REGIONÁLNE CESTY BRATISLAVA
akciová spoločnosť
Čučoriedková č.6, 827 12 BRATISLAVA

ATOPS s.r.o.
Lombardiniho 17
831 03 BRATISLAVA

Váš list zn./dňa	Naša značka :	vybavuje :	Bratislava, dňa :
	337/17/346/OSI	Ing. Nagyová	11.4.2017

VEC: Vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie stavby **„Obytný súbor Malé Hliny - Modra“ par.č. 8347 (reg. „C“), par.č. 6354/2 (reg. „E“), k.ú. Modra**

K predloženej projektovej dokumentácii sa vyjadrujeme nasledovne:

Voči riešeniu dopravných križovatiek na ceste II/504 s vybudovaním pruhov pre ľavé odbočenie, a návrhom autobusových zastávok nemáme námietky.

Stavebné objekty (*SO-701, SO-703*) - rozšírenie cesty II/504, plochy autobusových zastávok, budú po ukončení stavby bezodplatne odovzdané do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja s hodnotou objektu a majetkoprávne vysporiadaným pozemkom pod rozšírením cesty (bez chodníkov, s dopravným značením na ceste II/504).

V rámci stavebného objektu *SO – 701 Rozšírenie cesty II/504* žiadame:

- frézovanie starého krytu vozovky cesty II/504 v hrúbke 50mm a položenie novej vrstvy z asfaltového betónu hr. 50mm na celej jestvujúcej šírke cesty II/504, na dĺžke od začiatku stavebných úprav (začiatok dopravného tieňa pred fyzickým ostrovčekom v smere od Modry) po koniec úpravy (koniec dopravného tieňa v smere na Budmerice);
- pri styku starej a novej vozovky preplátovanie jednotlivých vrstiev vozovky so zabudovaním výstužného geokompozitu;
- na celej hranici riešeného územia pozdĺž cesty II/504 po oboch jej stranách vybudovať, resp. zachovať nespevnenú krajnicu, za ňou vytvoriť, resp. prehĺbiť nespevnenú priekopu trojuholníkového prierezu, osiatu trávnym semenom. Povrchové odvodnenie cesty II/504 musí zostať zachované do cestných priekop;
- v ďalšom stupni PD je potrebné predložiť podrobnejšiu situáciu s vyznačením navrhovaného stavu, detaily napojenia jednotlivých vrstiev konštrukcií starej a novej vozovky areálových komunikácií.

Na pripojenie výjazdov na cestu II/504 je potrebné v rámci územného konania záväzné stanovisko Okresného úradu Pezinok odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Umiestnenie zastávok, priechodov pre peších a dopravné značenie je potrebné odsúhlasiť s Okresným riaditeľstvom PZ ODI Pezinok.

Trasu všetkých inžinierskych sietí (nové prípojky, aj jestvujúce pod rozšírením cesty) je nutné navrhnúť, prípadne preložiť bez zásahu do cestného telesa cesty II/504, t.j. za vonkajšou hranou cestnej priekopy.

Hranica výstavby bytových domov nesmie presiahnuť hranicu ochranného pásma cesty II/504, t.j. 25m od osi komunikácie.

Pre udelenie výnimky z ochranného pásma cesty II/504 (parkovacie miesta, chodník, inžinierske siete) je potrebné povolenie Okresného úradu Pezinok odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Podzemné kríženie cesty II/504 prípojkami inžinierskych sietí žiadame zásadne pretláčaním, s uložením do chráničky, s umiestnením manipulačných jám po oboch stranách cesty bez zásahu do cestného telesa cesty II/504.

Ďalší stupeň projektovej dokumentácie – stavebných objektov v dotyku s cestným telesom cesty II/504 je nutné zaslať na naše vyjadrenie.

Jaroslav Kuklovský
riaditeľ úseku pre výrobu a údržbu

REGIONÁLNE CESTY
BRATISLAVA a.s.
Čučoriedková 6
827 12 BRATISLAVA

Príloha: predložená PD – prílohu č.3.6.0 Koordinačná situácia si ponechávame
Na vedomie:
- BSK odbor dopravy
- OÚ – Pezinok - OCDPK
- OR PZ ODI Pezinok

Bankové spojenie :
8663319/5200

IČO : 35947161
DIČ : SK 2022037248

Tel. :02/43424116
Fax: 02//43424000
e-mail : sekretariat@rcba.sk