



OKRESNÝ ÚRAD GALANTA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

Galanta, 04. mája 2017

Číslo: OU-GA-OSZP-2017/005299/AF

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydáva v súlade s § 56 písm. b) a podľa § 7 zákona číslo 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Čierna Voda – Zmeny a doplnky č. 1**“ predloženého Obcou Čierna Voda, 102, 925 06 Čierna Voda, IČO: 503690, zastúpenou starostkou obce Mgr. Zuzanou Csadyovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Čierna Voda – Zmeny a doplnky č. 1**“ uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovanom, resp. povoľovanom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce:

1. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
2. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
3. Dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch.
4. V ďalšom stupni povoľovania stavieb v jednotlivých lokalitách predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri výstavbe a prevádzke objektov, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

5. Potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
6. Pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
7. Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Galanta.
8. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia vydáva záväzné stanovisko ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Čierna Voda, 102, 925 06 Čierna Voda, IČO: 503690, zastúpená starostkou obce Mgr. Zuzanou Csadyovou, predložil Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) dňa 28. 03. 2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Čierna Voda – Zmeny a doplnky č. 1**“.

Hlavným cieľom „Zmien a doplnkov č. 1“ je potvrdiť skutkový stav vo vybraných častiach obce, ktoré boli v platnom ÚPN nesprávne zakreslené a regulované (existujúce rodinné domy, ktoré boli nesprávne zaradené k „plochám nepoľnohospodárskej výroby), a zosúladiť ÚPN obce s nadradenou dokumentáciou.

Hlavné ciele riešenia „Zmien a doplnkov č. 1“ sú:

Ozn. v zmysle platného ÚPN	Ozn. v zmysle ZaD č. 1	Hlavné funkčné využitie v zmysle platného ÚPN	Hlavné funkčné využitie v zmysle ZaD č. 1
--	1/1	V1: Plochy nepoľn. výroby – priemyselná výroba a sklady	R: Plochy rodinných domov
--	2/1	V1: Plochy nepoľn. výroby – priemyselná výroba a sklady	ZP1: Plochy bývania, občianskej vybavenosti a nerušivej výroby
--	3/1	V1: Plochy nepoľn. výroby – priemyselná výroba a sklady	R: Plochy rodinných domov

Vysvetlivky: 1 = poradové číslo novej rozvojovej plochy, 1 = poradové číslo ZaD.

OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 6 ods. 1 a ods. 2 citovaného zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na úradnej tabuli OÚ Galanta.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** v stanovisku č. KRHZ-TT-OPP-259-001/2017 zo dňa 10. 04. 2017 /doručené dňa 13. 04. 2017/ žiada zapracovať do strategického dokumentu tieto pripomienky:
 - Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
 - Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

2. **Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, odbor územného plánovania a životného prostredia** v stanovisku č. 05260/2017/OU PaŽP-2/II zo dňa 10. 04. 2017 /doručené dňa 13. 04. 2017/ uvádza:

Po preštudovaní predloženej územnoplánovacej dokumentácie môžeme konštatovať, že predložené zmeny majú lokálny charakter a sú riešené v rámci existujúceho zastavaného územia. V zmysle uvedeného odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

3. **Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva** v stanovisku pod č. OU-TT-OOP4/-2017/013995 zo dňa 06. 04. 2017 /došlo dňa 11. 04. 2017/ uvádza:

Pri realizácii zámeru nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Čierna Voda – Zmeny a doplnky č. 1“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pripomienky.

4. **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** v stanovisku č. OU-TT-OSZP2-2017/014058/Pu zo dňa 12. 04. 2017 /doručené e-mailom dňa 12. 04. 2017, doručené listom dňa 18. 04. 2017/ uvádza:

Navrhované zmeny ÚPN-O Čierna Voda je situovaná v krajine, kde platí 1. stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a uplatňujú sa ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plocha dotknutá predkladanou zmenou z nášho hľadiska nebude mať významný vplyv na životné prostredie.

5. **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** v stanovisku č. OU-TT-OVBP1-2017/013944/Há zo dňa 06. 04. 2017 /doručené dňa 11. 04. 2017/ uvádza:

Vzhľadom na to, že proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho pohľadu postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

6. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante** v stanovisku č. 00722/2017 Mi zo dňa 10. 04. 2017 /doručené dňa 13. 04. 2017/ uvádza: So strategickým dokumentom „Územný plán obce Čierna Voda – Zmeny a doplnky č. 1“ sa súhlasí.

7. **Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia** v stanovisku č. OU-GA-OKR-2017/005558-02 zo dňa 05. 04. 2017 /doručené dňa 11. 04. 2017/ uvádza:

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Galanta z hľadiska požiadaviek § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z., projektovú dokumentáciu v predmetnej veci neposudzuje.

Záväzné stanovisko vydáva ako dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predložené upozornenie zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

8. **Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor** v stanovisku č. OU-GA-PLO-2017/005796-02 zo dňa 13. 04. 2017 /doručené dňa 18. 04. 2017/ uvádza:

Správny orgán nemá námietky k predloženému strategickému dokumentu za predpokladu, že budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy citované v ustanovení § 12 a nasledujúce ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predloženému stanovisku uvádza, že v zmysle stanoviska Okresného úradu Trnava, odboru opravných prostriedkov, referátu poľnohospodárstva pri realizácii zámeru nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy.

9. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa na úseku ochrany ovzdušia**, stanovisko č. OU-GA-OSZP-2017/005621/OO zo dňa 05. 04. 2017 /doručené dňa 06. 04. 2017/: K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente má nasledovné pripomienky:

- Potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
- Pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
- Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj

diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Galanta.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

10. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva** v stanovisku č. OU-GA-OSZP-2017/005485 zo dňa 11. 04. 2017 /doručené dňa 12. 04. 2017/ uvádza:

Z hľadiska odpadového hospodárstva je obstarávateľ povinný:

- dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch,
- v ďalšom stupni povoľovania stavieb v jednotlivých lokalitách predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch, v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri výstavbe a prevádzke objektov, zaradené podľa vyhlášky MZP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

OÚ Galanta predloženú pripomienku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

11. **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa**, stanovisko č. OU-GA-OSZP-2017/004229 zo dňa 20. 03. 2017 /doručené dňa 21. 03. 2017/:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov orgán štátnej vodnej správy súhlasí s predloženým strategickým dokumentom „Územný plán obce Čierna Voda – Zmeny a doplnky č. 1“ bez pripomienok.

12. **Obec Čierna Voda** pod č. 281/2017 zo dňa 20. 04. 2017 /doručené dňa 27. 04. 2017/: Nepožaduje posudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. z dôvodu, že zmeny a doplnky nemajú zásadný vplyv na územie obce.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo verejnosti sprístupnené na úradnej tabuli obce Čierna Voda:

- Vyvesené: 06. 04. 2017
- Zvesené: 20. 04. 2017

Záver

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkove bolo na OÚ Galanta doručených 12 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov, z ktorých 4 dotknuté orgány nepožadujú navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a 7 dotknutých orgánov nevyjadrilo svoj názor na ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk bolo 2 súhlasné bez pripomienok, 5 s podmienkami, pripomienkami, upozorneniami a 5 bez pripomienok.

Stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente nezaslal Krajský pamiatkový úrad Trnava a Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Dotknutej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým /na úradnej tabuli obce Čierna Voda (vyvesené dňa 06. 04. 2017, zvesené dňa 22. 03. 2017), na úradnej tabuli OÚ Galanta (vyvesené dňa 31. 03. 2017, zvesené dňa 18. 04. 2017) a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-cierna-voda-zmeny-dopluky-c-1

OÚ Galanta určil v informácii pre dotknutú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.

V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona číslo 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Zasiela sa

Podľa rozdeľovníka

RNDr. Edita Belovičová
vedúca odboru

Rozdeľovník

Doručuje sa

1. Obec Čierna Voda, 102, 925 06 Čierna Voda

Doručuje sa

1. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
2. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
3. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
5. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
12. Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ulica 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta