

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ZAMAROVCE

NÁVRH NA PREROKOVANIE § 22



NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

STUPEŇ ÚPD : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZAMAROVCE

ETAPA : NÁVRH NA PREROKOVANIE § 22

OBSTARÁVATEĽ ÚPD : OBEC ZAMAROVCE
ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: STANISLAV ČERVEŇAN, STAROSTA

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA PRE OBSTARANIE ÚPD :
Ing. arch. ADRIANA MLÝNČEKOVÁ

SPRACOVATEĽ ÚPD : ARCADIA corporation, s.r.o. Dubnica nad Váhom

ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Ing. arch. MARIÁN ANTAL, autorizovaný architekt 0900 AA
ZODPOVEDNÝ ZÁSTUPCA: Ing. arch. SIMONA ANTALOVÁ, autorizovaná architektka 1324 AA

RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV :
Ing. arch. Marián Antal, Ing. arch. Simona Antalová,
Ing. Jozef Vysližil, Ing. Ján Maján, Marta Kučerová, Ing. Petra Vráblová Bilková

DECEMBER 2016

výkres č.

4

M 1 : 5000

FUNKČNÉ ÚZEMIA A FUNKČNO – PRIESTOROVÉ JEDNOTKY / FPJ /

1. Obytné územie obce v zastavanom území a v území navrhnutom na zastavanie

- FPJ 1.1. Pôvodná rastlá hmotovo- priestorová štruktúra rodinných domov vrátane plôch záhrad a záhumienkov a napojenia na verejnú dopravnú a technické vybavenie územia,
FPJ 1.2. Navrhovaná hmotovo priestorová uličná štruktúra rodinných domov, vrátane plôch obytnej zelene a napojenia na verejnú dopravnú a technické vybavenie územia.

2. Zmiešané územie s prevahou plôch pre bývanie - hmotovo-priestorová štruktúra prevažne rodinných domov, integrácia občianskej vybavenosti je prípustná v rámci rodinných domov resp. na plochách týchto rodinných domov

3. Výrobné územie

- FPJ 3.1. Priemyselná zóna
FPJ 3.2. Zberný dvor
FPJ 3.3. Poľnohospodársky dvor

4. Rekreačné územie

- FPJ 4.1. Rekreačné územie brehov Váhu s prevahou krajinných prvkov
FPJ 4.2. Športová zóna
FPJ 4.3. Rekreačné územie časť OSTRÓV
FPJ 4.4. Záhradkárská kolónia

5. Krajinné prvky a systémy

- FPJ 5.1. PR Zamarovské jamy, SKUEV 0397 Váh pri Zamarovciach
FPJ 5.2. Lesy
FPJ 5.3. Územia voľnej prevažne poľnohospodárskej krajiny
FPJ 5.4. Cintorín

6. Územie nadregionálneho dopravného koridoru (diaľnica a výhledovo VRT a obchvat)

- FPJ 6.1. Koridor diaľnice
FPJ 6.2. Odpočívadlá a ČSPH

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA k 1.1. 1990
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			PLOCHY ZASTAVANÉ
			ZELEŇ NÍZKA , ZÁHRADY , TTP
			ZELEŇ CINTORINOV
			ZELEŇ LESNÁ
			ORNÁ PÓDA
			VODNÉ PLOCHY A VODNÉ TOKY
			DIALNICA D1 / ochr. pásmo 100m /
			PLOCHY PRISLÚCHAJÚCE K DIALNICI
			VODOJEM
			VODOVOD OCEĽ A PVC
			KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ
			KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ
			KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ VÝTLAK
			ČERPACIA STANICA ODPADOVÝCH VÔD
			STL PLYNOVOD TLAKOVÁ HLADINA 0,1 MPa
			POTRUBIE HD - PE PE 100 SDR 11 / PN 16
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22kV / ochranné pásmo 10m /
			ELEKTRICKÉ VEDENIE VVN 110kV
			TRAFOSTANICE
			OCHRANNÉ PÁSMA OSTATNÉ

