

Označenie	Lokalita - záväzný regulatív	Poznámka	Etapizácia
A0	Územie bývania - ÚB - 1 "Pri škole"	schválená štúdiá	I.
A1	Územie bývania - ÚB - 2 "Záhumenie"		I.
A2	Územie bývania - ÚB - 3 "Záhumenie II."	r.d.+bytovky	II.
A3	Územie bývania - ÚB - 8		I.
A4	Územie bývania - ÚB - 9		I.
B1	Územie bývania - ÚB - 4 "Lúky za Gajarom 1"		I.
B2	Územie bývania - ÚB - 5 "Lúky za Gajarom 2"		III.
C	Územie bývania - ÚB - 6 "Horné Lúky"	vzdialený výhľad	III.
D1	Územie bývania - ÚB - 7 - Obec v rozptyle	pôvodná zástavba	I. - II.
D2	Územie zmiešané-bývanie a obč. vybavenosť ÚBaOV - 1 - Historické centrum obce I. "Vieska"	pôvodná zástavba	I. - II.
D3	Územie zmiešané-bývanie a obč. vybavenosť ÚBaOV - 1 - Historické centrum obce II. "Závaš"	pôvodná zástavba	I. - II.
E1	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 1 Športový areál (futbal)	jestvujúci areál	I. - II.
E2	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 2 Školský areál, HŠ, vybavenosť, služby	jestvujúci areál	I. - II.
E3	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 3 Služby, predaj, komercia	jestvujúci areál	I. - II.
E4	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 4 Služby, maloobchod, predaj		I.
E5	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 5 Služby nadmiestneho významu		I.
E6	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 6 Služby nadmiestneho významu		II.
E7	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 7 Služby, predaj, komercia		I.
E8	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 8 Služby, predaj, komercia	jestvujúci areál	I.
E9	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 9 Cintorín v prevádzke	jestvujúci areál	I.
E10	Územie občianskej vybavenosti ÚOV - 9 Cintorín - rezerva	dihodobý výhľad	III.
F1	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR - 1 Záhradkárská osada	jestvujúci areál	I.
F2	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR - 2 Areál "Bišlava"		III.
F3	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR - 3 Areál "Pri jazere"		I.
G1	Územie poľnohospodárskej výroby ÚPV - 1 Areál poľnohospodárskeho družstva	jestvujúci areál	I.
H1	Územie výroby a skladov ÚVaS - 1 Areál "O.M.S."	jestvujúci areál	I.
H2	Územie výroby a skladov ÚVaS - 2 Areál "Mlyn Thebery"	jestvujúci areál	I.
H3	Územie dielni, služieb a skladov ÚDaS - 3 Areál "Zelnice za dedinou"		I., III.
H4	Územie dielni, služieb a skladov ÚDaS - 4 Areál "Padeľky"		II.
I1	Územie bývania a rekreácie ÚBaR - 1 Osada "Štetinárny"	pôvodná zástavba	I.
J1	Územie revitalizácie ÚR - 1 Skládka odpadu		I.

I. etapa - návrh do roku 2020 II. etapa - návrh do roku 2030 III. etapa - výhľad po roku 2030

MAPOVÝ PODKLAD@ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY Č.: 175-24-13404/2008 ZO DŇA 20.08.2008

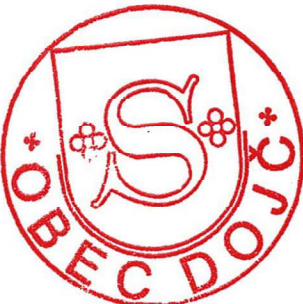


stav	návrh	výhľad	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			POLOHOPIIS
			OZNAČENIE LOKALITY
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			ZASTAVANÉ ÚZEMIE
			LESY
			LESY OSOBNÉHO URČENIA
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA PLOŠNÁ, ROZPTÝLENÁ
			LINIOVÁ ZELEŇ, STROMORADIA
			ETÁŽOVÁ IZOLAČNÁ ZELEŇ
			ZÁHRADY RODINÝCH DOMOV
			CINTORÍNY, PARKY, IZOLAČNÁ OCHRANNÁ ZELEŇ
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			PODMÁČANÉ PLOCHY
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			PLOCHY S PROTIEROZNYMI OPATRENAMI
			NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMiatKA
			KRÍŽOVATKA /KRUHOVÝ OBJAZD
			CESTNÝ DOPRAVNÝ OBCHVAT OBCE
			CYKLISTICKÉ, PEŠIE, TURISTICKÉ KOMUNIKÁCIE
			HRANICA CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ
			OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA SENICA

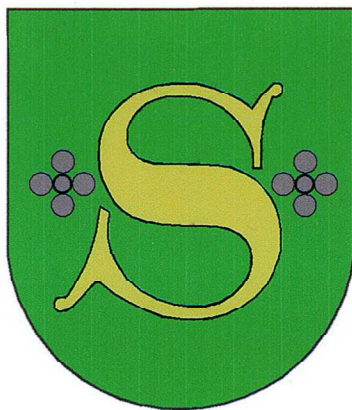
CELÉ KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE DOJČ JE V URČENOM PRIESKUMNOM ÚZEMÍ "GBELY - ROPA A HORLAVÝ PLYN"

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOJČ

Územný plán obce Dojč schválený uznesením
02.6.65/2009 zo dňa 11.12.2009

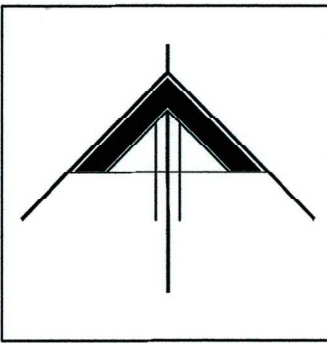


Ing. Katarína Jančíková
starostka obce



Ing. arch. Štefan Kamenár
autorizovaný architekt SKA

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA



obstarávateľ :	obec Dojč
zhotoviteľ :	Ing. arch. Štefan Kamenár autorizovaný architekt SKA
riešiteľ :	Ing. arch. Róme Vámos autorizovaný architekt SKA
mierka :	1 : 10 000
dátum :	december 2009

3A