, septikov, priemyselných podnikov, poľnohospodárskej výroby a pod.

6.7.2. Znečistenie podzemných vôd

Akošť podzemných vôd v hodnotenom území a jeho širšom okolí v urbanizovanom prostredí je ohrozovaná odpadovými vodami z priemyselných objektov, polutantmi z intenzívne využívaných plôch a havarijným znečistením tokov, čo sa prejavuje zvýšenou prítomnosťou železa a mangánu, ako aj zvýšeným obsahom síranov a dusičnanov vo vode.

Podzemná voda v riešenom území nie je v súčasnosti využívaná na pitné účely.

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov) a nenachádzajú sa na ňom žiadne významné zachytené prirodzené vývery a zdroje minerálnych a termálnych vôd.

V riešenom území nebolo znečistenie podzemných vôd identifikované.

7. Fauna, flóra a vegetácia

7.1. Kvantitatívna a kvalitatívna charakteristika

Fytogeografické členenie

Podľa fytogeograficko - vegetačného členenia (In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí hodnotené územie do dubovej zóny, nížinnej podzóny. Leží na rozhraní rovinnej a pahorkatinnej oblasti, nemokradového okresu a okresu Trnavskej pahorkatiny a do rozhrania lužného podokresu a podokresu Trnavská tabuľa.

Potenciálna prirodzená vegetácia v hodnotenom území tvria zvyšky lužných lesov vrbovo – topoľových – U (zväz *Salicion albae*, Oberd. 1953, *salicion triandrae*, Th Müller et Görs 1958 p.p) a jaseňovo-brestovo-dubových lesov - Cr (zväz *Alnion incanae* Pawlowski et al. 1928, podzväz *Ulmion* Oberdorfer 1953).

Plocha riešeného územia

Plocha riešeného územia je v súčasnosti využívaná prevažne na poľnohospodárske účely. Reálnu vegetáciu riešeného územia tvoria prevažne poľnohospodárske kultúry. V areáli stavby bola vykonaná terénna obhliadka za účelom identifikácie existencie drevín na ploche umiestnenia logistického areálu. V rámci terénnej obhliadky (06/2017) bolo zistené, že na ploche riešeného územia sa nachádza 1 skupinka drevín (10 ks), ktorá je situovaná v západnej okrajovej časti dotknutého pozemku.

V skupine drevín je zastúpený 1 ks topoľa bieleho (*Populus alba*) – mierne preschnutý (, obvod kmeňa 205 cm, poškodenie 0,8), 3 ks brest hrabolistý (*Ulmus minor*), z ktorých je 1 ks odumretý, 2 ks sú v zlom zdravotnom stave, so zbytkovou vitalitou (obvod kmeňa 103 cm, resp. 102 cm, poškodenie 0,2). Ostatné stromy (6 ks) tvoria nepôvodné druhy javorovca jaseňolistého (*Acer negundo*), ktoré vykazujú stredné až silné poškodenie, sú presychavé so zvyškovou vitalitou.

Skupinka drevín nebráni výstavbe halových objektov logistiky ani ich súvisiaceho zázemia. Vitálnejšie dreviny môžu byť na pozemku zachované, čo bude bližšie spresnené v ďalšom stupni projektovej prípravy stavby.

Na ploche riešeného územia sa nevyskytujú chránené ani inak vzácne druhy drevín. Taktiež v riešenom území navrhovanej investície nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín.

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny pomocou sadovníckych úprav v území, ktoré budú pozostávať z výsadby nových plôch zelene (stromy, kry, zatrávnenie).

Zoogeografické členenie

Zoograficky z hľadiska limnického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do pontokaspickej provincie, podunajského okresu a západoslovenskej časti. Z hľadiska terestrického biocyklu patrí živočíšstvo hodnoteného územia do provincie stepí a panónskeho úseku, (In: Atlas krajiny SR, 2002).

Plocha riešeného územia

Pokryv riešeného územia je v súčasnosti tvorený poľnohospodárskou pôdou, ide o biotop polí, ktorý nedosahuje vysokú ekoszologickú hodnotu. Vzhľadom na charakter riešeného územia a antropický vplyv z okolia (diaľnica D1, výstavba technickej a dopravnej infraštruktúry, poľnohospodárske aktivity) sa na jeho ploche vyskytujú druhy živočíchov adaptované na dané prostredie viazané na poľné biotopy, ako napr.: z bezstavovcov sú zastúpené mnohonôžky (*Diplopoda*) a stonožky (*Chilopoda*), pavúky (*Araneida*), chrobáky (*Coleoptera*), bzdochy (*Heteroptera*), roztoče (*Acarina*), cikády (*Auchenorrhyncha*), vošky (*Aphidinea*), blanokrídlavce (*Hymenoptera*), dvojkrídlavce (*Diptera*), motýle (*Lepidoptera*) a slizniaky (*Limacidae*). Z vtákov sa nachádzajú, resp. zalietavajú nasledovné druhy, ako napr.: havran poľný (*Corvus frugilegus*), straka obyčajná (*Pica pica*), škovránok poľný (*Alauda arvensis*), sokol myšiar (*Falco tinnunculus*), bažant obyčajný (*Phasianus colchicus*), z cicavcov napr.: krt obyčajný (*Talpa europaea*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), chrček roľný (*Cricetus cricetus*), hraboš poľný (*Microtus arvalis*) a iné.

Priamo v areáli navrhovanej činnosti v dosahu antropických vplyvov z okolia nie je evidovaný trvalý výskyt chránených druhov fauny a flóry. Vzhľadom na otvorenosť priestoru do okolitého prírodného prostredia možno očakávať prechodný najmä potravný výskyt u bežne rozšírených druhov typických pre biotopy zastúpené v okolí, ojedinele nie je vylúčený aj výskyt vzácnějších druhov.

Hodnotené územie a jeho blízke okolie

Hodnotené územie a jeho blízke okolie predstavuje urbanizovanú poľnohospodársku krajinu so zastúpením dopravných línií (diaľnica D1, I/61), urbanizovaných plôch (záhradkárska osada) a brehových porastov toku Čierna voda.

V rámci hodnoteného územia a jeho bližšieho okolia sa vyskytujú najmä poľné biotopy, biotopy s voľne roztrúsenými krovínami a remízkami a antropogénne biotopy. K ekoszologicky významnejším a druhovo bohatším biotopom v hodnotenom území a jeho bližšom okolí patrí tok Čierna voda s jeho sprievodnou brehovou vegetáciou. Na jeho vodné prostredie a brehovú vegetáciu je viazaný výskyt obojživelníkov, ako napr.: ropucha zelená (*Bufo viridis*), hrabavka škvrnitá (*Pelobates fuscus*), skokan štíhly (*Rana dalmatina*), rosníčka stromová (*Hyla arborea*), z avifauny napr.: rybárik riečny (*Alcedo atthis*), strakoš červenochrbtý (*Lanius collurio*), z cicavcov je zaznamenaný výskyt bobra vodného (*Castor fiber*).

Navrhovaná činnosť nebude zasahovať do brehovej vegetácie vodného toku Čierna voda.

7.2. Charakteristika biotopov a ich významnosť

Na ploche riešeného územia sa prirodzené biotopy nenachádzajú. Prehľad biotopov nachádzajúcich sa v riešenom území a jeho susedstve je nasledovný:

Biotop X7 Intenzívne obhospodarované polia - výstavba navrhovanej činnosti je lokalizovaná hlavne na ploche, ktorú v súčasnosti tvoria poľnohospodársky obrábané plochy. Spoločenstvá segetálnych druhov obilných polí, sú obsiahnuté v triede *Secalietea* Br.-Bl. 1951 a ruderalne spoločenstvá okopanín sú zaradené v triede *Chenopodietea* Br.-Bl. 1951. Pre biotop je charakteristický výskyt rastlinných druhov, napr.: fialka roľná (*Viola arvensis*), parumanček nevoňavý (*Triplerospermum perforatum*), mlieč drsný (*Sonchus asper*), pichliač roľný (*Cirsium arvense*), čisteč ročný (*Stachys annua*), žltica maloúborová (*Galinsoga parviflora*), horčica roľná (*Sinapis arvensis*), pyštek roľný (*Linaria arvensis*), pýr plazivý (*Elytrigia repens*) a ďalšie.

A200000 Porasty drevín antropogénneho pôvodu – sem zaraďujeme porasty stromov zámerne vysadené človekom. Nachádzajú sa pozdĺž prilahlých cestných komunikácií.

A520000 Cestné komunikácie (cesty) – ide o antropogénne biotopy, ktoré sú prispôsobené na mechanické poškodzovanie a zraňovanie, napr.: zošľap a posypové soli. Vegetácia je zastúpená predovšetkým ruderalnými druhmi ako napr.: zádušník brečtanový (*Glechoma hederacea*), lipkavec marinkový (*Galium aparine*), bodliak trnitý (*Carduus acanthoides*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), ostružina malinová (*Rubus caesius*) a iné.

X4 Teplomilná ruderalná vegetácia mimo sídiel, X9 Porasty nepôvodných drevín - biotopy reprezentujú bylinné ruderalne, mierne nitrofilné až nitrofilné a xerofilné až mezofilné rastlinné spoločenstvá. Vyskytujú sa na synantropných stanovištiach so zastúpením druhov, napr.: štiav kučeravý (*Rumex crispus*), vratič obyčajný (*Tanacetum vulgare*), ďatelina (*Trifolium repens*), mrkva obyčajná (*Daucus carota*), baza čierna (*Sambucus nigra*), pľháva dvojdomá (*Urtica dioica*), atď.

Na ploche riešeného územia sa prirodzené biotopy nenachádzajú.

7.3. Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Biotopy európskeho a národného významu

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa na ploche riešeného územia nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.

Chránené druhy

V riešenom území (územie navrhovanej výstavby) a jeho susedstve je zaznamenaný výskyt / zalietavanie niektorých chránených druhov živočíchov viazaných na spoločenstvá agrocnóz, susedné spoločenstvá nelesnej drevinnej vegetácie a živočíšnych druhov vyskytujúcich sa v povodí Čiernej vody a v antropogénne ovplyvňovanom urbanizovanom území, v zmysle európskeho práva (smernica 79/409/EHS) a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Zalietavanie a občasný výskyt druhov viažucich sa na plochy agrocnóz súvisí najmä s ich potravinovými nárokmi. Výskyt chránených, vzácných a ohrozených druhov živočíchov sa viaže v okolí areálu stavby na územie menej ovplyvnené antropickými vplyvmi z okolia, ako napr.: lesné komplexy, sprievodnú vegetáciu tokov, lokality Natura 2000, maloplošné a veľkoplošné chránené územia a pod. Výskyt chránených druhov flóry na ploche riešeného územia nie je identifikovaný.

8. Krajina, stabilita, ochrana a scenéria

8.1. Štruktúra krajiny

Štruktúra krajiny bližšieho okolia hodnoteného územia sa skladá z 12 prvkov, ktoré je možné zoskupiť podľa prevládajúcich aktivít do 5 skupín. Ide o tieto prvky:

1. Zastavané obytné plochy

- záhradkárská osada.

2. Priemyselné a poľnohospodárske plochy a objekty

- veľkoplošné a maloplošné oráčiny,
- areál skladov a služieb viazaných na urbanizované plochy dotknutého sídla

3. Vodné plochy a toky

- potok Čierna voda.

4. Vegetácia v kultúrnej krajine

- rozptýlená zeleň, remízky, nelesná vegetácia,
- sprievodná vegetácia toku,
- trávnaté ruderalne porasty,
- náletová burinná vegetácia.

5. Dopravné plochy a vedenia

- diaľnica D1,
- rozostavaná MÚK Triblavina,
- poľné cesty,
- vzdušné vedenia VN.

8.2. Krajinný obraz, scenéria, stabilita a ochrana

Hodnotené územie a jeho blízke okolie predstavuje kultúrnu krajinu so zastúpením najmä poľnohospodárskych prvkov, príľahlých líniových stavieb dopravnej a technickej infraštruktúry a okolitých obytných plôch (záhradkárská kolónia, kompaktná obytná zástavba).

Z hľadiska krajinného obrazu dominujú v území veľkoblokové oráčiny s rovinatým charakterom reliéfu a nelesná drevinná vegetácia v podobe remízok na ornej pôde, vegetácie v súbehu s poľnými cestami, brehová vegetácia toku Čierna voda a pod.

9. Chránené územia podľa osobitných predpisov a ich ochranné pásma

9.1. Národná sieť chránených území (NP, CHKO, PR, NPR, PP, NPP, CHA)

Areál navrhovanej činnosti nie je v prekrýve so žiadnym maloplošným ani veľkoplošným chráneným územím, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené stromy v zmysle platných predpisov ochrany prírody a krajiny.

Najbližšie k areálu stavby sa z veľkoplošných chránených území nachádza CHKO Malé Karpaty, vzdialená cca 6,2 km v severozápadnom smere od riešeného územia. Z maloplošných chránených území sa najbližšie nachádza NPR Šúr vzdialená cca 1,5 km v SZ smere od areálu navrhovanej činnosti.

9.2. Európska sieť chránených území (lokality sústavy Natura 2000)

Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje / nepretína žiadne vyhlásené ani navrhované lokality tvoriace sústavu chránených území Natura 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu).

Najbližšie k riešenému územiu sa nachádzajú nasledovné lokality Natura 2000:

- Chránené vtáčie územie SKCHVU014 Malé Karpaty - lokalita vyhlásená za chránené vtáčie územie ako jedno z troch najvýznamnejších území na Slovensku pre hniezdenie: sokola rároha (*Falco cherrug*), včelára lesného (*Pernis apivorus*) a ďatľa prostredného (*Dendrocopos medius*). Pravidelne tu hniezdi i viac ako 1 % národnej populácie druhov, ako napr.: výr skalný (*Bubo bubo*), lelek lesný (*Caprimulgus europaeus*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), ďateľ čierny (*Dryocopus martius*), sokol sťahovavý (*Falco peregrinus*),

muchárik bieločrý (*Ficedula albicollis*), muchárik červenohrdlý (*Ficedula parva*), strakoš červenochrbtý (*Lanius collurio*), žlna sivá (*Picus canus*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*) a ďalšie. Chránené územie je viazané na masív Malých Karpát a je vzdialené cca 6,0 km vzdušnou čiarou v SZ smere od hranice riešeného územia.

- Územie európskeho významu SKUEV0279 Šúr - ide o chránené územie o rozlohe 433,71 ha, ktoré je navrhované z dôvodu výskytu biotopov európskeho významu: Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek (91F0), Bezkolencové lúky (6410), Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (3150), Vnútrozemské slaniská a slané lúky (1340) a druhov európskeho významu, napr.: pichliač úzkolistý (*Cirsium brachycephalum*), kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), ohnivák veľký (*Lycaena dispar*), *Rhysodes sulcatus*, fuzáč veľký (*Cerambyx cerdo*), kováčik fialový (*Limoniscus violaceus*), modráčik stepný (*Polyommatus eroides*), bobor vodný (*Castor fiber*), mlok dunajský (*Triturus dobrogicus*). Chránené územie je vzdialené cca 3,0 km vzdušnou čiarou v SZ smere od hranice riešeného územia.

9.3. Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov - Lokality RAMSAR

Samotná plocha riešeného územia ani hodnotené územie nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

10. Územný systém ekologickej stability

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje priamo do prvkov RÚSES. V bližšom okolí riešeného územia sa nachádzajú (podľa ÚP obce Bernolákovo, Zmeny a doplnky č. 7-1/2012 v znení zmien a doplnkov – návrh MÚSES), tieto prvky územného systému ekologickej stability:

Biocentrá:

- mBC1 Lesík Sacký: biocentrum miestneho významu, tvorí ho vegetácia pri toku Čierna voda a lesný kompaktnější porast (hospodársky les). Stresové faktory: blízkosť záhradkárskej osady, blízkosť cestnej komunikácie (I/61). Lokalita sa nachádza v susedstve východnej časti areálu navrhovanej činnosti v smere k toku Čierna voda.
- rBC27 Bažantnica (Ladová voda): biocentrum regionálneho významu je lokalita s výskytom zvyškov lužných vrbovo-topoľových lesov v poľnohospodárskej krajine. Jej severná časť sa nachádza sa cca 195,0 m v južnom smere od riešeného areálu za telesom cesty I/61.

Biokoridory:

- XVIII. RBk Biokoridor Čierna voda – trasa biokoridoru prechádza tokom Čierna voda. Sprievodná brehová vegetácia toku miestami úplne absentuje, je tvorená najmä porastmi topoľov. Stresovými faktormi sú predovšetkým prechod biokoridoru cez intravilán obcí, poľnohospodárske aktivity v území, znečistenie toku a pod. Trasa biokoridoru regionálneho významu vedie cca 90,0 m východne od hranice riešeného územia.
- VII. NRBk Biokoridor Strmina – Šúr – Malý Dunaj (vyčlenený v rámci RÚSES okresu Bratislava, 1993) - prepája nadregionálne biocentrá Strmina, Pod Pajštúnom a Šúr a napája sa na nadregionálny biokoridor Malý Dunaj. Trasa biokoridoru vedie cez poľnohospodárske plochy ležiace najmä západne od riešeného územia.

V zmysle MÚSES obce Bernolákovo (Územný plán obce Bernolákovo, Zmeny a doplnky č.3/2009) a RÚSES okresu Bratislava, 1993 nie sú na ploche riešeného územia navrhované žiadne nové prvky ÚSES.

11. Obyvateľstvo

11.1. Demografické údaje

Riešené územia navrhovanej činnosti sa nachádza v k. ú. Bernolákovo. V obci Bernolákovo boli v roku 2015 a 2016, podľa údajov Štatistického úradu SR, takéto stavy obyvateľov:

Tab.: Stav počtu obyvateľstva Bernolákovo (stav k 31.12. 2015 a k 31.12.2016)

Ukazovateľ	Obec Bernolákovo	
	2015	2016
Trvalo bývajúce obyvateľstvo (spolu)	6408	6805
Muži	3112	3319
Ženy	3296	3486
Prirodzený prírastok obyvateľstva	34	51

(Zdroj: www.datacube.statistics.sk, 2017)

Plocha riešeného územia v súčasnosti nie je obývaná. Najbližšia existujúca obytná zástavba (zahradkárska osada, ul. Sacký) sa nachádza cca 140,0 – 160,0 m východne, resp. v SV smere od hranice riešeného územia.

11.2. Zdravotný stav obyvateľstva

Prirodzený pohyb a stredný stav obyvateľstva v okrese Senec a dotknutej obci Bernolákovo v roku 2015 a 2016 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Prirodzený pohyb a stredný stav obyvateľstva v okrese Senec a obci Bernolákovo v roku 2015 a 2016

Okres / obec	rok	Stredný stav obyvateľstva	Živonarodení	Zomretí
okres Senec	2015	76 543	1 021	544
	2016	79 607	1 137	566
Bernolákovo	2015	6 282	82	48
	2016	6 590	98	47

(Zdroj: www.datacube.statistics.sk, 2017)

V okrese Senec patria medzi najčastejšie príčiny úmrtia choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, choroby tráviacej sústavy, dýchacej sústavy a vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti. V poslednom období je zaznamenaný nárast alergických ochorení.

11.3. Sídla

Navrhovaná činnosť leží v Podunajskej nížine v k.ú. obce Bernolákovo mimo zastavaného územia dotknutej obce. Obec Bernolákovo priamo susedí s obcami Ivanka pri Dunaji, Veľký Biel, Tomášov, Nová Dedinka a Chorvátsky Grob, s ktorými má aj priame cestné spojenie. Stred obce sa nachádza vo výške 150 m, chotár vo výške 128 – 170 m n. m. Celková rozloha obce predstavuje 28,43 km².

Základné územné charakteristiky okresu Senec a dotknutej obce Bernolákovo sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Základné územné charakteristiky obce Bernolákovo

Okres / mestská časť	Rozloha / (km ²)	Hustota obyvateľov na 1 km ²
okres Senec	359,88	221,32
Bernolákovo	28,43	232,37

(Zdroj: www.datacube.statistics.sk)

11.4. Poľnohospodárska výroba a lesné hospodárstvo

Poľnohospodárstvo

V dotknutom okrese Senec je poľnohospodárska pôda zastúpená na výmere 27 115 ha, z ktorých orná pôda tvorila 25 385,0 ha, vinice 392,0 ha, ovocné sady 126,0 ha, záhrady 1044,0 ha a trvalé trávne porasty 168,0 ha. Poľnohospodárska výroba sa v širšom okolí navrhovanej činnosti orientuje prevažne na rastlinnú výrobu ha (Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR, Bratislava 2016, ÚGKK SR 2016).

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy vo výmere 202 936,0 m², čo predstavuje 66,3% plochy riešeného územia.

Lesné hospodárstvo

Na ploche samotného riešeného územia sa lesná pôda a lesné pozemky nenachádzajú.

11.5. Priemyselná výroba

V roku 2014 bolo na území okresu Senec evidovaných 21 priemyselných podnikov, ktoré zamestnávali 1607 pracovníkov. V tomto roku dosiahla celková produkcia priemyslu v okrese Senec hodnotu 116,5 mil. € (Ročenka priemyslu 2015, ŠÚ SR, 2015).

Priemysel v okrese Senec je spojený predovšetkým s ťažbou nerastných surovín (štrkopiesky), zastúpený je aj priemysel stavebných hmôt, strojársky priemysel, energetický priemysel a potravinársky priemysel.

V bližšom okolí navrhovanej činnosti sa priemyselné areály nenachádzajú.

11.6. Služby

Poskytovanie služieb obyvateľstvu v okrese Senec zabezpečuje predovšetkým mesto Senec. Je vybavené širokou škálou zariadení lokálneho, mestského a regionálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, sociálnej starostlivosti a zariadení iných služieb.

Obec Bernolákovo poskytuje služby nielen pre obyvateľov obce, ale aj pre jeho návštevníkov. Z hľadiska športového vyžitia má obec vybudované športové plochy (golfové ihrisko, futbalové ihrisko, jazdecký areál, lukostreľba) a iné športoviská. Okrem športovísk Bernolákovo poskytuje aj služby v oblasti gastronómie a ubytovania (reštauračné zariadenia, penzióny a pod.).

11.7. Rekreácia a cestovný ruch

Riešené územie nie je v súčasnosti pre rekreáciu a cestovný ruch využívané. Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov rekreácie. Cez areál navrhovanej činnosti neprechádzajú žiadne turistické trasy. Povrch dotknutého pozemku tvorí poľnohospodárska pôda.

V blízkom okolí riešeného územia sa nachádzajú športoviská ako napr.: Black River Golf Resort, futbalové ihrisko, tenisový kurt, TOPpaintball Bernolákovo a ďalšie.

V širšom okolí mimo zastavaného územia obce pre oddych a relax slúžia lokality ako Veľké lúky, Nová bažantnica, atď.

11.8. Infraštruktúra

11.8.1. Doprava a dopravné plochy

Cestná doprava

V okrese Senec sa nachádzajú cesty miestneho, regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu. Stav siete cestných komunikácií v okrese Senec (SSC, 2016) predstavuje:

- dĺžka diaľnic (D1).....22,41 km,
- dĺžka ciest I. triedy (I/61, I/62, I/63)42,95 km,
- dĺžka ciest II. triedy (II/503, II/510, II/572).....28,35 km,
- cesty III. triedy139,50 km.

Plocha riešeného územia sa nachádza medzi diaľnicou D1 a cestou I/61, pričom na obe komunikácie bude napojená prostredníctvom realizovanej prepojovacej komunikácie. Na základe výsledkov Dopravno – kapacitného posúdenia (Alfa04, a.s., 2017) bude dopravné zaťaženie príslušnej dopravnej siete (základná doprava) v čase uvedenia navrhovanej investície do prevádzky nasledovné:

- diaľnica D1 na úrovni cca 68 506 voz/24 hod., z toho podiel nákladnej dopravy predstavuje cca 13%,
- cesta I/61 (úsek Ivanka pri Dunaji – Bernolákovo) na úrovni cca 15 378 voz/24 hod., z toho nákladná doprava bude predstavovať cca 6,2% podiel celkových intenzít dopravy.

Cyklistická doprava a komunikácie pre peších (chodníky)

V bližšom okolí areálu navrhovanej činnosti sa na dopravnej sieti cyklotrasy a chodníky pre peších nenachádzajú.

Navrhovaná činnosť rešpektuje cyklotrasy trasované cez zastavané obytné plochy dotknutej obce (cyklotrasa č. 2006, č.8011) v širšom okolí riešeného územia.

Železničná doprava

Elektrifikovaná dvojkolažová železničná trať medzinárodného významu č. 130 Bratislava – Nové Zámky - Budapešť je od hranice dotknutého pozemku vzdialená cca 1,1 km južným smerom.

11.8.2. Technická infraštruktúra

Územím určeným pre výstavbu v súčasnosti prechádzajú vzdušné vedenia VN 22 kV (VN linka č.263 a č.210), ktoré budú preložené do novej polohy (podzemné vedenie) v súbehu so západnou a severnou hranicou riešeného územia.

Pre trasy vedení technickej infraštruktúry hodnoteného zámeru sú vymedzené koridory ochranných pásiem, vymedzených STN a zákonom, ktoré bude potrebné dodržať.

12. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V riešenom území navrhovanej činnosti ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú kultúrne a historické pamiatky.

13. Archeologické náleziská

V areáli navrhovanej činnosti a jej bližšom okolí nie sú v súčasnosti známe žiadne archeologické a paleontologické náleziská.

14. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území a jeho susedstve sa nenachádzajú žiadne paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

15. Charakteristika existujúcich zdrojov znečistenia životného prostredia a ich vplyv na životné prostredie

15.1. Zaťaženie územia hlukom

Zdrojom hluku v riešenom území navrhovanej činnosti a jeho okolí je automobilová doprava v koridore priliehajúcich komunikácií v okolí riešeného územia, poľnohospodárske aktivity, atď.

15.2. Sklárky, smetiská a devastované plochy

Vyprodukované množstvá všetkých druhov odpadov v okrese Senec v roku 2015 sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Vyprodukované množstvá všetkých druhov odpadov v okrese Senec v roku 2015 (t)

Okres	spolu	Zhodnocov. materiálové [t]	Zhodnocov. energetické [t]	Zhodnocov. ostatné [t]	Zneškod. skládkov. [t]	Zneškod. spaľovaním bez energ. využitia [t]	Zneškod. ostatné [t]	Iný spôsob nakladania [t]
Senec	56758,97	25946,88	233,28	27,46	29139,27	797,65	547,86	66,56

(Zdroj: cms.enviroportal.sk, 2017)

Na ploche riešeného územia nie sú evidované riadené sklárky odpadov.

V rámci navrhovanej činnosti budú zabezpečené podmienky na zber a separáciu odpadu, pravidelný odvoz a následné zneškodnenie, resp. jeho zhodnotenie. Z prevádzky navrhovanej činnosti bude vznikať najmä komunálny odpad a separovane zbierané zložky odpadu. Odpadové hospodárstvo navrhovanej činnosti bude zastrešené.

15.3. Iné zdroje znečistenia – radónové riziko

Radónové znečistenie

Podľa mapy prírodnej rádioaktivity (ŠGÚDŠ, 2017) dotknutý pozemok leží na území s nízkym radónovým rizikom.

15.4. Ohrozené biotopy živočíchov

Priamo v riešenom území sa ohrozené biotopy nevyskytujú, taktiež sa na jeho ploche nenachádzajú prirodzené biotopy ani biotopy európskeho a národného významu.

V okolí navrhovanej činnosti nedôjde vplyvom jej výstavby a prevádzky k narušeniu ohrozených biotopov živočíchov, nachádzajúcich sa v širšom okolí areálu stavby.

16. Komplexné zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

Kvalita životného prostredia, resp. úroveň ekologickej stability riešeného územia je v súčasnosti pomerne nízka, nakoľko ide o poľnohospodársky využívané plochy situované v dosahu antropických vplyvov z okolitého urbanizovaného územia (výstavba dopravnej a technickej infraštruktúry, poľnohospodárske činnosti).

Reálnu vegetáciu riešeného územia tvoria prevažne poľnohospodárske kultúry. V priekopách a v susedstve obrábaných plôch sa vyskytuje náletová ruderalná vegetácia. V areáli navrhovanej činnosti sa nevyskytujú prirodzené biotopy, biotopy európskeho ani národného významu alebo

vzácne ekosystémy, ktoré by boli ohrozené antropickými vplyvmi z okolia a znečistením. Na ploche hodnoteného územia sa nachádza nelesná drevinná vegetácia najmä v súbehu s poľnými cestami a ostrokovito na poľnohospodársky využívaných plochách (remízky, stromoradia, kríkové skupiny), ďalej sprievodná brehová vegetácia toku Čierna voda, zeleň záhrad a sídelná zeleň viažuca sa na urbanizované obytné plochy dotknutej obce.

Na ploche riešeného územia nie sú evidované významné zdroje znečistenia vôd. Znečistenie horninového prostredia priamo riešeného územia na základe dostupných údajov a realizovaných prieskumov nebolo preukázané. Taktiež v riešenom území neboli identifikované environmentálne záťaž, teda sanačný zásah nie je potrebný.

Vzhľadom na polohu a charakter riešeného územia konštatujeme, že z hľadiska celkovej kvality životného prostredia / jeho zraniteľnosti ide o prevažne mierne zraniteľné prostredie, pozri aj nasledujúcu kap. 17.

17. Celková kvalita životného prostredia – syntéza pozitívnych a negatívnych faktorov (zraniteľnosť)

V podmienkach hodnotenia stavby a činnosti navrhovaného zámeru chápeme problematiku environmentálnej únosnosti v procese EIA ako kritérium priestorovej lokalizácie potencionálnych nepriaznivých environmentálnych vplyvov činnosti na územie.

V klasifikácii zraniteľnosti sme použili päť stupňov zraniteľnosti:

1. kriticky zraniteľné prostredie,
2. veľmi zraniteľné prostredie,
3. stredne zraniteľné prostredie,
4. mierne zraniteľné prostredie,
5. nepatrne zraniteľné prostredie.

Postup hodnotenia prvkov prostredia sme zvolili v týchto krokoch:

- identifikácia a účinky, ktoré vyvoláva pôsobenie faktora zraniteľnosti v sledovanom prvku,
- klasifikácia zraniteľnosti prvkov.

17.1. Zraniteľnosť horninového prostredia

Zraniteľnosť horninového prostredia chápeme ako odolnosť horninového prostredia na aktivity vyvolané výstavbou a prevádzkou činnosti v predmetnom území. Zraniteľnosť horninového prostredia je daná inžiniersko - geologickými vlastnosťami horninového prostredia, hĺbkou hladiny podzemnej vody, prítomnosťou agresívneho oxidu uhličitého a litologickou heterogenitou prostredia.

Nepredpokladáme, že pôsobenie faktorov zraniteľnosti vyvolá zásahy, ktoré by boli z hľadiska zraniteľnosti neúnosné. Stavba nevyvolá v území zhoršenie existujúceho stavu horninového prostredia.

Zraniteľnosť horninového prostredia hodnotíme ako nepatrne zraniteľné prostredie – 5.

17.2. Zraniteľnosť reliéfu

Zraniteľnosť reliéfu je funkciou tvaru povrchu, jeho horizontálnej členitosti, energiou reliéfu, geologickou stavbou a pôsobiacimi reliéfovými procesmi.

Navrhovaná činnosť bude v čo najväčšej miere využívať a zohľadňovať prirodzené vlastnosti súčasného reliéfu. Navrhovaná investícia nevyvolá v území zhoršenie existujúceho stavu (napr. zosuvy a svahové deformácie, atď.).

Zraniteľnosť reliéfu hodnotíme ako *nepatrne zraniteľné prostredie* – 5.

17.3. Zraniteľnosť povrchových a podzemných vôd

17.3.1. Zraniteľnosť podzemných vôd

Zraniteľnosť podzemných vôd závisí najmä od 3 faktorov:

- koeficientu priepustnosti jednotlivých hydrogeologických celkov,
- hĺbky hladiny podzemnej vody,
- druhu a hrúbky pokryvnej vrstvy.

Podzemná voda v riešenom území je viazaná na polohu kvartérnych sedimentov súvrství pieskov a štrkov s prímiesou jemnozrnnej zeminy. V riešenom území bola podľa podrobného IGP (GEOWIERT Henryk Walczak, 01/2016) identifikovaná hladina podzemnej vody v hĺbkach cca 1,1 – 2,9 m pod povrchom terénu. Vzhľadom na identifikovanú hladinu podzemnej vody v spomínaných hĺbkach a charakter horninového podložia (neogénne íly pôsobia na podzemné vody v riešenom hodnotenom území ako izolant, takže v prestupu kvartérnych podzemných vôd do neogénnych vrstiev dochádza len veľmi obmedzene) nie je možné realizovať / odvádzať vody z povrchového odtoku do vsaku. Preto v areáli stavby je navrhnutá sústava retenčných nádrží s príslušným kapacitným objemom pre odvedenie vôd z atmosférických zrážok.

Z pohľadu faktorov ovplyvňujúcich zraniteľnosť podzemných vôd, funkčné riešenie stavby hodnotíme zraniteľnosť podzemných vôd ako *stredne zraniteľné prostredie* – 3.

17.3.2. Zraniteľnosť povrchových vôd

Zraniteľnosť povrchových vôd je daná stavom povrchového toku a jeho náchylnosti na znečistenie. Do hodnotenia je potrebné zahrnúť:

- kvalitatívne a kvantitatívne ukazovatele povrchového toku,
- zhodnotenie transportných ciest znečistenia, druh kontaminantu a pomer zriedenia,
- vzťah povrchovej vody k podzemnej vode,
- využitie povrchovej vody na iné účely (napr. závlahy, pri stavebnej činnosti a pod.).

Cez riešené územie navrhovanej stavby neprechádzajú žiadne povrchové toky. Cca 100 m východne od hranice riešeného územia preteká vodný tok Čierna vod, ktorý odvodňuje širšie okolie hodnoteného územia. Stavba nebude zasahovať do koryta vodného toku.

Zraniteľnosť povrchových vôd hodnotíme ako *stredne zraniteľné prostredie* – 3.

17.4. Zraniteľnosť pôd

Miera zraniteľnosti pôdy v riešenom území vychádza z podstaty antropogénnej činnosti využívania zeme (napr. rozrušenie pôdy pri odkopoch zeminy, spevňovanie povrchu, umelé prekrytie pôdy betónom, asfaltom, úniky olejov alebo pohonných hmôt stavebných strojov a pod.).

Zraniteľnosť pôdy sa bude prejavovať v zmene nasledujúcich znakov a vlastností pôdy:

- fyzikálne vlastnosti (zhutnenie, deštrukcia, nadmerná aerácia, prekryv, zamokrenie),
- chemické vlastnosti (zasoľovanie, toxicita, zvýšený obsah ropných produktov, atď.),
- biologické (znížená nitrifikácia alebo mineralizácia v dôsledku zničenia časti pôdneho edafónu účinkom exhalátov).

Zraniteľnosť pôd v riešenom území charakterizujeme ako *mierne zraniteľné prostredie – 4.*

17.5. Zraniteľnosť ovzdušia

Pri hodnotení zraniteľnosti ovzdušia sme vychádzali z nasledujúcich faktorov:

- zo súčasného stavu znečistenia ovzdušia, reprezentovanými denným a dlhodobým indexom znečistenia ovzdušia,
- z existujúcich zdrojov znečistenia ovzdušia, reprezentované priemernými ročnými emisiami – základných znečisťujúcich látok,
- z meteorologických faktorov.

Zdrojom znečistenia ovzdušia počas výstavby môže byť zvýšená prašnosť. Tento jav bude dočasný a vhodnými stavebnými a organizačnými postupmi je ho možné potlačiť až eliminovať.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme zraniteľnosť ovzdušia ako *stredne zraniteľné prostredie – 3.*

17.6. Zraniteľnosť vegetácie, živočíšstva a ich biotopov

Z hľadiska uchovania produkčnej a krajinárskej hodnoty, ako aj relatívnej tolerancie k antropogénnej činnosti (odolnosti) je zraniteľnosť vegetácie v riešenom území charakterizovaná nasledovne:

- nitrofilná ruderalná vegetácia mimo sídiel: *mierne zraniteľné prostredie – 4.*
- polia (agrocenózy): *mierne zraniteľné prostredie – 4.*

Zraniteľnosť živočíšstva sme hodnotili prostredníctvom zraniteľnosti biotopov v riešenom území a jeho susedstve a je charakterizovaná nasledovne:

- živočíšne spoločenstvá vodných tokov: *veľmi zraniteľné prostredie – 2.*
- urbanizované plochy ľudských sídiel: *mierne zraniteľné prostredie – 4.*
- živočíšne spoločenstvá kultúrnej stepi: *stredne zraniteľné prostredie – 3.*
(na poľnohospodársky využívaných plochách)

Vzhľadom na samotnú polohu a charakter riešeného územia hodnotíme celkovú zraniteľnosť vegetácie a živočíšstva ako prevažne *mierne až stredne zraniteľné prostredie – 4/3.*

17.7. Zraniteľnosť faktorov pohody a kvality života človeka

Medzi hlavné faktory zraniteľnosti pohody a kvality života človeka sme zaradili:

1. doprava (zahrňuje elementy dopravy s dôrazom na formu, zavádzanie, produkciu, ruch a dopravné špičky, parkovanie, prevádzky, služby),
2. vertikalizácia (zahrňuje všetky aktivity, týkajúce sa umiestňovania alebo výstavby bariér, ktoré zvierajú pravý uhol s horizontom, alebo so zemským povrchom, deliaci účink),
3. produkcia znečistenia (zahrňuje všeobecne znečistenie (s výnimkou odpadov) napríklad hluk a iné rušivé vibrácie, prach, dym, pach z dopravných prostriedkov),
4. obyvateľstvo (zahrňuje aktivity, ktoré sa týkajú nadlimitných účinkov ohrozujúcich zdravie obyvateľstva),
5. najbližšie obývané / plánované obytné objekty.

Na základe vykonanej predikcie hluku pre prevádzku logistického areálu pre posudzovaný stupeň projektu je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. (Akustická štúdia, Ing. Vladimír Plaskoň – EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., 06/2017).

Navrhovaná činnosť spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia (RNDr. F. Heseck, CSc., Rozptylová štúdia, 06/2017).

Navrhovaná činnosť nebude predstavovať zdravotné ohrozenie obyvateľov v okolitej obytnej zástavbe (Hodnotenie vplyvov prevádzky stavby na verejné zdravie, RNDr. Drastichová, I., 06/2017), vid'. nižšie kap. III./1./1.2.2. Vplyv stavby na verejné zdravie.

Celkovú zraniteľnosť hodnotíme ako stredne až mierne zraniteľné prostredie – 3/4.

17.8. Syntéza ekologickej únosnosti územia a jeho kvalifikácia

Syntéza ekologickej únosnosti územia umožňuje lokalizovať potencionálne konfliktné situácie zo vzťahu hodnotenej činnosti k prostrediu a predchádzať možným nákladným sanáciám vzniknutých škôd na prostredí. V nasledujúcej tabuľke sú uvedené stupne zraniteľnosti jednotlivých prvkov prostredia v hodnotenom území:

Tab.: Stupne zraniteľnosti jednotlivých prvkov prostredia v hodnotenom území

Zložka životného prostredia	Hodnota zraniteľnosti (hodnota 1 – 5)	Verbálna hodnota
Horninové prostredie	5	Nepatrne zraniteľné prostredie
Reliéf	5	Nepatrne zraniteľné prostredie
Podzemné vody	3	Stredne zraniteľné prostredie
Povrchové vody	3	Stredne zraniteľné prostredie
Pôdy	4	Mierne zraniteľné prostredie
Ovzdušie	3	Stredne zraniteľné prostredie
Vegetácia	4	Mierne zraniteľné prostredie
Živočíšstvo	3-4	Mierne až stredne zraniteľné prostredie
Pohoda a kvalita života človeka	3-4	Mierne až stredne zraniteľné prostredie
Celková únosnosť	3,66 – 3,88	Prevažne mierne zraniteľné prostredie

Na základe syntézy ekologickej únosnosti jednotlivých zložiek hodnoteného územia je ho možné hodnotiť ako prevažne mierne zraniteľné prostredie.

18. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, jeho charakteristika a popis sa nachádza v kap. III.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k reprofilácii riešeného územia a využitiu jeho funkčného a priestorového potenciálu v zmysle územného plánu dotknutej obce.

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti, môže byť v riešenom území umiestnená aj iná objemnejšia činnosť, ktorá môže zaťažiť životné prostredie vo väčšej miere ako činnosť navrhovaná.

19. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

Dotknutý pozemok sa nachádza mimo zastavané územie obce Bernolákovo. V zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie Obce Bernolákovo schválenej dňa 13.12.1995 uznesením č.7/95, v znení zmien a doplnkov č. 1/2012 (7-1/2012) a VZN č. 15/2015, zo dňa 11.12.2012 uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bernolákovo č. 15.14.2012 s účinnosťou dňa 1.1.2013

je pre dané riešené územie vyhradená funkcia - Zmiešané plochy občianskej vybavenosti, výrobných a nevýrobných služieb.

Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do plochy funkčne vyčlenenej pre posudzovaný druh činnosti.

Regulatívy: max. podlažnosť objektov: 16,0 m, max. koeficient zastavanosti: 0,4

Zastavanosť územia (riešené územie)

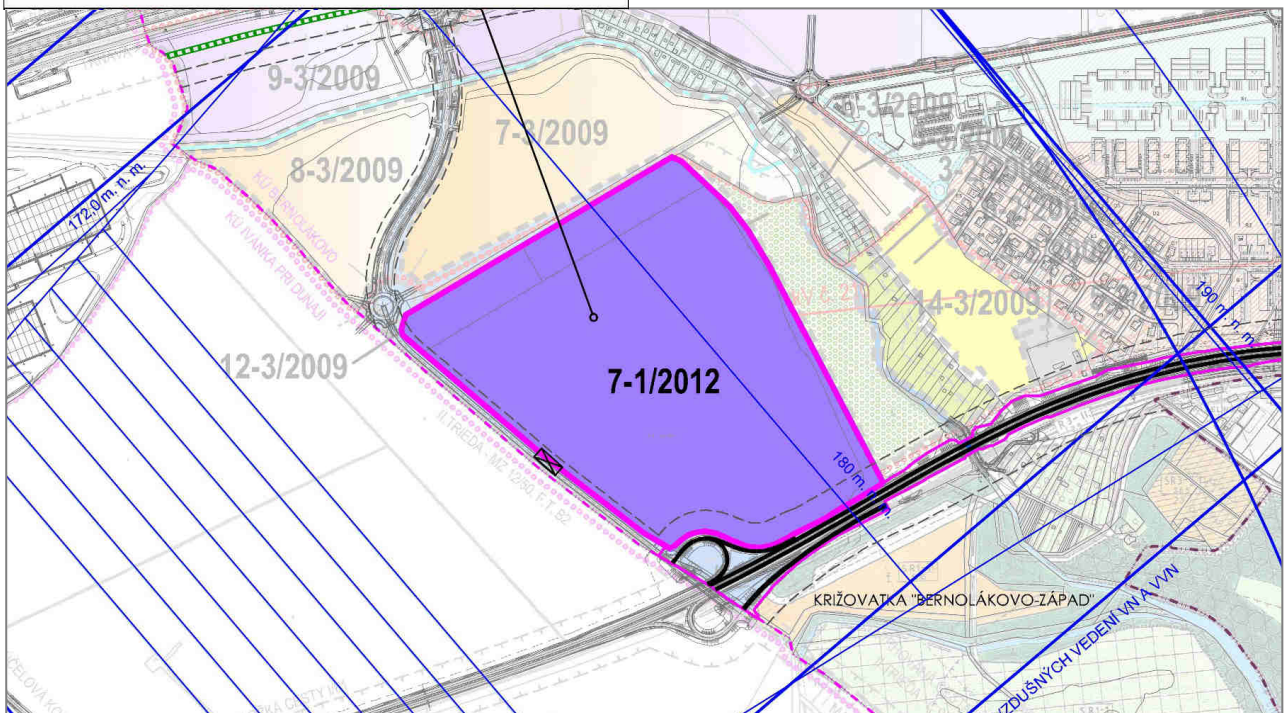
		index zastavanosti
Plocha pozemku:	305 954 m²	100%
Zastavané plochy (DC1,DC1, vrátnica, SHZ):	119 756 m ²	39,1 %
Spevnené plochy:	94 358 m ²	30,8 %
Zatravnené plochy:	91 840 m ²	30,0 %

Navrhovaná činnosť rešpektuje príslušné koeficienty zastavanosti a maximálnu výšku zástavby podľa platného územného plánu obce Bernolákovo.

Výrez z Územného plánu Územného plánu obce Bernolákovo č. 1/2012, v znení zmien a doplnkov sa nachádza na nasledujúcom obrázku:

Obr.: Výrez z Územného plánu obce Bernolákovo, zmeny a doplnky č.1/2012, v znení zmien a doplnkov

OZNAČENIE LOKALITY: 7 - 1/2012
VÝMERA LOKALITY: 37,00 HA
EXIST. FUNKCIA (V ZMYSLE PLATNEJ ÚPD): ZMIEŠANÉ PL. BÝVANIA
A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
NAVRH. FUNKCIA: ZMIEŠANÉ PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
(SO ZAMERANÍM NA OBCHOD A SLUŽBY), VÝROBNÝCH A
NEVÝROBNÝCH SLUŽIEB



Z uvedeného, je možné konštatovať, že navrhovaná investičná činnosť v navrhovanom funkčnom a objemovom riešení spĺňa podmienky regulácie územia.

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s platným územným plánom obce Bernolákovo.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

1.1. Počet obyvateľov ovplyvnených účinkami činnosti v dotknutých obciach

Nosným ťažiskom hodnotenej činnosti sú skladovacie činnosti s prislúchajúcim zázemím a parkovaním. Ide o nevýrobné činnosti, ktoré výrazne nezaťažujú životné prostredie.

Priamo na ploche riešeného územia sa obytné objekty nenachádzajú. Najbližšia existujúca obytná zástavba (záhradkárska osada, ul. Sacký) sa nachádza cca 140,0 – 160,0 m východne, resp. v SV smere od hranice riešeného územia.

Vplyvy vyplývajúce z realizácie navrhovanej činnosti na obyvateľstvo sú posudzované na základe emisnej situácie, akustickej záťaže, svetlotechnických podmienok v príľahlej obytnej zástavbe, ako aj z hľadiska environmentálnej záťaže dotknutého pozemku:

- a) Rozptylová štúdia (kap. II/1./1.1. Zdroje znečistenia ovzdušia) potvrdila dodržanie platných emisných limitov pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.
- b) Výsledky akustickej štúdie (06/2017), vid'. aj kapitolu II./4. Zdroje hluku a prílohy správy o hodnotení, potvrdili, že:
 - Navrhovaná činnosť samostatne nespôsobí pred najexponovanejšou obytňou zástavbou (lokalita Sacký, záhradkárska osada) prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku pre dennú, večernú ani pre nočnú dobu, v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov.
 - Prírastok dopravy po uvedení logistického areálu do prevádzky v predpokladanom období r. 2018 nespôsobí prekročenie prípustnej hodnoty hluku v príľahlom obytňom území v lokalite Sacký (záhradkárska osada). Prevádzka logistického centra nedisponuje prevádzkovými zdrojmi hluku, ktoré by mohli ovplyvňovať hlukové pomery v existujúcej okolitej obytnej zástavbe. Negatívne vplyvy prevádzky logistického areálu v polohe kompaktného obytného prostredia obce Bernolákovo neboli identifikované.
 - Na základe vykonanej predikcie hluku pre posudzovaný stupeň projektu navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie príslušnej platnej legislatívy a je v riešenom území realizovateľná.
- c) Navrhovaná stavba, v jej objemovom a výškovom riešení, nebude nadlimitne svetlotechnicky ovplyvňovať najbližšiu obytnú zástavbu. Navrhovaná činnosť neuvažuje s výškovou zástavbou, resp. realizáciou výškových solitérnych objektov. Stavba dodržiava výškovú reguláciu územia v zmysle územného plánu dotknutej obce.

Obyvatelia nadlimitne ovplyvnení účinkami navrhovanej činnosti v zmysle výsledkov spracovaných odborných štúdií neboli identifikovaní. Stavba spolu s navrhovanými opatreniami bude realizovaná tak, aby príslušné hygienické limity boli splnené.

Navrhovaná činnosť si nevyžiada záber ani asanáciu objektov charakteru obytných budov, rekreačných objektov, objektov v záhradkárskej kolónii, poľnohospodárskych ani priemyselných areálov.

1.2. Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

1.2.1. Zdravotné riziká

Vplyv hodnotenej činnosti na obyvateľstvo je spojený s produkciou exhalátov a zvýšenou hladinou hluku. Na základe predpokladanej hladiny hluku spôsobenej samotnou prevádzkou navrhovanej činnosti, dopravného zaťaženia a emisnej záťaže (pri dodržaní navrhovaných opatrení a dodržaní platných zákonom stanovených hygienických limitov), nepredpokladáme nadlimitné ovplyvnenie okolitých obyvateľov, budúcich návštevníkov lokality, ako aj zamestnancov logistického areálu, čo potvrdili aj výsledky rozptylovej a akustickej štúdie.

Navrhovaná činnosť bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

1.2.2. Vplyv stavby na verejné zdravie

Pre navrhovanú činnosť bola spracovaná štúdia: „Hodnotenie vplyvov na verejné zdravie pre Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, (RNDr. Drastichová, I., 06/2017). Na základe výsledkov hodnotenia vplyvov na verejné zdravie konštatujeme:

- Hodnotenie zdravotného rizika z expozície chemickým látkam (CO, NO₂ a benzén) nepredstavuje pre obyvateľov Bernolákova zvýšené zdravotné riziko.
- Poškodenie zdravia obyvateľov hlukom z posudzovanej činnosti nie je reálne. Prevádzka nedisponuje relevantnými prevádzkovými zdrojmi hluku, ktoré by mohli významne ovplyvňovať hlukové pomery v okolí stavby. Hluk pochádzajúci z výstavby a prevádzky predmetnej činnosti bude predstavovať prijateľné zdravotné riziko pre okolité obyvateľstvo za predpokladu uskutočnenia príslušných navrhovaných opatrení v zmysle spracovanej akustickej štúdie. Akusticky nadlimitne ovplyvnení obyvatelia obce vplyvom prevádzky činnosti neboli identifikovaní.
- Výsledky hodnotenia vplyvov prevádzky hodnotenej činnosti nepreukázali možné ohrozovanie zdravia obyvateľov v záhradkárskej osade (lokalita Sacký) ani zhoršenie podmienok bývania a rekreácie v obci Bernolákovo.

Prevádzkou navrhovanej činnosti vzhľadom na jej funkčné riešenie (logistika, súvisiaca administratíva) nebudú vznikať z jej prevádzky odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav budúcich zamestnancov riešeného územia, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva.

V priestoroch navrhovanej činnosti sa nebudú skladovať nebezpečné látky a prípravky, resp. látky škodiace vodám.

1.2.3. Vplyvy na sociálne a ekonomické súvislosti

Realizácia navrhovanej činnosti nespôsobí negatívne vplyvy na sociálne a ekonomické súvislosti dotknutého sídla.

K sociálnym a ekonomickým dôsledkom navrhovanej činnosti zaraďujeme aj vytvorenie pracovných príležitostí v priebehu výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti (logistika, súvisiaca administratíva) s predpokladaným počtom až cca 1032 pracovných príležitostí. Vplyv navrhovanej činnosti na sociálne a ekonomické súvislosti bude pozitívny a v dotknutom regióne prospešný.

1.3. Narušenie pohody a kvality života

1.3.1. Vplyvy počas výstavby navrhovanej činnosti

Narušenie pohody a kvality života v blízkosti riešeného územia môže nastať počas stavebnej činnosti. Vplyv výstavby možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov – čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej

organizácie (napr. čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác, kropenie a čistenie chodníkov, komunikácií, kapotovanie zariadení na manipuláciu so sypkými látkami, oplatenie staveniska, dopravné značenia, atď.). Týmto opatreniami môžu byť nežiaduce účinky navrhovanej činnosti počas výstavby účelovo potlačené. Stavebný dvor nebude umiestnený mimo územia vlastnej stavby.

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude stavenisková doprava vedená po existujúcej cestnej sieti (I/61, D1, prepojavacia komunikácia D1 - I/61). Odporúčame, aby v rámci výstavby logistického areálu boli prístupové komunikácie vybudované v predstihu a mohli byť využívané počas výstavby hál logistiky a ich zázemia. Taktiež navrhujeme viesť trasy staveniskovej dopravy mimo obytnú zástavbu obce Bernolákovo (D1, I/61) a zároveň vylúčiť staveniskovú dopravu z trasy I/61 počas rannej a popoludňajšej dopravnej špičky, t.j. od 6.00 – 8.00 hod. a 15.00 - 17.00 hod.

1.3.2. Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti

Na základe štúdií posudzujúcich vplyv hodnotenej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo možno konštatovať, že prevádzkou hodnotenej činnosti nedôjde pri realizácii príslušných opatrení v zmysle spracovaných štúdií (rozptylová štúdia, akustická štúdia, dopravná štúdia) k nadlimitným expozíciám okolitého obyvateľstva ani zamestnancov / návštevníkov navrhovaného logistického areálu.

Ďalej konštatujeme, že na základe štúdie vyhodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na verejné zdravie (RNDr. Drastichová, I., 2017) nebude predmetná stavba predstavovať zdravotné ohrozenie obyvateľov v najbližšej ani okolitej obytnej zástavbe dotknutého sídla.

Navrhované technicko – dopravné opatrenia v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby sú z technického a ekonomického hľadiska v území realizovateľné.

Realizáciou navrhovanej činnosti je možné očakávať pozitívne vplyvy v podobe vytvorenia nových pracovných príležitostí v jednotlivých prevádzkach navrhovaného logistického areálu.

1.4. Prijateľnosť činností pre dotknuté obce

Zámer EIA s názvom: „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, (08/2016) bol predložený príslušnému orgánu, povoľujúcim orgánom, dotknutým orgánom a dotknutej obci. Ich pripomienky boli zapracované do tejto správy o hodnotení.

