



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmena 01/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien: Lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ; Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste**“, ktorý predložil obstarávateľ **Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava**, v zastúpení primátorom mesta JUDr. Petrom Bročkom, LL.M., po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmena 01/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien: Lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ; Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste**“, ktorý predložil obstarávateľ **Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava**“, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma;
- Dodržiavať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- V ďalšom stupni dokumentácie posúdiť stavebný a dopravnotechnický stav existujúcich komunikácií z pohľadu zvýšenej intenzity dopravy vplyvom navrhovanej zmeny činnosti.

- V ďalšom stupni dokumentácie doplniť výpočet počtu parkovacích státí podľa STN 73 6110 a jej zmien.
- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
- Dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava**, v zastúpení primátorom mesta JUDr. Petrom Bročkom, LL.M., (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 16.03.2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmena 01/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien: Lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ; Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste**“ (ďalej len „oznámenie“).

Predmetom predloženého Oznámenia sú zmeny:

- **Lokalita A** – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ,
- **Lokalita B** – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2017/011648/ŠSOH/Du zo dňa 22.03.2017:*
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmena 01/2017 Územného plánu mesta Trnava“.
- b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2017/012023/ŠSOO/Te zo dňa 31.03.2017:*
Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia:
 - v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
 - pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma;
Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným návrhom ÚPN súhlasí.
- c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2017/011703/ŠVS/MK zo dňa 10.04.2017:*
Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:
 - Dodržiavať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
 - Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
 - Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
 - Realizáciou stavby nenarušiť odtokové pomery v území.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2017/011625/Pu zo dňa 29.03.2017:

Po preštudovaní uvedeného materiálu, Vám tunajší úrad podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona predkladá nasledovné stanovisko.

Predmetom predloženej zmeny 01/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009), sú nasledovné lokality:

- **Lokalita A** – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ,
- **Lokalita B** – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste.

Navrhovanými zmenami nebudú výrazne negatívne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, nedôjde nimi k zásahom do osobitne chránených častí prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

Na základe uvedeného predloženie oznámenie akceptujeme a **nepožadujeme ďalšie posudzovanie** ÚPD mesta Trnava.

Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2017/012459/Tr zo dňa 30.03.2017:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2017/011730/Ja zo dňa 31.03.2017:

Ako orgán štátnej správy vo veciach ciest I. triedy podľa § 3 ods. 1 písm. b), c) a ods. 4 písm. a) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímate nasledovné stanovisko:

- Predmetné zmeny sa dotýkajú miestnych komunikácií.
- Doprava bude zabezpečená po jestvujúcich miestnych komunikáciách, v textovej časti sa neuvádza, či navrhovaná zmena predpokladá zvýšenie dopravy.
- Podľa nášho názoru je potrebné v ďalšom stupni dokumentácie posúdiť stavebný a dopravnotechnický stav existujúcich komunikácií z pohľadu zvýšenej intenzity dopravy vplyvom navrhovanej zmeny činnosti.
- Navrhovaná činnosť sa priamo nedotýka našich záujmov, nakoľko vykonávame štátnu správu vo veciach ciest I. triedy.
- Pre miestne komunikácie je cestným správnym orgánom Mesto Trnava.
- Súčasťou ďalšieho stupňa dokumentácií musí byť výpočet počtu parkovacích státí podľa STN 73 6110 a jej zmien a výpočtom určený počet musí byť umiestnený na vlastnom pozemku.
- Komunikačné pripojenie stavieb na miestnu komunikáciu musí vyhovovať najväčšiemu vozidlu, ktoré bude pripojenie využívať.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2017/011696 zo dňa 24.03.2017:

Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú už schválenú územnoplánovacia dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 resp. § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2017/011414 zo dňa 21.03.2017:

Správny orgán berie na vedomie predložený zámer. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že návrh zámeru predpokladá záber pozemkov, vedených v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvorí. Vzhľadom k tomu, že sa nejedná o druh pozemku poľnohospodárska pôda, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov nemá k predloženému oznámeniu žiadne pripomienky.

Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 05139/2017/OPaŽP-2/Du zo dňa 29.03.2017:

Po preštudovaní materiálu odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné vyjadrenie:

Mesto Trnava má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorú na základe požiadaviek vlastníka pozemkov a nového zámeru mesta na podporu športových aktivít mládeže rozhodlo aktualizovať Zmenou 01/2017 ÚPN. Dokumentácia rieši dve lokality v zastavanom území mesta.

Lokalita A – Športová hala na ulici A. Kubinu v areáli ZŠ – Návrh rezervuje územie v jestvujúcom areáli školy na výstavbu športovej haly s viacúčelovým celoročným využitím. V platnej dokumentácii je plocha definovaná ako areálová vybavenosť regionálneho a lokálneho významu.

Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste – V tejto lokalite sa menia jestvujúce plochy železnice na plochy určené pre podnikateľské aktivity, komerciu a služby v návrhovej etape do roku 2025. V severnej časti sem zasahuje ochranné pásmo železnice.

Po preštudovaní dokumentácie môžeme konštatovať, že predložená Zmena 01/2017 Územného plánu mesta Trnava nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Podľa predloženej dokumentácie navrhovaná zmena územnoplánovacej dokumentácie negatívnym spôsobom neovplyvní existujúcu kvalitu životného prostredia danej lokality ani zdravotný stav obyvateľov mesta. Riešené územie nezasahuje do žiadneho chráneného územia ani územia európskeho významu a podľa zákona č. 543/2001 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tu platí prvý stupeň ochrany. Preto odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK **nepožaduje posudzovanie** návrhu Zmeny 01/2017 Územného plánu mesta Trnava podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2017/02464/Ha-HZP zo dňa 31.03.2017:

Žiadosti pre navrhovateľa Mesto Trnava vyhovuje a s návrhom na strategický dokument „Zmena 01/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien: Lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ; Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste“ súhlasí.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2017/9483-2/24328 zo dňa 30.03.2017:

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods. 2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona s návrhom riešenia strategického dokumentu súhlasí s pripomienkou: K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Obec Vlčkovce, Obecný úrad: vyjadrenie: 264/2017 zo dňa 28.03.2017:

Obec Vlčkovce nemá k oznámeniu žiadne námietky a pripomienky.

Obec Zvončín, Obecný úrad: vyjadrenie č. 39/2/17/2017 zo dňa 31.03.2017:

Obec Zvončín oznamuje, že nemá námietky a pripomienky k strategickému dokumentu.

Obec Zavar, Obecný úrad: vyjadrenie: OcÚ – 2017/58/517 zo dňa 23.03.2017:

Obec Zavar, zastúpená starostom obce Rudolfom Barošom, nemá žiadne námietky ani pripomienky k strategickému dokumentu.

Obec Bohdanovce nad Trnavou, Obecný úrad: vyjadrenie: 364/2017/Ju zo dňa 28.03.2017:

Obec Bohdanovce nad Trnavou, ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

Obec Križovany nad Dudváhom, Obecný úrad: vyjadrenie: 260/2017 zo dňa 28.03.2017:

Obec Križovany nad Dudváhom ako dotknutá obec nemá pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente.

Obec Hrnčiarovce nad Parnou, Obecný úrad: vyjadrenie: A-345/2017-Zá zo dňa 27.03.2017:

Obecný úrad v Hrnčiarovciach nad Parnou oznamuje, že k „Zmena 01/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien: Lokalita A – Športová hala na Ulici Kubinu v areáli ZŠ; Lokalita B – Komerčno-podnikateľský areál na Bratislavskej ceste“ nemá pripomienky.

Obec Brestovany, Obecný úrad: vyjadrenie: 142/2017 zo dňa 04.04.2017:

Obecný úrad Brestovany v.z. starostom obce Ing. Ondrejom Kuhajdom nemá žiadne pripomienky týkajúce sa predloženého oznámenia o strategickom dokumente.

Obec Ružindol, Obecný úrad: vyjadrenie: OcU/65/2017-001 zo dňa 27.03.2017:

Obec Ružindol v zastúpení Ing. Vladimírom Púčikom, starostom obce, nemá námietky k Oznámeniu o strategickom dokumente.

Obec Dolné Lovčice, Obecný úrad: vyjadrenie: OcÚ-DL-2017-128 zo dňa 23.03.2017:

Obec – Obecný úrad Dolné Lovčice nemá žiadne návrhy ani pripomienky k Oznámeniu o strategickom dokumente.

Obce Biely Kostol, Špačince, Šelpice, Zeleneč, Malženice a Bučany sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava

Na vedomie:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
9. Obec Špačince – Obecný úrad, Hlavná 186/16, 919 51 Špačince
10. Obec Bohdanovce nad Trnavou – Obecný úrad, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268
11. Obec Šelpice – Obecný úrad, 919 09 Šelpice č. 195
12. Obec Zvončín – Obecný úrad, 919 01 Zvončín 82
13. Obec Ružindol – Obecný úrad, 919 61 Ružindol 130
14. Obec Biely Kostol – Obecný úrad, Pionierske námestie 1, 919 34 Biely Kostol
15. Obec Hrnčiarovce nad Parnou – Obecný úrad, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
16. Obec Zeleneč – Obecný úrad, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
17. Obec Zavar – Obecný úrad, Viktorínova 14, 919 26 Zavar
18. Obec Križovany nad Dudváhom – Obecný úrad, 919 24 Križovany nad Dudváhom 1
19. Obec Dolné Lovčice – Obecný úrad, SNP 69, 919 27 Dolné Lovčice
20. Obec Malženice – Obecný úrad, 919 29 Malženice 294
21. Obec Brestovany – Obecný úrad, J. Nižňanského 6, 919 27 Brestovany
22. Obec Bučany – Obecný úrad, 919 28 Bučany 269
23. Obec Vlčkovce – Obecný úrad, 919 23 Vlčkovce 15
24. Ad acta