



Galanta, 19. júna 2017

Číslo: OU-GA-OSZP-2017/007067

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydáva v súlade s § 56 písm. b) a podľa § 7 zákona číslo 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 01/2016**“ predloženého Obcou Mostová, Obecny úrad 120, 925 07 Mostová, IČO: 306096, zastúpená starostom obce JUDr. Tiborom Rózsárom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 01/2016**“ uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovanom, resp. povoľovanom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce:

1. Lokality č. 10. a 11. upraviť tak, aby nezasahovali do ochranného pásma Prírodnej pamiatky (PP) Mostovské presypy. podľa § 17. ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí 3. stupeň ochrany.
2. Napojenie miestnych komunikácií z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia (plochy č. 3, 5, 8, 9, 10, 11) na existujúcu cestnú sieť, naprojektovať v ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 736110, STN 736102, STN 736101.
3. Umiestnenie stavebných objektov mimo zastavaného územia obce, osádzať za ochranné pásmo ciest II. triedy (t.j. 25 m od osi vozovky) a III. triedy (t.j. 20 m od osi vozovky).
4. V prípade rozvojových zámerov bývania v rodinných domoch v blízkosti ciest II/507 a III/1356 posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
5. V prípade, že bude zástavba situovaná v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazat' investora stavby na ich realizáciu.

Upozorňujeme, že od majetkového správcu príslušnej cesty nebude možné požadovať dodatočné opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy na stavby a životné prostredia v nich (napr. vybudovanie protihlukových stien a pod.).

6. V ďalšom stupni schvaľovacieho procesu uvádzať aktuálne platný právny predpis na úseku verejného zdravotníctva (zákon č. 355/2007 Z. z.).
7. Potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
8. Pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
9. Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Galanta.
10. Dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch,
11. V ďalšom stupni povoľovania stavieb v jednotlivých lokalitách predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri výstavbe a prevádzke objektov, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.
12. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia vydáva záväzné stanovisko ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Mostová, Obecný úrad 120, 925 07 Mostová, IČO: 306096, zastúpená starostom obce JUDr. Tiborom Rózsárom, predložil Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) dňa 10. 05. 2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 01/2016**“.

Hlavným cieľom „Zmien a doplnkov č. 01/2016“ je najmä zapracovať aktuálne rozvojové zámery na území obce, premietnuť nový ÚPN regiónu TTSK a novú koncepciu cyklotrás „Po stopách vodných mlynov“ do platného ÚPN obce.

Hlavné ciele riešenia „Zmien a doplnkov č. 01/2016“ sú definované v nasledujúcej tabuľke:

Ozn. (platný ÚPN)	Ozn. (ZaD č. 01/201 6)	Funkčné využitie (platný ÚPN/druh pozemku podľa KN)	Funkčné využitie (ZaD č. 01/2016)	Popis ZaD č. 01/2016	Poznámka
--	1- 01/201 6	Orná pôda	Plochy bývania v bytových domoch	Nová rozvojová plocha	Rozvojové plochy sú vymedzené v rozsahu, ktorý je v súčasnosti aktuálny pre ďalší rozvoj obce (obec má záujem zrealizovať výstavbu nájomných bytových domov a poskytnúť občanom priestor pre výstavbu rodinných domov)
--	2- 01/201 6	Orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nová rozvojová plocha	
6-časť	3- 01/201 6	Orná pôda (Plochy bývania v rodinných domoch – výhľad)	Plochy bývania v rodinných domoch	Rozvojová plocha platného ÚPN so zmenou etapizácie (z výhľadu na návrh)	
6-časť	4- 01/201 6	Orná pôda (Plochy bývania v rodinných domoch – výhľad)	Plochy bývania v rodinných domoch	Rozvojová plocha platného ÚPN so zmenou etapizácie (z výhľadu na návrh)	
2b- časť --	5- 01/201 6	Orná pôda (sčasti Plochy bývania v rodinných domoch – výhľad)	Plochy bývania v rodinných domoch	Nová rozvojová plocha a sčasti rozvojová plocha platného ÚPN so zmenou etapizácie (z výhľadu na návrh)	
--	6- 01/201 6	Orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nová rozvojová plocha	
--	7- 01/201 6	Orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nová rozvojová plocha	Rozvojové plochy sú vymedzené z dôvodu, že obec má záujem podporiť hospodársky rozvoj a platný ÚPN neposkytuje nové možnosti rozvoja výrobných území
--	8- 01/201 6	Orná pôda	Plochy výroby, skladov a stavebníctva	Nová rozvojová plocha	
--	(9)- 01/201 6	Orná pôda	Orná pôda (Plochy výroby, skladov a stavebníctva - výhľad)	Nová rozvojová plocha vo výhľadovej etape	
--	(10)- 01/201 6	Orná pôda	Orná pôda (Plochy výroby, skladov a stavebníctva - výhľad)	Nová rozvojová plocha vo výhľadovej etape	
--	11-	Orná pôda	Plochy výroby,	Nová rozvojová	