Vyhodnotenie pripomienok k stavbe/zámeru: „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, (08/2016) vyplývajúcich zo stanovísk účastníkov procesu posudzovania je prehľadne uvádzané v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Vyhodnotenie pripomienok k zámeru EIA: „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, 08/2016

Por. č. / organizácia - inštitúcia	Pripomienky	Stanovisko predkladateľa
1.) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (č. 23197/2016/AA11- SZEÚ/57831, zo dňa 14.9.2016)	K zámeru predkladá nasledovné pripomienky: 1.) konštatuje, že navrhovaná činnosť sa nachádza v ochrannom pásme cesty I. triedy a z uvedeného dôvodu je nutné požiadať cestný správny orgán o udelenie výnimky z ochranného pásma 2.) žiada, aby sa Slovenská správa ciest vyjadrila k dopravnému napojeniu	- navrhované stavebné objekty (SO 01 – hala DC1, SO 02 – hala DC2) sú navrhované mimo ochranného pásma cesty I. triedy (50 m od osi vozovky) a to vo vzdialenosti 75 m od osi vozovky. Požiadanie o výnimku <u>nie je</u> potrebné. - požiadavka bude riešená v stupni ÚR, kde SSC sú dotknutým orgánom.

	navrhovanej činnosti, pričom požaduje, aby navrhovateľ prerokoval so Slovenskou správou ciest technické riešenie odbočenia z cesty I/61 z hľadiska vysokého dopravného zaťaženia tejto komunikácie, ako aj z hľadiska predpokladaného pohybu ťažkých nákladných vozidiel. 3.) odporúča, aby investor zabezpečil vypracovanie dopravno-kapacitného posúdenia cesty I/61 po započítaní vplyvov navrhovanej činnosti, a aby bola štúdia predložená na posúdenie a vyjadrenie Slovenskej správy ciest 4.) odporúča vzhľadom na dopravne problematickú lokalitu navrhovanej činnosti „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, ako aj na základe počtu parkovacích miest, ktorý dosahuje hraničné hodnoty určené podľa zákona, vykonať posudzovanie zámeru v zmysle zákona, za súčasného rešpektovania všetkých vyššie uvedených pripomienok	- dopravno – kapacitné posúdenie je spracované a je súčasťou príloh správy o hodnotení. Výsledky posúdenia sú premietnuté v príslušných kapitolách správy o hodnotení (kap. B/II/5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu). Dopravná štúdia bude predložená na SSC v procese územného konania. - berie sa na vedomie
2.) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (č. 06492/2016/B630-SV/56531 VER, zo dňa 09.09.2016) – odpoveď na žiadosť o stanovisko k zámeru EIA	Podľa tvrdenia v kap. IV/12 na str. 53 zámeru, že „navrhované funkčné využitie navrhovanej činnosti je v súlade s územným plánom obce v znení jeho zmien a doplnkov 7-1/2012, v takom prípade <u>neuplatňuje pripomienky k zámeru a nepožaduje zámer ďalej posudzovať</u>“.	- berie sa na vedomie
3./ Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, (č. ASM-77-2263/2016, zo dňa 7.9.2016)	Vojenská správa k predloženému zámeru <u>nemá pripomienky</u>, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie <u>nemá pripomienky</u>.	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie
4.) Bratislavský samosprávny kraj, (č. OU-SC-OSZP/2016/011631-002-Gu, zo dňa 13.9.2016)	K zámeru sa vyjadruje nasledovne: 1.) navrhovaný zámer je podľa spracovateľa v súlade s platným ÚPN-O Bernolákovo. Doporučuje prezentovať zámer na platnom ÚPN – O Bernolákovo. 2.) žiada do podmienok územného rozhodnutia pretransformovať záväzný regulatív ÚPN R – BSK č. 1.3.8.3, ktorý žiada riešiť rozvoj obcí tak, aby sa s rozvojom obytných, výrobných a ostatných funkčných plôch a zariadení v obci budovala adekvátna sociálna infraštruktúra, verejná dopravná a technická vybavenosť (siete a zariadenia zásobovania vodou, odkanalizovania, siete a zariadenia	- berie sa na vedomie. Navrhovaná činnosť sa umiestňuje do plochy funkčne vyčlenenej pre posudzovaný druh činnosti a zároveň <u>rešpektuje</u> príslušné koeficienty zastavanosti a maximálnu výšku zástavby podľa platného územného plánu obce Bernolákovo. - požiadavka sa nedotýka predloženej etapy projektu / procesu posudzovania vplyvov na ŽP podľa zákona č.24/2006 Z.z. Požiadavka bude riešená v stupni DÚR predmetnej stavby.

	energetického zásobovania a pod.) napojená na nadradenú sieť zabezpečujúca potrebný štandard a komfort nového aj existujúceho funkčného využívania územia obce 3.) požaduje vypracovať dopravnú štúdiu, v ktorej by bolo presnejšie špecifikované funkčné využitie hál, ktoré má vplyv na dopravné zaťaženie územia. 4.) vzhľadom na veľkú zastavanú plochu doporučuje riešiť aj ozelenenie striech a využitie odtokovej vody najmä v súvislosti s dopadom zastavaného územia na zmenu klímy 5.) požaduje posudzovanie predloženého zámeru „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“ podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.	- dopravná štúdia je spracovaná a je súčasťou príloh správy o hodnotení. Jej výsledky sú premietnuté v príslušných kapitolách správy o hodnotení (kap. B/II/5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu). - navrhovaná činnosť rieši dostatok zelených plôch na rastlom teréne o výmere 30% celkovej rozlohy pozemku. S vegetačným pokryvom striech logistických hál sa neuvažuje. Na strechách budú umiestňované technické/technologické zariadenia stavby (svetlíky, VZT jednotky, vykurovacie telesá s výdychmi a pod.). Projektant si je vedomý potreby naprojektovať hodnotenú stavbu v súlade s potrebami na možné dôsledky zmeny klímy (napr. extrémne výkyvy teplôt, prízračné dažde, extrémne horúce dni, extrémne chladné dni....). Adaptačnými opatreniami zmeny klímy je vybudovaná dostatočná kapacita zariadení pre odvádzanie extrémnej prízračnej závlahy (<u>retenčné nádrže</u>), vyhodnotenie nezamrzajúcej hĺbky pre osadenie prvkov technickej infraštruktúry, zohľadnenie účinkov vysokého rozpálenia povrchov obvodového plášťa stavby, výsadba vzrastlej vegetácie a pod. Z tohto dôvodu bude stavebno – konštrukčné riešenie navrhovaných objektov a súvisiacej infraštruktúry naprojektované a realizované tak, aby navrhovaná stavba neohrozovala nepriaznivé účinky zmeny klímy. - berie sa na vedomie
5./ Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, (č. OU-SC-OSZP/2016/012231-Ry-351, zo dňa 14.09.2016)	Po preskúmaní predloženého zámeru doporučuje zámer <u>neposudzovať</u> podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu dodržania ustanovení platnej legislatívy (vodný zákon, zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, atď.) a ďalších požiadaviek dotknutého orgánu štátnej vodnej správy	- berie sa na vedomie - stavebník bude dodržiavať a rešpektovať požiadavky orgánu štátnej vodnej správy v plnom rozsahu
6./ Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, (č. OU-SC-OCDPK-2015/014950/ MAN), zo dňa 09.09.2016)	Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, dáva k predloženému zámeru nasledovné stanovisko: 1.) Pripojenie areálu na prepojavaciu komunikáciu, bude možné až po uskutočnení tejto komunikácie, ktorá bude vybudovaná v zmysle záväzných	- hlavný prístup do logistického centra bude možný z existujúcej diaľnice D1 prostredníctvom prepojavacej komunikácie, ktorá bude napojená na novobudovanú mimoúrovňovú križovatku

	podmienok určených tunajším úradom v stavebnom povolení. Pred vydaním územného rozhodnutia, je potrebné požiadať tunajší úrad o záväzné stanovisko podľa § 3b ods. (3) zákona č. 135/1961 Zb. na pripojenie areálovej komunikácie na regionálnu cestu. 2.) z dôvodu, že novým investičným zámerom sa zvýši nárast cestnej dopravy v území požaduje z hľadiska svojich záujmov posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.	Triblavina. V území bude vybudovaná dostatočná dopravná infraštruktúra na spustenie logistického centra v jeho funkčnom a objemovom riešení. Pôjde o novú prepojavaciu komunikáciu z diaľnice D1 na cestu I/61. Pre túto stavbu bolo vydané stavebné povolenie (LOC Bernolákovo, SO 01 Komunikácia C 9,5/60“, č.: OU-SC-OCDPK-2014/02588/MAN, zo dňa 18.03.2014, právoplatnosť dňa 22.04.2014). Stavba sa do územia <u>už umiestňuje</u>. Prevádzka areálu logistického centra je podmienená výstavbou a prevádzkou MÚK Triblavina a prepojavacej komunikácie. Dopravným značením bude všetka nákladná doprava usmerňovaná (odklonená) na výjazd a zjazd z diaľnice D1. To znamená, že cesta I/61 <u>nebude</u> nijako zaťažovaná nákladnou dopravou prevádzky navrhovaného logistického centra. - berie sa na vedomie
7./ Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (č. OU-BA-OSZPI-2016/84114/ANJ, zo dňa 19.09.2016)	<u>Orgán ochrany prírody kraja</u> Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny <u>nežiada</u> posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona o posudzovaní. <u>Orgán štátnej vodnej správy kraja</u> Orgán štátnej vodnej správy kraja <u>nie je z hľadiska štátnej vodnej správy dotknutým orgánom podľa §3 písm. p) zákona o posudzovaní.</u> <u>Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja</u> Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja <u>nie je z hľadiska štátnej vodnej správy dotknutým orgánom podľa §3 písm. p) zákona o posudzovaní.</u>	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie - berie sa na vedomie
8./ Okresný úrad Bratislava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, (č. OU-BA-OOP4-2016/082436, zo dňa 13.09.2016)	<u>Predložený zámer nepožaduje posudzovať podľa zákona.</u>	- berie sa na vedomie
9./ Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (č. OU-BA-OCDPK2-2016/082327/BPI, zo dňa 12.9.2016)	Z hľadiska ich sledovaných záujmov, navrhovaný zámer <u>nevyžaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.</u> Zámer je potrebné overiť z hľadiska možnosti napojenia na cestu I/61. Navrhovanú križovatku je taktiež potrebné posúdiť na predpokladaný nárast intenzity dopravy. V prípade, že kapacitné posúdenie nevyhoví na výhľadové	- berie sa na vedomie - požiadavka je splnená. Pre potreby navrhovanej činnosti, jej napojenia na príslušnú dopravnú infraštruktúru / dopravné riešenie stavby a novozníknutú dynamickú dopravu, bolo spracované Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa 04 a.s., Bratislava, 06/2017) - je súčasťou príloh

	obdobie stanovené v STN, je potrebné do návrhu dopravného riešenia zahrnúť aj úpravu križovatky, ktorá bude podmieňujúcou investíciou pre pripravovanú výstavbu.	predkladanej správy o hodnotení. Na základe výsledkov dopravného – kapacitného posúdenia konštatujeme nasledovné závery: ➤ Turbokružné križovatky MÚK Triblavina kapacitne vyhovujú predpokladaným nárokom dopravy až po rok 2038. ➤ Napojenie / prepojenie MÚK Triblavina na cestu I/61 v tzv. „0-tej etape“ pokiaľ bude v dvojpruhovom šírkovom usporiadaní kapacitne vyhovieť ako riadená cestnou svetelnou signalizáciou v navrhovanom riešení až po časový horizont roku 2038. ➤ Predpokladaný dopravný príspevok navrhovaného logistického areálu bude na príľahlej cestnej sieti kapacitne únosný a vyhovieť predpokladaným dopravným nárokom dotknutej cestnej siete bez vzniku kongescií na príľahlých križovatkových uzloch. Pozri aj mapu č.4a a 4b v prílohe.
10./ Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, (č. HŽP/14671/2016, zo dňa 06.09.2016)	Z hľadiska verejného zdravia <u>netrvá na posudzovaní zámeru</u>. Oba varianty sú akceptovateľné.	- berie sa na vedomie
11./ Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, (č. KRHZ-BA-OPP-5-064/2016, zo dňa 02.09.2016)	Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave z hľadiska ochrany pred požiarom <u>nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.</u>	- berie sa na vedomie
12./ Dopravný úrad, orgán štátnej správy na úseku civilného letectva, (č. 16722/2016/ROP-002-P/28172, zo dňa 14.09.2016)	Z pohľadu Dopravného úradu <u>neexistujú vplyvy</u>, ktoré by mali byť v zámere posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č.24/206 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Dopravný úrad pre predmetnú stavbu k DÚR vydal vyjadrenie č.15826/2016/ROP-002-P/24648, zo dňa 14.09.2016, v rámci ktorého <u>súhlasí s predmetným investičným zámerom</u> pri dodržaní príslušných podmienok súvisiacich s polohou riešenej stavby v ochranných pásmach vzletového a približovacieho priestoru Letiska M.R. Štefánika Bratislava.	- berie sa na vedomie - berie sa na vedomie. Navrhovateľ/ stavebník bude rešpektovať podmienky Dopravného úradu súvisiacich s polohou riešenej stavby v ochranných pásmach vzletového a približovacieho priestoru medzinárodného letiska M.R. Štefánika Bratislava v plnom rozsahu.
13./ Obec Bernolákovo, Obecný úrad, (č. 3782/8/16/1-Se, zo dňa 16.9.2016) – stanovisko obce k zámeru	Obec Bernolákovo, ako dotknutý orgán navrhovanej činnosti, požaduje: 1.) zisťovacie posúdenie dopravného – kapacitného riešenia a frekvencie pohybu dopravy vzhľadom k nedostatočne konkretizujúcim údajom vplyvu dopravy na prepojaváciu komunikáciu medzi D1 a I/61 vo vzťahu ku zaťaženiu tejto prepojavacej	- Pre potreby navrhovanej činnosti, jej napojenia na príľahlú dopravnú infraštruktúru a vygenerovaný nová dopravný príspevok, bolo spracované Dopravné – kapacitné posúdenie (Alfa 04 a.s., Bratislava, 06/2017) - je súčasťou príloh predkladanej správy o hodnotení. Cieľom dopravného

	komunikácii a vlastnej komunikácii I/61, ktorú využívajú aj iní účastníci dopravy (občania Bernolákova, Ivanka pri Dunaji, Veľkého Bielu, Chorvátskeho Grobu a občania z okresu Dunajská Streda), účastníci dopravy využívajúci príjazd a výjazd na diaľnicu, tiež účastníci z dopravného zaťaženia výrobného a nevýrobného charakteru stavieb z existujúcich aj navrhovaných zámerov.	kapacitného posúdenia bola sumarizácia najaktuálnejších dopravných informácií o danom území, kde je pripravované vybudovanie logistického centra, so zohľadnením širších dopravných vzťahov so zapracovaním najnovších / aktualizovaných dopravných poznatkov a zistení na dotknutej cestnej sieti. Na základe výsledkov dopravno – kapacitného posúdenia uvádzame nasledovné závery: a) Turbokružné križovatky MÚK Triblavina kapacitne vyhovujú predpokladaným nárokom dopravy až po rok 2038. b) Napojenie / prepojenie MÚK Triblavina na cestu I/61 v tzv. „0-tej etape“ pokiaľ bude v dvojpruhovom šírkovom usporiadaní kapacitne vyhovie ako riadená cestnou svetelnou signalizáciou v navrhovanom riešení až po časový horizont roku 2038. c) Predpokladaný dopravný príspevok navrhovaného logistického areálu bude na príľahlej cestnej sieti kapacitne únosný a vyhovie predpokladaným dopravným nárokom dotknutej cestnej siete bez vzniku kongescií na príľahlých križovatkových uzloch. d) Lokalizácia logistického centra je z pohľadu jeho napojenia na nadradený dopravný systém dopravne vhodná a dáva predpoklady optimalizácie plynulej a bezpečnej premávky pre všetkých účastníkov cestnej premávky. e) Počas výstavby logistického centra bude generovanej výrazne menej nákladnej aj osobnej dopravy, ako sa očakáva po jeho uvedení do prevádzky. S ohľadom na intenzitu dopravy na ceste I/61 v čase rannej a popoludňajšej špičkovej hodiny sa odporúča, aby stavba nebola v týchto dvoch hodinách zásobovaná nákladnou staveniskovou dopravou. Hlavný prístup do logistického centra bude možný z existujúcej diaľnice D1 prostredníctvom prepojovacej komunikácie, ktorá bude napojená na novobudovanú mimoúrovňovú križovatku Triblavina. Pripojenie areálu na prepojovaciu komunikáciu bude možné až po uskutočnení tejto komunikácie, ktorá bude vybudovaná v zmysle záväzných podmienok určených v stavebnom povolení. Dopravným značením bude všetka nákladná doprava usmerňovaná (odklonená) na výjazd a zjazd z diaľnice D1. To znamená, že cesta I/61 nebude nijako zaťažovaná nákladnou dopravou prevádzky navrhovaného logistického centra.
14./ Obec Bernolákovo, Obecný úrad (č. 3782/8/16/1-Se, zo dňa 21.9.2016)	1. žiada Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, aby rozhodol, že sa uvažovaná	- berie sa na vedomie

– stanovisko k zámeru – doplnenie stanoviska zo dňa 16.9.2016	činnosť bude posudzovať podľa zákona 2.) žiada podrobnejšie posúdiť zámer, nakoľko sa jedná o veľké zastavané plochy, s veľkou záťažou na lokálnu dopravu a miestny ekosystém	- Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 10.4.2017 Rozsah hodnotenia pre predložený zámer (č. OU-SC-OSZP- 2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017).
15./ Obec Bernolákovo, Obecný úrad (list zo dňa 18.2.2016)	1.) predmetným listom žiada Národnú diaľničnú spoločnosť, aby zakázala počas výstavby križovatky Triblavina, využívať jej prístupovú cestu na stavenisko developerom v dotknutom území. Má za to, že by táto prístupová cesta mohla byť zneužitá ako prístup k pozemkom developerov a tí týmto spôsobom získajú o to lepšiu možnosť začať stavať na svojich pozemkoch. 2.) počas výstavby križovatky Triblavina majú mať prístup na stavenisko len vozidlá hlavného dodávateľa stavby križovatky, spoločnosti PORR, s.r.o.	- požiadavka nie je adresovaná k predmetnému zámeru. Navrhovateľ predloženého projektu bude využívať pre stavebné mechanizmy existujúce a novonavrhované komunikácie v príslušnom území (prepojovacia komunikácia, cesta I/61) a nebude využívať prístupovú cestu na súčasné stavenisko MÚK Triblavina. - požiadavka sa nedotýka predloženého projektu.
<u>Zainteresovaná verejnosť:</u> 16./ Občianske združenie Triblavina (list zo dňa 12.9.2016) 17./ Občianske združenie Ivanka (list zo dňa 12.9.2016) 18./ JUDr. Martina Babacsová (list zo dňa 19.9.2016)	K navrhovanej činnosti má OZ nasledujúce pripomienky a požiadavky: 1.) v území je plánovaná obrovská výstavba množstva logistických parkov, ktoré sa napájajú na existujúcu dopravnú infraštruktúru. Táto cestná sieť už v súčasnosti kolabuje a sme svedkami denných kolón v obci Bernolákovo, Ivanka pri Dunaji atď. Hoci EXISTUJÚCA CESTNÁ SIEŤ UŽ DNES NIE JE POSTAČUJÚCA, developeri bez doplnenia akejkoľvek ďalšej infraštruktúry plánujú výstavbu svojich logistických parkov, ktoré prispievajú do už tak neúnosnej situácie niekoľkými tisícmi automobilov denne!!!!!! Konkrétne sa jedná o nasledujúce projekty v okolí 5 km: Logistický park Ivanka pri Dunaji, Mountpark (Šakoň), Vedecko-výskumné centrum, Logistic park Triblavina, Logistické centrum Triblavina, Zmiešané územie, zóna Bernolákovo – západ: varianty využitia územia. 2.) vzhľadom na absenciu kumulatívneho posúdenia dopadov všetkých plánovaných investícií na tak malom území a vzhľadom na alibistickú argumentáciu každého investora, že ten jeho príspevok nie je rozhodujúci, žiada spoločné posudzovanie vplyvov navrhovaných činností (vyššie uvedených) na životné prostredie. Podľa § 20 odseku 2) zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ak sú viaceré navrhované činnosti v prevádzkovej alebo priestorovej súvislosti, možno vykonať posudzovanie ich vplyvov spoločne.	- Pre navrhovanú činnosť, jej napojenie na príslušnú dopravnú infraštruktúru / dopravné riešenie stavby a novozníkajúcu dynamickú dopravu z jej prevádzky, bolo spracované Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa 04 a.s., Bratislava, 06/2017) - je súčasťou príloh predkladanej správy o hodnotení. Cieľom dopravno – kapacitného posúdenia bola sumarizácia najaktuálnejších dopravných informácií o danom území, kde je pripravované vybudovanie logistického centra, so zohľadnením širších dopravných vzťahov so zapracovaním najnovších / aktualizovaných dopravných poznatkov a rozpracovanosti investícií pripravovaných v širšom okolí navrhovanej investície. - zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dáva možnosť na spoločné posudzovanie viacerých navrhovaných činností, ktoré sú v prevádzkovej alebo priestorovej súvislosti, ale nie je to podmienkou. Súčasťou Dopravno – kapacitného posúdenia sú výhľadové dopravné kapacity generované plánovanými investíciami v zmysle územného plánu dotknutej obce Bernolákovo. Posudzovanie vplyvov všetkých investícií uvedených v bode 1) spoločne vzhľadom na ich časovú zónálnosť (v niektorých prípadoch proces posudzovania už prebehol a je ukončený) nebolo realizované. Navrhovaný projekt <u>zohľadňuje</u> kumulatívne vplyvy plánovaných činností v zmysle ÚP Bernolákovo, ktoré môžu byť v priestorovej súvislosti s predmetnou stavbou. Relevantné

16./ Občianske združenie Triblavina (list zo dňa 12.9.2016) 17./ Občianske združenie Ivanka (list zo dňa 12.9.2016) 18./ JUDr. Martina Babacsová (list zo dňa 19.9.2016)	3.) žiada aby sa investori uvedených investícií spoločne podieľali na vzniku relevantnej komplexnej dopravnej štúdie, ktorá zohľadní nároky VŠETKÝCH PLÁNOVANÝCH LOGISTICKÝCH CENTIER a vyhodnotí únosnosť existujúcej dopravnej infraštruktúry. V súčasnosti predkladaná dokumentácia rieši každú investíciu samostatne. Opäť – je to ako sa pripájať 1000 domov na kanalizáciu s kapacitou 100 domov a dokazovať, že jeden dom nespraví preťaženie. Potom sa tam však napojí všetkých 1000 a spôsobí kalamitu. 4.) žiada doplniť medzi dotknuté obce Obec Bernolákovo, Veľký Biel, Novú Dedinku, Malinovo, Zálesie, Tureň, Senec. 5.) žiada podmieniť realizáciu stavby výstavbou 4-pruhovej cesty v úseku I/61 Bratislava – Bernolákovo. V území nie je vybudovaná dostatočná dopravná infraštruktúra na spustenie logistického centra podobných rozmerov do prevádzky. Ani hotel nemôže argumentovať, že kanalizačná sieť nie je v jeho kompetencii a napriek tomu sa na ňu napojí, hoci kapacitne nepostačuje.	informácie týkajúce sa dopravných intenzít na príľahlej cestnej sieti boli premietnuté a zapracované aj v akustickej a rozptylovej štúdii. - vid'. bod 2. - do procesu posudzovania podľa uvedeného zákona môže vstúpiť hoci ktorá obec resp. mesto. Účasť v konaní v rámci procesu posudzovania je vecou obce. Postup je určený v zákone č. 24/2006 Z. z.o posudzovaní. - výstavbu „4 pruhovej“ cesty I/61 v úseku Bratislava – Bernolákovo“ má v kompetencii SSC, teda nie je možné zo strany investora ovplyvniť realizáciu danej stavby. Pre navrhované rozšírenie cesty I/61 bolo vydané Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby: „Cesta I/61 Bratislava – Senec I/b etapa“, cesta v šírkovom usporiadaní C22,5/80 (4-pruh) v úseku od km 2,900 v k.ú. Ivanka pri Dunaji neďaleko Nádražnej ul. po km 4,275 v k.ú. Bernolákovo v polohe navrhovanej MÚK Bernolákovo – západ (Mesto Senec, spoločný stavebný úrad, č.j. Výst.932-13-Sc, Om, zo dňa 21.08.2013). Navrhovaná činnosť rešpektuje vydané ÚR pre cestu I/61. Dopravná štúdia preukázala, že v území bude vybudovaná dostatočná dopravná infraštruktúra na spustenie logistického centra v jeho funkčnom a objemovom riešení. Pôjde o novú prepojaváciu komunikáciu z diaľnice D1 na cestu I/61 a MÚK Triblavina. Dopravné stavby sa do územia <u>umiestňujú</u>. Výsledky Dopravnej štúdie preukazujú, že generované dopravné intenzity samotného logistického centra a zároveň dopravné intenzity ďalších investícií (premietnuté v dopravnej štúdii) nebudú vytvárať kongescie na príľahlých križovatkových uzloch v časovom horizonte do r. 2038. Napojenie prepojovacej komunikácie na I/61 bude riešené úrovňovo svetelne riadenou križovatkou, čo je pre navrhované dopravné riešenie stavby a jej napojenie na nadradenú cestnú infraštruktúru <u>kapacitne dostatočné</u>. Výhľadovo sa plánuje v tejto polohe umiestnenie mimoúrovňovej križovatky (v súvislosti s rozšírením cesty I/61 na 4-pruh, čo dopravnú situáciu v danom
---	--	---

16./ Občianske združenie Triblavina (list zo dňa 12.9.2016) 17./ Občianske združenie Ivanka (list zo dňa 12.9.2016) 18./ JUDr. Martina Babacsová (list zo dňa 19.9.2016)	6.) žiada podmieniť realizáciu projektu realizáciou diaľnice D4 a R7 a jej plnohodnotným (všetky smery) prepojením s rozšírením diaľnice D1 Bratislava - Trnava 7.) žiada podmieniť realizáciu projektu realizáciou diaľničnej križovatky Triblavina vrátane kolektorov obsluhujúcich územie, nakoľko plánovaná výstavba presahuje kapacitné možnosti existujúcej infraštruktúry	území a jeho okolí ešte zlepši). Investičný zámer je svojim navrhovaným dopravným riešením zosúladený s navrhovaným úrovňovým, ako aj mimoúrovňovým napojením prepojovacej komunikácie na cestu I/61, pozri aj mapu č.4a a 4b v prílohe. - výstavba „diaľnice D4 a R7“ je v kompetencii NDS, nie navrhovateľa logistického centra. Navrhovateľ stavby a spracovateľ správy o hodnotení považujú vybudovanie D4 a R7 za dopravne významne prospešnú stavbu, ktorá prinesie zlepšenie dopravnej situácie nielen v regionálnom, ale aj nadregionálnom meradle. V rámci opatrení, kapitola C/IV. je uvedená podmienka realizácie križovatky Triblavina ku dňu uvedenia hodnotenej činnosti do prevádzky. - realizácia MÚK Triblavina je v kompetencii NDS, nie navrhovateľa logistického centra. Prevádzka logistického centra je podmienená realizáciou MÚK Triblavina a súvisiacej prepojovacej komunikácie z MÚK Triblavina na cestu I/61. Bez mimoúrovňovej križovatky Triblavina nie je prevádzka logistického centra realizovateľná a prevádzkovateľná. Podmienka zosúladenia prevádzky MÚK Triblavina a LOC Bernolákovo je prenesená do podmienok a opatrení navrhovaného logistického areálu. Dopravná štúdia preukázala, že vybudovanie MÚK Triblavina spolu s prepojovacou komunikáciou D1 – I/61 bude mať regionálny dosah a významne pomôže súčasnej dopravnej situácii na príľahlej dopravnej sieti. Navrhovateľ LC Bernolákovo a spracovateľ správy o hodnotení sa stotožňujú s realizáciou MÚK Triblavina ako dôležitým križovatkovým uzlom, ktorý bude využívaný nielen logistickým centrom, ale hlavne bude využívaný dopravou, ktorá sa presunie z koridoru cesty I/61. Riešenie kolektorov na diaľnici D1 nie je predmetom tejto správy o hodnotení a navrhovateľ nemá dosah na výsledné riešenie diaľnice D1, ktoré sa teraz posudzuje. Podľa výstupných dát z dopravnej štúdie konštatujeme, že prepojovacia komunikácia D1 - I/61 bude v r. 2038 dopravne priradená z prevádzky logistického centra na úrovni 1 848 voz/24 hod., obojsmerne (646 OA + 1202 NA) v smere na D1 a 488 voz/24 hod., obojsmerne (488 OA + 0 NA) v smere na I/61, pričom celkové dopravné intenzity na prepojovacej komunikácii na úseku I/61 – MÚK Triblavina sa budú pohybovať na úrovni 7 908 voz/24 hod. To znamená, že 5572 voz/24hod. obojsmerne predstavuje dopravu základnú využívanú okolitým obyvateľstvom (obyvateľmi Bernolákova a príľahlých obcí), čo významne pomôže súčasnej zlej dopravnej situácii v území a prispeje k presunu časti dopravy z I/61 na nový koridor I/61/D1 cez MÚK Triblavina. <u>Nákladná</u>
---	--	---

16./ Občianske združenie Triblavina (list zo dňa 12.9.2016) 17./ Občianske združenie Ivanka (list zo dňa 12.9.2016) 18./ JUDr. Martina Babacsová (list zo dňa 19.9.2016)	8.) chce investora upozorniť na zmenu znenia zákona č. 24/2006 Z.z. podľa tohto zákona, §22 odsek 3) písm. f) bola spresnená formulácia, že sa musí jednať o najmenej dva REALIZAČNÉ varianty navrhovanej činnosti alebo jej zmeny. Predložené variantné riešenie nepredstavuje variantnosť. Časová variantnosť nepredstavuje realizačné varianty, preto žiadame o vrátenie zámeru a doplnenie ďalšieho variantu. 9.) žiada o doplnenie variantného riešenia so znížením plochy hál a počtu parkovacích miest na polovicu, tak aby sa dodržal index zastavanosti 0,4 vrátane zastavaných a spevnených plôch a ciest 10.) žiada zrealizovať počet parkovacích miest, nakoľko existuje predpoklad, že počet parkovacích miest 499 bol účelovo nastavený vzhľadom na limit pre povinné hodnotenie 500 parkovacích stojísk. 11.) vzhľadom na napojenie areálu na prepojavaciu komunikáciu medzi diaľničnou križovatkou Triblavina a štátnou cestou I/61, ktorá nepočítala s napojením skladovacieho areálu s tak veľkou intenzitou dopravy a ktorá nemá dodnes naprojektované napojenie na cestu I/61 a zároveň nemá parametre diaľničného pripájača, nie je možné pripojiť logistické centrum bez relevantného dopravného-kapacitného posúdenia vrátane kumulatívneho dopadu okolitých plánovaných investícií (vedecko-výskumné centrum, logistické centrum Starland, Logistické centrum Ivanka pri Dunaji...), ktoré v zámere nie je. Žiada ho vypracovať a predložiť v Správe o hodnotení. 12.) vzhľadom na umiestnenie nového stredného zdroja znečistenia ovzdušia a množstvo statickej a dynamickej dopravy, žiada doplniť rozptylovú štúdiu. Proces posudzovania vplyvov na životné prostredie je procesom, v rámci ktorého majú byť zhodnotené všetky	<u>doprava nebude z prevádzky LC Bernolákovo trasovaná na I/61, ale len v smere na D1.</u> Vzhľadom na potrebu budovania novej dopravnej siete by dotknuté organizácie, obce, ako aj verejnosť mala plánovanú výstavbu ciest v dotknutom katastrálnom území posúvať dopredu a nebrzdiť / neoddiaľovať jej výstavbu. Domnievame sa, že brzdenie výstavby komunikačnej siete je oveľa horšou alternatívou ako prevádzka logistického centra. - Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal Rozsah hodnotenia (č. OU-SC-OSZP-2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017), kde pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti určuje: • Nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala). • Oba varianty riešené v zámere - (variant č.1, variant č.2). dotknutý orgán v rámci vydaného rozsahu hodnotenia neurčuje ďalší / iný variant stavby ako tie , ktoré boli posudzované v zámere EIA (08/2016). - návrh logistického centra plne akceptuje územný plán obce, taktiež všetky záväzné regulatívy v rámci územného plánu obce Bernolákovo. Kapacity stavby sú navrhnuté v súlade s územným plánom obce a <u>nie je nutné</u> ich upravovať, viď. aj bod 8. - Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená v zmysle STN 73 6110/Z2, viď. časť B./kap. 5 správy o hodnotení. - v správe o hodnotení sa v jej prílohovej časti nachádza Dopravný-kapacitný posúdenie stavby (Alfa04, a.s, 06/2017). Výsledky posúdenia sú premietnuté aj v príslušných kap. správy o hodnotení (kap. B/II/5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu). V území bude vybudovaná dostatočná dopravná infraštruktúra na spustenie logistického centra, čo <u>preukazujú výsledky</u> dopravný – kapacitného posúdenia. <u>Prevádzka LC Bernolákovo je podmienená realizáciou mimoúrovňovej križovatky Triblavina.</u> - Rozptylová štúdia je spracovaná a je súčasťou príloh správy o hodnotení. Výsledky štúdie sú premietnuté aj v príslušných kap. správy o hodnotení (kap. B/II/2./1. Ovzdušie, kap. C/kap. III./4. Vplyvy na ovzdušie).
---	--	--

16./ Občianske združenie Triblavina (list zo dňa 12.9.2016) 17./ Občianske združenie Ivanka (list zo dňa 12.9.2016) 18./ JUDr. Martina Babacsová (list zo dňa 19.9.2016)	predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti. Verejnosť má oprávnené obavy, že uvedená navrhovaná činnosť významným nárastom dopravy spôsobí nepriaznivý stav ovzdušia. Na základe týchto obáv a predpokladaného rozsahu činnosti oprávnene žiada vypracovanie rozptylovej štúdie, ktorá pri uvádzanom počte parkovacích miest je minimálnym štandardom. 13.) budovanie diaľničnej križovatky Triblavina je zastavané, nakoľko v projekte došlo k zmenám a tieto zmeny podliehajú zisťovaciemu konaniu v procese EIA, ktorý nebol do dnešného dňa ukončený a pre procesné chyby ho bolo nutné opakovať. Zároveň je bezpodmienečne nutné vyprojektovať prepojenie diaľničnej križovatky Triblavina a štátnej cesty I/61 v parametroch diaľničného privádzača a s mimoúrovňovým napojením sa na štátnu cestu I/61. Zmeny projektu, ktoré boli predložené v Oznámení o zmene, nepočítajú s napojením tohto logistického parku, nakoľko prepojovacia cesta nemá parametre diaľničného privádzača a bude nutné preprojektovať a prepojiť s cestou I/61 Bratislava – Senec mimoúrovňovým križovaním. Napojenie na cestnú sieť nezodpovedá teda skutočnému stavu a momentálnej situácii pri budovaní diaľničnej križovatky Triblavina. Zámer pritom počíta s napojením sa na túto komunikáciu, čo je nereálne v stave v akom je prístupová komunikácia navrhnutá. 14.) ak by sa mal tento priemyselný park napojiť na cestnú sieť, konkrétne na štátnu cestu I/61 (keďže výstavba diaľničnej križovatky Triblavina je oficiálne zastavaná) je to možné iba cez dočasné napojenie na štátnu cestu I/61 je v súčasnosti preťažená a je desaťročia plánované rozšírenie na 4-pruhovú komunikáciu kriticky chýbajú. Doprava na tejto komunikácii dennodenne kolabuje. Každé nové zaťaženie je citeľné. V prípade realizácie uvedeného logistického parku bude mať nová doprava z navrhovanej činnosti fatálne následky na dopravnú dostupnosť celej spádovej oblasti (40 tisíc obyvateľov) do Bratislavy. Jedná sa o obce Bernolákovo, Ivanka pri Dunaji, Zálesie, Malinov, Tureň, Veľký Biel, Nová Dedinka, Senec. Ignorovaním tohto faktu nebola naplnená podstata predloženej dokumentácie a teda vyhodnotenie predpokladaných vplyvov	- na realizáciu diaľničnej križovatky investor navrhovanej činnosti nemá vplyv. V rámci oznámenia zmeny projektu diaľničnej križovatky boli predložené predpokladané vplyvy stavby overené expertíznymi posudkami – dopravno-inžinierskou štúdiou, taktiež zapracovaním pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a zainteresovanej verejnosti. Napojenie prepojovacej komunikácie na I/61 bude riešené úrovňovo svetelne riadenou križovatkou, čo je pre dopravné riešenie LC Bernolákovo a jeho napojenia na nadradenú cestnú infraštruktúru kapacitne dostatočné, čo potvrdili výsledky dopravnej štúdie. Výhľadovo sa plánuje v tejto polohe umiestnenie mimoúrovňovej križovatky (v súvislosti s rozšírením cesty I/61 na 4-pruh, čo dopravnú situáciu v danom území a jeho okolí ešte zlepší. Investičný zámer je svojim navrhovaným dopravným riešením zosúladený s navrhovaným úrovňovým, ako aj mimoúrovňovým napojením prepojovacej komunikácie na cestu I/61. - vid'. odpoveď na bod 5) a 13) vyššie. Doprava z prevádzky navrhovanej činnosti <u>nebude</u> trasovaná cez obytné územie dotknutej obce ani cez záhradkársku kolóniu Sáčky. Nákladná doprava z prevádzky logistického areálu <u>nebude trasovaná na cestu I/61.</u>
---	--	---

	navrhovanej činnosti na ŽP (vrátane socio-ekonomických vplyvov). Dôsledky navrhovanej činnosti budú mať významný negatívny vplyv na pohodu života obyvateľov ako aj významný negatívny vplyv na hodnotu ich nehnuteľností.	
16./ Občianske združenie Triblavina (list zo dňa 12.9.2016)	15.) vzhľadom na vysoký počet parkovacích miest a predpokladaný nárast dopravy žiada vypracovať hlukovú štúdiu vrátane kumulatívnych vplyvov (viď bod o dopravnej štúdii). Proces posudzovania vplyvov na ŽP je procesom, v rámci ktorého majú byť zhodnotené všetky predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti. Verejnosť má oprávnené obavy, že uvedená navrhovaná činnosť významným nárastom dopravy spôsobí nepriaznivý stav hlukovej záťaže. Na základe týchto obáv a predpokladaného rozsahu činnosti oprávnené žiada vypracovanie Hlukovej štúdie, ktorá pri predpokladanom náraste dopravy je minimálnym štandardom.	- Akustická štúdia je spracovaná a je súčasťou príloh správy o hodnotení. Výsledky štúdie sú premietnuté aj v príslušných kap. správy o hodnotení (kap. B/II/4. Hluk a vibrácie, kap. C/III./4./4.1. Vplyvy na hlukovú situáciu v území).
17./ Občianske združenie Ivanka (list zo dňa 12.9.2016)	16.) žiada o odborné posúdenie vplyvu zvýšenej intenzity dopravy na ceste I/61 na existujúce mostné konštrukcie zohľadňujúce ich aktuálny stavebno-technický stav nakoľko všetky opravy mosta budú mať katastrofálne následky na dopravu v lokalite. Uvedené komunikácie sú už dnes kapacitne preťažené.	- Nákladná doprava z prevádzky logistického areálu <u>nebude trasovaná na cestu I/61.</u> Príspevok osobnej dopravy na cestu I/61 bude k doprave základnej predstavovať + 3,17% (r. 2018). Podľa aktualizovaných prieskumov dopravy a sčítania dopravy SSC (2010, 2015) bol zaznamenaný v trase I/61 pokles dopravy o 5983 voz/24hod. (viď. obr. č.2 v prílohách Dopravno-kapacitného posúdenia). Naopak bol zaznamenaný nárast dopravy na cestách III. triedy + 2239 voz/24 hod. (napr. cesta III/1083: I/61 – Chorvátsky Grob). <u>Príspevok LC Bernolákovo a to iba osobná doprava na úrovni + 3,17% k základnej doprave na I/61 nespôsobí, resp. nebude mať deštruktívny vplyv na technický stav mostných konštrukcií na ceste I/61.</u>
18./ JUDr. Martina Babacsová (list zo dňa 19.9.2016)	17.) žiada posudzovanie vplyvov na životné prostredie aj vzhľadom na účelové prispôbenie počtu parkovacích miest limitom v zákone. K prekročeniu limitu podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. pre počet parkovacích miest dochádza aj existenciou park. miest pre nakladacích rampách – a to výrazne. Miesto na nakládku/vykládku LKW je parkovacím miestom.	- príslušné orgány nežiadajú posudzovanie predkladaného zámeru z dôvodu počtu parkovacích státi, ktoré sú vypočítané a navrhované v zmysle platnej legislatívy a príslušných platných STN. V navrhovanom logistickom areáli sa v susedstve skladových plôch pri objektoch DC1 a DC2 počíta s realizáciou 178 nakladacích boxov, ktoré <u>nebudú slúžiť</u> ako parkoviská, ale iba pre nakládku a vykládku tovarov / komodít logistiky. Obrátkovosť pre nakladacie boxy sa uvažuje na úrovni 3,0 vozidla na deň, obrátkovosť pre parking nákladných vozidiel (27 ks) sa uvažuje na úrovni 2,5 vozidla na deň (Alfa04, a.s.).
	18.) žiada, aby bola manipulačná plocha zmenená na plochu trávnatú. Investor nepreukázal charakterom činnosti potrebu manipulačnej plochy. Investor nepredpokladá skladovanie kontajnerov ani manipulovanie s inými zariadeniami.	- manipulačná plocha musí spĺňať technické parametre, ktoré sú na danú konštrukciu kladené a z hľadiska činnosti, ktorá sa na nej vykonáva. Dosiahnutie týchto parametrov na ploche určenej na manipuláciu nie je možné zabezpečiť na trávinatej ploche (mechanická odolnosť, odvádzanie

16./ Občianske združenie Triblavina (list zo dňa 12.9.2016) 17./ Občianske združenie Ivanka (list zo dňa 12.9.2016) 18./ JUDr. Martina Babacsová (list zo dňa 19.9.2016)	Uniknuté informácie od zainteresovaných osôb budia podozrenie, že touto manipulačnou plochou si investor chce zabezpečiť dostatočný počet parkovacích miest bez toho, aby prekročil limity zákona pre parkovacie miesta, ktoré „podliezlo“ o 1 kus (499 deklarovovaných parkovacích miest). V prípade, ak investor deklaruje potrebu tejto plochy. Žiadame, aby bola patrične označená parkovacími miestami a aby sa činnosť posudzovala podľa zákona č. 24/2006 Z.z. 19.) vzhľadom na značný rozsah plánovanej zmeny poľnohospodárskej pôdy na zastavanú plochu bez vegetačného pokryvu žiada v zmysle Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (MŽP SR, 2014) o realizáciu striech plánovaných budov a hál s vegetačným pokryvom (tzv. zelené strechy), čo je už Európskym štandardom. Odporúčame realizáciu strechy s porastom rozhodníka, ktorý nie je nutné polievať ani kosiť – žiada rešpektovať technickú normu STN 73 6110/Z1. 20.) pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností o spracovanom dopravnoinžinierskom posúdení žiada v termíne pred verejným prerokovaním zvoliť odbornú diskusiu za účasti všetkých dotknutých strán, tzv. investora, zástupcov dotknutých obcí a ich občanov, prípadne relevantných štátnych orgánov. 21.) žiada aktualizovať údaje v zámere. Napríklad je citovaná environmentálna regionalizácia z roku 2010, pričom existuje aktuálna z roku 2016. 22.) žiada doplniť informácie odkiaľ má dokumentácie (citovať zdroje; znečistenie ovzdušia atď.)	dažďových vôd, atď.), viď. aj bod 17). Navrhovaná činnosť sa posudzuje podľa zákona č.24/2006 Z.z., §31, §33-39. - stavba rieši nedostatok zelených plôch na rastlome teréne o výmere 30% celkovej rozlohy pozemku. S vegetačným pokryvom striech logistických hál sa neuvažuje. Na strechách budú umiestňované technické/technologické zariadenia stavby (svetlíky, VZT jednotky, vykurovacie telesá s výdychmi a pod.). Nedomnievame sa, že zatrávnenosť striech v priemyselných areáloch je štandardné opatrenie. Projektant si je vedomý potreby naprojektovať hodnotenú stavbu v súlade s potrebami na možné dôsledky zmeny klímy (napr. extrémne výkyvy teplôt, prízračné dažde, extrémne horúce dni, extrémne chladné dni....). Adaptačnými opatreniami zmeny klímy je vybudovaná dostatočná kapacita zariadení pre odvádzanie extrémnej prízračnej zrážky (retenčné nádrže), vyhodnotenie nezámrzných hĺbok pre osadenie prvkov technickej infraštruktúry, zohľadnenie účinkov vysokého rozpálenia povrchov obvodového pláštia stavby, výsadba vzrastlej vegetácie a pod. Z tohto dôvodu bude stavebno – konštrukčné riešenie navrhovaných objektov a súvisiacej infraštruktúry naprojektované a realizované tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy. - technická norma STN 73 6110/Z1 je zrušená. Stavba rešpektuje platnú STN 73 6110/Z2. - posudzovanie vplyvov činnosti na ŽP postupuje v súlade so zákonom č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. <u>Navrhovateľ dodržiava zákon o posudzovaní.</u> - v správe o hodnotení sú citované čo najaktuálnejšie zdroje použitej literatúry. - v správe o hodnotení sú citované čo najaktuálnejšie zdroje použitej literatúry a informácií, ktoré boli podkladom pre vypracovanie
---	--	--

16./ Občianske združenie Triblavina (list zo dňa 12.9.2016) 17./ Občianske združenie Ivanka (list zo dňa 12.9.2016) 18./ JUDr. Martina Babacsová (list zo dňa 19.9.2016)	23.) v texte sú v rôznych kapitolách iné údaje. Napríklad „vstupy“ nesúhlasia s ostatnými kapitolami. V kapitole charakter navrhovanej činnosti je uvedená zastavanosť: zastavaná plochy (DC1, vrátnica, SHZ): 119 756 m² 39,1%, spevnené plochy: 94 358 m²...31,0%, 119 756 + 94 358 = 214114 m², kapitola Vstupy v záberoch pôdy uvádza odlišný údaj – žiada zjednotiť. Rozdiel 12 000 m²! 24.) odlučovače ropných látok žiada osadiť na všetkých parkovacích nad 8 miest. 25.) vzhľadom na skutočnosť, že v posudzovaní vplyvov na ŽP sa konštatuje, že je pripravený projekt prebudovania štátnej cesty I/61 (čo nie je pravda), žiada predložiť tento projekt prebudovania cesty I/61 ako súčasť posudzovania vplyvov na ŽP v navrhovanej činnosti: Mountpark logistické centrum Bernolákovo. 26.) žiada doplniť posudzovanie vplyvov na ŽP o opatrenia proti zdrojom hluku z dopravy 27.) keďže v posudzovaní vplyvov na ŽP v navrhovanej činnosti: Mountpark logistické centrum Bernolákovo nie je riešená verejná doprava, komunikácia je navrhnutá bez chodníkov a cyklistických trás žiada doplniť posudzovanie o tieto skutočnosti. 28.) žiada doplniť posudzovanie vplyvov na ŽP o dopravno-kapacitné posúdenie vzhľadom na zvýšenie intenzity dopravy na štátnej ceste I/61 pochádzajúce z tohto logistického parku.	správy o hodnotení. - v správe o hodnotení sú údaje o zábere poľnohospodárskej pôdy, zastavanosti územia, atď. uvádzané v príslušných kap. A/II.8.2. Plošná a priestorová bilancia navrhovanej činnosti, kap. B/I.1. Záber pôdy. Nezrovnalosti v plošných údajoch v zámere sú v správe o hodnotení odstránené. Záber poľnohospodárskej pôdy pre „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“ bude na úrovni 202 936,0 m², čo predstavuje 66,3% plochy riešeného územia. Použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie bude riešené v rámci územného konania v zmysle zákona č. 219/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z.). - osadenie ORL je určené v zmysle platných právnych predpisov na úseku ochrany vôd. Odvedenie dažďových odpadových vôd bolo vypracovaný odborne spôsobilým projektantom. - uvedený projekt nie je predmetom predloženého zámeru, bude predmetom samostatného posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. navrhovaná činnosť <u>rešpektuje</u> vydané ÚR pre cestu I/61. - Akustická štúdia je spracovaná a je súčasťou príloh správy o hodnotení. Výsledky štúdie sú premietnuté aj v príslušných kap. správy o hodnotení (kap. B/II/4. Hluk a vibrácie, kap. C/III./4./4.1. Vplyvy na hlukovú situáciu v území). - predmetom posudzovania je výstavba logistického areálu s prislúchajúcim zázemím, s prvkami dopravnej a technickej infraštruktúry. Stavba sa nachádza v extraviláne obce, tam sa chodníky nebudujú. Výstavba chodníkov a cyklotrás na príľahlej cestnej sieti v susedstve LC Bernolákovo nie je možná, nakoľko cyklotrasy a chodníky na príľahlej cestnej sieti chýbajú - cesta I/61. To znamená, že navrhovateľ nemá možnosť sa napojiť na existujúce chodníky a cyklotrasy lokalizované / viazané až na zastavané územie dotknutej obce. V rámci VUC BA ani územnom pláne obce Bernolákovo <u>nie sú navrhované</u> komunikácie pre chodcov ani cyklotrasy v polohe I/61 v blízkosti areálu LC Bernolákovo. - Dopravno – kapacitné posúdenie je súčasťou príloh správy o hodnotení. Výsledky sú zapracované v kap. B/I./5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu.
---	---	---

19./ Ing. Tatiana Kratochvílová (list zo dňa 20.9.2016)	K zámeru predkladá nasledovné pripomienky: 1.) v území je plánovaná obrovská výstavba množstva logistických parkov, ktoré sa napájajú na existujúcu dopravnú infraštruktúru. Táto cestná sieť už v súčasnosti kolabuje a sme svedkami denných kolón v obci Bernolákovo, Ivanka pri Dunaji atď. Hoci EXISTUJÚCA CESTNÁ SIEŤ UŽ DNES NIE JE POSTAČUJÚCA, developeri bez doplnenia akejkoľvek ďalšej infraštruktúry plánujú výstavbu svojich logistických parkov, ktoré prispievajú do už tak neúnosnej situácie niekoľkými tisícmi automobilov denne!!!!!! Konkrétne sa jedná o nasledujúce projekty v okolí 5 km: Logistický park Ivanka pri Dunaji, Mountpark (Šakoň), Vedecko-výskumné centrum, Logistic park Triblavina, Logistické centrum Triblavina, Zmiešané územie, zóna Bernolákovo – západ: varianty využitia územia. 2.) vzhľadom na absenciu kumulatívneho posúdenia dopadov všetkých plánovaných investícií na tak malom území a vzhľadom na alibistickú argumentáciu každého investora, že ten jeho príspevok nie je rozhodujúci, žiada spoločné posudzovanie vplyvov navrhovaných činností (v tabuľke) na životné prostredie. Podľa § 20 odseku 2) zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ak sú viaceré navrhované činnosti v prevádzkovej alebo priestorovej súvislosti, možno vykonať posudzovanie ich vplyvov spoločne. 3.) žiada aby sa investori uvedených investícií spoločne podieľali na vzniku relevantnej komplexnej dopravnej štúdie, ktorá zohľadní nároky VŠETKÝCH PLÁNOVANÝCH LOGISTICKÝCH CENTIER a vyhodnotí únosnosť existujúcej dopravnej infraštruktúry. V súčasnosti predkladaná dokumentácia rieši každú investíciu samostatne. Opäť – je to ako sa pripájať 1000 domov na kanalizáciu s kapacitou 100 domov a dokazovať, že jeden dom nespraví preťaženie. Potom sa tam však napojí všetkých 1000 a spôsobí kalamitu. 4.) žiada doplniť medzi dotknuté obce Obec Bernolákovo, Veľký Biel, Novú	- Pre navrhovanú činnosť, jej napojenie na príslušnú dopravnú infraštruktúru / dopravné riešenie stavby a novozníknutú dynamickú dopravu z jej prevádzky, bolo spracované Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa 04 a.s., Bratislava, 06/2017) - je súčasťou príloh predkladanej správy o hodnotení. Cieľom dopravno – kapacitného posúdenia bola sumarizácia najaktuálnejších dopravných informácií o danom území, kde je pripravované vybudovanie logistického centra, so zohľadnením širších dopravných vzťahov so zapracovaním najnovších / aktualizovaných dopravných poznatkov a rozpracovanosti investícií pripravovaných v širšom okolí navrhovanej investície. - zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dáva možnosť na spoločné posudzovanie viacerých navrhovaných činností, ktoré sú v prevádzkovej alebo priestorovej súvislosti, ale nie je to podmienkou. Súčasťou Dopravno – kapacitného posúdenia (Alfa04, a.s., 06/2017) sú výhľadové dopravné kapacity generované plánovanými investíciami v zmysle územného plánu dotknutej obce Bernolákovo. Posudzovanie vplyvov všetkých investícií uvedených v bode 1) spoločne vzhľadom na ich časovú zonálnosť (v niektorých prípadoch proces posudzovania už prebehol a je ukončený) nebolo realizované. Navrhovaný projekt <u>zohľadňuje</u> kumulatívne vplyvy plánovaných činností v zmysle ÚP Bernolákovo a VÚC Bratislavského kraja, ktoré môžu byť v priestorovej súvislosti s predmetnou stavbou. Relevantné informácie týkajúce sa dopravných intenzít na príľahlej cestnej sieti boli premietnuté a zapracované aj v akustickej a rozptylovej štúdii. - viď. bod 2. - do procesu posudzovania podľa uvedeného zákona môže vstúpiť hociktorá obec resp. mesto.
--	---	--

19./ Ing. Tatiana Kratochvílová (list zo dňa 20.9.2016)	Dedinku, Malinovo, Zálesie, Tureň, Senec. 5.) žiada podmieniť realizáciu stavby výstavbou 4-pruhovej cesty v úseku I/61 Bratislava – Bernolákovo. V území nie je vybudovaná dostatočná dopravná infraštruktúra na spustenie logistického centra podobných rozmerov do prevádzky. Ani hotel nemôže argumentovať, že kanalizačná sieť nie je v jeho kompetencii a napriek tomu sa na ňu napojí, hoci kapacitne nepostačuje. 6.) žiada podmieniť realizáciu projektu realizáciou diaľnice D4 a R7 a jej plnohodnotným (všetky smery) prepojením s rozšírením diaľnice D1 Bratislava - Trnava 7.) žiada podmieniť realizáciu projektu realizáciou diaľničnej križovatky Triblavina vrátane kolektorov obsluhujúcich územie, nakoľko plánovaná výstavba presahuje	Účasť v konaní v rámci procesu posudzovania je vecou obce. Postup je určený v zákone č. 24/2006 Z. z.o posudzovaní. - výstavbu „4 pruhovej“ cesty v úseku I/61 Bratislava – Bernolákovo“ má v kompetencii SSC, teda nie je možné zo strany investora ovplyvniť realizáciu danej stavby. Pre navrhované rozšírenie cesty I/61 bolo vydané Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby: „Cesta I/61 Bratislava – Senec I/b etapa“, cesta v šírkovom usporiadaní C22,5/80 (4-pruh) v úseku od km 2,900 v k.ú. Ivanka pri Dunaji neďaleko Nádražnej ul. po km 4,275 v k.ú. Bernolákovo v polohe navrhovanej MÚK Bernolákovo – západ (Mesto Senec, spoločný stavebný úrad, č.j. Výst.932-13-Sc, Om, zo dňa 21.08.2013). Navrhovaná činnosť rešpektuje vydané ÚR pre cestu I/61. Dopravná štúdia preukázala, že v území bude vybudovaná dostatočná dopravná infraštruktúra na spustenie logistického centra v jeho funkčnom a objemovom riešení do prevádzky. Pôjde o novú prepojovaciu komunikáciu z diaľnice D1 na cestu I/61 a MÚK Triblavina. Dopravné stavby sa do územia <u>už umiestňujú.</u> Výsledky Dopravnej štúdie preukazujú, že generované dopravné intenzity samotného logistického centra a zároveň ďalších investícií nebudú vytvárať kongescie na priľahlých križovatkových uzloch v časovom horizonte do r. 2038. Napojenie prepojovacej komunikácie na I/61 bude riešené úrovňovo svetelne riadenou križovatkou, čo je pre navrhované dopravné riešenie stavby a jej napojenie na nadradenú cestnú infraštruktúru <u>kapacitne dostatočné.</u> Výhľadovo sa plánuje v tejto polohe umiestnenie mimoúrovňovej križovatky (v súvislosti s rozšírením cesty I/61 na 4-pruh, čo dopravnú situáciu v danom území a jeho okolí ešte zlepší). Investičný zámer je svojim navrhovaným dopravným riešením zosúladený s navrhovaným úrovňovým, ako aj mimoúrovňovým napojením prepojovacej komunikácie na cestu I/61. - výstavba „diaľnice D4 a R7“ je v kompetencii NDS, nie navrhovateľa logistického centra. Navrhovateľ stavby a spracovateľ správy o hodnotení považujú vybudovanie D4 a R7 za dopravne významne prospešnú stavbu, ktorá prinesie zlepšenie dopravnej situácie nielen v regionálnom, ale aj nadregionálnom meradle. V rámci opatrení, kapitola C/IV. je uvedená podmienka realizácie križovatky Triblavina ku dňu uvedenia hodnotenej činnosti do prevádzky. - realizácia MÚK Triblavina je v kompetencii NDS, nie navrhovateľa logistického centra. Prevádzka logistického centra je podmienená realizáciou MÚK Triblavina a súvisiacej prepojovacej komunikácie
--	--	--

19./ Ing. Tatiana Kratochvílová (list zo dňa 20.9.2016)	kapacitné možnosti existujúcej infraštruktúry 8.) chce investora upozorniť na zmenu znenia zákona č. 24/2006 Z.z. podľa tohto zákona, §22 odsek 3) písm. f) bola spresnená formulácia, že sa musí jednať o najmenej dva REALIZAČNÉ varianty navrhovanej činnosti alebo jej zmeny. Predložené variantné riešenie nepredstavuje variantnosť. Časová variantnosť nepredstavuje realizačné varianty, preto žiadame o vrátenie zámeru a doplnenie ďalšieho variantu.	z MÚK Triblavina na cestu I/61. Bez mimoúrovňovej križovatky Triblavina nie je prevádzka logistického centra realizovateľná a prevádzkovateľná. Podmienka zosúladenia prevádzky MÚK Triblavina a LOC Bernolákovo je prenesená do podmienok a opatrení navrhovaného logistického areálu. Dopravná štúdia preukázala, že vybudovanie MÚK Triblavina spolu s prepojavacou komunikáciou D1 – I/61 bude mať regionálny dosah a významne pomôže súčasnej dopravnej situácii na príľahlej dopravnej sieti. Navrhovateľ LC Bernolákovo a spracovateľ správy o hodnotení sa stotožňujú s realizáciou MÚK Triblavina ako dôležitým križovatkovým uzlom, ktorý bude využívaný nielen logistickým centrom, ale hlavne bude využívaný dopravou, ktorá sa presunie z koridoru cesty I/61. Riešenie kolektorov na diaľnici D1 nie je predmetom tejto správy o hodnotení a navrhovateľ nemá dosah na výsledné riešenie diaľnice D1, ktoré sa teraz posudzuje. Podľa výstupných dát z dopravnej štúdie konštatujeme, že prepojovacia komunikácia D1 - I/61 bude v r. 2038 dopravne priťažaná z prevádzky logistického centra na úrovni 1 848 voz/24 hod., obojsmerne (646 OA + 1202 NA) v smere na D1 a 488 voz/24 hod., obojsmerne (488 OA + 0 NA) v smere na I/61, pričom celkové dopravné intenzity na prepojovacej komunikácii na úseku I/61 – MÚK Triblavina sa budú pohybovať na úrovni 7 908 voz/24 hod. To znamená, že 5572 voz/24hod. obojsmerne predstavuje dopravu základnú využívanú okolitým obyvateľstvom (obyvateľmi Bernolákova a príľahlých obcí), čo významne pomôže súčasnej zlej dopravnej situácii v území a prispeje k presunu časti dopravy z I/61 na nový koridor I/61/D1 cez MÚK Triblavina. <u>Nákladná doprava nebude z prevádzky LC Bernolákovo trasovaná na I/61, ale len v smere na D1.</u> Vzhľadom na potrebu budovania novej dopravnej siete by dotknuté organizácie, obce, ako aj verejnosť mala plánovanú výstavbu ciest v dotknutom katastrálnom území posúvať dopredu a nebrzdiť / neoddiaľovať jej výstavbu. Domnievame sa, že brzdenie výstavby komunikačnej siete je oveľa horšou alternatívou ako prevádzka logistického centra. - Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal Rozsah hodnotenia (č. OU-SC-OSZP-2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017), kde pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti určuje: - Nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala). - Oba varianty riešené v zámere - (variant č.1, variant č.2). dotknutý orgán v rámci vydaného rozsahu hodnotenia neurčuje ďalší / iný variant stavby ako tie , ktoré boli posudzované v zámere
--	---	---

19./ Ing. Tatiana Kratochvílová (list zo dňa 20.9.2016)	9.) žiada o doplnenie variantného riešenia so znížením plochy hál a počtu parkovacích miest na polovicu, tak aby sa dodržal index zastavanosti 0,4 vrátane zastavaných a spevnených plôch a ciest 10.) žiada zrealizovať počet parkovacích miest, nakoľko existuje predpoklad, že počet parkovacích miest 499 bol účelovo nastavený vzhľadom na limit pre povinné hodnotenie 500 parkovacích stojísk. 11.) vzhľadom na napojenie areálu na prepojavacu komunikáciu medzi diaľničnou križovatkou Triblavina a štátnou cestou I/61, ktorá nepočítala s napojením skladovacieho areálu s tak veľkou intenzitou dopravy a ktorá nemá dodnes naprojektované napojenie na cestu I/61 a zároveň nemá parametre diaľničného pripájača, nie je možné pripojiť logistické centrum bez relevantného dopravno-kapacitného posúdenia vrátane kumulatívneho dopadu okolitých plánovaných investícií (vedecko-výskumné centrum, logistické centrá Starland, Logistické centrum Ivanka pri Dunaji...), ktoré v zámere nie je. Žiada ho vypracovať a predložiť v Správe o hodnotení. 12.) budovanie diaľničnej križovatky Triblavina je zastavané, nakoľko v projekte došlo k zmenám a tieto zmeny podliehajú zisťovaciemu konaniu v procese EIA, ktorý nebol do dnešného dňa ukončený a pre procesné chyby ho bolo nutné opakovať. Zároveň je bezpodmienečne nutné vyprojektovať prepojenie diaľničnej križovatky Triblavina a štátnej cesty I/61 v parametroch diaľničného privádzača a s mimoúrovňovým napojením sa na štátnu cestu I/61. Zmeny projektu, ktoré boli predložené v Oznámení o zmene, nepočítajú s napojením tohto logistického parku, nakoľko prepojovacia cesta nemá parametre diaľničného privádzača a bude nutné preprojektovať a pripojiť s cestou I/61 Bratislava – Senec mimoúrovňovým križovaním. Napojenie na cestnú sieť nezodpovedá teda skutočnému stavu a momentálnej situácii pri budovaní diaľničnej križovatky Triblavina. Zámer pritom počíta s napojením sa na túto komunikáciu, čo je nereálne v stave v akom je prístupová komunikácia navrhnutá. 13.) ak by sa mal tento priemyselný park	EIA (08/2016). - návrh logistického centra plne akceptuje územný plán obce, taktiež všetky záväzné regulatívy v rámci územného plánu obce. Kapacity sú navrhnuté v súlade s územným plánom obce a nie je nutné ich upravovať, viď. aj bod 8. - Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená v zmysle STN 73 6110/Z2, viď. časť B./kap. 5 správy o hodnotení. - v správe o hodnotení sa v jej prílohovej časti nachádza Dopravno-kapacitné posúdenie stavby (Alfa04, a.s, 06/2017). Výsledky posúdenia sú premietnuté aj v príslušných kap. správy o hodnotení (kap. B/II/5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu). V území bude vybudovaná dostatočná dopravná infraštruktúra na spustenie logistického centra, čo <u>preukazujú výsledky</u> dopravno – kapacitného posúdenia. Prevádzka LC Bernolákovo je podmienená realizáciou mimoúrovňovej križovatky Triblavina. - na realizáciu diaľničnej križovatky investor navrhovanej činnosti nemá vplyv. V rámci oznámenia zmeny projektu diaľničnej križovatky boli predložené predpokladané vplyvy stavby overené expertíznymi posudkami – dopravno-inžinierskou štúdiou, taktiež zapracovaním pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a zainteresovanej verejnosti. Napojenie prepojovacej komunikácie na I/61 bude <u>riešené úrovňovo svetelne riadenou križovatkou</u>, čo je pre dopravné riešenie LC Bernolákovo a jeho napojenia na nadradenú cestnú infraštruktúru <u>kapacitne dostatočné, čo potvrdili výsledky dopravnej štúdie</u>. Výchľadovo sa plánuje v tejto polohe umiestnenie mimoúrovňovej križovatky (v súvislosti s rozšírením cesty I/61 na 4-pruh, čo dopravnú situáciu v danom území a jeho okolí ešte zlepší. Investičný zámer je svojim navrhovaným dopravným riešením zosúladený s navrhovaným úrovňovým, ako aj mimoúrovňovým napojením prepojovacej komunikácie na cestu I/61. - viď. odpoveď na bod 7) a 12) vyššie.
--	---	---

19./ Ing. Tatiana Kratochvílová (list zo dňa 20.9.2016)	napojiť na cestnú sieť, konkrétne na štátnu cestu I/61 (keďže výstavba diaľničnej križovatky Triblavina je oficiálne zastavaná) je to možné iba cez dočasné napojenie na štátnu cestu I/61 je v súčasnosti preťažená a je desaťročia plánované rozšírenie na 4-pruhovú komunikáciu kriticky chýbajú. Doprava na tejto komunikácii dennodenne kolabuje. Každé nové zaťaženie je citeľné. V prípade realizácie uvedeného logistického parku bude mať nová doprava z navrhovanej činnosti fatálne následky na dopravnú dostupnosť celej spádovej oblasti (40 tisíc obyvateľov) do Bratislavy. Jedná sa o obce Bernolákovo, Ivanka pri Dunaji, Zálesie, Malinov, Tureň, Veľký Biel, Nová Dedinka, Senec. Ignorovaním tohto faktu nebola naplnená podstata predloženej dokumentácie a teda vyhodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na ZP (vrátane socio-ekonomických vplyvov). Dôsledky navrhovanej činnosti budú mať významný negatívny vplyv na pohodu života obyvateľov ako aj významný negatívny vplyv na hodnotu ich nehnuteľností. 14.) žiada o odborné posúdenie vplyvu zvýšenej intenzity dopravy na ceste I/61 na existujúce mostné konštrukcie zohľadňujúce ich aktuálny stavebno-technický stav nakoľko všetky opravy mosta budú mať katastrofálne následky na dopravu v lokalite. Uvedené komunikácie sú už dnes kapacitne preťažené. 15.) žiada, aby bola manipulačná plocha zmenená na plochu trávnatú. Investor nepreukázal charakterom činnosti potrebu manipulačnej plochy. Investor nepredpokladá skladovanie kontajnerov ani manipulovanie s inými zariadeniami. Uniknuté informácie od zainteresovaných osôb budia podozrenie, že touto manipulačnou plochou si investor chce zabezpečiť dostatočný počet parkovacích miest bez toho, aby prekročil limity zákona pre parkovacie miesta, ktoré „podliezli“ o 1 kus (499 deklarovanych parkovacích miest). 16.) v prípade, ak investor deklaruje potrebu tejto plochy (bod 15.), žiada, aby	Doprava z prevádzky navrhovanej činnosti <u>nebude</u> trasovaná cez obytné územie dotknutej obce ani cez záhradkársku kolóniu Sácky. Nákladná doprava z prevádzky logistického areálu <u>nebude</u> trasovaná na cestu I/61. - Nákladná doprava z prevádzky logistického areálu <u>nebude</u> trasovaná na cestu I/61. Príspevok osobnej dopravy na cestu I/61 bude k doprave základnej predstavovať + 3,17% (r. 2018). Podľa aktualizovaných prieskumov dopravy a sčítania dopravy SSC (2010, 2015) bol zaznamenaný v trase I/61 pokles dopravy o 5983 voz/24hod. (viď. obr. č.2 v prílohách Dopravno-kapacitného posúdenia). Naopak bol zaznamenaný nárast dopravy na cestách III. triedy + 2239 voz/24 hod. (napr. cesta III/1083: I/61 – Chorvátsky Grob). Príspevok LC Bernolákovo a to iba osobná doprava na úrovni + 3,17% k základnej doprave na I/61 nespôsobí, resp. nebude mať deštruktívny vplyv na technický stav mostných konštrukcií na ceste I/61. - manipulačná plocha musí spĺňať technické parametre, ktoré sú na danú konštrukciu kladené a z hľadiska činnosti, ktorá sa na nej vykonáva. Dosiahnutie týchto parametrov na ploche určenej na manipuláciu nie je možné zabezpečiť na trávinatej ploche (mechanická odolnosť, odvádzanie dažďových vôd, atď.). - Navrhovaná činnosť sa posudzuje podľa zákona č.24/2006 Z.z., §31, §33-39. Príslušné orgány
--	---	--

19./ Ing. Tatiana Kratochvílová (list zo dňa 20.9.2016)	bola patrične označená parkovacími miestami a aby sa činnosť posudzovala podľa zákona 24/2006 Z.z. 17.) pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností o spracovanom dopravno-inžinierskom posúdení žiada v termíne pred verejným prerokovaním zvolať odbornú diskusiu za účasti všetkých dotknutých strán, tzv. investora, zástupcov dotknutých obcí a ich občanov, prípadne relevantných štátnych orgánov. 18.) vzhľadom na skutočnosť, že v posudzovaní vplyvov na ŽP sa konštatuje, že je pripravený projekt prebudovania štátnej cesty I/61 (čo nie je pravda), žiada predložiť tento projekt prebudovania cesty I/61 ako súčasť posudzovania vplyvov na ŽP v navrhovanej činnosti: „Mountpark logistické centrum Bernolákovo“. 19.) keďže v posudzovaní vplyvov na ŽP v navrhovanej činnosti: „Mountpark logistické centrum Bernolákovo“ nie je riešená verejná doprava, komunikácia je navrhnutá bez chodníkov a cyklistických trás žiada doplniť posudzovanie o tieto skutočnosti. 20.) žiada doplniť posudzovanie vplyvov na ŽP o dopravno-kapacitné posúdenie vzhľadom na zvýšenie intenzity dopravy na štátnej ceste I/61 pochádzajúce z tohto logistického parku.	nežiadajú posudzovanie predkladaného zámeru z dôvodu počtu parkovacích státí, ktoré sú vypočítané a navrhované v zmysle platnej legislatívy a príslušných platných STN. V navrhovanom logistickom areáli sa v susedstve skladových plôch pri objektoch DC1 a DC2 počíta s realizáciou 178 nakladacích boxov, ktoré <u>nebudú slúžiť</u> ako parkoviská, ale iba pre nakládku a vykládku tovarov / komodít logistiky. Obrátkovosť pre nakladacie boxy sa uvažuje na úrovni 3,0 vozidla na deň, obrátkovosť pre parking nákladných vozidiel (27 ks) sa uvažuje na úrovni 2,5 vozidla na deň (Alfa04, a.s.). - posudzovanie vplyvov činnosti na ŽP postupuje v súlade so zákonom č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. <u>Navrhovateľ dodržiava zákon o posudzovaní.</u> - uvedený projekt nie je predmetom predloženého zámeru, bude predmetom samostatného posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. navrhovaná činnosť <u>rešpektuje</u> vydané ÚR pre cestu I/61. - predmetom posudzovania je výstavba logistického areálu s príslúchajúcim zázemím, s prvkami dopravnej a technickej infraštruktúry. Stavba sa nachádza v extraviláne obce, tam sa chodníky nebudujú. Výstavba chodníkov a cyklotrás na príľahlej cestnej sieti v susedstve LC Bernolákovo nie je možná, nakoľko cyklotrasy a chodníky na príľahlej cestnej sieti chýbajú - cesta I/61. To znamená, že navrhovateľ nemá možnosť sa napojiť na existujúce chodníky a cyklotrasy lokalizované / viazané až na zastavané územie dotknutej obce. V rámci VUC BA ani územnom pláne obce Bernolákovo <u>nie sú navrhované</u> komunikácie pre chodcov ani cyklotrasy v polohe I/61 v blízkosti areálu LC Bernolákovo. - Dopravno – kapacitné posúdenie je súčasťou príloh správy o hodnotení. Výsledky sú zapracované v kap. B/II./5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu.
20./ Mgr. Michaela Seifertová (list zo dňa 21.9.2016)	K zámeru predkladá nasledovné pripomienky: 1.) žiada vypracovať komplexnú dopravnú štúdiu zohľadňujúcu aj okolitú plánovanú výstavbu	- Pre navrhovanú činnosť bolo spracované Dopravno – kapacitné posúdenie stavby (Alfa04, a.s., 06/2017), ktoré tvorí súčasť príloh správy o hodnotení. Dopravná analýza hodnotí rámcovo širšie územie s ohľadom na stupeň prípravy a rozpracovanosti investícií pripravovaných v širšom zázemí.

20./ Mgr. Michaela Seifertová (list zo dňa 21.9.2016)	2.) doplniť medzi dotknuté obce obec Bernolákovo, Veľký Biel, Novú Dedinku, Malinovo, Zálesie, Tureň, Senec, 3.) podmieniť realizáciu stavby výstavbou 4-pruhovej cesty v úseku I/61 Bratislava – Bernolákovo 4.) podmieniť realizáciu projektu realizáciou diaľnice D4 a R7 a jej plnohodnotným (všetky smery) prepojením s rozšírením diaľnice D1 Bratislava – Trnava 5.) podmieniť realizáciu projektu realizáciou diaľničnej križovatky Triblavina vrátane kolektorov obsluhujúcich územie, nakoľko plánovaná výstavba presahuje kapacitné možnosti existujúcej infraštruktúry	- do procesu posudzovania podľa uvedeného zákona môže vstúpiť hociktorá obec, resp. mesto. Účasť v konaní v rámci procesu posudzovania je vecou obce. Postup je určený v zákone č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. - výstavbu „4 pruhovej“ cesty I/61 v úseku Bratislava – Bernolákovo“ má v kompetencii SSC. Pre navrhované rozšírenie cesty I/61 bolo vydané <u>Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby</u> (č.j. Výst.932-13-Sc, Om, zo dňa 21.08.2013). Stavba logistického centra je projekčne pripravená a zosúladená s pripravovaným rozšírením cesty I/61 na 4-pruhovú komunikáciu a <u>rešpektuje</u> ÚR pre I/61. Ako navrhovateľ LC Bernolákovo, tak aj spracovateľ správy o hodnotení je naklonený pre takúto investičnú činnosť, ktorá prispeje k zlepšeniu dopravnej situácie v danom území. Nákladná doprava z prevádzky logistického areálu <u>nebude trasovaná na cestu I/61.</u> <u>Príspevok osobnej dopravy na cestu I/61 bude k doprave základnej predstavovať + 3,17% (r. 2018), čo podľa výsledkov dopravnej štúdie je únosná záťaž aj z dôvodov prerozdelenia dopravy na nový koridor D1 – I/61 popri areáli LC Bernolákovo, viď. aj kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu.</u> - výstavba „diaľnice D4 a R7“ je v kompetencii NDS, nie navrhovateľa logistického centra. Navrhovateľ stavby a spracovateľ správy o hodnotení považujú vybudovanie D4 a R7 za dopravne významne prospešnú stavbu, ktorá prinesie zlepšenie dopravnej situácie nielen v regionálnom, ale aj nadregionálnom meradle. V rámci opatrení, kapitola C/IV. je uvedená podmienka realizácie križovatky Triblavina ku dňu uvedenia hodnotenej činnosti do prevádzky. - realizácia MÚK Triblavina je v kompetencii NDS, nie navrhovateľa logistického centra. Prevádzka logistického centra je podmienená realizáciou MÚK Triblavina a súvisiacej prepojovacej komunikácie z MÚK Triblavina na cestu I/61. Bez mimoúrovňovej križovatky Triblavina nie je prevádzka logistického centra realizovateľná a prevádzkovateľná. Podmienka zosúladenia prevádzky MÚK Triblavina a LOC Bernolákovo je prenesená do podmienok a opatrení navrhovaného logistického areálu. Dopravná štúdia preukázala, že vybudovanie MÚK Triblavina spolu s prepojovacou komunikáciou D1 – I/61 bude mať regionálny dosah a významne pomôže súčasnej dopravnej situácii na príľahlej dopravnej sieti. Navrhovateľ LC Bernolákovo a spracovateľ správy o hodnotení sa stotožňujú s realizáciou MÚK Triblavina ako dôležitým križovatkovým uzlom, ktorý bude využívaný nielen logistickým centrom, ale
--	--	--

		hlavne bude využívaný dopravou, ktorá sa presunie z koridoru cesty I/61. Riešenie kolektorov na diaľnici D1 nie je predmetom tejto správy o hodnotení a navrhovateľ nemá dosah na výsledné riešenie diaľnice D1, ktoré sa teraz posudzuje. Podľa výstupných dát z dopravnej štúdie konštatujeme, že prepojavacia komunikácia D1 - I/61 bude v r. 2038 dopravne pritažená z prevádzky logistického centra na úrovni 1 848 voz/24 hod., obojsmerne (646 OA + 1202 NA) v smere na D1 a 488 voz/24 hod., obojsmerne (488 OA + 0 NA) v smere na I/61, pričom celkové dopravné intenzity na prepojavacej komunikácii na úseku I/61 – MÚK Triblavina sa budú pohybovať na úrovni 7 908 voz/24 hod. To znamená, že 5572 voz/24hod. obojsmerne predstavuje dopravu základnú využívanú okolitým obyvateľstvom (obyvateľmi Bernolákova a príslušných obcí), čo významne pomôže súčasnej zlej dopravnej situácii v území a prispeje k presunu časti dopravy z I/61 na nový koridor I/61/D1 cez MÚK Triblavina. <u>Nákladná doprava nebude z prevádzky LC Bernolákovo trasovaná na I/61, ale len v smere na D1.</u> Vzhľadom na potrebu budovania novej dopravnej siete by dotknuté organizácie, obce, ako aj verejnosť mala plánovanú výstavbu ciest v dotknutom katastrálnom území posúvať dopredu a nebrzdiť / neoddiľovať jej výstavbu. Domnievame sa, že brzdenie výstavby komunikačnej siete je oveľa horšou alternatívou ako prevádzka logistického centra. - stavba rieši nedostatok zelených plôch na rastlome teréne o výmere 30% celkovej rozlohy pozemku. S vegetačným pokryvom striech logistických hál sa neuvažuje. Na strechách budú umiestňované technické/technologické zariadenia stavby (svetlíky, VZT jednotky, vykurovacie telesá s výdychmi a pod.). Nedomnievame sa, že zatrávnenosť striech v priemyselných areáloch je štandardné opatrenie.
21.) Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava (list zo dňa 02.09.2016)	6.) strechy hál realizovať ako zelené s vegetačným pokryvom	1. Žiada podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. 2. Žiada doplniť dopravno - kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami / STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno – kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných

21.) Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava (list zo dňa 02.09.2016)	materiálov mesta / 20 rokov od uvedenia do prevádzky/. 3. Žiada overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110. 4. Žiada, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, max. pripúšťa využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk. 5. Žiada rešpektovať Technicko – kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách, ako aj ostatné technické predpisy (ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách – cestný zákon) v plnom rozsahu. 6. V prípade nevyhnutnosti povrchových státí, ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požaduje použitie vegetačných dielcov, ktoré zabezpečia min. 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržia min. 8 l vody / m2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území. 7. Žiada vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 trávniky a ich zakladanie. 8. Žiada dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon). 9. Žiada dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. 10. Žiada dôsledne uplatňovať strategický	- Kapacita nárokov na statickú dopravu bola stanovená v zmysle STN 73 6110/Z2, viď. časť B./kap. 5 správy o hodnotení. - Vzhľadom na funkčné riešenie a charakter / druh stavby (logistické centrum) sa s realizáciou podzemnej garáže <u>nepočíta. Pripomienka je vhodná pre iný typ / charakter stavby/projektu.</u> - Požiadavka bude splnená. Stavebník bude rešpektovať príslušné technické normy a predpisy týkajúce sa realizácie/projektovania chodníkov, spevnených pochôdných plôch, povrchových parkovísk, atď. - charakter a funkčné riešenie predloženého projektu neumožňuje takéto riešenie parkovania v uvedenej lokalite, vzhľadom na špecifickú funkciu predmetu zámeru, kde je potrebné dbať na ochranu horninového prostredia aj ochranu vôd. V riešenom území bola na základe IGP identifikovaná vysoká hladina podzemnej vody, čo neumožňuje odvádzanie dažďových vôd do vsaku, ale navrhuje sa riešenie vybudovania systému retenčných nádrží na zachytenie zrážkových vôd. - uvedené STN budú primerane uplatnené v projekte pre stavebné povolenie a v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Opatrenia vyplývajúce z príslušných STN budú premietnuté v rámci Projektu organizácie výstavby predmetnej stavby. - Požiadavka bude splnená, rešpektovaná a uplatňovaná počas výstavby a prevádzky stavby. Dodržiavanie ustanovení zákona je štandardná povinnosť navrhovateľa. Opatrenia na ochranu podzemných a povrchových vôd budú zapracované do Projektu organizácie výstavby (POV) v ďalšom stupni projektovej prípravy stavby. - Požiadavka bude splnená a premietnutá v stupni DSP v rámci Projektu organizácie výstavby (POV) predmetnej stavby. Stavebník bude dodržiavať platné technické, technologické, organizačné a bezpečnostné predpisy súvisiace s navrhovaným druhom činnosti. - Projektant si je vedomý potreby naprojektovať
---	---	--

21.) Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava (list zo dňa 02.09.2016)	dokument SR „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, schválený uznesením vlády SR č. 148/2014. 11. Žiada definovať najbližšiu existujúcu obytnú, eventuálne inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok. 12. Požaduje výškovo aj funkčne zosúladiť stavbu s okolitou najbližšou zástavbou. 13. Navrhuje v okolí zámeru realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti. 14. Požaduje, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov. 15. Požaduje náhradnú výsadbu riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasí s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.	hodnotenú stavbu v súlade s potrebami na možné dôsledky zmeny klímy (napr. extrémne výkyvy teplôt, privalové dažde, extrémne horúce dni, extrémne chladné dni....).Navrhovateľ pri svojej činnosti bude uplatňovať opatrenia primerane rozsahu a charakteru svojej činnosti v súlade s implementačnými podmienkami stratégie. Adaptačnými opatreniami zmeny klímy je vybudovaná dostatočná kapacita zariadení pre odvádzanie extrémnej privalovej zrážky (retenčné nádrže s príslušnou dostatočnou kapacitou na zachytenie extrémnej zrážky na úrovni 7000 m³), vyhodnotenie nezamrznej hĺbky pre osadenie prvkov technickej infraštruktúry, zohľadnenie účinkov vysokého rozpálenia povrchov obvodového pláštia stavby, výsadba vzrastlej vegetácie a pod. Z tohto dôvodu bude stavebno – konštrukčné riešenie navrhovaných objektov a súvisiacej infraštruktúry naprojektované a realizované tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy. - Požiadavka je splnená. Akustická a rozptylová štúdia sú spracované a sú súčasťou príloh správy o hodnotení. V riešenom území bola vykonaná terénna obhliadka za účelom identifikácie existencie drevín na ploche umiestnenia stavby. V rámci terénnej obhliadky bolo zistené, že na ploche riešeného územia sa nachádza 1 skupina drevín, ktorá je situovaná v západnej okrajovej časti dotknutého pozemku. Ide o dreviny, ktoré vykazujú stredné až silné poškodenie, sú presychavé so zvyškovou vitalitou. Skupinka drevín nebráni výstavbe halových objektov logistiky ani ich súvisiaceho zázemia. Vitálnejšie dreviny môžu byť na pozemku zachované, čo bude bližšie spresnené v ďalšom stupni projektovej prípravy stavby. V susedstve navrhovaných halových objektov sa nenachádzajú obytné objekty, ktoré by realizáciou navrhovanej činnosti v jej objemovo – priestorovom riešení boli nepriaznivo svetlotechnicky ovplyvnené. - pripomienka je vhodná pre iný typ projektu. Navrhovaná činnosť je umiestňovaná do územia <u>v súlade</u> s platným územným plánom dotknutého sídla. - uvedená pripomienka je vhodná pre iný charakter/typ projektu. Predmetom predkladaného zámeru nie je realizácia verejného parku na súkromných pozemkoch, ale výstavba oploteného logistického centra, ktoré nebude slúžiť na oddych širokej verejnosti. Územný plán obce v danom území <u>nepočíta</u> vytvorením lokálneho parčíka. Na dotknutom pozemku dôjde k výsadbám vzrastlej (izolačnej) zelene, ktorej bližšia špecifikácia a druhové zloženie bude spresnené v rámci Projektu sádových úprav v stupni DSP. - určenie náhradnej výsadby, resp. finančnej náhrady za vyrúbané dreviny je v kompetencii príslušného orgánu ochrany prírody v rámci konania o vydaní súhlasu na výrub drevín, v tomto
---	--	--

21.) Združenie domových samospráv, Rovnianska 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava (list zo dňa 02.09.2016)	16. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiada riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie. 17. Alternatívou k bodom 11 až 14 by bola realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu. 18. Žiada, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo. 19. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania, resp. súťaže, ktorá bude spĺňať min. nasledovné charakteristiky – otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potencionálnych autorov, zverejnenie a na webstránke projektu, vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akad. umeleckej obce. Investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže, dielo bude rešpektovať charakter a obsah stavby, priestoru, v ktorom sa umiestni, ako aj charakter danej lokality. 20. Statiku stavby žiada overiť nezávislým oponentským posudkom. 21. Požaduje vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrológiou v dotknutom území. Požaduje spracovať aktuálny	případe obce Bernolákovo, ktorá rozhoduje či uloží náhradnú výsadbu alebo finančnú náhradu. V danom území je zakázané vykonávanie činností a zriaďovanie stavieb a prevádzok, ktoré by viedli k zvýšeniu výskytu vtáctva/živočíchov v okolí letiska a viedli k významnej negatívnej zmene ornitologickej situácie vo vzťahu k leteckej prevádzke (požiadavka Dopravného úradu, divízia civilného letectva, Bratislava k investičnej činnosti, č. 15826/2016/ROP-002-P/24648, zo dňa 14.09.2016). - viď. body 13), 14), 15). - Navrhovateľ nepočíta s realizáciou zelenej strechy vzhľadom na konštrukčné riešenie predmetnej stavby (ide o halové objekty). Na strechách budú umiestňované technické/technologické zariadenia stavby (svetlíky, VZT jednotky, vykurovacie telesá s výdychmi). Navrhovaný zámer rieši dostatok zelených plôch v areáli stavby na rastlom teréne o výmere 30% celkovej rozlohy logistického areálu. - požiadavka je vhodná pre iný typ projektu. Charakter predmetnej stavby (logistické haly) nevytvára vhodné prostredie pre umiestnenie umeleckého diela. <u>Areál stavby bude oplotený a nebude určený pre širokú verejnosť.</u> V prípade, ak by príslušný samosprávny orgán mal záujem o umiestnenie umeleckého diela, príp. prvku obdobného charakteru, stavebník/investor v rámci svojich možností v areáli stavby umožní umiestnenie spomínaného prvku. - viď. bod 18). - Statika stavby bude overená v ďalšom stupni projektovej prípravy stavby autorizovaným inžinierom - Inžinier pre statiku stavieb, ktorý je oprávnený na vykonávanie tejto činnosti (Slovenská komora autorizovaných stavebných inžinierov). - IGP/hydrogeologické prieskumy boli v hodnotenom území realizované. V zmysle výsledkov hydrogeologických prieskumov
--	--	---

21.) Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava (list zo dňa 02.09.2016)	geologický a hydrogeologický prieskum spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie. 22. Žiada doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb. 23. Žiada overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body tohto stanoviska. 24. Žiada dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. 25. Žiada vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu, v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označ. čiernou farbou, kovov označ. červenou farbou, papiera označ. modrou farbou, skla označ. zelenou farbou, plastov označ. žltou farbou, bio-odpadu hnedou farbou. 26. Žiada používať v max. možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov, sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie. 27. Požaduje spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií. 28. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods. 2 zákona je Združenie domových samospráv Bratislava účastníkom ďalších povoľovacích konaní a žiada aby ako známy účastník konania boli písomne upozornení v zmysle §24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní, aby si v nich mohli uplatňovať svoje práva.	realizovaných v hodnotenom území horninové prostredie nevytvára vhodné podmienky pre vsakovanie vôd z povrchového odtoku. V areáli stavby dôjde k vybudovaniu systému retenčných nádrží. Vyhodnotenie geologického, resp. hydrogeologického prieskumu je v kompetencii príslušných orgánov štátnej správy/dotknutého stavebného úradu. - požiadavka je splnená, hydraulické výpočty sú uvedené v kap. B./II./2.1.2. Množstvo dažďových vôd, kap. B./II./2.2.2. v správe o hodnotení - overenie súladu navrhovanej činnosti s platným územným plánom obce je v kompetencii príslušného stavebného úradu. Posudzovaný zámer <u>je v súlade</u> s platným územným plánom obce. Táto skutočnosť <u>nebola spochybnená</u> ani dotknutou obcou Bernolákovo. - Požiadavka bude splnená počas výstavby a prevádzky navrhovanej stavby. Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby a prevádzky navrhovanej stavby bude riešené v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. - Požiadavka je splnená. V areáli navrhovanej stavby budú vytvorené podmienky pre separovaný zber odpadu. Odpad sa bude skladovať v zastrešených plochách odpadového hospodárstva jednotlivých stavieb logistiky. - pripomienku navrhovateľ berie na vedomie a bude prehodnotená v ďalších stupňoch projektovej prípravy stavby. - manuál krízového riadenia nie je predmetom posudzovania vplyvov. Potreba spracovania manuálu krízového riadenia vyplynie zo stanoviska OÚ SC, odbor krízového riadenia, v ďalšom stupni projektu. Po kolaudácii navrhovaných stavieb prevádzkovateľ bude mať vypracované prevádzkové dokumenty v zmysle platných právnych predpisov (požiarna ochrana a havarijné plány, atď.). - požiadavka sa berie na vedomie
---	---	---

1.5. Iné vplyvy

Iné vplyvy neboli identifikované.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vzhľadom na parametre projektovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia stavby (nepodpivničené halové objekty – zakladanie stavby na úrovni 2,2 m pod terénom), neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Stavba je navrhnutá a realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Vplyvy na nerastné suroviny

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhladové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery neboli identifikované.

3. Vplyvy na klimatické pomery a zraniteľnosť navrhovanej činnosti voči zmene klímy

Hrozba zmeny klímy a jej negatívne dôsledky predstavujú v súčasnosti vážny a bezprostredný problém. Najzreteľnejším prejavom klimatickej zmeny je otepľovanie, čo prináša so sebou čoraz častejšie extrémne prejavy počasia (napr. extrémne výkyvy teplôt - vlny horúčav, dlhšie trvajúce a intenzívnejšie sucha, prívalové dažde - silnejšie a prudšie búrky, extrémne horúce a chladné/mrazivé dni, atď.). K zmierneniu negatívnych dôsledkov zmeny klímy je vhodný výber a aplikácia adaptačných opatrení.

Projektant si je vedomý potreby naprojektovať hodnotenú stavbu v súlade s potrebami na možné dôsledky zmeny klímy. Z tohto dôvodu stavebno – konštrukčné riešenie navrhovaných objektov logistiky a súvisiacej infraštruktúry bude naprojektované a realizované tak, aby navrhovanú stavbu neohrozovali nepriaznivé účinky zmeny klímy.

Medzi adaptačné opatrenia zmeny klímy v súvislosti s predmetnou stavbou môžeme zaradiť:

- vybudovanie dostatočnej kapacity zariadení pre odvádzanie extrémnej prívalovej zrážky (retenčné nádrže o objeme 7000 m³, vybudovanie delenej areálovej kanalizačnej sústavy s inštaláciou ORL, odvádzanie splaškových vôd do kapacitne postačujúcej ČOV Vrakuňa s prislúchajúcim recipientom cez Malokarpatský kanalizačný zberač),
- vyhodnotenie nezamrznej hĺbky pre osadenie prvkov technickej infraštruktúry a pre zakladanie logistických hál (nepodpivničené objekty bez podzemných podlaží),
- zohľadnenie účinkov vysokého rozpálenia povrchov obvodového plášťa stavby / prehrievania stavby (tepelná izolácia stavby, tienenie výplní otvorov),

- výsadbu vzrastlej vegetácie (líniová izolačná zeleň plniaca aj funkciu napr. vetrolamu, zahustené skupiny drevín vo vhodne umiestnených priestoroch v areáli stavby – môžu slúžiť aj ako tieňový efekt stavby,
- opätovné využívanie dažďových vôd pre polievanie zelene - zachytené dažďové vody v retenčných nádržiach), a pod.

Vplyvy navrhovanej činnosti na miestnu klímu, charakteru zmien teploty vzduchu, jeho prúdenia, či vplyv na tvorbu hmiel, sa v dôsledku realizácie hodnotenej činnosti nepredpokladajú.

V polohe umiestnenia stavby ani v jej bližšom okolí nebola identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika ani oblastí, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt potenciálne významného povodňového rizika (zdroj: *Mapy povodňového rizika a mapy povodňového ohrozenia*, www.mpompr.svp.sk).

4. Vplyvy na ovzdušie

Pre potreby navrhovanej činnosti bola spracovaná Rozptylová štúdia (doc. RNDr. F. Heseck, CSc., 06/2017) za účelom posúdenia vplyvu navrhovanej činnosti na kvalitu ovzdušia jej okolia. Na základe výsledkov rozptylovej štúdie môžeme konštatovať, že navrhovaná činnosť v jej funkčnom a objemovom riešení spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Najbližšie obytné územie (záhradkárska osada) nebude umiestnením navrhovanej činnosti a jej prevádzkou nadlimitne ovplyvnené.

Počas výstavby areálu je možné očakávať dočasný nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia emisiami produkovanými stavebnými a dopravnými mechanizmami a zvýšenou prašnosťou, ktorá môže byť vhodnými stavebnými postupmi a opatreniami na stavbe minimalizovaná / utlmovaná (napr. čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác, kapotovanie zariadení na manipuláciu so sypkými látkami, a pod.). Tieto vplyvy zaťažia najmä susedné – neobývané pozemky, pričom pôjde o vplyv dočasný, t.j. časovo obmedzený počas stavebných prác.

4.1. Vplyvy na hlukovú situáciu v území

Na základe výsledkov Akustickej štúdie (Ing. Plaskoň, V., 06/2017) môžeme konštatovať nasledovné:

- Nárast objemu dynamickej dopravy v jestvujúcom obytnom území v dôsledku vlastnej prevádzky navrhovanej činnosti nespôsobí prekročenie prípustnej hodnoty hluku v príľahlej jestvujúcej obytnej zóne / záhradkárskej osade, lokalita Sacký. Hluk generovaný len dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti v riešenom obytnom území nepresahuje prípustné hodnoty v žiadnom referenčnom intervale deň, večer a noc.
- Po uvedení logistického areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku najviac o 0,7 dB. Uvedený nárast hluku je z hľadiska subjektívneho sluchového vnímania zanedbateľný, z objektívneho hľadiska sa rozdiel hladín hlukových imisií pohybuje v rámci pásma rozšírenej neistoty bežného merania hluku.
- Prevádzka logistického centra nedisponuje relevantnými prevádzkovými zdrojmi hluku, ktoré by mohli ovplyvňovať hlukové pomery v jej bližšom či širšom okolí.
- Navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a je v danom území realizovateľná.
- Významné negatívne vplyvy stavby na hlukovú situáciu v danom území neboli identifikované.

Šírenie vibrácií z posudzovanej činnosti počas jej prevádzky nepredpokladáme.

5. Vplyvy na vodné pomery

5.1. Vplyvy stavby na podzemnú a povrchovú vodu

Vplyvy navrhovanej činnosti na vodné pomery súvisia s vypúšťaním splaškových odpadových vôd a odpadových vôd z povrchového odtoku do recipientu, resp. v spôsobe odvádzania týchto vôd z plochy riešeného územia.

Splaškové odpadové vody

V zámere EIA (08/2016) bolo navrhované odvádzanie splaškových vôd do tlakovej splaškovej kanalizácie obce Chorvátsky Grob (alternatívne do ČOV Triblavina po jej vybudovaní). Pôvodné riešenie odvádzania splaškových vôd na vodné pomery by malo negatívny vplyv, nakoľko by mohlo spôsobiť:

- Kolaps splaškovej tlakovej kanalizácie obce Chorvátsky Grob v dôsledku zväčšovania nárokov na kapacitné parametre existujúcej ČOV, ako aj výtlačných čerpacích staníc.
- Projektované množstvo vypúšťaných splaškových odpadových vôd z logistického areálu je vyššie ako Q355 recipientu Čierna voda. V polohe navrhovanej ČOV Triblavina je tok málo vodnatý a je značne znečistený už v hornej časti toku (In: stanovisko OÚ Senec, č.OU-SC-OSZP/2016/012231-Ry-351, zo dňa 14.09.2016).
- Možné negatívne vplyvy na hydrologické pomery vodného toku Čierna voda.

V správe o hodnotení (06/2017) je navrhovaný nový návrh odvádzania odpadových splaškových vôd z prevádzky LC Bernolákovo a to cez tlakovú splaškovú kanalizáciu popod teleso diaľnice D1 do vybudovaného kapacitného Malokarpatského kanalizačného zberača trasovaného do veľkokapacitne vybudovanej ČOV Vrakuňa. Ide o vhodnejší a lepší spôsob odvádzania splaškových vôd z plochy areálu stavby. Pre takýto spôsob odvádzania odpadových vôd bolo vydané stavebné povolenie, vid'. kap. XII. Vplyv stavby v navrhovanom riešení odvádzania splaškových odpadových vôd je na vodné pomery v území priaznivejší.

Odpadové vody z povrchového odtoku (dažďové vody)

V areáli stavby bude odvádzanie odpadových vôd z povrchového odtoku zo striech objektov, parkovísk a spevnených plôch (cez kapacitne navrhované ORL) riešené prostredníctvom delenej areálovej dažďovej kanalizácie do podzemných retenčných nádrží, ktoré budú medzi sebou vytvárať spoločný retenčný priestor (horninové prostredie nevytvára vhodné podmienky pre ich vsak do podlažia). Odpadové vody z povrchového odtoku po zachytení v retenčných nádržiach budú vyvedené gravitačnou kanalizáciou cez škrtiaci ventil v príslušných objemoch do recipientu Čierna voda (v súlade s požiadavkami správcu toku). Vplyv stavby na príľahlý vodný tok Čierna voda pri splnení príslušných opatrení (kontrolované vypúšťanie dažďových vôd), dodržiavaní organizačných a stavebno – technických opatrení nie je negatívny.

Realizáciou a prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k narušeniu brehov, zosuvov pôdy do toku Čierna voda, vypúšťaniu splaškových odpadových vôd, ktoré by mohli spôsobiť zmeny hydromorfologických vlastností vodného útvaru SKW0003 Čierna voda. Odpadová voda z technologického procesu navrhovanej činnosti nebude vznikať.

V riešenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne zdroje podzemnej vody, pramene a pramenné oblasti využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva. Plocha riešeného územia nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).

Vplyv stavby na tieto prvky situované mimo dosahu samotnej prevádzky areálu bude minimálny až nulový.

Vzhľadom na vyššie uvedené a prijatím navrhovaných technicko – organizačných opatrení (delená kanalizačná sústava, retenčné nádrže, ORL, atď.) môžeme konštatovať, že prevádzkou navrhovanej činnosti nedôjde k významnému negatívnemu ovplyvneniu prúdenia, režimu a kvality podzemných/povrchových vôd v riešenom území. Kvalita a fyzikálno – chemické vlastnosti podzemnej vody nebudú plánovanou výstavbou ovplyvnené.

Havárie

Pri posudzovaní havárií látok škodiacom vodám vychádzame zo skutočnosti, že hodnotená činnosť bude stavebno – technicky a organizačne zabezpečená proti prieniku znečistenia do podzemných vôd (napr. cez navrhovanú delenú kanalizáciu, z povrchových parkovísk / prekladísk - ORL, atď.).

Navrhovaná činnosť a jej priestory nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky, resp. nebude tu dochádzať k skladovaniu nebezpečných látok a prípravkov, ktoré by predstavovali riziko pre zdravie ľudí, zamestnancov/návštevníkov a mohli by spôsobiť havárie v navrhovanom logistickom areáli.

Vzhľadom na funkčné a stavebno - technické riešenie navrhovanej činnosti nepredpokladáme zhoršenie kvality podzemných ani povrchových vôd v danom území. Hodnotená činnosť nie je svojim charakterom riziková.

6. Vplyvy na pôdu

Stavebný areál navrhovanej činnosti je v prekryve s poľnohospodárskou pôdou s plošným zámerom 202 936,0 m², čo predstavuje 66,3% plochy riešeného územia. Vplyv výstavby navrhovanej činnosti na pôdu spočíva v trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy, ide o vplyv trvalý a negatívny.

Vzhľadom na budúce funkčné využitie dotknutého pozemku, podľa regulatívov územného plánu dotknutého sídla konštatujeme, že využitie dotknutého pozemku ako poľnohospodárskej pôdy je do budúcnosti neperspektívne (lokalita je určená na zastavanie).

Navrhovaná činnosť nezasahuje do lesnej pôdy a nebude mať negatívny vplyv na kvalitu a stav pôd mimo riešeného územia.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

7.1. Vplyvy na vegetáciu

Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú chránené ani inak vzácne druhy drevín. Taktiež na jeho ploche nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín. Vegetačný kryt riešeného územia je zložený prevažne z agrocenóz a segetálnych druhov vegetácie.

Umiestnenie halových objektov so súvisiacim zázemím nevyžaduje v areáli stavby výrub drevín. V okrajovej západnej časti riešeného územia sa nachádza skupinka drevín, ktorá nebráni výstavbe halových objektov ani ich súvisiaceho zázemia. Skupinka drevín (10 stromov) môže byť na pozemku zachovaná a začlenená do sadových úprav logistického areálu, čo bude bližšie spresnené v ďalšom stupni projektovej prípravy stavby.

Areál stavby nebude zasahovať do kompaktného porastu situovaného v susedstve východnej časti riešeného územia ani do brehovej vegetácie toku Čierna voda.

Vplyvy navrhovanej činnosti na súčasnú vegetáciu riešeného územia budú málo významné.

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny prostredníctvom výsadby nových plôch zelene na rastlom teréne o výmere 91 840,0 m², čo predstavuje 30% celkovej výmery riešeného územia. Nová zeleň v riešenom území bude udržiavaná a zavlažovaná. Po realizácii navrhovanej činnosti bude na ploche riešeného územia viac zelene ako v súčasnosti. Oproti súčasnému stavu pôjde o vplyvy pozitívne.

7.2. Vplyvy na živočíšstvo

Umiestnením navrhovanej činnosti v danom území dôjde k záberu prevažne poľných biotopov, ktoré poskytujú okolitej faune najmä zdroj potravy a vzhľadom na druh pestovanej plodiny úkrytové, príp. možnosti pre hniezdenie. Výstavbou činnosti dôjde k zmene charakteru biotopu a znehodnoteniu jeho doterajšej funkcie, čo považujeme za mierne negatívny vplyv na živočíšstvo.

Táto skutočnosť nebude z hľadiska ďalšej prítomnosti druhov v území riziková z dôvodu „otvorenosti“ dotknutej lokality do okolitého prostredia a mobility dotknutých druhov viazaných na poľnohospodárske kultúry (ide prevažne o chudobné osídlenie habitatov viazaných hlavne na poľné biotopy, výskyt vzácnejších druhov je v areáli navrhovanej činnosti zväčša len prechodný a vzácny). Navrhovaná činnosť nespôsobí výraznú stratu existujúcich biotopov ani významné zníženie potravinovej bázy pre dotknuté živočíšstvo.

V areáli stavby sa počíta s výsadbou vzrastlej zelene (stromy, kríkové skupiny, zatrávnenie, izolačná zeleň), ktorá pozitívne prispeje k vzniku nových útočísk pre úkryt, zdroj potravy, hniezdenie najmä pre druhy avifauny osídľujúce súčasné plochy riešeného územia a jeho priľahlého okolia.

8. Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

8.1. Vplyvy na štruktúru a využívanie krajiny

Realizácia navrhovanej činnosti zmení súčasnú štruktúru a využívanie krajiny v riešenom území. Plocha riešeného územia sa reprofiluje z pôvodnej poľnohospodársky využívannej lokality na nový areál logistiky v súlade s platným územným plánom dotknutej obce Bernolákovo.

V území, kde je v súčasnosti prevládajú aktivity súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou pribudne nová dominantná funkcia skladovania s prislúchajúcimi prvkami dopravnej a technickej infraštruktúry a plochami zelene. Časť základnej dopravnej a technickej infraštruktúry je v území už umiestnená.

Návrh zástavby navrhovanej činnosti (2 halové objekty) z hľadiska jej hmotovo – priestorového riešenia a napojenia na skelet dopravnej a technickej infraštruktúry nenarúša charakter susediacej záhradkárskej lokality a zároveň nelikviduje existujúce plochy v jej susedstve či priľahlom území, ktoré sú využívané miestnymi obyvateľmi.

Významné negatívne vplyvy stavby na štruktúru a využívanie lokality - vzhľadom na jej funkciu definovanú v územnom pláne obce Bernolákovo neboli identifikované.

Z posudzovaných variantov stavby je na štruktúru a využívanie krajiny optimálnejším variant č. 1 s navrhovanou etapizáciou zástavby logistického areálu pri výstavbe haly DC2.

8.2. Vplyvy na scenériu krajiny

Z hľadiska lokálnych aspektov scenérie krajiny je možné očakávať zmenu scenérie krajiny, kedy do krajiny bude začlenená nová stavba. Navrhované objekty hál nebudú predstavovať v danom území výškovú dominantu (max. výška objektov bude 14,4 m). Stavba rešpektuje maximálnu výšku zástavby / výškovú zonálnosť v zmysle územného plánu dotknutej obce (max. 16,0 m).

Výraznejší vplyv logistického areálu na scenériu krajiny bude vytvárať plošné umiestnenie hál. Z tohto dôvodu pre estetickéjšie a environmentálne optimálnejšie začlenenie nových objektov do krajiny sú navrhované sadovnícke úpravy pozostávajúce z výsadiieb:

- o zahustených skupín stromov a krov na rastlom teréne,
- o líniovej izolačnej zelene po obvode logistického areálu.

Plošný rozsah zástavby nebude znečisťovať výhľad na krajinársky významné prvky situované v jej bližšom či širšom okolí. Optimálnejším riešením je výstavba areálu vo variante č.1 a to v 2 etapách súvisiacich s realizáciou haly DC2.

Vplyv navrhovanej činnosti na scenériu krajiny bude trvalý.

9. Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

9.1. Vplyvy na biodiverzitu

Vplyvy navrhovanej činnosti na biodiverzitu riešeného územia budú málo významné, nakoľko:

- Plocha riešeného územia je tvorená agrocenózami, ktoré majú pomerne nízky stupeň druhovej diverzity a nízku rozmanitosť fauny a flóry priamo v území dotknutom výstavbou navrhovanej investície.
- Na ploche riešeného územia sa nenachádzajú prirodzené biotopy, ani biotopy európskeho či národného významu. V riešenom území sú zastúpené antropogénne biotopy.
- Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde na jednej strane k zabratiu poľnohospodárskej pôdy v rozlohe riešeného územia, pričom dôjde aj k záberu biotopov kultúrnej krajiny, na druhej strane navrhované sadovnícke úpravy na ploche riešeného územia môžu oproti súčasnému stavu prispieť k obohateniu územia o nové prvky (líniová zeleň, zahustené skupiny stromov a krov, trávnaté plochy atď.). V areáli navrhovanej činnosti bude viac zelených plôch oproti súčasnosti / nulovému variantu.
- Vzhľadom na vzdialenosť územia dotknutého výstavbou navrhovanej činnosti od cennejších lokalít s vyššou biodiverzitou (napr. chránené územia, lokality Natura 2000, významné prvky kostry RÚSES, atď.) nepredpokladáme negatívne ovplyvnenie biodiverzity okolitého územia, ani narušenie väzieb medzi existujúcimi chránenými lokalitami v priľahlej krajine.

9.2. Národná sieť chránených území (NP, CHKO, PR, NPR, PP, NPP, CHA)

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nebudú vyskytovať z dôvodu, že navrhovaná činnosť nezasahuje a v jej bezprostrednom okolí sa nevyskytujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia, výtvary a pamiatky neboli identifikované.

Na ploche dotknutého pozemku sa nenachádzajú prirodzené biotopy ani biotopy európskeho a národného významu, (podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Navrhovaná činnosť nebude zasahovať do sprievodnej brehovej vegetácie vodného toku Čierna voda.

Riešené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany podzemných vôd (v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov). Vzhľadom na funkčné a dispozično – stavebné riešenie navrhovanej činnosti nepredpokladáme negatívne ovplyvnenie lokalít PHO v okolí riešeného územia.

9.3. Európska sieť chránených území (lokalita sústavy Natura 2000)

Navrhovaná činnosť nezasahuje do lokalít Natura 2000 a zároveň sa žiadne lokality Natura 2000 nenachádzajú ani v hodnotenom území navrhovanej stavby. Najbližšie sa k areálu navrhovanej činnosti nachádzajú: SKUEV0279 Šúr vo vzdialenosti cca 3,0 km vzdušnou čiarou v SZ smere od hranice riešeného územia, resp. SKCHVU014 Malé Karpaty cca 6,0 km v tom istom smere od areálu stavby.

Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od spomínaných chránených území, jej funkčné riešenie a trasovanie dopravy mimo kontaktu so spomínanými chránenými územiami konštatujeme, že výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav biotopov a druhov rastlín a živočíchov, ktoré sú predmetom ochrany lokalít Natura 2000. Významné negatívne vplyvy stavby na lokality Natura 2000 lokalizované v širšom okolí riešeného územia neboli identifikované.

9.4. Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov

Riešené ani hodnotené územie navrhovanej činnosti nie je v prekryve s územím zaradeným do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, z tohto dôvodu bude vplyv navrhovanej činnosti na mokradné spoločenstvá situované v jej širšom okolí nulový.

10. Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje do ekologicky významných prvkov krajiny v zmysle dokumentov RÚSES/MÚSES, plocha riešeného územia je tvorená agrocenózami. Najbližšími existujúcimi prvkami územného systému ekologickej stability sú: regionálny biokoridor Čierna voda, VII. NRBk Biokoridor Strmina – Šúr – Malý Dunaj, rBC27 Bažantnica (Ľadová voda), miestne biocentrum BC1 Lesík Sacký v kontakte s poľnohospodársky využívanými plochami.

Významné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na prvky územného systému ekologickej stability neboli identifikované, nakoľko:

- o Stavba priamo nezasahuje do brehovej vegetácie biokoridoru Čierna voda nachádzajúcej sa cca 100 m východne od hranice areálu ani nebude nadlimitne dotovať vodný tok dažďovými vodami zachytenými retenčnými nádržami v areáli stavby. Pre odvádzanie prečistených splaškových odpadových vôd nebude dotknutý tok Čierna voda ako recipient.
- o Areál logistického centra nezasahuje do miestneho biocentra „Lesík Sacký“ ležiaceho v susedstve východnej časti riešeného územia ani nenarúša väzby medzi ním a regionálnym biocentrom Bažantnica ležiacim za cestou I/61 cca 195 m v južnom smere od areálu stavby. Naopak posilňuje jeho funkciu a to plánovanou výsadbou izolačnej zelene na rastlom teréne v súbehu s východnou časťou riešeného územia.

- o Navrhovaná činnosť, svojim funkčným riešením a navrhovanými vegetačnými úpravami na úrovni 30% celkovej rozlohy areálu, nebude mať deštruktívny vplyv na trasu biokoridoru Strmina – Šúr – Malý Dunaj, prechádzajúceho v širšom zábere cez poľnohospodársky využívané plochy v hodnotenom území.
- o Stavba svojím výškovým riešením nebude brániť migrácii živočíchov v jej bližšom či širšom okolí. V rámci stavby navrhujeme pre zabezpečenie bezkolíznej migrácie drobných živočíchov realizovať oplotenie s pletivom, ktoré má najväčšiu veľkosť oka v pletive.

11. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

11.1. Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Areál navrhovanej činnosti bude umiestnený na poľnohospodárskej pôde. V zmysle územného plánu dotknutého sídla je plocha riešeného územia určená na zastavanie, z tohto dôvodu obrábanie pôdy v riešenom území sa bude postupne v území ukončovať.

Z dôvodov trvalých záberov poľnohospodárskej pôdy bude najvýznamnejším priamym vplyvom navrhovanej investície zníženie poľnohospodárskej produkcie v danom území, pôjde o vplyv negatívny s lokálnym dosahom. Navrhovaný zámer svojou činnosťou a umiestnením nebude obmedzovať obhospodarovanie poľnohospodársky využívaných pozemkov v jej okolí.

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na individuálnu poľnohospodársku činnosť lokalizovanú v záhradkárskej kolónii – ul. Sacký. Areál logistického centra nebude so spomínanou lokalitou susediť, ani trasovať cez záhradkársku kolóniu staveniskovú či prevádzkovú dopravu. Vplyv bude na túto lokalitu nulový.

11.2. Vplyvy na priemyselnú výrobu

Navrhovaná činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít a rozvoju priemyslu výroby v regióne a neobmedzí územný rozvoj ani podnikateľské zábery susediacich aktivít, priemyselných podnikov, zariadení služieb v jej blízkom a širšom okolí. Realizácia hodnotenej činnosti pozitívne ovplyvní rozvoj priemyselných aktivít v dotknutom regióne. Negatívne vplyvy na priemyselnú výrobu neboli identifikované.

11.3. Vplyvy na dopravu

11.3.1. Vplyvy počas výstavby navrhovanej činnosti

Vplyvy na dopravu počas výstavby súvisia so zaťažovaním dotknutej dopravnej siete staveniskovou dopravou. Stavenisková doprava LC Bernolákovo bude trasovaná po ceste I/61 mimo špičkových hodín, t.j. mimo 6:00 – 8:00 hod. a 15:00 – 17:00 hod. S ohľadom na dopravnú situáciu v území navrhujeme výstavbu logistického centra vo 2 etapách, tzn. vo variante č.1 (hala DC2 realizovaná etapovite). Intenzity staveniskovej dopravy nebudú významné voči existujúcej intenzite dopravy na ceste I/61, nespôsobia zmeny súčasných pomerov a ich vplyv bude dočasný, lokálny a časovo obmedzený na etapu výstavby.

Vo variante č.1 si stavba vyžiada nižšie nároky na staveniskovú dopravu, nakoľko pôjde o menšie objemy materiálov/surovín potrebných pre výstavbu areálu. Je pravdepodobné, že druhú etapu výstavby LC Bernolákovo bude možné realizovať zo smeru D1 cez MÚK Triblavina. Variant č.1 je oproti variantu č.2 z pohľadu vplyvu stavby na dopravu počas výstavby priaznivejší. Odporúčame jeho realizáciu.

11.3.2. Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti

Navrhované dopravné napojenie logistického areálu bude riešené z prepojovacej komunikácie D1 – I/61 v úseku MÚK Triblavina - cesta I/61 s úrovňovým riešením napojenia na I/61 so svetelne riadenou signalizáciou. Pre spomínanú stavbu bolo vydané SP a do územia sa umiestňuje.

Dopravná štúdia preukázala, že prepojenie diaľnice D1 a cesty I/61 cez vybudovanú MÚK Triblavina významne pomôže zhoršenej dopravnej situácii v území a odbremení dopravu na ceste I/61 v úseku Bernolákovo - Bratislava. K tomuto bodu konštatujeme, že posudzovaná činnosť je podmienená realizáciou MÚK Triblavina, bez tejto dopravnej stavby / križovatkového uzla nie je stavba LC Bernolákovo prevádzkovateľná. Podmienka zosúladenia prevádzky MÚK Triblavina a LOC Bernolákovo je prenesená do podmienok a opatrení navrhovaného logistického areálu.

Podľa výstupných dát z dopravnej štúdie uvádzame, že prepojovacia komunikácia D1 - I/61 bude v r. 2038 dopravne priťažaná z prevádzky logistického centra na úrovni 1 848 voz/24 hod., obojsmerne (646 OA + 1202 NA) v smere na D1 a 488 voz/24 hod., obojsmerne (488 OA + 0 NA) v smere na I/61, pričom celkové dopravné intenzity na prepojovacej komunikácii na úseku I/61 – MÚK Triblavina sa budú pohybovať na úrovni 7 908 voz/24 hod. To znamená, že 5572 voz/24hod. obojsmerne predstavuje dopravu základnú využívanú okolitým obyvateľstvom (obyvateľmi Bernolákova a príslušných obcí), čo významne pomôže súčasnej zlej dopravnej situácii v území a prispeje k presunu časti dopravy z I/61 na nový koridor I/61/D1 cez MÚK Triblavina, čo pokladáme za priaznivý vplyv na dopravu a citeľné zlepšenie dopravnej situácie pre všetkých účastníkov dopravy na I/61.

V súvislosti s trasovaním dopravy vedenej z LC Bernolákovo uvádzame aj dôležitú informáciu, že nákladná doprava nebude trasovaná na cestu I/61, ale iba v smere na MÚK Triblavina a zároveň prírastok osobnej dopravy na I/61 k doprave základnej v čase spustenia navrhovanej činnosti do prevádzky (predpoklad r. 2018) bude predstavovať len +3,2% k celkovej základnej doprave na I/61.

Vzhľadom na potrebu budovania novej dopravnej infraštruktúry, čo potvrdili aj výsledky dopravnej štúdie sa domnievame, že dotknuté organizácie, obce, ako aj verejnosť by mala urýchľovať a podporovať výstavbu dopravnej infraštruktúry, ktorá bude zlepšovať zhoršujúcu sa dopravnú situáciu v dotknutom katastrálnom území a nebrzdiť ani neoddiaľovať povoloňacie procesy pri jej výstavbe. Sme presvedčení, že brzdenie výstavby komunikačnej siete je oveľa horšou alternatívou ako prevádzka logistického centra.

Z hľadiska vplyvu na dopravu je priaznivejší variant č.1 s navrhovanou etapizáciou výstavby logistického centra, nakoľko dopravný príspevok stavby bude postupný a nie nárazový.

V zmysle výsledkov dopravnej štúdie konštatujeme, že predpokladaný celkový dopravný príspevok navrhovaného logistického areálu bude na príľahlej novovybudovanej / doplnenej cestnej sieti kapacitne únosný a vyhoví predpokladaným dopravným nárokom dotknutej cestnej siete bez vzniku kongescií na príľahlych križovatkových uzloch.

Prevádzka LC Bernolákovo je podmienená kolaudáciou MÚK Triblavina.

11.3.3. Chodníky pre peších/cyklotrasy

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na existujúce cyklotrasy a chodníky pre peších lokalizované prevažne v zastavanom území dotknutej obce.

Výstavba chodníkov a cyklotrás na príľahlej cestnej sieti v susedstve LC Bernolákovo navrhovateľ neplánuje a ani realizácia spomínaných prvkov nie je možná, nakoľko cyklotrasy a chodníky na príľahlej cestnej sieti v súčasnosti absentujú (cesta I/61). Stavba je realizovaná v extraviláne. To znamená, že navrhovateľovi nie je umožnené napojenie sa na existujúcu kostru / trasu cyklochodníkov a komunikácií pre peších. V rámci VUC BA ani územnom pláne obce Bernolákovo nie sú navrhované komunikácie pre chodcov ani cyklotrasy v bližšom okolí LC Bernolákovo.

11.4. Vplyvy nadväzujúcich stavieb, činností a infraštruktúry

Navrhovaná činnosť bude využívať existujúcu dopravnú infraštruktúru a inžinierske siete v príľahlom území. Realizácia navrhovanej činnosti je podmienená aj inými / ďalšími nadväzujúcimi stavbami. Ide o dopravné stavby / základnú technickú infraštruktúru zabezpečujúce pripojenie logistického areálu na príľahlú dopravnú sieť a inžinierske siete v území, pozri aj citované stavebné povolenia/ÚR týkajúcich sa dopravnej a technickej infraštruktúry v kap. B./I. Požiadavky na vstupy.

Vplyvy nadväzujúcich stavieb, činností a infraštruktúry vzhľadom na ich rozsah a funkciu hodnotíme ako prijateľné a v území realizovateľné.

11.5. Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

V riešenom území nie sú prvky rekreácie a cestovného ruchu zastúpené. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k priamemu záberu či nepriaznivému ovplyvneniu rekreačných a oddychových lokalít v okolí riešeného územia.

Zároveň navrhovaná činnosť nebude meniť existujúci stav využívania turistických a rekreačných lokalít lokalizovaných v širšom okolí areálu stavby. Negatívne vplyvy stavby na rekreáciu a cestovný ruch neboli identifikované.

11.6. Vplyvy na infraštruktúru

Výstavbou inžinierskych sietí potrebných pre funkčnú prevádzku navrhovanej činnosti nedôjde k znefunkčneniu existujúcej technickej infraštruktúry v okolí areálu stavby. Všetky prvky infraštruktúry, ktoré budú potrebné pre navrhovanú činnosť budú realizované, vrátane prvkov dopravnej infraštruktúry.

Nepredpokladáme negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na existujúci stav infraštruktúry v hodnotenom území stavby.

Pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti budú dodržané ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

12. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Hodnotená činnosť nebude mať žiaden vplyv na kultúrne hodnoty a historické pamiatky územia.

13. Vplyvy na archeologické náleziská

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na archeologické náleziská, nakoľko navrhovateľ stavby bude rešpektovať zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

V prípade, že počas zakladania/výstavby navrhovaného logistického areálu bude nájdené archeologické nálezisko je podľa platného zákona o ochrane pamiatok investor a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu. Týmto postupom sa minimalizujú

negatívne vplyvy na archeologické náleziská a dôjde k zachovaniu cenných nálezísk a historických predmetov.

14. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Výstavbou, resp. prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté paleontologické lokality.

15. Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Výstavba a prevádzka hodnotenej činnosti nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, ani miestne tradície.

16. Iné vplyvy (napr. očakávané vplyvy vyplývajúce zo zraniteľnosti navrhovanej činnosti voči rizikám závažných havárií alebo prírodných katastrof, ktoré majú význam pre navrhovanú činnosť)

Navrhovaná činnosť bude realizovaná štandardným postupom. Postup výstavby bude zabezpečený tak, aby doprava na využívaných komunikáciách nebola obmedzovaná v neúnosnej miere. Stavebný dvor bude umiestnený na pozemku navrhovateľa. Počas výstavby budú manipulačné plochy umiestňované do plôch trvalého záberu.

Počas výstavby budú na stavebných plochách dodržiavané hlavné zásady technickej disciplíny s dôrazom na ochranu životného prostredia. Navrhovaná činnosť a jej priestory nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky, resp. nebude tu dochádzať k skladovaniu nebezpečných látok a prípravkov, ktoré by predstavovali riziko pre zdravie ľudí, zamestnancov/návštevníkov a mohli by spôsobiť havárie v navrhovanom logistickom areáli.

Hodnotená činnosť nie je svojim charakterom riziková.

17. Priestorová syntéza vplyvov činností v území

17.1. Predpokladaná antropogénna záťaž územia, jej vzťah k ekologickej únosnosti územia

V etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti bude najväčšie zaťaženie koncentrované na samotnú plochu riešeného územia. Predovšetkým budú dotknuté tieto abiotické zložky v rozsahu:

1. horninové prostredie: horninové prostredie je z hľadiska realizácie výstavby zaťažené dočasne bez prekročenia únosnej miery zraniteľnosti (halové nepodpivničené objekty). Vplyv na horninové prostredie riešeného, ako aj hodnoteného územia sa z pohľadu realizácie hodnotenej činnosti nezmení.
2. geodynamické javy: riešené územie je po geologickej stránke stabilné, nie je postihnuté geodynamickými javmi. Počas stavebných prác dôjde ku krátkodobému bodovému zaťaženiu, bez negatívneho dlhodobého pôsobenia.
3. povrchové a podzemné vody: areál navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany podzemných vôd. Možný nepriaznivý vplyv prevádzky statickej dopravy na podzemné vody bude eliminovaný výstavbou dažďovej kanalizácie s inštalovaním ORL. Odvádzanie dažďových vôd z povrchu terénu bude realizované technickými opatreniami v podobe retenčných nádrží s kontrolovaným / presne špecifikovaným vypúšťaním do toku Čierna voda (podľa odporúčaní správcu toku) a sadovníckymi opatreniami (nová vzrastlá areálová zeleň).
4. ovzdušie: dôjde k čiastočnému zvýšeniu znečistenia ovzdušia v bezprostrednom okolí zdrojov umiestnených v rámci logistického areálu, avšak bez prekročenia prípustnej miery zaťaženia ovzdušia jeho okolia, čo bolo potvrdené výsledkami spracovanej rozptylovej štúdie, Doc. RNDr. F. Heseck, CSc., 06/2017).

5. krajina: realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene scenérie krajiny, keď do krajiny bude začlenená nová forma zástavby (halové objekty s prislúchajúcim zázemím). Súčasťou návrhu sú aj nové sadovnícky upravené plochy vzrastlej zelene a výsadba izolačnej zelene po obvode areálu, prostredníctvom ktorých sa stavba vhodne začlení do scenérie okolitej krajiny. Výsadbou nových zelených plôch dôjde v riešenom území k zamedzeniu prašnosti (v súčasnosti je povrch riešeného územia prašný, využívaný na poľnohospodárske účely).

Z hľadiska zložiek bioty:

1. Flóra, fauna, ekologická únosnosť: Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa antropogénna záťaž samotného riešeného územia, ako aj bezprostredného okolia zvýši, avšak nebude spojená s ohrozením alebo trvalým narušením ekologickej stability jednotlivých zložiek životného prostredia. Antropogénnu záťaž riešeného územia je možné znížiť na únosnú mieru včasnou elimináciou rizík, pracovnou disciplínou na stavenisku a ďalšími technickými, organizačnými a prevádzkovými opatreniami, viď. kap.C/IV. Opatrenia. Konštatujeme, že stavba svojim funkčným riešením s navrhovanými sadovými úpravami pri dodržaní navrhovaných opatrení nebude ohrozovať genofond ani trvalé prežívanie druhov v území.

17.2. Priestorové rozloženie predpokladaných preťažených lokalít územia

Na základe výsledkov odborných štúdií zameraných na posúdenie rozptylových, akustických, svetelnotechnických a dopravných pomerov v hodnotenom území, vzhľadom na spôsob/časový rozsah realizácie hodnotenej činnosti (vo variante č.1 sa stavba sa bude do územia umiestňovať v 2 etapách) a prijatím navrhovaných stavebno – technických, organizačných a bezpečnostných opatrení (kap.C/IV. Opatrenia), ako aj z pohľadu posúdenia širších dopravných vzťahov a dopravnej obsluhy stavby ako aj plánovaných stavieb v zmysle územného plánu obce Bernolákovo, nepredpokladáme vznik preťažených lokalít v hodnotenom území.

Variant č.1 je oproti variantu č.2 optimálnejším variantom umiestnenia logistických hál v danom území.

Výhľadovo sa uvažuje so zahustením príľahlých parciel bytovou zástavbou s plochami občianskej vybavenosti, v zmysle územného plánu dotknutého sídla. S ohľadom na funkčný potenciál príľahlého územia v zmysle územného plánu, v prípade možnej výstavby v príľahlom území nepredpokladáme prekročenie hygienických limitov ani z pohľadu kumulatívnych vplyvov.

17.2.1. Synergické a kumulatívne vplyvy

Synergické a kumulatívne vplyvy predstavujú vplyvy, ktoré majú multiplikačný efekt, pôsobia spoločne s inými vplyvmi a tým sa ich účinok v danom priestore znásobuje. Medzi takéto vplyvy vo vzťahu k navrhovanej činnosti možno zaradiť vplyvy na hlukovú záťaž, rozptyl znečisťujúcich látok z prevádzky stavby a dopravnú záťaž príľahlého územia.

Aj keď v súčasnosti nie je riešené územie obývané a ani v susedstve sa nenachádzajú obytné objekty je pravdepodobné, že po realizácii stavby sa dané územie a jeho blízke okolie v zmysle územného plánu dotknutej obce stane impulzom pre ďalšie rozvojové aktivity v území.

Navrhovaná činnosť kumulatívne zvýši súčasnú hlukovú situáciu, rozptyl emisií a dopravnú záťaž územia, avšak nedôjde k prekročeniu nadlimitných hygienických limitov v zmysle platnej legislatívy, čo potvrdili výsledky spracovaných štúdií: akustická, rozptylová štúdia, dopravná – kapacitné posúdenie a hodnotiaca správa na verejné zdravie zohľadňujúce aj synergické a kumulatívne vplyvy v dotknutom území.

Celkové hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti predstavuje syntézu pomerného zastúpenia analyzovaných vplyvov činností na obyvateľstvo, živú a neživú prírodu, krajinu a hospodárske využívanie prostredia.

Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v hodnotenom území navrhovanej činnosti a jeho okolí.

17.3. Priestorová syntéza pozitívnych vplyvov

Umiestnením hodnotenej činnosti na dotknutom pozemku dôjde v zmysle územného plánu dotknutej obce k reprofilácii územia, ktoré nie je v prekryve s ekologicky a ochranársky cennými územiami.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k využitiu funkčného a priestorového potenciálu lokality v zmysle územného plánu so zohľadnením prirodzených limitov územia situovaného v SZ časti k.ú. Bernolákovo mimo zastavaného územia obce.

K významným pozitívnym sociálno - ekonomickým dôsledkom navrhovanej činnosti je vytvorenie nových pracovných miest (cca 1032 pracovných príležitostí). Tento vplyv vzhľadom na jeho rozsah bude mať nielen celomestský, ale aj regionálny význam.

Logistický areál bude začlenený do krajiny pomocou výsadiieb novej zelene (zahustené skupiny stromov a krov po obvode areálu a na vyhradených plochách vo vnútornej časti riešeného). Nová zeleň v riešenom území bude udržiavaná a zavlažovaná.

18. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

V nasledujúcej tabuľke uvádzame prehľad relevantných / kľúčových právnych predpisov a doporučených limitov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov činností.

Ovzdušie a zdravotný stav		Poznámka
	Emisné limity podľa Vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 v znení vyhlášky č. 270/2014, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, Limitné hodnoty, cieľové hodnoty na ochranu zdravia ľudí, termíny ich dosiahnutia a medze tolerancie, podľa vyhlášky MŽP SR č. 244/2016 Z.z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov, Zákon č. 137/2010 o ovzduší v znení neskorších predpisov	hodnotená činnosť rešpektuje citované zákony a nariadenia
Hluk a vibrácie		
	Vyhlášky MŽ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov	je v súlade
Vody		
	Zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov	je v súlade
	Zákon NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení zákona č. 180/2013 Z.z.	hodnotená činnosť rešpektuje uvedený zákon
	Nariadenie vlády č.617/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti	riešené územie nie je zaradené medzi zraniteľné oblasti
	Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z.z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd	hodnotená činnosť rešpektuje nariadenie
Ochrana prírody		
	Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov	je v súlade
	Vykonávacia vyhláška MŽP SR č. 24/2003 k tomuto zákonu, v znení neskorších predpisov	je v súlade
Odpady		
	Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov	činnosť je v súlade
	Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov	všetky vznikajúce odpady sú obsiahnuté v platnom katalógu odpadov
Pamiatková starostlivosť		
	Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov	nie je v rozpore
Územné plánovanie		
	Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnkov zákona a prislúchajúcimi vykonávacími vyhláškami	je v súlade so zákonom

18.1. Prehľad očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti

Prehľad očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Popis očakávaných vplyvov a rozsah vplyvu

Rozsah vplyvu	Popis vplyvu
+5	Vysoký dlhodobý, nadmerne prospešný
+4	Vysoko prospešný, avšak krátkodobý alebo rozsahom obmedzený
+3	Významne prospešný, je však krátkodobý na veľkom území alebo dlhodobý na malom území
+2	Menej prospešný, je však krátkodobý na veľkom území alebo dlhodobý na malom území
+1	Menej prospešný na obmedzenom území
0	Vplyv irelevantný
-1	Menšie nepriaznivé účinky na obmedzenom území
-2	Menšie nepriaznivé účinky, krátkodobé na veľkom území, alebo dlhodobé na malom území, môžu byť zmiernené ochranným opatrením alebo iným návrhom
-3	Významné nepriaznivé účinky s dlhodobým pôsobením na malom území alebo s krátkodobým pôsobením na veľkom území, môžu byť zmiernené iným návrhom
-4	Vysoko nepriaznivé účinky s krátkodobým pôsobením alebo na obmedzenom území
-5	Vysoko nepriaznivé účinky s dlhodobým a územne rozsiahlym územím

Tab.: Prehľad očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti – počas výstavby navrhovanej činnosti

Prvok – činnosť	Vplyvy výstavby navrhovanej činnosti	Hodnotenie vplyvu			
		Rozsah vplyvu (pozri tab. hore)		Účinok vplyvu	Trvanie vplyvu
		VAR1	VAR2		
Vplyvy na obyvateľstvo					
1. Pohoda života	Stavebný ruch pri výstavbe, hlučnosť, obmedzovanie miestnej dopravy, stavenisková doprava	-1	-2	P/N	D
	Pracovné príležitosti v dotknutom sídle	+1	+1	P/N	D
2. Zdravotné riziká	Hlučnosť	-1	-2	P	D
	Emisie	-1	-2	P	D
	Prašnosť	-1	-2	P	D
	Vibrácie	-1	-2	P	D
	Odpady	-1	-2	P	D
Vplyvy na prírodné prostredie					
1. Horninové prostredie	Narušenie ložísk surovín	0	0	BV	BV
	Narušenie stability svahov	0	0	BV	BV
	Znečistenie horninového prostredia	0	0	BV	BV
	Narušenie geologického podložia	0	0	BV	BV
2. Vplyvy na ovzdušie	Emisie – voľný priestor	-1	-2	P	D
	Zmeny prúdenia vzduchu	0	0	BV	BV
	Zmeny vlhkosti a teploty vzduchu	0	0	BV	BV
3. Vplyvy na povrchové vody	Znečistenie povrchových vôd	-1	-1	P	D
4. Vplyvy na podzemné vody	Znečistenie podzemných vôd	-1	-1	P	D
5. Vplyvy na pôdu	Záber pôd	-2	-2	P	T
	Znečistenie pôd	-1	-1	P	D
	Erózia pôd	0	0	BV	BV
6. Vplyvy na vegetáciu	Možný výrub vegetácie na poľnohospodárskej pôde	-1	-1	P	D
	Ruderalizácia plôch	0	0	BV	BV
	Zmeny v pestrosti vegetácie	0	0	BV	BV
	Krátenie cenných biotopov	0	0	BV	BV
	Kontaminácia rastlín	0	0	BV	BV
7. Vplyvy na živočíšstvo	Prerušenie migračných ciest	0	0	BV	BV
	Hlučnosť	-1	-2	P	D
	Prašnosť	-1	-2	P	D

	Imisie	0	0	BV	BV
	Znečistenie pôdy	-1	-1	P	D
	Znehodnotenie biotopov	-1	-1	P	D
Vplyvy na krajinu					
1. Štruktúra krajiny	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Dopravné väzby v území počas výstavby	-1	-1	P	D
2. Scenéria krajiny	Stavebné dvory, objekty	-1	-1	P	D
3. Chránené územie prírody	Záber a zmeny lokalít Natura 2000, chránené územia národnej siete chránených území (NP, CHKO, PR, NPR, PP, NPP, CHA)	0	0	BV	BV
4. Územný systém ekologickej stability	Zásah do prvkov RÚSES	0	0	BV	BV
Urbánny komplex a využitie krajiny					
1. Sídla	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Vplyvy na kultúrne pamiatky, architektúru sídla	0	0	BV	BV
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0	BV	BV
2. Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	-2	-2	P	T
	Devastácia pozemkov v etape výstavby	-1	-1	P	D
	Kontaminácia príľahlých poľnohospodárskych pôd	0	0	BV	BV
3. Priemysel a služby	Deliaci účinok	0	0	BV	BV
	Vplyvy hlučnosti, emisií a vibrácií	0	0	BV	BV
	Rozvoj priemyselných a regionálnych aktivít	+2	+2	P/N	D
4. Doprava	Návážnosť na miestne / nadradené komunikácie	-1	-1	P	D
	Zaťaženosť miestnych komunikácií	-1	-2	P	D
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku výstavby hodnotenej činnosti	-1	-2	P	D
5. Služby, rekreačné priestory, cestovný ruch	Obmedzovanie služieb v dôsledku výstavby	0	0	BV	BV
6. Infraštruktúra	Vplyvy na inžinierske siete v území	-1	-1	P	T
	Výstavba novej infraštruktúry	+2	+2	P	T
7. Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	0	0	BV	BV
	Vplyv emisií	0	0	BV	BV
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	0	0	BV	BV

Pozn.: P – priamy vplyv, N – nepriamy vplyv, T – trvalý vplyv, D – dočasný vplyv, BV – bez vplyvu

Tab.: Prehľad očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti – počas prevádzky navrhovanej činnosti

Prvok – činnosť	Vplyv prevádzky navrhovanej činnosti	Hodnotenie vplyvu							
		Rozsah vplyvu (pozri tab. hore)			Účinok vplyvu		Trvanie vplyvu		
		VAR0	VAR1	VAR2	VAR1	VAR2	VAR1	VAR2	
Vplyvy na obyvateľstvo									
1. Kvalita života	Bariérový efekt, pocit izolovanosti	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Kvalita prostredia v obytnom území	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Pracovné príležitosti v dotknutom sídle	-2	+4	+4	P/N	P/N	T	T	
2. Zdravotné riziká	Hlučnosť	0	-1	-1	P/N	P/N	T	T	
	Emisie	0	-1	-1	P/N	P/N	T	T	
	Prašnosť	-2	+1	+1	P/N	P/N	T	T	
	Vibrácie	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Odpady	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
Vplyvy na prírodné prostredie									
1. Horninové prostredie	Narušenie ložísk surovín	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Narušenie stability svahov	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Znečistenie horninového prostredia	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Narušenie geologického podložia	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
2. Vplyvy na ovzdušie	Emisie – voľný priestor	0	-1	-1	P/N	P/N	T	T	
	Zmeny prúdenia vzduchu	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Zmeny vlhkosti vzduchu	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Zmeny teploty vzduchu	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
3. Vplyvy na povrchové vody	Znečistenie povrchových vôd	0	-1	-1	P/N	P/N	T	T	
	Odtok vôd z povrchového odtoku	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
4. Vplyvy na podzemné vody	Zmeny v kvalite	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Zmeny v kvantite	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
5. Vplyvy na pôdu	Záber pôd	0	-2	-2	P	P	T	T	
	Kontaminácia pôd	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Erózia pôd	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
6. Vplyvy na vegetáciu	Výsadba novej vegetácie (stromy, kry, zatrávnenie, izolačná zeleň)	0	+2	+2	P	P	T	T	
	Ruderalizácia plôch	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Zmeny v pestrosti vegetácie	0	+1	+1	P	P	T	T	
	Fragmentácia cennejších biotopov	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
7. Vplyvy na živočíšstvo	Prerušenie migračných ciest	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Hlučnosť	0	-1	-1	P/N	P/N	T	T	
	Prašnosť	0	+1	+1	P/N	P/N	T	T	
	Imisie	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Znečistenie pôdy	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Fragmentácia cennejších biotopov	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
Vplyvy na krajinu									
1. Štruktúra krajiny	Deliaci účinok	0	+2	+2	P	P	T	T	
	Funkčné využitie riešeného územia	0	+3	+3	P	P	T	T	
2. Scenéria krajiny	Objekty navrhovanej činnosti	0	-1	-1	P	P	T	T	
	Objekty povrchových parkovísk	0	-1	-1	P	P	T	T	
	Výsadba nových plôch zelene	0	+2	+2	P	P	T	T	
3. Chránené územia prírody	Dotyk s chráneným územím prírody	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
4. Územný systém ekologickej stability	Zmeny v prieniku regionálnym biokoridorom	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Zmeny v prieniku s existujúcim biocentrom	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Zásah do genofondových lokalít	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
Urbánny komplex a využitie krajiny									
1. Sídla	Deliaci účinok	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Vplyvy na kultúrne pamiatky	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Vplyvy na archeologické náleziská	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
	Rozvoj bývania	0	0	0	BV	BV	BV	BV	
2. Poľnohospodárstvo	Záber poľnohospodárskej pôdy	0	-2	-2	P	P	T	T	

	Kontaminácia poľnohospodárskych pôd	0	0	0	BV	BV	BV	BV
3. Priemysel a služby	Vplyvy hlučnosti, emisií a vibrácií	0	0	0	BV	BV	BV	BV
	Rozvoj regionálnych aktivít	0	+4	+4	P	P	T	T
4. Doprava	Zaťaženosť miestnych komunikácií	0	-1	-2	P	P	T	T
	Obmedzovanie dopravy v dôsledku prevádzky	0	-1	-1	P	P	T	T
	Návážnosť na príslušnú dopravnú infraštruktúru	0	+2	+2	P	P	T	T
5. Služby, rekreačné priestory, cestovný ruch	Rozvoj služieb (logistika, zásobovanie)	0	+3	+3	P	P	T	T
	Rozvoj rekreácie a cestovného ruchu	0	0	0	BV	BV	BV	BV
6. Infraštruktúra	Vplyvy na inžinierske siete v území	0	0	0	BV	BV	BV	BV
	Výstavba novej infraštruktúry	0	0	0	BV	BV	BV	BV
7. Lesné hospodárstvo	Záber plôch lesnej pôdy	0	0	0	BV	BV	BV	BV
	Vplyv na hospodársku úpravu lesa	0	0	0	BV	BV	BV	BV

Pozn.: P – priamy vplyv, N – nepriamy vplyv, T – trvalý vplyv, BV – bez vplyvu

19. Prevádzkové riziká a ich možný vplyv na územie (možnosť vzniku havárií)

Riziká počas výstavby navrhovanej činnosti

Stavba bude musieť byť realizovaná pod trvalým dohľadom stavebného dozoru. Počas výstavby môžu vzniknúť málo pravdepodobné, v minimálnom rozsahu a aj to bežné riziká, nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti

Vzhľadom na technicko - bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti a jej prevádzkových podmienok v stave štandardnej – normálnej prevádzky, možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité životné prostredie.

Pri posudzovaní rizík vychádzame zo skutočnosti, že hodnotené parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky. Pôjde len o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb. Taktiež v priestoroch skladov nebude nakladané s nebezpečnými látkami škodiacimi vodám.

Pri posudzovaní rizík vychádzame zo skutočnosti, že hodnotené parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky. Pôjde len o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb. Taktiež v priestoroch hál logistiky nebude nakladané s nebezpečnými látkami.

Možné riziko predstavuje požiar, v tejto súvislosti bude vypracovaný projekt požiarnej ochrany, ktorý vychádza z nutnosti minimalizovania možného vzniku a rozšírenia požiaru, ochrany ľudských životov a zníženia škôd spôsobených požiarom.

V priestoroch navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Môžeme konštatovať, že v riešenom území sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

Iné riziká

Z hľadiska výsledkov environmentálneho hodnotenia vplyvov činnosti konštatujeme, že nie sú nám známe ďalšie zásadné problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie.

IV. Opatrenia navrhnuté na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie

1. Územnoplánovacie opatrenia

Z pohľadu navrhovanej činnosti nenavrhujeme žiadne územnoplánovacie opatrenia. Navrhovaná činnosť nie je v rozpore platným územným plánom dotknutého sídla.

2. Technické opatrenia

Opatrenia počas výstavby navrhovanej činnosti

- V priebehu realizácie výstavby musia byť dodržiavané pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (nutné dodržiavať hygienické a bezpečnostné právne predpisy a normy).
- Ešte pred začiatkom výkopových prác vytýčiť a overiť všetky existujúce podzemné siete technickej infraštruktúry. Akékoľvek zemné práce musia byť vykonávané so zvýšenou opatrnosťou, aby nedošlo k porušeniu sietí a ich izolácie.
- Výkopové práce v blízkosti drevín navrhujeme vykonať citlivo, poškodené dreviny ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

Hluk a vibrácie

- Na zemné práce používať modernú techniku s čo najnižším certifikovaným akustickým výkonom. Vylučuje sa používanie zastaralých stavebných strojov bez platného osvedčenia o akustických emisiách.
- Dodržiavať príslušné hygienické limity hluku určené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov.
- Opatrenia proti účinku vibrácií súvisia aj s organizáciou dopravy na stavenisku, vjazdov a výjazdov nákladných automobilov so stavebným materiálom a zeminou z výkopov, zníženie povolených rýchlostí, a pod.
- Stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) eliminovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovanie stavebného stroja na stavenisku.
- V etape výstavby navrhovaných činností usmerňovať presun hmôt a mechanizmov na stavenisku po trasách dohodnutých s dotknutou obcou.

Cestná doprava

- V čase rannej a popoludňajšej dopravnej špičky, t.j. 6.00 – 8.00 hod. a 15.00 – 17.00 hod. vylúčiť staveniskovú dopravu na ceste I/61 súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti.

Ovzdušie

- Skladovanie prašných stavebných materiálov v hraniciach staveniska minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch, silách a pod.
- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií.
- Zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti v urbanizovanom prostredí počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas výkopových prác a kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi, oplachtením stavby pri realizácii prašných stavebných činností a pod.

Povrchové a podzemné vody

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality, resp. dotknutého sídla.
- Zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami a kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov.
- Zabezpečiť aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody rešpektovali Kanalizačný poriadok správcu siete.
- Vybudovať areálovú dažďovú kanalizáciu a retenčné nádrže s príslušnými dimenziami na zadržanie atmosférických a prívalových zrážok.

Zeleň

- Zabezpečiť, aby zeleň v tesnej blízkosti riešeného územia bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu (výkopové práce v blízkosti drevín navrhujeme vykonať citlivo, poškodené dreviny ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať).
- Stavbu začleniť do krajiny sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch.
- Pri realizácii sadovníckych úprav použiť geograficky pôvodné druhy drevín.
- Rešpektovať opatrenia zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody (ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie). Pri realizácii výsadby nepoužiť invázne druhy. Vysadené stromy ukotviť kolovou konštrukciou.
- Realizovať výsadbu izolačnej zelene / zelených pásov (stromy, kry) po obvodě areálu.
- V areáli navrhovanej činnosti vybudovať retenčné nádrže a zachytávanú vodu využívať aj na polievanie zelene.

Fauna

- Realizovať oplatenie logistického areálu s pletivom, ktoré má najväčšiu veľkosť oka v pletive, pre zabezpečenie bezkolíznej migrácie drobných živočíchov.

Pôdny fond

- Zhrnutú ornicu uloženú na zemníku použiť v závere stavebných prác v rámci sadovníckych a terénnych úprav v riešenom území. Dočasne zriadený zemník umiestniť na ploche dotknutého pozemku.

Odpady

- Realizátor navrhovanej stavby musí zabezpečiť likvidáciu odpadov podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy. Pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch.
- Za vzniknuté odpady počas prevádzky zodpovedá prevádzkovateľ navrhovanej činnosti, ktorý odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodnej nádoby na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia.
- Nebezpečné odpady vznikajúce z prevádzky odlučovačov ropných látok budú zachytené v ORL a budú pravidelne odvážané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu.
- Vzniknutý odpad z výkopových prác monitorovať na prítomnosť škodlivých látok, v prípade ich zistenia zneškodniť odpad v súlade s platnou legislatívou.

Čistota okolia stavby

- Čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, čistenie prístupovej komunikácie na výjazde mechanizmov zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác a pod.
- Oplotiť celé stavenisko z dôvodov šírenia negatívnych vplyvov do okolia a pre zabezpečenie zákazu vstupu náhodných chodcov na stavenisko.

3. Technologické opatrenia

Navrhovaná činnosť neobsahuje výrobné technológie. V rámci stavby sa technologické opatrenia nenavrhujú.

4. Organizačné a prevádzkové opatrenia

Počas výstavby

- Staveniskovú dopravu na stavbu trasovať po ceste I/61 mimo špičkových hodín, t.j. mimo 6.00 – 8.00 hod a 15.00 – 17.00 hod.
- Trasovanie staveniskovej dopravy zosúladiť s dotknutou obcou Bernolákovo.
- Organizačné opatrenia riešiť ako súčasť projektu organizácie výstavby navrhovanej činnosti.
- Vytvoriť na stavbe podmienky na zaistenie bezpečnosti pracovníkov v zmysle platných zákonov, nariadení a vyhlášok (povinnosť investora a stavebného dozoru).

Počas prevádzky

- Podmieniť prevádzku stavby až po kolaudácii MÚK Triblavina.
- Dopravne sa napojiť na prepojavaciu komunikáciu D1 – I/61.
- Spracovať projekt požiarnej ochrany, pričom protipožiarne zariadenia budú rešpektovať STN 73 0872.
- Vypracovať prevádzkový poriadok a havarijný plán.
- Vypracovať Program odpadového hospodárstva a zaradiť doň v čo najvyššej miere recykláciu použitých materiálov a využitie odpadu za účelom minimalizácie množstva skládkovaného odpadu.

5. Iné opatrenia

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť štandardné dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovaným druhom činností, ako aj protipožiarne opatrenia počas výstavby aj prevádzky navrhovanej činnosti.

6. Vyjadrenie k technicko – ekonomickej realizovateľnosti opatrení

Navrhované opatrenia sú z technického aj ekonomického hľadiska realizovateľné.

V. Porovnanie vhodných variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom)

Správa o hodnotení je vypracovaná podľa rozsahu hodnotenia vydaného Okresným úradom Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (č. OU-SC-OSZP-2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017). Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti sa na základe rozsahu hodnotenia určuje:

- o Nulový variant - stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.
- o Oba varianty riešené v zámere - (variant č.1, variant č.2).

1. Tvorba súboru kritérií so zreteľom na charakter, veľkosť a rozsah navrhovanej činnosti, technológiu a umiestnenie a určenie ich dôležitosti pre výber optimálneho variantu

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti sme stanovili nasledovné kritéria, ktoré považujeme za rovnako dôležité:

- vplyvy na obyvateľstvo - ovzdušie, hlukové pomery, zdravotné riziká,
- vplyvy na prírodné prostredie - prvky ÚSES, podzemná a povrchová voda, biotické zložky, geomorfologické pomery,
- vplyvy na krajinu - štruktúra a scenéria krajiny,
- vplyvu na urbánny komplex - vplyvy na dopravu a dopravnú infraštruktúru, služby, rekreáciu a cestovný ruch.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Porovnanie variantov

Nulový variant (stav ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala)

V prípade, že sa navrhovaná činnosť nezrealizuje, zostane riešené územie v súčasnom stave so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia, jeho charakteristika a popis sa nachádza v kap. III.

Nerealizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k reprofilácii riešeného územia a využitiu jeho funkčného a priestorového potenciálu v zmysle územného plánu dotknutej obce.

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti, môže byť v riešenom území umiestnená aj iná - objemnejšia činnosť, ktorá môže zaťažiť životné prostredie vo väčšej miere ako činnosť navrhovaná.

Navrhovaný variant č.1 a variant č.2 (posudzované v zámere EIA, 04/2016)

Varianty sú z pohľadu ich technického riešenia a navrhovaného dopravného napojenia na príslušnú existujúcu dopravnú a technickú infraštruktúru identické. Rozdiel medzi variantmi navrhovanej činnosti spočíva v etapizácii realizácie navrhovaného skladového objektu (hala DC2 – SO 02), pričom:

- **Variant č.1** navrhuje výstavbu haly DC2 v dvoch etapách.
- **Variant č.2** navrhuje výstavbu halového objektu DC2 v jednej etape.

Variant č. 1 je oproti variantu č. 2 optimálnejší a realizovateľnejší, pretože variant č.1 si vyžiada nižšie nároky na staveniskovú dopravu vedenú po ceste I/61 (pôjde o menšie objemy transportu

materiálov/surovín potrebných pre výstavbu areálu). Je pravdepodobné, že druhú etapu výstavby LC Bernolákovo bude možné realizovať už zo smeru D1 cez MÚK Triblavina.

Dopravný príspevok stavby vo variante č.1 s navrhovanou etapizáciou výstavby bude postupný, čo je prijateľnejšie a optimálnejšie riešenie prevádzky stavby s ohľadom na potrebu umiestňovania nových dopravných stavieb v príslušnom území, ako aj kapacitné možnosti súčasnej dopravnej infraštruktúry.

Variant č.1 je oproti variantu č.2 výhodnejší aj z ekonomického hľadiska.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v 1. stupni ochrany, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov a nebude zasahovať do chránených území a zároveň nie je v prekryve so žiadnymi lokalitami tvoriacich sústavu Natura 2000.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu navrhovanej činnosti vo variante č.1 za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú a v území únosnú.

Odporúčame realizáciu variantu č. 1.

VI. Návrh monitoringu a poprojektovej analýzy

1. Program monitorovania od začatia výstavby, v priebehu výstavby, počas prevádzky a po skončení prevádzky navrhovanej činnosti

Cieľom monitorovania je sledovanie a porovnanie reálnych vplyvov výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, ako aj overenie zapracovania a funkčnosti navrhnutých opatrení a v prípade nutnosti tvorbou dodatočných opatrení.

S ohľadom na parametre navrhovanej činnosti a prostredia, v ktorom sa nachádza, a na základe identifikovaných vplyvov, ich predpokladanej miery pôsobenia na životné prostredie a navrhnutých zmierňujúcich opatrení navrhujeme v prípade posudzovanej činnosti monitorovanie (meranie, sledovanie a vyhodnocovanie) týchto zložiek životného prostredia:

- Počas výstavby navrhovanej činnosti je potrebný geologický dozor na sledovanie hĺbenia stavebnej jamy, stavu základovej vrstvy a dodržiavania vhodnej technológie ťažby zeminy a zhutňovania počas zemných prác.
- Pravidelným odberom sledovať kvalitu podzemnej vody v riešenom území.
- Počas privalových dažďov a topenia snehu sledovať účinnosť navrhovaných odvodňovacích systémov/opatrení (retenčné nádrže) v danom území, ako aj v polohe výustného objektu do toku Čierna voda.

2. Návrh kontroly dodržiavania stanovených podmienok

Kontrola dodržiavania stanovených podmienok sa vykoná v ďalších krokoch povoľovacieho procesu, a to:

- kontrolou zakomponovania požadovaných technických opatrení do projektov navrhovanej činnosti vo fáze stavebného povolenia,
- kontrolou realizácie navrhovanej činnosti podľa schváleného projektu vo fáze kolaudácie stavby.

Kontrolu dodržiavania stanovených podmienok navrhujeme vykonať formou predloženia záverečnej správy z monitorovacích prác navrhovateľom všetkým zúčastneným stranám (povoľujúci orgán, dotknutý orgán).

VII. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia v území, kde sa má navrhovaná činnosť realizovať

Počas spracovania správy o hodnotení a zámeru EIA sa uskutočnili tieto priame merania súčasného stavu životného prostredia a vykonali sa predbežné modelové výpočty:

- Akustická štúdia, Ing. Vladimír Plaskoň – EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., 06/2017
- Rozptylová štúdia, doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., 06/2017
- Dopravno – kapacitné posúdenie, Alfa04, a.s., 06/2017
- Hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov prevádzky „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, na verejné zdravie, RNDr. Drastichová, I., 06/2017
- Podrobný inžiniersko – geologický prieskum, GEOWIERT Henryk Walczak, 01/2016

Údaje pre spracovanie správy poskytli:

- SHMÚ, kvalita a kvantita povrchových vôd.
- GEOFOND Ba, údaje o geologickej stavbe územia, nerastných surovinách, hydrogeológia.
- Projekt pre územné rozhodnutie: „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, JFcon, s.r.o., (07/2016).
- SHMÚ, údaje z NEIS.
- ŠÚ SR údaje o obyvateľstve, údaje o produkcii odpadov.

VIII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Z hľadiska výsledkov environmentálneho hodnotenia komplexných vplyvov činnosti konštatujeme, že nie sú nám známe zásadné problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie.

IX. Prílohy k správe o hodnotení

V prílohe tejto správy o hodnotení sa nachádza:

Mapová dokumentácia:

- Mapa č.1: Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti
- Mapa č.2: Prehľadná situácia - ortofotomapa
- Mapa č.3: Koordinačná situácia stavby
- Mapa č.4a: Schéma dopravného prepojenia diaľnice D1 a cesty I/61 – „0“ etapa
- Mapa č.4b: Schéma dopravného prepojenia diaľnice D1 a cesty I/61 – „1“ etapa

Ďalšie prílohy:

- Rezy navrhovanou činnosťou
- Akustická štúdia, Ing. Plaskoň, V., 06/2017
- Rozptylová štúdia, doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 06/2017
- Hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov prevádzky „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, na verejné zdravie, RNDr. Drastichová, I., 06/2017
- Dopravno – kapacitné posúdenie, Alfa04, a.s., 06/2017

X. Všeobecné zrozumiteľné záverečné zhrnutie

1. Základné informácie o navrhovanej činnosti

Predmetom tejto Správy o hodnotení vplyvov činnosti na životné prostredie je posúdenie vplyvu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti: „**Mountpark Logistické centrum Bernolákovo**“.

Navrhovaná činnosť pozostáva z činností, ktoré spadajú do **zistovacieho konania**, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ide o nasledovné činnosti:

- A. Veľkokapacitné haly logistiky s prislúchajúcim zázemím
Navrhovaná činnosť umiestnená mimo zastavaného územia dotknutej obce Bernolákovo bude obsahovať 2 halové objekty skladov/logistiky s celkovou výmerou podlahovej plochy na úrovni 120 758,0 m².
- B. Statická doprava
(počet parkovacích stojísk 499).

Správa o hodnotení je vypracovaná podľa rozsahu hodnotenia vydaného Okresným úradom Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (č. OU-SC-OSZP-2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017). Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti sa na základe rozsahu hodnotenia určuje:

- o Nulový variant - stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.
- o Oba varianty riešené v zámere - (variant č.1, variant č.2).

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie a prevádzka logistického areálu pozostávajúceho z 2 halových objektov určených pre logistické/skladové činnosti s vlastným zázemím a súvisiacou dopravnou a technickou infraštruktúrou a plochami zelene. Navrhovaná činnosť využíva funkčný a polohový potenciál dotknutého pozemku v súlade s príslušnými regulatívmi územného plánu dotknutej obce.

Skladový priestor bude slúžiť ako sklad a na manipuláciu s tovarom v rozsahu nadväzujúcom na skladovanie tovaru. V skladových priestoroch nebudú skladované výrobky, ktoré by mali charakter nebezpečných látok ani potravinových výrobkov s krátkou dobou spotreby.

Navrhovaná činnosť bude dosahovať vo všetkých svojich parametroch také hodnoty, ktoré budú spĺňať zákonné požiadavky platné na území SR, ako aj požiadavky v súvislosti s aproximáciou legislatívy Slovenskej republiky na požiadavky EÚ.

Navrhovaná činnosť je situovaná na území Bratislavského kraja, v okrese Senec, v severozápadnej časti k.ú. obce Bernolákovo. Riešené územie je ohraničené zo západnej strany prístupovou / prepojovacou komunikáciou I/61 – D1, severná a východná časť riešeného územia susedí s poľnohospodársky využívanými plochami, južná časť logistického areálu susedí s existujúcou cestou I/61.

Stavebný areál navrhovanej činnosti v k.ú. obce Bernolákovo s rozlohou 30,59 ha sa nachádza na parcelách č.: 5102/9, 5102/11, 5102/17, 5102/ 18, 5102/19, 5102/26, 5102/27, 5102/28, 5102/29, 5102/30, 5102/40, 5102/41, 5102/42, 5102/43, 5102/52, 5102/53, 5102/54, 5102/55, 5102/56, 5102/57, 5101/1, 5101/2, 5102/3, 5102/4, 5102/10, 5102/12, 5102/13, 5102/14, 5102/15, 5102/16, 5102/22, 5102/23, 5102/24, 5102/25, 5102/47, 5102/48, 5102/49, 4842/31, 4837/10, 4842/32,

5102/33, 5102/34, 5102/35, 5102/44, 5102/45, 5102/46, 5102/1, 5102/2, 5102/31, 5102/37, 5102/38, 5102/39, 5102/50 a 5102/51.

V súčasnosti sa plocha riešeného územia využíva prevažne na poľnohospodárske účely, v území je umiestnená časť dopravnej (prístupová prepojujúca komunikácia D1-I/61) a technickej infraštruktúry. K umiestneniu technickej a dopravnej infraštruktúry v danom území vydal dotknutý stavebný úrad stanoviská / rozhodnutia uvedené v kap. XII.

Na ploche riešeného územia sa podľa vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa v riešenom území situovania logistického areálu nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu. Riešené územie nie je súčasťou nijakého z existujúcich prvkov ÚSES a platí na ňom 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Areál navrhovanej činnosti nie je v prekryve so žiadnymi navrhovanými lokalitami tvoriacimi sústavu chránených území Natura 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu) a nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

Variantnosť navrhovanej činnosti bola správou o hodnotení posudzovaná podľa vydaného rozsahu hodnotenia (Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-SC-OSZP-2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017). Varianty investičného zámeru sú z pohľadu ich technického riešenia a navrhovaného dopravného napojenia na príslušnú existujúcu dopravnú a technickú infraštruktúru identické. Rozdiel medzi variantmi navrhovanej činnosti spočíva v etapizácii realizácie navrhovaného skladového objektu (hala DC2 – SO 02), pričom:

- Variant č.1 navrhuje výstavbu haly DC2 v dvoch etapách.
- Variant č.2 navrhuje výstavbu halového objektu DC2 v jednej etape.

Variant č. 1 je oproti variantu č. 2 optimálnejší a realizovateľnejší, pretože variant č.1 si vyžiada nižšie nároky na staveniskovú dopravu vedenú po ceste I/61 (pôjde o menšie objemy transportu materiálov/surovín potrebných pre výstavbu areálu). Je pravdepodobné, že druhú etapu výstavby LC Bernolákovo bude možné realizovať už zo smeru D1 cez MÚK Triblavina.

Dopravný príspevok stavby vo variante č.1 s navrhovanou etapizáciou výstavby bude postupný, čo je prijateľnejšie a optimálnejšie riešenie prevádzky stavby aj vzhľadom na potrebu umiestňovania nových dopravných stavieb v príslušnom území.

Variant č.1 je oproti variantu č.2 výhodnejší aj z ekonomického hľadiska.

V rámci spracovania správy o hodnotení boli vypracované nasledujúce štúdie:

- a) *Rozptyľová štúdia (doc. RNDr. Heseľ, F., CSc., 2017):*
Výsledky štúdie potvrdili dodržanie platných imisných limitov pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.
- b) *Akustická štúdia (Ing. Plaskoň, V., 2017):*
 - Nárast objemu dynamickej dopravy v jestvujúcom obytnom území v dôsledku vlastnej prevádzky navrhovanej činnosti nespôsobí prekročenie prípustnej hodnoty hluku v príslušnej jestvujúcej obytnej zóne / záhradkárskej osade, lokalita Sacky. Hluk generovaný len dopravnými nárokmi navrhovanej činnosti v riešenom obytnom území nepresahuje prípustné hodnoty v žiadnom referenčnom intervale deň, večer a noc.

- Po uvedení logistického areálu do prevádzky bol v riešenom území predikovaný nárast hluku najviac o 0,7 dB. Uvedený nárast hluku je z hľadiska subjektívneho sluchového vnímania zanedbateľný, z objektívneho hľadiska sa rozdiel hladín hlukových imisíí pohybuje v rámci pásma rozšírenej neistoty bežného merania hluku.
 - Prevádzka logistického centra nedisponuje relevantnými prevádzkovými zdrojmi hluku, ktoré by mohli ovplyvňovať hlukové pomery v jej bližšom či širšom okolí.
 - Na základe vykonanej predikcie hluku pre posudzovaný stupeň projektu navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie príslušnej platnej legislatívy a je v riešenom území realizovateľná.
- c) Navrhovaná stavba, v jej objemovom riešení, nebude nadlimitne svetlotechnicky ovplyvňovať najbližšiu obytnú zástavbu. Navrhovaná činnosť neuvažuje s výškovou zástavbou, resp. realizáciou výškových objektov.
- d) *Hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov prevádzky na verejné zdravie „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, (RNDr. Drastichová, I., 2017).* Výsledky hodnotiacej správy na verejné zdravie potvrdili, že navrhovaná činnosť v navrhovanom funkčnom riešení nebude predstavovať zdravotné ohrozenie obyvateľov v okolitej obytnej zástavbe.
- e) *Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa04, a.s., Bratislava, 2017).* Výsledky dopravného – inžinierskeho prieskumu preukázali, že predpokladaný dopravný príspevok navrhovaného areálu bude na príľahlej cestnej sieti kapacitne únosný a vyhoví predpokladaným dopravným nárokom existujúcej / novovybudovanej dotknutej cestnej siete bez vzniku kongescií na príľahlých križovatkových uzloch. Prepojenie MÚK Triblavina na cestu I/61 v tzv. „0-tej etape“ (prepojovacia komunikácia ukončená úrovňovým riešením na I/61 s inštalovaním dopravnej svetelnej signalizácie) pokiaľ bude v dvojpruhovom šírkovom usporiadaní kapacitne vyhoví ako riadená cestnou svetelnou signalizáciou v navrhovanom riešení až po časový horizont roku 2038.

Na základe štúdií posudzujúcich vplyv hodnotenej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo možno konštatovať, že prevádzkou hodnotenej činnosti pri realizácii príslušných opatrení nedôjde k nadlimitným expozíciám okolitého obyvateľstva ani návštevníkov a zamestnancov navrhovaného logistického areálu. Navrhované technicko – dopravné opatrenia sú z technického a ekonomického hľadiska realizovateľné a v území akceptovateľné.

Ďalej konštatujeme, že prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav budúcich návštevníkov a zamestnancov logistického areálu, ako aj súčasného okolitého obyvateľstva. Stavba po realizácii bude spĺňať príslušné hygienické limity v zmysle platnej legislatívy.

Umiestnením hodnotenej činnosti na dotknutom pozemku dôjde v zmysle územného plánu dotknutej obce k reprofilácii územia, ktoré nie je v prekryve s ekologicky a ochrannýskými cennými územiami.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k využitiu funkčného a priestorového potenciálu lokality v zmysle územného plánu so zohľadnením prirodzených limitov územia situovaného v SZ časti k.ú. Bernolákovo mimo zastavaného územia obce.

K významným pozitívnym sociálno - ekonomickým dôsledkom navrhovanej činnosti je vytvorenie nových pracovných miest (cca 1032 pracovných príležitostí). Tento vplyv vzhľadom na jeho rozsah bude mať nielen celomestský, ale aj regionálny význam.

Logistický areál bude začlenený do krajiny pomocou výsadiel novej zelene (izolačná zeleň po obvode areálu, zahustené skupinky stromov a krov na vyhradených plochách vo vnútornej časti riešeného). Nová zeleň v riešenom území bude udržiavaná a zavlažovaná.

Pozitívne vplyvy

Medzi pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti patria:

- reprofilácia lokality s využitím funkčného potenciálu riešeného územia v zmysle platného územného plánu obce Bernolákovo,
- zvýšenie zamestnanosti v regióne / nové pracovné miesta v logistike a súvisiacej administratíve,
- vplyv na územný rozvoj obce Bernolákovo a jej širšieho okolia,
- zlepšenie technickej a dopravnej infraštruktúry v riešenom území,
- zvýšenie bezpečnosti v riešenom území,
- sadovnícky upravené nové plochy zelene,
- výsadba nových plôch zelene (izolačná zeleň, skupinky stromov a krov),
- realizácia činnosti, ktorá výrazne nezaťažuje životné prostredie.

Nepriaznivé vplyvy

Medzi nepriaznivými vplyvmi výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti boli identifikované:

- negatívne vplyvy počas výstavby (hluk zo staveniskovej dopravy a stavebných mechanizmov, vznik emisií a prašnosti), ktoré budú krátkodobé a je možné ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov,
- mierne zvýšenie emisnej a hlukovej záťaže územia počas prevádzky pri splnení príslušných limitov v zmysle platnej legislatívy,
- záber poľnohospodárskej pôdy,
- navýšenie intenzity dopravy na prilahlej komunikačnej sieti bez vzniku kongescií v prilahlých križovatkových uzloch.

Tieto vplyvy nemajú regionálny dopad. Vhodnými technickými, organizačnými, bezpečnostnými a dopravno – technickými opatreniami je možná ich minimalizácia.

Záverečné zhodnotenie:

Na základe vykonaného komplexného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu stavby vo variante č.2 za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za realizovateľnú a v území únosnú.

Odporúčame realizáciu variantu č. 1.

2. Naplnenie požiadaviek rozsahu hodnotenia Okresného úradu Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie

Zo stanovísk doručených k zámeru EIA: „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, (08/2016) vyplynula potreba rozpracovať v správe o hodnotení podrobnejšie nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovanou činnosťou.

Naplnenie týchto požiadaviek je obsahom príslušných kapitol tejto správy o hodnotení: (podľa Rozsahu hodnotenia Okresného úradu Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-SC-OSZP-2017/000802-Gu, zo dňa 10.04.2017).

	Požiadavka (bod 2.2. Špecifické podmienky rozsahu hodnotenia)	Odkaz
2.2.1.	Popísať a vyhodnotiť vplyvy zaústenia splaškových a dažďových vôd z riešeného územia.	časť B/II./kap.2. Odpadové vody kap. C/III./5. Vplyvy na vodné pomery
2.2.2.	Vyhodnotiť vplyvy na dopravnú situáciu v území počas výstavby, spracovať dopravno – kapacitné posúdenie.	Samostatná príloha správy o hodnotení kap. B/II/5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu
2.2.3.	Vyhodnotiť vplyvy na dopravnú situáciu v území počas prevádzky, spracovať dopravno – kapacitné posúdenie.	Samostatná príloha správy o hodnotení kap. B/II/5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru, kap. C/III./11.3. Vplyvy na dopravu
2.2.4.	Predložiť výpočet statickej dopravy.	kap. B/II/5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru
2.2.5.	Vyhodnotiť vplyvy na hlukovú záťaž územia, spracovať Hlukovú štúdiu.	Samostatná príloha správy o hodnotení + kap. B/II/4. Hluk a vibrácie, kap. C/III./4./4.1. Vplyvy na hlukovú situáciu v území
2.2.6.	Vyhodnotiť vplyvy na ovzdušie, spracovať Rozptylovú štúdiu.	Samostatná príloha správy o hodnotení + kap. B/II/2./1. Ovzdušie časť C/kap. III./4. Vplyvy na ovzdušie
2.2.7.	Vypracovať Štúdiu vplyvu navrhovanej činnosti na zdravie obyvateľstva.	Samostatná príloha správy o hodnotení Časť C/kap. III/1./1.2.1. Zdravotné riziká
2.2.8.	Posúdenie vplyvov vykonať rovnocenné pre všetky určené varianty, vrátane kumulatívnych a synergických vplyvov	kap. C/17./17.2.1. Synergické a kumulatívne vplyvy + Akustická štúdia, Rozptylová štúdia a Dopravno – kapacitné posúdenie zohľadňujú kumulatívne vplyvy stavby s pripravovanými investíciami v príslušnom území podľa ÚP Bernolákovo
2.2.9.	Zaoberať sa všetkými pripomienkami, ktoré v rámci zisťovacieho konania účastníci a orgány štátnej správy a samosprávy ďalej uplatnili, t.j. vysporiadať sa s nimi, písomne ich rozpracovať a opodstatnené pripomienky v správe o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie zohľadniť.	časť C/kap. III./1.4. Prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce

XI. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

1. Meno spracovateľa Správy o hodnotení

Spracovateľom Správy o hodnotení je firma EKOJET, s. r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava.

2. Zoznam riešiteľov

Zodpovedný riešiteľ:

Mgr. Tomáš Šembera
Ing. Ivan Šembera, CSc.

Spoluriešitelia:

Mgr. Ľubomír Modrík
Doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc.
Ing. Vladimír Plaskoň
RNDr. Iveta Drastichová

XII. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie

- Akustická štúdia, EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., 06/2017
- Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR, Bratislava, 2002, Esprit spol. s r.o. Banská Štiavnica, 2002
- Biotopy Slovenska, Ústav krajinskej ekológie SAV, 1996
- Dopravno – kapacitné posúdenie (Alfa04, a.s., Bratislava, 06/2017)
- Environmentálna databáza firmy EKOJET, s.r.o. a jej dokumentácie hodnotenia vplyvov činností na životné prostredie – Zámery alebo Správy E.I.A.
- Geologická mapa Slovenska. M 1:500 000, MŽP SR, GS SR, Bratislava, 1996
- Hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov prevádzky „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“ na verejné zdravie, RNDr. Drastichová, I., 06/2017
- Hydrologická ročenka. Povrchové vody 2014, SHMÚ, Bratislava, 2015
- IG Mapa SSR, GS SR, 1988.
- Michalko, J. a kol. (1985): Geobotanická mapa ČSSR – SSR, Mapová a textová časť.
- Odvožené mapy radónového rizika Slovenska v mierke 1 : 200 000, URANPRES š. p. Spišská Nová Ves.
- Podrobný inžiniersko – geologický prieskum, GEOWIERT Henryk Walczak, 01/2016
- Projekt pre územné rozhodnutie „Mountpark Logistické centrum Bernolákovo“, JFcon, s.r.o., (07/2016)
- Regionálny územný systém ekologickej stability okres Bratislava – vidiek, Bratislava, Staníková, K., Miklós, L. a kol., 1993
- Ročenka priemyslu 2015. ŠÚ SR 2015
- Rozptylová štúdia, doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., 06/2017
- Štatistická ročenka Hlavného mesta SR Bratislavy. KŠŠÚ SR v Bratislave, 2016
- Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR, Bratislava 2016, ÚGKK SR 2016
- Územný plán obce Bernolákovo, Zmeny a doplnky č.1/2010, č. 1/2009, č.2/2009, č.3/2009, ÚPn s.r.o., Bratislava, 2010
- Územný plán obce Bernolákovo, Zmeny a doplnky č.1/2012 (7-1/2012), ÚPn s.r.o., Bratislava, 2012 v znení zmien a doplnkov
- Významné vtáčie územia na Slovensku, SOVS, 2004
- Zdravotnícka ročenka Slovenskej republiky 2014, NCZI, Bratislava 2016
- www.bernakovo.sk, www.geo.enviroportal.sk, www.geology.sk, www.ssc.sk,
www.katasterportal.sk, www.shmu.sk, www.sopsr.sk, www.statistic.sk, www.air.sk,
www.enviroportal.sk

1.1. Stanoviská / vyjadrenia, povolenia:

Technická infraštruktúra / inžinierske siete:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“ v rozsahu súvisiacich stavebných objektov (Obec Bernolákovo, č.j.: SÚ-670-0514ÚR-IDT, zo dňa 31.7.2014, právoplatnosť dňa 8.9.2014).
- Rozhodnutie o povolení vodných stavieb, Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy v rozsahu stavebných objektov: SO 301 Prípojka vody, SO302 Areálové rozvody vody, SO 401 Prípojka splaškovej kanalizácie – výtlak, SO 402 Areálové splaškové čerpacie stanice, SO 403 Areálová splašková

kanalizácia, SO 404 Areálová dažďová kanalizácia – odvodňovacie rigoly, SO 406 Vyústenie dažďového odvodňovacieho systému do recipientu (č.: OU-SC-OSZP/2015/009008-G-91-Ry, zo dňa 21.12.2015, právoplatnosť dňa 20.1.2016).

- Stavebné povolenie pre stavbu: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v objektovej skladbe: SO 501 VTL Pripojovací plynovod, SO 502 Regulačná stanica plynu, SO 503 STL Areálový rozvod plynu, SO 601 Prekládky VN vedení, SO 602 VN Prípojky a trafostanice, SO 603 Areálový rozvod NN, SO 604 Verejné osvetlenie (Obec Bernolákovo, č.j.: SÚ-1785-1215SPInfra-IDT, zo dňa 21.9.2016).

Dopravná infraštruktúra / dopravné napojenie LC Bernolákovo:

- Stavebné povolenie na stavbu: „Dopravné napojenie LOC Bernolákovo, SO 01 Komunikácia C 9,5/60“ (Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č.: OU-SC-OCDPK-2014/02588/MAN, zo dňa 18.03.2014, právoplatnosť dňa 22.04.2014). Územné rozhodnutie (č.SÚ-322-0211ÚR-IDT, zo dňa 10.02.2011, platnosť predĺžená pod č.SÚ-447-0213PREDÚR-IDT, zo dňa 19.02.2013).
- Stavebné povolenie na stavbu: „LOC Bernolákovo – areálová infraštruktúra“, v objektovej skladbe: SO 101 Areálové komunikácie, SO 102 Dočasná prístupová komunikácia k RSP (Obec Bernolákovo, č.j.: ŠSÚ-1788-1215SPKom-IDT, zo dňa 20.1.2016, právoplatnosť dňa 01.03.2016).

Dopravná infraštruktúra - širšie súvislosti:

- Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Cesta I/61 Bratislava – Senec I/b etapa“, pre navrhovateľa SSC, cesta v šírkovom usporiadaní C22,5/80 (4-pruh) v úseku od km 2,900 v k.ú. Ivanka pri Dunaji neďaleko Nádražnej ul. po km 4,275 v k.ú. Bernolákovo v polohe navrhovanej MÚK Bernolákovo – západ (Mesto Senec, spoločný stavebný úrad, č.j. Výst.932-13-Sc, Om, zo dňa 21.08.2013).
- Rozhodnutie o zmene umiestnenia stavby „Cesta I/61 Bratislava – Senec I/b etapa“, v rozsahu súvisiacich doplnených/zmenených stavebných objektov (Mesto Senec, spoločný stavebný úrad, č.j. Výst.628-14-Sc, Om, zo dňa 10.06.2014, právoplatnosť dňa 21.7.2014).

**XIII. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom
(pečiatkou) oprávneného zástupcu spracovateľa správy o
hodnotení a navrhovateľa**

Potvrdzujem správnosť údajov.

.....
Ing. Pavel Boroš,
oprávnený zástupca navrhovateľa

.....
Mgr. Tomáš Šembera,
za spracovateľa správy o hodnotení

PRÍLOHY