



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Bolešov**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Bolešov** v zastúpení starostom obce Ing. Martinom Rácom, Obecný úrad č. 78, 018 53 Bolešov, IČO: 00 512 885, toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Bolešov**“

sa nebude posudzovať

podľa zákona.

Predmetom Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Bolešov je zmena a doplnenie funkčného usporiadania územia nasledovne:

Lokalita č. 1 (Váhkönčie)

V prípade lokality č. 1 ide o zosúladienie schváleného ÚPN obce s reálnym stavom v území. Pri realizácii komunikácie došlo k posunu oproti schválenému ÚPN obce.

Lokalita č. 2 (Váhkönčie)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia v západnej časti obce, pri vstupe do obce. Plocha priamo nadväzuje na Lokalitu č. 1 (komunikácia). Lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na funkciu Obytné územie pre bývanie v RD.

Lokalita č. 3 (Váhkönčie)

Riešená lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia v západnej časti obce, pri vstupe do obce. Plocha priamo nadväzuje na Lokalitu č. 1 (komunikácia) a leží oproti lokalite č. 2. Lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na funkciu Obytné územie pre bývanie v RD.

Lokalita č. 4 (Pri Váhu)

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti obce. V schválenom územnom pláne obce územie tvorí súčasť navrhovanej funkcie Zmiešané územie, areály a zariadenia športu a telovýchovy. Lokalita predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie Zmiešané územie, areály a zariadenia športu a telovýchovy na funkciu Obytné územie pre bývanie v RD. V prípade lokality č. 4 ide o uvedenie do súladu existujúceho stavu (rozpor so schváleným ÚPN obce).

Lokalita č. 5 (Pri Váhu)

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti obce, mimo zastavané územie obce. Predstavuje návrh na obslužnú komunikáciu, ktorá bude sprístupňovať rozvojové územie navrhované v schválenom územnom pláne obce pre bývanie v rodinných domoch.

Lokalita č. 6 (Lazy)

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti obce, mimo zastavaného územia. Predstavuje návrh na zmenu funkčného využitia územia z plôch poľnohospodárskej pôdy na zmiešané územia, areály a zariadenia športu a telovýchovy

Lokalita č. 7 (Lazy)

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti obce, mimo zastavaného územia. Predstavuje návrh na obslužnú komunikáciu, ktorá bude sprístupňovať rozvojové územie navrhované v schválenom územnom pláne obce pre bývanie v rodinných domoch.

Lokalita č. 8 (Lazy)

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti obce, mimo zastavaného územia. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na Obytné územie pre bývanie v RD.

Lokalita č. 9 (Pod cestou II/507)

Riešená lokalita sa nachádza vo východnej časti obce, vo väzbe na cestu II/507. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na Obytné územie pre bývanie v RD. Navrhovaná lokalita má z hľadiska umiestnenia racionálny podklad, pretože je naviazaná na existujúce dopravné technické vybavenie obce a prakticky uzatvára pôdorys obce z východnej strany.

Lokalita č. 10 (Pri základnej škole)

Riešená lokalita sa nachádza v zastavanom obce, vo väzbe na zariadenia občianskej vybavenosti. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie zmiešané územia, areály a zariadenia verejnej nekomerčnej občianskej vybavenosti (sociálna infraštruktúra) na funkciu Obytné územie pre bývanie v RD. V zmenách a doplnkoch ide o uvedenie do súladu rozporu realizovanej zástavby rodinných domov so schváleným územným plánom.

Lokalita č. 11 (Za cintorínom)

Riešená lokalita sa nachádza vo väzbe na existujúci cintorín. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie Plochy izolačnej, sprievodnej a výplňovej zelene na funkciu plochy cintorína. Ide o rozšírenie cintorína o navrhovanú rozlohu 0,37 ha.

Lokalita č. 12 (Váhkonce)

Riešená lokalita sa nachádza v západnej časti obce. Ide o zosúladienie schváleného ÚPN obce s reálnym stavom v území a posun do polohy (viď lokalita č.1)

Lokalita č. 13 (Za železnicou)

Riešená lokalita sa nachádza v severnej časti zastavaného územia, za železnicou. Ide o zmenu funkcie schválenej v ÚPN obce z funkcie - územia priemyselnej výroby na funkciu Obytné územie pre bývanie v RD.

Lokalita č. 14 (Za železnicou)

Riešená lokalita sa nachádza v severnej časti zastavaného územia, za železnicou. Ide o zmenu funkcie schválenej v ÚPN obce z funkcie - územia priemyselnej výroby na funkciu Zmiešané územia, areály a zariadenia občianskej vybavenosti a obytných území a Plochy izolačnej, sprievodnej a výplňovej zelene.

Lokalita č. 15 (Pri železnici)

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti obce, mimo zastavaného územia vo väzbe na športové ihrisko. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na plochy športu.

Lokalita č. 16 (Pri železnici)

Riešená lokalita sa nachádza návazne na severnú časť zastavaného územia obce pri železničnej trati. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na Obytné územie pre bývanie v RD a Plochy izolačnej, sprievodnej a výplňovej zelene.

Lokalita č. 17 (Nad priehradou)

Riešená lokalita sa nachádza v severnej časti k.ú obce Bolešov. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie Plochy krajinej zelene na funkciu Zmiešané územia, areály a zariadenia rekreácie a cestovného ruchu (rekreačné územia)plochy športu. Ide o legalizáciu existujúcich zariadení rekreácie.

Lokalita č. 18 (U Poláka)

Riešená lokalita sa nachádza v severnej časti k.ú obce Bolešov. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie Plochy krajinej zelene na funkciu Zmiešané územia, areály a zariadenia rekreácie a cestovného ruchu (rekreačné územia)plochy športu. Ide o legalizáciu existujúcich zariadení rekreácie.

Lokalita č. 19 (Pri Váhu)

Riešená lokalita sa nachádza v južnej časti obce, mimo zastavaného územia. Predstavuje zosúladenie ÚPN obce so záväznou časťou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Ide o trasovanie výhľadového obchvatu v ÚPN obce.

Lokalita č. 20 (Pri železnici)

Ide o zrušenie trasovania navrhovanej obslužnej komunikácie

Lokalita č. 21 (Za železnicou)

Riešená lokalita sa nachádza návazne na severnú časť zastavaného územia obce za železničnou traťou. Predstavuje zosúladenie ÚPN obce so záväznou časťou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Ide o zrušenie navrhovaného výhľadového obchvatu v ÚPN obce.

Lokalita č. 22 (Potoky)

Ide o zosúladenie ÚPN obce s ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (zmeny a doplnky č. 2). V ZaD ÚPN obce sa ruší trasa navrhovaného tranzitného VTL plynovodu sever-juh (grafická časť)

Lokalita č. 23 (Pri cintoríne)

Riešená lokalita sa nachádza v západnej časti obce, mimo zastavaného územia. Predstavuje zmenu funkčného využitia územia z funkcie ornej pôdy na obslužnú komunikáciu.

Lokalita č. 24 (Pri hradskej)

Ide o návrh na cyklochodník, situovaný v západnej časti obce pozdĺž cesty II/507.

Lokalita č. 25 (Pri železnici)

Ide o návrh komunikácie naviazanej na dopravný systém obce.

Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie:

Obstarávateľ, Obec Bolešov – v zastúpení starostom obce Ing. Martinom Rácom (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 10. 05. 2017 Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OkÚ-OSŽP) podľa § 5 ods. 3 zákona oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Bolešov“ (ďalej len „oznámenie“). Oznámenie o strategickom dokumente bolo spracované Ing. Máriou Krumpolcovou, AŽ PROJEKT s.r.o., Toplianska 28, 821 07 Bratislava dňa 3.4.2017, správnosť údajov oznámenia potvrdil podpisom starosta obce Ing. Martin Rác.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je zosúladiť územný plán obce s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ako aj zosúladiť navrhované zmeny funkčného využívania územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Bolešov“ (ďalej len „strategický dokument“) v zmysle § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OkÚ-OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OkÚ–OSŽP dňa 15. 05. 2017 rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zmysle § 6 ods. 2 zákona OkÚ-OSŽP zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR. Pri zverejnení oznámenia zverejnil aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili OkÚ-OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy Bratislava list č. 2859/2017-5.3; 21918/2017 zo dňa 29.05.2017

- zasiela nasledovné stanovisko:

1/ V katastrálnom území obce Bolešov (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Horné Srnie (602) – vápnitý slieň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) „Horné Srnie I“ pre CEMMAC a.s., Horné Srnie,
- výhradné ložisko „Horné Srnie (583) – vápenec ostatný“; s určeným dobývacím priestorom (DP) „Horné Srnie I“ pre CEMMAC a.s., Horné Srnie,
- výhradné ložisko „Horné Srnie (433) – sialitická surovina“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) „Horné Srnie I“ pre CEMMAC a.s., Horné Srnie,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Bolešov – Objekt 2 (odhadom-predkúmanosť), – štrkopiesky a piesky (4589)“, ktoré využíva DARJA spol. s r.o. Bolešov.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územie v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2/ V predmetnom území je evidovaná jedna upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) a tri odvezené/upravené skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3/ V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: IL (001) / Bolešov – bývalá riadená skládka TKO

Názov lokality: bývalá riadená skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

4/ V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území (k. ú.) obce Bolešov sú podľa priloženej mapy zaregistrované 4 svahové deformácie: 1 potenciálna, 3 stabilizované. Jedná sa o deformácie typu zosuvu, ktoré sa registrujú na svahu Fodorky a Kremnice, v doline Bolešovského potoka.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami je zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Širšie okolie spomínaných deformácií sa radí do rajónu potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku svahových deformácií, to predstavuje územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických podmienok, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín a rovnako územia citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), list 35 – 21 Trenčín, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5/ Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6/ Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnej a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

- stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Vyjadrenie OkÚ - OSZP:

Uvedené požiadavky OkÚ - OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody biodiverzity a krajiny Bratislava list č. 5833/2017-6.3 zo dňa 31. mája 2017

- vydáva nasledovné stanovisko:

Dotknuté k. ú. Bolešov sa nachádza na území, kde platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Časť obce zasahuje do Chráneného vtáčieho územia Dubnické štrkovisko (SKCHVU006), do predmetného územia zasahuje aj genofondova lokalita GL 52 Gilianka – vodná nádrž, ktorá je významným liahniskom obojživelníkov, brehový porast Bolešovského potoka, prírodná pamiatka Dračia studňa a chránený strom Bolešovský brest.. V rámci RÚSES je v dotknutom území vymedzený nadregionálny hydrický biokoridor rieka Váh.

Na predmetných plochách ministerstvo neeviduje biotopy európskeho ani národného významu a predmetné zmeny nezasahujú priamo do CHVÚ Dubnické štrkovisko, nepožadujeme tento strategický dokument ďalej posudzovať. Pri navrhovaní konkrétnych projektov odporúčame spolupracovať priamo s územne príslušným organizačným útvarom ŠOP SR.

3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Banská Bystrica, list č. ASMdpS-1-902/2017 zo dňa 1. júna 2017

- so strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok, netrvá na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z., toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území.

4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, list č. 18449/2017/SCDPK/40365 zo dňa 30.05.2017

MDV SR má k dokumentu nasledovné požiadavky a pripomienky:

- pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a strategický dokument Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Bolešov zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác;

- predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;

- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;

- dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými technickými predpismi a STN;

- statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s platnými technickými predpismi a STN;

- pri návrhu nových lokalít v blízkosti cestných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov a zmien. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v ochrannom pásme ciest a dráh a v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať

požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- zmena č. 15 opísaná v textovej časti ZaD č. 1/2016 ÚPN-O Bolešov sa nezhoduje so zmenou č. 15, ktorá je zakreslená v grafickej časti Oznámenia o strategickom dokumente. Predmetnú nezgodu žiadame zosúladiť.

- upozorňujeme, MDV SR patrí do zoznamu dotknutých subjektov Oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 1/2016 ÚPN-O Bolešov.

- Nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie OkÚ - OSZP:

Uvedené požiadavky OkÚ - OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list č. KPÚTN-2017/12746-2/39133/RUZ zo dňa 23. mája 2017

- vydáva nasledovné záväzné stanovisko:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín sa k spracovávanému strategickému dokumentu vyjadril záväzným stanoviskom č. KPÚTN-2017/12744-2/39131/RUZ zo dňa 23. mája 2017 na žiadosť obce Bolešov, ktoré treba rešpektovať v plnom rozsahu.

- Nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie OkÚ - OSZP:

Uvedené požiadavky OkÚ - OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

6. Okresný úrad Trenčín – odbor výstavby a bytovej politiky, list č. OÚ-TN-OVBP1-2017/003314-005/KŠ zo dňa 23.05.2017

- nemusí byť posudzovaný podľa zákona, vzhľadom na predmet a rozsah zmien,

- k oznámeniu nemáme žiadne pripomienky, ale upozorňujeme:

- na chybu pri lokalite č. 15 (Pri železnici) – navrhuje sa zmena funkčného využitia na obytné územie pre bývanie nie na plochy športu, tak ako sa uvádza v preloženom Oznámení o strategickom dokumente,
- upozorňujeme na nesúladi v časovom harmonograme uvedenom v predloženom Oznámení, nakoľko prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2016 sa začalo dňa 09.05.2017 (žiadosť o vypracovanie stanoviska) a nie 04/2017 (tak, ako sa uvádza v Oznámení o strategickom dokumente) – po dodržaní zákonných lehôt nie je možné schváliť predloženú dokumentáciu v máji 2017,
- v kapitole 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom žiadame doplniť platné ÚPD susedných obcí,
- kapitola 9. žiadame názov príslušnej kapitoly uviesť presne (nie „napr. uznesenie NR SR ...“),
- v kapitole Požiadavky na vstupy žiadame podrobnejšie dopracovať bilanciu druhov pozemkov (bonita pôdy, zábery...),
- kapitola 2. Voda – Odpadové vody sú zachytávané v žumpách a odvážané na poľnohospodárske účely – žiadame prepracovať (nepripustné!!!),
- doplňujúce údaje – Mapová a iná grafická dokumentácia – žiadame zosúladiť mierky výkresovej dokumentácie vyznačenej v priloženom výkrese a v Oznámení o strategickom dokumente,
- žiadame v materiáloch použitých pri vypracovaní neuvádzať odkaz na internetovú stránku ani čísla zákonov, nakoľko strategický dokument sa vypracováva v právnom prostredí rôznych zákonov SR,
- podrobnejšie sa vyjadríme pri ďalších etapách spracovávania územnoplánovacej dokumentácie.

Vyjadrenie OkÚ - OSZP:

Uvedené požiadavky OkÚ - OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, list č. ORHZ-TN1-589-001/2017 zo dňa 1.6.2017

- z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

8. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, list č. 12196/2017/ROP-002/15903 zo dňa 29.05.2017

Dopravný úrad sa k spracovávanému strategickému dokumentu vyjadril listom č. 11855/2017/ROP-002-P/15188 zo dňa 23.05.2017 na žiadosť obce Bolešov, v ktorom nemal pripomienky k predmetnej ÚPD, za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Dubnica a výšok povolených v predchádzajúcej ÚPD.

- Nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

Vyjadrenie OkÚ - OSZP:

Uvedené požiadavky OkÚ - OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

9. Obvodný banský úrad v Prievidzi, list č. 534-1216/2017 zo dňa 25.05.2017

Vydáva nasledovné stanovisko:

- Obvodný banský úrad v Prievidzi neviduje v k. ú. Bolešov chránené ložiskové územia a dobývacie priestory a nemá námietky k územnoplánovacej dokumentácii. V k. ú. Bolešov sa nachádza štrkovisko, kde má povolenú činnosť vykonávanú banským spôsobom organizácia DARJA spol. s r.o., so sídlom 018 53 Bolešov 96, IČO: 31 597 181 a výkon jej činnosti je potrebné v plnej miere rešpektovať.
- Nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

10. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OÚ- IL-OSŽP-2017/001054-002 OND zo dňa 26.05.2017

- k strategickému dokumentu nemá z hľadiska odpadového hospodárstva pripomienky,

11. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OÚ- IL-OSŽP-2017/001036-002 GRA zo dňa 29.05.2017

- k strategickému dokumentu nemá z hľadiska ochrany ovzdušia žiadne pripomienky,

- nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

12. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa list č. OÚ- IL-OSŽP-2017/001022-02 SUC zo dňa 25.05.2017

Vydáva nasledovné stanovisko:

Upozorňujeme:

- územie Obce Bolešov sa nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja Nemšová (PHO II. stupňa vonkajšia časť), ktoré slúži na ochranu výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenského zdroja, preto je potrebné prihliadať na ochranu povrchových a podzemných vôd.
- riešeným územím – katastrálnym územím Bolešov - preteká viacero drobných vodných tokov – Bolešovský potok (Plešivica), Borčický potok, občasne tečúci vodný tok Koluchovec (aj spríslušnými prítokmi zväčša na lesných pozemkoch), ktorých pobrežný pozemok je podľa § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení do 5 m na obe strany od brehovej čiary a vodohospodársky významný vodný tok Váh, ktorého pobrežný pozemok je podľa § 49 ods. 2 vodného zákona v rozsahu 10 m na obe strany od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze, vodné toky a ich pobrežné pozemky je potrebné rešpektovať.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým oznámením o vypracovaní strategického dokumentu súhlasíme bez pripomienok.

Predložený strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OkÚ - OSZP:

Uvedené požiadavky OkÚ - OSZP zohľadnil a uviedol v podmienkach rozhodnutia.

13. Okresný úrad Ilava – odbor krízového riadenia, list č. OÚ-IL-OKR-2017/001008-002 zo dňa 17.05.2017

- k strategickému dokumentu nemá pripomienky, nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

14. Obec Bolešov, list č. BOL-124/2017-311/2017 zo dňa 31.05.2017

- nemá námietky voči predloženému Oznámeniu a nepožaduje posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

15. Obec Borčice, list č. 97/2017-3 zo dňa 01.06.2017

- nemá žiadne námietky a pripomienky, nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

16. Obec Horné Srnie, list č. 3426/2017 TA3 zo dňa 30.05.2017

- k oznámeniu nemá pripomienky.

17. Mesto Dubnica nad Váhom, e-mail zo dňa 9.6.2017

- Informovanie verejnosti o vypracovaní strategického dokumentu, Vyvesené dňa 22.05.2017, zvesené dňa 06.06.2017.

V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli k oznámeniu o strategickom dokumente doručené žiadne ďalšie stanoviská dotknutých orgánov a obcí. Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Záver:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú zmenu strategického dokumentu z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Navrhované lokality sa nachádzajú v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, orgán ochrany prírody tu neeviduje biotopy európskeho ani národného významu a predmetné zmeny nezasahujú priamo do CHVÚ Dubnické štrkovisko, územia siete Natura 2000 ani prvky RÚSES.

Pri svojom rozhodovaní sa zaoberal požiadavkami a pripomienkami zainteresovaných orgánov a akceptoval požiadavky a pripomienky Ministerstva životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy; Ministerstva dopravy a výstavby SR; Krajského pamiatkového úradu Trenčín; Okresného úradu Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky; Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy.

Vzhľadom k tomu, že zo stanovísk dotknutých orgánov kompetentných posúdiť jednotlivé zložky životného prostredia nevyplývala požiadavka na ďalšie posudzovanie, konajúci orgán v súlade s § 7 ods. 4 zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli nasledovné pripomienky a požiadavky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu, v procese jeho schvaľovania a realizácie:

- dodržať § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov,

- dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii,
- územie v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely,
- evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia,
- pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a strategický dokument Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Bolešov zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác;
- predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými technickými predpismi a STN;
- statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s platnými technickými predpismi a STN;
- pri návrhu nových lokalít v blízkosti cestných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov a zmien. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v ochrannom pásme ciest a dráh a v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- zmena č. 15 opísaná v textovej časti ZaD č. 1/2016 ÚPN-O Bolešov sa nezhoduje so zmenou č. 15, ktorá je zakreslená v grafickej časti Oznámenia o strategickom dokumente. Predmetnú nezgodu žiadame zosúladiť.
- MDV SR patrí do zoznamu dotknutých subjektov Oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 1/2016 ÚPN-O Bolešov.
- rešpektovať záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPÚTN-2017/12744-2/39131/RUZ zo dňa 23. mája 2017,
- opraviť chybu pri lokalite č. 15 (Pri železnici) – navrhuje sa zmena funkčného využitia na obytné územie pre bývanie nie na plochy športu, tak ako sa uvádza v preloženom Oznámení o strategickom dokumente,
- upozorňujeme na nesúlad v časovom harmonograme uvedenom v predložennom Oznámení, nakoľko prerokovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 1/2016 sa začalo dňa 09.05.2017 (žiadosť o vypracovanie stanoviska) a nie 04/2017 (tak, ako sa uvádza v Oznámení o strategickom dokumente) – po dodržaní zákonných lehôt nie je možné schváliť predloženú dokumentáciu v máji 2017,
- v kapitole 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom žiadame doplniť platné ÚPD susedných obcí,
- kapitola 9. žiadame názov príslušnej kapitoly uviesť presne (nie „napr. uznesenie NR SR ...“),
- v kapitole Požiadavky na vstupy žiadame podrobnejšie dopracovať bilanciu druhov pozemkov (bonita pôdy, zábery...),
- kapitola 2. Voda – Odpadové vody sú zachytávané v žumpách a odvážané na poľnohospodárske účely – žiadame prepracovať (nepripustné!!!),
- doplňujúce údaje – Mapová a iná grafická dokumentácia – žiadame zosúladiť mierky výkresovej dokumentácie vyznačenej v priloženom výkrese a v Oznámení o strategickom dokumente,
- žiadame v materiáloch použitých pri vypracovaní neuvádzať odkaz na internetovú stránku ani čísla zákonov, nakoľko strategický dokument sa vypracováva v právnom prostredí rôznych zákonov SR,
- územie Obce Bolešov sa nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja Nemšová (PHO II. stupňa vonkajšia časť), ktoré slúži na ochranu výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenského zdroja, preto je potrebné prihliadať na ochranu povrchových a podzemných vôd,
- riešeným územím – katastrálnym územím Bolešov - preteká viacero drobných vodných tokov – Bolešovský potok (Plešivica), Borčický potok, občasne tečúci vodný tok Koluchovec (aj spríslušnými prítokmi zväčša na lesných pozemkoch), ktorých pobrežný pozemok je podľa § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení do 5 m na obe strany od brehovej čiary a vodohospodársky významný vodný tok Váh, ktorého pobrežný pozemok je podľa § 49 ods. 2 vodného zákona v rozsahu 10 m na obe strany od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze, vodné toky a ich pobrežné pozemky je potrebné rešpektovať.
- rešpektovať ochranné pásma Letiska Dubnica a výšok povolených v predchádzajúcej ÚPD.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Upozornenie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1/2016 Územného plánu obce Bolešov“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

v z. Ing. Anna Grajcaríková
Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Príloha pre obec Bolešov :

- mapa v mierke 1 : 40 000 s vyznačením DP, CHLÚ, LNN, skládok a svahových deformácií
- mapa v mierke 1 : 50 000 s vyznačením radónového rizika
- mapový podklad s vyznačením EZ v k. ú. Bolešov

Doručí sa:

1. Obec Bolešov, Obecný úrad č. 78, 018 53 Bolešov
2. Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
3. Obec Borčice, Borčice 73, 018 53 Bolešov
4. Obec Krivoklát, Krivoklát 77, 018 52 Pruské
5. Obec Kameničany, Kameničany 39, 018 54 Slavnica
6. Obec Horné Slnie, Družstevná 430/1, 914 42 Horné Slnie
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor ochrany prírody, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 821 08 Bratislava
10. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. ÚP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
14. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava – úsek ŠVS, ŠSOH, ŠSOO
15. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza
16. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, ul. Jesenského 36, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Ilava, Odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slov. Partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
22. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia cestnej dopravy a PK, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
23. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava