

ZÁZNAM Z ROKOVANIA

s občanmi a širokou verejnosťou, k návrhu Územného plánu obce (ÚPN-O) Pochabany a k Správe o hodnotení strategického dokumentu – ÚPN-O Pochabany, konaného dňa 17.05.2017 o 16.00 hod. v kultúrnom dome v Pochabanoch

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Pred uplynutím lehoty vystavenia konceptu ÚPN-O Pochabany a Správy o hodnotení strategického dokumentu – ÚPN-O Pochabany, obstarávateľ - Obec Pochabany, zvolal verejné prerokovanie uvedenej dokumentácie, v zmysle §22 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov a §11 zákona č.24/2006 Z.z. v platnom znení.

Prerokovanie návrhu riešenia ÚPN-O Pochabany bolo orientované predovšetkým na oboznámenie účastníkov rokovania so zámermi rozvoja riešeného územia, na získanie pripomienok k navrhovanému riešeniu a na informáciu, ako boli do dokumentácie zapracované požiadavky zo schváleného Zadania k ÚPN-O Pochabany.

Rokovanie otvorila starostka obce Pochabany – pani Mária Štrbáková.

Poverený obstarávateľ ÚPN-O podľa §2a stavebného zákona – Ing. arch. Marianna Bogyová, oboznámila prítomných s dôvodmi a cieľmi obstarania a spracovania ÚPN-O Pochabany a informovala o doterajšom priebehu prác.

Spracovateľ ÚPN-O - Ing. arch. Anna Pernecká, podala odborný a vecne zrozumiteľný výklad k predloženej dokumentácii. Oboznámila prítomných s obsahom prerokovávaných materiálov.

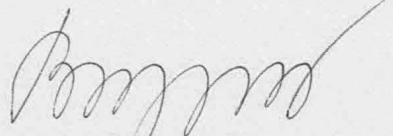
Následne prebehla diskusia, v ktorej sa prítomní informovali na konkrétne zámery:

- Na otázku, či územný plán uvažuje s protipovodňovými opatreniami na zamedzenie splavovania pôdy z územia poškodeného eróziou na severe obce, spracovateľ potvrdil, že záväzná časť ÚPN-O obsahuje aj protipovodňové opatrenia.
- Ďalší okruh otázok sa týkal navrhovaných lokalít na bývanie – N1B a N3B.
- Starostka obce a spracovateľ bližšie popísali využitie navrhovanej lokality N1RS, ktorá funkčne priamo naväzuje na jestvujúci športovo – rekreačný areál s využitím zelene v lokalite.
- Záujemcovi o pridanie ďalšej lokality na výstavbu v návrhovom období bolo vysvetlené, že v etape prerokovania návrhu ÚPN-O nie je možné pridávať ďalšie rozvojové lokality, lebo tieto nebudú prerokované a odsúhlasené oslovenými dotknutými organmi štátnej správy a ďalšími účastníkmi prerokovacieho procesu podľa §22 Stavebného zákona.

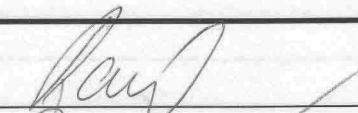
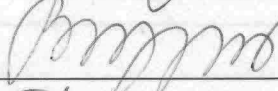
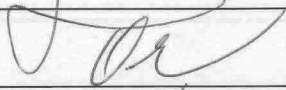
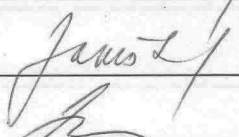
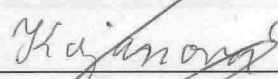
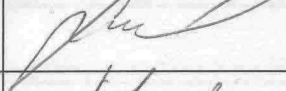
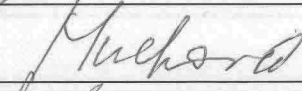
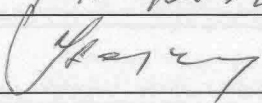
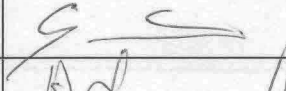
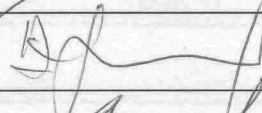
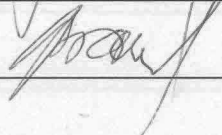
V závere boli prítomní opätovne vyzvaní, aby svoje prípadné námety a pripomienky doručili písomne na Obecný úrad Pochabany, do 30 dní od vystavenia dokumentácie na prerokovanie. Starostka obce poďakoval prítomným za účasť.

Tým bolo rokovanie ukončené.

V Pochabanoch 17.05.2017


Zapísala: Ing. arch. Marianna Bogyová
poverená obstarávaním ÚPN-O Pochabany

Prezenčná listina
z prerokovania návrhu územného plánu obce Pochabany
zo dňa 17.5.2017

P.č	Meno a priezvisko	Podpis
1.	Ing. arch. Anna Pernecká - Architektonický ateliér BP	
2.	Ing. arch. Marianna Bogyová - Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD	
3.	Mária Štrbáková - starostka obce Pochabany	
4.	Mgr. Ľubica Mikiťová Obec Pochabany, referentka OcÚ	
5.	Anna Janušová	
6.	Iveta Beavrová	
7.	Eva Janušková	
8.	Miloslav Janušek	
9.	MÁRIA FEDOROVÁ	
10.	Kajana Emilia	
11.	Ľuboslav Lanosť	
12.	Muchová	
13.	Kajana Jeliu	
14.	Grigorij Jaroslav	
15.	Zajac Ján	
16.	Monika Baláková	
17.		
18.		
19.		
20.		