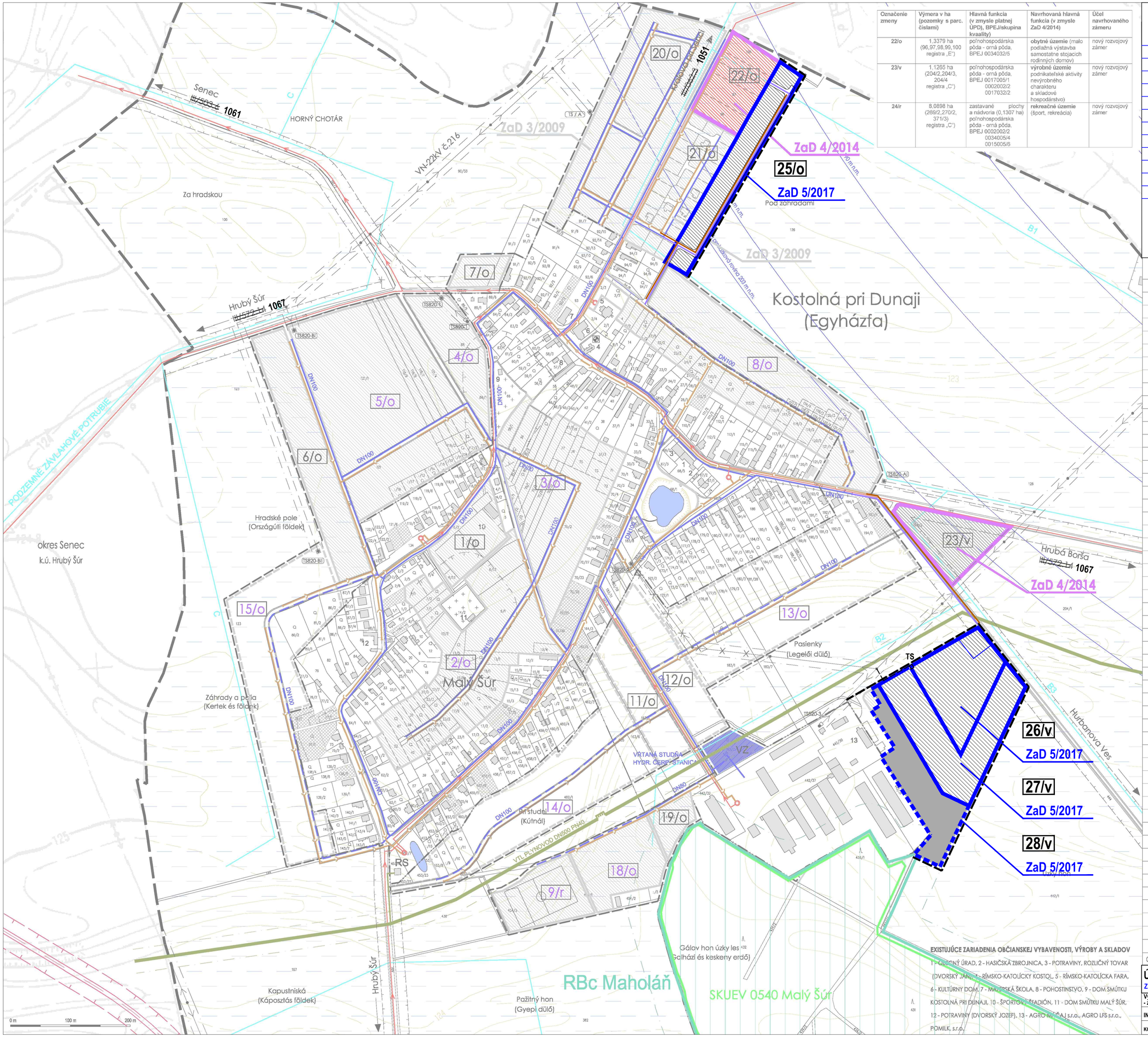

Označenie zmeny	Výmera v ha (pozemky s parc. číslami)	Hlavná funkcia (v zmysle platnej ÚPD), BPEJ/skupina kvality)	Navrhovaná hlavná funkcia (v zmysle ZaD 4/2014)	Účel navrhovaného zámeru
22/o	1,3379 ha (96,97,98,99,100 registra „E")	poľnohospodárska pôda - orná pôda, BPEJ 0034032/5	**obytné územie** (malo podiažná výstavba samostatne stojacich rodinných domov)	nový rozvojový zámer
23/v	1,1265 ha (204/2,204/3, 204/4 registra „C")	poľnohospodárska pôda - orná pôda, BPEJ 0017005/1 0002002/2 0017032/2	**výrobné územie** podnikateľské aktivity nevýrobného charakteru a skladové hospodárstvo)	nový rozvojový zámer
24/r	8,0898 ha (269/2,270/2, 371/3) registra „C")	zastavané plochy a nádvoria (0,1307 ha) poľnohospodárska pôda - orná pôda, BPEJ 0002002/2 0034005/4 0015005/6	**rekreačné územie** (šport, rekreácia)	nový rozvojový zámer

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 5/2017

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE			
NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SIETE		TS	
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY			
ROZV. ZÁMER SO STAVEBNOU ČINNOSŤOU			
ZASTAVANÉ PLOCHY (NEZAKRESLENÉ V ÚPN)			
OZNAČENIE ROZVOJOVÉHO ZÁMERU	28/...	25/...	
OBYTNÉ / VÝROBNÉ ÚZEMIE		.../o,v	
CESTNÉ KOMUNIKÁCIE			
NÁVRH ZÁSOBOVANIA VODOU			
ROZVOD PITNEJ VODY			
NÁVRH ODKANALIZOVANIA			
KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ			

POZN.: DO DOBY VYBUDOVANIA VEREJNEJ KANALIZÁCIE V OBCI BUDÚ OBJEKTY RZ 25/o, RZ 26/v A RZ 27/v DOČASNE ODKANALIZOVANÉ DO NEPRIEPUSTNÝCH ŽÚMP. OBJEKTY RZ 29/r BUDÚ TRVALO ODKANALIZOVANÉ DO NEPRIEPUSTNÝCH ŽÚMP.

LEGENDA	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE			
HRANICA ČASTI ÚZEMIA (KOSTOLNÁ PRI DUNAJI - MALÝ ŠÚR)			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE			
NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SIETE			
OCHRANNÉ PÁSMA BEZPEČNOSTNÉ A HYGIENICKÉ			
KULTÚRNA / TECHNICKÁ PAMIATKA ÚZKP			
VODNÉ PLOCHY A TOKY			
ORNÁ PÔDA POD ZÁVLAHAMI			
PODZEMNÉ ZÁVLAHOVÉ POTRUBIA			
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY			
PLOCHY A OBJ.BÝV., OV, REKR., VÝROBY, TI A DOPRAVY			
RZ NAVRHOVANÝ NA VÝSTAVBU V I./II.ETAPE (VÝHĽAD)			
OZNAČENIE ROZVOJOVÉHO ZÁMERU		1/...	11/...
OZNAČENIE RZ NAVRH. PREVERENIE PODROBNEJŠOU ÚPD		3/...	13/...
OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH DOPRAVNÝCH TRÁS		A	K
DOPORUČENÁ VÝSTAVBA RD V PRELUKÁCH			
OBYTNÉ/ZMIEŠANÉ/REKREAČNÉ/VÝROBNÉ ÚZEMIE		.../o,z,r	.../o,z,v
NÁVRH ZÁSOBOVANIA VODOU			
ROZVOD PITNEJ VODY			
DIMENZIA VODOVODNÉHO POTRUBIA	DN100	DN100	DN100
VODNÝ ZDROJ	VZ		
NÁVRH ODKANALIZOVANIA			
KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ			
KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ - VÝTLAČNÉ POTRUBIE			
ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD			
ZMENY A DOPLNKY 4/2014 - ÚPN-O KOSTOLNÁ PRI DUNAJI			
ZRUŠENIE HRANICE K.Ú. OBCE			
VYMEDZENIE NOVEJ HRANICE K.Ú. OBCE			
ROZV. ZÁMER SO STAVEBNOU ČINNOSŤOU			
OZNAČENIE ROZVOJOVÉHO ZÁMERU		22/o	

EXISTUJÚCE ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, VÝROBY A SKLADOV

1 - OBECNÝ ÚRAD, 2 - HASIČSKÁ ZBROJNICA, 3 - POTRAVINY, ROZLIČNÝ TOVAR (DVORSKÝ JÁN), 4 - RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL, 5 - RÍMSKO-KATOLÍCKA FARA, 6 - KULTÚRNY DOM, 7 - MAĽOVSKÁ ŠKOLA, 8 - POHOSTINSTVO, 9 - DOM SMÚTKU KOSTOLNÁ PRI DUNAJI, 10 - ŠPORTOVÝ STADIÓN, 11 - DOM SMÚTKU MALÝ ŠÚR, 12 - POTRAVINY (DVORSKÝ JÓZEF), 13 - AGRO-MAĽAJ s.r.o., AGRO LFS s.r.o., POMILK, s.r.o.

CELÉ K.Ú. OBCE SA NACHÁDZA V V CHVO ŽITNÝ OSTROV A OP VZ JELKA II.STUPŇA - VONKAJŠIA ČASŤ

ÚPN OBCE KOSTOLNÁ PRI DUNAJI

ZMENY A DOPLNKY Č. 5/2017

Výkres riešenia verejného technického vybavenia - zásobovanie vodou a odkanalizovanie

ČÍSLO VÝKR.	5		
DÁTUM	2017		
STUPEŇ	ÚPN-O		
FORMÁT	8xA4		
MIERKA	1:2880		
INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	
KOSTOLNÁ PRI DUNAJI	ÚPn s.r.o.	ÚPn s.r.o.	