ZMENY A DOPLNKY č.2 K ÚPN OBCE ŠTITÁRE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŠTITÁRE, OKRES NITRA
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 0376579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIŽIA PROJEKTANT: ING. ARCH. N. TREBICHALSKÁ, ING. ARCH. A. AUGUSTÍN
MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: 8 A4
DÁTUM: 09/2017

11

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OZN. LOKALITY	VÝMERA v ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZÁKLADE ÚČINNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMENE A DOPLNKOV	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD2	1,1442	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE (ZAHRADÁRSKA OBLASŤ)	NOVÁ HLAVNÁ VÝROBNÁ VÝSTAVBA, O.V., KOMERČNÉ ZARIADENIE, PLOCHY A OBJEKTY VÝROBY	ZMENA FUNKCIE A ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
2ZAD2	0,6845	VINICE	NOVÁ HLAVNÁ VÝROBNÁ VÝSTAVBA, O.V., KOMERČNÉ ZARIADENIE, PLOCHY NA SKLADY, ATĽ	ZMENA FUNKCIE A ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
3ZAD2	0,2243	VINICE	POZEMKA S OBJEKTMI S FUNKCIOU REKREÁCIE (ZAHRADÁRSKA OBLASŤ)	ZMENA FUNKCIE

LEGENDA

STAV NÁVRH

- HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
- OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA ÚZEMNO PRIESTOROVÉHO CELKU
- OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
- ZASTAVANÉ ÚZEMIE
- VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
- OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
- ORNÁ PÔDA SKUPINY 8
- STAVEBNÁ ČIARA
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA
- ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
- PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ ADOPRAVY
- PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
- SÚKROMNÁ ZEleň (ZÁHRADY, SADY)
- VEREJNÁ ZEleň
- SPREVODNÁ ZEleň
- RIGOL
- TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ REKONŠTRUOVANÁ

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA CHKO PONITRIE
			HRANICA SKÚEV ZOBOR
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			ZASTAVANÉ ÚZEMIE
			HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
A	A1	G	OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
			OCHRANNÉ PÁSMO CIEST I. a III. TRIEDY
			HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
			CESTA I. TRIEDY
			CESTA II. TRIEDY
			MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
			PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
			RIGOLY
			PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN NA ZRUŠENIE
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
			DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
		1	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 4
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 5
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 7
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 8
			ORNÁ PÔDA SKUPINY 9
			HRANICA BPEJ
		B	SKUPINA BPEJ
		0285215	KÓD BPEJ
			STAVEBNÁ ČIARA
			POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			VEREJNÁ ZEleň
			VYHRADENÁ ZEleň (GINTORÍN)
			SPREVODNÁ ZEleň
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
			TRVALÝ TRÁVNY POROST (LÚKY, PASIENKY)
			LEHY
			OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
			VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
			OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA NITRA - JANÍKOVCE
			VODOROVNÁ OCHRANNÁ ROVINA 275 m n.m. B.p.v.
			ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
			ŠT. CHRÁNENÝ STROM, S 135, TILIA PLATYPHYLLOS SCOP.
			RÁDIOAMATÉRSKY STOŽIAR
			KOSTOL / KRÍŽ
			ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
			PRIMÁRNA KOMPOZÍCNÁ OS
			PRIMÁRNY REFERENČNÝ UZOL
			PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ VYUŽÍVANÝ (STUDŇA, PRAMEŇ)
			CESTNÝ MOSTI LÁVKA

1. OBECNÝ ÚRAD, SPOLOČENSKÝ DOM
2. PRÍRODNÝ PRAMEŇ KADAŇ
3. MATERSKÁ ŠKOLA
4. ZBEROVÝ DVOR
5. POTRAVINY COOP JEDNOTA
6. KOSTOL SV. MIKIGVA
7. DOM SMUTKU
8. PENZIÓN
9. AUTODOPRAVOVŇA J. MAGA
10. CENTRUM SLNIEČKO n.o.
11. KADERNÍCTVO HOŠKOVÁ ANDREA
12. BAŽANTNICA ŠTITÁRE s.r.o.
13. FUTBALOVÝ ŠTADIÓN
14. EKONOMICKÉ STAVBY s.r.o. ŠTITÁRE
15. ZBIRICA s.r.o. - STAVEBNINY
16. MENICOM s.r.o. - NÁKLADNÁ DOPRAVA
17. POHOSTINSTVO
18. DREVOREZBÁR RÉCKY Š.
19. VODOJEM
20. VODNÝ ZDROJ, CHLÓROVŇA
21. POŽIARNA ZBROJNICA

ÚPN OBCE ŠTITÁRE

ČISTOPIS

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŠTITÁRE, OKRES NITRA
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 0376579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIŽIA PROJEKTANT: ING. ARCH. N. TREBICHALSKÁ, ING. ARCH. A. AUGUSTÍN
MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: 10 A4
DÁTUM: 11/2014
11
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY