



č. j. OÚ-PB-OSZP-2017/002753-3-EK ZK 4 – A15
Vybavuje: RNDr. Kardoš

v Považskej Bystrici 21. 03. 2017

ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „**Zmena a doplnok č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov**“, ktoré predložil navrhovateľ Obec Dolný Lieskov po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie: Zmena a doplnok č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie.

Zmena a doplnok č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov stanovujú zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

Ciele riešenia „Zmena a doplnok č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov“ vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení „Zmena a doplnok č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov“ je potrebné v súlade s § 11 ods. 5 stavebného zákona, zamerať sa na riešenie súčasných územno-technických a environmentálnych problémov a navrhnuť územný rozvoj obce v oblasti IBV zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. Dôvodom spracovania je zabezpečenie ďalšieho rozvoja v oblasti individuálnej bytovej výstavby a technickej infraštruktúry.

V Zmene a doplnku č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov sú riešené:

- požiadavky obce Dolný Lieskov pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby s rozvojom technického vybavenia (doprava, inžinierske siete), úprava- vybudovanie obslužnej komunikácie vo výrobnom areáli Dolný Lieskov, lokality D1, D2, D3, D4
- záujmy obecné a celospoločenské s rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov,
- obec získa právny záväzný dokument, usmerňujúci rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy),
- koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia.

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. § 12 ods. 1 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia „Zmena a doplnok č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov“ bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce /mesta/ (MŽP SR, 2001).

Územnoplánovacia dokumentácia ZaD č.2 ÚPN-O Dolný Lieskov pozostáva z textovej a grafickej časti:

- textová časť má smernú a záväznú časť
- grafická časť je spracovaná formou priesvitiek v mierke 1 : 5 000

Návrhovým rokom pre predmetnú dokumentáciu ZaD č.2 ÚPN- O Dolný Lieskov je rok 2030.

Pri spracovaní Zmeny a doplnku č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov bola rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia:

ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja; Zmeny a doplnky VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004, Zmeny a doplnky č. 2/2011 ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja, Územný plán obce Dolný Lieskov 1997, Zmeny a doplnky č. 1/2012, Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica, Platné územnoplánovacie dokumentácie obcí Slopná, Horný Lieskov,, doplňujúce prieskumy v teréne, súpis parciel KN, údaje BPEJ, štatistické údaje.

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce. UPN schvaľuje obecné zastupiteľstvo v obci uznesením o schválení Zmeny a doplnku č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov.

Uvedený dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie

Navrhovateľ - Obec Dolný Lieskov predložil Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné (ďalej len „OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákona“) dňa 20.02.2017 Oznámenie o strategickom dokumente – Zmena a doplnok č. 2 Územného plánu obce Dolný Lieskov. Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OSŽP vykonal podľa § 4 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OSŽP rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. V zákonom stanovenom termíne doručili na OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. *Obec Dolný Lieskov* - oznamuje ako dotknutá obec, že Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a sprístupnené verejnosti po dobu 15 dní, počas ktorej neboli verejnosťou podané žiadne pripomienky.

2. *Krajský pamiatkový úrad Trenčín* - požaduje od stavebníkov v prípade archeologickej situácie resp. archeologického nálezu o tejto skutočnosti informovať KPU v súlade so zákonom NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení najmä v súvislosti s archeologickou lokalitou Tupý hrádok-Ogrnovisko.

3. Ďalšie oslovené subjekty: *Trenčiansky samosprávny kraj, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Pov. Bystrici, dotknuté obce, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie* k predloženému oznámeniu nemali žiadne zásadné pripomienky.

4. *Ostatné oslovené subjekty* – sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Záver:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k Oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného Oznámenia o strategickom dokumente sú väčšie ako sa uvádza v oznámení, je navrhovateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bolo od ďalšieho posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. upustené.

Upozornenie:

Podľa § 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie.

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov ďalej len (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Doručuje sa:

1. Obec Dolný Lieskov, 018 21 Dolný Lieskov 193
2. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Partizánska 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
4. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, tu

