

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin

OU-MT-OSZP-2017/006055

V Martine dňa 24.04.2017

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Horný Kalník“ na životné prostredie

Obstarávateľ, Obec Horný Kalník, predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 23.03.2017 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Horný Kalník“ (ďalej len „ÚPN obce Horný Kalník“) na posúdenie podľa zákona o posudzovaní.

Účelom strategického dokumentu ÚPN obce Horný Kalník je zabezpečenie územných a technických podmienok pre rozvoj obce a jej katastrálneho územia v návrhovom období, komplexné riešenie a určenie zásad priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, stanovenie únosných limitov a regulatívov územného rozvoja v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „stavebný zákon“), vecne a časovo koordinovať činnosti ovplyvňujúce životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým orgánom, obstarávateľovi a dotknutým obciam. Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona o posudzovaní, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Správa o hodnotení územného plánu obce Horný Kalník sa vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „stavebný zákon“), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante a porovnáva sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

2. Rozsah hodnotenia

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN obce Horný Kalník, v ktorej budú rozpracované všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. Obstarávateľ doručí okresnému úradu návrh územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 1 ks a tlačенú formu



OKRESNÝ
ÚRAD
MARTIN

Telefón
+421/43 420 44 26

Fax
+421/43 420 44 48

E-mail
jana.vaclavikova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

komplexného urbanistického návrhu katastrálneho a zastavaného územia obce, pričom bude zabezpečené jeho zverejnenie na webovej stránke obstarávateľa. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.1.4. V zmysle § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení návrh ÚPN obce Horný Kalník (podľa § 22 stavebného zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s ďalšími nadradenými dokumentmi: Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy; Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011); Stratégia rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010); Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020; Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj v znení jeho neskorších zmien a doplnkov; Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR (uznesenie vlády SR č. 223/2013) a pod.

2.2.2. V správe o hodnotení bude vyhodnotený súlad návrhu strategického dokumentu s požiadavkami na ochranné pásma pri existujúcich a navrhovaných činnostiach v zmysle platnej legislatívy.

2.2.3. Do správy o hodnotení bude zapracované stanovisko Ministerstva ŽP SR, Odboru štátnej geologickej správy s priloženými mapovými podkladmi č.j. 2859/2017-5.3 15823/2017 zo dňa 12.04.2017, t.j. vyznačenie území s evidovanými skládkami odpadu, zosuvnými územiami, radónovými rizikami, s vyhodnotením vhodnosti návrhu na využitie týchto území s prihliadnutím na existujúce riziká.

2.2.4. Do správy o hodnotení zapracovať rozsah potreby odňatia poľnohospodárskej pôdy a vyhodnotiť jeho vplyvy z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

2.2.5. V správe o hodnotení strategického dokumentu rešpektovať existujúcu a pripravovanú dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie, predovšetkým Výstavbu novej trasy R3 v úseku Martin – Horná Štubňa.

2.2.6. V správe o hodnotení strategického dokumentu posúdiť a vyhodnotiť:

- a) nepriaznivé vplyvy z dopravy v lokalitách situovaných v blízkosti pozemných komunikácií a navrhnúť opatrenia na ich elimináciu, záväzné pre investora novonavrhovaných činností v území v dosahu nepriaznivého vplyvu,
- b) dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

2.2.7. Vyhodnotiť vplyv riešenia využitia územia na zdravie ľudí najmä z hľadiska ochrany pred hlukom, vytvorením vhodných svetelných podmienok, navrhovanou zeleňou, možnosťou pohybovej aktivity, dodržiavaním hygienických ochranných pásiem.

2.2.8. V správe o hodnotení bude vyhodnotený a posúdený:

- a) existujúci stav v oblasti vykurovania, prípadne vplyv prenosu zo susediacich území,
- b) vyhodnotenie možností využitia alternatívnych/obnoviteľných zdrojov energie.

2.2.9. V správe o hodnotení je potrebné vyhodnotiť:

- a) stav odkanalizovania dotknutého územia a napojenia obyvateľstva na verejný vodovod,
- b) rešpektovať jestvujúce ochranné pásma vodárenských zdrojov.

2.2.10. Do správy o hodnotení zapracovať stanovisko Dopravného úradu, Bratislava, č. 9424/2017/ROP-002-P/9813 zo dňa 10.04.2017.

2.2.11. Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.

2.2.12. V správe o hodnotení bude písomné vyhodnotenie podmienok uvedených v stanoviskách k oznámeniu o strategickom dokumente a v samostatnej kapitole bude zhodnotené splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia.

3. Upozornenie:

Podľa § 8 ods. 7 zákona EIA je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona EIA bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona EIA môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia **Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru