



## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu **Územný plán mesta Šamorín – Zmeny a doplnky č. 3**, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Dunajská Streda, Hlavná 50 / 16 , 929 01 Dunajská Streda, zastúpená starostom, **vydáva toto rozhodnutie :**

Pripravovaný strategický dokument Územný plán mesta Šamorín – Zmeny a doplnky č. 3 uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

### **s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

## Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Šamorín, Mestský úrad Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín, (ďalej len obstarávateľ), predložilo na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DS, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 02.05.2017 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu. V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Predmetom zmeny sú nasledovné lokality:

| P.Č. | Označenie | Pôvodná funkcia | Nová funkcia                         | Environmentálne aspekty | Plocha v ha |
|------|-----------|-----------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1    | ZaD3. 1   | Orná pôda       | Športovorekreačná vybavenosť – návrh | Doplniť zeleň           | 6,846       |

|    |            |                                                    |                                                                                       |                                   |        |
|----|------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 2  | ZaD3. 2    | Nálety                                             | Plochy prvkov ekologickej stability (izolačná vegetácia, vodné plochy) plochy a toky) | OK                                | 1,643  |
| 3  | ZaD3. 3    | Zmiešané plochy občianskej vybavenosti, priemyslu, | Zmiešané plochy občianskej vybavenosti, priemyslu,                                    | Doplniť zeleň                     | 2,078  |
| 4  | ZaD3. 4    | Rodinné domy – stav                                | Rodinné domy – stav                                                                   | Likvidácia krajinej zelene, NIE   | 1,249  |
| 5  | ZaD3. 5    | Mestský park Pomlé - stav                          | Mestský park Pomlé - stav                                                             | OK                                | 10,996 |
| 6  | ZaD3. 6    | Orná pôda                                          | Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo, podnikateľské aktivity – návrh             | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 9,42   |
| 7  | ZaD3. 7    | Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo,         | Občianska vybavenosť – návrh                                                          | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 6,336  |
| 8  | ZaD3. 8    | Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo,         | Občianska vybavenosť – návrh                                                          | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 0,338  |
| 9  | ZaD3. 9    | Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo,         | Rodinné domy – stav                                                                   | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 3,13   |
| 10 | ZaD3. 10   | Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo,         | Občianska vybavenosť – návrh                                                          | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 8,836  |
| 11 | ZaD3. 11   | Rodinné domy – stav                                | Rodinné domy – návrh                                                                  | OK                                | 3,74   |
| 12 | ZaD3. 12   | Bytové domy – stav                                 | Bytové domy – stav                                                                    | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 3,052  |
| 13 | ZaD3. 13   | Zmiešané plochy bývania a občianskej vybav         | Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti stav                                 | OK                                | 1,441  |
| 14 | ZaD3. 14 d | Bytové domy – stav, parkovisko                     | Dopravné plochy (parkovacie domy - návrh)                                             | OK, Zachovať zeleň                | 0,166  |
| 15 | ZaD3. 14 a | Bytové domy – stav, parkovisko                     | Dopravné plochy (parkovacie domy - návrh)                                             | OK, Zachovať zeleň                | 0,151  |

|    |            |                                       |                                                      |                                                |        |
|----|------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------|
| 16 | ZaD3. 14 b | Bytové domy – stav, parkovisko        | Dopravné plochy (parkovacie domy - návrh)            | OK, Zachovať zeleň                             | 0,081  |
| 17 | ZaD3. 14 c | Bytové domy – stav, parkovisko        | Dopravné plochy (parkovacie domy - návrh)            | OK, Zachovať zeleň                             | 0,104  |
| 18 | ZaD3. 14 e | Bytové domy – stav, zeleň             | Dopravné plochy (parkovacie domy - návrh)            | OK, Zachovať zeleň                             | 0,043  |
| 19 | ZaD3. 15   | Rodinné domy –                        | Rodinné domy – návrh                                 | OK                                             | 0,465  |
| 20 | ZaD3. 16   | Občianska vybavenosť – stav           | Rodinné domy – návrh                                 | OK, Zachovať zeleň                             | 0,288  |
| 21 | ZaD3. 17   | Športovo-rekreačná vybavenosť         | Športovo-rekreačná vybavenosť                        | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň              | 16,959 |
| 22 | ZaD3. 18   | Športovo-rekreačná vybavenosť – návrh | Energetické zariadenia (bioplynová stanica) – stav   | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň              | 1,225  |
| 23 | ZaD3. 19   | Športovo-rekreačná vybavenosť – návrh | Športovo-rekreačná vybavenosť – návrh                | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň              | 4,163  |
| 24 | ZaD3. 20   | Športovo-rekreačná vybavenosť – návrh | Vegetačné úpravy (zeleň lesoparkov a parkov) – návrh | OK                                             | 53,856 |
| 25 | ZaD3. 21   | Prístav                               | Športovorekreačná vybavenosť – návrh                 | OK                                             | 3,426  |
| 26 | ZaD3. 22   | Orná pôda                             | Vodohospodárske zariadenia - návrh                   | Sprievodné zeleň stromy                        | 3,221  |
| 27 | ZaD3. 23   | Vodohospodárske zariadenia            | Vodohospodárske zariadenia - stav                    | Sprievodné zeleň stromy                        | 4,903  |
| 28 | ZaD3. 24   | Dopravné plochy – návrh               | Vegetačné úpravy (zeleň lesoparkov a parkov) – návrh | OK                                             | 0,22   |
| 29 | ZaD3. 25   | Vegetačné úpravy, (zeleň lesoparkov)  | Dopravné plochy – návrh                              | Nové stromy a ponechať jestvujúcu zeleň        | 3,236  |
| 30 | ZaD3. 26   | Zeleň, Športovorekreačná vybavenosť – | Športovorekreačná vybavenosť – návrh                 | Doplniť zeleň                                  | 11,658 |
| 31 | ZaD3. 27   | Orná pôda                             | Dopravné plochy – návrh                              | Hrozí likvidácia krajinej zelene, nové výsadby | 2,516  |
| 32 | ZaD3. 28   | Športovo-rekreačná vybavenosť – návrh | Športovo-rekreačná vybavenosť – návrh                | Likviduje sa krajinná zeleň                    | 3,491  |

|    |                |                                            |                                                                            |                                   |        |
|----|----------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 33 | ZaD3. 29       | Zmiešané plochy občianskej vybavenosti     | Plochy občianskej vybavenosti – návrh                                      | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 11,206 |
| 34 | ZaD3. 30       | Športovo-rekreačná vybavenosť – návrh      | (zberný dvor) – stav                                                       | Izolačná zeleň                    | 1,498  |
| 35 | ZaD3. 31       | Rodinné domy – návrh                       | Záhradkárske osady – stav                                                  | Doplniť izolačnú zeleň            | 0,47   |
| 36 | ZaD3. 32       | Rodinné domy – návrh                       | Rodinné domy – návrh                                                       | Doplniť zeleň                     | 14,45  |
| 37 | ZaD3. 33       | Orná pôda                                  | Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo, podnikateľské aktivity – návrh  | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 1,038  |
| 38 | ZaD3. 34       | Poľnohospodárske účelové zariadenia – stav | Zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti                           | Doplniť zeleň                     | 3,637  |
| 39 | ZaD3. 35       | Poľnohospodárske účelové zariadenia – stav | Bytové domy – stav                                                         | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 0,576  |
| 40 | ZaD3. 36       | Športovo-rekreačná vybavenosť – stav       | Občianska vybavenosť – návrh                                               | Doplniť zeleň                     | 2,788  |
| 41 | ZaD3. 37       | Poľnohospodárske účelové zariadenia – stav | Zmiešané plochy občianskej vybavenosti, priemyslu, podnikateľských aktivít | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 1,633  |
| 42 | ZaD3. 38       | Orná pôda                                  | Rodinné domy – návrh                                                       | Doplniť uličnú zeleň              | 1,353  |
| 43 | ZaD3. 39       | Rodinné domy – návrh                       | Záhradkárske osady – stav                                                  | OK, Zachovať zeleň                | 2,374  |
| 44 | ZaD3. 40       | Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo, | Rodinné domy – návrh                                                       | Doplniť uličnú zeleň              | 0,198  |
| 45 | ZaD3. 41 (a-c) | Orná pôda                                  | Dopravné plochy – návrh                                                    | Doplniť izolačnú zeleň            | 1,523  |
| 46 | ZaD3. 42       | Športovo-rekreačná vybavenosť – návrh      | Vegetačné úpravy (zeleň lesoparkov a parkov) – návrh                       | OK                                | 24,853 |

|    |          |                                        |                                                                            |                                   |       |
|----|----------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------|
| 47 | ZaD3. 43 | Orná pôda                              | Zmiešané plochy občianskej vybavenosti, priemyslu, podnikateľských aktivít | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 1,091 |
| 48 | ZaD3. 44 | Zmiešané plochy občianskej vybavenosti | Rodinné domy – návrh                                                       | Doplniť uličnú zeleň              | 0,486 |
| 49 | ZaD3. 45 | Záhradkárske osady – stav              | Občianska vybavenosť – návrh                                               | Doplniť izolačnú a areálovú zeleň | 0,098 |

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 7 zákona zisťovacie konanie, či strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva - <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-samorin-zmeny-doplanky-c-3> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede – č. RH/2017/005144 RH/2017/00879/002-BM5 zo dňa 24. 05. 2017**

So strategickým dokumentom „Územný plán mesta Šamorín- Zmeny a doplnky č. 3“ **je možné súhlasiť** za predpokladu akceptovania nasledovných pripomienok:

1. So zmenou funkčného využitia lokality ZaD3.15 na „cintoríny – pohrebiská“ je možné súhlasiť len za predpokladu zachovania 50 m ochranného pásma medzi obytnou zástavbou a oplotením pohrebiska (§ 15 ods. 7 zákona číslo 131/2010 Z. z. o pohrebníctve).
2. Lokalita ZaD3.22 – nová funkčná plocha „vodohospodárskeho zariadenia“ – musí podliehať osobitnému posúdeniu na tunajšom regionálnom úrade verejného zdravotníctva.
3. V prípade umiestňovania priemyslu, podnikateľských aktivít, skladových hospodárstiev, zariadení občianskej vybavenosti, investori stavieb musia odborným posúdením dokladovať, že obyvateľstvo v dotknutej oblasti nebude trvale vystavené nadmernému pôsobeniu zdraviu škodlivým faktorom z plánovaných činností (napr. hluk, vibrácie, elektromagnetické žiarenie, emisie chemických faktorov a pod.)
4. Opatrenia na návrhy uvedené v § 13 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podliehajú na základe žiadostí fyzických osôb – podnikateľov a právnických osôb osobitnému posúdeniu na tunajšom regionálnom úrade verejného zdravotníctva v súlade s ust. § 52 ods. 1 písm. b) tohto zákona (územnopláňovacie podklady, územné plány, návrhy na územné konanie, na kolaudáciu stavieb, na zmenu v užívaní stavieb, na určenie osobitného režimu územia, na využívanie vodných zdrojov na zásobovanie pitnou vodou).

***Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Oddelenie požiarnej prevencie-  
č. KRHZ-TT-OPP-315-001/2017 zo dňa 22.05.2017***

- Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/ 2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

***Trnavský samosprávny kraj , sekcia regionálneho rozvoja - č. 05499/2017/OPaŽP-3/So zo dňa 23.05.2017***

Uplatnením predmetného strategického dokumentu nepredpokladáme výrazný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. Prípadné riziká spojené s vplyvom na životné prostredie súvisia najmä s realizáciou investičných zámerov, tie však podliehajú samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona. Z dôvodov skôr uvedených, TTSK – odbor územného plánovania a životného prostredia, nemá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov *k oznámeniu pripomienky a strategický dokument nepožadujeme posudzovať*.

K dokumentu „Územný plán mesta Šamorín – Zmeny a doplnky č. 3“ sa vyjadríme podrobnejšie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci prerokovania návrhu.

***Obvodný banský úrad v Bratislave - č. 2-1375/2017 zo dňa 22.05.2017***

Tunajší úrad k Zmenám a doplnkom č. 3 územného plánu Mesta Šamorín nebude mať **námietky**, pokiaľ v tomto územnom pláne budú v plnej miere rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice **chráneného ložiskového územia** (ďalej len „**CHLÚ**“) **Šamorín**, určeného na ochranu výhradného ložiska granátov, ktorú toho času zabezpečuje organizácia ALAS SLOVAKIA s.r.o., Polianky 3357/23, 841 01 Bratislava a **CHLÚ Šamorín I**, určeného na ochranu výhradného ložiska ropy a zemného plynu, ktorú toho času zabezpečuje organizácia Slovenský plynársky priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava.

Pri zohľadnení uvedenej požiadavky tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

***Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie- č. OU-TT-OSZP2-2017/0018756/Pu zo dňa 29.05.2017***

Mesto Šamorín tvoria tieto katastrálne územia : Šamorín, Čilistov, Bučuháza Šamot, Kráľovianky a Mliečno. Časť katastrálnych území mesta Šamorín, leží v CHKO Dunajské luhy, v medzinárodnej Ramsarskej lokalite Dunajské luhy, v Chránenom vtáčom území SKCHVU 007 Dunajské luhy a v nadregionálnom biokoridore tok Dunaja.

Chránené vtáčie územie Dunajské luhy (ďalej len „**CHVÚ DL**“) bolo vyhlásené za účelom zabezpečia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, brehule hnedej, bučáčka močiarného, čajky čiernohlavej, haje tmavej, hlaholky severskej, hrdzavky potápavej, chochlačky sivej, chochlačky vrkočatej, kačice chrapľavej, kačice chriplavej, kalužiaka červenonohého, kane močiarného, ľabtušky poľnej, orliaka morského, potápača bieleho, rybára riečného, rybárika riečného, volavky striebistej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Chránené vtáčie územie sa

vyhlasuje aj za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov a zabezpečenia podmienok prežitia a rozmnožovania sťahovavých vodných druhov vtákov vytvárajúcich zoskupenia počas migrácie alebo zimovania.

Na vodné a mokraďové biotopy v k. ú. Mliečno hlavne oblasť okolo Starého koryta Dunaja, sú naviazané i druhy obojživelníkov európskeho významu ako kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), mlok dunajský (*Triturus dobrogicus*).

Porasty drevín okolo Starého koryta Dunaja ako aj priľahlé vodné plochy s lužným charakterom sú významné i z poľovníckeho hľadiska, pričom ide o významné biotopy poľovných druhov zveri ako jeleň lesný (*Cervus elaphus*), diviak lesný (*Sus scropha*), kačica divá (*Anas platyrhynchos*) a ďalšie druhy.

V predloženej dokumentácii zmien ÚPD chýbajú všetky environmentálne aspekty, ktoré by mohli byť vyjadrené okrem funkčných obmedzení (tie sú obsiahnuté v návrhoch), aj v určitých priestorových záväzných regulatívoch ako je napríklad:

- **Intenzita využitia plôch**
- **Podiel ozelenenia plôch**
- Ako aj ďalšie všeobecné environmentálne zásady ako sú napríklad:
- **Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability**
- **Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**

Predložené oznámenie akceptujeme a nepožadujeme ďalšie posudzovanie ÚPD mesta Šamorín za predpokladu splnenia nasledujúcich podmienok:

- U všetkých rozvojových aktivít budú doplnené do záväznej časti UPD environmentálne aspekty ako sú:
  - **Upresnenie možnosti rekreačných aktivít v územiach ležiacich v Chránenom vtáčom území SKCHVU 007 Dunajské luhy a v nadregionálnom biokoridore tok Dunaja tak, aby neboli v príkrom rozpore s environmentálnymi záujmami týchto vzácných území, jedná sa konkrétne o obmedzenie všetkých foriem intenzívnej pobytovej rekreácie vrátane hausbótov, rekreačných stredísk, hotelov, kempingov, ako aj foriem spojených s jazdou motorových plavidiel a vozidiel všetkých druhov pri Starom koryte Dunaja a v okolí Vtáčieho ostrova**
  - **Obmedzenie lovu pernatej zvery v okolí Vtáčieho ostrova**
  - **Dopracovanie environmentálnych aspektov v hore uvádzanej tabuľke do jednotlivých rozvojových aktivít**
  - Intenzita využitia plôch
  - Podiel ozelenenia plôch
  - zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability v priestorových a funkčných intenciách RÚSES okresu Dunajská Streda

**Dopravný úrad- č. 11753/2017/ROP-002/15185 zo dňa 19.05.2017**

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k Územnému plánu mesta Šamorín – Zmeny a doplnky č. 3 vyjadril listom č. 11408/2017/ROP-002/13809 zo dňa 15.05.2017, v ktorom nemal na riešenie územie žiadne požiadavky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – OU-DS-OSZP-2017/008815-002 zo dňa 25. 05. 2016**

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2017/008725-002 zo dňa 25.05.2017

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,
- zabezpečiť dostatočný počet zberných nádob na triedený zber komunálnych odpadov,
- nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi musí byť v súlade s ustanoveniami § 81 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch
- prevádzkovateľ zberného dvora je povinný dodržať ustanovenia § 82 zákona 79/2005 Z.z. o odpadoch a ustanovenia príslušných vykonávacích predpisov,
- nakladanie s biologicky rozložiteľným odpadom musí byť v súlade s ustanoveniami § 11 Vyhlášky 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2017/008800-002 zo dňa 22.05.2017

- V chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách s o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- V zmysle vyššie citovaného vodného zákona v chránenej vodohospodárskej oblasti sa zakazuje ťažiť nevyhradené nerasty povrchovým spôsobom alebo vykonať iné zemné práce, ktorými môže dôjsť k odkrytiu súvislej hladiny podzemnej vody,
- V chránenej vodohospodárskej oblasti sa zakazuje stavať a rozširovať stavby hromadnej rekreácie a individuálnej rekreácie bez zabezpečenia čistenia komunálnych odpadových vôd

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2017/008816-002 zo dňa 18.05.2017

- v prípadoch, keď zmeny, t.j. napr. zmeny funkčného využívania na plochy športových zariadení, resp. vznik zberného dvora sa dotýkajú zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, resp. vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
- z hľadiska záujmov kvality ovzdušia v predmetnej lokalite počas výstavby obmedzovať prašnosť ciest a staveniska

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2017/011025-002, zo dňa 19.05.2016

- **U všetkých rozvojových aktivít budú doplnené do záväznej časti UPD environmentálne aspekty ako sú:**
  - o **Upresnenie možnosti rekreačných aktivít v územiach ležiacich v Chránenom vtáčom území SKCHVU 007 Dunajské luhy a v nadregionálnom biokoridore tok Dunaja tak, aby neboli v príkrom rozpore s environmentálnymi záujmami týchto vzácnych území, jedná sa konkrétne o obmedzenie všetkých foriem intenzívnej pobytovej rekreácie vrátane hausbótov, rekreačných**

**stredísk, botelov, kempingov, ako aj foriem spojených s jazdou motorových plavidiel a vozidiel všetkých druhov pri Starom koryte Dunaja a v okolí Vtáčieho ostrova**

- **Obmedzenie lovu pernatej zvery v okolí Vtáčieho ostrova.**
- **Dopracovanie environmentálnych aspektov v hore uvádzanej tabuľke jednotlivých rozvojových aktivít**
- Intenzita využitia plôch
- Podiel ozelenenia plôch
- Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability
- Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

**Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda,- č. S17/133-2 zo dňa 22.05.2017**

K oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Šamorín- Zmeny a doplnky č. 3“ nemáme pripomienky.

**Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia- č. OU-DS-OKR- 2017/009001-002 zo dňa 16.05.2017**

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Dunajská Streda k strategickému dokumentu „Územný plán mesta Šamorín- Zmeny a doplnky č. 3“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 3 ÚP mesta Šamorín je najmä skvalitniť funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia mesta zmenou regulácie lokalít schválených v platnom ÚPN mesta v znení neskorších predpisov (v niektorých lokalitách je zmena regulácie spojená aj so zmenou funkčného využitia), doplniť nové rozvojové lokality, skvalitniť dopravnú infraštruktúru mesta doplnením siete komunikácií v južnej časti mesta a doplnením siete cyklistických trás.

Odbor krízového riadenia je zainteresovaný vo veci konania v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

**Okresný úrad Dunajská Streda , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií- č. OU-DS-OCDPK-2017/009361-02 zo dňa 06. 06. 2017**

- s predloženým strategickým dokumentom súhlasíme bez pripomienok.

**Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor Štátnej geologickej správy - č. 2862/2017-5.3 21190/2017 zo dňa 17.05.2017**

1. V katastrálnom území mesta Šamorín (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza :
  - výhradné ložisko „Šamorín – technicky použiteľné kryštály nerastov (228)“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava
  - výhradné ložisko „Šamorín – zemný plyn (773)“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre SPP, a.s., Bratislava
  - výhradné ložisko „Šamorín – ropa neparaфинická(772)“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre SPP, a.s., Bratislava
  - ložisko nevyhradeného rastu (LNN) „Šamorín – štrkopiesky a piesky (4376)“, ktoré je v evidencii ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava
  - ložisko nevyhradeného rastu „Šamorín – štrkopiesky a piesky (4087)“, ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava, Bratislava

- ložisko nevyhradeného rastu „Hamuliakovo – štrkopiesky a piesky (4105)“, ktoré je v evidencii Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava, Bratislava
- ložisko nevyhradeného rastu „Šamorín – štrkopiesky a piesky (4701)“, ktoré je v evidencii ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území neužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

|                   |                                          |
|-------------------|------------------------------------------|
| Názov EZ:         | DS (016)/ Šamorín – Beesket- skládka TKO |
| Názov lokality:   | Beesket- skládka TKO                     |
| Druh činnosti:    | skládka komunálneho odpadu               |
| Stupeň priority:  | EZ so strednou prioritou (K 35 -65)      |
| Registrovaná ako: | A pravdepodobná environmentálna záťaž    |

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra- aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

**Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – č. OU-TT-OCDPK-2017/017622/Ja/ zo dňa 29. 05. 2017**

- predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny v záväznej textovej časti a zmeny grafickej časti, dôvodom zmien je skvalitnenie funkčného využitia a priestorového usporiadania územia mesta zmenou regulácie lokalít schválených v platnom ÚPN mesta, doplnenie nových rozvojových lokalít, skvalitnenie dopravnej infraštruktúry mesta a doplnením siete cyklistických komunikácií, spodrobnenie regulácie lokality preverenej ÚPP a zabezpečenie verejnoprospešných záujmov mesta,
- po preštudovaní dokumentu akceptujeme aktuálnu definíciu cestného ochranného pásma podľa § 11 cestného ochranného pásma,
- akceptujeme tiež ustanovenia návrhu územného plánu v časti všeobecná regulácia- ustanovenia týkajúce sa dopravy a stavieb prilahlých k cestám,
- navrhujeme doplniť do všeobecných regulatívov nasledovné ustanovenia: „ podľa § 10 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. na diaľniciach, cestách pre motorové vozidlá a medzinárodných cestných ťahoch je zakázané umiestňovať reklamné stavby“, podľa § 10 ods. 4 zákona č.135/1961 Zb. mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce je v území 100 m od vozovky prilahlého jazdného pásu diaľnice, rýchlostnej cesty a cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom, okrem odpočívadiel, zakázané umiestňovať reklamné stavby; to sa nevzťahuje na označenia stavby a označenia súvisiace s výstavbou alebo prevádzkou diaľnice, rýchlostnej cesty alebo cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom“ (cesta I/63 je medzinárodným cestným ťahom E 575)
- dopravné napojenia južnej časti mesta juhozápadným a juhovýchodným obchvatom mesta navrhované obslužnými komunikáciami budú predstavovať vonkajší okruh mesta, predpokladáme, že budú budované ako miestne komunikácie,
- budú napojené aj na cestu I/63 novou križovatkou (pred mestom Šamorín vo vzdialenosti cca 400 m od svetelne riadenej križovatky k OC Lidl) a existujúcou križovatkou cesty I/63 s cestou III/1377 smer Kráľovianky s tým, že bude prebudovaná na okružnú križovátku,
- nová križovatka na ceste I/63 (pripojenie juhozápadného obchvatu) a prestavba existujúcej križovatky na ceste I/63 musí byť navrhnutá podľa platných STN a TP schválených ministerstvom a po predchádzajúcom dopravnoinžinierskom posúdení,
- lokalita 701 pri ceste I/63 vľavo na vstupe do mesta Šamorín má navrhované pripojenie obslužnej komunikácie vo vzdialenosti cca 200 m pripojením komunikácie ZaD3.27 na cestu I/63, čím by vznikli na ceste v krátkej vzdialenosti 2 stykové križovatky v extraviláne, s navrhovaným riešením nesúhlasíme s poukázaním na ustanovenia STN 736101 Projektovanie ciest a diaľnic o min. vzdialenostiach križovatiek v extraviláne,
- obslužnú komunikáciu lokality 701 žiadame na cestu I/63 nepripájať novou križovatkou, ale lokalitu riešiť okolo OC Lidl s posúdením existujúcej križovatky na ceste I/63
- v rámci budovania predĺženia obslužnej komunikácie na vstupe do mesta Šamorín (križovatka na ceste I/63 medzi OC Lidl a OC Kaufland vybavená cestnou svetelnou signalizáciou) posúdiť dopravnoinžiniersky jestvujúci tvar na ceste I/63, v prípade potreby zabezpečiť jej prebudovanie na iný vhodný typ v súlade s STN a TP,
- jednotlivé lokality- zmeny a doplnky priamo susediace cestou I/63 musia byť v ďalších stupňoch dokumentácie predložené na vyjadrenie na tunajší úrad,
- pri návrhu dopravných napojení na cestu I/63 rešpektovať, že ide o zbernú komunikáciu funkčnej triedy B1 s prevažne dopravným významom a obmedzením priamej obsluhy, t.j. územie komunikačne pripájať z komunikácií nižšieho dopravného významu,
- do návrhu územného plánu je potrebné uviesť aktuálne (nové) čísla ciest III. triedy po prečíslovaní (dostupné sú na portáli cestnej databanky SSC Bratislava)

- návrh zmien a doplnkov je potrebné predložiť k vyjadreniu aj na Slovenskú správu ciest Bratislava a rešpektovať jej stanovisko,
- vo veci ciest II. a III. triedy je potrebné vyžiadať stanovisko od Okresného úradu Dunajská Streda , odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií

***Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky – č. OU-TT-OVBP1-2017/0017784/Há zo dňa 19. 05. 2017***

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

***Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov- č. OU-TT-OOP4-2017/018368 zo dňa 31.05.2017***

Realizácia návrhu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Šamorín“ predpokladá návrh záberu poľnohospodárskej pôdy na lokalite č. 01 na účel športovo – rekreačnej vybavenosti o výmere 4,6658 ha. Predmetné pozemky sú v časti o výmere 1,9020 ha zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1. a 2. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z.“). Ďalej na lokalite č. 06 na účel priemyselnej výroby, skladového hospodárstva a podnikateľských aktivít o výmere 10,4760 ha. Predmetné pozemky sú v časti 8,633 ha zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 2. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.. Na lokalite č. 17 na účel športovo-rekreačnej vybavenosti o výmere 14,7982 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 2. a 6. skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.. Na lokalite č. 27 na účel výstavby dopravných plôch o výmere 2,6965 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1. skupiny BPEJ, ktorá je v časti 0,8050 ha evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. a 2. a 6. skupiny BPEJ, ktorá nie je v časti 1,8915 ha evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z..

Na lokalite č. 33 na účel priemyselnej výroby, skladového hospodárstva a podnikateľských aktivít o výmere 0,9966 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 2. a 6. skupiny BPEJ, ktorá je v časti 0,2072 ha, evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.. Na lokalite č. 38 na účel výstavby rodinných domov o výmere 1,3523 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.. Na lokalite č.41 a- c v k. ú. Kráľovianky a v k. ú. Mliečno na účel dopravných plôch o výmere 0,5000 ha a 0,6924 ha. Predmetné pozemky v k. ú. Kráľovianky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky 5. a 6. skupiny BPEJ, ktorá nie je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. a k. ú. Mliečno o výmere 0,6924 ha, zaradenej do 2. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname

najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.. Na lokalite č. 52 na účel vegetačných úprav o výmere 6,5700 ha. Predmetné pozemky sú zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 1. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.. Vzhľadom k tomu, že realizácia zámeru predpokladá zalesnenie pozemkov t.j. zmenu druhu pozemku bude potrebné postupovať v zmysle § 9 zákona č. 220/2004 Z. z..

Správny orgán po prehodnotení nesúhlasí s realizáciou zámeru na lokalite č. 06 na účel priemyselnej výroby, skladového hospodárstva a podnikateľských aktivít o výmere 10,4760 ha, kde sú predmetné pozemky v prevažnej časti 8,6335 ha zaradené podľa bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do 2. skupiny BPEJ, ktorá je evidovaná v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z..

Návrh zmeny územnoplánovacej dokumentácie mesta Šamorín ďalej predpokladá zmenu funkčného využitia na už schválených lokalitách, nachádzajúcich sa v platnej schválenej územnoplánovacej dokumentácii mesta Šamorín. O zmenu funkčného využitia predmetných lokalít na nové funkčné využitie bude potrebné doplniť o informáciu a relevantný doklad, kedy boli na uvedené lokality udelené súhlasy v rámci návrhu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie mesta Šamorín.

***Krajský pamiatkový úrad Trnava - č. KPUTT- 2017/13325-3/41099/HOR zo dňa 31.05.2017***

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k pripravovanému návrhu Zmien a doplnkov č. 3. Územného plánu mesta Šamorín v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, ktoré bude vydané v rámci procesu spracovávanía a prerokovávanía predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

***Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, č. Z22166-2017-IKŽ zo dňa 15.05.2017***

K vyššie uvedenému cieľu a k schváleniu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d) a e) zákona č. 538/2005 Z. z..

***Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny – č.- 5648/2017-6.3 zo dňa 30.05.2017***

Ministerstvo sa stotožňuje s priloženým odborným stanoviskom územne príslušného organizačného útvaru ŠOP SR, Správy Chránenej krajinskej oblasti Dunajské luhy č. CHKO DL405-004/2017 zo dňa 29.05.2017.

Hodnotenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Na základe **fytogeografického členenia** Slovenska (Atlas SSR, 1980) záujmové územie patrí do

- Oblasti panónskej flóry (Pannonicum)
- Obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (Eupannonicum)
- Okresu Podunajská nížina
- Potencionálnou prirodzenou vegetáciou územia sú jaseňovo- brestovo– dubové lužné lesy

(Ulmion Oberd. 1953) a vrbovo- topoľové lužné lesy (*Salicion albae* (R. Tx. 1955) Müller at Görs 1958). Lokálne sú to tiež slatiny zväzov *Magnocaricion elatae* W. Koch 1926, *Phragmition communis* W. Koch 1926, *Molinion coruleae* W. Koch 1926.

V záujmovom území sú významné predovšetkým nasledujúce typy biotopov:

### **Polia**

Vyskytujú sa na nich niektoré druhy hniezdičov, ako sú jarabica poľná (*Perdix perdix*), bažant voľný (*Phasianus colchius*), škovránok poľný (*Alauda arvensis*), ako aj druhy viazané na krovinovú a bylinnú vegetáciu popri poliach, napr. prhl'aviar čiernohlavý (*Saxicola torquata*), strakoš červenochrbtý (*Lanius collurio*), a i. Polia sú významné nie len v hniezdnom, ale aj ťahovom a v zimnom období ako potravinová základňa pre migrujúce a zimujúce druhy. Na poliach sa v zime vyskytuje volavka biela (*Egretta alba*), volavka popolavá (*Ardea cinerea*), v niektorých rokoch husi – siatinná (*Anser fabalis*), bieločelá (*Anser albifrons*), divá (*Anser anser*), a i. V zimných mesiacoch dolieta aj myšiak severský (*Buteo lagopus*), sokol kobec (*Falco columbarius*), pipiška chochlatá (*Galerida cristata*), strakoš sivý (*Lanius excubitor*). Počas celého roka loví na poliach sokol myšiar (*Falco tinnunculus*) aj myšiak lesný (*Buteo buteo*). Dolietajú sem krdle vrabcov poľných (*Passer montanus*) aj strnádky žlté (*Emberiza citrinella*).

Z cicavcov sú tu predovšetkým hlodavce (*Rodentia*) ako ryšavka žltohrdlá (*Apodemus flavicollis*), ryšavka obyčajná (*Apodemus sylvaticus*), ryšavka myšovitá (*Apodemus microps*), hrdziak hôrny (*Clethrionomys glareolus*), a i.

Súčasná vegetácia záujmového územia : na PPF sa v súčasnosti nachádzajú poľné kultúry a niekde ruderalná vegetácia.

Z hľadiska návrhovej časti RÚSES okresu Dunajská Streda záujmové územie leží v oblasti s nízkou úrovňou ekologickej stability, v území s potrebou protieróznych opatrení. Na elimináciu stresových faktorov, ktoré sú v tejto časti okresu hlavne intenzívne využívaná poľnohospodárska pôda. Veterná erózia, urbanizovane priestory a cesty, sa navrhujú tieto opatrenia:

D.5.1. Technologické opatrenia na elimináciu stresových faktorov

D.8.2. Územie na ďalšie spracovanie a prieskumy

D1. Dotvorenie a úpravy súčasnej krajinnej štruktúry

D1.2. Líniová a rozptýlená výsadba

Prirodzeným hniezdnym prostredím čajkovitých vtákov boli v minulosti riečne štrkové ostrovy a brehy, ktoré po regulovaní riek zanikli. Tým tieto druhy strácali hniezdne biotopy. Náhradné hniezdiská predstavujú v súčasnosti najmä umelo vytvorené riečne a rybničné ostrovy, v Hruškovej zdrži, ako je ten pri Šamoríne, ktorých zánik môže byť spôsobený zarastaním, alebo nevhodnými činnosťami, ktoré sú rušivé hniezdiace kolónie vtákov.

Časť katastrálnych území mesta Šamorín, leží v CHKO Dunajské luhy, v medzinárodnej Ramsarskej lokalite Dunajské luhy, v chránenom vtáčom území SKCHVU 007 Dunajské luhy, v nadregionálnom biokoridore tok Dunaja.

Chránené vtáacie územie Dunajské luhy (ďalej len „CHVÚ DL“) bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, brehule hnedej, bučiacika močiarného, čajky čiernohlavej, haje tmavej, hlaholky severskej, hrdzavky potápavej, chochlačky sivej, chochlačky vrkočatej, kačice chrapľavej, kačice chripl'avej, kalužiaka červenonohého, kane močiarnej, ľabtušky poľnej, orliaka morského, potápača bieleho, rybára riečného, rybárika riečného, volavky striebistej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Chránené vtáacie územie sa vyhlasuje aj za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov a zabezpečenia podmienok

prežitia a rozmnožovania sťahovavých vodných druhov vtákov vytvárajúcich zoskupenia počas migrácie alebo zimovania, najmä druhov uvedených v prílohe č.1.

Na vodné a mokradné biotopy v k. ú. Mliečno hlavne oblasť okolo Starého koryta Dunaja, sú naviazané i druhy obojživelníkov európskeho významu ako kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), mlok dunajský (*Triturus dobrogicus*).

Porasty drevín okolo Starého koryta Dunaja ako aj priľahlé vodné plochy s lužným charakterom sú významné i z poľovníckeho hľadiska, pričom ide o významné biotopy poľovných druhov zvery ako jeleň lesný (*Cervus elaphus*), diviak lesný (*Sus scropha*), kačica divá (*Anas platyrhynchos*) a ďalšie druhy.

V predloženej dokumentácii zmien ÚPD chýbajú všetky environmentálne aspekty, ktoré by mohli byť vyjadrené okrem funkčných obmedzení, (tie sú obsiahnuté v návrhoch), aj v určitých priestorových záväzných regulatívach ako je napríklad:

- **Intenzita využitia plôch**
- **Podiel ozelenenia plôch**
- ako aj ďalšie všeobecné environmentálne zásady ako sú napríklad:
- **Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability**
- **Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**

#### **Návrh riešenia:**

ŠOP SR SCHKO Dunajské luhy z hľadiska ochrany prírody navrhuje vydať súhlasné stanovisko bez ďalšieho hodnotenia podľa zákona o posudzovaní, ale za splnenia za nasledujúcich podmienok:

- **U všetkých rozvojových aktivít budú doplnené do záväznej časti UPD environmentálne aspekty ako sú:**
  - **Upresnenie možnosti rekreačných aktivít v územiach ležiacich v Chránenom vtáčom území SKCHVU 007 Dunajské luhy a v nadregionálnom biokoridore tok Dunaja tak, aby neboli v príkrom rozpore s environmentálnymi záujmami týchto vzácných území, jedná sa konkrétne o obmedzenie všetkých foriem intenzívnej pobytovej rekreácie vrátane hausbótov, rekreačných stredísk, hotelov, kempingov, ako aj foriem spojených s jazdou motorových plavidiel a vozidiel všetkých druhov pri Starom koryte Dunaja a v okolí Vtáčieho ostrova**
  - **Obmedzenie lovu pernatej zvery v okolí Vtáčieho ostrova.**
  - **Dopracovanie environmentálnych aspektov v hore uvádzanej tabuľke jednotlivých rozvojových aktivít**
  - Intenzita využitia plôch
  - Podiel ozelenenia plôch
  - Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability
  - Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- **Vo všeobecnej časti ÚPD budú doplnené nasledujúce požiadavky environmentálneho charakteru:**
  - obmedzenie použitia chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe v blízkosti nových obytných zón, prvkov ÚSES a otvorených vodných plôch, či už pozemnej alebo leteckej aplikácie (herbicíd, desikanty, fungicídy,

morforegulátory)

- dotyku s chráneným vtáčím územím Dunajské luhy budú dodržané všetky zákazy vybraných činností, ktoré môžu mať negatívny vplyv na prežitie a rozmnožovanie kritériových druhov vtákov
- územné vymedzenie priestoru účelovej izolačnej zelene, ktorá by mala byť navrhnutá pri všetkých lokalitách ktoré sú z charakteru funkcie z hľadiska priestorovej blízkosti nezlučiteľné, (bývanie kontra výroba, doprava kontra rekreácia atď.).
- **vytvorenie takého usporiadania pozemkov v rámci novo navrhovaných obytných zón, ktoré by umožňovalo vytvorenie a rozvoj funkčnej uličnej zelene so stromami a kríkovými porastmi, bez územného konfliktu s navrhovanými a jestvujúcimi vedeniami inžinierskych sietí**
- **vytvorenie takého usporiadania pozemkov v rámci novo navrhovaných priestorov v rámci služieb, obchodu a výroby, ktorá by umožňovala vytvorenie a rozvoj funkčnej uličnej aj areálovej sprievodnej zelene so stromami a kríkovými porastmi bez územného konfliktu s navrhovanými a jestvujúcimi vedeniami inžinierskych sietí.**
- keď v rámci rozvojových zámerov je nutné odstraňovanie drevitých porastov mimo les, navrhujeme za ne požadovať náhradnú výsadbu alebo finančnú kompenzáciu určenú na rozvoj mestskej zelene, minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov
- zakotviť nutnosť zmeny kategórie všetkých hospodárskych lesov v záujmovom území sídelného útvaru (v blízkosti intravilánu) na lesy s osobitným určením , s preferovaním rekreačnej funkcie a funkcie na zamedzenie veternej erózie a vytvorenia lesoparkov za použitia domácich druhov drevín bez použitia monokultúr
- jednoznačne vymedziť plochy verejnej zelene na všetky verejne prístupné s vykonanými výsadbami krajinej zelene a trvalými trávnyimi porastmi hlavne v dotykovom priestore objektov VD Gabčíkovo.
- územné vymedzenie priestoru pre krajinnú zeleň vyplývajúcu z RÚSES biocentrá, biokoridory a interakčné prvky ÚSES u navrhujeme konkretizovať v plošných, alebo pásových výsadbách stromov s krovitým podrastom, alebo v trvalých trávnych porastoch.
- zapracovanie ekostabilizačných opatrení navrhnutých v krajinno-ekologickom pláne aj do návrhovej časti doplnkov ÚPD
- vylúčiť likvidáciu už jestvujúcej krajinej zelene
- pri stavebných konaniach na prípravu výstavby priemyselných a iných výrobných areáloch. Požadovať aby boli vypracované, realizované a patrične udržiavané aj sadové úpravy
- Územné vymedzenie priestoru na ozelenenie poľných ciest
- územné vymedzenie priestoru na vytvorenie polyfunkčnej krajinej zelene, (prvky ÚSES a vetrolamov, sprievodná a izolačná zeleň poľných ciest, ostatných cestných komunikácií ako i výrobných areálov)
- zapracovanie ekostabilizačných opatrení navrhnutých v krajinno-ekologickom pláne do návrhovej časti ÚPD
- navrhnuť opatrenia na zadržanie zrážkových vôd zo spevnených plôch a striech budov v lokalite rozvojových zámerov

### **Odôvodnenie:**

Intenzita využitia plôch je určená maximálnym percentom zastavania objektami (pomer zastavanej plochy objektami k ploche pozemku, resp. regulačného bloku krát 100%). Do zastavaných plôch sa nezapočítavajú spevnené plochy a komunikácie. Regulatív max. percenta zastavania objektami v jednotlivých rozvojových aktivitách.

**Podiel ozelenenia plôch-** regulatív určuje minimálne percento ozelenenia (pomer nespevnených plôch k ploche pozemku, resp. regulačného bloku krát 100 %). Do nespevnených plôch sa započítava verejná i súkromná zeleň, vzrastlá i nízka zeleň, vrátane trávnych plôch, úžitkovej vegetácie, polí a ostatných plôch, okrem zastavaných a spevnených plôch. Podiel ozelenenia plôch je rozdielom celkovej plôch regulačného bloku a spevnených a zastavaných plôch. Minimálne percento ozelenenia pre jednotlivé rozvojové aktivity.

Areálová a ochranná zeleň, má priaznivý vplyv na znižovanie prašnosti, okrem toho by mohla významne dotvoriť a pozitívne upraviť súčasnú krajinnú štruktúru záujmového územia (eliminácia stresových faktorov). Lem porastov drevín a bylín a bylín umožní vytvorenie nárazníkovej zóny, ktorá účinne môže zabráňovať veternej erózii z okolitých poľnohospodárskych pozemkov, výrazne napomáha k vytváraniu priaznivých mikroklimatických podmienok pre biotu i človeka, ale vytvára aj podmienky pre priaznivý rozvoj územného systému ekologickej stability. Pre mesto Šamorín a hlavne pre jeho extravilán je charakteristický nedostatok krajinnej zelene.

### **Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability:**

1. v otázkach prírody a krajiny uplatňovať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
2. rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z lokalizácie jednotlivých rozvojových zámerov, ktoré sú v blízkosti alebo v dotyku s chráneným vtáčím územím Dunajské luhy, alebo medzinárodne významným Ramsarským územím Dunajské luhy, neumiestňovaním budov, opлотení a iných bariérových prvkov a stavebných zámerov v priamom dotyku s vyššie uvedenými územiami.
3. rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z lokalizácie navrhovaného rozvojové zámary v CHVO Žitný ostrov  
*Chránená vodohospodárska oblasť CHVO Žitný ostrov (V chránenej oblasti musí byť zabezpečená všestranná ochrana povrchových vôd, podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby. Musia byť zabezpečené požiadavky zákona č. 364/2004 Z. z. – vodný zákon.)*
4. v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie minimalizovať dopady negatívnych prvkov na ekologickú stabilitu územia požadovaním zohľadnenia nasledovných podmienok v adekvátnom rozsahu:

#### **B.1.8 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie:**

1. dbať na max. ochranu prírody a ochranu životného prostredia
2. dodržiavať zásady a regulatívy intenzity využitia plôch (podiel zastavaných plôch)
3. optimalizovať priestorovú štruktúru a využívanie krajiny (ľudská mierka, dotváranie prostredia na ekologických princípoch- kostra ES, koordinácia stavebných činností ...)
4. pri realizácii výstavby dôsledne uplatňovať požiadavky vyplývajúce z právnych predpisov v oblasti životného prostredia platné v čase realizácie jednotlivých stavieb, najmä na úseku ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany zdravia ľudí (osobitne ochrany zdravia pred hlukom a vibráciami), regulácie v sieťových odvetviach, ochrany vôd, verejných vodovodov a verejných kanalizácií, ochrany ovzdušia, ochrany poľnohospodárskej a lesnej pôdy, odpadového

hospodárstva

5. v ďalších stupňoch PD postupovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Používanie chemických prostriedkov využívaných pri rastlinnej výrobe, (herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory) v blízkosti otvorených vodných plôch môže zapríčiniť prienik týchto prostriedkov do zásobárne podzemných vôd.

Celé katastrálne územie Šamorín patrí do chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitného ostrova vyhlásenej nariadením vlády SR 46/1978 Zb. Podľa tohto nariadenia sa v oblasti zakazuje:

- Výstavba alebo rozširovanie
  - 1) Priemyselných závodov (objektov), v ktorých sa používajú alebo produkujú látky ohrozujúce akosť alebo zdravotnú nezávadnosť vôd (ďalej len „škodlivé látky“)
  - 2) Iných závodov (objektov, ktoré produkujú odpadové vody obsahujúce jedy alebo rádioaktívne látky,
  - 3) Ropovodov a produktovodov, ktorými sa prepravujú škodlivé látky,
  - 4) Skladov ropných látok s celkovou kapacitou nad 200 m<sup>3</sup> a s kapacitou jednotlivých nádrží nad 50 m<sup>3</sup>
  - 5) Skladov iných škodlivých látok, ktorých kapacita presahuje potrebu vlastnej prevádzky závodu (zariadenia, prevádzkarne).
- Zriaďovanie skládok priemyselných odpadov obsahujúcich škodlivé látky.

Podľa § 3 „zákona“ odsek (3) Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia<sup>14)</sup> a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.<sup>15)</sup>

Podľa § 4 „zákona“ (Všeobecná ochrana rastlín a živočíchov) odsek (1) Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému uhynú alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

Podľa § 2 odsek (2), písmeno c) zákona, **významný krajinný prvok** je taká časť územia, ktorá utvára charakteristický vzhľad krajiny alebo prispieva k jej ekologickej stabilite, najmä les, rašelinisko, brehový porast, jazero, mokrad', rieka, bralo, tiesňava, kamenné more, pieskový presyp, park, aleja, remíza

Podľa § 3 odsek (2), zákona, **Významný krajinný prvok** možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo k oslabeniu jeho ekologicko-stabilizačnej funkcie.

Spríevodná a verejná zeleň, má priaznivý vplyv na znižovanie prašnosti, okrem toho by mohla významne dotvoriť pozitívne a pozitívne upraviť súčasnú krajinu štruktúru záujmového územia (eliminácia stresových faktorov). Lem porastov umožní vytvorenie nárazníkovej zóny, ktorá účinne môže zabráňovať veternej erózii z okolitých poľnohospodárskych pozemkov, výrazne napomáha k vytváraniu priaznivých podmienok pre biotu i človek, ale vytvára aj podmienky pre priaznivý rozvoj územného systému ekologickej stability.

Lesné plochy, ktoré ešte okolo mesta jestvujú nie sú vybrané z kategórie produkčných lesov, čo spôsobuje ich zmiznutie každých 30 rokov, vďaka obľube holorubného spôsobu hospodárenia a výhradného používania šľachtených topoľov zo strany regionálnej lesníckej praxe. Súčasne platná ÚPD iba v skromnej miere uvažuje o plochách s funkciou mestských

parkov a lesoparkov, preto každé znižovanie plôch naplánovaných na takéto využitie by malo byť z akéhokoľvek dôvodu neprípustné. Uplatnením nami navrhovaných opatrení by mesto mohlo získať priestory na výstavbu parkov ako i finančné prostriedky na založenie a údržbu stávajúcej aj novej verejnej zelene.

Je zarážajúce že v nedávnej minulosti bola odstránená časť výsadiieb ochrannej a krajinej zelene slúžiace na začlenenie VD Gabčíkovo do prostredia, za účelom výstavby tenisových ihrísk pri hoteli Kormorán. Na predchádzanie podobným prípadom navrhujeme aby tieto porasty získali štatút verejnej zelene, a pri povoľovaní výrubov by sa brali do úvahy aj stromy s menším priemerom ako 40 cm.

Používanie chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe, ((herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory), v blízkosti obydli a prvkov ÚSES môže mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie ľudí, na voľne žijúce živočíchy ale aj na drevité a bylinné porasty týchto prvkov.

(1) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa v celom chránenom vtáčom území považuje

- a) výrub alebo vykonávanie akýchkoľvek zásahov do drevín rastúcich mimo lesa od 1. marca do 15. augusta okrem vykonávania povinnosti podľa osobitného predpisu,)
- b) zmena druhu pozemku existujúceho trvalého trávneho porastu na iný druh poľnohospodárskeho pozemku
- c) zmena druhu pozemku z ostatnej zatravnenej plochy na iný druh poľnohospodárskeho pozemku okrem zmeny na trvalý trávny porast,
- d) vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda orliaka morského, haje tmavej alebo bociana čierneho, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia okrem zabezpečenia ochrany lesa,
- e) rozorávanie existujúcich trvalých trávnych porastov alebo ostatných zatravnených plôch, okrem existujúcich políčov pre zver
- f) rozorávanie zamokrených terénnych depresii, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia
- g) vstupovanie na ostrovy a vchádzanie a státie s plavidlami a plávajúcimi zariadeniami v okruhu 10 m od brehov ostrovov nachádzajúcich sa na území Hruškovej zdrže od riečneho km. 1842 po riečny km. 1856 od 1. marca do 15. augusta okrem vykonávania činností súvisiacich s obhospodarovaním pozemku jeho vlastníkom (správcom, nájomcom), Štátnou plavebnou správou alebo okrem činností vykonávaných rybárskou strážou alebo rybárskym hospodárom.

(2) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa v častiach chráneného vtáčieho územia uvedených v prílohe č. 3 považuje

- a) táborenie, stanovanie, bivačovanie alebo zakladanie ohňa,
- b) lov pernatej zveri od 16. októbra do 31. mája
- c) športový rybolov z plavidiel, ostrovov alebo umelo vybudovaných úkrytov 16. októbra do 31. mája
- d) umiestnenie krátkodobého prenosného zariadenia, najmä predajného stánku, prístrešku okrem použitia prenosného prístrešku pri výkone rybárskeho práva alebo rybárskeho móla, konštrukcia alebo zariadenie na slávnostnú výzdobu alebo osvetlenie budov, scénickej stavby pre film alebo televíziu za hranicami zastavaného územia obce,
- e) organizovanie verejných telovýchovných, športových alebo turistických podujatí, ako aj iných verejnosti prístupných spoločenských podujatí,
- f) plavba alebo státie plavidiel s vlastným strojovým pohonom a vodných skútrov mimo plavebnej dráhy okrem vykonávania povinností v mimoriadnych situáciách podľa osobitného predpisu

(3) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného

vtáčieho územia, sa v častiach chráneného vtáčieho územia uvedených v prílohe č. 4 považuje

- a) vykonávanie činnosti uvedenej v odseku 2 písm. a), d), e) alebo f)
- b) lov zverí alebo rýb z plavidiel od 16. októbra do 31. mája
- c) vstupovanie na ostrovy od 1. marca do 15. augusta, okrem vykonávania činností súvisiacich s obhospodarovaním pozemku jeho vlastníkom (správcom, nájomcom), Štátnou plavebnou správou alebo okrem činností vykonávaných rybárskou strážou alebo rybárskym hospodárom.

(4) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa v častiach chráneného vtáčieho územia uvedených v prílohe č. 5 považuje vykonávanie činnosti v odseku 2 písm. a), d), e) a f).

(5) činnosť ustanovená v odseku 1 písm. d) je zakázaná, ak je súčasťou lesného hospodárskeho plánu.

#### **ČASŤ CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA, NA KTOROM JE ZAKÁZANÉ VYKONÁVAŤ ČINNOSŤ PODĽA § 2 ODS. 4**

Vymedzený ekologicko- funkčný priestor sa nachádza v okrese Dunajská Streda v katastrálnom území Šamorín, v okrese Senec v katastrálnych územiach Hamuliakovo, Kalinkovo a Nová Košariská, v okrese Komárno v katastrálnom území Moča. V rámci jednotlivých katastrálnych území zaberajú tieto parcely:

Katastrálne územie Šamorín: 3351/1 (časť)

Katastrálne územie Hamuliakovo: 1338/1 (časť)

Katastrálne územie Kalinkovo: 1460/2 (časť), 1462 (časť), 1465 (časť)

Katastrálne územie Nové Košariská: 2765 (časť)

Katastrálne územie Moča: 3792, 3790/1 (časť)

Vymedzenie území s obmedzeným lovom pernatej zverí je nevyhnutnosťou v dôsledku klesajúcich populácií husí bieločelej, husí siatinnej, husí divej a chochlačky morskej. To, že lov je hlavným faktorom spôsobujúcim pokles počestnosti husí bieločelej, husí siatinnej a husí divej sa preukázalo u dostatočného množstva vedeckých prác, napríklad v Dánsku a Rakúsku. V prácach v Dánsku sa navyše preukázalo, že zavedenie nepoľovných zón viedlo k zvýšeniu úlovkov divých husí na okolitých pozemkoch, kde bol lov povolený. Vplyv toto faktu sa preukázal aj v zime 2005/06, kde v dôsledku opatrení proti vtáčej chrípke bol lov na pernatú zver na Slovensku celoplošne zakázaný a následne na to na Hruškovej zdrži bol pozorovaný rekordný počet husí bieločelých, ktorý dosiahol až 31 500 jedincov. Po zrušení zákazu sa za posledných šesť zim takýto vysoký počet na lokalite nikdy neobjavil napriek tomu, že sa vyskytli tomu, že sa vyskytli rovnako extrémne chladné zimy ako bola 2005/06. Vymedzenie území s obmedzeným lovom na pernatú zver prispieje aj k ochrane chochlačky morskej, ktorá je dotknutá rozšírením možnosti lovu pernatej zverí na chochlačku vrkočatú, pre ktoré pred vydaním vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 344/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o poľovníctve, nebola určená doba lovu. Pritom v prípade samíc chochlačky morskej je často aj pre neskúsených ornitológov komplikované odlíšiť ich od samíc chochlačky vrkočatej. Toto isté platí aj pre preperujúcich samcov a tak pre väčšinu populácie vyskytujúcej sa u nás počas migrácie.

#### ***Hydromeliorácie, štátny podnik – č. 2280-2/120/2017 zo dňa 09. 06. 2017***

Po preverení dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na jednotlivých lokalitách riešených v návrhu „Územného plánu mesta Šamorín- Zmeny a doplnky č. 3“ v k. ú. Šamorín, Čilistov, Mliečno, Kráľovianky, Bučuháza sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p.

Na lokalite 01 v k. ú. Šamorín **sa nachádzajú** podzemné rozvody závlahovej vody- vetvy

„A-V“, „A-X“ a „A“ mimo záujmového územia vodnej stavby „ZP Šamorín“ (evid. č. 5202 119), ktorá bola daná do užívania v r. 1971 s celkovou výmerou 475 ha.

Na lokalite 02 v k. ú. Šamorín **sa nachádzajú**:

- ČS stavebná časť- Šamorín (evid. č. 5202 119 002 )

- podzemné rozvody závlahovej vody – vetvy „A-V“ a „A“ “ mimo záujmového územia vodnej stavby „ZP Šamorín“ (evid. č. 5202 119)

Časť lokality 06 v k. ú. Šamorín **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Kvetoslavov“ (evid. č. 5202 161), ktorá bola daná do užívania v r. 1981 s celkovou výmerou 540 ha. Na lokalite 06 **sa nachádza** podzemný rozvod závlahovej vody- vetva „A1“ DN 150 uvedenej závlahy.

Časť lokality 07 v k. ú. Šamorín **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Kvetoslavov“ (evid. č. 5202 161). V blízkosti lokality 07 končí podzemný rozvod závlahovej vody- vetva „A1“ DN 150 uvedenej závlahy.

Lokalita 10 v k. ú. Šamorín, Mliečno, Bučuháza **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno II.“ (evid. č. 5202 151), ktorá bola daná do užívania v r. 1977 s celkovou výmerou 305 ha. Na lokalite **sa nachádza** podzemný rozvod závlahovej vody - vetva „A2a“ uvedenej závlahy.

Lokalita 27 v k. ú. Šamorín **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Šamorín“ (evid. č. 5202 119). Lokalita **križuje** podzemné závlahové potrubie – prípojku k pivoťu DN 200 fregate Sigmatic PS 238 uvedenej závlahy.

Lokalita 32 a 33 v k. ú. Šamorín **sa nachádzajú** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Šamorín“ (evid. č. 5202 119). Na uvedených lokalitách sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú .

Lokalita 38 v k. ú. Šamorín **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Šamorín“ (evid. č. 5202 161). Na okraji lokality **sa nachádza** podzemný rozvod závlahovej vody – vetva „A-VI“ uvedenej závlahy.

Lokalita 41 v k. ú. Mliečno a v k. ú. Kráľovianky **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno I“ (evid. č. 5202 136), ktorá bola daná do užívania v r. 1962 s celkovou výmerou 375 ha.

- časť a: **križuje** podzemné rozvody závlahovej vody – vetvy „A1“ DN 400 a „A“ DN 400 (2x) uvedenej závlahy

- časť b: **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody – vetvy „A1a“ DN 150 uvedenej závlahy

- časť c: **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno I“ (evid. č. 5202 136)

V blízkosti lokalít 41 a 44 **sa nachádza** ČS stavebná časť- Mliečno (evid. č. 5202 136 003) a príjazdová cesta (evid. č. 5202 136 005) vodnej stavby „ZP Mliečno I“ (evid. č. 5202 136).

Lokalita 43 v k. ú. Mliečno **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno I“ (evid. č. 5202 136).

Časť lokality 47 v k. ú. Čilistov **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno I.“ (evid. č. 5202 136) a na lokalite 47 **sa nachádza** podzemný rozvod závlahovej vody- vetva „A“ DN 200 uvedenej závlahy.

Lokalita 49 - cyklotrasa v k. ú. Mliečno, Kráľovianky, Bučuháza a Šamorín:

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ ZP Mliečno I.“ (evid. č. 5202 136) **v súbehu** a s podzemným rozvodom závlahovej vody - vetvou „A“ DN 400 a v k. ú. Mliečno **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody – vetvu „A“ DN 400 a v k. ú. Mliečno **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody – vetvu „A“ DN 400 (2x) uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno II.“(evid. č. 5202 151), ktorá bola daná do užívania v r. 1977 s celkovou výmerou 305 ha; v k. ú. Mliečno a v k. ú. Kráľovianky **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody – vetvu „A2a“ uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby stavby „ZP Kvetoslavov“ (evid. č. 5202 161), v k. ú. Bučuháza **križuje** podzemné rozvody závlahovej vody- vetvy „B2“ DN 150, „B“ DN 250 (2x). „A“ DN 350 (3x), **nachádza sa** na príjazdovej ceste (evid. č. 5202 161 003), v blízkosti lokality **sa nachádza** ČS stavebná časť – Šámot (evid. č. 5202 161 006), **nachádza sa v súbehu** s podzemnými rozvodmi závlahovej vody – vetvami „A3“ DN 300, „A3“ DN 250 a **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody –vetvu „A3-3“ DN 250 uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Šamorín“ (evid. č. 5202 119); v k. ú. Šamorín **križuje** podzemné závlahové potrubie – prípojku k pivotu DN 200 k fregate Sigmatic PS 238 uvedenej závlahy.

Vodovod (vodovodné potrubie):

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby stavby „ZP Kvetoslavov“ (evid. č. 5202 161), **je navrhnuté** na príjazdovej ceste (evid. č. 5202 161 003), **sa nachádza v blízkosti** ČS stavebná časť - Šámot (evid. č. 5202 161 006), v k. ú. Bučuháza **križuje** podzemné rozvody závlahovej vody – vetvy „B1“ DN 200 a „B“ DN 250 (2x) uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno II.“(evid. č. 5202 151),v k. ú. Bučuháza a v k. ú. Kráľovianky **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu „A2a“(4x) uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno I.“ (evid. č. 5202 136), v k. ú. Mliečno **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody – vetvu „A1a“ DN 150 a v k. ú. Čilistov **nachádza sa v tesnom súbehu** s podzemným rozvodom závlahovej vody – vetvou „A“ DN 200 uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Šamorín“ (evid. č. 5202 119); v k. ú. Šamorín **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody – vetvu „A-V“ uvedenej závlahy.

Kanalizácia (kanalizačné potrubie):

-**sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Kvetoslavov“ ( evid. č. 5202 161), **je navrhnuté** na príjazdovej ceste (evid. č. 5202 161 003), **sa nachádza v blízkosti** ČS stavebná časť – Šámot (evid. č. 5202 161 006), v k. ú. Bučuháza **križuje** podzemné rozvody závlahovej vody - vetvy „B1“ DN 200 a „B“ DN 250 (2x) uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno II.“(evid. č. 5202 151),v k. ú. Bučuháza **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody- vetvu „A2a“(4x) uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Mliečno I.“(evid. č. 5202 136), v k. ú. Mliečno **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody – vetvu „A1a“ DN 150 a v k. ú. Čilistov **nachádza sa v tesnom súbehu** s podzemným rozvodom závlahovej vody – vetvou „A“ DN 200 uvedenej závlahy;

- **sa nachádza** v záujmovom území vodnej stavby „ZP Šamorín“ (evid. č. 5202 119);v k. ú. Šamorín **križuje** podzemný rozvod závlahovej vody – vetvu „A-V“ uvedenej závlahy.

Na lokalitách 03, 04, 05, 08, 09, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39 (v k. ú. Šamorín), 40 (v k. ú. Kráľovianky), 42 (v k. ú. Čilistov, Mliečno) 44, 45, 46 (v k. ú. Mliečno), 48 (v k. ú. Čilistov), 50, 51, 52, 53 (v k. ú. Šamorín) **neevidujeme** žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe.

V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 15 000 a v M 1 : 8 000 s orientačným vyznačením časti záujmového územia závlahy, závlahovej ČS, príjazdovej cesty k ČS, podzemného závlahového potrubia, riešených lokalít, cyklistickej komunikácie , vodovodného potrubia a kanalizačného potrubia. Podrobné situácie rúrovej siete závlah Vám k nahliadnutiu

poskytne a ich vytyčenie v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š. p., dislokované pracovisko Bratislava – kontaktná osoba Ing. Bernát, č. t. 0903 997 967.

Závlahové stavby pozostávajú zo záujmového územia závlahy, závlahovej čerpacej stanice, príjazdovej cesty k ČS a podzemných rozvodov závlahovej vody, ktoré sú rôznych profilov (DN 150, DN 200, DN 250) a z rôznych materiálov (PVC, AZC, oceľ). Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami.

Závlahové stavby – záujmové územie závlah, ako aj podzemné závlahové potrubia žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie ÚPN a realizácii stavieb rešpektovať. S umiestnením stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme **nesúhlasíme**.

V prípade, že v rozhodovacom procese prevýši záujem vlastníkov parciel o zhodnotenie ich vlastníctva a správny orgán vydá súhlas so zmenou funkčného využitia územia na stavebné účely podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. a následne rozhodnutie o odňatí parciel podľa § 17 uvedeného zákona, žiadame správny orgán, aby v rozhodnutí zaviazal stavebníka (vlastníka pozemkov) pred začatím stavebného konania na príslušnú stavbu prekonzultovať návrh projektu stavby so š.p. Hydromeliorácie – Odborom správy a prevádzky HMZ, ktorý na základe predloženej dokumentácie a odborného posúdenia stavebníkom určí jednu z podmienok stanovených v bodoch a/, b/, c/

a/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením možnosť zrušenia časti potrubia bez náhrady novým potrubím (toto preukazuje žiadateľ a následne schvaľuje Hydromeliorácie, š.p.), zaviazat' stavebníka – vlastníka – vlastníka pozemkov pred začatím stavebného konania majetkovoprávne vysporiadať so správcom vodnej stavby príslušnú časť rúrovej siete (podzemného závlahového potrubia). Postupovať sa bude podľa § 45 a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu. Podmienkou je, že uzatvorenie a odpredaj časti rúrovej siete nesmie mať za následok znefunkčnenie zostávajúcej časti rúrovej siete,

b/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením nutnosť preložky časti podzemnej rúrovej siete tak, aby vodná stavba zostala naďalej využiteľná, zaviazat' stavebníka pred začatím stavebných prác zrealizovať preložku potrubia podľa schválenej PD, ktorú prekladá stavebník. Náklady na vykonanie preložky budú hradené v plnej výške stavebníkom. Odovzdanie a prevzatie realizovanej preložky potrubia bude vykonané za účasti zástupcu Hydromeliorácie, š.p. Vybudovaná preložka bude správcovi vodnej stavby odovzdaná bezodplatne po jej kolaudácii,

c/ ak nebude možné zrušenie, resp. preložka časti rúrovej siete, zaviazat' stavebníka o rešpektovanie jestvujúceho závlahového potrubia vodnej stavby a dodržanie ochranného pásma od osi závlahového potrubia, ktoré bude stanovené správcom vodnej stavby. V ochrannom pásme neumiestňovať stavby trvalého charakteru, ani vysádzať stromy a kríky. Zároveň požadujeme zaviazat' vlastníka pozemkov k právu prístupu k vodnej stavbe za účelom vykonávania prevádzkových činností a nevyhnutných opráv (Zákon o vodách č. 364/2004). Všetky inžinierske siete realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“. V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady žiadateľa – stavebníka. Majiteľ pozemku si nebude uplatňovať u správcu závlahy náhrady za škody na majetku, spôsobené prípadnou poruchou na závlahovom potrubí a pri jej odstraňovaní.

d/ Predložiť projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu na odsúhlasenie na

Hydromeloriácie, Š.p.

Projektové dokumentácie jednotlivých stavieb riešených v „Územnom pláne mesta Šamorín- Zmeny a doplnky č.3“ žiadame predložiť na odsúhlasenie.

Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

## Záver

OÚ DS OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zo zainteresovaných subjektov nikto nežiadal strategický dokument posudzovať v zmysle zákona. Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.**

## Upozornenie:

Územný plán mesta Šamorín – Zmeny a doplnky č. 3 je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

## Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

**Ing. Gabriela Csériová**  
vedúca odboru

**Rozdeľovník:**

1. Mesto Šamorín, Mestský úrad Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
2. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
3. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
4. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
6. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava- odbor regionálneho rozvoja a ÚP
7. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, SRR, odbor dopravy a pozemných komunikácií, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
8. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
11. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8 , 917 02 Trnava
12. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského , 917 01 Trnava
13. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
14. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 825 01 Bratislava
17. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
18. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor štátneho dohľadu, Továrenská 7, P. O. Box 40, 828 55 Bratislava 24
20. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. ,OZ Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
21. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
22. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava.
23. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
24. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
25. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
26. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
27. Slovenská správa ciest, Miletičová 19, 820 05 Bratislava
28. Obec Dobrohošť, v zastúpení starostom obce
29. Obec Hamuliakovo, v zastúpení starostom obce
29. Obec Kvetoslavov, v zastúpení starostom obce