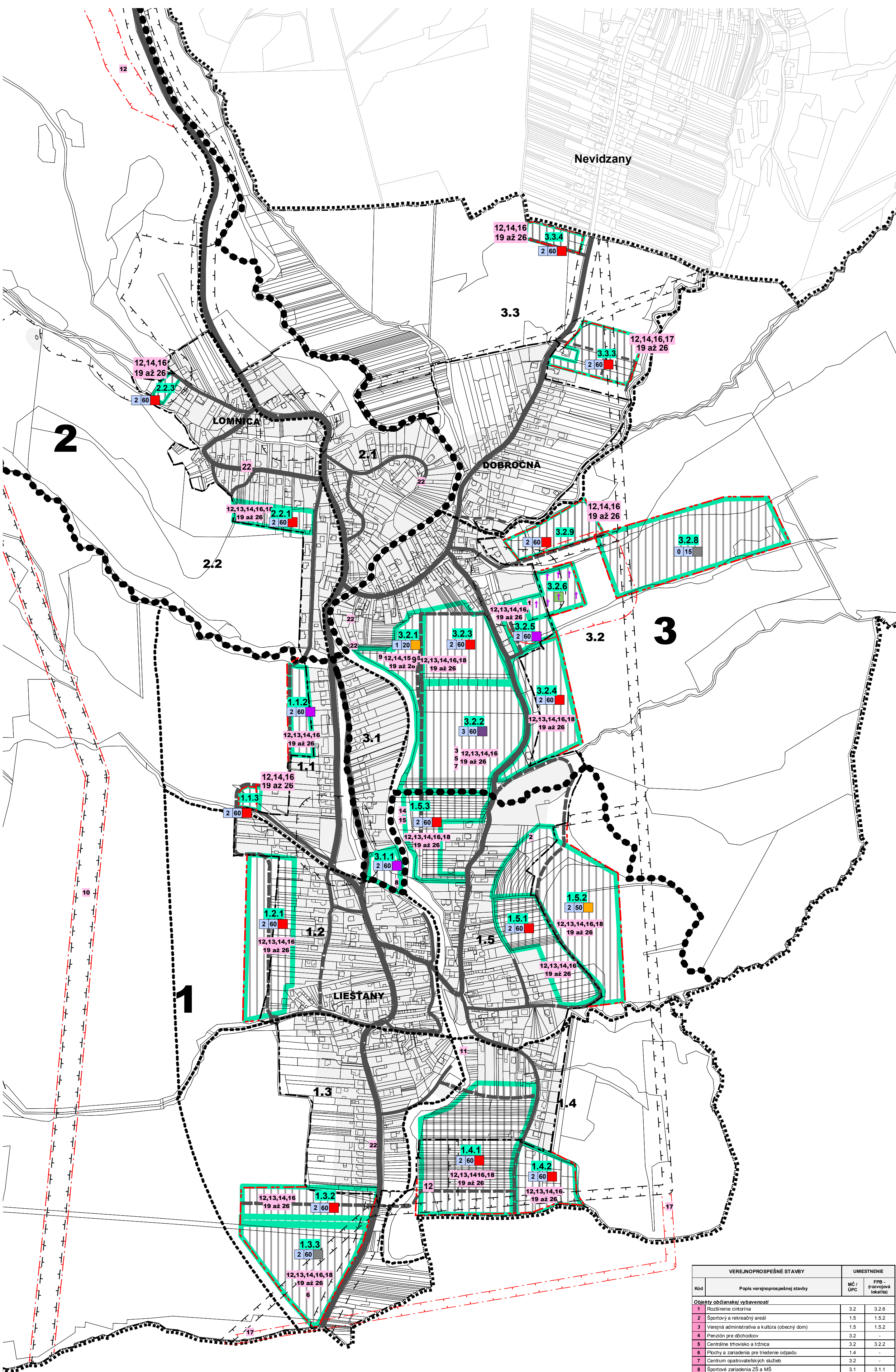




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA



LEGENDA

STAV	NÁVRH (R.2025)	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA MIESTNEJ ČASTI / OZNAČENIE (JE TOTOŽNÁ S HRANICAMI KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA)
		HRANICA ÚZEMNOPRIESTOROVÉHO CELKU (ÚPC) / OZNAČENIE
		OZNAČENIE FUNKČNO PRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY)
		CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIET'
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY CINTORÍNŮV A POHREBIŠK
		ZASTAVANÉ A ROZVOJOVÉ PLOCHY

REGULATÍVY

	MAXIMÁLNA ZASTAVANOSŤ ÚZEMIA (%)
	FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
	MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ OBJEKTŮV

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

	OBYTNÉ ÚZEMIE - PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE PŘEVAŽNE S MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
	REKREAČNÉ PLOCHY - INTENZÍVNE
	VÝROBNÉ PLOCHY - OBCHODNO VÝROBNÉ PRÉVÁDZKY (TECHNICKÉ ZARIADENIA)
	PLOCHY CINTORÍNŮV A POHREBIŠK

UMIESNNÉ VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

V miestnej časti (MČ)

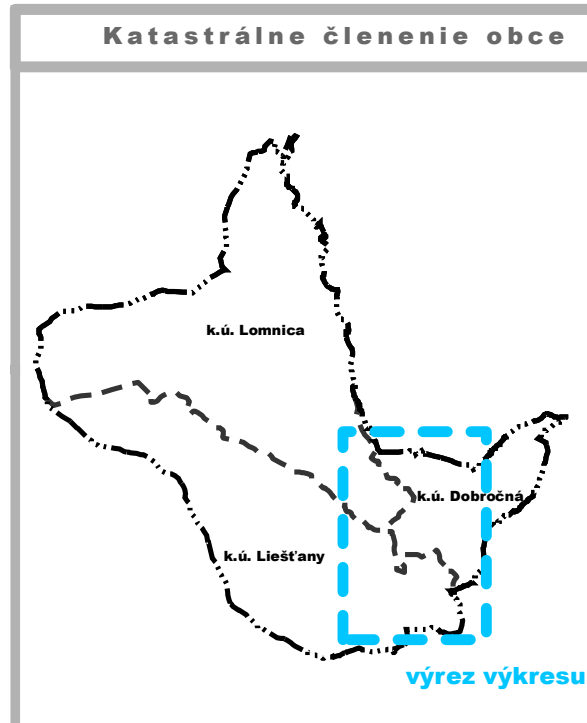
- 1 - 10, 11, 12
- 2 - 10, 12
- 3 - 11, 12

V územnopriestorovom celku (ÚPC)

- 1.1 - 15
- 1.2 - 15
- 1.3 - 6, 15, 17
- 1.4 - 15, 14
- 2.1 - 15
- 2.2 - 22
- 3.2 - 4, 7, 9, 15
- 3.3 - 17

Vo funkčnopriestorovom bloku (FPB)

- 1.1.2 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.1.3 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.2.1 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.3.1 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.3.3 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.4.1 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.4.2 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.5.1 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.5.2 - 2, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 1.5.3 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 2.2.1 - 12, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 2.2.3 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.1.1 - 8, 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.1.2 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.1 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.2 - 3, 5, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.3 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.4 - 12, 13, 14, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.5 - 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.6 - 1, 12, 13, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.2.9 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.3.3 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26
- 3.3.4 - 12, 14, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26



0 50 100 200 300 400 500 m

SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA		
	8	1:5 000		

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYPRACOVAL : ING. IGOR KMET'

ZÁKAZKA č. : 07 08/2016
ETAPA : NÁVRH
DÁTUM SPRAC. : 03/2017
DÁTUM EXPED. :

AGS
ATELIÉR
ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE - URBANIZMUS
ARCHITECTURA - PROJECTS - DESIGN

OBSTARÁVATEĽ : OBEC LIEŠŤANY

SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER s.r.o.



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIEŠŤANY

ÚPLNÉ ZNIEJE VRÁTANE ZMIEN A DOPLNKOV č. 2

OBŠAH VÝKRESU : SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY		UMIESTNENIE	
Kód	Popis verejnoprospešnej stavby	MČ / ÚPC	FPB - funkčný priestorový blok (lokality)
Objekty občianskej vybavenosti			
1	Rozšírenie cintorína	3.2	3.2.6
2	Sportový a rekreačný areál	1.5	1.5.2
3	Verejná administratíva a kultúra (obecný dom)	1.5	1.5.2
4	Penzión pre obchodcov	3.2	-
5	Centrálna tržnica	3.2	3.2.2
6	Plochy a zariadenia pre triedenie odpadu	1.4	-
7	Centrum opatrovateľských služieb	3.2	-
8	Sportové zariadenia ZŠ a MŠ	3.1	3.1.1
9	Centrálny park	3.2	-
Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry			
10	Rekonštrukcia elektrického vedenia *	1 a 2	-
11	Skupinovú kanalizáciu *	1 a 3	-
Trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry			
12	Sieť cestných komunikácií v súlade s grafickou časťou *	1.1 - 3.3	všetky FPB
13	Verejná parkoviska *	1.1 - 3.3	všetky FPB
14	Pešie chodníky *	1.1 - 3.3	všetky FPB
15	Cyklistické chodníky *	1.1 - 3.3	-
16	Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia	1.1 - 3.3	všetky FPB
17	Príslušnosť verejných rozvodov elektrického vedenia *	1.1 - 3.3	-
18	Navrhované transformátorské stanice	1.1 - 3.3	všetky FPB
19	Rozšírenie verejných rozvodov plynu VTL, STL *	1.1 - 1.3	všetky FPB
20	Verejná tepelná zariadenia	-	všetky FPB
21	Rozšírenie verejných rozvodov a príslušných technických zariadení *	1.1 - 3.3	všetky FPB
22	Rozšírenie verejných rozvodov a príslušných technických zariadení *	1.1 - 3.3	všetky FPB
23	Rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete	1.1 - 3.3	všetky FPB
24	Rozšírenie verejnej siete mestského rozhlasu	1.1 - 3.3	všetky FPB
25	Rozšírenie verejného televízneho káblového rozvodu	1.1 - 3.3	všetky FPB
26	Rozšírenie internetovej siete	1.1 - 3.3	všetky FPB

* - koridory a trasy sú bližšie definované v príslušnom výkrese grafickej časti