



ZÁVEREČNÉ STANOVISKO z posúdenia strategického dokumentu

vydané Okresným úradom Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Krajná Poľana

2. Identifikačné číslo

IČO : 527432

3. Adresa sídla

Obecný úrad Krajná Poľana 24
090 05 Krajná Poľana

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Jozef Fecil'ak - starosta obce Krajná Poľana 24, 090 05 Krajná Poľana, č. tel. 054/75933 11, email : krajnapolana@centrum.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Krajná Poľana (ÚPN-O Krajná Poľana)

2. Charakter

Strategický dokument s miestnym dosahom – územnoplánovacia dokumentácia sídla do 2000 obyvateľov

3. Hlavné ciele

Ustanoviť pre obec Krajná Poľana (v rozsahu jeho administratívnych hraníc t.j. k.ú. obce) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods.5 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon). Vymedzeným riešeným územím predmetnej územnoplánovacej dokumentácie je katastrálne územie obce Krajná Poľana.

Hlavné ciele riešenia ÚPN obce Krajná Poľana sú nasledovné:

- zhodnotiť rozvojový potenciál obce v oblasti bývania so zameraním na obmedzený rozsah výstavby rodinných domov, zachovať jestvujúci charakter vidieckeho osídlenia obce
- zhodnotiť rozvojový potenciál obce v oblasti turizmu v optimálnej dopravnej väzbe na cestu I/21 a plánovanú rýchlostnú cestu R4. Zachovať ubytovacie a stravovacie zariadenia v obci vo väzbe na tranzitný a poznávací turizmus
- zhodnotiť jestvujúcu občiansku vybavenosť v obci včítane sociálnej infraštruktúry (MŠ, ZŠ) a riešiť jeho prípadnú dostavbu podľa požiadaviek obce
- premietnuť doporučenú trasu rýchlostnej cesty R4 podľa východiskových podkladov NDS a.s. Bratislava do ÚPN obce
- rešpektovať jestvujúce technické vybavenie územia obce (skupinový vodovod, splašková kanalizácia so spoločnou ČOV Hunkovce, zásobovanie elektrickou energiou) a riešiť jej dobudovanie vo väzbe na územný rozvoj obce.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Textová časť predmetného strategického dokumentu obsahuje :

- Sprievodnú správu
- Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde
- Závaznú časť ÚPN obce (návrh regulatívov územného rozvoja) .

Hlavné problémy, ktoré ÚPN obce Krajná Poľana rieši sú nasledovné:

- územný priemet doporučenej varianty (modrý variant) rýchlostnej cesty R4 štátna hranica SR/PR – MÚK Hunkovce podľa „Správy o hodnotení vplyvov na ŽP pre rýchlostnú cestu R4“ (marec 2016)
- riešenie problematiky využitia nefunkčných plôch výrobného územia s bývalým drevospracujúcim priemyslom,
- vymedzenie minimálne jednej lokality obytného územia pre výstavbu rodinných domov a riešenie možnosti výstavby rodinných domov v prelukách
- riešenie problematiky nefunkčných plôch ubytovacích a stravovacích zariadení občianskej vybavenosti v obci
- dobudovanie verejného technického vybavenia územia obce o zásobovanie zemným plynom (plynofikácia obce).

Sprievodná správa obsahuje :

- Základné údaje
- Návrh riešenia územného plánu
- Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov MÚSES, návrh kultúrneho dedičstva
- Návrh verejného dopravného vybavenia
- Návrh technického vybavenia územia
- Návrh koncepcie starostlivosti o životné prostredie
- Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických , sociálnych a územno-technických dôsledkov
- Písomnosti, dokladová časť .

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde obsahuje :

- Textovú časť
- Tabuľkovú časť
- Písomnosti, dokladová časť.

- Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce
- Určenie záväzných prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich (zakazujúcich) podmienok na využitie jednotlivých funkčných plôch
- Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
- Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
- Zásady a regulatívy zachovania kultúrno – historických hodnôt, ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov MÚSES územia vrátane plôch zelene a ekostabilizačných opatrení
- Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- Vymedzenie zastavaného územia obce
- Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- Zásady a regulatívy riešenia záujmov obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva a ochrany pred povodňami
- Návrh plôch pre verejnoprospešné stavby , zoznam verejnoprospešných stavieb a plôch na vykonanie sanácií
- Návrh dielčích častí obce Krajná Poľana na ktoré je potrebné spracovať ÚPN zóny.

