



SVETELNOTECHNICKÝ POSUDOK

č. 16037

Za účelom posúdenia plánovanej stavby "POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM
"REZIDENCIA MEDZI HVIEZDAMI"" na denné osvetlenie a preslnenie okolitej
zástavby a vlastnej budovy.

NÁZOV STAVBY: POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM "REZIDENCIA MEDZI HVIEZDAMI"

MIESTO STAVBY: NÁMESTIE 1. MÁJA, BRATISLAVA I., PARC. č. 7742, 7743, 7745/3, 7745/4, 7745/5

OBJEDNÁVATEĽ: ROGER JEDNA s.r.o. Cintorínska 3/a, 811 08 Bratislava

ZHOTOVITEĽ: anua s.r.o. Sliačska 10, Bratislava 831 02, Ičo: 46 838 201, Dič : 2023620764
Tel: 0948158019, www.svetloposudok.sk, e-mail: svetlo.posudok@gmail.com

DÁTUM: apríl 2017

Obsah :

1	ÚVOD.....	1
2	CIEĽ POSUDKU.....	1
2.1	<i>Základné identifikačné údaje o úlohe</i>	1
2.2	<i>Podklady k posudku</i>	1
3	LITERATÚRA.....	2
4	INSOLÁCIA	2
5	DENNÉ OSVETLENIE.....	3
5.1	<i>Ekvivalentný uhol tienenia</i>	3
5.2	<i>Činiteľ denného osvetlenia</i>	4
6	OKRAJOVÉ PODMIENKY.....	4
7	POSÚDENIE VPLYVU PLÁNOVANEJ STAVBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU	6
7.1	<i>Preslnenie okolitej zástavby</i>	8
7.1.1	Preslnenie plánovanej stavby na p.č 7740,7741/1,2,3 - bez platného územného rozhodnutia	9
7.1.2	Preslnenie RD na p.č. 7753	11
7.1.3	Preslnenie obytná budova na p.č. 7754.....	12
7.1.4	Preslnenie predškolské zariadenie p.č. 7750 a príslušný dvor	13
7.1.5	Preslnenie bytová budova na p.č. 7748	17
7.1.6	Preslnenie polyfunkčná budova na p.č. 7746/9.....	18
7.2	<i>Denné osvetlenie okolitej zástavby</i>	25
8	PREDBEŽNÉ POSÚDENIE NAVRHOVANÝCH OBYTNÝCH PRIESTOROV	28
8.1	<i>Preslnenie navrhovanej stavby</i>	28
9	ODPORÚČANIA.....	32
10	ZÁVER	33
10.1	<i>Vplyv stavby na okolitú zástavbu</i>	33
10.2	<i>Navrhovaná stavba</i>	33

1 Úvod

Odborné posúdenie je vypracované na základe žiadosti objednávateľa za účelom posúdenia vplyvu plánovanej stavby POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM "REZIDENCIA MEDZI HVIEZDAMI"- NÁMESTIE 1. MÁJA, BRATISLAVA I., PARC. č. 7742, 7743, 7745/3, 7745/4, 7745/5 na okolitú zástavbu a vlastný objekt z hľadiska svetlotechniky. V zmysle uvedených platných predpisov je potrebné vyjadriť sa k svetlo-technickým pomerom okolitej zástavby, či budú z hľadiska svetlotechniky vyhovujúce aj po realizácii stavby. Ďalej je potrebné sa vyjadriť k navrhovaným bytom v posudzovanej budove z hľadiska svetlotechniky.

2 Cieľ posudku

V posudku je nevyhnutné vyjadriť sa k nasledovným otázkam:

- Či z hľadiska času preslnenia budú obytné miestnosti posudzovanej zástavby vyhovujúce aj po realizácii posudzovaného projektu.
- Či z hľadiska množstva denného osvetlenia bude posudzovaná zástavba vyhovujúca aj po realizácii posudzovaného projektu

Vplyv plánovanej stavby na preslnenie bytov sa v posudku hodnotí podľa požiadaviek [4] STN 73 4301 a vplyv uvedenej budovy na denné osvetlenie okolitých vnútorných priestorov s dlhodobým pobytom ľudí sa hodnotí podľa [1] STN 73 0580-1 Zmena 2.

- Tento odborný posudok sa nevyjadruje k žiadnym iným technickým a právnym požiadavkám na výstavbu.

2.1 Základné identifikačné údaje o úlohe

Objednávateľ: ROGER JEDNA s.r.o. Cintorínska 3/a, 811 08 Bratislava

Dodávateľ: anua s.r.o. Sliačska 10, Bratislava 831 02, Ičo: 46 838 201, Dič : 2023620764

Spracoval: Ing. Milan Olšavský

2.2 Podklady k posudku

1. Vybraná časť projektovej dokumentácie POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM "REZIDENCIA MEDZI HVIEZDAMI"
Dátum prijatia 5.3.2017
2. Výškopisné a polohopisné zameranie
3. Nutné konzultácie s objednávateľom posúdenia priebežne počas spracovávania predmetného posudku.
4. Fotodokumentácia
5. Platné normy a súvisiace predpisy:

[1] STN 73 0580: 1986, Denné osvetlenie budov

[2] STN 73 0580-1: 2000, Denné osvetlenie budov – Základné požiadavky

[3] STN 73 0580-2: 2000, Denné osvetlenie budov – Denné osvetlenie budov na bývanie

[4] STN 73 4301: 2005, Budovy na bývanie.

[5] Vyhláška č 541/2007 MZSR z 16. augusta 2007 o podrobnostiach a požiadavkách na osvetlenie pri práci

[6] Vyhláška č. 532/2002 Z.z. MZSR z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

[7] Vyhl. MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia.

[8] Vyhl. MZ SR č. 210/2016 Z.z. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia

3 Literatúra

1. Hraška, J., Juklová, M., Rybár, P., Šesták, F., Vaverka, J.: Denní osvětlení a oslunění budov, Brno: Vydavatelství Era, 2002.
2. Halahyja, M. a kol.: Stavebná tepelná technika, akustika a osvetlenie, Bratislava: Vydavateľstvo ALFA, 1985.
3. Rybár, P. et. al.: Denní osvětlení a oslunění budov. Brno: ERA group, 2002

4 Insolácia

Budovy na bývanie sa musia navrhovať tak, aby v dostatočnej miere využívali priaznivé účinky slnečného žiarenia za podmienok jasnej aj zamračenej oblohy. Pri umiestňovaní budov na bývanie do územia je potrebné splniť požiadavky na preslnenie už existujúcich okolitých bytov podľa [4] okrem prípadov, keď navrhované nové objekty neprevyšujú v smere slnečných azimutov v kontrolných bodoch okolitých existujúcich bytov vertikálny uhol 18° od horizontály.

Z pohľadu preslnenia podľa STN 73 4301: 2005, Budovy na bývanie je hodnotiacim kritériom čas preslnenia posudzovanej miestnosti. Byt je preslnený vtedy, ak súčet podlahových plôch jeho preslnených obytných miestností sa rovná najmenej jednej tretine obytnej plochy bytu. Do súčtu plôch z jednej strany preslnených miestností, ani do súčtu plôch všetkých obytných plôch bytu sa na tento cieľ nezapočítavajú časti plôch obytných miestností ležiace za hranicou hĺbky miestnosti, ktorá sa rovná 2,3 násobku jej svetlej výšky.

Obytná miestnosť je preslnená ak :

- a. Pôdorysný uhol slnečných lúčov s rovinou vnútorného zasklenia zvislého osvetľovacieho otvoru je najmenej 25° resp. uhol vymedzený slnečnými lúčmi a kolmicou na rovinu iného ako zvislého zasklenia je menší ako 70° .
- b. Priame slnečné žiarenie vniká do miestnosti osvetľovacím otvorom alebo otvormi, ktorých celková plocha vypočítaná zo skladobných rozmerov je najmenej desatina podlahovej plochy miestnosti. Najmenší skladobný rozmer osvetľovacieho otvoru musí byť aspoň 900 mm s výnimkou strešných okien so sklonom väčším ako 15° od zvislice, v tom prípade musí byť aspoň 750 mm.
- c. Priame slnečné žiarenie dopadá na bod v rovine vnútorného zasklenia vo výške 300 mm nad stredom spodnej hrany osvetľovacieho otvoru, ale najmenej 1200 mm nad úrovňou podlahy miestnosti.
- d. Čas preslnenia (pri zanedbaní oblačnosti) je od 1. marca do 13. októbra najmenej 1,5 hodiny denne pri výške slnka nad horizontom väčšej ako 5° . V bytoch, ktoré majú dve a viac obytných miestností má byť 3-hodinové preslnenie aspoň jednej obytnej miestnosti. Ak je pred obytnou miestnosťou alebo nad ňou čiastočne alebo úplne otvorený tieniaci priestor (napríklad balkón, lodžia), stačí dodržať požadovaný čas pre kritický deň 1. marca.

V historických častiach sídelných útvarov v osobitne odôvodnených prípadoch (stavebné úpravy, výstavba v prielukách) stačí dodržať požadovaný čas preslnenia bytov aspoň 1 hodina.

Ojedinelé tieniace prekážky, ktorých vodorovné uhlové rozovretie vynesené z kontrolných bodov je menšie ako 1° , sa v hodnotení času preslnenia nezohľadňuje.

Obytné miestnosti, obytné kuchyne a pracovné priestory v budovách na bývanie musia mať denné osvetlenie a vizuálne spojenie s vonkajším priestorom osvetľovacími otvormi pri dodržaní čl. 7.2.11. [1] Priame denné osvetlenie musia mať všetky obytné miestnosti, vrátane kuchyne s podlahovou plochou väčšou ako 12 m^2 .

Požiadavky na navrhovanie a posudzovanie umelého osvetlenia priestorov obytných budov stanovujú STN 36 0450, STN 36 0452 a STN 12665.

Poznámka: Ustanovenia o preslnení budov na bývanie nezaručujú preslnenie bytov aj v zimnom období. Budovy na bývanie sa majú riešiť tak, aby čo najviac bytov v budove malo celoročné preslnenie.

5 Denné osvetlenie

5.1 Ekvivalentný uhol tienenia

Denné osvetlenie priestorov budov na bývanie a trvalý pobyt osôb sa navrhuje a posudzuje podľa STN 73 0580-1, 2. Z pohľadu denného osvetlenia je hodnotiacim kritériom ekvivalentný uhol tienenia. Miera možného zatienenia existujúcich stavieb novostavbami alebo novovytvorenými časťami pôvodných stavieb je vymedzená ustanovením čl. 4.4 [2]. Ktorý predpisuje maximálne prípustné hodnoty ekvivalentného uhla zatienenia.

Čl. 4.4 [2] : Pri navrhovaní a úpravách stavebných objektov (nadvstavby, prístavby a pod.) sa musí dbať na to, aby sa výrazne nezhoršili podmienky denného osvetlenia v existujúcich okolitých vnútorných priestoroch s trvalým pobytom ľudí a aby sa vytvorili podmienky pre dostatočné denné osvetlenie budov na dočasne nezastavaných stavebných parcelách. Ekvivalentný uhol tienenia priestorov s vysokými nárokmi na denné osvetlenie (denné miestnosti predškolských zariadení, učebne škôl a pod.) sa odporúča 20° , nesmie však prekročiť 25° .

Ekvivalentný uhol tienenia hlavných bočných osvetľovacích otvorov ostatných existujúcich alebo navrhovaných vnútorných priestorov s trvalým pobytom ľudí sa odporúča do 25° , nesmie však prekročiť 30° . V svahovitom území so sklonom terénneho reliéfu väčším ako 5° možno proti smeru spádnice svahu zvýšiť ekvivalentný uhol tienenia najviac o 5° . Ak oprávnené inštitúcie príslušnej obce jednoznačne vymedzia zóny obce so zvýšenou hustotou zástavby (najmä vo väčších mestách), nesmie ekvivalentný uhol tienenia hlavných bočných osvetľovacích otvorov existujúcich alebo navrhovaných vnútorných priestorov s trvalým pobytom ľudí prekročiť :

- 36° v súvislej radovej uličnej zástavbe v centrálnych častiach väčších miest
- 42° v súvislej radovej uličnej zástavbe v mimoriadne stiesnených priestoroch v historických centrách miest

V prípadoch, keď hranica obcou stanovených zón je ohraničená ulicou, platí vyšší uhol tienenia pre obidve strany ulice.

V prípadoch nezastavaných stavebných parciel sa ekvivalentné uhly tienenia určujú v referenčných bodoch vo výške 2,0 m nad úrovňou terénu v miestach plánovaných hlavných priečelí budovy, prípadne v miestach hlavnej stavebnej čiary.

Na tieto účely sa do ekvivalentného uhla vonkajšieho tienenia nezapočítava tienenie kontrolných bodov vlastnými časťami objektu (loggiami, strešnými prevismi, zalomeniami vlastného objektu a pod.). V prípadoch, keď existujúca zástavba prekračuje maximálny ekvivalentný uhol tienenia v príslušnej, pre tento účel vymedzenej zóne obce (napr. v súvislej uličnej zástavbe sa nachádzajú vedľa prieluky alebo nízkej budovy vysoké objekty),

možno dostávať prieluku najviac na úroveň uhla tienenia, ktorého veľkosť sa rovná hodnote prístupného ekvivalentného uhla tienenia v danej zóne.

5.2 Činiteľ denného osvetlenia

Denné osvetlenie priestorov budov na bývanie sa navrhuje a posudzuje podľa STN 73 0580-1, 2. Kvantitatívnym parametrom hodnotenia denného osvetlenia je činiteľ dennej osvetlenosti D_e . Je to relatívna veličina určená ako pomer vnútornej a vonkajšej horizontálnej osvetlenosti vyjadrený v percentách. Denné osvetlenie sa hodnotí v kontrolných bodoch situovaných na porovnávacej rovine - 0.85 m nad podlahou. Krajné kontrolné body sa umiestňujú 1m od vnútorného povrchu zadnej ako i bočných stien. Počet kontrolných bodov sa volí tak, aby vznikol dostatočne presný obraz o rozložení denného svetla v miestnosti.

Spôsob a kritéria posudzovania denného osvetlenia obytných miestností uvádza STN 73 0580-2, ktorá sa odvoláva na ustanovenia najmä STN 73 0580-1 a STN 73 4301. Podľa čl.2.2.1 STN 73 0580-2 minimálna hodnota činiteľa denného osvetlenia (č.d.o.), ktorá musí byť splnená vo všetkých kontrolných bodoch v obytnej miestnosti, je 0,5%. Podľa čl.2.2.2 musia byť v dvoch kontrolných bodoch v polovici hĺbky miestnosti, vzdialených 1 m od vnútorných povrchov bočných stien, hodnoty č.d.o. najmenej 0,75% a priemerná hodnota č.d.o. z obidvoch týchto bodov najmenej 0,9%. V obytných miestnostiach s oknami vo viacerých stenách má byť hodnota č.d.o. v najmenej priaznivom kontrolnom bode aspoň 1%. Kontrolné body sú vzdialené od vnútorného povrchu steny s oknom najviac 3,0m. To znamená, že z hľadiska denného osvetlenia sa môžu navrhovať jednostranne bočne osvetľované miestnosti aj hlbšie ako 6,0m, ak sa zabezpečia normové minimá č.d.o. vo vzdialenosti 3,0m od bočného okna.

6 Okrajové podmienky

Výpočet účinnej doby oslnenia bol uskutočnený pre predmetný objekt, pričom boli uvažované požiadavky normy STN 73 4301 :

- Pôdorysný uhol slnečných lúčov s rovinou okenného otvoru musí byť najmenej 25°
- Výška slnka nad horizontom musí byť najmenej 5° pre 49°SZ dňa 1.marca (medzi 7hod 10 min a 16 hod 50 min.) a 21. júna (medzi 4 hod 33 min a 19 hod 27 min.)
- Priame slnečné žiarenie musí dopadať do miestnosti okenným otvorom ktorého skladobná plocha vypočítaná z jeho skladobných rozmerov je rovná najmenej jednej tretine celkovej skladobnej plochy okenných otvorov posudzovanej miestnosti.
- Pre posudzovanie doby preslnenia sa používa jednotná priemerná sev. zem. šírka 49°
- Pruh priameho slnečného žiarenia vnikajúceho okenným otvorom do miestnosti musí byť v pôdoryse ako aj v zvislom reze (kolmo k okennému otvoru) pri zanedbaní konštrukcie okna najmenej 200 mm.
- Ekvivalentný uhol tienenia neprekročí maximálnu hranicu α_e pre priestory s trvalým pobytom ľudí.
- Vo výpočtoch sa uvažovali tieto činitele odrazu svetla od povrchov - od stropu posudzovanej miestnosti 0,70, priemerne od stien 0,50, od podlahy 0,25, od terénu 0,10 až 0,20, od tieniacich prekážok 0,40. Činiteľ prestupu svetla cez dvojnásobné číre zasklenie sa uvažoval 0,79 pomer plochy zasklenia okien k skladobnej ploche okien 0,70, činiteľ znečistenia zvislých zasklených plôch 0,855. pomer plochy zasklenia k skladobnej ploche zasklenia 0,80, činiteľ znečistenia vodorovných zasklených plôch 0,9.
- Činitele prestupu svetla cez dvojnásobné tabuľové sklo sa vo výpočtoch uvažovali hodnotou 0,80, tepelnoizolačné dvojsklo. Straty svetla vplyvom znečistenia zasklení na vonkajšom a vnútornom povrchu viď. tab.1.

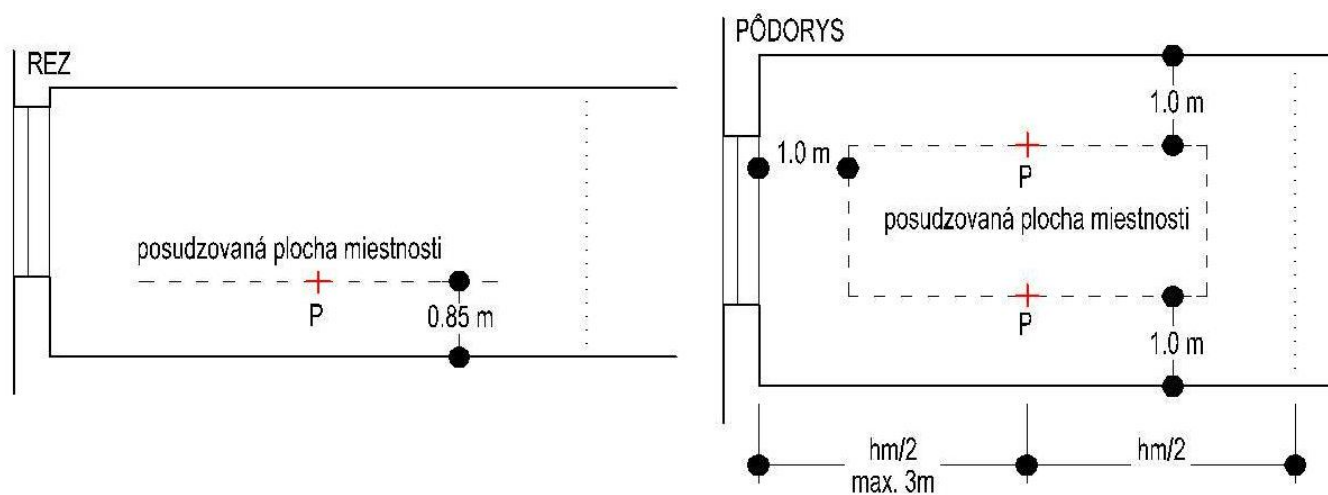
Názov zasklenia	Činiteľ prestupu svetla	Vonkajšie znečistenie	Vnútorné znečistenie
Izolačné dvojsklo	0,80	0,90-stredné	0,95-malé

Tab.1 Straty svetla vplyvom znečistenia.

- Denné osvetlenie sa v miestnostiach zisťovalo v kontrolných bodoch v polovici hĺbky miestnosti (v smere kolmom na osvetľovací otvor) vo vzdialenosti 1 m od bočných stien. Prehľad o rozložení č.d.o. na porovnávacej rovine posudzovaných miestností. Činitele odrazu svetla od vnútorných a vonkajších povrchov vid'. tab.2.

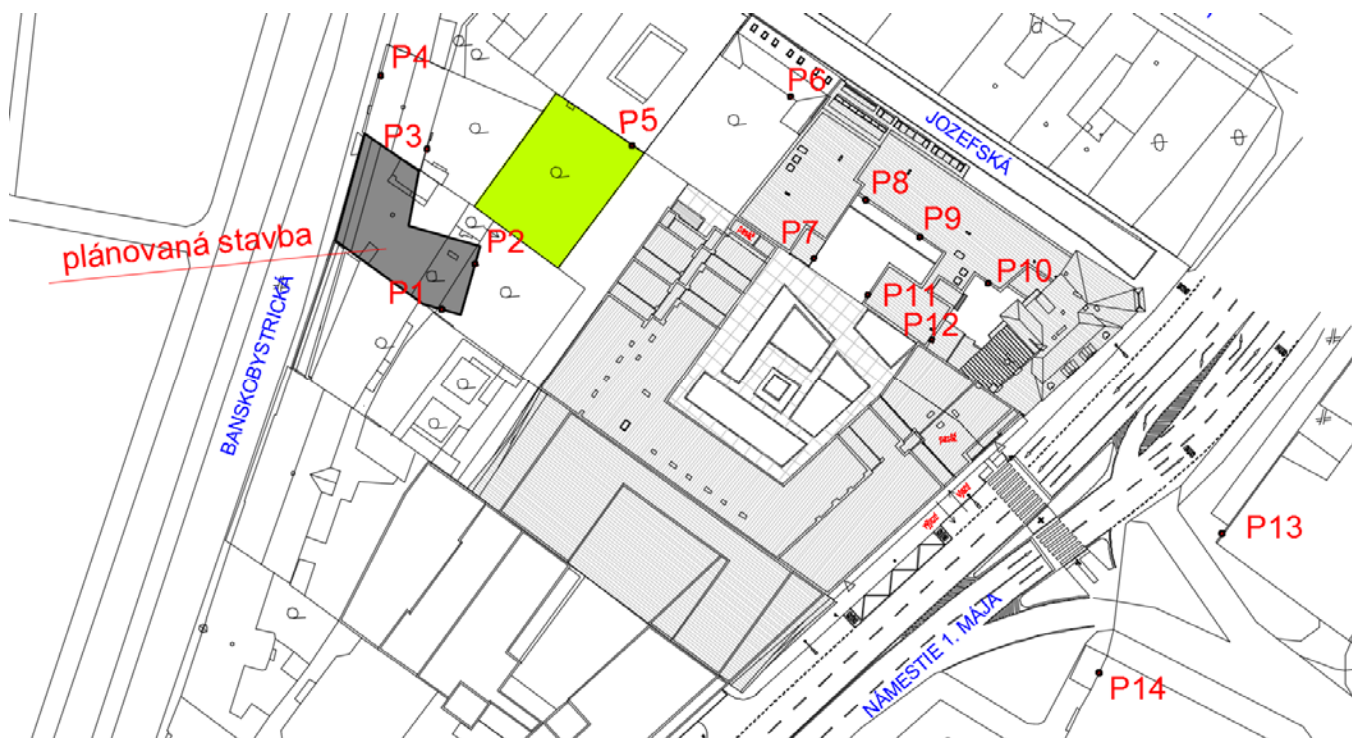
Názov povrchu	Miestnosť	Činiteľ odrazu svetla
Strop	Izba	0,70
Vnútorné steny	Izba	0,50
Vnútorné podlahy	Izba	0,30
Terén	Okolie	0,10
Vonkajšie tienenie	Okolie	0,30

Tab.2 Činitele odrazu svetla od vnútorných a vonkajších povrchov.

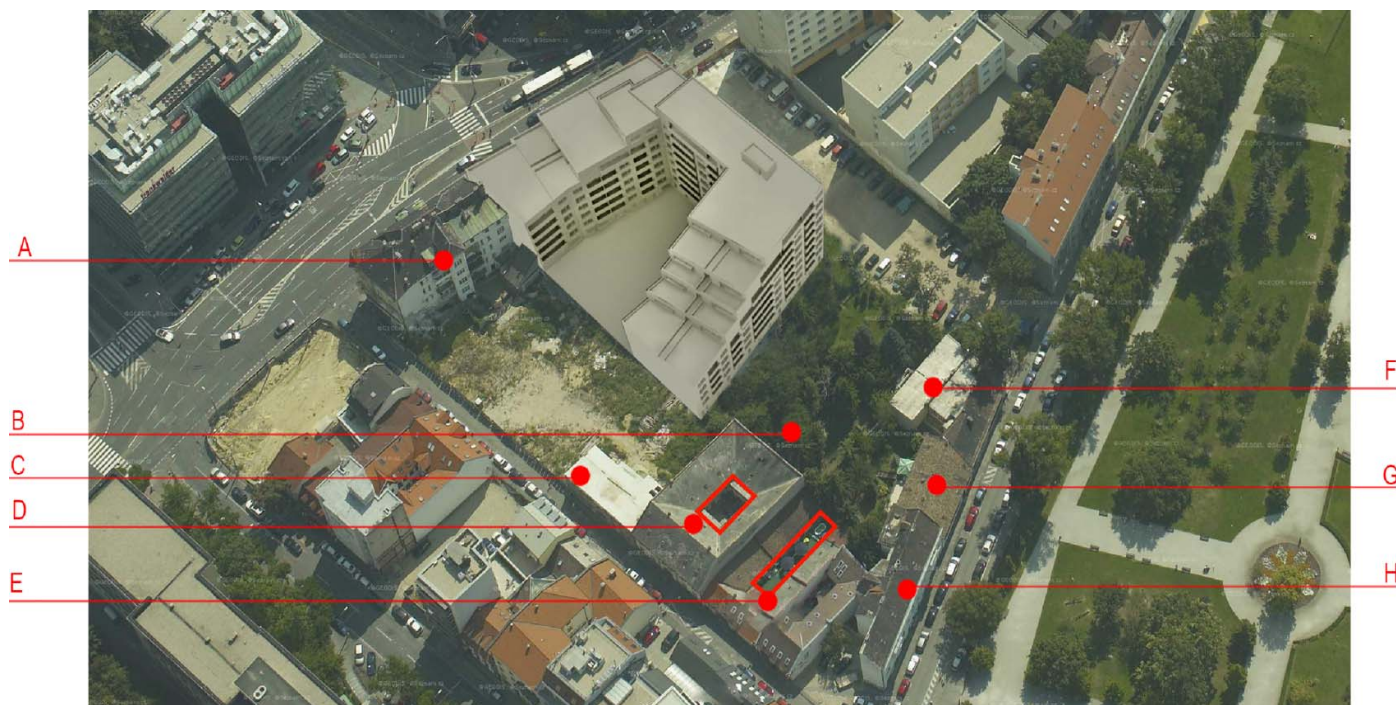


Rozloženie kontrolných bodov vo vnútornom priestore na horizontálnej zrovnávacej rovine.

7 Posúdenie vplyvu plánovanej stavby na okolitú zástavbu



▪ Obr 1. Situácia s vyznačením kontrolných bodov pre okolitú zástavbu



▪ Obr 2. Fotografia riešeného územia

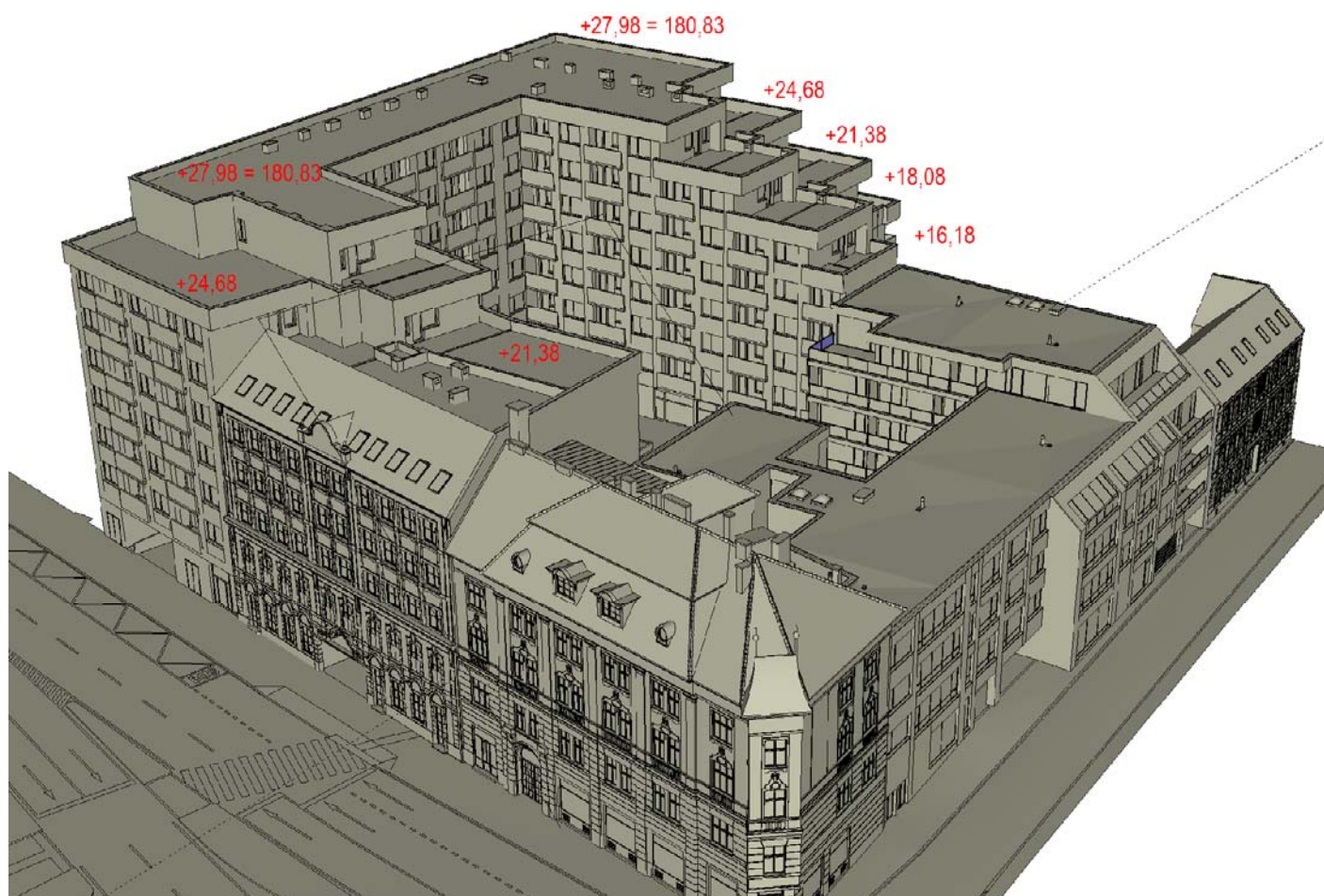
A - fasáda bez okien do obytných miestností (podklad od VERIDA, s.r.o., Stračia 90/1597, 949 01 Nitra),
 B- Dvor predškolského zariadenia , C - Obytná budova, D- Predškolské zariadenie (podľa LV sa jedná o administratívnu budovu), E- Predškolské zariadenie (podľa LV sa jedná o administratívnu budovu), F- Plánovaná polyfunkčná budova s obytným podlažím 3 až 6NP (v tomto čase bez platného územného rozhodnutia) G - Rodinný dom , H - Obytná budova



▪ Obr 3. Fotografia riešeného územia



▪ Obr 4. Stavba sa nachádza v zóne s povoleným ekvivalentným uhlom tienenia 42°



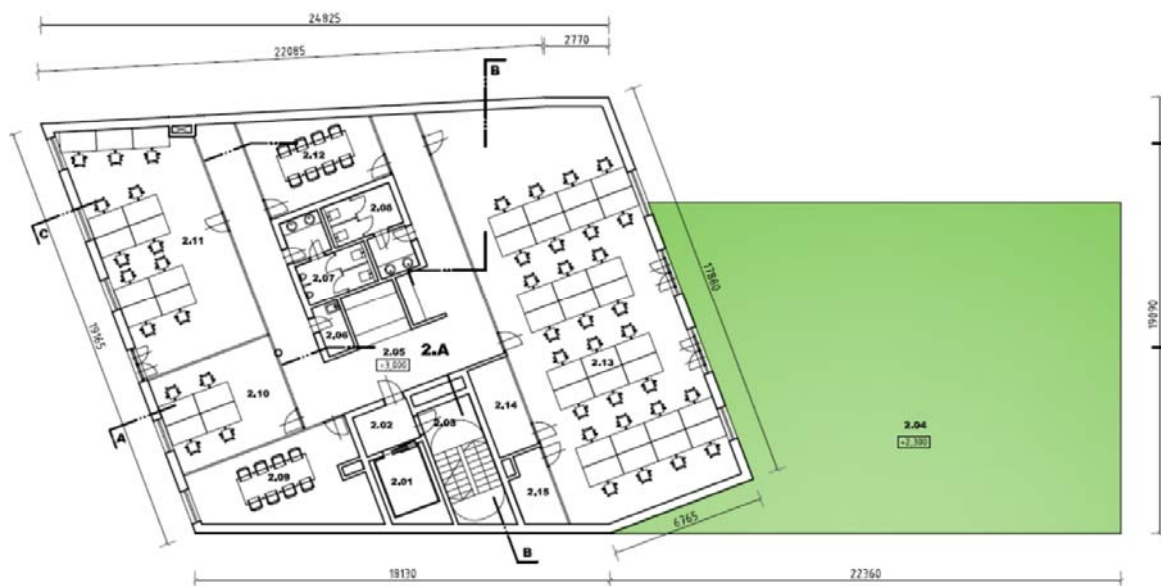
▪ Obr 5.3D model navrhovanej stavby

7.1 Preslnenie okolitej zástavby

Situačný náčrt posudzovanej lokality je na obr.1 kde sú vyznačené okolité budovy, ktoré budú plánovanou výstavbou dotknuté. Ďalej na situačnej schéme sú vyznačené polohy kontrolných bodov, ktoré boli vybrané ako kritické vzhľadom na posudzovanú stavbu. Zrovnávacia hladina $\pm 0,000$ bola vždy vedená posudzovaným kontrolným bodom, prevýšenia boli merané od tejto hladiny. Kontrolný bod bol umiestnený v 1/3 výške okna najmenej vo výške 1,2 m nad podlahou posudzovaného obytného priestoru.

Merediánová konvergencia : $C=18,626-0,75\lambda_z=5,8^\circ$

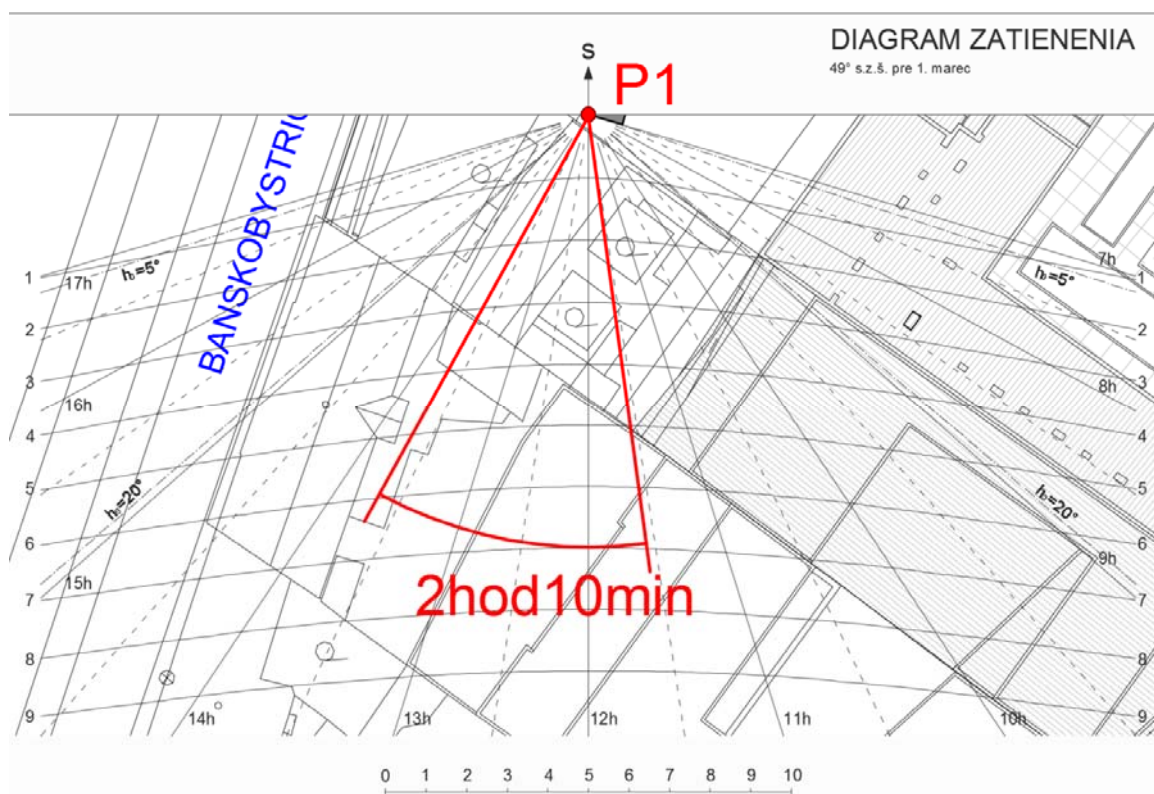
7.1.1 Preslnenie plánovanej stavby na p.č 7740,7741/1,2,3 - bez platného územného rozhodnutia



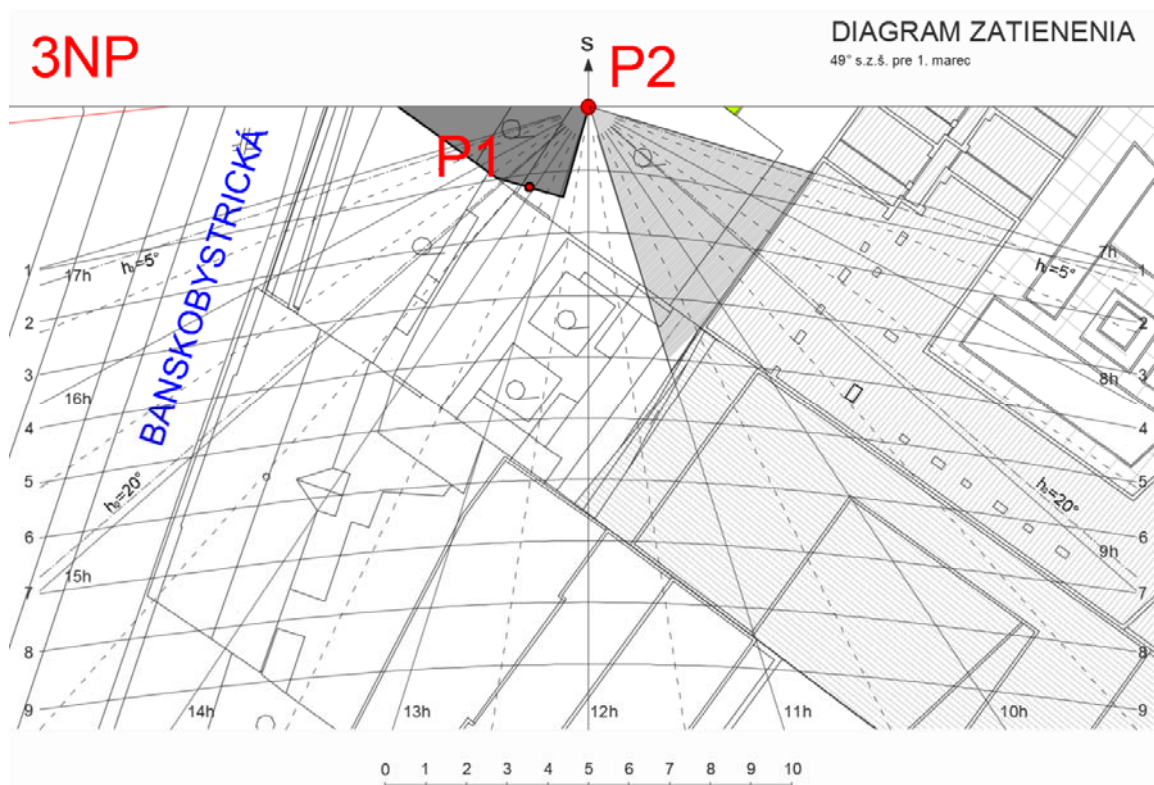
- Obr. 6.2NP plánovaná stavba - nebytové priestory (Plánovaná stavba v súčasnosti bez platného UR)



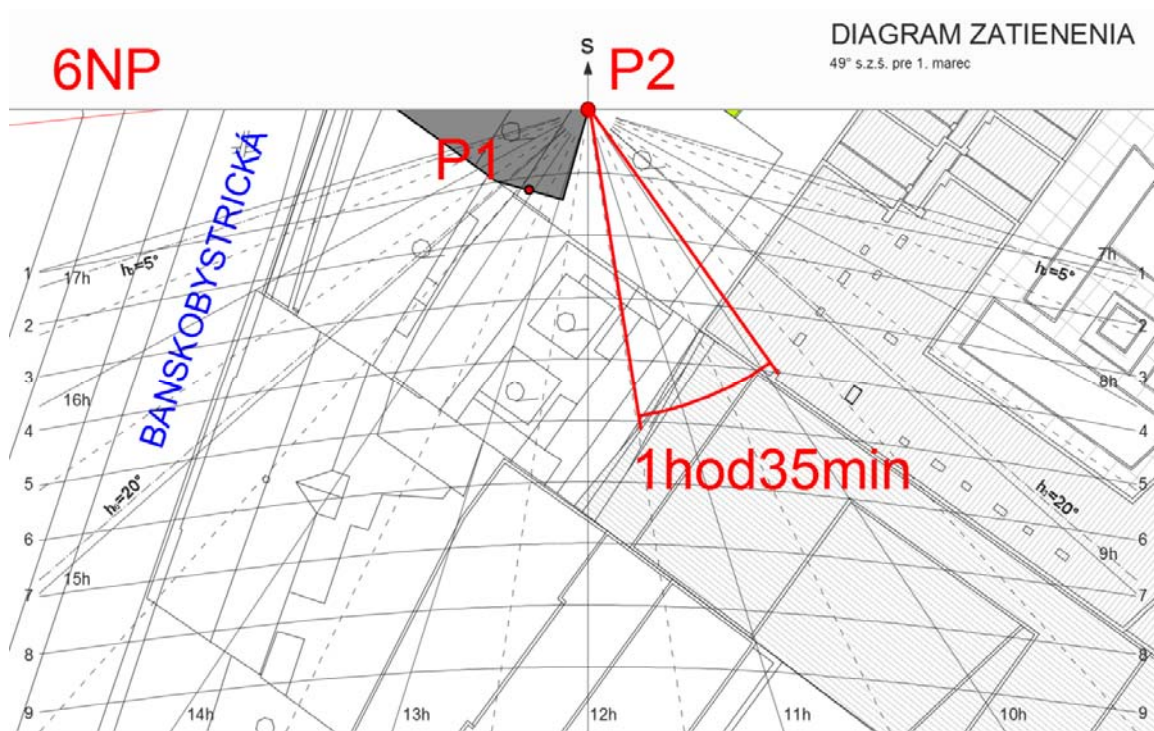
- Obr. 7.3NP plánovaná stavba - navrhované byty (Plánovaná stavba v súčasnosti bez platného UR)



- Slnecný diagram dokumentuje podmienky preslnenia kontrolného bodu. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod preslnený 2 hod a 10min. (Plánovaná stavba v súčasnosti bez platného UR)

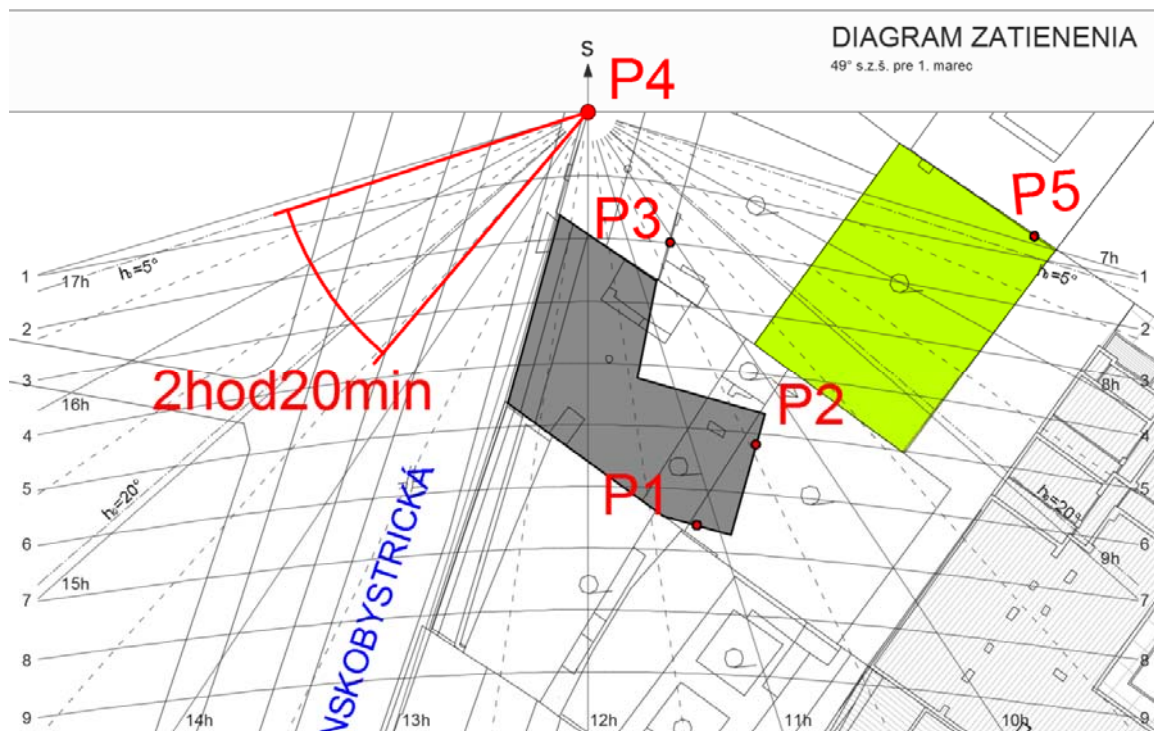


- Slnecný diagram dokumentuje podmienky preslnenia kontrolného bodu. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod preslnený 0 hod a 0min. (Plánovaná stavba v súčasnosti bez platného UR)



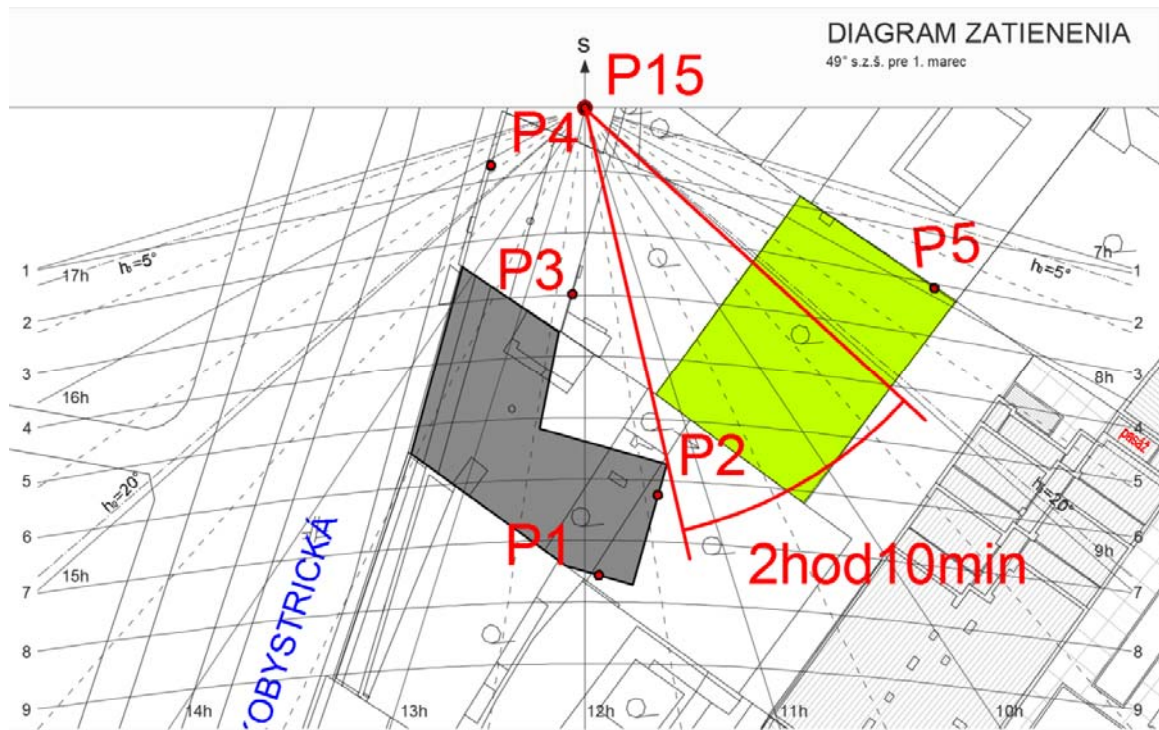
- Slniečny diagram dokumentuje podmienky preslnenia kontrolného bodu. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod preslnený 1 hod a 35min. (Plánovaná stavba v súčasnosti bez platného UR)

7.1.2 Preslnenie RD na p.č. 7753



- Slniečny diagram dokumentuje podmienky preslnenia kontrolného bodu. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod preslnený 2 hod a 20min.

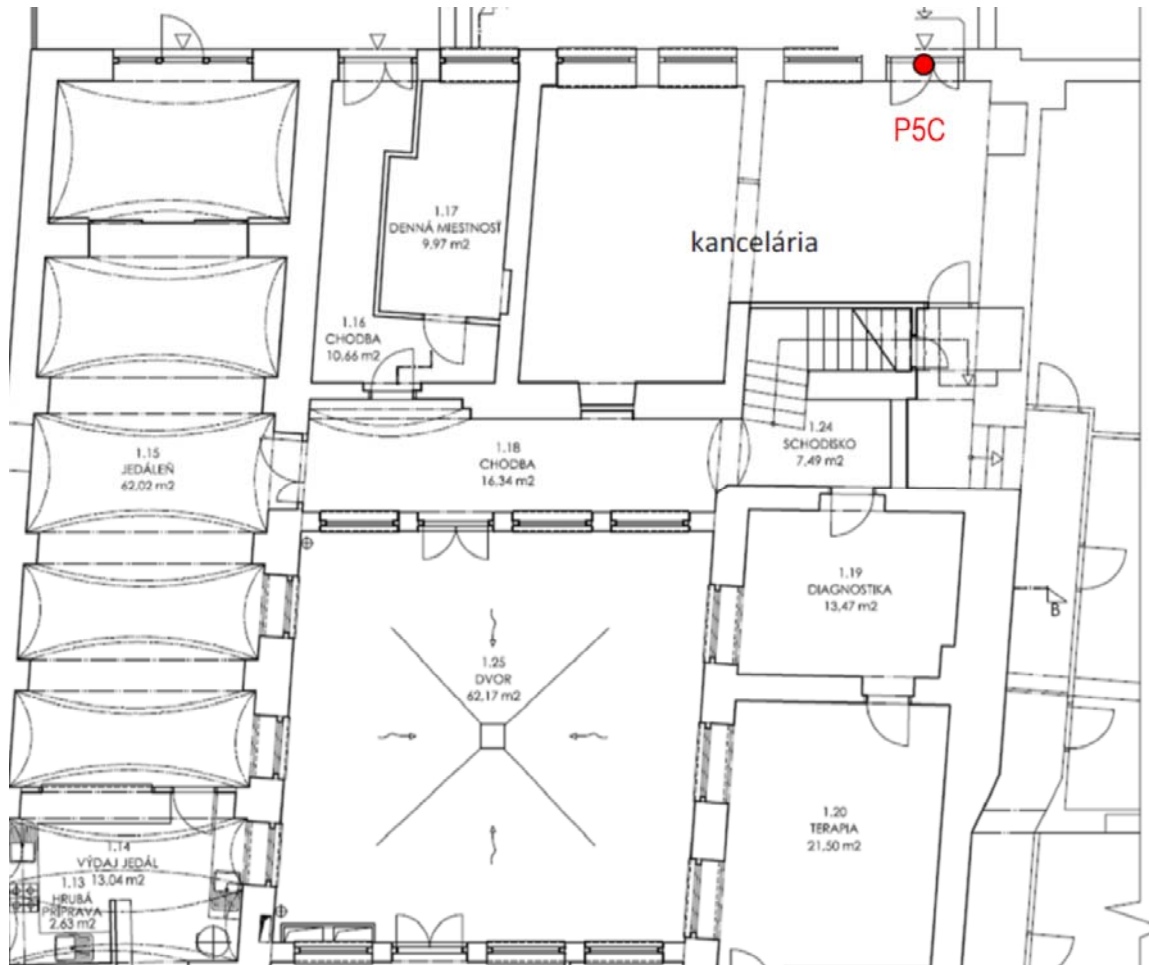
7.1.3 Preslnenie obytná budova na p.č. 7754



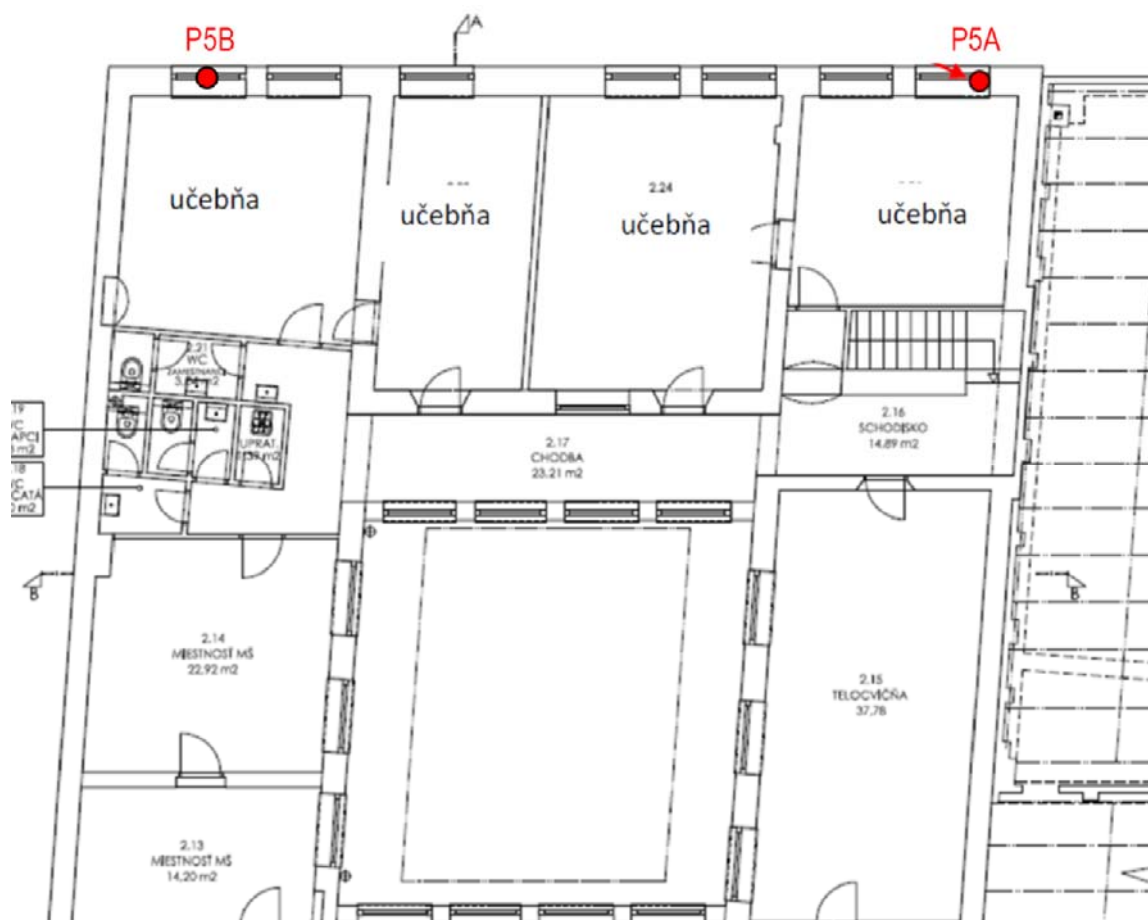
- Slnecný diagram dokumentuje podmienky preslnenia kontrolného bodu vo výške 1,8m nad terénom. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod preslnený 2 hod a 20min.

7.1.4 Preslnenie predškolské zariadenie p.č. 7750 a príslušný dvor

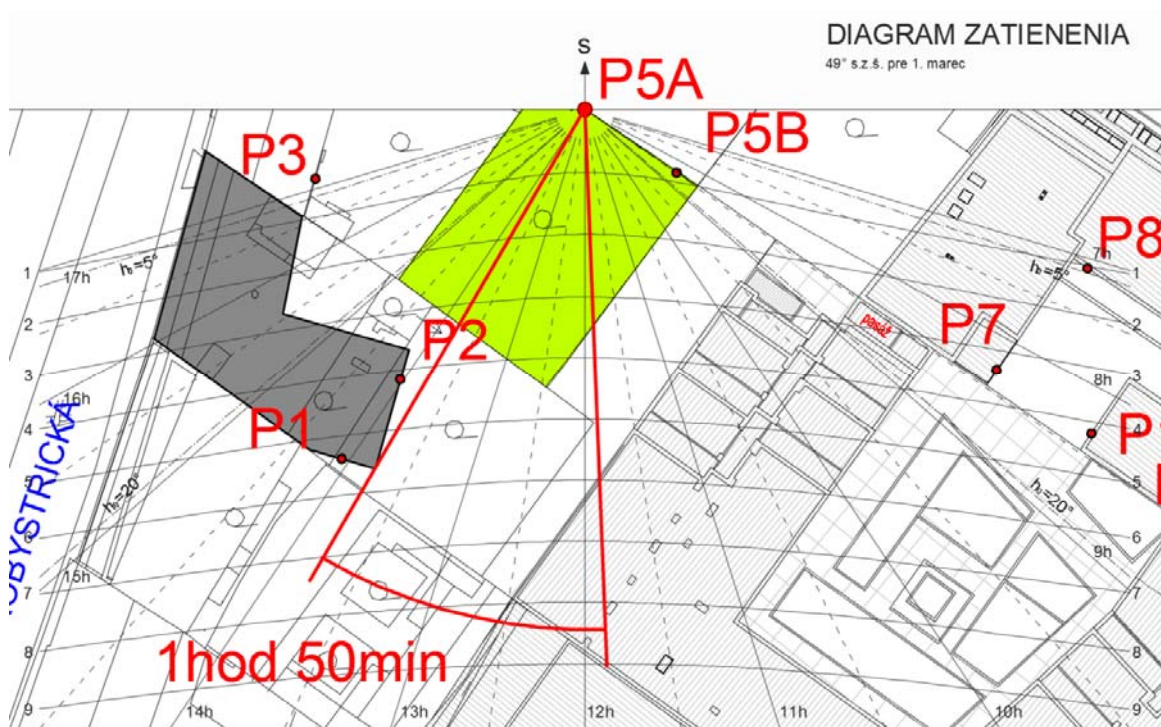
- Podľa výpisu z LV je budova na p.č. 7750 využívaná ako administratívna budova.
- Vid' príloha výpis z listu vlastníctva.



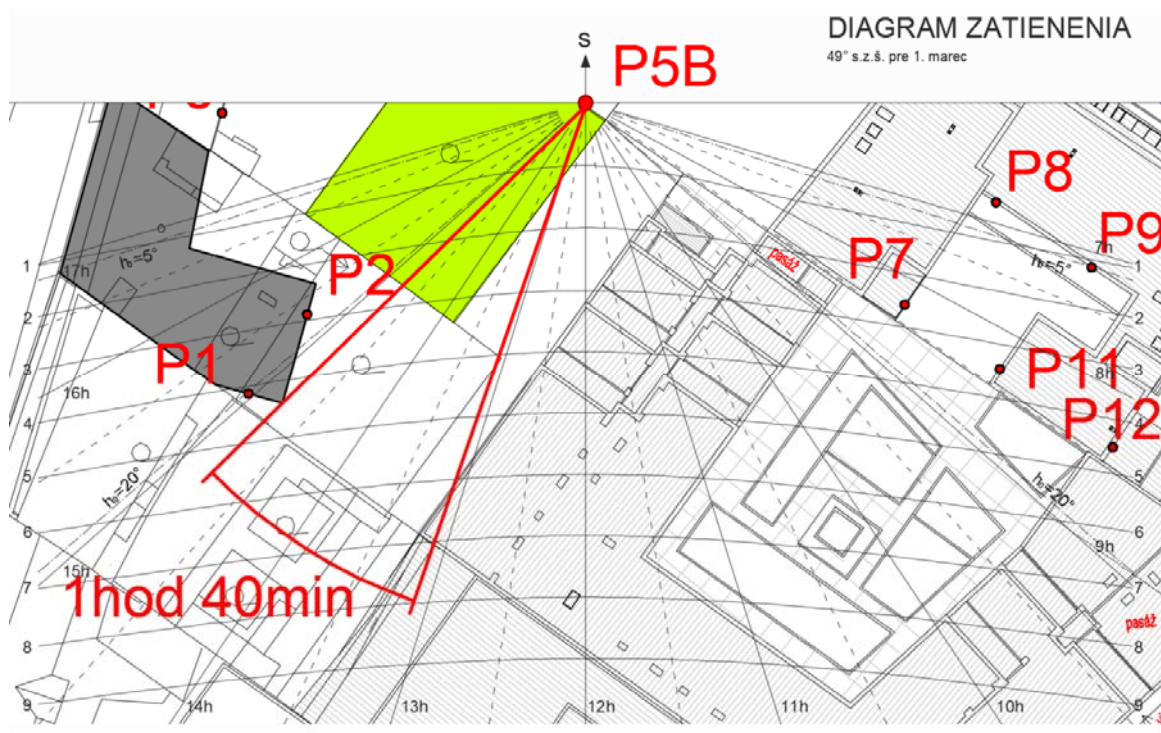
- Obr 8.1NP SZČ a MŠ pre deti s autizmom - využitie budovy podľa LV administratívne priestory



- Obr 9.2NP SZČ a MŠ pre deti s autizmom - využitie budovy podľa LV administratívne priestory



- Slnecný diagram dokumentuje podmienky preslnenia kontrolného bodu vo výške 1,8m nad terénom. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod preslnený - 1 hod a 50min (v PSČ medzi 10:00 a 15:00) .



- Slnecný diagram dokumentuje podmienky preslnenia kontrolného bodu vo výške 1,8m nad terénom. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod preslnený 1 hod a 40min (v PSČ medzi 10:00 a 15:00) .



- Obr 10. zatienenie vonkajšej plochy predškolského zariadenia v čase 11:00

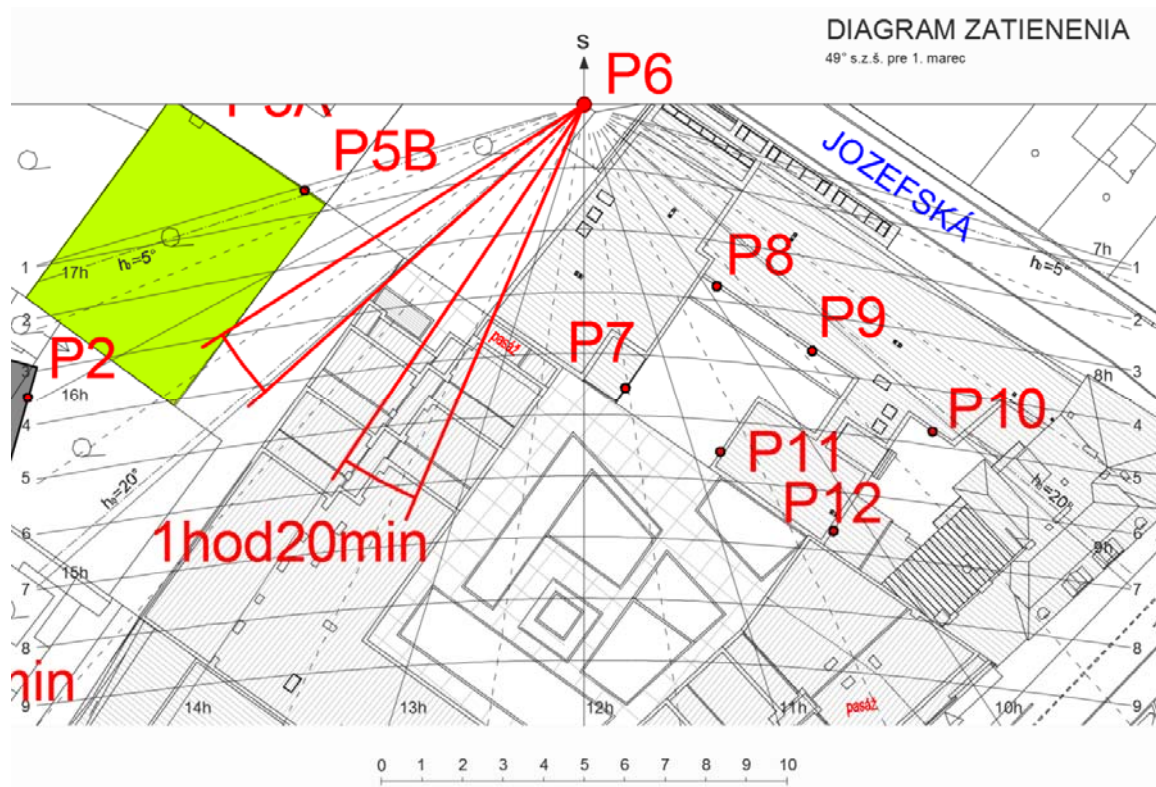
Z uvedenej schémy zatienenia je evidentné že vplyvom navrhovanej stavby dôjde k zatieneniu plochy väčšej než 50%.

V zmysle vyhlášky MZ SR č.259/2008 Z.z ak je súčasná veľkosť preslnenej plochy menšia než 50% nesmie sa novými stavbami ďalej znižovať.

Je potrebné konštatovať, že podľa výpisu z katastra nehnuteľností sú budovy na p.č 7750 a 7751 skolaudované ako administratívne budovy a nie ako predškolské respektíve školské zariadenia

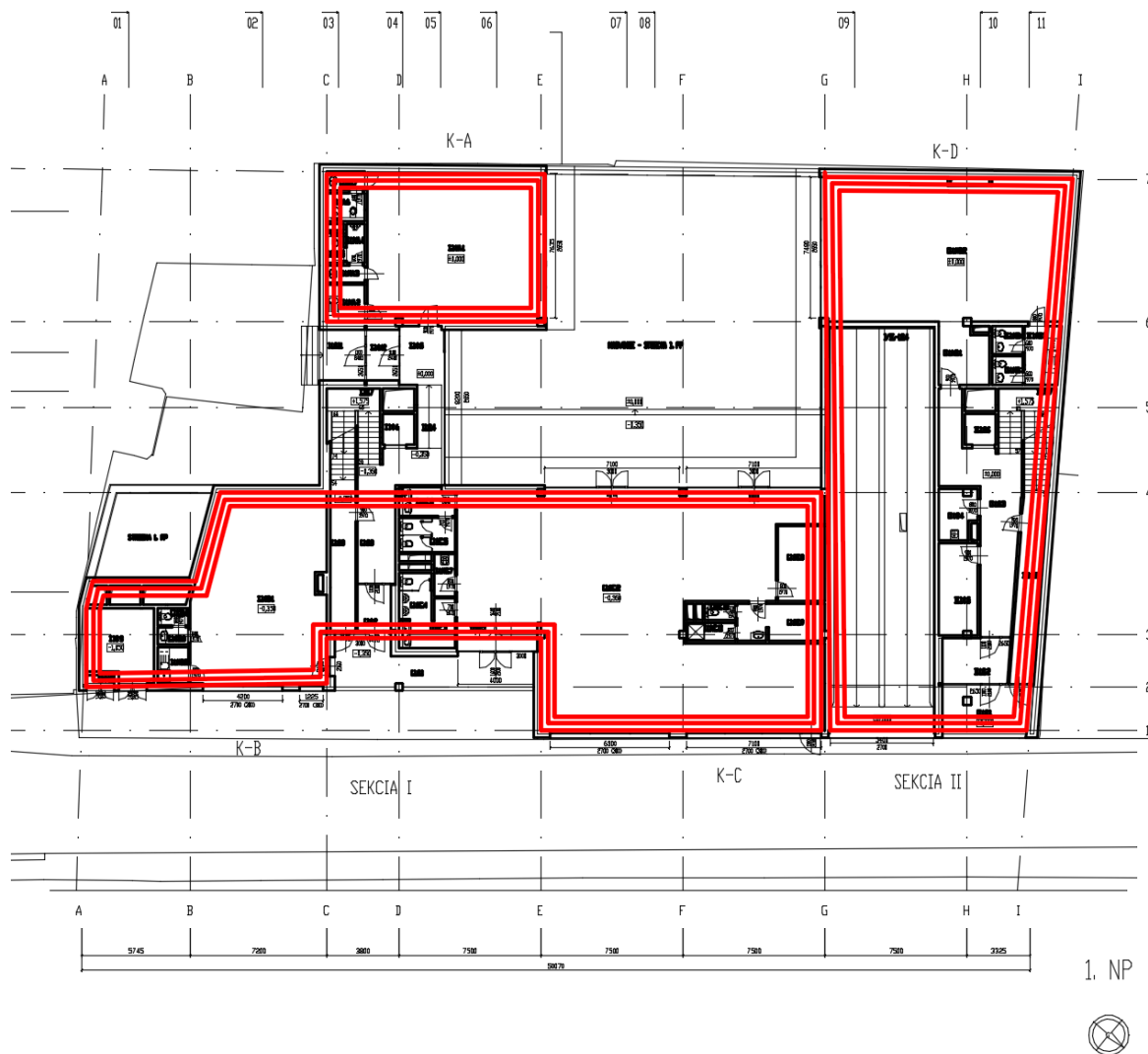
Vid' príloha výpis z listu vlastníctva.

7.1.5 Preslnenie bytová budova na p.č. 7748

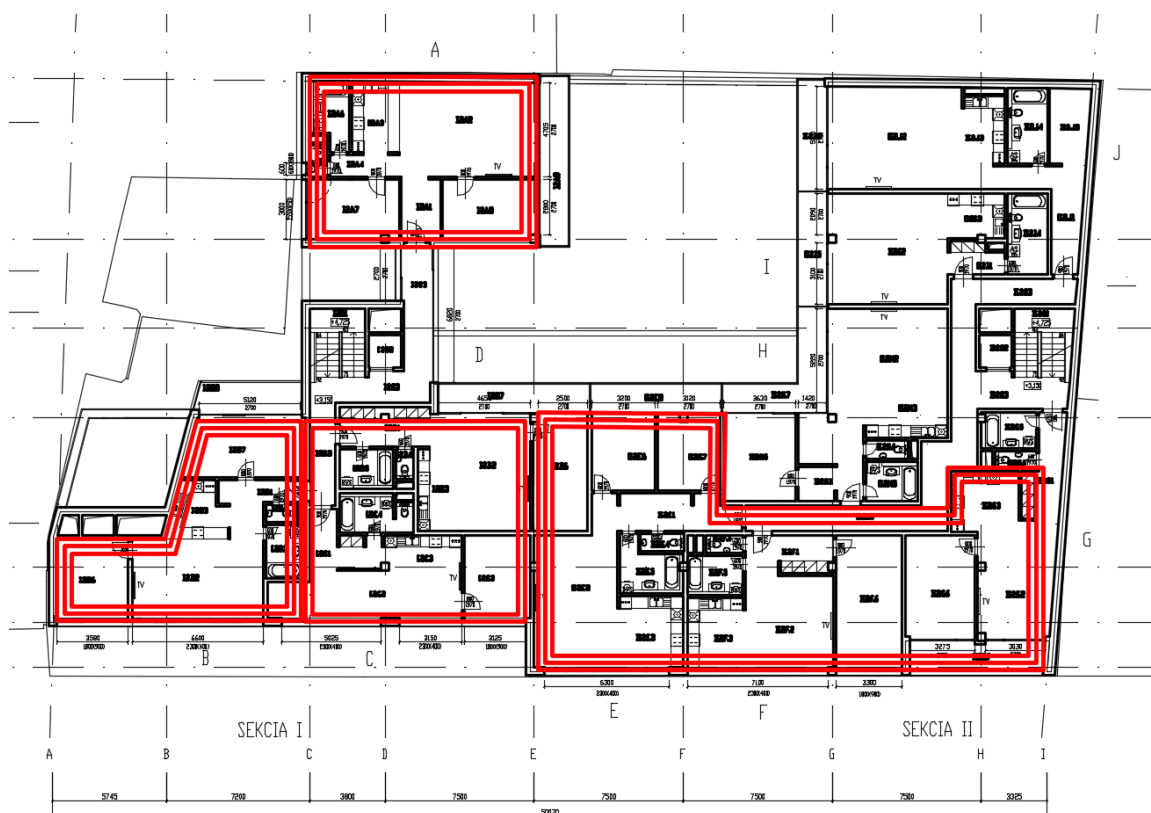


- Slniečny diagram dokumentuje podmienky preslnenia kontrolného bodu vo výške 1,8m nad terénom. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod preslnený 1 hod a 20min. **V starom meste postačujúci čas preslnenia 1hod.**

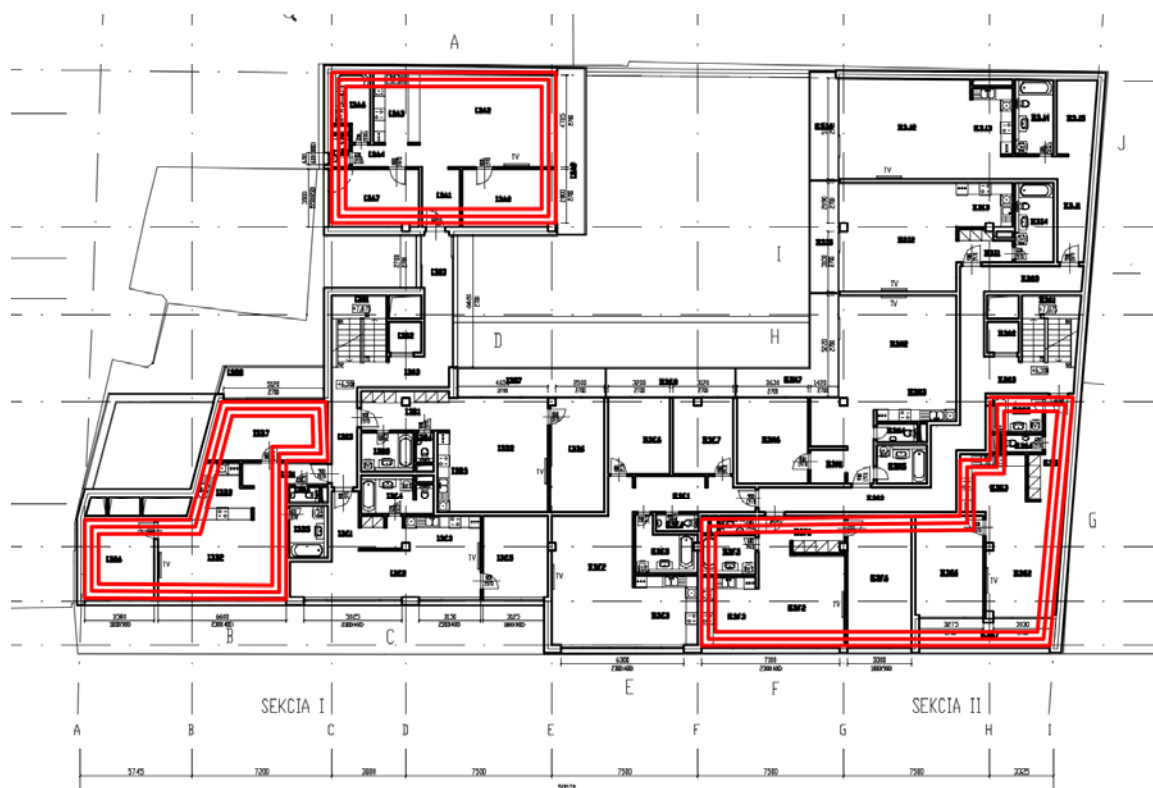
7.1.6 Preslnenie polyfunkčná budova na p.č. 7746/9



- Obr 11. Pôdorys 1NP polyfunkčná budova s vyznačenými nebytovými priestormi červenou farbou



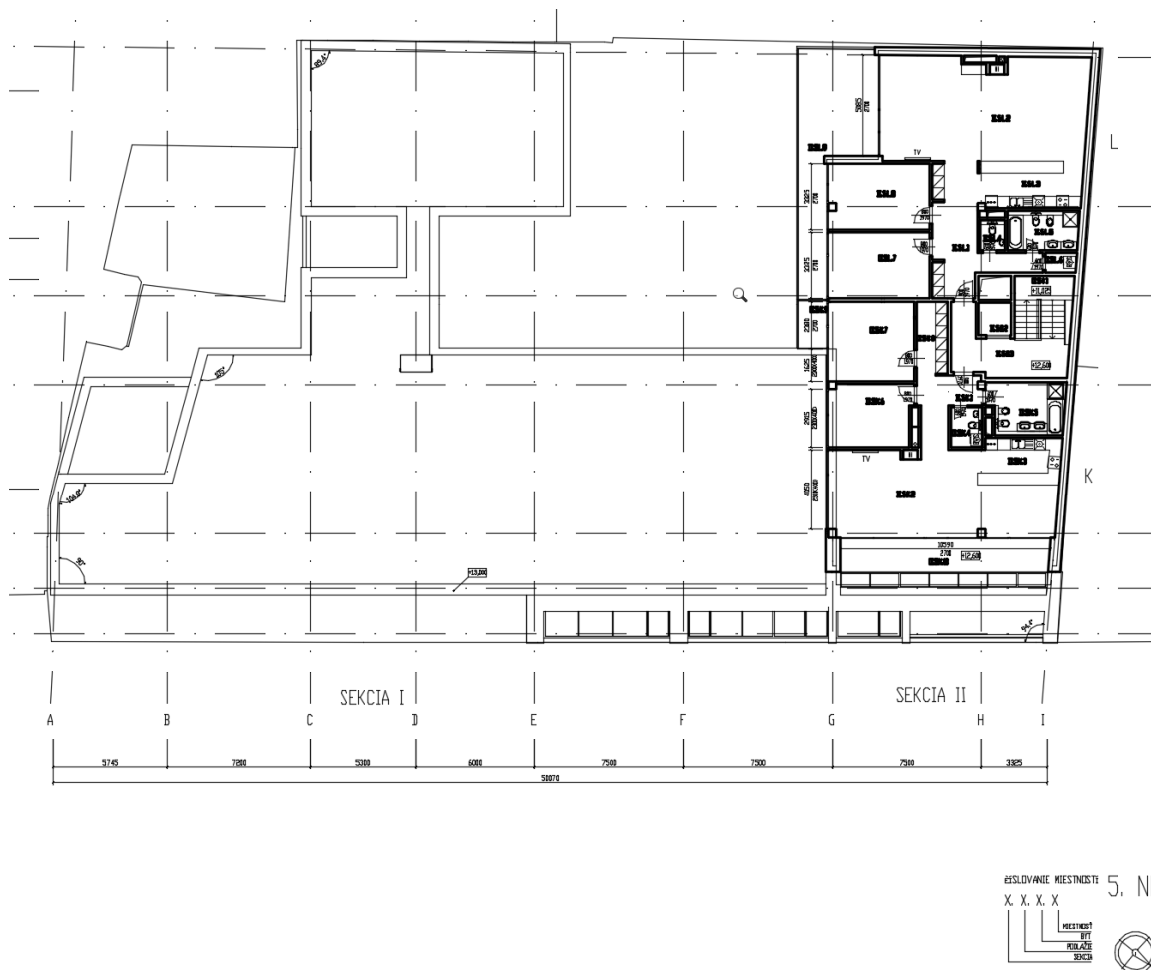
- Obr 12. Pôdorys 2NP polyfunkčná budova s vyznačenými nebytovými priestormi červenou farbou



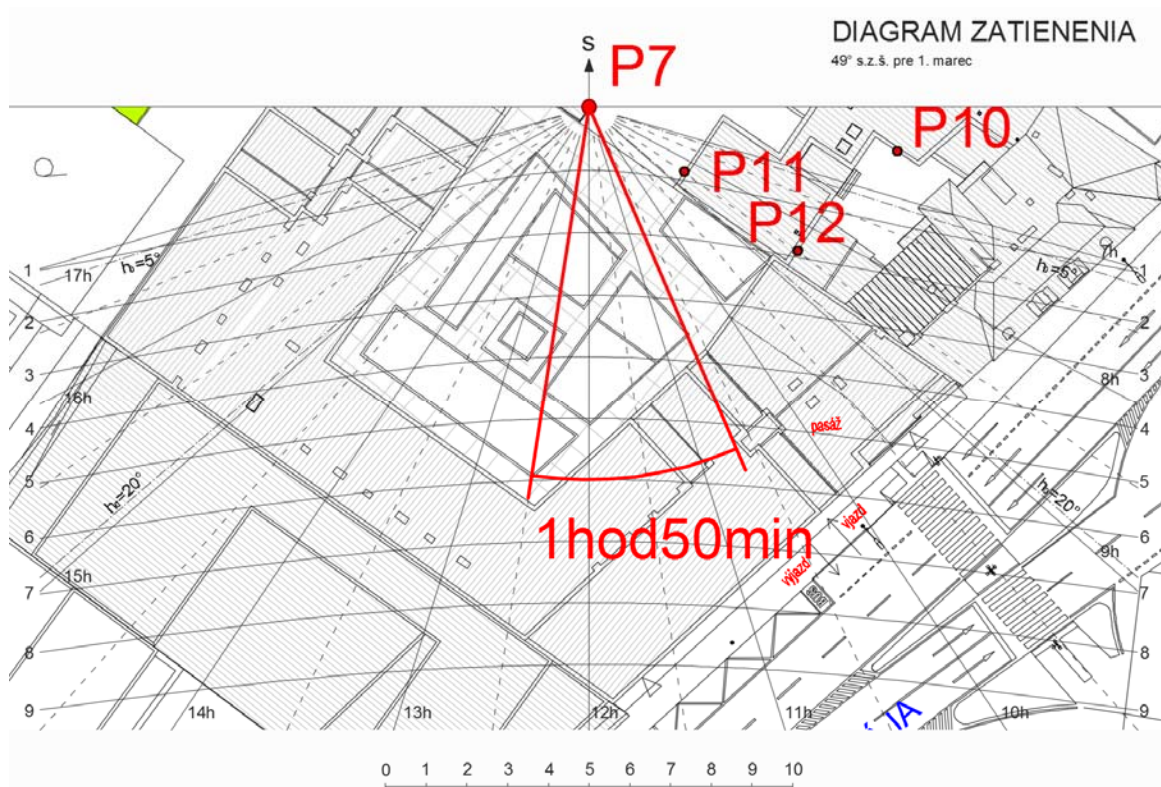
- Obr 13. Pôdorys 3NP polyfunkčná budova s vyznačenými nebytovými priestormi červenou farbou



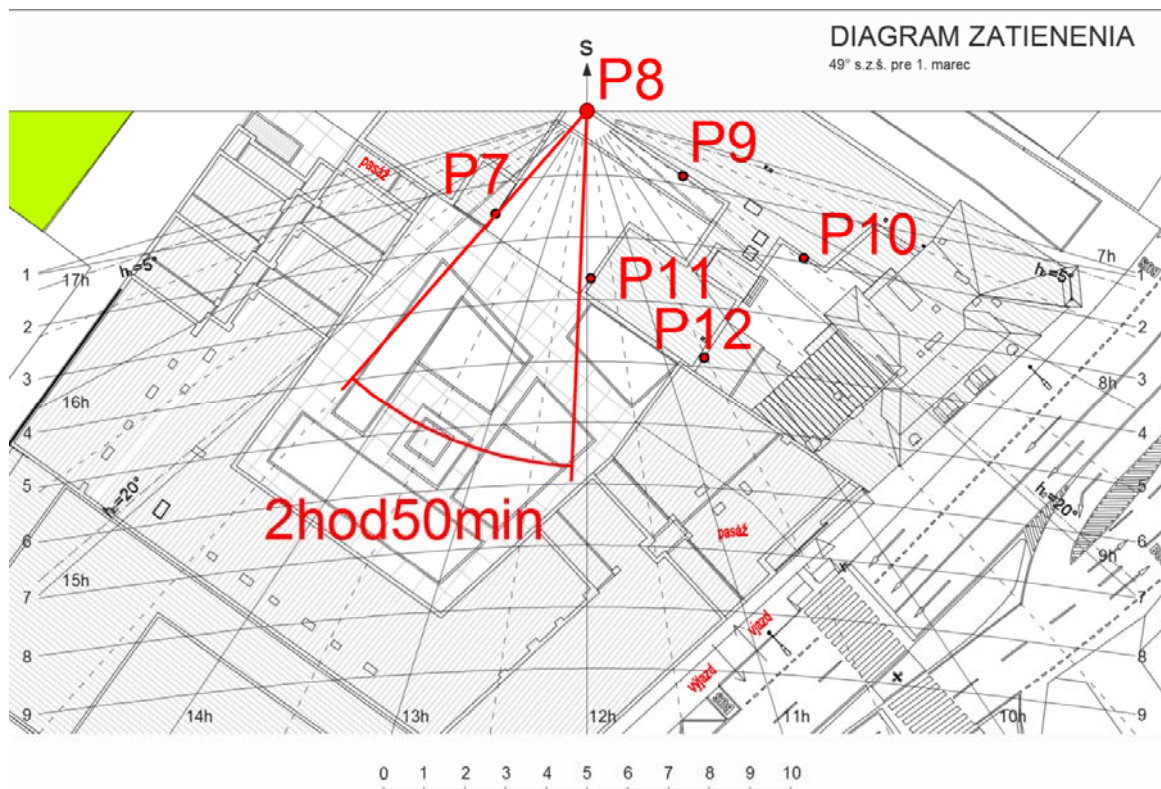
- Obr 14. Pôdorys 4NP polyfunkčná budova s vyznačenými nebytovými priestormi červenou farbou



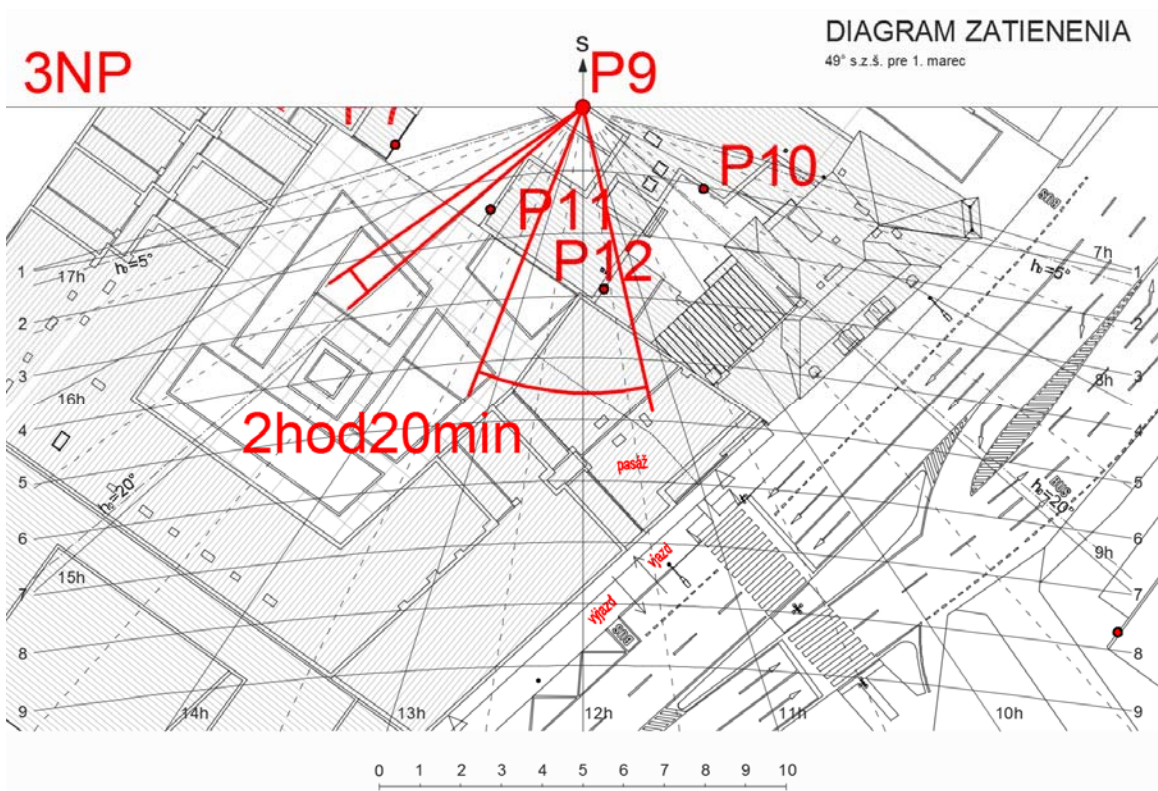
- Obr 15. Pôdorys 5NP polyfunkčná budova s vyznačenými nebytovými priestormi červenou farbou



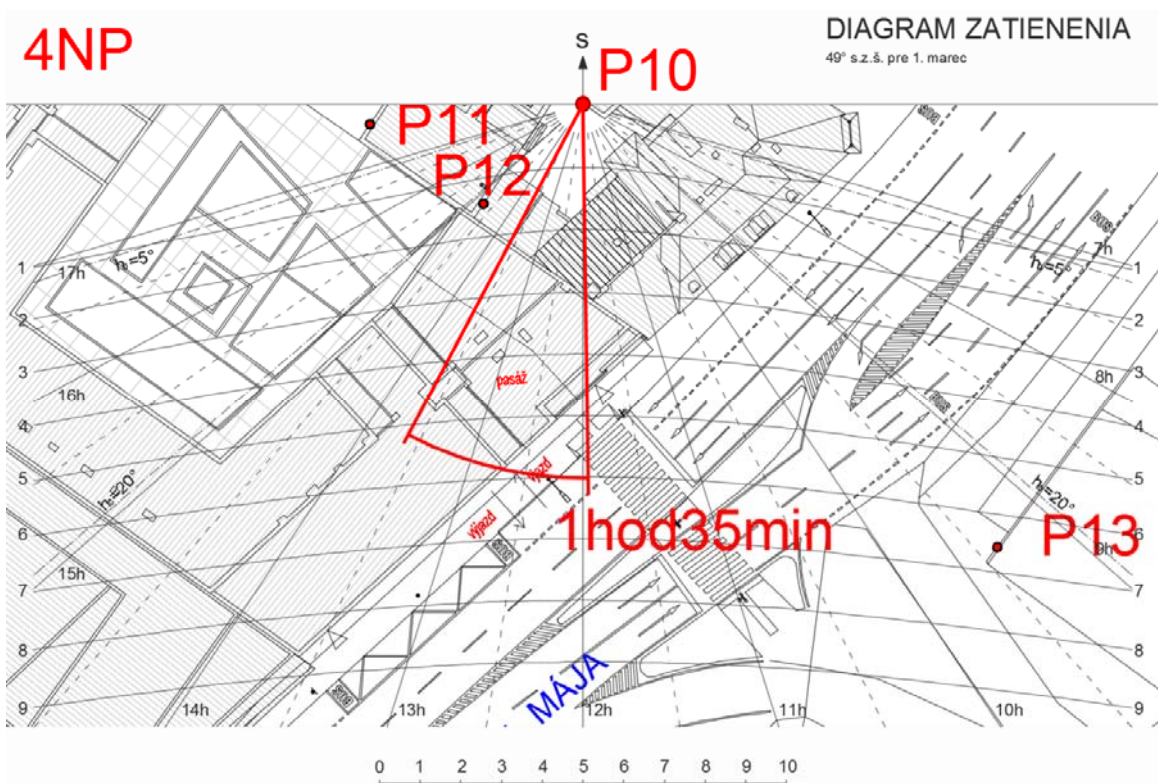
- Slnecný diagram dokumentuje podmienky presnenia kontrolného bodu vo výške 1,8m nad terénom. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod presnený 1 hod a 50min.



- Slnecný diagram dokumentuje podmienky presnenia kontrolného bodu vo výške 1,8m nad terénom. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod presnený 2 hod a 50min.



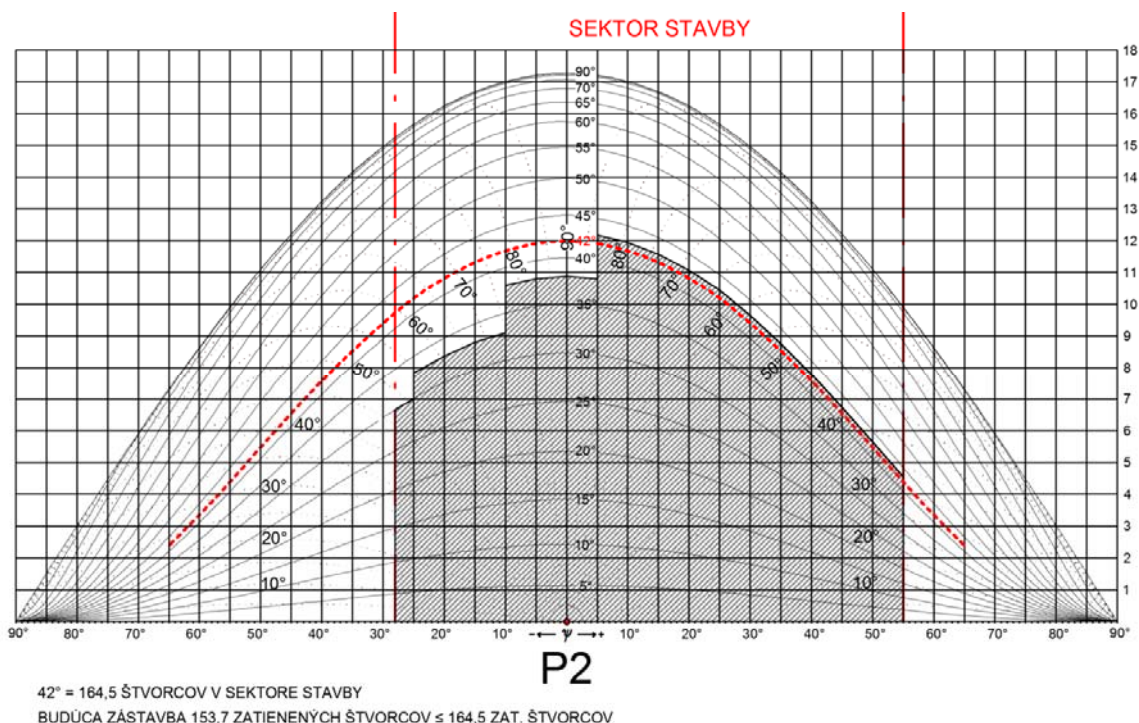
- Slnecný diagram dokumentuje podmienky presnenia kontrolného bodu vo výške 1,8m nad terénom. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod presnený 2 hod a 20min.



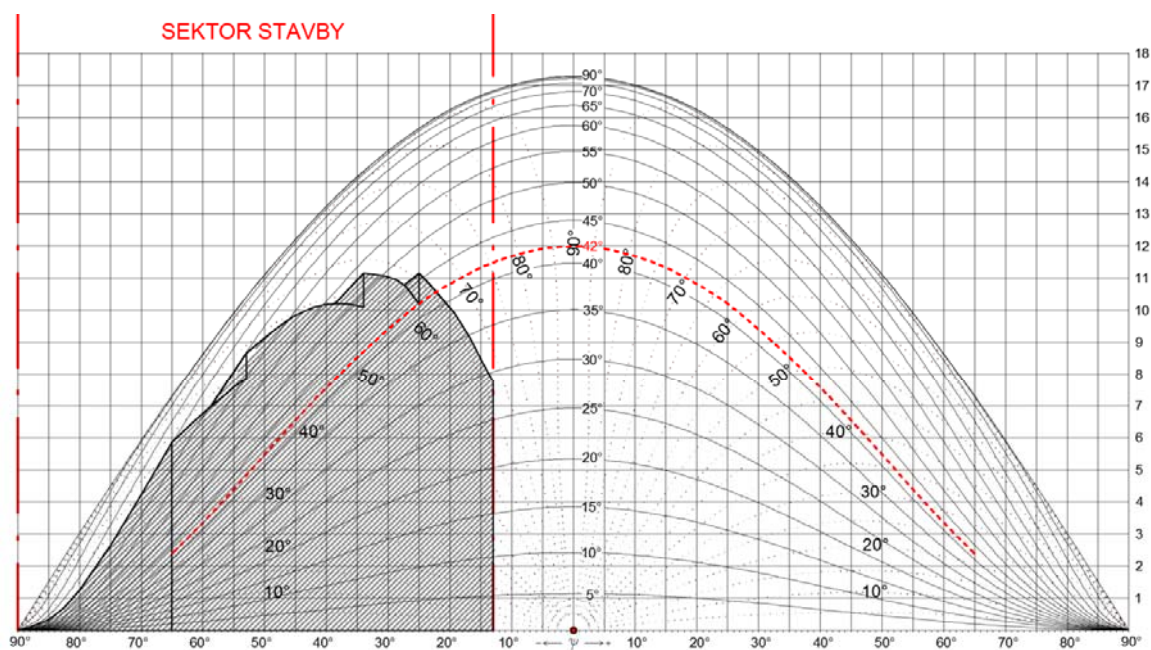
- Slnecný diagram dokumentuje podmienky presnenia kontrolného bodu vo výške 1,8m nad terénom. Dňa 1.marca a 14.októbra je kontrolný bod presnený 1 hod a 35min.

7.2 Denné osvetlenie okolitej zástavby

Pre posúdenie denného osvetlenia boli vybrané kontrolné body na okolitých fasádach, ktoré sú z hľadiska denného osvetlenia v najnepriaznivejšej polohe, vzhľadom na plánovanú stavbu. Situačný náčrt posudzovanej lokality je na obr.1 kde sú vyznačené okolité budovy, ktoré budú plánovanou výstavbou dotknuté. Ďalej na situačnej schéme sú vyznačené polohy kontrolných bodov, ktoré boli vybrané ako kritické vzhľadom na navrhovanú výstavbu pre posúdenie denného osvetlenia. Kontrolný bod pre účel posúdenia ekvivalentného uhla tienenia bol umiestnený v strede osvetľovacieho otvoru, minimálne však vo výške 2,0m nad upraveným terénom.



- Diagram zatienenia na určenie ekvivalentného uhla tienenia dokumentuje zatienenie budúcou zástavbou. Ekvivalentný uhol tienenia kontrolného bodu bude v príslušnom sektore stavby menší maximálne možný ekvivalentný uhol tienenia ktorý je pre danú lokalitu 42°.



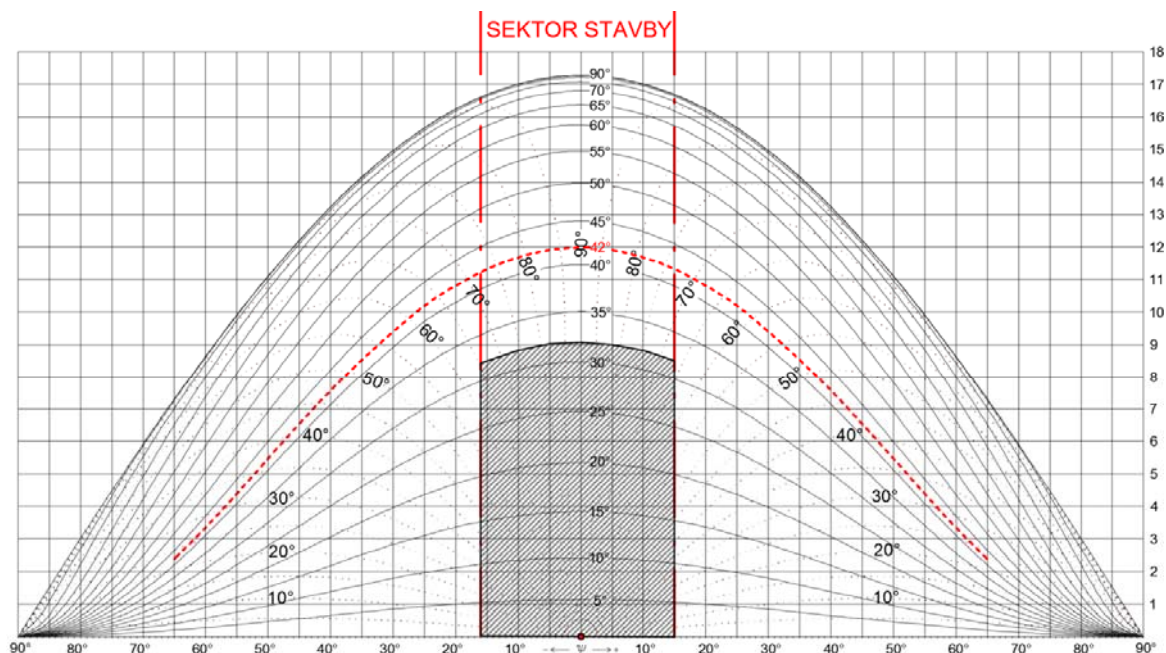
42° = 81,5 ŠTVORCOV V SEKTORE STAVBY

25° = 44,5 ŠTVORCOV V SEKTORE STAVBY

BUDÚCA ZÁSTAVBA 108,5 ZATIEŇENÝCH ŠTVORCOV $\geq$ 81,5 (ADMIN) RESPEKTÍVE 44,5 (PREDŠKOLSKÉ ZARIADENIE) ZATIEŇENÝCH ŠTVORCOV

P5

- Diagram zatienenia na určenie ekvivalentného uhla tienenia dokumentuje zatienenie budúcou zástavbou. Ekvivalentný uhol tienenia kontrolného bodu **bude v príslušnom sektore stavby väčší než maximálne možný ekvivalentný uhol tienenia ktorý je pre danú lokalitu 42°**. V budove sa nachádza **prevádzka predškolského zariadenia** pre dané využitie je max. prípustný ekv. uhol tienenia 25° **podľa výpisu LV je daný objekt využívaný ako administratívna budova**.

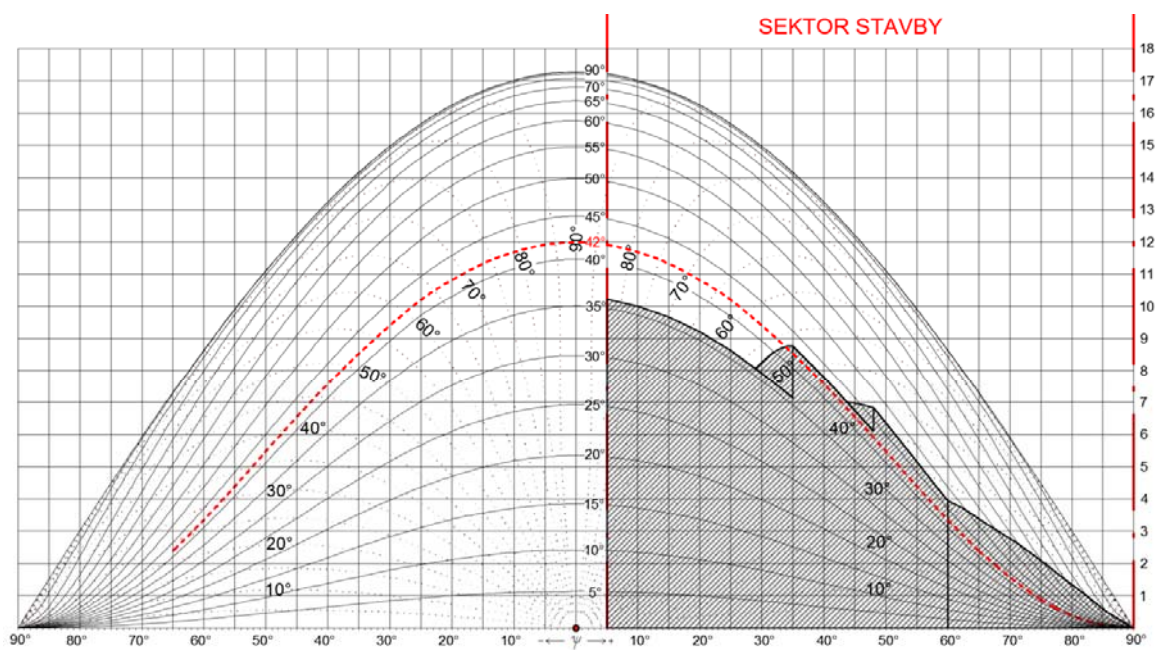


42° = 72,6 ŠTVORCOV V SEKTORE STAVBY

BUDÚCA ZÁSTAVBA 54,5 ZATIEŇENÝCH ŠTVORCOV $\leq$ 72,6 ZAT. ŠTVORCOV

P6

- Diagram zatienenia na určenie ekvivalentného uhla tienenia dokumentuje zatienenie budúcou zástavbou. Ekvivalentný uhol tienenia kontrolného bodu bude v príslušnom sektore stavby **menší** maximálne možný ekvivalentný uhol tienenia ktorý je pre danú lokalitu 42°.

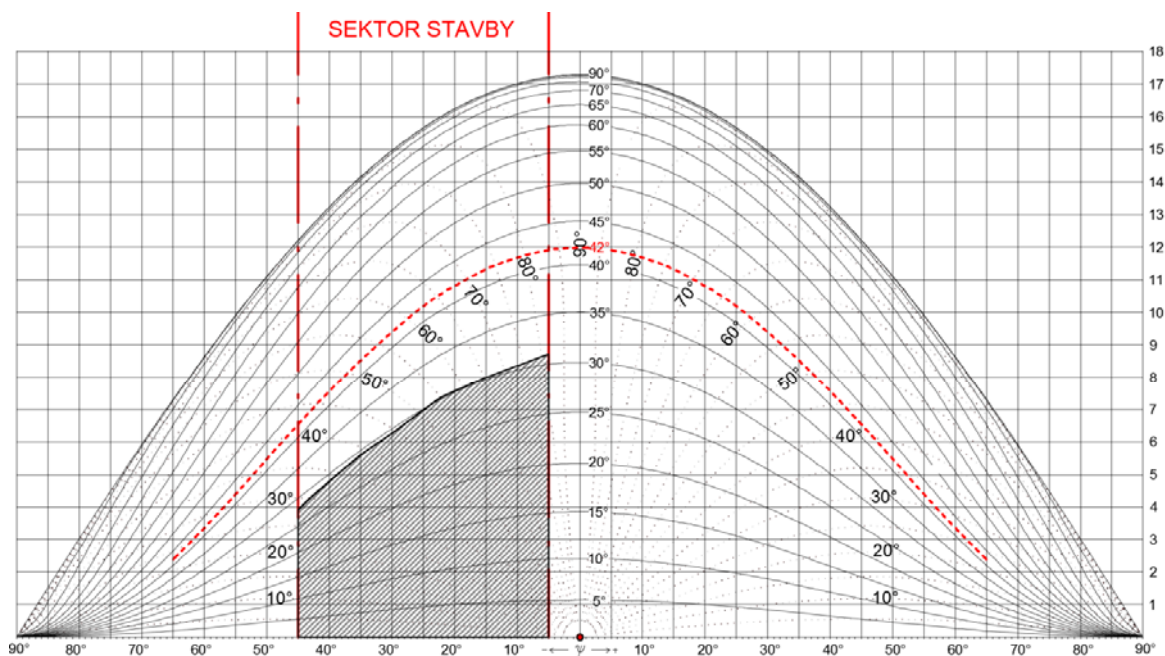


42° = 100,6 ŠTVORCOV V SEKTORE STAVBY

P7

BUDÚCA ZÁSTAVBA 54,5 ZATIENENÝCH ŠTVORCOV ≤ 100,6 ZAT. ŠTVORCOV

- Diagram zatienenia na určenie ekvivalentného uhla tienenia dokumentuje zatienenie budúcou zástavbou. Ekvivalentný uhol tienenia kontrolného bodu bude v príslušnom sektore stavby menší maximálne možný ekvivalentný uhol tienenia ktorý je pre danú lokalitu 42°.

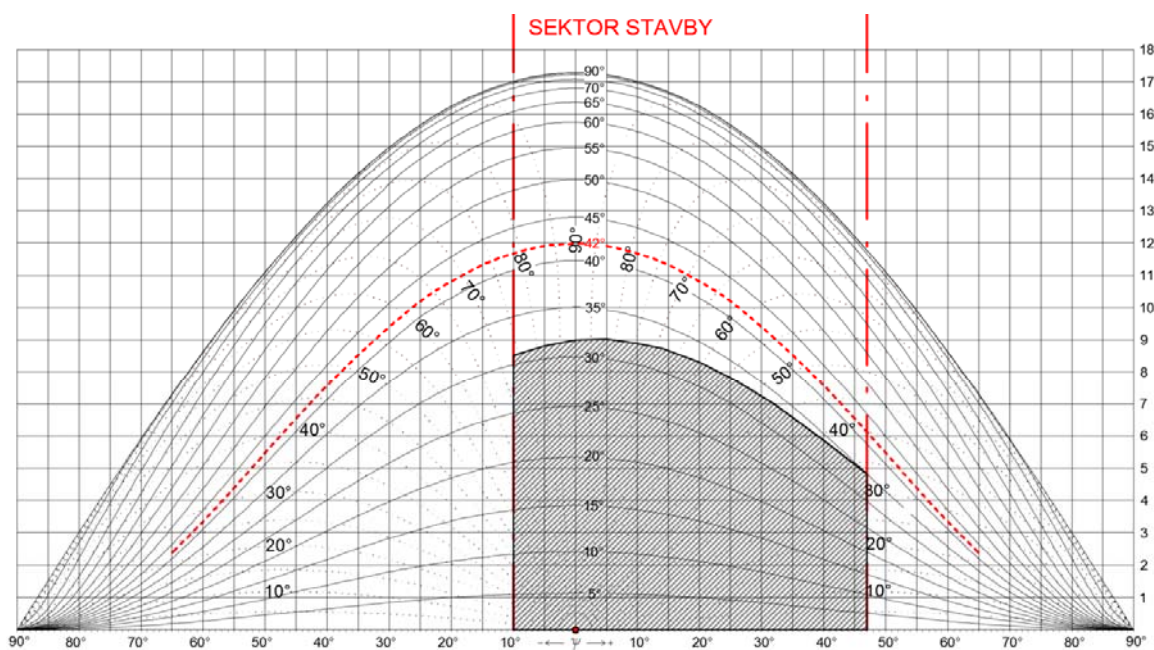


42° = 78,2 ŠTVORCOV V SEKTORE STAVBY

P13

BUDÚCA ZÁSTAVBA 53,8 ZATIENENÝCH ŠTVORCOV ≤ 78,2 ZAT. ŠTVORCOV

- Diagram zatienenia na určenie ekvivalentného uhla tienenia dokumentuje zatienenie budúcou zástavbou. Ekvivalentný uhol tienenia kontrolného bodu bude v príslušnom sektore stavby menší maximálne možný ekvivalentný uhol tienenia ktorý je pre danú lokalitu 42°.



42° = 128,5 ŠTVORCOV V SEKTORE STAVBY

P14

BUDÚCA ZÁSTAVBA 88,8 ZATIEŇENÝCH ŠTVORCOV ≤ 128,5 ZAT. ŠTVORCOV

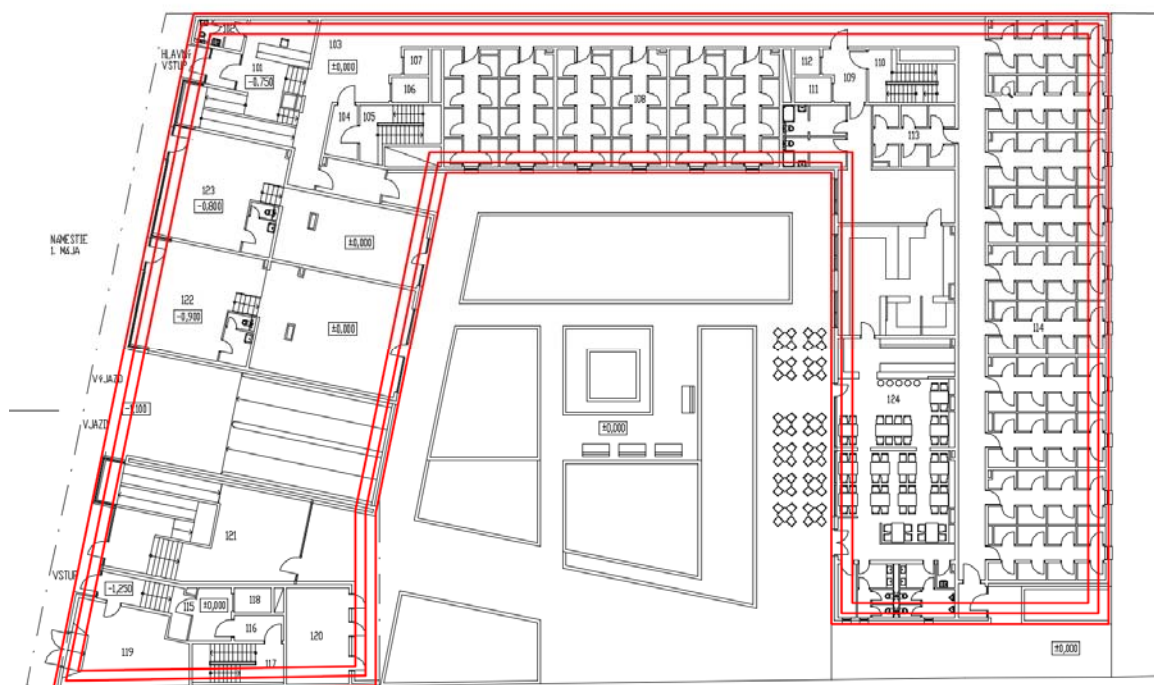
- Diagram zatienenia na určenie ekvivalentného uhla tienenia dokumentuje zatienenie budúcou zástavbou. Ekvivalentný uhol tienenia kontrolného bodu bude v príslušnom sektore stavby menší maximálne možný ekvivalentný uhol tienenia ktorý je pre danú lokalitu 42°.

Z uvedeného vyplýva, že plánovaná stavba nie je v rozpore s požiadavkami STN 73 0580-1 Zmena 2 na denné osvetlenie vnútorných priestorov s dlhodobým pobytom ľudí v okolitých budovách.

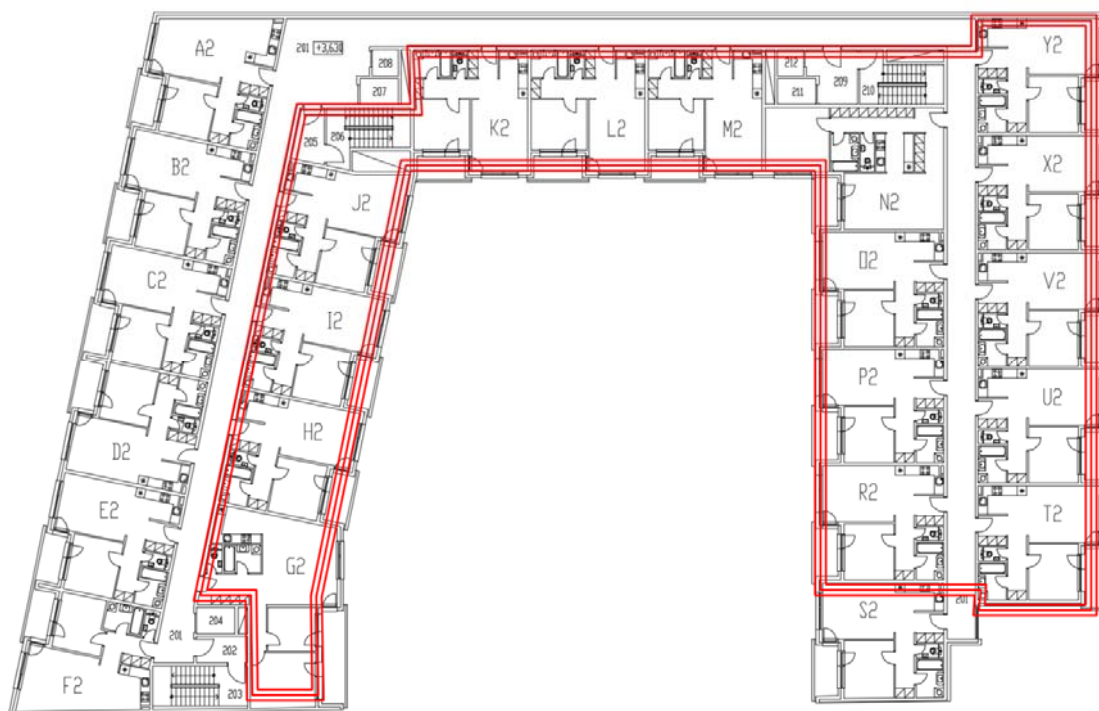
8 Predbežné posúdenie navrhovaných obytných priestorov

8.1 Preslnenie navrhovanej stavby

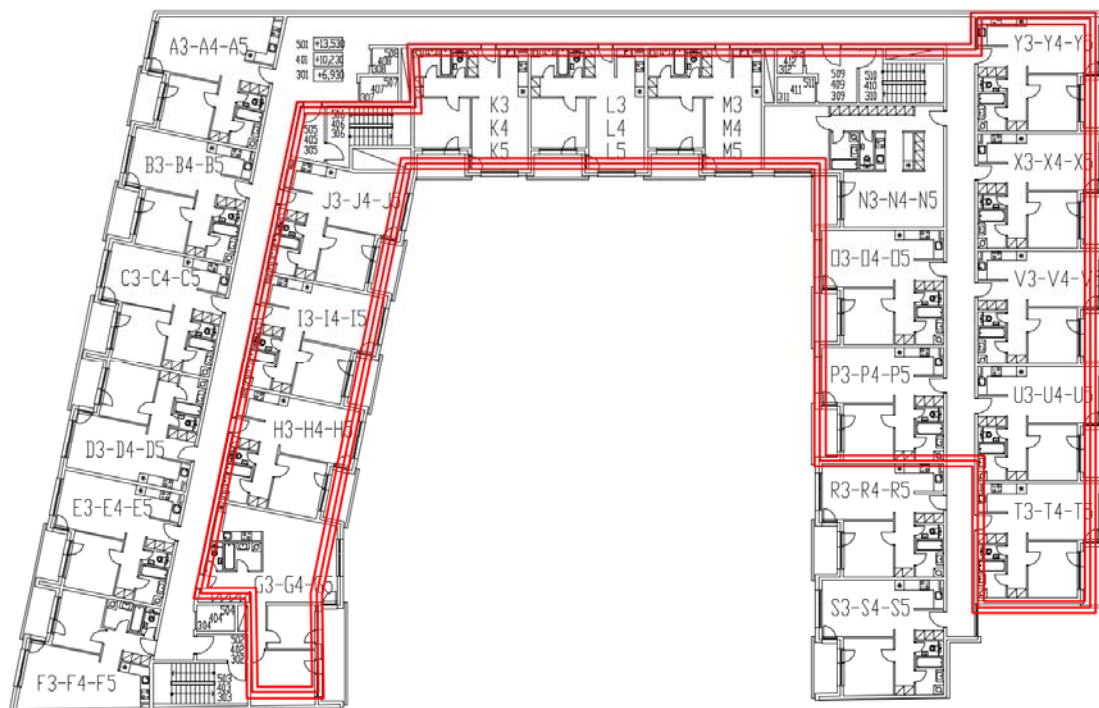
Situačný náčrt posudzovanej lokality je na obr.1 kde sú vyznačené okolité budovy, ktoré budú plánovanou výstavbou dotknuté. Zrovnávacía hladina ±0,000 bola vždy vedená posudzovaným kontrolným bodom, prevýšenia boli merané od tejto hladiny. Kontrolný bod bol umiestnený v 1/3 výške okna najmenej vo výške 1,2 m nad podlahou posudzovaného obytného priestoru.



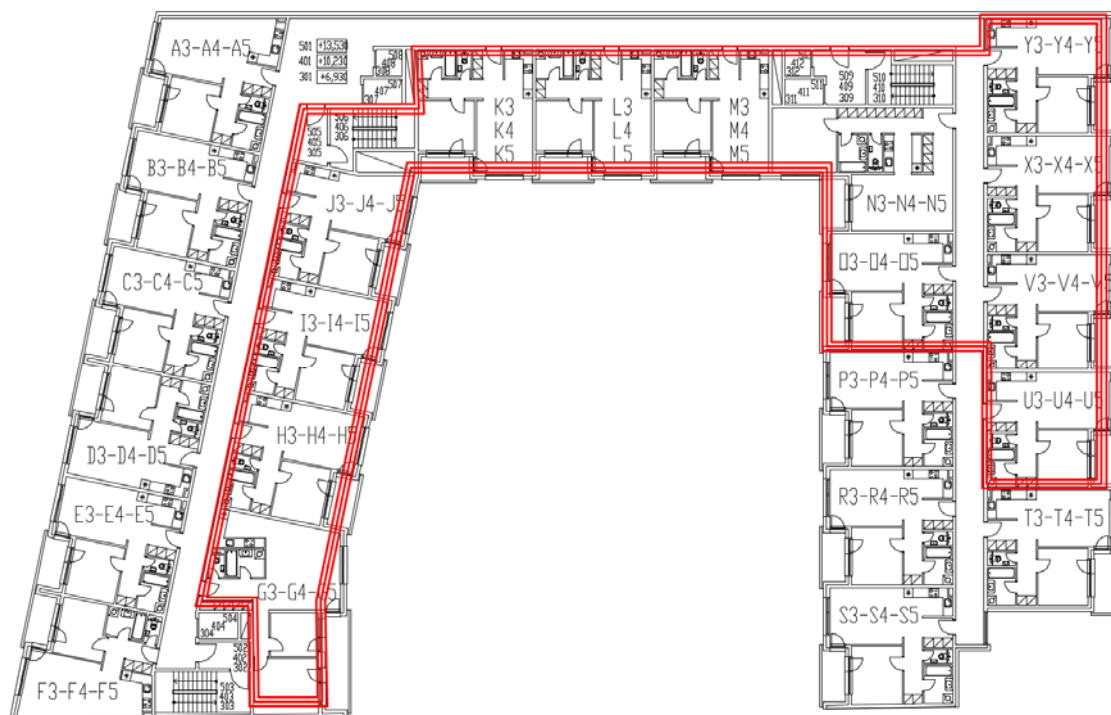
- Pôdorys 1.NP - s vyznačením nebytových priestorov



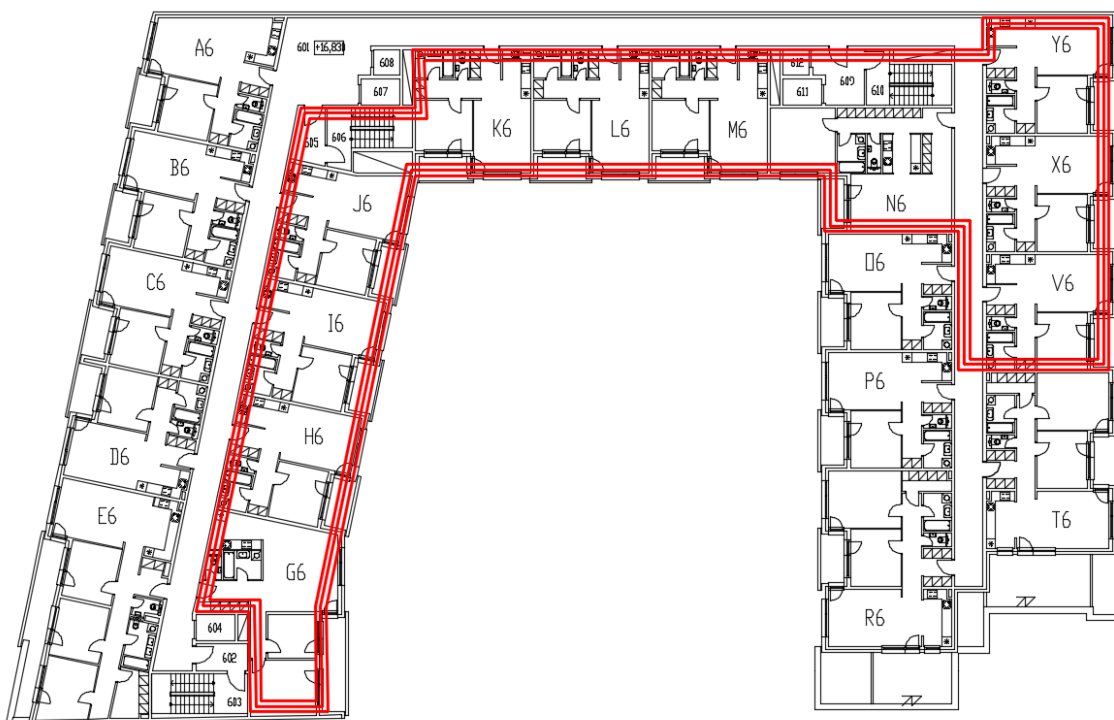
- Pôdorys 2.NP - s vyznačením priestorov bez vyhovujúcej doby insolácie, ktoré nespĺňajú požiadavky na bytové priestory



- Pôdorys 3NP - s vyznačením priestorov bez vyhovujúcej doby insolácie, ktoré nespĺňajú požiadavky na bytové priestory



- Pôdorys 4,5NP - s vyznačením priestorov bez vyhovujúcej doby insolácie, ktoré nespĺňajú požiadavky na bytové priestory



- Pôdorys 7NP - s vyznačením priestorov bez vyhovujúcej doby insolácie, ktoré nespĺňajú požiadavky na bytové priestory



- Pôdorys 7NP - s vyznačením priestorov bez vyhovujúcej doby insolácie, ktoré nespĺňajú požiadavky na bytové priestory

Na základe výsledkov orientačného svetlotechnického výpočtu je možné konštatovať nasledovné :

Denné osvetlenie a priame preslnenie miestností je riešiteľné v súlade s platnými normatívnymi a hygienickými predpismi. Priestory , ktoré nespĺňajú požiadavku z hľadiska minimálnej doby insolácie sú uvedené na pôdorysných schémach vyššie. Je ale možné, že budú potrebné niektoré menšie stavebné prípadne dispozičné úpravy za účelom optimálneho riešenia vo vzťahu medzi pôdorysnými rozmermi miestností, veľkosťami okenných otvorov, vonkajšieho zatienenia a vyložením zatienujúcich konštrukcií vystupujúcich z čias vlastnej budovy.

Na pôdorysných schémach uvedených vyššie sú vyznačené priestory, ktoré nespĺňajú požiadavky z hľadiska minimálnej doby insolácie. **Podrobné svetlotechnické posúdenie bude súčasťou projektu pre stavebné povolenie.**

9 Odporúčania

- Konštrukcia výplní osvetľovacích má byť subtilná s maximálnym možným podielom zasklenia.
- Ochrana miestností pred nežiaducimi účinkami slnečného žiarenia bude riešená formou roliet alebo vnútorných polohovateľných žalúzií.
- V prípade návrhu pevných vonkajších clôn a tieniacich prvkov je potrebné posúdiť vhodnosť riešenia aby nedošlo k trvalému obmedzeniu svetelného toku.
- Typ použitého zasklenia - číre, bezfarebné bez zvýšenej reflexie. Predpokladaný činiteľ normálovej priepustnosti zasklenia $\tau_{s,nor}=0,77$

10 Záver

10.1 Vplyv stavby na okolitú zástavbu

Po výpočte hodinových azimutálnych priebehov pohybu slnka pre deň 1.marec a 14.október možno konštatovať, že posudzovaná okolitá zástavba s bytovou funkciou bude mať vyhovujúcu dobu insolácie aj po zrealizovaní navrhovanej stavby.

Okolité prevádzky predškolských zariadení (p.č. 7756 a 7750) budú mať vyhovujúcu dobu insolácie aj po realizovaní navrhovanej stavby

Vonkajšia spoločná plocha predškolského zariadenia na p.č. 7751 bude zatienená v ploche väčšej ako 50% čo je v rozpore s požiadavkami vyhlášky MZ SR č.259/2008 Z.z - ak je súčasná veľkosť preslnenej plochy menšia než 50% nesmie sa novými stavbami ďalej znižovať.

Prevádzky predškolských zariadení na p.č. 7756 a 7750 sú podľa aktuálneho LV využívané ako administratívne priestory a nie ako školské zariadenia.

Po grafickom stanovení ekvivalentného uhla tienenia pre kontrolné body možno konštatovať, že dôjde k prekročeniu miery možného zatienenia okolitej zástavby v prípade budovy na p.č. 7751 kontrolný bod P5 - podľa aktuálneho výpisu z LV sa jedná o administratívne priestory v ktorých je ale prevádzkované predškolské zariadenie, v prípade predškolských zariadení je maximálny prípustný ekv. uhol tienenia 25°.

V ostatných prípadoch nebolo zistené prekročenie ekv. uhla tienenia v posudzovanom sektore stavby, pre daný typ zástavby, lokalitu a sklon terénu platí maximálny ekvivalentný uhol tienenia 42°.

Všetky výpočty boli zrealizované pre najnepriaznivejšie prípady tienenia.

10.2 Navrhovaná stavba

Na základe orientačného svetlotechnického prepočtu je možné konštatovať, že denné osvetlenie vnútorných priestorov s obytným využitím je riešiteľné v súlade s platnými normatívnymi a hygienickými predpismi. Priestory s nevyhovujúcou dobou insolácie vyznačené na schémach vyššie nie je možné klasifikovať ako obytné miestnosti. Osvetľovacie otvory budú v prípade potreby v spolupráci s projektantom upravené tak, aby umožnili optimálne presvetlenie príslušných vnútorných priestorov. Podrobný svetlotechnický výpočet bude vykonaný na základe konkretizovaných vstupných údajov v projekte pre stavebné povolenie.