

Obec Podhradík
Obecný úrad 82, 08006 Prešov

Oznámenie

**o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Podhradík
2. Identifikačné číslo:
IČO: 00327620
3. Adresa sídla:
Obecný úrad 82, 08006 Prešov
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:
Ing. Ladislav Stanek starosta, Obecný úrad č. 82, 08006 Prešov
Tel: +421517765808; Email: obecpodhradik@post.sk
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborné spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
reg. č.294, Ul. Na vyhlíadke 8, 080 05 Prešov
tel. č. 0918 381 258, e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov strategického dokumentu:
Územný plán obce Podhradík, Zmeny a doplnky č.1
2. Charakter:
Územný plán obce Podhradík je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy č. I, ods. II., časť 2.3 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie
3. Hlavné ciele:
Dosiahnutie spoločenskej dohody o zmenách a doplnkoch regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch na k. ú. obce Podhradík, v súlade s princípmi trvaloudržiateľného rozvoja, v nasledovnom rozsahu:

Lokalita L 9 „Pod Lipinami II“ - zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
Lokalita L 10 „Pod Hrunami II“ - zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
Lokalita L 11 „Křížové III“ - zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
Lokalita L 12 „Záhrady“ - zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD

4. Obsah (osnova):
Návrh ÚPNO Podhradík, Z a D č. 1 má nasledovný obsah:
 - ÚPNO Podhradík, Z a D č. 1 - sprievodná správa
 - ÚPNO Podhradík, Z a D č. 1 - záväzná časť(text vrátane schémy záväznej časti a verejnoprospešných stavieb)
 - ÚPNO Podhradík, Z a D č. 1 – výkresy s vyznačenou záväznou časťou, ktorá je predmetom zmien a doplnkov
5. Uvažované variantné riešenia:
Nepredpokladajú sa
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Fáza obstarávania ÚPD	Termín
- prípravné práce	apríl – máj 2017
- návrh ÚPD	máj – jún 2017
- prerokovanie návrhu ÚPD	jún – júl 2017
- úprava ÚPD podľa výsledkov prerokovania	Júl 2017
- súhlas s perspektívnym záberom PP podľa §13 zák. 220/2004 Z.z	júl – august 2017
- preskúmanie ÚPN obce podľa § 25 s.z.	august – september 2017
- schválenie ÚPN obce	september 2017
- čistopis ÚPN obce, uloženie ÚPN obce podľa §28 s.z.	október 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
 - ÚPN VÚC Prešovského kraja
 - ÚPN obce Podhradík
 - ÚPN obce Okružná
 - ÚPN obce Vyšná Šebastová
 -
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
 - **obecné zastupiteľstvo Podhradík**
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
 - **uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPNO Podhradík, Z a D č.1**
 - **uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPNO Podhradík, Z a D č.1**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:
Požiadavky na vstupy pre riešenie návrhu ÚPNO Podhradík, Z a D č.1 sú zo strany obce Podhradík ako orgánu územného plánovania nasledovné:
 - **Zohľadniť podnety občanov obce Podhradík na rozšírenie plôch rodinných domov**
 - **Zohľadniť požiadavky obce Podhradík na rozšírenie plôch rodinných domov v zastavanom území k 1.1.1990**

2. Údaje o výstupoch:
Výstupom ÚPNO Podhradík, Z a D č.1 bude aktualizácia nasledovných regulatívov:
 - 2.1: Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce**
 - 2.2: Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia**
 - 2.4: Regulatívy usporiadania verejného dopravného a technického vybavenia**

- 2.5: Regulatívy kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany príroda a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene
- 2.7: Vymedzenie zastavaného územia obce
- 2.9: Regulatívy ustanovenia plôch pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- 2.11: Zoznam verejnoprospešných stavieb
- 2.12: Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb

1. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
 - **ÚPNO Podhradík, Z a D č.1** nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy záväznej časti Územného plánu obce, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce
2. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
 - **nie je**
3. Vplyv na chránené územia:
 - **ÚPNO Podhradík, Z a D č.1** a jeho implementácia nebude mať vplyv na chránené územia
4. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
 - **predimenzovanie, resp. poddimenzovanie rozsahu funkčných plôch a kapacít technického vybavenia územia v závislosti na reálnom hospodárskom a sociálnom vývoji obce Podhradík**
5. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
 - **nepredpokladá sa**

IV: Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
 - **Obyvatelia obce Podhradík**
 - **miestne občianske združenia,**
 - **záujmové združenia v oblasti podnikania, športu, ochrany prírody a krajiny**
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
 2. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
 3. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky , Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
 4. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP. odd. OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
 5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP, odd. OP a vybraných zložiek ŽP, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
 6. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov , Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
 7. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
 8. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru č.3 08192 Prešov
 9. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 08001 Prešov
 10. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 04001 Košice
 11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 08001 Prešov
 12. Prešovský samosprávny kraj, odbor RR, ÚP a ŽP Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
 13. Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov

14. Obec Vyšná Šebastová

15. Obec Okružná

3. Dotknuté susedné štáty:

- **nie sú**

V: Dopĺňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- **štátna mapa m=1: 2000**
- **základná mapa, m= 1: 10000**

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- **ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov**
- **ÚPN obce Podhradík**
- **Územnoplánovacie podklady**
- **Nevyhnutné Prieskumy a rozbor**
-

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, Jún 2017

VII: Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Ladislav Stanek
starosta