Územný plán obce Vlachy

ZMENY A DOPLNKY č.1

Legenda

Kataster
- Parcely KN-C
- Hranica druhov pozemkov
- Parcely UO

Vrstevnice
- Vrstevnice

Územné jednotky
- Katastrálne územie
- Rešené územie
- Hranica skutočne zastavaného územia obce, návrh
- Hranica skutočne zastavaného územia obce, stav
- Hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990,
- Zosuvné územia
- Prieskumné územia
- Hranica ochranného pásma lesa, stav
- Hranica ochranného pásma pre ochranné porasty, stav
- Hranica ochranného pásma vodnej nádrže, stav
- Hranica ochranného pásma vodného toku, stav
- Hranica ochranného pásma železnice, návrh
- Hranica ochranného pásma železnice, stav
- Hranice ochranných pásiem ciest, stav
- Hranice ochranných pásiem elektrického vedenia, návrh
- Hranice ochranných pásiem elektrického vedenia, stav
- Ochranné pásmo cintorína

Legislatívne chránené objekty
- Kultúrna pamiatka podľa ÚZKP

Solitéry zelene
- Solitér zelene, Stav
- Solitér zelene, Návrh

Využívanie územia

Zastavateľné plochy
- Plochy s prevahou bývania v nízkopodlažných rodinných domoch, stav
- Plochy s prevahou bývania v nízkopodlažných rodinných domoch, návrh
- Plochy bývania v bytových domoch, stav
- Plochy s prevahou občianskej vybavenosti, stav
- Funkčne zmiešané plochy (rekreácia a CR; bývanie v, návrh
- Plochy s prevahou rekreácie a CR, stav
- Plochy s prevahou rekreácie a CR, návrh
- Rekreačný priestor pre dynamické aktivity, návrh
- Plochy s prevahou športu a telovýchovy, stav
- Plochy s prevahou športu a telovýchovy, návrh
- Plochy výroby; skladov a zariadení technickej vybavenosti, stav
- Plochy výroby; skladov a zariadení technickej vybavenosti, návrh
- Plochy poľnohospodárskej výroby, stav
- Plochy poľnohospodárskej výroby, návrh
- Plochy dopravy, stav
- Plochy dopravných zariadení, návrh
- Plochy dopravných zariadení, stav
- Plochy cintorínov, návrh
- Plochy cintorínov, stav

Nezastavateľné plochy
- Plochy lesov, stav
- Orná pôda, stav
- Trvalé trávne porasty, stav
- Záhrady, stav
- Plochy zelene, stav
- Plochy zelene, návrh
- Skupiny vegetácie (brehový porast; nelesná drevinová vegetácia), stav
- Vodné toky a plochy, stav
- Mokrade a podmáčané plochy, stav

Dopravná vybavenosť
- Diaľnica, stav
- cesta III.triedy, stav
- Obslužná komunikácia,stav
- železnica, stav
- železnica, na zrušenie
- železnica, návrh
- Cykloturistická trasa, stav
- Napojenie na komunikáciu, návrh
- Komunikácie pre peších, stav

Technická vybavenosť

Vodohospodárstvo
- Privádzacie vodovodné potrubie, stav
- Výtlačné potrubie v ČS vlašky do VDJ Bobrovník, návrh
- Vodovod - VDJ Vlachy do ČS Vlašky, stav
- Vzdušné vedenie elektrickej energie NN, stav

Elektroenergetika
- Vzdušné vedenie elektrickej energie VN 22 kV, Vzdušné vedenie elektrickej energie VN 22 kV
- Vzdušné vedenie elektrickej energie VN 220 kV, stav

Vodné toky
- Premostený tok
- Upravený tok
- Vodný tok
- Kanál

Ozn.	Popis
	Návrh
1	Futbalový areál (Vlašky)
2	Kaštieľ - Penzión Vlachy
3	Reštaurácia (Vlašky)
4	Kaštieľ - Reštaurácia (Vlachy)
5	Rybolov-Revír ""Gótovany-Zátoka"" (Sokolče)
6	Priemyselné areály (Vlachy)
8	Park pri kaštieli (Vlachy)
9	Prevádzkový objekt urbáru (Sokolče)
	Stav
1	Materská škola (Vlachy)
	Obecný úrad, Matričný úrad, Požiarna zbrojnica,
2	Knižnica verejná, Kultúrny dom, Pošta (Vlachy)
3	Oddelenie azylu policajného zboru (Vlachy)
4	Migračný úrad, Vlachy Refuge Camp, Analýzové zariadenie (Vlachy)
5	Požiarna zbrojnica (Vlašky)
6	Fotbalové ihrisko (Vlašky)
7	Ihrisko v azylovom ateály (Vlachy)
8	Ihrisko pri bytovkách (Vlachy)
9	Kultúrny Dom (Vlašky)
10	Rímsko-Katolícky kostol (Vlašky)
11	Kaplnka (Vlašky)
12	Zvonica (Vlachy)
13	Kaštieľ so sýpkou (Vlachy)
14	PamÄätník SNP (Vlachy)
15	Kovačská dielňa (Vlachy)
16	Obchod mimo prevádzky (Vlašky)
17	Potraviny, rozličný tovar (Vlachy)
18	Potraviny COOP Jednota (Krmeš)
19	Potraviny TINA , rozličný tovar (Krmeš)
21	Rekreačné zariadenie ZVJS (Vlašky)
22	Privát (Vlašky)
22	Privát (Krmeš)
23	Rekreačné zariadenie MLYN (Vlachy)
24	Hostinec (Vlachy)
24	Hostinec (Vlachy)
25	Pohostinstvo (Krmeš)
26	Cintorín (Vlašky)
27	Cintorín (Vlachy)
28	Cintorín (Krmeš)
29	Cintorín (Sokolče)
30	Výdajňa plynových fliaš (Vlašky)
31	Telefónny automat (Vlachy)
32	Železničná stanica (Vlachy)
33	Dom smútku (Vlachy)
34	Zásobník plynu PROBURGAS (Vlachy)
35	SLOVEKON prídavné izolačné sklá, žalúzie, rolety, zhrňovacie dvere, steny, stienky proti hmyzu (Vlachy)
36	Stolárska dielňa Dušan Mozník (Vlachy)
37	GOFEX - obchodné združenie (Vlachy)
38	Galia - výroba ťažných zariadení (Vlachy)
39	Čerpacia stanica vody (Vlašky)
40	Čerpacia stanica vody (Vlašky)
41	SSE Koncernová podnik Ľilinaobvod - služobňa - Vlachy
42	SSE Prevádzka a údržba elektrická stanica Liptovská Mara
43	Čalúnictvo, Ubytovanie (Vlachy)
44	Elektrická rozvodňa (Vlachy)
45	Poľnohospodársky dvor (Krmeš)
46	Farmový chov (Vlachy)
47	ENEL - Elektrická rozvodňa (Vlachy-Sokolče)
48	Čistiareň odpadových vôd (Vlachy)
50	Vodná elektráreň Liptovská Mara (Vlašky)
51	Pracovisko Povodie Horného Váhu Ružomberok (Vlašky)
52	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Závod Horného Váhu Ružomberok (Sokolče)
1B	Bytový dom 1x4 bj. (Vlachy)
2B	Bytový dom 2x6 bj. (Vlachy)
2B	Bytový dom 2x6 bj. (Vlachy)
3B	Bytový dom 2x6 bj. (Vlachy)
3B	Bytový dom 2x6 bj. (Vlachy)
49a	Vodné dielo Liptovská Mara - Bešeňová - Vodná nádrž Liptovská Mara
49b	Vodné dielo Liptovská Mara - Bešeňová - Zemná hrádza
4B	Bytový dom 2x8 bj. (Vlachy)
4B	Bytový dom 2x8 bj. (Vlachy)
51c	Vodné dielo Liptovská Mara - Bešeňová - Vyrovnávacia nádrž Bešeňová

0 — 0,25 — 0,5 — 1 km

Obstarávateľ: Obec Vlachy
Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. arch. Anna Gočová
Spracovateľ: Ing. arch. Alica Dudová - Stanová
Dátum: február 2017

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENY A DOPLNOK č.1 ÚP OBCE VLACHY 1:5 000

Urbanizmus a regulácia:	Ing. arch. Alica Dudová - Stanová
Odborný konzultant :	Ing. arch. Emil Hudeček
Ekológia a krajina:	Ing. arch. Emil Hudeček
Les. pôd. fond a LHP:	Ing. Ondrej Stano
Demografia a vyhodnotenie PPF:	Ing. Daniel Stano
Vodné hospodárstvo:	Irena Hudečková
Energetika :	Ján Zvolenský

V.č. 2/1