

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Námestie M.R. Štefánika 1, 010 01 Žilina



ROZHODNUTIE

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

č.j.: OU-ZA-OSZP3-2017/002824-003/Hnl

V Žiline 25. 05. 2017

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmena a doplnok č. 1 územného plánu obce (ZaD č. 1 ÚPN – O) Lietava, návrh**“, ktoré predložil obstarávateľ: **Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava, IČO 00321427** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmena a doplnok č. 1 územného plánu obce (ZaD č. 1 ÚPN – O) Lietava, návrh**“, obstarávateľ: **Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava, IČO 00321427**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA v platnom znení. Uvedenú činnosť je preto možné schváliť podľa osobitných predpisov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ **Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava, IČO 00321427**, predložil Okresnému úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 5 zákona EIA dňa 14. 11. 2016 oznámenie

o strategickom dokumente „Zmena a doplnok č. 1 územného plánu obce (ZaD č. 1 ÚPN – O) Lietava, návrh“.

Obsah dokumentu:

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Zmena a doplnok č. 1 územného plánu obce (ZaD č. 1 ÚPN – O) Lietava, návrh“, dopĺňujúci existujúcu územnoplánovacia dokumentáciu obce.

Hlavným dôvodom obstarania zmien a doplnkov k územnému plánu obce je:

- prehodnotenie a riešenie podnetov fyzických a právnických osôb,
- prehodnotenie a riešenie podnetov obce Lietava.

V rámci spracovania Zmeny a doplnku č.1 ÚPN-O Lietava je nutné primerane vyriešiť aj súvisiace zmeny v riešení dopravy a technickej infraštruktúry.

Navrhované časti riešenia predstavujú dielčiu korekciu koncepcie, úpravu, pozmenenie, alebo spresnenie hlavných a doplnkových funkcií alebo prípustných resp. neprípustných činností, ktoré vyplynuli z podrobnejších riešení jednotlivých zámerov.

Platný Územný plán obce Lietava bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Lietave číslo 3/2016 zo dňa 27.01.2016.

Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia Doplnku č. 1 ÚPN-O Lietava je Získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý komplexne rieši územný rozvoj časti obce a bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce. Rieši funkčné využitie časti územia obce a stanovuje limity a regulatívy pre jej rozvoj, plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

Dôvodom obstarania Zmeny a doplnku č. 1 územného plánu obce Lietava sú:

- zmenené územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia pôvodného územného plánu ÚPN – O Lietava
- zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických, priestorových a územných aktivít na území obce.

Územný plán obce Lietava – Doplnok č. 1 obsahuje:

Textová časť návrhu územného plánu obce

A1) základné údaje

- 1.1) hlavné ciele riešenia
- 1.2) vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce
- 1.3) údaje o súlade riešenia územia so Zadaním

A2) riešenie návrhu územného plánu obce

- 2.1) vymedzenie a geografický opis riešeného územia

v m.č. Majer

Z juhu je riešené územie vymedzené východným okrajom obytného územia pri potoku Lietavka a východným okrajom ZaD ÚPN–O Lietava navrhovaného obytného územia v

lokalite pod Drieňovicou, jeho južným okrajom po existujúci rodinný dom a po okraji jeho pozemku a pozemku rodinného domu s vydaným územným rozhodnutím (na základe výnimky z ochranného pásma hradu Lietava), ďalej po hranici ochranného pásma, jeho viackrát zalomenej línii pokračuje po okraj lesa pod hradom Lietava. Potom po východnom a severnom okraji lesa po lokalitu Lietavské skálie (Pod zámkom) po miesto, kde sa okraj lesa stáča k východu.

v m.č. Lietavská Závadka

Zo severu je vymedzené hranicou CHKO Strážovské Vrchy, východným okrajom lesa v lokalite Stráne a poľnou cestou za severným okrajom existujúceho územia obytnej zástavby po jej križovatku s cestou III/518006, odtiaľ severným a východným smerom po hranici zastavaného územia, okolo ZaD ÚPN–O Lietava navrhovaného obytného územia a západnej hranice pozemku obytnej zástavby k poľnej ceste v južnej časti lokality Štepnica, po tejto poľnej ceste a nadväzujúcej miestnej komunikácii k okraju územia obytnej zástavby, jeho západným, severným a východným okrajom k miestnej komunikácii. Odtiaľ pokračuje hranicou zastavaného územia poza objekt bývalej školy a okolo ZaD ÚPN–O Lietava navrhovaného obytného územia k miestnej komunikácii po ktorej sa stáča a poľnej ceste poza kostol až k severnému okraju navrhovaného obytného územia v južnej časti lokality Dolina. Severný okraj pokračuje paralelne s poľnými cestami v lokalite Podlázie (pomyselnou čiarou medzi nimi severne od ich stredu) po miestnu komunikáciu v lokalite Pri bani – Dolina, otáča sa smerom južným, potom severným a východným okrajom pozemkov existujúcej bytovej výstavby k okraju navrhovanej výstavby, po ňom východným smerom a opäť na juh. Vymedzené územie pokračuje miestnou komunikáciou poza cintorín a v jej predĺžení cca o 90 m na východ súběžným s cestou III/518006 kde je ukončené.

2.2) väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí aktualizovaného ÚPN VÚC Žilinského kraja

2.3) základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.4) záujmové územie a širšie vzťahy, začlenenie obce do systému osídlenia

2.5) návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.6) návrh funkčného využitia územia obce

2.7) návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby, rekreácie a cestovného ruchu

2.8) vymedzenie zastavaného územia obce Lietava

ZaD č. 1 ÚPN–O Lietava mení a dopĺňa nasledovné hranice:

1) Zastavané územie Lietava (ústredie)

Severnú hranicu časti zastavaného územia, v smere od západu na východ, tvorí severný okraj existujúceho zastavaného územia a územia navrhovaného ZaD č. 1 ÚPN– O Lietava s obytnou zástavbou.

2) Zastavané územie miestnej časti Majer

tvorí existujúce zastavané územie miestnej časti a pozemky existujúcej zástavby, rozšírené o navrhované územia s prevahou obytných.

3) Zastavané územie miestnej časti Lietavská Závadka

Tvorí existujúce zastavané územie a pozemky existujúcej zástavby, rozšírené o navrhované územia s prevahou obytných.

2.9) vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.10) návrh na riešenie záujmov civilnej ochrany, obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

2.11) návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení

2.12) návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.13) koncepcia starostlivosti o životné prostredie

- 2.14) vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
 2.15) vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
 2.16) návrh budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na stavebné a iné zábery
 2.17) hodnotenie navrhovaného riešenia

2.18) návrh záväznej časti

2.18.1 zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

2.18.1.3 Zásady a regulatívy priestorové a kompozičné pre zastavané územie v obci Lietava (ústredie) sa mení :

- v smere hlavnej a dvoch vedľajších kompozičných osí bude rozvíjaná prevažne drobná štruktúra rodinných domov vo výškovej úrovni 0+1+1 resp. 1+1+1 (prízemné rodinné domy so sedlovou strechou, alebo sedlovou strechou s podlomenicou) v prelukách, alebo vo väčších zoskupeniach v lokalite Pod lesom (ZaD č. 3 ÚPN-SÚ Lietava), Stráň (ZaD č. 1 ÚPN-SÚ Lietava), Obrazná (ZaD č. 1 ÚPN-SÚ Lietava), Kopanice; v lokalite Stráň (ZaD č. 2 ÚPN-SÚ Lietava) vo výškovej úrovni 0+1, 0+2, resp. 1+1, 1+2 (prízemné, alebo dvojpodlažné izolované, átriové alebo terasové rodinné domy s pultovou alebo plochou strechou)
- rekreačné územia vo forme rekreačných chalúp ako monofunkčne využívané plochy sa uplatnia v dvoch lokalitách Pod lesom a v lokalite Horevsie.

2.18.1.10 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

Text podkapitoly zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné priestorovo homogénne jednotky sa dopĺňa o:

A2 – územia obytné s plochami átriových alebo terasových rodinných domov

Sú to územia v lokalite Stráň (ZaD č. 2 ÚPN-SÚ Lietava), ktoré obsahujú plochy pozemkov átriových alebo terasových rodinných domov, ktoré možno použiť na obytnú výstavbu, s doplnkovými funkciami rozptýlenej maloplošnej občianskej vybavenosti, základnej dopravnej a technickej infraštruktúry ale aj plochy zelene, ktoré nie sú určené na zástavbu.

A3 – územia obytné s plochami RD s pultovými, alebo plochými strechami

Sú to územia v lokalite Stráň (ZaD č. 2 ÚPN-SÚ Lietava), ktoré obsahujú plochy navrhovaných rodinných domov s pultovými, alebo plochými strechami, s dvormi, hospodárskymi stavbami, s prídomevými záhradami, ktoré možno použiť na obytnú výstavbu, s doplnkovými funkciami rozptýlenej maloplošnej občianskej vybavenosti, základnej dopravnej a technickej infraštruktúry ale aj plochy zelene (záhrady, TTP), ktoré nie sú určené na zástavbu.

tiež sa dopĺňa znenie regulatívov v územiach:

A – územia obytné s plochami rodinných domov

v časti zastavovacie podmienky o regulatív: V územiach s miestnymi komunikáciami ukončenými otočiskom pre automobily riešiť pokračovanie komunikačného systému v smere na okolitú krajinu minimálne peším a cyklistickým prepojením.

A2 – územia obytné s plochami átriových alebo terasových rodinných domov

Základná funkcia: obytná na pozemkoch átriových, alebo terasových rodinných domov.

Doplnková funkcia: rekreačná (malé penzióny v rozsahu objemu rodinného domu, rekreačné chalupy, ubytovanie v súkromí), malé športoviská, základná občianska vybavenosť, služby a drobná výroba - remeslá) bez škodlivých, rušivých vplyvov na obytné prostredie, verejné dopravné a technické vybavenie obytného územia.

Typ stavebnej činnosti: novostavby, prístavby, nadstavby, stavebné úpravy, drobné stavby.

Typ zástavby: átriové, alebo terasové rodinné domy obsahujúce max. 3 bytové jednotky s max. výškou zástavby 0+2 resp. 1+2 podlažia, s plochými alebo pultovými strechami.

Zastavovacie podmienky: regulačná stavebná čiara 8 m od okraja komunikácie, oplotenie min. 2,0 m od okraja komunikácie, odstup stavby od hranice so susedom min. 2,0 m, podlaha prízemí max. 100 cm nad upraveným terénom v mieste stavby, tvaroslovie, mierka stavieb, architektonické prvky, musia byť prispôsobené vidieckemu prostrediu, okrajové časti obytných území nachádzajúce sa v ochranných pásmach lesa môžu byť zastavované len tak, aby umiestnením stavieb (rodinné domy, oplotenia...) bol umožnený súvislý prístup k príslušným lesným pozemkom. V odvodňovaných územiach je výstavba podmienená preukázaním zachovania funkčnosti odvodňovacieho systému.

A3 – územia obytné s plochami RD s pultovými, alebo plochými strechami

Základná funkcia: obytná na pozemkoch izolovaných rodinných domov a v záhradách prímknutých k pozemkom rodinných domov.

Doplňková funkcia: rekreačná (malé penzióny v rozsahu objemu rodinného domu, rekreačné chalupy, ubytovanie v súkromí), malé športoviská, základná občianska vybavenosť, služby a drobná výroba - remeslá) bez škodlivých, rušivých vplyvov na obytné prostredie, verejné dopravné a technické vybavenie obytného územia.

Typ stavebnej činnosti: novostavby, prístavby, nadstavby, stavebné úpravy, drobné stavby.

Typ zástavby: samostatné – izolované dvojtraktové rodinné domy obsahujúce max. 3 bytové jednotky s max. výškou zástavby 0+2 resp. 1+2 podlažia, s plochými, alebo pultovými strechami.

Nové stavebné pozemky: veľkosť 600 m² a viac, šírka 18 – 22 m; zastavanosť pozemkov hlavnou stavbou do 25%.

Zastavovacie podmienky: regulačná stavebná čiara 8 m od okraja komunikácie, oplotenie min. 2,0 m od okraja komunikácie, šírka uličného priečelia max. 12 m, odstup stavby od hranice so susedom min. 2,0 m, podlaha prízemí max. 100 cm nad upraveným terénom v mieste stavby, výška stavby max. 800 cm nad úrovňou upraveného terénu, tvaroslovie, mierka stavieb, architektonické prvky, musia byť prispôsobené vidieckemu prostrediu, okrajové časti obytných území nachádzajúce sa v ochranných pásmach lesa môžu byť zastavované len tak, aby umiestnením stavieb (rodinné domy, oplotenia...) bol umožnený súvislý prístup k príslušným lesným pozemkom. V odvodňovaných územiach je výstavba podmienená preukázaním zachovania funkčnosti odvodňovacieho systému.

2.18.2 prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch, na intenzitu ich využitia, regulácia využitia plôch

Podkapitola prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch, na intenzitu ich využitia, regulácia využitia plôch sa dopĺňa o územia:

A2 – územia obytné s plochami átriových alebo terasových rodinných domov

Prípustné využitie území:

V obytných územiach je možné zriaďovať funkcie, ktoré nepotláčajú obytnú funkciu. Medzi takéto prevádzky a služby patria rekreačné domy – malé penzióny, všetky maloobchodné predajne potravinárskeho charakteru, drobné výrobné a remeselné prevádzky – obuvnícke, stolárske, krajčírské, aranžérske, kožiarske a iné dielne, poradenské a projektové kancelárie a malé administratívne priestory, malé športoviská, prvky základnej technickej vybavenosti (trafostanice, dotlačacie stanice...), individuálne garáže, zeleň, detské ihriská, zberné miesta komunálneho odpadu, parkoviská v rozsahu potrieb počtu bytov a základnej občianskej vybavenosti.

Nepripustné využitie území

Vo všetkých uvedených funkčných územiach nie je dovolené zriaďovať predajne streliva, výbušnín, toxických látok, plynových fliaš, rádioaktívnych a chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, prevádzky, kde dochádza k zvýšenej prašnosti a hlučnosti – píla, opravy motorových píl, sklady sypkých materiálov bez obalov – piesok, štrk a prevádzky so zdrojmi zápachu z veľkochovu hospodárskych zvierat a

pod. Nepripustná je výsadba vyššej (stromovej) zelene mimo pôvodnú (autochtónnu) druhovú skladbu.

Okrem toho v tejto funkčnopriestorovej jednotke:

- je neprípustné povoliť výstavbu bytového domu
- neprípustný je drobnochov.

A3 – územia obytné s plochami RD s pultovými, alebo plochými strechami

Prípustné využitie území

V obytných územiach je možné zriaďovať funkcie, ktoré nepotláčajú obytnú funkciu. Medzi takéto prevádzky a služby patria rekreačné domy – malé penzióny, všetky maloobchodné predajne potravinárskeho charakteru, drobné výrobné a remeselné prevádzky – obuvnícke, stolárske, krajčírské, aranžérske, kožiarske a iné dielne, poradenské a projektové kancelárie a malé administratívne priestory, malé športoviská, prvky základnej technickej vybavenosti (trafostanice, dotlačacie stanice...), individuálne garáže, zeleň, detské ihriská, zberné miesta komunálneho odpadu, parkoviská v rozsahu potrieb počtu bytov a základnej občianskej vybavenosti. Prípustný je aj drobnochov v rozsahu osobných potrieb obyvateľov rodinných domov na pozemkoch, ktoré nemajú spoločnú hranicu s objektmi občianskej vybavenosti.

Nepripustné využitie území

Vo všetkých uvedených funkčných územiach nie je dovolené zriaďovať predajne streliva, výbušnín, toxických látok, plynových fliaš, rádioaktívnych a chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, prevádzky, kde dochádza k zvýšenej prašnosti a hlučnosti – píla, opravy motorových píl, sklady sypkých materiálov bez obalov – piesok, štrk a prevádzky so zdrojmi zápachu z veľkochovu hospodárskych zvierat a pod. Nepripustná je výsadba vyššej (stromovej) zelene mimo pôvodnú (autochtónnu) druhovú skladbu.

Okrem toho v tejto funkčnopriestorovej jednotke je

- neprípustné povoliť výstavbu bytového domu.

BC – základnej školy a územia športu

Nepripustné využitie území sa dopĺňa:

V zmiešaných územiach základnej školy a športu je neprípustné povoliť výstavbu rodinných domov, bytových domov (s výnimkou bytových domov so služobnými bytmi), penziónov, rekreačných chalúp, chát, záhradných chát, nie je dovolené zriaďovať zariadenia výroby, vrátane chovu dobytku a drobnochovu, služieb, kotolne na tuhé palivo, sklady uhlia, dreva, sklady a predajne streliva, výbušnín, toxických látok, plynových fliaš, rádioaktívnych a chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, prevádzok s výskytom prašnosti a hlučnosti, sypkých materiálov bez obalov, pohonných hmôt (benzín, nafta, petrolej a iné) a látok, ktoré môžu poškodzovať životné prostredie.

2.18.3. zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

2.18.4. zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

2.18.5 zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

2.18.6 zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

2.18.7 vymedzenie zastavaného územia obce

2.18.8 vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.18.9 plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

2.18.10 územia vyžadujúce si zvýšenú ochranu

2.18.11 určenie, pre ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny

2.18.12 zoznam verejnoprospešných stavieb

2.18.13 schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

grafická časť územného plánu obce

výkres č.1 Výkres širších vzťahov, M 1:50 000
výkres č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody, M 1:10 000
výkres č.3 Výkres verejného dopravného vybavenia, M 1:10 000
výkres č.4 Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo, M 1:10 000
výkres č.5 Výkres verejného technického vybavenia – energetika, M 1:10 000
výkres č.6 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES, M 1:10 000 – bez zmeny
výkres č.7 Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a LP na stavebné a iné zámery, M 1:10 000
výkres č.8abc Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody, M 1:2000
výkres č.9ab Výkres verejného dopravného vybavenia, M 1:2000
výkres č.9c Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia, M 1:2000 – bez zmeny
výkres č.10ab Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo, M 1:2000
výkres č.10c Výkres riešenia verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo, M 1:2000 – bez zmeny
výkres č.11ab Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika, M 1:2000
výkres č.11c Výkres riešenia verejného technického vybavenia – energetika, M 1:2000 – bez zmeny
výkres č.12abc Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a LP na stavebné a iné zámery, M 1:2000.

Návrh ÚPD – O Lietava – Doplnok 1 nie je spracovaný vo variantnom riešení. Je vypracovaný v súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja a platnou ÚPD Obce Lietava.

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny.

Vzťah k iným strategickým dokumentom

Návrh ZaD č. 1 ÚPN – O Lietava musí byť v súlade s nadradenou dokumentom územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je ÚPN VÚC Žilinského kraja.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

Požiadavky na vstupy

Boli už definované po vyhodnotení prípravných prác obstarávateľa a vypracovaní prieskumov a rozborov a analýze:

- existujúceho ÚPN – O Lietava
- územno-technických a všetkých ostatných podkladov v zmysle §7 a 7a stavebného zákona
- námetov, požiadaviek a podnetov získaných v procese prípravných prác pre vypracovanie ZaD č. 1 ÚPN – O Lietava.

Údaje o výstupoch

V tomto štádiu ich nie je možné jednoznačne definovať. Budú jednoznačné zo schválených záväzných a smerných častí riešenia ZaD č. 1 ÚPN – O Lietava v rozsahu ako

vyplýva z ustanovenia § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona v platnom znení.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

V tomto štádiu ich nie je možné jednoznačne posúdiť. Dá sa však predpokladať, že v súčasnosti platná legislatíva na úseku životné prostredie ochrany zložiek životného prostredia ako aj povoloovací systém prispievajú k zabezpečeniu minimalizácie negatívnych vplyvov ZaD č. 1 ÚPN – O Lietava, ktorá musí vytvárať predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny. Požadované aktivity do územia budú včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne aby nebola narušená ekologická stabilita krajiny a systém ochrany životného prostredia.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

V tomto štádiu možno konštatovať, že cieľom ZaD č. 1 ÚPN – O bude aj vylúčenie akýchkoľvek negatívnych vplyvov navrhovaného funkčného využitia územia obce Lietava na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia

V tomto štádiu sa dajú úplne jednoznačne posúdiť, obstarávateľ nepredpokladá negatívny vplyv na chránené územia z hľadiska záujmov ochrany prírody. Na území obce sa nachádzajú:

Veľkoplošné chránené územie: CHKO Strážovské vrchy

Sústava osobitne chránených území NATURA:

Chránené vtáčie územie – CHVÚ 28 Strážovské vrchy

Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy

Chránený strom Lipa v Lietave

Prvky územného systému ekologickej stability

Biocentrum nadregionálneho významu: Nrbc4 – Súľovské skaly

Biocentrum regionálneho významu: Rbc26 – Strážna – Cibulník

Regionálny biokoridor: Rbk – 17 – Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny

Genofondové lokality: - ZA 52 – Majerské skálie

- ZA 54 – Strážna – Cibulník

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2) písm. a) zmena strategického dokumentu uvedeného v ods. 1 podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6, ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva životného prostredia <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmena-doplno-c-1-uzemneho-planu-obce-zad-c-1-upn-o-lietava-navrh> a webovom sídle Okresného úradu Žilina dňa 15. 11. 2016

V súlade s § 6 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty, ktorých stanoviská predkladáme v skrátenej forme:

1. **Obec Lietavská Svinná - Babkov** listom č.j. 1010/2016 doručeným dňa 22. 11. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky. Informácia pre verejnosť bola zverejnená na obecnej tabuli v lehote 21. 11. 2016 – 05. 12. 2016
2. **Obec Lietavská Lúčka** listom č.j. OcÚ-2016/00200/1485/Šm zo dňa 02. 12. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky. Informácia pre verejnosť bola zverejnená na obecnej tabuli v lehote 18. 11. 2016 – 02. 12. 2016
3. **Obec Paština Závada** listom zo dňa 12. 12. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky. Informácia pre verejnosť bola zverejnená na obecnej tabuli v lehote 18. 11. 2016 – 05. 12. 2016
4. **Obec Dolný Hričov** listom č.j. 2016/1640 zo dňa 18. 11. 2016 doručeným dňa 07. 12. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky. Informácia pre verejnosť bola zverejnená na obecnej tabuli v lehote 18. 11. 2016 – 05. 12. 2016
5. **Mesto Žilina** listom č.j. 20909/2016-68866/2016-FIT zo dňa 01. 12. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky. Informácia pre verejnosť bola zverejnená na obecnej tabuli v lehote 22. 11. 2016 – 06. 12. 2016
6. **Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Odbor štátnej geologickej správy** listom č.j.: 7854/2016-5.3 61341/2016 zo dňa 21. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledujúcimi pripomienkami:
 - a) V katastrálnom území obce Lietava (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Lietava – Drieňovica (163) – vápenec ostatný“ s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre Cementáreň Lietavská Lúčka a.s. Lietavská Lúčka
Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia ÚPD povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.
Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia §§ 18 a 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chráneného ložiskového územia v ÚPD
 - b) V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape, ktorá je súčasťou rozhodnutia zaslanému obstarávateľovi. Ministerstvo žiada **evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu** podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
V k.ú. obce je zaevidovaných jedna aktívna, jedenásť potenciálnych a osem stabilizovaných svahových deformácií typu zosuvov. Zaregistrované zosuvy sa vyskytujú v celom priestore k.ú., najmä na svahoch údolí miestnych potokov. Značná časť zosuvov je vyvinutá na svahoch s výskytom prameňov a mokrín. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájonu nestabilných území s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov a s možnosťou vzniku malých aktívnych zosuvných foriem v potenciálnom zosuvnom území. Územie je citlivé až veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Do rájonu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok v závislosti od morfológických pomerov sú zaradené ďalšie svahy v okolí zaregistrovaných zosuvov. *Orgány územného plánovania podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti ÚPD zohľadniť výsledky*

geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe *Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000* (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006) list 25 – 44 Považská Bystrica a list 26 – 33 Martin, ktoré sú prístupné na mapovom serveri ŠGÚ D. Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/ski/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,

<http://mapserver.geology.sk/zosuvy>)

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosť využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- d) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- e) V predmetnom území je evidovaných šesť odvezených skládok odpadov a jedna opustená skládka odpadov bez prekrytia (nelegálna skládka)
- f) V Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
 - b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
7. **Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny** listom č.j.: 8480/2016-6.3 63623/2016 zo dňa 30. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
8. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry,** listom č.j.: 28156/2016/DB10-SZEÚ/76226 zo dňa 01. 12. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledujúcimi pripomienkami:
- a) Pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ZaD č. 1 ÚPN-O Lietava zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Stratégiou rozvoja dopravy SR do roku 2020 a každoročne aktualizovaný Rozvojový program priorít verejných prác.
 - b) Na ochrany diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,

- a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách
- c) V ÚPN-O Lietava žiadame uvádzať celý názov zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov tzn. bez skratky „zák. č. 135/61“.
 - d) Definovanie cestných ochranných pásiem žiadame uvádzať v presnom znení podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách
 - e) Dopravné napojenia jednotlivých lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. Odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 61 10
 - f) Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácii a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácii v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. **S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania v týchto pásmach nesúhlasíme.** V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. **Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.**
V grafickej časti žiadame vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z.
 - g) Dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možností systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými technickými predpismi a STN
 - h) V grafickej časti ZaD č. 1 ÚPN – O Lietava žiadame používať aktuálne platné číslovanie pre cesty III. triedy podľa Rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktoré vydalo MDVRR SR dňa 13. 04. 2015.
9. Upozorňujeme, že v blízkosti katastrálneho územia obce je vo výstavbe diaľnica D1 Lietavská Lúčka – Višňové – Dubná Skala, ktorá je súčasťou koridoru Rýn – Dunaj patriaceho do základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť) a jej tzv. československej vetvy.
 10. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred Banská Bystrica** listom č.j.: ASMdpS-1-1790/2016 zo dňa 23. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
 11. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom č.j.: OU-ZA-OSZP2/2016/045499/Gr zo dňa 24. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
 12. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom č.j.: OU-ZA-OSZP1/2016/049404/Ryb zo dňa 09. 12. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovacom konaní bez pripomienok.

13. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS listom č.j.: OU-ZA-OSZP3/2016/045412-002/Grf zo dňa 28. 11. 2016 s odporučením ukončiť proces EIA v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:

- a) Do návrhu zmeny územného plánu obce Lietava žiadame doplniť údaj o tom, či sa v uvedenom území nachádzajú hydromelioračné stavby.
- b) Dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe odporúčame v maximálnej miere zadržať v území akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať. Vody z povrchového odtoku je potrebné pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častí.
- c) Splaškové odpadové vody z rodinných domov odporúčame v prípade, že nebude možné rodinné domy napojiť na sieť splaškovej kanalizácie, odvieť ich do novovybudovaných nepriepustných žump.
- d) Pri ochrane a využívaní územia, ktoré sa nachádza v ochranných pásmach vodného zdroja Lietava sa musí postupovať v zmysle vyhl. MŽP SR č. 29/2005 Z.z. o podrobnostiach určovania ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd.
- e) Pri stavebných prácach v potenciálne zaplavovanom území je nutné projektovú dokumentáciu stavby a zabezpečenie protipovodňovej ochrany vopred prerokovať a odsúhlasiť so správcom toku – SVP, š.p., OZ Piešťany.

14. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠS OH listom č.j.: OU-ZA-OSZP3/2016/045413-002/Deb zo dňa 22. 11. 2016 s odporučením ukončiť proces EIA v zisťovacom konaní bez pripomienok.

15. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠS OO listom č.j.: OU-ZA-OSZP3/2016/045414-002/Nem zo dňa 24. 11. 2016 s odporučením ukončiť proces EIA v zisťovacom konaní bez pripomienok.

16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline listom č.j.: A/2016/04417/HŽPZ zo dňa 30. 11. 2016 s odporučením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:

- a) V územnom konaní požadujeme predložiť meranie objemovej aktivity radónu v zmysle vyhlášky 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie z prírodného žiarenia
- b) Orgán na ochranu zdravia bude posudzovať jednotlivé stavby v územnom alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní samostatne.

17. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, listom č.j.: OU-ZA-OVBP1-2016/045682/TOM zo dňa 22. 11. 2016 s nasledovnými pripomienkami:

- a) Požaduje v celom procese obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení.
- b) Upozorňuje, že orgán územného plánovania (Mesto Žilina) musí zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona.
- c) Bude pripomienkovať a vydá k predmetnej ÚPD príslušné stanoviská v procese jej obstarávania v zmysle stavebného zákona.

- 18. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva** listom č.j.: OU-ZA-OOP4-2016/045655-2/KOZ zo dňa 09. 12. 2016 s nasledovnými pripomienkami:
- a) Dodržať stanovisko zo dňa 02. 02. 2016, doručené orgánu územného plánovania, kde bolo stanovené:
- Vylúčiť lokality č. 28, 29 a 43 z návrhu. Tieto lokality sú navrhnuté mimo hranice zastavaného územia obce, zasahujú do väčších poľnohospodárskych honov a sú to chránené poľnohospodárske pôdy
 - Prehodnotiť návrh lokality č. 35 z dôvodu existencie hydromelioračných zariadení na poľnohospodárskej pôde v tomto území
 - Vyhodnotiť a zdôvodniť záber chránenej poľnohospodárskej pôdy v celom návrhu.
- 19. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č.j.: OU-ZA-OCDPK-2016/04578613375/2/POLAZ zo dňa 21. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovanom konaní s nasledovnými pripomienkami:
- a) Rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery ciest III/2102 a III/2103, pričom akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetným komunikáciám III. triedy je potrebné konzultovať s ich správcou – SC ŽSK.
- 20. Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline,** listom č.j.: ORHZ-ZA-3310-011/2016 zo dňa 12. 12. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovanom konaní bez pripomienok.
- 21. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor** listom č.j.: OU-ZA-PLO/2016/045664-2/VAL zo dňa 23. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovanom konaní bez pripomienok.
- 22. Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia** listom č.j.: OU-ZA-OKR1-2016/044200-003 zo dňa 25. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovanom konaní bez pripomienok.
- 23. Žilinský samosprávny kraj** listom č.j.: 05839/2016/ODaÚP-2 zo dňa 30. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovanom konaní bez pripomienok.
- 24. Dopravný úrad Bratislava** listom č.j.: 20417/2016/ROP-002/37471 zo dňa 30. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovanom konaní bez pripomienok.
- 25. Obvodný banský úrad v Prievidzi** listom č.j.: 1285-2980/2016 zo dňa 22. 11. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovanom konaní s nasledovnými pripomienkami:
- a) OBÚ v danej lokalite eviduje:
- Výhradné ložisko nerastných surovín – slienité vápence, s určeným chráneným ložiskovým územím s dobývacím priestorom Lietavská Lúčka, ktorý bol určený organizácii X-ray Žilina, spol. s r.o., Žilina, ktoré je potrebné v plnej miere rešpektovať.
 - Výhradné ložisko nerastných surovín – vápenec, sliene, s určeným chráneným ložiskovým územím Lietava – Drieňovica, ktorý bol určený organizácii Cementáreň Lietavská Lúčka, a.s., Žilina, ktoré je potrebné v plnej miere rešpektovať
- b) Pri spracovaní strategického dokumentu dodržať § 15 odst. 1 a 2 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.

Záver

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne upozornenia, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania dokumentu „Zmena a doplnok č. 1 územného plánu obce (ZaD č. 1 ÚPN – O) Lietava, návrh“ obstarávateľa: Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava, IČO 00321427, podľa osobitných predpisov.

V rámci strategického dokumentu sú navrhované činnosti, ktoré sú zaradené v prílohe č. 8 zákona EIA. Pri špecifikácii umiestnenia týchto činností je potrebné v rámci posúdenia strategických dokumentov – územnoplánovacích dokumentácií, ako aj priamo samotných činností podľa § 18 posúdiť vplyvy na životné prostredie.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Drahomíra Macášková
vedúca odboru

R o z d e ľ o v n í k :

1. Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 Lietava,
2. Mesto Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 010 01 Žilina
3. Obec Lietavská Svinná – Babkov, Lietavská Svinná 160, 013 11 Lietavská Lúčka
4. Obec Podhorie, Podhorie 50, 013 18 Podhorie
5. Obec Brezany, Brezany 64, 010 04 Brezany
6. Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov
7. Obec Paština Závada, Paština Závada 57, 013 41 Paština Závada
8. Obec Lietavská Lúčka, Cementárska 3, 013 11 Lietavská Lúčka
9. MŽP SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
10. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
11. Žilinský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
12. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Ul. A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
13. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
14. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
15. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie VS a vybraných zložiek ŽP, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO,
16. Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
17. Okresný úrad Žilina, Odbor KR, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
18. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
20. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
21. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Námestie slobody 2902/6, 811 06 Bratislava
22. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
23. Okresný úrad Žilina, PLO, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
24. Obvodný banský úrad, Matice Slovenskej 10, 971 01 Prievidza
25. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina