

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2017/002252

Košice, 16. 03. 2017

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena č. 4 územného plánu obce Veľká Ida - Františkov Dvor“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Veľká Ida, zastúpená starostom, Kaštieľ č. 42, 044 55 Veľká Ida po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmena č. 4 územného plánu obce Veľká Ida - Františkov Dvor“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 03.02.2017 od obstarávateľa - obce Veľká Ida, zastúpenej starostom podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmena č. 4 územného plánu obce Veľká Ida - Františkov Dvor“.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je zapracovať zmeny časti rozvojovej plochy technického vybavenia územia priemyselného a logistického parku Veľká Ida (ES 110/22kV) na novú rozvojovú plochu priemyselnej výroby a skladov pre nový výrobnoskladový areál.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo životného prostredia SR listom č. 2862/2017-5.3, 7104/2017 zo dňa 17.02.2017 uviedlo že:

- V katastrálnom území obce Veľká Ida (ďalej len, predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je na základe výpisu Informačného systému environmentálnych záťaží Slovenskej republiky evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: KS (014) / Veľká Ida – kasárne kpt. Jaroša

Názov lokality: kasárne kpt. Jaroša

Druh činnosti: základne Armády SR

Registrovaná ako: Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

2. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/002667 zo dňa 14.02.2017 z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/002619 zo dňa 21.02.2017 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov predmetné katastrálne územie je oblasť vyžadujúca osobitnú ochranu ovzdušia.

Územím riešeným v predmetnom strategickom dokumente je územie Priemyselného a logistického parku.

Podľa vypracovanej Rozptylovej štúdie pre stavbu Priemyselný a logistický park, Veľká Ida vypracovanej doc. RNDr. Ferdinandom Heseckom, CSc. zo dňa 05.11.2016 priemyselný a logistický park (boli zhodnotené existujúce aj pripravované prevádzky) sľna požiadavky a podmienky vo veci ochrany ovzdušia.

K predmetnému strategickému dokumentu z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2017/002665 zo dňa 21.02.2017 z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

3. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KS-OKR - 2017/002612 zo dňa 13.02.2017 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.
4. **Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č. OU-KE-OCDPK zo dňa 13.02.2017 uviedol, že predložená dokumentácia sa dotýka záujmov cesty I. triedy I/16, ktorá prechádza k.ú. uvedenej obce a na ktorú sú pripojené miestne a účelové komunikácie, ktoré sú vo vlastníctve obce.
Z hľadiska rozvoja dopravnej infraštruktúry tak, ako je uvedená v dokumente nemáme žiadne pripomienky, ktoré by bolo možné zapracovať do územného plánu uvedenej obce. V rámci rozvoja územia priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia pri ceste I. triedy navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo sprístupnené jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu I. triedy a z nej nech bude uskutočnená obsluha územia.
Je potrebné rešpektovať koncepčné riešenie návrhu trasy rýchlostnej komunikácie R2 a zosúladiť dopravný systém.
Nepožaduje posudzovať uvedený dokument podľa zákona.
5. **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** listom č. OU-KE-OSZP1-2017/011881 zo dňa 21.02.2017 uvádza, že južná časť katastra obce Veľká Ida tvorí Chránené vtáčie územie Košická kotlina SKCHVU 009. Chránené vtáčie územie Košická kotlina bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 22/2008 zo dňa 07.01.2008 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rároha, sovy dlhochvostej, d'atľa hnedkavého, bociana bieleho, prepelice poľnej, orla kráľovského a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Iné územia z národnej alebo európskej siete chránených území sa v katastri obce nenachádzajú.
V katastri obce sa nachádza aj chránený strom v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov s názvom Lipa malolistá vo Veľkoidanskom parku.
Okresný úrad Košice, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preštudovaní doručeného oznámenia o strategickom dokumente, ktorý predstavuje zmenu územnoplánovacej dokumentácie konštatuje, že predmetná zmena sa týka územia, ktoré je už v súčasnosti zaradené ako rozvojová plocha technického vybavenia územia pre navrhovanú ES 110/22 kV. Predmetná zmena nebude predstavovať takú zmenu, ktorá by mala mať významný negatívny vplyv na životné prostredie, a preto tento strategický dokument nepožadujeme posudzovať v zmysle zákona.

6. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva** listom č. 2017/00941-02/HŽPaZ zo dňa 22.02.2017 zaujal stanovisko, že predmetný strategický dokument je možné z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.
7. **Obvodný banský úrad v Košiciach** listom č. 142-492/2017 zo dňa 22.02.2017 zaslal stanovisko v ktorom uvádza, že v katastrálnom území Veľká Ida sa nenachádzajú zistené výhradné ložiska nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že úrad nemá pripomienky k zadaniu strategického dokumentu – Zmena č. 4 územného plánu obce Veľká Ida – Františkov Dvor.
Obvodný banský úrad na posudzovaní tohto strategického dokumentu netrvá.
8. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 2295/2017/ORRÚPŽP/5829 zo dňa 21.02.2017 žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.
9. **Obec Nižný Lánec, zastúpená starostom** listom č. OcÚ 38/17-001 zo dňa 28.02.2017 uviedol, že nemá žiadne pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu.
10. **Mesto Košice** listom č. MK/A/2017/09092-3 zo dňa 28.02.2017 uviedlo, že z hľadiska mestom sledovaných záujmov v danom území nemá v predloženom stupni spracovania ÚPN obce pripomienky. Mesto Košice, ako dotknutá obec, nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona predmetný strategický dokument.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu “ Zmena č. 4 územného plánu obce Veľká Ida - Františkov Dvor“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- Nelegálne skládky odpadov a evidované environmentálne záťaže dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V strategickom dokumente vymedziť ako riziko stavebného využitia územia - územie s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov a s výskytom stredného radónového rizika.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručí sa

Obec Veľká Ida, zastúpená starostom, Kaštieľ č. 42, 044 55 Veľká Ida

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice
 - odbor výstavby a bytovej politiky
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
2. Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - pozemkový a lesný odbor
3. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
5. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
6. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice,
7. Mesto Košice, Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48, 040 11 Košice
8. Obec Buzica, zastúpená starostom, 044 73 Buzica
9. Obec Cestice, zastúpená starostom, 044 71 Cestice
10. Obec Komárovce, zastúpená starostom, 044 55 Komárovce

11. Obec Nižný Lánec, zastúpená starostom, 044 73 Nižný Lánec
12. Obec Paňovce, zastúpená starostkou, 044 71 Paňovce
13. Obec Perín - Chym, zastúpená starostom, 044 74 Perín - Chym
14. Obec Šemša, zastúpená starostom, 044 21 Šemša

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru