

DIEĽ „A“

ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA :	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČEREŇANY
DIEL "A" :	TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ
ETAPA SPRACOVANIA :	KONCEPT (§ 21 SZ)
OBSTARÁVATEĽ :	OBEC ČEREŇANY
SPRACOVATEĽ (ZHOTOVITEĽ) :	AGS ATELIER s.r.o.
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT AA 0044
URBANIZMUS :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DEMOGRAFIA :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
BÝVANIE A BYTOVÝ FOND :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
POL'NOHOSPODÁRSTVO :	ING. IGOR KMEŤ
LESNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. IGOR KMEŤ
	ING. PETER BALÁŽ, PHD
REKREÁCIA A CR :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA :	ING. MICHAL LOFFLER, (RČ SKSI 4944*12)
	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA :	
VODNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. MAREK KYTKA
	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU :	DANIEL SEČIANSKY
INFORMAČNÉ SIETE, TELEKOMUNIKÁCIE :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
ZÁSOBOVANIE PLYNOM A TEPLOM :	ING. PAVOL JURECKÝ
KRAJINNOEKOLOGICKÝ PLÁN :	ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP
	ING. PETER BALÁŽ, PHD.
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :	ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP
	ING.. PETER BALÁŽ, PHD
	ING. ACH. GABRIEL SZALAY
GRAFICKÉ SPRACOVANIE :	ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP
	DANIEL SEČIANSKY
	ING. MICHAL LOFFLER

ÚPN O Čereňany, Diel „A“ - Textová časť

OBSAH

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE	7
A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI	7
A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie	7
A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	8
A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia	8
A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE	9
A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU	9
A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie	9
A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním	11
A.1.3.3 Výsledky variantných riešení	11
A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania	11
A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia	11
A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	12
A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA	12
A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia	12
A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia	12
A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny	12
A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA	12
A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce	12
A.2.2.2 Väzby obce na záujmové územie	14
A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území	15
A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam	15
A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry	15
A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD	16
A.2.3.1 Závazné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	16
A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	22
A.2.4.1 Demografia	22
A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov	22
A.2.4.1.2 Prognóza demografického vývoja - index rastu	24
A.2.4.1.3 Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva	25
A.2.4.1.4 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva	26
A.2.4.1.5 Ekonomická aktivita obyvateľstva	26
A.2.4.2 Bytový fond	28
A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu	28
A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie	29
A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	30
A.2.5.1 Historický vývoj obce	30
A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce	31
A.2.5.2.1 Organizácia územia, funkčné a priestorové členenie	31
A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch	31
A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt	33
A.2.5.4.1 Kultúrohistorické hodnoty a zásady ochrany	33
A.2.5.4.2 Prírodné hodnoty, zásady ochrany	34
A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	34
A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území	34
A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	35

A.2.6.3	Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	36
A.2.7	NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	44
A.2.7.1	Bývanie	44
A.2.7.1.1	Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia	44
A.2.7.2	Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť	44
A.2.7.2.1	Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry	44
A.2.7.2.2	Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia	45
A.2.7.2.3	Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti	48
A.2.7.3	Výroba	51
A.2.7.3.1	Priemyselná výroba	51
A.2.7.3.2	Poľnohospodárska a lesná výroba	52
A.2.7.3.3	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	54
A.2.7.4	Rekreácia a cestovný ruch	54
A.2.7.5	Koncepcia zelene	58
A.2.8	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	59
A.2.8.1	Súčasný zastavaný územie obce	59
A.2.8.2	Návrh zastavaného územia	59
A.2.9	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	59
A.2.9.1	Ochranné pásma	59
A.2.9.1.1	Ochranné pásmo vôd	59
A.2.9.1.2	Ochranné pásma dopravných zariadení	59
A.2.9.1.3	Ochranné pásma elektrických vedení	60
A.2.9.1.4	Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení	62
A.2.9.1.5	Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete	62
A.2.9.1.6	Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení	63
A.2.9.1.7	Ochranné pásmo lesa	63
A.2.9.1.8	Ochranné pásmo pohrebiska	63
A.2.9.1.9	Ochranné pásma vojenských zariadení	63
A.2.9.1.10	Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku	63
A.2.9.2	Chránené územia	64
A.2.10	KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI	64
A.2.10.1	Obrana štátu	64
A.2.10.2	Civilná ochrana	64
A.2.10.3	Požiarna ochrana	66
A.2.10.4	Ochrana pred povodňami	66
A.2.11	KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	67
A.2.11.1	Dopravné systémy	67
A.2.11.1.1	Nadradená dopravná sieť a širšie dopravné vzťahy	67
A.2.11.1.2	Organizácia dopravy v obci, dopravný systém	70
A.2.11.1.3	Funkčné členenie a kategorizácia ciest	71
A.2.11.1.4	Hromadná autobusová doprava	72
A.2.11.1.5	Železničná doprava	73
A.2.11.1.6	Letecká doprava	73
A.2.11.1.7	Vodná doprava	73
A.2.11.1.8	Pešia a cyklistická doprava	73
A.2.11.1.9	Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel	74
A.2.11.2	Vodné hospodárstvo	75
A.2.11.2.1	Povrchové vody	75
A.2.11.2.2	Hydromeliorácie	76
A.2.11.2.3	Zásobovanie vodou	77
A.2.11.2.4	Koncepcia riešenia odpadových a dažďových vôd	80
A.2.11.3	Energetika	81
A.2.11.3.1	Zásobovanie elektrickou energiou	81
A.2.11.3.2	Zásobovanie plynom	84
A.2.11.3.3	Zásobovanie teplom	85
A.2.11.3.4	Ostatné druhy energie	86
A.2.11.4	Telekomunikačné a informačné siete	87

A.2.11.4.1 Telekomunikácie	87
A.2.11.4.2 Televízne zariadenia	88
A.2.11.4.3 Miestny rozhlas	88
A.2.11.4.4 Dátová sieť – internet	88
A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	89
A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine	89
A.2.12.2 Zložky životného prostredia	89
A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia	89
A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia	92
A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	94
A.2.12.3.1 Imisie	94
A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie	95
A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko	95
A.2.12.3.4 Zosuvné územia a erózne javy	95
A.2.12.3.5 Seizmicita	96
A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	96
A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality	96
A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia	97
A.2.12.4.3 Prírodné zdroje	99
A.2.12.5 Konceptia odpadového hospodárstva	99
A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	100
A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	100
A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	101
A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky	101
A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda	101
A.2.15.3 Lesná pôda	101
A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy	103
A.2.16 HODNOTENIE NAVEHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	103
A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASŤI	103
A.3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	104

TABUĽKOVÁ ČASŤ – PRÍLOHY

VARIANT I.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY VODY (NO, VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 9	NÁVRH TRAFOSTANÍC (NO, VO)
Tab. č. 10	TEPELNÝ VÝKON A ROČNÁ POTREBA TEPLA PRE NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY ROZVOJOVÝCH LOKALÍT (NO, VO)
Tab. č. 11	TELEKOMUNIKÁCIE - NÁVRH KAPACÍT (NO, VO)

Tab. č. 12 NAVRHOVANÉ POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY – VARIANT I.

VARIANT II.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY VODY (NO, VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 9	NÁVRH TRAFOSTANÍC (NO, VO)
Tab. č. 10	TEPELNÝ VÝKON A ROČNÁ POTREBA TEPLA PRE NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY ROZVOJOVÝCH LOKALÍT (NO, VO)
Tab. č. 11	TELEKOMUNIKÁCIE - NÁVRH KAPACÍT (NO, VO)
Tab. č. 12	NAVRHOVANÉ POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY – VARIANT II.

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

Hlavnými, rámcovými dôvodmi pre obstaranie koncepcného nástroja pre riadenie rozvoja Obce sú :

- a) absencia koncepcného nástroja pre rozvoj a riadenie rozvoja obce, t.j. rozvojového dokumentu, územnoplánovacej dokumentácie obce, potreba zabezpečenia právne účinného nástroja pre riadenie rozvoja obce na základe demokratických princípov, ako najvýznamnejšieho koncepcného dokumentu na uplatnenie stratégie rozvoja obce v súlade so zákonom o územnom plánovaní,
- b) získanie odborne spracovaného koncepcného dokumentu, ktorým sa rieši optimálny územný rozvoj, priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce na základe rozvojových potrieb obce v súlade s trvalo udržateľnými podmienkami rozvoja, na základe krajinno-ekologického plánu v súlade s platnou legislatívou a princípmi demokracie ako právne účinného nástroja pre systémové riadenie rozvoja obce,
- c) spracovanie krajinno-ekologického plánu pre skvalitnenie a uplatnenie podmienok procesu ochrany a tvorby krajiny, prírodného prostredia, ekologickej stability a rovnováhy za trvale udržateľných podmienok rozvoja, zachovania a skvalitnenia životného prostredia,
- e) potreba reagovania na dynamiku vývoja meniaci sa charakter obce a hierarchie hodnôt a priorít, riešením koncepcie funkčného využitia a priestorového usporiadania územia, prehodnotením súčasnej štruktúry zástavby, riešením dopravných, technických a komunikačných podmienok, zosúladením potenciálu obce s možnosťami a rozvojovými potrebami, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a ochranou a tvorbu životného a prírodného prostredia,
- f) riešenie väzieb a zosúladenie rozvojových zámerov a potrieb obce s koncepciou regiónu v zmysle územnoplánovacej dokumentácie veľkého územného celku trenčianskeho kraja a koncepciami rozvoja jednotlivých rezortov,
- g) riešenie priemetu a uplatnenia opatrení a požiadaviek kladených na obec, ktoré vyplývajú z platnej legislatívy, najmä vo vzťahu k stavebnému zákonu, a koncepcie starostlivosti o životné prostredie,
- h) riešenie koncepcie verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry v nadväznosti na nadradené dopravné systémy a nadradené systémy technickej infraštruktúry,
- i) riešenie problémov trasovania a previazanosti nadregionálnej komunikačnej cestnej siete, vo vzťahu k územným podmienkam a potrebám rozvoja hospodárskej základne obce a koncepcie a dynamiky rozvoja obce v oblasti bývania, výroby a cestovného ruchu,
- j) zhodnotenie možností transformácie a podmienok funkčného využitia vojenského areálu ministerstva vnútra po delimitácii a prevedení do správy obce pre využitie funkcie vybavenosti, výroby a tiež predpokladov a podmienok rozvoja, funkcie rekreácie a cestovného ruchu a jeho infraštruktúry, vrátane zachovania a využitia prírodných daností územia,
- k) prehodnotenie disponibility územia pre uplatnenie optimálneho rozvoja všetkých funkčných území v rámci obce vo vzťahu k výhľadovým potrebám, podmienkam a predpokladom rozvoja s cieľom vytvorenia podmienok pre oživenie hospodárskej sféry a prosperity obce.

Hlavné – rámcové dôvody viedli obec k rozhodnutiu obstarania územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) obce pre stanovenie koncepcie ďalšieho rozvoja. Zákonným dôvodom pre obstaranie územného plánu obce i napriek tomu, že nemá 2000 obyvateľov je v zmysle § 139a odseku 11 stavebného zákona potreba riešenia budúceho rozvoja t.j. vytvorenia podmienok pre rozsiahlejšiu výstavbu a rozšírenia zastavaného územia ako aj riešenia uplatnenia stratégie smerovania koncepcného rozvoja obce najmä v oblasti funkcie bývania, výroby a rekreácie.

A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Obstarávateľom predmetnej územnoplánovacej dokumentácie obce je Obec v zastúpení starostom obce a obecným úradom. Obstarávateľom poverenou osobou na výkon obstarávateľskej činnosti v zmysle § 2a stavebného zákona je odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Milan Chmura, registrovaný MDV SR pod č. 277. (osvedčenie o odbornej spôsobilosti udelené pôvodne MDVaRR SR)

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie obce je AGS ATELIER s.r.o. so sídlom v Prievidzi. Odborným garantom a hlavným riešiteľom je konateľ spoločnosti, odborne spôsobilá osoba v zmysle §45 stavebného zákona a zákona o autorizovaných architektoch, Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, registrovaný pod číslom 0044AA, vrátane kolektívu spracovateľov.

A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia

Územným plánom a územným plánovaním sa v zmysle stavebného zákona sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrohistorické hodnoty, rozvoj v území a tvorbu krajiny, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Územnoplánovacia činnosť má byť sústavnou a kontinuálnou činnosťou na základe odbornej spolupráce a dohody medzi samosprávou, verejnosťou (občianske združenia, spolky, komisie a pod.), dotknutými orgánmi a štátnou správou s tvorivým prístupom a odborným vkladom riešiteľa.

Územný plán obce musí byť presne a jasne formulovaný v súlade s legislatívou, pružný, aby umožňoval kontinuálnu prácu s ním, otvorený, aby mohol byť priebežne aktualizovaný. Má byť dobre čitateľný, kompatibilný, v prostredí samosprávnej obce má byť základným koncepčným nástrojom pre územno rozhodovací proces a vytvárať jednu z rovín obecného informačného systému o území.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobných funkcií v segregovaných územiach, tak aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Predpokladá sa návrh funkcie priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, len v rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegradujúcej základné – prioritné funkcie.

Z dôvodov potreby rozvoja spoločnosti na základe demokratických princípov je potrebné pristúpiť k cieľavedomému vypracovaniu koncepčného územnoplánovacieho nástroja definujúceho ďalší rozvoj sídla v rámci riešeného územia uplatnením nasledovných zásad :

- a) návrh územno-technických a ekonomických väzieb riešeného územia vo vzťahu k zásadám riešenia Koncepcie územného rozvoja Slovenska a záväznej časti ÚPD VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov,
- b) návrh funkčných, územno-technických a ekonomických väzieb na susediace obce a koordinácie rozvoja v kontaktnom území v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obci,
- c) návrh plynulého a plnohodnotného zapojenia do regionálnych štruktúr s akceptovaním a využitím strategických priorít budovaním postavenia obce - sídla vo vzťahu k administratívne centru regionálneho významu Prievidzi, podružnému centru Nováky a ťažiskovej obci mikroregiónu – Oslany, ako sídla miestneho významu,
- d) návrh územno-technických podmienok a požiadaviek pre rozvoj obce vo vzťahu k sociálnemu a ekonomickému rozvoju, pri zachovaní a rešpektovaní jeho historickej štruktúry, vzájomných väzieb osídlenia, krajinskej štruktúry, v zásadách trvalo udržateľného rozvoja,
- e) návrh funkčného využitia územia, priestorovej štruktúry jej optimalizácie a využívania krajiny za podmienok trvalej ekologickej rovnováhy, biologickej rozmanitosti a racionálneho využívania prírodných zdrojov,
- f) návrh opatrení a podmienok na zachovanie a ochranu prírody a kultúrneho dedičstva,

g) návrh opatrení a podmienok ochrany životného prostredia a ekologickej stability v zmysle štátnej environmentálnej politiky,

h) stanovenie podmienok a zásad priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a územného rozvoja,

i) návrh dopravného vybavenia obce, podpora rozvoja jej súčasných a nových funkčných priestorov s ohľadom na kultúrno-historické hodnoty, kvalitu života v priestore hlavných komunikácií a bezpečnosť v dopravnom priestore,

j) určenie verejnoprospešných stavieb a plôch pre ich realizáciu,

k) stanovenie priorít činností a realizácie zámerov na dosiahnutie stanovených cieľov riešenia,

l) vytvorenie podmienok pre zachovanie a rozvíjanie vlastnej identity obce s rešpektovaním neopakovateľného charakteru a rôznorodosti prírodného prostredia a krajinskej scenérie,

m) orientácia na prioritu funkcií bývania vrátane základnej občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, vytvorenie podmienok pre rozvoj a podporu podnikateľských aktivít, najmä v oblasti cestovného ruchu, služieb, obchodu, a priemyslu,

n) vytvorenie podmienok pre rozvoj cestovného ruchu a turizmu s využitím kultúrno-historického a prírodného dedičstva a potenciálu obce,

Výsledkom územnoplánovacieho procesu, nástroja pre následné zabezpečovanie a uplatnenie územného rozvoja a podpory jednotlivých funkcií má byť moderná obec, spĺňajúca všetky nároky na plnohodnotnú a kvalitnú životnú úroveň obyvateľov a podmienky, najmä na bývanie, prácu, nároky na oddych a rekreáciu, vzdelanie, kultúru, podmienok cestovného ruchu pre návštevníkov v oblasti kultúry, služieb, rekreácie, poznania, športu, zábavy, turizmu a iných aktivít.

A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Obec v súčasnosti nemá spracovaný územný plán Obce. V minulosti jediným známym a platným územným plánom bol „Územný plán sídelného útvaru (UPN SÚ) Oslany–Čereňany, ktorú vypracoval Stavoprojekt Banská Bystrica, vedúci projektant Ing.arch. P.Valkovič, zodpovedný projektant Ing.arch. Ľ. Priehodová rokoch 1984 až 1987, schválený radou ONV 24.07.1987 uznesením číslo 50/87. Dokumentácia sa na obci nezachovala, v súčasnosti je už prekonaná a neaktuálna, jej platnosť sa nepredlžovala.

Vyhodnotenie

Z hľadiska právnej účinnosti je predmetná ÚPD nepoužiteľná, vzhľadom na nesúlad s legislatívnymi predpismi a okolnosti nedodržovania demokratických princípov prístupu k obstaraniu spoločnosťou. Z hľadiska legislatívneho a metodologického sa podstatne zmenili podmienky a metodika spracovania. Z hľadiska koncepcného nie je možné zaujať stanovisko, nakoľko je len čiastková, nekompletná dokumentácia k dispozícii.

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU

A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie

I. **Etapa – prípravné práce obstarávateľa** boli vykonané obcou v období 10.2015 až 12. 2015.

Začatie obstarávania ÚPN O bolo oznámené verejnou vyhláškou č. 1299/2015 zo dňa 11.11.2015. Vyhláška bola zverejnená od 11.11.2015 do 11.12.2015 vyvesením na úradnej tabuli, zverejnením na internetovej stránke obce a vyhlásením v obecnom rozhlase. Zároveň s verejnou vyhláškou bola zaslaná žiadosť obce dotknutým orgánom o poskytnutie informácií a podkladov týkajúcich sa uplatnenia príslušných rezortných stratégií a koncepcií. Doručené podklady a koncepcné materiály dotknutých orgánov a požiadavky uplatnené v stanoviskách

dotknutých orgánov boli zapracované v zadaní pre spracovanie územného plánu obce a spracované v koncepte ÚPN Obce.

Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bol doručený Obvodnému úradu životného prostredia v Prievidzi listom č. 72/2016 zo dňa 15.01.2016. Obvodný úrad životného prostredia v Prievidzi zaslal toto oznámenie podľa § 6 odsek 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam a zverejnil ho na internetovej stránke MŽP SR. Na základe stanovísk doručených k predmetnému oznámeniu Obvodný úrad životného prostredia v Prievidzi, určil rozsah hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Navrhovaný dokument podlieha povinnému hodnoteniu.

- II. Etapa - Prieskumy a rozbor a krajinnno-ekologický plán** boli spracované - zhotovené v období 11.2015 až 01.2016, spracovateľ AGS ATELIÉR s.r.o., hlavný a zodpovedný riešiteľ - autorizovaný architekt Ing. arch. Gabriel Szalay, registrovaným Slovenskou komorou architektov pod č. 0044 AA.
- III. Etapa – spracovanie návrhu Zadania pre spracovanie územného plánu obce**, spracovaný - zhotovený v decembri ... 12.2015, zhotoviteľ AGS ATELIÉR, s.r.o.
- IV. Etapa – verejné prerokovanie „Zadania“ a schválenie**, prerokovanie návrhu zadania bolo oznámené verejnou vyhláškou č 1472/2015 zo dňa 16.12.2015. Vyhláška bola zverejnená v dobe od 18.12.2015 do 18.01.2016 vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na internetovej stránke obce. Návrh zadania bol dohodnutý s dotknutými orgánmi. Obvodný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky (bývalý Krajský stavebný úrad v Trenčíne), pod číslom OVBP1-2016/002138-010/KŠ zo dňa 12.02.2016 preskúmal a posúdil procesnosť obstarania a obsahu Zadania v zmysle § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Zadanie bolo schválené obecným zastupiteľstvom uznesením číslo 6/2016, dňa 25.02.2016.
- V. Etapa – spracovanie Konceptu územného plánu obce** na základe schváleného zadania a pokynu obce na začatie prác na koncepte bol spracovaný – zhotovený koncept ÚPN O vo variantnom riešení v období 03 až 05 2017. Spracovateľom je - AGS ATELIÉR s.r.o., hlavný a zodpovedný riešiteľ autorizovaný architekt Ing. arch. Gabriel Szalay, registrovaný Slovenskou komorou architektov pod č. 0044 AA.
- VI. Etapa – verejné prerokovanie „Konceptu ÚPN Obce“ vo variantnom riešení, v zmysle stavebného zákona**, prerokovanie bude oznámené verejnou vyhláškou č. / 2017 zo dňa05.2017. Vyhláška bude zverejnená po dobu najmenej 30 dní vyvesením na úradnej tabuli zverejnením na internetovej stránke obce a vyhlásením v obecnom rozhlase. Na základe výsledkov prerokovania - súborného stanoviska ku konceptu vydá obec pokyn na začatie prác na „Návrhu“.
- VII. Etapa – spracovanie „Návrhu ÚPN Obce“** na základe schváleného zadania, súborného stanoviska ku konceptu a pokynu obce na začatie prác na návrhu bude spracovaný – zhotovený Návrh ÚPN obce.
- VIII. Etapa – verejné prerokovanie „Návrhu ÚPN Obce“**, prerokovanie bude oznámené verejnou vyhláškou po dobu najmenej 30 dní vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na internetovej stránke obce. Na základe výsledkov prerokovania bude potrebné postupovať podľa ustanovení stavebného zákona č. 50/1976 Zb.
- IX. Etapa – dopracovanie „Návrhu ÚPN Obce“ obce** na základe výsledkov prerokovania „Návrhu“ ÚPN O a vyhodnotenia pripomienok.... a preskúmanie podľa § 25 SZ.
- X. Etapa – preskúmanie podľa § 25 SZ a schválenie „Návrhu ÚPN Obce“.**
- XI. Etapa – vyhotovenie čistopisu „ÚPN Obce“**
- XII. Etapa – uloženie ÚPN Obce v súlade s § 28 SZ.**

A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

V súlade s výsledkami prieskumov a rozborov a na ich základe vypracovaného a schváleného **zadania pre spracovanie územného plánu obce Čereňany**, obstarávateľ, obec predmetným dokumentom zabezpečil, obstaral V. etapu obstarávania, „Koncept územného plánu obce“.

Zadanie pre spracovanie ÚPN O po verejnom prerokovaní a dohodnutí s dotknutými orgánmi bolo schválené uznesením číslo 6/2016, dňa 25.01.2016 Obecným zastupiteľstvom v Čereňanoch.

V **zadaní** stanovené hlavné ciele a požiadavky pre rozvoj a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja obce, vrátane požiadaviek na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie, sú v plnom rozsahu akceptované.

Riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v „Koncepte ÚPN Obce“ bolo spracované v súlade so Zadaním. Navrhované javy sú priemetom bilančných údajov stanovených v zadaní pre pokrytie rozvojových potrieb obce lokalizáciou jednotlivých funkcií v území, s cieľom optimálneho funkčného a priestorového usporiadania.

Koncept ÚPN Obce je spracovaný vo variantnom riešení v súlade § 21 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení (stavebného zákona) a obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z.

A.1.3.3 Výsledky variantných riešení

Koncept ÚPN O Čereňany je spracovaný v dvoch variantných riešeniach – **Variant I.** a **Variant II.** v súlade s §§ 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Výsledky budú zhrnuté v pokynoch obstarávateľa na základe výsledkov prerokovania konceptu pre spracovanie VI. etapy obstarávania, t.j. spracovania **Návrhu ÚPN Obce**, po verejnom prerokovaní Konceptu ÚPN Obce, dohode s dotknutými orgánmi. Výsledky budú vo vyhodnotení pripomienkového konania, s návrhom na uplatnenie opodstatnených pripomienok, na základe pokynu obstarávateľa.

Oba varianty z hľadiska koncepčného riešenia priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia sú riešené vyvážené, plnohodnotne v súlade so „Zadaním pre spracovanie ÚPN obce“.

A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

„Územný plán obce“ je spracovaný v súlade s aktuálnymi výsledkami prieskumov a rozborov z roku 2015 a na ich základe vypracovaného a schváleného Zadania pre spracovanie územného plánu obce vo variantnom riešení v etape konceptu.

Pre spracovanie konceptu nebolo potrebné spracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov, ani prepracovanie zadania.

A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia.

Obec v súčasnosti nemá spracovaný žiadny územnoplánovací podklad v zmysle §§ 4 až 7 stavebného zákona t.j. územnoplánovacie podklady, územný generel, územnú prognózu a územnotechnické podklady nie sú spracované.

Z okolitých susediacich dotknutých obcí majú platný územný plán obce Bystričany, Osl'any, Horná ves a obec Malé Kršteňany. Koncepčné riešenie je v súlade s uvedenými ÚPN Obcí.

Súpis použitých ÚPP a ostatných podkladov :

- Program rozvoja Obce Čereňany do roku 2023 (ďalej len PROČ) verzia 1.0 programu rozvoja obce bola schválená 10.12.2015 uznesením č. 199 /2015. „Program rozvoja obce Čereňany do roku 2023 je strednodobý plánovací dokument, spracovaný v zmysle Zákona o podpore regionálneho rozvoja 531/2001 Z.z v znení neskorších predpisov (zák. č. 539/2008 a 309/2014 Z.z.). Spracovateľ Trenčianska regionálna rozvojová agentúra (www.trra.sk)
- Prehľad vybraných výrobných a technických ukazovateľov za rok 2010, StVS a.s. OZ - Prievidza,
- Prievidza zásobovanie okresu pitnou vodou, StvaK š.p. Banská Bystrica, marec 1999.

Zhodnotenie využiteľnosti uvedených podkladov :

k bodu a) - použitý ako záväzné podklady pre spracovanie ÚPN O,
k bodom b) až e) - koncepčné rezortné materiály použité pre spracovanie ÚPN O.

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie je vymedzené administratívno-správnym územím obce Čereňany, t.j. obvodovou hranicou katastrálneho územia obce.

Riešené územie má rozlohu 1 898,9514 ha,

Katastrálne územie obce susedí s katastrálnymi územiami obcí okresu Prievidza - Bystričany, Osl'any, Horná Ves, okresu Partizánske - Malé Kršteňany a okresu Nová Baňa – obec Kľak.

A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia

Záujmové územie vytvára súčasť okresu Prievidza, administratívno-správne územie osídlenia Prievidzko-Nováčkeho podpriestoru Hornonitrianskej kotliny, spádové sídlo okresného významu mesto Prievidza, mesto Bojnice, a podružné centrum mesto Nováky a lokálne centrum Osl'any, osídlenia Nitricko-Rudnianskeho podpriestoru s centrami v Dolných Vesteniciach a Nitrianskom Rudne a to v rámci rudnianskej kotliny so sídlami Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou, Nitrianske Rudno, Kostolná Ves, Seč, Rudnianska Lehota, Liešťany, Nevidzany a v rámci nitrickej kotliny najmä Dolné a Horné Vestenice, Nitrica a Nitrianske Sučany.

Dnešné záujmové územie sa vzhľadom na technický pokrok, vyspelejšiu a kvalitnejšiu infraštruktúru, podmienky prekonávania vzdialeností, ale aj vzhľadom ku všeobecnej globalizácii rozširuje a prakticky je možné považovať i širšie územie v rámci okresu Prievidza, napr. Handlovská oblasť a tiež sídlo Partizánske. Realizáciou zámerov tranzitnej dopravnej infraštruktúry, siete rýchlostných ciest sa predpokladá posilnenie tohto predpokladu.

A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny

Vymedzené riešené územie je spracované v úrovni – stupni spracovania územnoplánovacej dokumentácie obce (ÚPD Obce), v rámci predmetného územného plánu obce sa nevymedzujú územia na riešení s použitím vybraných regulatívov zóny.

A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

V súlade s územno-správnym členením podľa nariadenia vlády SR č. 258/1996 Zb., ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy v SR, patrí obec do Trenčianskeho kraja a okresu Prievidza, ktoré je ťažiskom regionálneho významu v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky. (Prievidzsko-Bojnické ťažisko osídlenia)

Základnou celoštátnou územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle §§ 8 a 9, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je Koncepcia územného rozvoja Slovenska (ďalej len KURS 2001). KURS 2001 ako územnoplánovacia dokumentácia celoštátneho stupňa bola schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001 a jej záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z..

Základným metodologickým východiskom spracovania Koncepcie Územného rozvoja Slovenska 2001 (KÚRS 2001) je chápanie osídlenia SR ako systému, ktorého základnou funkciou je trvale udržateľný rozvoj sídelného prostredia.

Sídelná štruktúra SR je tvorená sídelnými systémami, ktoré sú tvorené sieťou ťažísk osídlenia, rozvojových osí, sídelných centier a ostatných sietí mestských a vidieckych sídiel.

Ťažiská osídlenia sa delia do troch úrovní, ktoré sú členené z hľadiska významu do skupín :

- 1. úroveň (skupina) - najväčšie slovenské mestá, najmä krajské sídla. Má štyri podskupiny.
- 2. úroveň (skupina) - tvorené okolo stredne veľkých miest, pri ktorých sa v menšej miere prejavujú aglomeračné väzby medzi centrami a okolitými obcami a pri ktorých prevládajú viac polarizačné účinky jadier týchto ťažísk osídlenia. Medzi centrá druhej skupiny, prvej podskupiny s možnosťou plnenia nadregionálnych až celoštátnych funkcií patrí ja mesto Prievidza.
- 3. úroveň - má 2 skupiny, v prvej ide o ťažiská osídlenia, ktoré sú v podstate vytvorené na základe dostredivých účinkov jadrového mesta, v druhej sú ťažiská osídlenia menšieho rozsahu.

Podľa Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja sa uvažuje s formovaním prievidzsko - bojnického ťažiska osídlenia v kategórii nadregionálneho významu, vzhľadom na celkovú veľkosť centra Prievidza a centra Bojnice celoštátneho až medzinárodného významu, ktoré tvoria bipolárne centrum ťažiska osídlenia.

Územie okresu Prievidza sa člení na tri funkčné podpriestory :

1. Hornonitriansky s mestami Prievidza, Bojnice, Nováky a Nitrianske Pravno
2. Handlovský s mestom Handlová
3. Nitricko-rudniansky, s centrami v Dolných Vesteniciach a Nitrianskom Rudne

Obec Čereňany patrí do Hornonitrianskeho funkčného podpriestoru. Leží na hornonitrianskej rozvojovej osi regionálneho významu a to v smere Nitra – Nováky – Prievidza - Žilina.

Obec patrí medzi osídlenia šiestej skupiny, druhej podskupiny, kde ako sídlo miestneho významu zabezpečuje komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia.

V týchto sídlach je potrebné podporovať predovšetkým rozvoj nasledovných zariadení :

- základných škôl
- predškolských zariadení
- zdravotníckych (všeobecní lekári, zubní lekári, lekáreň)
- stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania
- pôšt
- opravárenských a remeselníckych služieb pre pokrytie základnej potreby
- nákupných možností pre pokrytie základnej potreby
- zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene.

Pre priestory mimo ťažísk osídlenia sú definované nasledovné rozvojové predpoklady v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Z hľadiska vytvorenia priestorovo vyváženého sídelného systému riešeného územia a pre podporu a zachovanie vidieckeho priestoru ako súčasti tohto systému je žiaduce podporovať aj rozvoj mimo ťažísk osídlenia. Predpoklady pre rozvoj vyplývajú z regionálnych špecifik a to hlavne z potenciálu územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu hlavne v územiach s kopaničiarskym osídlením, pričom však musia byť integrované s ochranou krajiny a urbanisticko-architektonickou štruktúrou tohto osídlenia. Okrem toho je nevyhnutné vytvárať podmienky pre rozvoj spracovateľskej výroby založenej na báze využívania miestnych zdrojov až po finalizáciu, podporovať obnovu miestnych tradičných remesiel s cieľom vytvoriť pracovné príležitosti pre miestnych obyvateľov a tým znížiť demografickú depresiu.

Z pohľadu dopravnej infraštruktúry je nevyhnutné toto územie zabezpečiť výkonnou regionálnou hromadnou dopravou, ktorá zabezpečí rýchlu dopravu za vyššou vybavenosťou.

Popri štruktúre ekonomickej základne vidieckeho priestoru možno rozlišovať priestorové druhy vidieckeho priestoru na základe :

- vzťahu mesta a jeho vidieckeho zázemia (dominantnosti mesta ako sídelného centra),

- charakteru osídlenia vidieckeho priestoru (veľkosť a hustota vidieckych obcí),
- polohy voči vyšším sídelným zoskupeniam (vidiecky priestor ako súčasť sídelných štruktúr).

Rozvoj vidieka v budúcnosti sa nemôže obísť bez využitia moderných informačných technológií. Ich uplatnenie treba vidieť nie len vo vytváraní nepoľnohospodárskych pracovných príležitostí vo vidieckom priestore, ale predovšetkým v samotnej organizácii fungovania poľnohospodárskych činností, ich koordinácii na regionálnej a celoštátnej úrovni a pod. Za tým účelom je žiaduce vytvoriť a zabezpečiť adekvátne profesijné vzdelávanie a doškolovanie obyvateľstva žijúceho vo vidieckych priestoroch.

Z pohľadu územnoplánovacieho, architektonického a krajinárskeho charakteru jednotlivých priestorov a vidieckych obcí je žiaduce vychádzať a zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, čo znamená vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a vyvinutého charakteru okolitej krajiny. Pre udržanie identity prostredia sa žiada zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (hromadný, cestný, potočný, vretenovitý, a pod. typ zástavby), nadviazanie na tradičné tvaroslovie ľudovej architektúry a zohľadnenie národopisných špecifik v jednotlivých regiónoch.

Vo výstavbe technickej infraštruktúry je vo vidieckych priestoroch predovšetkým potrebné sledovať zabezpečenie ich dobrej dostupnosti k sídelným centrá, budovanie systémov distribúcie pitnej vody, budovanie systémov odkanalizovania s adekvátnymi čistiarnami odpadových vôd, budovanie systémov odstraňovania komunálneho odpadu.

Obec Čereňany v sídelnej štruktúre plní funkciu sídla miestneho významu, patrí pod, sídlo obvodného významu Prievidzu, ktoré je administratívno-správnym centrom Hornonitrianskeho regiónu a do jeho funkčného podpriestoru (hornonitriansky).

Z hľadiska širších vzťahov je obec bezprostredne naviazaná na cestu I/64, ktorá tvorí hlavnú spojnicu medzi regiónom Hornej Nitry v smere juh – sever medzi Nitrianskym regiónom a Považským regiónom.

Sídlo je naviazané na železničný ťah so zastávkou, železničné stanice sú v Novákoch a v Prievidzi.

A.2.2.2 Vázby obce na záujmové územie

V súčasnosti je možné charakterizovať vzťah obce k záujmovému územiu z nasledovných aspektov :

- z administratívno-správneho vo väzbe na regionálne centrum v Prievidzi, subregionálne centrum Nováky
- z ekonomického a sociálneho hľadiska obec neposkytuje dostatočné množstvo pracovných príležitostí pre svojich obyvateľov (odchod obyvateľov do centra a podružného centra regiónu),
- z hľadiska cestovného ruchu a rekreačných funkcií vo väzbe na stredisko CR v okolí,
- vplyv tranzitnej dopravy na väzby s okolitým záujmovým územím sídla.

Zásady :

- a) dosiahnuť vyvážené postavenie obce vo vzťahu k záujmovému územiu, (K,T)
- b) riešiť funkčné a prevádzkové väzby obce k záujmovému územiu, (S)
- c) dosiahnuť kontinuitu a previazanosť ekosystémov v kontexte a väzbe na štruktúru sídla v súlade s krajinno-ekologickým plánom a územným systémom ekologickej stability, (K,S,D,T)
- d) podporovať aktivity smerujúce k zabezpečeniu územnotechnickej prípravy rozvoja záujmového a riešeného územia, (K),
- e) podporovať rozvoj dopravných systémov v kontexte vzájomných vzťahov obce a záujmového územia (T),
- f) vytvárať podmienky pre postupnú realizáciu zámeru a stratégie obce v oblasti rekreácie a turizmu vo vzťahu k podpore komplexnosti a vzájomných vzťahov záujmového územia,
- g) prioritne podporovať rozvoj rekreačnej funkcie vytvorením regionálneho centra cestovného ruchu, turizmu a rekreácie, (T)
- h) prioritne podporovať rozvoj ekologicky nezávadnej výroby podporujúcej rekreačné funkcie, (T)
- i) podporovať rozvoj vyvážených a trvalo udržateľných aktivít záujmového územia v záujme celkového rozvoja regiónu, a priaznivého spätného pôsobenia na rozvoj obce (T)

- j) vytvárať podmienky pre aktiváciu prírodného, hmotného, ekonomického a demografického potenciálu obce v interaktívnej väzbe na potenciál záujmového územia v záujme harmonického a koordinovaného využitia a rozvoja regiónu, (T)
- k) podporovať, presadzovať a ochraňovať prioritné záujmy obce v uplatnení stratégie rozvoja obce, ale aj okolitého záujmového územia v oblasti využiteľnosti krajinného potenciálu pre funkciu rekreácie, turizmu a cestovného ruchu, (T)
- l) vytváranie územných podmienok pre podporu rozvoja bývania a vybavenosti aj pre podporu migračného prílevu, v širokom spektre ponuky foriem a kvality bývania, vybavenosti a služieb, posilnenie rozšírenia ponuky v záujme získania potenciálu obyvateľov a pracovných príležitostí, (K,S,T)
- m) kooperovať a iniciovať vypracovanie overovacích ÚPP zón pre zhodnotenie potenciálu a riešenie využitia územia v potenciálnych rozvojových lokalitách,
- n) iniciovať spracovanie štúdie - koncepcie rozvoja cestovného ruchu a rekreácie v regióne Hornej Nitry najmä okolitých rekreačných priestorov a aktivít, komplexne zhodnotiť potenciál a možnosti vzájomnej kooperácie samospráv na regionálnej a miestnej úrovni, (K,S)
- o) vytvárať priestorové predpoklady v rámci obce pre rozvoj funkcií vytvárajúcich podmienky vzájomnej podpory obce a regiónu. (T)

A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území

A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam

Ochrana prírodných zdrojov :

V riešenom území je výhradné ložisko dolomitu chránené prostredníctvom inštitútu výhradného ložiska s dobývacím priestorom ktoré v zmysle Banského zákona č. 44/1988 Zb. zahŕňa územie, na ktorom by stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním, mohli znemožniť alebo sťažiť dobývanie.

- výhradné ložisko dolomitu 372 – Malé Kršteňany – Chotárna Dolinka, (určené pre V.D.S. a.s. Bratislava)

V riešenom území nie sú evidované MŽP žiadne výhradné ložiská HCLÚ, OVL, ložiská nevyhradeného nerastu, žiadne prieskumné územia určené ani návrhy ani staré banské diela.

A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry

Trasy existujúcej nadradenej dopravnej infraštruktúry v k. ú. obce :

- Cesta I / 64 v smere Nováky - Prievidza,

Trasy existujúcej nadradenej technickej infraštruktúry v k. ú. obce :

- Skupinový vodovod Nováky DN 250
- VTL distribučný plynovod: Nitra – Partizánske – Nováky – Prievidza DN 300, PN 25
- tranzitné prenosové vzdušné vedenia VVN 220 kV a VVN 110 kV (viď kapitolu A.2.11.3.1)

Trasy navrhovanej nadradenej technickej infraštruktúry v k. ú. Obce:

- skupinová kanalizácia, navrhovaný kanalizačný zberač splaškovej kanalizácie s konvergenciou do ČOV Oslany, (ÚPN VÚC TK)
- trasy 2x400 kV vedenia Horná Ždaňa – Bystričany a 2x400 kV vedenia Križovany – Bystričany v koridore existujúceho 220 kV vedenia L.č. 274. (ÚPN VÚC TK)
- koridor pre cestu I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch Oslany – Čereňany – Bystričany, (ÚPN VÚC TK)
- koridor pre realizáciu prepojení cesty III. Triedy (subregionálneho významu) v kategórii C 7,5/60 v trase a úsekoch – Bystričany – Čereňany. (ÚPN VÚC TK)

A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD

A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Vyšším stupňom územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k obci je Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a jeho koncepcia a záväzná časť je záväzná pre územnoplánovacu dokumentáciu obce.

Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja vypracovala spoločnosť A-Ž PROJEKT v roku 1998 s.r.o. so sídlom v Bratislave, spracovateľ Ing. M. Krumpolcová a riešiteľský kolektív, hlavný a zodpovedný riešiteľ Ing. Mária Krumpolcová. V septembri 2004 vypracovala spoločnosť A-Ž PROJEKT Zmeny a doplnky č. 1/2004, spracovateľ Ing. V. Krumpolec, Ing. M. Krumpolcová a riešiteľský kolektív, hlavný riešiteľ Ing. Mária Krumpolcová. Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23.06.2004. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004, zo dňa 23.06.2004. VZN nadobudlo účinnosť dňom 01.08.2004 a bolo uverejnené v Zbierke zákonov SR č. 149/1998 Z.z.

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011 zo dňa 26.10.2011. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK.

Na republikovej úrovni je najvyšším rozvojovým dokumentom Koncepcia územného rozvoja Slovenska (KURS 2001), schválená vládou SR uznesením č. 1033/2001. Jej záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z.

V súlade s § 10 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov územný plán regiónu musí byť v súlade so záväznou časťou KURS a vychádzať z jej smernej časti.

Predpokladom pre alternovanie postavenia obce v rámci regionálnych a nadregionálnych súvislostí je hľadanie výraznejšieho uplatnenia a zapojenia obce do štruktúry osídlenia a siete rozvojových osí - sídelných osí a komunikačno - sídelných osí.

ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov je záväzný pre spracovanie ÚPN O v nasledovnom rozsahu :

Záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja : (výňatok, t.j. body týkajúce sa obce)

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1. Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok,
 - 1.1.3 vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce),
 - 1.1.4 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).
- 1.2. Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,
 - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,

- 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky :
- 1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.3.7 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,
- 1.3.8 upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
- 1.4 Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- Podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
- 1.4.3 hornonitriansku rozvojovú os: Bánovce nad Bebravou – Partizánske – Prievidza – Handlová – hranica banskobystrického samosprávneho kraja,
- 1.9 Podporovať rozvoj centier osídlenia lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:
- 2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu**
- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
- 2.8.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
- 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
- 2.8.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
- 2.8.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov.
- 2.11 dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom,
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,
- 3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám.
- 3.3 Sociálna starostlivosť
 - 3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,
 - 3.3.2 zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,
 - 3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,
 - 3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.
- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno–historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja :
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,
 - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
 - 4.6.6 historické technické diela.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3 pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnúť na zalesnenie,

- 5.6 zabezpečovať vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability predovšetkým v okresoch Prievidza a Partizánske (oblasť hornej Nitry),
- 5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny
- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
- 5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany,
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznú ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trávnika, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody,
- 5.21 revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov,
- 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území - zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, bažín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, a pod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách.

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 7.1 Cestná infraštruktúra
 - 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach,
 - 7.1.7 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre cestu I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch:

- hranica Nitrianskeho kraja Chynorany severné obchvaty obcí: Žabokreky nad Nitrou – Malé Bielice – Veľké Bielice – Partizánske – Malé Kršteňany – Oslany – Čereňany – Bystričany, západný obchvat obce Kamenec pod Vtáčnikom, východný obchvat obce Zemianske Kostofany a Nováky po križovatku s rýchlostnou cestou R2,

7.1.29 Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre realizáciu prepojení ako ciest III. (subregionálneho významu) triedy v kategórii C 7,5/60 v trase a úsekoch:

- Sebedražie – Cígeľ – Podhradie – Lehota pod Vtáčnikom – Kamenec pod Vtáčnikom – Bystričany – Čereňany,

7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy

7.2.2 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma.

7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy

7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

7.4.4 V rozsahu ochranných pásiem chrániť územie letísk určených pre letecké práce na lokalitách:

- Bystričany

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

8.1.1 Rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

8.1.3 Rezervovať koridor pre 400 kV vedenie v trase existujúcich 220 kV vedení č. 270 a 275 v smere Bystričany – Považská Bystrica – Česká republika (Střelná – Vizovice – Otrokovice).

8.1.4 Realizovať 2x400 kV vedenie Horná Ždaňa – Bystričany a 2x400 kV vedenie Križovany – Bystričany v koridore existujúceho 220 kV vedenia č. 274.

8.1.7 Realizovať rekonštrukciu rozvodne 220 kV Bystričany (prechod z transformácie 220/110 kV na 400/110 kV).

8.1.9 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny,

8.1.10 Vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.

8.2. Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitra a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:

a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia od 2 000 EO do 10 000 EO,

b) ak je v aglomeráciách s veľkosťou pod 2 000 EO vybudovaná stoková sieť, zabezpečiť primeranú úroveň čistenia komunálnych alebo splaškových odpadových vôd tak, aby bola zabezpečená požadovaná miera ochrany recipienta; opatrenia realizovať priebežne v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,

l) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

11. Aglomerácia Oslany

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
- d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti.

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.
- 9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ.
- 9.1.3 Riešiť vybudovanie nových etáp existujúcich skládok odpadov v súlade s právnymi predpismi.
- 9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.
- 9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).
- 9.1.10 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.
- 9.1.11 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach s vyhovujúcimi technickými podmienkami a v územiach vhodných pre umiestňovanie skládok odpadov a v ktorých sa prirodzene zabezpečuje minimalizácia rizík ohrozenia zdravia obyvateľov a znečistenia zložiek životného prostredia (najmä zásob a kvality podzemných vôd):
 - a) skládka Prievidza - Ploštiny v k. ú. Veľká Lehôtka a Prievidza v okrese Prievidza,

- b) skládka stabilizátu v k.ú. Zemianske Kostolany, Vieska a Bystričany v okrese Prievidza.

Verejnoprospešné stavby

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách ²

1. Aglomerácia Oslany

Verejnoprospešné stavby v oblasti energetiky

1 Energetika a teplárstvo

- 1.2 Výstavba 2x400 kV vedenia Horná Ždaňa –Bystričany a 2x400 kV vedenia Križovany – Bystričany v koridore existujúceho 220 kV vedenia č. 274.
- 1.3 Rekonštrukcia rozvodne 220 kV Bystričany (prechod z transformácie 220/110 kV na 400/110 kV).
- 1.6 Výstavba nového energetického zdroja – tepelnej elektrárne v katastri obce Zemianske Kostolany vrátane prípojného vedenia z elektrickej stanice Bystričany.

² Aglomerácia – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzat' z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarny odpadových vôd

A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

A.2.4.1 Demografia

A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov

Obec mala 1696 obyvateľov k sčítaniu v roku 1970 a 1715 obyvateľov v roku 1980.

K 3.3.1991, ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov mala obec 1689 obyvateľov, čo činilo 1,22 % z celkového počtu 138 537 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 814 mužov (48,19 %) a 875 žien (51,81 %).

K 26.5.2001, ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov malo 1702 obyvateľov, čo predstavuje 1,21 % z celkového počtu 140 444 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 838 mužov (49,2 %) a 864 žien (50,8 %).

K 21.5.2011, ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov malo 1 717 obyvateľov, čo predstavuje 1,25 % z celkového počtu 137 894 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 855 mužov (49,8 %) a 862 žien (50,2 %).

Na základe retrospektívneho vývoja počtu obyvateľov za obdobie od roku 1970 rokov t.j. prakticky vývoj stagnuje a stav je ustálený, výkyvy sú minimálne,

Na základe predpokladaných potrieb a požiadaviek na rozvoj sa predpokladá progresívny vývoj počtu obyvateľov prírastkami obyvateľov prioritne migráciou a následne i prirodzenou menou.

Obyvateľstvo

Vývoj počtu obyvateľov obce Čereňany (údaje SŠÚ z SODB), tab. č.: A.2.4.1.1.1 :

SOBD (rok/dátum)	počet obyvateľov obce	Prírastok (+) úbytok (-)	index rastu	podiel obyv. na celkovom počte obyvateľov okresu v %	Počet obyvateľov okresu Prievidza
1	2	3	4	5	6

1961	1 949	-	-	-	-
1970	1 696	- 253	87,02	1,480	114 598
1.11.1980	1 715	19	101,12	1,333	128 621
1991	1 689	- 26	98,48	1,219	138 537
26.5.2001	1 702	13	100,77	1,212	140 444
21.5.2011	1 844	142	108,34	1,337	137 894

Zo sledovaných údajov je v období rokov 1970 až 2001 bola prakticky stagnácia vývoja počtu obyvateľov. V období od rokov 2001 až 2011 došlo k výraznejšiemu nárastu počtu obyvateľstva obce a to celkovo o 142 obyvateľov čo činilo 8,34 % nárast, ktorý bol zapríčinený výstavbou obecných bytov, t.j. migráciou.

Vývoj počtu obyvateľov prirodzenou menou a migráciou v obci Čereňany (údaje z evidencie obce k 31.12.), tab. č. A.2.4.1.1.2 :

k 31.12. príslušného roka	Počet obyvateľov	vývoj prirodzenou menou			vývoj migráciou			spolu
		Živo narodení	zomrelí	Prírastok / úbytok	pristahovaní	vystahovaní	Prírastok / úbytok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2000	1 721	18	18	0	13	26	-13	-13
2001	1 708	17	17	0	22	2	20	20
2002	1 728	16	13	3	9	16	-7	-4
2003	1 724	8	18	-10	27	11	16	6
2004	1 730	15	17	-2	31	18	13	11
2005	1 741	13	16	-3	30	16	14	11
2006	1 752	13	19	-6	16	5	11	5
2007	1 757	9	14	-5	24	3	21	16
2008	1 773	13	15	-2	15	13	2	0
2009	1 773	21	28	-7	3	14	-11	-18
2010	1 755	17	17	0	28	7	21	21
2011	1 706	10	15	-5	3	26	-23	-28
2012	1 678	13	15	-2	36	19	17	15
2013	1 693	11	16	-5	6	2	4	-1
2014	1 692	12	20	-8	2	23	-21	-29
2015	1 664	8	22	-14	34	54	-20	-34
2016	1 676	18	17	1	36	25	11	12
celkom za sledované obdobie		232	297	-65	335	280	55	-10

Zo sledovaných údajov v medziročnom zhodnotení došlo v rokoch 2010 až 2016 prakticky k neustálemu poklesu prírastkov prirodzenou menou a tiež k výrazným úbytkom migráciou celkom o 44 obyvateľov. Za sledované obdobie došlo k celkovému poklesu 65 obyvateľov prirodzenou menou, čo je tendencia nepriaznivá, Najvyšší počet obyvateľov obec dosiahla v období rokov 2008-9.

Veková štruktúra obyvateľstva podľa vekových skupín, tab. č. A.2.4.1.1.3

Veková skupina	Čereňany	Prievidza	Okres PDA	SR
1	2	3	4	5
K 31.03.1991	Podiel v %			
predproduktívny vek	23,4	28,7	25,1	25,7
produktívny vek	57,8	61,3	59,2	57,3
poproduktívny vek	19,2	10,0	15,7	17,0
Index vitality	121,9	287,0	159,9	151,2

K 26.05.2001	Podiel v %			
predproduktívny vek	19,4	18,1	18,0	18,9
produktívny vek	58,5	67,0	63,6	62,3
poproduktívny vek	22,1	14,0	17,9	18,0
Index vitality	87,8	129,3	100,6	105,0
* K 21.05.2011	Podiel v %			
predproduktívny vek	14,7	11,6	13,3	15,3
* produktívny vek	71,3	75,9	72,9	72,0
* poproduktívny vek	14,0	12,5	13,8	12,7
Index vitality	105,0	93,3	96,4	121,0

Obec Čereňany mala v r. 1991 ešte priaznivý index vitality, ale pomerne nižší podiel obyvateľov v predproduktívnom veku ale aj vyšší podiel v poproduktívnom veku v porovnaní s okresom a SR. To bolo už prejavom a základnou príčinou výrazného poklesu indexu vitality v roku 2001. V porovnaní s okresom je tento podiel výrazne nepriaznivejší. V roku 2011 v porovnaní s okresom a okresným mestom sa obec dosiahla priaznivejšie hodnoty ale v porovnaní so Slovenskom má obec výrazne nepriaznivejší podiel obyvateľstva v predproduktívnom veku a vyšší podiel na obyvateľstve v produktívnom veku, čo znamená relatívne nepriaznivejší budúci vývoj prirodzenými prírastkami.

Predpokladá sa, že súčasným znižovaním životnej úrovne, neujasnenosťou hospodárskej základne a tým aj menšími možnosťami zamestnania, zdražením bytov, absenciou výstavby bytov, teda z ekonomických a sociálnych dôvodov sa zníži migrácia do miest vyššieho významu, najmä miest Prievidza a Nováky, očakáva sa pokračovanie návratu obyvateľov do obce, čo v prípade zabezpečenia vhodných podmienok pre výstavbu ekonomicky výhodných môže prilákať obyvateľstvo migráciou.

Základnou demografickou charakteristikou je index vitality populácie, ktorá je ukazovateľom vnútornej demografickej kvality a vitality obyvateľstva.

Index vitality je pomer obyvateľov predproduktívneho veku a obyvateľov poproduktívneho veku x 100. K sčítaniu v rokoch 1990, 2001, 2011 bol nasledovný stav. tab. č. A.2.4.1.1.4 :

Sídlo	Rok 1991	Rok 2001	Rok 2011
1	2	3	4
Obec Čereňany	121,9	87,8	105,0
Mesto Prievidza	287,0	129,3	93,3
Okres Prievidza	159,9	100,6	96,4
SR	151,2	105,0	121,0

Obec Čereňany mal stav vitality obyvateľstva k 26.05. 2001 výrazne nižší ako je celookresný, teda výrazne nepriaznivý pre budúce reprodukčné procesy. Táto skutočnosť poukazuje na nepriaznivé podmienky vývoja obyvateľstva na základe vlastných prírastkov, t.j. prirodzenou menou a tiež migráciou najmä z dôvodu absentujúceho prisťahovania sa mladých obyvateľov do obce.

A.2.4.1.2 Prognóza demografického vývoja - index rastu

Súčasná tendencia úbytku obyvateľstva Slovenska prirodzenou menou bude mať za následok zvyšujúci sa podiel poproduktívneho obyvateľstva ak sa nevytvoria celkové ekonomické, sociálne a vôbec priaznivé životné podmienky pre zastavenie, prípadne zvrátenia tohto trendu.

Na základe retrospektívnej analýzy vývoja prírastkov obyvateľov prirodzenou menou a migráciou, bez ovplyvnenia prirodzeného vývoja sa môže očakávať degresívny vývoj. Pri naplnení predpokladaných cieľov a úloh navrhovaných územným plánom obce bude možné predpokladať nasledovný vývoj priemerného ročného prírastku obyvateľov obce.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov obce Čereňany, tab. č. 2.4.1.2.1 :

Prahový rok / obdobie	počet obyvateľov	Nárast / úbytok	index rastu
K roku 2016 / stav	1 676	-	-
Prognóza reálneho vývoja			

K roku 2030 / NO	1 850	+ 174	110,38
K roku 2045 / VO	2 000	+ 150	108,11
Prognóza vývoja podľa návrhu koncepčného rozvoja			
K roku 2030 / NO	2 186	510	130,43
K roku 2045 / VO	2 336	150	106,86

Predpokladaný prognózovaný vývoj počtu obyvateľov obce sa zakladá na reálnom vývoji a na koncepčnom návrhu rozvoja na základe požiadaviek obce, reálny môže byť prakticky len na základe migračných prírastkov a vyžaduje v návrhovom období medziročný nárast cca 11 až 12 obyvateľov a bude priamo závislý na vytvorení vhodných a ekonomicky výhodných územno-priestorových a územno-technických podmienok pre rozvoj bývania, sociálnych, ekonomických a funkčných podmienok pre reálny rozvoj sídla a tým dosiahnutia zvýšeného prírastku obyvateľov prirodzeným prírastkom ale aj migráciou. Vplyvom priaznivého vývoja prírastku migráciou sa očakáva aj sekundárne zvýšenie rastu populácie t.j. prírastkov prirodzenou menou.

V prípade, ak migračné prírastky obyvateľstva nedosiahnu predpokladané hodnoty v porovnateľnom období do r. 2030, bude potrebné vykonať analýzu stavu a riešiť ho, nakoľko je určitým ukazovateľom pripravenosti podmienok pre ďalší rozvoj funkčných zložiek obce za porovnateľné obdobie.

A.2.4.1.3 Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva

Veková štruktúra obyvateľstva :

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľov je vypracovaný na základe analýzy definitívnych výsledkov celoštátneho sčítania obyvateľov, domov, bytov k 03.03.1991, k 26.05.2001 a 21.05.2011.

Vývoj reprodukčného procesu je ukazovateľom vývoja vekového zloženia obyvateľstva. Vývoj bude odrazom súčasného vekového zloženia a predpokladaného vývoja prirodzených prírastkov, ktorý má celoštátne postupne klesajúcu tendenciu tak v absolútnych ako aj relatívnych hodnotách.

Podľa Projekcie vývoja obyvateľstva je tendencia vekovej štruktúry populácie v celookresnom priemere klesajúca a jej priemet je zohľadnený aj vo vývoji vekového zloženia obyvateľov obce Čereňany.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľov obce Čereňany, podľa vekových skupín, tab. č. 2.4.1.3.1:

Základná veková skupina	Počet obyvateľov (SOBD) v roku			Podiel vekových skupín v %		
	1991	2001	*2011	1991	2001	*2011
1	2	3	4	5	6	7
Obyvateľstvo celkom	1 689	1 702	1 717	-	-	-
Predproduktívny vek (0–14)	389	331	251	23,03	19,45	14,62
Produktívny vek (15-54,resp.59r.)(*64r.)	976	995	1 225	57,79	58,46	71,35
Poproduktívny vek (55+,60+) (*65+)	324	375	241	19,18	22,03	14,04

Podiel vekovej štruktúry obyvateľov okresu Prievidza k sčítaniu 26.05.2001, tab.č. 2.4.1.3.2 :

Základná veková skupina	podiel vekových skupín v %		
	1991	2001	2011
1	5	6	7
predproduktívny vek (0–14)	23,3	17,95	13,30
Produktívny vek (15-54 resp. 59r.)	60,2	63,57	72,90
Poproduktívny vek (55+, 60+)	16,5	17,87	13,80

Z uvedených údajov vyplýva, že obec Čereňany mala už v roku 1991 vekovú štruktúru nepriaznivejšiu ako celookresný priemer, v roku 2001 podiel predproduktívneho obyvateľstva sa zvýšil oproti celookresnému podiel produktívnych obyvateľov klesol a poproduktívnych výrazne vzrástol, čo bol relatívne nepriaznivým javom. Vývoj štruktúry skladby obyvateľstva v roku 2011 nedosiahol

výraznú zmenu k priaznivejšiemu vývoju podielu obyvateľov v jednotlivých vekových skupinách, čo znamená nepriaznivý vývoj najmä indexu vitality, ktorý je prejavom starnutia obyvateľstva.

A.2.4.1.4 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva

Prognóza vývoja počtu obyvateľov a vekovej štruktúry obyvateľov obce Čereňany - **prognóza podľa reálneho vývoja**, tab. č.2.4.1.4.1 :

Základná veková skupina	Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín					
	21.05.2011*		K roku 2030		K roku 2045	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	251	14,62	278	15,0	310	15,5
produktívny vek	1 225	71,35	1 314	71,0	1 440	72,0
poproduktívny vek	241	14,04	259	14,0	250	12,5
Celkom obyvateľov	1 717	100,00	1 850	100,0	2 000	100,0

* údaje zo SOBD štatistického úradu SR (www.statistic.sk)

Prognóza vývoja počtu obyvateľov a vekovej štruktúry obyvateľov obce Čereňany - **prognóza vývoja podľa návrhu koncepčného rozvoja**, tab. č.2.4.1.4.2 :

Základná veková skupina	Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín					
	21.05.2011*		K roku 2030		K roku 2045	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	251	14,62	328	15,0	362	15,5
produktívny vek	1 225	71,35	1552	71,0	1 682	72,0
poproduktívny vek	241	14,04	306	14,0	292	12,5
Celkom obyvateľov	1 717	100,00	2 186	100,0	2 336	100,0

Pre predpokladaný nárast bude potrebné zabezpečiť okrem funkčných plôch bývania aj dostatočné kapacitné rezervy funkčných plôch a zariadení v oblasti primeranej vybavenosti obce najmä v oblasti predškolských a školských zariadení, výroby a služieb pre nové pracovné príležitosti a aj kapacity pohrebísk.

A.2.4.1.5 Ekonomická aktivita obyvateľstva

Ku dňu sčítania 26.5.2001 bolo v obci 817 ekonomicky aktívnych obyvateľov, (EAO aj s pracujúcimi dôchodcami) čo predstavovalo 45,18 % z celkového počtu obyvateľov a necelých 82,1 % z počtu obyvateľov v produktívnom veku.

Ku dňu sčítania 26.5.2011 bolo v obci 826 ekonomicky aktívnych obyvateľov, (EAO aj s pracujúcimi dôchodcami) čo predstavovalo 48,11 % z celkového počtu obyvateľov a necelých 67,43 % z počtu obyvateľov v produktívnom veku. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 372 žien a 454 mužov.

Rozsah a štruktúra poskytovaných pracovných príležitostí na území sídla vo vzťahu k počtu ekonomicky aktívneho obyvateľstva a jeho štruktúre, je determinujúcim faktorom pohybu za prácou. Odchádzka a dochádzka za prácou mimo obec trvalého bydliska je jedným z faktorov vyrovnávajúcich bilanciu zdrojov a potrieb pracovných síl.

Ku dňu sčítania ľudu 21.5.2011 odchádzalo za prácou mimo územia obce 660 obyvateľov, t.j. 79,9 % z celkového počtu 826 ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Rozsah odchádzky za prácou mimo územie obce je relatívne vysoký, poukazuje na neuspokojujúci stupeň saturácie zdrojov pracovných síl pracovnými príležitosťami vo vlastnom sídle.

Prevažná časť odchádzajúcich za prácou, smeruje do sídla obvodného významu - Prievidze a jeho záujmového územia sídla Nováky.

Hospodárska základňa samotného sídla v rámci riešeného územia je orientovaná prevažne na oblasť poľnohospodárstva, lesníctva a na služby. Hospodárska základňa podružného ťažiskového sídla Nováky je založená na banskom priemysle - uhoľnom, energetickom a chemickom. Banský a energetický priemysel poskytuje cca 2 500 pracovných príležitostí. Ďalšou významnejšou základňou je stavebníctvo, gumársky, chemický a textilný priemysel v Dolných Vesteniciach a v Prievidzi.

Štruktúra EAO obce Čereňany k SOBD podľa sektorov, tab. č. A 2.4.1.5.1. :

sektor	K roku							
	1980 (sčít.)		1991 (sčít.)		2001 (sčít.)		2011 (sčít.)	
	abs.	v %	abs.	v %	abs.	v %	abs.	v %
Poľnohospodárstvo a lesníctvo	145	15,8	132	15,9	51	6,2	38	4,6
Priemysel *	405	44,1	433	52,1	284	34,8	285	34,5
Stavebníctvo*	123	13,4	58	7,0	50	6,1	76	9,2
Obchod a služby	91	9,9	-	0,1	232	28,4	372	45,0
Ostatné odvetvia bez udania	155	16,9	208	25,0	200	24,5	55	6,7
Spolu ekonomicky aktívne obyv.	919	100,0	831	100,1	817	100,0	826	100,0
Z toho počet EAO s vlastným zdrojom obživy	321	34,9	4	0,5	42	5,1	116	14,0

Pracovné príležitosti

Rozvoj pracovných príležitostí, rozvoj hospodárstva obce je závislá od budúcej stratégie rozvoja obce a od hospodárskej situácie v regióne, Slovenskej republike a EU, od podmienok vytvorených pre ďalší rozvoj hospodárskej základne. Týka sa to najmä smerovania stratégie vývoja obce a v podpore podnikateľských aktivít.

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo (trvale bývajúce) obce Čereňany (SOBD 2011) - odchádzka za prácou, tab. č.2.4.1.5.2.

Sektor	Činnosti	EAO celkom	Podiel (%)	z toho dochádza do zamestnania	Podiel (%)
1	2	3	4		6
I. Primárny	poľnohospodárstvo a lesníctvo	38	4,6	24	2,9
II. Sekundárny	priemysel, stavebníctvo, výrobné služby	361	43,7	288	34,9
III. Terciárny	doprava, spoje, obchod, školstvo a ostatné nevýrobné činnosti	372	45,0	312	37,8
	EA bez udania odvetví	55	6,7	36	4,4
EAO spolu :		826	100,0	660	79,9

Mieru pokrytia ekonomicky aktívneho obyvateľstva pracovnými príležitosťami vyjadruje podiel počtu pracovných príležitostí na 100 ekonomicky aktívnych osôb. Tento ukazovateľ vyjadruje závislosť obce na hospodárskej základni záujmového územia, príp. záujmového územia regionálneho centra.

Hospodárska základňa obce poskytovala v roku 2011 cca 20,1 pracovných príležitostí na 100 ekonomicky aktívnych osôb, čo je nedostačujúcim pre potreby pokrytia vlastných pracovných zdrojov a to ovplyvňuje odchádzku za prácou mimo bydliska.

Na základe výsledkov sčítania SOBD v roku 2011 odchádzalo za prácou mimo územia obce, cca 660 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo činí 79,9 % zo 826 EAO, čo je relatívne vysokým podielom a závislosťou obce na záujmovom území.

Z dôvodov predpokladaného znižovania počtu pracovných príležitostí najmä v palivovo-energetickom sektore a pre dosiahnutie vyššej miery sebestačnosti je potrebné vytvoriť priaznivé podmienky a nové rozvojové predpoklady pre vznik nových výrobných programov, podnikateľských aktivít a teda aj nových pracovných príležitostí.

Podporením týchto predpokladov, bude možné v rámci sekundárnej, terciárnej sféry i kvartérnej sféry, rozvojom základnej občianskej vybavenosti, služieb v oblasti turizmu a rekreácie, sociálnej infraštruktúry a vo výrobnej zóne vytvoriť predpoklady pre vznik nových pracovných príležitostí.

Funkčné územie obce tvorí prevažne funkcia bývania. Funkcia priemyslu je zastúpená v neadekvátnom pomere voči územnému potenciálu v rámci bývalého areálu MV SR. Pre uplatnenie

stratégie rozvoja obce bude potrebné vytvoriť podmienky pre rozvoj nenáročného priemyslu, remesiel ale najmä turistického priemyslu, služieb a rekreácie, kde sú významné možnosti využitia súčasného potenciálu a vytvorenie nových pracovných príležitostí.

Prognóza vývoja pracovných príležitostí obce Čereňany, tab. č.2.4.1.5.3 :

obyvateľstvo	Pracovné príležitosti k príslušnému roku		
	2011	K roku 2030	K roku 2045
	abs.	abs.	abs.
Variant podľa prognózy reálneho vývoja :			
Počet prac.príležitostí	166	140 - 350	20 - 120
EAO – stav a návrh	826	906	933
Variant podľa prognózy návrhu koncepčného rozvoja :			
Počet prac.príležitostí	166	200 - 500	20 - 50
EAO – stav a návrh	826	1 050	1 160

A.2.4.2 Bytový fond

A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu

Bývanie je základnou funkciou sídla. Zastúpená je prevažne individuálnou formou bývania v rodinných domoch. Hromadná bytová výstavba (HBV) je zastúpená 25 b.j. a individuálna bytová výstavba (IBV) 465 b.j. v obci. Vysoký je podiel neobývaných domov až 26,5 % z celkového počtu domov a bytov až 127 b.j. t.j. 18,9 % z celkového počtu bytov je neobývaných.

V rámci navrhovanej koncepcie územného plánu obce sa počíta s formou bývania v bytových domoch vo verejnej sfére prevažne v rozsahu riešenia bývania pre sociálne účely a nájomné formy.

Na základe údajov sčítania ľudu, domov a bytov z rokov 1991, 2001 a 2011 je zostavený retrospektívny vývoj domového a bytového fondu obce. Obec disponovala nasledujúcim bytovým a domovým fondom :

Vývoj domového fondu obce Čereňany, tab. č. A.2.4.2.1.1.:

Ukazovateľ	3.3.1991	Podiel (%)	26.5.2001	Podiel (%)	21.5.2011	Podiel (%)
Celkový počet domov	582	100,00	615	100,00	627	100,00
Trvale obývané domy	496	85,22	508	82,60	495	78,95
z toho rodinné domy	495	99,80	506	99,61	483	97,58
z toho bytové domy	0	0,00	1	0,16	4	0,64
z toho iné	1	0,20	1	0,20	4	0,81
Neobývané domy	86	14,78	107	17,40	128	26,50

Vývoj bytového fondu obce Čereňany, tab. č. A.2.4.2.1.2.:

Ukazovateľ	3.3.1991	Podiel (%)	26.5.2001	Podiel (%)	21.5.2011	Podiel (%)
Celkový počet bytov	593	100,00	638	100,00	670	100,00
Trvale obývané byty	507	85,50	526	82,45	537	80,15
z toho byty v BD	12	2,37	5	0,95	25	4,66
z toho byty v RD	495	97,63	521	99,05	465	86,59
Neobývané byty	86	14,50	112	17,55	127	18,96

Pre obec Čereňany je charakteristický vysoký podiel bytov v RD (97,63 %) z celkového bytového fondu.

Prognóza vývoja koeficientu obývanosti bytov v obci Čereňany, tab. č. A 2.4.2.2.1.

k roku	1991	2001	2011	2030	2045
koeficient obývanosti	3,33	3,24	3,20	3,00	2,92

Celkove za predchádzajúce obdobie rokov 1991 až 2011 bytový fond v obci rástol pričom počet obyvateľov stagnoval alebo mierne klesol. Táto skutočnosť sa prejavila v znížení koeficientu obývanosti bytov.

Dôležitým kritériom kvality je štruktúra domového fondu podľa veku.

Štruktúra domového fondu obce Čereňany podľa veku, SOBD k 26.05.2011, tab. č.A.2.4.2.1.6 :

Vek domového fondu	Domový fond	podiel v %
1	2	4
do roku 1945	69	13,94
1946 - 1990	332	67,07
1991 - 2000	34	6,87
2001 - 2011	23	4,65
nezistené	37	7,47
Celkom :	495	100,00

Obec mala v roku 2011 relatívne neepriaznivú vekovú štruktúru bytového fondu, až 81 % domov bolo postavených v období rokov 1945 až 1990, t.j vek týchto domov je 27 až 68 rokov

Pri predpokladanej životnosti stavieb t.j. aj bytového fondu cca 50 až 70 rokov, činí najstarší bytový fond na hranici životnosti cca 14 % a viac. Z tohto sa predpokladá prognóza odpadu, t.j. predpokladaných asanácií a potreba náhrady v návrhovom období. Domy postavené v období rokov 1945 až 1970 v súčasnosti sú už na hranici životnosti a bude potrebná ich obnova, prípadne zvýšeného počtu náhrady za asanácie t.j. za odpad bytového fondu.

Úroveň bývania vyplýva z obývanosti bytov, ktorý je ukazovateľom kvantitatívneho rastu počtu bytov, z veľkostnej kategórie bytov t.j. podielom obytnej plochy na obyvateľa a z dosahovanej kvalitatívnej úrovne, ktorú predurčuje najmä technická vybavenosť bytov, a v súčasnosti je už prakticky 99 % bytov vybavená vodovodom a ústredným vykurovaním.

Zmeny vo vývoji spoločnosti sa prejavujú i vo sfére bývania. Významne sa uplatnila v obci HBV, čo zodpovedá zámeru zníženia koncentrácie obyvateľov v mestách a tendencii stabilizácie obyvateľstva na vidieku.

A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie

Vývoj bytovej výstavby

V rámci analýzy priestorových možností rozvoja sa vytypovali vhodné lokality pre možnosti lokalizácie bytovej výstavby v návrhovom období, v súlade s vývojom počtu obyvateľov a počtu veľkostí cenových domácností. Vývoj počtu cenových domácností prebieha rýchlejšie ako vývoj celkového počtu obyvateľov.

Ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov (21.5.2011), bolo v obci Čereňany 564 cenových domácností v 537 b.j., to znamená že na 100 trvale obývaných bytov pripadalo 105 cenových domácností. Pri snahe spolužiť na 100 cenových domácností na 100 bytov činí deficit 27 bytov.

Priemerná veľkosť cenovej domácnosti predstavovala k 21.5.2011 3,04 osôb, pričom priemerná obložnosť predstavovala 3,20 (obyv./na 1 trvale obývaný byt).

Stav a prognóza vývoja koeficientu obývanosti bytov v obci Čereňany, tab. č. A 2.4.2.2.1.

k roku (SOBD)	2001	2011	2030	2045
koeficient obývanosti	3,24	3,20	3,00	2,92

Špecifikácia celkovej potreby bytov pre rozvoj obce Čereňany, **variant prognózy reálneho vývoja** : tab. č. A 2.4.2.2.2. :

Účel	návrhové obdobie	výhľadové obdobie
------	------------------	-------------------

	k r. 2030		k r. 2045	
	počet bytov	podiel (%)	počet bytov	podiel (%)
1	2	3	4	5
Pre zníženie podielu cenзовých domácností	16	11,43	15	12,56
Pre predpokladaný nárast počtu obyvateľov	58	40,92	51	42,44
Pre zníženie koeficientu obývatelnosti bytov	35	24,93	17	13,96
Náhrada za úbytok bytového fondu (cca 4-6 %)	32	22,73	38	31,05
Celková potreba bytov	142	100,00	121	100,00
koeficient využiteľnosti lokalít *	1,5		1,5	
Celkové krytie potrieb pre rozvoj	213		182	

Špecifikácia celkovej potreby bytov pre rozvoj obce Čereňany, **variant prognózy návrhu koncepčného rozvoja**, tab. č. A 2.4.2.2.2. :

Účel	návrhové obdobie		výhľadové obdobie	
	k r. 2030		k r. 2045	
	počet bytov	podiel (%)	počet bytov	podiel (%)
1	2	3	4	5
Pre zníženie podielu cenзовých domácností	16	6,38	15	5,14
Pre predpokladaný nárast počtu obyvateľov	170	66,99	226	76,43
Pre zníženie koeficientu obývatelnosti bytov	35	13,92	17	5,71
Náhrada za úbytok bytového fondu (cca 4-6 %)	32	12,70	38	12,71
Celková potreba bytov	254	100,00	296	100,00
koeficient využiteľnosti lokalít *	1,5		1,5	
Celkové krytie potrieb pre rozvoj	381		444	

*koeficient využiteľnosti rozvojových lokalít1,5 až 1,8

V oblasti bývania bude potrebné v návrhovom období zamerať sa na riešenie nasledovných zásad.

Zásady :

- stimulovať modernizácie, regenerácie, opravy a údržbu súčasného bytového fondu,
- využiť rôzne netradičné formy získavania bytov (prístavby, nadstavby, podkrovné byty a pod.),
- pripraviť nové lokality v zastavanom území a zastávať prieluky,
- podporovať nové progresívne technológie výstavby, ktoré zabezpečujú vyšší štandard bývania a väčšiu variabilitu, a úsporu energií,
- zvýrazniť špecifiká jednotlivých obytných súborov existujúcich a pripravovaných,
- riešiť problematiku sociálnych bytov pre sociálne slabšie skupiny obyvateľstva,
- pre fungovanie trhu s bytmi podporovať stimulovaním podnikateľskú sféru vo výstavbe bytov,
- podporovať výstavbu bytov z dôvodu získania nových obyvateľov pre rozvoj obce a oživenia reprodukčného demografického vývoja, pre dosiahnutie priaznivejšieho vývoja indexu vitality,
- z pozície obce vytvárať stimulačné podmienky a zabezpečovať rozvoj verejnej technickej a dopravnej infraštruktúry obce s cieľom napomáhať rozvoju územno-technickej pripravenosti pre výstavu bytového fondu.

A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1 Historický vývoj obce

Osídlenie v okolí Čereňan je nálezmi doložené do obdobia 4. až 5. storočia pred naším letopočtom.

Prvá písomná zmienka o obci, patriacej Bojnickému panstvu pochádza až z roku 1329. Neskôr prešla do majetku hradu Sivý Kameň, o čom sa uchovali pramene, dokazuje písomná zmienka z roku 1388.

Neskôr okolo roku 1440 bol v obci postavený gotický kostol svätej Márie Magdalény. Kroniky popisujú jeho úpravy v rokoch 1651, 1710 a v roku 1876, kedy bola nutná jeho generálna oprava. Menšie opravy sa konali aj v rokoch 1974, 1983 a 1987, najnovšie bola vykonaná celková oprava fasády v roku 1996. Počas prác na začiatku 18. storočia bol kostol zbarokizovaný, zachovalý oltár je v empírovom slohu. Zvony pochádzajú z rokov 1818 a 1921.

Zo 17. storočia pochádza kaštieľ s nárožnými vežami. V minulosti bol opevnený a chránila ho vodná priekopa, no vzhľad stavby zmenila klasicistická prestavba majiteľov Majthényiovcov, neskôr Hunyadiovcov. Po 2. svetovej vojne bol kaštieľ sídlom Štátneho majetku, neskôr, od roku 1955 Miestneho národného výboru. V reštitúcii bol v roku 1992 kaštieľ vrátený dedičovi pôvodného majiteľa - rodine Bellovcov, ktorá ho následne predala súkromnej spoločnosti. Tá vykonala rozsiahlu rekonštrukciu objektu a zriadila v ňom reštauráciu.

Zo 17. storočia sa na Žiarskom potoku zachoval vodný mlyn, písomne doložený v roku 1659. Vlastníkmi boli mníši z paulínskeho kláštora v Horných Lefantovciach, ktorý ho prenajímali miestnym obyvateľom.

A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

Pôdne potočná dedina pozdĺž Čerenianskeho potoka čiastočne sa rozvíjajúca ako cestná pozdĺž hlavnej severojužnej obchodnej cesty. Dnes už pôvodnú zástavbu charakterizujú prevažne len pôvodné parcelácie a fragmenty zástavby pôvodných jednotraktových domov zastrešených sedlovou alebo valbovou strechou.

Intenzívnejší rozvoj nastal až v dvadsiatom storočí, v prvej polovici sa výstavba obytných domov rozširovala pozdĺž hlavnej cesty (dnešnej cesty I/64) a niekoľkými paralelnými ulicami v priamom kontakte s pôvodnou zástavbou. V druhej polovici 20. storočia nastal najväčší rozvoj, ktorý smeroval najmä SV smerom a čiastočne i na JV okraji zastavaného územia založením pravouhlej siete ciest kolmo na hlavnú cestu (I/64) na nezastavanom území charakteru uličnej zástavy samostatne stojacími rodinnými domami. V období po druhej svetovej vojne v ére socializácie bolo založené poľnohospodárske družstvo na SV okraji zastavaného územia obce a tiež na severnom okraji k.ú. obce bol založený vojenský areál v súčasnosti v správe Ministerstva vnútra SR s propravovanou delimitáciou areálu do majetku obce..

Nové jadro sa v súčasnosti začína formovať v priestore SV od kaštieľa v okolí budovy COOP Jednota na voľnom priestranstve. Toto územie tvorí park.

Nová obytná územia IBV sú založené na pravouhlom systéme paralelných priečných a pozdĺžnych komunikácií a komunikácie na severnom a južnom okraji obce.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja bude zameraná na optimalizáciu využitia územia vzhľadom na celistvosť, dosiahnutie kompaktnosti zastavaného územia a optimálne a racionálne využitie dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom dosiahnutia kompozične vyváženej hmotovej štruktúry s intenzifikáciou využitia územia smerujúcou k vytvoreniu a podpore nového jadra obce s príslušnou vybavenosťou a intenzitou a charakterom zástavby.

A.2.5.2.1 Organizácia územia, funkčné a priestorové členenie

Z hľadiska funkčného, priestorového a urbanistického riešenia je riešné členenie územia obce v súlade s funkčným využitím územia pre jednotlivé funkčné územia stavu a navrhované rozvojové územie – plochy formou funkčno-priestorových blokov – FPB..

Členenie územia obce má význam z hľadiska funkčného a priestorového usporiadania, urbanistickej koncepcie a riadenia územného rozvoja. Takéto vymedzenie územia sleduje funkčné využitie a územné pomery, navrhuje sa členenie na funkčnopriestorové bloky ako funkčne homogénne územné jednotky - rozvojové lokality, ktoré sú základnou územno-priestorovou jednotkou pre definovanie funkčnej a priestorovej regulácie v území i pri akejkoľvek činnosti spojenej s územným priemetom riešených javov.

A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

Vymedzenie potrieb bývania

Pre stanovenie objektívnej potreby bytov v návrhovom a vo výhľadovom období je potrebné zohľadňovať náhradu za úbytok bytového fondu, zníženie obložnosti bytov, zníženie cenových domácností a rozvojové potreby nárastu obyvateľov.

Pre navrhovaný rozvoj obce (viď kapitolu A.2.4.2) sa rieši potreba .

K návrhovému roku 2030 213 až 381 bytov

K výhľadovému roku 2045 182 až 444 bytov

Pre účely sociálneho bývania je potrebné

k roku 2030 - potreba pokrytia sociálnych bytov cca 15 - 27 b.j.

k roku 2045 – potreba pokrytia sociálnych bytov cca 13 - 32 b.j.

Vymedzenie potrieb sociálnej vybavenosti

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a predpokladaného podielu vekových skupín sa predpokladá, že cca 90 až 98 % z obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať predškolské zariadenia, čo činí cca 100 až 118 detí v NO a 111 až 130 detí vo VO.

Z uvedenej prognózy vyplýva, že v návrhovom a výhľadovom období môže dôjsť vplyvom priaznivého vývoja počtu obyvateľov a indexu vitality k výraznému nárastu počtu detí v predškolskom veku a bude potrebné počítat v prípade naplnenia prognózy vývoja s rozšírením kapacity zariadení MŠ až na päť až sedem tried. Navrhuje sa vzhľadom na dochádzkovú vzdialenosť riešenie dvoch samostatných zariadení alebo rozšírenie existujúcej MŠ.

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu vekových skupín sa počíta, že 95 až 100 % obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať školské zariadenie v obci, z čoho vyplýva potrebná kapacita pre :

- **cca 179 až 211 detí v školskom veku a z toho 80 až 95 detí prvého stupňa v NO,**
- **cca 200 až 233 detí v školskom veku a z toho 89 až 103 detí prvého stupňa vo VO.**

Z uvedených údajov vyplýva, že pri odporúčaných počtoch žiakov na triedu v rámci I. stupňa, t.j. 12 až 24 žiakov na triedu v prípade naplnenia prognózy vývoja existujúca 4 triedna budova ZŠ bude kapacitne vyhovovať pre I. stupeň v NO, vo VO už môže nastať potreba rozšírenia kapacity. Navrhuje sa vzhľadom k celkovým potrebám výstavba novej budovy s areálom aj z dôvodov nedostatočného zázemia existujúcej ZŠ. Bude ju potrebné celkom až 9 tried v NO a 9 až 10 tried vo VO.

V rámci rozvoja obce sa navrhuje zriadenie novej základnej školy a využitie súčasnej ZŠ využiť pre rozšírenie priestorov MŠ.

Vymedzenie potrieb verejných služieb (kapacity cintorínov)

Na základe celkovej plošnej potreby k roku 2030 a za predpokladu priemerného ukazovateľa plošnej potreby 7 až 12 m² / hrobové miesto a odhadovaného podielu pochovávaní (bez kalkulácie opätovného využitia hrobového miesta po skončení tlecej doby a bez kalkulácie spopolňovania a tzv. poschodového pochovávaní) je potrebné vytvoriť a zabezpečiť celkove na pohrebisku rezervné územie o ploche :

Celková výmera areálu	10 407 m ²
Voľná kapacita (k 31.12. 2015).....	7 089 m ²
Min.potreba na obdobie 2016 - 2030	2 637 m ²
2030 - 2045	3 269 m ²
Celková potreba územia 2016 - 2045	5 906 m²

Predpokladaná životnosť cintorína bude..... cca 30 až 45 rokov

Vymedzenie potrieb občianskej vybavenosti

Podporovať a riešiť podmienky pre rozvoj kultúry, kultúrnych zariadení a verejnej administratívy. Podporovať a preferovať rozvoj obchodu, služieb, verejného stravovania a verejného ubytovania. Riešiť súčasné disproporcie existujúcich zariadení, telovýchovných zariadení, ihrísk, plôch a priestorov a predpokladaný rozvoj dosiahnuť a realizáciou nových športových zariadení, prehodnotením a reprofiliáciou a integráciou existujúcich zariadení, (K,S,D)

Vytvárať územné podmienky a podporou realizácie športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení (K,S,T)

(Vid' kapitoly návrh občianskej vybavenosti).

Vymedzenie potrieb rekreácie

Vytvoriť územné podmienky pre lokalizáciu nových rekreačných aktivít a podporou pre umiestnenie realizácie športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení (K,S,T)

(Vid' kapitolu funkčné využitie územia a rekreácia) .

Vymedzenie potrieb dopravy

- riešenie dopravného systému obce vo väzbe na tranzitný systém a koncepciu umiestnenia tranzitu,
- riešenie optimalizácie vnútornej dopravnej kostry vytvorením kvalitného a prehľadného systému – štruktúry cestnej dopravy s dostredným charakterom a vytvorením okružného systému,
- riešenie plošného pokrytia potrieb statickej dopravy,
- riešenie dopravných uzlov a zariadení pre všetky druhy dopravy, ich polohu, a kapacity a väzbu na urbanizované územie.

Vymedzenie potrieb výroby

Potreby výroby sú definované potrebami riešenia plôch pre výrobu na pokrytie najmä nedostatočnej saturácie pracovných príležitostí vytvorením podmienok pokrytia pracovných príležitostí v rámci obce. (Vid' kapitoly demografický vývoj a priemyselná výroba).

Vymedzenie potrieb zelene

Potreby a ochrana zelene sú vymedzené účelovou zeleňou charakteru verejnoprospešnej zelene formou parkov, izolačnej zelene a vymedzením percentuálneho podielu k príslušnej územnej jednotke v záväznej časti.

A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt

A.2.5.4.1 Kultúrohistorické hodnoty a zásady ochrany

V riešenom katastrálnom území obce Čereňany, v jeho intraviláne aj extraviláne, sú evidované nasledovné národné kultúrne pamiatky (NhNKP) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ÚZPF):

- Kaštieľ a park, kaštieľ rodu Majthényi, par. č. 1/1, 3/1, 3/3, 4/2, 5/1, 5/4, č. ÚZPF 824/1, 824/2, kaštieľ vznikol okolo roku 1640, park vznikol v prvej polovici 20. storočia
- Kostol sv. Márie Magdalény, par. č. 514, č. ÚZPF 823/1, kostol vznikol v 13. storočí, neskôr prestavovaný do dnešnej podoby

Objekty národných kultúrnych pamiatok sú vyznačené vo výkrese č. 2B územného plánu obce.

V dokumente je možné vyznačiť aj také objekty, ktoré v zmysle pamiatkového zákona KPÚ neeviduje ako národné kultúrne pamiatky, ale tieto objekty v prípade záujmu, môže obec evidovať ako pamätihodnosť v Evidencií pamätihodností obce, podľa §14 ods. 4 pamiatkového zákona.

Podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav a Vyhlášky MK SR č. 16/2002, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej pamiatkový zákon), sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. V súvislosti s archeologickými náleziskami upozorňujeme na lokality v ktorých boli zistené archeologické náleziská.

- Nálezisko I. - priestor kaštieľa a jeho blízkeho okolia - neskorý stredovek
- Nálezisko II. - Podlužné - JV od železničnej trate, lengyelská kultúra, mladšia doba bronzová, raný stredovek
- Nálezisko III. - Predné Sedliská - lengyelská kultúra, stredovek (15. - 16. Storočie)
- Nálezisko IV. - Dedinská - Zadné Sedliská - lengyelská kultúra, mladšia doba bronzová, stredovek až novovek (Bednár - Hunka 1989, str. 24-25 AVANS 1989).

Krajský pamiatkový úrad Trenčín pracovisko Prievidza upozorňuje na skutočnosť, že v jednotlivých stavebných etapách realizácie terénnych úprav, z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi, bude podmienkou pre vydanie stavebného povolenia, v oprávnených prípadoch, požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

V zmysle § 41 odsek 4 sú určované nasledovné základné podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk, v miestach, kde nebude predpísaný archeologický výskum :

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Obec ma možnosť rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce v zmysle ustanovenia § 14 ods. 4 pamiatkového zákona. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, poprípade iné známe skutočnosti. Metodika evidencie Pamätihodností obce je dostupná na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, Pracovisko Prievdza.

A.2.5.4.2 Prírodné hodnoty, zásady ochrany

Prírodné hodnoty a zásady ich ochrany sú uvedené v kapitole A.2.12.4.

A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území

V zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. sú základné charakteristiky funkčných území vymedzené v § 12 ods. 9 až 14 a ich funkcia vo všeobecnej rovine definovaná nasledovne. (plochy definované vo výkrese Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia)

Charakteristika funkčných území pre stav a návrh - navrhované rozvojové lokality :

Funkčné plochy bývania - obytné územia – určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia napr. garáže stavby občianskeho vybavenia, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň, záhrady, detské ihriská a pod., využitím disponibilných území v rámci zastavaného územia obce, v rámci existujúcej zástavby dostavbou prelúk, a intenzifikáciou, využitím formy prístavieb a nadstavieb ako aj a mimo zastavaného územia na navrhovaných rozvojových plochách. Vymedzené funkčné územia sú určené pre individuálne a hromadné formy bývania. (ich určenie je predmetom regulatívov)

Funkčné plochy - zmiešané územia s prevažne mestskou štruktúrou – sú plochy určené zväčša na občiansku vybavenosť, pre budovy a zariadenia turistického ruchu, miesta na zhromažďovanie a pre obytné budovy vrátane k nim patriacich stavieb a zariadení. Vymedzujú sa v rámci zastavaného územia v jadrovej časti obce.

Funkčné plochy - zmiešané územia s prevahou plôch pre obytné budovy – návrh funkčného využitia územia na vytvorenie novej štruktúry zástavby s funkčným využitím umiestňovania stavieb a zariadení patriacich k vybaveniu obytných budov a iné stavby, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie, napr. malé a stredné prevádzky služieb prípadne výroby a skladové priestory.

Funkčné plochy - občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry sa vymedzujú v rámci zastavaného územia v obytnom alebo zmiešanom funkčnom území formou účelového využitia disponibilných plôch. Umiestňujú sa spravidla v ťažisku navrhovaného obytného územia, v nadväznosti na založenú funkciu vybavenosti

Funkčné plochy - rekreačné územia - intenzívne, sú to územia, ktoré zabezpečujú požiadavky rekreácie, oddychu, záujmových a športových aktivít obyvateľov obce a turistov formou každodennej, koncom týždňovej, krátkodobej a dlhodobej rekreácie a oddychu. Podstatnú časť rekreačných území musí tvoriť zeleň, najmä lesy, lúky, sady, záhrady a podľa možnosti v priamom okolí zariadení charakteru okrasnej alebo účelovej zelene bez intenzívneho hospodárskeho využitia, prípadne aj vodné plochy a vodné toky. Do rekreačných území sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, kúpaliská, zariadenia verejného stravovania a niektorých služieb, centrá voľného času a zariadenia so špecifickou funkciou.

Funkčné plochy - výrobné územia - sa na základe kritérií – regulatívov vhodnosti druhu výroby riešia prevažne na najprísnejších zásadách a kritériách vhodnosti, vzhľadom na jej charakter, možné vplyvy na životné prostredie a ekológiu umiestňujú v území sídla s optimálnym dopravným napojením cestnú sieť, v optimálnom vzťahu ku klimatickým, ekologickým podmienkam, podmienkam životného prostredia a k základným funkčným zložkám, najmä funkcii bývania, vybavenosti a rekreácie tak, aby nedochádzalo k vzájomnej kolízii najmä z hygienického, ekologického, bezpečnostného a estetického hľadiska a životného prostredia a to :

- plochy určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach,
- Plochy pre priemyselnú výrobu, ktoré sa zriaďujú v obciach s veľkým objemom priemyselnej výroby a prepravy, kapacita a riešenie verejného dopravného a technického vybavenia musí zabezpečovať požiadavky na prepravu osôb, surovín, tovaru a energií.
- Pre poľnohospodársku výrobu, zriaďujú sa v obciach v súlade s rozvojom osídlenia a v súlade s potrebami kapacitného a druhového rozvoja poľnohospodárskej produkcie. Vo vidieckych sídlach sa na týchto plochách umiestňujú všetky stavby a zariadenia rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby, ak ich prevádzka nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Regulatívmi sú definované pravidlá časového a priestorového usporiadania v navrhovaných etapách – predpokladaných časových horizontov :

- **časový horizont krátkodobý (K)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 5 až 10 rokov,
- **časový horizont strednodobý (S)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 10 až 15 rokov,
- **časový horizont dlhodobý (D)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 15 až 30 rokov,
- **časový horizont trvalý (T)** - riešenie priebežného a trvalého uplatňovania javov a regulatívov.

A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

V rámci § 12 ods. 9 až 14 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. sú definované jednotlivé funkčné územia. V základnom členení v riešenom území sú definované funkčné územia jestvujúceho, t.j. uvedeného ako „STAV“ na ktoré sa vzťahujú nasledovné regulatívy funkčného využitia územia - všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Pre navrhované rozvojové lokality (FPB) sú stanovené základné regulatívy v záväznej časti, ktoré sú určujúce - nadradené.

Obytné územia (individuálne formy bývania) :

Hustota obývanosti územia 35 – 80 obyv / ha
 Zastavanosť územia do 60 % (vrátane plôch dopravnej a technickej infraštruktúry)
 Max. výška zástavby dve nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom, konštrukčná výška podlažia nepresiahne 3,2 m
 Maximálna výška zástavby 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene 40 %

Zmiešané územia s prevažne mestskou štruktúrou (bývanie a občianska vybavenosť) :

Hustota obývanosti územia neurčuje sa
 Zastavanosť územia do 80 %

Max. výška zástavby štyri nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,0 m a vybavenosti * 4,2 (* okrem výnimiek)

Maximálna výška zástavby 15 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu

Min. plocha zelene 20 %

Výrobné územia pre priemyselnú výrobu, vrátane územia pre dopravnú a technickú infraštruktúru :

Zastavanosť územia od 60 %

Max. výška zástavbydve nadzemné podlažia a zastrešenie

Maximálna výška zástavby12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu

Min. plocha zelene40 %

Výrobné územia pre poľnohospodársku výrobu, vrátane územia pre dopravnú a technickú infraštruktúru :

Zastavanosť územia od 60 %

Max. výška zástavbydve nadzemné podlažia a zastrešenie

Maximálna výška zástavby12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu

Min. plocha zelene40 %

Rekreačné územia pre turizmus, vybavenosť, šport a ich zmiešané funkcie :

Hustota obývanosti územia neurčuje sa

Zastavanosť územia do 50 %

Max. výška zástavbydve až tri nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,0 m a vybavenosti * 4,2 (* okrem výnimiek)

Maximálna výška zástavby 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu

Min. plocha zelene 50 %

Poznámka :

- 1) Podrobné zásady priestorového usporiadania sú stanovené v príslušných tabuľkách v prílohe a v záväznej časti.
- 2) Zastavanosťou územia sa rozumie čistá plocha zastavaná objektmi príslušnej funkcie, bývania, vybavenosti, výroby, rekreácie, športu, vrátane plôch potrebných pre zariadenia technickej infraštruktúry a dopravy

A.2.6.3 Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Pre funkčné územia stávajúce - stav sú záväzné regulatívy a limity (podmienky) intenzifikácie stanovené v kapitole A.2.6.2. a v záväznej textovej časti v kapitole 2. odseku „VŠEOBECNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA“

Pre funkčné územia rozvojové – navrhované lokality (FPB) sú stanovené záväzné regulatívy a limity v prílohe v tabuľkách č.1, 3 a 5. V textovej záväznej časti sú stanovené v kapitole 2 v tabuľkách č. 2.1 až 2.3.

Pre koncepčné riešenie organizácie územia - rozvojové lokality, t.j. funkčno-priestorové bloky - FPB a pre jestvujúce funkčné územia sa stanovili nasledovné zásady priestorového usporiadania a funkčného využitia.

Funkčné územia sú definované vo výkrese č. 2A a 2B Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia.

• FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA – STAV (ZASTAVANÉ ÚZEMIE)

Obytné územia (v zmysle § 12, odseku 9 a 11 vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia prevažnej časti zastavaného územia obce, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálne formy bývania a výstavby (IBV) formou rodinných domov a hromadné formy bývania a výstavby (HBV) formou bytových domov (v zmysle STN 73 4301) s možnosťou intenzifikácie v súlade s limitmi stanovenými v kapitole A.2.6.2.

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry stav funkčného využitia vymedzených plôch (kaštieľ, ZŠ+MŠ) prevažne základnou občianskou vybavenosťou a sociálnou infraštruktúrou v centrálnej časti územia s možnosťou intenzifikácie využitia územia – v centrálnej časti územia zariadenia patriace k plochám pre občianske vybavenie, školstvo, kultúru, verejné stravovanie a telesnú výchovu s možnosťou účelovej intenzifikácie výhradne pre zariadenia slúžiace rozvoju občianskeho vybavenia a služieb.

Výrobné územie – plochy obchodno-výrobných zariadení, plochy pre dopravnú a technickú vybavenosť, prevádzkové dopravno-technické zariadenia (v zmysle, § 12, odseku 13a vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia územia pre výrobu :

- prevádzkové technické zariadenia (ČOV)
- prevádzkové dopravno-technické zariadenia, časť areálu MV SR Sklady čereňany,
- obchodno-výrobné zariadenia v priestore medzi areálom MV SR Sklady čereňany a cestou III. triedy v smere do Chalmovej,

Výrobné územie – plochy pre poľnohospodársku výrobu (v zmysle, § 12, odseku 13c vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia územia pre výrobu :

- hospodársky dvor Roľníckeho družstva Čereňany na juhovýchodnom okraji zastavaného územia s využitím pre poľnohospodársku výrobu a hospodársky dvor pre veľkokapacitný chov hospodárskych zvierat s možnosťou intenzifikácie v medziach stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat,
- hospodársky dvor – NAVI s.r.o. na severozápadnom okraji riešeného t.j. katastrálneho územia obce s využitím pre poľnohospodársku výrobu - areál chovu hospodárskych zvierat, farmy brojlerov pre veľkokapacitný chov hospodárskych zvierat s možnosťou intenzifikácie v medziach stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat. Navýšenie chovu nad limitne stanovené kapacity podlieha preskúmaniu (posúdeniu) zdravotných a veterinárnych rizík. Rozšírenie územia podlieha podmienkam postupnosti v súlade so stanoveným stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Rekreačné územie – intenzívne (v zmysle § 12, odseku 14 vyhlášky č. 55 / 2001)

– stav funkčného využitia územia juhozápadne od pohrebiska v rámci zastavaného územia obce, plochy určené pre obecný športový areál (futbalové ihrisko) a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre rekreačné a športové účely pre aktívny odpočinok – každodennú rekreáciu s možnosťou intenzifikácie v súlade s funkčnou a priestorovou reguláciou,

– stav funkčného využitia územia miestnej časti fančová vrátane rekreačných plôch, zázemia v rámci rekreačného využitia usadlostí určenej výhradne individuálnu rekreáciu a pobytové zariadenia pre cestovný ruch v rámci zastavaného územia miestnej časti obce,

Plochy pohrebiska (plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry a zelene) – územie existujúceho pohrebiska.

Plochy zelene všetkého druhu – v zastavanom území obce sú to plochy verejnej izolačnej, pobrežnej a zelene pohrebiska.

Plochy verejnej parkovej zelene – v zastavanom území obce sú to plochy zelene verejnej účelovej rekreačnej a oddychovej parkovej zelene a zelene pohrebiska.

Plochy vodných tokov a nádrží - tvoria plochy vodného toku Nitra vrátane jeho prítokov.

Plochy ostatné a komunikácie - tvoria ostatné plochy (podľa evidenčných údajov KN) v predmetnom územnom pláne funkčne nedefinované a cestné komunikácie s nižším významom, ktoré nie sú zaradené v predmetnom územnom pláne podľa kategorizácie a funkčných tried (napr. miestne a účelové komunikácie, poľné a lesné cesty).

• FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA – STAV (NEZASTAVANÉ ÚZEMIE)

Plochy zelene všetkého druhu – mimo zastavaného územia obce sú to plochy prevažne poľnohospodársky využívaných plôch s trvalým trávnatým porastom, lúk a pod.

Plochy ornej pôdy - tvoria plochy poľí, evidovanej kultúry ornej pôdy výhradne poľnohospodársky využívaných plôch na pestovanie poľnohospodárskych plodín.

Plochy lesov - ktoré tvoria plochy evidovanej kultúry les a lesná pôda výhradne lesohospodársky využívaných plôch.

Plochy vodných tokov a nádrží - ktoré tvoria plochy vodných tokov a nádrží.

Plochy ostatné a komunikácie - tvoria ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoria (podľa evidenčných údajov KN) v predmetnom územnom pláne funkčne nedefinované a cestné komunikácie s nižším významom, ktoré nie sú zaradené v predmetnom územnom pláne podľa kategorizácie a funkčných tried (napr. miestne a účelové komunikácie, poľné a lesné cesty).

• FUNKČNÉ VYUŽITIE – NAVRH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ - VARIANT I.

FPB 1, 2, 3, 7, 10, 11, 12, 13, 23, 25, 26, 31, 33, A - H – NO

FPB 30, 32 – VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – individuálne formy bývania, návrh zástavby rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby (IBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravné-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti.

FPB 35 – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – hromadné formy bývania, návrh zástavby bytových domov formou hromadnej bytovej výstavby (HBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravné-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti.

FPB 9, 18 – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 11)

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou – štruktúra zástavby vytvorením nového jadra centrálneho priestoru obce formou námestia s funkčným využitím pre základnú občiansku vybavenosť, vybavenosti služieb a maloobchodu, v rámci ktorých sa v súlade s významom a potrebami obce môžu umiestňovať stavby pre kultúru, cirkevné účely, zdravotníctvo a sociálnu pomoc, spoje, prevádzky obchodu a služieb, verejné stravovanie a služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, verejnú správu a riadenie, administratívu, verejnú hygienu a zdravie, vrátane obytnej funkcie formou bývania v polyfunkčných bytových domoch vo vyšších podlažiach s vybavenosťou v parteri okrem veľkokapacitných obchodných zariadení. Navrhuje sa umiestnenie polyfunkčného verejnoprospešného zariadenia pre verejnú administratívu obce a kultúrnu vybavenosť (obecný dom, dom kultúry) v rámci FPB 9

FPB 4 – NO

FPB 24 – VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 12)

Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy - funkčné využitie územia umožňujúci umiestňovanie bytových domov hromadných foriem bývania (HBV) vrátane polyfunkčných budov s občianskou vybavenosťou, stavieb a zariadení patriacich k vybaveniu obytných budov a iné stavby, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie, napr. malé prevádzky služieb a remeselnej výroby. Navrhuje sa umiestnenie verejnoprospešného zariadenia pre základné školstvo vrátane komplexnej vybavenosti a zázemia v rámci FPB 4

FPB 8, 20**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13a))

Výrobné územie - prevádzkové dopravné a technické zariadenia, plochy určené pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia, pre nové rozvojové zámery v NO s návrhom areálového využitia a pre prevádzkové budovy a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod a energetickú potrebu obce, separovaného zberu odpadu a druhotných surovín, ich energetického zhodnocovania a zariadení na spracovanie prírodných zdrojov energie a zariadení na alternatívne obnoviteľné zdroje energií - technické zázemie obce bez negatívnych vplyvov na ŽP Podmienkou využitia územia je riešenie areálu, zariadení, budov a objektov, krajinnno-ekologicky, esteticky a vizuálne nenarúšajúceho okolité prírodné prostredie.

FPB 34**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 10a)b))

Výrobné územie – výrobné služby účelové (špecifické – súvisiace s pohrebníctvom v zmysle §15 ods.7, zákona č.131/2010 Z.z.) a plochy statickej dopravy – využitie územia severozápadne od pohrebiska v ochrannom pásme pohrebiska v NO.

FPB 14**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13c))

Výrobné územie – poľnohospodárska výroba – plochy určené pre rozvojové zámery s návrhom areálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia poľnohospodárskej výroby - rozšírením hospodárskeho dvora na severozápadnom okraji riešeného t.j. katastrálneho územia obce s využitím pre poľnohospodársku výrobu - areál chovu hospodárskych zvierat, farmy brojlerov pre veľkokapacitný chov hospodárskych zvierat s možnosťou intenzity využitia v medziach stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat. Navýšenie chovu nad limitne stanovené kapacity podlieha preskúmaniu (posúdeniu) zdravotných a veterinárnych rizík. Rozšírenie územia podlieha podmienkam postupnosti v súlade so stanoveným stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

FPB 6**- NO****FPB 27****- VO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 10a)b))

Plochy pohrebiska - plochy občianskej vybavenosti - sociálnej infraštruktúry a účelovej zelene – využitie územia severozápadne od pohrebiska na rozšírenie pohrebiska v NO a vo VO.

FPB 5, 15, 19**- NO****FPB 28, 29****- VO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Rekreačné územie – intenzívne – plochy určené pre rekreáciu a šport s intenzívnym využitím pre účelové zariadenia, stavby a budovy, na využitie pre zariadenia komplexného športovo-relaxačného a rekreačného areálu vrátane možnosti doplnkových funkcií (FPB 5), intenzívnej pobytovej rekreácie s využitím tradícií stravovacích, ubytovacích služieb, športových aktivít a občerstvenia vo väzbe na obecné aktivity, s citlivým využitím ekologicky potenciálneho územia bývalého areálu MV SR Sklady Čereňany (FPB 19) pre funkciu relaxačných, športových a ubytovacích zariadení v nadväznosti na kontaktný kúpeľný areál Chalmová s predpokladom zriadenia pešieho prepojenia pozdĺž rieky Nitry a doplnkových zariadení, odstavných plôch pre OA s využitím územia pre oddychové a športové vyžitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú, krátkodobú a strednodobú rekreáciu voľného cestovného ruchu, územia prioritne určeného pre aktivity súvisiace s kultúrohistorickým potenciálom v kontaktnom území s kaštieľom a areálom chráneného parku (Bystričany, m.č. Chalmová) s návrhom využitia okolitých prírodných daností pre verejný park. Vo výhľadovom období rozšírenie obecného športového areálu (FPB 29) a zábavno-relaxačného areálu (FPB 28)

FPB 21, 22

- NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Obytné územie - individuálne formy bývania / rekreačné územie – intenzívne - plochy určené pre Bývanie v rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby (IBV) - plochy obytných domov a plochy pre individuálnu rekreáciu a agroturizmus a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravnotechnické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplnujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej a rekreačnej vybavenosti, účelové využitie pre rekreačné a hospodárske využitie a zároveň pre oddychové a športové vyžitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú, krátkodobú a strednodobú rekreáciu voľného cestovného ruchu v miestnej časti Fančová.

Zásady :

- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického riešenia a usporiadania navrhovaných rozvojových lokalít - FPB (okrem FPB 22 a FPB 23), stanoviť podmienky podrobného hmotového a priestorového riešenia v úrovni zóny a reguláciu územia vrátane dopravnej koncepcie a technickej vybavenosti a podrobných limitov využitia územia, (K,S)
- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického a krajinárskeho riešenia a usporiadania FPB 18, FPB 19, FPB 20
- riešiť koncepciu zachovania, ochrany a využitia prírodného prostredia alúvia Čerenianskeho a Žiarneho potoka v zastavanom území (K,S,D,T),
- riešiť koncepciu dopravného zokruhovania územia obce a sprístupnenia rozvojových lokalít v súlade s koncepciou dopravného vybavenia, (K,S,D,T),
- eliminovať účinky vzájomnej kolízie obytného územia s OP existujúceho pohrebiska (S,D,T)
- rezervovať koridor pre navrhovaný obchvat tranzitnej cestnej komunikácie - cesty I/64, vytvoriť dostatočný priestorový koridor pre cestu a izolačnú zeleň v zmysle ÚPN VÚC TK,
- riešiť priestorový a estetický vnem pri vstupoch do obce z hlavnej cestnej komunikácie, (D,T)
- riešiť urbanistickú koncepciu prestavby a intenzifikácie jadra – centrálnych priestorov obce formou námestia ako centrálného priestoru spoločenského významu v rámci „zmiešaného územia prevažne s mestskou štruktúrou – stav“, (S,D,T)
- vytvoriť podmienky pre verejné sprístupnenie biokoridoru v alúviu Žiarneho potoka pozdĺž otvorených a prístupných úsekov toku v zastavanom území vrátane pásu izolačnej zelene s ochrannou a oddychovou funkciou v kontaktnom území vodného toku obytným územím, (T)
- v ďalšom stupni prípravy realizácie rozvojových zámerov (v procese rozhodovania o využití územia a umiestňovania stavieb - územnom konaní) riešiť zmapovanie biotopov národného a európskeho významu chránených druhov fauny a flóry na travinovo-bylinných a krovinných biotopov. Výskyt biotopov národného a európskeho významu a chránených druhov fauny a flóry konzultovať so ŠOP SR (T),
- v prípade zdokumentovaného výskytu biotopov na navrhovaných lokalitách je na zásah do nich potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody, odboru starostlivosti o životné prostredie. (T)

- l) vytvoriť podmienky pre zriadenie verejných odstavných plôch pre OA v súlade s koncepciou riešenia verejnej dopravnej vybavenosti, na základe reálnych zámerov a potrieb v súlade s platnou legislatívou a normami (T)
- m) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi povodia rieky Nitra t.j. Čerenianskym potokom a ostatnými vodnými tokmi je podmienená zachovaním brehového porastu zástavbu nesmie byť neumiestňovaná v bezprostrednom kontakte so sprievodnou vegetáciou, podmienky musia byť prerokované a dohodnuté s príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny.
- n) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody, (T)
- o) akákoľvek investičná činnosť v blízkosti vodných tokov a ich ochrannom pásme podlieha odsúhlaseniu správcom vodného toku (Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Piešťany). (T)

• FUNKČNÉ VYUŽITIE – NAVRH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ - VARIANT II.

FPB 1, 2, 3, 7, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 23, 25, 26, 31, 33, A - H – NO

FPB 30, 32 – VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – individuálne formy bývania, návrh zástavby rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby (IBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravno-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti.

FPB 35 – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – hromadné formy bývania, návrh zástavby bytových domov formou hromadnej bytovej výstavby (HBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravno-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti.

FPB 9, 20 – NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 11)

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou – štruktúra zástavby vytvorením nového jadra centrálneho priestoru obce formou námestia s funkčným využitím pre základnú občiansku vybavenosť, vybavenosti služieb a maloobchodu, v rámci ktorých sa v súlade s významom a potrebami obce môžu umiestňovať stavby pre kultúru, cirkevné účely, zdravotníctvo a sociálnu pomoc, spoje, prevádzky obchodu a služieb, verejné stravovanie a služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, verejnú správu a riadenie, administratívu, verejnú hygienu a zdravie, vrátane obytnej funkcie formou bývania v polyfunkčných bytových domoch vo vyšších podlažiach s vybavenosťou v parteri okrem veľkokapacitných obchodných zariadení. Navrhuje sa umiestnenie polyfunkčného verejnoprospešného zariadenia pre verejnú administratívu obce a kultúrnu vybavenosť (obecný dom, dom kultúry) v rámci FPB 9

FPB 4 – NO

FPB 24 – VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 12)

Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy - funkčné využitie územia umožňujúci umiestňovanie bytových domov hromadných foriem bývania (HBV) vrátane polyfunkčných budov s občianskou vybavenosťou, stavieb a zariadení patriacich k vybaveniu obytných budov a iné stavby, ktoré slúžia prevažne na ekonomické, sociálne a kultúrne potreby obyvateľstva, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie ani výrazne nerušia svoje okolie, napr. malé prevádzky služieb a remeselnej výroby. Navrhuje sa umiestnenie verejnoprospešného zariadenia pre základné školstvo vrátane komplexnej vybavenosti a zázemia v rámci FPB 4

FPB 8, 18, 19**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13a))

Výrobné územie - prevádzkové dopravné a technické zariadenia, plochy určené pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia, pre nové rozvojové zámery v NO s návrhom areálového využitia a pre prevádzkové budovy a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod a energetickú potrebu obce, separovaného zberu odpadu a druhotných surovín, ich energetického zhodnocovania a zariadení na spracovanie prírodných zdrojov energie a zariadení na alternatívne obnoviteľné zdroje energií - technické zázemie obce bez negatívnych vplyvov na ŽP Podmienkou využitia územia je riešenie areálu, zariadení, budov a objektov, krajinně-ekologicky, esteticky a vizuálne nenarúšajúceho okolité prírodné prostredie.

FPB 34**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 10a)b))

Výrobné územie – výrobné služby účelové (špecifické – súvisiace s pohrebníctvom v zmysle §15 ods.7, zákona č.131/2010 Z.z.) a plochy statickej dopravy – využitie územia severozápadne od pohrebiska v ochrannom pásme pohrebiska v NO.

FPB 14**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13c))

Výrobné územie – poľnohospodárska výroba – plochy určené pre rozvojové zámery s návrhom areálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia poľnohospodárskej výroby - rozšírením hospodárskeho dvora na severozápadnom okraji riešeného t.j. katastrálneho územia obce s využitím pre poľnohospodársku výrobu - areál chovu hospodárskych zvierat, farmy brojlerov pre veľkokapacitný chov hospodárskych zvierat s možnosťou intenzity využitia v medziach stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat. Navýšenie chovu nad limitne stanovené kapacity podlieha preskúmaniu (posúdeniu) zdravotných a veterinárnych rizík. Rozšírenie územia podlieha podmienkam postupnosti v súlade so stanoveným stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

FPB 6**- NO****FPB 27****- VO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 10a)b))

Plochy pohrebiska - plochy občianskej vybavenosti - sociálnej infraštruktúry a účelovej zelene – využitie územia severozápadne od pohrebiska na rozšírenie pohrebiska v NO a vo VO.

FPB 5, 15, 19**- NO****FPB 28, 29****- VO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Rekreačné územie – intenzívne – plochy určené pre rekreáciu a šport s intenzívnym využitím pre účelové zariadenia, stavby a budovy, na využitie pre zariadenia komplexného športovo-relaxačného a rekreačného areálu vrátane možnosti doplnkových funkcií (FPB 5), intenzívnej pobytovej rekreácie s využitím tradícií stravovacích, ubytovacích služieb, športových aktivít a občerstvenia vo väzbe na obecné aktivity, s citlivým využitím ekologicky potenciálneho územia bývalého areálu MV SR Sklady Čereňany (FPB 19) pre funkciu relaxačných, športových a ubytovacích zariadení v nadväznosti na kontaktný kúpeľný areál Chalmová s predpokladom zriadenia pešieho prepojenia pozdĺž rieky Nitry a doplnkových zariadení, odstavných plôch pre OA s využitím územia pre oddychové a športové vyžitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú, krátkodobú a strednodobú rekreáciu voľného cestovného ruchu, územia prioritne určeného pre aktivity súvisiace s kultúrohistorickým potenciálom v kontaktnom území s kaštieľom a areálom chráneného parku (Bystričany, m.č. Chalmová) s návrhom využitia okolitých prírodných daností pre verejný park. Vo výhľadovom období rozšírenie obecného športového areálu (FPB 29) a zábavno-relaxačného areálu (FPB 28)

FPB 21, 22

- NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Obytné územie - individuálne formy bývania / rekreačné územie – intenzívne - plochy určené pre Bývanie v rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby (IBV) - plochy obytných domov a plochy pre individuálnu rekreáciu a agroturizmus a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravnotechnické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplnujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej a rekreačnej vybavenosti, účelové využitie pre rekreačné a hospodárske využitie a zároveň pre oddychové a športové vyžitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú, krátkodobú a strednodobú rekreáciu voľného cestovného ruchu v miestnej časti Fančová.

Zásady :

- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického riešenia a usporiadania navrhovaných rozvojových lokalít - FPB (okrem FPB 22 a FPB 23), stanoviť podmienky podrobného hmotového a priestorového riešenia v úrovni zóny a reguláciu územia vrátane dopravnej koncepcie a technickej vybavenosti a podrobných limitov využitia územia, (K,S)
- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického a krajinárskeho riešenia a usporiadania FPB 18, FPB 19, FPB 20
- riešiť koncepciu zachovania, ochrany a využitia prírodného prostredia alúvia Čerenianskeho a Žiarneho potoka v zastavanom území (K,S,D,T),
- riešiť koncepciu dopravného zokruhovania územia obce a sprístupnenia rozvojových lokalít v súlade s koncepciou dopravného vybavenia, (K,S,D,T),
- eliminovať účinky vzájomnej kolízie obytného územia s OP existujúceho pohrebiska (S,D,T)
- rezervovať koridor pre navrhovaný obchvat tranzitnej cestnej komunikácie - cesty I/64, vytvoriť dostatočný priestorový koridor pre cestu a izolačnú zeleň v zmysle ÚPN VÚC TK,
- riešiť priestorový a estetický vnem pri vstupoch do obce z hlavnej cestnej komunikácie, (D,T)
- riešiť urbanistickú koncepciu prestavby a intenzifikácie jadra – centrálnych priestorov obce formou námestia ako centrálneho priestoru spoločenského významu v rámci „zmiešaného územia prevažne s mestskou štruktúrou – stav“, (S,D,T)
- vytvoriť podmienky pre verejné sprístupnenie biokoridoru v alúviu Žiarneho potoka pozdĺž otvorených a prístupných úsekov toku v zastavanom území vrátane pásu izolačnej zelene s ochrannou a oddychovou funkciou v kontaktnom území vodného toku obytným územím, (T)
- v ďalšom stupni prípravy realizácie rozvojových zámerov (v procese rozhodovania o využití územia a umiestňovania stavieb - územnom konaní) riešiť zmapovanie biotopov národného a európskeho významu chránených druhov fauny a flóry na travinovo-bylinných a krovinných biotopov. Výskyt biotopov národného a európskeho významu a chránených druhov fauny a flóry konzultovať so ŠOP SR (T),
- v prípade zdokumentovaného výskytu biotopov na navrhovaných lokalitách je na zásah do nich potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody, odboru starostlivosti o životné prostredie. (T)

- l) vytvoriť podmienky pre zriadenie verejných odstavných plôch pre OA v súlade s koncepciou riešenia verejnej dopravnej vybavenosti, na základe reálnych zámerov a potrieb v súlade s platnou legislatívou a normami (T)
- m) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi povodia rieky Nitra t.j. Čerenianskym potokom a ostatnými vodnými tokmi je podmienená zachovaním brehového porastu zástavbu nesmie byť neumiestňovaná v bezprostrednom kontakte so sprievodnou vegetáciou, podmienky musia byť prerokované a dohodnuté s príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny.
- n) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody, (T)
- o) akákoľvek investičná činnosť v blízkosti vodných tokov a ich ochrannom pásme podlieha odsúhlaseniu správcom vodného toku (Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Piešťany). (T)

A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

A.2.7.1 Bývanie

A.2.7.1.1 Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia

Na základe prognózovaného vývoja počtu obyvateľov a vývoja bytového fondu stanoveného v kapitole A.2.4.2., pre pokrytie potrieb sa navrhuje lokalizácia navrhovanej, novej bytovej výstavby, ktorá je bilancovaná v prílohe tab. číslo 1 pre NO a tab. č. 2 pre VO.

Intenzifikácia existujúcej zástavby :

V rámci zastavaného územia obce na plochách súčasných obytných území sa počíta s nadmernými plochami prislúchajúcich záhrad vo vnútroblokoch podielom intenzifikácie – lokality označené A až H, nakoľko územie je využívané extenzívne a ktoré sú zahrnuté v bilanciách. Určitou možnosťou je aj obnova neobývaných rodinných domov, ďalej prestavby nadstavby a prístavby existujúcich rodinných domov s vytvorením samostatných bytových jednotiek. Bilančne sú zanedbateľné. Bilancované sú detto v prílohe tab. číslo 1 pre NO a tab. č. 2 pre VO.

Výstavba bytov pre sociálne účely sa navrhuje v rámci obytných území a zmiešaných území v rámci zástavby FPB vo variante I. a II.

A.2.7.2 Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť

A.2.7.2.1 Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry

Sféru sociálnej vybavenosti tvoria zariadenia a aktivity, prostredníctvom ktorých sa zabezpečujú sociálne potreby obyvateľov sídla a jeho záujmového územia. Táto sféra plní významnú funkciu pri zabezpečovaní základných potrieb v oblasti výchovy a vzdelávania, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, kultúrno-spoločenskej činnosti a telesnej kultúry. Predmetom riešenia je koncepcia rozvoja jednotlivých oblastí sociálnej infraštruktúry.

Postavenie obce v sídelnej štruktúre ako aj jeho veľkosť (1717 obyvateľov k 21.05.2011) neumožňuje mať efektívne vybudovanú ani len základnú sociálnu infraštruktúru (občianska vybavenosť). Obyvatelia obce sú preto odkázaní, rovnako ako obyvatelia iných podobných obcí, dochádzať za zariadeniami niektorých základných vybaveností a vyššej vybavenosti do obvodného a regionálneho centra, resp. požiadavky na služby obmedzovať, alebo svojpomocne nahrádzať.

Predmetom návrhu územného plánu je vyšpecifikovanie a riešenie deficitných potrieb a rozvojových potrieb obce a definovanie ich územnopriestorového a územnotechnického priemetu a uplatnenia.

2.7.2.1.1 Zdravotníctvo

Zdravotnícke služby sú dostupné iba mimo územia obce. Obec Čereňany spadá do spádového záujmového územia Prievidze do rajónu Nemocnice s poliklinikou v Bojniciach, ktorá je v súlade s

rajonizáciou nemocníc zaradená medzi nemocnice I. typu. Základnú zdravotnú starostlivosť poskytuje aj poliklinika v Novákoch. Nemocničné výkony sú poskytované aj v Nemocnici s poliklinikou v Handlovej, nemocnici III. typu.

Voľba zdravotníckych služieb v súčasnosti je v právomoci rozhodovania občana. Lekárske služby v rámci záujmového územia poskytuje Nemocnica s poliklinikou v Bojniciach a Uniklinika v Prievidzi a tiež poliklinika v Novákoch. Výdaj liekov a liečiv pre obyvateľov poskytujú lekárne v Prievidzi, v Novákoch, v Osľanoch.

Medzi zdravotnícke zariadenia patria aj detské jasle. Na území sídla neboli zriadené v minulosti, nie sú ani v súčasnosti a neuvažuje sa s ich zriadením ani v návrhovom a výhľadovom období.

Potreba poskytovania zdravotníckej starostlivosti pre ťažko, alebo dlhodobo chorých sa navrhuje realizovať v rámci zariadení sídiel záujmového územia.

Vo sfére základnej zdravotníckej starostlivosti sa hľadajú nové prístupy optimálneho zabezpečenia služieb ošetrojúceho lekára a zdravotníckych zariadení, uvažuje sa i o možnosti zriadenia súkromných ordinácií, resp. rodinných lekárov. Vytvorenie kvalitnejšej zdravotníckej starostlivosti je podmienené zvýšením úrovne a kapacity zdravotníckych zariadení, všetkých druhov zdravotníckych služieb, kvality a úrovne zdravotníckej techniky a personálneho obsadenia obslužných činností.

V návrhovom období a vo výhľade je potrebné stanoviť a rešpektovať pre naplnenie uvažovaných cieľov nasledovné všeobecné zásady :

Zásady riešenia funkcie vybavenosti zdravotníctva :

- a) preferovať a podporovať ďalší rozvoj súkromných zariadení prvého kontaktu v sídle,
- b) riešiť možnosť zmluvného zabezpečenia zdravotníckeho zariadenia v obci a vytvoriť priestorové podmienky pre zariadenie.

2.7.2.1.2 Sociálna starostlivosť

V oblasti zariadení vybavenosti sociálnej starostlivosti nie je v obci v prevádzke žiadne zariadenie. Sociálne služby v obci zabezpečujú sociálne pracovníčky pri obecnom úrade. Obec Čereňany poskytuje sociálne služby v zmysle zákona. V obci je prevádzkovaná opatrovateľská služba – obec zamestnáva 5 ošetrovateľiek. Obec poskytuje tiež rozvoz stravy a to v spolupráci so školskou jedálňou, ale tiež súkromným dodávateľom podľa prania občanov. Iné sociálne služby sú dostupné mimo územia obce najbližšie v obci Zemianske Kostolany a v rámci okresu sú dostupné najbližšie v meste Prievidza. Obec v súčasnosti nemá spracovaný Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb.

Pre sociálne účely sa uvažuje o zriadení zariadenia sociálnych služieb, avšak podmienky podpory v zmysle stratégie samosprávneho kraja sú nepriaznivé a sú príčinou, že obce nemajú ekonomické možnosti riešenia tejto problematiky. V súčasnosti sa v riešenom území pripravuje delimitácia majetku MV SR Sklady Čereňany po jeho delimitácii obec plánuje využitie časti areálu na adaptáciu budov a lokalizáciu sociálneho zariadenia prevažne pre osoby v poproduktívnom veku s pôsobnosťou i pre širšie okolie záujmového územia..

V rámci záujmového územia sociálne služby zabezpečuje Centrum sociálnych služieb Nitrianskom Pravne - Bôriku, Zariadenie pre Seniorov Nitrianske Rudno, Detský domov v Prievidzi, Domov dôchodcov a detský domov v Prievidzi, Domov sociálnych služieb pre mentálne postihnuté deti a mládež v Prievidzi a resocializačné centrum v Bystričanoch – Chalmovej.

Zásady riešenia funkcie sociálnej vybavenosti :

- a) vytvárať podmienky pre zriadenie zariadenia pre spoločenské a stretávanie seniorov, detské stacionáre, prípadne zariadenia pre sociálne odkázaných a seniorov,
- b) podporovať vznik zariadení sociálnych služieb v obci využitím vhodných existujúcich objektov a výstavbu menších, prevádzkovo nenáročných zariadení.

A.2.7.2.2 Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia

Materské školy a výchova rodičov

Predškolská výchova a výchova rodičov.

V obci sa nachádza jedno zariadenie predškolskej výchovy – pridružená materská škola k ZŠ so spoločným zariadením školskej jedálne.

V dvojtriednej MŠ s kapacitou 40 detí, bola v školskom roku 2015/2016 poskytovaná celodenná starostlivosť pre 37 detí vo veku 3 až 6 rokov. Výchovno-vzdelávací proces zabezpečujú štyri

kvalifikované pedagogické pracovníčky. Podľa sledovaných retrospektívnych údajov za posledných desať rokov od r. 2006 až do roku 2016 bol počet detí prakticky rovnomerný, vyrovnaný 35 až 38 detí, čo však nemusí byť ukazovateľom potrieb nakoľko tieto bilancie boli na hranici kapacity zariadenia. Základné údaje zariadenia MŠ :

Celková výmera areálu je	3 921 m ²
z toho	
- celková zastavaná plocha	640 m ²
- plocha zelene	2 950 m ²
- plocha ihrísk	182 m ² (detské ihrisko s pieskoviskom)
- celková podlahová plocha budovy	805 m ²

Predpokladaný vývoj počtu detí v predškolskom veku na základe prognózy demografického vývoja, tab. č. 2.7.2.2.2 :

Základná veková skupina	Predpokladaný počet obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a podiel z celkového počtu obyvateľov					
	k roku 2011		k roku 2030		k roku 2045	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	251	14,62	278 - 328	15,00	310 - 362	15,50
z toho vo veku 3-5 r.	54	3,13	56 - 66	3,21	60 - 70	3,32
z toho vo veku 6-14 r.	162	9,40	167 - 197	9,64	180 - 211	9,96

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a predpokladaného podielu vekových skupín sa predpokladá, že cca 90 až 98 % z obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať predškolské zariadenia, čo činí cca 56 až 66 detí v NO a 60 až 70 detí vo VO.

Z uvedenej prognózy vyplýva, že v návrhovom a výhľadovom období môže dôjsť vplyvom priaznivého vývoja indexu vitality k výraznému nárastu počtu detí v predškolskom veku a bude potrebné počítať v prípade naplnenia prognózy vývoja **s rozšírením kapacity zariadení MŠ o jednu až dve triedy v NO. Navrhuje sa vzhľadom na dochádzkovú vzdialenosť riešenie dvoch samostatných zariadení**

Alternatívnou možnosťou riešenia pokrytia kapacít je zriadenie súkromných predškolských zariadení s menším počtom detí. Toto proporcionálnejšie a zo zdravotného hľadiska výhodnejšie riešenie sa bude prekrývať s podmienkami riešenia zamestnávania opatrovateliek detí do domu.

Školstvo

Základné školy

V rámci obce je v prevádzke integrovaná základná škola (ZŠ+MŠ) 4. triedna pre I. stupeň výučby, t.j. žiakov 1. až 4. ročníka základnej školy. Kapacita školy je 96 miest. V budove ZŠ je aj školská jedáleň. Výchovno-vzdelávací proces je zabezpečený piatimi pedagogickými pracovníkmi. Výučba druhého stupňa je zabezpečovaná v okolitých sídlach v Oslanoch a Bystričanoch.

Základné údaje zariadenia ZŠ :

Celková výmera areálu je	1 617 m ²
z toho	
- celková zastavaná plocha	528 m ²
- plocha zelene	391 m ²
- plocha ihrísk	70 m ² (detské ihrisko s preliezačkami)
- celková podlahová plocha budovy	528 m ²

Retrospektívny vývoj počtu žiakov podľa ročníkov od roku 2006, tab. č. 2.7.2.2.3. :

Školský rok	1. ročník	2. ročník	3. ročník	4. ročník	Spolu
1	2	3	4	5	6
2006 / 2007	17	15	13	16	61
2007 / 2008	13	17	13	13	56
2008 / 2009	20	12	18	12	62
2009 / 2010	10	18	12	18	58

2010 / 2011	8	10	18	10	46
2011 / 2012	7	8	11	15	41
2012 / 2013	13	7	9	9	38
2013 / 2014	9	14	7	7	37
2014 / 2015	14	9	14	6	43
2015 / 2016	12	13	10	13	48

Na základe uvedených retrospektívnych štatistických údajov je možné sledovať postupný vývoj počtu žiakov, pokles môže byť zapríčinený stárnutím obyvateľstva, t.j. poklesom indexu vitality ale aj umiestňovaním žiakov do iných škôl. Pre posúdenie však nie sú k dispozícii štatistické údaje o počte detí navštevujúcich iné zariadenia, na základe čoho nie je možné jednoznačne analyzovať príčiny poklesu, čo môže byť príčinou umiestňovanie detí do škôl v mieste pracoviska rodiča. Hlavnou príčinou bude pravdepodobne zaznamenaný nepriaznivý vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku. Cieľom pre budúci vývoj bude spomalenie, prípadne zastavenie a v optimálnom prípade až očakávaný mierny nárast indexu vitality a teda aj nárast počtu školopovinných detí. Vzhľadom k migračným prírastkom v posledných rokoch sa očakáva zvýšenie počtu detí v predškolskom veku.

Návrh rozvoja :

Na základe stavu a prognózy vývoja počtu obyvateľov výpočtom podielu jednotlivých vekových skupín sa predpokladá vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a následne vývoj počtu detí školského veku od 6 do 14 rokov a z toho školského veku I. stupňa ZŠ t.j. od 6 do 10 rokov.

Predpokladaný vývoj OPPV na základe prognózy demografického vývoja, tab. č. 2.7.2.2.5 :

Základná veková skupina	Predpokladaný počet obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a podiel z celkového počtu obyvateľov					
	k roku 2011		k roku 2030		k roku 2045	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	251	14,62	278 - 328	15,00	310 - 362	15,50
z toho vo veku 6-10 r.	54	3,13	56 - 66	3,21	60 - 70	3,32
z toho vo veku 6-14 r.	162	9,40	167 - 197	9,64	180 - 211	9,96

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu vekových skupín sa počíta, že 95 až 100 % obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať školské zariadenie v obci, z čoho vyplýva potrebná kapacita pre :

- **cca 179 až 211 detí v školskom veku a z toho 80 až 95 detí prvého stupňa v NO,**
- **cca 200 až 233 detí v školskom veku a z toho 89 až 103 detí prvého stupňa vo VO.**

Z uvedených údajov vyplýva, že pri odporúčaných počtoch žiakov na triedu v rámci I. stupňa, t.j. 12 až 24 žiakov na triedu v prípade naplnenia prognózneho vývoja existujúca 4 triedna budova ZŠ bude kapacitne vyhovovať pre I. stupeň v NO, vo VO už môže nastať potreba rozšírenia kapacity. Navrhuje sa vzhľadom k celkovým potrebám výstavba novej budovy s areálom aj z dôvodov nedostatočného zázemia športovej vybavenosti existujúcej ZŠ. Bude ju potrebné celkom až 9 tried v NO a 9 až 10 tried vo VO.

V rámci rozvoja obce sa navrhuje zriadenie novej základnej školy v priestore v kontexte s navrhovaným priestorom pre obecné polyfunkčné športové vybavenie. Sčasnú budovu ZŠ sa navrhuje využiť pre rozšírenie kapacity MŠ.

Stredné školy

V obci sa nenachádza žiadne stredoškolské zariadenie. Najbližšie stredné školy sa nachádzajú v rámci okresu v okresnom meste Prievidza a v spádovom meste Nováky a Handlová, prípadne odborných škôl aj mimo regiónu.

Návrh zásad pre riešenie funkcie vybavenosti školstva :

- riešiť lokalizáciu a kapacitné potreby zariadení pre základné školstvo podľa skutočného demografického vývoja s cieľom pokrytia potrieb v rámci sídla, t.j. vybudovania potrebných kapacitných zariadení ZŠ s vyšším štandardom vrátane prevádzkového zázemia (viacúčelové ihrisko, telocvičňa, úprava zelene a.i.)

- b) vytvárať podmienky pre integráciu a racionalizáciu školských zariadení s kultúro-športovými, športovými funkciami, prípadne postgraduálnymi a jazykovými formami výučby so záujmovými a klubovými činnosťami.

A.2.7.2.3 Konceptia rozvoja občianskej vybavenosti

Kultúra

Kultúra v súčasnej recesii spoločnosti prežíva vo veľmi skromných podmienkach z dôvodov nutnosti prvoradého riešenia základných sociálnych potrieb obyvateľov a minimalizácii výdavkov na kultúru. Markantne sa táto situácia prejavuje v podmienkach vidieka, kde sa programové voľby obmedzujú len na miestne ľudové a ochotnícke predstavenia a často iba na príležitostné spoločenské podujatia (svadby, hostiny, kary, a pod.).

Návštevnosť zariadenia kultúry závisí od viacerých faktorov. Prioritnými sú :

- prostredie, t.j. kapacita a kvalitatívna úroveň disponibilného zariadenia z architektonického, estetického a technického hľadiska,
- zabezpečenie činnosti po a kvalitatívnej a kvantitatívnej stránke a aktivita podujatí,
- demografické podmienky (spádovosť) a podmienky územno-technické (prístup, parkoviská a pod.)

Najmä na programovú atraktivnosť a podmienky vstupu prevádzkovateľa musia reagovať pružne, operatívne a racionálne. Reakcia sa prejavuje v orientácii sa zariadení na také formy kultúrnych činností a podujatí, ktoré sú atraktívne a žiadané čo najširším spektrom populácie ale najmä mladou generáciou, ale i staršími. Je to náročný problém v súčasnej dobe elektronických médií, kedy komerčná kinematografia našla cestu až do súkromia spotrebiteľa formou videoprodukcie a videotechniky, digitálnej techniky domáceho kina a internetu.

Infraštruktúra kultúrnych a spoločenských zariadení v obci je nedostatočná a nevyhovujúca. Kultúrny stánok obce poskytuje polyfunkčná budova Hasičskej zbrojnice integrovanej aj s kultúrnospoločenskou sálou v podmienkach vybavenosti kultúrneho domu. Budova je v zlom technickom stave, morálne zastaraný, energeticky náročný, s nevyhovujúcimi hygienickými zariadeniami. V súčasnosti obec má propracovaný projekt rekonštrukcie. Rekonštrukcia je plánovaná v časovom horizonte cca 5 rokov.

Zo zariadení trávenia voľného času sa v obci nachádza iba futbalové ihrisko, detské ihrisko, amfiteáter a posilňovňa. Kultúrne vyžitie občanov zabezpečuje obec v spolupráci so spolkami pôsobiace v obci. Obec vydáva Čerenianske noviny a má svoj youtube kanál.

Obec disponuje nasledovnými zariadeniami kultúrneho charakteru :

Kostol sv. Márie Magdalény

Polyfunkčná budova - Hasičská zbrojnica - kultúrny dom s kapacitou cca 200 osôb,

Sobášna miestnosť - kapacita 30 osôb v budove obecného úradu,

Obecná knižnica – kapacita cca 10 000 zväzkov, so sídlom v budove obecného úradu,

Amfiteáter Čereňany – bez udania kapacity

Návrh rozvoja :

Stav budovy a navrhovaná rekonštrukcia je len dočasným riešením, ktoré už v súčasnosti nespĺňa kritériá všeobecných technických podmienok ako aj kvality dispozičného a architektonického riešenia ako aj vhodného urbanistickej lokalizácie a architektonických kvalít. Kapacita kultúrneho domu, zariadenia, t.j. kultúrnej sály postačuje pre cca 11,9 % obyvateľov obce (1676 k roku 2016).

Pre návrhový a výhľadový počet obyvateľov obce za predpokladu naplnenia prognózného vývoja počtu obyvateľov sa navrhuje nasledovná kapacitná potreba (% podielu z celkového počtu obyvateľov) univerzálneho polyfunkčného kultúrneho zariadenia alebo zariadení :

k roku 2030 (NO) počet obyvateľov 1 850 až 2 186 (12%) cca 222 až 262 miest

k roku 2045 (VO) počet obyvateľov 2 000 až 2 336 (15%) cca 300 až 350 miest

Súčasný kultúrny zariadenie nebude dostačujúce. Z hľadiska kvantity a kvality priestorov navrhuje sa zriadenie nového kultúrneho zariadenia s potrebnou kapacitou riešením univerzálneho polyfunkčného kultúrnospoločenského zariadenia integráciou s priestormi verejnej administratívy obce – obecného úradu riešením Obecného domu v centrálnom priestore obce (FPB 9) s potrebným

dopravnotechnickým zázemím, vytvorením dôstojného urbanisticko-architektonického priestorového riešenia námestia s kompozíciou budov verejnej a účelovej vybavenosti a bývania.

Navrhuje sa vybudovanie komplexného viacúčelového letného sezónneho kultúrnospoločenského a zábavného zariadenia rozšírením a dostavbou súčasného priestoru a okolia amfiteátra.

Rozvoj ďalších zariadení kultúrnej vybavenosti sa navrhuje v rámci existujúcich zariadení riešením ich atraktivizácie a flexibility zariadení využitím pre rôzne klubové formy a malé divadelné a zábavné a herné formy, športové aktivity a pod.

Zásady kultúrnej vybavenosti :

- a) prehodnotiť a riešiť podmienky pre ďalší rozvoj kultúrnych zariadení, v prípade naplnenia demografického prognózovania riešenie nového polyfunkčného kultúrnospoločenského zariadenia a doplnením nových i existujúcich zariadení atraktívnymi funkciami pre kultúrnu vybavenosť, viacúčelového kultúrno-spoločenského zariadenia, klubových činností, knižnice a pod., (S,D,T)
- b) vo funkčne a spoločensky optimálnych a atraktívnych polohách integrovať kultúrno-spoločenské funkcie s funkciami verejnej administratívy, obchodu, cestovného ruchu, rekreácie, športu, telovýchovy a školstva, (K,S,D)
- c) podporovať lokalizáciu vybavenosti malých klubových foriem zariadení kultúry,
- d) podporovať rozvoj a kultúrnych aktivít verejnosti,
- e) vytvárať podmienky pre využitie kultúrnych objektov pre účely kultúrnych a osvetových činností a akcií, (T),
- f) využiť stavebno-historický potenciál na realizáciu doplnkových zariadení kultúrnej vybavenosti (obecné múzeum ľudových tradícií) (S),
- g) vytvárať podmienky pre vznik drobných kultúrnych aktivít a zariadení na celom území obce s orientáciou na prednostné funkčné využitie jestvujúcich objektov a podporu cestovného ruchu (T).
- h) podporovať rozvoj a transformáciu vybraných kultúrnych aktivít na komerčnej báze. (T)

Verejná administratíva

Súčasná verejná správna a administratíva vybavenosť je reprezentovaná obecným úradom v centrálnej polohe obce, miestnej časti obce v adaptovanej budove rodinného domu spolu so sobášnou miestnosťou a knižnicou. Obec pripravuje stavebnotechnické úpravy pre čiastočnú obnovu a splnenie kritérií na zabezpečenie bezbariérového prístupu do budovy a prístavbu skladu CO. Pre účely verejnej administratívy a požiadavky kladené na dispozičnoprevádzkové priestory ako aj kvalitu a funkčnosť dispozično-prevádzkového riešenia je budova pre budúce využitie z dlhodobého pohľadu nevyhovujúca. Navrhuje sa riešenie nových priestorov v kontexte s riešením kultúrnej vybavenosti integrovaným zariadením polyfunkčného charakteru v centrálnej časti obce v návrhovom období (FPB 9)

Veda a výskum

Existencia vedecko-výskumnej základne v obci nie je zastúpená z dôvodu významu a postavenia obce v štruktúre osídlenia, jeho veľkosti a vo vzťahu k potrebám výrobo-ekonomickej základne.

V rámci reštrukturalizácie národného hospodárstva, zmenách v prístupe k problematike ekológie a ŽP, sa otvárajú možnosti vytvorenia budúceho "centra" nadstavbovej, kvartérnej sféry. Tento cieľ si vyžaduje cieľavedomý a permanentný prístup k riešeniu s podporou a vytvorením základných podmienok a postupných krokov pre jeho dosiahnutie. Predpokladom je napr. vytváranie adekvátnych priestorových a vybavenostných podmienok, otázka vzdelanostnej úrovne a možnosti získania vedomostí, ale najmä hľadanie reálnych oblastí uplatnenia vedy a výskumu.

Šport a telovýchova

Obec má relatívne nedostatočné podmienky pre športové vyžitie. Zo zariadení trávenia voľného času sa v obci nachádza iba futbalové ihrisko, detské ihrisko, amfiteáter a posilňovňa. Pre uspokojovanie potrieb telovýchovných a športových aktivít obyvateľstva v súčasnosti slúži obecné futbalové ihrisko so slabo vybaveným zázemím a niekoľko neorganizovaných ihrísk. Iné účelové zariadenia pre mládež a dospelých nie sú zriadené, ani účelové zariadenia organizovanej telovýchovy a športu a účelové zariadenia vyššej vybavenosti. V obci sa nenachádza ani telocvičňa. Základná škola nie je vybavená telocvičňou.

Návrh rozvoja :

Navrhuje sa pokrytie základnej vybavenosti zariadením telocvične a ihrísk účelovo riešených pre novú ZŠ, i pre účely širšej verejnosti, pre mládež a dospelých.

Rozvoj ďalších telovýchovných a športových zariadení sa navrhuje smerovať k príprave územia pre viacúčelové komplexné zariadenie na úrovni vyššej vybavenosti ako viacúčelové zariadenie pre športové i kultúrno-rekreačné zariadenia.

V rámci rozvojových plôch sa navrhuje rozvoj športovísk vo väzbe na futbalové ihrisko formou viacúčelového športového areálu s dobudovaním komplexného športovo-oddychového zariadenia s možnosťou využitia i pre cestovný ruch a rekreáciu. (FPB 5).

V návrhovom období, vzniknú nové možnosti na vytvorenie viacúčelového športového komplexu, kde môžu byť vybudované viaceré športoviská ako napríklad: tenisové ihriská, minigolfové ihrisko, otvorená ľadová plocha, prípadne ďalšie športoviská (lezecká stena, lukostrelba a iné) a športovo-rekreačné zariadenia (prírodné kúpalisko, relaxačné centrá, ubytovacie zariadenie a pod a pod.)

Rozvoj zariadení športovej a telovýchovnej vybavenosti sa navrhuje v NO v rámci:

- FPB 5 – komplexný obecný športový areál s integrovaným využitím aj pre základné školstvo,
- FPB 15 – rekreačný areál pre zábavné a kultúrno-spoločenské aktivity (amfiteáter a iné rekreačné aktivity)
- FPB 4, - športové ihriská a telovýchovné zariadenia pre kolektívne športy v rámci zariadenia základného školstva vrátane halového vybavenia.

Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude prevažne regulovaná vplyvom trhových mechanizmov. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

Zásady pre rozvoj telovýchovnej a športovej vybavenosti :

- a) riešenie súčasných disproporcií a predpokladaný rozvoj dosiahnuť prehodnotením a realizáciou reprofiliácie a integrácie existujúcich zariadení pre ich optimálnu využiteľnosť a kritériá racionálnosti a univerzálnosti uplatňovať pri zámeroch realizácie nových športových, telovýchovných zariadení, ihrísk, plôch a priestorov, (K,S,D)
- b) vytváraním podmienok a podporou realizácie nových športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení v kooperácii s podnikateľskou sférou. (K,S,T)
- c) vytvárať podmienky pre lokalizáciu a podporovať prípravu a realizáciu športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení a objektov. (T)
- d) vytvoriť podmienky pre výstavbu telocvične a športovísk pri navrhovanej ZŠ (S,D,T)

Obchod a služby

Obchodná sieť obce v súčasnosti prechádza výraznými transformačnými zmenami. V období zníženia počtu obyvateľov zaniklo maloobchodné zariadenie JEDNOTA. Dnes ho nahrádza niekoľko drobných zariadení súkromnej podnikateľskej sféry prevažne v rámci obytných zariadení.

V obci v súčasnosti služby poskytujú :

- 1 zariadenie obchodu s potravinárskym tovarom
- 2 obchody so zmiešaným tovarom
- 3 zariadenia pohostinské (Pohostinstvo Rozvoj)
- 2 stravovacie zariadenia (PIZZERIA a AFRODITA - kaštieľ)
- 2 zariadenia kaderníctva
- 2 zariadenia autoservisov
- 1 ubytovacie zariadenie
- 2 zariadenia autodopravy

Pre navrhovaný nárast obyvateľstva budú optimálne podmienky existencie a prosperity obchodných zariadení a tiež pre podmienky konkurenčného prostredia. Lokalizácia a druhovosť zariadení sa riadia trhovým mechanizmom, nie sú definované špecifické potreby pre tieto zariadenia. Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude výhradne regulovaná trhovým mechanizmom. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

Návrh rozvoja :

V rámci návrhu územného plánu sú vytvorené podmienky pre lokalizáciu občianskej vybavenosti v oblasti maloobchodu a služieb vo všetkých FPB s funkčným vymedzením pre bývanie, vybavenosť, zmiešané územie prevažne pre obytné budovy, zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou a rekreáciu primerane, ako aj intezifikáciou využitia existujúcich zariadení a funkčných území stabilizovaných - stav.

Zásady pre obchodnú vybavenosť a služby :

- podporovať rozvoj zariadení obchodu a služieb pre zvýšenie a skvalitnenie podmienok pre rozvoj obce a rozvoj najmä v oblasti cestovného ruchu a turizmu,
- podporovať rozvoj zariadení obchodu v navrhovanom obnovenom ťažiskovom, centrálnom priestore obce

Pohrebiská

Medzi vybavenosť služieb patria aj pohrebiská a pohrebné služby.

Vzhľadom k príprave a zabezpečeniu dostatočných kapacitných rezervných plôch pre pochovávanie a životnosť cintorínov sa predpokladá kapacitná rezerva na obdobie minimálne 30 až 45 rokov zahrnuté v návrhovom období z dôvodov pripravenosti potrebných kapacitných rezervných plôch.

Pre predpokladaný vývoj a teda aj prognózovanie kapacitných potrieb cintorína bude ako je už vyššie spomenuté smerodajný predpokladaný spomalený proces – stagnácia vo vývoji počtu obyvateľstva a jeho pokračujúca tendencia starnutia v NO do roku 2030 a VO do r. 2045. Pre tieto obdobia sa v prognostických údajoch počíta s potrebou územnej rezervy t.j. pokrytia potrieb pre obe etapy t.j. NO, VO, najmä z dôvodu vytvorenia dostatočnej kapacitnej rezervy cintorína už v predstihu vzhľadom na časovú náročnosť prípravy a majetkovoprávneho usporiadania územia.

Retrospektívna bilancia zomrelých v obci Čereňany je uvedená v kapitole A.2.4.1.1. Demografia, v tabuľke č. A.2.4.1.1.1. Celkom zomrelo 297 obyvateľov obce za sledované obdobie rokov 2000 až 2016. Ročná priemerná úmrtnosť činila 17,47 osôb pri priemernom počte 1722 obyvateľov. Na základe priemernej potrebnej plochy na jedno hrobové miesto, predpokladaného počtu úmrtí na základe prognózy vývoja počtu obyvateľov obce podľa vývoja vekovej skladby obyvateľstva a spôsobu pochovávaní je možné prognózovať potrebné plochy pre NO a VO.

Priemerná úmrtnosť 18,76 až 20,29 (NO) a 22,14 - 23,70 (VO)

Priemerná plocha na jedno hrobové miesto 7,0 až 12,0 m²

Voľná plocha cintorína činí cca 5 000 m²

Predpokladaný vývoj úmrtnosti a minimálna plošná potreba, tab. č. 2.7.2.3.1 :

Obdobie - NO / VO	Predpokladaný počet obyvateľov	Potreba hrobových miest	Plošná potreba v m ² *
1	2	4	3
NO (2 016 – 2 030)	1 850 až 2 000	282 až 305	1 974 až 3 660
VO (2 030 – 2 045)	2 186 až 2 336	332 až 356	2 324 až 4 272
Spolu		614 až 661	4 298 až 7 932

* Na základe predpokladaných plošných nárokov 7 až 12 m². na jedno hrobové miesto pochovaním

Na základe celkovej plošnej potreby za predpokladu priemerného ukazovateľa plošnej potreby a odhadovaného podielu pochovávaní (bez kalkulácie opätovného využitia hrobového miesta po skončení tlecej doby a bez kalkulácie spopolňovania a tzv. poschodového pochovávaní) je potrebné vytvoriť a zabezpečiť celkovo na pohrebisku rezervné územie o ploche :

Celková predpokladaná potreba plochy pre hrobové miesta r. 2016 - 2045 4 298 až 7932 m²

Na základe uvedených výpočtov nebude potrebné počítať s rozšírením cintorína pre NO.

Na základe uvedených výpočtov bude potrebné počítať s rozšírením cintorína pre VO o výmere min. **0,2932 ha** pre hrobové miesta.

A.2.7.3 Výroba

A.2.7.3.1 Priemyselná výroba

Priemyselná výroba prakticky nie je zastúpená a nemá významný podiel na hospodárskej základni obce. Hlavným dôvodom a príčinami tohto stavu je skutočnosť, že obec bola a aj v súčasnosti je

závislá na hospodárskej základni miest Prievidza a Nováky (najmä banský priemysel) a nemá geograficky a urbanisticky vhodné podmienky pre významnejší rozvoj priemyslu, hospodárskou základňou obce bola a je poľnohospodárstvo a drobná remeselná výroba.

Návrh rozvoja :

Zásadná stratégia obce je postupne vytvárať podmienky pre dosiahnutie vyššej sebestačnosti vo sfére zdrojov pracovných príležitostí k roku 2030 k čomu jednou zo strategických záujmov bude vytvorenie územných podmienok pre rozvoj nového funkčného územia pre výrobu. V rámci návrhu sa rieši plocha rozvojovej lokality pre funkciu výroby reprofiliáciou časti územia a objektov bývalého areálu MV SR Sklady Čereňany, ktoré svojou polohou sú v priamej nadväznosti na nadradenú dopravnú infraštruktúru cestnú a železničnú a sú mimo zastavaného územia obce, v území dopravne optimálne prístupnom z tranzitnej komunikačnej väzby vo väzbe aj na budúcu trasu cesty I/64.

Priemyselná výroba sa navrhuje prevažne v rozsahu lahlého priemyslu, prevádzkových dopravnotechnických zariadení, obchodno-prevádzkových zariadení a zariadení na zber, separáciu a spracovanie druhotných surovín, bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a hygienu okolitého prostredia prevažne s uzatvorenými technologickými cyklami, s nenáročnými, primeranými nárokmi na energie a dopravné zaťaženie a s ohľadom na citlivé a nenásilné urbanistické a architektonické začlenenie do prostredia a na prioritnú funkciu turizmu a rekreácie v obci.

Ďalším zo strategických cieľov je dosiahnutie vyššej sebestačnosti zdrojov pracovných príležitostí ktorá sa navrhuje aj orientáciou na rozvoj terciárnej a kvartérnej sféry a to sféru rozvoja turizmu a cestovného ruchu, tzv. „turistický priemysel“ a na vedu a výskum.

Návrh ekonomickej aktivity a vývoj pracovných príležitostí je predmetom kapitoly A 2.4.1.5 - Ekonomická aktivita obyvateľstva.

Predpokladaným vývojom k roku 2030 bude sa navrhuje pre dosiahnutie vyššej sebestačnosti na území obce vytvorenie celkom cca 163 až 342 pracovných príležitostí, v oblasti výroby priemyselnej.

Predpokladaným vývojom k roku 2045 bude potrebné pre sebestačnosť na území obce vytvoriť celkom ďalších cca 100 pracovných príležitostí v oblasti výroby priemyselnej.

Návrh rozvojových lokalít, vrátane ich funkčnej a priestorovej regulácie je vyjadrená v tab. č. 5 v prílohe - tabuľkovej časti, v ktorých sú uvedené aj predpokladané počty pracovných príležitostí.

Zásady :

- vytvárať podmienky pre realizáciu navrhovaných zámerov, prípravu území a ponuky pre záujemcov a tým aj vplyv na vyššiu dynamiku rastu pracovných príležitostí, (T)
- vytvárať predpoklady pre získanie a lokalizáciu štruktúr odvetví priemyslu charakteru progresívnych a perspektívnych foriem ako napr. automobilový, elektrotechnický, elektronický priemysel, odvetvia nadstavbového priemyslu robotizácie a pod. najmä nenáročné na surovinovú základňu, prepravné kapacity a vôbec technologické procesy s uzavretým cyklom, ktoré nezaťažujú životné prostredie. (T)
- podporovať rozvoj stavebníctva a priemyselnú výrobu s využitím a spracovaním produktov a surovín zázemia záujmového územia okresu (napr. potravinársky, drevospracujúci priemysel) (T)
- vytvárať podmienky pre znižovanie negatívnych vplyvov na ŽP, a zároveň spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému kontrolnej a sankčnej činnosti, (K,T)
- zvýhodniť výstavbu takých nových výrobných kapacít, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, (K.T)
- podporovať vytváranie malých a stredných podnikov, (K,T)
- Pri riešení kontaktu funkčných území priemyslu s inými druhmi funkčných území najmä rozvojových území bývania a rekreácie dôsledne preskúmať, riešiť a stanoviť podmienky vzájomnej koexistencie vzhľadom k podmienkam ochrany a kvality životného prostredia a podmienok hygieny.

A.2.7.3.2 Poľnohospodárska a lesná výroba

2.7.3.2.1 Poľnohospodárska výroba

V riešenom území sídlia dva subjekty, Roľnícke družstvo Čereňany a NAVI, s.r.o. ktoré sú zamerané na poľnohospodársku výrobu :

Roľnícke družstvo Čereňany vo vlastníctve RD a fyzických osôb

Hospodársky dvor vo vlastníctve RD

Hlavné zameranie činnosti organizácie je rastlinná a živočíšna výroba. Počet zamestnancov vo výrobe a v administratíve celkom 25, z toho mužov 14, a žien 11.

Rastlinná výroba (RV) - hlavné zameranie na obilniny, krmoviny a technické plodiny (repka a cukrová repa).

Výmera poľnohospodárskej pôdy v obhospodarovaní PD je 720 ha, z toho orná pôda 600 ha, TTP 120 ha, trvalé kultúry, iné kultúry...

Meliorácie – odvodnenia a závlahy (výmera + lokalizácia): meliorácie na honoch Hôrky, Borná Kopanica, Španie, Lacikove, Oreškove, Chrastie, Kamenný diel, Kamenné, Hlodz, Záhradky na výmere cca 380 ha

Živočíšna výroba (ŽV) - hlavné zameranie je na chov hovädzieho dobytku, kapacity jednotlivých zariadení na chov hospodárskych zvierat :

- 3 maštale pre chov dojníc s kapacitou ustajnenia 300ks,
- 1 teliatnik s kapacitou 150 kusov zvierat do 1 roka,
- 1 maštal' na odchov býkov a jalovíc poskytuje priestor pre 200 kusov
- 1 maštal' pre jalovice s kapacitou 100 kusov,

Povolené limity - v rámci kapacity existujúcich zariadení na chov hospodárskych zvierat je 750 kusov zvierat (HD) všetkých kategórií.

Súčasný stav (počty kusov) hospodárskych zvierat v jednotlivých kategóriách je 250 ks dojníc, 125 ks teliat do 6. mesiacov, 140 ks chovných jalovíc do 2 rokov, 120 ks býkov vo výkrme. Družstvo prevádzkuje poľné hnojisko (lokalizácia, kapacita) nad areálom RD s kapacitou 4000 m³.

Ročná produkcia : mlieko 1,7 mil. litrov, 1200 t obilia, 4 800 ton objemových krmovín, 3500 ton cukrovej repy.

Rozvojové zámery :

V rámci živočíšnej výroby zachovať stavy hospodárskych zvierat v počte : 250 ks dojníc, 125 ks teliat do 6 mesiacov, 140 ks chovných jalovíc do 2 rokov, 120 ks býkov vo výkrme.

V rámci rastlinnej výroby obhospodarováť pôdu vo výmere 720 ha, využívať všetky skladovacie a výrobné kapacity.

NAVI s.r.o.

Hospodársky dvor NAVI, s.r.o., v k.ú. Chalmová a k.ú. Čereňany prevádzkuje veľkokapacitnú farmu hydiny (brojlerov), areál farmy brojlerov sa začal vybudovať v roku 2002 a kolaudácia prvých chovných objektov bola v roku 2004. V súčasnosti stojí v objekte 6 chovných hál s kapacitou 6x 55 000 ks brojlerov v katastri obce Bystričany a ďalšie 2 chovné haly v katastri obce Čereňany s počtom brojlerov 2x 40 000 ks. Spolu je počet nasadených brojlerov v 1 turnuse 410 000 ks. Počas roka sa na farme vystrieda 6-6,5 turnusov.

Z východnej strany areálu hospodárskeho dvora v rámci k.ú. obce na hranici k.ú. Chalmová sa navrhuje rozšírenie areálu chovu hydiny bez navýšenia limitných počtov, účelovo pre vylepšenie podmienok chovu. Na navrhovaný zámer bolo vykonané zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v platnom znení MŽP SR č. 4784/2015-3.4/aš zo dňa 18.05.2015 a na základe tohto rozhodnutia vydané rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Čereňany pod číslom 690/2015/247/SOÚ zo dňa 28.07.2015. Hranice navrhovaného ochranného pásma zasahujú do riešeného územia, k.ú. Čereňany a sú zakreslené vo výkresoch grafickej časti.

Limitné kapacity chovu hospodárskych zvierat sú stanovené na...410 000 ks brojlerov = 656 *VDJ.

Ochranné pásmo je stanovené v rozsahu 600 m od objektov živočíšnej výroby, pričom objekty živočíšnej výroby zahŕňa celý navrhovaný areál hospodárskeho dvora.

Pozn. * Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992)

2.7.3.2.2 Lesná výroba

V Lesy zaberajú približne tretinu rozlohy k.ú. Čereňany a nachádzajú sa výlučne v hornej – juhovýchodnej časti územia. Organizačne patria pod LHC Partizánske, pričom tu hospodária štyri samostatné užívateľské subjekty:

- a. Urbárske pozemkové spoločenstvo Čereňany (44%),
- b. Urbárske pozemkové spoločenstvo Čereňany 2 – Fančová (16%),
- c. Lesy SR OZ Prievidza (33%),

d.Ing. Emanuel Murín (8%).

V drevinovom zložení dominujú listnaté dreviny – najmä buk, čo vytvára dobré predpoklady pre stabilitu produkcie drevnej hmoty s nižším rizikom náhlych veľkoplošných kalamít. Využitie drevnej hmoty je ovplyvnené aj výskytom ochranných lesov, ktoré tvoria štvrtinu výmery lesných porastov a v malej miere aj bezzásahovým režimom v NPR Buchlov, ktorá do k.ú. mierne zasahuje svojím severným okrajom.

Z hľadiska sprístupnenia porastov sieťou odvozných a približovacích ciest možno lesy v k.ú. hodnotiť ako relatívne dobre sprístupnené.

V území sa nachádza aj niekoľko menších porastov drevín s charakterom zapojeného lesného porastu mimo lesného pôdneho fondu – tzv. biele plochy. Tieto by mali byť prehodnotené, a ak tomu nebudú brániť žiadne závažné skutočnosti, mohli by byť priradené k lesným pozemkom.

Zásady pre poľnohospodársku a lesnú výrobu :

- vytvárať podmienky pre realizáciu navrhovaných zámerov, inováciu a tým aj vplyv na vyššiu dynamiku rastu produkcie, kvality a pracovných príležitostí, (T)
- vytvárať podmienky pre znižovanie negatívnych vplyvov na ŽP a zároveň spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému kontrolnej a sankčnej činnosti, (K,T)
- podporovať a zvýhodniť nové moderné výrobné procesy, technológie a obhospodarovanie, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, (K,T)
- podporovať vytváranie malých a stredných podnikov, (K,T)
- pri riešení kontaktu funkčných území výroby poľno a leso hospodárskej s inými druhmi funkčných území najmä rozvojových území bývania a rekreácie dôsledne preskúmať, riešiť a stanoviť podmienky vzájomnej koexistencie vzhľadom k podmienkam ochrany a kvality životného prostredia a podmienok hygieny, (T)
- zmeny stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat podliehajú preskúmaniu a ich uplatneniu v súlade s platnou legislatívou na základe „Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992) alebo individuálnemu odbornému posúdeniu zdravotných a veterinárnych rizík. (T)

A.2.7.3.3 Konceptia rozvoja hospodárskej základne

A.2.7.4 Rekreácia a cestovný ruch

Charakteristika potenciálu územia a jeho súčasné využitie

V zmysle Regionalizácie cestovného ruchu v SR (MH SR 2005 – Ústav turizmu, AUREX s.r.o.), patrí Trenčiansky samosprávny kraj do viacerých územných regiónov cestovného ruchu.

Okresy Bánovce nad Bebravou, Partizánske a Prievidza patria do Hornonitrianskeho regiónu cestovného ruchu, ktorý je v strednodobom horizonte začlenený do III. kategórie s nadregionálnym významom a v dlhodobom horizonte začlenený do II. kategórie s národným významom, pričom mesto Prievidza – Bojnice patria do I. kategórie o stupeň vyššej ako región.

Podľa Regionalizácie cestovného ruchu v SR, vo väzbe na prírodné, kultúrno-historické danosti majú jednotlivé regióny cestovného ruchu predpoklady pre rozvoj nasledovných foriem turizmu :

- letná turistika a pobyty pri vode,
- kúpeľný a zdravotný cestovný ruch,
- zimný cestovný ruch a zimné športy,
- mestský a kultúrno-poznávací cestovný ruch,
- vidiecky cestovný ruch a agroturistika

Potenciál územia regiónu charakterizujú rozvinuté podmienky pre cestovný ruch (CR), letný pobyt pri vode, horskú turistiku a rekreáciu, vidiecky turizmus a zimné športy.

Pozícia kraja je veľmi priaznivá z hľadiska významného zahraničného cestovného ruchu, ktorého cieľom sú predovšetkým kúpeľné miesta Trenčianske Teplice, Bojnice, Turčianske Teplice, Rajecké Teplice a kúpele Nimnica, ktoré dosahujú nadregionálny význam. Pre rozvoj medzinárodného cestovného ruchu je dôležitá poloha kraja cez ktorú vedie severojužná trasa diaľnice D1,

a navrhovaná trasa rýchlostnej cesty R2 v smere východozápadnom (Česká republika – Trenčín – Prievidza – Žiar nad Hronom) prepojením na územie stredného a východného Slovenska.

Podľa prognóz našich aj zahraničných expertov za nosné formy zahraničného CR treba považovať:

- cesty za kultúrno-historickými pamiatkami,
- rastúci záujem o zimné a letné športové aktivity,
- kúpeľnú liečbu a kúpeľný cestovný ruch.

Rozvoj aktívneho zahraničného CR budú ovplyvňovať rôzne faktory, najmä však :

- dostatočná propagácia Slovenska
- úroveň ubytovacích zariadení a doplnkovej vybavenosti, zodpovedajúca európskemu štandardu
- zásadné vylepšenie komunikačnej, najmä dopravnej infraštruktúry.

Pre zlepšenie a zvýšenie úrovne propagácie daností územia Trenčianskeho kraja z hľadiska rozvoja cestovného ruchu, bolo zriadené jedenásť Turistických informačných kancelárií (TIK).

TIK sú lokalizované prevažne v sídlach s potenciálom pre rozvoj cestovného ruchu, v rámci okresu Prievidza sú to : IC Bojnice, TIK Horná Nitra – Prievidza, TIK Handlová.

Prírodné podmienky územia regiónu umožňujú celoročný cestovný ruch a rekreáciu s prevahou letnej sezóny. V súčasnosti sa v rámci okresu Prievidza a Partizánske využívajú hlavne :

- pre pobyt pri vode - vodné plochy Veľké Uherce (okres Partizánske, Nitrianske Rudno (okres Prievidza), a ďalšie,
- termálne kúpaliská - Partizánske-Malé Bielice, Bystričany-Chalmová (okres Prievidza), Bojnice (okres Prievidza),
- pre letný pobyt v prírode - strediská Veľký Klíž-Slače (okres Partizánske), strediská Bojnice-Vendelín, Chvojnická dolina, Horná Ves-Lômy, Handlová-Remeta (okres Prievidza),
- pre letnú turistiku - turistické trasy v pohoriach Malé a Biele Karpaty, Považský Inovec, Strážovské vrchy, Javorníky,
- pre zimné športy - strediská zimných športov Fačkovské sedlo, Homôlka, Poruba, Kľačno, Remata, Cígeľ-Priedavky-Šablňová (okres Prievidza),
- pre vidiecky turizmus - predovšetkým kopaničiarske oblasti s rozvinutou chalupárskou rekreáciou (Myjavská pahorkatina, Strážovské vrchy, Valaská Belá a okolie)

Kultúrno-historický potenciál tvoria hlavne :

- kultúrne pamiatky - zámok Bojnice,
- historická architektúra a atraktivity - Bojnice,
- pamiatkové zóny vyhlásené (Bojnice, Nitrianske Pravno, Handlová) a navrhované (Partizánske - funkionalistický urbanistický celok).

Po období poklesu a stagnácie domáceho cestovného ruchu sa prejavuje jeho postupné oživenie. Záujmové územie kraja má veľmi dobré podmienky pre využívanie územia domácimi návštevníkmi zo Slovenska.

Súčasný potenciál vybavenia obce v rámci riešeného územia z hľadiska podmienok pre rekreáciu a turizmus t.j. verejného vybavenia cestovného ruchu, turizmu, rekreácie a športu je nedostatočný.

V rámci zástavby obce nie je žiadne verejné informačné stredisko, prevádzkové vybavenie ani ubytovacie zariadenie. K dispozícii je fragment sakrálnej stavby a pamiatky po osídlení a ľudskej činnosti od staroveku o súčasnosť, ako svedectvo minulosti a drobné atrakcie z rekvizít histórie obce umiestnené v exponovaných priestoroch, chýba súbor občianskej vybavenosti, športovísk, stravovacích zariadení a ponuka ubytovania.

V súlade s Koncepciou rozvoja v zmysle ÚPN VÚC TK, možno aplikovať nasledujúce zásady rozvoja .

- a) Proces cestovného ruchu v regióne sledovať s cieľom zapojenia do systému európskeho cestovného ruchu.
- b) Perspektívne (nosné) formy (aktivity) rozvoja v rámci regiónu budú poznávací, kúpeľný a horský cestovný ruch, cestovný ruch zameraný na letný pobyt pri vode, turistický tranzit a vidiecky turizmus, z ktorých sa navrhuje uplatnenie viacerých aj v rámci obce,
- c) Cestovný ruch a rekreáciu riešiť ako funkčno-priestorový systém vo väzbe na rozvoj osídlenia a dopravy, zároveň sledovať súčasne obe stránky, tak rozvoj ako jedného z odvetví národného hospodárstva, indikujúceho sociálno-ekonomický rozvoj obce a regiónu, ako aj prostriedku pre zabezpečenie nárokov domáceho obyvateľstva.

- d) Pri rozvoji sa zamerať prednostne na dobudovanie a skvalitnenie vybavenosti jestvujúcich rekreačných útvarov. V prípade novej výstavby treba uprednostniť lokalizáciu do vhodných lokalít sídla. Do voľnej krajiny lokalizovať len tie funkcie, ktoré sú nevyhnutne viazané na terén a služby zabezpečujúce cestovný ruch a rekreáciu pobytovú lokalizovať do východiskových častí obce.

Riešenie podmienok pre krátkodobú rekreáciu, vychádza zo stanovenia výhľadových nárokov obyvateľov obce.

Nároky obyvateľov obce na každodennú rekreáciu sa predpokladajú stále rastúcim podielom z celkového počtu obyvateľov aj vzhľadom na charakter vidieckej obce, kde prevažne pretrvávajú tendencie vyžitia sa v rámci pozemku bydliska s realizáciou sa v rámci záhradiek vo vidieckom prírodnom prostredí. K tomuto vedie obyvateľov štýl života, tradície ale i ekonomická situácia a sila zvyklostí. Počíta sa ale, že mladí budú mať tendenciu zmeniť životný štýl a budú svoje záujmy smerovať k športovým aktivitám a rôznym formám aktívnej spoločenskej zábavy v prírodnom prostredí. Predpokladá sa, že cca v objeme 10 až 30 %, obyvateľov k roku 2030 sa budú realizovať v telovýchovných a športovo-rekreačných zariadeniach priamo na území obce a spádového mesta v športovo-rekreačnom areáli. K uspokojeniu potrieb a nárokov obyvateľov na realizáciu každodennej rekreácie na území obce je potrebné vybudovať komplexný areál športu a oddychu koncepciou dobudovania športovo - rekreačnej vybavenosti.

Obec je napojená na sieť značkových turistických chodníkov regiónu. Okrajom obce zo SZ pozdĺž hraníc obce v smere od Chalmovej smerom na Oslany a Partizánske je pripravovaný návrh regionálnej cyklotrasy za prácou - Handlová-Prievidza-Nováky-Partizánske.

Podmienky pre víkendovú a dlhodobú rekreáciu v navrhovanom období je potrebné riešiť v objeme pre cca 20 až 30 % obyvateľov. V závislosti od rekreačného potenciálu sa realizujú v optimálnej dostupnosti 30 až 60 km.

Rekreačné územia a zóny

Riešenie podmienok pre krátkodobú rekreáciu, vychádza zo stanovenia výhľadových nárokov obyvateľov obce.

V závislosti od trvania a frekvencie sa krátkodobá rekreácia delí na :

- každodennú rekreáciu, trvajúcu cca 2 hod., najviac 1/2 dňa, ktorá sa realizuje predovšetkým na území sídla, v jeho rekreačnej zóne, príp. v rekreačnom zázemí sídla
- víkendovú rekreáciu, trvajúca 1-2 dni a realizuje sa v prijateľne dostupnom rekreačnom zázemí sídla.

Pre širší rekreačný a cestovný ruch v okruhu dostupnosti 30 km sa nachádzajú nasledovné rekreačné priestory, tab. č. A.2.7.2.1.

Rekreačný útvar	Druh RU	Význam RÚ	Voľný CR / počet lôžok	Viazaný CR / počet lôžok	Individuál. rekr.počet obj. / lôžok
1	2	3	4	5	6
Okres Prievidza					
Nitrianske Rudno - priehrada	SRCR	regionálny		...	
Horná Ves - Lômy	SRCR	regionálny	240	460	
Ráztočno – Remata	SRCR	miestny	65	180	80 / 320
Ráztočno – Borová	ZCR	okresný	24	-	-
Jalovec – Švogrová	ZCR	miestny	-	-	-
Cígel' – Krištofíček	ZCR	miestny	5	20	-
Veľká Lehôtka – Markuš.	CHO	miestny	-	-	46 / 184
Prievidza – Púšť	SRCR	miestny	-	214	52 / 208
Bojnice – Vendíny	SRCR	okresný	42	700	40 / 160
Bojnice – kúpele	KM	slovenský	330	857	
Bystričany - Chalmová	ZCR	okresný	14	-	
Okres Partizánske					
Veľké Uherce	SRCR	regionálny	-	-	-

- SRCR – stredisko CR a rekreácie
 ZCR – základňa cestovného ruchu a rekreácie
 CHO – chatová oblasť
 KM – kúpeľné mesto

Návrh rozvoja :

V súlade s koncepciou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja sa navrhuje priestor obce pre extenzívnu formu agroturizmu, rozvoj rekreačných, športovo rekreačných a oddychových a relaxačných zariadení pre účely každodennej rekreácie pre obyvateľov obce formou verejných parkov a športovo relaxačných areálov sa navrhuje smerovať k príprave územia pre viacúčelové komplexné zariadenie na úrovni základnej ale aj vyššej vybavenosti, ako viacúčelové zariadenie pre športové i kultúrno-rekreačné zariadenia.

V rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu sa navrhuje využitie kultúrohistorického potenciálu obce a navrhujú sa aj rozvojové plochy pre účelové zariadenia cestovného ruchu a rekreácie formou vidieckeho turizmu.

Navrhuje viacúčelový športový areál vo väzbe na areál futbalového ihriska s dobudovaním komplexného športovo-oddychového zariadenia s možnosťou využitia i pre cestovný ruch a rekreáciu. V návrhovom období, vzniknú nové možnosti na vytvorenie viacúčelového športového komplexu, kde môžu byť vybudované viaceré športoviská ako napríklad: tenisové ihriská, golfové ihrisko, otvorená ľadová plocha, prípadne ďalšie športoviská (lezecká stena, lukostreľba a iné) a športovo-rekreačné a zábavné zariadenia, relaxačné centrá a areály agroturizmu lokalita Fančová pod.)

Navrhuje sa miestna cyklotrasa formou cyklookruhu, kde sú zapojené všetky atraktivity obce a jej usadlostí ako aj budúci rekreačný priestor dnešného areálu MV SR – Sklady Čereňany.

Bilančné plošné a funkčné údaje sú uvedené v prílohovej časti v tabuľke č. 3 a 4 Funkčná a priestorová regulácia – vybavenosť a rekreácia pre NO a VO.

Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude prevažne regulovaná trhovým mechanizmom. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu a ponuky. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

Príležitosti a možnosti rozvoja :

- a) riešiť možnosť adaptácie obytných budov na ubytovacie zariadenia pre turizmus,
- b) vytvorenie podmienok a podpora rozvoja komplexného strediska cestovného ruchu v komplexe s funkčným územím susednej miestnej časti Chalmová využitím potenciálu termálnych prameňov, využitím priestoru, časti územia bývalého areálu MV SR Sklady Čereňany pre účely cestovného ruchu, športu a rekreačných zámerov (prehodnotením a adaptáciou a dobudovaním existujúcich objektov a výstavbou nových zariadení a športovísk), vytváranie viacúčelových a polyfunkčných zariadení napr. formou integrácie a adaptácie zariadení priestorov kultúrnych, zábavných a športových zariadení a cestovného ruchu
- c) vytvorenie podmienok a podpora rozvoja cestovného ruchu v jadre obce komplexe využitím kultúrohistorického potenciálu pamiatkovo chránených objektov – kaštieľa a parku, (K,S,T)
- d) vytvárať podmienky pre náučný turizmus turistickým chodníkom do oblasti Strážovských vrchov a Vtáčnika a riešením trasy náučného chodníka v rámci katastrálneho územia obce, v kontexte aj s riešením miestnej rekreačnej cyklotrasy (S,D,T)
- a) vytvárať podmienky pre propagáciu cestovného ruchu a turizmu, (K,T),
- b) riešiť rozvoj cyklotrás v súlade s regionálnou koncepciou, s využitím prírodného prostredia v riešenom t.j. k.ú. obce, v území striedania sa agrocenóz, TTP, lúk, poľných lesíkov, kríkových ekotónov a lesov. (S,D,T)

Zásady rozvoja rekreácie a cestovného ruchu :

- a) Vytvárať optimálne podmienky pre rozvoj obce a rozvoj cestovného ruchu a rekreácie ako strategického cieľa rozvoja obce a jej budúcej orientácie, (K,S,D,T)
- b) aktivity usmerňovať do vytýpaných rozvojových rekreačných území obce a nových navrhovaných lokalít (FPB) v záujme rozšírenia ponuky a spektra aktivít, skvalitnenia a doplnenia vybavenosti, ako aj zatraktívnenia rekreačného prostredia, (K,S,D,T)
- c) vytvárať podmienky pre systematickosť a koncepčnosť prípravy s cieľom podriadiť všetky aspekty funkcií a života obce strategickému cieľu rozvoja cestovného ruchu, (K,S,D,T)
- d) usmerňovať rozvoj obce ako sídla vhodného pre vidiecky turizmus a agroturistiku v nadväznosti na existujúce a navrhované jazerá a podporovať rozvoj ubytovania v súkromí, (K,S,D,T)

- e) rozvíjať podmienky pre turizmus a cykloturistiku vybudovaním atraktívnych trás s možnosťou ich napojenia na cyklomagistrálu a na sieť regionálnych a celoslovenských a medzinárodných cyklotrás. (K,S,D,T)

A.2.7.5 Koncepcia zelene

Plochy zelene sú významnou zložkou životného prostredia. V koncepčnom územnoplánovacom význame medzi predmetnú hodnotenú zeleň v sídle sa zaraďuje účelová zeleň sekundárna, t.j. ktorá je predmetom ľudskej činnosti v nasledovnom druhovom členení :

A. verejná zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje sídlisková zeleň v obytnom území HBV, zeleň funkčných plôch verejnej vybavenosti, parková zeleň v účelových parkoch, zeleň lesoparkov, zeleň pohrebísk – cintorínov, rekreačná zeleň vo verejnom rekreačnom území, prípadne iná funkčná zeleň)

B. neverejná zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje sídlisková zeleň v obytnom území IBV, zeleň areálová v účelových a funkčných plochách výroby a vybavenosti,

C. špeciálna zeleň, medzi ktorú sa zaraďujú niektoré druhy účelovej zelene a izolačná zeleň,

D. hospodárska zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje zeleň záhradkárskeho osád, záhrady, sady a pod.

Do uvedenej kategorizácie hodnotenia a zaradenia zelene nepatrí krajinná zeleň primárna, t.j. prirodzene existujúca bez zásahu človeka a obhospodarovaná pre poľnohospodárske účely (lesy, poľnohospodárska pôda)

V zmysle druhovosti vegetácie ide o všetky porasty, t.j. hospodárske plodiny, trávnaté porasty, kríky a stromy v rôznych zoskupeniach (nelesná drevinová zeleň, sady, súkromné záhrady). Táto zeleň má hospodársky, klimatický, vodohospodársky, ekologický, environmentálny, rekreačný a estetický význam.

Z tohto dôvodu je nevyhnutná starostlivosť o zeleň a jej obnovu, návrhom nových plôch v krajine, najmä v miestach, kontaktu s poľnohospodárskou pôdou, vodných tokov, komunikácií a v obci, na verejných priestranstvách pri občianskej vybavenosti, obytných budovách i v rámci výrobných areálov.

Zeleň v rekreačnom území má predovšetkým klimatický a estetický význam, pretože súvisí so zdravím a pocitom človeka v dobe, keď oddychuje, relaxuje a pohybuje sa po krajine.

Veľmi dôležitým je estetická funkcia zelene, ktorá významným prvkom tvorby celkového koloritu a vnemu urbanizovaného územia a krajiny.

Návrh zelene

V rámci obytného územia IBV sa navrhuje minimálny podiel 50 % zastúpenia zelene z celkovej plochy rozvojových lokalít.

V rozvojovej lokalite s extenzívnou rekreáciou sa navrhuje až 80-90 % zastúpenie zelene formou účelovej verejnej parkovej zelene.

V rozvojových plochách intenzívnej rekreácie (športovísk) sa navrhuje zeleň v zastúpení minimálne 40-60% z celkovej plochy rozvojovej lokality.

Na navrhovaných funkčných plochách výroby - obchodno-výrobných prevádzok (OVP) sa navrhuje zeleň v zastúpení 20 až 40 %.

Súčasťou verejnej zelene je zeleň na cintorínoch a pohrebiskách. V rámci navrhovaného rozšírenia cintorínov v návrhovom a vo výhľadovom období sa navrhuje zeleň v zastúpení cca 50 % z celkovej plochy.

Izolačná zeleň v rámci riešeného územia sa navrhuje formou zelene pozdĺž komunikácií a medzi výrobnými plochami a plochami pre obytné územie a rekreáciu.

Zeleň obce je súčasťou krajinskej zelene. Má nezastupiteľnú úlohu ako regulátor mikroklimy, prachový filter ako aj významnú estetickú úlohu. Spolupôsobí s jednotlivými budovami a dotvára ich okolie.

Pri tvorbe zelene je potrebné pristupovať koncepčne a s potrebnou odbornosťou vzhľadom na charakter a druhovosť zelene s voľbou vhodnej druhovosti a formy. Dôležité je podľa možnosti zachovanie pôvodných v mieste prirodzených a charakteristických druhov vegetácie s citlivým prístupom etážovosti a kompozície nízkej stredne vysokej a vysokej zelene.

Zásady :

- a) vytvárať optimálne podmienky pre rozvoj funkcie verejnej a neverejnej zelene v obci, uplatnením stanovených zásad funkčného využívania územia,
- b) v rámci riešeného územia obce a v navrhovaných lokalitách dôsledne uplatniť navrhovaný podiel zelene v záujme vytvorenia kvalitného a zdravého životného prostredia, skvalitnenia a zatraktívnenia všetkých funkčných území, najmä obytného a rekreačného prostredia,
- c) vytváranie podmienok pre rozvoj cestovného ruchu a rekreácie ako jedného zo strategických cieľov rozvoja obce podporou koncepcnej tvorby a udržiavania verejnej zelene, najmä parkovej zelene,
- d) pri výbere rastlinných druhov rešpektovať pôvodnú druhovosť, uplatniť miestne vhodné dobre rastúce druhy, nevnášať do prostredia „invázne“ druhy, a tiež nepodporovať prílišnú rozmanitosť druhov.

A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

A.2.8.1 Súčasné zastavané územie obce

Zastavané územie obce pozostáva v rámci katastrálneho územia obce z územia reálne zastavaného ako aj z územia exploatovaného banskou činnosťou, kde v súčasnosti sa nenachádza zástavba. Zastavané územie je vymedzené v grafickej časti a je definované uzavretou líniou s lomovými bodmi v súradniciach. Zastavané územie obce je určené na základe zákona a evidované a oficiálne vedené príslušným katastrálnym úradom v Prievidzi.

A.2.8.2 Návrh zastavaného územia

Návrh zastavaného územia je definovaný rozšírením súčasného zastavaného územia o navrhované rozvojové funkčné územia v návrhovom období. Vymedzený je v grafickej časti navrhovanou hraničnou (dvojbodkočiarkovanou čiarou) ohraničením navrhovaných javov, t.j. rozvojových lokalít (FPB).

A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

A.2.9.1 Ochranné pásma

A.2.9.1.1 Ochranné pásmo vôd

Vonkajšie pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja pitnej vody

Pásmo hygienickej ochrany (PHO) vodného zdroja – stanovuje podľa charakteru, významu a podmienok príslušný vodohospodársky orgán. PHO môže byť rozdelené na vnútornú a vonkajšiu časť s rôznymi podmienkami pre ich využívanie. Veľkosť sa stanovuje individuálne. Vonkajšie PHO zdroja pitnej vody v obci je zakreslené v grafickej časti tak, ako bolo stanovené vodohospodárskym orgánom. Podmienky stanovenia a využívania ochranných pásiem vodných zdrojov je stanovená vyhláškou MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd.

A.2.9.1.2 Ochranné pásma dopravných zariadení

Cestné ochranné pásma

Kochrane ciest a prevádzky na nich mimo zastavaného územia alebo v území určenému k trvalému zastavaniu slúžia cestné ochranné pásma. V týchto pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo prevádzku na nich.

Ochranné pásma cestných komunikácií sú stanovené Cestným zákonom, 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. mimo zastavaného územia a to :

Ochranné pásmo cesty I. Triedy mimo zastavané územie je 50 m od osi komunikácie

Ochranné pásmo cesty III. Triedy mimo zastavané územie je 20 m od osi komunikácie

V zastavanom území platí pre všetky mestské komunikácie ochranné pásmo 6 m od okraja vozovky. V okolí úrovňových križovatiek ciest s inými pozemnými komunikáciami a so železnicami sú hranice cestných ochranných pásiem určené zvislými plochami, ktorých poloha je daná rozhládovými trojuholníkmi (podľa príslušnej normy). Na komunikácie významu II. a III. triedy sa v zastavanom území uvedené OP nevzťahujú.

MDVaRR SR požaduje dodržať ochranné pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hladinách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením zástavby v týchto pásmach (predovšetkým bývania) nesúhlasia.

Ochranné pásma dráh (železničnej dopravy)

Ochranného pásma sú stanovené platnou legislatívou (§5 zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach v platnom znení) vrátane podmienok ochrany (§6 zákona)

(1) Ochranné pásmo dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej.

(2) Ochranné pásmo novej dráhy vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Ochranné pásmo zaniká dňom právoplatnosti rozhodnutia o zrušení dráhy.

(3) Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je

- a) pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy,
- b) pre ostatné koľajové dráhy a pre pozemnú lanovú dráhu 15 metrov od osi krajnej koľaje,
- c) pre visutú lanovú dráhu 15 metrov od nosného alebo dopravného lana,
- d) pre trolejbusovú dráhu 10 metrov od krajného vodiča trakčného trolejového vedenia.

(4) Ak dráha vedie po cestnej komunikácii alebo v uzavretom priestore prevádzkovateľa dráhy, ochranné pásmo dráhy sa nezriaďuje.

Ochranné pásma letiska

Do riešeného územia, t.j. katastrálneho územia obce zasahujú ochranné pásma Letiska Malé Bielice - Partizánske, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky pod Č.5348/2013/ROP-028-OP/8828 zo dňa 30.05.2013, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia vymedzené :

- ochranným pásmom proti laserovému žiareniu, v ktorom úroveň vyžarovania nesmie prekročiť hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania v ktoromkoľvek mieste ochranného pásma bez laserového žiarenia by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm²

V zmysle ust. § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom :

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1 písmeno d) leteckého zákona).

A.2.9.1.3 Ochranné pásma elektrických vedení

Ochranné pásma sú stanovené platnou legislatívou (zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov). V zmysle legislatívnych ustanovení (§ 43 zákona) :

(1) Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí,

a) od 1 kV do 35 kV vrátane :

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblivé vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,

e) nad 400 kV 35 m.

(3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

(5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

b) 3 m pri napätí nad 110 kV.

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané :

a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,

b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

(9) Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia

a) s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

b) s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplatením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

(10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

(11) V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení uvedených v odsekoch 2, 4, 7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky.

(12) Každý prevádzkovateľ, ktorého elektrické zariadenie je v blízkosti ochranného pásma a je napojené na jednosmerný prúd s možnosťou vzniku bludných prúdov spôsobujúcich poškodenie podzemného elektrického vedenia, je povinný prijať opatrenia na ochranu týchto vedení a informovať o tom prevádzkovateľa podzemného elektrického vedenia.

(13) Na ochranu výrobných zariadení výrobcu elektriny platia ochranné pásma uvedené v odseku 9 písm. a), ak osobitné predpisy neustanovujú inak.

(14) Výnimky z ochranných pásiem môže v odôvodnených prípadoch povoliť stavebný úrad⁹⁾ na základe stanoviska prevádzkovateľa prenosovej sústavy alebo distribučnej sústavy.

(15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

A.2.9.1.4 Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

V území je potrebné rešpektovať ochranné pásma podľa zákona 251/2012 Z.z v platnom znení pre zásobovanie plynom.

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení (v zmysle § 79 zákona) :

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia pre ochranné pásmo je:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
 - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty.

V zmysle § 80 zákona :

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia pre bezpečnostné pásmo je:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 50 m pri regulačných staniách, filtračných staniách, armatúrnych uzloch.

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

A.2.9.1.5 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :

- 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru DN 500 mm na obidve strany
- 2,5 m pri vodovode a kanalizácii od DN 500 mm a vyššie na obidve strany.

A.2.9.1.6 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení

V zmysle platnej legislatívy (§49 zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a STN 75 2102) ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Nitra je min. 10 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne a pri ostatných vodných tokoch 5 m od brehovej čiary obojstranne.

Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§ 49 Zákona o vodách 364/2004 Z.z.). Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri hospodársky významných vodných tokoch sú pozemky do 10 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma.

V zmysle STN (STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ čl. 13 Ochranné pásma), nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.

Ochranné pásmo otvorených odvodňovacích kanálov je 5 m od brehovej čiary kanálov a 5 m od osi krytých kanálov.

A.2.9.1.7 Ochranné pásmo lesa

Ochranné pásmo lesa v zmysle platnej legislatívy (§ 10 ods. 1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch) tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa je potrebný súhlas, resp. záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

A.2.9.1.8 Ochranné pásmo pohrebiska

Ochranné pásmo pohrebiska je 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy, okrem budov ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

A.2.9.1.9 Ochranné pásma vojenských zariadení

Bezpečnostné a ochranné pásmo 760 m vojenského objektu Sklady Čereňany (pozn. z dôvodu pripravovanej delimitácie prebytočného majetku MV SR dôjde k zrušeniu OaBP areálu, viď aktuálne stanovisko MV SR)

A.2.9.1.10 Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku

Na základe kapacity chovu hospodárskych zvierat je stanovené v rámci jednotlivých hospodárskych dvorov ochranné pásmo od objektov živočíšnej výroby. (podľa pokynov z roku 1974 „POKYNY NA POSUDZOVANIE STAVIEB POĽNOHOSPODÁRSKEJ VEĽKOVÝROBY Z HLADISKA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE“ Č. 115/1974-ITR z 18.1.1974) a podľa „Zásad chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992.) v prepočte na „Veľké Dobytčie Jednotky“ (VDJ).

Pre objekty a zariadenia chovu hospodárskych zvierat v rámci jednotlivých hospodárskych dvorov sa na základe limitných počtov chovu sú stanovené v platnom územnom pláne sa navrhujú nasledovné ochranné pásma :

- | | |
|---|-------|
| 1. Hospodársky dvor Poľnohospodárskeho družstva ochranné pásmo..... | 150 m |
| 2. Hospodársky dvor NAVI s.r.o. je ochranné pásmo | 450 m |

V ochrannom pásme objektov živočíšnej výroby (ďalej len OP) sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy pre bývanie, rekreáciu a základnej občianskej vybavenosti, okrem účelového pohotovostného bývania v nevyhnutnom rozsahu a podmieneného využitia územia – výnimky na plochách určených pre obytnú funkciu v zmysle výkresu 2B.

Výnimku z OP tvoria jednotlivé stavby existujúce – stav povolené v minulom období a okrajová časť v rámci súčasného zastavaného územia obce, ak je už vydané územné rozhodnutie alebo stavebné povolenie. Pri takomto povolení výstavby obytných budov (IBV) v OP podlieha povinnosti

obce a stavebného úradu v územnom a stavebnom konaní informovať stavebníka o možných hygienických rizikách vyplývajúcich z chovu hospodárskych zvierat v ochrannom pásme hospodárskeho dvora a o znášaní následkov ktoré mu z nich vyplývajú s uvedením rizík a oboznámenia v rozhodnutí.

Ďalšia intenzifikácia dostavbou nových budov na bývanie - rodinných domov a samostatných bytových jednotiek v rámci stávajúceho obytného územia v ochrannom pásme objektov chovu hospodárskych zvierat je neprípustná.

A.2.9.2 Chránené územia

- a) Chránená krajinná oblasť Ponitrie (CHKO Ponitrie). Zriadená Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z.
- b) Územie európskeho významu Vtáčnik (ÚEV Vtáčnik), kód: SKUEV0273. Predmetom ochrany sú: biotopy európskeho významu:
- c) Prírodná rezervácia Buchlov (PR Buchlov). Vyhlásená Úpravou MK SSR č. 48/1984-32 z 30.4.1984 za účelom ochrany zachovaných prirodzených lesných a skalných spoločenstiev na morfológicky bohato stvárnenom sopečnom hrebení pohoria Vtáčnik na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele.

A.2.10 KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

A.2.10.1 Obrana štátu

Obrana štátu okrem iných úloh zahŕňa aj úlohy pri posudzovaní umiestňovania stavieb a využívaní územia.

V rámci riešeného územia sa nachádzajú objekty a zariadenia obrany štátu vo vlastníctve MV SR a to Sklady Čereňany, ktoré sú v súčasnosti v procese delimitácie prebytočného majetku na obec.

V nepriamom kontakte s riešeným územím sa nachádzajú vojenské objekty VOP Nováky a.s., ktoré sú v organizačnej a prevádzkovej pôsobnosti MV SR a Vojenského útvaru - VU Nováky (sklad munície) s umiestnením nebezpečných látok. (zákon č. 42/1994, č. 261/2002)

A.2.10.2 Civilná ochrana

Civilná ochrana upravuje podmienky na účinnú ochranu života, zdravia a majetku pred následkami mimoriadnych udalostí a ustanovuje úlohy pri zabezpečovaní civilnej ochrany obyvateľstva.

Okrem iných úloh civilná ochrana zahŕňa aj úlohy pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržiavaní záujmov civilnej ochrany na teritóriu SR, v procese územného konania v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. V procese riešenia funkčného využitia územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat, ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie a pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť citovaným zákonom.

Podmienky pre zariadenia CO ustanovuje vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov ktoré je potrebné rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti.

Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany sú požiadavky na urbanistické, územno-technické, stavebno-technické a dispozičné riešenie a technické vybavenie územia a stavieb z hľadiska potrieb civilnej ochrany. Uplatňujú sa v rámci obstarávania, navrhovania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie.

Analýza územia slúži ako podklad na diferencovanie prípravy, plánovania, postupov a vykonávania úloh a opatrení smerujúcich k ochrane života, zdravia a majetku. Na základe analýzy územia obec Bystričany sa z hľadiska možného ohrozenia alebo vzniku mimoriadnych udalostí v dôsledku priemyselnej činnosti a negatívneho pôsobenia prírodných síl posudzuje ako riziková oblasť.

Podrobné podmienky pre uplatnenie citovaného zákona a vyhlášky ustanovuje príslušný štátny orgán ochrany.

Zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich so záujmov civilnej ochrany

Možné riziká vzniku mimoriadnych udalostí

A.) Živelné pohromy

Oblasti možného ohrozenia povodňami a záplavami z povrchových vodných tokov a svahov, krupobitím, následkami víchrice, zosuvmi pôdy, snehové kalamity a lavíny, rozsiahle námrazy a zemetrasenia.

Oblasti možného ohrozenia povodňami a záplavami z povrchových vodných tokov

Lokality možného výskytu povodní :

- Povodie rieky Nitra,
- územie pri rozrušení dočasného odkaliska Slovenských elektrární a.s. závod ENO Zemianske Kostolany.

B.) Havárie

Vzhľadom na charakter okresu a jeho priemyslu, cestnej, železničnej siete ako aj vodných tokov a vodných stavieb najvýznamnejším ohrozovateľom sú objekty, ktoré svojou činnosťou môžu ohroziť životy, zdravie a majetok obyvateľstva.

B.1.) oblasti možného ohrozenia závažnou priemyselnou haváriou,

V rámci dosahu záujmového územia na území mesta Nováky a Zemianske Kostolany sa nachádzajú podniky, areály a zariadenia, ktoré v zmysle zákona č. 128/2015 o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov môžu predstavovať riziko pre svoje okolie s možným dosahom na územie obce Bystričany.

- FORTISCHEM a.s., (Novácke chemické závody, a.s.), Nováky (podnik kat. B),
- Slovenské elektrárne, a.s., závod ENO Zemianske Kostolany (podnik kat. A).

Uvedené podniky, areály a zariadenia sú potenciálnym zdrojom ohrozenia. Z výsledku hodnôt individuálneho ako aj spoločenského rizika vyplýva, že dominantným zdrojom neakceptovateľnosti rizika sú zásobníky pre skvapalnené plyny vo Fortischeme, a.s., (bývalé Novácke chemické závody) Nováky a najmä pri manipulácii s nimi pri ich stáčaní a naplňaní železničných cisterien.

Katastrofy

B.3.) oblasti možného ohrozenia spojené s únikom nebezpečných látok pri všetkých druhoch prepráv.

Preprava nebezpečných látok :

- cesta I/64 Nováky – Topoľčany,
- železničná trať – Nováky – Topoľčany.

Nebezpečné látky sú prepravované v rámci riešeného územia po komunikácii I64. Územie postihnuté účinkami katastrofy je charakterizované postihnutím a ohrozením osôb, ovzdušia, zvierat, terénu, vody a potravín, zhoršením hygienických podmienok, narušením života, výroby, životného prostredia a ekologickej stability územia.

Požiare

Z hľadiska požiarov je okres Prievidza z väčšej časti zalesnený trvalými lesnými porastami, ktoré sú pravidelne omladzované. Napriek tomu, že sa vykonávajú v lesných porastoch výrubu aj z dôvodov protipožiarnej ochrany, napr. formou priesekov, hrozí vzhľadom na hustotu zalesnenia nebezpečenstvo vzniku veľkých požiarov na rozsiahlom území. Vznik veľkých požiarov hrozí pre celé zastavané územie obce, t.j. obytné budovy, budovy občianskej vybavenosti, poľnohospodárske a iné objekty v riešenom území.

Rozmiestnenie a počty ochranných stavieb

V súlade s platnou legislatívou (§ 4 zákona č. 42/1994 Z z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov) sa zariadenia civilnej ochrany budujú ako dvojúčelové.

V rámci rozvoja obce sa nové rozvojové lokality pre hromadné formy výstavby bytov navrhujú len pre sociálne účely. Navrhuje sa len v rámci intenzifikácie existujúcich funkčných území bývania.

V prípade riešenia HBV sa v rámci výstavby bytových domov musia budovať jednoduché úkryty budované svojpomocne podľa navrhovanej obsaditeľnosti HBV v súlade s vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Zásady :

- a) v rámci funkčného využitia územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie, pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť platnou legislatívou (zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov).
- b) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky pre zariadenia CO v zmysle platnej legislatívy (vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky č. 444/2007 Z.z.),
- c) v rámci následnej územnoplánovacej prípravy, t.j. ÚPP a DÚR stanoviť podmienky vyplývajúce zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- d) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených platnou legislatívou (vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- e) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia podmienok civilnej ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených platnou legislatívou (vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- f) Vypracovať zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov CO na základe analýzy územia okresu a obce.

A.2.10.3 Požiarna ochrana

Podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú zo zákona SNR č. 314/2001 Z.z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov a vyhl. c. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

Zásady :

- a) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú zo zákona SNR c. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi, (T)
- b) obec je povinná vypracovať a viesť dokumentáciu ochrany pred požiarmi obce, (K,T)
- c) obec je povinná označovať a trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a príjazdové cesty, ktoré sú súčasťou zásahových ciest, na vykonanie hasiaceho zásahu hasičských jednotiek. (K,T)

A.2.10.4 Ochrana pred povodňami

Podmienky ochrany pred povodňami sú stanovené zákonom č. 7/2010 Z.z. Povodňovú aktivitu zabezpečuje príslušný správca vodného toku, ktorý má vypracovanú koncepciu v prípade ohrozenia, v spolupráci so samosprávou obce. Obec je povinná riadiť a zabezpečovať vykonávanie na ochranu pred povodňami na území obce, v rámci preneseného výkonu štátnej správy na úseku ochrany pred povodňami.

V rámci riešeného územia sú predmetom povodňovej ochrany potenciálne záplavové územia v rámci inundačného územia neupravených úsekov vodných tokov, najmä rieky Nitra a jej prítoky Žiarny potok, Černiansky potok a ich droné prítoky.

Povinnosťou správcu toku je stanoviť podmienky ochrany a všetkých, subjektov podieľajúcich sa na príprave využitia územia riešenie ochrany v súčinnosti s príslušným samosprávnym orgánom.

Uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody.

Podľa Máp povodňového ohrozenia a Máp povodňového rizika, ktorých spracovanie zabezpečí Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. ako správca vodohospodársky významných vodných tokov, budú stanovené podmienky ochrany v území ohraničenom záplavovou čiarou rieky Nitry pri prietoku Q100. Priebeh záplavovej čiary bude zobrazený orientačne, nakoľko sa zastavané územie obce nachádza mimo geografickú oblasť. Grafické znázornenie rozsahu povodne v niektorých prípadoch nemusí vystihovať reálne vzniknutú povodeň. Postup povodne (záplavy) bude mať iba indikatívny charakter, lebo aj pri rovnakom kulminačnom prietoku povodňovej vlny závisí časový postup záplavy od reálneho objemu povodňovej vlny a jej tvaru. Z toho dôvodu sa bude skutočný priebeh záplavy počas každej povodne v rôznej miere, ale prakticky vždy líšiť od vyššie uvádzaných predpokladov postupu povodní.

Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít si musí žiadateľ – investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú bude potrebné odsúhlasiť so správcom vodného toku. (SVP š.p. OZ Piešťany) Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

Zásady :

- a) uplatňovať zásady koncepcie povodňovej ochrany obce,
- b) zabezpečovať ochranu pred povodňami v súlade s koncepciou povodňovej ochrany stanovené platnou legislatívou (zákonom č. 7/2010 Z.z.), (T)
- c) postupovať pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržiavaní záujmov obce a príslušných orgánov pri územnom a stavebnom konaní v zmysle platnej legislatívy (zákona NR SR č. 7/2010 Z.z.) . (S,D,T),
- d) v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade s platnou legislatívou (Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami).
- e) v prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov s nedostatočnou kapacitou koryta na odvedenie prietoku Q100 – ročnej veľkej vody sa požaduje rešpektovať ich inundačné územie, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle platnej legislatívy (zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami).(T)
- f) zabezpečiť ochranu inundačného územia a vytvárať podmienky pre, prirodzené meandrovanie vodných tokov, spomaľovanie odtoku povrchových vôd, budovanie potrebných protipovodňových opatrení s dôrazom na ochranu zastavaného územia obce, (T)
- g) stavby protipovodňovej ochrany je potrebné zaradiť v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby, (T)
- h) vypracovať dokumentáciu pre stanovenie rozsahu inundačného územia vodných tokov v k.ú. Bystričany (určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu toku). Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami v zmysle platnej legislatívy (§ 46 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách)
- i) preveriť a riešiť možnosť vytvorenia vodnej nádrže viacúčelového využitia pre rekreačné, úžitkové a protipovodňové aktivity v rámci FPB 2.8. a FPB 2.1, (S,D,T)
- j) Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov (T).

A.2.11 KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.11.1 Dopravné systémy

A.2.11.1.1 Nadradená dopravná sieť a širšie dopravné vzťahy

Nadradenú dopravnú sieť na území obce tvorí nasledovná tranzitná cestná a železničná dopravná infraštruktúra :

- železničná trať č.150 spájajúca uzlové stanice Prievidza a Lužianky,

- cesta I/64, severo-južná spojnica, ktorej trasa vedie Horným Ponitím, severným smerom križuje cestu I/50 (a navrhovanej trasy rýchlostnej cesty R2) v Novákoch a južným smerom spája Nitru a rýchlostnú cestu R1.

Dopravné vzťahy obce Čereňany v nadregionálnych súvislostiach sú dané cestnou a železničnou dopravou regiónu okresu Prievidza. Pripojenie obce na regionálnu cestnú sieť zabezpečuje cesta I/64 a spojenie jednotlivých miestnych častí miestnymi komunikáciami.

Z hľadiska sociálno-ekonomickej a geografickej polohy je obec od dôležitých hospodárskych celkov vzdialená 10,7 km (13 minút autom) od mesta Partizánske 20,8 km (23 minút autom) od okresného mesta Prievidza a 56,8 km (63 minút autom) od krajského mesta Trenčín.

Dopravnú kostru obce Čereňany určuje prieťah cesty I/64 v dĺžke cca 1,7 km. Obec Čereňany sa nachádza v staničení 130,00 cesty I/64. Cesta I/64 je v riešenom území zaradená do funkčnej triedy B1 a kategórie MZ 8,0/50 so šírkou pruhov 2 * 3,5 m.

Vybudovaním rýchlostnej cesty R2 a rekonštrukciou cesty I/64 v úseku Oslany - Nováky – Prievidza sa výrazne zlepši dostupnosť regionálnych cieľov t.j. aj obce Čereňany.

Okrem existujúcich väzieb na sídla Nováky, Prievidza, Bánovce nad Bebravou, Trenčín Partizánske a Topoľčany je možné uvažovať s posilnením cestnej dopravnej väzby vo vzťahu k sídlam, Žarnovica, Žiar nad Hronom, Zvolen, Banská Bystrica.

V rámci širších vzťahov južne od obce na cestu č. I/64 nadväzuje cesta č. II/512 Oslany–Žarnovica, ktorá je hlavným komunikačným prepojením obce v smere na Žarnovicu a Levice.

Konkrétne údaje o mobilite obyvateľov, účeloch ciest, počtoch vozidiel, počtoch cestujúcich HD sa z dôvodu veľkosti sídla v prieskumoch a rozboroch nesledujú.

Kvalita dopravnej infraštruktúry sídla je daná charakteristikami dopravnými, územnými a environmentálnymi.

Dopravné charakteristiky sídla odvíjame najmä od intenzity a skladby dopravného prúdu na cestných ťahoch, ktoré zaznamenáva Slovenská správa ciest v pravidelných (päť ročných intervaloch), z ktorých uvádzame štatistiku pre profil 91470 na ceste I/64 z roku 2010

Rok sčítania	Úsek	Cesta	Správca	Okres	T	O	M	S
2005	91470	000064	IVSC ZA	Prievidza	1491	4675	19	6185
2010	91470	000064	IVSC ZA	Prievidza	1358	5094	27	6479

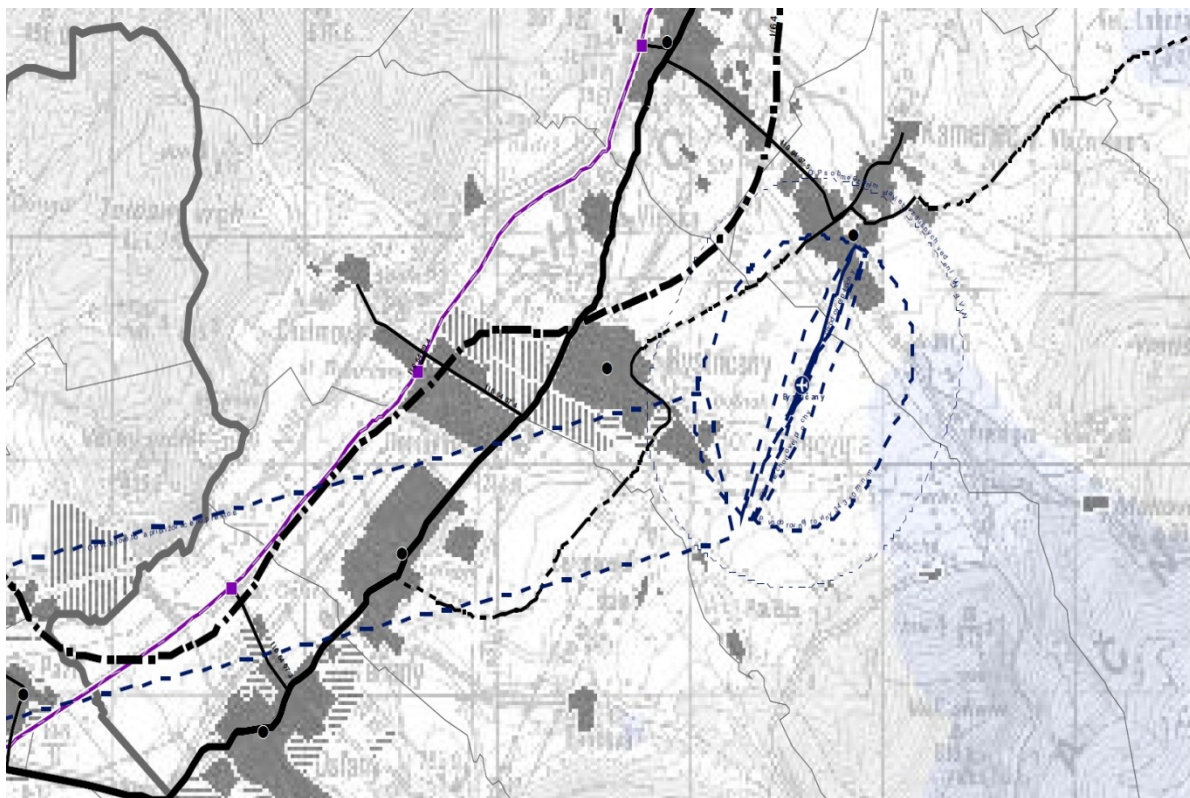
VYSVETLIVKY:

ÚSEK	-	číslo sčítacieho úseku
CESTA	-	číslo cesty
SPRÁVCA	-	popis správcu
OKRES	-	popis okresu

ROČNÉ PRIEMERNÉ DENNÉ INTENZITY PROFILOVÉ (sk.voz./24 h) V ČLENENÍ :

T	–	nákladné automobily a prívesy
O	–	osobné a dodávkové automobily
M	–	motocykle
S	–	súčet všetkých automobilov a prívesov
DDP	–	odporúča sa doplnkový prieskum

Zo zmien a doplnkov ÚPN VÚC TSK č.2/2011 vyplýva, že v riešenom území sa navrhujú trasy obchvatu cesty I/64 mimo zastavané územie obce vo výhľadovom období a trasa novej cesty III. triedy východne od cesty I/64 vedenej paralelne s ňou, ktoré sú záväzné pre riešenie.



Obr. Širšie dopravné vzťahy podľa UPN VUC TN

Zásady :

- a) rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry ciest I. a III. triedy a ich výhľadových trás,
- b) Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre cestu I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch:
 - hranica Nitrianskeho kraja Chynorany severné obchvaty obcí: Žabokreky nad Nitrou – Malé Bielice – Veľké Bielice – Partizánske – Malé Kršteňany – Oslany – Čereňany – Bystričany, západný obchvat obce Kamenec pod Vtáčnikom, východný obchvat obce Zemianske Kostolany a Nováky po križovatku s rýchlostnou cestou R2, (ÚPN VÚC TK bod 7.1.7)
- c) Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre realizáciu prepojení ako ciest III. triedy (subregionálneho významu) :
 - Sebedražie – Cígeľ – Podhradie – Lehota pod Vtáčnikom – Kamenec pod Vtáčnikom – Bystričany – Čereňany, (ÚPN VÚC TK 7.1.29)
- d) mimo zastavané územie rešpektovať ochranné pásma ciest I. a III. triedy,
- e) rešpektovať ochranné pásma ciest a hranice ochranného pásma ciest mimo sídelných útvarov obcí označených dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. znení neskorších predpisov – účinnosť od 02.01.2015),
- f) cestu I/64 a jej križovatky s ostatnými pozemnými komunikáciami posúdiť či vyhovujú požiadavkám výhľadových intenzít v návrhovom období v zmysle platných noriem (STN 736101, 736110, 736102)
- g) rešpektovať cestné ochranné pásma ciest v zmysle platnej legislatívy (§ 11 ods.1 zákona 135/1961 Zb.)
- h) nové komunikácie pre chodcov pri ceste I/64 navrhnuť v zmysle platnej normy (STN 736110)
- i) na ceste I/64 nenavrhovať špecifické prvky upokojuvania dopravy - spomaľovacie prahy a vyvýšené plochy (v zmysle TP 15/2005),
- j) osvetlenie a stavebné úpravy na ceste I/64 v mieste nových autobusových zastávok navrhnuť v zmysle platnej legislatívy (STN 73 6101, STN 73 6110 a STN 73 6102)
- k) Nové cyklistické komunikácie navrhnuť v súlade s príslušnými normami (STN 73 6110 a TP 07/2014)

- l) Nové pripojenia pozemných komunikácií na cestu I/64 zo susedných nehnuteľností navrhnuť v súlade s platnými predpismi a normami (STN 73 6101, 73 6110, 73 6102 a príslušných TP.)
- m) nové podzemné vedenia v súbehu s cestou I/64 navrhnuť mimo cestný pozemok cesty I/64 v chodníkoch a príľahlých zelených pásoch. Na cestnom pozemku cesty I/64 je ich možné umiestniť v prípade ak je vylúčená možnosť iného technického riešenia,
- n) v procese návrhu rozvojových obytných území v blízkosti cesty I/64 rešpektovať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy z cesty I/64 resp. zaviazat' stavebníkov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiadúce účinky.
- o) v prípade potreby posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy (hluk a emisie) na ceste I/64 a navrhnuť opatrenia na ich elimináciu.

A.2.11.1.2 Organizácia dopravy v obci, dopravný systém

Vnútrosídlná dopravná sieť

Ťažiskovou prevádzkovou dopravnou a kompozičnou osou obce Čereňany je priet'ah cesty I/64 v smere Osľany – Nováky. Cesta I/64 prechádza obcou v staničení 130,00 km.

- Cesta I/64 – priet'ah cesty I. triedy obcou, funkčná trieda B1 – hlavná zberná MK kategórie MZ 8,0/50 s pravostranným chodníkom šírky 1,5 a s pravostrannou nespevnenou krajinou šírky 0,5m.

Základné komunikačné kostru obce tvorí priet'ah cesty I. triedy, na túto cestnú komunikáciu je napojená sieť MK. V zastavanom území obce vedú trasy vybudovaných miestnych komunikácií často bez uplatnenia normovaných zásad šírkového a sklonového usporiadania a v prevažnej väčšine bez oddelenia chodcov od automobilovej dopravy chodníkmi a bez systematického odvodnenia.

Cesta I/64 mimo zastavané územie zodpovedá kategórii C 9,5/80, V zastavanom území sa navrhuje homogenizovať túto komunikáciu vo funkčnej triede zbernej komunikácie B1 kategórii MZ 11,5/50 s prvkami upokojenia v zmysle TP15/2005. Pozdĺž tejto komunikácie sa odporúča v zastavanom území obce riešiť chodník s minimálnou voľnou šírkou 1,5 m.

Súčasný stav MK

- Miestne komunikácie zaradené do funkčnej triedy C2 a kategórie MO 7,5/40 – obslužné komunikácie dopĺňajúce spojenie zberných komunikácií. Do kategórie C2 sú zaradené všetky miestne komunikácie (ulice Jabľonová, Dľhá, Močiarňa, Páľenická), ktoré sú dopravne napojené stykovou križovatkou na cestu I/64. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 7,5m. Komunikácie sú bez chodníkov a povrchové vody z komunikácií sú odvádzané do zelených pásov medzi jestvujúcim oplatením a komunikáciou. Povrch komunikácií je živíčný s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy.
- Miestne komunikácie zaradené do funkčnej triedy C3 a kategórie MO 6,5/30 – obslužné komunikácie sprístupňujúce objekty a územia. Do kategórie C3 sú zaradené miestne komunikácie (ulice Severná, Višňová, Slivková, Sľnenčná, Kvetná, Ríbeľová, Tichá, Domovina, Záhradná, Školská, Balovská, Uhľistná a Na jamách), ktoré sú dopravne napojené na nadradené miestne komunikácie C2. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 6,5m. Komunikácie sú bez chodníkov a povrchové vody z komunikácií sú odvádzané do zelených pásov medzi jestvujúcim oplatením a komunikáciou. Povrch komunikácií je živíčný s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy.
- Miestne komunikácie zaradené do funkčnej triedy C3 a kategórie MO 6,0/30 – obslužné komunikácie sprístupňujúce objekty a územia. Do kategórie C3 sú zaradené miestne komunikácie (ulice Farská, Potočná, Na záhumní, Dolný koniec, Na Hľodzi, Priehorská, Kamenná), ktoré sú dopravne napojené na nadradené miestne komunikácie C2. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 6,0m. Komunikácie sú bez chodníkov a povrchové vody z komunikácií sú odvádzané do zelených pásov medzi jestvujúcim oplatením a komunikáciou. Povrch komunikácií je živíčný s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy.
- Miestne komunikácie zaradené do funkčnej triedy C3 a kategórie MO 4,5/30 – obslužné komunikácie sprístupňujúce objekty a územia – dopľnková sieť MK. Do kategórie C3 sú zaradené miestne komunikácie (ulice Farská, Potočná, Na záhumní, Dolný koniec, Na Hľodzi, Priehorská, Kamenná), ktoré sú dopravne napojené na nadradené miestne komunikácie C2. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 6,0m. Komunikácie sú bez chodníkov a povrchové vody z komunikácií sú

odvádzané do zelených pásov medzi jestvujúcim oplotením a komunikáciou. Povrch komunikácii je živичný s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy

Ulica športová sa zjednosmerní tak, aby bol možný iba výjazd na cestu I/64 (smer jazdy bude od kostola po cestu I/64)

Doplnková sieť MK prístupových C3 obsluhuje a sprístupňuje všetky bytové a rodinné domy (pobyťová funkcia), je minimálnych parametrov šírkového usporiadania s možnosťou návrhu na upokojenie. Trasy miestnych komunikácii v okrajových polohách zástavby obce prechádzajú do poľných ciest, ktoré sú prevažne len so štrkovou, nevyhovujúcou úpravou povrchu bez odvodnenia.

Dopravné zariadenia sa v rámci riešeného územia nenachádzajú, autoservis ani čerpacia stanica PHM sa v obci nenachádza. Najbližšie ČS sú na ceste č. I/64 v Novákoch a Oslanoch. V návrhu riešenia sa počíta s možnosťou zriadenia servisných služieb v obci. S čerpacou stanicou v riešenom území sa vzhľadom na prepravné kapacity a intenzitu dopravy v riešenom území nepočíta.

Koncepcia riešenia

Rozvoj cestnej siete miestnych obslužných a zberných komunikácii sa navrhuje sieťou systému obslužno-prístupových komunikácii vo funkčných triedach B3, C1 a C2, ktoré sú navrhované využitím existujúcej cestnej siete a navrhovaným rozšírením cestnej siete.

Cestná sieť v súčasnom zastavanom území a v rámci navrhovaných funkčných území rozvojových lokalít predstavuje cestnú sieť, ktorá bola založená čiastočne bez celkovej koncepcnej prípravy, uplatňuje sa na nich princíp zaradenia do nižších funkčných tried. Odporúča sa riešiť ich vo funkčnej triede C3 a formou obytných ulíc vo funkčnej triede D1 riešením v následnej územnoplánovacej, urbanistickej a dopravnej koncepcii na nižšom, podrobnejšom stupni koncepcného riešenia. Navrhuje sa zriadenie obrátisk na zaslepených komunikáciách.

Porovnanie variantov v rámci spracovania konceptu riešenia územného plánu. Oba varianty sú v základnej dopravnej koncepcii prakticky rovnaké rozdiely sú len v etape navrhovanej miestnej cestnej komunikačnej siete. Rozdiely vo variantoch sú nasledovné :

Variant I.

Vo variante prvom sú riešené vo výhľadovom období dve napojenia miestnej cestnej siete zbernými komunikáciami na výhľadovú trasu cesty I/64 úrovňovými križovatkami vo výhľadovom období, t.j. v smernej časti ÚPD. Prvé napojenie v smere z juhu na sever je navrhované prepojením jadrovej časti obce cestou kategórie B3 MZ 8,5/50, druhé napojenie je využitím trasy bývalej železničnej vlečky na adaptáciu na cestnú komunikáciu kategórie B3 MZ 8,5/50 vo výhľadovom období.

Variant II.

Vo variante druhom nie sú riešené vo výhľadovom období napojenia miestnej cestnej siete zbernými komunikáciami v rámci riešeného územia na výhľadovú trasu cesty I/64 je cesty I/64. V tomto variante je zachovaná železničná vlečka do bývalého areálu MV SR – Sklady Čereňany pre účely funkčného využitia FPB č 19 pre výrobné územie – priemyselnú výrobu. V tomto variante sa navrhuje mimoúrovňové križovanie výhľadovej trasy cesty I/64 so železničnou vlečkou.

V oboch variantoch v zastavanom území sa navrhuje homogenizovať šírkové usporiadanie komunikácii a navrhnuť prvky upokojenia v zmysle TP15/2005 a zabezpečiť bezbariérovosť verejných priestorov v zmysle TP 10/11.

Sieť zberných komunikácii sa navrhuje doplniť obslužno prístupovými komunikáciami vo funkčných triedach C2. V rámci navrhovaných lokalít sa odporúča riešiť komunikácie funkčnej triedy C3 a obytné ulice navrhované vo funkčnej triede D1. Navrhuje sa zriadenie obrátisk na zaslepených komunikáciách.

A.2.11.1.3 Funkčné členenie a kategorizácia ciest

V zastavanom území v súlade s navrhovanou koncepciou rozvoja cestnej siete rešpektovať pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy č. 64 v kategórii MZ 12(11,5)/50 vo funkčnej triede B1. (v zmysle STN 73 61 10)

Trasa navrhovanej cesty III. triedy subregionálneho významu vo v kategórii C 7,5/60 výhľadovom období (Sebedražie – Cígel – Podhradie – Lehota pod Vtáčnikom – Kamenec pod Vtáčnikom –

Bystričany – Čereňany) v obci sa napája na cestu I. triedy, vedie cez zastavané územie obce a v návrhu je zapojená do cestnej siete zberných a obslužných komunikácií.

V zastavanom území obce v súlade s navrhovanou koncepciou rozvoja cestnej siete rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty III. triedy vo funkčnej triede B3 v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 (v zmysle STN 73 61 10).

Dopravnú kostru zástavby obce dotvára prevádzková sieť miestnych komunikácií s funkciou obslužnou prístupovou vo funkčných triedach C1, C2, C3, a účelové lesné a poľné cesty.

Súčasný stav povrchu zberných komunikácií je prevažne v zlom stave, napriek tomu v niektorých miestach smerové vedenie a šírkové usporiadanie zvädza k prekračovaniu povolenej jazdnej rýchlosti.

Trasy miestnych komunikácií v okrajových polohách zástavby obce prechádzajú do poľných ciest, ktoré sú prevažne len so štrkovou úpravou v šírke cca 3 až 3,5 m.

V rámci cestnej siete obce sa navrhuje rekonštrukcia existujúcich ciest, rozvoj základnej kostry navrhovaných ciest (stanovených vo výkrese dopravných systémov) a rozvojových lokalít sa odporúča navrhovať obslužné komunikácie v nasledovných kategóriách :

MO 11,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 3,25 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,50 m, návrhová rýchlosť 40 km/h,

MO 10,25/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 3,25 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,00 m, návrhová rýchlosť 30 km/h,

MO 7,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, návrhová rýchlosť 30 km/h

MO 5,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, návrhová rýchlosť 30 km/h

MO 6,5/30 – obslužná jednosmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,25 m návrhová rýchlosť 30 km/h.

A.2.11.1.4 Hromadná autobusová doprava

Z analýzy vyplýva, že dochádzka za prácou do okolitých sídiel je vzhľadom k nízkemu počtu pracovných príležitostí v obci vysoká. Súčasná situácia vytvára podmienky pre zmeny v delbe dopravnej práce z MHD v prospech IAD, tento trend je nežiaduci a je potrebné riešiť podporou a skvalitnením služieb SAD.

Po ceste I/64 je vedená ťažisková verejná autobusová doprava SAD. Niektoré linky zachádzajú po ceste III. Triedy do miestnej časti Chalmová susednej obce Bystričany, ktorá vedie v kontakte so severným okrajom riešeného územia.

Územie katastra obce Čereňany je obsluhované hromadnou dopravou autobusmi SAD Prievidza a.s. na trase Partizánske – Prievidza. Počet autobusových spojov je rovnomerne rozložený v priebehu celého dňa (základný časový odstup je cca 60minút). V čase rannej a poobednej špičky sú doplnené ďalšie spoje. Priemerný počet spojov v jednom smere je 16 autobusov za 24 hodín.

Podstatná časť obce v súčasnosti je pokrytá dochádzkovou vzdialenosťou 400m.

V rámci zastavaného územia obce sú na ceste I/64 obojsmerné zastávky verejnej autobusovej dopravy, v jadrovej časti pôvodnej obce pod kaštieľom a v smere na Prievidzu cca 100 m severne od predajne COOP JEDNOTA a na ceste III. Triedy do Chalmovej a pri železničnej zastávke Chalmová sú jednosmerné zastávky.

Zastávky SAD :

- Zastávka v blízkosti križovatky cesty I/64 s MK Močiarna (Čereňany, domovina). Prístrešky zastávok sú situované po oboch stranách cesty I/64. Funkčne sú vyhovujúce, architektonicky by ich bolo nutné modernizovať. Nevyhovujúce sú pešie chodníky k zastávkam, nakoľko chodníky v súbehu s cestou I/64 sú iba jednostranné a chýbajú tu vyhovujúce priechody pre chodcov. Verejná a dopravná informatika na zastávkach je nevyhovujúca a cestovné poriadky sú značne poškodené.

- Zastávka v blízkosti križovatky cesty I/64 s MK Školská (Čereňany, Kaštieľ) . Prístrešky zastávok sú situované po oboch stranách cesty I/64. Funkčne sú vyhovujúce, architektonicky by ich

bolo nutné modernizovať. Nevyhovujúce sú pešie chodníky k zastávkam, nakoľko chodníky v súbehu s cestou I/64 sú iba jednostranné. Poloha jestvujúceho priechodu pre chodcov pred autobusmi nie je vyhovujúca, nakoľko chodci vstupujú na vozovku v čase, kedy ich zakrýva stojací autobus a šofér prichádzajúci k zastávke ich nemusí vidieť. Verejná a dopravná informatika na zastávkach je nevyhovujúca a cestovné poriadky sú značne poškodené.

Zastávky sú prevažne vybavené prístreškom, cestovnými poriadkami, sedením, odpadkovým košom. Štandardný stav je potrebné podporovať a zastávky bez adekvátneho vybavenia, označených len označnikom zastávky je potrebné vybaviť prístreškom, cestovnými poriadkami, sedením, smetným košom.

Dochádzka za prácou do okolitých sídiel predstavuje značnú hybnosť obyvateľstva. V oboch variantoch konceptu je navrhnutá podpora a skvalitnenie služieb hromadnej dopravy rozmiestnením nových zastávok HD vzhľadom aj na navrhované rozvojové plochy a územia navrhuje zriadenie nových zastávok pre hustejšie a lepšie pokrytie okruhu dostupnosti v súlade s grafickou časťou.

V obci je okrem dvoch dvojíc existujúcich obojsmerných zastávok SAD Čereňany stred a Čereňany – horný koniec. Navrhnuté dve dvojice obojsmerných zastávok v NO pre zabezpečenie pešej dostupnosti 400 m na zastávku z väčšiny zastavaného územia a územia určeného na zástavbu. Zastávky sa navrhujú vybaviť prístreškom, cestovnými poriadkami, sedením, smetným košom.

A.2.11.1.5 Železničná doprava

Riešeným územím t.j. katastrálnym územím obce vedie neelektrifikovaná železničná trať č.140 Veľké Bielice – Nitrianske Pravno, spájajúca uzlové stanice Prievidza-Lužianky-Nové Zámky, vedie cez Nováky, Zemianske Kostolany, Bystričany, Čereňany, Oslany, v smere na Partizánske. Priame spojenie so SAD je v Novákoch. Železničná zastávka je aj v Chalmovej. Trasou prechádza denne 12 osobných vlakov v smere do Prievidze, Nitry a Topoľčian.

Vo variante I. konceptu riešenia ÚPD nedochádza k zásahom do stavu.

Vo variante II. konceptu riešenia ÚPD sa navrhuje ponechanie železničnej vlečky vedúcej do bývalého areálu MV SR (sklady Čereňany) pre účely funkčného využitia územia rozvojovej lokality FPB 19 pre výrobu priemyselnú.

Existujúca zastávka osobnej železničnej dopravy - zastávka Chalmová (pozn. v k.ú. Chalmová, mimo riešeného územia) sa navrhuje na obnovu a modernizáciu prípadne rozšírenie v rástane potrebného dopravnotechnického zázemia vrátane integrovaného systému so zastávkou autobusov a odstavnými plochami pre OA v súvislosti aj s rozvojovými zámermi návrhového obdobia a zapojenie a podporu rozvojových lokalít využitím areálu MV SR Sklady Čereňany (FPB 18, FPB 19, FPB 20).

A.2.11.1.6 Letecká doprava

Letiská pre verejnú prevádzku sa v katastri obce nenachádzajú, najbližšie letiská sú v nasledovnej dostupnosti :

Letisko Piešťany	80 km
Letisko Žilina	90 km
Letisko Sliač	75 km
Letisko Bratislava	150 km
Letisko Poprad Tatry	205 km
Letisko Košice	300 km

Do riešeného územia obce zasahuje OP letiska Partizánske - Veľké Bielice zakreslené v príslušnom výkrese grafickej časti..

A.2.11.1.7 Vodná doprava

V katastra obce nenavrhujeme žiadne napojenie na systém riečnej vodnej dopravy.

A.2.11.1.8 Pešia a cyklistická doprava

Pešia doprava

V obci nie sú vybudované samostatné pešie chodníky. Chodci využívajú HDP miestnych komunikácií.

Chodníky v súbehu s cestou I/64 v zastavanom území obce sú jednostranné (pravostranné) so šírkou 1,5 m. V úseku od vjazdu do obce (v smere staničenia) po zastávku Čereňany-Kaštieľ je povrch chodníka asfaltový, od zastávky po nákupné centrum COOP JEDNOTA je povrch chodníka z betónovej zámkovej dlažby (HAKA). Od COOP Jednota po R.D. č 41 (55) je chodník betónový a od R.D. č. 41 po je z betónovej dlažby rôzneho typu. V úseku medzi prístreškami zastávky pri kaštieli (mostný objekt) chodník úplne chýba. Chodníky sú s úpravou bezbariérovou.

Priechody pre chodcov sú situované pri OD COOP Jednota, medzi zastávkami pri kaštieli. Počet priechodov nie je dostatočný a chýba ich nasvietenie asymetrickým svetidlom.

Chodníky v rámci zastavaného územia sa navrhujú pozdĺž všetkých zberných komunikácií a významných obslužných komunikácií. Cesta pre chodcov a cyklistov vedená mimo komunikácie nesmie byť užšia ako 4,25 m.

Chodníky v navrhovaných rozvojových lokalitách sa navrhujú o minimálnej voľnej šírke 1,5 m, s bezpečnostným odstupom 0,25 m od pevnej prekážky. Na zberných komunikáciách musia byť oddelené postranným deliacim pásom šírky 1-2 m, alebo musí byť zachovaný bezpečnostný odstup 0,5 m od hrany vozovky. Chodníky pozdĺž komunikácií funkčnej tried C2, C3 nemusia byť oddelené postranným deliacim pásom, ani nemusí byť zachovaný bezpečnostný odstup 0,5 m od hrany vozovky.

Cyklistická doprava

Cyklistická doprava je miestneho charakteru v rámci zástavby obce a v katastri, resp. v medzi sídelnom pohybe medzi najbližšími sídlami Bystričany, Oslany, Nováky. Pohyb cyklistov je v rámci zastavaného územia len po miestnych komunikáciách. Medzi sídlami len po cestách a účelových komunikáciách.

V kontakte s riešeným územím, na hranici obcí Čereňany – Bystričany (MČ Chalmová) vedie severojužným smerom hornonitrianska cyklomagistrála č. 019 a Chalmovská spojka č. 8324.

Navrhované sú cyklistické trate miestneho charakteru v rámci zástavby obce a v katastri, resp. v medzi sídelnom pohybe medzi najbližšími sídlami. Tento systém dopravy je v rámci obce a medzi miestnymi časťami nevýrazný vzhľadom na vzdialenosti a podmienky. Pohyb cyklistov je v rámci zastavaného územia len po miestnych komunikáciách. Medzi sídlami je realizovaný len po cestách a účelových komunikáciách. Cyklistická trasa je navrhovaná ako súčasť miestnych komunikácií a vedená účelovými a lesnými cestami z obce do miestnych častí pre vzájomnú dostupnosť a do navrhovaných rozvojových rekreačných území a do voľnej krajiny Strážovských vrchov a Vtáčnika.

Samostatné cyklistické trasy miestneho významu sa nenavrhujú, počíta s uplatnením cyklistickej dopravy v rámci miestnych komunikácií, ktoré sa navrhujú systémom prepojenia miestnych častí obce. navrhuje sa vytvorenie okruhu rekreačného a kondičného integrovaného chodníka s pešou a cyklistickou dopravou v rámci okruhu v rekreačnom území s extenzívnou rekreačnou funkciou v území miestneho satelitu osídlenia - Fančový s prepojením na Bystričany a na rekreačné priestory pod vtáčnikom.

Zásady :

- a) Nové cyklistické komunikácie navrhnuť v súlade s predpismi a normami (STN 73 6110 a TP 07/2014)

A.2.11.1.9 Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel

Parkovacie plochy okrem nákupnom centre COOP JEDNOTA sú zatiaľ prevažne charakteru živelného, bez riadneho vymedzenia a povrchovej úpravy, odporúča sa tieto plochy spevniť a zabezpečiť ich odvodnenie. Pred OcÚ a pri Hasičskej zbrojnici s kultúrnym domom sú pripravované projekčne chýbajúce systematické odstavné plochy.

Plochy súčasnej statickej dopravy v rámci zastavaného územia obce :

- Spevnené plochy pod kaštieľom – areálové účelové
- Parkovacie plochy pred poštou – verejné účelové
- Parkovacie plochy pred OD COOP Jednota – verejné účelové

Evidentný je nedostatok plôch statickej dopravy v centrálnej časti obce a pri jednotlivých zariadeniach občianskej vybavenosti, čo jednotliví prevádzkari OV riešia vyrovnaním pa provizórnym spevnením plôch pred objektmi a v zeleni pridruženého priestoru MK.

Ostatné parkovacie plochy sú v rámci uličnej siete pred domami na vlastných pozemkoch, v garážach, čiastočne na širších uliciach v hlavnom dopravnom priestore. Problémom je parkovanie na úzkych obslužných prístupových komunikáciách, ktoré blokujú prejazd požiarnej a záchranej techniky.

Odporúča sa obytné ulice označiť a parkovanie v uličnom koridore vyznačiť vodorovným značením.

Počet parkovacích miest je potrebné stanoviť podľa STN 73 6110. Parkovacie miesta musia byť navrhnuté na vlastnom pozemku. V navrhovaných lokalitách s prevažnou funkciou bývania sa odporúča regulovať počet parkovacích miest nasledovne : 2 až 3 parkovacie miesta musia byť na pozemku vlastníka rodinného domu a 1 parkovacie miesto pre návštevy na verejnom priestore.

Pri návrhu statickej dopravy sa odporúča myslieť aj na parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest rovnom minimálne 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 736110. (stanovisko MDVaRR SR)

A.2.11.2 Vodné hospodárstvo

A.2.11.2.1 Povrchové vody

Obec Čereňany hydrologicky spadá do čiastkového povodia rieky Nitra. Hlavným recipientom riešeného územia obce Čereňany je vodohospodársky významný vodný tok Nitra a vodné toky Žiarny potok a Čereniansky potok. Správcom tokov je SVP, š.p. Banská Štiavnica, OZ Povodie Váhu Piešťany, závod Topoľčany a je to upravený tok. Ochranné pásmo pre upravenú časť toku Nitra podľa STN 75 2102 je min. 6 m od brehovej čiary koryta toku a u ostatných vodných tokoch min. 4 m od brehovej čiary koryta toku. V tomto pásme je potrebné umiestnenie investičných stavieb a výsadbu porastov v dotyku s tokmi konzultovať so správcom toku Povodím Váhu. Ďalšími sú menšie nemenované prítoky a prítoky zo záchytných rigolov, ktoré odvádzajú dažďové vody.

Ochranné pásmo pre vodohospodársky významné vodné toky Nitra, Čereniansky a Žiarny potok v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. a vykonávacej normy STN 75 2102 je min. 10 m od brehovej čiary koryta toku resp. vzdušnej päty hrádze toku obojstranne a u ostatných vodných tokoch min. 5 m od brehovej čiary koryta toku resp. vzdušnej päty hrádze toku obojstranne. V tomto pásme je potrebné umiestnenie investičných stavieb a výsadbu porastov v dotyku s tokmi konzultovať so správcom toku. Do ochranného pásma nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň a ani ho inak poľnohospodársky obhospodarováť. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodných tokov k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

V záujme zabezpečenia ochrany pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov s nedostatočnou kapacitou koryta na odvedenie prietoku Q100 – ročnej vody je potrebné rešpektovať ich inundačné územie.

V zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách rozsah inundačného územia určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu toku. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami.

Ochranu pred povodňami vykonáva podľa zákona č. 7/2010 Z.z. obec v spolupráci so správcom vodného toku. Na vodných tokoch rieky Nitra, Žiarny potok a Čereniansky potok je potrebné zabezpečiť pravidelné odstraňovanie nánosov, opravy poškodených brehov a ošetrovanie brehových porastov.

Návrh riešenia

V návrhu výsadby pozdĺž brehov vodných tokoch je potrebné rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a zároveň výsadbu riešiť tak, aby bol umožnený prístup k vodným tokom pri povodňovej aktivite a údržbových prácach na tokoch.

V zastavanom území obce je potrebné, pre navrhované zámery, hľadať riešenia na ochranu územia pred veľkými vodami. Pre zabezpečenie tejto požiadavky je nevyhnutné dodržať navrhované zásady.

Zásady :

- a) rešpektovať platnú legislatívu v oblasti vodného hospodárstva (zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. v platnom znení) a príslušné platné normy (STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“)
- b) rešpektovať platnú legislatívu v oblasti ochrany pred povodňami (zákon č. 7/2010 Z.z. v platnom znení)
- c) rozvojové aktivity riešiť v súlade s podmienkami a požiadavkami na ochranu pred povodňami,
- d) navrhované lokality bývania, vybavenosti a priemyslu, ktoré sa nachádzajú v inundačnom území neupraveného toku je potrebné zabezpečiť pred povodňami protipovodňovými opatreniami s cieľom zachovať prírodný charakter koryta toku,
- e) zabezpečiť realizáciu povrchových protieróznych priekop zachytávajúcich prívodné vody,
- f) zabezpečiť korytá vodných tokov proti zosunu pôdy,
- g) zvýšiť úroveň starostlivosti o odvádzanie dažďových vôd z územia obce,
- h) neupravené úseky vodných tokov riešiť s cieľom ochrany zastavaného územia pred veľkými vodami na Q_{100} a orné pôdy na Q_{20} ,
- i) na vodných tokoch zabezpečiť pravidelné odstraňovanie nánosov, opravy poškodených brehov a ošetrovanie brehových porastov s cieľom zabezpečenia ochrany zastavaného územia,
- j) rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov šírky medzi brehovými čiarami od 10 do 50 m v rozsahu 6 m od brehovej čiary (tok Nitra) a u vodných tokov šírky do 10 m medzi brehovými čiarami ochranné pásmo 4 m. (Žiarny potok a Čereniansky potok)
- k) rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov pri návrhu výsadby stromov, pri riešení výsadby je podmienkou umožnenie prístupu k vodnému toku pre údržbové práce a pri povodňovej aktivite,
- l) zriaďovanie ochranných pásiem je právne zabezpečené zákonom o vodách č. 364/2004 Z.z. a vyhláškou MŽP SR č. 29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov,
- m) V rámci úprav vodných tokov zachovať prírodný charakter koryta a brehových porastov so snahou zabezpečenia funkčnosti a skvalitnenia životného prostredia.
- n) v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácie dažďových vôd a pod.),
- o) vody z povrchového odtoku musia byť pred odvedením do recipientu zbavené ropných látok, plávajúcich a unášaných častíc.

A.2.11.2.2 Hydromeliorácie

V katastrálnom území obce Čereňany sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. Bratislava :

- odvodňovací kanál (evid. č. 5308 010 001) o celkovej dĺžke 0,150 km, ktorý bol vybudovaný v roku 1966 v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Čereňany“
- odvodňovací kanál (evid. č. 5308 138 006) o celkovej dĺžke 0,970 km, ktorý bol vybudovaný v roku 1978 v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov a ÚT Čereňany“
- odvodňovací kanál k Lasom (evid. č. 5308 086 001) o celkovej dĺžke 0,290 km
- odvodňovací kanál krytý (evidenčné č. 5308 086 002) o celkovej dĺžke 0,110 km, ktoré boli vybudované v roku 1973 v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Čereňany“
- odvodňovací kanál Postovju (evidenčné č. 5308 085 001) o celkovej dĺžke 0,275 km, ktorý bol vybudovaný v roku 1972 v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Čereňany“
- odvodňovací kanál (evid. č. 5308 011 002) o celkovej dĺžke 0,712 km, ktorý bol vybudovaný v roku 1969 v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Čereňany“
- odvodňovací kanál II. etapa (evid. č. 5308 079 001) o celkovej dĺžke 1,200 km, ktorý bol vybudovaný v roku 1971 v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Čereňany“

Ďalej je v k.ú. Čereňany vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Ochranné pásmo odvodňovacích kanálov je 5 m od brehovej čiary kanálov u otvoreného kanála. U krytého odvodňovacieho kanála je ochranné pásmo 5 m na každú stranu od osi kanála. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je potrebné konzultovať so správcom Hydromeliorácie, š.p. Bratislava. Križovanie plánovaných inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi je potrebné navrhnuť v zmysle STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“.

Zásady :

- a) rešpektovať platnú legislatívu v oblasti vodného hospodárstva a ochrany hydromelioračných zariadení (zákon o vodách č. 364/2004 Z.z.v platnom znení) a príslušné platné normy,

A.2.11.2.3 Zásobovanie vodou

Obec Čereňany má vybudovaný verejný vodovod, ktorého správcom je StVPS, a.s. Banská Bystrica, závod 03 Prievidza. Obec je zásobovaná pitnou vodou zo skupinového vodovodu Nováky s akumuláciou vo vodojeme Oslany 2x250 m³ a 1x 650 m³ (max. hl. 276,00 m.n.m – min. hl. 272,70 m.n.m), s prerozdelením 2x250 m³ pre obec Čereňany a 1x 650 m³ pre obec Oslany.

Cez obec vedie trasa hlavného privádzača SKV Nováky LT DN 250. Rozvodné potrubie v obci Čereňany je napojené z vodojemu Oslany gravitačným spôsobom. Miestna časť Fančová má vybudovaný miestny vodovod, ktorý je zásobovaný z vlastného zdroja Fančová s povoleným odberom 1,0 l.s-1. Vodovod je zásobovaný od pramennej záchytky s akumulácnou nádržou 10 m³ cez prírodné potrubie LT DN 100 do rozvodnej siete gravitačným spôsobom.

Jestvujúca sieť uličných rádiv pozostáva z profilov priemeru 80 až 100 mm. Materiál použitý pri budovaní rozvodnej siete je rôznorodý – liatina, PVC, polyetylén. Potrubná sieť je veľmi poruchová, preto sa odporúča jej postupná rekonštrukcia - výmena.

Pásmo ochrany I. a II. stupňa vodného zdroja Fančová je vyznačené v grafickej časti.

Tabuľka č. A.2.11.2.3.1 Potreba pitnej vody pre obyvateľov – východiskový rok 2013

Účel zásobovania vodou	počet obyv.	špec. potr. Vody (l.den ⁻¹)	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)		Max. hod. (Q _h)	
			m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .h ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A. Byt.fond	1 040	145	150,80	1,745	241,28	2,793	10,05	2,79
	607	135	81,95	0,948	131,11	1,518	5,46	1,52
	87	100	8,70	0,101	13,92	0,161	0,58	0,16
Spolu	1 733	-	241,32	2,793	386,11	4,469	16,10	8,04
B. Obč. a tech.vybav.	1 733	25	43,33	0,501	69,32	0,802	2,89	0,80
Celkom	-	-	284,65	3,295	455,43	5,271	18,98	5,27

Výpočet akumuláčného priestoru :

Pri nepretržitom rovnomernom prítoku je množstvo akumulácie potrebnej na vyrovňovanie rozdielov medzi prítokom a potrebou pitnej vody vyjadrená rovnicou :

$$V = A + A_p + A_o \quad (A = \text{minimálna zásoba}, A_p = \text{požiarna rezerva}, A_o = \text{havarijná rezerva})$$

Q_m = 455,43 m³.deň⁻¹, existujúci vodojem objemu 2 x 250 m³ postačuje pre súčasný stav, jej kapacita poskytuje zabezpečenosť na 109 %. Podľa STN 73 6650 – Vodojemy, je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby.

Tabuľka č. A.2.11.2.3.2. - Akumulácia

Vodojem (názov)	Hladiny		Objem (m ³)
	max. (m. n. m.)	min. (m. n. m.)	
Osl'any	275,70	270,70	2 x 250

Hydrotechnické výpočty

Potreba pitnej vody pre riešené územie bola vypočítaná podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Návrhové obdobie k roku 2030

Bilancia nárastu potreby pitnej vody pre rozvojové zámery je uvedená v prílohe v Tab.č. 7. - (návrhové obdobie k r. 2030) – **variant I. a variant II.** Na základe výpočtu celkovej potreby vody pre stav a navrhované rozvojové zámery v NO sú stanovené nasledovné bilančné údaje.

Tab. A.2.11.2.3.3. - Potreba pitnej vody celkom - NO (k r. 2030) – **Variant I.**

Potreba vody	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	284,7	3,30	455,4	5,27
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	248,7	2,88	323,3	3,74
celkom	533,4	6,18	778,7	9,01

Tab. A.2.11.2.3.4. - Potreba pitnej vody celkom - NO (k r. 2030) – **Variant II.**

Potreba vody	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	284,7	3,30	455,4	5,27
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	235,3	2,72	305,9	3,54
celkom	520,0	6,02	761,4	8,81

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo 779 m³.d⁻¹) čo činí 467 m³.d⁻¹ Kapacita vodojemu Osl'any s akumuláciou 2 x 250 m³, postačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť na 64 %.

Výhľadové obdobie k roku 2045

Bilancia nárastu potreby pitnej vody pre rozvojové zámery je uvedená v prílohe v Tab.č. 8. - (výhľadové obdobie k r. 2045) – **variant I. a variant II.** Na základe výpočtu celkovej potreby vody pre stav a navrhované rozvojové zámery v NO a vo VO sú stanovené nasledovné bilančné údaje.

Tab. A.2.11.2.3.5. - Potreba pitnej vody celkom - VO (k r. 2045) – **Variant I.**

Potreba vody	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	284,7	3,30	455,43	5,27
Nárast NO (obyv. + vyb + priem.)	248,7	2,88	323,3	3,74
Nárast VO (obyv. + vyb + priem.)	68,6	0,79	89,2	1,03
celkom	602,0	6,97	868,0	10,04

Tab. A.2.11.2.3.6. - Potreba pitnej vody celkom - VO (k r. 2045) – **Variant II.**

Potreba vody	Priem denná (Q _p)	Max. denná (Q _m)
--------------	-------------------------------	------------------------------

	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	284,7	3,295	455,43	5,27
Nárast NO (obyv. + vyb + priem.)	235,3	2,72	306	3,54
Nárast VO (obyv. + vyb + priem.)	69,9	0,81	91	1,05
celkom	589,9	6,83	852,2	9,86

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo 852 m³.d⁻¹) čo činí 511 m³.d⁻¹ Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou 2 x 250 m³, postačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť na 60 %.

Záver :

Pre zásobovanie obce Čereňany sú využívané vodné zdroje zo SKV Nováky. Jestvujúci systém zásobovania pitnou vodou s akumuláciou vo vodojeme Oslany je pre súčasný stav a pre rozvojové zámery vyhovujúci a postačujúci. Pre navrhované lokality bude potrebné rozšíriť rozvodnú sieť pitnej vody.

Obec Čereňany sa navrhuje zásobovať pitnou vodou z existujúcej vodovodnej siete v jednom tlakovom pásme. Pitná voda je z vodojemu privádzaná do spotrebiska gravitačným spôsobom. V rámci rozvoja obce Čereňany podľa etapizácie výstavby sa navrhuje postupné rozširovanie vodovodnej siete a zároveň je podľa možnosti navrhované zokruhovanie (viď. grafickú časť). Vodovod bude smerovo sledovať existujúce a navrhované komunikácie, v rámci rozvojových lokalít vnútorná štruktúra sa určí v súlade navrhovanou urbanistickou koncepciou v následnej územnoplánovacej príprave v rámci spracovania územnoplánovacích podkladov a nadväzujúcich ďalších stupňov projektovej prípravy. Podrobný návrh riešenia, dimenzie a ďalšie technické údaje v riešenom území sa určia v rámci podrobnejších stupňov projektovej prípravy.

V rámci miestnej časti Fančová sa predpokladá deficit vody z lokálneho zdroja – prameňa Fančová. Pre pokrytie potrieb pre rozvojové zámery (FPB 21, BPB 22) sa navrhuje umiestnenie čerpacej stanice na JV okraji zastavaného územia obce Čereňany s výtlakom do vodojemu Fančová a prepojením rozvodnej siete.

Pred napojením nových lokalít bude potrebné posúdiť kapacity hlavných privádzačov. Deficit zdrojov pitnej vody sa navrhuje pokryť dodávkou pitnej vody zo skupinového vodovodu Prievidza.

Potrubnú sieť sa navrhuje rekonštruovať a obnoviť s prednostným riešením hlavných privádzačov a rozvody do nových lokalít zástavby vybudovať v dimenzii DN 110..V obci sa navrhuje dobudovať sieť vonkajších požiarňých hydrantov v zmysle platnej STN 73 0873 v navrhovaných lokalitách, s umiestnením v sieti vo vzdialenosti 80 až 120 m.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené zákonom č. 442/2002 Z. z. nasledovne: 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm, 2,5 m pri vodovode a kanalizácii s priemerom nad 500 mm pre navrhované potrubia.

V metóde výpočtu podľa prílohy č. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006 sa uvažovalo so špecifickou potrebou vody zníženou v rozsahu 13 % v zmysle ustanovení vyhlášky, vzhľadom na prevažujúce samostatné merania odberu v rodinných domoch.

Zásady :

- a) zabezpečiť 100 % - né zásobovanie obyvateľov a domácností z vodovodného systému,
- b) riešiť rozšírenie rozvodov pitnej vody pre navrhované rozvojové funkčné územia - FPB (bývanie, vybavenosti rekreácie a priemyslu),
- c) riešiť návrh modernizácie a postupnej rekonštrukcie a obnovy vodovodnej siete,
- d) riešiť prepojenie vodovodných systémov v obci a v miestnej časti Fančová s riešením čerpacej stanice a výtláčného potrubia do vodojemu Fančová,
- e) chrániť vodný zdroj a kontrolovať dodržiavanie podmienok využívania a dodržiavanie povolených činností v ochranných pásmach vodných zdrojov,
- f) kontrolovať kvalitu dodávanej vody vo vodovodnom systéme,
- g) vykonávať rekonštrukcie, výmeny a opravy za účelom znižovania vysokých strát vody
- h) vymedziť manipulačný pás pre zabudovanie nového potrubia – v nezastavanom území v šírke cca 15 m, v zastavanom území cca 4 m v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z.

- i) navrhovaný vodovod trasovať na verejnom priestranstve vrátane pásma ochrany v súlade s príslušnou legislatívou a normami,
- j) križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s normou (STN 736822)
- k) rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu v rozsahu vymedzenom §19 zákona č.442/2002 Z.z.

A.2.11.2.4 Konceptia riešenia odpadových a dažďových vôd

V obci Čereňany nie je riešené odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Odpadové vody v obci sú likvidované živelne, zaústením do žump, potokov, prípadne sú čistené lokálne v malých ČOV. V obci sú vybudované dve malé domové ČOV pre areál školy a pre bytovky. Dažďové vody z prevažnej časti obce sú odvádzané povrchovými rigolmi a v čiastkových úsekoch aj vybudovanou dažďovou kanalizáciou.

Obec má vypracovanú projektovú dokumentáciu, ktorá rieši vybudovanie splaškovej kanalizácie a ČOV v obci Čereňany v rokoch 2015 až 2020. V obci sú vybudované úseky - časti splaškovej kanalizácie (viď. Grafickú časť). V príprave je aj vybudovanie mechanicko-biologickej ČOV s terciálnym stupňom čistenia ČOV Čereňany a následným vypúšťaním do recipientu, Čerenianskeho potoka. Navrhovaná ČOV v obci je mechanicko-biologická pre 2 200 ekvivalentných obyvateľov (EO). Navrhovaný areál ČOV je situovaný na severozápadnom okraji zastavaného územia obce na pravo od Čerenianskeho potoka.

Návrh riešenia

Návrh odvedenia a likvidácie splaškových odpadových vôd v obci Čereňany je riešený v súlade a s využitím navrhovaného systému splaškovej kanalizácie. Kanalizačná sieť pre nové rozvojové lokality bývania, vybavenosti, rekreácie a výroby sa navrhuje systémom delenej gravitačnej kanalizácie. Kanalizácia v navrhovaných lokalitách bude stanovená na základe urbanistického riešenia v rámci ÚPP riešených lokalít.

Presnejšie posúdenie a dimenzovanie kanalizačného systému pre návrhové a výhľadové obdobie bude potrebné preveriť v procese následnej projektovej prípravy. Odporúčaná je dimenzia DN 300 mm pre navrhovanú kanalizačnú sieť. V prípade križovania navrhovanej kanalizácie s vodnými tokmi, musí byť riešená podľa STN 73 68 22 – križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi.

V miestach zástavby obce resp. v extraviláne obce, kde nebude možné vybudovať kanalizáciu sa objekty napoja do žump alebo do malých domových čistiarní.

Odvádzanie dažďových vôd v rámci zastavaného územia obce a z navrhovaných rozvojových lokalít je navrhnuté dažďovou kanalizáciou na konci s lapačom olejov a výustným objektom do najbližšieho vodného toku.

Na základe predpokladanej potreby vody v NO a VO sa predpokladá nasledovná bilancia množstva odpadových vôd.

Tab. č. A.2.11.2.4.1. Bilancia množstva splaškových vôd - **Variant I.**

Obdobie (k roku)	Q _p		Q _{max}	
	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
STAV (2015)	284 650,0	3,30	455 430,0	5,27
NO (2030)	533 350,0	6,18	778 730,0	9,01
VO (2045)	601 998,0	6,97	867 972,4	10,04

Tab. č. A.2.11.2.4.2. Bilancia množstva splaškových vôd - **Variant II.**

Obdobie (k roku)	Q _p		Q _{max}	
	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
STAV (2015)	284 650,0	3,30	455 430,0	5,27
NO (2030)	519 984,0	6,02	761 364,2	8,81
VO (2045)	589 892,0	6,83	852 244,6	9,86

Návrh zásad pre realizáciu zámerov odvedenia a čistenia odpadových vôd:

- a) rešpektovať v návrhu verejnej kanalizačnej siete „Vodný plán Slovenska“ a „Plán rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií“,
- b) v návrhu odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle platnej legislatívy (zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a NV č. 269/2010 Z.z.)
- c) riešiť systém splaškovej kanalizácie v súlade s regionálnou kanalizačnou sústavou s cieľom vylúčenia možnosti vypúšťania nečistených odpadových vôd do vodných tokov,
- d) riešiť vo vzťahu k navrhovaným rozvojovým zámerom obce kanalizačný systém splaškovej a dažďovej kanalizácie v súlade s koncepciou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja,
- e) vytvárať podmienky pre zvyšovanie podielu napojenia producentov odpadových vôd na verejnú kanalizáciu,
- f) pre nové kanalizačné zberače vytvoriť územné podmienky vo verejnom priestranstve (manipulačný pás v š = 10 až 15 m v nezastavanom území a cca 4 m v zastavanom území a výhľadové pásmo ochrany kanalizácie v š=1,5 m od okrajov potrubia na obe strany v súlade s platnou legislatívou (zákonom č. 442/2002 Z.z.),
- g) riešiť vybudovanie samostatnej kanalizačnej siete na odvedenie splaškových vôd existujúcej domovej zástavby a v navrhovaných rozvojových lokalitách,
- h) riešiť vybudovanie samostatnej kanalizačnej siete na odvedenie dažďových vôd existujúcej zástavby a navrhovaných rozvojových lokalitách s výustným objektom do vodných tokov,
- i) pre nové rozvojové lokality bývania, vybavenosti, rekreácie a priemyslu riešiť koncepciu odvádzania a nakladania so splaškovými a dažďovými vodami v súlade s predpismi a na základe koncepčného urbanistického riešenia územnoplánovacím podkladom (ÚPP),
- j) projekt kanalizácie riešiť aj s kanalizačnými prípojkami ukončenými revíznou šachtou umiestnenou na hranici pozemku producenta, (zdroja odpadových vôd)
- k) rešpektovať pásmo ochrany verejnej kanalizácie v zmysle platnej legislatívy (§ 19 zákona č. 442/2002 Z.z.),
- l) v urbánnom prostredí obce je potrebné rešpektovať, zachovať a vytvárať pásmo ochrany jestvujúcich a navrhovaných vodohospodárskych zariadení (pre kanalizáciu DN do 500 mm – 1,5 m, DN nad 500 mm – 2,5 m od okrajov potrubia)
- m) všetky križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s platnou legislatívou a normou (STN 736822)

A.2.11.3 Energetika

A.2.11.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

SÚČASNÝ STAV

Zdrojom elektrickej energie v okrese Prievidza je tepelná elektrárňa v Zemianskych Kostolnoch (ENO). Elektrická stanica v Bystričanoch rozvádza elektrinu vyrobenú v ENO diaľkovými linkami 220 kV (Križovany, Sučany, Považská Bystrica), linky 110 kV slúžia pre zásobovanie územia Hornej Nitry.

Nadradené prenosové vedenia VVN a ZVN tab. č. A.2.9.2.1.1.

Názov trasy od - do	k V	Číslo	Správca	Prevedenie	Poznámka
1	2	3	4	5	6
Bystričany – Križovany	400	484	SEPS a.s.	vzdušné	plánované
Bystričany – Križovany	400	485	SEPS a.s.	vzdušné	plánované
Bystričany - Križovany	220	274	SEPS a.s.	vzdušné	určená k demontáži
Bystričany – Bánovce nad Bebravou	110	8749	SSE-D a.s.	vzdušné	dve vedenia na jednom stožieri
Bystričany – Partizánske	110	8754	SSE-D a.s.	vzdušné	
Dolné Vestenice – Zlaté Moravce	110	8798	SSE.D a.s.	vzdušné	jednoduché vedenie
Bystričany – Horná Ždaňa	110	7747	SSE-D a.s.	vzdušné	dve vedenia na jednom stožieri
Bystričany – Horná Ždaňa	110	7747	SSE-D a.s.	vzdušné	
Bystričany – Horná Ždaňa	110	7784	SSE-D a.s.	vzdušné	dve vedenia na

Bystričany – Horná Ždaňa	110	7783	SSE-D a.s.	vzdušné	jednom stožiar
--------------------------	-----	------	------------	---------	----------------

Súčasný stav, trafostanice a vedenia VN

Rozvodné vedenia VN :

Územie obce Čereňany je zásobované elektrickou energiou z rozvodných staníc 110/22 kV vzdušnými linkami VN – 22 kV, ktoré napájajú distribučnú sieť trafostaníc 22/0,4/0,231 kV.

Vzdušné vedenia 22 kV, tab. č. A.2.9.2.1.2.

Číslo vedenia	k V	Zásobované územie	Správca	Prevedenie	Poznámka
1	2	3	4	5	6
Linka č. 261	22	Čereňany, Fančová	SSE-D a.s.	vzdušné	z TR 110/22 kV ENO
Linka č. 1339	22	Prepoj liniek 261 a 1339	SSE-D a.s.	vzdušné	z TR 110/22 kV ENO
Linka č. 1331	22	Čereňany, Chalmová	SSE-D a.s.	vzdušné	z TR 110/22 kV ENO

Transformačné stanice :

V súčasnosti sa na vymedzenom území nachádzajú trafostanice kioskové, murované, stĺpové a stožiarové. Celkový počet trafostaníc určených na dodávku elektrickej energie pre spotrebiteľov je 21, inštalovaný výkon týchto trafostaníc je 4520kVA. Na pokrytie energetických potrieb a dodávku elektrickej energie súčasný stav je dostačujúci. Trafostanica č.22 je osadená pri FV elektrárni NAVI SLOVAKIA, spol. s.r.o je určená pre dodávku vyrobenej elektrickej energie do siete 22kV SSE-D, výkon tejto trafostanice je 630kVA.

Zoznam súčasných trafostaníc na území obce Čereňany tab. č. A.2.9.2.1.3.

Por. čís.	Číslo	Umiestnenie, názov	Typ	Prívod	Zásobované z linky č.
1	2	3	4	5	6
1.	TS 1	Čereňany, 261/ts/bystricany_simons.trade	kiosková	káblový	261
2.	TS 2	Čereňany, 261/ts/bystricany_plus.vsd	stožiarová	vzdušný	261
3.	TS 3	Čereňany, 261/ts/d.domovina_obec	stožiarová	vzdušný	261
4.	TS 4	Čereňany, 261/ts/bystricany_vojko	murovaná	vzdušný	261
5.	TS 5	Čereňany, 261/ts/bystricany_zsr	stožiarová	vzdušný	261
6.	TS 6	Čereňany, 261/ts/cerenany_jablonova	2 - stĺpová	vzdušný	261
7.	TS 7	Čereňany, 261/ts/cerenany_dlha	2 - stĺpová	vzdušný	261
8.	TS 8	Čereňany, 261/ts/cerenany_mociarna	2 - stĺpová	vzdušný	261
9.	TS 9	Čereňany, 261/ts/cerenany_palenica	2 - stĺpová	káblový	261
10.	TS10	Čereňany, 261/ts/cerenany_d.koniec	stožiarová	vzdušný	261
11.	TS11	Čereňany, 261/ts/cerenany_uhlistna	4 - stĺpová	vzdušný	261
12.	TS12	Čereňany, 261/ts/cerenany_visnova	stožiarová	vzdušný	261
13.	TS13	Čereňany, 261/ts/cerenany_kamenna	stožiarová	vzdušný	261
14.	TS14	Čereňany, 261/ts/cerenany_pd	4 - stĺpová	vzdušný	261
15.	TS15	Čereňany, 261/ts/cerenany_prievidzka	stožiarová	vzdušný	261
16.	TS16	Čereňany, 261/ts/cerenany_ul.kratka	stožiarová	vzdušný	261
17.	TS17	Čereňany, 261/ts/cerenany_na,hlozi	stožiarová	vzdušný	261
18.	TS18	Čereňany, 261/ts/cerenany_priehonska	stožiarová	vzdušný	261
19.	TS19	Čereňany, 261/ts/cerenany_fancovska	stožiarová	vzdušný	261
20.	TS20	Čereňany, 261/ts/oslany_fancova	4 - stĺpová	vzdušný	261
21.	TS21	Čereňany, 261/ts/chotar_dolina	stožiarová	vzdušný	261
22.	TS22	Čereňany, 1339/ts/cerenany_fve	kiosková	káblový	1339

Súčasný stav - rozvody NN a vonkajšie osvetlenie :

Odberatelia sú zásobovaní z distribučných trafostaníc (DTS), prostredníctvom sekundárneho vzdušného rozvodu NN s holými vodičmi s rozvodnou sústavou 3+PEN, 50 Hz, 400/230 V, TN - C. Rozvody sú čiastočne napájané z dvoch strán a na výbežkoch. Vedenie je v celej obci uložené na betónových a drevených stĺpoch.

Domové prípojky sú s holých vodičov a samonosných káblov zvedené cez nástrešník do HDS a ukončené v elektromerovom rozvádzači na rodinných domoch. Novšie domové prípojky sú káblové,

skrine HDS sú na podperných bodoch rozvodu NN a ukončené v v elektromerovom rozvádzači na hranici pozemku.

Verejné osvetlenie je čiastočne rekonštruované na LED osvetlenie, časť osvetlenia je osadené výbojkovými a žiarovkovými zdrojmi, svietidlá sú uložené na výložníkoch, ktoré sú uchytené na jestvujúcich podperných bodoch rozvodu NN.

Zhodnotenie :

Zo súčasného odberu el. energie sa predpokladá, že jestvujúci výkon distribučných transformačných staníc vo vlastníctve SSE a.s. a v súkromných trafostaniciach nie je plne vyťažený pre súčasný odber el. energie. Pre riešené územie je počet trafostaníc vysoký. Pre ďalší nárast spotreby el. energie je potrebné vyhotoviť podrobnú analýzu zaťaženia. Následne sa odporúča zoptimalizovať počet trafostaníc, prípadne optimalizovať výkon jestvujúcich trafostaníc s rekonštrukciou NN rozvodov. V prípade budovania nových lokalít vybudovať nové distribučné transformačné stanice s VN prípojkou a NN rozvodmi.

V riešení koncepcie návrhu zásobovania elektrickou energiou pre nové lokality výstavby rodinných domov, občianskej vybavenosti a priemyslu treba uvažovať so zahustením nových trafostaníc s VN prípojkami a s rozšírením rozvodov, ktoré sa uložia prednostne do zeme.

NÁVRH RIEŠENIA - BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE

Bilancia nárastu potreby elektrickej energie je spracovaná pre návrhové obdobie (NO) k roku 2030 a pre výhľadové obdobie (VO) k roku 2045, údaje nižšie uvedených kapacitných nápočtov pre navrhované rozvojové zámery podľa bilancie potreby elektrickej energie pre rozvojové zámery uvedený v kapitole A.3. Doplnujúce údaje – príloha – tabuľka č. 8.

Potreba elektrickej energie pre navrhované rozvojové zámery t.j. pre občiansku vybavenosť, služby, priemysel a rekreáciu je prepočítaná pomerným príkonom na jednotlivé merné jednotky na základe navrhovanej podlahovej plochy, s prihliadnutím na druh a charakter zariadenia.

Potreba elektrickej energie pre bývanie t.j. bytovú výstavbu je navrhnutá podľa STN 33 2130. Maximálny súčasný príkon pre bytovú jednotku - Pb je určený stupňom elektrifikácie v priemere na veľkostnú skupinu bytov, alebo rodinných domov.

Návrh distribučných transformačných staníc pre zabezpečenie dodávky elektrickej energie vychádza z výpočtového zaťaženia nárastu potreby, hospodárnej jednotky priemerného výkonu jedného DTS 630 kVA a koeficientu prídavného zaťaženia. Distribučné TS sú navrhnuté o výkone transformátorov od 100 kVA až do 1000 kVA, podľa výpočtového zaťaženia v riešenom území vrátane rozvojových lokalít - funkčnopriestorových blokov (FPB), pre pokrytie nárastu potreby elektrickej energie. Pre zabezpečenie potrebného výkonu v sieti, pri výpadku časti transformátorov, sa výpočtové zaťaženie upravuje koeficientom prídavného zaťaženia $Z_p = 1,34$.

Bilancie potreby elektrickej energie pre VARIANT I. a VARIANT II. sú uvedené v kapitole č. 3 Doplnujúce údaje, v tabuľke č. 8.

Návrh trafostaníc na základe potreby elektrickej energie pre VARIANT I. a VARIANT II., sú uvedené v kapitole č. 3 Doplnujúce údaje, v tabuľke č. 9.

V koncepcii návrhu riešenia zásobovania elektrickou energiou pre funkciu občianskej vybavenosti a bývania rozvojových lokalitách sa navrhuje napojenie na existujúce trafostanice, ich rekonštrukcia alebo výmena transformátorov a umiestnenie nových distribučných transformačných staníc vrátane VN a NN rozvodov.

Pre potreby doplnenia existujúcej štruktúry zástavby funkčných území, ich intenzifikácii (napr. existujúcich plôch obytného územia, vybavenosti, výroby), sa navrhuje rekonštrukcia existujúcich transformačných staníc formou výmeny transformátorov za výkonnejšie, prestavbou na kioskové, alebo murované transformačné stanice s vyšším výkonom a z nových DTS.

VN rozvody :

V návrhu sa riešia VN rozvody napojením nových kioskových (murovaných) trafostaníc káblovými prípojkami výhradne vedených v zemi z existujúcich vzdušných rozvodov a trafostaníc.

V území, kde trasa existujúcich vzdušných VN vedení vedie zastavaným územím - stav a rozvojovým územím, t.j. navrhovaným zasataným územím sa navrhuje vzdušné vedenie nahradiť káblovými rozvodmi uloženými pod povrchom veme. V súvislosti so zmenou vedenia bude nevyhnutné jestvujúce trafostanice rekonštruovať na kioskové s VN prívodom a jedným, dvoma

vývodmi alebo nevyhovujúce zrušiť. Nové trafostanice sa navrhujú so vzájomným prepojením a zokruhovaním vo VN sieti.

V zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z. je potrebné pri obnove alebo zmenách systému počítať s postupnou náhradou existujúcich vzdušných liniek VN, uložením rozvodov pod povrch zeme, v spoločných koridoroch s ostatnými inžinierskymi sieťami. V rámci novej zástavby sa navrhuje umiestnenie vedenia výhradne pod povrch zeme.

NN rozvody :

Sekundárne (NN) rozvody v rámci rozvojových lokalít sa navrhuje riešiť systémom zjednodušenej mrežovej siete s napájaním z dvoch strán (zokruhovaním) z rozvádzačov distribučných trafostaníc. Rozvody v rámci rozvojových lokalít budú káblové, uložené v zemi, a budú napájané cez hlavné rozvodné a istiace skrine RIS, s možnosťou prepojenia s jestvujúcimi sekundárnymi vzdušnými rozvodmi.

Napojenie odberateľov sa navrhuje samostatnými prívodmi, alebo slučkováním z rozvodných a istiacich skríň RIS. Pri rekonštrukciách nevyhovujúcich zariadení a rozvodov NN, ich rozširovaní, je potrebné postupne tieto riešiť s uplatnením vyhlášky č. 532/2002 Z.z., § 4, s ich umiestnením pod povrch zeme. Pre nové zariadenia a rozvody elektrickej energie platí § 4 vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

Verejné osvetlenie :

Verejné osvetlenie súčasného zastavaného územia a rozvojových území sa navrhuje v rámci novostavby a rekonštrukcií úspornými LED svietidlami osadenými na osvetľovacích stožiaroch. Navrhuje sa okrem osvetlenia cestných komunikácií aj osvetlenie všetkých peších komunikácií, zhromažďovacích plôch a parkov. Rozvod verejného osvetlenia sa navrhuje káblový, uložený v zemi, napájaný z typových rozvádzačov RVO a ovládaný pomocou HDO.

Požiadavky pre riešenie - rozvojové ciele :

- a) v procese návrhu rozvoja obce riešiť v nadväznosti na plánovaný rozvoj všetkých funkčných území, t.j. obytných plôch, plôch občianskej vybavenosti, výrobných plôch, rekreačných plôch a iných aj spôsob ich zásobovania elektrickou energiou,
- b) riešiť koordináciu návrhu verejnej rozvodnej siete s neverejnou rozvodnou sieťou VN a NN zariadení a zosúladiť zámerov v riešenom území. Využívať ekonomicky výhodné druhotné a obnoviteľné zdroje energie na ekologickej báze pre zásobovanie elektrickou energiou,
- c) riešiť podmienky lokalizácie nových trafostaníc najmä pre zásobovanie rozvojových lokalít formou murovaných (kioskových) objektov a ich napojenie na sústavu VN riešiť káblovými rozvodmi uloženými v zemi (podľa § 4 ods.(5) vyhlášky č. 532/2002 Z. z.) s napäťovou úrovňou VN 22/0,4 kV so zhodnotením a riešením možnosti ich vzájomného prepojenia,
- d) vytvoriť podmienky pre nové sekundárne rozvodné siete a verejné osvetlenie systémom vedení pod povrchom zeme v zmysle platnej legislatívy (§ 4 ods.(5) vyhlášky č. 532/2002 Z.z.) s riešením vhodného prepojenia na jestvujúce vzdušné sekundárne rozvody.
- e) v procese uplatnenia rozvojových zámerov v riešenom území rešpektovať ochranné pásma elektrizačnej sústavy v súlade s § 36 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov.

A.2.11.3.2 Zásobovanie plynom

Funkčné a priestorové usporiadanie plynárenských zariadení ich kapacitné možnosti

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne zariadenia na výrobu vykurovacích plynov, ani ich žiadne zásobníky.

Obec Čereňany nie je v súčasnosti splynofikovaná. Cez riešené územie prechádza VTL distribučný plynovod Nitra-Partizánske-Nováky-Prievidza DN 300, PN 2,5 MPa. Do areálu MO SR je vedený NTL plynovod z RS 2 Chalmová, ktorý nie je možné využiť na plynofikáciu obce. Obec má vypracovaný generel plynofikácie obce GP (11.1990) ktorý v prípade plynofikácie obce bude potrebné aktualizovať podľa návrhu ÚPN-O Čereňany.

V snahe znížiť emisie zo spaľovania pevných palív (celosvetový trend, nová dohoda OSN o klíme,súčasná legislatíva SR) je potrebné hľadať možnosti financovania plynofikácie obce aj mimo finančných zdrojov obce.

Podľa GP sa navrhuje plynofikovať obec Čereňany z VTL distribučného plynovodu Nitra-Partizánske-Nováky-Prievidza DN 300, PN 2,5 MPa pomocou VTL prípojky (cca 750 m) a RS 1200 Čereňany umiestnenej v navrhovanej lokalite (FPB) č.7.

SPP – distribúcia, a.s. nemá v súčasnosti vlastné rozvojové zámery v riešenom území obce Čereňany je potrebné hľadať možnosti financovania plynofikácie obce aj mimo finančných zdrojov obce (cca 1,0 – 1,5 mil.€).

NTL plynovod z RS 2 Chalmová, ktorý vedený do areálu MO nie je možné využiť na plynofikáciu obce ale je ho možné využiť podľa kapacity na plynofikáciu rozvojových lokalít č. 18, 19 a 20.

Orientačné maximálne potreby zemného plynu pri realizácii 70% plynofikácie obce:

I.variant NO

Pre súčasný stav podľa GP I. etapa	1037 m3/hod	2255,0 m3/rok
Návrh ÚPN O rozvojové lokality (red.)	323 m3/hod	675,0 m3/rok
Celkom	1037 m3/hod	2255,0 m3/rok

II.variant NO

Pre súčasný stav podľa GP I. etapa	1037 m3/hod	2255,0 m3/rok
Návrh ÚPN O rozvojové lokality (red.)	378 m3/hod	775,0 m3/rok
Celkom	1415 m3/hod	3030,0 m3/rok

Zásobovanie LPG (propán – bután)

LPG skvapalnený vykurovací plyn propán – bután (P-B) je rovnocenný so zemným plynom. Jeho špecifické vlastnosti ho predurčujú na široké použitie všade tam kde je neefektívne privádzať zemný plyn. V riešenom území sa LPG P-B používa prevažne na účely varenia. Na vykurovanie sa využíva v objektoch reštaurácie Afrodita a Hydinárskej farme NAVI s.r.o. Chalmová časť v k.ú. Čereňany.

LPG bude aj v najbližšom období využívaný pre všetky druhy energetických požiadaviek. Spolu s elektrickou energiou je v súčasnosti reálnym palivom a energiou, ktoré môžu nahradiť spaľovanie pevných palív pre potreby vykurovania.

Vymedzenie verejno-prospešných stavieb

Za verejnoprospešné stavby v prípade realizácie plynofikácie obce je možné pokladať zariadenia zabezpečujúce bezpečnú dodávku a prevádzku zemného plynu jednotlivým odberateľom.

A.2.11.3.3 Zásobovanie teplom

Funkčné, priestorové usporiadanie zariadení na zásobovanie teplom – ich kapacitné možnosti a ekologická únosnosť

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickej výrobo-zásobovacej sústavy ovplyvňujúcej územný rozvoj obce Čereňany a jeho environmentálnu hodnotu. Zásobovanie teplom v obci Čereňany je riešené sústavou decentralizovaného zásobovanie teplom (DZT) s blokovými, domovými a lokálnymi zdrojmi tepla, s prevažnou palivovou základňou pevné palivá, el. energia a v menšom množstve LPG.

Návrh koncepcie zásobovania teplom

Potreba tepla

Orientačné hodnoty tepelného príkonu a ročná potreba tepla pre jednotlivé navrhované rozvojové lokality FPB v členení podľa navrhovaných rozvojových funkčných plôch pre bývanie, vybavenosť a rekreáciu a priemysel boli stanovené podľa platnej legislatívy v oblasti energetickej hospodárnosti budov a technických noriem pre tepelnú ochranu budov (Zákon č. 555/2005 Z.z., Zákon č. 300/2012 Z.z., Vyhláška MD V RR SR č. 364/2012 Z.z., Vyhláška ÚRSO č. 328/2005 Z.z. a STN 730540-2-2012, STN EN 15316-3-1.) a sú uvedené v tab. č. T 1-I. pre návrhové obdobie (do roku 2030) a v tab. č. T 2-I. pre výhľadové obdobie (do roku 2045) pre variant I. a v tab. č. T 1- II. pre návrhové obdobie (do roku 2030) a v tab. č. T 2- II. pre výhľadové obdobie (do roku 2045) pre variant II.

V bilanciách je uvažované aj s potrebou tepla pre prípravu TÚV. V potrebe tepla pre priemyselnú výrobu sa uvažovalo s určitou spotrebou tepla pre technologické účely z dôvodu neurčenia podrobnejšieho charakteru výrobných procesov na navrhovaných rozvojových plochách.

Súčet orientačných tepelných príkonov a ročných potrieb tepla stanovených pre jednotlivé FPB nemôže vyjadrovať celkový prírastok potrieb tepla v návrhových obdobiach, pretože navrhované

funkčné plochy predstavujú maximálny možný územný rozvoj riešeného územia obce Čereňany. Reálna hodnota celkového prírastku potrieb tepla sa stanoví korekciou realizačnými koeficientmi krb (byty), krv (vybavenosť, rekreácia) a krp (priemysel).

Redukovaná hodnota vyjadruje prírastok potrieb tepla k NO 2030 po korekcii realizačnými koeficientmi krb, krv a krp.

Reálna hodnota uvedených realizačných koeficientov bola stanovená nasledovne :

- pre byty - krb = 0,8
- vybavenosť a rekreáciu – krv = 0,6
- priemysel – krp = 0,5 .

Zásady rozvoja zásobovania teplom a návrh výroby a dodávky tepla

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetického hospodárstva obce Čereňany, na ktorom sa podieľajú výrobné a zásobovacie energetické sústavy (el. energia, plyn a doprava ostatných palív). Zásobovanie teplom má tiež značný vplyv na životné prostredie a stupeň znečistenia prostredia.

Rozvoj zásobovania teplom obce Čereňany musí vychádzať z hodnotenia súčasného stavu, z energetickej koncepcie SR, ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, z koncepcie územného rozvoja obce a tiež z hodnotenia prínosu pre životné prostredie.

Rozvoj zásobovania teplom uskutočňovať v zmysle platnej legislatívy (§ 31 zákona č.657/2004 o tepelnej energetike, v znení zákona č.99/2007 Z.z., a zákona č.184/2011 Z.z.) a v súlade s dlhodobou koncepciou Energetickej politiky SR.

Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny a vytvárať podmienky pre plynofikáciu obce.

Sústava DZT

Rozvoj sústavy DZT sa navrhuje ako základný s max. možným využitím ekologických palív. Pri realizácii plynofikácie obce by zemný plyn tvoril hlavnú palivovú základňu pre navrhovanú IBV a občiansku vybavenosť, objekty rekreácie a športu, priemyselnej výroby a ostatnú potrebu.

Pri možnom trende decentralizácie energetiky je potrebné počítať s tým, že významnejšiu úlohu na trhu budú preberať mikrozdroje (využívajúce fosílnu i obnoviteľnú energiu).

Územno-technické aspekty

Navrhovaná sústava DZT nevyžaduje ochranné pásma tepelných zariadení v zmysle platnej legislatívy (§36 zákona č. 657 / 2004 Z.z. v platnom znení).

Vymedzenie verejno – prospešných stavieb

Pre zásobovanie teplom sa vymedzujú verejno-prospešné stavby pre stavby tepelných zariadení, zdroje tepla, tepelné rozvody, ktoré zabezpečujú dodávku tepla pre jednotlivé rozvojové plochy FPB.

A.2.11.3.4 Ostatné druhy energie

Okrem hlavných druhov využívanej energie (elektrická energia, zemný plyn a tuhé palivá) je možné reálne využiť na území obce aj ostatné netradičné druhy energie. Slnecnú energiu ako doplnkový zdroj a biomasu /drevená hmota/ ako hlavný zdroj tepla. Využívanie obnoviteľných zdrojov je veľmi nízke a sporadické. Závisí na ochote a potrebách investorov. Ako alternatívu je možné ich využiť ako náhradu primárnych palív zemného plynu a uhlia. Obec môže v zmysle platnej legislatívy (zákona č.657/2004 Z.z.) o tepelnej energetike iniciovať vypracovanie projektov na získanie podporných finančných fondov (napr. z EU) na účinnejšie a efektívnejšie využívanie netradičných, obnoviteľných zdrojov energie v sústave DZT.

Vymedzenie verejno-prospešných stavieb (VPS)

Pre ostatné druhy energie sa vymedzujú verejnoprospesné stavby na výrobu tepla a elektriny využívajúce obnoviteľné zdroje energie. Medzi VPS nepatria energetické stavby komerčného charakteru (napr. fotovoltaičné elektrárne, MVE)

A.2.11.4 Telekomunikačné a informačné siete

A.2.11.4.1 Telekomunikácie

Najväčším poskytovateľom telekomunikačných služieb na Slovensku je Slovak Telekom, člen skupiny Deutsche Telekom, ktorý prevádzkuje telekomunikačnú sieť pokrývajúcu celé územie SR.

Telekomunikačná sieť je usporiadaná tak, aby sa dosiahlo jej najhospodárnejšie využitie.

Z hľadiska územného usporiadania je rozdelená na :

- 4 sekundárne oblasti, SO (bývalé tranzitné telefónne obvody, TTO)
- 25 primárnych oblastí, PO (bývalé uzlové telefónne obvody, UTO)

Obec Čereňany je súčasťou Regionálneho technického centra Slovak Telecomu v primárnej oblasti Zvolen. Telefónni účastníci sú napojení na kioskovú, digitálnu automatickú ústredňu (DATÚ). Územím obce vedie trasa optokábla.

Bližšie údaje o stave telekomunikácií na území obce sa nepodarilo získať od prevádzkovateľa – spoločnosti Slovak Telekom a.s. Z uvedeného dôvodu nie možné posúdiť kapacity mts. Poskytnuté boli iba údaje o trasách mts, zemného telefónneho vedenia na území obce. Na základe poskytnutých podkladov spoločnosťou Slovak Telekom a.s. sú v predmetnom územnom pláne v grafickej časti (výkres č.4) zakreslené všetky existujúce trasy telekomunikačných vedení a zariadení v správe spoločnosti v rozsahu trás podzemných telefónnych vedení miestnej telefónnej siete (mts) na území obce a o trase optického kábla.

Miestna telefónna sieť (mts) je vedená v rámci obce čiastočne zemou, prevažne ale vzduchom závesnými káblami na podporných bodoch pozdĺž miestnych komunikácií. Rozvodná sieť pokrýva celú obec a umožňuje napojenie každej účastníckej stanice priamo prípojkou. Prípojky závesnými káblami sú prevedené jednotlivito, alebo viacero zo stĺpa pomocou združovacieho zariadenia PL. Závesné telefónne rozvody plánuje Slovak Telecom uložiť do zeme.

V textovej záväznej časti v rámci verejnoprospešných stavieb sú uvedené verejné telekomunikačné rozvody v existujúcom zastavanom území ako aj v rozvojových lokalitách. Ich riešenie je predmetom následnej územnoplánovacej, projektovej a investičnej prípravy.

Územie obce je pokryté signálom mobilných operátorov (T-com, Orange, O2). Signál zabezpečujú základňové stanice umiestnené na Kalvárii v Kremnici.

V koncepcii riešenia ÚPN Obce sa navrhujú rozvojové lokality – funkčno-priestorové bloky (FPB) pre funkčné územia bývania, vybavenosti, výroby a rekreácie pre návrhové obdobie (do r. 2030) a výhľadové obdobie (do r. 2045).

V rámci týchto navrhovaných FPB sú stanovené bilancie pre rozvojové zámery a kapacity, v rámci existujúcich funkčných území je možná intenzifikácia, avšak vzhľadom na zanedbateľné bilancie, ktoré je možné vykryť existujúcou sieťou okrem vymedzených území určených na intenzifikáciu s označením A až H zariadeniami neboli bilancované.

Kapacity FPB sú stanovené ich funkciou :

- bývanie - počet bytových jednotiek
- vybavenosť, rekreácia a priemysel: výroba, skladové hospodárstvo, obchodno-výrobné prevádzky (OVP),... - priemerná podlažná plocha a počet pracovných miest.

Pre bytové jednotky sa počíta so stupňom telefonizácie 1,5. pri predpokladanom rozvoji dátových služieb.

Pre objekty občianskej vybavenosti, rekreácie a priemyslu (výroba, skladové hospodárstvo, obchodno-výrobné prevádzky (OVP),...) nie je známa podrobnejšia špecifikácia, nie je určený druh a počet. Počet nových telefónnych staníc vychádzal z počtov pracovných miest:

Občianska vybavenosť (OV) :	1 telef. stanica / 5 prac. Miest
Rekreácia a rekreačná vybavenosť (RV):	1 telef. stanica / 10 prac. Miest
Priemysel (PRV):	1 telef. stanica / 15 prac. Miest

Pre návrhové obdobie (k roku 2030) je potrebné počítať s nárastom počtu účastníkov MTS **659 - 763** pre bytové jednotky a min. **21 - 25** pre vybavenosť, rekreáciu a **9 - 16** priemysel.

Pre výhľadové obdobie (k roku 2045) je potrebné počítať s nárastom počtu účastníkov MTS o **137 - 204** pre bytové jednotky a **4** pre vybavenosť, rekreáciu.

V koncepcii riešenia sa počíta s napojením nových rozvodov mts na stávajúcu mts, prípadne s predĺžením mts do nových rozvojových území (FPB) s rozšírením mts v rámci jednotlivých FPB a tiež do lokalít navrhovaných na intenzifikáciu.

Obnova a modernizácia vedení a zariadení správcu siete je predmetom ich interných záujmov a stratégie (venovať pozornosť vlastnej mts: výmeny starých AI káblov, budovanie hviezdicovej siete zemným vedením a pod.)

Z dôvodov vývoja a prebiehajúcich zmien v legislatíve (uvoľnenie prístupu k telekomunikačným sieťam, možnosti poskytovať dátové aj hlasové služby aj inými spoločnosťami, ...), ale najmä na prudký technický rozvoj v oblasti telekomunikácií je možné zadefinovať len hlavné zásady rozvoja pre túto oblasť.

Do grafickej časti územného plánu bude možné zapracovať koridory pre telekomunikačné siete, určiť miesta pripojenia rozvojových lokalít na mts až pri riešení podrobnejšej územno-plánovacej dokumentácie. Po podrobnejšom určení druhu a charakteru prevádzok vybavenosti, rekreácie a priemyslu bude možné presnejšie určiť počty potrebných nových telef. staníc.

Zásady :

- a) zvyšovať postupne kvalitatívnu aj kvantitatívnu úroveň telekomunikačných služieb,
- b) riešiť uloženie vzdušných rozvodov v zastavanej časti obce pod povrch zeme v zmysle §4 ods. (5) vyhl. č. 532/2002 Z.z., vrátane rozvojového územia t.j. navrhovaného zastavaného územia,
- c) zabezpečiť kvalitu telekomunikačnej siete vhodnú pre prenos dát – postupný presun ťažiska telekomunikačných služieb z hlasových na dátové služby.

A.2.11.4.2 Televízne zariadenia

Na území obce nie je v prevádzke televízny káblový rozvod – TKR.

Pokrytie obce signálom z terestriálnych vysielačov je, vzhľadom na polohu a terén, priemerné až slabé. Obyvatelia si zabezpečujú príjem TV signálu individuálne. Príjem signálu je vzhľadom na polohu obce problematický. Ide o nekvalitný signál (slabá úroveň, zhoršovaná odrazmi). Častým riešením je individuálny satelitný príjem (Skylink, DIGI TV,a iné) alebo rozšírenie dátových služieb o digitálny televízny príjem Magio prostredníctvom satelitnej technológie DVB-S2 (Slovak Telekom)..

Vzhľadom na navrhované nové lokality, obytné a rekreačné zóny, bude potrebné pri návrhu TKR uvažovať už aj s jeho rozšírením do rozvojových lokalít.

A.2.11.4.3 Miestny rozhlas

Pre potreby informovanosti obyvateľov bola v roku 2013 vykonaná rekonštrukcia obecného rozhlasu – vybudovaný Informačný a varovný systém obyvateľstva. Dodávateľom bola firma MK hlas, s.r.o., Sabinov, ktorá zabezpečuje aj servis zariadenia. Obec však nemá k zariadeniu žiadnu dokumentáciu. Rozvod miestneho rozhlasu pokrýva všetky časti obce. Rozvody MR sú vedené vzduchom na vlastných stĺpoch. Samotné ozvučenie obce zabezpečujú vonkajšie smerové reproduktory (78 ks). Vlastné vysielačie zabezpečuje Obecný úrad.

Pre navrhované rozvojové lokality - FPB, sa navrhuje rozšírenie rozvodu miestneho rozhlasu a v rámci jednotlivých FPB bude predmetom riešenia v súlade s návrhom urbanistického riešenia na základe koncepčného územnoplánovacieho podkladu (pre zabezpečenie ozvučenia v rozvojových lokalitách).

Rozvody miestneho rozhlasu je zdokumentované v grafickej časti vo výkrese č.4 verejnej technickej vybavenosti.

A.2.11.4.4 Dátová sieť – internet

V obci je vybudovaná sieť dátová sieť spoločnosťami Slovak telekom, a.s., Benestra, s.r.o., Bratislava. Trasy rozvodov sa nepodarilo získať. Bezdrôtové wi-fi pripojenie zabezpečujú aj spoločnosti ISSO, s.r.o., Prievidza a Kinet, s.r.o. Diviaky nad Nitricou.

V súčasnosti pripravuje pokrytie územia obce signálom wi-fi aj spoločnosť SWAN s.r.o.

A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Úlohou hľadania stretu záujmov ochrany prírody, banskej činnosti, poľnohospodárstva a urbanizácie v predmetnom území je spoločné riešenie problémov pri zabezpečení praktickej ochrany prírody. Poškodená krajina poskytuje obmedzené potravinové a energetické zdroje, je náchylná na povodne a požiare. z pohľadu človeka môžeme ochranu prírody vnímať aj ako ochranu voľného priestoru pre psychogienické, športové a kultúrne vyžitie jej obyvateľov. Môže vychádzať z pamiatky na našich predkov a naše korene čo je v súlade s požiadavkami na agroturizmus a lokálny turizmus s veľkým potenciálom v rámci hornonitrianskeho regiónu. Hlavným cieľom ochrany prírody je však zachovanie biodiverzity, resp. druhovej rozmanitosti, ktorá je ovplyvňovaná lokálnymi podmienkami prostredia a širšími vzťahmi v krajine.

A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine

Stresové javy sú prírodné, antropogénne (človekom podmienené) a antropické (človekom priamo vyvolané) javy, ktoré aktívne alebo potenciálne ohrozujú životné prostredie človeka. Stresové javy a zdroje podstatne obmedzujú, prípadne až znemožňujú využívanie územia na určité účely.

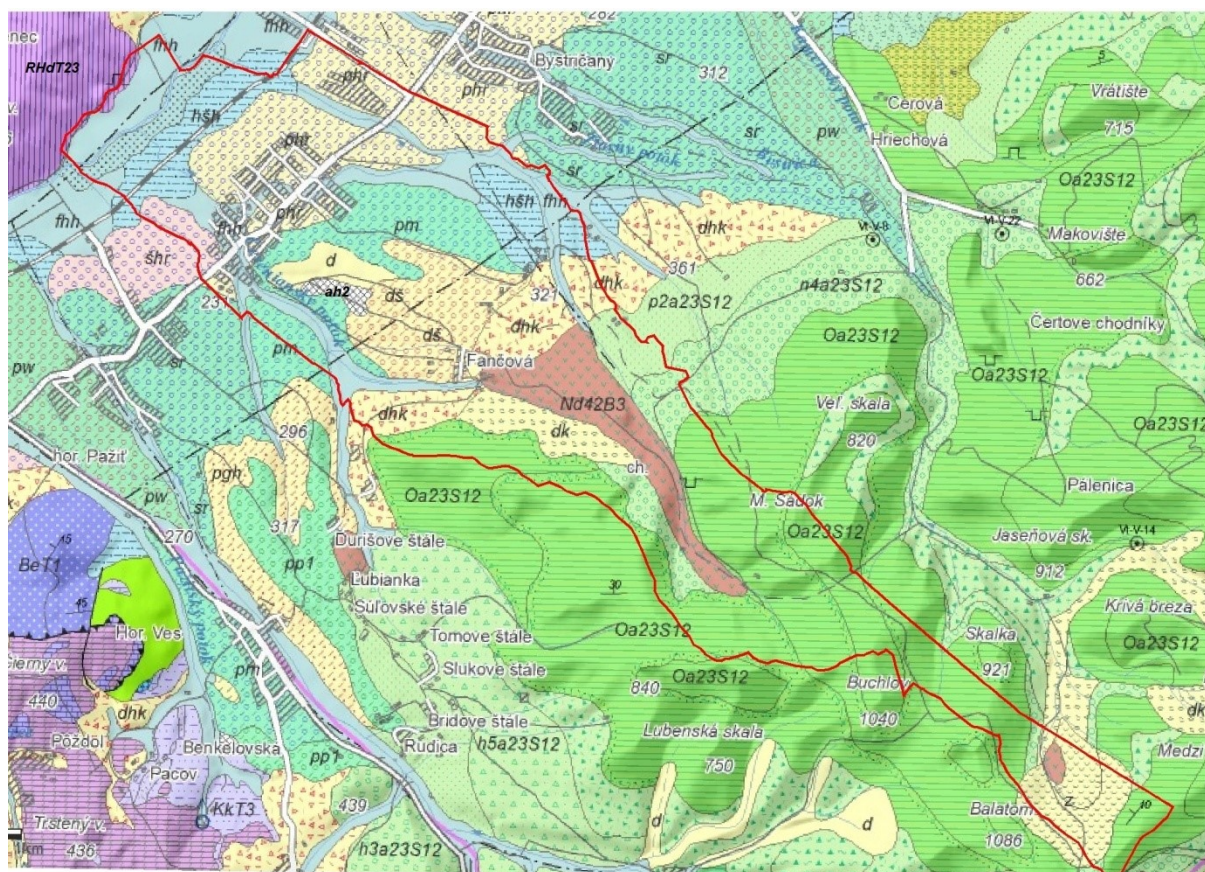
A.2.12.2 Zložky životného prostredia

A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia

V zmysle geomorfologických jednotiek Slovenska v Atlase krajiny SR (2002) patrí riešené územie do sústavy: Alpsko-Himalajskej, podsústavy: Karpaty, provincie: Vnútorne Západné Karpaty, subprovincie: Vonkajšie Západné Karpaty, oblasti: Fatransko - tatranskej, celku: Hornonitrianska kotlina a podcelku: Prievidzská kotlina.

Geológia

V zmysle regionálneho geologického členenia (Vass a kol. 1986) patrí územie do Horno-nitrianskej kotliny, ktorá predstavuje vnútrohorskú depresiu, vyplnenú sedimentami paleogénu, neogénu a kvartéru. Súčasťou kotliny je čiastková Handlovská kotlina. Molasovú výplň kotliny tvoria morské sedimenty spodného miocénu. Hlavnou časťou výplne sú nemorské sedimenty, vulkanity a vulkanoklastiká bádenu a sarmatu. Kotlina je sčasti zakrytá vulkanitmi Vtáčnika a sedimentami pontského a pliocénneho veku. Geologická stavba územia (obr. 1) je pomerne komplikovaná v dôsledku zlomovej tektoniky, s neogénnou hrásťovo-prepadlinovou stavbou. Zlomy s veľkou vertikálnou amplitúdou rozčleňujú celý región na niekoľko blokov).



Obr. 1 Geologická mapa Slovenska M 1:50 000 - obce Čereňany: RHdT23 – ramsaurské dolomity a hlavné dolomity: sivé vrstevnaté dolomity a svetlé, sivé masívne a vrstevnaté dolomity, hsh - proluviálne sedimenty: prevažne hliny a piesčité hliny s úlomkami hornín a zahmlenými štrkami v nívnych náplavových kužeľoch, nph2 - fluvialne sedimenty: resedimentované nívne jemnozrnné piesky, phr - proluviálne sedimenty: hlinité až piesčito-hlinité štrky s úlomkami hornín v stredných náplavových kužeľoch s pokryvom deluviálnych splachov, fhh - fluvialne sedimenty: litofaciálne nečlenené nívne hliny, alebo piesčité až štrkovité hliny dolinných nív a nív horských potokov, d - deluviálne sedimenty vcelku: litofaciálne nerozlíšené svahoviny a sutiny, pm - proluviálne sedimenty: hlinité až piesčito-hlinité štrky až reziduálne štrky s úlomkami hornín vo vrchných náplavových kužeľoch, ds - deluviálne sedimenty: gravitačne resedimentované piesčité a piesčito-hlinité štrky svahovín, ah2 - antropogénne sedimenty: navážky, haldy a skládky, dhk - deluviálne sedimenty: prevažne hlinito-kamenité (podradne piesčito-kamenité) svahoviny a sutiny, dk - deluviálne sedimenty: piesčito-kamenité a balvanovité blokoviská (sutinové kužele, prúdy, skalné zrútenia, kamenné moria, osypy), Nd42B3 - extrúzie hypersténicko-amfibolického andezitu, n4a23S12 - epiklastické vulkanické konglomeráty a pieskovce pyroxénických andezitov, Oa23S12 - lávové prúdy pyroxénických andezitov.

Povrchové vody

Hlavným tokom Hornonitrianskej kotliny je rieka Nitra, ktorá je súčasťou povodia Váhu. Rieka Nitra pramení pod Fačkovským sedlom v nadmorskej výške 780 m n. m. a ústi do Váhu v Komoči. Povodie Nitry má asymetrický tvar s prevahou pravostranných prítokov Tužina, Nitrica, Bebrava, Chotina, Bojnianka, Radošinka a ľavostrannými tokmi – Handlovka, Ťakov, Osliansky potok, Drahožica, Vyčoma. Tok i celé povodie je orientované severojužným smerom a má pretiahnutý perovitý tvar s priemernou šírkou 26 km. Hlavné parametre povodia sú : celková dĺžka riečnej siete v povodí činí 3 655 km, hustota riečnej siete v povodí činí 0,81 km/km², dĺžka hlavného toku rieky Nitry činí 169 km a sklon toku 4‰.

Odtokové pomery v roku 1999 boli vo väčšine povodí, ako aj v povodí Nitry, typické, s výrazným jarným odtokom. Najvyššie relatívne hodnoty priemerných mesačných prietokov v jarnom období boli zaznamenané práve v povodí Nitry (marec – priemerný mesačný prietok v Nitrianskej Strede dosiahol 331 % Q_{max}). Minimálne priemerné mesačné prietoky boli zaznamenané v jesenných mesiacoch september a október a ich relatívne hodnoty sa pohybovali v rozpätí 13 až 134 % príslušných Q_{max}.

V hornej časti povodia sa maximálne kulminačné prietoky vyskytli v mesiacoch marec, apríl a na ostatných tokoch povodia v mesiacoch jún a júl.

Tab. A.2.12.2.1.1 Priemerné mesačné a extrémne prietoky v roku 2009 toku Nitra v stanici Chalmová

Mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ROK
6570	STANICA: Chalmová			TOK: Nitra			STANIČENIE: 123,70			PLOCHA: 601,11			
Qm	7,950	7,147	8,549	8,695	15,71	16,89	4,425	11,60	15,31	6,699	10,80	13,57	10,62
Qmax 2010	163,4	Deň/Mes/Hod: 15/08/18			Qmin 2010			2,278	Deň/Mes: 08/02				
Qmax 1931-2009	156,0	20/08/11 - 1966			Qmin 1931-2009			0,510	15/09 - 1947 viackrát				

Zdroj: Hydrologická ročenka 2010 (www.shmu.sk)

Vysvetlivky:

Qm - priemerné mesačné prietoky sú aritmetickým priemerom priemerných denných prietokov [m³.s-1] za mesiac,

trinásť hodnota, zvýraznená tučným písmom, predstavuje hodnotu priemerného ročného prietoku v danom roku

Qmax 2010 - najväčší kulminačný prietok [m³.s-1] v roku 2010,

Qmax 1931-2009 - najväčší kulminačný prietok [m³.s-1] vyhodnotený v doterajšom (uvedenom) období pozorovania,

Qmin 2010 - najmenší priemerný denný prietok [m³.s-1] v roku 2010,

Qmin 1931-2009 - najmenší priemerný denný prietok [m³.s-1] vyhodnotený v doterajšom (uvedenom) období pozorovania

Ostatné významné vodné toky

Medzi ostatné vodné toky v riešenom území patria potoky Žiarny a Čereniansky, ktorý preteká cez obec a jeden bezmený potok. Všetky potoky sú ľavostranné prítoky rieky Nitry.

Pôdy

Pôdny typ je základnou identifikačnou jednotkou morfofenetickej i agronomickej kategorizácie pôd. Pôdne typy sú definované súborom diagnostických horizontov a ich najdôležitejších vlastností získaných dlhodobým vývojom v prírodných podmienkach i kultiváciou (www.vupop.sk).

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné pôdne typy na poľnohospodárskej pôde:

- Fluvizeme: výskyt v nivách vodných tokov, ktoré sú alebo boli donedávna ovplyvnené záplavami a výrazným kolísaním hladiny podzemnej vody. Majú svetlý humusový horizont. V riešenom území prevládajú subtypy typické,
- Pseudogleje: sú pôdy s tenkým svetlým humusovým horizontom, celý profil je výrazne prevlhčený v dôsledku priepustnosti B horizontu pre vodu,
- Gleje: sú pôdy s tvaľe zamokrených lokalít s hladinou podzemnej vody blízko povrchu (veľká časť týchto pôd má upravený pôdny režim melioráciami),
- Luvizeme pseudoglejové: sú pôdy na sprašových a im podobných hlinách s tenkým svetlým humusovým horizontom s výrazne prevlhčením v povrchovej časti,
- Kambizeme: sú pôdy s rôznym hrubým svetlým humusovým horizontom pod ktorým je horizont zvetrávania skeletnatých substrátov. V riešenom území prevažuje subtyp kambizeme luvizemné.

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné pôdne typy na lesnej pôde:

- Ilimerizovaná pôda stredne skeletnatá slabohumózna
- Hnedá lesná pôda mezotrofná skeletnatá slabohumózna
- Hnedá lesná pôda rankrová skeletnatá slabohumózna
- Hnedá lesná pôda mezotrofná skeletnatá humózna
- Rankrová pôda hnedá kamenitá moderová
- Hnedá lesná pôda andosolová kyslá
- Rankrová pôda andosolová živná typická
- Hnedý andosol živný skeletnatý
- Hnedá lesná pôda andosolová živná
- Hnedý andosol kyslý skeletnatý

Klíma

Z hľadiska makroklimatickej klasifikácie posudzované územie leží v teplej, mierne vlhkej oblasti s miernou zimou. Priemerná ročná teplota vzduchu sa tu pohybuje okolo 8,5°C, v závislosti od nadmorskej výšky. Trend rastu priemerných ročných teplôt vzduchu sa prejavil v posledných desaťročiach a najmä v posledných 10 rokoch. Najvýraznejší rast teploty vzduchu bol v januári až marci, v máji a v júni až auguste. V letnom období sa v Hornonitrianskej kotline vyskytuje v priemere 57 letných dní, v ktorých maximálna teplota vzduchu vystupuje na 25 °C a viac. Absolútne maximálne teploty vzduchu v predmetnom území vystúpili na + 37,5 °C, minimálne teploty na – 32,5 °C.

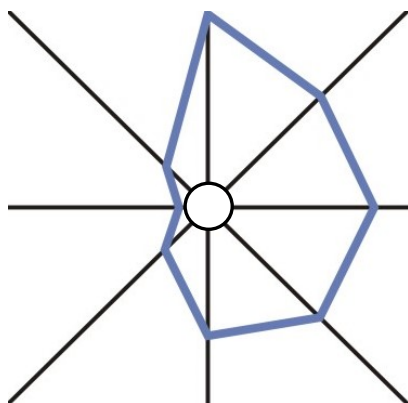
Na základe ročného chodu priemernej relatívnej vlhkosti vzduchu vyplýva, že v posudzovanej oblasti je najvyššia vlhkosť vzduchu v období zimného polroka. Táto skutočnosť je spôsobená výskytom početných hmiel a nízkej oblačnosti, a to pri nízkych teplotách vzduchu. Priemerná ročná relatívna vlhkosť vzduchu je 70 %. Maximálne relatívne vlhkosti vzduchu v obdobiach s dlhšie trvajúcim hmlistým počasím sú dosahované hlavne v zimnom období (82 až 84 %).

Hmly sa v danej oblasti vytvárajú predovšetkým v jesennom a zimnom období. K tvorbe hmiel dochádza najčastejšie v priebehu noci a k ich rozplynutiu zväčša v skorých dopoludňajších hodinách. Tvorba hmiel je významne závislá od geografickej polohy územia, preto trend znižovania počtu dní s hmlou pri otepľujúcom trende atmosféry sa výraznejšie neprejavuje.

Priemerné ročné úhrny zrážok dosahujú v predmetnej oblasti do 700 mm. Najvyššie priemerné mesačné úhrny zrážok sa vyskytujú v júni a v júli, čo svedčí o vysokom výpare v najteplejších letných mesiacoch.

Z hľadiska prašnosti a rozptylových podmienok je dôležitým faktorom smer a rýchlosť vetra. Prevládajúcimi smermi v riešenom území sú severné, východné a juhovýchodné vetry. Priemerná rýchlosť vetra na dne kotliny a na svahoch je okolo 2,4 m/s. V lete je priemerná rýchlosť vetra o málo vyššia (2,7 m/s), v zimnom období nižšia (2,6 m/s).

Veterná ružica podľa priemerných hodnôt smerov vetra.



A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia

Na základe fytogeografického členenia územia Slovenska podľa Futáka (Futák 1980) patrí k.ú. Čereňany do oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), obvodu predkarpatskej flóry (Praecarpaticum), okresu Slovenské stredohorie a podokresu Vtáčnik. Ak zohľadníme Plesníkové fytogeografické členenie (Plesník 2002), bude toto územie zaradené do bukovej zóny kryštálicko-druhohornej oblasti a sopečnej oblasti.

Podľa mapy potenciálnej vegetácie (Maglocký 2002) by prirodzene v dolnej polovici k.ú. dominovali karpatské dubovo-hrabové lesy, ostrovčekovite by sa tu vyskytovali dubové a cerovo-dubové lesy a v bezprostrednom okolí rieky Nitra jaseňovo-brestovo-dubové lesy tzv. tvrdé lužné lesy. V hornej polovici k.ú. by prevládali bukové a jedľovo-bukové lesy, v podhrebeňových častiach bukové lesy horských polôh a na hrebeni pohoria aj javorové lesy horských polôh.

Vegetácia

Súčasná vegetácia k.ú. Čereňany je výrazne poznačená dlhodobou ľudskou činnosťou. Prakticky celá údolná rovinatá časť riešeného územia je odlesnená a intenzívne využívaná človekom, veľkú časť tvorí orná pôda, zvyšok sú hlavne trvalé trávne porasty a zastavané územie obce.

Štruktúra súčasných lesných porastov je oproti prirodzeným lesom čiastočne zmenená. V rámci drevinového zloženia stále dominuje buk, zastúpenie dubov a hlavne hrabu bolo významne znížené, pôvodne hojnejšie tzv. cenné listnáče (javory, lipy, bresty) a jedľa sa vyskytujú iba minimálne a naproti tomu je tu pomerne významne zastúpený nepôvodný smrek obyčajný (*Picea abies*) (Tab. 12). Vďaka spôsobu obhospodarovania bola výrazne zmenená aj priestorová a veková štruktúra lesov a to v prospech rovnorodých a rovnovekých jednovrstvových porastov, ktoré majú nižšiu biodiverzitu, nižšiu ekologickú stabilitu a vyššiu náchylnosť na poškodenie rôznymi škodlivými činiteľmi

Zastúpenie drevín v lesných porastoch na ploche lesného pôdneho fondu (zdroj: www.nlcsk.org).

drevina	zastúpenie (%)
Buk	62,09
Dub	11,53
Smrek	8,36
Hrab	4,44
Javor	3,55
Borovica	3,18
Jaseň	2,87
Breza	1,38
Smrekovec	1,04
Lipa	0,62
Jedľa	0,59
Ostatné listnaté dreviny	0,18
Jelša	0,14
Cer	0,03

Nelesná drevinová vegetácia (NDV) je zastúpená brehovými porastmi popri rieke Nitra a pri dolných častiach potokov Žiarny potok a Čereniansky potok a líniovými alebo skupinovými formáciami krov a stromov, ktoré nemajú charakter lesa, prípadne rozptýlenými jedincami stromov a krov. Brehové porasty sú charakteristické dominanciou vrb najmä vrby bielej (*Salix alba*) a vrby krehkej (*S. fragilis*), miestami vrby popolavej (*S. cinerea*), pri rieke Nitra a v dolných častiach potokov je významne zastúpený aj topoľ čierny (*Populus nigra*). Popri vrbach je v brehových porastoch hojná aj jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a vyskytujú sa tu aj čremcha obyčajná (*Padus avium*), krušina jelšová (*Frangula alnus*), javor poľný (*Acer campestre*), brest väzový (*Ulmus laevis*) a pod.

V NDV mimo brehových porastov sa hojne vyskytujú viaceré druhy vrb (*Salix* sp.), agát biely (*Robinia pseudoacacia*), slivka trnková (*Prunus spinosa*), ruža šípková (*Rosa canina*), hloh (*Crataegus* sp.), čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), brest hrabolistý (*Ulmus minor*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*), baza čierna (*Sambucus nigra*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), vtáči zob (*Ligustrum vulgare*), ostružiny (*Rubus* sp.), ako aj dreviny naletené z okolitých lesných porastov.

V okolí podhorskej osady Fančová sa hojne vyskytujú čoraz vzácnejšie extenzívne ovocné sady a záhrady so staršími a rozmernejšími ovocnými stromami.

Pokiaľ ide o bylinnú vegetáciu, v dolnej časti k.ú. je v extraviláne väčšina územia tvorená ornou pôdou a neobrábané plochy neporastené drevinami sa tu vyskytujú iba ojedinele – zväčša sú silne ruderalizované s vegetáciou typickou pre takéto stanovišťa. V trvalejšie zamokrených terénnych depresiách a melioračných kanáloch sa vyskytuje mokradná vegetácia s typickou trstou obyčajnou (*Phragmites australis*), pálkou širokolistou (*Typha latifolia*), vrbou sivou (*Salix cinerea*), mokradnými druhmi ostríc (*Carex* sp.), prasličkou močiarnou (*Equisetum palustre*), žabníkom skorocelovým (*Alisma plantago-aquatica*) a ďalšími.

V hornej časti k.ú. sa mimo lesa a NDV vyskytujú najmä podhorské kosné lúky, pre ktoré sú typické druhy ako napr.: ovsík obyčajný (*Arrhenatherum elatius*), reznáčka laločnatá (*Dactylis glomerata*), psiarka lúčna (*Alopecurus pratensis*), lipnica lúčna (*Poa pratensis*), trojštet žltkastý (*Trisetum flavescens*), kostravy (*Festuca* sp.), ďalej púpavec srstnatý (*Leontodon hispidus*), zvonček konárstý (*Campanula patula*), margaréta biela (*Leucanthemum vulgare*), rebríček obyčajný (*Achillea millefolium* agg.), skorocel kopijovitý (*Plantago lanceolata*), ďatelina lúčna (*Trifolium pratense*), iskerník prudký (*Ranunculus acris*), nevädzovce (*Jacea* sp.), bedrovník väčší (*Pimpinella major*), veronika obyčajná (*Veronica chamaedrys*) a mnohé ďalšie. Vyskytujú sa tu aj pasienky a spásané lúky s typickými druhmi ako napr.: kostrava lúčna (*Festuca pratensis*), kostrava červená (*F. rubra*), mätonoh trváci (*Lolium perenne*), timotejka lúčna (*Phleum pratense*), tomka voňavá (*Anthoxanthum odoratum*), hrebienka obyčajná (*Cynosurus cristatus*), skorocel väčší (*Plantago major*), skorocel kopijovitý (*P.*

lanceolata), rebríček obyčajný (*Achillea millefolium* agg.), púpava (*Taraxacum* sect. *ruderalia*), ďatelina plazivá (*Trifolium repens*), púpavec srstnatý (*Leontodon hispidus*), a ďalšie.

Zaznamenané boli aj invázne druhy rastlín: javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*) a pohánkovec (*Falopia* sp.) v brehových porastoch rieky Nitry a k inváznym druhom možno tiež priradiť hojne sa tu vyskytujúci agát biely (*Robinia pseudoacacia*).

Fauna obce

Dolná časť k.ú. je zväčša intenzívne poľnohospodársky využívaná, a preto tu nachádzame najmä biotopy kultúrnej krajiny, horná časť je tvorená lúkami a lesnými komplexmi (prevažne listnaté lesy).

Živočíšstvo v spodnej, prevažne poľnohospodársky využívannej časti je silne ovplyvnené antropogénnou činnosťou. Jeho charakter je daný najmä poľnohospodárskym využitím územia a v okolí obce aj nedostatkom súvislejších porastov drevín vhodných ako trvalé úkryty, preto tadiaľto väčšie druhy cicavcov väčšinou migrujú (príp. tu nachádzajú dočasný – sezónny úkryt). Z väčších cicavcov sa tu bežne vyskytujú jeleň lesný (*Cervus elaphus*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*) a diviak lesný (*Sus scrofa*), relatívne vhodné podmienky má aj zajac poľný (*Lepus europaeus*). Z menších šeliem tu možno predpokladať výskyt bežných druhov ako sú: líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), jazvec lesný (*Meles meles*), kuny (*Martes martes* a *M. foina*) a lasice myšozravej (*Mustela nivalis*).

V lesnatej časti územia možno okrem vyššie zmienených živočíchov z významnejších alebo nápadnejších cicavcov predpokladať aspoň občasný výskyt veľkých šeliem ako je medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*) alebo rys ostrovid (*Lynx lynx*). Podľa správy CHKO Ponitrie bolo v k.ú. Čereňany zaznamenaných 72 druhov vtákov (podrobnejšie v kapitole 2.5). Z nášho terénneho zisťovania môžeme tento zoznam doplniť o cíbika chochlatého (*Vanellus vanellus*), ktorého výskyt sme zaznamenali v okolí zaplavených terénnych depresí pri rieke Nitra – na základe jeho správania a výskytu v hniezdnej sezóne možno predpokladať, že v tejto lokalite aj hniezdi.

A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.12.3.1 Imisie

Oblasť Sledovaná oblasť zahŕňa časť Hornonitrianskej kotliny. Prúdenie vzduchu je značne ovplyvnené orografiou a orientáciou kotliny. Najčastejšie sa vyskytujú vetry zo smeru sever - severovýchod (20 %), severovýchod (12 %), sever (10 %), juhovýchod (10 %), juh - juhozápad (9 %), juh (5 %) a západ až juhozápad (5 %). Na nevhodné podmienky pre rozptýl a prenos exhalátov poukazuje aj nízka hodnota priemernej ročnej rýchlosti vetra 2,3 m.s⁻¹. Na základe koncentračných ružíc uvedených v Správe o kvalite ovzdušia za rok 2004 (SHMÚ, 2005) je možné skonštatovať, že v roku 2004 pochádzali emisie (SO₂, NO_x, prach) rovnomerne zo všetkých smerov s miernou prevahou zo smeru juh až juhovýchod (v prípade prachu a SO₂).

Dominantný podiel na znečistení ovzdušia v oblasti má energetika, menšie množstvá exhalátov emitujú zdroje chemického priemyslu a lokálne kúreniská. Veľký podiel na vysokej úrovni znečistenia v tejto oblasti má nízka kvalita palívovo-energetických zdrojov. Využívané uhlie, okrem síry, obsahuje najmä arzén. Ovzdušie v okrese Prievidza patrí medzi najznečistenejšie v celom trenčianskom kraji.

V poslednom desaťročí sa celková situácia v znečisťovaní zložiek životného prostredia vrátane ovzdušia postupne zlepšuje jednak v dôsledku zvyšujúceho sa tlaku legislatívnych predpisov a tiež realizovaných opatrení na obmedzovanie znečisťujúcich látok. Z opatrení je potrebné spomenúť predovšetkým odsírenie blokov tepelných elektrární, inštalácia elektromagnetických a elektrostatických odlučovačov tuhých látok, náhrada klasických roštových kotlov za fluidné, rekonštrukcia zariadení a pod.

Kvalita ovzdušia je v k.ú. Čereňany ovplyvnená nasledovnými prevádzkami:

Poradie najväčších znečisťovateľov okresu Prievidza podľa množstva emisií v tonách za rok 2010 (NEIS – veľké a stredné zdroje*):

Tuhé znečisťujúce látky	t/rok
Slovenské elektrárne, a.s., Bratislava, o.z. ENO Zem. Kostofany	332,54
Novácke chemické závody, a.s., Nováky	107,55
HBP, a.s., Banská mechanizácia a elektrifikácia Nováky	24,11
LESS TIMBER SK, s.r.o., Lehota pod Vtáčnikom	17,71
Kyslíčnik siričitý (SO ₂)	t/rok

SE, a.s., Bratislava, o.z. ENO Zem. Kostolany	36 448,09
HBP, a.s., Banská mech. a elektrifikácia Nováky	6,49
Prefabetón Koš, a.s., Nováky	-
Oxyd dusíka (NO _x)	t/rok
SE, a.s., Bratislava, o.z. ENO Zem. Kostolany	3535,21
Novácke chemické závody, a.s., Nováky	-
Kyslíčnik uhoľnatý (CO)	t/rok
SE, a.s., Bratislava, o.z. ENO Zem. Kostolany	401,27
Novácke chemické závody, a.s., Nováky	282,86

Zdroj: Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v SR •2010

Vývoj základných znečisťujúcich látok za posledných 5 rokov nameraných v automatickej monitorovacej stanici v Oslanoch.

Zásady :

- U podnikov a areálov výroby s potenciálnym zdrojom hluku a prašnosti riešiť už v procese vzniku a prípravy podmienky elimináci, estetické a hygienické opatrenia vrátane izolácie areálov v okolitej krajine výsadbou zelene so zastúpením vhodných a stanovištne pôvodných druhov drevín (K),
- nezvyšovať kapacitu chovu nad rámec podmienok, na ktoré bola prevádzka pôvodne navrhovaná (T),
- v prípade plánovaných veľkých investícií v k.ú. dôsledne preskúmať, riešiť a stanoviť podmienky vzájomnej koexistencie s obyvateľstvom a plánom na podporu agroturistiky a rekreácie vzhľadom k podmienkam ochrany a kvality životného prostredia a podmienok hygieny (T).

A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie

Zvýšená hladina hluku je v k.ú. Čereňany najmä v okolí cesty I/64 a v okolí železničnej dráhy. Významným zdrojom hluku sú aj vozidlá a mechanizmy poľnohospodárskej výroby, ktoré sú zároveň aj pôvodcami zvýšenej prašnosti v obhospodarovanom území a pri transportných presunoch po cestnej sieti v zastavanom území obce tiež ako potenciálne zdroje vibrácií.

Zásady :

- zmierňovať negatívne vplyvy cestnej dopravy výsadbou vetrolamov a stromoradií stanovištne pôvodnými drevinami (S),
- zabezpečiť čistenie ciest po prechode vozidiel poľnohospodárskej výroby (T),
- realizovať monitoring hluku na vybraných lokalitách (T).
- vytvárať systémové urbanistické a krajinárske podmienky pre elimináciu hluku a prašnosti v kontakte so zastavaným územím prírodnými a technickými opatreniami,
- zabezpečiť optimálnu starostlivosť a udržiavanie kvality a čistoty cestnej komunikačnej siete,
- zabezpečiť postupné obnovenie a inováciu vozového a mechanizačného parku s cieľom postupného znižovania hluku a vibrácií ale aj prašnosti (T)

A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko

Zdrojom radónu sú napr. tektonické zlomy, štôlne a šachty. Predstavujú predisponované kanály pre prienik radónu z horninového prostredia a častokrát aj z rudných ložísk, kde je zvýšený obsah rádioaktívnych prvkov. V katastri obce je zaznamenané nízke a stredné radónové riziko. (zdroj: <http://mapserver.geology.sk>)

A.2.12.3.4 Zosuvné územia a erózne javy

Podľa Štátneho geologického ústavu Dionýzy Štúra sú v k.ú zaregistrované svahové deformácie typu blokové polia so stupňom aktivity stabilizovaný (stanovisko č. 231-1933/2995/15 z 3.12.2015 k verejnej vyhláske o začatí obstarávania Územného plánu obce Čereňany). Svahové deformácie - zosuvy sú znázornené vo výkrese č. 2A, 2B.

Zásady :

- a) podporovať maloplošné obhospodarovanie, t.j. optimalizovať rozsah obrábaných poľnohospodárskych blokov a honov (T),
- b) na reliéfe potenciálnych svahových deformácií nestabilného horninového prostredia realizovať protierózne opatrenia, aby sa zamedzilo prípadným svahovým zosuvom počas intenzívnych zrážok, používaním vhodných agrotechnických postupov pri obrábaní pôdy (S),
- c) pred plánovanými investíciami vykonať v dotknutom území geologický prieskum (T).

A.2.12.3.5 Seizmicita

Seizmická aktivita územia Slovenska bola zhodnotená na základe údajov GFÚ SAV za rok 2010. Seizmické javy registrujeme na základe mapových podkladov aj v katastri obce. (zdroj: <http://mapserver.geology.sk>).

A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia**A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality**

Katastrálne územie obce Čereňany je súčasťou niekoľkých chránených území:

Chránená krajinná oblasť Ponitrie (CHKO Ponitrie). Zriadená Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. Dôvodom ochrany je zveľaďovanie prírody, najmä Tráveča a Vtáčnika, ich prírodných hodnôt a krajiny s rozptýleným osídlením, zabezpečenie jej optimálneho využívania so zreteľom na všestranný kultúrny, vedecký, ekonomický, vodohospodársky a zdravotno-rekreačný význam. Na tomto území platí druhý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. CHKO Ponitrie sa s k.ú. Čereňany prekrýva iba v jeho hornej polovici, zväčša v časti pokrytej lesom.

Územie európskeho významu Vtáčnik (ÚEV Vtáčnik), kód: SKUEV0273. Predmetom ochrany sú: biotopy európskeho významu: Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Porasty borievky obyčajnej (5130), Bezkolencové lúky (6410), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Nespevnené silikátové skalné sutiny kolinného stupňa (8150), Silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8220), Kyslomilné bukové lesy (9110), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy (91G0) a Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku (9110). Druhy európskeho významu: plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), vydra riečna (*Lutra lutra*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), dvojhrôt zelený (*Dicranum viride*). Na jeho území platí druhý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. ÚEV Vtáčnik sa s k.ú. Čereňany prekrýva iba v jeho hornej časti pokrytej lesom.

Prírodná rezervácia Buchlov (PR Buchlov), vyhlásená Úpravou MK SSR č. 48/1984-32 z 30.4.1984 za účelom ochrany zachovaných prirodzených lesných a skalných spoločenstiev na morfológicky bohato stvárnenom sopečnom hrebeni pohoria Vtáčnik na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele. Na jej území platí piaty stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nemá osobitne stanovené ochranné pásmo. Do k.ú. Čereňany zasahuje svojím severo-východným okrajom cca v hornej tretine k.ú.

Biotopy európskeho a národného významu

V katastrálnom území obce Čereňany boli identifikované lesné i nelesné biotopy národného a európskeho významu podľa Prílohy č. 1 k Vyhláske MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Lesné biotopy zabierajú približne polovicu k.ú. Čereňany, nachádzajú sa v juhovýchodnej časti katastra a sú súčasťou CHKO Ponitrie a zároveň ÚEV Vtáčnik. V nižších polohách sa nachádzajú spoločenstvá biotopu národného významu Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské, smerom ku kóte Buchlov prechádzajú do mozaiky biotopov s dominanciou kvetnatých bučín Ls5.1 (Bukové aj jedľovo-oukové kvetnaté lesy) so sutinovými lesmi Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy) a kyslomilnými

bučinami Ls5.2 (Kyslomilné bukové lesy). Potenciálne sa v k.ú. vyskytujú aj biotopy Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske, Ls3.3 Dubové nátržníkové lesy a Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy. Ich potvrdenie však vyžaduje podrobnejšie mapovanie. Popri potokoch sa vyskytujú prítlačné jelšiny, ktoré sú klasifikované ako biotop Lsl.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy.

Z nelesných biotopov sú v katastri rozšírené najmä biotopy Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky a Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky. Na skalnatých stanovištiach s obnaženým substrátom sa nachádzajú biotopy Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou a Sk3 Silikátové sutiny v montánnom až alpínskom stupni).

Tabuľka č. A.2.12.4.1.1 zoznam biotopov národného a európskeho významu identifikovaných v k.ú.

Biotopy európskeho významu	Biotopy národného významu
Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy)	Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské
Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy	Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky
Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy	-
Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske	-
Ls3.3 Dubové nátržníkové lesy	-
Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy	-
Lsl.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy	-
Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou	-
Sk3 Silikátové sutiny v montánnom až alpínskom stupni	-
Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky	-

Ochrana drevín

Chránený strom „Jaseň pod Buchlovom“ (evidenčné číslo S 252). Jeho ochrana bola vyhlásená VZV KÚ v Trenčíne, 2/1996. Jedná sa o cca 250 rokov starý strom jaseňa štíhleho (*Fraxinus excelsior*) nachádzajúci sa v hornej časti k.ú. v blízkosti PR Buchlov

Zásady :

- a) rešpektovať 2. stupeň ochrany osobitne chránenej časti prírody a krajiny: Chránená krajinná oblasť Ponitrie (CHKO Ponitrie). Zriadená Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z (T).
- b) rešpektovať 2. stupeň ochrany osobitne chránenej časti prírody a krajiny: Územie európskeho významu Vtáčnik (ÚEV Vtáčnik), kód: SKUEV0273 (T).
- c) rešpektovať 5. stupeň ochrany osobitne chránenej časti prírody a krajiny: Prírodná rezervácia Buchlov (PR Buchlov). Vyhlásená Úpravou MK SSR č. 48/1984-32 z 30.4.1984 za účelom ochrany zachovaných prirodzených lesných a skalných spoločenstiev na morfológicky bohato stvárnenom sopečnom hrebeni pohoria Vtáčnik na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele (T).
- d) rešpektovať Chránený strom „Jaseň pod Buchlovom“ (evidenčné číslo S 252). Jeho ochrana bola vyhlásená VZV KÚ v Trenčíne, 2/1996. (T).

A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je v zmysle zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá, zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu. Obec Čereňany nemá spracovaný Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES). V k.ú. obce sa však nachádzajú krajinné prvky, ktoré zodpovedajú nižšie uvedeným definíciám zo zákona. Najviac sa ich nachádza v SV časti katastra, nie sú však prepojené s podobnými prvkami v J časti.

- I. biocentrum je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev,
- II. biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky,

- III. interakčný prvok je určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.

Nadradené prvky ÚSES

Záväznou územnoplánovacou dokumentáciou je Územný plán Trenčianskeho samosprávneho kraja, (AŽ PROJEKT 1998) a Zmeny a doplnky č. 1 a 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (AŽ PROJEKT s.r.o. 2011), a koncepciou dokumentáciou je Regionálny ÚSES okresu Prievidza (Ekotrust, 1994), v ktorom sú špecifikované prvky kostry územného systému ekologickej stability zasahujúce do riešeného územia:

Regionálne a nadregionálne biocentrá RBc a NBc

Do riešeného územia v jeho hornej tretine zasahuje nadregionálne biocentrum Vtáčnik (NBc 180, RBC 181) o celkovej výmere 194 ha, s jadrom NPR Vtáčnik.

Regionálne biokoridory RBk

Riešeným územím vedie trasa regionálneho biokoridoru RBK4 – Úpätie Vtáčnika. Biokoridor vedie okrajom súvislých lesných porastov Vtáčnika a spája RBK1 s ekosystémami v severnej časti Hornonitrianskej kotliny. Keďže je viazaný na ekoton typu les - bezlesie, zahŕňa okrajové časti lesných porastov, lesný plášť a lem ako aj mimolesné biotopy, väčšinou lúky alebo ornú pôdu.

Navrhované prvky Miestneho ÚSES-u (MÚSES-u):

Biokoridor regionálneho významu RBK1 (návrh): je hydricko-terestrickým typom biokoridoru tvoreného riekou Nitrou a príslušnými brehovými porastmi. Úsek patriaci do k.ú. Čereňany má výmeru 109 534 m². Tvorí ho vodný tok poloprirodzeného až prirodzeného charakteru s brehovým porastom s množstvom starších a ekologicky veľmi hodnotných stromov ako aj bohatou krovinovou etážou. Nachádzajú sa tu viaceré druhy drevín prirodzeného drevinového zloženia – jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), topoľ čierny (*Populus nigra*), vrby (*Salix* sp.), javor poľný (*Acer campestre*), brest väzový (*Ulmus laevis*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), hloh (*Crataegus* sp.), baza čierna (*Sambucus nigra*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*) a ďalšie.

V brehovom poraste sa nachádzajú aj invázne druhy ako pohánkovec (*Fallopia* sp.) a javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*). Povinnosť odstraňovať ich je zakotvená v zákone č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

Biocentrum regionálneho významu RBc1 (návrh): 83,9928 ha, jedná sa o doplnenie chýbajúcej časti lesných porastov k už existujúcemu nadregionálnemu biocentru Vtáčnik (NBc 180), v hornej – juhovýchodnej časti katastrálneho územia.

Biocentrum miestneho významu MBc1 (návrh): 4,0312 ha, jedná sa o komplex lesných porastov a malú časť trvalého trávneho porastu medzi regionálnym biokoridorom RBK4 a nadregionálnym biocentrom Vtáčnik (NBc 180).

Biocentrum miestneho významu MBc2 (návrh): 18,0601 ha, ide o časť lesných porastov s trvalými trávnyimi porastmi uprostred vybiehajúcu severozápadne od regionálneho biokoridoru RBK4.

Biocentrum miestneho významu MBc3 (návrh): 11,0984 ha, výbežok lesných porastov severozápadne od regionálneho biokoridoru RBK4, tiež príslušný k navrhovanému miestnemu biokoridoru MBK2.

Biocentrum miestneho významu MBc4 (návrh): 1,2881 ha, ide o mokrad v severozápadnej časti územia medzi železničnou traťou a riekou Nitra.

Biokoridor miestneho významu MBk1 (návrh) – terestricko-hydrický : Čereniansky potok s jeho prítokmi (okrem potôčika pritekajúceho z juhovýchodného okraja zastavaného územia obce) a príslušné brehové porasty týchto vodných tokov, minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta. Prepája existujúci aj navrhovaný komplex biocentier a regionálneho biokoridoru RBK4 s navrhovaným regionálnym biokoridorom RBK1 (rieka Nitra) pozdĺž južnej hranice územia.

Biokoridor miestneho významu MBk2 (návrh) – terestricko-hydrický : Žiarny potok s jeho prítokmi a príslušné brehové porasty týchto vodných tokov, minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta. Prepája existujúci aj navrhovaný komplex biocentier a regionálneho biokoridoru RBK4 s navrhovaným regionálnym biokoridorom RBK1 (rieka Nitra) pozdĺž severnej hranice územia.

Biokoridor miestneho významu MBk3 (návrh) – terestricko-hydrický : jedná sa o potôčik – pravostranný prítok Čerenianskeho potoka pritekajúci pozdĺž juhovýchodného okraja zastavaného územia obce a jeho príslušné brehové porasty, tam, kde to technické podmienky umožňujú minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta. Spolu s navrhovaným interakčným prvkom IP9 prepája navrhované biokoridory miestneho významu MBk1 a MBk2 a teda severovýchodnú a juhozápadnú časť územia.

Interakčné prvky (IP): v riešenom území sme navrhli 12 interakčných prvkov s celkovou výmerou 56,1109 ha. Ide prevažne o plochy lebo línie porastené nelesnou drevinou vegetáciou, ovocný sad, záhrady s ovocnými stromami v okolí usadlostí a kratšie líniové prepojenia niektorých navrhovaných prvkov so zvyškom navrhovanej siete prvkov MÚSES.

Zásady :

- Biokoridor regionálneho významu RBk1- je to hydricko-terestrický typ biokoridoru tvoreného riekou Nitrou a príslušnými brehovými porastmi.
- Biocentrum regionálneho významu RBc1 - je doplnením chýbajúcej časti lesných porastov k už existujúcemu nadregionálnemu biocentru Vtáčnik (NBc 180), v hornej – juhovýchodnej časti katastrálneho územia.
- Biocentrum miestneho významu MBc1 – tvorí ho komplex lesných porastov a malá časť trvalého trávneho porastu medzi regionálnym biokoridorom RBk4 a nadregionálnym biocentrom Vtáčnik (NBc 180).
- Biocentrum miestneho významu MBc3 - výbežok lesných porastov severozápadne od regionálneho biokoridoru RBk4, tiež príslušný k navrhovanému miestnemu biokoridoru MBk2.
- Biocentrum miestneho významu MBc4 – mokraď v severozápadnej časti územia medzi železničnou traťou a riekou Nitra.
- Biokoridor miestneho významu MBk1 – terestricko-hydrický: Čereniansky potok s jeho prítokmi (okrem potôčika pritekajúceho z juhovýchodného okraja zastavaného územia obce) a príslušné brehové porasty týchto vodných tokov, minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta.
- Biokoridor miestneho významu MBk2 - terestricko-hydrický : Žiarny potok s jeho prítokmi a príslušné brehové porasty týchto vodných tokov, minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta.
- Biokoridor miestneho významu MBk3 - terestricko-hydrický : tvorí ho potôčik – pravostranný prítok Čerenianskeho potoka pritekajúci pozdĺž juhovýchodného okraja zastavaného územia obce a jeho príslušné brehové porasty, tam, kde to technické podmienky umožňujú minimálne do vzdialenosti 5 m od koryta.
- Interakčné prvky IP : v riešenom území je navrhnutých 12 interakčných prvkov s celkovou výmerou 56,1109 ha. Ide prevažne o plochy lebo línie porastené nelesnou drevinou vegetáciou, ovocný sad, záhrady s ovocnými stromami v okolí usadlostí a kratšie líniové prepojenia niektorých navrhovaných prvkov so zvyškom navrhovanej siete prvkov MÚSES.

A.2.12.4.3 Prírodné zdroje

V k.ú. obce Čereňany sa nachádzajú prírodné zdroje kamenňa - dolomitu s určeným dobývacím priestorom.

A.2.12.5 Konceptia odpadového hospodárstva

Obec Čereňany neprevádzkuje zariadenia na zhodnocovanie, úpravu a zneškodňovanie odpadov. Odpad je zneškodňovaný mimo k.ú. obce. V obci je zavedený separovaný zber týchto odpadov :

odberateľ	/ odpad :
TKO – EKO HUNKA Chynorany	/ tuhý komunálny odpad
TS mesta Partizánske	/ sklo, papier, plasty, VKN, kovové obaly
DIAKONE BROMOV	/ šatstvo
Peter Kucharčík, Žilina	/ šatstvo, obuv, hračky
INPOS Slovakia Lazany pri Prievidzi	/ pneumatiky
Márius Pedersen, a.s. Sebedražie	/ papier
Zberné suroviny Žilina	/ papier

Tab. A.2.12.5.1 Vývoj vzniku odpadov obce v rokoch 2001-2010

Druh odpadu	Rok								
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
sklo	21	30,25	34,09	17,47	21,36	25,86	19,94	21,42	21,03
plasty	2,89	0	0	7,6	8,67	11,13	11,75	11,69	11,02
papier	1,43	1,57	1,22	2	9,23	6,20	10,48	8,47	4,37
batérie a akumulátor.	0,55	0,30	0	0	0	0	0	0	0
pneumatiky	0,95	0	0	3,41	4,77	4,07	1,25		8,17
kovové obaly	0	0	0	0,63	0,70	0,77	0,79	0,69	0,53
zmes. kom. odpad	409,6	400,87	437,94	448,46	475,51	489,43	486,75	467,49	445,11
objemný odpad	13	21,7	46,25	13,12	21,86	30,42	26,08	39,14	54,31
textílie	0	0	0	0	0	0	0	1	2,7
chladničky mrazničky	0	0,47	0,66	1,40	0,69	0,75	0,82	0,91	0,56
El.zar.200136	0	0,24	0,22	0,57	1,28	0,30	0,43	0,35	0,36
El. zar.200135	0	1,08	1,73	1,39	1,33	0,83	0,93	1,17	1,13
VKM	0	0	0	1,03	2,01	1,63	1,97	2,23	2,05
Opotrebované oleje	0	0	0	0,04	0,19	0	0	0	0
Žiarovky, žiarivky	0	0	0	0,06	0,002	0,005	0,001	0,001	0,001
Stavebný odpad	0	0	0	11,74	3,92	1,42	3,42	2,59	8,06
Biologický odpad	0	22,95	0	0	0	14,20	13,8	13,6	0

Zásady :

- Vytvárať motivačné podmienky pre zvýšenie záujmu o separáciu, triedenie a zber druhotných surovín, (K,S,D,T)
- spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému nakladania s odpadmi a dôsledne dodržiavať podmienky národnej, regionálnej koncepcie nakladania s odpadmi, (T)
- Vytvárať podmienky zníženie podielu komunálneho odpadu, zvýšenie podielu separovaného odpadu a zber a separáciu druhotných surovín a ich spracovanie, (T)
- Odstrániť a zneškodniť všetky nelegálne skládky v riešenom území a spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému kontrolnej a sankčnej činnosti (K),
- monitorovať vypúšťanie a vývoz tekutých odpadov - koncovky chovu hospodárskych zvierat a zabrániť jeho negatívnym vplyvom na zložky ŽP (T).

A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

OBÚ v Prievidzi eviduje v k.ú. obce Čereňany časť vyhradené ložisko dobývacieho priestoru (DP) Malé Kršteňany – Chotárna Dolinka s rozvinutou ťažbou dolomitu.

Hranice DP sú vyznačené vo výkresovej časti v náložke na výkres č. 2A, 2B.

A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V rámci katastrálneho územia obce je potrebné v následnej príprave rozvojového územia zabezpečiť zvýšenú protipovodňovú ochranu povodia vodného toku Nitra, vrátane jej prítokov prioritne spôsobom maximálneho využitia vodného toku ako kompozičného, urbanistického a estetického prvku ako významného prvku v rámci systému ekologickej stability územia a významného prvku životného prostredia. V rámci riešeného územia vyžadujú nasledovné územie zvýšenú ochranu :

- chránené územia prírody
- prvky USES
- územia s vybudovanými melioračnými zariadeniami (odvodnenia , závlahy)

- cháňaná pôda
- svahové defomácie (zosuvne územia)

Plochy sú vymedzené v grafickej časti príslušných výkresoch.

A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky

Bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) sú pôdne a ekologicky relatívne najhomogénnejšie jednotky bonitačného informačného systému. V podstate predstavujú hlavné pôdno-klimatické jednotky, ktoré sú podrobnejšie rozdelené podľa kategórií ich sklonu svahov, expozície svahov k svetovým stranám, skeletovitosti, hĺbky pôdy a zrnitosti povrchového horizontu. Každá parcela je charakterizovaná parametrami BPEJ. Týmto jednotkám odpovedajú aj normatívne údaje o produkcii poľnohospodárskych plodín, ktoré sa môžu v daných prírodných podmienkach a pri obvyklej agrotechnike pestovať, ako aj normatívne údaje o nákladoch, čo slúži pre výpočet ceny pôdy (www.podnepamy.sk)

Zo zákona č. 220/2004 Z z., § 12, ods. 2, písm. b.) vyplýva v súvislosti s nepoľnohospodárskym použitím poľnohospodárskej pôdy povinnosť chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe tohto zákona.

V riešenom území je chránená poľnohospodárska pôda o výmere 583,0235 ha nasledovných skupín BPEJ – kódov 0205001, 0206002, 0207003, 0257002

A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda

Štruktúra poľnohospodárskej pôdy

Riešené územie je vymedzené hranicou katastrálneho územia Čereňany. Kkrajinná štruktúra bola vyhodnotená na základe databázy údajov Katastra nehnuteľností. Štruktúra poľnohospodárskej pôdy za katastrálne územia ako aj výmery ostatných druhov pozemkov sú uvedené tabuľke:

Tabuľka č. A.2.15.2.1. Úhrn výmery poľnohospodárskeho pôdneho fondu v k. ú. Čereňany

Druh pozemku	Výmera (ha)
orná pôda	770,6747
záhrady	39,4594
ovocné sady*	2,8545
trvalé trávne porasty	259,0841
poľnohospodárska pôda spolu	1072,0727

A.2.15.3 Lesná pôda

Výmera lesných pozemkov v k.ú. Čereňany je 669,2208 ha, čo znamená približne 34%-nú lesnatosť územia. Z toho 485,4 ha tvoria hospodárske lesy a 165,01 ha ochranné lesy. V kategórii ochranných lesov sú lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach (31,92 ha) a ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy (133,09 ha). Lesy osobitného určenia sa v tomto území nenachádzajú.

Z hľadiska územného členenia patria lesy v k.ú. pod LHC Partizánske a z hľadiska obhospodarovania sú lesné nehnuteľnosti užívané štyrmi subjektmi:

- Urbárske pozemkové spoločenstvo Čereňany (44%),
- Urbárske pozemkové spoločenstvo Čereňany 2 – Fančová (16%),

- Lesy SR OZ Prievidza (33%),
- Ing. Emanuel Murín (8%).

V drevinovom zložení lesných porastov hodnoteného k.ú. dominujú listnaté dreviny (takmer 87 %-né zastúpenie) s prevahou buka a v nižších polohách aj s významným zastúpením dubov. Nakoľko sú tu na živiny bohaté lesné pôdy vzniknuté na vulkanickom podloží, vo vyšších polohách s vhodnými klimatickými podmienkami prevládajú bučiny, miestami takmer čisté bučiny len s ojedinelou prímесou iných drevín. Okrem smreka, ktorý je v tomto území nepôvodnou drevinou, tvoria prímес najmä hrab (v nižších polohách), javor mliečny a javor horský, borovica lesná, jaseň štíhly, breza, smrekovec a v nepatrnom množstve aj ďalšie dreviny. Podrobnejšie údaje o zastúpení drevín v lesoch k.ú. Čereňany sú uvedené v nasledovnej tabuľke.

Tabuľka č. 2.15.3.1. Zastúpenie drevín v lesných porastoch na ploche lesného pôdneho fondu

Drevina	Zastúpenie (%)
Buk	62,09
Dub	11,53
Smrek	8,36
Hrab	4,44
Javor	3,55
Borovica	3,18
Jaseň	2,87
Breza	1,38
Smrekovec	1,04
Lipa	0,62
Jedľa	0,59
Ostatné listnaté dreviny	0,18
Jelša	0,14
Dub cerový	0,03

zdroj: <http://gis.nlc.sk.org/lgis>

Zásady :

- Pri akýchkoľvek zásahoch do lesných porastov postupovať v súlade so zákonom č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a vykonávacími vyhláškami k tomuto zákonu a taktiež v súlade so zákonom 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vykonávacími vyhláškami k tomuto zákonu.
- V prípade zásahu do lesných pozemkov je okrem vyššie spomenutých právnych predpisov potrebné rešpektovať aj vyhlášku č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov, v platnom znení a povinnosť navrhnúť a zdôvodniť riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany LP, lesných porastov, ako aj ostatných spoločenských záujmov najvhodnejšie.
Rešpektovať platné dokumenty zabezpečujúce ochranu a prípadne aj vhodný manažment chránených území a druhov a biotopov národného a európskeho významu, nachádzajúcich sa v k.ú.
- Je tiež potrebné rešpektovať ÚPN VÚC Trenčiansky kraj s osobitným dôrazom na zabezpečenie funkcií prvkov ÚSES ich ochranou a pri zhoršení ich funkcie aj revitalizáciou (úprava drevinového zloženia v prospech pôvodných druhov, diferenciácia priestorovej a vekovej štruktúry porastov, postupná eliminácia nepôvodných druhov – prioritne invázne sa prejavujúcich druhov), eliminácia zásahov zhoršujúcich funkcie prvkov ÚSES.
- Zachovanie a revitalizáciu prvkov ÚSES zohľadniť aj pri prípravách nových Programov tarostlivosti o les

A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy

V koncepte riešenia ÚPN Obce Čereňany nedochádza k záberu lesnej pôdy.

Zábery poľnohospodárskej pôdy sú uvedené v tabuľke č.12 pre oba varianty v kapitole A.3 Prílohy.

Variant I. - Tabuľka č. 12. Záber poľnohospodárskej pôdy

Variant II. - Tabuľka č. 12. Záber poľnohospodárskej pôdy

A.2.16 HODNOTENIE NAVEHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Z hľadiska hodnotenia dôsledkov navrhovaného riešenia sa predpokladá že navrhovaný rozvoj obce nebude mať negatívne environmentálne dôsledky, naopak že sa dosiahnu významnejšie priaznivé vplyvy.

Medzi základnými cieľmi a stratégiou spracovania predmetnej koncepcie Územného plánu obce je návrh koncepcie rozvoja obce a optimalizácia využitia územia z hľadiska lokalizácie základných funkcií na obnovených a nových rozvojových plochách s cieľom kompaktného využitia územia obce, rozvoja urbanistickej štruktúry a organizmu obce a to formami optimálneho využitia zastavaného územia, jej intenzifikácie v únosnej miere, dobudovania a zkompatnenia urbanistickej štruktúry v racionálnej miere, vzhľadom na reálne územno-technické, ekologické a ekonomické podmienky pri dodržaní optimálnych podmienok životného prostredia a trvalo udržateľného rozvoja. Z týchto predpokladov vyplýva aj navrhovaná urbanistická koncepcia vrátane dopravných systémov. Ich riešenie dostredným systémom siete obslužných komunikácií (automobilových) ich prepojením a zokruhovaním tak, aby sa vytvárali prehľadné a optimálne racionálne dopravné podmienky. Podľa možnosti najefektívnejším komunikácií a technickej infraštruktúry sa sledovali územno-technické, ekologické, ekonomické podmienky a podmienky minimalizácie negatívnych vplyvov na životné prostredie s optimalizáciou obsluhy územia a systému vzájomnej väzby na zbernú komunikačnú sieť a vo väzbe na navrhované koncepcie trasy tranzitnej cestnej komunikácie. V rámci zastavaného územia obce sa vyučujú možnosti rozvoja priestoru pozdĺž pôvodnej cestnej siete v zásadne nových kvalitatívnych podmienkach.

V koncepcii riešenia sa optimalizuje a racionálne navrhuje využitie siete verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry, najmä v oblasti vodného hospodárstva a energetiky.

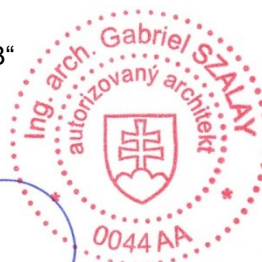
Optimálnym a harmonickým rozvojom funkčných území, vytvorením priaznivých podmienok životného prostredia sa vytvoria aj priaznivé sociálne podmienky pre život a priaznivú reprodukciu populácie obce.

Výsledkom riešenia je koncepčný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce a návrh územno-technických a ekonomických podmienok, ktoré sa stanú základným rozvojovým koncepčným podkladom a riadiacim nástrojom v rukách samosprávy obce.

Predpokladom stanovených cieľov je dôsledný koordinovaný a systémový prístup k riešeniu a naplneniu cieľov a permanentné sledovanie porovnávania, konfrontácia a vyhodnotenie plnenia úloh a riešenia následných krokov v súlade s koncepčným riešením predmetného územného plánu obce po jeho schválení.

A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Závazná časť tvorí samostatnú textovú časť diel „B“



Ing. arch. Gabriel Szalay
autorizovaný architekt
a kol. spracovateľov

A.3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Variant I.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY VODY (NO, VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 9	NÁVRH TRAFOSTANÍC (NO, VO)
Tab. č. 10	TEPELNÝ VÝKON A ROČNÁ POTREBA TEPLA PRE NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY ROZVOJOVÝCH LOKALÍT (NO, VO)
Tab. č. 11	TELEKOMUNIKÁCIE - NÁVRH KAPACÍT (NO, VO)
Tab. č. 12	NAVRHOVANÉ POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY – VARIANT I.

Variant II.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY VODY (NO, VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 9	NÁVRH TRAFOSTANÍC (NO, VO)
Tab. č. 10	TEPELNÝ VÝKON A ROČNÁ POTREBA TEPLA PRE NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY ROZVOJOVÝCH LOKALÍT (NO, VO)
Tab. č. 11	TELEKOMUNIKÁCIE - NÁVRH KAPACÍT (NO, VO)
Tab. č. 12	NAVRHOVANÉ POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY – VARIANT I.

ZOZNAM SKRATIEK :

AS	-	autobusová stanica
Bc	-	biocentrum
Bk	-	biokoridor
BPEJ	-	bonitovaná pôdno-ekologická jednotka
CMZ	-	centrálna mestská zóna
ČOV	-	čistiareň odpadových vôd
DOK	-	dial'kový optický kábel
DP	-	dobývací priestor
EO	-	ekologické opatrenia
FPB	-	funkčno-priestorový blok
HBV	-	hromadná bytová výstavba
CHA	-	chránený areál
CHKO	-	chránená krajinná oblasť
CHLÚ	-	chránené ložiskové územie
CHVO	-	chránená vodohospodárska oblasť
IBV	-	individuálna bytová výstavba
k.ú.	-	katastrálne územie
KC	-	kultúrne centrum
KEP	-	krajinnoekologický plán
KPÚ	-	Krajský pamiatkový úrad
KÚ	-	krajský úrad
LSPP	-	lekárska služba prvej pomoci
LUC	-	lesné užívateľské celky
MBc	-	miestne Bc
MBk	-	miestny Bk
MP SR	-	Ministerstvo poľnohospodárstva SR
MPR	-	mestská pamiatková rezervácia
MsZ	-	mestské zastupiteľstvo
MŠ	-	materská škola
MÚSES	-	miestny ÚSES
MZ SR	-	Ministerstvo zdravotníctva SR
MŽP SR	-	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NBk	-	nadregionálny Bk
NDV	-	nelesná drevinná vegetácia
NKP	-	národná kultúrna pamiatka
NP	-	národný park
NPP	-	národná prírodná pamiatka
NPR	-	národná prírodná rezervácia
NR SR	-	národná rada Slovenskej republiky
NsP	-	nemocnica s poliklinikou
OP	-	ochranné pásmo
OPaK	-	ochrana prírody a krajiny
OSC	-	Okresná správa ciest
OSN	-	Organizácia spojených národov
OÚ–OPPLH	-	Obvodný úrad - odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
OV	-	odpadové vody
OZ BVC	-	Občianske združenie Bývanie v centre
PHM	-	pohonné hmoty
PHO	-	pásmo hygienickej ochrany
PO	-	požiarna ochrana
POH	-	program odpadového hospodárstva
PP	-	prírodná pamiatka
PPF	-	poľnohospodársky pôdny fond

PR		pamiatková rezervácia
PR	-	prírodná rezervácia
PS	-	pamiatková starostlivosť
RBc	-	regionálne Bc
RBk	-	regionálny Bk
RD	-	rodinné domy
ROEP	-	register obnovenej evidencie pozemkov
RÚSES	-	regionálny ÚSES
RZP	-	rýchla zdravotná pomoc
SAŽP	-	Slovenská agentúra životného prostredia
SBM	-	Slovenské banské múzeum
SHMÚ	-	Slovenský hydrometeorologický ústav
SHR	-	samostatne hospodáriaci roľník
SODB	-	sčítanie obyvateľov, domov a bytov
SPP	-	Slovenský plynárenský priemysel
SSR	-	Slovenská socialistická republika
SÚ	-	sídelný útvar
ŠGÚDŠ	-	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra
ŠJ	-	školská jedáleň
ŠVS	-	Štátna vodná správa
T.J.	-	telovýchovná jednota
THP	-	technicko-hospodársky pracovník
TTP	-	trvalý trávny porast
TU	-	Technická univerzita
ÚPD	-	územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN	-	územný plán
ÚPN M	-	územný plán mesta
ÚPN Z	-	územný plán zóny
UO	-	urbanistický obvod
FPB		funkčno-priestorový blok
ÚPP	-	územnoplánovací podklad
ÚŠ	-	urbanistická štúdia
ÚZKP	-	ústredný zoznam kultúrnych pamiatok
VÚC	-	vyšší územný celok
VZN	-	všeobecne záväzné nariadenie
ZPO	-	zásady pamiatkovej ochrany
ZŠ	-	základná škola
ŽP	-	životné prostredie
ŽS	-	železničná stanica
Podlažnosť		rozumie sa počet nadzemných podlaží

Proces riešenia – plnenia :

- K – krátkodobý, (2 – 5 rokov)
- S – strednodobý, (5 – 10 rokov)
- D – dlhodobý, (10 – 15 rokov)
- T - trvalý