- Výkres č. 1	Širšie vzťahy	M 1 : 50 000
- Výkres č. 2a,3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia , návrh verejného dopravného vybavenia (v rozsahu katastrálneho územia obce)	M 1 : 5 000
- Výkres č. 2b,3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia , návrh verejného dopravného vybavenia (v rozsahu zastavaného územia obce)	M 1 : 2 000
- Výkres č. 4	Návrh verejného technického vybavenia územia, návrh vodného hospodárstva, návrh energetiky a elektronických komunikácií	M 1 : 5 000
- Výkres č. 5	Vyhodnotenie záberu PP	M 1 : 5 000
- Výkres č. 6	Výkres ochrany prírody a krajiny	M 1 : 10 000
- Schéma záväzných častí riešenia		
- Schéma verejnoprospešných stavieb.		

Návrh územného plánu obce Krainá Poľana nadväzuje na tieto strategické dokumenty :

- nadradená ÚPD – ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho následné zmeny a doplnky
- Regionálny ÚSES okresu Svidník (2014)
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja PSK
- Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP

- B, Strategické dokumenty a politiky na lokálnej úrovni
- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Krajná Poľana

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Oznámenie o strategickom dokumente : november 2016
- Rozsah hodnotenia : február 2017
- Územný plán obce Krajná Poľana - návrh : 2016
- Správa o hodnotení strategického dokumentu : február 2017
- Posudok a návrh záverečného stanoviska : máj 2017

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Krajná Poľana

3. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie o schválení „Územného plánu obce Krajná Poľana“
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach „Územného plánu obce Krajná Poľana“

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu sa podieľali :
Spracovateľ správy : Ing. arch. Dušan Hudec

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na záznam z verejného prerokovania a stanovísk podľa § 12 ods.1 a 2 zákona určil OÚ Svidník - odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 13 zákona (list č. OU-SK-OSZP-2017/000025-030 zo dňa 25.04.2017) Ing. Pavla Gurbaľa, odborne spôsobilú osobu zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod č. 374/2005-OPV za spracovateľa odborného posudku k predmetnému strategickému dokumentu.

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola vypracovaná vo februári 2017. Bola spracovaná podľa prílohy č. 5 zákona. Rozsiahle a podrobne sú vypracované body charakterizujúce súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Výstižne sú opísané zložky životného prostredia v riešenom území, chránené územia, významné biotopy a ekologicky významné prvky. Je poukázané na súčasné hospodárske aktivity v súvislosti s plánovanými možnosťami ich rozvoja. Vecne je poukázané na vplyvy návrhu ÚPN-O na jednotlivé zložky životného prostredia. Sú zhodnotené súčasné environmentálne problémy, ktoré navrhovaný územný plán bude riešiť v niekoľkých rozvojových zámeroch, ktoré budú mať pozitívny dopad na kvalitu životného prostredia obyvateľstva sídla. Správa poukazuje na výrazne zníženie dopravného zaťaženia cesty I/21 výstavbou rýchlostnej cesty R4, čo bude mať priaznivý vplyv na hlukovú situáciu v obytnom území obce. V koncepcii rozvoja obce sú rešpektované chránené územia a prvky územného systému ekologickej stability. Vzhľadom

na prevažne zostávajúci celkový charakter funkčných plôch obce v súčinnosti s určením plôch na obytnú výstavbu, občiansku vybavenosť, rýchlostnú cestu R4, lokalitu nezávadného výrobného a zmiešaného územia, protipovodňové opatrenia, a celkovú revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia je správa o hodnotení vypracovaná úplne a vecne vystihuje plánované rozvojové aktivity, ktoré zlepšia stav životného prostredia obyvateľstva sídla, rešpektujú prvky ÚSES a chránené územia. Správa obsahuje potrebné údaje ohľadom prvkov kostry ÚSES v k.ú. obce, ktorú tvorí: nadregionálny hydrický biokoridor Ondava – Ladomírka a nadregionálne biocentrum Dukla. Je poukázané na významné krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou a sú navrhnuté opatrenia pre zachovanie ekologickej stability. Z hľadiska protipovodňovej ochrany sa plánujú protipovodňové úpravy vodných tokov Ladomírka a Bodružalík. Správa poukazuje na súčasné environmentálne problémy v obci v súvislosti s navrhovanými rozvojovými zámermi. Sú rešpektované plochy aktívnych a potenciálnych zosuvov, kde rozvojové aktivity okrem rýchlostnej cesty R4 nebudú zasahovať. Taktiež je zhodnotená trasa rýchlostnej cesty R4. Poukazuje sa, že realizáciou rozvojových zámerov dôjde k dobudovaniu infraštruktúry, ktorá v určitej mierelepší stav existujúcich lokalít a prispeje k rozvoju nových. Primerane k jestvujúcim pomerom sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie. V obci Krajná Poľana nie sú navrhované žiadne významnejšie zdroje znečistenia zložiek ŽP. Je rešpektovaná nadradená ÚPD PSK a CHVÚ Laborecká vrchovina. Celkovo možno charakterizovať, že dostupnosť informácií je vzhľadom na charakter sídla a jeho rozvoja postačujúca a sú známe okolnosti pre odporúčanie ÚPN obce Krajná Poľana.

Správa o hodnotení je spracovaná úmerne súčasnému stupňu poznania a riešenia problematiky s poukazaním na zlepšenie terajšieho stavu, alebo nezhoršovaním stavu životného prostredia.

Celkove je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená kompletne v zmysle požadovaného rozsahu.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Krajná Poľana – Návrh“ boli doručené nasledovné stanoviská :

6.1. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja (list č. 02069/2017/ODDUPZP-4 zo dňa 14.03.2017)

- ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu a pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Krajná Poľana, nemá pripomienky.

6.2. Okresný úrad Svidník, Odbor krízového riadenia (list č. OU-SK-CO-2017/001883-002 zo dňa 08.03.2017)

- k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu nemá pripomienky.

6.3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Svidníku (list č. ORHZ-SK1-002-004/2017 zo dňa 14.03.2017)

- z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

6.4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Svidníku (list č.01/2017/00325 zo dňa 14.03.2017)

- nemá pripomienky.

6.5. Okresný úrad Svidník, Odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.OU-SK-OSZP-2017/001726-002 zo dňa 02.03.2017)

- z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

6.6. Okresný úrad Svidník, Odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.OU-SK-OSZP-2017/001756-002 zo dňa 02.03.2017)

- z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k predloženej správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu zásadné pripomienky.

6.7. Okresný úrad Svidník, Odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.OU-SK-OSZP-2017/001758-002 zo dňa 23.03.2017)

- orgán štátnej ochrany prírody a krajiny po oboznámení sa so správou o hodnotení strategického dokumentu a návrhom strategického dokumentu v stanovisku konštatuje, že schválenie a realizácia predmetných strategických dokumentov nebude mať v dotknutom území významný vplyv na záujmy ochrany prírody a krajiny a v tejto súvislosti nemá k nim zásadné pripomienky.

6.8. Okresný úrad Svidník, Odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.OU-SK-OSZP-2017/001790-002 zo dňa 07.03.2017)

- z hľadiska odpadového hospodárstva k predmetnej správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Krajná Poľana“ nemá pripomienky.

6.9. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.OU-PO-OSZP1-2017/013417-2/SA zo dňa 23.03.2017)

- k predloženej Správe o hodnotení z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny okresný úrad nemá zásadné pripomienky. Z hľadiska záujmov OPaK, okresný úrad vydal podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení nesk. predpisov k návrhu riešenia ÚPN obce Krajná Poľana svoje vyjadrenie č.OU-PO-OSZP-2017/004024-04 zo dňa 26.01.2017.

6.10. Obec Hunkovce (list č.018/2017 zo dňa 03.03.2017)

- nemá námietky voči predloženému dokumentu.

6.11. Krajský pamiatkový úrad Prešov (list č.KPUPO-2017/941-6/22580/Onf zo dňa 23.03.2017)

- súhlasí s predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Krajná Poľana “ a návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Krajná Poľana “ bez pripomienok, keďže tieto zohľadňujú ochranu pamiatkového fondu.

6.12. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č.2017/014433-002 zo dňa 29.03.2017)

- v stanovisku je uvedené :

- Predmetné záujmové územie (k. ú. obce Krajná Poľana) je v priamom dotyku so št. cestou I. triedy I/21 (I/73), po preskúmaní doloženej dokumentácie vo forme CD – v bode č.3.1 je podrobne spracovaná dokumentácia cestnej dopravy, na základe ktorej z hľadiska dopravných záujmov a ochrany ciest nemáme námietky k správe o hodnotení strategického dokumentu + návrhu strategického dokumentu ÚPN obce Krajná Poľana.

- Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete a výhľadových dopravných intenzít na ceste I/21 je nevyhnutné urýchliť realizáciu plánovanej rýchlostnej komunikácie R4 v uvedenom záujmovom území na trase Svidník – Hunkovce – Vyšný Komárnik aj z dôvodu nadmernej hlučnosti a ohrozovania bezpečnosti cestnej premávky a chodcov v celom prietahu obce Krajná Poľana.
- Rešpektujeme skutočnosť, že strategický dokument ÚPN obce Krajná Poľana podlieha procesu posudzovania podľa ustanovení § 4 až § 16 zákona EIA/SEA.

Vyhodnotenie :

V ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Krajná Poľana rešpektovať vyššie uvedené stanoviska, v ktorých neboli uplatnené zásadné pripomienky.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Krajná Poľana “ sa uskutočnilo na obecnom úrade v Krajnej Poľane dňa 07.04.2017.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny.

Obstarávateľ Obec Krajná Poľana, predložil Okresnému úradu Svidník, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu štátnej správy (ďalej len „príslušný orgán“) správu o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len „správa o hodnotení“) spolu s návrhom strategického dokumentu Územný plán obce Krajná Poľana (ďalej len „ÚPN“).

V zmysle § 11 ods.3 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA/SEA“) obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení a návrhu ÚPN zabezpečí v spolupráci s príslušným orgánom ich verejné prerokovanie.

V tejto súvislosti obstarávateľ Obec Krajná Poľana a príslušný orgán Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie, zabezpečili prerokovanie predmetných strategických dokumentov za účasti občanov obce Krajná Poľana.

Verejné prerokovanie otvoril starosta obce Jozef Fecilák, privítal prítomných a vyzval ich na aktívnu diskusiu k strategickým dokumentom.

V ďalšej časti zástupca okresného úradu Ing. Ľudovít Ďurišin oboznámil zúčastnených s účelom prerokovania príslušných dokumentov v zmysle „zákona EIA/SEA“. Prerokovanie dokumentov predstavuje druhé prerokovanie návrhu územného plánu obce, nakoľko sa prejednáva aj správa o hodnotení strategického dokumentu ako vyžaduje „zákon EIA/SEA“, prvé prerokovanie návrhu ÚPN bolo v zmysle stavebného zákona.

V ďalšej časti Ing.arch.Hudec v krátkosti oboznámil prítomných so správou o hodnotení strategického dokumentu a s návrhom ÚPN obce Krajná Poľana a vyzval prítomných, aby sa pýtali a diskutovali k danej problematike.

Zúčastnení občania obce nemali pripomienky k prerokovaným strategickým dokumentom. Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť, návrhy a podnety k predmetným dokumentom.

Záznam z verejného prerokovania zapísal: Ing. Ďurišin Ľudovít

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Vplyvy na obyvateľstvo

S t r a n a | 7 k záverečnému stanovisku č. Číslo: OU-SK-OSZP-2017/000025-045

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie sú jasne stanovené územnopriestorové pravidla pre realizáciu nových aktivít zabezpečujúcich atraktivnosť prostredia pre domáce obyvateľstvo, návštevníkov, ako aj pre investorov. Vymedzili sa územia na ďalší hospodársky rast sídla, ako aj územia na bývanie a oddych v súlade s nenarušením životných podmienok obyvateľstva. Sú to predovšetkým návrhy v oblasti technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre podnikateľské činnosti, bývanie, oddych a návrhy na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. Určili sa zásady a podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast sídla. Nenavrhujú sa také riešenia, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady. Hlavným pozitívom pre obyvateľstvo je plánovaná výstavba rodinných domov, odklonenie tranzitnej dopravy mimo zastavané územie obce, dobudovanie technickej infraštruktúry, prestavba a modernizácia existujúceho výrobného územia, investície v oblasti protipovodňovej ochrany a environmentálnej infraštruktúry. Taktiež v oblasti rekonštrukcie miestnych komunikácií, občianskej vybavenosti, zlepšenia kvality verejnej zelene sú navrhnuté riešenia odstraňujúce negatívne vplyvy alebo zlepšujúce terajší stav. Na existujúcom a navrhovanom obytnom území a ploch občianskej vybavenosti sa navrhuje celý rad opatrení na revitalizáciu urbanizovaného prostredia.

ÚPN obce Krajná Poľana nenavrhuje také aktivity, ktoré by v sebe niesli zvýšené riziká ohrozenia zdravia obyvateľstva v obci, alebo narušovali pohodu a kvalitu života.

Vplyv strategického dokumentu na obyvateľstvo možno hodnotiť ako v celku pozitívny s dosiahnutím vyššieho kultúrneho štandardu prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vzhľadom na typ geologického podložia sú v predmetnom území zložité geologicko-tektonické pomery a na mnohých miestach sa nachádzajú nestabilné územia potenciálnych a aktuálnych zosuvov. Územie je taktiež citlivé na negatívne antropogénne zásahy. ÚPN obce do zosuvných území nenavrhuje nové rozvojové plochy obytného, výrobného a zmiešaného územia. Pri realizácii rýchlostnej cesty R4 nie je možné sa zosuvným svahom úplne vyhnúť. Na základe podrobného inžiniersko-geologického prieskumu sa budú musieť navrhnuť potrebné technické opatrenia a riešenia.

Na k.ú. obce je vymedzené prieskumné územie (PÚ) Svidník – ropa, horľavý zemný plyn.

V katastrálnom území obce prevláda nízke radónové riziko.

Pri zohľadnení rizikových území sa nepredpokladajú ďalšie významné dopady vyplývajúce z navrhovaného funkčného a priestorového usporiadania a využívania územia. V katastrálnom území obce sa nenachádzajú ložiská výhradných nerastov, ani staré banské diela vyžadujúce zvýšenú ochranu.

Vplyvy na ovzdušie

Hlavným líniovým zdrojom znečistenia ovzdušia na k.ú. obce je cestná doprava na frekventovanej ceste I/21. K znečisteniu ovzdušia prispieva aj spaľovanie dreva a uhlia v kotolniach, keďže obec nie plynofikovaná. Po vybudovaní rýchlostnej cesty R4 sa výrazne zlepši čistota ovzdušia na prietahu cesty I/21 cez obec. Významný vplyv na ovzdušie z iných navrhovaných činností sa nepredpokladá. ÚPN-O Krajná Poľana nenavrhuje konkrétne aktivity, ktoré by sa dali identifikovať ako veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Vzhľadom na charakter rozvoja obce, možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na ovzdušie za postačujúci.

Vplyvy na vodné pomery

Katastrálnym územím obce preteká vodný tok Lodomírka a jej ľavostranný prítok Bodružalík. Z hľadiska protipovodňových opatrení je v návrhu ÚPN obce ľavo brežná a pravo brežná ochranná hrádza na týchto vodných tokoch za účelom ochrany zastavaného obytného územia obce a územia výroby a skladového hospodárstva na Q₁₀₀ ročnú veľkú vodu. Sú

rešpektované inundačné územia tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami ohľadom obmedzenia výstavby. Plánuje sa doriešenie realizácie preventívnych opatrení pred povodňami, ako sú opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia zvyšovaním retenčnej schopnosti územia.

Určitý vplyv na kvalitu spodných vôd bude mať výstavba rýchlostnej cesty R4.

Vplyv strategického dokumentu na vodné pomery sídla je prevažne kladný. Realizáciou protipovodňových opatrení lokalít sa zabezpečí ochrana zastavaného územia pred veľkou vodou.

Vplyvy na pôdu

V ÚPN-O Krajná Poľana sa navrhuje záber poľnohospodárskej pôdy prevažne v zastavanom území obce. Rozsah záberu pôdneho fondu mimo zastavaného územia je navrhovaný len pre stavby protipovodňovej ochrany a miestnej prístupovej komunikácie k navrhovanej zástavbe rodinných domov a k vodárenskému zdroju. Záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v území sa nenavrhuje. Realizácia rýchlostnej cesty R4 si vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy. Správa o hodnotení strategického dokumentu uvádza, že ÚPN obce Krajná Poľana navrhuje celkový záber pôdneho fondu pre územný rozvoj obce v rozsahu 6,16 ha. Územný plán obce nenavrhuje žiadne rozvojové aktivity, ktoré by spôsobovali kontamináciu pôdy alebo jej eróziu. Pri realizácii investičných zámerov k vyňatiu z PPF sú potrebné povolenia príslušného organu štátnej správy. Na poľnohospodárskej pôde v rozsahu k.ú. Krajná Poľana nie sú vybudované žiadne hydromelioračné zariadenia a kanály.

Vplyvy na faunu , flóru a ich biotopy

Navrhovaná trasa rýchlostnej cesty R4 zasahuje nad Motelom Poľana do ochranného lesa. Ostatné dotknuté lesy sú hospodárske. Koncepcia rozvoja obce zahŕňa ochranu prírodných prvkov na území obce a zachovanie plôch nelesnej drevnej vegetácie. Sú zachované významné plochy zelene, predovšetkým krajinné prvky s biologickou a estetickou hodnotou. Návrh ÚPN obce Krajná Poľana rešpektuje vzácne spoločenstva flóry, ktoré sa viažu predovšetkým na prvky ÚSES. V súvislosti so širším využitím územia v návrhu ÚPN obce sa navrhujú ekostabilizačné opatrenia za účelom stabilizácie prírodného prostredia a zlepšenia prirodzených podmienok pre faunu a flóru. V katastrálnom území obce Krajná Poľana sú evidované prírodné biotopy európskeho a národného významu. Pri výstavbe rýchlostnej cesty môže dôjsť k narušeniu týchto biotopov. Pri ďalších aktivitách v rámci rozvoja územia podľa návrhu dokumentácie územného plánu obce nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy.

Vplyvy na krajinu

Katastrálne územie Krajná Poľana predstavuje charakteristickú prírodnú krajinu s dominantným zastúpením lesných porastov. Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju. Nepredpokladá sa výrazný vplyv na krajinu, okrem navrhovanej rýchlostnej cesty R4. Predmetná cesta je navrhovaná v náročnom svažitom a zosuvnom území kopca Prokopec severne a západne od obce formou zárezu a rozsiahlych mostných objektov. Plochy zástavby sídla sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre kvalitné obytné a rekreačné prostredie. Návrh ÚPN-O využíva potenciál krajiny v primeranom rozsahu. Územný rozvoj navrhovanej zástavby v rámci sídelného útvaru je riešený formou kompaktného urbanizovaného celku a v navrhovanom riešení je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich prvkov.

Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

Do katastrálneho územia obce nezasahuje žiadne územie z národnej siete chránených území.

V katastrálnom území obce Krajná Poľana sú evidované prírodné biotopy európskeho a národného významu. Nie sú tu evidované chránené parky ani chránené stromy.

Sú to nasledovné biotopy :

- nížinné a podhorské kosné lúky (biotop európskeho významu)
- bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (biotop európskeho významu)
- travinno-bylinné biotopy národného významu a to medzifilné pasienky a spásané lúky.

V k.ú. Krajná Poľana sa nachádza genofondová lokalita Viršovka-Vršok-Pod Kuračnikom.

Plánované rozvojové zámery do predmetnej genofondovej lokality nezasahujú.

Trasa rýchlostnej cesty modrého variantu B , nad motelom Poľana zasahuje do ochranného lesa .

Miestny územný systém ekologickej stability územia obce Krajná Poľana nie je spracovaný.

Prvky kostry MÚSES územia obce podľa RÚSES okresu Svidník tvoria :

- nadregionálny hydrický biokoridor Ondava - Lodomírka,
- nadregionálne biocentrum Dukla.

Navrhovaná výstavba rýchlostnej cesty R4 na k.ú. obce zasahuje do nadregionálneho biokoridoru v minimálnom rozsahu. Navrhované protipovodňové opatrenia toku Ladomírky zasahujú do nadregionálneho biokoridoru Ondava – Lodomírka v rozsahu zastavaného územia obce. Návrh územného plánu obce využíva existujúce biocentrá a biokoridory a dopĺňa ich o interakčné prvky miestneho významu , čím sa vytvárajú podmienky pre zabezpečenie priestorovej ekologickej stability a tým aj zachovanie pestrosti podmienok a foriem života. Za týmto účelom sa plánuje najmä druhovo vhodné doplnenie miestnych biokoridorov .

Vzhľadom na charakter rozvoja obce , možno považovať úplnosť zistenia vplyvov strategického dokumentu na chránené územia a ÚSES za postačujúci.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nie je evidovaná žiadna NKP.

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít dve územia s predpokladanými archeologickými nálezmi.

Historické jadro obce je zdokumentované v ÚPN-O .

Ostatné vplyvy sú bezvýznamné , alebo nie sú identifikované.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

Z európskej siete chránených území NATURA 2000 v katastrálnom území obce Krajná Poľana je chránené vtáčie územie SKCHVU011 Laborecká vrchovina . Navrhovaná trasa rýchlostnej cesty R4 zasahuje do predmetného chráneného vtáčieho územia. Celkový vplyv navrhovaného variantu rýchlostnej cesty R4 bol vyhodnotený ako mierne negatívny a trasa nebude mať nepriaznivý vplyv na celistvosť CHVÚ. ÚPN-O Krajná Poľana v rámci rozvoja sídelného útvaru obce nenavrhuje také rozvojové aktivity , ktoré by nejakým významnejším spôsobom mohli negatívne ovplyvniť predmetné územie NATURA 2000. Z hľadiska európskej siete chránených území do predmetného k.ú. nezasahuje žiadne chránené územie európskeho významu.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledku procesu posudzovania v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti a rozsahu ÚPN-O, úrovňou spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „**Územný plán obce Krajná Poľana**“ za dodržania podmienok uvedených v bode VI/3 tohto záverečného stanoviska s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu.

2. Odporúčany variant

Návrh ÚPN obce Krajná Poľana je spracovaný invariantne. Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, rozsahu hodnotenia, verejného prerokovania a odborného posudku vyplynulo, že sa odporúča schváliť strategický dokument : „**Územný plán obce Krajná Poľana**“.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých organizácií, orgánov štátnej správy, verejného prerokovania zámeru, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do návrhu ÚPN-O Krajná Poľana tieto pripomienky :

- Vhodným spôsobom usmerňovať rozvojové aktivity v súvislosti so zachovaním všetkých významných biotopov územia, prípadne stanoviť podmienky obnovy po ich dočasnom narušení, alebo likvidácii okrajových častí.
- Akceptovať jednotlivé prvky ÚSES ako území s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a doplnkov. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení.
- V prípade rýchlostnej cesty na základe vypracovaného hydrogeologického prieskumu v maximálnej možnej miere odkloniť (s ohľadom na stiesnené pomery v území) trasu cesty od ochranného pásma 1. stupňa vodárenských zdrojov KP 1 a KP 4.
- Podľa možností navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchových odtokov budovaním komplexného systému odvádzania dažďových vôd a zadržania „pridaného odtoku“ v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.
- V súlade s návrhom umiestnenia ľavo brežnej a pravo brežnej ochrannej hrádze toku Ladomírka v spolupráci s príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny a správcom povodia zabezpečiť minimálny zásah do nadregionálneho hydrického biokoridoru Ondava - Ladomírka.

- V súvislosti s protipovodňovými opatreniami rešpektovať prvky kostry ÚSES.
- Zabezpečiť ochranu hniezdísk vtáctva.
- Náhradné, alebo nové výsadby drevín realizovať s orientáciou na pôvodné (autochtónne) , vyskytujúce sa v predmetnom území.
- Vypracovať prognózu vývoja odpadového hospodárstva v súlade s platnou legislatívou pre jednotlivé oblasti: komunálnu, poľnohospodárstvo, podnikateľské aktivity.
- Zamedzovať vzniku nelegálnych skládok, zdokumentovať a odstrániť staré záťaže v katastrálnom území obce.
- Na základe analýzy súčasného stavu doplniť problematiku triedenia komunálneho odpadu v súvislosti s materiálovým a priestorovým zabezpečením, a riešiť zariadenia na zhodnocovanie odpadov.
- Plánované parkoviska vybaviť odlučovačmi ropných látok .
- Chrániť poľnohospodársku pôdu pred eróziou realizáciou ochranných opatrení
- Navrhnuť opatrenia na stabilizáciu svahov v aktívnych zosuvných územiach.
- Navrhnuť opatrenia na elimináciu vyvíjajúcich sa sukcesných procesov na trvalých trávnych porastoch.
- Pri posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie (EIA) s ktorými sa uvažuje v tomto strategickom dokumente v rámci kritérií pre zisťovacie konanie resp. povinné hodnotenie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, zabezpečiť v navrhovaných projektoch vyváženosť hospodárskych, sociálnych a environmentálnych aspektov.
- V ďalšej etape vypracovania ÚPN-O rešpektovať pripomienky dotknutých orgánov, uvedené v kapitole III/6 tohto záverečného stanoviska.

Technické pripomienky a pripomienky občanov sa premietnu do dopracovania územného plánu obce, po prerokovaní v zastupiteľstve.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN-O Krajná Poľana“ stanovísk účastníkov procesu posudzovania, rozsahu hodnotenia, odborného posudku a doložených podkladov. Pri posudzovaní boli zvažované všetky možné negatívne vplyvy územného plánu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaných činností na životné prostredie.

Celkovo bolo doručené 12 písomných stanovísk dotknutých subjektov. Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Realizáciou činnosti nedôjde k narušeniu ekologickej stability v predmetnom území. Previazanosťou urbanného priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia v ktorom sa obec nachádza ako aj citlivé doplnenie rozvoja pri minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce. Realizáciou investičnej činnosti sa uskutoční celkové zhodnotenie záujmového územia s priaznivým vplyvom na obyvateľstvo.

5. Návrh monitoringu

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných

vplyvov na životné prostredie, bude potrebné zamerať sa na tieto aspekty :

- pravidelne kontrolovať a zamedzovať vzniku nelegálnych skládok odpadov v okolí obce a pri vodných tokoch,
- vykonávať pravidelné meranie hlukových pomerov vo vonkajšom prostredí, v prípade nepriaznivých výsledkov vykonať protihlukové opatrenia,
- pravidelne sledovať kvantitu a kvalitu povrchových vôd,
- systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu na ŽP a vyhodnocovať jeho účinnosť,
- zabezpečiť odborné porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na ŽP, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na ŽP sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Environmentálne aspekty v správe o hodnotení sú zohľadnené na požadovanej úrovni. V súvislosti so zväčšovaním zastavaného územia na nových lokalitách, ktoré úzko nadväzujú na existujúce zastavané územie obce sú plánované rozvojové aktivity v súlade s princípmi ochrany a tvorby životného prostredia sídelného útvaru. V správe o hodnotení sú primerane zohľadnené súčasné environmentálne problémy. Z hľadiska predmetu ochrany prírody a krajiny a ostatných zložiek životného prostredia správa podáva ucelený obraz o území a navrhovaných činnostiach rozvoja.

K správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie boli v stanoviskách uplatnené oprávnené požiadavky dotknutých orgánov a ostatných organizácií, ktoré budú zohľadnené v ďalšom stupni návrhu ÚPN-O Krajná Poľana.

Zo strany verejnosti v rámci verejného prerokovania neboli vznesené pripomienky .

Návrh ÚPN-O Krajná Poľana je spracovaný invariantne. V porovnaní variantov v správe o hodnotení t.j. návrhu ÚPN-O a nulového variantu možno konštatovať , že je vnesený poriadok do urbanistickej štruktúry sídelného útvaru obce s využitím jeho rozvojového potenciálu a vytváraní všeobecne zrozumiteľných pravidiel.

Návrh monitoringu , ktorý je uvedený v časti VI.5 vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a odst.5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať

písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods.8, § 12 ods.2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OÚ Svidník, odbor starostlivosti o ŽP neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviska .

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Svidník

Odbor starostlivosti o životné prostredie, Ing. Ľudovít Ďurišin

ul. Sov.hrdinov 102

089 01 Svidník

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom vo Svidníku

ul. Sov.hrdinov 79

089 01 Svidník

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Svidník

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Vedúca odboru - Ing. Iveta Slutáková

Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Vo Svidníku, dňa 02.06.2017

Rozdeľovník

1. Obec Krajná Poľana, 090 05 Krajná Poľana
2. Ing. Martin Hudec, Letná 45, 040 01 Košice
3. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru č.2, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru č. 3, 081 92 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 6
7. Okresný úrad Svidník, odbor pozemkový a lesný, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
8. Okresný úrad Svidník, odbor krízového riadenia, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
9. Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o životné prostredie, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
10. Okresný úrad Svidník, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Svidníku, Sov. hrdinov 79, 089 01 Svidník
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Čat. Nebiljaka 1, 089 01 Svidník
13. Obec Bodružal, 090 05 Krajná Poľana
14. Obec Nižný Komárnik, 090 05 Krajná Poľana
15. Obec Hunkovce, 090 05 Krajná Poľana
16. Pre spis