

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2017/006075

Košice, 07.06.2017

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica - obec Nižná Kamenica“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Nižná Kamenica, zastúpená starostom, Obecný úrad Nižná Kamenica 1, 044 45 Bidovce po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica - obec Nižná Kamenica“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 24.4.2017 od obstarávateľa obce Nižná Kamenica, zastúpenej starostom podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica - obec Nižná Kamenica“.

Hlavnými cieľmi strategického dokumentu je zmena funkčného využitia pozemkov č.190/1, 190/3 a 1126 evidencie C k.ú. Nižná Kamenica z druhu pozemkov záhrady a role na navrhované rodinné domy.

Navrhované lokality sú priamo nadväzujú na zastavané územia obce a vyplývajú z konkrétnych požiadaviek vlastníkov pozemkov a investorov.

- Lokalita č. 9 (pozemok č.1126 evidencie C) leží v západnej časti obce mimo zastavaného územia pri príjazdovej ceste do obce od cesty II/576. Navrhovaná lokalita je v dotyku so súčasne zastavaným územím obce a je navrhovaná pre výstavbu rodinných domov. Územie je priamo napojiteľné na technickú infraštruktúru.

- Lokalita č. 10 (pozemky č.190/1, 190/3 evidencie C) leží vo východnej časti obce mimo zastavaného územia v lokalite s miestnym názvom Pod Perunkou. Územie je v dotyku so súčasne zastavaným územím obce sprístupnené po existujúcej miestnej obslužnej komunikácii.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia SR listom č. 2860/2017-5.3, 20648/2017 zo dňa 18.05.2017 uviedlo že:

- V katastrálnom území Nižná Kamenica (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádzajú prieskumné územia (PÚ) :
 - „Košická kotlina - geotermálna energia“; určené pre držiteľa prieskumného územia GEOTERM KOŠICE, a.s., s platnosťou do 12.05.2018,
 - „Vyšná Kamenica – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd, určené pre držiteľa prieskumného územia Martex Slovakia, s.r.o., Košice, s platnosťou do 16.01.2021.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú zaregistrované 4 svahové deformácie: 1 potenciálna, 3 stabilizované. Jedná sa o deformácie typu zosuvov, ktoré sa registrujú východne od intravilánu obce Nižná Kamenica, na svahoch Lazov.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných

podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 38 – 13 Sečovce, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

2. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/006424 zo dňa 11.05.2017 z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k návrhu strategického dokumentu pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/006484 zo dňa 09.05.2017 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov predmetné katastrálne územie nie je oblasť vyžadujúca osobitnú ochranu ovzdušia.

Nakoľko „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica“ nepredpokladajú výstavbu nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme z hľadiska ochrany ovzdušia pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/006457 zo dňa 09.05.2017 z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu v tejto etape nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

3. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KS-OKR - 2017/006427 zo dňa 11.05.2017 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.
4. **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom č. OU-KE-OSZP1-2017/022664 zo dňa 05.06.2017 uvádza, že väčšia časť obce Nižná Kamenica, na východ od intravilánu obce je súčasťou chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy SKCHVU025 (ďalej len „CHVU Slanské vrchy“) vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.:193/2010 zo dňa 16.04.2010 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla kráľovského, výra skalného, bociana čierneho, orla krikľavého, včelára lesného, d'atľa bielochrbtého, d'atľa prostredného, sovy dlhochvostej, penice jarabej, muchárika červenohrdlého, muchárika bielokrkeho, strakoša červenochrbtého, orla skalného, lelka lesného, škovránka stromového, jariabka hôrneho, prepelice poľnej, žltouchvosta lesného, krutihlava hnedého, muchára sivého, hrdličky poľnej, pŕhl'aviara čiernohlavého, chriašťa poľného, žlny sivej a d'atľa čierneho a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Lokality, ktoré sú predmetom predložených zmien a doplnkov nezasahujú do území chránených v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“). Predložené zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie predstavujú minimálny zásah do krajiny, a preto okresný úrad konštatuje, že lokality, ktoré sú predmetom predložených zmien a doplnkov nepredstavujú pravdepodobne významný negatívny vplyv na krajinu a zákonom chránené záujmy ochrany prírody.
Okresný úrad, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia odporúča rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona o OPaK.
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja súhlasí s predloženým oznámením o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Nižná Kamenica, Košický Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica“ bez pripomienok a nepožaduje ho posudzovať v zmysle zákona
5. **Dopravný úrad** listom č. 18942/2016/ROP-002/33320 zo dňa 26.10.2016 uviedol, že sa vyjadril k predmetnému strategickému dokumentu listom zn. 10984/2017/ROP-002/13442 zo dňa 10.05.2017, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.
6. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva** listom č. 2017/02734-02/HŽPaZ zo dňa 16.05.2017 zaujal stanovisko, že predmetný strategický dokument je možné z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.

7. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach** listom č. ORHZ-KE3-1372-001/2017 zo dňa 15.05.2017 uviedlo, že k predmetnému strategickému dokumentu z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
8. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 3659/2017/ORRÚPŽP/14277 zo dňa 17.05.2017 žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom a navrhuje ukončiť posudzovanie v zisťovacom konaní.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu“ Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obcí Nižná Kamenica, Košícký Klečenov, Rankovce a Vyšná Kamenica - obec Nižná Kamenica“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- V územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území.
- V strategickom dokumente vymedziť ako riziko stavebného využitia územia - územie s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov a s výskytom stredného radónového rizika.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

1. Obec Nižná Kamenica, zastúpená starostom, Obecný úrad Nižná Kamenica 1, 044 45 Bidovce

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
2. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - pozemkový a lesný odbor
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
4. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
5. OR HaZZ Košice, Požiarnická 4, Košice
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
7. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/ A, 040 01 Košice
8. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - sekcia geológie a prírodných zdrojov
9. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
10. Obec Vyšná Kamenica, zastúpená starostom, 044 46 Vyšná Kamenica
11. Obec Košický Klečenov, zastúpená starostom, 044 45 Košický Klečenov
12. Obec Rankovce, zastúpená starostom, 044 46 Rankovce
13. Obec Čakanovce, zastúpená starostom, 044 45 Čakanovce
14. Obec Bidovce, zastúpená starostom, 044 45 Bidovce
15. Obec Svinica, zastúpená starostom, 044 45 Svinica

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru