



č.j. OU-PP-OSZP-2017/008432-014-BL

v Poprade 16.06.2017

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej OÚ Poprad), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.16 Územného plánu obce Ždiar**“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Ždiar, 059 55 Ždiar 202 IČO: 00326780

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 „zákona EIA“ toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 16 Územného plánu obce Ždiar**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Ždiar, 059 55 Ždiar 202, IČO: 00326780, predložil dňa 05.05.2017 OÚ Poprad podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 16 Územného plánu obce Ždiar**“, ktorý vypracovala firma URBA s.r.o., Ing. arch. Eva Mačáková, v máji 2017.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Poprad dňa 17.05.2017 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

OÚ Poprad boli doručené tieto písomné stanoviská dotknutých orgánov:

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Poprade, č.j. ORHZ-PP1-351/2017-01 zo dňa 29.05.2017:

- z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

2. Obec Ždiar, č.j. 111/2017-007 zo dňa 01.06.2017:

- nemá žiadne pripomienky.

3. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, č.j. 318-924/2017 zo dňa 02.06.2017:

- nemá pripomienky a námietky. V k.ú. Ždiar nie je v súčasnosti určený dobývací priestor alebo chránené ložiskové územie.

4. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, č.j. 2862/207-5.3 23722/2017 zo dňa 02.06.2017:

1. V katastrálnom území obce Ždiar (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ:	PP (032) / Ždiar - ČS PHM pri Ždiarskom p.
Názov lokality:	ČS PHM pri Ždiarskom p.
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM
Stupeň priority:	v registri nie je uvedené
Registrovaná ako:	C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaných 22 svahových deformácií: 2 potenciálne, 20 stabilizované. Jedná sa o deformácie typu zosuvu, ktoré sa registrujú v oblasti Bachledovej doliny, na svahoch Antošovského vrchu, Sladičovského vrchu, Magurky, Filipského vrchu, Magury a Strednice. V dolinách vodných tokov Zálešovského potoku, Slobodovho potoka, Goliášovho potoka a rieky Biela.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia

ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 25 – 43 Púchov, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do stredného až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné až vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- a) **výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
 - b) **výskyt stredného až vysokého radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
5. **Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, č.j. OU-PP-PLO-2017/009094-002 zo dňa 02.06.2017:**
- za dodržania ustanovení zákona nemá z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy pripomienky.
6. **Prešovský samosprávny kraj, č.j. 04549/2017/ODDUPZP-2 zo dňa 05.06.2017:**
- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

7. Dopravný úrad, č.j. 12353/2017/ROP-002/16237 zo dňa 07.06.2017:

- z pohľadu DÚ neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, č.j. PP 1704/2/2017 zo dňa 09.06.2017:

- so strategickým dokumentom súhlasí a z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na posudzovaní podľa zákona EIA.

9. Obec Malá Franková, č.j. 58/2017 zo dňa 13.06.2017:

- konštatuje, že navrhované zmeny a doplnky nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie obce Malá Franková, preto k navrhovaným zmenám nemá námietky.

10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody č.j. 5878/2017-6.3 zo dňa 14.06.2017:

- sa stotožňuje s odborným stanoviskom územne príslušného organizačného útvaru ŠOP SR, Správy Tatranského národného parku č. TANAP/517_001/2017 zo dňa 08.06.2017:

Návrh riešenia a odôvodnenie:

Na základe dostupných podkladov a prerokovania všetkých navrhovaných zmien a doplnkov, Správa TANAP-u odporúča schváliť predloženú územnoplánovaciu dokumentáciu obce za nasledovných pripomienok:

Lokalita 16a2 – navrhovaná zmena sa týka zmeny pôvodnej funkcie (lúka a les) na rekreačnú plochu. Vzhľadom na tvar navrhovanej plochy odporúčame, aby objekty ako bazény, wellness a ostatné stavby súvisiace s oddychovo-relaxačnými činnosťami boli situované len v nadväznosti na zastavané územie a už existujúce objekty. Zároveň odporúčame uvedený bod zapracovať aj do záväzných regulatívov v bodoch 2.3.6 – 2.3.11.

