ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DEMÄNOVSKÁ DOLINA

ZMENY A DOPLNKY Č. 2

NÁVRH

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

PODĽA ZÁKONA NR SR č. 24/2006 Z. z.
O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, V PLATNOM ZNENÍ

Obstarávateľ oznámenia: Obec Demänovská Dolina, v zastúpení starostu obce – Mgr. Ľubomíry Klepáčovej
Spracovateľ oznámenia: Ing. arch. Anna Gočová,
Dátum: Máj 2017

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov: **OBEC DEMÄNOVÁ DOLINA**

2. Identifikačné číslo: 00315168

3 Adresa sídla: Obecný úrad č. 258, 031 01 Liptovský Mikuláš

4. Meno, priezvisko, adresa, t.č. a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Mgr. Ľubomíra Klepáčová, Obecný úrad č. 258, 031 01 Liptovský Mikuláš, Tel: 044/5591681,
E-mail: starostka@demanovskadolina.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, t.č. a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Anna Gočová, Námestie A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok,
Tel: 044/4320594, E-mail:gam@nextra.sk, Mobil: 0905943365

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

B. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

B.1. Názov: Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Demänovská Dolina – návrh

B.2. Charakter: Územnoplánovacia dokumentácia:

- posudzovaná v zmysle Zákona č. 24/2006 Z. z., Príloha č. I, ods. II, časť 2.3 – územné plány obcí,
- spracovaná v zmysle Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon),
- spracovaná v zmysle zásad organizácie územia, vecnej a časovej koordinácie v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja územia obce. Ciele a územný rozvoj obce koordinuje s požiadavkami ochrany prírody a krajiny, ochranou a využívaním prírodných zdrojov, s ochranou kultúrno – historických hodnôt a ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia pri hľadaní optimálnych možností využitia územia obce.

B.3. Hlavné ciele:

Hlavné ciele a požiadavky rozvoja obce, ktoré je treba v územnom pláne riešiť, boli formulované v návrhu Zmien a doplnkov č. 2 **-** ÚPN obce Demänovská Dolina, ktoré svojim charakterom zadávacieho dokumentu sa stalo podkladom pre spracovateľa návrhu.

- potrebné čiastočne zmeniť funkcie v deviatich vymedzených priestoroch a doplniť územie v šiestich vymedzených priestoroch,
-vytvoriť aktuálny územnoplánovací dokument ako podklad pre územné rozhodovanie a riadenie stavebného rozvoja v riešenom území a stanoviť jednoznačné zásady a regulatívy pre riešené územie,
- stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiadúcim kolíziám jednotlivých funkcií, stanovenie funkčných a priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v meste a vo voľnej krajine,
- ako aj zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia a zabezpečiť ochranu významných prírodných hodnôt a
- vytvorenie kvalitných životných podmienok pre všetkých obyvateľov a návštevníkov.

Spôsob interpretácie týchto cieľov v grafickej podobe sleduje požiadavky, vyplývajúce zo stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. V zásade ide o textovú a grafickú časť formou náložiek na podklad platného územného plánu, s dôrazom na návrhovú časť a záväznú časť v textovej časti a mapy regulatívov v M 1: 10 000, ako východiskové nástroje pre rozhodovací proces rozvoja obce na úrovni samosprávy.

B.4. Obsah:

Obsah návrhu Zmien a doplnkov č. 2 **-** ÚPN obce Demänovská Dolina vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

B.5. Uvažované variantné riešenia: Neuvažovalo sa s variantným riešením.

Návrh Zmien a doplnkov č. 2 **-** ÚPN obce Demänovská Dolina bude spracovaný na základe doplňujúcich prieskumov a rozborov, požiadaviek obce, a viacerých vzájomných rokovaniach s obcou, na ktorých sa prekonzultovali variantné riešenia a vybral sa výsledný, predkladaný variant.

B.6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- návrh - Zmeny a doplnky č. 2 **-** ÚPN obce Demänovská Dolina,
- prerokovanie, pripomienkové konanie,
- čistopis - Zmeny a doplnky č. 2 **-** ÚPN obce Demänovská Dolina (úprava riešenia po pripomienkach)
- schválenie územnoplánovacej dokumentácie v obecnom zastupiteľstve.

B.7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je Územný plán regiónu - Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj (spracovateľom je Združenie VÚC Žilina v roku 1998), ktorý prerokovala vláda SR dňa 26. mája 1998 Nariadením vlády č. 223/1998 Z. z. zo dňa 26. mája 1998, uverejneným 18. júla 1998 v Zbierke zákonov SR v čiastke 85, sa vyhlásila záväzná časť Územného plánu VÚC Žilinský kraj. Následne sa vypracovali zmeny a doplnky ÚPN VÚC Žilinského kraja a ŽSK vydáva Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja

o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja č. 6/2005. V roku 2008 boli spracované Zmeny a doplnky č. 3 VÚC Žilinský kraj, ktorých Záväzná časť bola vyhlásená VZN 17/2009 dňa 17. marca 2009 Zastupiteľstvom ŽSK. Zmeny a doplnky č.4 ÚPN VÚC Žilinského kraja boli schválené UZN č. 6/11 a súčasne bolo schválené VZN č. 26/2011 o Záväznej časti Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN VÚC Žilinského kraja.

B.8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Obecné zastupiteľstvo v Demänovskej Doline.

B.9. Druh schvaľovacieho dokumentu: Uznesenie, záväzná časť, bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Demänovskej Doline.

C. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

C.1. Požiadavky na vstupy:

- platná územnoplánovacia dokumentácia regionálnej úrovne,
- platné strategické dokumenty na miestnej a regionálnej úrovni,
- súhrn požiadaviek dotknutých orgánov a právnických a fyzických osôb.

C.2. Údaje o výstupoch: Zmeny a doplnky č. 2 **-** ÚPN obce Demänovská Dolina(smerná časť) a Záväzná časť(záväzná časť)

C.3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predmetom návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Demänovská Dolina je zmena funkcie v deviatich regulovaných priestoroch (Z2.OP, Z2.O.1, Z2.Y7, Z2.K1, Z2.Q1, Z2.B.1, Z2.B.2, Z2.D.1, Z2.M1)
a doplnenie zastavaného územia v šiestich lokalitách (D2CH1, D2.KLD, D2Y7, D2.K5, D2.Q1, D2M1).
Na základe žiadostí právnických a fyzických osôb a požiadaviek obce Demänovská Dolina, sformulovaných v UZN. č. 139/2016 , zo dňa 26.10.2016 Obecného zastupiteľstva Demänovská Dolina.

PREHĽADNÁ TABUĽKA
- ČÍSLO ŽIADOSTI = ZMENY + DOPLNKY

ČISLO ŽIADOSTÍ	**SÚVISIACE ZMENY**	**SÚVISIACE DOPLNKY**
1	2	3
Žiadosť č.1	Z2. OP vodárenského zdroja II. stupňa	D2.CH1 Občianská vybavenosť+
		rekreácia Lúčky I.
Žiadosť č.2	Z2.O.1 Dolná stanica kab.lanovej dráhy Biela púť-Priehyba	D2.KLD Kabínová lanová dráha Biela púť-Priehyba
	Z2.Y7 Horná stanica kab.lanovej dráhy Biela púť-	D2.Y7 Horná stanica kabínovej lanovej dráhy Biela Púť-Priehyba(s infraštruktúrou a reštauráciou)
Žiadosť č.3	Z2.K.1 Apartmánové domy Lúčky	D2.K5 Apartmanové domy Lúčky
Žiadosť č.4	Z2.Q.1 Vodná nádrž pre zasnežovanie Zadná	D2.Q1 Vodná nádrž pre zasnežovanie Zadná
Žiadosť č.5	Z2.B.1 Občianská vybavenosť+rekreácia Urbár Demänová	0
	Z2.B.2 Rekreácia Urbár Demänová	
Žiadosť č.6	Z2.D.1 Občianská vybavenosť (zdrav.zariadenie)	0
Žiadosť č.7	Z2.M.1 Obytná zóna IBV+HBV Nižné Priečne	D2.M1 Obytná zóna (IBV+HBV) Nižné Priečne

