OKRESNÝ ÚRAD MYJAVA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Moravská 1, 907 01 Myjava

Č. j. : OU-MY-OSZP-2017/000395-10,R

V Myjave, dňa 27. 4. 2017

R O Z H O D N U T I E

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 29 ods. 14 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), na základe zámeru navrhovanej činnosti **„BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce“** (spracovaného CHAMPEY, s.r.o., Trnava, l7. 2. 2017), ktorý predložil navrhovateľ činnosti Biofarma Kaška s r.o. so sídlom Na Grunte č. 13642/17, 831 52 Bratislava, po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovné rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce“**, umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Myjava, katastrálnom území Vrbovce, v zastavanom území obce a mimo zastavaného územia obce, parcela registra C KN č. 8948, 8949, 8950, 8951, 8952, 8953, 8954, 8956, 8960/1, 27063 (v zastavanom území obce), 26925/1, 26925/2, 26925/3, 26925/4, 26925/5, 26926 (mimo zastavaného územia obce) s celkovou výmerou 26 130 m^2 a parcela reg. E KN č. 9075, 27057/1, 27057/2, 27058, 27060, 27066 (mimo zastavaného územia obce) s celkovou výmerou 25 622 m^2 ako sa uvádza v zámere v opustenej kopaničiarskej osade a v nadväznosti na otvorenú poľnohospodársku krajinu, predmetom ktorej je zmena pôvodnej vidieckej usadlosti na usadlosť s verejnou biofarmou na 7 parcelách vedených ako trvalé trávne porasty, na 4 vedených ako orná pôda, na dvoch ako ostatné plochy a na piatich ako zastavané plochy a nádvoria využitím existujúcich stavebných objektov prestavbou a adaptáciou a výstavbou 13 nových stavebných objektov so zriadením nového ovocného sadu, permakultúry a zeleninovej záhrady
SO 01 Penzión (na p. reg. E č. 27057/1) – nový objekt
SO 02 Rodinný dom (na p. reg. C č. 26925/1) – nový objekt
SO 03 Hospodársky objekt – Biofarmy (na p. reg. C č. 26925/4) – jestvujúci objekt,
SO 04 Škola mladých biológov (bývalá stodola, p. reg. E č. 27052/2) – jestvujúci objekt,
SO 05 Prírodný amfiteáter (na p. reg. E 27057/1) – nový objekt,
SO 06 Jazero – nádrž na požiarnu vodu (na p. reg. E č. 27058) – nový objekt,
SO 07 Vodovodné prípojky, vŕtané studne - 3 (na p. reg. C č. 26925/4, p. reg. E č. 27057/1, na p. reg. E č. 27060) – nové objekty,
SO 08 Kanalizačné prípojky, žumpy – 3 (na p.reg. C č. 26925/1, p. reg. E č. 27057/1, na p. reg. C č. 26925/4) – nové objekty,

SO 09 Dažďová kanalizácia, zber dažďovej vody, vsakovanie – nové objekty,
SO 10 Elektrické prípojky, prekládka NN – nové objekty i jestvujúce k pôvodný objektom,
SO 11 Komunikácie, spevnené plochy, statická doprava – nové objekty,
SO 12 Chov hrabavej hydiny, vodnej hydiny a voľný pohyb ošípaných (na p. č. reg. E 27057/2) - nový objekt,
SO 13 Jazierko pre vodnú hydinu – nový objekt,
SO 14 Trafostanica, distribučné rozvody – nový objekt,
SO 15 Vnútroareálové rozvody NN a vnútroareálové osvetlenie – nový objekt,
so súčasťou navrhovanej činnosti :
* Predaj z dvora – zriadenie predajne s výmerou 20 m^2 v jestvujúcom rodinnom dome súp. č. 883 pre účely predaja vlastných výrobkov – malých množstiev prvotných produktov rastlinného a živočíšneho pôvodu (zelenina, ovocie, mlieko, syry),

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať príslušný povoľujúci orgán o jej povolenie podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v zámere navrhovanej činnosti, skutočností známych z úradnej činnosti správneho orgánu a doručené stanoviská sa ukladajú nasledovné opatrenia, ktoré v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať:

1. Opatrenia v čase projektovej prípravy a povoľovacieho konania navrhovanej činnosti:

1.1. Dodržať charakter navrhovanej činnosti, technické a technologické riešenia a cieľu trvaloudržateľného hospodárstva uvedených v predmetnom zámere.

1.2. Dokumentácia stavby predložená v povoľovacom konaní bude obsahovať všetky opatrenia na zmiernenie predpokladaných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedené v zámere v kapitole IV.10. a v súlade splatnými právnymi predpismi

a) vplyvy na obyvateľstvo - záťaž hlukom, prašnosťou, zápachom, vibráciami, emisiami z dopravy, vznik odpadov počas realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti,
b) vstupy - nároky na pôdu, vodné pomery, vodu a kolektor podzemnej vody, surovinové a energetické zdroje, na pracovné sily, na dopravu a infraštruktúru, na rozsah zásahu do biotopov rastlín a živočíchov,
c) výstupy – znečistenie ovzdušia, znečistenie povrchových a podzemných vôd, vznik odpadových vôd, hluk, zápach a vibrácie počas realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti, prašnosť, vznik o odpadov počas realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti,
d) vplyvy na – klíma a ovzdušie, povrchovú a podzemnú vodu, vodné pomery, na zložky a prvky ekosystémov, krajinu a urbánny komplex.

1.3. Umiestnenie a stavebno-technické riešenie stavebných objektov bude v súlade s regulatívmi fukčného využitia územie a regulatívmi hmotovo-priestorovej štruktúry Územného plánu obce Vrbovce schváleného Obecným zastupiteľstvom Obce Vrbovce dňa 26. 9. 2008 a jeho záväznej časti vyhlásenej Všeobecne záväzným nariadením obce Vrbovce č. 36/2008 zo dňa 26. 9. 2008 za dodržania indexu zastavanosti, podlažnosti a podielu zelene záväzných regulatívov. Stavebné objekty SO 12 – Chov hydiny a ošípaných a SO 13 – Jazierko pre vodnú hydinu zosúladiť s ÚPN obce Vrbovce.

1.4. Dokumentácia stavby predložená v povoľovacom konaní bude obsahovať:
a) správu o výsledku prieskumu výskytu biotopov európskeho významu, národného významu a výskytu chránených druhov živočíchov a rastlín v celom území dotknutom navrhovanou činnosťou a rozsah poškodenia až zničenia uvedených biotopov,
b) návrh zachovania a využitia existujúcich drevín (ovocných a okrasných) pri realizácii zámeru navrhovanej činnosti a obmedzenie ich výrubu,
c) návrh výsadby ovocného sadu starými ovocnými druhmi genofondu geograficky a stanovištne pôvodných druhov drevín a návrh výsadby okrasných rastlín geograficky pôvodnými druhmi,
d) Plán ochrany drevín v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
e) zabezpečenie technologických postupov a správneho zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami predchádzajúcimi znečisteniu povrchových a podzemných vôd,
f) dopravno-kapacitné posúdenie navrhovanej činnosti v súlade s príslušnými normami STN a celkovú organizáciu dopravy v záujmovom území navrhovanej činnosti v súlade s príslušnými normami a technickými podmienkami na úrovni zodpovedajúcej povoľovaciemu konaniu.

2. Opatrenia v čase realizácie navrhovanej činnosti :

2.1. Zabezpečiť všetky technické opatrenia uvedené v kapitole IV. 10. 1. zámeru v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany pred hlukom, v oblasti odpadového hospodárstva, ochrany pôdy, horninového prostredia, podzemných a povrchových vôd, ochrany prírody a krajiny, ochrany obyvateľstva.
2.2. Eliminovať dočasný negatívny vplyv zvýšenej hlučnosti použitím vhodnej technológie a stavebných postupov
a) použiť stavebné stroje v riadnom technickom stave, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku,
b) vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov,
c) zabezpečiť plynulú prácu stavebných strojov zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov, v čase prestávok zastavovať motory stavebných strojov,
d) dodržiavať príslušné technické limity hluku,
e) stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) minimalizovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovaním stavebného stroja na stavenisku,
f) presun hmôt a mechanizmov po komunikáciách uskutočňovať po trasách dohodnutých s Obcou Vrbovce.
2.3. Počas realizácie stavby eliminovať dočasný negatívny vplyv zvýšenej prašnosti použitím vhodnej technológie a stavebných postupov
a) pri činnostiach so vznikom prašných emisií využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku prašných emisií, pri odstraňovaní spevnených plôch pre výstavbu nových základov, zabezpečiť kropenie odstraňovaného materiálu a priľahlých plôch v interiéri i exteriéri stavby,
b) zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti v prostredí kapotovaním zariadení pri odvoze vybúraného materiálu, jeho vlhčením, znížením jazdnej rýchlosti,
c) pri výjazde na verejné komunikácie zabezpečiť čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov, zabrániť vjazdu uvedených prostriedkov na pôdu, ktorá nie je dostatočne pevná najmä v jarných a jesenných mesiacoch,
d) okamžite odstraňovať prípadné znečistenie komunikácií,
e) udržiavať poriadok na plochách stavby, materiál a hmoty ukladať na vyhradené miesta mimo plôch plošného priemetu korún stromov a mimo porastov krovín, miestnych komunikácií a mokradí (prameniská, močiare, vodné toky).

2.4. Zaistiť odvod dažďových vôd z plôch stavby, zamedziť znečisteniu vôd ropnými látkami, blatom, umývaním vozidiel najmä v miestach s odkrytým horninovým podkladom a v súlade s opatreniami uvedenými v kapitole IV.10. zámeru.
2.5. Na realizáciu stavby používať plochy stavby, mimo miestnej komunikácie a mimo porastov mimolesných drevín.
2.6. V maximálnej miere chrániť zeleň a dreviny rastúce mimo lesa v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie podľa Plánu ochrany drevín.
2.7. Zabezpečiť nakladanie s odpadmi v súlade splatným právom na úseku odpadového hospodárstva
a) odvoz, zhodnotenie a zneškodnenie,
b) vzniknutý odpad z búracích a výkopových prác monitorovať na prítomnosť škodlivých látok a podľa výsledkov ho zneškodniť v súlade s platnými právnymi predpismi.

3. Opatrenia v čase prevádzky navrhovanej činnosti :

3.1. Zabezpečiť všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov počas prevádzky uvedené v kapitole IV. 10. zámeru v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany pred hlukom, pred zápachom, v oblasti odpadového hospodárstva, ochrany podzemných a povrchových vôd, ochrany zdravia obyvateľstva.
3.2. Splniť všetky opatrenia vyplývajúce z požiadaviek právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany vôd, ochrany pred povodňami, ochrany obyvateľstva pred hlukom a zápachom, nakladania s odpadmi, ochrany prírody a krajiny, ochrany verejného zdravia.
3.3. Zabezpečiť vypracovanie organizačných a prevádzkových opatrení uvedených v kapitole IV.10. zámeru.
3.4. Navrhovateľ zabezpečí ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov použitím geograficky pôvodných druhov rastlín a živočíchov počas celej prevádzky biofarmy.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, Biofarma Kaška spol. s r.o. so sídlom so sídlom Na Grunte č. 13642/17, 831 52 Bratislava, predložil Okresnému úradu Myjava, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní") dňa 28. 2. 2017 zámer navrhovanej činnosti „BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce" vypracovaný podľa § 22 ods. 3 a Prílohy č. 9 k zákonu o posudzovaní spoločnosťou CHAMPEY, s.r.o., Trnava. Navrhovateľ splnomocnil Ing. Gabrielu Pribišovú zastupovaním počas celého správneho konania.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa príslušný orgán podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. j. OU-MY--2017/000176-2,V zo dňa 2. 2. 2017.

Navrhovaná činnosť je nová v jestvujúcej typickej kopaničiarskej zástavbe osád U Súkupov a Široké s prevažným zastúpením poľnohospodárskych plôch a menším zastúpením obytných a komunikačných plôch na celkovej ploche 51 752 m^2 v severovýchodnej časti katastra obce. Navrhovateľ má k dotknutým parcelám vlastnícke právo. Cieľom je výstavba trvaloudržateľného hospodárstva s ubytovacím zariadením zameraného na organizovanie vzdelávacích pobytov spolu s aktívnym oddychom formou tradičných aktivít pre rôzne cieľové skupiny.

Účelom navrhovanej činnosti podľa predloženého zámeru je zmena pôvodnej vidieckej usadlosti, t. č. opustenej, na verejnú biofarmu s objektmi penziónu s ubytovaním pre 41 osôb, rodinného domu, hospodárskeho objektu, školy mladých biológov, prírodného amfiteátra a jazera vo väzbe na jestvujúci charakter lokality a pôvodné kopaničiarske obytné a hospodárske

objekty zachovaním architektonického tvaroslovia, mierky, atmosféry, charakteru a požitím stavebných materiálov. Súčasťou navrhovanej činnosti je vytvorenie tradičného spôsobu hospodárenia vo vidieckej lokalite biofarmou, chovom dobytka (2-3 ks), oviec (30 ks + 20 jahniat), kôz(30 ks + 20 kozliat), hydiny (sliepok – 30- 60 ks, slovenská hus biela - 30 ks, švédska modrá kačica - 30 ks) a ošípaných (5 ks). Ďalej súčasťou biofarmy bude pestovanie ovocia a zeleniny. Produkty rastlinného a živočíšneho pôvodu sú určené na samozásobenie a predaj z dvora konečnému spotrebiteľovi. Prevádzka biofarmy je kapacitne plánovaná pre 41 hostí a 9 osôb personálu. Jej výstavbe zodpovedá i návrh napojenia na infraštruktúru. Jestvujúce stavebné objekty majú vodovodnú prípojku a elektrickú prípojku z verejného rozvodu inžinierskych sietí. Nové stavebné objekty si vyžadujú nové vodovodné prípojky z jednej jestvujúcej studne a troch nových studní, elektrické prípojky z navrhovaného preloženého elektrického vzdušného vedenia nízkeho napätia (dĺ 450 m bude uložené v zemi pozdĺž navrhovanej prístupovej komunikácie) a kanalizačné prípojky zaústené do samostatných žúmp. Dopravný prístup bude zabezpečený z jestvujúcej miestnej komunikácie a novonavrhovanou účelovou komunikáciou (dl 476,54 m) k jestvujúcim i novým objektom.
Miestnou komunikáciou je napojená na miestnu komunikáciu a štátnu komunikáciu II. triedy (Vrbovce-Senica a Vrbovce-Myjava) a následne cesty vyššej triedy. Celková zastavaná plocha (objekty, komunikácie, spevnené plochy a pod.) bude 4 883,0 m^2 z pôvodnej 2 241 m^2 , zelených a prírodných plôch bude 46 869 m^2 .

Podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní je navrhovaná činnosť zaradená do Kapitoly č. 11. Poľnohospodárska a lesná výroba, položka č. 9. Návrhy na reštrukturalizáciu vidieckych usadlostí, v ktorej nie je ustanovená limitná hodnota na zisťovacie konanie resp. časť B –
- zisťovacie konanie bez limitu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 9. 3. 2017 oznámil začatie správneho konania vo veci zisťovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zaslal zámer navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a zároveň dotknutej obci, dotknutým orgánom, zverejnil bezodkladne spolu s oznámením o predložení zámeru, samotný zámer spolu s informáciou pre verejnosť na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na http://enviroportal.sk/sk/eia/ a informáciu pre verejnosť na úradnej tabuli vo svojom sídle a na webovom sídle okresného úradu.

Okresnému úradu Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, v zákonom stanovenej lehote doručili podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní svoje písomné stanoviská k predmetnému zámeru tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia, č. listu OU-MY-OKR-2017/000172-005 z 17. 3. 2017

Dotknutý orgán k uvedenému zámeru dáva súhlasné stanovisko bez pripomienok. Nevyjadril sa, či zámer požaduje posudzovať alebo nie podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy prevencie závažných priemyselných havárií, č. listu OU-TN-OSZP2-2017/0011122-002 z 15. 3. 2017

Dotknutý orgán nemá pripomienky z hľadiska cieľov prevencie závažných priemyselných havárií a súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti nakoľko nebudú dotknuté záujmy, ktoré by boli v rozpore so zákonom č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nepožaduje posudzovať zámer podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. listu OU-NM-OCDK-2017/003626 z 15. 3. 2017
Dotknutý orgán nemá pripomienky k predloženému zámeru a nevyjadril sa, či zámer požaduje posudzovať alebo nie podľa zákona o posudzovaní.
Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, č. listu OU-MY-OSZP-2017/000120-2 z 22. 3. 2017
Podmienky pre nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a jej prevádzkovania budú uvedené vo vyjadrení podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nemá pripomienky k predloženému zámeru a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu B/2017/01266-004 z 21. 3. 2017
Zámer nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Regionálna veterinárna a potravinová správa Nové Mesto nad Váhom, č. listu 473/2017--002 z 20. 3. 2017
Dotknutý orgán nemá pripomienky k predloženému zámeru a nevyjadril sa, či zámer požaduje posudzovať alebo nie podľa zákona o posudzovaní.
Trenčiansky samosprávny kraj, č. listu TSK/2017/04605-2 zo dňa 23. 3. 2017
Súhlasí s navrhovanou činnosťou, keďže uvedený zámer činnosti nie je v rozpore so Zmenami a Doplnkami č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré sú v súčasnosti platnou a aktuálnou územnoplánovacou dokumentáciou TSK. Nevyjadril sa, či zámer požaduje posudzovať alebo nie podľa zákona o posudzovaní.
Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja, č. listu OU-TN-OSZP2-2017/0011216-002 z 28. 3. 2017
Vzhľadom na povahu navrhovanej činnosti nepožaduje posudzovať zámer podľa zákona o posudzovaní.
Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-MY-OSZP-2017/000424-2 z 31. 3. 2017
Navrhovanou činnosťou sú dotknuté záujmy štátnej správy ochrany ovzdušia, ktoré budú uplatňované v rámci povoľovacieho procesu – vydanie súhlasu podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 o ovzduší v znení neskorších predpisov. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, že dôjde k negatívnemu ovplyvneniu kvality ovzdušia v okolí záujmového územia a je reálny predpoklad, že malé zdroje znečisťovania ovzdušia budú spĺňať podmienky ochrany ovzdušia, ako aj ostatné podmienky a kritériá vyplývajúce z právnych predpisov ochrany ovzdušia. Zámer navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní z hľadiska ochrany ovzdušia nepožaduje.
Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-MY-OSZP-2017/000419-2 z 31. 3. 2017
Nepredpokladá sa zhoršenie vodných pomerov v danej lokalite navrhovanou činnosťou.
Pri dodržaní všetkých technologických postupov a správnom zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami sa nepredpokladá znečistenie povrchových a podzemných vôd – zahrnutá podmienka do bodu č. 1.4. e) výroku. Podmienky, za akých možno stavbu uskutočniť vyplývajúce zo zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) budú uvedené v stanovisku k predloženej projektovej dokumentácii pre územné prípadne stavebné konanie. Nepožaduje posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-MY-OSZP-2017/000417-2 z 31. 3. 2017

Nepredpokladá sa, že navrhovanou činnosťou môže dôjsť k zhoršeniu odtokových pomerov v danej lokalite. V blízkosti pozemkov určených na výstavbu biofarmy preteká Haluzníkov potok a jeho pravostranný prítok, ktorý je občasný vodný tok, obidva s pobrežným pozemkom 5 m od brehovej čiary. Navrhovaná činnosť nezasahuje do uvedených pobrežných pozemkov. Podmienky, za akých možno stavbu uskutočniť budú uvedené v stanovisku k predloženej projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie. Zámer navrhovanej činnosti nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. listu OU-MY-OSZP-2017/000418-2,S z 30. 3. 2017

Navrhovaná činnosť sa dotýka nasledovných záujmov chránených zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“):

Územná ochrana:

- záujmové územie je územie s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona,
- nezasahuje územie európskeho významu a chránené vtáčie územie (NATURA 2000), vo vzdialenosti asi 1500 m od územia európskeho významu SKÚEV Žalostiná,
- nezasahuje do chráneného územia národnej siete chránených území, vo vzdialenosti asi 650 m od Chránenej krajinnej oblasti Biele Karpaty,
- podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Senica (Regioplán Nitra, 1994) lokalita nezasahuje kostru a prvky územného systému ekologickej stability, lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v poľnohospodárskej krajine s pôdodochrannými návrhmi –
- protierózne opatrenia na ornej pôde prípadne zatrávnenie.

Druhová ochrana :

Neeviduje sa zatiaľ objekt „chránená rastlina, chránený živočích, biotop európskeho a biotop národného významu“ vzhľadom zimný prieskum fauny a flóry a ich biotopov.

Ich výskyt sa nevylučuje. Zatiaľ nie je známy rozsah zásahu navrhovanej činnosti do biotopov chránených druhov živočíchov a chránených druhov rastlín.

Ochrana drevín rastúcich mimo lesa:

V záujmovom území navrhovanej činnosti sa vyskytujú dreviny rastúce mimo lesa {§ 2 ods. 2 písm. m) zákona}. Na výrub drevín rastúcich mimo lesa sa vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany drevín podľa § 47 ods. 3 zákona.

Ochrana prirodzeného druhového zloženia ekosystémov:

Vzhľadom na typ a vzhľad krajiny, do ktorej sa navrhuje realizácia stavebnej činnosti a kontakt stavebného pozemku s otvorenou krajinou je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie inváznych druhov rastlín v súlade s § 7b zákona.

Samotné územie je vymedzené

- zo severu korytom vodného toku – pravostranného prítoku Haluzníkovho potoka – s vyvinutým brehovým porastom – významným krajinným prvkom a mokraďou podľa § 2 ods. 2 písm. c) g) zákona, nenavrhuje sa zásah,
- z východu upraveným korytom Haluzníkovho potoka, ktorý je významný krajinný prvok a mokraď podľa § 2 ods. 2 písm. c) g) zákona, nenavrhuje sa zásah,
- z juhu trvalými trávnymi porastmi a zastavanou časťou osady U Súkupov,
- zo západu miestnou komunikáciou (prístupovou).

Samotné územie navrhovanej činnosti osady U Súkupov a Široké vytvára charakteristický vzhľad kopaničiarskej krajiny a je významným krajinným prvkom podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona, ktorý možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie.

Zámer nepredpokladá významné negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na záujmy ochrany prírody a krajiny chránené zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Predpokladá mierne negatívne vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Nepožadujeme posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v ZNP.

Požadujeme splnenie nasledovných podmienok v štádiu projektovej prípravy navrhovanej činnosti pred vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby :

1.Navrhovateľ zabezpečí prieskum výskytu biotopov európskeho významu, národného významu a výskytu chránených druhov živočíchov a rastlín v celom území dotknutom navrhovanou činnosťou a rozsah poškodenia až zničenia uvedených biotopov. Správa o výsledku prieskumu bude súčasťou projektovej dokumentácie predloženej v územnom konaní.

2. Navrhovateľ využije existujúce dreviny v plnej miere pri realizácii zámeru (okrasné a ovocné stromy), čím obmedzí ich výrub.

3.Navrhovateľ zabezpečí na výsadbu ovocného sadu staré odrody ovocných drevín genofondu geograficky pôvodných druhov. Druhová skladba navrhovaného ovocného sadu bude súčasťou projektovej dokumentácie predloženej v územnom konaní.

Požadujeme v štádiu prevádzky navrhovanej činnosti :

1.Navrhovateľ zabezpečí ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov použitím geograficky pôvodných druhov rastlín a živočíchov počas celej prevádzky biofarmy.

Uvedené podmienky boli zahrnuté do výroku rozhodnutia pod bodom č. 1.4. a) až d), 2.5., 2.6. a 3.4.

Nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní.

Ministerstvo životného prostredia SR. odbor štátnej správy ochrany prírody, č. listu 4219/2017-6.3 z 30. 3. 2017

V dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Záujmové územie nezasahuje do národnej či európskej siete sústavy chránených území. Ministerstvo odporúča pri realizácii navrhovanej činnosti:

- využiť existujúce dreviny v plnej miere pri realizácii zámeru (okrasné a ovocné stromy) pri ďalšej výsadbe drevín vysádzať len stanovištne a geograficky pôvodné druhy pre danú oblasť.

Nepožaduje pokračovať v procese posudzovania vplyvov podľa zákona o posudzovaní.

Podmienky dotknutého orgánu boli zahrnuté do výroku rozhodnutia pod bodom č. 1.4.b) c) d), 2.1., 2.6. a 3.4.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, č. listu ORHZ-NM1-214-001/2017 z 28. 3. 2017

Dotknutý orgán nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie navrhovanou činnosťou z hľadiska ochrany pred požiarmi. Nevyjadril sa, či zámer požaduje posudzovať alebo nie podľa zákona o posudzovaní.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, č. listu 6302/2017 zo dňa 24. 3. 2017

Rezortný orgán nemá pripomienky k predloženému zámeru. Nevyjadril sa, či zámer požaduje posudzovať alebo nie podľa zákona o posudzovaní.

Obec Vrbovce, č. listu OcÚ-Vrb-2017/46-01 z 31. 3. 2017

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s platným územným plánom obce Vrbovce a nie je v rozpore s vypracovaným a schválenými dokumentmi miestneho územného systému ekologickej stability. So zámerom navrhovanej činnosti súhlasí za podmienky uvedenej

vo výroku rozhodnutia pod bodom č. 1.3. Nepožaduje posudzovanie jej vplyvov na životné prostredia podľa zákona o posudzovaní. Na dotknutej obci neboli podané písomné stanoviská verejnosti k zámeru navrhovanej činnosti.

V **zákonom stanovenej lehote neposkytli** svoje stanoviská Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov – referát pôdohospodárstva, Krajský pamiatkový úrad Trenčín. V súlade s § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní sa stanovisko uvedených orgánov považuje za súhlasné.

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania zámeru a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Územie, na ktorom sa plánuje zámer realizovať, leží v prvom stupni územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Na lokalite sa neeviduje trvalý výskyt chránených alebo ohrozených druhov rastlín, živočíchov, biotopov ani významných anorganických javov. Predmetná lokalita nezasahuje do siete NATURA 2000. Lokalita sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja. Územie navrhovanej činnosti je situované vo vhodnom málo antropicky zaťaženom území, ktoré je v dotyku s agrárnymi prvkami a vybudovanou infraštruktúrou a je vhodné z hľadiska nákladovosti, blízkeho napojenia infraštruktúry. Navrhovaná činnosť je v ňom optimalizovaná z hľadiska legislatívy, všeobecných štandardov a súčasných prírodných prvkov a v konečnom dôsledku z hľadiska vyrušovania obyvateľstva. Bude mať len minimálne negatívne vplyvy na zložky životného prostredia a obyvateľstvo reštrukturalizáciou vidieckej usadlosti za rešpektovania tradičného kopaničiarskeho charakteru dotknutého územia.

Z dôvodu, že navrhovateľ je povinný uviesť svoju činnosť do súladu s platnými predpismi na úseku stavebného poriadku a územného plánovania, vyplynula požiadavka predloženia rozhodnutia zo zisťovacieho konania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v konaní o stavebnom povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov - zákona č. 50/1976 Z. z. .

Pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona. Prihliadal pritom aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní k zámeru navrhovanej činnosti. Pripomienky dotknutých orgánov, rezortného orgánu a dotknutej obce vzal do úvahy vo vzťahu k projektovej príprave a povoľovaciemu konaniu a vo vzťahu k prevádzke navrhovanej činnosti ich zahrnutím do výroku rozhodnutia k plneniu počas jednotlivých období realizácie navrhovanej činnosti. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Podmienky a pripomienky dotknutých orgánov, rezortného orgánu a obce nepredpokladali výrazné negatívne vplyvy na chránené záujmy hájené týmito orgánmi, súčasne z tohto dôvodu nepožadovali posudzovanie vplyvov predmetu navrhovanej činnosti aj z dôvodu, že ochrana chránených záujmov bude účinne aplikovaná v jednotlivých povoľovacích konaniach navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Z ich stanovísk nevyplynul predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie zámeru.

Podľa kritérií pre zisťovacie konanie, ktoré sú uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, doručených stanovísk k zámeru a komplexných výsledkov zisťovacieho konania,

ktoré nepoukázali prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti, príslušný orgán dospel k záveru, ukončiť posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania.
Synergický a kumulatívny efekt vyvolaný navrhovanou činnosťou bol identifikovaný pri jednotlivých vplyvoch v rámci uvedených kapitol zámeru.
Navrhovaná činnosť sa na vplyvoch generovaných navrhovanou činnosťou prejaví :

- zmena percepcie krajiny,
- trvalý záber pôdy,
- minimálnym navýšením emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia za dodržania emisných limitov malého zdroja znečistenia ovzdušia (mobilná doprava, vykurovanie, chov),
- minimálnym navýšením zápachu,
- minimálnym zvýšením množstiev prevádzkových odpadov a počas realizácie stavby,
- miernym zvýšením intenzity dopravy nárokmi počas realizácie a počas prevádzky a zvýšenou záťažou okolitých komunikácií lokality bez významnejšieho dopadu na súčasné dopravné zaťaženie lokality,
- zvýšením produkcie odpadových vôd (prevádzkových, splaškových) ,
- zvýšenými emisiami hluku z dopravy počas prevádzky,
- potenciálnym ohrozením kvality horninového prostredia a podzemných vôd v prípade havárií pri používaní znečisťujúcich látok,
- miernym zvýšením nárokov na surovinové zdroje (elektrická energia, voda),
- vytvorením nových pracovných príležitostí,
- pozitívnou zmenou kvality prostredia revitalizáciou schátralého územia bez signifikantných negatívnych vplyvov na celkovú pohodu obyvateľstva a jednotlivé zložky životného prostredia,
- rozvojom cestovného ruchu a agroturistiky v obci.

Na základe uvedeného je predpoklad, že navrhovaná činnosť ***nebude dôvodom významného dlhodobého nepriaznivého vplyvu*** činnosti na životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva. Naopak ako dôsledok jej realizácie je očakávaný ***pozitívny dopad*** navrhovanej činnosti v oblasti využitia územia a ochrany zložiek životného prostredia pri dodržaní platných právnych predpisov.

Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek a uložených opatrení odporučiť k realizácii.

Na základe uvedených skutočností rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Toto rozhodnutie je podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku (odvolania).

Ing. Emília Milčíková
vedúca odboru

Príloha pre navrhovateľa
Zámer navrhovanej činnosti „BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce“ (spracovaného CHAMPEY, s.r.o., Trnava, l7. 2. 2017),

Doručí sa
-*navrhovateľovi*
1. Biofarma Kaška s r.o. so sídlom Na Grunte č. 13642/17, 831 52 Bratislava
- *zástupcovi navrhovateľa*
1. Ing. Gabriela Pribišová, 906 23 Rudník č. 164

Na vedomie
Dotknutá obec a povoľujúci orgán
1. Obec Vrbovce, 906 06 Vrbovce č. 42 – 2 x
2. Obec Vrbovce – Spoločná obecná úradovňa, Nám. M.R. Štefánika č. 560/4, 907 01 Myjava

Rezortný orgán

1. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Ul. Dobrovičova č. 12, 812 66 Bratislava

Dotknutý orgán

1.Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, ul. Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

2. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ul. Moravská č. 1, 907 01 Myjava

- štátna správa ochrany ovzdušia, štátna vodná správa, štátna správa ochrany pred povodňami, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa odpadového hospodárstva,

3. Okresný úrad Myjava, odbor krízového riadenia, ul. Moravská č. 1, 907 01 Myjava

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín

5. Trenčiansky samosprávny kraj, ul. K dolnej stanici č. 7282/20, 911 50 Trenčín

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, ul. Odborárska č. 12, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

8. Okresný úrad Trenčín , ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín

- odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek kraja, štátna správa prevencie závažných priemyselných havárií
- odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek kraja,
- odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva

9. Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. Tajovského č. 235/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

10. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra č. 1, 812 35 Bratislava

Odbornej organizácii – po právoplatnosti

1. Štátna ochrana prírody SR. Správa CHKO Záhorie, ul. Vajanského č. 17, 901 01 Malacky
2. Štátna ochrany prírody SR. Správa CHKO Biele Karpaty, ul. Trenčianska č. 31 , 914 41 Nemšová