Lokalita 16b2 – v prípade realizácie novej protipožiarnej nádrže je potrebné, aby v ďalšom schvaľovacom procese pri územnom a stavebnom povoľovaní bola predložená Správe TANAP-u projektová dokumentácia, ktorá bude podrobne riešiť všetky ostatné parametre navrhovaného objektu (napájanie nádrže, sanitárny prietok, umiestnenie plochy, údržba a iné).

Lokalita 16c2, 16c3, 16d1, 16d2, 16e1 – všetky navrhované objekty a stavby je potrebné situovať min. 6 m od brehovej čiary toku po jeho oboch stranách z dôvodu ochrany brehovej a sprievodnej stromovej a krovitej vegetácie ako prvku ekologickej stability v sídle.

Lokalita 16f8 – Správa TANAP-u sa k predmetnému návrhu už v minulosti vyjadrila prostredníctvom stanoviska TANAP/68_001/2017 zo dňa 23.01.2017, kde navrhovanú činnosť neodporučila.

Lokalita 16h3 – situovanie navrhovaného parkoviska je v tesnej blízkosti existujúceho toku. Vzhľadom k tomu je potrebné zachovať po oboch stranách od pobrežnej čiary nezastavaný pás v šírke min. 6 m a zároveň je potrebné, aby dané parkovisko bolo zabezpečené prostredníctvom technických opatrení (odlučovače ropných látok a iné technické bariéry) z dôvodu možného znečistenia toku. Je potrebné, aby v povoľovacom procese pri vydávaní územného a stavebného konania bola projektová dokumentácia stavby predložená na posúdenie Správe TANAP-u.

V záväzných regulatívoch v bode 1.17 o umiestňovaní reklamných stavieb a zariadení odporúčame, aby tieto RSZ boli situované len v zastavanom území obce.

Predložený návrh predkladá zámer vybudovať pešie chodníky pozdĺž dopravných komunikácií. Návrh daného regulatívu je akceptovateľný za podmienky, že plánovaný

chodník pozdĺž cesty I/67 od dolného konca obce po Strednicu bude situovaný v 2. stupni ochrany prírody.

Správa TANAP-u ako odborná organizácia ochrany prírody a krajiny v zmysle zákona o ochrane prírody konštatuje, že v zmysle predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 16 ÚPN-O Ždiar“ nie sú navrhované zmeny funkčného a priestorového usporiadania plôch na území obce v rozpore so záujmami ochrany prírody. Správa TANAP-u preto nepožaduje, aby sa predložený strategický dokument posudzoval podľa zákona EIA.

Žiadny z dotknutých orgánov, ktoré predložili svoje stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente nepožadoval strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky,
- Okresný úrad Prešov, odbor životného prostredia,
- Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva,
- Okresný úrad Prešov, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie,
- Krajský pamiatkový úrad Prešov,
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestovného ruchu,
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR,
- Obec Tatranská Javorina,
- Mesto Vysoké Tatry,
- Obec Osturňa

OÚ Poprad má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne námietky.

Verejnosť bola informovaná Obcou Ždiar v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 16 Územného plánu obce Ždiar“ spôsobom v mieste obvyklým zverejnením na úradnej tabuli obce a na web stránke obce od 25.05.2017 do 09.06.2017.

V priebehu zisťovacieho konania sa k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila žiadna dotknutá verejnosť.

OÚ Poprad pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

OÚ Poprad na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, o čom žiadame predložiť písomný doklad.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je možné preskúmať správnym súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jozef Slovák
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Ždiar, 059 55 Ždiar 202
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
3. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad, odbor životného prostredia, Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Námestie mieru č.3, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 08 Spišská Nová Ves
9. Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Nábrežie Jána Pavla II. č.16, 058 01 Poprad
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4, 058 01 Poprad
12. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
13. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra č. 1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestovného ruchu, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15
16. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra č.1, 812 35 Bratislava
17. Obec Tatranská Javorina, 059 56 Tatranská Javorina 33
18. Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry
19. Obec Malá Franková, 059 78 Malá franková 35
20. Obec Osturňa, 059 79 Osturňa 153