Riešené územie pre Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Demänovská Dolina, vymedzené priestory, sú spracované na náložkách hlavných výkresov ÚPN obce Demänovská Dolina a Zmien a doplnkoch č. 1 ÚPN obce Demänovská Dolina v grafickej časti v mierke 1: 10 000 s použitím pôvodných legiend doplnených o nové značenia, ktoré pôvodné výkresy neobsahovali.
Obec má stanovenú katastrálnu hranicu, hranica zastavaného územia v obci nebola doposiaľ stanovená.
Obec je napojená na nadradenú dopravnú sieť cestou II/584 Liptovský Mikuláš – Demänovská Dolina. Riešené lokality s označením „D2.CH1, D2.K5 a D2.M1 ú na ňu napojené priamo. Ostatné lokality sú dopravne napojené na zberné komunikácie podľa ÚPN-O Demänovská Dolina označené ako C3. Lokalita D2.06 predstavuje kabínkovú lanovku z Bielej púte na Priehybu, ktorá zabezpečuje prepravu osôb na Priehybu.

ÚZEMNÉ VYMEDZENIE ZMIEN

Zmena Z2.OP vodárenského zdroja II. stupňa - Zmena sprísneného vodárenského zdroja II. stupňa na ochranné pásmo vodárenského stupňa II. stupňa.

Zmena Z2.O.1 Dolná stanica kabínovej lanovej dráhy Biela púť - Priehyba - Zmena rekreácie a športu v,,O´´- centrum Jasná (ÚPN obce Demänovská Dolina) na stanicu dopravného zariadenia a príslušnú infraštruktúru (služby, obchod, servis lyží, WC). Vymedzenie lokality tvorí zo severu, juhu a západu vymedzené územie „O“ – centrum Jasná , z východu vymedzené územie ,,O4´´- Centrum Jasná (Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Demänovská Dolina).

Zmena Z2.Y7 Horná stanica kabínovej lanovej dráhy Biela púť - Priehyba, reštaurácia - Zmena rekreácie (ÚPN obce Demänovská Dolina) na realizáciu stanice dopravného zariadenia a reštauráciu, príslušnú infraštruktúru (doplnkové funkcie ako obchod, servis, WC...). Vymedzenie lokality tvorí zo západu a juhu voľná krajina, zo severu a východu rekreácia (ÚPN obce Demänovská Dolina).

Zmena Z2.K.1 Apartmánové domy Lúčky - Zmena parkoviska (,,K´´ - Lúčky - ÚPN obce Demänovská Dolina) na apartmánové domy. Lokalita je určená na výstavbu samostatne stojacich apartmánových domov a rekonštrukciu existujúceho objektu a k nemu prístavbu s wellnessom v časti Lúčky. Vymedzenie lokality tvorí z juhu hranica vymedzeného územia **„**K2“ – dopravný terminál s občianskou vybavenosťou a skladovým hospodárstvom - LÚČKY **(**ZaD č. 1 ÚPN obce Demänovská Dolina), z východu cesta II/584, zo severu navrhovaný vymedzený priestor D2. K5 Apartmánové domy (ZaDč.2 ÚPN obce Demänovská Dolina) a západu voľná krajina.

Zmena Z2.Q.1 Vodná nádrž pre zasnežovanie Zadné - Zmena rekreácie,,Q´´ - Jasná - Zadné, Ploské(Zmeny a doplnky č.1 ÚPN obce Demänovská Dolina) na výstavbu troch akumulačných nádrží pre zasnežovanie v časti Zadná voda. Vymedzenie lokality tvorí zo severu vymedzené územie D2.Q1, z východu hranica vymedzeného územia „U“ – plocha pre novú IBV - Zadná voda (ÚPN obce Demänovská Dolina), z juhu časť vymedzeného územia ,,Q´´ - Jasná - Zadné, Ploské (ZaDč.1 ÚPN obce Demänovská Dolina) a severozápadu voľná krajina.

Zmena Z2.B.1 Občianska vybavenosť + rekreácia Urbár Demänová - Zmena občianskej vybavenosti (,,B´´ - Tri studničky -ÚPN obce Demänovská Dolina, B - Tri studničky) na občiansku vybavenosť a rekreáciu(OV+R) . Vymedzenie lokality tvorí zo severozápadu cesta II/584, zo severovýchodu parkovisko (k.ú. obce Demänová) a z juhovýchodu vymedzené územie ,,C´´- autocamping (ÚPN obce Demänovská Dolina).

Zmena Z2.B.2 Rekreácia Urbár Demänová - Zmena občianskej vybavenosti (,,B´´ - Tri studničky - ÚPN obce Demänovská Dolina) na rekreáciu. Vymedzenie lokality tvorí zo severozápadu vymedzené územie ,,B´´ - Tri studničky (ÚPN obce Demänovská Dolina), zo severovýchodu parkovisko (k.ú. obce Demänová) a vymedzené územie ,,A´´ - chatová osada ICHR Tri studničky (˘uPN obce Demänovská Dolina) a z juhovýchodu vymedzené územie ,,C´´- autocamping (ÚPN obce Demänovská Dolina).

Zmena Z2.D.1 Občianska vybavenosť Tri studničky (zdrav. zar.) - Zmena rekreačnej vybavenosti (,,D´´- Tri studničky - ÚPN obce Demänovská Dolina) na občiansku vybavenosť. Vymedzenie lokality tvorí zo severovýchodu cesta II/584, zo severozápadu, z juhovýchodu a z juhozápadu vymedzené územie ,,D´´- Tri studničky (ÚPN obce Demänovská Dolina).

Zmena Z2.M.1 Obytná zóna - IBV, HBV Nižné Priečne - Zmena bytových domov (,,M´´ - Nižné Priečne - Staré Koliesko - ÚPN obce Demänovská Dolina,) na rodinné domy a bytové domy (IBV+HBV). V navrhovanom území sa počíta s výstavbou bytových a rodinných domov. Vymedzenie lokality tvorí zo severovýchodu cesta II/584, zo severozápadu hranica vymedzeného územia „M´´ - Nižné Priečne (Staré Koliesko)(ÚPN obce Demänovská Dolina), z juhovýchodu a z juhozápadu voľná krajina.

ÚZEMNÉ VYMEDZENIE DOPLNKOV

Lokalita D2.CH1 Občianska vybavenosť + rekreácia Lúčky I. sa nachádza v pôvodnom vymedzenom priestore ,,CH ´´- Lúčky I. , ktorý bol v ÚPN obce Demänovská Dolina vedený ako výhľad. V lokalite sazrealizuje občianska vybavenosť a rekreačné prechodné ubytovanie v apartmánoch, penziónoch alebo hoteloch. Vymedzenie lokality tvorí z juhu hranica navrhovaného vymedzeného územia D 2.K5 Apartmánové domy (ZaD č. 2 ÚPN obce Demänovská Dolina), z východu cesta II/584, zo severu a západu voľná krajina.

Lokalita D2.KLD. Kabínová lanová dráha Biela púť - Priehyba a zjazdová trať sa nachádza medzi vymedzeným priestorom O - Centrum Jasná a Priehybou. Lokalita je určená na vybudovanie kabínkovej lanovej dráhy KLD Biela Púť - Priehyba, ktorá zrýchli nástup do strediska**.** Vymedzenie lokality tvorí zo severu hranica vymedzeného územia „O1“ – centrum sever - JASNÁ (ZaD č. 1 ÚPN obce Demänovská Dolina), z juhu voľná krajina, , z východu hranica vymedzeného územia „Y4“- lokalita – vybavenosť služieb - PRIEHYBA, a západu vymedzené územie „O3“- rekreačná a ubytovacia zóna – KVASNIČNÍK a „Y6“- apartmánové ubytovanie – KVASNIČNÍK (ZaDč.1 ÚPN obce Demänovská Dolina).

Lokalita D2.Y7 Horná stanica kabínovej lanovej dráhy Biela púť - Priehyba, reštaurácia sa nachádza západne od rekreácie (ÚPN obce Demänovská Dolina). Je určená na realizáciu stanice dopravného zariadenia a reštauráciu, príslušnú infraštruktúru (doplnkové funkcie ako obchod, servis, WC...). Vymedzenie lokality tvorí zo západu a juhu voľná krajina, zo severu a východu rekreácia (ÚPN obce Demänovská Dolina).

Lokalita D2.K5 Apartmánové domy sa nachádza medzi vymedzeným priestorom ,,K´´ - Lúčky I. a ,,CH ´´- Lúčky I. Lokalita je určená na výstavbu samostatne stojacich apartmánových domov a rekonštrukciu existujúceho objektu a k nemu prístavbu s wellnessom v časti Lúčky.
Vymedzenie lokality tvorí z juhu hranica Z2.K1, z východu cesta II/584, zo severu navrhovaný priestor CH1 Občianska vybavenosť + rekreácia Lúčky I. (ZaD č. 2 ÚPN obce Demänovská Dolina) a západu voľná krajina.

Lokalita D2.Q1 Vodná nádrž pre zasnežovanie Zadná voda sa nachádza v pôvodnom vymedzenom priestore ,,Q´´ - Jasná - Zadné, Ploské (ZaDč.1 ÚPN obce Demänovská Dolina). Lokalita je určená na výstavbu troch akumulačných nádrží pre zasnežovanie v časti Zadná voda. Vymedzenie lokality tvorí zo severu voľná krajina, z východu hranica vymedzeného územia „U" – plocha pre novú IBV - Zadná voda (ÚPN obce Demänovská Dolina), z juhu vymedzené územie Z2.Q.1 (ZaDč.2 ÚPN obce Demänovská Dolina) a severozápadu voľná krajina.

Lokalita D2.M1 Obytná zóna IBV + HBV Nižné Priečne sa nachádza juhovýchodne od vymedzeného priestoru ,,M ´´- Nižné Priečne (Staré Koliesko). V navrhovanom území sa počíta s výstavbou bytových a rodinných domov. Vymedzenie lokality tvorí zo severovýchodu cesta II/584, zo severozápadu hranica vymedzeného územia „M´´ - Nižné Priečne (Staré Koliesko)(ÚPN obce Demänovská Dolina), z juhu východu, juhu a juhozápadu voľná krajina.

Kultúrnohistorické a prírodných hodnoty riešeného územia
KULTÚRNE HODNOTY
Ostaávajú nezmenené.
PRÍRODNÉ HODNOTY

Ochranou prírody a krajiny sa podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z.z.) rozumie obmedzovanie zásahov, ktoré môžu ohroziť, poškodiť alebo zničiť podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znížiť jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takých zásahov. Ochranou prírody sa rozumie aj starostlivosť o ekosystémy.

Zákon č. 543/2002 Z.z. zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na Zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.
Katastrálne územie Demänovská dolina je špecifické, keďže takmer celé (97%) leží na území Národného parku Nízke Tatry, zvyšná časť v jeho ochrannom pásme. Územné časti vysokej biologickej a ekologickej hodnoty boli z hľadiska zachovalosti alebo ohrozenosti biotopov vyhlásené za chránené v niektorej z kategórií chránených území alebo podliehajú osobitnej ochrane.
Navrhované územné lokality v rámci Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Demänovská Dolina sa nachádzajú v nasledovných chránených územiach s príslušným stupňom ochrany, resp. do nich zasahujú:

Chránené územia	Stupeň ochrany	lokalityZaDč.2
Ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry	2	Z2.B.2, Z2.B.1, Z2.D.1
Národný park Nízke Tatry	3.	Z2.K.1, Z2.M.1, Z2.O.1, Z2.Y7, Z2.Q.1
Ochranné pásmo NPP Vrbické pleso	4.	-
NPR Demänovská Dolina	5.	-
Ochranné pásmo NPP Demänovské jaskyne	podmienky ochrany podľa § 24 ods. 9 a 10 zákona č. 543/2002 Z.z.	-
Chránené vtáčie územie SKCHVÚ018 Nízke Tatry	–	Časť územia D2.Q1
Územie európskeho významu SKUEV0302 Ďumbierske Tatry	3., 4., 5.	-

Rozsah obmedzení činností pre dané územie upravuje zákon č.543/2002 Z.z. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zvyšuje.

Okrem uvedeného navrhovaná infraštruktúra zasahuje do ramsarskej lokality Jaskyne Demänovskej doliny.

Národná sústava chránených území

Národný park Nízke Tatry (ďalej len NAPANT) bol vyhlásený Nariadením vlády SSR č. 119/1978 Zb. na rozlohe 81 095 ha a ochranného pásma na ploche 123 990 ha. V tom istom roku vydalo Ministerstvo kultúry SSR Štatút Národného parku vyhláškou č. 120/1978 Zb., v ktorej sa určujú podmienky ochrany jednotlivých záujmových priestorov. V roku 1997 boli nariadením vlády SR č. 182/1997 Zb. novelizované hranice tak vlastného územia ako i ochranného územia NAPANT a zároveň bolo zrušené NV č. 119/1978 Zb. Dnes má vlastné územie národného parku 72 842 ha a ochranné pásmo 110 162 ha.

Národný park Nízke Tatry je rozlohou najväčší národný park Slovenska. Jeho najvyšším vrcholom je Ďumbier (2043 m n. m.). Pohorie sa tiahne stredom Slovenska východo-západným smerom v dĺžke takmer 100 km. Sedlom Čertovica je rozdelené na 2 časti: západnú - Ďumbierske Tatry a východnú - Kráľovohoľské Tatry.

Územie NAPANT vyniká rozmanitosťou fyzicko-geografických pomerov, výskytom mnohých vzácnych endemických či reliktných druhov flóry a fauny, hodnotnými krasovými výtvormi a minerálnymi prameňmi. Ich komplexná ochrana sa zabezpečuje v kategóriách maloplošných chránených.

Na území národného parku podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 3. stupeň ochrany (§ 14 tohto zákona), v jeho ochrannom pásme 2. stupeň ochrany.

V rámci NAPANT-u a jeho ochranného pásma bolo vyhlásených viacero maloplošných chránených území, v rôznych kategóriách, ktoré predstavujú ekologicky a geograficky najcennejšie lokality NAPANT-u. Navrhovaná územné lokality v rámci Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Demänovská Dolina nezasahujú do žiadneho maloplošného chráneného územia. Do maloplošných chránených území NPP Vrbické pleso, NPR Demänovská dolina, Ochranné pásmo NPP Demänovské jaskyne zasahuje len navrhovaná technická infraštruktúra súvisiaca s navrhovanými územiami.

Európska sústava chránených území (Natura 2000)

Európsku sústavu chránených území tvoria:

- chránené vtáčie územia (Special Protection Areas, SPA) - vyhlasované na základe smernice EÚ o vtákoch,
- územia európskeho významu (Special Areas of Conservation, SAC) - vyhlasované na základe smernice EÚ o biotopoch, podľa národnej legislatívy sú tieto územia vyhlasované v národnej kategórii chránených území t.j. ako PR, CHA, atď.

Chránené vtáčie územia (CHVÚ)

Chránené vtáčie územie SKCHVÚ018 Nízke Tatry bolo vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 189/2010 Z.z. ktoru sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Nízke Tatry, na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla skalného, tetrova hoľniaka, tetrova hluchaňa, ďatľa trojprstého, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho, bociana čierneho, orla krikľavého, výra skalného, včelára lesného, ďatľa bielochrbtého, žlny sivej, ďatľa čierneho, muchárika červenohrdlého, muchárika bielokrkého, prepelice poľnej, žltochvosta lesného, strakoša sivého, muchára sivého, lelka lesného a chriašteľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Územia európskeho významu (ÚEV)

Územie európskeho významu SKUEV0302 Ďumbierske Tatry bolo parcelne a podľa stupňov ochrany vyčlenené Výnosom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo dňa 14. júla 2004. Európska komisia územie schválila Rozhodnutím K(2008)271 z 25. januára 2008, ktorým sa podľa smernice Rady 92/43/EHS prijíma prvý aktualizovaný zoznam území európskeho významu v alpskom biogeografickom regióne.

Predmetom ochrany územia SKUEV0302 Ďumbierske Tatry s výmerou 46 583,31 ha sú:

→ biotopy európskeho významu:

Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kosodrevina (4070), Alpínske a subalpínske vápnomilné travinnobylinné porasty (6170), Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Aktívne vrchoviská (7110), Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Silikátové skalné sutiny v montánnom až alpínskom stupni (8110), Vresoviská a spoločenstvá kríčkov v subalpínskom a alpínskom stupni (4060), Silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8220), Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Kyslomilné bukové lesy (9110), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Vápnomilné bukové lesy (9150), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Brezové, borovicové a smrekové lesy na rašeliniskách (91D0), Reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy (91Q0), Horské smrekové lesy (9410), Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Alpínske trávinnobylinné porasty na silikátovom substráte (6150), Karbonátové skalné

steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210)

→ a druhy európskeho významu:
ochyrea tatranská (Ochyraea tatrensis), črievičník papučkový (Cypripedium calceolus), zvonček hrubokoreňový (Campanula serrata), cyklámen fatranský (Cyclamen fatrense), poniklec prostredný (Pulsatilla subslavica), poniklec slovenský (Pulsatilla slavica), klinček lesklý (Dianthus nitidus), korýtkovec (Scapania massalongi), grimaldia trojtyčinková (Mannia triandra), plocháč červený (Cucujus cinnaberinus), fúzač karpatský (Pseudogarotina excellens), bystruška potočná (Carabus variolosus), ohniváčik veľký (Lycaena dispar), roháč obyčajný (Lucanus cervus), fúzač alpský (Rosalia alpina), spriadač kostihojový (Callimorpha quadripunctaria), hlaváč bieloplutvý (Cottus gobio), mlok karpatský (Triturus montandoni), kunka žltobruchá (Bombina variegata), kamzík vrchovský (Rupicapra rupicapra tatrica), rys ostrovid (Lynx lynx), vydra riečna (Lutra lutra), medveď hnedý (Ursus arctos), vlk dravý (Canis lupus), hraboš tatranský (Microtus tatricus), svišť vrchovský (Marmota marmota latirostris), netopier obyčajný (Myotis myotis), netopier pobrežný (Myotis dasycneme), netopier veľkouchý (Myotis bechsteini), uchaňa čierna (Barbastella barbastellus) a podkovár malý (Rhinolophus hipposideros).

Ochrana drevín

Ochrana drevín podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny zabezpečuje legislatívnu ochranu drevín rastúcich mimo lesa a ochranu chránených stromov, za ktoré sa môžu vyhlásiť kultúrne, vedecky, ekologicky, krajinotvorne alebo esteticky mimoriadne významné stromy alebo ich skupiny vrátane stromoradí. Podľa §17 ods. 1 vyhlášky č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov je ochrana drevín „činnosť zameraná na udržanie ich ekologických a estetických funkcií v prírode a krajine a v urbánnom priestore a na predchádzanie ich neodôvodnenému výrubu“.

V plánovaných lokalitách sa osobitne chránene stromy, na ktoré sa vzťahuje ochrana podľa § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrany prírody a krajiny nenachádzajú.

Územný systém ekologickej stability

Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa za územný systém ekologickej stability (ÚSES) považuje taká „celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine”. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

Biocentrum predstavuje ekosystém alebo skupinu ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev.

Biokoridor znamená priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

Aktualizácia prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) okresu Liptovský Mikuláš (SAŽP Banská Bystrica, 2006) vymedzuje v území nasledovné prvky:

- Biocentrum nadregionálneho významu - Ďumbierske Nízke Tatry (4. NRBc) - najhodnotnejšia časť Nízkych Tatier s výraznou a jedinečnou geomorfologickou stavbou, krasovými útvarmi, diverzitou rastlinných a živočíšnych spoločenstiev, horizontálnou a vertikálnou členitosťou. Rozloha biocentra je 25 350 ha.
- Biokoridor regionálneho významu - vodný tok Demänovka (IX. RBk). Jedná sa o hydricko-terestrický biokoridor, ktorý predstavuje prirodzený bystrinný tok so zachovalými jelšovo-vŕbovými spoločenstvami podhorských lužných lesov s vtrúsenými listnatými drevinami – jaseň, javor, lipa a ihličnatými drevinami – smrek, smrekovec, borovica. Spolu s prítokmi slúži vodný tok Demänovka ako migračná trasa pre vybrané druhy živočíšstva (najmä ryby, vydra, avifauna a drobné živočíšstvo).
- Interakčná zóna - prepojená na biocentrá a biokoridory, zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny zmenenej alebo narušenej človekom.

Navrhované lokality sú situované v interakčnej zóne a biocentre nadregionálneho významu - Ďumbierske Nízke Tatry. Biokoridor regionálneho významu - vodný tok Demänovka preteká **v blízkosti D2.CH1 a D2.K5.**

C.4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument nepredpokladá nepriaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Územný plán nebude obsahovať riešenia, ktoré by negatívne ovplyvňovali životné prostredia a pohodu obyvateľov. Rozvoj obytného územia je podmienený rastom populácie, schopnosťou vysporiadať majetkové pomery jednotlivých stavebných pozemkov a solventnosťou obyvateľov. V nadväznosti na ciele spracovania návrhu ÚPN obce Demänovská Dolina predpokladáme pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva obce, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy. Strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie.

C.5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu: uplatnenie dokumentu nepredstavuje priame riziká z hľadiska životného prostredia. Predpokladaný rozvoj obytného a rekreačného územia môže mať nepriame vplyv na obyvateľov, ale výstup z územného plánu bude obsahovať regulatívy a limity všetkých zložiek životného prostredia.

C.6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nepredpokladajú sa, pretože obec Demänovská Dolina sa nenachádza v priamom dotyku so štátnymi hranicami.

D. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

D.1. Vymedzenia zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: fyzické a právnické osoby, miestne občianske združenia, subjekty so sídlom v obci Demänovská Dolina, subjekty majúce majetkovo – právne záujmy v riešenom území, viď. Príloha č.1 .

D.2. Zoznam dotknutých subjektov: dotknuté orgány štátnej správy, miestnej samosprávy a dotknuté právnické osoby, viď. Príloha č.1.

D.3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

E. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

E.1. Mapová a iná grafická dokumentácia: Zmeny a doplnky č. 2 **-** ÚPN obce Demänovská Dolina, viď. webová stránka obce: www.demänovskadolina.info

E.2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

2.1 platná územnoplánovacia dokumentácia obce,
2.2 odvetvové územnoplánovacie podklady,
2.3 strategické rozvojové dokumenty obce,
2.4 informácie získané na pracovných rokovaniach s dotknutými subjektmi,
2.5 vlastný prieskum územia.

E.3. Príloha: Zmeny a doplnky č. 2 **-** ÚPN obce Demänovská Dolina, viď. webová stránka obce: www.demänovskadolina.info

***F. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA*:** Ružomberok, dňa 18.05.2017

G. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

G.1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. arch. Anna Gočová



G.2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Mgr. Ľubomíra Klepáčová, starostka obce

Príloha č.1

Príloha č.1
Zoznam dotknutých subjektov

1. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. M. R. Štefánika č. 1, 010 01 Žilina
4. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Nám. Osloboditeľov 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
5. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
6. ŠOP SR, Správa NAPANT, Lazovná 10, 974 01 Banská Bystrica
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Nám. Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, P.O.BOX 10, 037 80 Liptovský Mikuláš
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
11. Okresný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, , Nám. Osloboditeľov 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
12. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
14 Lesy SR, š. p. OZ Liptovský Hrádok, J. Martinku 110, 033 01 Liptovský Hrádok
15 Slovenská vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
16 Liptovská vodárenská spoločnosť, Ul. Revolučná 6, 031 01 Liptovský Mikuláš
17 SSE – DISTRIBÚCIA a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
18 SPP – DD, a.s. RC Sever, Závodská cesta 26/2949, 010 22 Žilina
19 Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
20 Mesto Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/48, 031 42 Liptovský Mikuláš
20 Obec Demänová, 031 01 Liptovský Mikuláš
21 Obec Ploštín, 031 01 Liptovský Mikuláš
22 Obec Iľanovo, 031 01 Liptovský Mikuláš
23 Obec Lazisko 140, 032 11 Svätý Kríž
24 Obec Pavčina Lehota, Pavčina Lehota č. 71, 031 01 Liptovský Mikuláš
25 Obec Závažná Poruba, Hlavná 135, 032 02 Závažná Poruba
26 Obec Liptovský Ján, J. Kalinčiaka 39, 032 03 Liptovský Ján
27 Obec Horná Lehota, Horná Lehota č. 99, 976 51 Horná Lehota, okres Brezno
28 Obec Dolná Lehota, Dolná Lehota č. 162, 976 98 Lopej, okres Brezno
29 Pozemkové spoločenstvo URBÁR Demänová, 031 01 Liptovský Mikuláš
30 Pozemkové spoločenstvo URBÁR Ploštín, 031 01 Liptovský Mikuláš