Ozn. (platný ÚPN)	Ozn. (ZaD č. 01/201 6)	Funkčné využitie (platný ÚPN/druh pozemku podľa KN)	Funkčné využitie (ZaD č. 01/2016)	Popis ZaD č. 01/2016	Poznámka
	01/201 6		skladov a stavebníctva	plocha	
--	--	--	--	Cyklotrasy	Cyklistické trasy v zmysle koncepcie „Po stopách vodných mlynov“ a v zmysle ÚPN regiónu TTSK
--	--	--	--	Zrušenie preložky cesty II/507	Zrušenie obchvatu obce v zmysle ÚPN regiónu TTSK (obchvat bol zapracovaný do ÚPN v súlade s ÚPN VÚC Trnavského kraja, ktorý už v súčasnosti neplatí)
--	--	--	--	Vodovodné privádzače	Vodovodné privádzače v zmysle ÚPN regiónu TTSK
--	--	--	--	Priemet záväznej textovej časti ÚPN regiónu	Priemet ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja do textovej časti
--	--	--	--	Iné zmeny záväznej časti	Zmeny súvisia najmä so zmenami platných predpisov, zmenami ochranného pásma prírodnej pamiatky a doplnením definícií regulácie,

Pre lokality „Zmien a doplnkov č. 01/2016“ je zvolené označenie „x-01/2016“ (x = poradové číslo lokality, 01/2016 = poradové číslo ZaD).

OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 6 ods. 1 a ods. 2 citovaného zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na úradnej tabuli OÚ Galanta.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody** v stanovisku č. 5832/2017-6.3 zo dňa 19. 05. 2017 (doručené dňa 24. 05. 2017) oznamuje:

Zmeny a doplnky v predložennom oznámení nezasahujú dochránených území národného ani európskeho významu a nie sú lokalizované ani v ich blízkosti. V zmysle uvedeného nie je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, odbor štátnej správy ochrany prírody v tomto procese dotknutým orgánom.

Podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov **dotknutý orgán** je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko, rozhodnutie alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov podmieňujú povolenia navrhovanej činnosti, jej zmeny, alebo ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu.

Podľa § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov dáva vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) tohto zákona k schváleniu alebo zmene územnoplánovacej dokumentácie okresný úrad v sídle kraja.

OÚ Galanta berie na vedomie oznámenie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, odbor štátnej správy ochrany prírody.

Stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 01/2016“ predložil Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č. OU-TT-OSZP2-2017/0018764/Pu zo dňa 02. 06. 2017.

2. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** v stanovisku č. KRHZ-TT-OPP-331-001/2017 zo dňa 23. 05. 2017 (doručené dňa 29. 05. 2017) žiada zapracovať do strategického dokumentu tieto pripomienky:
 - Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
 - Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

3. **Krajský pamiatkový úrad Trnava** v stanovisku č. KPUTT-2017/13326-3/41110/HOR zo dňa 05. 06. 2017 (doručené dňa 09. 06. 2017) uvádza:

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k pripravovanému návrhu Zmien a doplnkov č. 01/2016 Územného plánu Mostová v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, ktoré bude vydané v rámci spracovávania a prerokovávania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č.

50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

OU Galanta predloženú podmienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

4. **Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** v stanovisku č. 05543/2017/OPaŽP-2/Du zo dňa 23. 05. 2017 (doručené dňa 01. 06. 2017/ uvádza:

Z predloženej dokumentácie vyplýva, že uplatnenie strategického dokumentu akým je Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 01/2016 podstatným spôsobom nenaruší kvalitu životného prostredia obce Mostová. Najväčším negatívnym vplyvom sa nám javí zvýšená doprava v území spôsobená nárastom počtu obyvateľov, ale najmä nové zábery poľnohospodárskej pôdy, ktorá je však prevažne nižšej kvality. Nakoľko strategický dokument obsahuje opatrenia na zmiernenie negatívnych vplyvov a riešené lokality nezasahujú do žiadneho chráneného územia, odbor územného plánovania a životného prostredia **nepožaduje posudzovanie** strategického dokumentu podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. K urbanistickému riešeniu sme sa vyjadrili v procese pripomienkového konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

5. **Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva** v stanovisku pod č. OU-TT-OOP4/-2017/018419 zo dňa 22. 05. 2017 (došlo dňa 29. 05. 2017) uvádza:

V prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy na týchto lokalitách, bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z.

Na základe uvedenej skutočnosti, že v rámci návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce dochádza k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorá nadväzuje na zastavané územie obce, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pripomienky.

6. **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** v stanovisku č. OU-TT-OSZP2-2017/018764/Pu zo dňa 02. 06. 2017 (doručené dňa 09. 06. 2017) uvádza:

Navrhované zmeny ÚPN-O Mostová sú situované v krajine, kde platí 1. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. pri riešených lokalitách č. 10 a 11 sa nachádza maloplošné chránené územie Prírodná pamiatka (PP) Mostovské presypy, kde platí 4. stupeň ochrany prírody s jej ochranným pásmom do vzdialenosti 60 m smerom od hranice a platí tu 3. stupeň ochrany.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie, ale lokality č. 10. a 11. žiadame upraviť tak, aby nezasahovali do ochranného pásma Prírodnej pamiatky (PP) Mostovské presypy. podľa § 17. ods. 8

zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí 3. stupeň ochrany.

OÚ Galanta predloženú pripomienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

7. **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** v stanovisku č. OU-TT-OVBP1-2017/018493/Há zo dňa 23. 05. 2017 (doručené dňa 29. 05. 2017) uvádza:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho pohľadu postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

8. **Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** v stanovisku č. OU-TT-OCDPK-2017/018366/Ja, zo dňa 31. 05. 2017 (doručené dňa 06. 06. 2017/ uvádza:

Katastrom obce sú vedené cesty II/507, III/1356 a III/1336 na území okresu Galanta, ktorých štátnu správu vykonáva Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Žiadame rešpektovať cesty a ich ochranné pásma. Ochranné pásma slúžia na ochranu ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničenej dopravnou značkou začiatok a koniec obce. Slúžia na smerové príp. šírkové úpravy ciest a vymedzujú koridor, ktorý nesmie byť obostavaný hlavnými stavebnými objektmi, nadzemnými stavbami.

Jednotlivé opatrenia na úseku dopravy týkajúce sa ciest II. a III. triedy v aktuálnom čase prípravy žiadame predložiť na príslušný správny úrad, t.j. Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Okresného úradu Galanta. Cyklotrasy žiadame navrhovať v súlade s platným technickým predpisom schváleným ministerstvom TP085 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry.

Žiadame nové lokality na bývanie pri cestách nenavrhovať v pásme s prekročenou prípustnou hladinou zvuku. Upozorňujeme, že od majetkového správcu príslušnej cesty nebude možné požadovať dodatočné opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy na stavby a životné prostredia v nich (napr. vybudovanie protihlukových stien a pod.).

Strategický dokument je potrebné predložiť na vyjadrenie aj na Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 01/2016“ predložil Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-GA-OCDPK - 2017/007159 zo dňa 31. 05. 2017.

9. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante** v stanovisku č. 01102 Pa, Mi zo dňa 29. 05. 2017 (doručené dňa 05. 06. 2017/ uvádza: So

strategickým dokumentom Územný plán obce Mostová – Zmeny a doplnky č. 01/2016 sa súhlasí.

Požaduje sa:

Vzhľadom na skutočnosť, že lokalita č. 3 sa nachádza sčasti v kontakte s územím využívaným na podnikateľské aktivity (predaj štrkov a pieskov), je potrebné objektívnymi meraniami preukázať hlukové pomery v danom území. V prípade prekročenia prípustných hodnôt hluku z dopravy alebo hluku z iných zdrojov (predaj štrkov a pieskov) je potrebné prijať a realizovať účinné protihlukové opatrenia tak, aby boli dodržané ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení (ďalej len vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.)

Upozornenie:

V textovej časti predloženého strategického dokumentu (str. 27, 33) je potrebné uvádzať aktuálne platný právny predpis na úseku verejného zdravotníctva (zákon č. 355/2007).

OÚ Galanta predloženú požiadavku a upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

10. **Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia** v stanovisku č. OU-GA-OKR-2017/005558-02 zo dňa 05. 04. 2017 (doručené dňa 11. 04. 2017) uvádza:

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Galanta z hľadiska požiadaviek § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z., projektovú dokumentáciu v predmetnej veci neposudzuje.

Záväzné stanovisko vydáva ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

11. **Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor** v stanovisku č. OU-GA-PLO-2017/007279-02 zo dňa 23. 05. 2017 (doručené dňa 26. 06. 2017) uvádza:

Poľnohospodársku pôdu možno použiť na nepoľnohospodárske účely len na základe rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 ods. 1 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, ktoré vydáva tunajší úrad a v zmysle ustanovenia § 13 resp. § 14 zákona, každý návrh územnoplánovacej dokumentácie, ako aj návrhy nepoľnohospodárskeho využitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 22 zákona orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 - § 14 zákona je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

OU Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

12. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa na úseku ochrany ovzdušia**, stanovisko č. OU-GA-OSZP-2017/007483/OO zo dňa 23. 05. 2017 (doručené dňa 23. 05. 2017): K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente má nasledovné pripomienky:
- Potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
 - Pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
 - Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Galanta.

OU Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

13. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva** v stanovisku č. OU-GA-OSZP-2017/007177 zo dňa 23. 05. 2017 (doručené dňa 23. 05. 2017) uvádza:
- Z hľadiska odpadového hospodárstva je obstarávateľ povinný:
- dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch,
 - v ďalšom stupni povoľovania stavieb v jednotlivých lokalitách predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri výstavbe a prevádzke objektov, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

OU Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

14. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa**, stanovisko č. OU-GA-OSZP-2017/007190 zo dňa 17. 05. 2017 (doručené dňa 17. 05. 2017):
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým strategickým dokumentom **súhlasíme bez pripomienok.**
15. **Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** v stanovisku č. OU-Ga-OCDPK-2017/007159 zo dňa 31. 05. 2017 (doručené dňa 02. 06. 2017):
- S predloženému územnoplánovacou dokumentáciou **súhlasíme** za predpokladu dodržania nasledovných pripomienok:
- Napojenie miestnych komunikácií z dôvodu funkčného využitia dotknutého územia (plochy č. 3, 5, 8, 9, 10, 11) na existujúcu cestnú sieť, naprojektovať v ďalšom stupni dokumentácie v zmysle platných STN 736110, STN 736102, STN 736101.

- Umiestnenie stavebných objektov mimo zastavaného územia obce, osádzať za ochranné pásmo ciest II. triedy (t.j. 25 m od osi vozovky) a III. triedy (t.j. 20 m od osi vozovky).
- V prípade rozvojových zámerov bývania v rodinných domoch v blízkosti ciest II/507 a III/1356 odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že bude zástavby situovaná v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, územný plán obce musí navrhnúť zodpovedajúce opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov z dopravy a zaviazať investora stavby na ich realizáciu.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

16. **Obec Mostová**, stanovisko č. OcÚ - 704-001/2017 zo dňa 23. 05. 2017 (doručené dňa 26. 05. 2017): Nepožaduje posudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. z dôvodu, že sa nejedná o zásadnú zmenu.
17. **Obec Čierna Voda**, stanovisko č. 338/2017 zo dňa 02. 06. 2017 (doručené dňa 07. 06. 2017): K predložené oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo verejnosti sprístupnené na úradnej tabuli obce Mostová:

- Vyvesené dňa: 18. 05. 2017
- Zvesené dňa: 02. 06. 2017

OÚ Galanta neobdržal stanovisko od obce Čierny Brod, obce Matúškovo, obce Horné Saliby, obce Vozokany a obce Horná Potôň.

Záver

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkove bolo na OÚ Galanta doručených 17 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov, z ktorých 4 dotknuté orgány nepožadujú navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a 13 dotknutých orgánov nevyjadrilo svoj názor na ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk bolo 1 súhlasné bez pripomienok, 2 súhlasné s pripomienkami, 8 s podmienkami, pripomienkami, upozoreniami a 6 bez pripomienok.

Stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente nezaslala obec Čierny Brod, obec Matúškovo, obec Horné Saliby, obec Vozokany a obec Horná Potôň.

Dotknutej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým /na úradnej tabuli obce Čierna Voda (vyvesené dňa 18. 05. 2017, zvesené dňa 02. 06. 2017), na úradnej tabuli OÚ Galanta (vyvesené dňa 15. 05. 2017, zvesené dňa 31. 05. 2017) a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-mostova-zmeny-doplanky-c-01-2016-1>

OÚ Galanta určil v informácii pre dotknutú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.

V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Zasiela sa

Podľa rozdeľovníka

RNDr. Edita Belovičová
vedúca odboru

Rozdeľovník

Doručuje sa

1. Obec Mostová, Obecný úrad 120, 925 07 Mostová

Doručuje sa

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky,
Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny,
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave,
Vajanského 22, 917 77 Trnava
3. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante,
Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,
Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej
správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02
Trnava
10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany
ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd),
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
12. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového
hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia,
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
14. Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ulica 29. augusta č. 10, 924 01
Galanta
15. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
16. Obec Čierny Brod, 925 08 Čierny Brod
17. Obec Matúškovo, 138,925 01 Matúškovo
18. Obec Čierna Voda, 102, 925 06 Čierna Voda
19. Obec Horné Saliby, Hlavná 297, 925 03 Horné Saliby
20. Obec Vozokany, Hlavná 57, 925 05 Vozokany
21. Obec Horná Potôň Benkova 1, 930 36 Horná Potôň