

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO
Z POSÚDENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOJNIČKY – NÁVRH

ČÍSLO: OÚ-HC-OSŽP-2017/000029-038

vydaného Okresným úradom Hlohovec, Odborom starostlivosti o životné prostredie, vypracovaný v zmysle §14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Marec 2017

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov:** Obec Bojničky
2. **Identifikačné číslo:** 00312274
3. **Adresa sídla:** Obec Bojničky, 920 55 Bojničky č. 90
4. **Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Igor Bojnanský - starosta obce, 920 55 Bojničky č. 90, telefónne číslo: 033/73 20 234, e-mail: obecbojnicky@mail.t-com.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Bojničky – návrh
2. **Charakter:** Územnoplánovacia dokumentácia - tento strategický dokument sa zaraďuje podľa § 4 ods. 1 zákona medzi strategické dokumenty pripravované pre oblasť poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, priemyslu, energetiky, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, telekomunikácií, cestovného ruchu, územného plánovania alebo využívania územia, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ako aj strategické dokumenty spolufinancované Európskou úniou, ktoré majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a zároveň vytvárajú rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 okrem strategických dokumentov, ktoré určujú využívanie malých území na miestnej úrovni.

3. Hlavné ciele

Pre obec Bojničky nebola doteraz vypracovaná žiadna územnoplánovacia dokumentácia - územný plán, ktorý by riešil jednak zastavané územie obce a jeho rozvoj (hlavne pre bývanie), ale aj zastavané územie mimo obce. Zo strany obce je záujem najmä o rozšírenie jej zastavaného územia na výstavbu, hlavne rodinných domov.

Riešenie územného plánu obce sleduje a napĺňa hlavne tieto ciele :

- návrh primeraného rozvoja obce vzhľadom na jej polohu, význam a predpokladaný demografický vývoj,
- účelné, čo najoptimálnejšie využitie územia obce pri rešpektovaní záväznej časti ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ochranných pásiem, ekologickej stability územia, ZaD č. 111 / 2003 ÚPN VÚC Trnavského kraja č.2 .
- ochranu prírodných hodnôt a kultúrneho dedičstva ,
- koordináciu a usmernenie záujmov v danom území,
- skvalitnenie životného prostredia,
- skvalitnenie dopravnej siete a technickej infraštruktúry obce,
- skvalitnenie života v obci,
- dotvorenie potrieb pre športovo - rekreačný areál ,
- aktuálna potreba premietnuť súčasné a predpokladané rozvojové zámery obce Bojničky (v kontexte celkového regionálneho rozvoja) do jej územno-priestorového potenciálu,
- zosúladienie, koordinácia a optimalizácia relevantných programových zámerov, požiadaviek rozvojových a plánovacích dokumentov na úrovni vyššieho územného celku s rozvojovými zámermi obce,
- priemet a zosúladienie sociálno-ekonomických a výrobných (podnikateľských) aktivít obyvateľov obce s rozvojovými možnosťami územného potenciálu obce.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Dokumentácia ÚPN Bojničky sa člení na textovú časť a grafickú časť, obsahuje smernú záväznú časť:

A. Textová časť

A.1. Základné údaje

- A.1.1. Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy
- A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce
- A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadáním

A.2. Riešenie územného plánu

- 1. Vymedzenie riešeného územia
- 2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
- 3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- 4. Širšie vzťahy a riešenie záujmového územia
- 5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- 6. Návrh funkčného využitia územia obce
- 7. Návrh ochrany kultúrnych hodnôt
- 8. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie
- 9. Vymedzenie zastavaného územia obce
- 10. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných prepisov
- 11. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- 12. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 13. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- 14. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 15. Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 16. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 17. Vyhodnotenie budúceho možného použitia PP a LP na nepoľnohosp. účely
- 18. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov
- 19. Návrh záväznej časti

A3. Prílohy

A.4. Dokladová časť

B. Grafická časť

- B.1. Výkres širších vzťahov M 1: 25 000
- B.2. Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – v mierkach 1: 5000 a 1:10 000
- B.3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M1: 5 000
- B.4. Výkres riešenia verejného technického vybavenia M 1: 5 000
- B.5. Výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1:10 000
- B.6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability M 1:10 000
- B7. Záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby – schéma – Bojničky M 1: 5 000

Obstarávateľskú činnosť vykonávala Ing. Vlasta Hurtová, registračné číslo 230, adresa: Lúčky č. 1242/2, 972 01 Bojnice

Strategický dokument podľa Zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

predpisov podlieha povinnému posudzovaniu.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2011
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Prípravné práce: 2011
- Prieskumy a rozbor: 2011/2012
- Zaslanie oznámenia príslušnému orgánu – Okresnému úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o životné prostredie: 13.09.2016 (vypracovala Ing. Vlasta Hurtová). Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bojnicky>
- Príslušný orgán rozposlal oznámenia o strategickom dokumente dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam a vyzval na zaslanie písomných stanovísk: 16.9.2016
- Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente : do 15 dní od jeho doručenia na adresu: Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, , Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- Výzva príslušného orgánu obci na zverejnenie oznámenia: 16.09.2016
- Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu: 21.10.2016
- Pripomienky k Rozsahu hodnotenia: do 10 dní od zverejnenia na adresu: Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- Rozhodnutie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu vydané Okresným úradom Hlohovec, odboru životného prostredia: 20.10.2016
- Zadanie, vrátane prerokovania a schválenia: 1Q/2015
- Návrh ÚPD: 4Q/2016
- Správa o hodnotení strategického dokumentu obce boli zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bojnicky>: 14.12. 2016
- Stanoviská a pripomienky k Správe o hodnotení: do 21 dní na adresu: Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu: 02. 02. 2017 o 16.00 hod. na obecnom úrade v Bojničkách
- Vypracovanie odborného posudku na Správu o hodnotení strategického dokumentu: marec 2017
- Vydanie záverečného stanoviska príslušným orgánom: predpokladaný termín: marec - apríl 2017
- Schválenie a vyhlásenie územného plánu: uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Bojnicky o schválení územného plánu obce a VZN obce Bojnicky, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu. Predpokladaný termín máj 2017.

2.Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Bojničky

3.Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Bojničky

4.Vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu

1. Meno: Prof. RNDr. Alfréd Trnka PhD.– pracovisko Trnavská univerzita, Priemyselná 4, Trnava

5.Posúdenie Správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie určil v zmysle § 13 ods. 4 zákona za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu „Územný plán obce Bojničky – návrh“ doc. RNDr. Ingrid Belčákovú, PhD., zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 61 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Odborná spôsobilosť v odboroch:

2f environmentalistika

2k urbanizmus a územné plánovanie

V oblastiach:

3d – líniové stavby

3g – stavby na odpadové hospodárstvo

3h – vodné stavby

3o – územný rozvoj a územné plánovanie

podľa § 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie

Kontaktná adresa: Lopenícka 1/A, 831 02 Bratislava

Tel.: kontakt: 0908 899 229

E-mailový kontakt: belcakovaingrid@gmail.com

Dátum vyhotovenia odborného posudku: 01.03.2017

Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska.

6.Stanoviská predložené k Správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Dotknutý orgán ŠS a verejnosť	Znenie stanoviska
1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava (OU-TT-OSZP2-2017/002072/Pu	- žiada zapracovať návrh opatrení na elimináciu, kompenzáciu a minimalizáciu vplyvov na životné prostredie vyplývajúcich zo Správy o hodnotení do posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie (rozvojové zámery 1/A5 a 2/A2)
2. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec (OU-HC-OSZP2-2017/000062)	- žiadajú dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a jeho vykonávacie predpisy

3. Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia , Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec (č. OÚ – HC-OKR-2016/001568)	- bez pripomienok
4. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov , referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, Trnava, P.O.Box 3, 917 02 Trnava (č. OU-TT-OOP4-2017/004091)	- bez pripomienok
5. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky , P.O.Box 3, Kollárova 8, 917 02 Trnava (č. OU-TT-OVBP1-2017/003421/Tr)	- bez pripomienok
6. Krajský pamiatkový úrad Trnava , Cukrová 1, 917 01 Trnava (KPUTT-2017/1103-2/4543/Švh)	- súhlasné stanovisko za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
7. Trnavský samosprávny kraj , sekcia regionálneho rozvoja, odbor územného plánovania a životného prostredia, P.O.Box 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava (04177/2017/OPaŽP-6/Ha)	- nemá zásadné pripomienky a upozorňuje na potrebu správneho používania názvu Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja a jeho skratky ÚPN R TTSK
8. Krajské riaditeľstvo záchranného a hasičského zboru v Trnave , oddelenie požiarnej prevencie, Vajanského 22, 917 77 Trnava(č. KRHY-TT-OPP-2-001/2017)	- žiada zapracovať do ÚPN Bojničky požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi a riešenie rozvodov vody na hasenie požiarov v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave , Limbová 6, P.O.BOX 1, 917 09 Trnava (RÚVZ/2017/01677/Ha-HŽP)	- súhlasí s návrhom strategického dokumentu
10. Obec Dvorníky , Obecný úrad, 920 56 Dvorníky (A/5/2017)	- bez pripomienok

Zhodnotenie opodstatnenosti uvedených pripomienok a vyjadrenie stanoviska posudzovateľa k nim:

Podobne ako pri Správe o hodnotení, spracovateľka posudku konštatuje, že viaceré informácie a tvrdenia v kladných stanoviskách k posudzovanému strategickému dokumentu sa nezhodujú hlavne s jeho grafickou časťou. V grafickej časti nie sú priestorovo vymedzené navrhované prvky, ktoré v textovej časti označované za „navrhované“. Grafická časť má vážne nedostatky, pričom v legende sú za „navrhované prvky“ označené iba vodné dielo Sereď, plochy priemyselných objektov, nová hranica zastavaného územia, cyklotrasa, indexy rozvojových plôch bez jasného priestorového vymedzenia a variant cesty III. triedy vo výhlade. V legende chýbajú označenia funkčných plôch zakreslených v grafickej časti. Priemet regionálnych prvkov ÚSES a ani vymedzenie nových prvkov ÚSES uvádzaných v texte nie je graficky zakreslené resp. priestorovo vymedzené. Konštatujem nesúlad textovej

a grafickej časti posudzovaného dokumentu ÚPN obce Bojničky – návrh. Taktiež konštatujem absenciu prvkov krajinotvorby v ÚPN Bojničky.

Požiadavky a odporúčania v stanoviskách k Správe o hodnotení odporúča spracovateľka odborného posudku zapracovať v čo najväčšej miere, podľa aktuálnej situácie a možností, do predmetného návrhu strategického dokumentu - ÚPN Bojničky. Ďalej odporúča plné, resp. alternatívne, všeobecne prijateľné, akceptovanie relevantných a bezprecedentných pripomienok aj v rámci príslušných etáp následnej projektovej prípravy územia.

7.Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Bojničky- návrh „ sa konalo 02. 02. 2017 o 16.00 hod na Obecnom úrade v obci Bojničky spolu s verejným prerokovaním Územného plánu obce Bojničky - návrh.

Na verejné prerokovanie bol pozvaný spracovateľ ÚPN -Bojničky – návrh pán Ing. arch. Michal Paulen, autorizovaný architekt, spracovateľ Správy o hodnotení Prof. RNDr. Alfréd Trnka, PhD., a RNDr. Bronislava Trnková z Okresného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Verejné prerokovanie zahájil starosta obce Ing. Igor Bojnanský. Následne odovzdal slovo spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie Ing.arch.Michalovi Paulenovi, ktorý prezentoval predkladanú územnoplánovaciú dokumentáciu.

Spracovateľ Správy o hodnotení Prof. Alfréd Trnka zhodnotil návrh ÚPN obce Bojničky a konštatoval, že umožňuje dostatočný rast obce v oblasti bývania, navrhuje usmernené využitie rekreačného potenciálu obce, rieši environmentálne problémy ako je vodovod, kanalizácia a odpady, rešpektuje prvky ekologickej stability územia. RNDr. Bronislava Trnková upozornila, že z dôvodu predpokladaného zosuvu pôdy v časti obce Rybník, par. číslo 1400/12 reg. C už nedoporučuje výstavbu.

Vzhľadom k tomu, že na verejnom prerokovaní k návrhu územného plánu ako aj k Správe o hodnotení strategického dokumentu neboli otázky, starosta obce diskusiu ukončil.

Obstarávateľ posudzovaného dokumentu bol informovaný o povinnosti spracovania odborného posudku k Správe o hodnotení a o spôsobe určenia odborne spôsobilej osoby pre potreby posudku.

Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení bol vyhotovený v Bojničkách 07.02.2017 p. Elenou Skalickou a potvrdený podpisom starostu obce Ing. Igorom Bojnanským.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Predpokladané vplyvy ÚPN obce Bojničky na životné prostredie sú v Správe o hodnotení vyhodnotené z viacerých hľadísk. Vplyvy boli hodnotené tak pre predložený variant strategického dokumentu ako aj pre nulový variant.

Správa o hodnotení je členená do nasledovných kapitol:

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Pozostáva zo základných údajov o obstarávateľovi (označenie a základné údaje, sídlo, kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, spracovateľa územného plánu a obstarávateľa územného plánu). Ďalej sú tu základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii (názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán a vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice).

Sú uvedené všetky náležité základné údaje o obstarávateľovi aj o navrhovanom strategickom dokumente.

Sú uvedené požadované údaje o subjektoch v procese posudzovania.

Vplyv presahujúci štátne hranice sa v prípade prijatia navrhovaného dokumentu nepredpokladá.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení v tejto kapitole uvádza údaje o vstupoch (pôda, voda, suroviny, energetické zdroje, nároky na dopravu a inú infraštruktúru) a o výstupoch (ovzdušie, voda, odpady, hluk a vibrácie, žiarenie a iné fyzikálne polia a doplňujúce údaje).

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Správa o hodnotení v tejto kapitole vymedzuje hranice dotknutého územia, charakterizuje súčasný stav jeho životného prostredia, od prírodných (geologické podmienky, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdne pomery, fauna a flóra), krajinných (krajina, chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma, územný systém ekologickej stability) po socio-ekonomické prvky (obyvateľstvo, kultúrno-historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické a paleontologické náleziská a významné geologické lokality). Zhodnocuje súčasné environmentálne problémy, ďalej hodnotí predpokladané vplyvy navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie, obyvateľstvo, na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská a na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, obsahuje komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi, navrhuje opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu identifikovaných negatívnych vplyvov na životné prostredie.

V ďalšej kapitole predstavuje a porovnáva uvažované varianty. Zhodnocuje použité metódy, spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia, upozorňuje na nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní Správy o hodnotení.

Predpokladané vplyvy navrhovaných koncepcných zámerov na životné prostredie a zdravie obyvateľov

boli hodnotené komplexne spoločne za všetky zložky životného prostredia vzhľadom na charakter dokumentu a stupeň informačnej detailnosti *jednoduchou súvahou*. Z komplexného hodnotenia vyplýva, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia – okrem významného negatívneho vplyvu RZ 2/A2, na geodynamické pomery územia, t.j. podľa geologického zákona ide o riziko stavebného využitia územia.

Vplyv na územný systém ekologickej stability je hodnotený ako kladný, z dôvodu, že sú zaregulované pravidlá ochrany prvkov ÚSES, definované sú nové biokoridory na lokálnej úrovni, ktoré doteraz nemali žiadnu ochranu – okrem významného negatívneho vplyvu RZ 2/A2, a negatívne málo významného vplyvu 7/A4, 8/A4 na MÚSES. *Táto konštatácia vychádzajúca zo Správy o hodnotení sa však opiera zrejme iba o textovú časť posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie. V grafickej časti strategického dokumentu tieto skutočnosti absentujú.*

Ako významne negatívne vplyvy sú hodnotené vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu v prípade, ak by sa územný plán neschválil.

Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté väčšinou tak, aby nepôsobili významné negatívne vplyvy na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy. Ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povoľovacích konaní. **Vplyv rozvojového zámeru RZ 2/A2 bez redukcie plochy, je hodnotený ako negatívny a jeho zaradenie do územného plánu obce v pôvodnom rozsahu neodporúčam. Rozvojové zábery 7/A4, 8/A4 za podmienky zachovania ochranného pásma biokoridoru potoka Jarčie nemajú významný negatívny vplyv na ÚSES, a negatívny vplyv rozvojového zámeru 1/A5 na krajinu sa môže minimalizovať rozdelením ne etapu návrhu a výhľadu.**

Pozitívne vplyvy prevažujú vďaka tematickému zameraniu cieľov strategického dokumentu, ktoré sú orientované najmä na environmentálnu kvalitu riešeného územia, na kvalitu života, na zdravie obyvateľov, ale aj na sociálne záležitosti, ktoré v konečnom dôsledku tiež ovplyvňujú zdravie človeka.

Z hľadiska úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia konštatujem, že **„predpokladané vplyvy sú v Správe o hodnotení vyhodnotené s mierou neurčitosti“ v súvislosti s už spomínanou nedostatočne spracovanou grafickou časťou.**

Pre vypracovanie Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľov boli použité analytické metódy formou štandardného získavania údajov z jednotlivých printových a elektronických médií. Podstatou práce bol súhrn relevantných údajov o záujmovom území, týkajúci sa všetkých zložiek životného prostredia, vrátane demografických charakteristík.

Autor dokumentácie pracoval s dátami v textovej a grafickej podobe, využívali publikácie, odborné správy, informačné zdroje publikované na internete, ako aj mnohé právne predpisy a metodické pokyny.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu takéhoto typu je typickým prípadom, kedy je potrebné posudzovať vplyvy na životné prostredie v priestorových súvislostiach, keďže plánované zábery je nutné vymedziť s priestorovou špecifikáciou a časovým hľadiskom (stav, návrh, výhľad). Zadefinované aktivity a činnosti sa dajú s veľkou mierou pravdepodobnosti odvodiť, a jedinou neurčitosťou je ich presné umiestnenie na jednotlivých funkčných plochách. Pri vyhodnocovaní vplyvov boli aplikované postupy expertného posúdenia.

Najpodstatnejšia časť dokumentácie – hodnotenie predpokladaných vplyvov posudzovaného strategického dokumentu na životné prostredie je v Správe o hodnotení vyhodnotená komplexne, *chýba však podrobnejšie vyhodnotenie pre jednotlivé územnoplánovacie koncepcné zábery na základe verifikácie textovej a grafickej časti ÚPN Bojničky.*

Posudzovaný strategický dokument je vypracovaný v jednom variante. Autor Správy o hodnotení v kapitole V. uvádza priebeh prípravy tohto strategického dokumentu a vysvetľujú dôvod jeho jednovariantnosti.

Na základe výsledkov posúdenia nulového a predkladaného variantu a ich vzájomného porovnania je zrejma výrazná preferencia variantu navrhovaného riešenia vzhľadom na významné benefity pre obyvateľov obce resp. všetky subjekty v riešenom území.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Nepredpokladajú sa výraznejšie negatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na chránené územie alebo územia sústavy chránených území (NATURA 2000).

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovaného strategického dokumentu, správy o hodnotení, stanovísk orgánov, inštitúcií a iných subjektov, odborného posudku a v súčinnosti s orgánom verejného zdravia – Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie

odporúča

prijat' a schváliť dokument „Územný plán obce Bojničky - návrh“ po dopracovaní grafickej a následne textovej časti v zmysle ich harmonizácie a upresnenia časového hľadiska – stav, návrh a výhľad (viď nižšie). Schváleniu musí predchádzať aj zapracovanie odporúčaní a pripomienok dotknutých orgánov a verejnosti.

2. Odporúčany variant

Posudzovaný strategický dokument je vypracovaný v jednom variante.

Na základe výsledkov posúdenia nulového a predkladaného variantu a ich vzájomného porovnania je zrejma výrazná preferencia variantu navrhovaného riešenia vzhľadom na preukázané benefity pre skvalitnenie životného prostredia a aj pre obyvateľov.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Vychádzajúc zo Správy o hodnotení je zrejme, že strategický dokument navrhovanými aktivitami zásadne nenarušuje životné prostredie a negatívne neovplyvňuje zdravie ľudí. Pokiaľ budú plánované aktivity posúdené a schválené podľa platných právnych predpisov nemalo by prísť k zásadnému poškodeniu životného prostredia a zdravia obyvateľov, *malo by prísť k jeho zlepšeniu.*

Je potrebné značne prepracovať resp. dopracovať grafickú časť ÚPN Bojničky. V grafickej časti nie sú priestorovo vymedzené navrhované prvky, ktoré v textovej časti označované za „navrhované“. Grafická časť má vážne nedostatky, pričom v legende sú za „navrhované prvky“ označené iba vodné dielo Sereď, plochy priemyselných objektov, nová hranica

zastavaného územia, cyklotrasa, indexy rozvojových plôch bez jasného priestorového vymedzenia a variant cesty III. triedy vo výhlade. V legende chýbajú označenia funkčných plôch zakreslených v grafickej časti. Priemet regionálnych prvkov ÚSES a ani vymedzenie nových prvkov ÚSES uvádzaných v texte nie je graficky zakreslené resp. priestorovo vymedzené. Konštatujem nesúlad textovej a grafickej časti posudzovaného dokumentu ÚPN obce Bojničky – návrh. Taktiež konštatujem absenciu prvkov krajinotvorby v ÚPN Bojničky.

Za účelom preventívnych opatrení, opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú v návrhu územného plánu obce Bojničky definované nasledovné opatrenia:

- nezaradiť do návrhu územného plánu obce rozvojový zámer 2/A2 v pôvodnom rozsahu, z dôvodu jeho zaradenia do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií, t.j. podľa geologického zákona ide o riziko stavebného využitia územia,
- rozdeliť rozvojový zámer 1/A5 na etapu návrhu a výhľadu,
- zadefinovať do grafickej časti územného plánu koridory pre prístupové komunikácie do jednotlivých rozvojových lokalít,
- pre rozvojové plochy bývania využívať prednostne plochy nadrozmerných záhrad v zastavanom území obce,
- rešpektovať všetky platné právne predpisy napr. zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, geologický zákon, zákon o ochrane LPF, zákon o vodách, zákon o ochrane prírody a pod.
- sprehľadniť výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, aby boli zreteľne definované prvky ÚSES,
- dodržiavať ochranné a prístupové pásma vodných tokov a ochranných hrádzí v zmysle STN a vodného zákona, čistiť odvody dažďových vôd a kanále,
- v nových lokalitách dobudovať celú distribučnú sieť aj verejné osvetlenie, rozvody riešiť zásadne káblom v zemi,
- zodpovedajúcimi osevnými postupmi a úpravou plôch minimalizovať veternú a vodnú eróziu,
- vybudovať izolačnú zeleň okolo ciest,
- vybudovať sieť nových chodníkov v zastavanom území obce a rekonštruovať jestvujúce chodníky,
- upraviť odvodňovacie rigoly, priekopy pozdĺž ciest, zberných a obslužných komunikácií,
- dobudovať cykloturistické trasy a poznávacie chodníky a prislúchajúci mobiliár,
- podporovať rozvoj vidieckej turistiky a agroturistiky, obnovenie tradície vinohradníctva a vinárstva vrátane vínnej cesty aj v prepojení na okolité obce vrátane mesta Hlohovec,
- inštalovať informačné panely resp. iné kreatívne informačné predmety, reliéfne plány a mapy na cyklotrasách a v exponovaných lokalitách (v centre, pri zastávkach HD, pri kostole),
- doplniť územie obce o plochy pre detské ihriská a relaxačné plochy,
- na parkovo upravených plochách, verejne dostupných priestranstvách pre relax a spoločenské kontakty rezidentov a na plochách malých ihrísk budovať originálnu identitu,
- rozvíjať výrobné aktivity a služby hlavne v jestvujúcich výrobných lokalitách,
- jestvujúce plochy výroby a služieb je potrebné oddeliť od okolitej krajiny a zastavaného územia obce zónami zelene,
- veľkosť novovzniknutých pozemkov pre samostatne stojace rodinné domy by nemala byť menšia ako 500 m² a max. koeficient zastavanosti pozemku väčší ako 0,5,

- uličné oplotenie môže byť max. 2 m vysoké, z toho do výšky max. 0,9 m plné a zvyšná časť perforovaná, vnútorné oplotenie medzi susedmi max. do výšky 2 m, plné alebo perforované (napr. pletivo),

- je potrebné jednotlivými vlastníkami zachovať jednotný architektonický výraz fasád bytových domov,

- zachovať a chrániť aj ďalšie objekty a solitéry miestneho významu (aj novodobé),

- rešpektovať a graficky vymedziť všetky prvky a kategórie tvorby krajiny, ktoré sú uvedené v textovej časti v kapitole „Ochrana prírody a tvorba krajiny, prvky územného systému ekologickej stability“

- na zmiernenie veternej a vodnej erózie je potrebné udržiavať existujúcu a zakladať novú líniovú zeleň na medziach a popri poľných cestách a vodných tokoch, odstraňovať poškodené a choré jedince,

- podporovať budovanie novonavrhovaných krajínovorných prvkov, v maximálnej miere ochraňovať jestvujúce krajínovorné prvky v území,

- rešpektovať jestvujúcu zeleň a dokomponovať ju,

- pri dosadbe a rekonštrukcii zelene postupne vylúčiť stanovištne nevhodné druhy drevín, v intraviláne druhy patriace k peľovým alergénom a tiež invázne druhy, ktoré sa môžu z intravilánu rozšíriť do okolitej krajiny,

- v priestoroch zelene, ktoré nie sú udržiavané a majú viac-menej prírodný charakter je potrebné zabrániť vzniku skládok odpadu (a tým zároveň i možnosti rozširovania sa nových inváznych druhov rastlín),

- obmedziť používanie agrochemikálií najmä v kontakte s biocentrami, biokoridormi a interakčnými prvkami,

- zabezpečiť postupnú sanáciu starej skládky v údolí potoka Jarčie,

- venovať zvýšenú pozornosť ochrane vodných zdrojov,

- zabezpečiť dobudovanie kanalizácie v rozsahu celej obce vrátane navrhovaných lokalít,

- zabezpečiť vybudovanie vodovodu v rozsahu celej obce vrátane navrhovaných lokalít.

- udržať súčasné plošné zastúpenie vinohradov, prípadne ich rozšíriť,

- udržať prirodzenú štruktúru xerothermných trávno-bylinných porastov, udržať súčasné plošné zastúpenie kriačínových biotopov a zlepšiť ich kvalitatívne zloženie.

Spracovateľka odborného posudku považuje vyššie uvedené opatrenia za relevantné, opodstatnené, technicky a ekonomicky realizovateľné. Javia sa podľa nej ako účinné z hľadiska eliminácie identifikovaných negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie.

Odporúča navrhované opatrenia akceptovať, zapracovať do posudzovaného návrhu strategického dokumentu a v prípade schválenia navrhovaného dokumentu aj dodržať pri napĺňaní záverov z neho vyplývajúcich.

V samotnom posudzovanom dokumente a následne v Správe o hodnotení absentuje však hodnotenie koncepčných zámerov v návrhu ÚPN obce Bojničky na ochranu resp. reguláciu využívania súčasných významných historických krajinných štruktúr v riešenom území. Z tohto dôvodu navrhujem ***doplniť návrh ochrany a/alebo regulatívy využívania súčasných ešte existujúcich historických krajinných štruktúr v riešenom území, ktoré sú výsledkom ľudskej činnosti (často súvisia aj s charakteristickým vzhľadom krajiny).***

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska

Vlastný proces posudzovania strategického dokumentu sa realizoval v súlade s ustanoveniami zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri komplexnom pohľade na uvažované a

v správe o hodnotení analyzované vplyvy na zložky životného prostredia nie je predpoklad zhoršenia stavu životného prostredia v obci ako celku, v niektorých oblastiach možno očakávať aj zlepšenie oproti súčasnému stavu.

5. Návrh monitoringu

Monitoring predpokladaných vplyvov na životné prostredie bude uplatnený pri priamej realizácii jednotlivých navrhovaných zámerov počas nasledujúcich povoľovacích konaní na úrovni projektu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená Správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k Správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Na základe komplexného zhodnotenia návrhu strategického dokumentu a Správy o hodnotení strategického dokumentu je možné konštatovať, že v Správe o hodnotení boli environmentálne aspekty zohľadnené primerane dostupným informáciám o stave životného prostredia v riešenom území obce Bojničky a primeraných informáciám vyplývajúcim zo strategického dokumentu. Navrhnuté opatrenia uvedené v Správe o hodnotení sú konkrétneho charakteru. Zameriavajú sa na zachovanie, resp. zvýšenie súčasnej úrovne kvality životného prostredia, s rešpektovaním základných princípov trvalo udržateľného rozvoja, ochrany prírody a krajiny, prírodných zdrojov, kultúrno-historických zdrojov, životného prostredia, kvality a pohody ľudského života a zdravia obyvateľov.

Je potrebné, aby sa spracovatelia strategického dokumentu so všetkými doručenými pripomienkami primerane zaoberali, vyhodnotili ich a akceptovateľné požiadavky zapracovali do návrhu strategického dokumentu. Podrobnejší popis pripomienok písomne zaslaných dotknutými subjektami v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN Bojničky je uvedený v kapitole III. predmetného odborného posudku a relevantné pripomienky boli prevzaté i do záverečného stanoviska.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Zainteresovaná verejnosť podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem na príprave strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí (§ 6a zákona) fyzická osoba podľa ods. 2a zákona, právnická osoba podľa ods. 2b, občianska iniciatíva podľa ods. 2c a ods. 3 zákona.

Príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov posudzovaného strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa informácia o spracovanom oznámení o strategickom dokumente (§ 5 a § 6 zákona č. 24/2006 Z. z.) a o správe o hodnotení strategického dokumentu (§ 9 a § 10 zákona č. 24/2006 Z. z.), ako aj informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu (§ 11 zákona č. 24/2006 Z. z.) a o možnosti predložiť pripomienky dostala k čo najširšej verejnosti.

Na základe dostupných podkladov a informácií v priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu (§ 6a a súvisiace ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov) zo strany zainteresovanej verejnosti neboli doručené žiadne písomné pripomienky alebo písomné námietky k vypracovanému strategickému dokumentu.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Hlohovec
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Jarmočná 3,
920 01 Hlohovec
Ing. Soňa Backová

V súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu

Okresný úrad Hlohovec
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Jarmočná 3,
920 01 Hlohovec

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Hlohovci, dňa 13.03.2017