



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 - 2025“**, ktoré predložilo **Mesto Piešťany, Námestie SNP 3, 921 45 Piešťany, IČO: 00612031**, v zastúpení primátorom mesta Milošom Tamajkom, M.B.A., po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 - 2025“**, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ strategického dokumentu, Mesto Piešťany, Námestie SNP 3, 921 45 Piešťany, IČO: 00612031, v zastúpení primátorom mesta Milošom Tamajkom, M.B.A, predložil Okresnému úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Piešťany - OSZP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 10. 03. 2017 oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 - 2025“.

Nakoľko podanie neobsahovalo všetky potrebné náležitosti v zmysle zákona, OÚ Piešťany – OSZP vyzval obstarávateľa strategického dokumentu v súlade s § 5 ods. 8 zákona, aby predložené oznámenie doplnil. Oznámenie o strategickom dokumente bolo doplnené dňa 28. 03. 2017.

Cieľom strategického dokumentu je stanoviť stratégiu ďalšieho rozvoja mesta v rôznych oblastiach tak, aby bol zabezpečený optimálny hospodársky a sociálny rozvoj v súlade s požiadavkami vyváženého a udržateľného rozvoja.

OÚ Piešťany - OSZP ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona, v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR a doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutému orgánu, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne v súlade s § 6 ods. 6 zákona doručili na OÚ Piešťany - OSZP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
(stanovisko č. OU-PN-OCDPK-2017/003829 zo dňa 04. 04. 2017)

- K strategickému dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 - 2025“ nemá pripomienky a zastáva názor, že uvedený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia
(stanovisko č. OU-PN-OKR-0007558/2017 zo dňa 05. 04. 2017)

- Odbor krízového riadenia Okresného úradu Piešťany k strategickému dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 - 2025“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.

3. Obec Pobedim
(stanovisko č. S2017/00117-002 zo dňa 10. 04. 2017)

- Nemá žiadne námietky voči predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 – 2025“.

4. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel
(stanovisko č. Z16851-2017-IKŽ zo dňa 10. 04. 2017)

- Dokument sa týka záujmov ochrany podľa zákona č. 538/2005 Z. z., konkrétne kúpeľného územia kúpeľného miesta Piešťany (Štatút kúpeľného miesta Piešťany schválený uznesením vlády SR č. 623/1998 v znení jeho zmeny schválenej uznesením vlády SR č. 456/1999 v znení zmeny schválenej uznesením vlády SR č. 1029/2004) a ochranných pásiem prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch, na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa ustanovení § 35, § 40 ods. 2, § 26 až § 28 a § 50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z. z. S ohľadom na vyššie popísané záujmy ochrany podľa zákona č. 538/2005 Z. z. si Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel k predloženému strategickému dokumentu uplatňuje nasledovné pripomienky:
- v súlade s terminológiou v zmysle zákona č. 538/2005 Z. z. požadujeme v celom materiáli namiesto slova „kúpele“ na všetkých miestach a vo všetkých tvaroch uvádzať slová „prírodné liečebné kúpele“ resp. v úvode materiálu vhodne zaviesť skratku (napr. str. 11, 50, 58...).
- str. 14, bod D.3.1 tabuľky 4 – namiesto slov „prírodných a liečivých zdrojov“ v súlade s terminológiou v zmysle zákona č. 538/2005 Z. z., uvádzať slová „prírodných liečivých zdrojov“.
- str. 21, prvý odsek – poslednú vetu požadujeme aktuálne upraviť nasledovne: „V Piešťanoch sa nachádza 14 prírodných liečivých zdrojov uznaných Ministerstvom zdravotníctva SR, z ktorých je v súčasnosti šesť využívaných na poskytovanie kúpeľnej starostlivosti¹⁴. Ostatné sú nevyužívané a slúžia ako pozorovacie z hľadiska zachovania režimu hydrogeologickej štruktúry. Text odkazu pod čiarou ¹⁴ požadujeme nahradiť textom „evidencia podľa § 44 ods. 2 písm. i) zákona č. 538/2005 Z. z. – Inšpektorát kúpeľov a žriediel, MZ SR. Za poslednú vetu vložiť text: “Ochranné pásmo III. stupňa určené podľa doterajších predpisov sa podľa § 50 ods. 12 zákona č. 538/2005 Z. z. považuje za ochranné pásmo II. stupňa určené podľa tohto zákona“.
- str. 41, stat' 1.6.5 Zdravotnícka a sociálna infraštruktúra, štvrtý odsek – za slová “SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE, a. s.“ odporúčame vložiť slová „HOREZZA, a. s.“ nakoľko uvedená spoločnosť taktiež poskytuje kúpeľnú starostlivosť a služby v oblasti zdravotného cestovného ruchu.
- str. 58, tabuľka SWOT ANALÝZY, položka S3 – k textu prvej odrážky „termálne pramene“ navrhujeme doplniť slová „a prírodné liečivé zdroje“.

- str. 60, tabuľka SWOT ANALÝZY, položka T6 – text piatej odrážky „zákon o užívaní termálnych prameňov, ochranné pásmo“ žiadame nahradiť slovami „zákon č. 538/2005 Z. z. (prírodné liečivé zdroje – PLZ, prírodné liečebné kúpele) a ochranné pásma PLZ“.
- str. 63, prvý odsek – v úvode tretej vety je potrebné slová „Ochranné pásma prírodných zdrojov a štatút kúpeľného mesta ...“ nahradiť slovami „Ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a štatút kúpeľného miesta ...“.
- Do materiálu odporúčame vhodne vložiť aktuálne hranice kúpeľného územia kúpeľného miesta Piešťany, obdobne ako je to pri obrázku 1 Hranica pamiatkovej zóny (napr. do state 1.2 Prírodné podmienky a ochrana životného prostredia, na str. 21).
<http://www.rokovania.sk/Rokovanie.aspx/BodRokovaniaDetail?idMaterial=968>
- Z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Pri schvaľovaní ako aj samotnej realizácii programu požadujeme rešpektovať ustanovenia § 26 až § 28, § 35, § 40 ods. 2 a § 50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z. z.

5. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
(stanovisko č. OU-TT-OOP4-2017/014277 zo dňa 10. 04. 2017)

- K predloženému strategickému dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 - 2025“ nemá z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

6. Dopravný úrad, divízia civilného letectva
(stanovisko č. 9646/2017/ROP-002-P/10251 zo dňa 12. 04. 2017)

- Katastrálne územia mesta Piešťany sa nachádzajú v ochranných pásmach Letiska Piešťany a v ochranných pásmach leteckého pozemného zariadenia „Systém zariadení na presné priblíženie a pristátie ILS 01, časť zostupový maják GP, vrátane zariadenia na meranie vzdialenosti DME, identifikácia CN, letisko Piešťany“, ktoré musia byť pri návrhu využitia územia zohľadnené.
- Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

7. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie
(stanovisko č. OU-PN-OSZP-2017/003875 zo dňa 13. 04. 2017)

- Nemá pripomienky k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente a nepožaduje, aby bol návrh strategického dokumentu posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch
(stanovisko č. ORHZ-PN1-394/2017 zo dňa 19. 04. 2017)

- K predmetnému oznámeniu nemá žiadne pripomienky.

9. Trnavský samosprávny kraj, Sekcia regionálneho rozvoja, Odbor územného plánovania a životného prostredia
(stanovisko č. 05263/2017/OU PaŽP-2/Du zo dňa 07. 04. 2017)

- Odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK konštatuje, že samotný strategický dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 - 2025“ neovplyvní existujúcu kvalitu životného prostredia. Nakoľko umiestňovanie konkrétnych zámerov

rozvoja mesta bude podliehať procesu zisťovacieho konania, odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

10. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
(stanovisko č. OU-TT-OSZP2-2017/014061/Pu zo dňa 19. 04. 2017)

- Riešené územie je situované v krajine, kde platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Na území mesta Piešťany sa nachádza Chránený areál (CHA) Slňava, kde platí III. a IV. stupeň ochrany prírody a Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Slňava.
- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie.

11. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy
(stanovisko č. 2860/2017-5.3, 16844/2017 zo dňa 20. 04. 2017)

- V katastrálnom území mesta Piešťany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Piešťany - geotermálna energia“; určené pre držiteľa prieskumného územia Z-group, a. s., Nové Mesto nad Váhom, s platnosťou do 28. 12. 2017.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Potvrdená environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: PN (1982) / Piešťany – bývalá Tesla – kontaminačný mrak pod sídliskom
Názov lokality: bývalá Tesla – kontaminačný mrak pod sídliskom
Druh činnosti: elektrotechnická výroba
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

2.

Názov EZ: PN (1997) / Piešťany – areál výrobného družstva TVORBA
Názov lokality: areál výrobného družstva TVORBA, ul. Bratislavská
Druh činnosti: farmaceutická výroba
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

3.

Názov EZ: PN (008) / Piešťany – bývalá Tesla
Názov lokality: bývalá Tesla
Druh činnosti: elektrotechnická výroba
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

4.

Názov EZ: PN (009) / Piešťany – Chirana
Názov lokality: Chirana
Druh činnosti: strojárská výroba
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

5.

Názov EZ: PN (007) / Piešťany – bývalá STS
Názov lokality: bývalá STS
Druh činnosti: strojová a traktorová stanica
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

6.

Názov EZ: PN (011) / Piešťany – prečerpávací stanica na ropné látky
Názov lokality: prečerpávací stanica na ropné látky
Druh činnosti: skladovanie a distribúcia palív
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

7.

Názov EZ: PN (010) / Piešťany – kasárne
Názov lokality: kasárne
Druh činnosti: základne Armády SR
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: PN (004) / Piešťany – ČS PHM Bratislavská cesta
Názov lokality: ČS PHM Bratislavská cesta
Druh činnosti: čerpanie PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: PN (003) / Piešťany – areál bývalej Tesly a jej J a JV okolie
Názov lokality: areál bývalej Tesly a jej J a JV okolie
Druh činnosti: elektrotechnická výroba
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: PN (1958) / Piešťany – bývalá elektráreň
Názov lokality: bývalá elektráreň
Druh činnosti: energetika
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

4.

Názov EZ: PN (005) / Piešťany – letisko
Názov lokality: letisko
Druh činnosti: letisko
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

5.

Názov EZ: PN (006) / Piešťany – skládka TKO
Názov lokality: skládka TKO
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálne záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné až vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

- a) **prítomnosť environmentálnych záťaží** PN (1982) / Piešťany – bývalá Tesla – kontaminačný mrak pod sídliskom, PN (008) / Piešťany – bývalá Tesla, PN (009) / Piešťany – Chirana **s vysokou prioritou riešenia** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- b) **výskyt stredného až vysokého radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave

(stanovisko č. RÚVZ/2017/02597/Ha-HŽP zo dňa 24. 04. 2017)

- Nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015 – 2025“.

13. Krajský pamiatkový úrad Trnava

(stanovisko č. KPUTT-2017/10600-2/28941 zo dňa 25. 04. 2017)

- Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 odseku 2 písm. d) a § 41 odseku 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom mesta Piešťany: „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Piešťany na roky 2015-2025“ súhlasí s pripomienkami:

V kapitole Historické pamiatky a kultúrne zariadenia (strana 53)
prvú vetu textu:

„Kúpeľný ostrov a časť územia mesta je zaradená do pamiatkovej zóny, v rámci ktorej je potrebné pri výstavbe a rekonštrukcii dodržiavať sprísnený režim.“,
zmeniť na nasledovný text:

„Kúpeľný ostrov a časť územia mesta je zaradená do pamiatkovej zóny, v rámci ktorej je potrebné pri výstavbe a rekonštrukcii rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov a dodržiavať sprísnený režim“.

- Ďalej upresňujeme údaje o existencii národných kultúrnych pamiatok (ďalej len NKP) a objektov navrhnutých na zápis do ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok SR:

NKP v PZ Piešťany

- | | |
|--|---|
| 01. Beethovenova 5, Kúpeľná dvorana | 14. Sad A. Kmeťa, Mestský park |
| 02. Krajinská cesta, Krajinský most | 15. Sad A. Kmeťa, pomník Ludviga van Beethovena |
| 03. Kukučínova 15, Pošta | 16. Sad A. Kmeťa, pomník A. Trajana |
| 04. Kúpeľný ostrov 2, Thermia Palace | 17. Teplická 50, Vila ZUŠ |
| 05. Kúpeľný ostrov, park Thermie Palace | 18. Teplická 83, Vila so záhradou |
| 06. Kúpeľný ostrov, sochy pred Thermiou Palace | 19. Winterova 16, Hotel Lipa |
| 07. Kúpeľný ostrov 4, Balneoterapia Irma | 20. Winterova 19, Liečebný dom Zelený strom |
| 08. Kúpeľný ostrov 9, kúpalisko Eva | 21. Winterova 29, Kurhotel |
| 09. Kúpeľný ostrov 8, Napoleon III. | 22. Winterova 58, Hotel Jalta |
| 10. Kúpeľný ostrov 10, Napoleon II. | 23. Winterova 60, Hotel Eden |
| 11. Kúpeľný ostrov 12, Napoleon I. | 24. Winterova 72, Kolonádový most |
| 12. Kúpeľný ostrov, kúpeľný park | |
| 13. Sad A. Kmeťa 82, Hotel Slovan | |

Objekty vytypované na návrh za NKP

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| 01. Kúpeľný park | 09. Teplická 81, Vila Izabela |
| 02. Námestie SNP 3, MsÚ | 10. Winterova 5, Hotel Leier |
| 03. Námestie SNP 8 | 11. Winterova 41 |
| 04. Námestie SNP 9, gymnázium | 12. Winterova 70, Vila Loger |
| 05. Rázusova 9 | 13. Winterova 26 |
| 06. Rázusova 14 | 14. Winterova 34 |
| 07. Sad A. Kmeťa, amfiteáter | 15. Winterova 36 |
| 08. Sad A. Kmeťa 74, kaplnka | |

14. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky (stanovisko č. OU-TT-OVBP1-2017/014000/Tr zo dňa 27. 04. 2017)

- V materiáloch, použitých pri spracovaní strategického dokumentu sa neuvádzajú záväzné východiskové podklady ako Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja a územný plán mesta Piešťany v znení zmien a doplnkov.
- Iné pripomienky k strategickému dokumentu nemáme a nepožadujeme jeho posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

ZÁVER

OÚ Piešťany - OSZP, v rámci zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu podľa § 7 zákona, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy a charakteru, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na písomné stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od zainteresovaných subjektov.

Na základe uvedených skutočností OÚ Piešťany - OSZP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné rešpektovať pri spracovávaní PHSR mesta, v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie:

- Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel požaduje strategický dokument doplniť nasledovne:
 1. v súlade s terminológiou v zmysle zákona č. 538/2005 Z. z. v celom materiáli namiesto slova „kúpele“ na všetkých miestach a vo všetkých tvaroch uvádzať slová „prírodné liečebné kúpele“ resp. v úvode materiálu vhodne zaviesť skratku (napr. str. 11, 50, 58...).
 2. *str. 14, bod D.3.1 tabuľky 4* – namiesto slov “prírodných a liečivých zdrojov” v súlade s terminológiou v zmysle zákona č. 538/2005 Z. z., uvádzať slová „prírodných liečivých zdrojov“.
 3. *str. 21, prvý odsek* – poslednú vetu aktuálne upraviť nasledovne: „V Piešťanoch sa nachádza 14 prírodných liečivých zdrojov uznaných Ministerstvom zdravotníctva SR, z ktorých je v súčasnosti šesť využívaných na poskytovanie kúpeľnej starostlivosti¹⁴. Ostatné sú nevyužívané a slúžia ako pozorovacie z hľadiska zachovania režimu hydrogeologickej štruktúry.
Text odkazu pod čiarou ¹⁴ nahradiť textom „evidencia podľa § 44 ods. 2 písm. i) zákona č. 538/2005 Z. z. – Inšpektorát kúpeľov a žriediel, MZ SR. Za poslednú vetu vložiť text: “Ochranné pásmo III. stupňa určené podľa doterajších predpisov sa podľa § 50 ods. 12 zákona č. 538/2005 Z. z. považuje za ochranné pásmo II. stupňa určené podľa tohto zákona“.
 4. *str. 41, stat' 1.6.5 Zdravotnícka a sociálna infraštruktúra, štvrtý odsek* – za slová “SLOVENSKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE, a. s.” odporúča vložiť slová „HOREZZA, a. s.“ nakoľko uvedená spoločnosť taktiež poskytuje kúpeľnú starostlivosť a služby v oblasti zdravotného cestovného ruchu.
 5. *str. 58, tabuľka SWOT ANALÝZY, položka S3* – k textu prvej odrážky „termálne pramene“ navrhuje doplniť slová „a prírodné liečivé zdroje“.
 6. *str. 60, tabuľka SWOT ANALÝZY, položka T6* – text piatej odrážky „zákon o užívaní termálnych prameňov, ochranné pásmo“ žiada nahradiť slovami „zákon č. 538/2005 Z. z. (prírodné liečivé zdroje – PLZ, prírodné liečebné kúpele) a ochranné pásma PLZ“.
 7. *str. 63, prvý odsek* – v úvode tretej vety je potrebné slová „Ochranné pásma prírodných zdrojov a štatút kúpeľného mesta ...“ nahradiť slovami „Ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a Štatút kúpeľného miesta ...“.
 8. Do materiálu odporúča vhodne vložiť aktuálne hranice kúpeľného územia kúpeľného miesta Piešťany, obdobne ako je to pri obrázku 1 Hranica pamiatkovej zóny (napr. do state 1.2 Prírodné podmienky a ochrana životného prostredia, na str. 21).

<http://www.rokovania.sk/Rokovanie.aspx/BodRokovaniaDetail?idMaterial=968>

- Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy upozorňuje, že v katastrálnom území mesta Piešťany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Piešťany - geotermálna energia“; určené pre držiteľa prieskumného územia Z-group, a. s., Nové Mesto nad Váhom, s platnosťou do 28. 12. 2017.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v strategickom dokumente.

- Krajský pamiatkový úrad Trnava požaduje V kapitole Historické pamiatky a kultúrne zariadenia (strana 53) prvú vetu textu:
„Kúpeľný ostrov a časť územia mesta je zaradená do pamiatkovej zóny, v rámci ktorej je potrebné pri výstavbe a rekonštrukcii dodržiavať sprísnený režim.“,
zmeniť na nasledovný text:
„Kúpeľný ostrov a časť územia mesta je zaradená do pamiatkovej zóny, v rámci ktorej je potrebné pri výstavbe a rekonštrukcii rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov a dodržiavať sprísnený režim“.
- Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky upozorňuje, že v materiáloch, použitých pri spracovaní strategického dokumentu sa neuvádzajú záväzné východiskové podklady ako Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja a územný plán mesta Piešťany v znení zmien a doplnkov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Sedlák
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Mesto Piešťany, Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany
2. Obec Ducové, 922 21 Ducové 121
3. Obec Hubina, 922 21 Hubina 169
4. Obec Moravany nad Váhom, Kostolecká 175/4, 922 21 Moravany nad Váhom
5. Obec Banka, Topoľčianska cesta 23, 921 01 Banka
6. Obec Ratnovce, 922 31 Ratnovce 152
7. Obec Drahovce, Hlavná 429/127, 922 41 Drahovce
8. Obec Veselé, 922 08 Veselé 346
9. Obec Rakovice, 922 08 Rakovice 42
10. Obec Borovce, 922 09 Borovce 168
11. Obec Trebatice, Hlavná 247/107, 922 10 Trebatice
12. Obec Krakovany, Nám. sv. Mikuláša 406/4, 922 02 Krakovany
13. Obec Veľké Orvište, Hlavná 17, 922 01 Veľké Orvište
14. Obec Bašovce, 922 01 Bašovce 160
15. Obec Horná Streda, 916 24 Horná Streda 407
16. Obec Pobedim, 916 23 Pobedim 435
17. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
18. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbova 2, 837 52 Bratislava
19. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
20. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
21. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
22. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
23. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, P. O. Box 128, 917 01 Trnava
24. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, P. O. Box 1, 917 09 Trnava 9
25. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
26. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
27. Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
28. Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
29. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany