OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin

ENVICONSULT spol. s r.o.
Obežná 7
010 08 Žilina
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Martin
15.03.2017	OU-MT-OSZP-2017/005812	Hanzelyová/043-4204463	18.04.2017

Vec
Priemyselný areál Rakovo
- upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti

Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie bola dňa 17.03.2017 doručená žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre vypracovanie zámeru navrhovanej činnosti: **„Priemyselný areál Rakovo“** v k.ú. Rakovo, ktorej navrhovateľom je **OVD, spol. s r.o., A. Sládkoviča 647/79, 018 51 Nová Dubnica, IČO 36 856 142**. Účelom navrhovanej činnosti je výstavba priemyselného areálu v k.ú. Rakovo. Lokalita sa nachádza v severnej časti katastra obce Rakovo. Jedná sa o oplotený areál bývalej firmy Eastwood. Celý areál je vo vlastníctve navrhovateľa. Dopravne je napojený na cestu I/65 a krátkou miestnou komunikáciou v SV časti areálu. V území sú dostupné všetky potrebné inžinierske siete.

V žiadosti uvádzate nasledovné skutočnosti:

Z hľadiska výberu lokality:

- lokalita, kde je plánovaný priemyselný areál, je oplotený jestvujúci areál, kde sa v nedávnej minulosti vykonávala výroba drevonábytku, resp. spracovanie dreva. V súčasnosti sú v areáli dobudované dva objekty t.č. opustené, v rámci navrhovanej stavby sa navrhujú ďalšie tri výrobno-skladové haly. V priemyselnom areáli sa navrhujú výrobné činnosti, ktoré budú napojené prevažne na dodávateľskú sieť v automobilovom priemysle so zameraním na textilnú výrobu (montáž poťahov na sedadlá, interiérové prvky) a ľahkú strojársku výrobu spojenú s montážou autodielov. Navrhovaná činnosť bola predjednaná s vedením obce Rakovo, ktorá má záujem na oživení daného priemyselného areálu.

Vzhľadom na existenciu potrebnej infraštruktúry a charakteru technológie výroby s minimálnym vplyvom na životné prostredie ďalšie varianty by boli rovnocenné. Vo výrobe nebudú použité žiadne látky alebo materiály, ktoré by negatívne ovplyvňovali okolie priemyselného areálu.

Navrhovaná činnosť podľa prílohy č. 8 k zákonu:

- kapitoly č. 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7. Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3.000 m^2 – časť B a
- kapitoly č. 8. Ostatné priemyselné odvetvia, položka č. 10. Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách 1 – 9 s výrobnou plochou od 1.000 m^2 – časť B

podlieha **zisťovaciemu konaniu**.

Po zvážení argumentov uvedených vo vašej žiadosti Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie **upúšťa** podľa § 22 ods. 6 zákona **od požiadavky variantného riešenia zámeru.**

Zámer, vypracovaný podľa § 22 zákona a prílohy č. 9 k zákonu, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru