



LEGENDA BUDOV A ZARIADENÍ

- 1 Obecný Úrad
- 2 Viacúčelová sála
- 3 R.K.kostol Sv.Jakuba
- 4 Cintorín
- 5 Dom smútku
- 6 Pohostinstvo
- 7 Denný bar
- 8 Reštaurácia s ubytovaním Romantik
- 9 Predajňa potravín
- 10 Predajňa zmiešaného tovaru
- 11 Predajňa autosúčiastok Autopotreby
- 12 Predajňa záhradkárskych potrieb
- 13 Predajňa nábytku Franko
- 14 Sklad nábytku Prena
- 15 SAV/OC
- 16 VaK
- 17 areál NH (MACHTRADE, Agrochemix, Brutto,...)
- 18 Dong Jinn Precision Slovakia
- 19 NOVOPLAST
- 20 UMWELT und TRANSPORTTECHNIK
- 21 Sklad sypanín Tkáč
- 22 Sklad poľnohospodárskej výroby AGROZEL
- 23 Výroba nábytku DREVOSTYL
- 24 Montáž stoličiek DANKER
- 25 Cukrárska výroba TINA
- 26 Autoklapiarska dielňa
- 27 Autodoprava
- 28 Veľkosklad ovocia a zeleniny Bartek
- 29 Pneuservis Eliáš
- 30 Stolárske sústružníctvo Okruhlica
- 31 Zámočnícka dielňa Kulich
- 32 Sklad "mlyn"
- 33 Základná škola I.stupeň
- 34 Klub dôchodcov
- 35 Materská škola
- 36 Športový areál
- 37 ProSad predajňa
- 38 Veľkosklad nápojov Velba
- 39 Čerpacia stanica PHM
- 40 ČOV
- 41 Pošta
- 42 Trafika

LEGENDA:

ZaD č.6

Návrh

- Plochy rodinných domov
- Plochy obytných a rodinných domov
- Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
- Plochy rekreácie
- Rozvojové lokality
- Ochranné pásmo cintorína
- Hranica zastavaného územia obce
- Ochranná zeleň
- VN káblové vedenie
- Trafostanica
- Kruhový objazd
- Nová parcelizácia
- Skutkový stav

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- B-1 Výsadba izolačnej zelene zmierňujúcej negatívny dopad z cestnej dopravy
- C-1 Dobudovanie kruhového objazdu pri vstupe do lokality A, prípadne zvoliť iné vhodné riešenie zabezpečujúce bezkolízny chod dopravy v dotknutom území
- C-2 Vybudovanie komunikačných kostier v rozvojových lokalitách
- D-1 Dobudovanie trafostaníc
- D-2 Vybudovanie energetického zásobovania v rozvojových lokalitách
- E-1 Vybudovanie vodovodnej siete v rozvojových lokalitách
- E-2 Vybudovanie kanalizácie v rozvojových lokalitách

LEGENDA

Stav	Návrh	Výhľad	
			Plochy rodinných domov
			Plochy bytových domov
			Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
			Plochy športu
			Plochy výroby, skladov, zariadení technickej vybavenosti
			Plochy rekreácie
			Územie vyžadujúce revitalizáciu
			Cintoríny
			Vodné plochy a toky
			Objekt pamiatkového záujmu
			Hranica zastavaného územia obce
			Hranica katastrálneho územia obce
			Cestné komunikácie
			Ochranné pásmo cestných komunikácií
			Zastávky SAD
			Pešie komunikácie
			Parkoviská
			VN vzdušné vedenie
			VN káblové vedenie
			VTL plynovod
			Ochranné a bezpečnostné pásmo inžinierskych sietí
			Stromoradia
			Nepravidelná stromová a krovinná vegetácia
			Izolačná zeleň, TTP, LPF
			Biocentrum regionálneho významu
			Biokoridor nadregionálneho významu
			Pásmo hygienickej ochrany ČOV
			Znečistenie pôd kovmi
			Vodný zdroj
			Pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja
			Hladina hluku 200 m od okraja cesty 57,4-64,7 dB
			Haviarske pole, P1
			Rozvojové lokality
			Hranice prieskumného územia
			"Sered"- termálne podzemné vody

Spracované na podklade ÚPN-O Dolná Streda - 2005 - Ing. Arch. Blanka Seidlová, Ing. Arch. Peter Seidl vrátane zmien a doplnkov:
zmien a doplnky č.1 - 2006 - Ing. Arch. Blanka Seidlová, Ing. Arch. Peter Seidl
zmien a doplnky č.2 - 2009 - Ing. Arch. Ľubor Nešťák
zmien a doplnky č.3 - 2010 - Ing. Arch. Ľubor Nešťák
zmien a doplnky č.4a - 2012 - Ing. Arch. Ľubor Nešťák
zmien a doplnky č.5 - 2013 - Ing. Arch. Ľubor Nešťák

ÚPN-O DOLNÁ STREDA

ZMENY A DOPLNKY č.6/2016

OBSTARÁVATEL: OBEC DOLNÁ STREDA	
SPRACOVATEL: ING. ARCH. R. KOČAJDA	
ING. ARCH. M. KOČAJDOVÁ	
ING. L. ĽURAČKOVÁ	
KRAJ: TRNAVSKÝ	FORMÁT: 3x A4
OKRES: GALANTA	STUPEŇ: ÚPD
MIERKA: 1:5000	DÁTUM: marec 2017

NAZOV VÝKRESU :
Komplexný urbanistický návrh

K2-ateliér s.r.o.

Ohľad 16, 949 01 Nitra
mob.: 0908-778 761
mob.: 0911-778 761
k2.at@seznam.sk

1