

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZAMAROVCE

NÁVRH NA PREROKOVANIE § 22



NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

STUPEŇ ÚPD : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZAMAROVCE

ETAPA : NÁVRH NA PREROKOVANIE § 22

OBSTARÁVATEĽ ÚPD : OBEC ZAMAROVCE

ŠTATUTÁRNÝ ZÁSTUPCA: STANISLAV ČERVENÁN, STAROSTA

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA PRE OBSTARANIE ÚPD :

Ing. arch. ADRIANA MLYNČEKOVÁ

SPRACOVATEĽ ÚPD : ARCADIA corporation, s.r.o. Dubnica nad Váhom

ŠTATUTÁRNÝ ZÁSTUPCA: Ing. arch. MARIÁN ANTAL, autorizovaný architekt 0900 AA
ZODPOVEDNÝ ZÁSTUPCA: Ing. arch. SIMONA ANTALOVÁ, autorizovaná architektka 1324 AA

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :

Ing. arch. Marián Antal, Ing. arch. Simona Antalová,

Ing. Jozef Vysližil, Ing. Ján Majtán, Maria Kučerová, Ing. Petra Vrablová Bilková

DECEMBER 2016

výkres č.

3

M 1 : 5000

FUNKČNÉ ÚZEMIA A FUNKČNO – PRIESTOROVÉ JEDNOTKY / FPJ /

1. Obytné územie obce v zastavanom území a v území navrhnutom na zastavanie

FPJ 1.1. Pôvodná rastlá hmotovo- priestorová štruktúra rodinných domov vrátane plôch záhrad a záhumienkov a napojenia na verejnú dopravnú a technické vybavenie územia,

FPJ 1.2. Navrhovaná hmotovo priestorová uličná štruktúra rodinných domov, vrátane plôch obytnej zelene a napojenia na verejnú dopravnú a technické vybavenie územia.

2. Zmiešané územie s prevahou plôch pre bývanie - hmotovo-priestorová štruktúra prevažne rodinných domov, integrácia občianskej vybavenosti je prípustná v rámci rodinných domov resp. na plochách týchto rodinných domov

3. Výrobné územie

FPJ 3.1. Priemyselná zóna
FPJ 3.2. Zberný dvor
FPJ 3.3. Poľnohospodársky dvor

4. Rekreačné územie

FPJ 4.1. Rekreačné územie brehov Váhu s prevahou krajinných prvkov
FPJ 4.2. Športová zóna
FPJ 4.3. Rekreačné územie časť OSTROV
FPJ 4.4. Záhradkárská kolónia

5. Krajinné prvky a systémy

FPJ 5.1. PR Zamarovské jamy, SKUEV 0397 Váh pri Zamarovciach
FPJ 5.2. Lesy
FPJ 5.3. Územia voľnej prevažne poľnohospodárskej krajiny
FPJ 5.4. Cintorín

6. Územie nadregionálneho dopravného koridoru (diaľnica a výhledovo VRT a obchvat)

FPJ 6.1. Koridor diaľnice
FPJ 6.2. Odpočívadlá a ČSPH

