VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Komárno**
Obec: **MARCELOVÁ**
Katastrálne územie: **Krátke Kesy**

Dátum vyhotovenia **15.06.2017**
Čas vyhotovenia: **15:44:31**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2407

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
692/ 40	**45**	**Zastavané plochy a nádvoria**	**16**	**2**		
692/188	**666**	**Orná pôda**	**1**	**2**		
692/189	**3**	**Ostatné plochy**	**34**	**2**		
692/190	**194**	**Zastavané plochy a nádvoria**	**18**	**2**		
692/191	**24**	**Zastavané plochy a nádvoria**	**16**	**2**		
692/192	**1457**	**Orná pôda**	**1**	**2**		
1880/ 10	**7670**	**Orná pôda**	**1**	**2**		
1908/ 42	**25649**	**Orná pôda**	**1**	**2**		
1962/ 3	**10029**	**Orná pôda**	**1**	**2**		
2201/ 2	**66**	**Zastavané plochy a nádvoria**	**22**	**2**		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Pôvodné k.ú.*	*Počet č. UO*	*Umiest pozemku*
856	**4370**	**Orná pôda**	**0**		**2**
859	**8403**	**Orná pôda**	**0**		**2**
1967/ 23	**18255**	**Orná pôda**	**0**		**2**

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	*na parcele číslo*	*Druh stavby*	*Popis stavby*	*Druh ch.n.*	*Umiest. stavby*
1472	**692/ 39**	**2**	**prev.stavba - sklad**		**1**
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1472 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1473	**692/ 37**	**2**	**sociálna budova**		**1**
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1473 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1474	**692/ 38**	**2**	**vrátnica**		**1**
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1474 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1474	**692/191**	**2**	**vrátnica**		**1**
1479	**692/ 29**	**2**	**poľn. objekt**		**1**
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1479 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1480	692/ 30	2	poľn. objekt		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1480 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1481	692/ 31	2	poľn. objekt		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1481 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1482	692/ 32	2	poľn. objekt		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1482 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1483	692/ 33	2	poľn. objekt		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1483 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1484	692/ 34	2	poľn. objekt		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1484 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1485	692/ 35	2	sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1485 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1486	692/ 36	2	kotolňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1486 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1487	692/ 40	2	vodárnička		1
1538	692/171	20	klimat. sklad zel.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1538 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	692/ 11	2	Kravín		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	692/ 17	2	Sušiareň		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	692/ 21	2	Sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	692/ 46	2	Hala		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	692/ 47	2	Hala		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	692/ 49	2	Teľatník		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

2 - Poľnohospodárska budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**VITA - ZEL & company, spol. s r.o., Nová 1473, Marcelová, PSČ 946 32, SR**	**1 / 1**
IČO :		

Titul nadobudnutia	**Zmena vlastníka Z-890/02, not. zápisnica N 1101/01,Zápisnica o valnom zhromažení**
Titul nadobudnutia	**Odstúpenie od zml. /V-578/02/, Z-4007/02**
Titul nadobudnutia	**Kúpna zml. V-4300/2002**
Titul nadobudnutia	**Zápis stavby Z-2805/03, urč.s.č.17/2003, kol. 378/2003-Pa-2, g.pl.č. 34691588-161/2003**
Titul nadobudnutia	**Výmaz záložného práva (V-4383/02, V-1430/03), Z-4018/2007**
Titul nadobudnutia	**Výmaz zál.práva Z-113/12(V-1726/04)**
Titul nadobudnutia	**Kúpna zmluva V-2902/13 z 23.12.2013.**
Titul nadobudnutia	**Zápis do KN, Z-2739/14, Stanovisko k vykonaným zmenám na poľnohospodárskej pôde č. OU-KN-PLO-2014/005294, geom.pl.č.35049171-9/2013, Rozhodnutie o zrušení a určení súp.č.45/2014**
Titul nadobudnutia	**Kúpna zmluva V-964/2004 - pol.45/04; Kúpna zmluva V-3034/2010 z 23.09.2010-pol.154/2010; Zápis do KN, R-671/2016, zlúčenie LV.**

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

u parc.č. 692/29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39 len stavby, pozemky neusporiadané pol.47/02
U parc.č.692/46,11,49,17,47,21len nadstavby, pozemok neusporiadaný.
u parc.č. 692/171 len stavba, pozemok neusporiadaný
Zlúčenie LV 2207 s LV 2407, R-671/2016.
Pkn.vl.č.284 - pvz. 69/03

Poznámka:

Bez zápisu.