



•
Obec Nitrianska Blatnica
956 05 Nitrianska Blatnica č. 6
Slovenská republika
•

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Nitrianska Blatnica – zmeny a doplnky č. 1**“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Nitrianska Blatnica, 956 05 Nitrianska Blatnica č. 6, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Nitrianska Blatnica – zmeny a doplnky č. 1**“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, Obec Nitrianska Blatnica, 956 05 Nitrianska Blatnica č. 6 predložil Okresnému úradu Topoľčany (ďalej len „OÚ Topoľčany“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 17.03.2017 Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Nitrianska Blatnica – zmeny a doplnky č. 1**“ (ďalej len oznámenie).

Dôvodom zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Nitrianska Blatnica je aktualizácia platného územného plánu obce.

Druhá strana rozhodnutia OU-TO-OSZP-2017/003880

Predmetom riešenia zmien a doplnkov je rezervovanie miesta pre budúcu ČOV, zrušenie rozvojovej lokality I na bývanie (zasahuje na celej ploche ochranné pásmo ČOV), zakreslenie nového schváleného ochranného pásma nehnuteľných kultúrnych pamiatok (*rímskokatolícky Kostol sv. Juraja a cintorín prikostolný, Súsošie Golgoty*), zaznačenie už zrealizovaných stavebných zámerov v obci (prístupová cesta k nájomným bytovým domom, ich napojenie na inžinierske siete), zväčšenie kapacity trafostanice TS-N3.

Obstarávateľ predložil jedno variantné riešenie spracovaného strategického dokumentu.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Topoľčany v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a schvaľujúcemu orgánu. Súčasne oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Topoľčany svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa**
(list č. OU-TO-OSZP-2017/003942- HJ zo dňa 23.03.2017, doručený dňa 23.03.2017)
 - k predloženému oznámeniu nemajú námietky.
2. **Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny**
(list č. OU-TO-OSZP-2017/003941 zo dňa 24.03.2017, doručený dňa 24.03.2017)
 - upozorňujú na skutočnosť, že na danom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle §-u 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Podľa citovaného zákona sa zakazuje dreviny poškodzovať a ničiť. Pre výrub drevín (stromov a krovitých porastov) z dôvodu realizácie zmien na danom území je potrebný súhlas na výrub podľa §-u 69 ods. 3 citovaného zákona. Výrub možno uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia,
 - upozorňujú aj na povinnosť vyplývajúcu z §-u 4 zákona o ochrane prírody a krajiny postupovať pri realizácii stavebných prác tak, aby nedošlo k ohrozovaniu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov a ich biotopov,
 - k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu nemajú pripomienky.
3. **Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia**
(list č. OU-TO-OSZP-2017/003919- Pu zo dňa 23.03.2017, doručený dňa 24.03.2017)
 - k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu nemajú pripomienky.
4. **Okresný úrad Topoľčany, Odbor krízového riadenia**
(list č. OU-TO-OKR-2017/001708-05 zo dňa 24.03.2017, doručený dňa 24.03.2017)
 - žiadajú do územnoplánovacej dokumentácie spresniť v záväznej časti „**zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia**“ určenie povinnej výstavby ochranných stavieb investormi stavieb s poukázaním na platnú legislatívu:

Tretia strana rozhodnutia OU-TO-OSZP-2017/003880

- zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 a 4, § 15 ods. 1, písm. e) v znení neskorších predpisov,
 - vyhláška MV č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, § 4, 5, 10, 11 a 12 a príloha č. 1, v znení neskorších predpisov.
- 5. Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva**
(list č. OU-TO-OSZP-2017/003924 zo dňa 27.03.2017, doručený dňa 28.03.2017)
- s predloženým oznámením súhlasia bez pripomienok.
- 6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch**
(list č. A/2017/0597 zo dňa 30.03.2017, doručený dňa 04.04.2017)
- z hľadiska ochrany verejného zdravia nemajú k obsahu oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu zásadné pripomienky.
- 7. Krajský pamiatkový úrad Nitra**
(list č. KPUNR-2017/9300-2/23653/U zo dňa 29.03.2017, doručený dňa 04.04.2017)
- s predloženým oznámením súhlasia bez pripomienok.
- 8. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja**
(list č. CS 3912/2017 a CZ 7227/2017 zo dňa 31.03.2017, doručený dňa 10.04.2017)
- strategický dokument nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja a jeho Zmenami a doplnkami č. 1, ktoré boli schválené uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015,
 - k oznámeniu o strategickom dokumente nemajú pripomienky,
 - strategický dokument nepožadujú posudzovať podľa zákona.
- 9. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vód a vybraných zložiek životného prostredia kraja**
(list č. 2017/016384 zo dňa 05.04.2017, doručený dňa 10.04.2016)
- pri navrhovaní konkrétnej činnosti v plánovanej lokalite (budúca ČOV Nitrianska Blatnica), ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - upozorňujú, že v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov je okresný úrad v sídle kraja pri územnoplánovacej a povoľovacej činnosti dotknutým orgánom štátnej správy a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií o obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok uplatňuje formou záväzného stanoviska,
 - v riešenom území nie sú v IS environmentálnych záťaží evidované žiadne environmentálne záťaž, ktoré by mohli ovplyvniť využitie predmetného územia,

- nemajú ďalšie pripomienky k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu a navrhujú neposudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**10. Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
(list č. OU-NR-OOP4-2017/016739 zo dňa 30.03.2017, doručený dňa 10.04.2016)**

- podľa ust. § 13 v spojení s § 14 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene doplnení niektorých zákonov pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami jej ochrany podľa ust. § 12 zákona. Dokumenty podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 v spojení s § 14 zákona,
- podľa ust. § 5 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonávajú ust. § 27 vyššie uvedeného zákona, vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde sa spracúva v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti,
- pred konečným schválením ÚPO na Okresnom úrade Nitra, odbore výstavby a bytovej politiky a v obecnom zastupiteľstve je ho potrebné predložiť na tunajší úrad so žiadosťou o vydanie súhlasu podľa ust. § 13 a § 14 zákona,
- k žiadosti obec Nitrianska Blatnica priloží kompletne vyhodnotenie poľnohospodárskej pôdy v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti tak, ako je uvedené v cit. Vyhláške MP SR č. 508/2004 Z.z.,
- predložený návrh strategického dokumentu nemá byť posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

**11. Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania
(list č. OU-NR-OVBP1-2017/016525 zo dňa 10.04.2017, doručený dňa 18.04.2017)**

- oznámenie o strategickom dokumente obsahuje predpísané náležitosti v zmysle zákona,
- k predloženému dokumentu nemajú námietky.

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu bola verejnosti prístupná na úradnej tabuli a na webovej stránke Obce Nitrianska Blatnica v dobe od 27.03.2017 do 11.04.2017. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila.

V písomných stanoviskách doručených na OÚ Topoľčany v zákonom stanovenom termíne dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté obce nepožadovali jeho posudzovanie podľa zákona.

Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

OÚ Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania oznámenia a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplývali pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné rešpektovať pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu v ďalšom procese jeho schvaľovania a realizácie:

- v zmysle §-u 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na danom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Podľa citovaného zákona sa zakazuje dreviny poškodzovať a ničiť. Pre výrub drevín (stromov a krovitých porastov) z dôvodu realizácie zmien na danom území je potrebný súhlas na výrub podľa §-u 69 ods. 3 citovaného zákona. Výrub možno uskutočniť až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia,
- v zmysle §-u 4 zákona o ochrane prírody a krajiny pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné postupovať tak, aby nedošlo k ohrozovaniu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov a ich biotopov,
- spresniť do územnoplánovacej dokumentácie v záväznej časti **„zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia“** určenie povinnej výstavby ochranných stavieb investormi stavieb s poukázaním na platnú legislatívu:
 - zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 a 4, § 15 ods. 1, písm. e) v znení neskorších predpisov
 - vyhláška MV č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, § 4, 5, 10, 11 a 12 a príloha č. 1, v znení neskorších predpisov,
- strategický dokument nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja a so Zmenami a doplnkami č. 1, ktoré boli schválené uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20.7.2015 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015,
- vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri navrhovaní konkrétnej činnosti v plánovanej lokalite (budúca ČOV Nitrianska Blatnica), ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti,
- v zmysle § 14 ods. 4 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov je okresný úrad v sídle kraja pri územnoplánovacej a povoľovacej činnosti dotknutým orgánom štátnej správy a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií o obmedzovania ich následkov na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok uplatňuje formou záväzného stanoviska,
- podľa ust. § 13 v spojení s § 14 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene doplnení niektorých zákonov pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami jej ochrany podľa ust. § 12 zákona. Dokumenty podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 v spojení s § 14 zákona,
- podľa ust. § 5 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonávajú ust. § 27 vyššie uvedeného zákona, vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde sa spracúva v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti,
- pred konečným schválením ÚPO na Okresnom úrade Nitra, odbore výstavby a bytovej politiky a v obecnom zastupiteľstve je ho potrebné predložiť na tunajší úrad so žiadosťou o vydanie súhlasu podľa ust. § 13 a § 14 zákona,

Šiesta strana rozhodnutia OU-TO-OSZP-2017/003880

- k žiadosti obec Nitrianska Blatnica priloží kompletne vyhodnotenie poľnohospodárskej pôdy v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti tak, ako je uvedené v cit. Vyhláške MP SR č. 508/2004 Z.z.,

Upozornenie: „Územný plán obce Nitrianska Blatnica – zmeny a doplnky č. 1“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona **dotknutá obec** bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Ing. Monika Kúšeková, PhD.
Vedúca odboru

Siedma strana rozhodnutia OU-TO-OSZP-2017/003880

Doručuje sa:

1. Obec Nitrianska Blatnica, 956 05 Nitrianska Blatnica č. 6
2. Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianska Blatnica , 956 05 Nitrianska Blatnica č. 6
3. Obec Radošina, Školská 416, 956 05 Radošina
4. Obec Vozokany, č. 100, 956 05 Radošina
5. Obec Krtovice, č. 2, 956 03 Hajná Nová Ves
6. Obec Lipovník, č. 113, 956 01 Bojná
7. Obec Veľké Ripňany, Poštová 461, 956 07 Veľké Ripňany
8. Obec Hubina, č. 169, 922 21 Moravany nad Váhom
9. Okresný úrad Topoľčany, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
10. Okresný úrad Topoľčany, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
11. Okresný úrad Topoľčany, Odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany
12. Okresný úrad Nitra, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Štefánikova trieda č. 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda č. 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova trieda č. 69, 949 01 Nitra
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany
17. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
18. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra