

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE zmeny a doplnky č.1
Nitrianska Blatnica

Nitra - 2017

OBSAH A ŠTRUKTÚRA OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1.1 Názov.
- 1.2 Identifikačné číslo.
- 1.3 Adresa sídla.
- 1.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.
- 1.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 2.1 Názov.
- 2.2 Charakter.
- 2.3 Hlavné ciele.
- 2.4 Obsah (osnova).
- 2.5 Uvažované variantné riešenia.
- 2.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.
- 2.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom.
- 2.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie.
- 2.9 Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.
2. Údaje o výstupoch.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.
2. Zoznam dotknutých subjektov.
3. Dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

- 1.1 Názov : Obec Nitrianska Blatnica
1.2 Identifikačné číslo : IČO: 00310824
1.3 Adresa sídla : Nitrianska Blatnica č.6, 956 05
1.4 Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :
meno : Mgr. Michal Toman -starosta obce,
adresa : Obecný úrad Nitrianska Blatnica,č.6,956 05
Tel. číslo: 0905892860
e-mail: starosta@nitrianskablatnica.sk
1.5 Kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente:
meno : Ing.arch.Rastislav Kočajda –K2 ateliér s.r.o.
adresa : Dlhá 16, 949 01 Nitra
telefónne číslo: 090878761
miesto na konzultácie: Obecný úrad Nitrianska Blatnica

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

- 2.1 Názov : Územný plán obce Nitrianska Blatnica zmeny a doplnky č.1/2016
2.2 Charakter. Územnoplánovacia dokumentácia
2.3 Hlavné ciele: Zmeny a doplnky sú spracované na základe požiadavky:
Rezervovanie miesta pre budúcu ČOV – v južnej časti katastrálneho územia obce Nitrianska Blatnica mimo zastavaného územia obce k 1.1.1990 je navrhovaný areál pre ČOV.
zrušenie rozvojovej lokality I na bývanie – zaznačením a určením ochranného pásma ČOV sa lokalita stala bezpredmetná a nevhodná na výstavbu rodinných domov.
zakreslenie nového schváleného ochranného pásma nehnuteľných kultúrnych pamiatok- V októbri 2011 sa vypracoval návrh na vyhlásenie ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok:
-*rímskokatolícky Kostol sv. Juraja a cintorín príkostolný*--č. ÚZPF 212/1-2,
-*Súsošie Golgoty*--č. ÚZPF 11752/1-4
ktorý je už v platnosti. Predmetné objekty sa nachádzajú v severnej časti katastra
zaznačenie už zrealizovaných stavebných zámerov –v severnej časti obce vedľa obecného parku sa v planovanej lokalite B vybudovali 4 nájomné bytové domy aj s prístupovou komunikáciou parkoviskami a chodníkmi. V parku pri budove telocvične sa vybudovalo nové viacúčelové ihrisko.
zväčšenie kapacity trafostanice TS-N3 - pri ceste II/499 v rozvojovej lokalite P sa kapacita navrhovanej TS-N3 zmenila z 400kVA na 2x1000kVA
2.4 Obsah (osnova). Zmeny a doplnky č.1/2016 ÚPN-O
2.5 variantné riešenia. : nie sú
2.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :
Spracovanie: Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O: do konca januára 2017
Prerokovanie: február –marec 2017
Schvaľovanie: apríl 2017
2.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom :
ÚPN regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja
Za D č.1 regiónu NSK

PHSR obce

2.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie :

Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskej Blatnici

2.9 Schvaľovací dokument :

Uznesenie obecného zastupiteľstva Nitrianska Blatnica

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

- Požiadavky Obce Nitrianska Blatnica

Požiadavky VUC Nitrianskeho samosprávneho kraja

2. Údaje o výstupoch :

- Územnoplánovacia dokumentácia podľa vyhlášky
- Rozšírenie zastavaného územia
- Lokalita pre ČOV
- zakreslenie nového schváleného ochranného pásma nehnuteľných kultúrnych pamiatok
- zaznačenie už zrealizovaných stavebných zámerov
- zvačšenie kapacity trafostanice TS-N3
- Ochrana prírody a tvorba krajiny

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

- Priame ani nepriame vplyvy sa nepredpokladajú

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, východiskové zámery zodpovedajú podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č.35/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

5. Vplyvy na navrhované chránené vtáčie územia

Na území obce Nitrianska Blatnica sa nachádzajú regionálne biocentrum.

- Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu nie sú známe, vzhľadom na to, že novými aktivitami sa nezasahuje do chránených území.

7. Vplyvy na životné prostredie nepresahujú štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Nie sú známe združenia zainteresovanej verejnosti.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

01. Hlavné podnikateľské objekty v obci

02. Susedné obce:

Obec Radošina, starosta obce

Obec Vozokany, starosta obce

Obec Krtovcy, starosta obce

Obec Lipovník, starosta obce

Obec Veľké Ripňany, starosta obce

Obec Hubina, starosta obce

Okresný úrad životného prostredia , ul.17.novembra č.2304, 955 01 Topoľčany

- Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja , odbor strat.činností, Rázusova 2/a, 949 01 Nitra
- Okresný úrad v Nitre, odbor výstavby a byt. politiky, ul. J. Vuruma č.1. 949 01 Nitra

- Okresný úrad životného prostredia, odbor ochrany prírody a krajiny, Štefánikova č.69, 949 01 Nitra
- Okresný úrad v Nitre, odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Štefánikova 69, 949 01 Nitra
- Krajský pamiatkový ústav v Nitre, Hradné námestie 8, 949 01 Nitra
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Stummerova 1856, 95501 Topoľčany

3. Nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia .výkres s vyznačením zmien a doplnkov č.1
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.
 - ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja a jeho zmeny a doplnky č.1.
 - PHSR obce
 - Podklady správcov sietí
 - Vyhlášky, STN, Stavebný zákon
 - Štatistické údaje
 - Súpis pamiatok na Slovensku

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Nitra, 28.02.2017

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing.arch. Gertruda Čuboňová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Mgr. Michal Toman
starosta obce