BIOFARMA KAŠKA – Vrbovce

Zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov



Navrhovateľ

Biofarma Kaška s. r. o.
Na Grunte 13642/17
Bratislava
831 52

Spracovateľ

CHAMPEY, s.r.o.
Krížová 15
Trnava 917 01
0918 893 973
md.environ@gmail.com

OBSAH

I ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 5

I. 1 NÁZOV 5
I. 2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO 5
I. 3 SÍDLO 5
I. 4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA 5
I. 5 KONTAKTNÁ OSOBA 5

II ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6

II. 1 NÁZOV 6
II. 2 ÚČEL 6
II. 3 UŽÍVATEĽ 6
II. 4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
II. 5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
II. 6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 8
II. 7 TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 9
II. 8 STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA 9
II. 8. 1 Stavebné objekty 10
II. 8. 2 Navrhované varianty 19
II. 9 ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE 19
II. 10 CELKOVÉ NÁKLADY 20
II. 11 DOTKNUTÁ OBEC 20
II. 12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ 20
II. 13 DOTKNUTÉ ORGÁNY 20
II. 14 POVOĽUJÚCI ORGÁN 20
II. 15 REZORTNÝ ORGÁN 20
II. 16 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV 20
II. 17 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE 21

III ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA 22

III. 1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ 22
III. 1. 1 Vymedzenie hraníc dotknutého územia 22
III. 1. 2 Geomorfologické pomery 22
III. 1. 3 Geologický podklad 23
III. 1. 3. 1 Inžiniersko geologická charakteristika 23
III. 1. 3. 2 Geodynamické javy 23
III. 1. 3. 3 Radónové riziko 23
III. 1. 3. 4 Ložiská nerastných surovín 23
III. 1. 4 Klimatické pomery 23
III. 1. 4. 1 Teplota 23
III. 1. 4. 2 Zrážky 24
III. 1. 4. 3 Hmly 24
III. 1. 4. 4 Veterné pomery 24
III. 1. 5 Hydrologické pomery 24
III. 1. 5. 1 Povrchové toky 25
III. 1. 5. 2 Vodné plochy 25
III. 1. 5. 3 Podzemné vody 25
III. 1. 5. 4 Pramene a pramenné oblasti 25

III. 1. 5. 5 Termálne a minerálne pramene 25
III. 1. 5. 6 Vodohospodársky chránené územia a vodné zdroje 26
III. 1. 6 Pôdy 26
III. 1. 7 Flóra a vegetácia 27
III. 1. 7. 1 Flóra dotknutého územia 27
III. 1. 7. 2 Druhová ochrana rastlín 28
III. 1. 7. 3 Inváz ne rastliny 28
III. 1. 8 Fauna 28
III. 1. 8. 1 Lokalita navrhovanej činnosti – fauna 28
III. 1. 8. 2 Určené živočíchy 29
III. 1. 8. 3 Významné migračné koridory živočíchov 29
III. 1. 9 Biotopy 29
III. 2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA A SCENÉRIA KRAJINY 31
III. 2. 1 Súčasná krajinná štruktúra 31
III. 2. 2 Scenéria krajiny 31
III. 2. 3 Ochrana prírody a krajiny 31
III. 2. 4 Územný systém ekologickej stability 36
III. 3 OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA A KULTÚRNO-HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA 39
III. 3. 1 Demografické údaje 39
III. 3. 1. 1 Počet a prirodzený pohyb obyvateľov 39
III. 3. 1. 2 Veková štruktúra, náboženské a národnostné zloženie 39
III. 3. 1. 3 Zamestnanosť 40
III. 3. 1. 4 Vzdelanie 41
III. 3. 2 Sídla 41
III. 3. 3 Aktivity 41
III. 3. 3. 1 Poľnohospodárstvo 41
III. 3. 3. 2 Priemysel 42
III. 3. 3. 3 Energetika 42
III. 3. 3. 4 Služby 43
III. 3. 3. 5 Rekreácia a cestovný ruch 43
III. 3. 4 Infraštruktúra 43
III. 3. 4. 1 Doprava 43
III. 3. 4. 2 Produktovody 44
III. 3. 4. 3 Technická infraštruktúra 44
III. 3. 4. 4 Odpady a nakladanie s odpadmi 44
III. 3. 5 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti 45
III. 3. 6 Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality 46
III. 4 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA 46
III. 4. 1 Ovzdušie 46
III. 4. 2 Povrchové a podzemné vody 47
III. 4. 3 Pôda 47
III. 4. 4 Horninové prostredie 47
III. 4. 5 Hluk 47
III. 4. 6 Všeobecné zaťaženie územia stresovými faktormi 48
III. 4. 6. 1 Skládky 48
III. 4. 7 Biotopy 48
III. 4. 8 Zdravotný stav obyvateľstva 49
III. 4. 8. 1 Príčiny úmrtia obyvateľstva 49
III. 4. 8. 2 Stredná dĺžka života 49
III. 4. 8. 3 Pracovná neschopnosť 49

IV ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE 50

IV. 1 POŽIADAVKY NA VSTUPY 50
IV. 1. 1 Pôda 50
IV. 1. 2 Voda 51
IV. 1. 3 Ostatné suroviny 53
IV. 1. 4 Energetické zdroje 54
IV. 1. 5 Nároky na dopravu a ostatnú infraštruktúru 56
IV. 1. 6 Nároky na pracovné sily 57
IV. 2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH 57
IV. 2. 1 Ovzdušie 57
IV. 2. 2 Odpadové vody 58
IV. 2. 3 Odpady 59
IV. 2. 4 Hluk a vibrácie 62
IV. 2. 5 Žiarenie a iné fyzikálne polia 62
IV. 2. 6 Teplo, zápach a iné výstupy 62
IV. 2. 7 Doplňujúce údaje 62
IV. 3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 63
IV. 3. 1 Vplyvy na obyvateľstvo 63
IV. 3. 2 Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. 63
IV. 3. 3 Vplyvy na klimatické pomery 64
IV. 3. 4 Vplyvy na ovzdušie 64
IV. 3. 5 Vplyvy na vodné pomery 64
IV. 3. 6 Vplyvy na pôdu 65
IV. 3. 7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy 65
IV. 3. 8 Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz 66
IV. 3. 9 Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme 66
IV. 3. 10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky 67
IV. 3. 11 Vplyvy na archeologické náleziská 67
IV. 3. 12 Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality 67
IV. 3. 13 Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy 67
IV. 3. 14 Iné vplyvy 67
IV. 4 HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK 67
IV. 5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA 68
IV. 6 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA. 68
IV. 6. 1 Vplyvy z pohľadu významnosti 68
IV. 6. 1. 1 Vplyvy na horninové prostredie 69
IV. 6. 1. 2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody 69
IV. 6. 1. 3 Vplyvy na ovzdušie 69
IV. 6. 1. 4 Vplyvy na pôdy 69
IV. 6. 1. 5 Vplyvy na genofond a biodiverzitu 69
IV. 6. 1. 6 Vplyvy na krajinu 69
IV. 6. 1. 7 Vplyvy na obyvateľstvo 70
IV. 6. 1. 8 Vplyvy na dopravu 70
IV. 6. 1. 9 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky 70
IV. 6. 1. 10 Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch 70
IV. 6. 2 Krátkodobé vplyvy 70

IV. 6. 3 Dlhodobé vplyvy ... 71
IV. 7 PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE ... 71
IV. 8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ ... 71
IV. 9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI ... 71
IV. 10 OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE ... 71
IV. 10. 1 Územnoplánovacie opatrenia ... 71
IV. 10. 2 Technické opatrenia počas výstavby ... 71
IV. 10. 2. 1 Bezpečnostné opatrenia ... 72
IV. 10. 2. 2 Ovzdušie ... 72
IV. 10. 2. 3 Doprava, hluk, vibrácie ... 72
IV. 10. 2. 4 Povrchové a podzemné vody ... 72
IV. 10. 2. 5 Vegetácia ... 73
IV. 10. 2. 6 Odpady ... 73
IV. 10. 2. 7 Čistota okolia stavby ... 73
IV. 10. 3 Technické opatrenia počas prevádzky ... 73
IV. 10. 4 Bezpečnostné opatrenia ... 75
IV. 10. 5 Kompenzačné opatrenia ... 75
IV. 10. 6 Iné opatrenia ... 75
IV. 10. 7 Vyjadrenia k technicko-ekonomickej realizovateľnosti ... 75
IV. 11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA 75
IV. 12 POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI ... 76
IV. 13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV ... 77

V POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU ... 78

V. 1 TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ... 78
V. 2 VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY ... 78
V. 3 ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU ... 79

VI MAPOVÁ A OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA ... 80

VII DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU ... 84

VII. 1 ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV. ... 84
VII. 2 ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU ... 88
VII. 3 ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE ... 88

VIII MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU ... 89

IX POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV ... 89

IX. 1 SPRACOVATELIA ZÁMERU ... 89
IX. 2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV ... 89

X PRÍLOHY ... 90

I ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I. 1 Názov

Biofarma Kaška s. r. o.

I. 2 Identifikačné číslo

46 813 535

I. 3 Sídlo

Na Grunte 13642/17

Bratislava

831 52

I. 4 Oprávnený zástupca navrhovateľa

Ing.Bedřich Šebek

Petra Karvaša 16

974 01 Banská Bystrica 1

+421 905 608 759

I. 5 Kontaktná osoba

RNDr. Michal Dubovský, PhD.

Krížová 15

Trnava 917 01

+421 33 550 10 66

+421 918 893 973

md.environ@gmail.com

II ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

II. 1 Názov

BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce

Uvedený zámer – zahŕňa nasledujúcu činnosť:

Návrhy na reštrukturalizáciu vidieckych usadlostí

Podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Príloha 8) je činnosť zaradená do bodu 11 Poľnohospodárska a lesná výroba, Pol. Č. 9 – Návrhy na reštrukturalizáciu vidieckych usadlostí **- Zisťovacie konanie bez limitu.**

Keďže navrhovanou činnosť dôjde k zmene pôvodnej tradičnej vidieckej usadlosti, na usadlosť s verejnou biofarmou, z vyššie uvedeného vyplýva, že podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov navrhovaná činnosť spadá do ZISŤOVACIEHO KONANIA.

II. 2 Účel

Predmetom posudzovania je navrhovaná zmena vidieckej usadlosti na biofarmu s objektmi penziónu s ubytovaním pre 41 osôb, rodinného domu, hospodárskeho objektu, školy mladých biológov, prírodného amfiteátra a jazera.v zastavanom území (podľa katastrálneho úradu) obce Vrbovce. Územie je lokalizované v severovýchodnej časti katastrálneho územia, popri asfaltovej ceste, ktorá sa napája na cestu 3. triedy č. 1200 smerujúcu zo severnej časti do centra obce.

II. 3 Užívateľ

Užívateľom investície bude navrhovateľ.

II. 4 Charakter navrhovanej činnosti

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov činnosť: „BIOFARMA KAŠKA - Vrbovce“ predstavuje novú činnosť v danom území.

II. 5 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj :	Trenčiansky samosprávny kraj
Okres :	Myjava
Obec :	Vrbovce
Katastrálne územie :	Katastrálne územie obce Vrbovce
Parcelné čísla :	Parcely registra „C“: 8948, 8949, 8950, 8951, 8952, 8953, 8954, 8956, 8960/1, 26925/1, 26925/2, 26925/3, 26925/4, 26925/5, 26926, 27063.

Parcely registra „E“: 9075, 27057/1, 27057/2, 27058, 27060, 27066

Druh pozemkov:

Parcely registra „C“: 8948, 8949, 26925/4 – trvalé trávne porasty
8950, 8951, 8952, 8953, 8954, 8956 26925/2 – zastavané plochy a nádvoria,
8860, 26925/1 – záhrady,
26925/3, 26925/5 – orná pôda,
26926, 27063 – ostatné plochy,

Parcely registra „E“ : 9075, 27057/1, 27060, 27066 – trvalé trávne porasty,
27057/2, 27058 – orná pôda,

Umiestnenie pozemkov podľa katastra:

Parcely registra „C“: 8948, 8949, 8950, 8951, 8952, 8953, 8954, 8956, 8960/1, 27063 – v zastavanom území obce
26925/1, 26925/2, 26925/3, 26925/4, 26925/5, 26926 – mimo zastavané územie obce

Parcely registra „E“ : 9075, 27057/1, 27057/2, 27058, 27060, 27066 – mimo zastavané územie obce

Spôsoby vyžitia pozemkov: Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

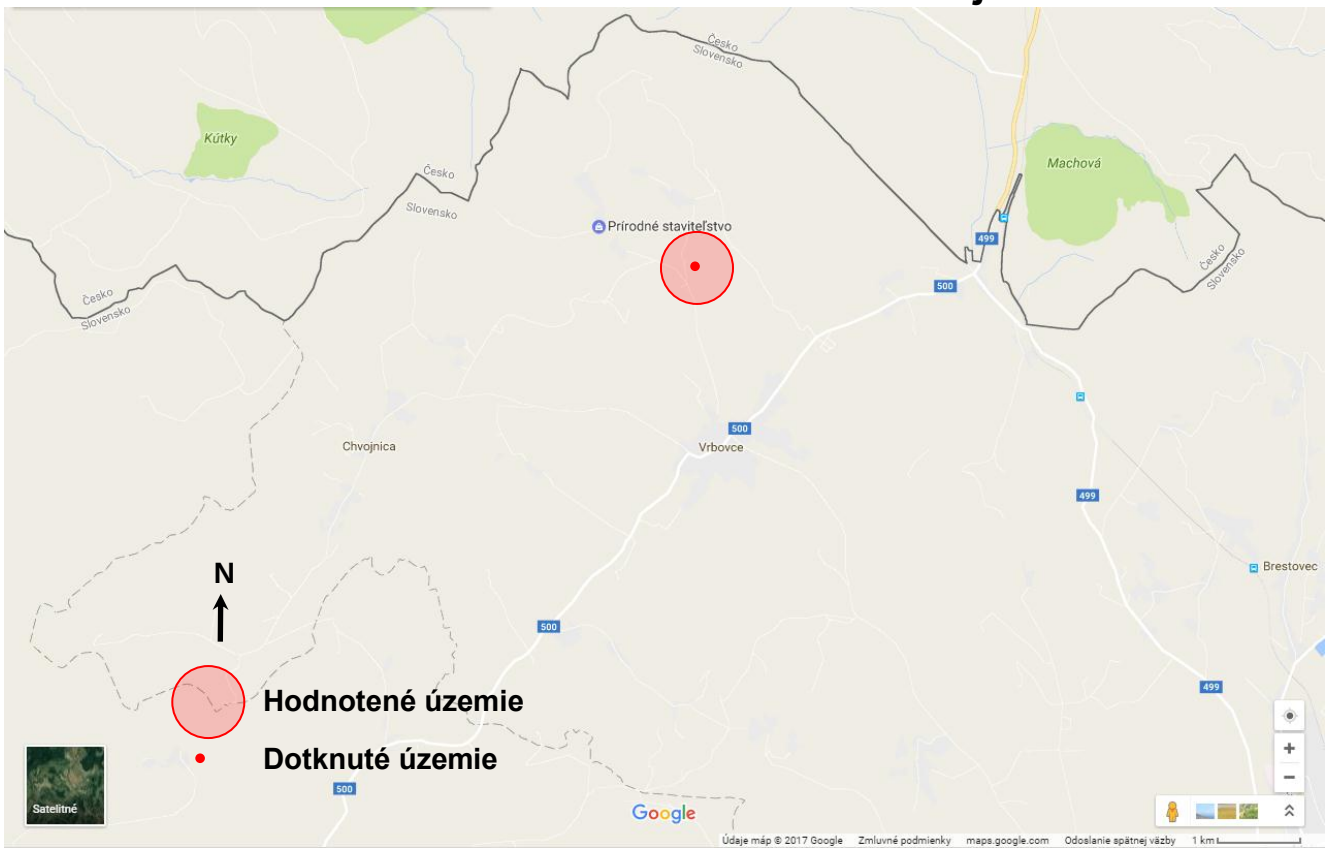
Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

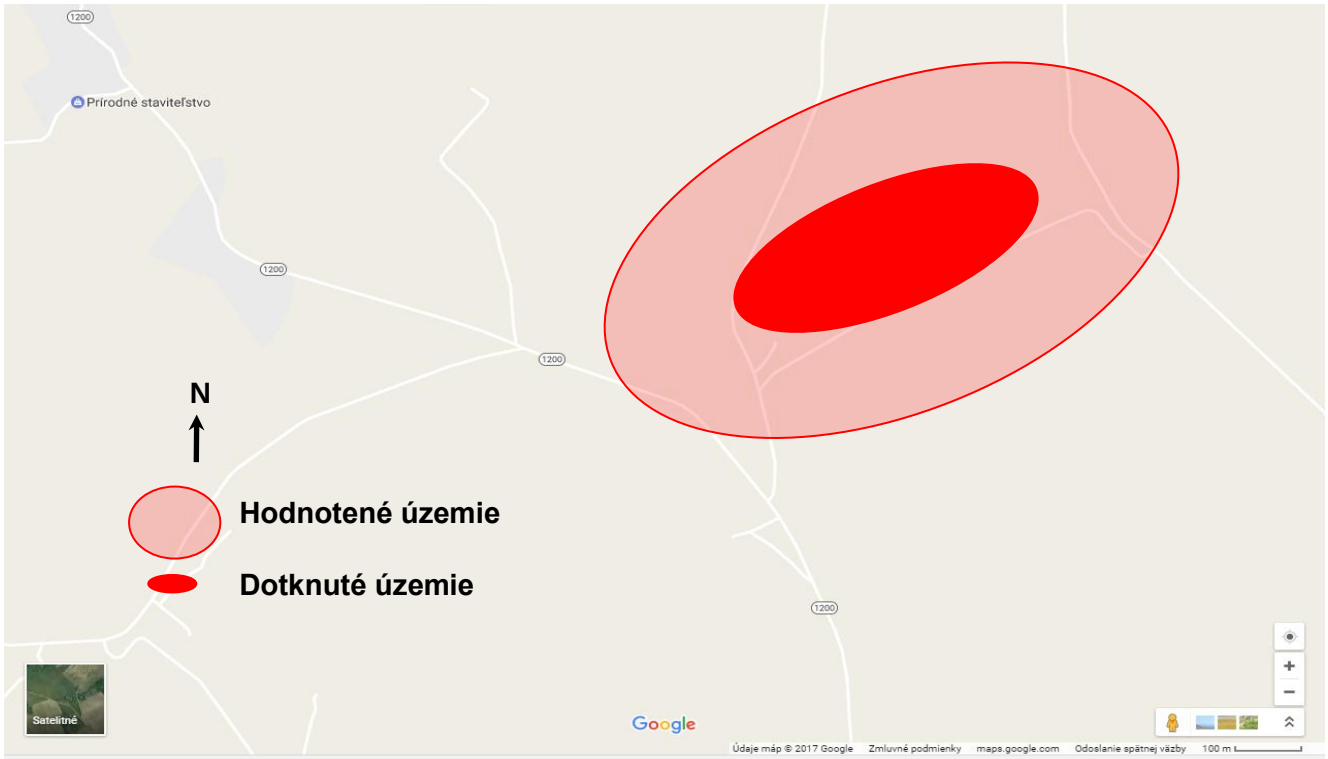
Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

II. 6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti



(www.google.sk/maps– upravené)



(www.google.sk/maps – upravené)

II. 7 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaný termín začiatku výstavby prvého objektu:	september 2017
Predpokladaný termín ukončenia výstavby posledného objektu:	máj 2021
Predpokladaný termín ukončenia prevádzky:	neurčený

II. 8 Stručný opis technického a technologického riešenia

Cieľom zámeru je výstavba trvaloudržateľného hospodárstva s ubytovacím zariadením zameraného na organizovanie vzdelávacích a relaxačných pobytov spolu s aktívnym oddychom formou tradičných aktivít. Ide o komplex aktivít pre rôzne cieľové skupiny:

• *Aktivity pre deti a mládež* : školy v prírode, letné tábory, pobyty pre rodiny s deťmi, sústredenia pre mládež, zelená škola, semináre pre mladých biológov so zameraním na výuku biológie (biodiverzita a ochrana kopaničiarskeho regiónu). Praktická prezentácia ochrany životného prostredia, využitia obnoviteľných energetických zdrojov, recyklácie, zdravého stravovania spojeného s environmentálne vhodným chovom domácich zvierat, trvaloudržateľného pestovania plodín. Deti a mládež budú aktívne zapájaní do prác na hospodárskom dvore a v úžitkovej záhrade. Okrem toho, sa tu bude uskutočňovať aj vzdelávanie o histórii a prírode, o biodiverzite a spôsobe života v kopaničiarskom regióne, ktoré bude prepojené s prácou na hospodárskom dvore.

• *Semináre a konferencie*: odborné semináre pre vedeckú, ale aj širokú verejnosť podľa zamerania, napr. semináre zamerané na environmentálne vhodné hospodárenie (chov zvierat a pestovanie plodín), ochranu prírodného a kultúrneho dedičstva, workshopy pre ekológov, biológov spojené s aktivitami na hospodárskom dvore a v okolí vzdelávacieho centra.

• *Aktívne zameraný oddych spojený s prednáškami a vzdelávaním* : firemné teambuildingy, rekondičné pobyty pre onkologických a iných pacientov s chronickými ochoreniami (plánuje sa úzka spolupráca s Ligou proti rakovine a hlavne s občianskym združením OZ Amazonky - združenie pre ženy s karcinómom prsníka a Europa Donna) opäť spojené s aktívnym oddychom a prácou na hospodárskom dvore.

• *Umelecké workshopy a predstavenia pre mládež a dospelých*: v rámci spolupráce s Divadlom Meteorit sú plánované dramatické workshopy a kurzy rozvoja osobnosti spojené s divadelnými vystúpeniami v amfiteátri. Malý prírodný amfiteáter s kapacitou 41 divákov bude slúžiť výlučne pre ubytovaných 41 hostí Penziónu, ktorý má potrebnú kapacitu parkovacích statí zabezpečenú. Divadelné a hudobné predstavenia v amfiteátri nebudú teda organizované pre širokú verejnosť, jeho kapacita je limitovaná počtom ubytovaných hostí.

• *Wellnes a relax* : miniwellnes so suchou fínskou saunou, oddychová miestnosť variabilná aj na cvičenie jogy a pilatesu s relaxačno - meditačnou hudbou. V exteriéri, v átriu nádvoria penziónu bude umiestnená drevená , kruhová , dubová vaňa s vlastným ohrevom vody

na celoročný parný kúpeľ. V tesnom okolí penziónu bude z pôvodnej a novovysadenej zelene zriadený malý lesopark a spolu s okolitými lúkami bude slúžiť ako areál oddychu, ticha, zážitkových zákutí, na zber liečivých bylín alebo húb. Relaxom a terapiou bude aj práca vo včelíne, v zeleninovej záhrade, jazda na koňoch, návšteva biofarmy , prípadne práce v nej.

II. 8. 1 Stavebné objekty

Zo stavebného hľadiska sa dá činnosť rozdeliť na 12 stavebných objektov:

SO 01 Penzión
SO 02 Rodinný dom
SO 03 Hospodársky objekt - Biofarmy
SO 04 Škola mladých biológov (bývalá stodola)
SO 05 Prírodný amfiteáter
SO 06 Jazero - nádrž pre požiarnu vodu
SO 07 Vodovodné prípojky, vŕtané studne
SO 08 Kanalizačné prípojky, žumpy
SO 09 Dažďová kanalizácia, zber dažďovej vody , vsakovanie
SO 10 Prekládka vzdušného vedenia NN
SO 11 Komunikácie, spevnené plochy, statická doprava
SO 12 Chov hrabavej hydiny, vodnej hydiny a voľný chov ošípaných
SO 13 Jazierko pre vodnú hydinu
SO 14 Trafostanica , distribučné rozvody
SO 15 Vnútroareálové rozvody NN a vnútroareálové osvetlenie

SO 01 Penzión

- Vybavenie a dispozičné riešenie Penziónu

Na prízemí pri vstupe bude recepcia, sociálne zariadenie - WC určené aj pre imobilné osoby, výdaj jednotnej stravy - kuchyňa, jedáleň - miestnosť pre raňajkovanie a denné stravovanie ubytovaných, miestnosť pre upratovačku, schodisko do 2. Nadzemného podlažia, multifunkčná miestnosť na realizáciu školení, workshopov, firemných prezentácií s kapacitou 50 ľudí s možnosťou realizácie divadelných, literárnych a hudobných predstavení počas nepriaznivého počasia a zimného obdobia a toalety. Veľa jedálne bude situovaná celo prekrytá terasa so sedením v priaznivom počasí. V suteréne pod kuchyňou bude sklad nápojov a suchých potravín s relatívnou vlhkosťou max. 70 %, ďalej dve klenbové pivnice s požadovanou teplotou a vlhkosťou na skladovanie dopestovaného ovocia a zeleniny. Na hrubé čistenie zeleniny bude slúžiť malá miestnosť s umývacím drezom na tento účel určená. Tieto podzemné priestory budú sprístupnené vonkajším jednoramenným schodiskom a nákladnou zdvíhacou plošinou. Pre potreby vykurovania penziónu bude v zadnej časti objektu riešená technická miestnosť so splynovacím kotlom prístupná z vonka. Drevené palivo, biomasa, pelety, alebo drevená štiepka budú uskladnené v podzemnom zásobníku, pri vstupe do technickej miestnosti. V strednej časti prízemia penziónu je navrhnuté ubytovanie správcovskej rodiny, kde bude situovaný trojizbový služobný byt s celkovou úžitkovou plochou 83 m². Správcovská rodina bude zabezpečovať chod penziónu a bude sa starať aj o vykurovanie objektu. Na konci východného krídla penziónu bude vytvorené prekryté vonkajšie sedenie nad jazerom na letné posedenia a grilovanie. Za vstupom pre zásobovanie kuchyne je

navrhnuté sociálno-hygienické zariadenie pre výdajcu stravy : WC , umývadlo a skriňa pre civilný odev a obuv + skriňa pre pracovný odev a obuv. Celé prízemie je navrhnuté ako bezbariérové , včetne vstupu do objektu.

- Ubytovanie

Kapacita penziónu je koncepčne plánovaná na 41 lôžok. Osem štvor-lôžkových izieb bude situovaných v podkroví penziónu, vždy po dve izby v jednej bunke so spoločnou kúpeľnou. Celkovo budú v podkroví 4 kúpeľne. Na tomto podlaží bude z chodby prístupné aj samostatné WC a oddelený sklad pre čisté prádlo a oddelený sklad pre špinavé prádlo. V prízemnej časti penziónu vo východnom krídle objektu budú vo vyššom štandarde 3 izby riešené so samostatným vstupom zvonka so zádverím ako dvoj-lôžkové s možnosťou prístelky a s vlastnou kúpeľnou. Jedna z týchto izieb je bezbariérovo a typologicky uspôsobená na pobyt pre imobilné osoby.

- Stravovanie

Raňajky pre ubytovaných hostí budú pripravované v miestnosti pre výdaj stravy - v kuchyni, budú a vydávané formou bufetových stolov. Obedy a večere budú dovážané z iného zariadenia na prípravu stravy v prepravných nádobách (vo várniciach). Na umývanie a skladovanie týchto nádob bude určená samostatná miestnosť prístupná z kuchyne. Pre výdaj stravy je určené samostatné okienko s pultom s príbormi a táckami. Po skonzumovaní stravy budú hostia použitý riad na táckach ukladať na pojazdný regál umiestnený vľavo pri vstupe do kuchyne. Na umývanie bieleho riadu budú v kuchyni slúžiť dve umývačky riadu a dvoj drez. Strava bude jednotná, vydávaná v presne vymedzenom čase. Denne bude vydaných maximálne 82 teplých jedál – obedy a večere (t.j. celkovo do 100 jedál denne) Priestorové usporiadanie kuchyne bude spĺňať podmienky pre hygienický výdaj potravín, umývanie riadu, pre čistenie a dezinfekciu, podmienky na zabránenie hromadenia nečistoty, na zabránenie styku s toxickými látkami, na zamedzenie vytvárania kondenzačnej vody a rastu plesní na povrchoch. Povrchy stien budú umývateľné, obložené hladkým, lesklým, keramickým (gresovým) obkladom až po strop. Povrch podlahy bude umývateľné, obložený protišmykovým keramickým obkladom a bude vybavená podlahovou vpusťou. Priestor kuchyne bude chránený proti krížovej kontaminácií medzi pracovnými operáciami a potravinami, technologickými zariadeniami, prívodom vzduchu alebo pohybom zamestnancov a zdrojmi vonkajšej kontaminácie. Umelé stropné osvetlenie bude bielej farby s intenzitou min. 500 luxov. Priestory sú prirodzene vetrateľné oknami , ktoré budú vybavené sieťkami proti hmyzu. Odvoz organického odpadu – nezkonzumovanej stravy z kuchyne bude zabezpečený denne , aby nedochádzalo k rozkladu potravín. Do priestoru kuchyne bude umožnený prístup len osobám so zdravotným preukazom. Všetky zariadenia kuchyne budú vyrobené z nehrdzavejúcej ocele – z kartáčovaného nerezu so schváleným certifikátom o zdravotnej nezávadnosti pri styku s potravinami. Súčasťou vybavenia kuchyne bude aj skrinka na uloženie prostriedkov pre čistenie a dezinfekciu.

- Oddych a relax

Pre ubytovaných hostí bude slúžiť v oddelenej časti na prízemí penziónu suchá fínska sauna s kapacitou 5 osôb, ochladzovacia sprcha vybavená aj studenou sprchou pre chodidlá, uzavretá oddychová miestnosť s lehátkami vedľa sauny variabilná aj na príležitostné cvičenie jogy a pilatesu s relaxačno - meditačnou hudbou. Na zabezpečenie prezlečenie hostí bude riešená spoločná šatňa s uzamykateľnými skrinkami a s prezliekacím boxom. V tomto priestore bude aj

samostatné WC s umývadlom. V exteriéri, v otvorenom átriu nádvoria penziónu bude umiestnená drevená, kruhová, dubová vaňa s vlastným ohrevom vody na celoročný parný kúpeľ.

- Zariadenie civilnej ochrany

Zariadenie civilnej ochrany je navrhnuté podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra z 19.10 .1994 O stavebno-technických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky civilnej ochrany . V objekte Penziónu sa uvažuje so zariadením civilnej ochrany , pre ktoré budú vyčlenené priestory v 1. Podzemnom podlaží a to sklad a podzemné pivnice – spolu : 162 m². Konštrukčne sa jedná o vibrované, monolitické konštrukcie stien, podlahy a stropu hr. 250 mm, priestory sú odvetrané, napojené na vodu, kanalizáciu, vykurovanie a elektrinu. Maximálny počet obyvateľov objektu bude 41 ubytovaných osôb + 9 osôb personálu, čo je spolu max. 50 osôb. / min. plocha pre 1 osobu : 0,5 m² /

SO 02 Rodinný dom

Tento objekt bude slúžiť ako ubytovanie pre investora. Na prízemí dvojpodlažného rodinného sídla domu bude denná, obytno - spoločenská časť a dve samostatné hosťovské izby s kúpeľňou. V centrálnej časti prízemia, medzi jedálňou a obývacou izbou bude vymurovaná klasická pec. Kuchyňa bude otvorená do priestoru obývacej izby, jedálne a bude vybavená komorou. V obytnom podkroví bude rodičovská spálňa vybavená balkónom, dve detské izby a jedna spoločná kúpeľňa. Medzi detskými izbami a spálňou bude prepojenie „lavičkou“ nad obývacou izbou. Rodinný dom bude vybavený vlastnou kotolňou so splynovacím kotlom na drevo a zásobníkom TÚV. Predohrev a ohrev vody bude alternatívne riešený slnečnými kolektormi umiestnenými na streche. Parkovanie dvoch osobných áut bude vonku pri vstupe do domu pod dreveným prístreškom. Na východnú stranu bude v náväznosti na východ z obývacej izby vytvorená polo - prekrytá terasa s výhľadom do údolia. Na západnú stranu bude orientovaná menšia terasa.

SO 03 Hospodársky objekt - Biofarma

Hospodársky objekt Biofarmy bude vybudovaný tak, aby boli splnené základné podmienky starostlivosti o hospodárske zvieratá a to:

1. Etické a fyziologické podmienky chovu , citlivý a ľudský prístup chovateľov

2. Umožnenie prirodzeného pohybu chovaných zvierat vonku s ochranou pred nepriazňou počasia a zabezpečenie dostatočnej plochy kvalitnej pastvy

3. Ustajnenie zvierat s dostatočným prívodom vzduchu, s dostatkom svetla, s dostatkom priestoru na pohodlný oddych s kvalitnou vysokou podstielkou

Hospodársky objekt situovaný východne od Penziónu bude tvoriť prízemná , kompaktná budova zastrešená sústavou troch sedlových striech so strednou prevýšenou časťou. Bude slúžiť na ustajnenie, dojenie a ošetrovanie týchto hospodárskych zvierat :

- Hovädzí dobytok – dojnice : 2 – 3 ks ,
- Kozy : 30 ks + 20 kozliatok

- Ovce : 30 ks + 20 jahniatok

Popis prevádzky :

V prevádzke budú dodržiavané všetky nevyhnutné chovateľské zásady, normy a nariadenia.

- Zákon 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti
- Nariadenie vlády SR 322/2003 Z. z. o ochrane zvierat chovaných na farmárske účely
- Nariadenie vlády SR 730/2002 Z. z., ktorým sa ustanovujú minimálne normy ochrany teliat, ktorý mení a dopĺňa Nariadenie vlády 270/2003 Z. z.
- Nariadenie vlády SR 735/2002 Z. z., ktorým sa ustanovujú minimálne normy ochrany ošípaných, ktorý mení a dopĺňa Nariadenie vlády 325/2003 Z. z.
- Nariadenie vlády SR 302/2003 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o ochrane zvierat pri preprave, ktorý mení a dopĺňa Nariadenie vlády SR 145/2005 Z. z

Kŕmenie zvierat : Od jari do jesene sa budú zvieratá pásť voľne na pasienkoch ohradených elektrickým ohradníkom. Pasienky sú v bezprostrednej blízkosti hospodárskeho objektu. Vo vlastníctve stavebníka – investora je podľa listu vlastníctva 51 596 m² (5,16 Ha) trvalo trávnatých porastov. V zime a v nepriaznivom počasí budú zvieratá kŕmené vysušeným senom formou jaslí pre seno a žľabu pre ostatné krmivo. Stredná, priebežná komunikačná chodba bude slúžiť na zásobovanie zvierat krmivom. Jednotlivé stajne budú vybavené prívodom pitnej vody do napájačky pre napájanie zvierat ako aj kamennou soľou, ako minerálnym doplnkom, ktorú zvieratá budú olizovať. Na dokrmovanie jahniat a kozliat bude slúžiť aj suchý chlieb alebo pečivo, ktoré nie je napadnuté plesňami. Doplnkom stravy a zároveň aj odmenou môže byť aj rôzny bio odpad z kuchyne pri spracovaní ovocia a zeleniny (šupy jabĺk, hrušiek, melóna, zemiakov, lúsky hrachu, listy kalerábu, kapusty, kelu, karfiolu, mrkvy a pod).

Podstielka: Podstielanie ustajnených zvierat bude riešené formou tzv. „vysokej podstieľky“. Týmto bude zabezpečený komfort a zdravý vývoj zvierat tak, aby boli vždy v suchom, čistom a prirodzenom prostredí. Podstielková slama bude vymieňaná v pravidelných potrebných intervaloch. Čistá a suchá podstielková slama bude uskladnená v baloch voľne na pozemku.

Čistenie stajní: Humánny a ekologický chov (biochov) zvierat bude postavený aj na pravidelnom dôkladnom čistení stajní. Bude sa vykonávať počas výbehu zvierat na pasienku. V pravidelných časových intervaloch budú stajne aj dezinfikované, prípadne deratizované. Pre uskladnenie čistiaceho náradia, nástrojov a čistiacich prípravkov bude slúžiť samostatná miestnosť.

Dojenie zvierat: Názov Biofarma napovedá, že sa bude jednať výsostne o ručné dojenie. Dojenie budú vykonávať len osoby s príslušným odborným vzdelaním, dostatočnou praxou, s kladným vzťahom k zvieratám a so zdravotným preukazom.

Dojenie: Dojenie kráv - dojníc nepotrebuje žiadne iné zariadenie a priestory než ponúka vlastná stajňa. Kravy sa budú dojiť do kovových nádob – Filtračných dojníkov. Počet dojení bude zodpovedať veku, kondičnému stavu dojnice a bude vykonávané v súlade so všetkými

hygienickými predpismi, normami a veterinárnymi nariadeniami. V priestore objektu bude zriadený priestor na umývanie a dezinfekciu použitých konví – filtračných kovových nádob – dojníkov a priestor na ich uskladnenie. Dojenie oviec a kôz bude riešené v tzv. Strungách do kovových nádob – filtračných dojníkov.

Uskladnenie krmiva: Seno bude skladované vonku v špeciálnych baloch. Na 2 až 3 dňovú zásobu sena bude slúžiť sklad krmiva situovaný priamo v hospodárskom objekte so samostatným vstupom.

Spracovanie potravín: V hospodárskom objekte bude z vonka samostatne prístupný priestor na spracovanie mäsa a samostatne prístupný priestor na spracovanie mlieka. Pri vstupe (zádverí) je situované sociálno-hygienické zariadenie pre spracovateľov potravín – samostatná skrinky pre civilné oblečenia a samostatné skrinky pre pracovné oblečenie pracovníkov, toaleta a umývadlo.

Spracovanie mlieka: Samostatný priestor vymedzený pre spracovanie mlieka bude pozostávať z priestoru na strojné miešanie počas chladenia mlieka a priestoru syrárne. Obidva priestory budú vybavené dvoj drezmi s teplou a studenou vodou. Priestory budú vybavené podlahovou vpusťou.

Spracovanie mäsa: Samostatný priestor vymedzený pre spracovanie mäsa bude pozostávať z priestoru na spracovanie mäsa, chladiarenského a mraziarenského boxu. Priestor bude vybavený dvoj drezom s teplou a studenou vodou, skrinkou pre čistiace a dezinfekčné prostriedky. Priestory budú vybavené podlahovou vpusťou zaústenou do septika.

Sociálno - hygienické vybavenie pre pracovníkov hospodárskeho objektu (krmičov a spracovateľov potravín): V zadnej, oddelenej časti budú toalety, sprchy, šatne a denná miestnosť pre sezónnych a stálych pracovníkov obsluhujúcich chod farmy. Každý pracovník bude mať zvlášť šatňovú skriňu pre civilné oblečenie a zvlášť pre pracovný odev.

Strojno – technické zázemie: Tri garážové státia pre parkovanie poľnohospodárskej techniky budú situované vo východnej časti objektu s výjazdom na vnútro-areálovú prístupovú komunikáciu. V priestore garáže bude zásobník na elektrický ohrev TÚV pre potreby ohrevu vody pre tento objekt. Pred garážami bude spevnená plocha 6 x 22 m určená na čistenie poľnohospodárskej techniky.

Chladený kafilérny box v objekte bude sprístupnený samostatne zvonka. Uhynuté zvieratá tu budú uložené na nevyhnutný čas do ich odvozu. Chladenie bude zabezpečené mobilnou klimatizačnou jednotkou.

Veľkosť a umiestnenie nádoby na hnojnicu: Hnojnica s pôdorysným rozmerom 10 x 10 m a výškou 1,5 m bude umiestnená 35 m severne od hospodárskeho objektu a bude čiastočne zapustená do terénu. Konštrukcia hnojnice bude monolitická, železobetónová, dno bude vybavené vpusťou, zaústenou do železobetónovej, izolovanej jímky (žumpy) s objemom 12 m², ktorá bude mať dva uzatvárateľné vyberacie otvory uspôsobené na napojenie hadice pre fekálne vozidlo. Hnoj bude po naplnení hnojnice pravidelne vyvážaný s vopred dohodnutým odberateľom –

poľnohospodárom a časť hnoja bude využitá na účely hnojenia permakultúrnej záhrady a prihnojovanie ovocného sadu.

SO 04 Škola mladých biológov

Jestvujúca, bývalá stodola, ktorá pôvodne na kopanici slúžila pre uskladnenie sena, slamy a odstavenie povozu (rebriňáka) bude vyčistená zrenovovaná a uspôsobená na účely sezónnej letnej školy mladých biológov. Predpokladá sa aj s vytvorením jednoduchého „ poľného“ minilaboratória s mikroskopmi a stereolupami. Renovácia bývalej stodoly s pôdorysným rozmerom 10 x 12 m bude spočívať vo výmene strešného latovania a poškodených nosných častí krovu, vo výmene keramickej strešnej krytiny, vo vyspravení poškodených a vypadaných častí muriva v obnove hlinených omietok, vo výmene drevenej podlahy a vo výmene drevených vrát a dverí. Do objektu bude privedená studená voda na jednu výlevku / umývadlo / a kanalizácia zaústená do žumpy.

SO 05 Prírodný amfiteáter

Malý prírodný amfiteáter s kapacitou 41 divákov bude slúžiť výlučne pre ubytovaných 41 hostí Penziónu. Zaoblené sedenie amfiteátra bude prirodzene kopírovať jestvujúci sklon terénu. Lavice na sedenie budú tvorené betónovým podkladom s priznaného, liateho, pohľadového betónu. Na sedenie budú slúžiť dubové fošne hr. 50 mm ukotvené na betónovú plochu. Prekryté pódium a malé zastrešené zákulisie bude celodrevené, nevykurované.

SO 06 Prírodné jazero

Umelo vybudované jazero s prírodným charakterom a s plochou 635 m² bude v prvom rade slúžiť ako zásobáreň požiarnej vody pre protipožiarne zabezpečenie stavby. Jeho vybudovanie v blízkosti penziónu zároveň vytvorí pútavú prírodnú kulisu, prirodzené ochladzovanie prostredia a v neposlednom rade aj prírodné napájadlo pre vtáky. Vonkajší obvod jazera bude lemovaný veľkými balvanmi na ďalšie zvýraznenie prírodného charakteru. Celé koryto jazera bude zaizolované fóliou Fatrafol proti priesaku a úniku vody. Fólia bude na dne priťažená vrstvou štrku. Technológie na úpravu, filtráciu, prečerpávanie a okysličovanie vody budú umiestnené pod priestorom na grilovanie. Odparená voda z jazera bude denne dopĺňaná zo studne. K jazeru bude zriadené čerpacie stanovisko tak, aby mohla požiarna technika z nej vodu čerpať. Bude vytvorené pred objektom penziónu. K čerpaciemu stanovisku bude viesť spevnené príjazdová komunikácia, pričom sa bude dať na nej otočiť s požiarnym vozidlom (zriadené bude miesto na otáčanie alebo cúvanie).

SO 07 Vodovodné prípojky

V sledovanom území je jedna existujúca studňa (S1), na ktorú bude napojený rodinný dom a predaj z dvora. Okrem toho sú navrhované 3 ďalšie vŕtané studne, jedna pre hospodársky objekt Biofarmy, jedna pre Penzión, školu mladých biológov a dopĺňanie jazera a jedna pre ovocný sad, záhradu a chov hydiny a ošípaných.

SO 08 Kanalizačné prípojk , žumpy

Jednotlivé stavebné objekty budú mať samostatné splaškové kanalizačné prípojky. Zvislé, kanalizačné odpadové stúpačky objektov budú prepojené do splaškovej kanalizácie. Splašková kanalizácia bude odvádzať odpadové vody z navrhovaných objektov do samostatných žúmp: Rodinný dom a predaj z dvora 20m³, Penzión 45m³, Hospodársky objekt - Biofarma 15m³, Škola mladých biológov 10m³.

SO 09 Dažďová kanalizácia, zber dažďovej vody - vsakovanie

Jednotlivé stavebné objekty majú dažďovú kanalizáciu - odvádzanie dažďových vôd zo striech navrhnutú vonkajšími dažďovými zvodmi. Jednotlivé stúpačky budú zaústené do navrhovanej dažďovej kanalizácie, ktorá bude zaústená do navrhovaného vsakovania. Vsakovanie je navrhnuté vždy v najnižšom mieste pri objekte. Samostatné vsakovanie dažďovej vody bude mať: Rodinný dom a predaj z dvora, Penzión, Hospodársky objekt - Biofarma, Škola mladých biológov.

SO 10 Prekládka vzdušného vedenia NN

Cez areál Biofarmy je vedené vzdušné distribučné káblové vedenie NN. Toto bude preložené po celej dĺžke do zemnej distribučnej siete NN. Vedenia budú uložené pri ceste káblom NAYY-J 4x240 v hĺbke 1200mm. Dĺžka prekládky NN je 450 m. Prekládka bude riešiť súčasné napojenia jestvujúcich odberateľov z tejto siete.

SO 11 Komunikácie, spevnené plochy, statická doprava

Dopravný prístup na Biofarmu bude zabezpečený z jestvujúcej miestnej komunikácie, novo navrhovanou neverejnou účelovou komunikáciou funkčnej triedy C3, základnej kategórie MOU 3,5/30. Komunikácia je navrhnutá ako jednopruhová komunikácia s výhybňami, so šírkou jazdného pruhu 3,5 m, celková dĺžka novo navrhovanej neverejnej účelovej komunikácie je 476,54 m. Na začiatku novo navrhovanej komunikácie (pri vstupe na pozemok) je navrhnuté osadenie elektromechanickej závory dĺžky 5,0 m (neverejná účelová komunikácia).

Statická doprava : Pre potreby zamestnancov a návštevníkov Rodinnej farmy a Penziónu je potrebných min. 15 odstavných a parkovacích stojísk. V projekte je uvažované s vybudovaním 16 odstavných a parkovacích stojísk. Z celkového počtu stojísk je potrebné zabezpečiť 4% vyhradených stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie tj. celkový počet parkovacích stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie je 1. Pre rodinné sídlo je uvažované s vybudovaním samostatných parkovacích stojísk v blízkosti domu, navrhnuté sú dve parkovacie miesta. Základný rozmer stojiska pre vozidlá skupiny 1, podskupiny O2 je navrhnutý pri kolmom radení 2,4 x 5,0 m (uvažované s previsom, svetlý rozmer stojiska, medzi jednotlivými stojiskami je navrhnuté vodorovné dopravné značenie V10 a šírky 125 mm), stojisko pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude mať základný rozmer 3,5x5,0 m. Obrubníky lemujúce novo navrhnuté komunikácie a spevnené plochy, sú navrhnuté betónové ABO 1000/200/100 bez skosenia, uložené do betónu s bočnou betónovou oporou (uložené v úrovni nivelety prístupových komunikácií resp. 120mm nad úrovňou nivelety parkoviska). Z vonkajšej strany chodníkov resp. z oboch strán, sú navrhnuté betónové obrubníky záhonové ABO

4-5 uložené do betónu s bočnou betónovou oporou. Odvedie dažďových vôd z novo navrhnutých spevnených plôch bude zaistené vsakovaním dažďových vôd do podložia. Odvodnenie pláne komunikácie a spevnených plôch je zaistené ich priečnym sklonom smerom k trativodnej ryhe š. 500 mm, v ktorej na pieskovom lôžku hr. 50 mm budú uložené flexibilné trubky 2 x ø 65 mm so zaústením do priľahlého terénu.

SO 12 Chov hrabavej a vodnej hydiny a ošípaných – mangalíc

Vo, východnej časti pozemku budú ohradené pasienky a samostatné, ľahké, drevené, prízemné objekty pre ustajnenie zvierat. Objekt s pôdorysným rozmerom 5 x 10 m pre chov ošípaných – mangalíc spolu so susediacim dreveným objektom s pôdorysným rozmerom 4 x 12 m pre chov hrabavej a vodnej hydiny. Pre vodnú hydinu bude vytvorený prístup do jazierka. Objekty budú slúžiť na ustajnenie a kŕmenie:

- Sliepka oravka 30-60 ks,
- Slovenská biela hus 30 ks,
- Švédska modrá kačica 30 ks
- Ošípané mangalice 5 ks

Ustajnenie sliepok (prípadne moriek alebo perličiek): Na ustajnenie sliepok bude vybudovaný kurník s rozmerom 5 x 4 m. Na jeden m² podlahy kurníka je počítané približne s 3 – 5 sliepkami nosnicami, alebo s 2 morkami, alebo so 7 perličkami takže podlahová plocha 20 m² vyhovuje počtu 30 ks aj s perspektívnym rastom do 60 ks. Morky a perličky, prípadne sliepky a perličky môžu byť ubytované spolu v jednom kurníku. Kurník bude vybavený tzv. hradami či bidlami na spanie. Sliepky budú mať hniezda s vnútornými rozmermi cca 30 x 40 x 30 cm (čo vyhovuje aj perličkám), morka cca 50 x 40 x 60 cm (v x š x d).Pre sliepky bude zabezpečené hrabanie a popolenie na zbavovanie sa hmyzu vo výbehu a tzv. grit, ktorý bude hydine uľahčovať trávenie. Bude zabezpečený jemným štrkom, ktorý dostane hydina k dispozícii na zobanie. Sliepky budú mať k dispozícii pasienok s plochou cca 400 m². V lete bude kurník maximálne vzdušný aby zabezpečil hydine aj v najväčších horúčavách dostatok vetrania pomocou okna potiahnutého drobným drôteným pletivom. V zime budú zateplené steny tak, aby voda v kurníku cez noc nezamŕzala.

Ustajnenie vodnej hydiny: Na ustajnenie husí bude vybudovaný husín s rozmerom 3,5 m x 4 m pre 30 ks husí. Na ustajnenie kačíc bude vybudovaný kačín s rozmerom 3,5 m x 4 m pre 30 ks kačíc. Podmienky ustajnenia vodnej hydiny budú tie isté ako pre hrabavú hydinu. Vodná hydina bude mať však okrem výbehu zabezpečený aj prístup k jazierku s plochou 350 m².

Ustajnenie ošípaných: Pre 5 ks Mangalíc (maďarské plemeno prasiat s dlhou vlnitou až kučeravou srsťou, ktorá im umožňuje pásť sa vonku aj v tuhej zime. Tým sa dosahuje prirodzený prírastok masti s obsahom veľkého množstva tzv. dobrého cholesterolu.) bude vybudovaný prístrešok s pôdorysným rozmerom 5 x 10 m, ktorý bude zavetrený z troch strán. Navrhovaný prístrešok bude dostatočne veľký pretože pre jedno prasa je minimálna plocha cca 2 m² .Výška prístrešku bude 1,5 metra. Na pohyb vonku im bude slúžiť plocha trávnatého porastu o rozlohe 3 500 m² (700 m^2). Pastvisko bude ohradené elektrickým ohradníkom a na zamedzenie

zdevastovania celého pastviska bude vybudované ohradené kalište s plochou 30x30m. Ohrada kališťa bude pevná, drevená, vysoká 1,5 m.

Predaj z dvora: Prvovýrobca – Biofarma Kaška - bude predávať svoje výrobky a to malé množstvá prvotných produktov rastlinného a živočíšneho pôvodu konečnému spotrebiteľovi vo vlastnom mene a na vlastný účet. Predajca bude v tejto súvislosti na základe § 40 odst. 3 písm.b) zákona č. 39/ 2007 osobitne zaregistrovaný v zmysle § 6 zákona národnej rady SR č. 152/2005. V prednej časti (v tzv. prednej izbe) jestvujúceho zachovávaného, kopaničiarskeho rodinného domu bude zriadený tzv. „Predaj z dvora“ tvorený sortimentom dopestovaných produktov – prebytkov z Biofarmy, ako mliečne výrobky, mäso, zelenina a ovocie. Plocha predajne bude 20 m². Pri predaji budú splnené všetky základné hygienické podmienky. Objekt bude napojený na jestvujúcu studňu, bude vybavený teplou a studenou vodou – umývadlom a sociálnohygienickým zariadením s toaletou pre pracovníka povereného predajom.Predaj nebude mať pevne stanovenú dobu predaja. Predajná doba bude určovaná sezónne v súvislosti s dopestovanými produktmi, predaj bude možné telefonicky dohodnúť vopred.

Ovocný sad a permakultúrna zeleninová záhrada: súčasťou činnosti farmy bude pestovanie ovocia najmä jabĺk a hrušiek a zeleniny určenej na predaj z dvora a na spracovanie a konzumáciu v rodinnom dome v penzióne. Skladovanie úrody samostatne pre ovocie a zeleninu bude riešené v klenbových pivniciach umiestnených v suteréne Penziónu. Súčasťou areálu sú priľahlé pasienky – trvalo trávnaté plochy určené pre pastvu hospodárskych zvierat a na pestovanie, spracovanie a skladovanie sena, v blízkosti ktorých budú umiestnené aj mobilné včelíny.

SO 13 Jazierko pre vodnú hydinu

Vodná hydina bude mať okrem výbehu zabezpečený prístup k jazierku s plochou 350 m². Celé koryto jazera bude zaizolované hydroizolačnou, zváranou fóliou Fatrafol proti priesaku a proti úniku vody. Fólia bude na dne celoplošne priťažená vrstvou vymývaného štrku. Prvotné napúšťanie jazera vodou bude realizované z navrhovanej vŕtanej studne S4 postupným napúšťaním v dlhšom časovom rozsahu s ohľadom na kapacitné možnosti studne. Dopĺňanie odparenej vody bude riešené vodou zo studne S4.

SO 14 Trafostanica , distribučné rozvody

Prípojka VN pre novo navrhovanú distribučnú trafostanicu typ Haramia - EH6 bude riešená zo vzdušného vedenia VN, ktoré prechádza nad pozemkami investora. Riešená bude zo stĺpa VN vedenia cez poistkový odpínač. Vedená bude zemným káblovým vedením káblom 3x NA2XS(F)2Y 1 x 240 mm² . Vedenia budú uložené pri ceste v hĺbke 1200 mm. Prípojka VN - jej rozsah je zobrazený v Koordinačnej situácii M 1 : 500. Dĺžka prípojky VN je 286 m.

Transformačná stanica - typ Haramia - EH6. V rámci posilnenia distribučnej siete ZSDiS na základe zvýšených požiadaviek na distribučnú sieť v oblasti bude riešená distribučná transformačná stanica. Navrhovaná transformačná stanica je kiosková, s vnútornou obsluhou typ Haramia EH6 s osadením transformátora do výkonu 630kVA. Osadená bude na pozemkoch investora, ktoré budú následne majetkovo vysporiadané zo ZSDIS. Vývody v prvej etape riešenia

budú nová smyčková zemná distribučná sieť a vývod na existujúce vzdušné distribučné NN vedenie. Pôdorysný rozmer transformačnej stanice : 3, 2 m x 2,7 m.

Distribučná sieť NN - pre areál Biofarmy bude riešená distribučná sieť NN naväzujúca na prekládku NN. Po celej dĺžke do zemnej distribučnej siete NN budú vedenia uložené pri ceste káblom NAYY-J 4x240 v hĺbke 1200mm. Distribučná sieť NN - jej rozsah a trasy vedenia sú zobrazené na koordinačnej situácii. Dĺžka distribučnej siete NN je 552 m.

SO 15 Vnútroareálové rozvody NN a vnútroareálové osvetlenie

Táto časť bude riešiť vnútroareálové rozvody za elektromerovými rozvádzačmi , ostatné NN rozvody v areále a osvetlenie cesty a chodníkov areálu Biofarmy. Použité budú svietidlá stožiarové do výšky 4m s diodovými svetelnými zdrojmi . Pripojenie bude riešené z rozvádzača spoločnej spotreby celého areálu Biofarmy.

II. 8. 2 Navrhované varianty

Navrhovateľ požiadal Okresný úrad Myjava – odbor starostlivosti o životné prostredie o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti podľa §22 ods. 6 zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Okresný úrad Myjava – odbor starostlivosti o životné prostredie posúdil žiadosť o upustenia od variantného riešenia za odôvodnenú a podľa §22 ods.6 zákona 24/2006 Z.z. upustil od požiadavky variantného riešenia (príloha č 1).

II. 9 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Rozvoj cestovného ruchu na vidieku spôsobuje nielen atraktívnosť krajiny, dobrodružstvo spojené s poznávaním prírody a spôsobu života, ale aj domáckosť prostredia, slovenská gastronómia, tradície a remeselná výroba, snaha zotaviť sa, nájsť rovnováhu medzi prírodou a rodinou. Okrem prírody je dôležitá aj ponuka služieb vo vidieckej turistike a agroturistike a osobitne služby na voľný čas musia zodpovedať očakávaniam návštevníkov - hostí v závislosti od prostredia (nižinné, horské), sezóny (letná, zimná) a pod. Na Záhorí je pôsobivá krajina, ktorá láka najmä ľudí z miest. Poľnohospodárska výroba je v živote spoločnosti nenahraditeľná a má výrazne sezónny charakter, pričom vidiek potrebuje aj iné ekonomické aktivity na zvýšenie príjmov. Vidiecky cestovný ruch a agroturistika sa stáva nástrojom stretnutia obyvateľov vidieka a miest, spôsobom zmiernenia vzťahu medzi mestom a vidiekom, príležitosťou pre ekonomickú činnosť vidieckeho obyvateľstva, založenou na rešpektovaní potrieb a reálnych možností ponuky vidieka. Účastníci vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky majú nové očakávania, ktoré sa prejavujú v rastúcej citlivosti na kvalitu životného prostredia a poskytovaných služieb. Vidiecky cestovný ruch ovplyvňuje priamo alebo nepriamo viacero nepodnikateľských i podnikateľských aktivít. Priamo súvisí s prevádzkou obytných objektov, reštaurácií, ľudovoumeleckých remeselníckych dielní, prepravných firiem, čerpacích staníc, múzeí, historických pamiatok a podobne. Nepriamo ovplyvňuje napríklad výrobu a poskytovanie služieb stavebných firiem, obchodných domov, maloobchodnej siete i dodávateľov poľnohospodárskych výrobkov.

Vzhľadom na podporu rozvoja regionálnych častí Slovenska ako aj podporu zdravších a kvalitnejších voľno časových aktivít je veľmi vhodné budovať zariadenia typu navrhovanej

činnosti. V prípade, že sa takáto činnosť realizuje na území opusteného vidieckeho hospodárstva tento dôvod ešte opodstatnenejší. Na jednej strane príde navrhovanou činnosťou k revitalizácii schátralého územia a na strane druhej príde k rozvoju obce, tým že pritiahne turistov. Navrhovaná činnosť je v súlade s navrhovanou koncepciou priestorového usporiadania a funkčného využitia v zmysle navrhovaného Územného plánu obce. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti ja výhodou umiestnenia v navrhovanom zemí jej lokalizácia v okrajovej časti obce a dobrá dopravná prístupnosť z hlavnej cesty. Okrem toho charakter okolitej krajiny by mohol tvoriť s navrhovanou činnosťou v tejto lokalite dokonalú symbiózu.

II. 10 Celkové náklady

Predpokladané náklady súvisiace s navrhovanou činnosťou sa odhadujú na: 2 300 000,00 EUR.

II. 11 Dotknutá obec

Obec Vrbovce

II. 12 Dotknutý samosprávny kraj

Úrad VÚC Trenčiansky samosprávny kraj

II. 13 Dotknuté orgány

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne
Regionálna a potravinová správa Nové Mesto nad Váhom
Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne
Okresný úrad Myjava, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor pozemkový a lesný
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranárskeho zboru v Novom Meste nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie
Obec Vrbovce

II. 14 Povoľujúci orgán

Obec Vrbovce

II. 15 Rezortný orgán

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoj vidieka Slovenskej republiky

II. 16 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Územné rozhodnutie podľa § 39 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a následné stavebné povolenie podľa §

55 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

II. 17 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Nepredpokladajú sa žiadne významné vplyvy presahujúce štátne hranice SR počas výstavby alebo prevádzky navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť, tým, že je lokalizovaná v blízkosti hraníc s Českou republikou, môže potenciálne vyvolať záujem aj jej obyvateľov a určitým spôsobom podnietiť aj zvýšený pohyb turistov z Českej Republiky smerom k navrhovanej činnosti. Tieto vplyvy však budú mať pravdepodobne len lokálny charakter.

III ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Dotknuté územie je územie, ktoré bude premenené vplyvom navrhovanej činnosti.

Hodnotené územie je územie, ktoré sa nachádza v okolí dotknutého územia a mohlo by byť signifikantne ovplyvnené navrhovanou činnosťou, teda severná časť katastrálneho územia obce Vrbovce.

III. 1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

III. 1. 1 Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Dotknuté územie sa nachádza v severnej časti katastrálneho územia obce Vrbovce približne 2,5 km vzdušnou čiarou z centra obce smerom k miestnej časti Kopánky a 2,5 km južne od hraníc s Českou republikou. Je situované v priestore vymedzenom cestou tretej triedy (juhozápad), na východe až severovýchode Haluznikovým potokom, na severe korytom jeho bezmenného pravostranného prítoku so starým stromovým vŕbovým porastom na západe cestou Vrbovce-Kopánky a na juhu obklopené poľami (GPS: 48°49´17 S, 17°27´59 V). V okolí sú roztrúsené charakteristické a početné kopaničiarske osady, najmä v rámci kopcov Žalostinej vrchoviny dodávajúce tomuto prostrediu osobitý kultúrno-historický ale aj prírodný ráz. Dotknuté územie patrí k menším kopaničiarskym osídleniam tvoriacim malé skupiny domov, známym pod názvom Súkupovci a Široké.

III. 1. 2 Geomorfologické pomery

Hodnotené územie navrhovanej činnosti a jeho širšie okolie patrí podľa geomorfologického členenia do Alpsko–himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, do provincie Západných Karpát, subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty, do oblasti Slovensko-moravské Karpaty a v rámci nej do celku Bielych Karpát a podcelku Žalostinská vrchovina (MAZÚR et LUKNIŠ, 1986).

Z hľadiska geomorfologických pomerov patria medzi základné morfoštruktúry tejto oblasti hlavne pozitívne vysoko vyzdvihnuté blokové štruktúry, ktoré sa zaraďujú do zlomovo-vrásových štruktúr flyšových Karpát. Základným typom eróznodenudačného reliéfu je planačno-rázsochový reliéf. Z typických tvarov reliéfu v okolí prevládajú prielomové nekaňovité doliny a hlboké V doliny bez nivy alebo so slabo vyvinutou nivou (MAZÚR et al., 1982).

Reliéf širšieho okolia hodnoteného územia je charakterizovaný ako vrchoviny stredne členité (TREMBOŠ & MINÁR, 2002). Celkový sklon reliéfu sa pohybuje v rozpätí cca 6,1 – 12°(ZVARA & GAŠPAR, 2002). Pri výpočte sklonu podľa vzorca sklon = výškový rozdiel / dĺžka kopca * 100 číže v našom prípade 72 m / 596 m * 100 vyšiel sklon 12,1 % čo v prepočte na stupne je približne 7°. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v území s nadmorskou výškou v rozmedzí od 418 - 346 m n. m. podľa výškového systému baltského po vyrovnaní.

III. 1. 3 Geologický podklad

Geologickú stavbu hodnoteného územia a jeho širšieho okolia tvoria pieskovce, piesčité ílovce (svodnické a nivnické súvrstie), z obdobia paleocénu a eocénu (BIELY et al., 2002a). Oblasť je tvorená flyšovým pásmom – magurský flyš (BIELY et al., 2002b).

Kvartérny pokryv tvoria deluviálne sedimenty vcelku – prevažne hlinité, hlinito-piesčité, hlinito-kamenité, piesčito-kamenité až balvanovité svahoviny a sutiny (MAGLAY et PRISTAŠ, 2002).

III. 1. 3. 1 Inžiniersko geologická charakteristika

Podľa inžiniersko geologickej rajonizácie patrí hodnotené územie do rajónu flyšoidných hornín (HRAŠNA & KLUKANOVÁ, 2002a) a z hľadiska inžiniersko geologických regiónov patrí do regiónu karpatského flyšu – subregión s vonkajších Karpát (HRAŠNA et KLUKANOVÁ, 2002b).

III. 1. 3. 2 Geodynamické javy

Územie sa vyznačuje silnou náchylnosťou na zosúvanie (LISČÁK, 2002) bez výskytu významných geodynamických javov (KLUKANOVÁ et al., 2002). Z hľadiska makroseizmickej intenzity patrí sledované územie do kategórie so 6 - 7^{o} MSK-64 (SCHENK et al., 2002a) a seizmické ohrozenie sa pohybuje v hodnotách nad 1,59 m.s^{-1} špičkového zrýchlenia na skalnom podloží pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov (SCHENK et al., 2002a).

III. 1. 3. 3 Radónové riziko

Z hľadiska prognózy radónového rizika je v hodnotenom území nízke radónové riziko (ČÍŽEK et al. 2002).

III. 1. 3. 4 Ložiská nerastných surovín

V dotknutom území ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádzajú žiadne výhradné ložiská nerudných (TRÉGER et BALÁŽ, 2002a), stavebných (TRÉGER et BALÁŽ, 2002b), energetických ani rudných (TRÉGER et BALÁŽ, 2002c) surovín. Ani v katastrálnom území sledovanej obce sa nenachádza žiadne ložisko nerastov. V širšom okolí záujmového územia sú výhradné lokálne ložiská stavebných surovín zastúpené prevažne ložiskami stavebného kameňa (v blízkosti Sobotišťa, cca 9,5 km) a v blízkosti Myjavy (cca 11 km) sa spracovávajú tehliarske suroviny.

III. 1. 4 Klimatické pomery

Hodnotené územie patrí do mierne teplej klimatickej oblasti t.j. vyskytuje sa tu priemerne menej ako 50 letných dní za rok (s denným maximom teploty vzduchu viac ako 25°C). Prislúcha do mierne teplého, vlhkého a vrchovinového okrsku. Júlový priemer teploty je viac ako 16 °C. Končekov index zavlaženia sa pohybuje v rozmedzí 60 – 120 (LAPIN et al., 2002).

III. 1. 4. 1 Teplota

Priemerná ročná teplota vzduchu sa pohybuje okolo 8 °C (ŠŤASTNÝ et al., 2002a) pričom priemerná teplota vzduchu v januári je približne -3 °C (ŠŤASTNÝ et al., 2002b) a v júli približne 17°C. (ŠŤASTNÝ et al., 2002c). Dlhodobé priemerné mesačné hodnoty teploty za 30 ročné obdobie (1961 – 1991) sú uvedené v tabuľke č. 1.

Tab. č. 1: Dlhodobé priemerné mesačné (ročné) hodnoty teploty vzduchu – stanica Myjava (1961 – 1991)

Mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
T (°C)	-2,8	-0,7	3,4	8,5	13,3	16,3	17,8	17,4	13,8	8,9	3,2	-1,1	8,4

III. 1. 4. 2 Zrážky

Priemerné ročné úhrny zrážok sa dlhodobo pohybujú od 600 do 800 mm (FAŠKO et ŠŤASTNÝ, 2002a), pričom priemerný úhrn zrážok v júli je od 60 do 80 mm (FAŠKO et ŠŤASTNÝ, 2002c) a priemerný úhrn zrážok v januári je od 40 do 60 mm (sledované obdobie 1961-1990) (FAŠKO et ŠŤASTNÝ, 2002b). Dlhodobé priemerné mesačné hodnoty zrážok (mm) za 30 ročné obdobie (1961 – 1991) sú uvedené v tabuľke č. 2.

Tab. č. 2: Dlhodobé mesačné (ročné) úhrny zrážok (mm) - stanica Myjava (1961 – 1991)

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
Z (mm)	47	46	38	48	65	79	65	61	50	48	62	59	670

III. 1. 4. 3 Hmly

Vzhľadom na skutočnosť, že v hodnotenom území sa vyskytuje v priemere 20 až 50 dní s hmlou je toto územie zaradené do oblasti zníženého výskytu hmiel v podhorských až horských svahových polohách (MIŇĎAS et ŠKVARENINA, 2002).

III. 1. 4. 4 Veterné pomery

Podľa klimatických pozorovaní SHMÚ na stanici Myjava sa priemerná rýchlosť vetra pohybuje okolo 3,8 m/s (1961 – 2010). V oblasti okolo Myjavy prevládajú vetry SZ a S smeru. Bezvetrie sa tu vyskytuje len od 18 % v zime do 26 % na jeseň. Priemerná rýchlosť vetra v m/s (1961 – 1980) v závislosti od smeru vetra je: severný (2,4), severovýchodný (1,8), východný (1,6), juhovýchodný (2,5), južný (2,5), juhozápadný (1,6), západný (2) a severozápadný (2,6) vietor. Priemerné častosti smeru vetra počas 1 roka z klimatologickej stanice v Myjave (1951 – 1980) vyjadruje tabuľka č 3.

Tab. č. 3: Priemerná častosť smerov vetra v % za rok – stanica Myjava (1951 – 1980)

Sv.strana	**S**	**SV**	**V**	**JV**	**J**	**JZ**	**Z**	**SZ**	**bezvetrie**
Myjava	15,5	4,2	8,6	13,9	9	4,2	9,2	14,9	20,5

III. 1. 5 Hydrologické pomery

Hodnotené územie hydrologicky patrí do povodia rieky Moravy pričom odtok tvorí 22% a výpar 78% (MAJERČÁKOVÁ, 2002). Z hľadiska typu režimu odtoku (ŠIMO et ZAŤKO, 2002) patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku, kde prevláda akumulácia od decembra do januára, vysoká vodnosť je vo februári až apríli, najvyšší priemerný mesačný prietok je v marci a najnižší v septembri.

Z pohľadu hlavných hydrogeologických regiónov patrí hodnotené územie do paleogénu a mezozoika bradlového pásma západnej časti Bielych Karpát (MALÍK et ŠVASTA, 2002).

Najvýznamnejší hydrogeologický kolektor je tvorený pieskovcami a ílovcami. Kvantitatívna charakteristika prietočnosti a hydrogeologickej produktivity je mierna $T=1x10^{-4}$ m^2. s^{-1} - $1x10^{-3}$ $m^2.s^{-1}$ (MALÍK et al., 2002a).

III. 1. 5. 1 Povrchové toky

Najbližšími vodnými tokmi k navrhovanej činnosti sú Haluzníkov potok, ktorý sa nachádza v kontakte s dotknutým územím východne od navrhovanej činnosti a rieka Teplica, ktorá sa nachádza cca 2 km južne až juhovýchodne od navrhovanej činnosti. Haluzníkov potok predstavuje pravostranný prítok Teplice a meria 3,9 km a je tokom V. rádu. Pramení v Bielych Karpatoch, v podcelku Žalostinská vrchovina. Tento tok zohráva úlohu miestneho biokoridora v rámci MÚSES. Dotknuté územie sa zvažuje smerom k tomuto toku. Na severnom okraji dotknutého územia je situované koryto bezmenného občasného potôčka, ktoré je hlboké asi 0,5-1,0 m, má štrkovité dno prerastené koreňmi vŕb, jeho zvodnenie je len občasné, v dobe obhliadky (09/2016, 01/2017) bolo suché, avšak s príznakmi nedávnej dnovej erózie a štrkovej akumulácie. Koryto Haluzníkovho potoka je hlboké asi 2-2,5 m, dno aj brehy sú kamenisté – štrkové, s nivným hlinitým pokryvom, v dobe obhliadky (9/2016) bez tečúcej vody, len s niekoľkými stojatými kalužami alebo (01/2017) so zamrznutým tokom o hĺbke 30 cm.

V zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov môže pri výkone správy vodného toku správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch pozemky do 5 m od brehovej čiary. To znamená, že okolie Haluzníkovho potoka musí byť sprístupnené pre údržbu správcovi vodného toku.

III. 1. 5. 2 Vodné plochy

V hodnotenom území sa vodné plochy nenachádzajú. Najbližšími vodnými plochami sú vodná nádrž Vrbovce cca 4 km juhovýchodne a vodná nádrž Radošovca cca 14 km juhozápadne a vodná nádrž Brestovec cca 9,5 km východne od navrhovanej činnosti.

III. 1. 5. 3 Podzemné vody

Z pohľadu hlavných hydrogeologických regiónov patrí hodnotené územie do paleogénu a mezozoika bradlového pásma západnej časti Bielych Karpát Hodnotené územie a jeho širšie okolie patrí do hydrogeologického regiónu paleogén a mezozoikum bradlového pásma západnej časti Bielych Karpát s puklinovou priepustnosťou (MALÍK et ŠVASTA, 2002). Úroveň znečistenia podzemných vôd je nízka až stredná (RAPANT et BODIŠ, 2002).

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie patrí do rajóna PM 043 - subrajón MA 10 – s využiteľným množstvom podzemných vôd menej ako 0,20 $l.s^{-1}.km^{-2}$ (PORÁZIKOVÁ et KOLLÁR, 2002). Podzemné vody v hodnotenom území patria medzi neagresívne v rámci agresivity síranov a oxidu uhličitého (ROHÁČIKOVÁ et FENDEKOVÁ, 2002).

III. 1. 5. 4 Pramene a pramenné oblasti

V dotknutom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. ,

Asi 30 m na juh, od dotknutého územia sa nachádza močaristé pramenisko s rozmerom cca 2x6m zarastené ostricovým porastom.

III. 1. 5. 5 Termálne a minerálne pramene

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prírodné zdroje liečivých, minerálnych a stolových vôd ani ich ochranné pásma a nie sú tu využívané žiadne zdroje geotermálnych vôd (FENDEK et al. 2002).

III. 1. 5. 6 Vodohospodársky chránené územia a vodné zdroje

Hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vodohospodársky významného vodného toku. Najbližším vodohospodársky významným tokom je rieka Teplica (tok č. 44 v zmysle vyhlášky 211/2005 ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov) tečúca cca 2 km južne až juhovýchodne od dotknutého územia. V blízkom kontakte s dotknutým územím je Haluzníkov potok, ktorý sa vlieva do rieky Teplica o 2 km ďalej. Vzhľadom na svahovitý charakter územia sa Haluzníkov potok nachádza priamo pod dotknutým územím. V Dotknuté územie sa nenachádza v blízkosti žiadneho pásma hygienickej ochrany podzemných a povrchových vôd ani v ochrannom pásme liečivých či iných prírodných zdrojov vôd (v zmysle zákona NR SR č.364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov) (KOLLÁR et al., 2002).

III. 1. 6 Pôdy

Povrch dotknutého územia tvorí v prevažnej väčšine pôda zarastená trávnym a bylinno-trávnatým porastom s výskytom solitérnych alebo skupinovo rastúcich drevín (ovocné stromy, lipa atď.) poskytujúcich zatienenie a výraznejšiu priestorovú heterogenitu.

V hodnotenom území sa nachádzajú antropogénne pôdy – kultizemné subtypy pôdnych typov – poľnohospodárska pôda (SOBOCKÁ, 2002), teda pôdy sú ovplyvnené a premenené človekom. V blízkom a širšom okolí navrhovanej činnosti prevládajú kambizeme pseudoglejové nasýtené, sprievodné pseudogleje modálne a kultizemné, lokálne glej; zo zvetralín rôznych hornín (ŠÁLY et ŠURINA, 2002). Z hľadiska zrnitosti pôdy sa tu nachádzajú prevažne pôdy hlinité a neskeletnaté až slabo skeletnaté (0 – 20 %) (ČURLÍK et ŠÁLY, 2002a). Vyskytujú sa tu prevažne orné pôdy a čiastočne i trvalé trávne porasty. Manažment predstavuje najmä priemyselné aj organické hnojenie. Limitujúcim faktorom pôdnej úrodnosti je na niektorých lokalitách výška podzemnej vody. V rámci potenciálnych a degradačných procesov dochádza k čiastočnej erózii, prípadne i acidifikácii. Nároky na ochranu a zlepšenie pôd zahŕňa optimálna štruktúra osevu (www.pôdnemapy.sk).

Pôdy v hodnotenom území majú stredne veľkú retenčnú schopnosť a priepustnosť (CAMBEL et REHÁK, 2002) a ich vlhkostný režim je klasifikovaný ako mierne vlhký (FULAJTÁR, 2002).

V širšom okolí hodnoteného územia sa nachádzajú pôdy, ktoré patria k poľnohospodárskym pôdam so strednou bonitou (ILAVSKÁ et al., 2002). Navrhovaná činnosť nezasahuje do územia s poľnohospodárskou pôdou.

Z hľadiska bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek sú pôde v hodnotenom území priradené dva kódy BPEJ 0771233 a BPEJ 0771443. To znamená, že sa nachádza v mierne teplom a mierne vlhkom klimatickom regióne. Hlavná pôdna jednotka (KMg č. 71) je charakterizovaná ako kambizem pseudoglejová na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké). Kambizeme predstavujú pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom, pod ktorým sa nachádza B horizont zvetrávania skeletnatých substrátov. Kambizeme pseudoglejové majú výrazné oglejenie v B horizonte. Z pohľadu expozície a svahovitosti to je mierny až stredný svah najmä s východnou expozíciou. Táto pôda je slabo až stredne skeletovitá, keďže obsah skeletu v povrchovom horizonte je 5 – 50 % a v podpovrchovom horizonte 10 - 50%. Z hľadiska hĺbky a zrnitosti sú klasifikované ako stredne hlboké (30 - 60 cm) ťažké pôdy ílovitohlinité (LINKEŠ et al., 1996).

Vzhľadom na prevažujúci pahorkatinný charakter lokality, pôdne typy, zastavanosť územia, rastlinný pokryv a prevládajúci smer vetra, sa dá predpokladať v hodnotenom území slabá

až stredná veterná erózia. Aktuálna vodná erózia pôdy je v hodnotenom území klasifikovaná ako stredne silná (ŠÚRI et al., 2002).

Pôdy sú slabo odolné proti kompakcii, slabo odolné proti intoxikácii kyslou skupinou rizikových kovov a zároveň silno odolné proti intoxikácii alkalickou skupinou rizikových kovov (BEDRNA, 2002). Sú stredne náchylné na acidifikáciu s nižšou pufračnou schopnosťou (ČURLÍK, 2002). Pôdy v okolí hodnoteného územia sa vyznačujú slabo kyslou až neutrálnou pôdnou reakciou (ČURLÍK & ŠEVČÍK, 2002).

III. 1. 7 Flóra a vegetácia

Z pohľadu fytogeografického členenia patrí hodnotené územie do oblasti Holarktis, Eurosibírska podoblasť, stredoeurópska provincia (KOLÉNY et BARKA, 2002). V rámci fytogeograficko-vegetačného členenia patrí územie do oblasti Panónskej flóry (*Panonicum*), obvod Eupanónskej flóry (*Eupanonicum*) (FUTÁK et al., 1980). Územie sa vyskytuje v dubovej horskej podzóne, flyšovej oblasti, v okrese Myjavská pahorkatina a Žalostínsky podokres (PLESNÍK, 2002). Podľa geobotanickej mapy ČSSR (MICHALKO et al., 1986) leží hodnotené územie z hľadiska prirodzenej potenciálnej vegetácie na území karpatských dubovo-hrabových lesov *Carici pilosae-Carpinenion betuli,* ktoré predstavujú mezofilné zmiešané opadavé lesy a patria k najviac rozšíreným lesným formáciám v rámci dubovej zóny na Slovensku. Charakteristické druhy flóry reprezentujú dub zimný (*Quercus petraea*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), javor poľný (*Acer campestre*), ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), zubačka cibuľkonosná (*Dentaria bulbifera*), mliečnik mandľovitý (*Euphorbia (syn. Tithymalus) amygdaloides*) (MAGLOCKÝ, 2002).

III. 1. 7. 1 Flóra dotknutého územia

V priebehu prieskumu lokality (26. januára 2017) bolo územie zasnežené a neboli žiadne zaznamenané vzácne druhy rastlín. Keďže dotknuté územie je tvorené ovocnými sadmi a trávinno-bylinnými spoločenstvami môžeme tu očakávať výskyt druhov ako ovsík vyvýšený (*Arrhenatherum elatius*), trojštet žltý (*Trisetum flavescens*), kostrava lúčna (*Festuca pratensis*) doplnené výskytom kvitnúcich bylín, napr. zvonček klbkatý (*Campanula glomerata*), zvonček konáristý (*Campanula patula*), šalvia lúčna (*Salvia pratensis*), margaréta biela (*Leucanthemum vulgare*) a fialka voňavá (*Viola odorata*). Na zatienenejších častiach môžu rásť pľúcnik lekársky (*Pulmonaria officinalis*), kostihoj lekársky (*Symphytum tuberosum*) alebo žihľava (*Urtica dioica*). Do ovsíkových porastov vstupujú aj viaceré temlomilné druhy ako stoklas vzpriamený (*Bromus erectus*), prvosienka jarná (*Primula verris*), lipkavec pravý (*Galium verum*) a iné.

V rámci dotknutého územia boli zaznamenané napríklad dlhoveké lipy veľkolisté (*Tilia platyphyllos*), strednoveké orechy kráľovské (*Juglans regia*) a krátkoveké slivky a jablone domáce (*Prunus* a *Malus domestica*) a jarabina brekyňová (*Sorbus torminalis*). V prípade výrubu vybraných druhov drevín je potrebné podať žiadosť o vydanie súhlasu v zmysle zákona 543/2002 o ochrane prírody. Lipy sa nachádzali najmä v centrálnej časti dotknutého územia. Ovocné stromy voľne roztrúsené a orechy v západnej časti.

III. 1. 7. 2 Druhová ochrana rastlín

V dotknutom území neboli zaznamenané (možné aj z dôvodu zimného obdobia) žiadne taxóny rastlín zaradené do niektorého z aktuálnych červených zoznamov (BALÁŽ et al. 2001) ani chránené slovenskou (vyhláška MŽP SR č. 24/2003) alebo európskou (smernica Rady 92/43/EHS) legislatívou. Nenachádzali sa tu žiadne taxóny zaradené do zoznamu druhov európskeho významu, druhov národného významu, druhov vtákov a prioritných druhov, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia. Rastlinné spoločenstvá sadových lúk, považujeme však v súčasnosti za významné, obzvlášť s prítomnosťou vysoko-kmenných ovocných sadov s lúkami.

III. 1. 7. 3 Inváz ne rastliny

V dotknutom území neboli zaznamenané žiadne inváz ne rastliny, ktoré je vlastník pozemku povinný odstraňovať zo svojho pozemku a o pozemok sa starať takým spôsobom, aby zamedzil opätovnému šíreniu inváznych druhov podľa § 7 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

III. 1. 8 Fauna

Zoogeograficky z hľadiska terestrického biocyklu je územie zaradené do eurosibírskej podoblasti, provincie listnatých lesov, podkarpatského úseku (JEDLIČKA et KALIVODOVÁ, 2002). Z hľadiska limnického biocyklu patrí do Pontokaspickej provincie (severopontický úsek) (HENZEL, 2002) a do západoslovenskej časti Podunajského okresu (HEZNEL et KRNO, 2002).

III. 1. 8. 1 Lokalita navrhovanej činnosti – fauna

V rámci prieskumu územia (26.1.2017) boli zaznamenané viaceré druhy živočíchov. Na pozemku a v blízkom okolí sa nachádzali daniel škvrnitý (*Dama dama*), zajac poľný (*Lepus europeus*), Líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), havran poľný (*Corvus frugilegus*), myšiak lesný/hôrny (*Buteo buteo*), sokol myšiar (*Falco tinnunculus*), straka (*Pica pica*), ďateľ veľký (*Dendrocopos major*), drozd čierny a čvikotavý (*Turdus merula, T. pilaris*) a viaceré druhy spevavcov (passeriformes): napr. sýkorka bielolíca (*Parus major*), sýkorka belasá *(P.caeruleus*). Keďže prieskum bol robený v zimnom období pri výraznej snehovej prikrývke neboli zaznamenané žiadne druhy bezstavovcov. Niektoré sledované druhy sú zaradené aj v rámci červeného zoznamu druhov (BALÁŽ et al. 2001), napríklad *Lepus europaeus* v kategórii LR:lc, (ŽIAK et URBAN, 2001), zákonom chránené sú na Slovensku aj všetky druhy u nás hniezdiacich vtákov (vyhláška MŽP SR č. 24/2003), pričom do červeného zoznamu patria *Buteo buteo* (LR: lc), *Falco tinnunculus* (LR:lc) (KRIŠTÍN et al., 2001) Všetky sú teda v kategórii menej ohrozených druhov v zmysle hodnotenia IUCN.

Nenachádzali sa tu žiadne taxóny zaradené do zoznamu druhov európskeho významu, druhov národného významu, druhov vtákov a prioritných druhov, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia (smernica Rady 92/43/EHS).

Prítomné biotopy a charakter lokality môžu teoreticky predstavovať priestor pre pestrú ornitofaunu. Okrem už zaznamenaných druhov tu môžeme sledovať penice (*Sylvia atricapilla, S.communis*), kolibkáriky (*Phylloscopus collybita*), brhlíky (*Sitta europaea*), sýkorky (*Parus ater, P. cristatus, P. palustris*) a iné. Táto oblasť predstavuje aj genofondovo významné územie pre niektoré druhy vtákov ako ohrozený druh prepelica (*Coturnix coturnix*) najmä v opustených

záhradách a sadoch. Dotknuté územie sa vyznačuje aj prítomnosťou synantropných druhov vtákov, ako belorítka (*Delichon urbica*), lastovička (*Hirundo rustica*), žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*), trasochvost biely (*Motacilla alba*) a hrdlička (*Streptopelia decaocto*). Zo stavovcov sa sem môže zatúlať jež západoeurópsky (*Erinaceus europeus*), myš domová (*Mus musculus*). Okrem stavovcov sú podobné biotopy charakteristické bohatými spoločenstvami motýľov (Lepidoptera), najmä modráčiky, ohniváčiky, žltáčiky a babôčky. Očakávať môžeme aj výskyt viacerých druhov chrobákov (Coleoptera – liskavky, bystrušky, nosániky, lajniaky, zdochlináre, lienky) a na stromy viazané fúzače (Cerambycidae). Významné sú aj niektoré druhy opeľovačov, teda obzvlášť blanokrídlovce (Hymenoptera). Takmer s určitosťou môžeme sledovať čmeliaky (*Bombus* sp.) a včely (Apis sp.), ktoré majú stále väčší problém s obhospodarovaním kultúrnej krajiny v súčasnosti (pesticídy, slabá heterogenita prostredia, atď.). Ich výskyt, najmä čo sa týka abundancie a distribúcie je čoraz zriedkavejší. V rámci týchto porastov môžeme sledovať aj rozmanité spoločenstvá rovnokrídleho hmyzu, koníkov (Caelifera) a kobyliek (Ensifera) a tiež pavúky (Araneida), napríklad kvetáriky (čeľaď Thomisidae). Na rastliny sú úzko viazaní aj vzácny predstavitelia paraneoptérneho hmyzu, a to najmä zo skupín Heteroptera (bzdochy), Thysanoptera (strapky) a Auchenorhyncha (cikádky). V rámci Haluzníkovho potoka a v jeho blízkosti by sme mohli nájsť predstaviteľov vodného hmyzu, napríklad podeniek (Ephemeroptera) a vážok (Odonata).

V dotknutom území boli zaznamenané opustené hniezda lastovičiek a belorítok.

III. 1. 8. 2 Určené živočíchy

V hodnotenom území neboli zaznamenané žiadne určené živočíchy, pri ktorých štát zodpovedá za škodu.

III. 1. 8. 3 Významné migračné koridory živočíchov

Hodnotené územie nie je v konflikte s významným migračným koridorom živočíchov.

III. 1. 9 Biotopy

V hodnotenom území a jeho bližšom okolí boli identifikované nasledujúce biotopy uvedené v katalógu biotopov, ktorý vydal Ústav krajinnej ekológie SAV (RÚŽIČKOVÁ et al., 1996):

A110000 Polia – sú to biotopy s jednoročnými (bylinnými) poľnými kultúrami. Každá vytvára iné podmienky pre rast burín a život živočíchov, predovšetkým dĺžkou vegetačného obdobia, rýchlosťou rastu, výškou, architektúrou porastov a pod.

A121000 Sady ovocných drevín – prestavujú trvalé kultúry ovocných drevín (mahule, broskyne, slivky, jablone a iné). Práve oblasť myjavských kopaníc je významná refúgiom pôvodných kultivarov – miestnych odrôd ovocných drevín. Často krát sa vyskytujú na lúkach a pasienkoch s výskytom vzácnych a ohrozených druhov rastlín a živočíchov, dôležité ako hniezdne biotopy stavovcov. Na území sa už tradičné sady vyskytujú len roztrúsene, pričom v kopaničiarskych oblastiach sa prirodzene obnovujú najmä slivkové sady.

A210000 Stromoradia – sem sú zaradené určité drevinaté formácie malých rozmerov, usporiadané obvykle v línii, obklopené trávnatými alebo obrábanými stanovišťami. Považujú sa za typ líniových koridorov v človekom využívanej krajine. Zaraďujeme sem tiež rôzne kombinácie

takýchto prvkov s vrstvami drevín a bylín, ale tiež skupinky stromov v blízkosti ľudských stavieb náboženského charakteru. Vždy sú to veľmi umelé, narušené a heterogénne systémy, obsahujúce veľa vysadených a exogénnych prvkov.

A310000 Kopanice, samoty – predstavujú charakteristický typ osídlenia v rámci vidieckej v tomto prípade podhorskej krajiny. Sú významné aj pre výskyt vzácnych druhov a kultivarov rastlín a živočíchov.

35000000 Lúky a pasienky – patria sem bylinné porasty s prevahou tráv, ktoré väčšinou vznikli a udržujú sa ako produkt ľudskej činnosti (kosenie, pasenie, hnojenie) s výskytom od nížin po subalpínske pásmo na vlhkých aj suchých stanovištiach. Kvalita biotopu je výrazne ovplyvnená spôsobom a intenzitou obhospodarovania, od čoho sa odvíja aj zloženie a charakter prítomných rastlinných a živočíšnych spoločenstiev. Preto ich rozdeľujeme na prírodné, poloprírodné a umelé, pričom v dotkunom území sa nachádajú len umelé a poloprírodné pasienky.

8131000 Nížinný potok – pomalé mezo až eutrofné toky s dnom ílovitým až pieščitoskeletovým. Vždy užšie ako 10 m a plytké. Ťažisko procesov látkového metabolizmu je koncentrované na dne toku. V rámci bentosu dominujú detritofágy – zberače a drviče.

Z nich v dotknutom území boli len:

A210000 Stromoradia – tento biotop sa nachádza na hranici dotknutého územia zo severnej a severozápadnej strany v kontakte s polom a cestnou komunikáciou.

A121000 Sady ovocných drevín – ovocné stromy sa nachádzajú roztrúsene v rámci pozemku a striedajú sa s biotopom s lúčnym a pasienkovým charakterom (35000000 Lúky a pasienky). V zimnom období (26.1.2017) a bez informácii od predošlých hospodárov sa nedá presne určiť spôsob obhospodarovania a manažmentu týchto pozemkov (kosenie, pasenie, atď.).

A310000 Kopanice a samoty – súčasťou dotknutého územia sú domy kopaničiarskeho charakteru známe pod názvom Súkupovci a Široké.

35000000 Lúky a pasienky – významnú časť dotknutého územia pokrývajú umelé a poloprírodné pasienky, ktoré sú momentálne spásané najmä divokými párnokopytníkmi, žijúcimi v okolitých ekosystémoch.

8131000 Nížinný potok – tvorí hranicu vo východnej a severovýchodnej časti pozemku.

V hodnotenom území neboli identifikované žiadne biotopy národného ani európskeho významu.

V rámci tradičného využívania krajiny sa vyznačuje tento región ako tradičná lúčno-pasienková krajina, krajina s rozptýleným osídlením (PODOLÁK et al. 2002).

III. 2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana a scenéria krajiny

III. 2. 1 Súčasná krajinná štruktúra

Výmera prvkov tvoriacich súčasnú krajinnú štruktúru obce Vrbovce sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab. č. 4: Výmera prvkov súčasnej krajinnej štruktúry obce Vrbovce

Druh pozemku	**Výmera (ha)**	**Výmera (%)**
Orná pôda	1547,46	30,04
Vinice	–	–
Záhrady	130,6	2,54
Ovocné sady	27,7	0,54
Trvalé trávnaté porasty	2173,2	42,18
Lesná pôda	915,9	17,78
Vodné plochy	44,7	0,87
Zastavené plochy	214,2	4,16
Ostatné plochy	98,1	1,9
SPOLU	5151,9	100

Zdroj: Katastrálny úrad Trenčín, Správa katastra Myjava 2006

Súčasnú krajinnú štruktúru dotknutého územia tvoria najmä trávnaté porasty, budovy a vzrastlé dreviny. V hodnotenom území sú zastúpené aj komunikácie, polia, trávnaté plochy a vegetácia po okrajoch komunikácií.

III. 2. 2 Scenéria krajiny

Hodnotené územie je charakterizované ako vidiecka krajina so stredným stupňom osídlenia (1-10 %) s prevažným zastúpením poľnohospodárskych plôch a menším zastúpením obytných, obchodných a komunikačných plôch typických pre intravilány obcí.

Koeficient ekologickej kvality katastrálneho územia Vrbovce podľa štruktúry využitia, ktorý je objektívnym ukazovateľom podielu ekologicky kvalitných plôch v katastrálnom území, sa pohybuje medzi 0,61 až 0,8 (MIKLÓS, 2002).

V súčasnosti scenériu dotknutého územia tvoria lúčne porasty s prítomnosťou sadových stromov (*Prunus* sp.) a líp (*Tilia platyphyllos*), krovinaté porasty trniek (*Prunus spinosa*) a šípok (*Rosa canina*) a staršie hospodárske budovy a domy.

III. 2. 3 Ochrana prírody a krajiny

V hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia a ich ochranné pásma v zmysle § 17 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Najbližším chráneným územím podľa tohto paragrafu sú :

CHKO Biele Karpaty

V blízkosti dotknutého územia sa nachádza CHKO Biele Karpaty, ktorej hranica je približne 1100 m vzdialená. CHKO Biele Karpaty bola zriadená Vyhláškou MK SSR č. 111/1979 Zb. zo dňa

12.júla 1979. Vďaka citlivému spolužitiu človeka s prírodou v minulosti sa v území zachovala pestrá mozaika lesných spoločenstiev, druhovo bohatých lúk, pasienkov, políčok a remízok, čo zvyšuje jeho druhovú diverzitu. Geologickú stavbu územia charakterizujú flyšové sedimenty magurskej jednotky. V komplexe bukového pásma prevládajú bučiny, bukové dúbravy, na exponovaných svahoch a sutiach lipové a jaseňové javoriny. Významné sú lúčne spoločenstvá s bohatým výskytom rastlinných druhov z čeľade vstavačovitých. Na viacerých lokalitách rastú ohrozené druhy rastlín. Zo živočíchov sa tu vyskytuje napr. modlivka zelená, fúzač alpský, roháč obyčajný, mlok veľký, bocian čierny, sokol hároh, výr skalný, rys, mačka divá. Osobitný pôvab v krajinnom obraze dotvára kopaničiarske osídlenie s prvkami pôvodnej ľudovej architektúry a s pestrými ľudovými tradíciami.

V rámci CHKO Biele Karpaty sa v blízkosti dotknutého územia nachádzajú viaceré maloplošné chránené územia*:*

PP Bučkova jama

Lokalita nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Vrbovce, ktorá bola v zmysle rozhodnutia Okresného úradu ŽP v Senici č.j. 164/OÚŽP/1993 v roku 1993 vyhlásená za chránené územie (Prírodná pamiatka Bučkova jama) s priradeným 4. stupňom ochrany (všeob. záv. vyhláška KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - účinnosť od 1.8.2003) Toto maloplošné chránené územie o rozlohe 40,91 ha je vyhlásené na ochranu najväčšieho komplexu zachovaných bielokarpatských zosuvových lúk a výberkových lesov masívu Žalostinej s výskytom mnohých chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov. Chránené územie prislúcha k CHKO Biele Karpaty. Ochranné pásmo nebolo určené. Najbližšia hranica PP je však vzdialená od navrhovanej činnosti cca 1300 m západne.

PP Štefanová

Lokalita nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Vrbovce, ktorá bola v zmysle nariadenia a uznesenia plenárneho zasadnutia ONV v Senici č. 207 z 1990 vyhlásená za chránené územie (Prírodná pamiatka Štefanová) s priradeným 4. stupňom ochrany (všeob. záv. vyhláška KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - účinnosť od 1.8.2003). Toto maloplošné chránené územie o rozlohe 5,4759 ha je vyhlásené na ochranu zvyškov lúk masívu Žalostiná na flyšových zosuvoch s cennými populáciami ohrozených druhov rastlín, vrátane čeľade vstavačovitých, dôležitého z hľadiska vedeckovýskumného, kultúrneho a ochrany genofondu. Chránené územie príslúcha k CHKO Biele Karpaty. Ochranné pásmo nebolo určené. Najbližšia hranica PP je však vzdialená od navrhovanej činnosti cca 1500 m severne.

PP Žalostiná

Lokalita nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Chvojnica, ktorá bola v zmysle rozhodnutia Okresného úradu ŽP v Senici č.j. 460/OÚŽP.164/1994-Gš v roku 1994 vyhlásená za chránené územie (Prírodná pamiatka Žalostiná) s priradeným 4. stupňom ochrany (všeob. záv. vyhláška KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - účinnosť od 1.8.2003) Toto maloplošné chránené územie o rozlohe 2,1199 ha je vyhlásené ako jedno z mála zachovalých zosuvných prameníst v západnej časti Bielych Karpát. Pramenná mokraď je v zosuvnej jame s veľkou pestrosťou biotopov na malej ploche s výskytom ohrozených druhov flóry a fauny. Chránené územie prislúcha k CHKO

Biele Karpaty. Ochranné pásmo nebolo určené. Najbližšia hranica PP je však vzdialená od navrhovanej činnosti cca 2400 m severozápadne.

PP Chvojnica

Lokalita nachádzajúca sa v katastrálnom území viacerých obcí cez ktoré preteká riečka Chvojnica. Chránené územie bolo navrhnuté v zmysle rozhodnutia Okresného úradu ŽP v Senici č.j. 750/OÚŽP/1991 v roku 1991 vyhlásená za chránené územie (Prírodná pamiatka Chvojnica) s priradeným 4. stupňom ochrany (všeob. záv. vyhláška KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - účinnosť od 1.8.2003). Toto maloplošné chránené územie o rozlohe 31,6515 ha je vyhlásené na ochranu najzachovalejšieho toku západnej časti CHKO Biele Karpaty a priľahlého územia na ochranu hodnotnej teplomilnej pahorkatinnej hydrofauny a zachovalých prirodzených brehových porastov. V CHKO Biele Karpaty leží časť územia. Ochranné pásmo nebolo určené. Najbližšia hranica PP je však vzdialená od navrhovanej činnosti cca 2500 m severozápadne.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych navrhovaných lokalít chránených vtáčích území ani území európskeho významu v zmysle Výnosu MŽP SR č.3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000. Najbližšie sa nachádzajú:

Vo vzdialenosti 650 m (najbližšia hranica) západne od dotknutého územia sa nachádza aj územie európskeho významu Žalostiná (id.kód: SKUEV0371), patriace do zoznamu Natura 2000. Má rozlohu 219,5 ha a jeho územie sa často prekrýva s predošle spomenutými chránenými územiami. Predmetom ochrany sú najmä biotopy suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovištia Orchideaceae) a penovcové prameniská. V území platí 2. stupeň ochrany s výnimkou vyhlásených maloplošných chránených území (4. stupeň ochrany), územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu.

Všeobecná charakteristika bioty chránených území (PP Bučkova jama, PP Žalostiná, PP Chvojnica, PP Štefanová) a územia európskeho významu Žalostiná:

ÚEV Žalostiná je charakteristická plytkou podzemnou vodou a zahŕňa oblasť prameníšk potoka Chvojnica. Táto oblasť leží medzi dvomi vrcholmi Žalostinej. Úbočia Žalostinej boli vymodelované mnohými mohutnými zosuvmi, ktoré zapríčinili vytvorenie pestrej mozaiky biotopov. Prirodzene sa tu vyskytovali riedke porasty dubov so striedajúcimi obnaženými svahmi a lúkami, naopak v úžľabinách sa nachádzali a stále sú prítomné bučiny. Sekundárne, po mnohým antropogénnych úpravách, odlesňovaní a ďalších zosuvoch, sa vytvorili ešte rozsiahle lúčne porasty a pramenné močariská. Časť lúk však bola v priebehu 20 st. premenená na ornú pôdu, poľnohospodárske pozemky a kultúry vysievaných trávnikov. V dôsledku činnosti človeka tak zanikli rozsiahle porasty kavyľa (*Stipa tirsa*) a populácie ponikleca (*Pulsatilla grandis*).

Na zachovalých lúkach v rámci týchto lokalít by mali rásť vzácne druhy vstavačovitých rastlín (Orchidaceae) ako napríklad vstavač mužský (*Orchis mascula*), vstavač vojenský (*Orchis militaris*), hmyzovník Holubyho (*Ophrys holubyana*), päťprstnica obyčajná (*Gymnadenia conopsea*), kruštík močiarny (*Epipactis palustris*) a ďalšie. Z iných čeľadí sa tu vyskytuje napríklad *Iris graminea* (kosatec trávolistý), *Lulium bulbiferum* (ľalia cibuľkonosná), *Melapyrum cristatum* (čermeľ hrebenitý). Tento región je významný aj výskytom kosienky karbinolistej (*Serratula lycopifolia*). Ide o jednu z mála známych lokalít tohto druhu na Slovensku (www.sopsr.sk/natura).

Územie je známe aj výskytom viacerých známych a vzácnych druhov bezstavovcov ako napríklad slimák močiarny (*Vertigo angustior*) (HOLIENKOVÁ et ČAČANÝ, 2014), motýle modráčik

bahenný (*Maculinea nausithous*) a modráčik krvavcový (*Maculinea teleius*), žltáčik zanoväťový (*Colias myrmidone*), perlovec dvojradový (*Brenthis hecate*) a perlovec krvavcový (*Brenthis ino*). Z radu Hymenoptera (blanokrídlovce) sa tu nachádzajú vzácna kutavka *Argogorytes mystaceus* s výskytom najmä na okrajoch lúk a kutavka *Dolichurus corniculus*. Horské druhy reprezentuje napríklad zlatenka *Chrysis hirsuta* (www.sopsr.sk/natura).

Z vtákov sa tu vyskytuje množstvo druhov, napr. sluka lesná (*Scolopax rusticola*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*) a chrapkáč poľný (*Crex crex*) a zo vzácejších aj muchárik bielokrký (*Ficedula albicollis*) a krutihlav obyčajný (*Jynx torquila*). Z plazov je v území najhojnejšia jašterica krátkohlavá (*Lacerta agilis*) a slepúch lámavý (*Anguis fragilis*). Na lesných je možný výskyt užovky stromovej (*Elaphe longissima*). Obojživelníky reprezentuje kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), skokan štíhly (*Rana dalmatina*), veľmi zriedka aj ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*). Najvzácnejším obojživelníkom v území je mlok bodkovaný (*Triturus vulgaris*). Z párnokopitníkov sa tu početne vyskytuje srnec hôrny (*Capreolus capreolus*) a daniel škvrnitý (*Dama dama*).

V rámci ÚEV Žalostiná sú predmetom ochrany najmä druhy kunka žltobruchá (*Bombina variegata)*, priadkovec trnkový (*Eriogaster catax),* roháč obyčajný (*Lucanus cervus),* modráčik bahniskový (*Maculinea nausithous),* modráčik krvavcový *(Maculinea teleius),* ohniváčik veľký (L*ycaena dispar),* spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria),* pimprlík mokraďný (*Vertigo angustior),* kosienka karbincolistá (*Serratula lycopifolia*) (www.sopsr.sk/natura).

V rámci chránených území sa nachádza niekoľko typov biotopov európskeho významu, ku ktorým patria Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210), vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), nížinné a podhorské kosné lúky (6510), penovcové prameniská (7220), slatiny s vysokým obsahom báz (7230). V rámci lesných biotopov sú to najmä Bukové a jedľové kvetnaté lesy (www.sopsr.sk/natura).

Z nich prioritné biotopy záujmu predstavujú najmä:

Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (6210). Predstavuje významný biotop vstavačovitých rastlín. Ak sa nachádza v tomto biotope viacero druhov kriticky ohrozených a vzácnych druhov orchideí, alebo významná populácia najmenej jedného druhu orchideí považuje sa tento biotop za prioritný v rámci ochrany a významnosti. Tento biotop reprezentuje travinno-bylinné rastlinné spoločenstvá, v ktorých dominujú teplomilné, xero a mezofilné druhy tráv, ostríc a sitín, jedno-, dvoj- a viacročných bylín. Skoro na jar sa tu vyskytujú kvitnúce efemérne druhy. Priestory medzi trsmi vypĺňajú poliehavé kríčky a polokríčky. Porasty sa primárne nachádzali na plytkých karbonátových pôdach, ktoré v historickom vývoji vegetačného krytu neposkytovali podmienky a rozvoj lesných spoločenstiev. Rúbanie, vypaľovanie lesov, odplavenie lesných pôd a následné extenzívne pasienkové a kosienkovo i pasienkové a využitie odlesnených území podmienili ich druhotné rozšírenie (STANOVÁ et VALACHOVIČ, 2002). V hodnotenom území sa v rámci tohto spoločenstva môžu vyskytovať napríklad *Bromus erectus, Festuca rubicola, Leontodon hispidum, Cirsium pannoicum, Avenulla pubescens, Poa pratensis, Campanula glomerata, Brachypodium pinatum, Trisetum flavescens* a mnoho ďalších.

Penovcové prameniská (7220). Tento typ biotopu zahŕňa najmä maloplošne rozšírené spoločenstvá vápencových prameníšk s alkalickou a chladnou vodou bohatou na kyslík a rozpustené katióny vápnika, ktoré sa vyzrážajú a usádzajú v palístkoch machorastov a na stielkach pečeňoviek. Častokrát ide o biotop typický pre horské polohy (centrálna oblasť Karpát, Tatry), ale nevyskytujú sa len v horách, ale aj v nižších polohách. Nízka nadmorská výška a skutočnosť, že

zväčša ide o prameniská v lese, sa odrážajú na odlišnom floristickom zložení. Porasty na penovcových prameniskách v stredných a nižších polohách sú klasifikované v rámci zväzu *Lycopodo-Cratoneurion commutati* (STANOVÁ et VALACHOVIČ, 2002) Medzi charakteristické taxóny tohto typu biotopu patria napríklad *Arabis soyeri, Blysmus compressus, Bryum pseudotriquetrum, Carex brachystachys, Chrysosplenium alternifolium, Epipactis palustris, Eucladium verticillatum, Palustriella commutata, Palustriella decipiens, Primula farinosa, Saxifraga aizoides, Stellaria alsine, Viola biflora.* Medzi indikačné taxóny patria napríklad *Arabis soyeri, Bryum pseudotriquetrum, Conocephalum conicum, Cratoneuron filicinum, Eucladium verticillatum, Palustriella commutata, Saxifraga aizoides, Viola biflora*.

V rámci ÚEV Žalostiná sú navrhované aj viaceré manažmentové opatrenia.

Aj keď dotknuté územie nie je v území Žalostinej, niektoré manažmentové opatrenia môžu súvisieť aj s predmetom navrhovanej činnosti v regióne:

- extenzívne prepásanie ovcami (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka),
- extenzívne prepásanie hovädzím dobytkom (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka),
- extenzívne prepásanie kozami (so stádom s veľkosťou primeranou únosnosti pasienka),
- kombinovaná pastva a kosenie (napr. jarné kosenie s následným prepásaním územia),
- kosenie a následné odstránenie biomasy 1-krát ročne,
- odstraňovanie sukcesných drevín, prípadne bylín a vyhrabávanie stariny.

Naopak činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom území predstavujú rôzne terénne úpravy, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, umiestnenie, výsadba a zloženie nepôvodných druhov drevín mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady, bez limitu. Ďalej aj organizovanie poľovačiek, penzióny a chaty, činnosti meniace stav mokradí, koryto vodného toku, budovanie mototrás, oplotenie pozemkov za hranicami zastavaného územia (okrem lesných škôlok, ovocného sadu a vinice). Dôležité sú v tomto prípade aj činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany mimo chráneného územia. Tie predstavujú najmä energetické zariadenia, ktoré môžu mať negatívny vplyv na životné prostredie (napr. tepelné, vodné, jadrové alebo iné elektrárne a energetické zariadenia) (www.sopsr.sk).

Ideálne je zachovane nejednotného termínu kosenia lúk, čím sa uchránia mnohé živočíchy. Nárazové veľkoplošné kosenie a mulčovanie nie je vhodné, možno ho prirovnať až k opusteniu plôch a ponechaniu ich sukcesii. Extenzívna pastva (dobytok, kone, ovce, kozy) je žiadúca s ohľadom na ochranu mokradí pred rozdupaním. Dôraz by mal byť kladený na ponechávanie ostrovčekov nekoseného porastu živných rastlín pre ohrozené druhy motýľov. Napr. zanováte nízkej pre žltáčika zanováťového, túžobníka obyčajného pre perlovcov *Brentis hecate* a *Brentis ino*. Pre modráčiky rodu *Maculinea* je zas potrebné neskoršie kosenie porastov krvavca lekárskeho.

V dotknutom území sa nevyskytujú PHO vôd ani vodohospodársky chránené oblasti v zmysle zákona NR SR č.364/2004 o vodách v znení neskorších predpisov.

V hodnotenom území platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

III. 2. 4 Územný systém ekologickej stability

Obec Vrbovce dala vypracovať návrh zadania územného plánu obce, ktorý bol spracovaný v zmysle § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Návrhovým obdobím riešenia Územného plánu obce Vrbovce je rok 2030. Územný plán obce Vrbovce bol schválený Uznesením č. 13/B/1/08 na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.09.2008.

V rámci R-ÚSES je riešené územie obce Vrbovce zahrnuté do R-ÚSES okresu Senica. V blízkosti dotknutého územia sa nachádzajú nasledovné prvky územného systému ekologickej stability: Biocentrum regionálneho významu – Žalostiná, Biokoridor nadregionálneho významu – biokoridor vedúci masívom a okrajom Bielych Karpát a prechádzajúci Sudoměřickým potokom na nivu Moravy, Biokoridor regionálneho významu – biokoridor toku Teplica.

Na základe Generelu nadregionálneho ÚSES sa vo veľmi širokom okolí sledovaného územia nachádza:

RBc Žalostiná

Nachádza sa v oblasti kopaničiarskeho osídlenia s dobre vyvinutými typickými biotopmi tohto územia s výskytom druhovo bohatých, kvetnatých kosených lúk so zastúpením veľkého počtu ohrozených druhov rastlín. Nachádzajú sa tu prameniskové mokrade, kosené sady s miestnymi odrodami ovocných drevín a lesné porasty s prirodzeným druhovým zložením. Významné fytocenologické spoločenstvá sú obohatené významnými invertebrátnymi spoločenstvami (najmä hmyzu). V rámci biocentra sú vyhlásené chránené územia PP Bučková jama, PP Štefanová a PP Žalostiná. Nachádza sa západne od dotknutého územia vo vzdialenosti približne 600 m.

NBk - biokoridor tvoriaci ekoton Bielych Karpát a nivy Moravy

(vedúci masívom a okrajom Bielych Karpát a prechádzajúci Sudoměřickým potokom na nivu Moravy) Biokoridor predstavuje ekotón - dlhé rozhrania vegetačných formácií (na styku lesných komplexov s bezlesím) - je vymedzený už v Genereli nadregionálneho územného systému ekologickej stability (Uznesenie vlády SR č. 319 z 27.4.1992). Nachádza sa západne od dotknutého územia vo vzdialenosti cca 1400 m a východne 700 m.

RBk - tok Teplica

Biokoridor viazaný na ekosystém vodného toku Teplica, ktorý preteká južnou časťou katastra a vlieva sa do rieky Myjava. Je najväčším vodným tokom pretekajúcim územím Vrboviec. Pramení v Bielych Karpatách, pričom odvodňuje ich južné svahy. Do Teplice sa vlieva viacero malých prítokov.

Miestny územný systém ekologickej stability

Prvky R-USES sú v návrhu doplnené o potenciálne prvky miestnej úrovne, ktoré by pri vypracovaní M-USES tvorili základnú kostru ekologickej stability miestnej úrovne. Funkčne nadväzujú a prepájajú prvky územného systému ekologickej stability regionálnej úrovne a optický prepájajú masív Bielych Karpát s so zeleňou Borskej nížiny — lesy. Medzi miestne prvky USES

v širšom okolí s dotknutým územím v návrhu Územného plánu obce navrhnuté nasledujúce lokality:

MBk1 – Biokoridor situovaný pozdĺž toku Haluzníkov potok.

Nachádza sa v kontakte s dotknutým územím. Biokoridor je tvorený krajinnou zeleňou a trávnatými, prípadne ruderálnymi porastmi, častokrát bez výrazného zapojenia vegetácie. Jeho funkcia je prepojenie prvkov RÚSES v riešenom území, konkrétne biocentra regionálneho významu Žalostiná, biokoridora nadregionálneho významu vedúceho masívom a okrajom Bielych Karpát a prechádzajúci Sudoměřickým potokom na nivu Moravy a tiež biokoridora regionálneho významu Teplica. *V rámci návrhu sa doporučuje vysadiť pás drevín predovšetkým na lokalitách bez vegetácie. Dreviny by mali zahŕňať charakter potenciálnej vegetácie. Doporučujú sa Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Acer pseudoplatanus, Tilia cordata, Tilia platyphyllos, Ulmus minor, Ulmus laevis, Ulmus glabra, Fagus sylvatica,, Alnus glutinosa, Fraxinus excelsior, Salix fragilis, Corylus avellana, Crataegus sp., Cornus mas, Swida sanguinea, Sambucus nigra, Ligustrum vulgare.*

Ďalej (3 – 5 km) vzdialené sú:

MBk2

Biokoridor sa nachádza pozdĺž svahového toku juhozápadne od doktnutého územia, konkrétne pozdĺž pravobrežného prítoku Teplice. Potenciálnu vegetáciu tvoria opäť dubovo-hrabové lesy karpatské *(Carici pilosae-Carpinenion betuli) a lužné lesy podhorské a horské (Alnenion glutinoso-incanae).* Biokoridor tvorí krajinná zeleň a trávnaté porasty a prepája prvky miestne biocentra č. 1 a biocentra regionálneho významu – Žalostiná. V rámci návrhu sa doporučuje udržiavať lúčne časti kosením a na vybraných častiach bez vegetácie vysadiť pás drevín potenciálnej vegetácie ako napríklad: *Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Acer pseudoplatanus, Tilia cordata, Tilia platyphyllos, Ulmus minor, Ulmus laevis, Ulmus glabra, Fagus sylvatica,, Alnus glutinosa, Fraxinus excelsior, Salix fragilis, Corylus avellana, Crataegus sp., Cornus mas, Swida sanguinea, Sambucus nigra, Ligustrum vulgare.*

MBk5

Predstavuje biokoridor juhovýchodne od dotknutého územia pozdĺž občasného ľavobrežného prítoku Teplice. Potenciálnu vegetáciu tvoria opäť dubovo-hrabové lesy karpatské *(Carici pilosae-Carpinenion betuli)* a lužné lesy podhorské a horské *(Alnenion glutinoso-incanae).* Je tvorený krajinnou zeleňou a trávnatými porastami. Prepája MBc7 a biokoridor regionálneho významu Teplice. Doporučuje sa vysádzať pás drevín potenciálnej vegetácie ako napr. *Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Acer pseudoplatanus, Tilia cordata, Tilia platyphyllos, Ulmus minor, Ulmus laevis, Ulmus glabra, Fagus sylvatica,, Alnus glutinosa, Fraxinus excelsior, Salix fragilis, Corylus avellana, Crataegus sp., Cornus mas, Swida sanguinea, Sambucus nigra, Ligustrum vulgare*

MBc1

Biocentrum sa nachádza juhozápadne od dotknutého územia. Potenciálnu vegetáciu tvoria dubovo-hrabové lesy karpatské (*Carici pilosae-Carpinenion betuli*). Má teda charakter lesnej zelene. Biocentrum by malo byť ponechané bez väčších zásahov a na výsadbu by mali byť použité dreviny potenciálnej vegetácie. K toporučeným druhom patria *Fagus sylvatica, Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Tilia cordata, Tilia platyphyllos, Ulmus minor, , Ulmus laevis, Corylus avellana, Crataegus sp., Cornus mas, Swida sanguinea, Sambucus nigra, Ligustrum vulgare.*

MBc7

Biocentrum sa nachádza v krajine južne od dotknutého územia, na hranici katastrálneho územia. Potencálnu vegetáciu dubovo-hrabové lesy karpatské *(Carici pilosae-Carpinenion betuli).* Predstavuje charkter lesnej a krajinnej zelene. Biocentrum by malo byť ponechané bez výrazných zásahov a v prípade výsadby treba použiť dreviny potenciálnej vegetácie ako napríklad: *Fagus sylvatica, Quercus robur, Quercus petraea, Quercus cerris, Carpinus betulus, Prunus padus Acer campestre, Acer platanoides, Tilia cordata, Tilia platyphyllos,Ulmus minor, Ulmus laevis, Corylus avellana.*

Sieť RÚSES a MÚSES dopĺňajú plošné a líniové interakčné prvky. Prvky územného systému ekologickej stability prepájajú zeleň súvislého lesného masívu Bielych Karpát so zeleňou pozdĺž Váhu.

V blízkosti dotknutého územia sa nachádza niekoľko gonofondovo významných lokalít:

E28/C1 – nachádza sa 600 m západne. Nazýva sa Janišáci. Predstavuje kosené lúky a sady s pestrými spoločenstvami mezofilných lúk a významným zastúpením teplomilných prvkov s výskytom ohrozených druhov rastlín.

E31/B1 – Rúbane predstavujú poloprirodzené lúky s výskytom ohrozených druhov. Územie významné nelesnou drevinnou vegetáciou aj lesnými porastmi s vyšším druhovým bohatstvom dubov. Nachádza sa severozápadne cca 1400 m od dotknutého územia.

E44/C1 – nachádza sa 700 metrov východne. Nazýva sa Mechnacký háj a reprezentuje zachovalé lesné spoločenstvá, najmä prilbicové bučiny.

E30/C1 – vzdialené 1500 metrov severne. Paseky predstavujú prirodzené, druhovo bohaté lúčne spoločenstvá s výskytom vysokého počtu ohrozených druhov rastlín.

E27/B2 - Bučkova jama. Nachádza 1500 m západne. Ide o pestrý komplex biotopov – najmä lúk s výskytom väčšieho počtu ohrozených druhov rastlín, lúčne úhory, sukcesné štádiá zarastajúce drevinami, lesné porasty.

E32/C1 – oblasť Hrabina sa nachádza do 3 km juhozápadne. Predstavuje kosené sady s druhovo bohatým bylinným poschodím s teplomilnými druhmi a na nivu potoka tvoria porasty vlhkomilných druhov bylín.

E26/C1 – Čertoryje sú do 3 km juhozápadne. Ide o zosuvové územie s lesmi s relatívne prirodzeným druhovým zložením s mozaikami druhovo pestrých lúčnych porastov a kosené sady.

III. 3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra a kultúrno-historické hodnoty územia

III. 3. 1 Demografické údaje

III. 3. 1. 1 Počet a prirodzený pohyb obyvateľov

Ku koncu roka 2012 žilo v obci Vrbovce 1551 obyvateľov, z toho 51% tvorili ženy a 49% muži, čo korešponduje s celoslovenským priemerom.

Z pohľadu demografického vývoja sa dá predpokladať, že rast obyvateľstva prirodzeným prírastkom bude minimálny. Demografický rozvoj obce bude potrebné zabezpečiť zvýšenou migráciou obyvateľstva. Momentálne prevažujú socio-ekonomické dôvody migrácie, ktoré sú podmienené najmä možnosťami bývania, zamestnania, dopravy, dostupnosti služieb... .

Obec Vrbovce vykazuje nepriaznivý pomer medzi počtom živonarodených a zomrelých a to z dlhodobého hľadiska. Prirodzený prírastok sa za posledných 10 rokov pohybuje v mínusových hodnotách. Znamená to, že v obci viacej ľudí zomrie, ako sa Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vrbovce Tento dokument je spolufinancovaný Európskymi spoločenstvami 27 narodí.

Tab. č. 5: Počet obyvateľov a prirodzený pohyb obyvateľstva v obci Vrbovce (v osobách) (ŠÚ SR, 2013)

Počet obyvateľov k 31.12. 2012	spolu	1551
	muži	759
	ženy	792

Dotknuté územie nie je v súčasnosti obývané. V hodnotenom území sa však nachádzajú rodinné domy. Najbližšie obytné objekty sa nachádzajú v dotyku s dotknutým územím z juhozápadnej strany, sú to však víkendové sídla.

III. 3. 1. 2 Veková štruktúra, náboženské a národnostné zloženie

Podľa vekovej štruktúry prevládalo v obci Vrbovce v roku 2012 obyvateľstvo produktívneho veku (57%), v poproduktívnom veku bolo 30% a predproduktívny vek predstavoval 13% (tabuľka č. 6)

Tab. č. 6 Štruktúra obyvateľov podľa veku – stav k 31. 12. 2010 (ŠÚ SR, 2011)

Predproduktívny vek (0-14) spolu	195
Produktívny vek (15-54) ženy	383
Produktívny vek (15-59) muži	502
Poproduktívny vek (55+Ž, 60+M) spolu	471

Náboženským vyznaním (vierovyznaním) sa rozumie účasť obyvateľstva na náboženskom živote niektorej cirkvi, alebo vzťah k nej. Štruktúru obyvateľov obce Vrbovce podľa náboženského vyznania znázorňuje tabuľka 7. V obci Vrbovce sa až 87,3 % obyvateľstva hlási k evanjelickej cirkvi hausburgského vyznania. K rímsko-katolíckej cirkvi sa hlási 101 obyvateľov, čo je 6,3 %. Bez vyznania je 4,7 % obyvateľov, 25 obyvateľov tvoria nezistené a ostatné náboženstvá

(gréckokatolícka, evanjelická cirkev metodistická, Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia), ktoré pri grafickom vyhodnotení dosiahli hodnotu 1,6 %.

Tab.č. 7: Náboženské zloženie obyvateľstva r. 2001 (ŠÚ SR, 2001)

Vierovyznanie	Počet	%
Rímskokatolícka cirkev	101	6,3
ECAV	1405	87,3
Gréckokatolícka cirkev	2	0,1
Bez vyznania	75	4,7
Nezistené, ostatné*	25	1,6
Spolu	1608	100

*Ostatné – ev. cirkev metodistická, Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia

Národnosťou sa rozumie príslušnosť osoby k národu, národnostnej menšine alebo etnickej menšine. Pre určenie národnosti nie je rozhodujúca materinská reč, ani reč, ktorú občan prevažne používa alebo lepšie ovláda, ale jeho vlastné rozhodnutie o príslušnosti k národu, národnostnej menšine alebo etnickej menšine. Národnostne možno považovať obec Vrbovce za etnograficky vyrovnanú, nakoľko až 96,8% obyvateľstva sa hlási k slovenskej národnosti. Ostatné (česká národnosť a nezistené národnosti) dosahujú hodnotu 3,2%. (tabuľka č. 9).

Tab.č. 9: Národnostné zloženie obyvateľstva r. 2001 (ŠÚ SR, 2001)

Obec	**Národnosť v %**		
	slovenská	**česká**	**ostatné**
Vrbovce	96,8	2,9	0,3

III. 3. 1. 3Zamestnanosť

Vrbovce, aj celý Trenčiansky kraj, sa z hľadiska zamestnanosti pohybujú v priemerných hodnotách. Miera ekonomickej aktivity, zamestnanosti a nezamestnanosti v rámci celého kraja je uvedená v tabuľke č.10 (hrubo označené hodnoty znamenajú najnižšie hodnoty v diapazóne Slovenska). Vývoj po roku 1991 bol poznamenaný trendom znižovania ekonomickej aktivity v dôsledku znižovania zamestnanosti obyvateľov v poproduktívnom veku. Zároveň vznikala nová kategória nezamestnaných osôb. Nezamestnanosť v obci Vrbovce je nízka, dosahuje hodnotu 5%. V obci Vrbovce je evidovaných cca 40 nezamestnaných osôb.

Tab. č.10: Miera ekonomickej aktivity, miera zamestnanosti a miera nezamestnanosti (%) (ŠÚ SR, 2015)

Kraj	**Rok**	**Miera ekonomickej aktivity**			**Miera zamestnanosti 15+**			**Miera nezamestnanosti**		
		spolu	**muži**	**ženy**	**Spolu**	**muži**	**ženy**	**spolu**	**muži**	**ženy**
Trenčiansky kraj	**2010**	58,1	66,5	50,1	61,5	67,5	55,3	10,2	10,6	9,7
	2011	57,0	**66,3**	48,3	61,7	69,4	53,9	8,7	8,2	9,3
	2012	**56,9**	**65,9**	48,4	61,6	69,5	53,5	9,0	8,0	10,2
	2013	**56,6**	**65,2**	48,4	61,1	68,7	53,4	9,5	8,2	11,1
	2014	57,6	66,1	49,5	63,1	69,8	56,3	8,6	8,5	8,7

III. 3. 1. 4 Vzdelanie

Výchova a vzdelávanie je základným prostriedkom rozvoja spoločnosti a rozhodujúcou podmienkou úspešného adaptovania sa v európskom priestore. Vzdelanie zvyšuje i prevenciu pred negatívnymi spoločenskými javmi. V sledovanej obci je Materská škola a Základná škola pre I. a II. stupeň.

III. 3. 2 Sídla

V obci prevažuje až 97%-ným podielom bývanie v súkromných rodinných domoch, ktoré sú s výnimkou troch domov vo vlastníctve fyzických osôb. Priemerný vek rodinných domov je 45 rokov. 298 rodinných domov je neobývaných, čo predstavuje 35,3%. V r. 2001 sa v obci nachádzalo 6 bytových domov, ktoré zahŕňali spolu 29 bytov, z toho všetky vo vlastníctve občanov. V súčasnosti sa v obci nachádza 6 bytových domov, ktoré spolu predstavujú 29 bytov. Ich priemerný vek je 38 rokov. Z ostatných budov sa v obci nachádza fara, základná škola a kultúrny dom. Vzhľadom ku kopaničiarskemu rázu obce sa v budúcnosti črtajú možnosti voľných pozemkov, ktoré môžu byť vhodné na bytovú výstavbu.

V okrese Myjava bol v posledných rokoch zaznamenaný nárast bytov. (Tabuľka č. 11).

Tab. č. 11: Bytová výstavba (ŠÚ SR, 2015)

Okres	Rok	Byty					Priemerná obytná plocha dokončeného bytu (m^2)
		rozostavané k 1. 1.	začaté v roku	dokončené v roku	z toho v rodinných domoch	rozostavané k 31. 12.	
Myjava	2010	177	42	51	30	168	78,8
	2011	168	38	30	26	176	87,3
	2012	174	45	33	24	186	71,2
	2013	188	57	54	36	191	73,5
	2014	291	30	33	30	288	94,2

V dotknutom území sa nachádzajú schátralé obytné domy. Najbližší obytný objekt sa nachádza v dotyku s dotknutým územím z juhozápadnej strany.

III. 3. 3 Aktivity

III. 3. 3. 1 Poľnohospodárstvo

V Myjavskom okrese sú veľmi dobré podmienky pre poľnohospodársku výrobu. Z produkcie poľnohospodárskych plodín prevládajú viacročné krmoviny (Tabuľka č. 12).

Tab. č. 12 : Produkcia vybraných poľnohospodárskych plodín (tony) (ŠÚ SR, 2015)

Okres	Rok	Zrniny spolu	z toho:	Olejniny	Zemiaky	Cukrová repa	Viacročné krmoviny na ornej pôde
			Obilniny				
Myjava	2010	6 659	6 584	934	349	-	27 244
	2011	12 992	12 956	794	465	-	12 464
	2012	9 372	9 353	1 342	127	-	11 540
	2013	11 510	11 504	866	197	-	12 298
	2014	11 861	11 760	1 222	188	-	9 777

Intenzita chovu hospodárskych zvierat je uvedená v nasledujúcej tabuľke myjavský okres sa radí medzi priemerné hodnoty. (Tabuľka č. 13).

Tab. č. 13: Intenzita chovu hospodárskych zvierat (ŠÚ SR, 2015)

Okres	Rok	Hovädzí dobytok	Kravy	Ovce	Ošípané	Hydina	Sliepky
		kusy na 100 ha poľnohospodárskej pôdy			kusy na 100 ha ornej pôdy		
Myjava	2010	15,9	7,7	4,9	37,5	269,8	236,0
	2011	16,5	7,3	5,3	36,8	275,9	241,4
	2012	19,6	9,2	5,9	36,9	276,5	241,9
	2013	19,4	9,1	4,2	32,8	281,6	246,3
	2014	20,1	9,5	4,4	35,1	289,9	253,7

III. 3. 3. 2 Priemysel

Priemyselná výroba v obci je dominantne viazaná na obrábanie dreva alebo prácu s drevom vo forme drobných firiem a živnostníkov.

V okrese Myjava v oblasti priemyslu dominuje výroba strojov a zariadení dopravných prostriedkov, pomerne veľa ľudí je zamestnaných aj pri výrobe strojov a zariadení. (MLÁDEK, 2002). Poľnohospodárstvo vo väčšine prešlo premenou z poľnohospodárskych podnikov na podielnické družstvá a iné právne subjekty s prihliadnutím na vlastnícke vzťahy k pôde a ostatnému majetku. Priemysel okresu je v prevažnej miere sústredený v mestách Myjava a Brezová pod Bradlom.

III. 3. 3. 3Energetika

Prehľad spotreby jednotlivých druhov palív v okrese Myjava za poľnohospodárstvo, lesníctvo, dopravu, priemysel a stavebníctvo je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab. č. 14 :Spotreba vybraných druhov palív, elektriny a tepla[1](ŠÚ SR, 2015)

Okres	Rok	Elektrina (MWh)	Čierne, hnedé uhlie, koks (t)	Zemný plyn (1000 m^3)	Motorová nafta (t)	Vykurovacie oleje (t)	Teplo (GJ)
Myjava	2010	21 824	-	2 350	878	-	19 318
	2011	22 502	D	6 076	1 102	-	17 077
	2012	23 547	D	1 417	875	-	15 800
	2013	19 469	D	1 076	828	-	13 731
	2014	23 989	D	1 153	824	-	9 239

[1]za podniky s počtom zamestnancov 20 a viac
D – údaj nie je možné publikovať pre jeho dôverný charakter

III. 3. 3. 4 Služby

V hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne ponuky služieb. V obci Vrbovce je však pošta, predajňa potravinárskeho tovaru alebo mäsa, pekáreň, kvetinárstvo, pohostinské odbytové stredisko. Zo zdravotníckych služieb tu je praktický lekár, stomatológ, gynekologická ambulancia a lekáreň.

III. 3. 3. 5 Rekreácia a cestovný ruch

Napriek tomu, že v obci sú výborné podmienky na vidiecku turistiku, cykloturistiku, rekreáciu a odpočinok (poloha v Myjavskej pahorkatine a na úpätí Bielych), tento prírodný a kultúrno-historický potenciál obce nie je vôbec využitý. Infraštruktúra cestovného ruchu (ubytovanie, sociálne zariadenia, občerstvenie) je takmer neexistujúca. Medzi ďalšie nedostatky patrí nedostatočné využívanie prírodného potenciálu, úpadok poľnohospodárstva, nedostatok poskytovaných služieb pre voľný čas, neexistujúci marketing a propagácia cestovného ruchu územia, nedostatok turistických trás a álo parkovacích miest pre návštevníkov obce

Dotknuté územie tiež nie je v súčasnosti pre rekreáciu a cestovný ruch využívané.

III. 3. 4 Infraštruktúra

III. 3. 4. 1 Doprava

Cestná doprava - Obec Vrbovce je situovaná mimo nadregionálne významných dopravných trás, avšak katastrálnym územím prechádza regionálne významná cesta II. triedy č.500 Velká nad Veličkou – Vrbovce – Senica a č 499 Myjava – Vrbovce – Velká nad Veličkou . Tieto cesty patria medzi intenzívne zaťažené cestné komunikácie. Okrem toho katastrálnym územím prechádzajú cesty III. triedy Turá Lúka - Vrbovce. Štátne cesty sú využívané na tranzit osobnej a nákladnej dopravy, cesty III. triedy najmä na lokálnu dopravu. Miestne komunikácie (55 km) sú tvorené obecnými komunikáciami, účelovými poľnohospodárskymi a lesnými spevnenými a nespevnenými cestami. Čiastočne sa využívajú aj na turistiku a cykloturistiku.

Železničná doprava – Okrajom obce prechádza existujúca jednokoľajná neelektrifikovaná železničná trať hlavnej siete č. 121 Veselí nad Moravou – Nové Mesto nad Váhom so železničnou zastávkou Vrbovce.

Letecká doprava - Nemá priamu väzbu.

Vodná doprava - Nemá priamu väzbu.

Cyklistická doprava - V obci nie sú vybudované žiadne chodníky pre cyklistov.

Dotknuté územie je dopravne napojené na miestnu komunikáciu, ktorá je napojená na cestu III. triedy č. 1200.

III. 3. 4. 2 Produktovody

Cez hodnotené územie nie je trasovaný žiadny produktovod regionálneho významu.

III. 3. 4. 3 Technická infraštruktúra

- *Zásobovanie elektrickou energiou* Obec je zásobovaná elektrickou energiou z VN linky 22 kV prostredníctvom miestnych transformačných staníc.

- *Plynové rozvody* Obec je plynofikovaná. Plynofikovaná je aj miestna časť Šance a osada Ostrý vrch. Na plyn je napojených celkovo 321 bytov / 55,4 %/ a z ďalších objektov občianskej vybavenosti môžeme spomenúť budovu Obecného úradu, Základnej školy, Zdravotného strediska, Kostola a Fary s priľahlou budovou a ďalšie objekty.

- *Zásobovanie teplom* Centrálny rozvod tepla v obci neexistuje. Hlavným zdrojom tepla je plyn, palivové drevo a tuhé palivo, a to koks, čierne, hnedé uhlie. Niektoré domácnosti využívajú ako druhý zdroj tepla elektrické kúrenie, v menšej miere vykurovanie propán – bután zo zásobníkov. V posledných rokoch sa objavuje aj využívanie alternatívnych zdrojov, a to vykurovanie pilinami, peletami, briketami, tepelným čerpadlom a solárnymi systémami.

- *Spoje a telekomunikačné zariadenia* Pevná linka je natiahnutá v obci a v osadách je pokrytie zabezpečené prostredníctvom siete ORANGE, T-MOBIL a O2.

- *Zásobovanie pitnou a úžitkovou vodou* Zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou je realizované vodovodom, ktorý je v správe obce. Niektoré časti obce nie sú na vodovod napojené.

- *Kanalizácia a čistenie odpadovej vody* Obec Vrbovce nie je odkanalizovaná. Kanalizácia je zaradená medzi prednostné stavby v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Obyvatelia majú vybudované žumpy, septiky a začínajú sa budovať čistiarne odpadových vôd.

V hodnotenom území sa nachádza dostupná len elektrická sieť a mobilné telekomunikačné siete.

III. 3. 4. 4 Odpady a nakladanie s odpadmi

Prehľad produkcie odpadov v Trenčianskom kraji je uvedený v nasledujúcej tabuľke (hrubo zvýraznené hodnoty sú najvyššie v diapazóne Slovenska) :

Tab. č. 15: Komunálny odpad podľa podskupín katalógu odpadov (tony) (ŠÚ SR, 2015)

Kraj	Rok	Komunálny odpad spolu	v tom :				
			separovane zbierané zložky komunálneho odpadu	z toho : nebezpečný odpad	odpad zo záhrad a parkov	iný komunálny odpad	drobný stavebný odpad
Trenčiansky kraj	**2010**	200 528	19 750	782	9 436	162 600	8 742
	2011	198 684	20 239	**1 010**	9 992	157 575	10 878
	2012	194 819	21 521	847	10 631	150 918	11 749
	2013	200 094	21 949	799	9 190	149 181	19 774
	2014	211 721	27 449	859	11 524	157 599	15 149

Prehľad nakladania s komunálnym odpadom v Trenčianskom kraji je uvedený v nasledujúcej tabuľke (hrubo zvýraznené hodnoty sú najvyššie v diapazóne Slovenska) :

Tab. č. 16: Relatívne ukazovatele z oblasti nakladania s komunálnym odpadom (ŠÚ SR, 2015)

Kraj	Rok	Komunálny odpad na obyvateľa (kg/obyv.)	z toho		Zhodnotený komunálny odpad (%)	
			zneškodnený (kg/obyv.)	zhodnotený (kg/obyv.)	kompostovaním	druhotná surovina
Trenčiansky kraj	**2010**	334,76	289,34	43,10	39,04	31,32
	2011	334,36	286,93	43,47	35,46	38,79
	2012	328,16	274,36	53,78	54,74	37,51
	2013	337,55	264,71	72,44	**59,33**	16,03
	2014	357,74	277,70	71,95	49,94	14,98

V dotknutej obci je zabezpečený zber a zneškodnenie komunálneho odpadu ako aj separovaného zberu. Likvidácia komunálnych odpadov bola v uplynulom období realizovaná na skládke Valúšska dolina.

III. 3. 5 Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Prvý vrbovčiansky kostol bol údajne postavený z dreva v Branke v r. 1460. Postavili ho potomci českých husitských vysťahovalcov. Tento neskoršie zhorel. V roku 1590 bol vybudovaný murovaný kostol v renesančnom slohu. Bola to jednoloďová stavba s polygonálnym presbytériom a predstavenou vežou. Zaklenutý bol valcovou klenbou s lunetami a zvonku spevnený operákmi. Zároveň vznikla v obci i fara a farská škola. Nakoľko vtedajší predstavitelia Brančského panstva Nyariovci sympatizovali s reformáciou, nová farnosť mala protestantský charakter. V roku 1606 vznikla v obci oficiálne miestna evanjelická cirkev. Po roku 1670 nastalo v Uhorsku obdobie prenasledovania evanjelikov násilným odoberaním kostolov a rekatolizáciou obyvateľstva. Preto v roku 1672 odňali evanjelikom kostol a do obce bol dosadený katolícky kňaz. Evanjelický farár musel odísť do vyhnanstva do Nemecka. Začiatkom 18.storočia dochádza znovu k obnoveniu evanjelickej farnosti. Na príkaz vrchnosti však evanjelici v r. 1734 museli znovu odovzdať kostol katolíckej cirkvi. V roku 1757 zhorela časť obce i s kostolom. Katolícka cirkev potom kostol na námestí znova opravila. Od roku 1672 je trvale majetkom rímsko-katolíckej cirkvi. Na základe tolerančného patentu z r. 1781 sa rozhodli evanjelici vybudovať nový kostol, ale zatiaľ bez veže. V

roku 1783 bola znovu v obci zriadená samostatná evanjelická cirkev. Dňa 24.apríla 1784 boli vytýčené základy kostola a v tomto roku bol i postavený. V rokoch 1834-1839 bol kostol rozšírený, vyzdobený a pristavená i veža. Pri sčítaní ľudu v r. 1897 žilo vo Vrbovciach 3 472 evanjelikov, 227 katolíkov a 218 židov. Preto o náboženské potreby v obci sa starali evanjelický i katolícky farár a židovský rabín. O kultúru a vzdelanie mládeže zasa učetelia v evanjelickej, katolíckej a židovskej škole. Pôvodne pri kostole na námestí bol i cintorín. Židia mimo školy si postavili i synagógu a vlastný cintorín popri dnešnom ovocnom sade v Hrabine. Synagóga bola po roku 1990 prebudovaná na pekáreň Pozitívnou črtou celého vývoja cirkvi v obci bola vysoká tolerancia občanov rôzneho vierovyznania. Pred 1.svetovou vojnou i po nej významnú úlohu v národnooslobodzovacom úsilí, ale i v oblasti vzdelanosti, plnil v obci rímskokatolícky farár E. Šandorfi, ktorý ako ľudový liečiteľ pomáhal bez ohľadu na vierovyznanie, najmä chudobnejším občanom. V roku 1937 bola i za aktívnej pomoci rodákov z Vrboviec žijúcich v USA začatá stavba Leškovho evanjelického kultúrneho domu. Bol uvedený do prevádzky v r. 1940. V hodnotenom území sa nenachádza žiadna kultärnohistorická pozoruhodnosť.

III. 3. 6 Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality

V dotknutom území momentálne nie sú známe alebo evidované žiadne archeologické a paleontologické náleziská a nenachádzajú sa tu žiadne geologicky významné lokality.

V katastri obce sa nachádza rímsko-katolícky kostol sv. Alžbety (objekt zapísaný v ÚZPF pod č. 764/1), postavený v r. 1590; pamätná tabuľa Šándorfi E. na rímsko-katolíckom kostole sv. Alžbety (objekt zapísaný v ÚZPF pod č. 764/2); pamätná tabuľa roky 1848 - 1849 (objekt zapísaný v ÚZPF pod č. 765) a vodný mlyn (objekt zapísaný v ÚZPF pod č. 2476/0).

III. 4 Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

III. 4. 1 Ovzdušie

Emisie základných znečisťujúcich látok v okrese Myjava sú uvedené v tabuľke č. 17.

Tab. č. 17: Emisie základných znečisťujúcich látok v okrese Myjava (www.air.sk, NEIS 2015)

Rok	TZL	SO2	NO2	CO	TOC
2004	5,852	3,171	22,536	24,351	20,437
2005	4,748	1,909	19,801	21,024	23,611
2006	3,809	1,033	17,876	20,109	15,131
2007	4,141	0,997	15,798	16,948	10,894
2008	4,423	0,919	14,953	15,698	14,458
2009	3,013	0,422	11,713	6,129	10,326
2010	4,821	0,691	12,249	8,231	11,828
2011	4,536	0,277	15,776	35,512	12,691
2012	4,289	0,465	28,083	105,705	13,45
2013	4,066	3,957	38,896	125,142	24,038
2014	4,385	5,737	35,403	94,908	30,314
2015	4,494	5,9	36,731	96,599	32,119

Priamo v dotknutom území sa nenachádzajú významné zdroje znečistenia ovzdušia.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia sú najmä miestne energetické zdroje, vykurovanie domov a doprava (osobná a poľnohospodárska).

III. 4. 2 Povrchové a podzemné vody

Hodnotenie kvality povrchových vôd (podľa STN 75 7221) priamo v dotknutom území sa neuskutočňuje. Rieka Teplica, ktorá preteká obcou Vrbovce a do ktorej sa vlieva Haluzníkov potok vykazuje v monitorovacích miestach lokalizovaných pod Senicou z hľadiska mikrobiologických a biologických ukazovateľov, mikropolutantov a nutrientov 5. triedu kvality – veľmi silne znečistená vo všetkých ukazovateľoch (VYDARENÝ, 2002).

Úroveň znečistenia podzemných vôd vyjadrená stupňom kontaminácie sa v dotknutom území pohybuje okolo 1,1 – 3,0 (C_d). Stupeň kontaminácie je klasifikovaný ako nízka až stredná miera znečistenia a vyjadruje obsah - chemických prvkov a zložiek podzemných vôd prevyšujúci normované hodnoty pre čistú, zdravotne nezávadnú pitnú vodu (podľa vyhlášky MZ SR č. 29/2002 Z. z. o požiadavkách na pitnú vodu a kontrolu kvalitnej pitnej vody). Hodnotili sa najdôležitejšie anorganické ukazovatele chemického zloženia podzemných vôd: NO3, Cl, SO4, F, NH4, Na, Fe, Mn, Al, As, Cd, Cr, Cu, Hg, Pb, Sb a Zn (RAPANT et BODIŠ, 2002). Znečistenie spôsobujú najmä plošné a lokálne zdroje, ako napr. poľnohospodárstvo, bývanie, rekreácia, nelegálne skládky odpadov, živočíšne odpady. Riziko ohrozenia podzemných vôd celého územia je však veľmi nízke.

III. 4. 3 Pôda

Pôdy v hodnotenom území sú klasifikované ako nekontaminované (resp. mierne kontaminované pôdy), kde geogénne podmienený obsah niektorých rizikových prvkov (Ba, Cr, Mo, Mo, Ni, V) dosahuje limitné hodnoty A (ČURLÍK et ŠEVČÍK, 2002b) o čom svedčí aj nasledujúca tabuľka:

Tab. č. 18: Prehľad kontrolovanej rozlohy, počtu honov, parametrov v rámci PPKP 2004 - odberový rok 2003 (VÚPOP)

Agis	**Názov okresu**	**Kontrolované hodnoty**		**Sledované parametre**	**Nadlimitné hodnoty**		**Nadlimitné parametre**
		Ha	**počty**		**ha**	**počty**	
303	Myjava	1159,0	23	Cr,Ni,As,Cd,Hg,Pb	__	__	___

III. 4. 4 Horninové prostredie

V hodnotenom území nie sú evidované významné zdroje znečistenia horninového prostredia.

III. 4. 5 Hluk

Hluk a vibrácie patria k najvážnejším rizikovým faktorom zdravia človeka, avšak vplývajú aj na živočíšstvo. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky, zapríčiňujú neurózy. Vibrácie sú aj poškodzujúcim faktorom stavieb a konštrukcií. V rámci

dotknutého územia nie sú prítomné výrazné negatívne účinky hlukových stresorov. Nízka miera a frekvencia okolitej dopravy v rámci riešeného územia nepredstavuje výrazné problémy. Lokálnymi zdrojmi hluku sú malé výrobné prevádzky v obci, tie sú však dostatočne vzdialené od dotkuného územia. V blízkosti obce Vrbovce sa nachádza aj Veterný park Myjava - lokalita Vesný vrch. Hluková štúdia v rámci Veterného parku nepreukázala prekročenie limitov najvyššie prípustných hodnôt hluku (deň, noc) a ani sa neprekročili prípustné medzné hodnoty efektívnej rýchlosti vibrácií (štúdia voľne dostupná v rámci zámeru Veterného parku).

Podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií patrí hodnotená lokalita do II kategórie územia, v ktorej je najvyššia prípustná hodnota hluku z dopravy a iných zdrojov stanovená pre denný a večerný čas $L_{pAeq,1h}$ 50 dB a nočný čas $L_{pAeq,1h}$ 45 dB.

V súčasnej dobe je dominantným zdrojom hluku v hodnotenom území najmä doprava na priľahlej komunikácii avšak vzhľadom na jej intenzitu sa nepredpokladá prekročenie zákonom stanovených limitov.

III. 4. 6 Všeobecné zaťaženie územia stresovými faktormi

Územie je lokalizované mimo intravilánu obce a je len minimálne zaťažené antropogénnymi stresovými faktormi. Dotknuté územie patrí k typickým kopaničiarskym a vidieckym lokalitám bez výraznej antropogénnej záťaže. Navrhovaná činnosť sa približuje k tradičnému spôsobu hospodárenia v tejto oblasti (biofarma, chov dobytka, oviec, kôz, hydiny), nemala by v tomto zmysle prispieť k výraznému zhoršeniu a zaťaženiu životného prostredia hodnotenej oblasti.

III. 4. 6. 1 Skládky

V dotknutom území neboli registrované žiadne nepovolené skládky, keď v okolí existujúcich budov boli určité drobné kopy odpadkov a starých nepotrebných vecí.

III. 4. 7 Biotopy

V dotknutom území sa nenachádza žiadny európsky významný biotop. Nachádzajú sa tu niektoré z biotopov uvedených v katalógu biotopov, ktorý vydal Ústav krajinnej ekológie SAV (RÚŽIČKOVÁ et al., 1996). Prítomné biotopy v dotknutom území by sa dali charakterizovať ako sady ovocných drevín, kopanice a samoty, lúky a pasienky, samozrejme v závislosti od miery a charakteru obhospodarovania tohto územia. Tieto biotopy majú potenciál pre výskyt niektorých významných druhov voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín. Medzi priaznivé manažmentové opatrenia pre výskyt vzácnych druhov motýľov, rovnokrídleho hmyzu, či orchideí v tomto type biotopov je napríklad pasenie dobytka, oviec a kôz. Aj preto by mohla navrhovaná činnosť mať priaznivý vplyv na toto prostredie. Zachované by však malo byť čisté a tiché prostredie, odzrkadľujúce typický vidiecky charakter tohto územia. Penzión a s ním spojená automobilová doprava a prírodný amfiteáter však budú vedené v tomto duchu.

III. 4. 8 Zdravotný stav obyvateľstva

III. 4. 8. 1 Príčiny úmrtia obyvateľstva

V okrese Myjava sa úmrtnosť na nádorové ochorenia na 100 000 obyvateľov pohybuje u mužov v hodnotách 286 – 320 a u žien 176 – 200 osôb. Úmrtnosť na choroby obehovej sústavy na 100 000 obyvateľov je u mužov 661 – 750 a u žien 701 – 800 osôb. Úmrtnosť na choroby tráviacej sústavy na 100 000 obyvateľov je u mužov 61 – 75 a u žien 31 – 37 osôb. Úmrtnosť na choroby dýchacej sústavy sú u mužov 61 až 75 a u žien 41 – 55 osôb na 100 000 obyvateľov (KATERINKOVÁ, 2002) Všetky tieto hodnoty sa dajú klasifikovať ako priemerné v diapazóne Slovenska.

III. 4. 8. 2 Stredná dĺžka života

Stredná dĺžka života u mužov v okrese Myjava sa pohybuje v rozpätí 69 – 70 rokov a u žien 76 – 76,5 rokov (KATERINKOVÁ, 2002), čo sa dá charakterizovať u mužov ako mierny nadpriemer a u žien ako mierny podpriemer v diapazóne Slovenska.

III. 4. 8. 3 Pracovná neschopnosť

V okrese Myjava mala pracovná neschopnosť pomerne narastajúcu tendenciu. Prehľad príčin pracovnej neschopnosti v okrese Myjava je uvedený v tabuľke č. 19.

Tab. č. 19 : Pracovná neschopnosť (ŠÚ SR, 2015)

Okres		Kalendárne dni PN				priemerná doba trvania PN (dni)	Priemerné percento PN
			v tom pre (%)				
	Rok	spolu (dni)	choroba	pracovné úrazy	ostatné úrazy		
Myjava	2010	131 078	88,7	1,7	9,5	34	2,89
	2011	149 418	88,9	2,1	9,1	34	3,17
	2012	139 227	87,7	2,0	10,3	33	2,98
	2013	141 966	87,3	2,6	10,1	31	2,87
	2014	151 738	87,5	2,0	10,5	36	3,00

IV ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

IV. 1 Požiadavky na vstupy

IV. 1. 1 Pôda

Celková plocha dotknutého územia predstavuje 51 752 m². Navrhovanou činnosťou sa zvýši celková zastavaná plocha z 1 057m^2 na 2 241m^2, čo bude tvoriť 4,3 % z celkovej plochy. Zelené plochy budú predstavovať 46 869 m^2 čo predstavuje 90,6 % z celkovej plochy územia a 2 642 m² budú zaberať komunikácie, parkovacie plochy a spevnené plochy čo predstavuje 5,1 %. Detailnejšie plošné ukazovatele sú uvedené nižšie:

Celková plocha riešeného územia	**51 752 m²**
Zastavaná plocha objektom Penziónu	493 m²
Zastavaná plocha objektom Rodinného domu	149 m²
Zastavaná plocha objektom Hospodárskeho objektu Biofarmy	542 m²
Celková zastavaná plocha navrhovaných objektov	1 184 m²
Zastavané plochy jestvujúcich objektov podľa Listu vlastníctva	1 057 m²

Celková zastavaná plocha navrhovaných a jestvujúcich objektov	**2 241 m²**
Celková zastavaná plocha v %	4,3 %
Úžitková plocha Penziónu	785 m²
Úžitková plocha Rodinného domu	186 m²
Úžitková plocha Hospodárskeho objektu Biofarmy	468 m²
Úžitková plocha objektov spolu	1 439 m²

Zelené a prírodné plochy	**46 869 m²**
Zelené plochy v %	90,6 %

Komunikácie , parkovacie plochy a spevnené plochy celkom	**2642 m²**
Komunikácie , parkovacie plochy a spevnené plochy v %	5,1 %
Spevnené plochy - vonkajšie terasy Penziónu a Rodinného domu	341 m²
Spevnené plochy - parkovisko	353 m²
Komunikácie	1948 m²

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Penzión, hospodársky objekt, časť amfiteátra, parkovisko a väčšia časť komunikácie sú navrhované na trvalých trávnych porastoch. Rodinný dom je navrhovaný na pozemku vedenom na katastrálnom úrade ako záhrady a Jazero (nádrž pre požiarnu vodu) o rozlohe 635 m^2 aj časť komunikácie sú navrhované na pozemku, ktorý je podľa katastra vedený ako orná pôda. V skutočnosti má však tento pozemok charakter trvalého trávnatého porastu. Komunikácia vedie

(okrem vyššie spomenuté) aj cez pozemky, ktoré sú na katastrálnom úrade vedené ako záhrady alebo ostatné plochy.

Navrhovanou činnosťou dôjde k zmene pôdneho pokryvu. Povrchový horizont sa v mieste stavebných objektov odstráni v hrúbke cca 300mm. Ornica sa uloží na depónie, ostatná zemina z výkopov základových pásov, základovej jamy a zásekov pre založenie stavieb bude ponechaná na pozemku za účelom riešenia zhutnených terénnych násypov pre vytvorenie jazera - hasičskej nádrže, pre účely vytvorenia zhutnených vodorovných plôch na zakladanie jednotlivých stavebných objektov, na vytvorenie terénnych a záhradných úprav a prípravy materiálu na obnovu hlinených omietok.

Celková zastavaná plocha (objekty, komunikácie, spevnené plochy...) na pozemku po dokončení činí: **4 883,0m^2**.

IV. 1. 2 Voda

Vplyvom navrhovanej činnosti sa predpokladá zvýšenie potreby vody v území.

Bilancia potreby vody je uskutočnená podľa vestníka Ministerstva Životného prostredia SR Zz. č.684/2006:

Celková potreba vody:

Rodinný dom

celkový počet osôb	**6 osôb**	á	145 l/d
Qd=	870 l/d		k= 1,4
Qm=	1.218 l/d = 0,015 l/s		k= 1,8
Qh=	2.192,4 l/d= 91,35 l/h		
Qrok=	**317m^3/rok**		počet dní= 365

Predaj z dvora

celkový počet zamestnanci	**2 osoby** á		60 l/d
Qd=	120 l/d		k= 1,4
Qm=	168 l/d = 0,005 l/s		k = 1,8
Qh=	302,4 l/d = 30,24 l/h		
Qrok=	**36m^3/rok**		počet dní= 300

Škola mladých biológov

celkový počet návštevníkov	**41 osoby** á		5 l/d
Q_d=	204 l/d		k= 1,4
Q_m=	287 l/d = 0,008 l/s		k = 1,8
Q_h=	516,6 l/d = 51,66 l/h		
Q_{rok}=	**61,2m^3/rok**		počet dní= 300

Penzión

celkový počet osôb	**41 osôb**	á	145 l/d
celkový počet zamestnancov	**3 osoby**	á	145 l/d
príprava jedál	**90 jedál**	á	20 l/jedlo
welness	**10 osôb**	á	80 l/d

Q_d=	8.980 l/d	k= 1,4
Q_m=	12.572 l/d= 0,14 l/s	k = 1,8
Q_h=	22.629,6 l/d= 943 l/h	
Q_{rok}=	**3.277 m^3/rok**	počet dní= 365

Hospodársky objekt

celkový počet zamestnancov	**4 osoby**	á	80 l/d
celkový počet kráv	**3 kravy**	á	70 l/d
celkový počet oviec	**50 oviec**	á	6 l/d
celkový počet kôz	**50 kôz**	á	6 l/d
spracovanie mlieka		á	180 l/d

Qd=	1.310l/d-1	k= 1,4
Qm=	1.834 l/d = 0,02 l/s	k = 1,8
Qh=	3.301,2 l/d= 137,55 l/h	
Qrok=	**478 m^3/rok**	počet dní= 365

Jazero

10% z objemu jazera		á	1.300 l/d
Qd=	1.300l/d		
Qrok=	**260 m^3/rok**		počet dní= 200

Hrabavá a vodná hydina, ošípané a dopĺňanie vody do jazierka

celkový počet sliepok	50 ks	á	0,35 l/d
celkový počet husy	60 ks	á	1,2 l/d
celkový počet moriek	10 ks	á	0,8 l/d
celkový počet prasiat	10 ks	á	20 l/d
dopĺňanie vody do jazierka		á	1 600 l/d
Qd=	1900 l/d		
Qrok=	**570 m^3/rok**		počet dní= 300

V dotknutom území je jedna existujúca studňa, ktorá sa nachádza pri existujúcom objekte rodinného domu určeného na predaj z dvora. Ostatné tri studne sú navrhnuté nové, vŕtané. Jestvujúca studňa S1 bude zásobovať vodou objekt rodinného domu a predaja z dvora. Navrhovaná studňa S2 je navrhnutá pre hospodársky objekt – Biofarmu. Navrhovaná studňa S3 je

navrhnutá pre penzión, dopĺňanie vody do jazera a pre školu mladých biológov. Studňa S4 je navrhnutá pre chov hrabavej a vodnej hydiny, prasiat a pre dopĺňanie vody do jazierka pre vodnú hydinu. Vzhľadom na vyššiu potrebu vody ako je predpokladaná výdatnosť studne (0,1 l/s) za studňou je navrhnutá akumulačná nádrž a následne armatúrna šachta, kde sa naakumulovaná voda bude rozdeľovať medzi jednotlivé objekty.

Požiarna voda

Ako zásobáreň požiarnej vody pre protipožiarne zabezpečenie stavieb bude slúžiť umelo vybudované jazero s plochou 635 m². Jeho vybudovanie v blízkosti penziónu zároveň vytvorí pútavú prírodnú kulisu, prirodzené ochladzovanie prostredia a v neposlednom rade poslúži aj ako prírodné napájadlo pre vtáky. Vonkajší obvod jazera bude lemovaný veľkými balvanmi na ďalšie zvýraznenie vytvoreného prírodného charakteru. Celé koryto jazera bude zaizolované hydroizolačnou, zváranou fóliou Fatrafol proti priesaku a proti úniku vody. Fólia bude na dne celoplošne priťažená vrstvou vymývaného štrku. Prvotné napúšťanie jazera vodou bude realizované z navrhovanej vŕtanej studne postupným napúšťaním v dlhšom časovom rozsahu s ohľadom na kapacitné možnosti studne. Technológie na úpravu, filtráciu, prečerpávanie a okysličovanie vody budú umiestnené pod časťou penziónu, pod priestorom na grilovanie. Odparená voda z jazera bude denne dopĺňaná zo studne. K jazeru bude zriadené čerpacie stanovisko tak, aby mohla požiarna technika z nej vodu čerpať. Čerpacie stanovisko bude vytvorené pred objektom penziónu. K čerpaciemu stanovisku bude viesť spevnená príjazdová komunikácia, pričom sa bude dať na nej otočiť s požiarnym vozidlom (zriadené bude miesto na otáčanie alebo cúvanie). Pre potreby požiarnej ochrany je navrhnuté potrubie DN100. hneď pri jazere sa osadí zemné šupátko DN100. potrubie bude pokračovať až do šachty pre požiarnu vodu, ktorá bude situovaná pri navrhovanej ceste. V prípade požiarneho zásahu bude otvorené zemné šupátko a voda samospádom natečie do šachty pre požiarnu vodu, kde budú osadené armatúry potrebné pre požiarny zásah

IV. 1. 3 Ostatné suroviny

Pre výstavbu objektov bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu (kamenivo, štrk, piesok, cement, betónové dlažby, betónové konštrukčné prvky, keramické výrobky, železo, izolácie, drevo, plastové výrobky, sklo, elektrické vedenia a káble a iné stavebné hmoty a materiály).

Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobné a iné dodávateľské organizácie, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo posudzovaného územia, ktorých prísun si zabezpečí samotná dodávateľská organizácia.

Realizácia objektov bude riešená prevažne domácimi kapacitami a materiálmi nachádzajúcimi sa na domácom trhu.

Pri obnove hlinených omietok budú použité prírodné materiály – hlina, slama, piesok. Pričom hlina bude pochádzať zo základových výkopov v dotknutom území. Slama a piesok budú zaobstarané od lokálnych dodávateľov.

IV. 1. 4 Energetické zdroje

Elektrická energia

Vplyvom navrhovanej činnosti sa nároky na elektrickú energiu zvýšia.

Požadovaný odber elektrickej energie pre Jestvujúci hlinený rodinný dom a navrhované objekty (Penzión , Rodinný dom, Hospodársky objekt):

Inštalovaný elektrický výkon : **Pi = 125, 20 kW**

Predpokladaná ročná spotreba elektrickej energie : **175 140 kWhod/rok**

Ročná spotreba tepla celkom : **365,2 MWh/rok**

Dodávka elektrickej energie bude zaisťovaná zo vzdušného distribučného rozvodu ZSDIS. Fakturačné meranie odberu elektrickej energie je energie v samostatne stojacich skriniach RE pri objektoch.

Prípojky NN pre objekty areálu budú riešené z preloženej káblovej distribučnej siete NN. Prípojky budú riešené zemnými káblovým vedeniami - káblami NAYY-J z pripravovaný distribučných skríň SR vedľa ktorých budú osadené elektromerové skrine RE pre prislúchajúce objekty.

Vnútro areálové osvetlenie bude riešiť osvetlenie cestných komunikácií a chodníkov areálu Biofarmy. Použité budú svietidlá stožiarové do výšky 4 m s diódovými svetelnými zdrojmi. Pripojenie bude riešené z rozvádzača spoločnej spotreby celého areálu.

Prekládka vzdušného distribučného vedenia NN : Cez areál Biofarmy je vedené vzdušné distribučné káblové vedenie NN. Toto bude čiastočne preložené do zemnej distribučnej siete NN. Vedenia budú uložené pri ceste káblom NAYY-J 4x240.

V areáli Biofarmy budú pre potreby ohrevu vody inštalované fotovoltaické panely , ktoré budú osadené na strechách budov. Výkon bude navrhnutý podľa výšky stálej spotreby el. energie a možnosti uloženia článkov na strechách stavebných objektov. Energia získaná fotovoltaickými článkami bude využitá ako alternatívny predohrev ohrev TÚV pomocou fotovoltaických článkov a výroba elektrickej energie z obnoviteľných zdrojov. Navrhované hybridné ohrievače vody od spoločnosti LOGITEX , modelová rada s 8 panelmi LX ACDC / M+KW dvomi 100 litrovými teplotnými sekvenciami pracujú pri vyžití ekologicky čistých zdrojov energie. Pre ohrev vody sa využíva energia slnka , ktorá pomocou fotovoltalických článkov vyrába jednosmerný elektrický prúd, ktorý zohrieva vodu v zásobníku.

Plyn

Navrhovanou činnosťou nepríde k spotrebe plynu počas výstavby ani užívania.

Teplo

Vykurovanie Penziónu: V rámci využitia ekologicky obnoviteľných zdrojov bude vykurovanie objektu riešené centrálnym splynovacím kotlom na drevo, biomasu a drevenú štiepku, prípadne pelety. Dostatok drevnej štiepky a drevnej hmoty bude dlhodobo zabezpečený svojpomocným spracovaním, prierezkou zachovávaných, prípadne suchých ovocných stromov, pravidelným strihaním navrhnutého rozsiahleho ovocného sadu údržbou okrasnej zelene, spracovaním a použitím stavebného reziva a hlavne nákupom štiepky. Centrálny splyňovací kotol na drevenú štiepku a drevo s výkonom do 110 kW bude umiestnený na prízemí penziónu v samostatnej technickej miestnosti – strojovni prístupnej zvonka. Alternatívne je uvažované s fotovoltaickými článkami a solárnymi článkami s využitím na ohrev teplej úžitkovej vody. Objem zásobníka na ohrev TÚV: 500 l Vykurovanie bude podlahové, teplovodné, nízkoteplotné v kombinácii s podlahovými konvektormi a radiátormi s núteným obehom vykurovacej vody. Pre akumuláciu a využitie prebytkov tepla zo solárnych kolektorov bude v kotolni umiestnený akumulačný zásobník tepla. Pre ohrev teplej úžitkovej vody je navrhnutý stacionárny zásobníkový ohrievač. Potreba tepla pre vykurovanie rodinného domu je vypočítaná podľa STN EN 12831 pre výpočtovú teplotu -11°C, B = 12:

Tepelná bilancia :	
Tepelné straty	48 kW
Potreba tepla pre vykurovanie	75 kW
Potreba tepla pre ohrev pitnej vody	15 kW
Tepelný výkon spolu	90 kW
Ročná spotreba tepla pre vykurovanie	188 MWh/rok
Ročná spotreba tepla pre ohrev pitnej vody	50 MWh/rok
Ročná spotreba tepla spolu	**238 MWh/rok**

Vykurovanie Rodinného domu : Zdrojom tepla bude splyňovací kotol na drevenú štiepku a drevo s výkonom do 30 kW v kombinácii so solárnymi kolektormi s plochou 6 m², s bivalentným bojlerom na teplú úžitkovú vodu a vykurovaciu vodu s obsahom 500 litrov s príslušným zabezpečovacím zariadením a s automatickou reguláciou bude umiestnený na prízemí rodinného domu samostatnej technickej miestnosti – strojovni prístupnej zvonka. Podlahové vykurovanie s tepelným spádom 30/40 °C je navrhnuté pre všetky priestory, doplnené bude radiátorovým rebríkmi s dokurovaním v kúpeľniach s tepelným spádom 55/65 °C Rozdeľovače a zberače podlahového kúrenia budú obsahovať okrem uzatváracích armatúr podľa potreby aj regulačné ventily s elektrickým ovládaním pre reguláciu teploty v jednotlivých miestnostiach. Potreba tepla pre vykurovanie rodinného domu je vypočítaná podľa STN EN 12831 pre výpočtovú teplotu -11°C veterná , nechránená poloha:

Tepelná bilancia :	
Tepelné straty	18 kW
Potreba tepla pre vykurovanie	38 kW
Potreba tepla pre ohrev pitnej vody	6 kW
Tepelný výkon spolu	44 kW
Ročná spotreba tepla pre vykurovanie	59,3 MWh/rok

Ročná spotreba tepla pre ohrev pitnej vody	8,8 MWh/rok
Ročná spotreba tepla spolu	**68,1 MWh/rok**

Ohrev TÚV a dokurovanie pre Hospodársky objekt – Biofarmu Ohrev TÚV je navrhnutý elektrickým kotlom s akumuláciou zohriatej vody v zásobník TÚV s objemom 200 l. Kotol a zásobník budú umiestnené v garáži hospodárskeho objektu. Alternatívny predohrev a ohrev TÚV pomocou fotovoltaických článkov. Navrhované hybridné ohrievače vody LOGITEX LX ACDC / M+KW dvomi 100 litrovými teplotnými sekvenciami pracujú pri vyžití ekologicky čistých zdrojov energie. Pre ohrev vody sa využíva energia slnka, ktorá pomocou fotovoltaických článkov vyrába jednosmerný elektrický prúd, ktorý zohrieva vodu v zásobníku TÚV. Pripojenie na zdroj elektrickej energie garantuje ohrev vody počas dlhodobo nepriaznivého počasia. Pomocou termostatu sa nastaví požadovaná teplota 45°C. Pri dosiahnutí prednastavenej teploty sa automaticky vypína prívod elektrickej energie a v ohrievači vody sa naďalej zohrieva voda energiou z fotovoltaických panelov až na teplotu 75°C Potreba tepla pre vykurovanie rodinného domu je vypočítaná podľa STN EN 12831 pre výpočtovú teplotu -11°C B = 12:

Tepelná bilancia :	
Tepelné straty	28 kW
Potreba tepla pre vykurovanie	28 kW
Potreba tepla pre ohrev pitnej vody	8 kW
Tepelný výkon spolu	36 kW
Ročná spotreba tepla pre vykurovanie	49,3 MWh/rok
Ročná spotreba tepla pre ohrev pitnej vody	10,8 MWh/rok
Ročná spotreba tepla spolu	**59,1 MWh/rok**

IV. 1. 5 Nároky na dopravu a ostatnú infraštruktúru

V súčasnosti je dopravná aktivita v dotknutom území takmer nulová, po realizácii sa dá predpokladať so zvýšenou dopravnou aktivitou.

Dopravný prístup na dotknuté územie bude zabezpečený z jestvujúcej miestnej komunikácie, novo navrhovanou neverejnou účelovou komunikáciou funkčnej triedy C3, základnej kategórie MOU 3,5/30. Komunikácia je navrhnutá ako jednopruhová komunikácia s výhybňami, so šírkou jazdného pruhu 3,5 m, celková dĺžka novo navrhovanej neverejnej účelovej komunikácie je 476,54 m. Na začiatku novo navrhovanej komunikácie (pri vstupedo na pozemok) je navrhnuté osadenie elektromechanickej závory dĺžky 5,0 m (neverejná účelová komunikácia).

Riešenie statickej dopravy a výpočet potreby parkovacích a odstavných stojísk, pre navrhované objekty vychádza z STN 73 6110/Z2 tab. 20. Navrhnutých je 16 parkovacích miest pre penzión a 2 pre rodinný dom. Z celkového počtu stojísk je potrebné zabezpečiť 4% vyhradených stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie tj. celkový počet parkovacích stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie je 1.

Pri súčasnom zaťažení miestnej komunikácie 64 osobnými automobilmi je predpokladaný nárast relatívne malý.

IV. 1. 6 Nároky na pracovné sily

Počas výstavby: Výstavbu bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe, preto za súčasného stavu nie je možné odhadnúť počet pracujúcich na stavbe.

Prevádzku navrhovanej činnosti bude zabezpečovať celkovo 9 zamestnanci - 3 osoby ako personál Penziónu, 2 osoby ako pracovníci predaja z dvora a 4 pracovníci v hospodárskom objekte (krmiči , ošetrovatelia zvierat, spracovanie mlieka a mäsa).

IV. 2 Údaje o výstupoch

IV. 2. 1 Ovzdušie

Počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému a lokálnemu zaťaženiu ovzdušia emisiami zo spaľovacích motorov nákladných automobilov a stavebnej techniky, v súvislosti s dopravou stavebných materiálov na miesto určenia, ako aj samotnou výstavbou. V určitom malom rozsahu sa objaví aj zvýšená prašnosť súvisiaca zo stavebnou činnosťou.

Počas prevádzky činnosti to budú najmä stacionárne zdroje:

vykurovacia jednotka penziónu - centrálny splyňovací kotol na drevenú štiepku a drevo s výkonom do 110 kW

vykurovacia jednotka rodinného domou - splyňovací kotol na drevenú štiepku a drevo s výkonom do 30 kW

chov hospodárskych zvierat 10 ks Ošípané s hmotnosťou nad 30 kg
120 ks Hydina
3 ks Hovädzí dobytok – dojnice
50 ks Ovce
50 ks Kozy

a mobilné zdroje – osobné autu majiteľov, zamestnancov a návštevníkov biofarmy

Vzhľadom na rozsah a charakter zdrojov znečistenia sa nepredpokladá prekročenie platných emisných ani imisných limitov pre znečisťujúce látky podľa platnej legislatívy dané vo Vyhláške MŽP č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší (137/2010).

V zmysle prílohy c.1 vyhlášky MZP SR c. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší splyňovací kotol v rodinnom dome a v penzióne sú kategorizované ako: 1.1.2. Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív so súhrnným menovitým tepelným príkonom 0,3 MW a vyšším až do 50 MW - malé zdroje znečisťovania ovzdušia (samostatné plynové kotle v rodinných domoch pod 0.3 MW)preto nemusí byť posudzovaný podľa kritérií emisných limitov na úlet oxidu siričitého a oxidy dusíka.

Spaľovaním dreva a štiepky budú vznikať základné znečisťujúce látky:

Tuhé znečisťujúce látky

Oxidy dusíka

Oxidy síry

Oxid uhoľnatý

Jedná sa o malý zdroj znečistenia, k výstavbe a prevádzke je potrebný súhlas príslušného orgánu životného prostredia. Koncentrácia oxidu siričitého je vzhľadom na používané palivo zanedbateľná, emisia oxidov dusíka tuhých znečisťujúcich látok je závislá iba na použitých kotloch, ktoré majú patričné certifikáty.

Podľa Vyhlášky MŽP SR 410/2012 plánovaný počet chovaných hospodárskych zvierat ani pri jednom druhu nedosahuje prahovú hodnotu. Ide teda o malý zdroj znečistenia ovzdušia vzhľadom na plánovaný počet chovaných zvierat V zmysle prílohy c.1 vyhlášky MZP SR c. 410/2012 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší sú zdroje kategorizované ako: 6.12. : Chov hospodárskych zvierat s projektovaným množstvom chovných miest - Ošípané s hmotnosťou nad 30 kg ≥ 500, Hydina ≥5000, hovädzí dobytok – dojnice ≥ 200, Ovce ≥2000, kozy ≥ 100 - malé zdroje znečisťovania ovzdušia

IV. 2. 2 Odpadové vody

Počas výstavby sa predpokladá len zanedbateľné zvýšenie odpadových vôd.

Bilancia odpadových vôd po realizácii:

Jednotlivé objekty budú mať predpokladanú (na základe STN EN 752-4 čl.10.2, 11.3.2, STN 73 60701 čl.11-16) produkciu odpadových vôd:

Rodinný dom	0,025 l/s
Predaj z dvora	0,0084 l/s
Škola mladých biológov	0,014 l/s
Penzión	0,26 l/s
Hospodársky objekt	0,038l /s

Na základe týchto údajov sú navrhnuté 4 septiky (žumpy):

pre rodinný dom a predaj z dvora s objemom 20 m^3 s vyprázdňovaním každé 2 týždne
pre školu mladých biológov s objemom 10 m^3 s vyprázdňovaním každé 2 týždne
pre penzión s objemom 45 m^3 s vyprázdňovaním každý týždeň
pre hospodársky objekt s objemom 15 m^3 s vyprázdňovaním každé 2 týždne

Dažďové vody zo striech jednotlivých objektov (na základe STN 73 6701 čl.16) budú predstavovať nasledujúce množstvo:

Rodinný dom	Qd=3,26 l/s
Predaj z dvora	Qd=2,93 l/s

Škola mladých biológov	Qd=1,7 l/s
Penzión	Qd=8,48 l/s
Hospodársky objekt	Qd=7,83 l/s

Vnútorná kanalizácia bude delená na – splaškovú a dažďovú kanalizáciu. Odvod dažďových vôd zo strechy objektu bude riešený gravitačným systémom. Z objektu budú vyvedené dažďové prípojky kanalizácie. Z jednotlivých objektov bude vyvedená splašková kanalizácia, ktorá bude napojená na areálový rozvod splaškovej kanalizácie.

Prípojky splaškovej kanalizácie z jednotlivých objektov budú zaústené do navrhovaných lokálnych splaškových kanalizácií, ktoré budú zaústené do navrhovaných žúmp (č.1 – 4), uvedených vyššie. Na trasách sú navrhnuté revízne šachty.

Dažďová kanalizácia jednotlivých objektov bude zaústené do navrhovaných vsakovaní. Vsakovanie je navrhnuté vždy v najnižšom mieste pri riešených objektoch. Pred vsakovaním budú osadené filtračné šachty. Na trasách sú navrhnuté revízne šachty.

IV. 2. 3 Odpady

Pri výstavbe vznikne pri výkopových prácach základových pásov, základovej jamy a zásekov pre založenie stavieb prebytok vykopanej zeminy, ktorá bude ponechaná na pozemku za účelom riešenia zhutnených terénnych násypov pre vytvorenie jazera - hasičskej nádrže, pre účely vytvorenia zhutnených vodorovných plôch na zakladanie jednotlivých stavebných objektov a na vytvorenie terénnych a záhradných úprav.

Vlastné stavebné práce pri výstavbe objektu, vyprodukujú určité množstvá stavebného odpadu - poškodený materiál obaly, a nevyužiteľný zostatok.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať predpokladané odpady uvedené v nasledujúcej tabuľke (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov).

Tab. 21: Odpady počas výstavby podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Množstvo (t)	Pôvod	kategória odpadu
17 01 06	Zmesi alebo oddelené zložky betónu, tehál, obkladačiek a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	**0,5**	Dodávky materiálov	N
17 02 04	Sklo , plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky , alebo kontaminované nebezpečnými látkami	**0,01**	Odpad zo stavebnej činnosti	N
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	**1,8**	Odpad zo stavebnej činnosti	O
17 02 01	Drevo	**3,0**	Odpad zo stavebnej činnosti	O
17 02 03	Plasty	**0,4**	Odpad zo stavebnej činnosti	O
17 04 05	Železo a oceľ	**1,5**	Odpad zo stavebnej činnosti	O

17 04 11	Káble neobsahujúce nebezpečné látky	**0,1**	Odpad zo stavebnej činnosti	O
17 05 04	Zemina a kamenivo neobsahujúce nebezpečné látky	**0**	Terénne úpravy	O
17 05 06	Výkopová zemina neobsahujúca nebezpečné látky	**0**	Výkopy pre základové konštrukcie	O
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry neobsahujúce nebezpečné látky	**0,9**	Odpad zo stavebnej činnosti	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	**0,9**	Prevádzka zariadenia staveniska	O
20 01 11	Textílie	**0,3**	Odpad zo stavebnej činnosti	O
20 01 01	Papier a lepenka	**0,8**	Stavebná činnosť	O

Množstvo vykopanej zeminy

Pri výkopoch terénnych zásekov, základovej jamy a základových pásov všetkých stavebných objektov, pri výkope hasičskej nádrže a jazierka pre vodnú hydinu, vrátane žúmp a vsakovačiek sa počíta s objemom cca **9 635 m³** nakyprenej zeminy.

Rozdelenie vykopanej zeminy podľa jednotlivých stavebných objektov :

SO 01 Penzión .....3600 m³ zeminy
SO 02 Rodinný dom.....750 m³ zeminy
SO 03 Hospodársky objekt - Biofarma.....1400 m³ zeminy
SO 04 Škola mladých biológov (bývalá stodola).....0 m³ zeminy
SO 05 Prírodný amfiteáter.....800 m³ zeminy
SO 06 Jazero - nádrž pre požiarnu vodu .....1300 m³ zeminy
SO 07 Vodovodné prípojky, vŕtané studne..... 15 m³ zeminy
SO 08 Kanalizačné prípojky, žumpy..... 120 m³ zeminy
SO 09 Dažďová kanalizácia, zber dažďovej vody, vsakovanie.....60 m³ zeminy
SO 10 Prekládka vzdušného vedenia NN .....30 m³ zeminy
SO 11 Komunikácie, spevnené plochy, statická doprava.....1200 m³ zeminy
SO 12 Chov hrabavej hydiny, vodnej hydiny a ošípaných.....0 m³ zeminy
SO 13 Jazierko pre vodnú hydinu.....300 m³ zeminy
SO 14 Trafostanica, distribučné rozvody..... 30 m³ zeminy
SO 15 Vnútroareálové rozvody NN a vnútroareálové osvetlenie..... 30 m³ zeminy
Spolu.....9 635 m³ zeminy

Využitie niektorých odpadov

- Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky neobsahujúce nebezpečné látky – sa využijú po spracovaní v drvičke ako zhutnený podsyp pod vnútroareálové komunikácie
- Výkopová zemina a kamenivo neobsahujúca nebezpečné látky - sa využije pri vykonaní hrubých terénnych a konečných terénnych úprav stavby a spätných zásypov umelých zhutnených násypov a záhradných úprav
- Železo, odrezky betonárskej ocele a kovové obaly sa využijú pri drobných betonárskych prácach

- Drevo neobsahujúce nebezpečné látky bude uskladnené na vysušenie následne využité na vykurovanie zrealizivaných objekto Biofarmy
- Všetka vykopaná zemina bude použitá na vytvorenie terénnych úprav – zhutnených násypov pre vytvorenie terás na vodorovné osadenie stavebných objektov.

Všetky ostatné špecifikované odpady sa budú skladovať separovane na skládkach zariadenia staveniska a budú sa likvidovať odvozom ku zmluvnému odberateľovi na konečnú likvidáciu odpadov

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladá vznik odpadov uvedených v nasledujúcej tabuľke:

Tab. 22: Odpady počas užívanie domov podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z..

Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	kategória odpadu
02 01 02	Odpadové živočíšne tkanivá	O
02 01 03	Odpadové rastlinné pletivá	O
02 01 06	Zvierací trus, močovka a hnoj, kvapalné odpady, odd. zhromažďované...	O
02 02 03	Materiál nevhodný na spotrebu alebo spracovanie	O
13 02 06	Syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	N
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 04	Obaly zo skla	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti iné ako uvedené v 160209 a 160212	N
16 02 10	Odpady z elektr. zariadení	N
18 02 02	Odpady, ktorých zber a zneškodňovanie podlieha osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy	N
18 02 03	Odpady, ktorých zber a zneškodňovanie nepodlieha osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie nákazy	O
19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odlucovacov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	O
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortut	N
20 01 08	Biologicky rozložitelný kuchynský a reštauracný odpad	O
20 01 25	Jedlé oleje a tuky	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Odpady budú priebežne zneškodnené oprávnenými firmami v súlade so zákonom o odpadoch. Nebezpečné odpady budú likvidované špecializovanými certifikovanými firmami. Odpad č. 02 01 06 – zvierací trus (v skutočnosti sa jedná o suchý trus zmiešaný s podstielkou (slama, piliny)), bude využívaný aj ako organické hnojivo.

IV. 2. 4 Hluk a vibrácie

Počas výstavby sa predpokladá prevádzka ťažkých stavebných mechanizmov - hluk sa bude šíriť najmä z priestoru staveniska, v menšej miere tiež z prístupovej komunikácie. Najvýznamnejšie hlukové emisie bude predstavovať doprava materiálu ťažkými nákladnými vozidlami a realizácia zemných prác. Vibrácie budú pôsobiť najmä na začiatku výstavby pri pohybe strojov a dopravných prostriedkov. Veľkosť otrasov je priamo úmerná hmotnosti, rýchlosti pohybu a tiež výške nerovnosti jazdnej dráhy. Nie je predpoklad šírenia vibrácií do okolia priamo dotknutého areálu.

Po výstavbe budú mobilnými zdrojmi hluku samotné osobné automobily. Zvýšenie hladín hluku bude však v porovnaní s okolím zanedbateľné. Bodové zdroje hluku budú zdroje súvisiace s kotolňou a plošné zdroje hluku (emisie cez obvodový plášť objektu). V priestore interiéru navrhovaného objektu nepresiahne hladina hluku 5565 dB (A), preto ani prestup hluku obvodovým plášťom nepredstavuje významný zdroj hluku.

Počas výstavby ani pri užívaní domov sa nepredpokladá, že hladina hluku a vibrácii prekročí limity stanovené vo vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

IV. 2. 5 Žiarenie a iné fyzikálne polia

Počas výstavby ani po uskutočnení zámeru navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne výstupy na úrovni žiarenia alebo iných fyzikálnych polí.

IV. 2. 6 Teplo, zápach a iné výstupy

Zdrojom drobného určitého zápachu počas prevádzky bude spracovanie mäsa. Prevádzkovaním uvedeného zdroja sú do vonkajšieho ovzdušia vypúšťané nasledujúce znečisťujúce látky : NH_3 - amoniak a jeho plynné zlúčeniny vyjadrené ako NH_3 H_2S - sulfán (sírovodík) Emisie H_2S a NH_3 vznikajú pri vyvrhovaní - pitvaní zvierat a okrem zaradenia medzi látky znečisťujúce ovzdušie, sú látkami spôsobujúcimi pach. Zdrojom zápachu počas prevádzky farmy bude hlavne amoniak NH_3 vznikajúci rozkladom zvieracích fekálií a odparujúcich sa do ovzdušia. Obmedzenie jeho vzniku je možné pri chove v stajniach dosiahnuť znížením odparovacej plochy (celoroštová prevádzka) a najmä udržiavaním čistoty a prevádzkových predpisov Množstvo vypúšťaných emisií sa bude pohybovať v malých množstvách a aj vzhľadom na umiestnenie prevádzky (mimo intravilánu obce) nebudú dotknutí obyvatelia zápachom.

Počas výstavby ani počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne markantné výstupy na úrovni tepla ani iné výstupy okrem už vyššie spomenutých.

IV. 2. 7 Doplňujúce údaje

Na uskutočnenie navrhovanej činnosti nebude potrebné uskutočniť žiadne ďalšie vyvolané investície okrem už skôr spomínaných.

IV. 3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

IV. 3. 1 Vplyvy na obyvateľstvo

Navrhovaná výstavba nebude mať vplyv a väzby na okolitú zástavbu.

Zemné práce, doprava materiálu a stavebné práce budú dočasne počas obdobia výstavby negatívne ovplyvňovať okolie priamo dotknutého areálu emisiami, hlukom a prašnosťou. Miera prašnosti bude závisieť na okamžitých poveternostných pomerov - rýchlosti vetra a smere vetra. Vzhľadom nato , že sa jedná o relatívne nenáročné stavby s relatívne krátkym trvaním výstavby budú tieto nepravidelné a krátkodobé vplyvy minimálne, s rôznou mierou intenzity a je ich možné zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami.

Uskutočnenie navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadne riziká pre dotknutých obyvateľov.

Z hľadiska sociálnych a ekonomických dôsledkov sa dá hovoriť o priamom pozitívnom vplyve na ľudí, ktorým realizácia zámeru prispeje k nárastu počtu návštevníkov obce a tejto zaujímavej kopaničiarskej lokality, zároveň prinesie nové pracovné (sezónne a trvalé) a rekreačné príležitosti a pozdvihne sa tak celková úroveň obce.

Priame ani nepriame narušenie pohody a kvality života dotknutých obyvateľov vplyvom užívania domov sa nepredpokladá.

IV. 3. 2 Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Nepredpokladajú sa žiadne priame pozorovateľné nepriaznivé vplyvy na horninové prostredie.

Na hodnotenom území ani v jeho bezprostrednej blízkosti sa nenachádzajú žiadne výhradné ložiská nerudných (TRÉGER & BALÁŽ, 2002a), stavebných (TRÉGER & BALÁŽ, 2002b), energetických ani rudných (TRÉGER & BALÁŽ, 2002c) surovín. Ani v katastrálnom území sledovanej obce sa nenachádza žiadne ložisko nerastov. V širšom okolí záujmového územia sú výhradné lokálne ložiská stavebných surovín zastúpené prevažne ložiskami stavebného kameňa (v blízkosti Sobotišťa, cca 9,5 km) a v blízkosti Myjavy (cca 11 km) sa spracovávajú tehliarske suroviny. Realizácia činnosti nebude mať priamy vplyv na ťažbu.

Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo areálovej dopravy, technologická havária, havária odpadového potrubia, nesprávna manipulácia s odpadom). Tieto negatívne vplyvy majú iba povahu možných rizík, ku ktorým by za dodržiavania platných právnych predpisov nemalo prísť.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a gemorfologické pomery sa dajú hodnotiť ako nevýznamné.

IV. 3. 3 Vplyvy na klimatické pomery

Vplyvy navrhovanej činnosti na klimatické pomery sa dajú hodnotiť ako nevýznamné.

IV. 3. 4 Vplyvy na ovzdušie

Pri stavebných prácach počas výstavby - najmä v počiatočnej fáze dôjde k dočasnému zvýšeniu prašnosti a hluku spôsobenému činnosťou stavebných mechanizmov. Súčasne dôjde aj k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na stavenisku a na trase prístupových ciest. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný. Tento vplyv je možné výhodnými technickými opatreniami zmierniť.

Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na výstavbe Biofarmy sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Na stavenisku je počas celej doby výstavby zakázané spaľovanie akékohokoľvek stavebného a alebo iného materiálu. Pri prašných stavebných prácach je stavebník povinný redukovať prašnosť kropením vodou.

Po vybudovaní stavieb je predpokladaný vplyv z mobilných zdrojov znečistenia ovzdušia akými sú výfukové plyny osobných automobilov a zo stacionárnych zdrojov akými sú vykurovacie telesá jednotlivých domov.

Vplyv splynovacích kotlov na znečistenie ovzdušia je posudzovaný ako malý zdroj znečistenia podľa zákona 478/2002 Zb. .

Znečistenie ovzdušia zvieratami: Podľa Vyhlášky MŽP SR 410/2012 sa jedná malý zdroj znečistenia ovzdušia vzhľadom na plánovaný počet chovaných zvierat. .

Z toho vyplýva, že vplyvy na ovzdušie počas výstavby aj počas užívania navrhovanej činnosti budú mierne.

IV. 3. 5 Vplyvy na vodné pomery

Najbližšími vodnými tokmi k navrhovanej činnosti sú Haluzníkov potok, ktorý sa nachádza v kontakte s dotknutým územím východne od navrhovanej činnosti a rieka Teplica, ktorá sa nachádza cca 2 km južne až juhovýchodne od navrhovanej činnosti. Tento tok zohráva úlohu miestneho biokoridora v rámci MÚSES. Dotknuté územie sa zvažuje smerom k tomuto toku. V hodnotenom území sa vodné plochy nenachádzajú. V dotknutom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prírodné zdroje liečivých, minerálnych a stolových vôd ani ich ochranné pásma a nie sú tu využívané žiadne zdroje geotermálnych vôd (Fendek et al. 2002) .

Vzhľadom na rozsah a charakter navrhovanej činnosti budú vplyvy na kvalitu, režim, odtokové pomery a zásoby vody počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti zanedbateľné.

Potenciálnym zdrojom znečistenia podzemných vôd môžu byť obdobné havarijné situácie- negatívne vplyvy majú iba povahu možných rizík, ku ktorým by za dodržiavania platných právnych predpisov nemalo prísť.

Je potrebné používať schválené technické zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom, aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo vodou z povrchového odtoku. Splaškové vody budú zo staveniska a následne jednotlivých stavebných objektov odvádzať do vlastnej žumpy, ktorá bude vybudovaná ešte pred samotnou výstavbou stavebných objektov.

Vzhľadom na predpokladané a navrhované spevnenie plôch, vybudovanie hnojnice (SO 03), príprava, uskutočnenie a prevádzkovanie činnosti pri štandardnom režime nebude mať nepriaznivý vplyv na režim, kvalitu a množstvo povrchových a podzemných vôd.

Dažďová voda bude odvádzaná vonkajšími dažďovými zvodmi do navrhovaného vsakovania.

Súčasťou navrhovanej činnosti je aj výstavba jazera (nádrž pre požiarnú vodu) a jazierka (pre vodnú hydinu) čo môže mať pozitívny vplyv na hydrologické pomery, tým že príde k zadržiavaniu vody v krajine.

IV. 3. 6 Vplyvy na pôdu

Počas prevádzky sa predpokladá vznik tekutých odpadov alebo odpadov, z ktorých by mohlo dochádzať k vylúhovaniu znečisťujúcich látok to pôdy. Ide o olejové odpady z parkoviska alebo o močovku z chovov, avšak pri dodržaní všetkých opatrení by nemala byť pôda týmito odpadmi zasiahnutá. Počas výstavby a prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba možné riziko, a to iba pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov, prevádzkovej dopravy, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadmi, technologická havária a pod.), ku ktorým by pri dodržiavaní všetkých platných predpisov nemalo prísť. Preto sa vplyvy na kontamináciu pôdy počas prevádzky navrhovanej činnosti dajú charakterizovať ako minimálne. Napriek tomu , že dotknuté územie zasahuje do poľnohospodárskeho fondu nebude mať navrhovaná činnosť významný vplyv na spôsob využívania pôdy.

IV. 3. 7 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Umiestnenia predmetných stavebných objektov nepriaznivo neovplyvní jestvujúce prírodné podmienky. Navrhované objekty svojim umiestnením nezasahujú do jestvujúcich stromov a zelene. Sú umiestnené v dostatočnej a bezpečnej vzdialenosti od nich aj súvislosti s ich perspektívnym rastom. Avšak určité dreviny, sa nachádzajú v kolízii s navrhovanou komunikáciou a parkoviskom. Okrem toho boli v území identifikované mohutné staré stromy, ktoré nie sú určené na výrub. Navrhovaný projekt je prispôsobený tak, aby sa potenciálne ohrozenie mohutných stromov čo najviac minimalizovalo. Je vhodné, aby sa nevyhnutný výrub ovocných drevín uskutočnil v období vegetačného pokoja. Spoločenská hodnota všetkých drevín, ktoré sú plánované na výrub a pre ktoré je potrebný súhlas na výrub podľa § 47 zákona NR SR č. 543/2002Z.z. ods. 4 pis. a), je 11 847,46 EUR. Minimálne v tej hodnote je potom nutné realizovať náhradnú výsadbu. Náhradná výsadba musí korešpondovať s geograficky pôvodnými rastlinami , v žiadnom prípade nie je možné vysádzať inváznе druhy rastlín ustanovené vyhláškou MŽP SR č. 24/2003 Z.z.

Stavebné objekty svojim umiestnením rešpektujú jestvujúcu zeleň v západnej a severnej časti riešeného územia, v línii jarku – občasného toku. Táto zeleň bude nedotknutá, bez

plánovaného výrubu a bez potenciálneho ohrozenia stavebnou činnosťou. Navrhované riešenie rešpektuje, chráni a zachováva dendrologicky najhodnotenejšie stromy – mohutné lipy a orechy. Ovocné stromy (slivky), ktoré sa nachádzajú v priestore navrhovaných stavebných objektov v mieste vjazdu k rodinnému domu, v mieste plánovaného parkoviska o v mieste plánovaného objektu penziónu, sú podľa dendrologickej inventarizácie drevín určené na výrub.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené, ani inak vzácne stromy v zmysle § 49 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne invázne dreviny v zmysle § 7b zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a v zmysle prílohy č. 2a k vyhláške č. 24/2003 Z. z.

Vzhľadom na rozsah, charakter a na lokalizáciu navrhovanej činnosti budú vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti mierne.

IV. 3. 8 Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Navrhovaná činnosť je z koncepčného hľadiska riešená vo väzbe na jestvujúci kopaničiarsky charakter lokality a je vhodne urbanisticky zakomponovaná do územia kopaníc. Novo navrhované objekty budú svojím architektonický tvaroslovím, mierkou, atmosférou, charakterom a použitým stavebným materiálom, pieskovcom a drevom korešpondovať s pôvodnými kopaničiarskymi obytnými a hospodárskymi objektmi. Architektonické riešenie objektov bude prispôsobené lokalite a okolitým stavbám, pričom vychádza z ich funkčného využitia a taktiež z využitia priestorových možností pozemku. Celkový architektonický výraz navrhovaného objektu svojim tvarovo jednoduchým riešením zapadá do jestvujúceho prostredia a nebude negatívne vplývať na štruktúru a využívanie krajiny a celkový krajinný obraz zostane zachovaný.

Celkový vzhľad dopĺňa jestvujúca zeleň: Na vlastnom pozemku sa v súčasnosti nachádza súvislá pôvodná zeleň lemujúca občasný vodný tok (jarok), kde rastú prevažne orechy , biele topole , jelše , vŕby a jarabina. V strednej a západnej časti pozemku sú staré a zdravé lipy, orechy a prestárlé ovocné stromy, hlavne slivky a v menšom zastúpení jablone a hrušky.

Navrhovanou činnosťou nedôjde k výraznej zmene využívania krajiny a nevzniknú ani žiadne nové významné prvky krajinnej štruktúry. Celkový krajinný obraz zostane zachovaný a je možné tvrdiť, že navrhovaná činnosť bude mať skôr pozitívny i keď malý vplyv na krajinu.

IV. 3. 9 Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Charakter novej prevádzky významne neovplyvní doterajšie prvky urbánneho komplexu - služby, priemysel, poľnohospodárstvo a cestovný ruch. Naopak, dotknutý región získa nové pracovné príležitosti. Negatívnym, avšak pre obyvateľov dotknutej obce, vzhľadom na nízku frekvenciu, nepozorovateľným vplyvom bude nepodstatné zvýšenie prevádzky osobných na existujúcich cestných komunikáciách.

IV. 3. 10 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na kultúrne a historické pamiatky v dotknutom území sa nepredpokladajú.

IV. 3. 11 Vplyvy na archeologické náleziská

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na archeologické náleziská sa nepredpokladajú.

IV. 3. 12 Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na paleontologické náleziská a významné geologické

IV. 3. 13 Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Keďže navrhovaná činnosť bude rešpektovať tradičný kopaničiarsky charakter územia, negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy sa nepredpokladajú.

IV. 3. 14 Iné vplyvy

Okrem uvedených vplyvov sa žiadne iné vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie nepredpokladajú.

IV. 4 Hodnotenie zdravotných rizík

Riziká počas výstavby

Počas výstavby, môžu vzniknúť v minimálnom rozsahu bežné riziká a nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Týkajú sa však len zamestnancov stavebných firiem. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Stavba bude realizovaná pod trvalým dohľadom stavebného dozoru. Zdravotné riziká týkajúce sa dotknutých obyvateľov nepredpokladáme.

Riziká počas prevádzky

Počas užívania jednotlivých objektov sa nepredpokladajú žiadne špeciálne zdravotné riziká týkajúce sa ich obyvateľov, návštevníkov alebo obyvateľov okolitých domov.

Priame zdravotné riziká počas prevádzky budú znášať len zamestnanci farmy. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti a na podmienky plnenia prísnych hygienických predpisov budú zdravotné riziká minimálne. Všetky používané zariadenia budú konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia pracovníka. S poruchami zariadení a havarijnými stavmi nie sú spojené prípadné zdravotné riziká, ktoré by znášali obyvatelia. S týmito rizikami sa počíta už pri konštrukcii zariadení. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, pracovné postupy, materiálové vstupy a výstupy z činnosti a hlavne jej umiestnenie, negatívny dopad na obyvateľov je zanedbateľný. Zdravotné riziko s možným širším záberom nie je reálne. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené tak, aby z ich prepravy a skladovania nevzišli také vplyvy, ktoré by mohli narušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov dotknutej obce, ani pracovníkov obsluhy. Vlastná

prevádzka vzhľadom na svoj charakter nebude rušiť pohodu a kvalitu života obyvateľov. Hygienické požiadavky pri prevádzke stanoví príslušný orgán na ochranu zdravia. Prevádzka navrhovanej činnosti musí byť v súlade s požiadavkami NV SR č.391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

IV. 5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

V hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia a ich ochranné pásma v zmysle § 17 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Najbližším chráneným územím podľa tohto paragrafu je CHKO Biele Karpaty, hranica je približne 1100 m vzdialená.

V hodnotenom území sa nevyskytujú PHO vôd ani vodohospodársky chránené oblasti.

V hodnotenom území platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Do hodnoteného územia nezasahuje žiadne chránené územie v zmysle § 26 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Najbližšie chránené územie je Územie európskeho významu – Žalostinná, ktoré je vzdialené od dotknutého územia cca 600m západne.

Navrhované objekty svojou polohou nezasahujú do žiadnych prírodných ochranných pásiem a ani svojou funkciou nevyžadujú vytvárať pásma.

Nepredpokladajú sa žiadne merateľné vplyvy na toto územie uskutočnením navrhovanej činnosti.

Na základe týchto skutočností, rozsahu a charakteru navrhovanej činnosti sa dajú predpokladať len nepriame a najmä nepatrné vplyvy na chránené územia.

IV. 6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.

IV. 6. 1 Vplyvy z pohľadu významnosti

Pre hodnotenie významnosti očakávaných bola použitá štvorstupňová škála s nasledujúcimi charakteristikami, uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- **nevýznamný vplyv -** ide prevažne o vplyv so zanedbateľným pôsobením alebo príspevkom, ktorý je nepostrehnuteľný alebo nemerateľný, poprípade veľmi krátkodobý.

- **málo významný vplyv -** vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia alebo ide o krátkodobý vplyv.

- **významný vplyv** – je to citeľný a pozorovateľný vplyv, ktorý môže mať dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia. Jeho následky majú dlhšie trvanie.

- **veľmi významný vplyv –** môže mať regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky životného prostredia, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, alebo mení súčasný stav. Jeho následky sú trvalé alebo veľmi dlhodobé.

IV. 6. 1. 1 Vplyvy na horninové prostredie

Kontaminácia horninového prostredia (horninové prostredie) - nevýznamný vplyv

Navrhovaná činnosť nebude mať vnímateľný vplyv na reliéf v dotknutom území a nebude mať priamy vplyv na horninové prostredie.

IV. 6. 1. 2 Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Spotreba pitnej vody a produkcia odpadových vôd (povrchové vody) - málo významný vplyv

Kontaminácia podzemných vôd (podzemne vody) - nevýznamný vplyv

Vzhľadom na predpokladané a navrhované spevnenie plôch, vybudovanie hnojnice (SO 03), príprava, uskutočnenie a prevádzkovanie činnosti pri štandardnom režime nebude mať nepriaznivý vplyv na režim, kvalitu a množstvo povrchových a podzemných vôd.

IV. 6. 1. 3 Vplyvy na ovzdušie

Vplyv na ovzdušie - málo významný vplyv

Vzhľadom na deklarované a známe informácie o budúcom funkčnom využívaní a charaktere navrhovanej činnosti, nie je dôvodné očakávať významné negatívne zmeny kvality ovzdušia v celom priestore v rámci štandardnej prevádzky, alebo ani počas mimoriadnych situácii.

IV. 6. 1. 4 Vplyvy na pôdy

Záber a kontaminácia pôd (pôdy) - málo významný vplyv

IV. 6. 1. 5 Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Zásahy alebo ovplyvnenie prirodzených biotopov (biota) – málo významný vplyv

Vytvorenie zelených plôch so sadovou úpravou v záhradách (drevinami a krovinami) a vodných plôch - málo významný vplyv - pozitívny

IV. 6. 1. 6 Vplyvy na krajinu

Štruktúra krajiny – vytvorenie nových krajinných prvkov - málo významný vplyv

Scenérie krajiny (obyvateľstvo) – vytvorenie nových viacpodlažných objektov v krajine - málo významný vplyv.

Prvky ÚSES – zvýšeným ruchom môže prísť vyrušovaniu určitej fauny naviazanej na najbližšie prvky MÚSES - málo významný vplyv

IV. 6. 1. 7 Vplyvy na obyvateľstvo

Emisie z technologických a mobilných zdrojov (obyvateľstvo) – málo významný vplyv

Hluková záťaž (obyvateľstvo) –nevýznamný vplyv

Pohoda a kvalita života (obyvateľstvo) - málo významný vplyv

Sociálne a ekonomické súvislosti (obyvateľstvo) – málo významný vplyv pozitívny

IV. 6. 1. 8 Vplyvy na dopravu

Dopravná sieť - málo významný vplyv

Lokalizácia záujmového územia |e vzhľadom na polohu priamo dotknutého územia a jeho dopravné napojenie ideálna. Vplyvy stavebnej dopravy sa prejavia minimálnym zaťažením prístupových komunikácii.

IV. 6. 1. 9 Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Kultúrne a historické pamiatky - nevýznamný vplyv

Zámer nie je v dotyku s národnou kultúrnou pamiatkou. Nedochádza tu k stretu žiadnych záujmov.

IV. 6. 1. 10 Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Ovplyvnenie rekreácie a cestovného ruchu – významný vplyv pozitívny

Nový prvok terciárnej sféry (obyvateľstvo) – málo významný vplyv pozitívny

IV. 6. 2 Krátkodobé vplyvy

Medzi krátkodobé vplyvy sa dajú zaradiť všetky vplyvy počas výstavby.

V priestore stavby bude zvýšený pohyb dopravných a stavebných mechanizmov, ktorý najmä hlukom a sprostredkovane znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne negatívne ovplyvní lokalitu. Avšak tento vplyv bude len dočasný a pri dodržiavaní všetkých platných právnych predpisov bude pohode dotknutých obyvateľov narušená len minimálne.

Výstavba bude znamenať aj určitý príspevok k rušeniu fauny hlukom. Tento vplyv však bude lokalizovaný len na oblasť staveniska. Tieto vplyvy nedosiahnu takú intenzitu, aby mohli pôsobiť na prírodné prostredie mimo areálu stavby. Presun mechanizmov bude po existujúcich dopravných trasách. V týchto súvislostiach nie je počas realizácie zámeru reálny predpoklad významných negatívnych vplyvov na geologické prostredie, pôdu, vodu, genofond a biodiverzitu a na krajinu.

IV. 6. 3 Dlhodobé vplyvy

Predpokladané vplyvy pri navrhovanej činnosti budú jednoznačným pozitívom so zvýšením počtu pracovných miest, podpory a rozvoja cestovného ruchu a následné zvýšenie socioekonomickej úrovne obce. Z pohľadu percepcie krajiny by sa mohol definovať ako dlhodobý vplyv subjektívneho vizuálneho vnímania obytnej výstavby. Ide o subjektívny vplyv, ktorý na základe všeobecného hodnotenia sa dá posudzovať ako pozitívny. Okrem toho navrhovaná činnosť v dlhodobom horizonte bude prispievať k šíreniu myšlienok environmentálnej zodpovednosti a správaniu, čo je jednou z najväčších pridaných hodnôt navrhovanej činnosti.

IV. 7 Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa žiadne významné vplyvy presahujúce štátne hranice SR počas výstavby alebo prevádzky navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť, tým, že je lokalizovaná v blízkosti hraníc s Českou republikou, môže potenciálne vyvolať záujem aj jej obyvateľov a určitým spôsobom podnietiť aj zvýšený pohyb turistov z Českej Republiky smerom k navrhovanej činnosti. Tieto vplyvy však budú mať pravdepodobne len lokálny charakter.

IV. 8 Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Nie sú známe žiadne ďalšie vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplývať na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

IV. 9 Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Nie sú známe žiadne ďalšie riziká okrem už vyššie spomenutých, spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

IV. 10 Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Okresný úrad Myjava odbor starostlivosti o životné prostredie na základe žiadosti o upustenie od variantného riešenia podľa §22 ods.7 zákona 24/2006 Z.z. upustil od požiadavky variantného riešenia (príloha č 1).

IV. 10. 1 Územnoplánovacie opatrenia

Z pohľadu tohto zámeru nie sú potrebné žiadne územnoplánovacie opatrenia.

IV. 10. 2 Technické opatrenia počas výstavby

V priebehu realizácie navrhovanej činnosti musia byť dodržiavané pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom na to je nutné dodržiavať hygienické a bezpečnostné právne predpisy a normy.

Dokonca by stálo za zváženie navrhnúť tieto vzrastlé dreviny za chránené. Takéto nádherné stromy budú určite pridanou hodnotou zamýšľaného projektu nie len po estetickej ale aj mikroklimatickej stránke. Zeleň a najmä dreviny sú významnou zložkou v procese zvyšovania kvality života nie len v intraviláne miest a obcí ale aj v extraviláne, kde ďalej zohrávajú mnoho dôležitých úloh v ekologických procesoch v rámci rôznych ekosystémov

IV. 10. 2. 1 Bezpečnostné opatrenia

- Ešte pred začiatkom výkopových prác budú vytýčené a overené všetky existujúce podzemné siete technickej infraštruktúry. Akékoľvek zemné práce budú vykonávané so zvýšenou opatrnosťou, aby nedošlo k porušeniu sietí a ich izolácie.
- Odpájanie a pripájanie resp. prepájanie inžinierskych sietí v riešenom území bude realizované zásadne v beznapäťovom stave, v zmysle projektového riešenia, so súhlasom majiteľov a správcov sietí, organizáciou k tomu oprávnenou, v termínoch dohodnutých a verejne oznámených napäťových výluk.
- Na stavenisku bude dodávateľ stavby v plnom rozsahu rešpektovať všetky energetické zariadenia a ich ochranné pásma, v zmysle § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike o zmene a doplnení niektorých zákonov
- V miestach s väčšou hustotou existujúcich sietí alebo v blízkosti drevín budú výkopové práce realizované ručne.

IV. 10. 2. 2 Ovzdušie

- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie budú využité technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií.
- Skladovanie prašných stavebných materiálov bude minimalizované v hraniciach staveniska, resp. bude skladované v uzatvárateľných plechových skladoch a silách.
- Stavebná sutina vznikajúca z búracích prác bude kropená vodou a umiestňovaná do kontajnerov.

IV. 10. 2. 3 Doprava, hluk, vibrácie

- Z hľadiska ochrany pred hlukom bude dodržiavané časové nasadenie mechanizmov schválené hygienikom a organizáciami dotknutej obce. Na stavenisku budú používané len stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti.
- Na stavenisku sa budú používať iba stroje a zariadenia vhodné pre danú činnosť a bude zabezpečená ich pravidelná údržba a kontrola.
- Opatrenia proti účinku vibrácií súvisia aj s organizáciou dopravy na stavenisku, vjazdov a výjazdov nákladných automobilov so stavebným materiálom a zeminou z výkopov, zníženie povolených rýchlostí, a pod.
- Stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) budú eliminovné výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a vhodným situovaním stavebných strojov na stavenisku.

IV. 10. 2. 4 Povrchové a podzemné vody

- Vhodnými opatreniami bude zabezpečené, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd dotknutého územia.
- Samozrejmosťou bude zabezpečenie dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami a kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov.

IV. 10. 2. 5 Vegetácia

- Bude zabezpečené, aby ostatná zeleň lokality bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu
- Pri realizácii sadových úprav budú uprednostnené miestne prirodzene rastúce druhy rastlín pred nepôvodnými druhmi.
- Uskutočniť náhradnú výsadbu vyrúbaných drevín minimálne v hodnote určenej dendrologickým posudkom.
- Pri ochrane drevín počas výstavby treba postupovať v zmysle STN 83 7010 pre ošetrovanie, udržiavanie a ochranu stromovej vegetácie.

IV. 10. 2. 6 Odpady

- Stavebná firma si zabezpečí likvidáciu odpadov vzniknutých pri stavbe podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy.
- Vzniknutý odpad z výkopových prác bude monitorovný na prítomnosť škodlivých látok a podľa výsledkov bude zneškodnený v súlade s platnou legislatívou.
- Odpady sa budú zhromažďovať a triediť podľa druhov v mieste ich vzniku a zneškodňovať na riadených skládkach odpadov.
- Žiadna zemina vznikajúca pri realizácii základov stavby a pokládke nových podzemných inžinierskych sietí v riešenom území nebude, ani dočasne skladovaná na verejnom priestranstve, na chodníkoch resp. komunikáciách riešeného územia, ale bude priebežne odvážaná.
- Odvoz zeminy a materiálov z demolácií sa bude realizovať špeciálnymi vozidlami na transport sypkých materiálov, ktoré budú zakapotované.
- Stavebný odpad, ktorý vznikne počas výstavby bude triedený a následne odvážaný na skládku stavebného odpadu.
- Dodávateľ stavby, v spolupráci s investorom, predloží na Obvodný úrad životného prostredia ku kolaudačnému konaniu evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení, ako i zmluvy na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu s oprávnenou osobou a ostatných odpadov.
- V prípade, ak sa vyskytne nebezpečný odpad, tento bude od stavebníka, resp. navrhovateľa odoberať subjekt oprávnený na nakladanie s nebezpečnými odpadmi
- Recyklovateľné odpady – budú recyklované
- Nakladanie s odpadmi sa bude riadiť platnou legislatívou, predovšetkým ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. . o odpadoch a s ním súvisiacich predpisov.

IV. 10. 2. 7 Čistota okolia stavby

- Počas výstavby sa bude dôrazne sledovať a zabezpezpečovať čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska. V zmysle cestného zákona bude zabezpečená čistota stavbou znečisťovaných komunikácií.

IV. 10. 3 Technické opatrenia počas prevádzky

- Dôraz dať na vytvorenie akceptovateľných pracovných podmienok s plným zohľadnením všetkých požiadaviek uvedených v kapitole IV. 4. Hodnotenie zdravotných rizík a súvisiacich právnych predpisov (Vyhláška č. 374/90 Zb., SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a ostatnými súvisiacimi predpismi; zákon č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o

zmene a doplnení niektorých zákonov; NV č. 115/2006 Z .z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku; zákon č. 330/ 1996 Z. z o bezpečnosti a ochrane pri práci v znení neskorších predpisov; NV SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov).

- Z hľadiska ochrany verejného zdravia je potrebné zabezpečiť pre zamestnancov vyhovujúce zariadenia osobnej hygieny (WC, šatne, sprchy, umývadlá s tečúcou pitnou studenou a teplou vodou) s dodržaním mikroklimatických podmienok v zmysle vykonávacích predpisov zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia).
- Dodržiavať všeobecné hygienické požiadavky podľa nariadenia (ES) č. 852/2004 o hygiene potravín 4): trvalé postupy založené na zásadách HACCP ako aj všeobecné požiadavky na usporiadanie, riešenie, konštrukciu, umiestnenie a veľkosť potravinárskych priestorov, ich čistotu a dobrý stav údržby, vyhotovenie a usporiadanie, všeobecné požiadavky na prepravu potravín, všeobecné požiadavky na zariadenia, potravinársky odpad, zásobovanie pitnou vodou, osobnú hygienu a ustanovenia uplatniteľné na potraviny, rovnako ako všeobecné požiadavky na kontrolu teplôt, zachovávanie chladiarenského reťazca, odber vzoriek a analýza musia byť splnené bez výnimiek.
- Rovnako aj ostatné osobitné požiadavky pre potraviny živočíšneho pôvodu ustanovené nariadením (ES) č. 853/2004 5): schvaľovanie, zdravotné a identifikačné značky, informácie o potravinovom reťazci, požiadavky na dopravu živých zvierat, priestorové alebo časové oddelenie jednotlivých operácií, zariadenia na hygienickú manipuláciu s telami a mäsom, požiadavky na konštrukciu liniek a zariadení na zabíjanie, sterilizátory nástrojov, zariadenia na umývanie rúk, požiadavky na chladiarenské skladovanie pozastaveného mäsa a zariadenia na skladovanie nepožívateľného mäsa musí prevádza spĺňať bez výnimiek, rovnako ako požiadavky na prevádzkovú hygienu zabíjania, osobitné hygienické požiadavky na vychladzovanie mäsa a skladovanie mäsa.
- Je dôležité aby v prevádzke bola vykonávaná pravidelná a kontrolovaná sanitácia a pracovníci vykonávajúci túto činnosť boli riadne poučení.
- Je potrebné, aby všetky budúce zdroje znečistenia ovzdušia boli prevádzkované v súlade s platnou legislatívou
- Je potrebné inštalovať kvalitné technológie a zariadenia spĺňajúce legislatívou stanovené limity
- Minimalizovať zápach dodržiavaním technológie porážky a hygienov pri chove.
- Manipuláciu s nebezpečnými látkami vykonávať v súlade s prevádzkovým poriadkom. Pred uvedením činnosti do prevádzky vypracovať v zmysle § 39 ods.3 písm. a) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z. „ Plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán) a predložiť" ho SIŽP IŽP na schválenie,
- Vykonávať opatrenia podľa § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zabezpečiť prevádzku podľa STN 753415 Ochrana vody pred ropnými látkami,
- V prípade uskutočnenia vodnej stavby – studňe, jazierka, dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia a lapač tukov je potrebný súhlas podľa § 26 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách od príslušnej štátnej vodnej správy

- Pri zaobchádzaní s nebezpečnými látkami dodržiavať opatrenia uvedené v § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Pri nakladaní s nebezpečnými odpadmi dodržiavať povinnosti uvedené zákone 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Odpady, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi ako pôvodcovi počas prevádzkovania, je povinný odovzdať oprávnenej osobe na zhodnotenie alebo zneškodnenie v zariadení na to určenom.

IV. 10. 4 Bezpečnostné opatrenia

Počas prevádzky nie sú potrebné žiadne špeciálne bezpečnostné opatrenia okrem vyššie spomenutých.

IV. 10. 5 Kompenzačné opatrenia

Vzhľadom na súčasný stav dotknutého územia, charakteru a rozsahu navrhovanej činnosti nie sú potrebné žiadne kompenzačné opatrenia.

IV. 10. 6 Iné opatrenia

Medzi iné opatrenia je možné zaradiť nadštandardné dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovaným druhom činnosti počas výstavby.

IV. 10. 7 Vyjadrenia k technicko-ekonomickej realizovateľnosti

Všetky navrhované opatrenia sú technicky a ekonomicky realizovateľné.

IV. 11 Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Ak by sa činnosť nerealizovala, v dotknutom území by teoreticky prišlo k postupnej sukcesii vegetácie a zarasteniu pozemku prirodzenou potenciálnou vegetáciou. Pravdepodobnejšie však je, že by neskôr na tomto území bol postavený rodinný dom ako víkendové sídlo. Ak by sa táto činnosť nerealizovala, neprišlo k využitiu potenciálu, ktorý ponúka dotknuté územie.

Súčasné územie potenciálne poskytuje určité ekotopy pre určité taxóny a uskutočnením tejto činnosti príde k premene územia. Avšak vzhľadom na okolité využitie krajiny môžeme hovoriť o nevýznamnom negatívnom vplyve. Na druhej strene poloprírodné prvky biofarmy (jazierko, permakultúrna záhrada...), ktoré budú súčasťou navrhovanej činnosti môžu poskytnúť nové diverzifikovanejšie ekotopy. Okrem toho je v súčasnosti v dotknutom území zachovalý typický kopaničiarsky charakter osídlenia, ktorý však navrhovaná činnosť plne rešpektuje resp. rozvíja.

V absolútnom ponímaní by nerealizovaním predkladaného zámeru neprišlo k nárastu dopravy či hluku a k záberu pôdy, ale na druhej strane by neprišlo k turistickému rozvoju a socioekonomický rozvoj obce by bol oveľa pomalší.

IV. 12 Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Územný plán obce Vrbovce bol schválený Uznesením č. 13/B/1/08 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.09.2008, v súlade s ktorým je aj predkladaný Zámer. V zmysle tohto územného plánu patria medzi zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia okrem iného:

- rozvíjať nové aktivity a funkcie komerčnej vybavenosti, obchodu a služieb, turizmu a cestovného ruchu v nových rozvojových územiach na severnom okraji obce,
- rozvíjať nové aktivity a funkcie turizmu a cestovného ruchu v územiach pôvodného kopaničiarskeho osídlenia,
- obohacovať existujúce obytné územia v centre obce o nové zariadenia poskytujúce služby obyvateľom i návštevníkom obce (formovať zmiešané jadrové územia v centre obce)

Na regionálnej úrovni Zámer rešpektuje :

- RÚSES okresu Myjava,
- POH obce Vrbovce
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Z hľadiska vzťahu k celoštátnym strategickým dokumentom predkladaný zámer nie je v rozpore z hľadiska ochrany životného prostredia a regionálneho rozvoja s nasledovnými strategickými dokumentmi na národnej úrovni:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska,
- Koncepcia vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky do roku 2015,
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky,
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách,
- Energetická politika Slovenskej republiky,
- Koncepcia využívania obnoviteľných zdrojov,
- Koncepcia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely,
- Program odpadového hospodárstva SR na roky 2011– 2015,
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku,
- Aktualizovaný akčný plán pre implementáciu Národnej stratégie ochrany biodiverzity na Slovensku na roky 2012 – 2020,
- Koncepcia ochrany prírody a krajiny,
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja,
- Národný plán regionálneho rozvoja,
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja,
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky,

- Národné environmentálne akčné programy,
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky,
- Vodný plán Slovenska

IV. 13 Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Uvedený zámer - je zaradený v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov do procesu zisťovacieho konania. Vplyvy navrhovanej činnosti predstavujú najmä zmena percepcie krajiny, záber pôdy, výrub starých ovocných drevín, minimálne zvýšenie hlukovej situácie v lokalite a minimálnu produkciu emisií v dôsledku dopravy a vykurovania a minimálne zvýšenie zápachu oproti stavu ak by sa činnosť nerealizovala. Avšak zo skutočností uvedených v predchádzajúcich kapitolách tohto dokumentu vyplýva, že predpokladaný vplyv činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, na obyvateľov ako aj na štruktúru vidieckej usadlosti je málo významný a nepredstavuje priame signifikantné negatívne ovplyvnenie životného prostredia. Zámer bude predložený na posúdenie príslušnému orgánu, Okresnému úradu v Myjave – odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý zabezpečí tento proces v súlade s citovaným zákonom. Na základe skutočnosti uvedených v zámere predkladateľ odporúča ukončiť proces posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni zisťovacieho konania v súlade s podmienkami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Návrhy, podmienky alebo odporúčania, ktoré vyplynú zo stanovísk k zámeru budú vyhodnotené a na základe relevantnosti uplatnené v materiáloch predkladaných orgánom štátnej správy a samosprávy v rámci následných povoľovacích procesov.

V POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

V. 1 Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Zámer nie je riešený variantne na základe stanoviska Okresného úradu v Myjave – odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý posúdil žiadosť o upustenie od variantného riešenia za odôvodnenú a podľa §22 ods. 6 zákona 24/2006 Z.z. upustil od požiadavky variantného riešenia (príloha č 1).

Kritéria na posudzovanie variantu a nulového variantu z hľadiska ich environmentálnej výhodnosti, resp. nevýhodnosti sa odvodzujú z druhu, veľkosti, plošného rozsahu a významnosti vplyvov a realizovateľnosti možných opatrení na elimináciu, resp. zmiernenie nepriaznivých vplyvov, spätných účinkov vplyvov na navrhovanú činnosť a prípadne ďalších aspektov, ako je celkové antropogénne zaťaženie dotknutého územia, zaťaženie obyvateľstva, narušenie nadregionálnych ekologických ale aj ekonomických súvislostí.

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti sú stanovené nasledovné kritéria:

- vplyvy na obyvateľstvo
- vplyvy na prírodné prostredie
- vplyvy na krajinu so zameraním na vidiecke usadlosti
- vplyvy na socioekonomické podmienky

V. 2 Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Nulový variant (ak by sa činnosť nerealizovala)

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti by v dotknutom území pravdepodobne v blízkej dobe neprišlo k zmene využitia územia spolu so zmenou vstupov a výstupov do zložiek životného prostredia.

Funkčný potenciál dotknutého územia by zostal neefektívne využitý.

Je tu predpoklad, že by územie zarástlo v procese sukcesie vegetáciou a vytvoril by sa tu nový poloprírodný ekosystém s tým, že by pôvodné stavby úplne schátrali. Viac pravdepodobné však je, že by územie bolo premenené na víkendové resp. trvalé sídlo s podobnými vstupmi a výstupmi ako je navrhovaná činnosť avšak v menšom rozsahu. S určitou pravdepodobnosťou, vzhľadom na veľkosť pozemku by tu mohol vzniknúť úplne iný zámer (napr. výrobnej činnosti) s oveľa rozsiahlejšími dopadmi na životné prostredie.

Je tu aj riziko tvorby nelegálnych skládok odpadu a úplného znehodnotenia existujúcich objektov, ktoré majú určitú kultúrnu hodnotu.

Navrhovaný variant

Zámer nie je riešený variantne.

Realizácia zámeru podľa navrhovaného variantu prispeje k rozvoju agroturistického ruchu v obci. Navrhovaná činnosť bude situovaná vo veľmi vhodnom území, ktoré je v dotyku s agrárnymi prvkami a vybudovanou infraštruktúrou. Umiestnenie činnosti je v súlade s návrhom územného plánu obce Vrbovce. Lokalizácia objektov v rámci areálu je optimalizovaná z hľadiska legislatívy, všeobecných štandardov a súčasných prírodných prvkov (dreviny). Navrhovaná lokalita je vhodná aj z hľadiska nákladovosti, z dôvodu blízkeho napojenia infraštruktúry aj z hľadiska určitého možného rušenia súčasných obyvateľov obce. Bude mať len minimálne negatívne vplyvy na okolité životné prostredie a s rešpektovaním tradičného kopaničiarskeho charakteru územia nebude mať významne negatívne vplyvy a reštrukturalizáciu vidieckych usadlostí. Navrhovaná činnosť so všetkými oddychovými, vzdelávacími a ozdravovacími aktivitami s aktívnym oddychom prispeje aj k udržateľnému nárastu počtu návštevníkov tejto veľmi zaujímavej kopaničiarskej obce a zároveň prispeje k vyššej ponuke zamestnania obyvateľov nie len Vrboviec. Okrem toho je nevyhnutné spomenúť aj nepriame ale veľmi dôležité pozitívne vplyvy na zvyšovanie environmentálneho povedomia návštevníkov, a v podstate tým aj celej spoločnosti.

Z hodnotenia uvedeného v predchádzajúcich kapitolách vyplýva, že sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s prevádzkou navrhovaného riešenia nepredstavujú riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek. Preto je navrhované variantné riešenie činnosti „Biofarma Kaška - Vrbovce“ z hľadiska životného prostredia ako aj socioekonomických a kultúrnych aspektov prijateľné a odporúčame jeho realizáciu.

V. 3 Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Navrhovaný variant, tým že má vyššie pôdne, dopravné, energetické, priestorové, hospodárske a iné nároky, nepriamo zaťažuje životné prostredie viac ako nulový stav. Rozdiel je však relatívne malý. Na druhej strane z hľadiska efektivity využitia územia ako aj vhodného socioekonomického rozvoja obce s ohľadom na životné prostredie a zvyšovania environmentálneho povedomia s rešpektovaním kultúrnych a prírodných prvkov v dotknutom území je vnímaný veľmi pozitívne. Na základe komplexného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v hodnotenom území je optimálnym variantom práve navrhovaný zámer.

VI MAPOVÁ A OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

- Kópia - Situácia
- Fotodokumentácia

Kopia - Situácia (zmenšené)

Biofarma Kaška - Vrbovce
zámer podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vonkajších vplyvov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

SITUÁCIA
mierka M 1:1500
február 2017



Legenda :

- okrasné stromy
- ovocné stromy
- dreviny určené na výrub
- dreviny potenciálne ohrozené stavebnou činnosťou
- navrhované komunikácie
- jestvujúce objekty vo vlastníctve
- navrhované objekty
- jestvujúce objekty v susedstve
- hranica požiarne nebezp. priestoru
- vstup do objektu
- príjazd pož. vozidiel
- hranice pozemkov vo vlastníctve

CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU:	51752,00 M²
ZASTAVANÉ PLOCHY NAVRHOVANÝCH A JESTVUJÚCICH OBJEKTOV:	2241,00 M²
KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY:	2642,00 M²
ZELEŇ SPOLU:	46869,00 M²

Fotodokumentácia



Obr. 1. Pohľad od plánovaného vstupu do areálu



Obr. 2. Budova plánovaná na realizáciu predaju z dvora



Obr. 3. Pohľad na existujúcu hospodársku budovu



Obr. 4. Pohľad na dotknuté územie z východu



Obr. 5. Pohľad na dotknuté územie zo severu



Obr. 6. Typický charakter dotknutého územia



Obr. 7. Pohľad na dotknuté územie - pasienok

VII DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

VII. 1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov.

BALÁŽ, D.,MARHOLD, K. & URBAN, P. EDS., 2001: Červený zoznam rastlín a živočíchov Slovenska. Ochr. Prír. 20 (Suppl.), 160 pp.

Bedrna, Z., 2002. Odolnosť pôd proti kompakcii a intoxikácii. M 1: 100 000, p. 280. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

BIELY, A., BEZÁK, V., ELEČKO, M. et al., 2002. Geologická stavba M 1:500 000, p. 74-75. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ČÍŽEK P., SMOLÁROVÁ, H., GLUCH, A., 2002 . Prognóza radónového rizika M 1 : 1 000 000 p. 274.In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp

CAMBEL, B., REHÁK, Š., 2002. Priepustnosť a retenčná schopnosť pôd. M 1 : 1 000 000. p. 108. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ČURLÍK, J., ŠÁLY, R., 2002. Zrnitosť pôdy. M 1:500 000, p. 110-111. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ČURLÍK , J., ŠEVČÍK, P., 2002a. Pôdna reakcia. M 1 : 1 000 000. p. 108. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ČURLÍK , J., ŠEVČÍK, P., 2002b. Kontaminácia pôd. M 1 : 500 000. p. 278. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ČURLÍK, J., 2002. Náchylnosť pôd na acidifikáciu. M 1:1 000 000, p. 280. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

FAŠKO, P., ŠŤASTNÝ, P., 2002a. Priemerné ročné úhrny zrážok M 1:2 000 000, p. 98. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

FAŠKO, P., ŠŤASTNÝ, P., 2002b. Priemerné úhrny zrážok v januári M 1:2 000 000, p. 98-99. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

FAŠKO, P., ŠŤASTNÝ, P., 2002c. Priemerné úhrny zrážok v júli M 1:2 000 000, p. 98-99. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

FULAJTÁR, E., SEN., 2002. Vlhkostný režim pôd. M 1 : 1 000 000. p. 108. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

FUTÁK, J., 1982. Fytogeografické členenie M 1: 1 000 000. In: Mazúr, E. et al., 1982: *Atlas SSR*, Slovenský ústav geografie a kartografie SAV, Bratislava.

HENZEL, K., KRNO, I., 2002. Zoogeografické členenie: Limnický biocyklus M 1 : 2000 000, p. 118-119. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

HRAŠNA, M., KLUKANOVA, A., 2002a. Inžinierskogeologická rajonizácia M 1:500 000, p. 82-83. In: ŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

HRAŠNA, M., KLUKANOVA, A., 2002b. Schéma inžinierskogeologických regiónov. M 1: 4 000 000, p. 83. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

CHRIAŠTEĽ, R., 2002. Kvalita podzemných vôd a zdroje znečistenia. M 1: 1 000 000, p. 270. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ILAVSKÁ, B., LAZÚR, R., DOŠEKOVÁ, A., GRANEC, M., 2002. Bonita pôdy a osobitne chránené pôdy. M 1: 1 000 000, p. 224. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

JEDLIČKA, L., KALIVODOVÁ, E., 2002. Zoogeografické členenie: Terestrický biocyklus M 1 : 2 000 000, p. 118-119. In: MŽP; SAŽP*: Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1. vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

KLUKANOVÁ, A., LIŠČÁK, P., HRAŠNA, M., STREĎANSKÝ, J., 2002. Vybrané geodynamické javy. M 1 : 500 000. p. 282-283. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

LAPIN, M., FAŠKO, P., MELO, M. et al., 2002. Klimatické oblasti. M 1 : 1 000 000, p. 94-95. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

LINKEŠ, V., PESTÚN, V., DŽATKO, M., 1996. Príručka pre používanie máp bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek. Výskumný ústav pôdnej úrodnosti, Bratislava104 pp.

LISČÁK, P.,2002. Náchylnosť územia na zosúvanie. M 1 : 2 000 000. p. 283. . In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

MAGLAY, J., PRISTAŠ, J., 2002. Kvartérny pokryv. M 1: 1 000 000,p. 84-85. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

MAGLOCKÝ, Š., 2002. Potenciálna prirodzená vegetácia. 1 : 500 000, p. 114-115. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

MAJERČÁKOVÁ, O., 2002. Povodia hlavných tokov s hydrologickou bilanciou. 1 : 2 000 000, p. 102. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*, 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

MALÍK, P., ŠVASTA, J., JETEL, J. et al., 2002. Hydrogeologické pomery. M 1: 1 000 000, p. 102-103. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

MALÍK, P., ŠVASTA, J., 2002. Hlavné hydrogeologické pomery. M 1: 1 000 000, p. 104. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

MAZÚR, E., ČINČURA, J., KVITKOVIČ, J., 1982. Geomorfológia. In: Mazúr, E. et al.:*Atlas SSR*, Slovenský ústav geografie a kartografie SAV, Bratislava.

MICHALKO, J. et al., 1986: Geobotanická mapa ČSSR, SSR. SAV Bratislava.

MIKLOS, L., 2002. Ekologická kvalita katastrálnych území podľa štruktúry využitia. M 1: 1 500 000, p. 196. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

MIŇĎAS, J., ŠKVARENINA, J., 2002. Výskyt hmiel. M 1: 1 500 000,p. 100. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

MLÁDEK , J., 2002. Priemysel. M 1 : 750 000. p.170. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

PLESNÍK, P. 2002. Fytogeograficko-vegetačné členenie. M 1: 1 000 000, p. 114-115. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

PORÁZIKOVÁ, K., KOLLÁR, A., 2002. Využiteľné množstvo podzemných vôd. M 1: 500 000, p. 210. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

RAPANT, S., BODIŠ, D., 2002. Znečistenie podzemných vôd. M 1: 1 000 000, p. 271. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ROHÁČIKOVÁ, A., FENDEKOVÁ, M., 2002. Agresívne vlastnosti vôd. Využiteľné množstvo podzemných vôd. M 1: 1 000 000, p. 272. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

RÚŽIČKOVÁ, H., HALADA, Ľ., JEDLIČKA, L., KALIVODOVÁ, E., 1996. Biotopy Slovenska, Ústav krajinnej ekológie SAV, Bratislava,192 pp.

SAŽP, 2003. Správa o stave životného prostredia Trenčianskeho kraja roku 2002

SHMÚ - Ročenky klimatických pozorovaní SHMÚ 2008 - 2012, SHMÚ, Bratislava

SHMÚ, MŽP, 2003.Správa o kvalite ovzdušia.

ŠÁLY, R., ŠURINA, B., 2002. Pôdy. M 1: 500 000, p. 106-107. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

SCHENK, V., et al., 2002a. Seizmické ohrozenie v hodnotách makroseizmickej intenzity. M 1 : 1 500 000, p. 276. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

SCHENK, V., et al., 2002b. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží. M 1 : 1 500 000, p. 276. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

SMERNICA RADY 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín

SOBOCKÁ, J., 2002. Antropogénne pôdy a antropogenne ovplyvnené pôdy. M 1: 1 000 000, p. 285. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ŠIMO, E., ZAŤKO, M., 2002. Typy režimu odtoku. M 1: 2 000 000, p. 102. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ŠŤASTNÝ, P., NIEPELOVÁ, E., MELO, M., 2002a: Priemerná ročná teplota vzduchu. M 1: 2 000 000, p. 98. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ŠŤASTNÝ, P., NIEPELOVÁ, E., MELO, M., 2002b: Priemerná teplota vzduchu v januári. M 1: 2 000 000, p. 98. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ŠŤASTNÝ, P., NIEPELOVÁ, E., MELO, M., 2002c: Priemerná teplota vzduchu v júli. M 1: 2 000 000, p. 98. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

ŠÚ SR, 2012 Štatistická ročenka regiónov Slovenska

ŠÚRI, M., CEBECAUER, T., FULAJTÁR, E., HOFIERKA, J., 2002. Aktuálna vodná erózia. M 1: 500 000, p. 286-287. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

TRÉGER, M., BALÁŽ, P., 2002a.Výhradné ložiská nerudných surovín. M 1: 1 000 000, p. 220. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

TRÉGER, M., BALÁŽ, P., 2002b.Výhradné ložiská stavebných surovín. M 1: 1 000 000, p. 220. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

TRÉGER, M., BALÁŽ, P., 2002c.Výhradné ložiská energetických a rudných surovín. M 1: 1 000 000, p. 220. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

TREMBOŠ & MINÁR, 2002. Morfologicko-morfometrické typy reliéfu. M 1 : 500 000. p. 90-91. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

VYDARENÝ, M., 2002. Kvalita povrchových vôd I, II. M 1: 1 150 000, p. 270. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

VYHLÁŠKA MZ SR č. 29/2002 Z. z. o požiadavkách na pitnú vodu a kontrolu kvalitnej pitnej vody

VYHLÁŠKA MŽP SR Č. 24/2003 z 9. januára 2003, ktorou sa vykonáva zákon č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

VÝNOS MŽP SR Č. 3/2004−5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu, 312 pp.

Výnos MŽP SR č.3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu

ZÁKON NR SR č.364/2004 o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

ZÁKON SNR č. 307/1992 Zb o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu

ZÁKON NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny

ZVARA, I., GAŠPAR, A., 2002. Sklon reliéfu. M 1: 1 000 000, p. 88. In: MŽP; SAŽP: *Atlas krajiny Slovenskej republiky*. 1.vyd. Bratislava, Banská Bystrica, 344 pp.

http://www.sopsr.sk/natura/

ww.vrbovce.sk

VII. 2 Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Nepredkladáme.

VII. 3 Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Nepredkladáme.

VIII MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Zámer činnosti bol vypracovaný v mesiaci február 2017 podľa zákona č. 24/2006 Z.z. posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v Trnave.

IX POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

IX. 1 Spracovatelia zámeru

Spracovateľom zámeru je CHAMPEY, s.r.o., Krížová 15, Trnava 917 01

Riešitelia: RNDr. Rudolf Masarovič, PhD.

Mgr. Eva Berdisová

Janka Dubovská

Zodpovedný riešiteľ: RNDr. Michal Dubovský, PhD.

IX. 2 Potvrdenie správnosti údajov

Potvrdzujem správnosť údajov

.....	.....
RNDr. Michal Dubovský, PhD.	Ing. Bedřich Šebek
spracovateľ zámeru	oprávnený zástupca navrhovateľa

V Trnave, 17. 02. 2017

X PRÍLOHY

K zámeru sú priložené kópie nasledujúcich dokumentov :

- Príloha 1 – Kópia Upustenia od variantného riešenia navrhovanej činnosti
- Príloha 2 - Výpis z listu vlastníctva
- Príloha 3 - Katastrálna mapa

OKRESNÝ ÚRAD MYJAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Ul. Moravská č. 1, 907 01 Myjava

MVDr. Markéta Derdáková, PhD.
MVDr. Juraj Derdák
Ul. Na Grunte č. 17
831 52 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Myjava
19. 1. 2017	OU-MY-OSZP-2017/ /000176-2,V	RNDr. Janka Camacho	2. 2. 2017

Vec
Navrhovaná činnosť „Biofarma Kaška" - upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti

Listom doručeným dňa 19. 1. 2017 požiadali fyzické osoby MVDr. Markéta Derdáková, PhD. a MVDr. Juraj Derdák, bytom ul. Na Grunte č. 17, Bratislava, na Okresnom úrade Myjava, odbore starostlivosti o životné prostredie o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon") pre navrhovanú činnosť „Biofarma Kaška, Vrbovce".

V žiadosti sa uvádzajú nasledovné skutočnosti:

- navrhovaná činnosť sa bude vykonávať v katastrálnom území Vrbovce, na pozemkoch - reg. C KN č. 8948, 8949, 8950, 8951, 8952, 8953, 8954, 8956, 8960/1 (v zastavanom území obce), 26925/1, 26925/1, 26925/2, 26925/3, 26925/4, 26925/5, 26926 (mimo zastavaného územia obce), 27063(v zastavanom území obce) s celkovou výmerou 26 130 m^2 a
- reg. E KN č. 9075, 27057/1, 27057/2, 27058, 27060, 27066 (v zastavanom území obce) s celkovou výmerou 25 622 m^2 ako sa uvádza v projekte v opustenej kopaničiarskej osade,
- účelom navrhovanej činnosti je reštrukturalizácia pôvodnej vidieckej usadlosti s pôvodnými kopaničiarskymi obytnými a hospodárskymi objektmi vybudovaním penziónu s ubytovaním pre 41 osôb, rodinného domu, hospodárskeho objektu, školy mladých biológov, prírodného amfiteátra a jazera,
- žiadosť je odôvodnená výberom vhodnej lokality t. č. vo vlastníctve navrhovateľa,
- spĺňanie lokality na požiadavky napojenia navrhovanej činnosti na existujúce siete sociálnej a technickej infraštruktúry,

OKRESNÝ ÚRAD MYJAVA | Telefón +421/961 24 5756 | Fax +421/34 621 2031 | E-mail janka.camacho@minv.sk | Internet www.minv.sk | IČO 00151866

- výberom vhodnej lokality navrhovanej činnosti z hľadiska jej vplyvov na vzhľad krajiny a jej využívanie oproti pôvodnému,
- nie je k dispozícii iná lokalita vo vlastníctve navrhovateľa pre realizáciu navrhovanej činnosti.

Podľa predloženej žiadosti navrhovaná činnosť je zaradená do Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Zoznamu navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie
- do kapitoly č. 11. Poľnohospodárska a lesná výroba, Položky č. 9. Návrhy na reštrukturalizáciu vidieckych usadlostí, v ktorej nie je stanovená prahová hodnota podľa časti B na zisťovacie konanie, t. zn. bez limitu a teda sa na navrhovanú činnosť vyžaduje zisťovacie konanie.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti a skutočností známych z úradnej činnosti Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie **upúšťa** podľa § 22 ods. 6 zákona **od požiadavky variantného riešenia zámeru.**

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a Prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, t. zn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer *neuskutočnil.*

Navrhovateľ doručí Okresnému úradu Myjava, odboru starostlivosti o životné prostredie kompletne vypracovaný zámer navrhovanej činnosti v počte **3 ks v písomnom vyhotovení** a v počte **1 ks na elektronickom nosiči dát** (textové súbory vo formáte .rtf, resp. pdf, grafické súbory vo formáte .jpg; v prípade, ak súbor presiahne veľkosť 20 MB, je nevyhnutné rozdeliť ho do menších celkov), pričom tunajší úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

Okresný úrad Myjava
odbor starostlivosti o životné prostredie
Moravská 1, 907 01 Myjava
-3-

Ing. Emília Milčíková
vedúca odboru

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Myjava**
Obec: **VRBOVCE**
Katastrálne územie: **Vrbovce**

Dátum vyhotovenia **14.02.2017**
Čas vyhotovenia: **14:17:36**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 11803

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah Druh ch.n.*
8948	752	Trvalé trávne porasty	7	1	
8949	967	Trvalé trávne porasty	7	1	
8950	43	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
8951	65	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
8952	137	Zastavané plochy a nádvoria	19	1	
8953	72	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	
8954	108	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
8956	165	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
8960/ 1	158	Záhrady	4	1	
8968/ 1	396	Záhrady	4	1	
8968/ 2	176	Záhrady	4	1	
26925/ 1	5571	Záhrady	4	2	
26925/ 2	467	Zastavané plochy a nádvoria	15	2	
26925/ 3	7609	Orná pôda	1	2	
26925/ 4	5360	Trvalé trávne porasty	7	2	
26925/ 5	1551	Orná pôda	1	2	
26926	2123	Ostatné plochy	37	2	
27063	982	Ostatné plochy	37	1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamenim a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Pôvodné k.ú.*	*Počet č. UO*	*Umiest pozemku*
2687	514	Trvalé trávne porasty	0		2
2688	601	Trvalé trávne porasty	0		2
8869	1439	Orná pôda	0		2
8923/ 1	6455	Orná pôda	0		2
8923/ 2	5636	Orná pôda	0		2
8973/ 1	115	Orná pôda	0		1

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
8973/ 2	2755	Orná pôda	0		2
8975/ 1	306	Orná pôda	0		1
8975/ 2	701	Orná pôda	0		2
9006	2147	Orná pôda	0		2
9071	899	Orná pôda	0		2
9075	820	Trvalé trávne porasty	0		2
9078	3018	Orná pôda	0		2
26920/ 2	766	Trvalé trávne porasty	0		2
26921/ 2	1363	Trvalé trávne porasty	0		2
26922	12401	Trvalé trávne porasty	0		2
26923	3316	Trvalé trávne porasty	0		2
26924/ 2	17535	Trvalé trávne porasty	0		2
26928	3888	Orná pôda	0		2
27055	17397	Orná pôda	0		2
27057/ 1	670	Trvalé trávne porasty	0		2
27057/ 2	16835	Orná pôda	0		2
27058	1593	Orná pôda	0		2
27060	3046	Trvalé trávne porasty	0		2
27066	2658	Trvalé trávne porasty	0		2
27525/ 2	827	Trvalé trávne porasty	0		2

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
766	8953	10	DOM		1
883	26925/ 2	10	ROD.DOM		1

Legenda:
Druh stavby:
10 - Rodinný dom
Kód umiestnenia stavby:
1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**Derdák Juraj r. Derdák, MVDr. a Markéta Derdáková r. Šebeková, MVDr., PhD., Na Grunte 17, Bratislava, PSČ 831 52, SR**	1 / 1
Dátum narodenia :	*Dátum narodenia :*	
Titul nadobudnutia	**V 13/16 Kúp.zml. (vklad povolený dňa: 28.1.2016) - p.č.zmeny 103/16**	
Titul nadobudnutia	**V 12/16 Kúp.zml. (vklad povolený dňa: 28.1.2016) - p.č.zmeny 104/16**	
Titul nadobudnutia	**V 319/16 Kúp.zml. (vklad povolený dňa: 3.5.2016) - p.č.zmeny 560/16**	
Titul nadobudnutia	**V 318/16 Kúp.zml. (vklad povolený dňa: 3.5.2016) - p.č.zmeny 561/16**	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

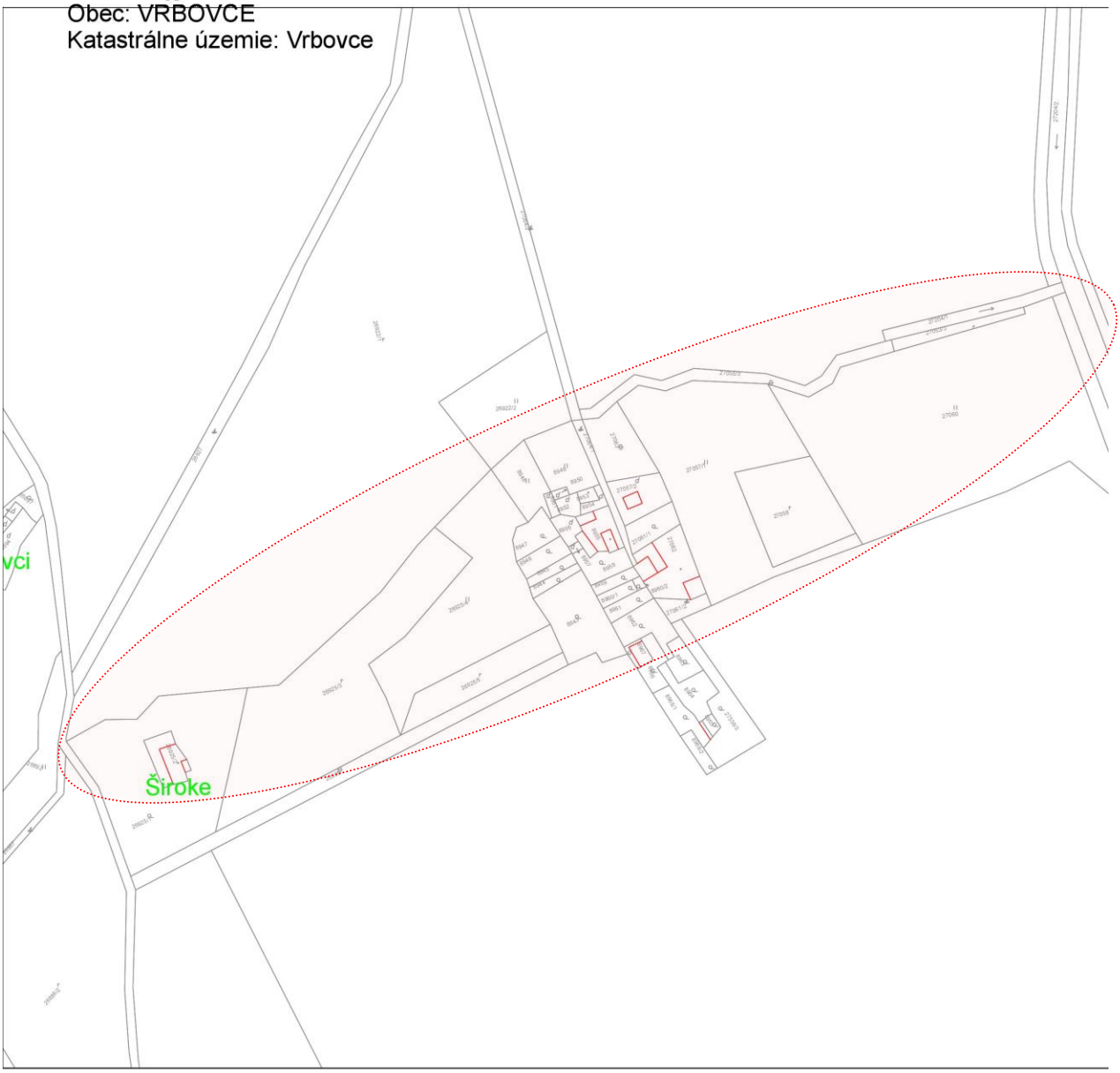
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Myjava
Obec: VRBOVCE
Katastrálne územie: Vrbovce

14. februára 2017 13:55



SCALE 1 : 2 880

50 0 50 100 150

METERS