

Oznámenie

o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:**
Obec Malý Šariš
2. **Identifikačné číslo:**
IČO: 00327441
3. **Adresa sídla:**
Obecný úrad 104, 08001 Prešov
4. **Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**
Ing. Miroslav Palenčár, starosta, Obecný úrad č.104, 080 01 Malý Šariš
Tel: 051/7711601; E - mail: malysaris@stonline.sk
5. **Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č. 294
ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov tel. č. 0918 381 258; e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. **Názov strategického dokumentu:**
Územný plán obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.2/ 2016
(ďalej len ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016)
zverejnený na webovom sídle obce Malý Šariš www.malysaris.sk a na webovom sídle Ministerstva ŽP SR [www. enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)
2. **Charakter:**
ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/ 2016, je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom
3. **Hlavný cieľ:**
Dosiahnutie spoločenskej dohody o zmenách a doplnkoch regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch na k.ú. obce Malý Šariš v súlade s princípmi trvaloudržateľného rozvoja, v nasledovnom rozsahu:
 1. Lokalita „, Obytný súbor Šibeň“ – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
 2. Lokalita „,Obytný súbor Za záhradami“ – Zmena funkčnej plochy PP funkčnú plochu RD
 3. Lokalita vymedzená pozemkom KNC 743/2 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
 4. Lokalita vymedzená pozemkom KNC 687/1 - Zmena funkčnej plochy PP funkčnú plochu výroby
 5. Lokalita „, Obytný súbor Nad Špitálom“ – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
 6. Lokalita vymedzená pozemkami KNC 260-261 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
 7. Lokalita vymedzená pozemkami KNE 200/6-14; KNE 589/1,2; KNE 590/1 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
 8. Lokalita vymedzená pozemkami KNC 772/1-11 - Zmena funkčnej plochy RD na pozemkoch na funkčnú plochu výroby

9. Lokalita križovatky OS Telekča I. „priemyselnej zóny, cesty I/18 - Zmena dopravného pripojenia na cestu I/18 okružnou križovatkou
- 9.1 Lokalita križovatky ciest I/18 a III/3430 - Zmena dopravného pripojenia okružnou križovatkou
10. Lokalita „Nad studienkou“ – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD na pozemkoch KNE 201/14; KNE 201/15, na časti pozemku p.č. KNE 3469/1; na pozemku KNC 930/22
11. Lokalita nového cintorína - Zmena dopravného pripojenia plánovanej funkčnej plochy cintorína na cestu III/3430
12. Lokalita špecializovaných ekologických foriem rastlinnej poľnohospodárskej výroby - vymedzenie územia ekologických foriem rastlinnej poľnohospodárskej výroby
13. Lokalita vymedzená pozemkami KNE 200/135-137 – Zmena funkčnej plochy výroby na funkčnú plochu RD
14. Lokalita obecnej ČOV – doplnenie funkčnej plochy výroby a skladov pre obecný zberný dvor a kompostovisko
15. Lokalita vymedzená pozemkami KNC 938/1,2 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
16. Lokalita vymedzená pozemkami KNC 102/2; KNC 96/1 – Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD
17. Lokalita „OS bývalé hosp. dvory“ - Zmena funkčnej plochy PP na funkčnú plochu RD v rozsahu vymedzenom pozemkami KNC 925/6,7

4. Obsah (osnova):

Návrh ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016 má nasledovný obsah:

- ÚPNO Malý Šariš, Z a D 2015 - sprievodná správa
- ÚPNO Malý Šariš, Z a D 2015 - záväzná časť(text)
- ÚPNO Malý Šariš, Z a D 2015 – výkresy s vyznačenou záväznou časťou, ktorá je predmetom zmien a doplnkov

5. Uvažované variantné riešenia:

Nie sú

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016:

- prípravné prácejúl – september 2016
- spracovanie návrhu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016.....marec 2017
- prerokovanie návrhu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016.....apríl – máj 2017
- úprava ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016 podľa zohľadnených pripomienok...máj 2017
- preskúmanie ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016 podľa § 25 s.z.....máj – jún 2017
- schválenie ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016.....jún 2017
- čistopis, uloženie ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016.....júl 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN obce Župčany znení neskorších zmien a doplnkov
PHSR obce Malý Šariš

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Malý Šariš

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/ 2016
Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy

Požiadavky na vstupy pre riešenie návrhu ÚPNO Malý Šariš Z a D č.2/ 2016, sú zo strany obce Malý Šariš ako orgánu územného plánovania nasledovné:

- Zohľadniť podnety občanov obce Malý Šariš na doplnenie plôch rodinných domov
- Zohľadniť požiadavky obce Malý Šariš na zmenu resp. doplnenie siete miestnych komunikácií, sprístupňujúcich zastavané územie obce Malý Šariš z komunikačného systému obce Župčany
- Zohľadniť požiadavku obce Malý Šariš na zmenu dopravného sprístupnenia zastavaného územia obce z cesty III/3430, obytného súboru Telekča a priemyselnej zóny z cesty I/18, okružnými križovatkami

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/ 2016, bude aktualizácia nasledovných regulatívov:

- 2.1: Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce
- 2.2: Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia
- 2.3: Regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- 2.4: Regulatívy usporiadania verejného dopravného a technického vybavenia
- 2.5: Regulatívy kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany príroda a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene
- 2.6: Regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- 2.7: Vymedzenie zastavaného územia obce
- 2.8: Vymedzenie ochranných pásiem
- 2.9: Regulatívy ustanovenia plôch pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- 2.10: Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' ÚPN Z
- 2.11: Zoznam verejnoprospešných stavieb
- 2.12: Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016, nemá priamy vplyv na životné prostredie.

Nepriamym vplyvom na životné prostredie bude uplatňovanie hlavných a prípustných funkcií na riešených funkčných plochách.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nie je

5. Vplyv na chránené územia:

Nie je

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Z uplatňovania schváleného strategického dokumentu ÚPNO Malý Šariš, Z a D č.2/2016 nevyplyvajú pre rozvoj obce Malý Šariš žiadne riziká

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Nepredpokladá sa

IV: Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- obyvatelia obce Malý Šariš
- miestne občianske združenia,
- záujmové združenia v oblasti podnikania, športu, ochrany prírody a krajiny

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, 040 01 Košice
- Min. ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 81235 Bratislava
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o vybrané zložky ŽP v sídle kraja, Nám. Mieru č.2, 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o vybrané zložky ŽP, Nám. Mieru č.2 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Nám. Mieru č.2 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Nám mieru č.3 08001 Prešov
- Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Nám mieru č. 3, 08001 Prešov
- Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 08001 Prešov
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 08001 Prešov
- Prešovský samosprávny kraj, Odbor RR Nám. Mieru č. 2, 080 01 Prešov
- Mesto Prešov, MsÚ, Odbor Územného plánovania a stavebného úradu, Hlavná 73, 080 01 Prešov
- Mesto Veľký Šariš
- Obec Župčany

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú

V: Doplnujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- štátna mapa odvodená, m=1: 5000
- základná mapa, m= 1: 2880
- vektorová katastrálna mapa a mapa určeného operátu

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN O Malý Šariš
- ÚPN O Malý Šariš, Z a D č.1 /2009
- Územnoplánovacie podklady

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, apríl 2017

VII: Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Miroslav Palenčár
starosta