

# DIEL „A“

## SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KAMENEC POD VTÁČNIKOM,  
ZMENY A DOPLNKY Č. 1  
SCHVÁLENÉ OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM  
V KAMENCI POD VTÁČNIKOM

UZNESENÍM Č. .... DŇA .....,  
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č. ....,  
KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇÁ VZN Č. 1/1998

.....  
ING. DUŠAN ĎURIŠ, STAROSTA OBCE

MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČAŤ

|                                            |                                               |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA :</b>     | <b>ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KAMENEC POD VTÁČNIKOM</b> |
| <b>AKTUALIZÁCIA 2015 :</b>                 | <b>ZMENY A DOPLNKY č. 1</b>                   |
| <b>DIEL „A“ :</b>                          | <b>TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ</b>                    |
| <b>ETAPA SPRACOVANIA :</b>                 | <b>NÁVRH</b>                                  |
| <b>OBSTARÁVATEĽ :</b>                      | <b>OBEC KAMENEC POD VTÁČNIKOM</b>             |
| <b>SPRACOVATEĽ (ZHOTOVITEĽ) :</b>          | <b>AGS ATELIÉR s.r.o.</b>                     |
| <b>RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :</b>              |                                               |
| <b>HLAVNÝ RIEŠITEĽ :</b>                   | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
| <b>URBANIZMUS :</b>                        | <b>AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT</b>                 |
| <b>DEMOGRAFIA :</b>                        | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
| <b>OBČIANSKA VYBAVENOSŤ :</b>              | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
| <b>BÝVANIE A BYTOVÝ FOND :</b>             | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
| <b>POL'NOHOSPODÁRSTVO :</b>                | <b>ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP</b>                |
| <b>LESNÉ HOSPODÁRSTVO :</b>                | <b>ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP</b>                |
| <b>REKREÁCIA A CR :</b>                    | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
| <b>DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA :</b>           | <b>ING. MICHAL LÖFFLER</b>                    |
|                                            | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
| <b>TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA :</b>          |                                               |
| <b>VODNÉ HOSPODÁRSTVO :</b>                | <b>ING. MAREK KYTKA</b>                       |
|                                            | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
| <b>ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU :</b>   | <b>DANIEL SEČIANSKY</b>                       |
| <b>INFORMAČNÉ SIETE, TELEKOMUNIKÁCIE :</b> | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
| <b>ZÁSOBOVANIE PLYNOM A TEPLOM :</b>       | <b>ING. PAVOL JURECKÝ</b>                     |
| <b>KRAJINNOEKOLOGICKÝ PLÁN :</b>           |                                               |
| <b>ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :</b>                | <b>ING. ARCH. GABRIEL SZALAY</b>              |
|                                            | <b>ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP</b>                |
| <b>GRAFICKÉ SPRACOVANIE :</b>              | <b>ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP</b>                |
| <b>SPOLUPRÁCA :</b>                        | <b>PhDr. IVETA GÉCZYOVÁ A KOL.</b>            |

# Územný plán obce Kamenec pod Vtáčnikom

## Textová smerná časť - Diel „A“ – úplné znenie

### O B S A H

|                                                                                                                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE .....</b>                                                                                                                                               | <b>6</b>  |
| A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI .....                                                                                                         | 6         |
| A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie .....                                                                                                                 | 6         |
| A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi .....                                                                                                                        | 8         |
| A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia .....                                                                                                                                           | 9         |
| A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE .....                                                                                                             | 10        |
| A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM<br>Z PREROKOVANIA NÁVRHU .....                                                                             | 10        |
| A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp<br>územnoplánovacej dokumentácie .....                                                | 10        |
| A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadáním .....                                                                                                                          | 12        |
| A.1.3.3 Výsledky variantných riešení .....                                                                                                                                    | 12        |
| A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne<br>prepracovanie zadania .....                                                        | 12        |
| A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov<br>v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia .....               | 12        |
| <b>A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE .....</b>                                                                                                                                 | <b>13</b> |
| A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA .....                                                                                                                          | 13        |
| A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis .....                                                                                                             | 13        |
| A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia .....                                                                                                                                    | 14        |
| A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny .....                                                                                                | 14        |
| A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE<br>ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA .....                                                          | 14        |
| A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho<br>územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce ..... | 14        |
| A.2.2.2 Väzby obce na záujmové územie .....                                                                                                                                   | 16        |
| A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území .....                                                                                                                       | 17        |
| A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiam a ochranným pásmam .....                                                                                       | 17        |
| A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry .....                                                                                    | 17        |
| A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD .....                                                                                                                                | 18        |
| A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja .....                                                                                                                       | 18        |
| A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY<br>OBCE 24 .....                                                                                     | 24        |
| A.2.4.1 Demografia .....                                                                                                                                                      | 24        |
| A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov .....                                                                                                                       | 24        |
| A.2.4.1.2 Vývoj obyvateľstva prirodzenou menou a migráciou .....                                                                                                              | 27        |
| A.2.4.1.3 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva .....                                                                                                                         | 28        |
| A.2.4.1.4 Ekonomická aktivita obyvateľstva .....                                                                                                                              | 28        |
| A.2.4.2 Bytový fond .....                                                                                                                                                     | 31        |
| A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu .....                                                                                                                | 31        |
| A.2.4.2.2 Celková potreba bytov, prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie .....                                                                           | 32        |
| A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA .....                                                                                                        | 32        |
| A.2.5.1 Historický vývoj obce .....                                                                                                                                           | 32        |
| A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce .....                                                                                                  | 36        |
| A.2.5.2.1 Organizácia územia, funkčné a priestorové členenie .....                                                                                                            | 38        |
| A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene<br>a ostatných plôch .....                                                     | 38        |
| A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt .....                                                                                               | 40        |
| A.2.5.4.1 Kultúrohistorické hodnoty .....                                                                                                                                     | 40        |
| A.2.5.4.2 Prírodné hodnoty .....                                                                                                                                              | 42        |
| A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE .....                                                                                                                              | 42        |
| A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území .....                                                                                                           | 42        |
| A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia .....                                                                                       | 43        |

|             |                                                                                                         |    |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| A.2.6.3     | Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia ..... | 44 |
| A.2.7       | NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE .....    | 48 |
| A.2.7.1     | Bývanie .....                                                                                           | 48 |
| A.2.7.1.1   | Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia .....                                                 | 48 |
| A.2.7.2     | Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť .....                                                    | 49 |
| A.2.7.2.1   | Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry .....                                                        | 49 |
| A.2.7.2.2   | Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia .....                                                         | 50 |
| A.2.7.2.3   | Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti .....                                                          | 52 |
| A.2.7.3     | Výroba .....                                                                                            | 56 |
| A.2.7.3.1   | Koncepcia rozvoja priemyselnej výroby .....                                                             | 56 |
| A.2.7.3.2   | Koncepcia rozvoja poľnohospodárskej a lesnej výroby .....                                               | 57 |
| A.2.7.4     | Rekreácia a cestovný ruch .....                                                                         | 59 |
| A.2.7.5     | Koncepcia zelene .....                                                                                  | 62 |
| A.2.8       | VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE .....                                                                | 64 |
| A.2.8.1     | Súčasný zastavaný územie obce .....                                                                     | 64 |
| A.2.8.2     | Návrh zastavaného územia .....                                                                          | 64 |
| A.2.9       | VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ .....                                                   | 64 |
| A.2.9.1     | Ochranné pásma .....                                                                                    | 64 |
| A.2.9.1.1   | Ochranné pásmo vôd .....                                                                                | 64 |
| A.2.9.1.2   | Ochranné pásma dopravných zariadení .....                                                               | 64 |
| A.2.9.1.3   | Ochranné pásma elektrických vedení .....                                                                | 65 |
| A.2.9.1.4   | Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení .....                                             | 67 |
| A.2.9.1.5   | Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete .....                                                    | 67 |
| A.2.9.1.6   | Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení .....                                        | 67 |
| A.2.9.1.7   | Ochranné pásmo lesa .....                                                                               | 68 |
| A.2.9.1.8   | Ochranné pásmo pohrebiska .....                                                                         | 68 |
| A.2.9.1.9   | Ochranné pásma vojenských zariadení .....                                                               | 68 |
| A.2.9.1.10  | Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku .....                                                         | 68 |
| A.2.9.2     | Chránené územia .....                                                                                   | 69 |
| A.2.10      | KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI .....               | 71 |
| A.2.10.1    | Obrana štátu .....                                                                                      | 71 |
| A.2.10.2    | Civilná ochrana .....                                                                                   | 71 |
| A.2.10.3    | Požiarne ochrana .....                                                                                  | 73 |
| A.2.10.4    | Ochrana pred povodňami .....                                                                            | 73 |
| A.2.11      | KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA .....                                            | 74 |
| A.2.11.1    | Dopravné systémy .....                                                                                  | 74 |
| A.2.11.1.1  | Nadradená dopravná sieť .....                                                                           | 75 |
| A.2.11.1.2  | Organizácia dopravy v obci, dopravný systém .....                                                       | 76 |
| A.2.11.1.3  | Funkčné členenie a kategorizácia ciest .....                                                            | 77 |
| A.2.11.1.4  | Hromadná doprava .....                                                                                  | 78 |
| A.2.11.1.5  | Železničná doprava .....                                                                                | 79 |
| A.2.11.1.6  | Letecká doprava .....                                                                                   | 79 |
| A.2.11.1.7  | Vodná doprava .....                                                                                     | 79 |
| A.2.11.1.8  | Cyklistická doprava .....                                                                               | 79 |
| A.2.11.1.9  | Peší pohyb .....                                                                                        | 80 |
| A.2.11.1.10 | Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel .....                                              | 80 |
| A.2.11.2    | Vodné hospodárstvo .....                                                                                | 80 |
| A.2.11.2.1  | Povrchové vody .....                                                                                    | 80 |
| A.2.11.2.2  | Zásobovanie vodou .....                                                                                 | 83 |
| A.2.11.2.3  | Koncepcia riešenia odpadových a dažďových vôd .....                                                     | 85 |
| A.2.11.3    | Energetika .....                                                                                        | 87 |
| A.2.11.3.1  | Zásobovanie elektrickou energiou .....                                                                  | 87 |
| A.2.11.3.2  | Zásobovanie plynom .....                                                                                | 89 |
| A.2.11.3.3  | Zásobovanie teplom .....                                                                                | 90 |
| A.2.11.3.4  | Ostatné druhy energie .....                                                                             | 92 |
| A.2.11.4    | Telekomunikačné siete a zariadenia .....                                                                | 92 |
| A.2.11.4.1  | Telekomunikácie .....                                                                                   | 92 |

|                                                                                                                                     |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| A.2.11.4.2 Televízia .....                                                                                                          | 94         |
| A.2.11.4.3 Miestny rozhlas .....                                                                                                    | 94         |
| A.2.11.4.4 Internet.....                                                                                                            | 94         |
| A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....                                        | 94         |
| A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine.....                 | 94         |
| A.2.12.2 Zložky životného prostredia .....                                                                                          | 95         |
| A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia .....                                                                              | 95         |
| A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia .....                                                                               | 96         |
| A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia .....                                                          | 96         |
| A.2.12.3.1 Imisie .....                                                                                                             | 96         |
| A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie .....                                                                                             | 97         |
| A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko.....                                                                                     | 97         |
| A.2.12.3.4 Zosuvné územia, erózne javy.....                                                                                         | 98         |
| A.2.12.3.5 Seizmicita .....                                                                                                         | 98         |
| A.2.12.3.6 Environmentálne záťaže.....                                                                                              | 98         |
| A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia .....                                                          | 98         |
| A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality.....                                                                                  | 98         |
| A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia .....                                                                | 99         |
| A.2.12.4.3 Prírodné zdroje .....                                                                                                    | 99         |
| A.2.12.5 Konceptia odpadového hospodárstva .....                                                                                    | 101        |
| A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV .....                                    | 102        |
| A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU .....                                                                          | 102        |
| A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY .....                       | 103        |
| A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky .....                                                                                 | 103        |
| A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda .....                                                                                                | 104        |
| A.2.15.3 Lesná pôda .....                                                                                                           | 104        |
| A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy .....                                                                               | 105        |
| A.2.16 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HLADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV ..... | 107        |
| A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI.....                                                                                                    | 107        |
| A.2.18 PRÍLOHY - TABUĽKY .....                                                                                                      | 107        |
| <b>A.3 ZOZNAM SKRATIEK :</b> .....                                                                                                  | <b>108</b> |

**Tab. č. 1** FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)

**Tab. č. 2** FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)

**Tab. č. 3** FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA

**Tab. č. 4** FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA

**Tab. č. 5.** FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA - VÝROBA (NO)

**Tab. č. 6** BILANCIA POTREBY VODY – NO, VO

**Tab. č. 7** BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE

**Tab. č. 8** NÁVRH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC

**Tab. č. 9** BILANCIA POTREBY PLYNU

**Tab. č. 10.** TEPELNÝ PRÍKON A POTREBA TEPLA

## **A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

### **A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI**

#### **A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie**

Hlavné, rámcové dôvody obstarania koncepcného nástroja pre riadenie rozvoja Obce v roku 1996-7 :

- a) absencia koncepcie rozvoja obce, rozvojového dokumentu, t.j. územnoplánovacej dokumentácie obce,
- b) potreba zabezpečenia právne účinného nástroja pre riadenie rozvoja obce na základe demokratických princípov, ako najvýznamnejšieho koncepcného dokumentu na uplatnenie stratégie rozvoja obce,
- c) získanie odborne spracovanej dokumentácie, ktorou sa rieši optimálny územný rozvoj, priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce na základe rozvojových potrieb obce v súlade s trvalo udržateľnými podmienkami rozvoja, na základe krajinno-ekologického plánu v súlade s platnou legislatívou a princípmi demokracie ako právne účinného nástroja pre systémové riadenie rozvoja obce,
- d) spracovanie miestneho územného systému ekologickej stability a jeho uplatnenie v rámci územnoplánovacej dokumentácie obce, priemet krajinno-ekologického systému pre skvalitnenie a uplatnenie podmienok procesu ochrany a tvorby krajiny, prírodného prostredia, ekologickej stability a rovnováhy za trvale udržateľných podmienok rozvoja, zachovania a skvalitnenia životného prostredia,
- e) potreba reagovania na dynamiku vývoja, meniaci sa charakter obce a hierarchie hodnôt a priorít, riešením koncepcie funkčného využitia a priestorového usporiadania územia, prehodnotením súčasnej štruktúry zástavby, riešením dopravných, technických a komunikačných podmienok, zosúladením potenciálu obce s možnosťami a rozvojovými potrebami, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a ochranou a tvorbu prírodného prostredia,
- f) zosúladenie rozvojových potrieb obce s nadradenými územnoplánovacími a rezortnými koncepciami a zhodnotenie a reagovanie na potrebné zmeny v rezortných koncepciách,
- g) riešenie priemetu opatrení a podmienok kladených na obce, vyplývajúce z platnej legislatívy, najmä vo vzťahu k stavebnému zákonu a ich uplatnenie
- h) riešenie problémov stavu a rozvoja obce riešenie koncepcie dopravnej a technickej infraštruktúry,
- i) riešenie vzťahov a väzieb na regionálnu komunikačnú cestnú sieť, vo vzťahu k podmienkam a potrebám rozvoja hospodárskej základne obce a koncepcie a dynamiky rozvoja cestovného ruchu,
- j) zhodnotenie a využitie predpokladov a podmienok rozvoja cestovného ruchu a jeho infraštruktúry,
- k) prehodnotenie disponibility územia pre uplatnenie vyváženého rozvoja všetkých funkčných území v rámci obce vo väzbe na predpokladané, výhľadové potreby s cieľom urýchlenia oživenia hospodárskej sféry obce.

Uvedené hlavné – rámcové dôvody viedli obec k rozhodnutiu obstarania územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) obce v rokoch 1996 až 1997 pre stanovenie koncepcie ďalšieho rozvoja.

#### **Dôvody obstarania aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie - Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN Obce :**

Na základe odborného preskúmania aktuálnosti platného územného plánu obce sa obstarávateľ rozhodol vykonať aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie pod názvom „**AKTUALIZÁCIA 2016**“ formou ZMIEN A DOPLNKOV č.1 v úplnom znení v súlade s § 17 ods. 3) vyhl. č. 55/2001 Z.z. z nasledovných dôvodov.

1) Zosúladenia územnoplánovacej dokumentácie obce s územnoplánovacou dokumentáciou regiónu, t.j. v zmysle § 30 ods. (2) stavebného zákona uplatnenia záväznej časti schválených zmien a doplnkov (ZaD) č. 1, ktoré boli schválené uznesením TSK 298/2011 zo dňa 26.10.2011, záväznej časti vyhlásenej VZN č.8/2011 z 26.10.2011, a č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré boli schválené uznesením TSK 298/2011 zo dňa 26.10.2011, záväznej časti vyhlásenej VZN č.8/2011 z 26.10.2011, ktoré sa týkajú správneho územia obce.

2) Zosúladenia obsahu a rozsahu územného plánu obce so stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, vrátane zmeny názvu územnoplánovacej dokumentácie sídelného útvaru na „územný plán obce“,

3) Stanovenie nových časových horizontov :

- návrhové obdobie ..... k roku 2030 (záväzné javy – záväzná časť ÚPD)
- výhľadové obdobie ..... k roku 2045 (smerné javy – smerná časť ÚPD)

4) Zosúladenie so zmenami v legislatíve, z ktorých vyplývajú požiadavky na aktualizáciu a sú to najmä nasledovné predpisy a požiadavky :

- zákon č. 7/2010 Z.z. a s uznesením vlády Slovenskej republiky č. 744/2010 z 27.10.2010 označeného ako Program revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí SR) uplatnenie vyplývajúcich podmienok, pre realizáciu protipovodňových opatrení,
- zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve, uplatnenie vyplývajúcich podmienok,
- zákon č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva, v znení neskorších predpisov, v úplnom znení zákona č. 444/2006 Z.z. ustanovuje požiadavky a podmienky civilnej ochrany
- vyhlášky č. 388/2006 Z.z. v platnom znení, opatrenia pre uplatnenie stanovených podmienok zabezpečenia technických a prevádzkových informačného systému civilnej ochrany,
- vyhlášky č. 533/2006 Z.z. v platnom znení, zabezpečenia podmienok civilnej ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok,
- vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- vyhláška č. 12/2009 Z.z. Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky z 15. januára 2009 o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov,
- zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MK SR č. 16/2002, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- zákon o ochrane prírody a krajiny 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov,
- Zákon 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov,
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibráciách a o požiadavkách na ich objektivizáciu v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov,
- Zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.( zák. č. 34/2014 Z.z. s účinnosťou od 27.februára 2014)

5) Potreba a požiadavky obce na zmeny a doplnky a požiadavky vlastníkov nehnuteľností, na základe ktorých, ako aj na základe zmien vo vývoji obce, v legislatíve a koncepcii jednotlivých rezortov sa prehodnotila funkčná a priestorová koncepcia, dopravná koncepcia a koncepcia verejnej technickej vybavenosti obce a hľadali sa nové koncepčné riešenia. Navrhli sa zmeny a doplnky vo funkčnom využití územia, dopravnom systéme a technickej vybavenosti. Zmeny a doplnky navrhovaných funkčných území sú uvedené v nasledovnom tabuľkovom prehľade.

Rozvojové územia ÚPN O Kamenec p. Vtáčnikom, vrátane ZaD č.1 a ich prečíslovanie –

Tab. č. A 1.1.1.1.

| MČ (ÚPC) | Názov miestnej časti (ÚPC) | Pôvodné označenie lokality | Nové označenie FPB (rozvoj. lokality) | Etapa - obdobie | Funkčné využitie územia |
|----------|----------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------------|-------------------------|
| 1.       | Kamenec pod Vtáčnikom      | 13                         | 1.1                                   | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 12 (časť)                  | 1.2                                   | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 8, 9 (časť)                | 1.3A,B                                | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 2                          | 1.4                                   | NO              | VÚ / PRV                |
|          |                            | 5                          | 1.5                                   | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 26                         | 1.6                                   | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 1, 28                      | 1.7                                   | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | nová                       | 1.8                                   | NO              | RÚ / INT                |
|          |                            | nová                       | 1.9                                   | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 24 (časť)                  | 1.10                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 17 (časť)                  | 1.11                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 24 (časť)                  | 1.10                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 17 (časť)                  | 1.11                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 19, 20                     | 1.12                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 21 (časť), 22              | 1.13                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | nová                       | 1.14                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 29                         | 1.15                                  | NO              | OV                      |
|          |                            | 11                         | 1.16                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | nová                       | 1.17                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 24                         | 1.18                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | 25                         | 1.19                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | nová                       | 1.20                                  | NO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | nová                       | 1.21                                  | VO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | nová                       | 1.22                                  | VO              | OÚ / IBV                |
|          |                            | nová                       | 1.23                                  | VO              | pohrebisko              |
|          |                            | nová                       | 1.24                                  | NO              | VÚ / PRV                |

#### Funkčné využitie územia :

FPB - funkčno-priestorový blok

OÚ / IBV - obytné územie / individuálne bytová výstavba

ZÚMŠ - zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou

ZÚOB - zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy

RÚ / INT / EXT - rekreačné územie / intenzívne / extenzívne

VÚ / PRV / POV - výrobné územie / priemyselná výroba / poľnohospodárska výroba

NO - návrhové obdobie k roku 2030

VO - výhľadové obdobie k roku 2045

#### A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

**Obstarávateľom** územnoplánovacej dokumentácie obce v roku 1998 bola v zmysle stavebného zákona Obec Kamenec pod Vtáčnikom v zastúpení starostom obce Jánom Budinským a obecným zastupiteľstvom.

Obstarávateľom poverenou osobou na výkon obstarávateľskej činnosti v zmysle § 2a stavebného zákona je odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Milan Chmura, registrovaný MDVaRR SR pod č. 277.

**Spracovateľom** územnoplánovacej dokumentácie Územný plán sídelného útvaru Kamenec pod Vtáčnikom schváleného 26.02.1998 boli Ing. arch. Monika Dudášová, registrovaný architekt Slovenskej komory architektov (SKA) pod číslom 1684RA0296 a Ing. arch. Alžbeta Sopirová CSc., autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, registrovaný pod číslom 0109AA0230 s kolektívom spolupracovníkov.



**Obstarávateľom** zmien a doplnkov č.1 územnoplánovacej dokumentácie obce je Obec Kamenec pod Vtáčnikom v zastúpení starostom obce Ing. Dušanom Ďurišom a obecným úradom.

Obstarávateľom poverenou osobou na výkon obstarávateľskej činnosti v zmysle § 2a stavebného zákona je odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Milan Chmura, registrovaný MDVaRR SR pod č. 277.

**Spracovateľom** predmetnej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kamenec pod Vtáčnikom – aktualizácia 2016 je AGS ATELIER – Ing. arch. Gabriel Szalay so sídlom v Prievidzi s kolektívom spolupracovníkov. Odborným garantom a hlavným riešiteľom je odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, registrovaný pod číslom 0044AA.

### A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom v zmysle stavebného zákona je obstaranie aktualizácie koncepcného nástroja, ktorým sa komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrnohistorické hodnoty, rozvoj v území a tvorbu krajiny, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými sú obytná, výrobná a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Podpora a rozvoj výroby poľnohospodárskej a priemyselnej s výhodnou dopravnou prístupnosťou tak, aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Funkcia, rozsah priemyselnej a poľnohospodárskej výroby charakteru neobmedzujúcej a neodegradujúcej základné – prioritné obytné a rekreačné funkcie.

Z dôvodov potreby rozvoja na základe demokratických princípov je potrebná aktualizácia riešenia koncepcného územnoplánovacieho nástroja definujúceho ďalší rozvoj obce (sídla) v rozsahu administratívno-správneho územia obce t.j. katastrálneho územia obce uplatnením nasledovných zásad :

- a) návrh územno-technických a ekonomických väzieb riešeného územia vo vzťahu k zásadám riešenia Koncepcie územného rozvoja Slovenska a záväznej časti ÚPD VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov,
- b) návrh funkčno-priestorových, územno-technických a ekonomických väzieb vo vzťahu k regionálnemu centru a k susedným obciam,
- c) návrh plynulého a plnohodnotného zapojenia do regionálnych štruktúr s akceptovaním a využitím strategických priorít budovaním postavenia sídla vo vzťahu k administratívnomu centru regionálneho významu Prievidzi, podružnému centru Nováky, ako sídla miestneho významu,
- d) návrh územno-technických podmienok a požiadaviek pre rozvoj obce vo vzťahu k sociálnemu a ekonomickému rozvoju, pri zachovaní a rešpektovaní jeho historickej štruktúry, vzájomných väzieb osídlenia, krajinnej štruktúry, v zásadách trvalo udržateľného rozvoja,
- e) návrh funkčného využitia územia, priestorovej štruktúry jej optimalizácie a využívania krajiny za podmienok trvalej ekologickej rovnováhy, biologickej rozmanitosti a racionálneho využívania prírodných zdrojov,
- f) návrh opatrení a podmienok na zachovanie a ochranu prírody a kultúrneho dedičstva,
- g) návrh opatrení a podmienok ochrany životného prostredia a ekologickej stability v zmysle národnej environmentálnej politiky,
- h) stanovenie novej funkčnej a priestorovej regulácie územného rozvoja,
- i) návrh dopravného vybavenia obce, podpora rozvoja jej súčasných a nových funkčných území s ohľadom na kultúrno-historické hodnoty, kvalitu života
- j) aktualizácia verejnoprospešných stavieb a záväzných častí riešenia,
- k) vytvorenie podmienok pre zachovanie a rozvíjanie vlastnej identity obce s rešpektovaním neopakovateľného charakteru a rôznorodosti prírodného prostredia a krajinnej scenérie,
- l) orientácia na prioritu funkcií výroby, bývania, rekreácie a športu, vytvorenie podmienok pre rozvoj a podporu podnikateľských aktivít, najmä v oblasti cestovného ruchu, služieb, obchodu, a poľnohospodárskej a priemyselnej výroby,
- m) vytvorenie podmienok pre rozvoj cestovného ruchu a turizmu s využitím kultúrno-historického a prírodného dedičstva.

Výsledkom územnoplánovacieho procesu ako nástroja pre následné zabezpečovanie a uplatnenie územného rozvoja a podpory jednotlivých funkcií má byť moderná obec spĺňajúca všetky nároky na plnohodnotné životné podmienky obyvateľov, najmä na bývanie, prácu, nároky na oddych a rekreáciu, vzdelanie, kultúru, podmienok cestovného ruchu pre návštevníkov v oblasti kultúry, služieb, rekreácie, poznania, športu, zábavy, turizmu a iných aktivít.

### **A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE**

Obec Kamenec pod Vtáčnikom nemala v období pred spracovaním a schválením Územného plánu sídelného útvaru z roku 1997-8 spracovanú ani schválenú a platnú územnoplánovaciu dokumentáciu sídelného útvaru obce alebo zóny.

V roku 1996 obec začala obstarávanie, obstarala „Prieskumy a rozbory“ a „Územno-hospodárske zásady pre spracovanie ÚPN SÚ“ ktoré vypracovala Ing. arch. Monika Dudášová a kolektív.

Platný „Územný plán sídelného útvaru“ v roku 1997 spracovali v septembri 1997 - Ing. arch. Monika Dudášová, registrovaný architekt SKA a Ing. arch. Alžbeta Sopiřová, CSc. a kol., ktorý bol schválený dňa 26.02.1998 uznesením obecného zastupiteľstva číslo 1/1998, záväzná časť bola vyhlásená VZN obce č. 1/1998.

#### **Vyhodnotenie platnej územnoplánovacej dokumentácie**

Predmetný „Územný plán sídelného útvaru“ nebol od roku schválenia aktualizovaný. Vzhľadom na zmeny v legislatíve a zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja z ktorých vyplývajú potrebné zmeny, priemet a zosúladienie príslušných javov, stratil na aktuálnosti. V kapitole A.1.1.1 sú podrobnejšie uvedené dôvody.

Z hľadiska právnej účinnosti je platný územný plán sídelného útvaru (ÚPN SÚ) schválený v septembri 1997 nejednoznačný v definícii jednotlivých javov a funkčných plôch, bol spracovaný v zmysle vyhl. FM TIR č.84/1976 Zb. v znení neskorších predpisov pred účinnosťou vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a preto. nie je spracovaný v súlade s touto platnou vyhláškou. Z koncepcného hľadiska sú problematické definície navrhovaných funkčných území, javy riešenia funkčných plôch, dopravnej koncepcie, tiež priemet a riešenie koncepcie technického vybavenia obce a ďalších javov. Chýbajúcou je tiež riešenie hlavných výkresov pre územie celého riešeného územia, absentuje najmä výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia pre celé riešené územie ako aj verejnej dopravnej vybavenosti.

Z uvedených dôvodov bolo nevyhnutné v rámci obstarania a spracovania predmetných zmien a doplnkov č. 1 ÚPN Obce Kamenec pod Vtáčnikom vyhotoviť dokumentáciu v úplnom novom znení.

### **A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA NÁVRHU**

#### **A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie**

Na základe schválených ÚHZ bol spracovaný „koncept“ a „návrh územného plánu sídelného útvaru Kamenec pod Vtáčnikom, Ing. arch. Monikou Dudášovou a kol. v septembri 1997, Územný plán obce schválilo obecné zastupiteľstvo dňa 26.02.1998 uznesením obecného zastupiteľstva číslo 1/1998. Záväzná časť bola vyhlásená všeobecným záväzným nariadením obce číslo 1/1998.

**Chronológia obstarania a spracovania „AKTUALIZÁCIE 2016“** t.j. jednotlivých etáp Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Kamenec pod Vtáčnikom (ďalej len ZaD ÚPN Obce) :

- I. **Etapu – prípravné práce obstarávateľa** po preskúmaní ÚPD obce, prerokovaní výsledkov preskúmania v zastupiteľstve na základe rozhodnutia obce bol vybraný verejnou súťažou spracovateľ a odborne spôsobilá osoba pre obstarávateľskú činnosť. Obec oznámila verejnosti, právnickým a fyzickým osobám oznámením obce s výzvou verejnosti v dobe od 22.04 do 23.05.2016 začatie obstarávania ZaD ÚPN Obce mieste obvyklým spôsobom po dobu 30 dní, s možnosťou uplatnenia požiadaviek písomnou formou do 23.05.2016. Na základe odborného preskúmania z uplatnených žiadostí - požiadaviek verejnosti obecné zastupiteľstvo rozhodlo o požiadavkách, ktoré boli zaradené do spracovania predmetných ZaD ÚPN Obce.

**II. Etapa – spracovanie „Návrhu ZaD ÚPN Obce“** v súlade so zadáním – ÚHZ na základe výsledkov preskúmania aktuálnosti a požiadaviek obce a akceptovaných požiadaviek verejnosti bol spracovaný, t.j. zhotovený „Návrh ZaD ÚPN Obce“ v súlade s § 22 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a § 12 vyhl. č. 55/2001 Z.z. zhotoviteľom – AGS ATELIÉROM v novembri 2016 a dodaný expedičným listom č. AA2111.16 dňa 02.11.2016.

**III. Etapa – verejné prerokovanie „Návrhu ZaD ÚPN Obce“**, v súlade s § 22. stavebného zákona č. 50/1976 Zb. bude oznámené verejnou vyhláškou obce č...../2016 zo dňa .....2016. Vyhláška bude zverejnená po dobu 30 dní v mieste obvyklým spôsobom, vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na internetovej stránke [www.kamenec.sk](http://www.kamenec.sk), v obecnom rozhlase a na nahládnutie na Obecnom úrade. Oznámenie o prerokovaní Návrhu ZaD ÚPN Obce bude zaslané dotknutým obciam, dotknutému samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom a nadriadenému orgánu územného plánovania jednotlivo. Dotknutým orgánom, ktoré sa riadia osobitnými predpismi bude osobitne doručená žiadosť o záväzné stanovisko.

Návrh ZaD ÚPN Obce bude dohodnutý s dotknutými orgánmi, pripomienky s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach spracované vo „Vyhodnotení pripomienok a stanovísk dotknutých účastníkov, orgánov a organizácií uplatnených počas prerokovania Návrhu ZaD ÚPN Obce Kamenec pod Vtáčnikom“ obstarávateľom.

V zmysle § 5 zákona č.24/2006 Z.z. v platnom znení bude obcou doručené oznámenie o strategickom dokumente – ZaD ÚPN Obce vrátane strategického dokumentu Okresnému úradu Prievidza, Odboru starostlivosti o ŽP vrátane prílohy č.5 zákona a strategického dokumentu.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP po vykonaní zisťovacieho konania rozhodne, či strategický dokument ÚPN obce Kamenec pod Vtáčnikom, ZaD ÚPN Obce sa bude posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

**IV. Etapa – dopracovanie „Návrhu ZaD ÚPN Obce“** na základe výsledkov prerokovania „Návrhu ZaD ÚPN Obce“ z vyhodnotenia pripomienok a stanovísk dotknutých účastníkov, orgánov a organizácií počas prerokovania Návrhu ZaD ÚPN Obce, udelenia súhlasu OÚ v Trenčíne odboru opravných prostriedkov s perspektívnym použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie, na základe výsledkov zo zisťovacieho konania strategického dokumentu a pokynu obstarávateľa zhotoviteľ dopracuje „Návrh ZaD ÚPN Obce k § 25 SZ“ na preskúmanie nadriadenému orgánu územného plánovania podľa § 25 SZ.

**V. Etapa – preskúmanie ZaD ÚPN Obce podľa § 25 SZ** - Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky preskúma a vydá stanovisko o preskúmaní Návrhu ZaD ÚPN Obce pred schválením podľa § 25 stavebného zákona, t.j. súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, s príslušnými právnymi predpismi, so zadáním, rozsahom územného plánu a záväznej časti územného plánu navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom v súlade s § 13 stavebného zákona.

**VI. Etapa – schválenie „ZaD ÚPN Obce“ a uloženie.** Po preskúmaní a odporúčaní nadriadeného orgánu územného plánovania podľa § 25 SZ, obstarávateľ zverejní návrh VZN o záväzných častiach územného plánu obce vrátane prílohy, t.j. záväznej časti ÚPD po dobu 15 dní, následne na zasadnutí zastupiteľstva obce prerokuje v zmysle návrhu uznesenia výsledky z procesu obstarávania Návrhu ZaD ÚPN Obce, VZN a pristúpi k schváleniu ZaD ÚPN Obce a vyhláseniu záväznej časti VZN obce.

**VII. Etapa – zverejnenie VZN a pokyn obstarávateľ na vyhotovenie čistopisu** - po schválení ZaD ÚPN Obce zverejní záväznú časť územného plánu obce vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce (VZN) po dobu 30 dní a vydá spracovateľovi pokyn na vyhotovenie čistopisu - ZaD ÚPN Obce.

**VIII. Etapa - spracovanie (zhotovenie) a dodanie čistopisu ÚPN Obce** po schválení, a vydaní pokynu obstarávateľa na vyhotovenie čistopisu ÚPN Obce spracovateľ vypracuje a dodá čistopis.

**XIV. Etapa - obstarávateľská činnosť - uloženie ÚPD**, obstarávateľ v zmysle § 28 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení do troch mesiacov od schválenia zverejní záväznú časť územného plánu obce vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce (VZN) a zabezpečí uloženie v súlade s § 28 stavebného zákona.

### **A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním**

Na základe schválených ÚHZ, (t.j. zadania) pre spracovanie územného plánu obce Kamenec pod Vtáčnikom a v súlade s ním obstarávateľ, t.j. obec zabezpečil t.j. obstaral územný plán obce v roku 1997.

V zadaní (ÚHZ) sú stanovené hlavné ciele a požiadavky pre rozvoj a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja obce vrátane požiadaviek na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie, sú v plnom rozsahu rešpektované. Riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia bolo spracované v súlade so Zadaním. Navrhované javy sú priemetom bilančných údajov stanovených v zadaní pre pokrytie rozvojových potrieb obce lokalizáciou jednotlivých funkcií v území, s cieľom optimálneho funkčného a priestorového usporiadania.

Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce sú spracované v súlade so schváleným zadaním (ÚHZ) pre spracovanie územného plánu obce schváleného 26.02.1998 uznesením číslo 1/1998 z hľadiska koncepcného riešenia v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. po obsahovej a formálnej stránke.

### **A.1.3.3 Výsledky variantných riešení**

Platný územný plán z r. 1997 v zmysle platnej legislatívy nebol spracovaný variantne.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Obce Kamenec pod Vtáčnikom sú spracované v súlade s § 31 stavebného zákona. V rámci obstarávania a spracovania zmien a doplnkov č.1 ÚPN Obce Kamenec pod Vtáčnikom sa postupovalo v súlade s §§ 22 až 28 stavebného zákona primerane. Návrh zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sa spracoval bez variantných riešení.

### **A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania**

Platný „Územný plán obce“ z roku 1997 je spracovaný v súlade s výsledkami prieskumov a rozborov z roku 1996 a na ich základe vypracovaných a schválených ÚHZ pre spracovanie územného plánu sídelného útvaru.

Pre spracovanie „Návrhu zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Kamenec pod Vtáčnikom“ neboli vykonané doplňujúce prieskumy a rozborov a nevznikla potreba prepracovania zadania.

### **A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia**

Podkladom pre spracovanie územného plánu boli nasledovné dokumentácie :

- a) Mapa katastra nehnuteľností GKÚ Bratislava katastrálneho územia obec Kamenec pod Vtáčnikom v digitálnom vyhotovení,
- b) Podklady správcov sietí – stav zariadení a rozvodov jestvujúcej technickej vybavenosti v rámci k.ú. obce (inžinierskych sietí) - prevzaté v plnom rozsahu,
- c) Projekty inžinierskych sietí a ostatné projekty, pre ktoré boli vydané územné rozhodnutia a stavebné povolenia – prevzaté v plnom rozsahu,
- d) Výsledky zo celoštátneho sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2001 a 2011, použité v plnom rozsahu a štatistické údaje obce o obyvateľstve k 31.12. za roky 2001 až 2014,
- e) Zadanie (územno-hospodárske zásady) pre vypracovanie územného plánu obce, schválené obecným zastupiteľstvom obce Kamenec pod Vtáčnikom, 04.03.1997 uznesením číslo 43/D písm. „a“
- f) záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov č. 1/2004 a zmien a doplnkov č. 2.
- g) Ostatné všeobecne platné právne predpisy SR – v návrhu územného plánu citované v jednotlivých častiach, dodržiavané a do návrhu premietnuté.
- h) ÚPN Obce Lehota pod Vtáčnikom,
- i) ÚPN obce Bystričany,
- j) ÚPN Obce Zemianske Kostoľany,

Z okolitých susediacich dotknutých obcí majú platný územný plán obce: Nováky, Zemianske Kostoľany, Lehota pod Vtáčnikom, obce Kľak a Podhradie nemajú územný plán obce.

### **Súpis použitých ÚPP a ostatných podkladov v rámci ZaD č. 1 ÚPN Obce :**

- a) Aktualizovaná mapa katastra nehnuteľností katastrálneho územia obce Kamenec pod Vtáčnikom v digitálnom vyhotovení z 08. 2016, dodaná GKÚ Bratislava,
- b) Základná báza údajov geografického informačného systému (ZBGIS) vo vrstvách dodaná GKÚ Bratislava z 08.2016.
- c) Program rozvoja Obce (PRO) Kamenec pod Vtáčnikom na roky 2014 až 2020,
- d) Podklady správcov sietí – stav zariadení a rozvodov jestvujúcej technickej vybavenosti v rámci k.ú. obce k roku 2016 (inžinierskych sietí - SPP a.s., SEZ a.s., StVPS a.s. OZ Prievidza, Slovak Telekom)
- e) Vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom, a.s., číslo 6611628126 dátum vydania 26.10.2016 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti (vrátane spoločnosti DIGI SLOVAKIA a.s.) k žiadosti o poskytnutie podkladov.
- f) Vyjadrenie spoločnosti HYDROMELIORÁCIE, š.p., číslo 3532-2/120/2016 zo dňa 06.07.2016 k žiadosti o poskytnutie podkladov k hydromelioračným zariadeniam.
- g) Vyjadrenie spoločnosti Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s. číslo PS/2016/010560 zo dňa 28.06.2016 k žiadosti o poskytnutie podkladov k existujúcim prevádzkovým zariadeniam a k rozvojovým zámerom.
- h) Vyjadrenie spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. číslo DPSMK/297/2016 zo dňa 29.06.2016 k žiadosti o poskytnutie podkladov k existujúcim prevádzkovým zariadeniam a k rozvojovým zámerom.
- i) Vyjadrenie spoločnosti SVP š.p. OZ Piešťany číslo CS SVP OZ PN 2823/3, CZ 20429/220/2016– distribúcia, a.s. zo dňa 19.07.2016 k žiadosti o poskytnutie podkladov k existujúcim prevádzkovým zariadeniam a k rozvojovým zámerom.
- j) Vyjadrenie spoločnosti Štátna ochrana prírody SR správa CHKO Ponitrie číslo CHKO PN/799/16 zo dňa 24.06.2016 k žiadosti o identifikáciu biotopov.
- k) Závazné stanovisko spoločnosti Poľno-Vtáčnik a.s. číslo 995/2016 zo dňa 18.07.2016 a doplnenie zo dňa 18.10.2016 k žiadosti o poskytnutie podkladov k existujúcim prevádzkovým zariadeniam a k rozvojovým zámerom.
- l) StVS a.s. Banská Bystrica - SKV Nováky Kamenec pod Vtáčnikom – verejný vodovod, prevádzkový poriadok, október 2011, spracovateľ Hydroprojekt s.r.o. Banská Bystrica.
- m) Údaje o odbere a fakturovanej spotrebe vody za rok 2015 z verejného vodovodu v prevádzke StVPS a.s. OZ Prievidza.
- n) Aglomerácia Nováky - Zemianske Kostol'any, Kamenec pod Vtáčnikom, kanalizácia a ČOV, projekt stavby pre stavebné povolenie - máj.2014, SO 02 Kanalizácia Kamenec pod Vtáčnikom, spracovateľ BIDOR – Ing. Juraj Billý, Bratislava, Investor StVS Banská Bystrica a.s.,
- o) Program odpadového hospodárstva obce Kamenec pod Vtáčnikom na roky na roky 2014-2020 Spracovateľ spoločnosť: EPIC Partner SK s.r.o., Dunajské nábrežie 14, 945 01 Komárno, IČO: 47947101

## **A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE**

### **A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA**

#### **A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis**

Riešené územie predmetného územného plánu obce je vymedzené administratívno-správnym územím obce Kamenec pod Vtáčnikom, t.j. katastrálnym územím Kamenec pod vtáčnikom definovaným obvodovou hranicou. Katastrálne územie t.j. riešené územie má rozlohu 2529,8350 ha.

Katastrálne územie obce susedí s katastrálnymi územiami obcí Bystričany, Kľak, Lehota pod Vtáčnikom, Zemianske Kostofany a Nováky.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom leží na 48° 40' severnej zemepisnej šírky a 18° 31' východnej zemepisnej dĺžky. Z hľadiska územno-správneho systému SR patrí do okresu Prievidza a Trenčianskeho kraja. Katastrálne územie obce tvorí územie rozprestierajúce sa na východ od stredovej osi Hornonitrianskej kotliny smerom juhovýchodným a končí na vrcholoch a západných svahoch pohoria Vtáčnik v nadmorskej výške od 210 do 1346 m n.m. (Bpv). (Vtáčnik 1346 m n.m., Malá Homôlka 1298 m n.m.) K.ú. obce konverguje západným smerom k údolnej nive kotliny, územie tvorí povodie rieky Nitra s prítokmi potokov Lazný a Kamenský, ktoré pretekajú cez zastavané územie obce. Nadmorská výška v strede miestnej časti Dolný Kamenec je 275 m n.m. a v strede miestnej časti Horný Kamenec je 324 m n.m.

Riešené územie, ktoré je súčasťou Hornonitrianskej kotliny s povodím rieky Nitra je súčasťou Alpsko-himalájskej sústavy, provincie Západných Karpát, subprovincie vnútorných Západných Karpát.

### **A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia**

Záujmovým územím je územie Hornonitrianskej kotliny, osídlenie Hornej Nitry, prevažná časť okresu Prievidza – funkčný podpriestor Hornonitriansky s mestami Prievidza, Bojnice, Nováky a Nitrianske Pravno, vrátane Oslianskeho podpriestoru so spádovými sídlami – centrom okresného významu mestom Prievidza, s podružným centrom mestom Nováky a s lokálnym centrom obcou Oslany.

V súčasnosti záujmové územie sa vzhľadom na spoločenské zmeny, technický pokrok, vyspelejšiu a kvalitnejšiu infraštruktúru, podmienky prekonávania vzdialeností, ale aj vzhľadom ku všeobecnej globalizácii rozširuje a prakticky je možné považovať i širšie územie i v rámci okresu Partizánske. Realizáciou zámerov tranzitnej dopravnej infraštruktúry - ciest sa predpokladá posilnenie tohto predpokladu.

### **A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny**

Neurčuje sa vymedzenie územia s použitím vybraných regulatívov zóny v úrovni spracovania „územnoplánovacej dokumentácie obce“ v rámci predmetnej aktualizácie územného plánu obce.

## **A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA**

### **A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce**

V súlade s územno-správnym členením podľa nariadenia vlády SR č. 258/1996, ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy v SR, patrí obec do Trenčianskeho kraja a okresu Prievidza, ktoré je ťažiskom regionálneho významu v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky. (Prievidzsko-Bojnické ťažisko osídlenia)

Základnou celoštátnou územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle §§ 8 a 9, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je koncepcia územného rozvoja Slovenska (ďalej len KURS). KURS 2001 v znení KURS 2011, schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001, záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 528/2002, v znení KURS 2011- zmeny a doplnky č.1 KURS 2001, schválené uznesením vlády SR č. 1033/2011, záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 461/2011

Základným metodologickým východiskom spracovania Koncepcie Územného rozvoja Slovenska 2001 (KÚRS 2001) je chápanie osídlenia SR ako systému, ktorého základnou funkciou je trvale udržateľný rozvoj sídelného prostredia.

Sídelná štruktúra SR je tvorená sídelnými systémami, ktoré sú tvorené sieťou ťažísk osídlenia, rozvojových osí, sídelných centier a ostatných sietí mestských a vidieckych sídiel.

Ťažiská osídlenia sa delia sú zoskupené do piatich úrovní – skupín (mimo Bratislavy a Košíc), z hľadiska zastúpenia vybraných druhov sociálnej vybavenosti významu do skupín :

- **Prvá skupina** - najväčšie slovenské mestá, najmä krajské sídla. Má štyri podskupiny.

- **Druhá skupina** - tvorené okolo stredne veľkých miest, pri ktorých sa v menšej miere prejavujú aglomeračné väzby medzi centrami a okolitými obcami a pri ktorých prevládajú viac polarizačné účinky jadier týchto ťažísk osídlenia. Medzi **centrá druhej skupiny, prvej podskupiny** s možnosťou plnenia nadregionálnych až celoštátnych funkcií patrí aj mesto Prievidza.
- **Tretia skupina** - má dve podskupiny, v prvej ide o ťažiská osídlenia, ktoré sú v podstate vytvorené na základe dostredivých účinkov jadrového mesta, v druhej sú ťažiská osídlenia menšieho rozsahu.
- **Štvrtá skupina** – sú zaradené obce bez ďalšieho členenia, ktoré sú v podstate plnia funkciu regionálneho významu.
- **Piata skupina** – sú zaradené obce bez ďalšieho členenia, ktoré sú v podstate plnia funkciu subregionálneho významu, medzi ktoré patrí aj mesto Nováky.
- 

Podľa Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja sa uvažuje s formovaním prievidsko-bojnického ťažiska osídlenia v kategórii nadregionálneho významu, vzhľadom na celkovú veľkosť centra Prievidza a centra Bojnice celoštátneho až medzinárodného významu, ktoré tvoria bipolárne centrum ťažiska osídlenia.

Územie okresu Prievidza sa člení na tri funkčné podpriestory :

1. Hornonitriansky s mestami Prievidza, Bojnice, Nováky a Nitrianske Pravno
2. Handlovský s mestom Handlová
3. Nitricko-rudniansky, s centrami v Dolných Vesteniciach a Nitrianskom Rudne

Obec Kamenec pod Vtáčnikom patrí do hornonitrianskeho funkčného podpriestoru. Leží mimo rozvojovej osi druhého stupňa Topoľčany/Bánovce nad Bebravou-Partizánske-Prievidza-Handlová-Žiar nad Hronom a je osídlením mimo ťažísk osídlenia, lokálneho významu.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom zabezpečuje komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia.

V týchto centrách je podporovaný predovšetkým rozvoj nasledovných zariadení :

- základných škôl
- predškolských zariadení
- stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania
- pôšt
- opravárenských a remeselníckych služieb pre pokrytie základnej potreby
- nákupných možností pre pokrytie základnej potreby
- zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene.

Z hľadiska vytvorenia priestorovo vyváženého sídelného systému riešeného územia a pre podporu a zachovanie vidieckeho priestoru ako súčasti tohto systému je žiaduce podporovať aj rozvoj mimo ťažísk osídlenia. Predpoklady pre rozvoj vyplývajú z regionálnych špecifik a to hlavne z potenciálu územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu hlavne v územiach s kopaničiarskym osídlením, pričom však musia byť integrované s ochranou krajiny a urbanisticko-architektonickou štruktúrou tohto osídlenia. Okrem toho je nevyhnutné vytvárať podmienky pre rozvoj spracovateľskej výroby založenej na báze využívania miestnych zdrojov až po finalizáciu, podporovať obnovu miestnych tradičných remesiel s cieľom vytvoriť pracovné príležitosti pre miestnych obyvateľov a tým znížiť demografickú depresiu.

Z pohľadu dopravnej infraštruktúry je nevyhnutné toto územie zabezpečiť výkonnou regionálnou hromadnou dopravou, ktorá zabezpečí rýchlu dopravu za vyššou vybavenosťou.

Popri štruktúre ekonomickej základne vidieckeho priestoru možno rozlišovať priestorové druhy vidieckeho priestoru na základe :

- vzťahu mesta a jeho vidieckeho zázemia (dominantnosti mesta ako sídelného centra),
- charakteru osídlenia vidieckeho priestoru (veľkosť a hustota vidieckych obcí),
- polohy voči vyšším sídelným zoskupeniam (vidiecky priestor ako súčasť sídelných štruktúr).

Rozvoj vidieka v budúcnosti sa nemôže obísť bez využitia moderných informačných technológií. Ich uplatnenie treba vidieť nie len vo vytváraní nepoľnohospodárskych pracovných príležitostí vo vidieckom priestore, ale predovšetkým v samotnej organizácii fungovania poľnohospodárskych činností, ich koordinácii na regionálnej a celoštátnej úrovni a pod. Za tým účelom je žiaduce vytvoriť a zabezpečiť adekvátne profesijné vzdelávanie a doškoľovanie obyvateľstva žijúceho vo vidieckych priestoroch.

Z pohľadu územnoplánovacieho, architektonického a krajinárskeho charakteru jednotlivých priestorov a vidieckych obcí je žiaduce vychádzať a zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, čo znamená vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a vyvinutého charakteru okolitej krajiny. Pre udržanie identity prostredia sa žiada zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (hromadný, cestný, potočný, vretenovitý, a pod. typ zástavby), nadviazanie na tradičné tvaroslovie ľudovej architektúry a zohľadnenie národopisných špecifik v jednotlivých regiónoch.

Vo výstavbe technickej infraštruktúry je vo vidieckych priestoroch predovšetkým potrebné sledovať zabezpečenie ich dobrej dostupnosti k sídelným centrá, budovanie systémov distribúcie pitnej vody, budovanie systémov odkanalizovania s adekvátnymi čistiarňami odpadových vôd, budovanie systémov odstraňovania komunálneho odpadu.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom v sídelnej štruktúre plní funkciu sídla miestneho významu, patrí pod sídlo nadregionálneho významu Prievidza, ktoré je administratívno-správnym centrom Hornonitrianskeho regiónu, do funkčného podpriestoru sídla Nováky.

Z hľadiska širších vzťahov je obec sekundárne naviazaná na cestu I/64, ktorá je cestným ťahom vytvárajúcim hlavný severojužný ťah prepájajúci východno-západný ťah ciest I/50 triedy v Hornonitrianskom regióne a tvorí priamu spojnicu medzi okresmi Prievidza a Partizánske.

Riešené územie je koncovou obcou v cestnom dopravnom systéme sprístupnená cestou III: triedy prímestskou dopravou. Hlavná trasa tranzitných diaľkových liniek vedie cestou I/64 s autobusovou stanicou v Novákoch. Železničná trať Nové Zámky - Prievidza, vedie cez Nováky, Zemianske Kostolány, Bystričany, Oslany a Partizánske, kam sú priame spojenia SAD. Železničná stanica v Novákoch je vo vzdialenosti 8 km.

### A.2.2.2 Väzby obce na záujmové územie

V súčasnosti je možné charakterizovať vzťah obce k záujmovému územiu z nasledovných aspektov :

- z administratívno-správneho vo väzbe na podružné centrum osídlenia regionálneho významu Nováky, a regionálne centrum v Prievidzi,
- z ekonomického a sociálneho hľadiska obec neposkytuje dostatočné množstvo pracovných príležitostí pre svojich obyvateľov (odchod obyvateľov za prácou do sídiel regiónu),
- z hľadiska cestovného ruchu a rekreačných funkcií vo väzbe na rekreačný potenciál regiónu,
- vplyv tranzitnej dopravy na väzby s okolitým záujmovým územím sídla.

#### Zásady :

- a) dosiahnuť vyvážené postavenie obce voči záujmovému územiu, (K,T)
- b) riešiť funkčné a prevádzkové väzby obce k záujmovému územiu, (S)
- c) dosiahnuť kontinuitu a previazanosť ekosystémov v kontexte a väzbe na štruktúru sídla v súlade s krajinno-ekologickým plánom a územným systémom ekologickej stability, (K,S,D,T)
- d) podporovať aktivity smerujúce k zabezpečeniu územnotechnickej prípravy rozvoja riešeného územia a podporu aktivít záujmového územia, (K),
- e) podporovať rozvoj dopravných systémov v kontexte vzájomných vzťahov obce a záujmového územia (T),
- f) vytvárať podmienky pre postupnú realizáciu zámerov a stratégie obce v oblasti výroby, rekreácie a turizmu vo vzťahu k podpore komplexnosti a vzájomných vzťahov záujmového územia (T),
- g) prioritne podporovať rozvoj rekreačnej funkcie podporou využitím potenciálu kultúrneho dedičstva, vytvorením základne cestovného ruchu, turizmu a rekreácie v obci, s previazanosťou na navrhované rekreačné územia pod Vtáčnikom (T)
- h) podporovať rozvoj ekologicky nezávadnej poľnohospodárskej a priemyselnej výroby a tradičnej drobnej remeselnej výroby podporujúcej rekreačné funkcie, (T)
- i) podporovať rozvoj vyvážených a trvalo udržateľných aktivít záujmového územia v záujme celkového rozvoja regiónu, a priaznivého spätného pôsobenia na rozvoj obce (T)
- j) vytvárať podmienky pre aktiváciu prírodného a ekonomického potenciálu obce v interaktívnej väzbe na potenciál záujmového územia v záujme harmonického a koordinovaného využitia a rozvoja regiónu, (T)
- k) podporovať, presadzovať a ochraňovať prioritné záujmy obce v uplatnení stratégie rozvoja obce a okolitého záujmového územia v oblasti využiteľnosti krajinného potenciálu pre funkciu rekreácie, turizmu a cestovného ruchu, (T)
- l) vytváranie územných podmienok pre podporu rozvoja bývania a vybavenosti, v širokom spektre ponuky foriem a kvality bývania, vybavenosti a služieb, posilnenia a rozšírenia ponuky v záujme získania potenciálu obyvateľov a pracovných príležitostí, aj podporou migračného prílevu (K,S,T)



- m) zabezpečovať a iniciovať vypracovanie overovacích ÚPP navrhovaných území pre zhodnotenie potenciálu a riešenie využitia územia v potenciálnych rozvojových lokalitách a kooperovať na ich spracovaní (T),
- n) iniciovať spracovanie koncepcie rozvoja cestovného ruchu a rekreácie v regióne Hornej Nitry, komplexne zhodnotiť potenciál a možnosti vzájomnej kooperácie samospráv na regionálnej a miestnej úrovni, (K,S)
- o) vytvárať priestorové predpoklady v rámci obce pre rozvoj funkcií vytvárajúcich podmienky vzájomnej podpory obce a regiónu. (T)

### **A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území**

Záujmové územie obce tvorí prevažná časť okresu Prievidza (viď kapitolu A 2.1.2), ktoré je totožné s administratívno-správnym územím okresu. Obec administratívno-správne spadá pod centrum okresného významu Prievidza a pod podružné centrum Nováky a tvorí centrum osídlenia lokálneho významu.

Obec svojim disponibilným územím, administratívno-správnym zázemím, funkčným potenciálom, vybavenosťou, výrobnou základňou nepokrýva nasledovné funkčné okruhy, kde dochádza k saturácii :

- funkcií časti základnej a vyššej občianskej vybavenosti v oblasti školstva, zdravotníctva, sociálneho zabezpečenia, obchodu, kultúry a športu, (Nováky, Prievidza)
- funkcie rekreácie, cestovného ruchu a turizmu – v podhorskom páse Strážovských vrchov využitím prírodných hodnôt, v okolitých obciach formou chalupárstva, vodných športov a iných aktivít,
- funkcie výroby a výrobných služieb odchádzkou za pracovnými príležitosťami, ktoré sa pokrývajú v okolitých sídlach prevažne okresu Prievidza a sídiel susedných okresov. (Nováky, Prievidza, Partizánske)

### **A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiam a ochranným pásmam**

**Ochrana prírody a krajiny :**

- Časť územia obce je súčasťou Územia európskeho významu SKUEV0273 Vtáčnik,
- Časť územia obce je súčasťou Chránenej krajinnnej oblasti Ponitrie (CHKO). Ochrana územia bola vyhlásená Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení zákona NR SR č. 287/1994 Z.z

### **A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry**

**Trasy existujúcej nadradenej dopravnej infraštruktúry v k. ú. obce :**

- cesta III. triedy III/1790

**Trasy existujúcej nadradenej technickej infraštruktúry v k. ú. obce :**

- Skupinový vodovod Nováky – Kamenec pod Vtáčnikom DN 250
- VTL plynovod pre RS Lehota pod Vtáčnikom: DN 150 PN 2,5 MPa

**Trasy navrhovanej nadradenej technickej infraštruktúry v k.ú. obce** (v zmysle ÚPD VÚC Trenčianskeho kraja) :

- Kanalizácia Kamenec pod Vtáčnikom, navrhovaný kanalizačný zberač splaškovej kanalizácie s konvergenciou do spoločnej ČOV v obci Zemianske Kostolany,
- Výchľadová trasa cesty I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch - hranica Nitrianskeho kraja Chynorany severné obchvaty obcí: Žabokreky nad Nitrou – Malé Bielice – Veľké Bielice – Partizánske – Malé Kršteňany – Oslany – Čereňany – Bystričany, západný obchvat obce Kamenec pod Vtáčnikom, východný obchvat obce Zemianske Kostolany a Nováky po križovatku s rýchlostnou cestou R2,
- Výchľadová trasa cesty III. Triedy (subregionálneho významu) v kategórii C 7,5/60 v trase a úsekoch: Sebedražie – Cígeľ – Podhradie – Lehota pod Vtáčnikom – Kamenec pod Vtáčnikom – Bystričany – Čereňany.

## **A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD**

### **A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja**

Vyšším stupňom územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k obci Kamenec pod Vtáčnikom je Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja. ÚPD obce, t.j. nižší stupeň ÚPD v zmysle zákona musí byť v súlade so záväznou časťou územného plánu VÚC.

Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC TK) bol schváleným vládou SR dňa 14.4.1988 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98.

Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja (TSK) uznesením č. 259/2004 zo dňa 23.06.2004. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1/2004 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č. 7/2004.

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 297/2011 zo dňa 26.10.2011. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č. 8/2011.

Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja z roku 1998, zmeny a doplnky č. 1/2004 a zmeny a doplnky č. 2 vypracovala spoločnosť A-Ž PROJEKT s.r.o. so sídlom v Bratislave, spracovateľ Ing. M. Krumpolcová a riešiteľský kolektív, hlavný a zodpovedný riešiteľ Ing. Mária Krumpolcová.

Na republikovej úrovni je najvyšším rozvojovým dokumentom Koncepcia územného rozvoja Slovenska (KURS 2001), schválená vládou SR uznesením č. 1033/2001. Jej záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z.

V súlade s § 10 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov územný plán regiónu musí byť v súlade so záväznou časťou KURS a vychádzať z jej smernej časti.

Predpokladom pre alternovanie postavenia obce v rámci regionálnych a nadregionálnych súvislostí je hľadanie výraznejšieho uplatnenia a zapojenia obce do štruktúry osídlenia a siete rozvojových osí - sídelných osí a komunikačno-sídelných osí.

ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov č. 1 a 2 je záväzný pre spracovanie ÚPN O v nasledovnom rozsahu :

Záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja :

(výňatok, t.j. body týkajúce sa obce Kamenec pod Vtáčnikom)

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry
  - 1.1. Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok,
    - 1.1.3 vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce),
  - 1.2. Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,
    - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,
    - 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.

- 1.3.7 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,
- 1.4 Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
  - 1.4.3 hornonitriansku rozvojovú os: Bánovce nad Bebravou – Partizánske – Prievidza – Handlovä – hranica banskobystrického samosprávneho kraja,
- 1.10 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,
- 2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu
  - 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
  - 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
  - 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
  - 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
    - 2.8.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
    - 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
    - 2.8.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
    - 2.8.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov.
  - 2.11 dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom,
  - 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.

### **3 V oblasti sociálnej infraštruktúry**

- 3.1 Školstvo
  - 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,
- 3.2 Zdravotníctvo
  - 3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,
  - 3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám.
- 3.3 Sociálna starostlivosť
  - 3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať

štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,

- 3.3.2 zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,
- 3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,
- 3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,

#### **4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva**

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.
- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno–historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja :
  - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,
  - 4.6.4 najvýznamnejšie národné kultúrne pamiatky, kultúrne pamiatky ich súbory a areály a ich ochranné pásma (najmä Trenčín - hrad, Beckov - hrad, Bojnice, Brezová pod Bradlom – Mohyla na Bradle) ,
  - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
  - 4.6.6 historické technické diela.

#### **5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu**

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3 pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnúť na zalesnenie,
- 5.6 zabezpečovať vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability predovšetkým v okresoch Prievidza a Partizánske (oblasť hornej Nitry),
- 5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokradami,
- 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,

- 5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny
- 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
- 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
- 5.13 zabezpečiť revitalizačné práce kontaminovaného horninového prostredia a podzemnej vody najmä v oblastiach so silne znečisteným životným prostredím ( Nováky, Prievidza, Partizánske, Nová Dubnica, Dubnica nad Váhom, Nemšová, Nové Mesto nad Váhom a i.),
- 5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
- 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany,
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody,
- 5.21 revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov,
- 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území - zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, bažín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, a pod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách.

## **6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

## **7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry**

### **7.1 Cestná infraštruktúra**

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach,
- 7.1.7 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre cestu I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch:
  - hranica Nitrianskeho kraja Chynorany severné obchvaty obcí: Žabokreky nad Nitrou – Malé Bielice – Veľké Bielice – Partizánske – Malé Kršteňany – Oslany – Čereňany –

Bystričany, západný obchvat obce Kamenec pod Vtáčnikom, východný obchvat obce Zemianske Kostofany a Nováky po križovatku s rýchlostnou cestou R2,

7.1.29 Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre realizáciu prepojení ako ciest III. (subregionálneho významu) triedy v kategórii C 7,5/60 v trase a úsekoch:

- Sebedražie – Cígel – Podhradie – Lehota pod Vtáčnikom – Kamenec pod Vtáčnikom – Bystričany – Čereňany,

7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy

7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

7.4.4 V rozsahu ochranných pásiem chrániť územie letísk určených pre letecké práce na lokalitách:

- Bystričany

7.6 Hromadná doprava

7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

## **8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry**

8.1. Energetika

8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

8.1.9 vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny,

8.1.10 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.

8.2. Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitrica a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:

b) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia od 2 000 EO do 10 000 EO,

l) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

11. Aglomerácia Nováky

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,

b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,

c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,

- d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti.

#### 8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

#### 9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.
- 9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ.
- 9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.
- 9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).
- 9.1.7 Uprednostniť spaľovanie energeticky využiteľných odpadov pred skládkovaním, a to len v prípade, že nie je možné tieto odpady materiálovo zhodnotiť.
- 9.1.8 Povoľovať nové zariadenia na spaľovanie odpadov za podmienky energetického využitia a zároveň tieto odpady nie je možné materiálovo zhodnotiť.
- 9.1.9 Zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva určených na spaľovanie na vyhovujúcich zariadeniach spĺňajúcich stanovené emisné limity.
- 9.1.10 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

## Verejnoprospešné stavby

### Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

#### 2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách <sup>2</sup>

- 23. Aglomerácia Nováky

## A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

### A.2.4.1 Demografia

#### A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov

Administratívno-správne územie obce Kamenec pod Vtáčnikom tvorí katastrálne územie Kamenec pod Vtáčnikom.

V obci ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov k 03.03.1991 bývalo 1 839 obyvateľov, čo činilo 1,309 % z celkového počtu 140 444 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 916 mužov (49,81 %) a 923 žien (50,19 %).

V obci ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov k 26.5.2001 bývalo 1 868 obyvateľov, čo činilo 1,330 % z celkového počtu 140 444 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 905 mužov (48,45 %) a 963 žien (51,55 %).

V obci ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov k 21.5.2011 bývalo 1 844 obyvateľov, čo predstavuje 1,337 % z celkového počtu 137 894 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 913 mužov (49,51 %) a 931 žien (50,49 %).

Na základe retrospektívneho vývoja obyvateľov za obdobie medzi uvedenými sčítaniami t.j. v období rokov 1991, 2001 až 2011, najprv mierne stúpol počet obyvateľov o 29 obyvateľov k roku 2001 a k roku 2011 klesol o 24. Celkove stúpol od roku 1991 k roku 2010 o 5 obyvateľov, to znamená prakticky stagnáciu vývoja. Podiel z celkového počtu obyvateľov okresu stúpol z 1,330 % v roku 2001 na 1,337 % v roku 2011, t.j. o 0,007 %, čo bolo zapríčinené viac-menej poklesom počtu obyvateľov okresu.

### Obyvateľstvo

Vývoj počtu obyvateľov obce Kamenec pod Vtáčnikom (údaje SŠÚ z SODB), tab. č.: A.2.4.1.1.1

| SOBD<br>(rok/dátum) | počet<br>obyvateľov<br>obce | Prírastok (+)<br>úbytok (-) | index rastu | podiel obyv. na<br>celkovom počte<br>obyvateľov<br>okresu v % | Počet<br>obyvateľov<br>okresu<br>Prievdza |
|---------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1                   | 2                           | 3                           | 4           | 5                                                             | 6                                         |
| 1961                | 1 693                       | -                           | -           | -                                                             | -                                         |
| 1970                | 1 952                       | 259                         | 115,30      | 1,70                                                          | 114 598                                   |
| 1980                | 1 888                       | - 64                        | 96,72       | 1,47                                                          | 128 621                                   |
| 03.3.1991           | 1 839                       | -49                         | 97,40       | 1,33                                                          | 138 537                                   |
| 26.5.2001           | 1 868                       | +9                          | 101,58      | 1,33                                                          | 140 444                                   |
| 21.5.2011           | 1 844                       | -24                         | 98,72       | 1,34                                                          | 137 894                                   |

Zo sledovaných údajov je zjavný postupný mierny nárast počtu obyvateľov do roku 1970 a výrazný pokles počtu obyvateľstva obce v období rokov 1970 až 1991 a to celkove o 113 obyvateľov čo činilo 5,83 % pokles, pričom v tom období počet obyvateľstva okresu vzrástol o 20,89 %. V období rokov 1991 až 2001 došlo v obci k nárastu o 29 obyvateľov, t.j. 1,58 % nárast. je prejavom zmien vo vývoji a opätovného návratu občanov z miest na vidiek. V období rokov 2001 až 2011 nastal opätovný pokles počtu obyvateľstva obce o 23 obyvateľov, čo činí 1,23 %

Vývoj počtu obyvateľov obce Kamenec pod Vtáčnikom prirodzenou menou a migráciou (údaje z evidencie obce k 31.12.), tab. č. A.2.4.1.1.2 :



| Vývoj počtu obyvateľov obce Kamenec pod Vtáčnikom |                  |                         |         |                    |                 |             |                    |                    |
|---------------------------------------------------|------------------|-------------------------|---------|--------------------|-----------------|-------------|--------------------|--------------------|
| k 31.12. príslušného roka                         | Počet obyvateľov | vývoj prirodzenou menou |         |                    | vývoj migráciou |             |                    | spolu              |
|                                                   |                  | Živo narodení           | zomreli | Prírastok / úbytok | príťahovaní     | vystaňovaní | Prírastok / úbytok | prírastok - úbytok |
| 1                                                 | 2                | 3                       | 4       | 5                  | 6               | 7           | 8                  | 9                  |
| 2001                                              | 1 875            | 16                      | 20      | -4                 | 33              | 39          | -6                 | -10                |
| 2002                                              | 1 865            | 9                       | 15      | -6                 | 29              | 23          | 6                  | 0                  |
| 2003                                              | 1 864            | 15                      | 22      | -7                 | 33              | 36          | -3                 | -10                |
| 2004                                              | 1 857            | 15                      | 21      | -6                 | 33              | 35          | -2                 | -8                 |
| 2005                                              | 1 851            | 12                      | 24      | -12                | 32              | 26          | 6                  | -6                 |
| 2006                                              | 1 849            | 12                      | 23      | -11                | 28              | 19          | 9                  | -2                 |
| 2007                                              | 1 834            | 17                      | 22      | -5                 | 13              | 23          | -10                | -15                |
| 2008                                              | 1 824            | 14                      | 13      | 1                  | 29              | 40          | -11                | -10                |
| 2009                                              | 1 810            | 17                      | 23      | -6                 | 22              | 30          | -8                 | -14                |
| 2010                                              | 1 826            | 13                      | 11      | 2                  | 25              | 11          | 14                 | 16                 |
| 2011                                              | 1 823            | 18                      | 18      | 0                  | 18              | 23          | -5                 | -5                 |
| 2012                                              | 1 798            | 11                      | 27      | -16                | 27              | 32          | -5                 | -21                |
| 2013                                              | 1 778            | 16                      | 16      | 0                  | 24              | 44          | -20                | -20                |
| 2014                                              | 1 769            | 14                      | 26      | -12                | 26              | 23          | 3                  | -9                 |
| 2015                                              | 1 769            | 16                      | 17      | -1                 | 27              | 26          | 1                  | 0                  |
| Celkom za sledované obdobie                       |                  | 215                     | 298     | -83                | 399             | 430         | -31                | -114               |

Za sledované 15 ročné obdobie v medziročnom zhodnotení v období rokov 2007 až 2010 a 2012 a 2013 dochádzalo k najväčším celkovým úbytkom. Za sledované obdobie došlo k úbytku počtu obyvateľov o 94 obyvateľov, Vývoj počtu obyvateľov od roku 2004 bol okrem roku 2010 klesajúci. Od roku 2004 vývojom prirodzenou menou došlo k poklesu o 60 obyvateľov, migráciou k poklesu o 28 obyvateľov, pričom od roku 2004 je prakticky každoročne vo vývoji prirodzenou menou tendencia nepriaznivá, klesajúca. Za sledované obdobie najvyšší počet obyvateľov obec dosiahla v roku 2012.

Veková štruktúra obyvateľstva podľa vekových skupín, tab. č. A.2.4.1.1.3 :

| Veková skupina        | Kamenec pod Vtáčnikom | Prievidza    | Okres PDA    | SR           |
|-----------------------|-----------------------|--------------|--------------|--------------|
| 1                     | 2                     | 3            | 4            | 5            |
| K 31.03.1991          | Podiel v %            |              |              |              |
| predproduktívny vek   | 22,7                  | 28,7         | 25,1         | 25,7         |
| produktívny vek       | 56,3                  | 61,3         | 59,2         | 57,3         |
| poproduktívny vek     | 20,9                  | 10,0         | 15,7         | 17,0         |
| <b>Index vitality</b> | <b>108,6</b>          | <b>287,0</b> | <b>159,9</b> | <b>151,2</b> |
| K 26.05.2001          | Podiel v %            |              |              |              |
| predproduktívny vek   | 17,8                  | 18,1         | 18,0         | 18,9         |
| produktívny vek       | 60,2                  | 67,0         | 63,6         | 62,3         |
| poproduktívny vek     | 22,1                  | 14,0         | 17,9         | 18,0         |
| <b>Index vitality</b> | <b>80,5</b>           | <b>129,3</b> | <b>100,6</b> | <b>105,0</b> |

Veková štruktúra obyvateľstva podľa vekových skupín, tab. č. A.2.4.1.1.3 (pokračovanie) :

| Veková skupina | Kamenec pod Vtáčnikom | Prievidza | Okres PDA | SR |
|----------------|-----------------------|-----------|-----------|----|
|----------------|-----------------------|-----------|-----------|----|

| 1                     | 2           | 3           | 4           | 5            |
|-----------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| * K 21.05.2011        | Podiel v %  |             |             |              |
| predproduktívny vek   | 11,8        | 11,6        | 13,3        | 15,3         |
| * produktívny vek     | 72,2        | 75,9        | 72,9        | 72,0         |
| * poproduktívny vek   | 15,9        | 12,5        | 13,8        | 12,7         |
| <b>Index vitality</b> | <b>74,2</b> | <b>93,3</b> | <b>96,4</b> | <b>121,0</b> |

\* K roku 2011 došlo k zmene vo vedení štatistických údajov, do roku 2001 bol produktívny vek (muži 15-54 resp. ženy 59 r.) a poproduktívny vek (55+,60+), od roku 2011 pri SOBD sa bilančne upravoval vek poproduktívnych obyvateľov jednotne na (65+), čím dochádza k skresleným údajom porovnávania.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom má pomerne nízky podiel obyvateľov v predproduktívnom veku a vysoký podiel v poproduktívnom veku v porovnaní s okresom a SR. V porovnaní s okresom je tento podiel nepriaznivý. V porovnaní so Slovenskom má obec výrazne nižší podiel obyvateľstva v predproduktívnom veku a vyšší podiel na obyvateľstve v produktívnom veku, čo môže znamenať aj väčšie problémy pre budúci vývoj.

Predpokladá sa, že vplyvom súčasného stavu životnej úrovne, často neujasnenosťou hospodárskej základne a tým aj menšími možnosťami zamestnania, zdražením bytov, absenciou výstavby bytov, teda najmä z ekonomických a sociálnych dôvodov sa zníži migrácia do miest vyššieho významu, prevažne do Prievidze a Novák a očakáva sa pokračovanie návratu obyvateľov do obce.

Základnou demografickou charakteristikou je index vitality populácie, ktorá je ukazovateľom vnútornej demografickej kvality a vitality obyvateľstva. (Index vitality je pomer obyvateľov predproduktívneho veku a obyvateľov poproduktívneho veku x 100)

Zo sledovaných údajov k sčítaniu OBD v rokoch 1991, 2001 a 2011 bol nasledovný stav.

Vývoj Indexu vitality obce, okresného mesta, okresu a SR od r. 1991, tab. č. A.2.4.1.1.4 :

| SOBD / index vitality   | Kamenec pod Vtáčnikom | Prievidza    | Okres PDA    | SR           |
|-------------------------|-----------------------|--------------|--------------|--------------|
| 1                       | 2                     | 3            | 4            | 5            |
| K 31.03.1991            |                       |              |              |              |
| <b>Index vitality</b>   | <b>108,6</b>          | <b>287,0</b> | <b>159,9</b> | <b>151,2</b> |
| K 26.05.2001            |                       |              |              |              |
| <b>Index vitality</b>   | <b>80,5</b>           | <b>129,3</b> | <b>100,6</b> | <b>105,0</b> |
| * K 21.05.2011          |                       |              |              |              |
| <b>* Index vitality</b> | <b>74,2</b>           | <b>93,3</b>  | <b>96,4</b>  | <b>121,0</b> |

\* K roku 2011 došlo k zmene vo vedení štatistických údajov, do roku 2001 bol produktívny vek (muži 15-54 resp. ženy 59 r.) a poproduktívny vek (55+,60+), od roku 2011 pri SOBD sa bilančne upravoval vek poproduktívnych obyvateľov jednotne na (65+), čím dochádza k skresleným údajom porovnávania.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom mala index vitality obyvateľstva v roku 1991 ešte priaznivý s mierne priaznivou reprodukčnou vitalitou pre budúce reprodukčné procesy. K roku 2001 výrazne klesol pod hranicu reprodukčnej vitality a k roku 2011 sa tento pokles ešte výrazne prehĺbil a aj napriek tomu, že k roku 2011 sa podiel poproduktívnych obyvateľov podstatne znížil posunutím hranice veku na 65+ je pokles indexu vitality veľmi nepriaznivý. V porovnaní s celo-okresným priemerom je nižší o hodnotu 19,1. Zo sledovaných údajov je zjavné, že aj index vitality populácie okresného mesta prudko klesol za posledné desaťročie na úroveň pod reprodukčnú obnovu, avšak obec Kamenec pod Vtáčnikom má alarmujúci index vitality, takmer o hodnotu 26 nižšiu pod priaznivou hranicou indexu 100. Táto

skutočnosť poukazuje na nepriaznivý vývoj populácie obyvateľstva na základe vlastných prírastkov, t.j. prirodzenou menou.

Súčasná tendencia úbytku obyvateľstva obce prirodzenou menou, ktorá je aj celoslovenskou, bude mať za následok zvyšujúci sa podiel poproduktívneho obyvateľstva ak sa nevytvoria celkové ekonomické, sociálne a vôbec priaznivé životné podmienky pre zastavenie tohto trendu.

Na základe retrospektívnej analýzy vývoja počtu obyvateľov obce v medziobdobí rokov 2001 až 2015 došlo k degresívnemu vývoju prirodzenou menou celkovo úbytkom o 83 obyvateľov a tiež k poklesu vývoja migráciou o prírastok 31 obyvateľov. Okrem rokov 2008 a 2010 bol každoročne vývoj prirodzenou menou stagnujúci a klesajúci.

Reálnym prirodzeným demografickým vývojom došlo len k miernemu nárastu obyvateľov v produktívnom veku v medzi rokmi 2001 a 2011 a to vplyvom ešte relatívne priaznivého počtu predproduktívneho obyvateľstva v roku 2001. Z celkového počtu obyvateľov v produktívnom veku v roku 2001 bolo 1124 obyvateľov t.j. 60,17 % vo veku 15 až 55, resp. 59 rokov. V roku 2011 z celkového počtu obyvateľov v produktívnom veku bolo 1332 obyvateľov t.j. 72,23 % vo veku 15 až 64 rokov. K tejto zmene došlo len miernym nárastom reálneho vývoja, v prevažnej miere však zmenou vekových hraníc medzi produktívnym vekom a poproduktívnym vekom na vek 65 rokov pri SOBD v roku 2011, čím došlo k podstatnému zvýšeniu počtu obyvateľov v produktívnom veku až o 12 % z celkového počtu obyvateľov.

Demografický vývoj vyplýva zo sociálnych a ekonomických podmienok vývoja obce, regiónu a štátu a priamo súvisí s politikou štátu, samosprávy regiónu a obce. Predpokladom priaznivého vývoja, je zvýšenie podielu prirodzených prírastkov ako aj prírastkov migráciou v návrhovom období do roku 2030 a výhľadovom období do roku 2045.

Naplnením predpokladaných strategických cieľov a úloh navrhovaných územným plánom obce bude možné predpokladať nasledovný vývoj priemerného ročného prírastku obyvateľov obce.

Prognóza vývoja obyvateľov obce Kamenec p. Vtáčnikom na základe analýzy stavu, tab. č. 2.4.1.1.5 :

| Prahový rok / obdobie   | počet obyvateľov | Nárast / úbytok | index rastu   |
|-------------------------|------------------|-----------------|---------------|
| K 31.12.2015 / stav     | 1 769            | -               | -             |
| <b>K roku 2030 / NO</b> | <b>2 150</b>     | <b>+ 381</b>    | <b>118,78</b> |
| <b>K roku 2045 / VO</b> | <b>2 332</b>     | <b>+ 182</b>    | <b>108,37</b> |

Predpokladaný prognózovaný vývoj počtu obyvateľov obce si vyžaduje v návrhovom období medziročný priemerný nárast 27,2 obyvateľa a bude priamo úmerný, závislý na vytvorení vhodných územných, ekonomických a sociálnych podmienok, t.j. výhodných územno-priestorových a územno-technických podmienok pre rozvoj bývania, sociálnych, ekonomických a funkčných podmienok pre reálny rozvoj sídla a tým dosiahnutia zvýšeného prírastku obyvateľov prirodzeným prírastkom ale aj migráciou. Vplyvom priaznivého vývoja prírastku migráciou sa očakáva aj sekundárne zvýšenie rastu populácie t.j. prírastkov prirodzenou menou.

V prípade, ak migračné prírastky obyvateľstva nedosiahnu predpokladané hodnoty v porovnateľnom medziobdobí k r. 2020 a 2025 bude potrebné vykonať analýzu stavu a riešiť ho, nakoľko je určitým ukazovateľom pripravenosti podmienok pre ďalší rozvoj funkčných zložiek obce za porovnateľné obdobie.

#### A.2.4.1.2 Vývoj obyvateľstva prirodzenou menou a migráciou

##### Veková štruktúra obyvateľstva :

Predpokladaný vývoj vekovej štruktúry obyvateľov v návrhovom a výhľadovom období je vypracovaný na základe analýzy definitívnych výsledkov celoštátneho sčítania obyvateľov, domov, bytov k 31.03.1991, 26.05.2001 a k 21.05.2011 a predpokladaného vývoja stanovením rozvojových podmienok.

Predpokladaný vývoj reprodukčného procesu je ukazovateľom vývoja vekového zloženia obyvateľstva. Vývoj bude odrazom súčasného vekového zloženia a predpokladaného vývoja prirodzených prírastkov, ktorý má celoštátne postupne klesajúcu tendenciu tak v absolútnych ako aj relatívnych hodnotách.

Podľa „Projekcie vývoja obyvateľstva“ je tendencia vekovej štruktúry populácie v okresnom priemere klesajúca a jej priemet je zohľadnený aj vo vývoji vekového zloženia obyvateľov obce Kamenec pod Vtáčnikom.

Vývoj vekovej štruktúry obyv. obce Kamenec p.Vtáčnikom podľa vekových skupín, tab. č. 2.4.1.2.1:

| Základná veková skupina                  | počet obyvateľov (SOBD)<br>v roku |       |        | podiel vekových skupín v % |        |        |
|------------------------------------------|-----------------------------------|-------|--------|----------------------------|--------|--------|
|                                          | 1991                              | 2001  | *2011  | 1991                       | 2001   | *2011  |
| 1                                        | 2                                 | 3     | 4      | 5                          | 6      | 7      |
| Obyvateľstvo celkom                      | 1 839                             | 1 868 | 1 844  | 100,00                     | 100,00 | 100,00 |
| Predproduktívny vek (0–14)               | 418                               | 331   | 218    | 22,73                      | 17,72  | 11,82  |
| Produktívny vek (15-54,resp.59r.)(*64r.) | 1 036                             | 1124  | *1 332 | 56,33                      | 60,17  | *72,23 |
| Poproduktívny vek (55+,60+) (*65+)       | 305                               | 412   | *294   | 16,59                      | 22,06  | *15,94 |

Retrospektívny Vývoj vekovej štruktúry obyvateľov okresu Prievidza, tab. č. 2.4.1.2.2 :

| Základná veková skupina                 | Okres Prievidza - podiel vekových skupín v % |       |        |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------|-------|--------|
|                                         | 1991                                         | 2001  | *2011  |
| 1                                       | 5                                            | 6     | 7      |
| Predproduktívny vek (0–14)              | 23,3                                         | 17,95 | 12,89  |
| Produktívny vek (15-54 resp.59r.) (*64) | 60,2                                         | 63,57 | *73,57 |
| Poproduktívny vek (55+, 60+) (*65+)     | 16,5                                         | 17,87 | *13,54 |

\* K roku 2011 došlo k zmene vo vedení štatistických údajov, do roku 2001 bol produktívny vek (muži 15-54 resp. ženy 59 r.) a poproduktívny vek (55+,60+), od roku 2011 pri SOBD sa bilančne upravoval vek poproduktívnych obyvateľov jednotne na (65+), čím dochádza k skresleným údajom porovnávania.

Z uvedených údajov vyplýva, že obec Kamenec pod Vtáčnikom mala v roku 1991 a 2001 vekovú štruktúru mierne pod úrovňou celo-okresného priemeru o 3,4 až 3,9, % nepriaznivejšiu vekovú štruktúru každej vekovej skupiny. Klesajúca celo-okresná tendencia vývoja vitality a nepriaznivého podielu vekových skupín sa prejavila v roku 2011 priblížením vývoja vitality okresu a obce mierne nižším podielom jednotlivých vekových skupín obce pod priemerom okresu o 1,34 až 2,4 %, čo je stále relatívne nepriaznivým javom. Vývoj štruktúry skladby obyvateľstva v období od roku 2001 až 2011 bol menej priaznivý ako celo-okresný, to dokazuje aj index vitality na úrovni 74,2 je prejavom výrazne nepriaznivého vývoja vitality, čo je výrazným ukazovateľom a alarmujúcim prejavom starnutia obyvateľstva.

#### A.2.4.1.3 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva

Prognóza vývoja vekovej štruktúry obyvateľov obce Kamenec p. Vtáčnikom, podľa základných vekových skupín, tab. č. 2.4.1.2.3 :

| Základná veková skupina  | Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín |               |              |               |              |               |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                          | 21.05.2011*                                                  |               | K roku 2030  |               | K roku 2045  |               |
|                          | abs.                                                         | %             | abs.         | %             | abs.         | %             |
| predproduktívny vek      | 218                                                          | 11,82         | <b>310</b>   | 14,42         | <b>338</b>   | 14,49         |
| produktívny vek          | 1 332                                                        | 72,23         | <b>1 536</b> | 71,44         | <b>1 670</b> | 71,61         |
| poproduktívny vek        | 294                                                          | 15,94         | <b>304</b>   | 14,14         | <b>324</b>   | 13,89         |
| <b>Celkom obyvateľov</b> | <b>1 844</b>                                                 | <b>100,00</b> | <b>2 150</b> | <b>100,00</b> | <b>2 332</b> | <b>100,00</b> |

\* údaje zo SOBD štatistického úradu SR ([www.statistic.sk](http://www.statistic.sk))

#### A.2.4.1.4 Ekonomická aktivita obyvateľstva

K 31.03.1991 ku dňu sčítania bolo v obci 1 839 obyvateľov, z toho 927 ekonomicky aktívnych obyvateľov (EAO), t.j. 50,41 % z celkového počtu obyvateľov a 86,7 % z počtu obyvateľov v produktívnom veku. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 416 žien (44,88 %) a 511 mužov (55,12 %).

K 26.5.2001 ku dňu sčítania bolo v obci 1 868 obyvateľov, z toho 941 ekonomicky aktívnych obyvateľov, (EAO aj s pracujúcimi dôchodcami) čo predstavuje 50,37 % z celkového počtu obyvateľov a 83,72 % z počtu obyvateľov v produktívnom veku. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 427 žien (45,38 %) a 514 mužov (54,62 %).

K 21.5.2011 ku dňu sčítania (SOBD) bolo v obci 1 844 obyvateľov, z toho \*902 ekonomicky aktívnych obyvateľov, (EAO aj s pracujúcimi dôchodcami) čo predstavuje 48,92 % z celkového počtu obyvateľov

a necelých 67,72 % z počtu obyvateľov v produktívnom veku. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 402 žien (44,57 %) a 500 mužov (55,43 %).

Zo štatistických údajov vyplýva, že dochádza k nepriaznivému vývoju počtu EAO neustálym poklesom podielu EAO na celkovom počte obyvateľov v produktívnom veku, napriek tomu, že v roku 2011 vzhľadom na predĺženie vekovej hranice medzi produktívnym vekom a poproduktívnym vekom sa navýšil počet EAO.

Rozsah a štruktúra poskytovaných pracovných príležitostí na území sídla vo vzťahu k počtu ekonomicky aktívneho obyvateľstva a jeho štruktúre, je determinujúcim faktorom pohybu za prácou. Odchádzka a dochádzka za prácou mimo obec trvalého bydliska je jedným z faktorov vyrovnávajúcich bilanciu zdrojov a potrieb pracovných síl.

Štruktúra EAO obce Kamenec pod Vtáčnikom podľa sektorov, tab. č. A 2.4.1.4.1. :

| sektor                                     | K roku       |       |              |      |                |       |                |       |
|--------------------------------------------|--------------|-------|--------------|------|----------------|-------|----------------|-------|
|                                            | 1980 (sčít.) |       | 1991 (sčít.) |      | 2001 ( sčít. ) |       | 2011 ( sčít. ) |       |
|                                            | abs.         | v %   | abs.         | v %  | abs.           | v %   | abs.           | v %   |
| Poľnohospodárstvo a lesníctvo              | 114          | 11,9  | 112          | 12,1 | 50             | 5,3   | 38             | 4,2   |
| Priemysel *                                | 575          | 60,0  | 573          | 61,8 | 390            | 41,4  | 386            | 42,8  |
| Stavebníctvo*                              |              |       | 37           | 4,0  | 36             | 3,8   | 50             | 5,5   |
| Obchod a služby                            | 135          | 14,1  | 166          | 17,9 | 258            | 27,4  | 369            | 40,9  |
| Ostatné odvetvia bez udania                | 135          | 14,1  | 28           | 3,0  | 207            | 22,0  | 59             | 6,5   |
| Spolu ekonomicky aktívne obyv.             | <b>959</b>   | 100,0 | <b>927</b>   | 98,8 | <b>941</b>     | 100,0 | <b>*902</b>    | 100,0 |
| Z toho počet EAO s vlastným zdrojom obživy | 305          | 31,8  | 4            | 0,4  | nezistené      | -     | nezistené      | -     |

\* K roku 2011 došlo k zmene vo vedení štatistických údajov, do roku 2001 bol produktívny vek (muži 15-54 resp. ženy 59 r.) a poproduktívny vek (55+,60+), od roku 2011 pri SOBD sa bilančne upravoval vek poproduktívnych obyvateľov jednotne na (65+), čím dochádza k skresleným údajom porovnávania a napriek posunu produktívneho veku došlo v obci k výraznému poklesu počtu obyv. v produktívnom veku.

Ku dňu sčítania ľudu 26.5.2001 odchádzalo za prácou mimo územia obce 547 obyvateľov, t.j. 58,13 % z celkového počtu 941 EAO. V obci bolo 394 EAO (41,87 %).

Ku dňu sčítania ľudu 21.5.2011 odchádzalo za prácou mimo územia obce 753 obyvateľov, t.j. 83,431 % z celkového počtu 902 EAO. V obci bolo 149 EAO. (16,52 %)

Rozsah odchádzky za prácou mimo územie obce Kamenec pod Vtáčnikom je relatívne vysoký a mal nepriaznivú tendenciu vývoja, keď pri nižšom celkovom počte EAO v roku 2011 je vyšší podiel odchádzajúcich z celkového počtu EAO. Počet EAO v obci poklesol aj napriek zmeny vekových hraníc produktívneho veku na 64+. Spolu s vysokým podielom odchádzky v roku 2011 nepriaznivý vývoj EAO poukazuje na neuspokojujúci stupeň saturácie zdrojov pracovných síl pracovnými príležitosťami vo vlastnom sídle.

Hospodárska základňa samotného sídla v rámci riešeného územia bola v roku 2011 podľa výsledkov SOBD bola orientovaná zrejme v rozsahu drobných aktivít vo všetkých sektoroch.

#### Vývoj zamestnanosti :

Zamestnanosť priamo súvisí s ekonomickým a politickým vývojom a zmenami štruktúry hospodárstva. Vzhľadom k nízkej saturácii pracovných príležitostí a tým odchádzky za prácou je obyvateľstvo obce vo veľkej miere závislé na podmienkach a možnostiach najmä v rámci spádovej oblasti.

Retrospektívny prehľad nezamestnanosti :

V roku 2001 k SOBD bolo v obci 156 nezamestnaných, čo činilo 16,58 % z EAO.

V roku 2011 k SOBD bolo v obci 119 nezamestnaných, čo činilo 13,19 % z EAO.

V rámci okresu Prievidza bola miera evidovanej nezamestnanosti 14,23 %. Z uvedeného vyplýva, že v obci bola nezamestnanosť mierne nižšia v porovnaní s úrovňou okresného podielu. Na vývoji zamestnanosti v uplynulom období sa významnou mierou podieľalo znižovanie pracovných príležitostí

v palivovom a energetickom priemysle najmä v meste Nováky a nepriaznivý vývoj globálnej ekonomiky EU ako aj SR.

V súčasnosti (v r. 2015) predstavuje priemerná nezamestnanosť v rámci Slovenska 11,5 % z EAO

Vývoj zamestnanosti je možné priaznivo ovplyvniť vytváraním nových pracovných príležitostí pre ktoré je potrebné vytvárať strategické rozvojové ekonomické, územno-technické, ale aj politické podmienky.

### Pracovné príležitosti

Rozvoj pracovných príležitostí, rozvoj hospodárstva obce je závislá od budúcej stratégie rozvoja obce a od hospodárskej situácie v regióne, Slovenskej republike a EU, od podmienok vytvorených pre ďalší rozvoj hospodárskej základne. Týka sa to najmä smerovania stratégie vývoja obce a v podpore podnikateľských aktivít.

Hospodárska základňa obce poskytovala pracovné príležitosti v nasledovnom členení podľa sektorov.

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo (trvale bývajúce) obce Kamenec pod Vtáčnikom (SOBD 2011), tab. č.2.4.1.4.2.

| Sektor                       | Činnosti                                                      | EAO celkom | Podiel (%) | EAO v obci | Podiel (%) |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| 1                            | 2                                                             | 3          | 4          | 5          | 6          |
| I. Primárny                  | poľnohospodárstvo a lesníctvo                                 | 38         | 4,2        | 4          | 0,4        |
| II. Sekundárny               | priemysel, stavebníctvo, výrobné služby                       | 436        | 48,3       | 66         | 7,3        |
| III. Terciárny               | doprava, spoje, obchod, školstvo a ostatné nevýrobné činnosti | 369        | 40,9       | 69         | 7,6        |
|                              | EA bez udania odvetví                                         | 59         | 6,5        | 10         | 1,1        |
| EAO spolu :                  |                                                               | 902        | 100,0      | 149,0      | 16,5       |
| EAO odchádzajúce za prácou : |                                                               | 718        | 79,6       | -          | -          |

Mieru pokrytia ekonomicky aktívneho obyvateľstva (EAO) pracovnými príležitosťami vyjadruje podiel počtu pracovných príležitostí na 100 ekonomicky aktívnych osôb. Tento ukazovateľ vyjadruje závislosť obce na hospodárskej základni záujmového územia, príp. záujmového územia regionálneho centra.

Hospodárska základňa obce v roku 2011 poskytovala 16,52 pracovných príležitostí na 100 ekonomicky aktívnych osôb, čo je nedostačujúcim pre potreby pokrytia vlastných pracovných zdrojov a to ovplyvňuje odchádzkovosť za prácou mimo bydliska.

Na základe výsledkov sčítania SOBD v roku 2011 odchádzalo za prácou mimo územia obce 718 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo činilo 79,6 % z EAO, čo je vysokým podielom a závislosťou obce na záujmovom území. V obci pracovalo 149 EAO. Z celkového počtu EAO pracovalo v obci v primárnom sektore 4, v sekundárnom 66 a v terciárnom 69 osôb.

Z dôvodov predpokladaného znižovania počtu pracovných príležitostí najmä v palivovo-energetickom sektore a pre dosiahnutie vyššej miery sebestačnosti je potrebné vytvoriť priaznivé podmienky a nové rozvojové predpoklady pre vznik nových pracovných príležitostí najmä v oblasti výroby, cestovného ruchu, turizmu a služieb, najmä v oblasti podnikateľských aktivít.

Podporou týchto predpokladov bude možné v rámci primárnej, sekundárnej, terciárnej i kvartérnej sféry, rozvojom vo výrobné sfére lokalizáciou výrobných aktivít, základnej občianskej vybavenosti v oblasti služieb, turizmu a rekreácie, sociálnej infraštruktúry a vytvoriť predpoklady pre vznik nových pracovných príležitostí.

Súčasný funkčný územie obce tvorí prevažne funkcia bývania. Funkcia výroby je zastúpená poľnohospodárskou výrobou, priemyselná výroba prakticky nie je zastúpená.

Pre uplatnenie stratégie rozvoja obce bude potrebné vytvoriť podmienky pre rozvoj poľnohospodárskej, priemyselnej výroby, remeselnej výroby a výrobných služieb, v oblasti rekreácie najmä pre rozvoj turizmu, rekreačných zariadení a služieb najmä v oblasti športovo-rekreačných aktivít, kde sú významné možnosti využitia súčasného potenciálu a vytvorenie nových pracovných príležitostí.

## A.2.4.2 Bytový fond

### A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu

Bývanie je základnou funkciou sídla a je prevažujúcou vo oboch miestnych častiach obce. Zastúpená je prevažne individuálnou bytovou výstavbou (IBV). Hromadná bytová výstavba (HBV) v obci bola k SOBD v roku 2011 zastúpená celkovo s 97 b.j. V rámci pripravovanej koncepcie aktualizácie 2016 územného plánu obce sa počíta s touto formou bývania, v rozsahu riešenia bývania v rámci možnosti výstavby miestnej časti Horný Kamenec (FPB 1.12, FPB 1.20) v nadväznosti na existujúce bytové domy.

Na základe definitívnych výsledkov sčítania ľudu, domov a bytov k 03.03.1991 mala obec 600 trvale obývaných bytov a disponovala s počtom 500 trvale obývaným domov, z toho 497 trvale obývaných rodinných domov a 13 bytových domov. V obci bolo 39 neobývaných domov, všetko rodinných domov.

Na základe definitívnych výsledkov sčítania ľudu, domov a bytov k 26.05.2001 mala obec 585 trvale obývaných bytov, z toho v rodinných domoch 477 bytov a disponovala s počtom 481 trvale obývaných domov. V obci bolo 89 neobývaných domov a 90 neobývaných bytov, z toho 89 rodinných domov.

Na základe definitívnych výsledkov sčítania ľudu, domov a bytov k 21.05.2011 mala obec 584 trvale obývaných bytov, z toho v rodinných domoch 479 bytov a disponovala s počtom 469 trvale obývaným domov, z toho 455 rodinných domov.

Pre obec Kamenec pod Vtáčnikom je charakteristický vysoký podiel bytov v RD ( 82 % k r. 2011) z celkového obývaného bytového fondu. V riešenom území bolo k SOBD roku 2011 neobývaných 118 bytov, ktoré tvorili z celkového počtu bytov 16,8 %.

Retrospektívny vývoj - bytový fond, obec Kamenec pod Vtáčnikom, tab. č. A.2.4.2.1.1. :

| ukazovateľ          | 3.3 1991 | podiel v % | 26.5.2001 | podiel v % | 21.5.2011 | podiel v % |
|---------------------|----------|------------|-----------|------------|-----------|------------|
| celkový počet bytov | 643      | 100,00     | 675       | 100,00     | 704       | 100,00     |
| trvale obývané byty | 600      | 93,31      | 585       | 86,67      | 584       | 82,95      |
| z toho byty v BD    | 103      | 17,17      | 107       | 18,29      | 97        | 16,61      |
| z toho byty v RD    | 497      | 82,83      | 477       | 81,54      | 479       | 82,02      |
| neobývané byty      | 43       | 6,69       | 90        | 13,33      | 118       | 16,76      |

Trvale obývaný bytový fond - vývoj (SOBD) tab. č. A.2.4.2.1.2. :

| Obec / okres          | Počet obyvateľov |         |         | počet trvale obýv. bytov |        |        | koeficient obývanosti bytov |      |      |
|-----------------------|------------------|---------|---------|--------------------------|--------|--------|-----------------------------|------|------|
|                       | 1991             | 2001    | 2011    | 1991                     | 2001   | 2011   | 1991                        | 2001 | 2011 |
| 1                     | 2                | 3       | 4       | 5                        | 6      | 7      | 8                           | 9    | 10   |
| Kamenec pod Vtáčnikom | 1 839            | 1 868   | 1 844   | 600                      | 585    | 584    | 3,07                        | 3,19 | 3,16 |
| Prievidza             | 53 424           | 53 097  | 48 978  | 16 634                   | 18 084 | 17 681 | 3,21                        | 2,94 | 2,77 |
| Okres Prievidza       | 138 537          | 140 444 | 137 894 | 42 736                   | 44 486 | 46 114 | 3,24                        | 3,16 | 2,99 |

Celkovo za predchádzajúce obdobie rokov 1991 až 2001 bytový fond v okresnom meste rástol rýchlejšie ako počet obyvateľov. V období od roku 2001 až 2011 došlo k úbytku obyvateľov, čo sa prejavilo aj na znížení počtu bytov a prejavila sa aj v znížení koeficientu obývanosti bytov. V obci za porovnateľné obdobie 1991 až 2001 klesol počet bytov a stúpol koeficient obývanosti bytov. V období rokov 2001 až 2011 vývoj počtu bytov prakticky stagnoval a počet obyvateľov mierne klesol, čo sa prejavilo i v miernom poklese koeficientu obývanosti bytov.

Nové trendy vo vývoji spoločnosti sa prejavujú i vo sfére bývania. Významne sa obmedzila výstavba HBV v Prievidzi, čo zodpovedá stagnácii ba až úbytku obyvateľov v mestách a tendencii návratu a stabilizácie obyvateľstva na vidieku.

#### A.2.4.2.2 Celková potreba bytov, prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie

##### Vývoj bytovej výstavby

Na základe analýzy priestorových možností rozvoja boli určené v platnom ÚPN Obce vhodné lokality pre možnosti lokalizácie bytovej výstavby v návrhovom období, v súlade s predpokladaným vývojom počtu obyvateľov a počtu veľkostí cenových domácností. V rámci predmetných zmien a doplnkov boli rozvojové lokality prehodnotené na základe reálneho vývoja a potrieb a upravené a doplnené.

Prognóza vývoja koeficientu obývanosti bytov v obci Kamenec pod Vtáčnikom, tab. č. A 2.4.2.2.1.

| k roku                | 1991 | 2001 | 2011 | 2030 | 2045 |
|-----------------------|------|------|------|------|------|
| koeficient obývanosti | 3,07 | 3,19 | 3,16 | 3,00 | 2,92 |

Špecifikácia celkovej potreby bytov pre rozvoj obce Kamenec pod Vtáčnikom, tab. č. A 2.4.2.2.2. :

| Účel                                       | návrhové obdobie |               | výhľadové obdobie |               |
|--------------------------------------------|------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                                            | k r. 2030        |               | k r. 2045         |               |
|                                            | počet bytov      | podiel v %    | počet bytov       | podiel v %    |
| 1                                          | 2                | 3             | 4                 | 5             |
| pre zníženie podielu cenových domácností   | 23               | 10,58         | 15                | 11,01         |
| pre predpokladaný nárast počtu obyvateľov  | 127              | 58,93         | 62                | 45,15         |
| pre zníženie koeficientu obývanosti bytov  | 31               | 14,23         | 20                | 14,22         |
| náhrada za úbytok bytového fondu (cca 4 %) | 35               | 16,26         | 41                | 29,61         |
| <b>Celková potreba bytov</b>               | <b>216</b>       | <b>100,00</b> | <b>120</b>        | <b>100,00</b> |

V oblasti bývania bude potrebné v návrhovom období zamerať sa na riešenie nasledovných problémov .

##### Zásady :

- znižovať rozsah odpadu bytového fondu,
- analyzovať príčiny a dôvody neobývaných bytov a prijať opatrenia na podporu a prinavrátenie ich obytnej funkcie a obývanosti, alebo ich využitie na rekreačné účely,
- stimulovať modernizáciu, obnovu, rekonštrukciu a údržbu súčasného bytového fondu,
- využiť netradičné formy získavania bytov (prístavby, nadstavby, podkrovné byty a pod.),
- pripraviť nové lokality pre výstavbu obytných území prioritne v zastavanom území,
- prioritne využiť prieluky pre výstavbu v existujúcich funkčných obytných územiach,
- podporovať nové progresívne technológie výstavby, ktoré zabezpečujú vyšší štandard bývania a väčšiu variabilitu, a úsporu energií,
- v primeranom rozsahu potrebám obce riešiť problematiku sociálnych bytov pre sociálne slabšie skupiny obyvateľstva,
- podporovať stimulovaním podnikateľskú sféru v oblasti bytovej výstavby,
- podporovať bytovú výstavbu v obci z dôvodu získania nových obyvateľov pre rozvoj obce a podporu ekonomiky,
- z pozície obce vytvárať stimulačné podmienky a zabezpečovať rozvoj verejnej technickej a dopravnej infraštruktúry obce s cieľom napomáhať rozvoju územno-technickej pripravenosti pre bytovú výstavbu obytných zón.

## A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

### A.2.5.1 Historický vývoj obce

Najstaršie stopy osídlenia hornej Nitry nás zavedú do najdlhšieho a najstaršieho obdobia časového úseku vo vývoji ľudstva- paleolitu. V tomto období bol pre človeka hlavnou surovinou na výrobu nástrojov a zbraní kameň. Mimoriadne kvalitnú surovinu mu ponúkalo pohorie Vtáčnik a jeho horské potoky. V neskoršom období – neolite dochádza k rozvoju poľnohospodárstva ako aj remesiel. Preto začal neolitický ľud osadzovať okrem údolí riek aj zalesnené svahy Vtáčnika, ktoré mu poskytovali dostatok dreva i kameňa na výrobu už sofistikovaných pomôcok.



Dôkazy o osídlení oblasti dnešného Kamenca pod Vtáčnikom pochádzajú už z obdobia lužickej kultúry. Lužičania si tu okolo 1. tisícročia pred Kristom vybudovali hradisko - Hrádok, ktoré slúžilo ako útočisko a skrýša pred nepriateľmi. Hradisko neskôr prebudoval ľud púchovskej kultúry. Život obyvateľov ovplyvnili aj Keltsko-dácke kmene, pretože ich naučili ťažiť a spracovávať železnú rudu, používať hrnčiarsky kruh a jazdiť na koni. V okolí hradiska sa našlo množstvo črepového materiálu z obdobia keltsko-dácko-púchovského osídlenia (2. stor.pred.n.l. až 2 stor.n.l.), ako aj zo staršieho halštatského obdobia. V 9. storočí sa objavujú Slovania. Počas Veľkomoravskej ríše sa na strategických miestach obnovovali alebo nanovo budovali opevnenia. Z tohto dôvodu bolo prebudované aj hradisko v dnešnom Kamenci pod Vtáčnikom. Po rozpade Veľkomoravskej Ríše možno vývoj na hornej Nitre len ťažko mapovať a skôr ho len predpokladať v kontexte iných historických udalostí.

Prvá písomná zmienka o obci, ktorá mala v minulosti dve časti, Horný a Dolný Kamenec, pochádza z roku 1355 (Superior Castellyan). Od roku 1416 sa popri tomto názve začína objavovať aj názov Kamenec, ktorý od 16. storočia úplne vytlačí pôvodný názov. Dolný Kamenec je tiež známy pod názvom Petúsova (14. stor.). Obdobie 16. a 17. storočia je poznačené bojom Habsburskej monarchie a teda aj do nej včleneného Slovenska proti Turkom. Od 17. stor. sa oblasť dostáva do tureckého područia, keďže však obyvatelia platili ročné poplatky, boli ušetrení od plienenia tureckými hordami. Až oslobodením pevnosti Nové Zámky v r. 1685 stratili Turci možnosť ovládať hornú Nitru.

V roku 1726 sa vykonal prvý individuálny súpis ľudu tekovskej stolice. V tomto období patril Kamenec pod Vtáčnikom do okresu Oslany a ešte stále existoval v podobe dvoch obcí Horný Kamenec a Dolný Kamenec. Remeslá a obchod boli v obci Horný Kamenec zastúpené garbiarmi, obuvníkmi a podomovými obchodníkmi. Svoj význam mal aj chov dobytky a poľnohospodárstvo.

V chotári obce v 18. storočí nachádzalo aj hnedé uhlie, ktoré sa aj po krátke obdobie ťažilo, o čom svedčí aj „jarok“ na severovýchodnom okraji dnešného cintorína.

V Petúsovej, ktorá sa od 1773 uvádza ako Dolný Kamenec, je hospodárska situácia v tomto období podobná. Doložená je domáca výroba koryt a drevených nádob, sitárske dielne a v roku 1715 sa spomína aj existencia pivovaru.

Špecifickou etapou v histórii Kamenca pod Vtáčnikom je viac ako dvestoročná história svojrázneho ľudového zamestnania handrárstva. Vznik tohto povolania je spojený s dvoma faktormi: prvým boli zlé hospodárske pomery na hornej Nitre, ktorá ako celok bola jedna z najzaostalejších oblastí Slovenska. Druhým faktorom bolo vybudovanie papierne v roku 1758 v miestnom chotári Dolného Kamenca, na mieste zvanom Pod Brehy. Papiereň produkovala dosť veľké množstvo papiera dobrej kvality, o ktorý bol záujem v Bratislave ako aj Budapešti. Na rozdiel od iných papierní na Slovensku mala dostatok suroviny, ktorými boli staré handry. Zberom handier sa zaoberali najprv len rodinní príslušníci zamestnancov papierne. Neskôr bolo do zberu zainteresovaný aj veľký počet ostatných obyvateľov oboch obcí. Spočiatku sa handry vymieňali za papier. Neskôr si handrári založili aj vlastné združstvo. K zlúčeniu oboch obcí došlo v roku 1954 pod spoločným názvom Kamenec pod Vtáčnikom

Novodobá história hornonitrianskej obce Kamenec pod Vtáčnikom sa začala písať v roku 1955, keď sa dovtedy samostatné územno-administratívne celky Horný Kamenec a Dolný Kamenec zlúčili v jeden celok.

Najstaršie archeologické nálezy v katastrálnom území obce, presnejšie na rozmedzí katastrálnych území obcí Kamenec pod Vtáčnikom a Zemianske Kostolany v lokalite „Čierna zem“, sú staré viac ako šesťtisíc rokov. Nájdene črepy z hlinených nádob pochádzajú zo samého počiatku neskorej doby kamennej – eneolitu, kedy z juhozápadu začal migrovať ľud lengyelskej kultúry ludanickej skupiny a osídľovať aj územie hornej Nitry. Z uvedenej lokality pochádza aj nález bronzovej spony (dnes v súkromnom vlastníctve nálezcu), ktorú na základe zachovaných výzdobných prvkov, (gombíčkovitého ukončenia a strieborných drôtikov), možno pomerne presne datovať do mladšej doby rímskej (obdobie medzi rokmi 200 až 300 nášho letopočtu). Nájdene torzo honosnej spony je dôkazom rozmachu vlastnej materiálnej kultúry germánskych Kvádov.

Ďalšie doklady osídlenia tejto oblasti siahajú do obdobia halštatu (850 – 400 rokov pred Kr.), ale ojedinelý nález jednoduchého kamenného sekeromlatu z podhoria Vtáčnika, (uložený v SNM - archeologickom múzeu v Bratislave) dokladá osídlenie z obdobia eneolitu cca 4400 až 3500 rokov pred n.l. Z predhoria Vtáčnika pochádzajúce črepy z nádob i ihlicovité tkáčske závažia a dvojkonický praslen z pálenej hliny, (archeologický fond Hornonitrianskeho múzea v Prievidzi), dokladajú existenciu ďalších sídiel v období mladšej a neskorej doby bronzovej (približne medzi rokmi 1300 až 750 rokov pred n.l.) i z jej neskoršej fázy počas staršej doby železnej (cca 750 až 450 rokov pred n.l.). Črepy z nádob vyrobených na kruhu, zdobených viacnásobnou rytou vlnkou, nájdených na polohe Horný Hrádok na

andezitovom brale, dokumentujú osídlenie až z obdobia 10. až 12. storočia. Andezitový výbežok meandrovitého tvaru je zo západnej strany neprístupný a z ostatných strán plošinu obopínajú dva pásy valov. Posledné prieskumy z druhej polovice 90. rokov 20. storočia predpokladajú úložiska bahennej rudy na výrobu železa, ktorej zvyšky sa našli v skalnom previse v rámci lokality Hrádok.

V archívnych prameňoch definovanú „hornonitriansku zem“ (severoponitriansku) Kostolany pôvodne tvorili práve chotáre v súčasnosti susediacich obcí, Kamenca pod Vtáčnikom a Zemianskych Kostolian. V rámci tejto zeme sa vyvinuli dve sídliskové jadrá, z ktorých sa sformovali dnešné obce. Jedno ležalo juhozápadne, bližšie k úpätiu pohoria Vtáčnik a druhé v severozápadnej časti, na pravom brehu rieky Nitry. Obe osady sa nazývali Kostolanmi, ale vzájomne sa rozlišovali na základe svojej polohy. Dedina ležiaca „hore“ – na podhorí Vtáčnika – sa označovala prívlastkom Horné v protiklade k rovnomennej dedine ležiacej „dole“ – v údolí Nitry – volanej Dolnými Kostolanmi. Horné Kostolany sa postupne premenovali na Kamenec, pričom jeho severná časť – horný koniec – bol nazvaný Horným a dolná časť – dolný koniec – zas Dolným Kamencom. Vzhľadom na veľkosť sa Horný Kamenec niekedy označoval za Veľký a Dolný zas za Malý Kamenec.

Práve starobylé pomenovanie Kostolany vyvoláva domnienku o existencii kostola už v období pred 12. storočím, teda v období zavádzania kresťanstva. V chotári súčasnej obce Kamenec pod Vtáčnikom sa predpokladá výskyt zaniknutého kresťanského chrámu s príkostolným cintorínom na farskom pozemku Haľanská v časti Dolný Kamenec, čo dokladá nález základov a kostí, objavený medzi rokmi 1860 – 1876 hornokameneckým farárom Karolom Mierkom pri klčovaní krovia (SASINEK, Franciscus Victor. Schematismus historicus dioecesis Neosoliensis pro anno saeculari 1876 ab erecta sede episcopali 100. Ed. Arnoldus Ipolyi-Stummer. Neosolium : Philippus Machold, 1876, p. 401-402.).

V období 13. storočia sa severoponitrianska zem Kostolany stala šľachtickým vlastníctvom a možno predpokladať, že ju udelil kráľ Belo IV. (1235 – 1270) za zásluhy počas vpádu Mongolov do Uhorska (1241 – 1242) niektorému svojmu služobníkovi. Zrejme ten si v obave z pretrvávajúceho ohrozenia dal postaviť ako sídlo kamennú vežu v chotári Horných Kostolian. Kamenná veža bola vybudovaná na vrchu Hrádok, 6 km juhovýchodne od Kamenca od Vtáčnikom, na mieste niekdajšieho hradiska z doby železnej, využíteho v 9. storočí Slovanmi (RUTTKAY, Alexander. Osídlenie hornej Nitry na zlome letopočtu. In Horná Nitra, 1966, roč. 3, s. 18-19.).

Pomenovanie „Horné Kostolany“ sa uvádzajú v písomnostiach v roku 1346 (SNA, f. RK, I-A, fasc. 1, nr.1.) a pod súčasným označením „Kamenec“ v roku 1419 (SNA, f. RK, I-A, fasc. 1, nr. 13). Prvá priama zmienka o jeho dnešnej časti Horný Kamenec pochádza z roku 1505 (SNA, f. RK, III-B-2-b, 1. kart. č. 74, inv. č. 326, fol. 17r-17v.). Jeho ďalšia časť Dolný Kamenec sa prvýkrát priamo spomína pod označením „Malý Kamenec“ („Kyskemenecz“) v roku 1472 (SNA, f. RK, I-A, fasc. 2, nr. 24), čo je najstaršou známou písomnou zmienkou asi o Dolnom Kamenci, a priamo pod svojím názvom v roku 1518 (MNL, DF 205165).

Lokality hornonitrianskej zeme boli po smrti Matúša Čáka v roku 1321 včlenené do Tekovskej župy ako súčasť pôvodného oslianskeho pohraničného županstva, ktoré koncom 13. storočia prináležalo k Zvolenskej veľžupe (BORSA, Iván - C. TÓTH, Norbert (ed.) Zsigmondkori Oklevéltár (ďalej ZsO) IX. (1422). Budapest: Magyar Országos Levéltár, 2004, old. 275, sz. 862.). Oslianska oblasť sa stala súčasťou Nitrianskej župy (označovanej rímskou číslicou „XVI“) až za Československa v roku 1923, keď na území Slovenska vstúpil do platnosti zákon č. 126/1920 Sb. z. a n. o župnom zriadení.

Majetkové delby medzi rodinami, vlastníacimi majetky v tejto oblasti, a rôzne panovnícke donácie prinášali zmeny vo vlastníctve a popri dominantných Kostolániovcoch (Kostolanských) pribúdajú zástupcovia rodiny Majténiovcov (majitelia hradu Sivý Kameň) a Rajčániovcov a v 18. a 19. storočí aj rodiny Šimoniovcov, Papežovcov a Brodzianskych.

Porážka v bitke pri Moháči v roku 1526 otvorila tureckým hordám cestu na Slovensko a Turci usadení v ejaláte Nové Zámky prinútili obyvateľov Dolného Kamenca platiť charádz, čo dokladajú listiny z rokov 1664-1677 (MV SR, ŠAN, Zbierka listín, Novoveká časť, č. 67, 68, 73-75.; RYPKA, Jan. Čtyři turecké listiny z Dolného Kamenca na Slovensku. (Se čtyřmi faksimily.) In Průdy, 1927, roč. 11, č.6, s.361) s vymedzením povinností, ale aj unikátna kruhová zástava – turisbula (súčasť historického fondu Hornonitrianskeho múzea v Prievidzi).

Zatiaľ čo obyvatelia Dolného Kamenca v septembri 1677 uhradili dve tretiny z nezaplatenej dane za ostatných 5 rokov a ďalšiu časť v januári nasledujúceho roka, ich susedia z Horného Kamenca sa Osmanom podrobiť odmietali. Nedoplatok Dolnokamenčanov si Osmani vybrali v máji 1679 od zajatého (zrejme) kupca z Komjatic Juraja Pelsóciho (Pliešovského či Plešiveckého), ktorý mal zrejme nejaké (azda rodinné) väzby na Dolný Kamenec.

Nedostatočná kvalita pôdy neposkytovala možnosti rozvíjať poľnohospodársku výrobu a slabé výnosy úrody obilnín a neskôr aj okopanín nútili obyvateľstvo hľadať aj iné zdroje obživy a zamestnania. Podľa archívnych materiálov z 18. storočia sa viaceré obce „hornonitrianskej“ zeme radili k dôležitým strediskám dedinskej remeselnej výroby v severnej časti Tekovskej župy (ŠPIESZ, Anton - WATZKA, Jozef. Poddaní v Tekove v 18. storočí. Bratislava, 1966, s.186-7.). V dikálnych súpisoch z týchto čias sa v oboch Kamencoch popri roľníkoch uvádzajú aj garbiari, vyrábajúci špeciálne červené kože, obuvníci, sitári, výrobcovia dreveného riadu a podomoví obchodníci. V súpise z roku 1715 sa v Dolnom Kamenci uvádza 7 obchodníkov a v menšom počte sa nachádzali obchodníci aj v Hornom Kamenci (ako vyššie s.186) „... s najväčšou pravdepodobnosťou to boli ľudia obchodujúci s obilím alebo s inými poľnohospodárskymi alebo živočíšnymi produktmi“ (ako vyššie 187). Okrem remesiel sa opisuje aj mlyn a pivovar.

Doplňovým zamestnaním Kamenčanov bol zber handier, ktoré podľa vtedy platného živnostenského zákona sa radilo k podomovým živnostiam. Podnetom pre vznik handrárstva bolo vybudovanie papierne v mieste „Pod brehy“ v chotári Dolného Kamenca. Prvá zmienka o papierni pochádza zo zmluvy medzi zemepánom Andrejom Kostolánim a Andrejom Lenerom o jej vystavaní a datovaná je 16. júla 1758 (KRŠÁK, Pavol. Dejiny papierne v Kamenci. In Historické štúdie, roč. 1956, str.65.). Pôvodne handry zbierali iba príbuzní zamestnancov papierne, ale postupne pribudli aj ďalší a tradícia zbierania textilných odpadkov sa udržala aj po zániku papierne o 100 rokov po jej vzniku.

Archívne pramene dokladajú nielen počty obyvateľov z Horného a Dolného Kamenca, ktorým boli vydané podomové knižky, potrebné pre výkon tejto živnosti, ale súčasne dokumentujú aj skladbu handrárov v ostatných obciach. Z nich je zrejmé, že handrárstvu sa venovali aj v Zemianskych Kostolčanoch, Bystričanoch, Veľkej Lehôtke, Malej Lehôtke, Podhradí a Vesteniciach (TÓTHOVÁ, Vlastimila. Kameneckí handráři. In Horná Nitra 2, 1965, str.44 an.). Vzhľadom na to, že tento druh živnosti bol doplnkovým zdrojom hospodárenia, hlavné zamestnanie – poľnohospodárstvo určovalo aj obdobia, kedy sa zberu textilných odpadkov mohli venovať. Po prvýkrát v roku sa na handry odchádzalo po novom roku až do fašiangov, potom nasledovalo obdobie od fašiangov do Veľkej noci a od Veľkej noci do Turíc. Cez leto zostávali handráři doma a vykonávali všetky žatevné práce alebo podobne ako ostatní obyvatelia regiónu odchádzali na sezónne práce. Posledné obdobie v roku, kedy zbierali handry je ohraničené sviatkom Všetechsvätých a Vianocami.

Muži odchádzali na handry oblečení v bežnom odeve – košeľa, súkenné nohavice, halenka, klobúk a krpce. K výstroju handrára patrilo vrece - koniča priviazané na palici a prehodené spolu s koženou kapsou cez plece. Neodmysliteľnou súčasťou handrára bola píšťalka, ktorou ohlasoval najmä svoj príchod do dediny. Výrobu takejto píšťalky zvládol každý sám. „Vyrábali ich z holenných kostí oviec. Sú dlhé priemerne 10 cm, majú dve a jednu dierku a svetlosť ústia je priemerne 2 cm. Na konci píšťalky je uviazaný krátky kožený remienok. Píšťalka má 5 základných tónov“ (ako vyššie, s. 48). Handrárska píšťalka sa radí medzi signalizačné nástroje, nadväzuje na starobylé lovecké – vábničky a kostené píšťaly a prináleží k najstaršiemu hudobnému inštrumentáru (ELSCHEK, Oskar. Slovenské ľudové píšťaly a iné aerofóny, Bratislava 1990) nielen na Slovensku. Hru na tomto jednoduchom nástroji zvládali handráři iba jednou rukou. Píšťalku držali pevne perami a pravou rukou na nej preberali. Ukazovákom a prstenníkom prikrývali horné otvory a spodný hmatový otvor uzatvárali palcom. Počas hry základné tóny dolaďovali najviac o štvrtinu tónu, pričom v praxi to znamenalo vsúvanie ukazováka alebo malíčka ruky do kónicky roztvoreného roztrubu píšťalky. Tým sa dosiahli zaujímavejšie cifry pri zvolenej individuálnej znelke.

Hauzírovanie, ako sa zvyčajne označovalo chodenie na handry malo vymedzené svoje oblasti – rajóny, v strede ktorých si skupina handrárov alebo i samostatne pracujúci handrár vytváral sklad na nazbierané handry, ale aj na tovar, ktorý za handry vymieňal. Pôvodne sa za handry menil papier, ktorý sa vyrábala v miestnej papierni, neskôr ho nahradili rozličné druhy stúh - mašle, špendlíky, nite, lacná bižutéria, dekoratívny i úžitkový lacný porcelán, ale aj hračky pre deti a drobnosti pre domácnosť. Najväčší odbyť však mali rozličné druhy ihliel.

Tento druh zamestnania vykazuje aj akúsi formu, ktorá charakterizovala cechovo-remeselnú organizáciu, pretože so skúsenými handrářmi chodili mladí chlapci, najčastejšie z okruhu príbuzných, a tí sa stávali učňami – subjeti. Im odovzdávali skúsenosti, rajóny a často aj kontakty na ľudí v dedinách, kde nocovali alebo mali vytvorený sklad. Po celú dobu si však handrár ponechával vlastnú nôtu, ktorou ohlasoval svoj príchod do dediny. Prenikavý zvuk handrárskej píšťalky, nielen jednoduchý signál, ale aj vycifrovaný handrářský nápev alebo pieseň bolo dobre počuť už zďeľaka, ba tento zvuk dopĺňali i vlastné piesne alebo melodické pokriky.

Zber handier výraznejšie neprispel k zmenám v sociálnom postavení obyvateľov tejto obce, ba v profesijnej štruktúre prináležali k nižšie postaveným skupinám. V úsilí o ochranu pred priekupníkmi si Kamenčania založili v roku 1939 družstvo na zber textilných odpadkov, ku ktorému sa prihlásilo 156 zakladajúcich členov (HALAČ, Mikuláš. Kamenčianske družstvo pre zber textilných a iných odpadkov, s.29, nepublikované). Po druhej svetovej vojne tradičná forma handrárstva zanikla. Objekty prináležiace družstvu prevzal nábytkársky podnik Tatra nábytok a popri palivovo-energetickom a chemickom priemyselnom komplexe v nováčkej oblasti i ďalších výrobných podnikoch vytvoril tak možnosti na rast zamestnanosti, čo pozitívne ovplyvnilo spôsob života obyvateľov.

Rozsiahle zmeny v období zlomu milénia sú spojené nielen s novým charakterom spoločenského diania, ale aj rastúcimi nárokmi obyvateľstva. Hornonitrianska dedina Kamenec pod Vtáčnikom disponuje významnými prírodnými danosťami, ktoré spolu s kvalitnými službami i využitím objektov pamiatkového charakteru a špecifik tradičnej kultúry sú zárukou najmä pokojného života miestnych obyvateľov a vytvárajú aj predpoklady v oblasti rozvoja cestovného ruchu.

#### **A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce**

Osídlenie obce sa vyvíjalo pravdepodobne už od začiatku 13. storočia až k dnešnej podobe v povodí Kamenského a Lazného potoka. V tomto období to boli pôvodné rodové usadlosti – „vsi“.

Vývoj urbanizácie sídla najvýraznejšie ovplyvnili prírodné, geografické a geomorfologické podmienky. Klimatické podmienky, prítomnosť vodných tokov a charakter krajinného morfológického profilu výrazne prispel k vytváraniu pôvodnej špecifickej priestorovej kompozície sídla a jej panorámy.

Významným činiteľom vývoja je aj ekonomický potenciál spoločnosti toho - ktorého vývojového štádia spoločenstva obce. Nesie charakter a výrazové prvky jednotlivých vývojových období.

Urbanistická štruktúra pôvodne miestnych častí obce, Horný a Dolný Kamenec sa do súčasnej podoby dostala dlhým historickým vývojom, vznikala ako zoskupenia domov a prislúchajúcimi poľnohospodárskymi dvormi a objektmi, čím vznikala prvotná štruktúra osídlenia – vznikala tak rásť, živelná štruktúra. Horný Kamenec sa vyvíjal formou cestnej zástavby v smere z Dolného Kamenca k návršiu s kostolom. Vývoj pôvodnej zástavby Dolného Kamenca sa v úseku smerom k Hornému Kamencu vyvíjal formou potočnej uličnej zástavby pozdĺž severného ramena Kamenského potoka až po sútok s potokom Lazný a od Kamenského potoka smerom JZ a neskôr i SZ k obci Zemianske Kostolany formou cestnej zástavby.

Jadrovú časť dnešnej obce tvorí jadro miestnej časti Dolný Kamenec a čiastočne zástavba medzi týmto jadrom a Horným Kamencom.

Prevažujúcu zástavbu obce v súčasnosti tvorí zástavba z 19-ého storočia nad pôvodnou parceláciou zo staršieho obdobia a 20-ého storočia čiastočne so živelnou zástavbou pozdĺž ciest a neskôr založeným systémom pravouhlej siete cestných komunikácií a parcelácie v Dolnom Kamenci v západnej časti zastavaného územia.

Prístupová cesta zo Zemianskych Kostolian (cesta III. triedy) vstupuje zo SZ do k.ú. obce a tvorí hlavnú kompozičnú urbanizačnú os Dolného Kamenca v smere SZ – JV prakticky vedenej paralelne s Kamenským potokom. V strede zastavaného územia križuje hlavnú priečnu os orientovanú v smere JZ-SV spájajúcu Dolný a Horný kamenec. V mieste tohto križovania sa vyformovalo súčasné jadro s funkciou vybavenosti, ktorú tvorí nesúrodá koncepčne nezosúladená zmes pôvodnej a novej zástavby.

V druhej polovici dvadsiateho storočia sú zakladané obytné zóny uličným systémom paralelnej komunikácie s potokom a cestnou komunikáciou, prevažne v pravouhlom systéme vedľajších ulíc v JZ časti zastavaného územia Dolného kamenca. Zastavané územie tvorí pomerne rovinný profil terénu. Najmä po druhej svetovej vojne sa urbanizácia obce rozvíja uličnou zástavbou systémom paralelných ulíc v priamom okolí jadrovej časti, a neskôr systémom pravouhlej siete priamych ulíc. V tom období sa zakladali poľnohospodárske dvory, ktoré boli situované mimo súvislej obytnej zástavby mimo zastavaného územia obce, prevažne v dostatočnej vzdialenosti (cca 500 m) od zastavaného územia. Bolo to tak riešené aj v Dolnom Kamenci. Neskôr, v druhej polovici 20-ého storočia sa zástavba a zastavané územie obce relatívne nekontrolovane rozširovalo smerom k hospodárskemu dvoru.

Súčasná výrobná územie bolo založené v druhej polovici 20-ého storočia na SZ okraji zastavaného územia Dolného Kamenca pri vstupe do obce - prístupovej ceste zo Zemianskych Kostolian.

Hlavnou zásadou urbanistickej koncepcie a kompozície obce, je zachovanie a podpora pôvodnej urbanistickej štruktúry uličnej zástavby, podpora funkcie jadra a dobudovanie dnes čiastočne vybudovaného extenzívne poňatého jadra v Dolnom Kamenci do formy moderného námestia riešením urbanistickej koncepcie s prioritnými funkciami verejnej administratívy a kultúrnej a obchodnej

vybavenosti a vybavenosti služieb. Usporiadanie a dobudovanie základnej dopravnej kostry sídla vo väzbe na koncepčné riešenie navrhovaných rozvojových území, najmä obytnej funkcie v kontakte s centrálnou časťou územia a v južnej a juhovýchodnej časti v kontakte so zastavaným územím a čiastočne využitím zastavaného územia. Vytvorenie nových kompozícií v okrajových lokalitách je potrebné prispôbiť charakteru obce. V kontakte s areálom základnej školy v súvislosti s rekreačným územím (futbalové ihrisko) sa navrhuje rozšírením rekreačného územia JV smerom vytvorenie komplexného športovorekreačného areálu obce s ihriskami a zázemím sociálnym ako aj aktivitami v súvislosti s rekreačno-sportovou funkciou.

Rozvoj výroby sféry poľnohospodárskej výroby sa podporuje bez rozšírenia areálu poľnohospodárskeho dvora na základe požiadavky prevádzkovateľa POL'NO-VTÁČNIK a.s. výhradne intenzifikáciou v rámci vymedzeného územia a stanovených limitných kapacitných podmienok.

Na SZ okraji riešeného územia mimo zastavaného územia obce v kontakte sa súvislým zastavaným územím obce Zemianske Kostolany je existujúca funkčná plocha pôvodne poľnohospodárskeho dvora, ktorá sa navrhuje s čiastočnou transformáciou so zmiešanou funkciou poľnohospodárskej a priemyselnej výroby. Toto územie je funkčne, dopravne a technickou vybavenosťou naviazané na územie obce Zemianske Kostolany.

Rozvoj územia pre výrobu sféry priemyselnej výroby sa navrhuje v severozápadnej okraji zastavaného územia Dolného Kamenca v kontakte s existujúcim výrobným územím JZ od cesty III. Triedy.

Výrobná sféra obce je založená už dlhodobo na primárnom sektore, ťažbe stavebného kameňa (andezit), ktorý sa realizuje JV od zastavaného územia obce na úpätí pohoria Vtáčnik. V rámci koncepcie rozvoja obce sa navrhuje zachovanie a pokračovanie ťažby rozšírením dobývacieho priestoru JV smerom na základe koncepčného zámeru fy. ALAS SLOVAKIA sro.

Ide o lokalitu určenú na ťažbu výhradného ložiska stavebného kameňa s určeným dobývacím priestorom Dolný Kamenec s pokračovaním ťažobných prác mimo určeného dobývacieho priestoru JV smerom. Dobývací priestor Dolný Kamenec bol určený rozhodnutím Ministerstva stavebníctva SSR č.1375/IO-Be/Ja zo dňa 13.06.1975 o celkovom plošnom rozsahu 109 063 m<sup>2</sup>.

Spoločnosť vykonáva v tomto dobývacom priestore banskú činnosť na základe rozhodnutia o povolení banskej činnosti - otvárk, prípravy a dobývania, ktoré vydal Obvodný banský úrad v Prievidzi pod č.752/P/ŠÁ/2000 z 20.04.2000 s platnosťou do vyťaženia zásob. Ďalej má povolenú aj činnosť vykonávanú banským spôsobom rozhodnutím o povolení predmetnej činnosti na roky 2002 - 2014, ktoré vydal Obvodný banský úrad v Prievidzi pod č.1829/P/ŠÁ/2001 z 31.01.2002. Táto činnosť bola rozhodnutím o povolení zmeny činnosti vykonávanej banským spôsobom č.1485-IV/V/Pv zo dňa 24.10.2005 predĺžená do 01.06.2017. Predmetné rozhodnutia boli vydané na základe územného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o využití územia na "Lom pre ťažbu stavebného kameňa - Kamenec pod Vtáčnikom", ktoré vydal Okresný úrad v Prievidzi, Stále pracovisko v Novákoch, pod č. OZP 2001/6553/SP zo dňa 11.09.2001. Ide o plochu o výmere 47 009 m<sup>2</sup>.

Zámer predpokladá záber nových plôch o výmere 11,5081 ha. Ide o pare. č. 1774/33 - 37 a 1774/53 - 60. a nadväzuje na plochu na ktorej sa v súčasnosti realizuje ťažba stavebného kameňa. V súvislosti s rozšírením ťažby kameňa sa navrhuje vo výhľadovom období aj riešenie prístupovej cesty k areálu ťažby kameňa mimo zastavané územie obce.

Otvorenie nových DP a LNN na území katastra obce mimo momentálne využívaného DP a LNN a jeho návrhu rozšírenia firmou Alas Slovakia, a.s. nie je žiadúce z dôvodu ohrozenia turizmu, ochrany prírody, chránených živočíchov a krajiny a preťažnosti miestnych komunikácií.

Navrhuje sa aj postupná revitalizácia a intenzifikácia súčasného zastavaného územia a to hlavne zastavaného územia obce, kde sú nadmerné rozľahlé záhrady vnútro-blokov ale aj okrajových častí pre obytné územia a tiež priestoru okolo kultúrneho domu a MŠ v jadrovej časti Dolný Kamenec formovaním nových hmotovo-priestorových podmienok formou námestia, zmiešaného územia s prevažne mestskou štruktúrou a tiež plochy súčasného výrobného územia - stav.

Pre riešené územia bude potrebné vytvoriť dopravné prepojenia a napojenia, aby pri využívaní funkčných plôch, najmä bývania a občianskej vybavenosti nedochádzalo ku kolízii automobilovej dopravy s chodcami. Hlavne v návrhu dopravy je to potrebné riešiť vybudovaním chodníkov popri miestnych komunikáciách. Okrem napojenia na jestvujúcu miestnu sieť komunikácií sa predpokladá vytvorenie ďalšieho prepojenia na sieť komunikácií rozvojových lokalít.

Dopravná kostra je navrhovaná tak, aby bolo možné sprístupniť rovnocenné pozemky pri obojstrannom zastavaní, aby nevznikali jednostranne zastavané ulice. Rovnako sú riešené aj ostatné inžinierske siete a to tak, aby sa v maximálnej miere využívali jestvujúce rozvody a nové rozvody sa minimalizovali.

Vo výškovom zónovaní sa predpokladá zachovávať nízko-podlažnú zástavbu. Pre občiansku vybavenosť sú navrhované maximálne tri podlažia. Pre bývanie, vybavenosť a služby v jestvujúcej zástavbe sa odporúča dodržať jednopodlažnú zástavbu s využitím podkrovia.

Sprístupnenie navrhovaných funkčných plôch pre výrobu sa navrhuje riešením komunikačného systému v rámci rozvojových lokalít podľa aktuálnych podmienok v čase ich následnej prípravy na základe ÚPP. Na JZ okraji zastavaného územia. Pre sprístupnenie výrobného územia kameňolomu sa navrhuje nová trasa prístupovej zbernej komunikácie pre priame sprístupnenie existujúcich a navrhovaných výrobných priemyselných a poľnohospodárskych území mimo zastavané územie obce.

Vo výhľadovom období je navrhovaná trasa novej cesty III. triedy v severojužnom smere spájajúca okolité obce východne od cesty I. triedy č. 64. v zmysle ÚPN VÚC trenčianskeho kraja. Táto cesta vedie cez k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom a pretína zastavané územie v centrálnej jadrovej časti. Jej trasa je konkrétnizovaná a je navrhnuté jej zapojenie do cestnej siete miestnych komunikácií.

Vo výhľadovom období je navrhovaná nová trasa cesty I. triedy č. 64 v severojužnom smere, ktorej trasa okrajovo zasahuje a vedie západným okrajom riešeného územia.

#### A.2.5.2.1 Organizácia územia, funkčné a priestorové členenie

Z hľadiska územno-priestorového a organizačného obec tvorí jeden územno-priestorový celok, pôvodne samostatných osídlení a neskôr sídiel – pôvodných obcí Dolný Kamenec a Horný Kamenec, dnes už s jedným spoločným katastrálnym územím.

Funkčné a priestorové členenie územia obce má význam z hľadiska koncepčného urbanistického riešenia a riadenia územného rozvoja. Vymedzenie územia sleduje funkčné využitie a územné pomery.

Celé riešené územie tvorí jeden „územno-priestorový celok“ (ÚPC). Riešené územie obce nie je v predmetnej územnoplánovacej dokumentácii členené na miestne časti. Rozvojové územia sú definované ako „funkčno-priestorové bloky“ (FPB), ako funkčne homogénne územné jednotky - rozvojové lokality, ktoré sú základnou územno-priestorovou jednotkou pre definovanie v územnoplánovacej dokumentácii, definovanie funkčnej a priestorovej regulácie v území i pri akejkoľvek činnosti spojenej s územným priemetom riešených javov.

Územné členenie a kódovanie riešeného územia :

- I. úroveň – k.ú. obce - jeden územno-priestorový celok (ÚPC)
- II. úroveň - funkčno-priestorové bloky - rozvojové lokality (FPB)

Funkčné územia – stav nie sú kódované.

#### A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

##### Vymedzenie potrieb bývania

Pre stanovenie objektívnej potreby bytov v návrhovom a vo výhľadovom období je potrebné zohľadňovať potrebu na základe predpokladaného nárastu počtu obyvateľov, náhradu za úbytok bytového fondu a potrebu pre zníženie koeficientu obývanosti bytov. (viď tab. č. A 2.4.2.2.2.)

Pre predpokladaný a navrhovaný rozvoj obce (viď kapitolu A.2.4.2) činí potreba :

- v návrhovom období do roku 2030 ..... 216 bytov
- vo výhľadovom období do roku 2045 ..... 138 bytov

Pre účely sociálneho bývania je potrebné počítať s podielom cca 10 až 12 % z prírastku bytov :

- do roku 2030 - potreba pokrytia sociálnych bytov ..... cca 22 - 26 b.j.
- do roku 2045 – potreba pokrytia sociálnych bytov ..... cca 14 - 17 b.j.

Prognóza vývoja vekovej štruktúry predproduktívnych obyvateľov obce Kamenec pod Vtáčnikom, podľa základných vekových skupín, tab. č. 2.5.3.1 :

| Základná veková skupina | Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín |        |             |        |             |        |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|--------|-------------|--------|-------------|--------|
|                         | 21.05.2011*                                                  |        | K roku 2030 |        | K roku 2045 |        |
|                         | abs.                                                         | %      | abs.        | %      | abs.        | %      |
| predproduktívny vek     | 250                                                          | 13,65  | 310         | 14,42  | 338         | 14,49  |
| Celkom obyvateľov       | *1 831                                                       | 100,00 | 2 150       | 100,00 | 2 332       | 100,00 |

\* údaje zo SOBD štatistického úradu SR ([www.statistic.sk](http://www.statistic.sk))

### Vymedzenie potrieb sociálnej vybavenosti

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu vekových skupín sa počíta, že 95 až 100 % obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať školské zariadenie v obci, z čoho vyplýva potrebná kapacita pre :

- v NO - cca 189 až 199 detí v školskom veku a z toho 84 až 89 detí prvého stupňa,
- vo VO - cca 206 až 217 detí v školskom veku a z toho 92 až 97 detí prvého stupňa.

Z uvedených údajov vyplýva, že pri odporúčaných počtoch žiakov na triedu v rámci I. a II. stupňa, t.j. 12 až 24 žiakov na triedu **v prípade naplnenia prognózného vývoja existujúca 9 triedna ZŠ s kapacitou 230 žiakov bude kapacitne vyhovovať.**

### Vymedzenie potrieb verejných služieb (kapacity pohrebiska)

Prognóza vývoja vekovej štruktúry obyvateľov v návrhovom období, obce Kamenec pod Vtáčnikom, podľa základných vekových skupín, tab. č. 2.5.3.2 (detto 2.4.1.2.3) :

| Základná veková skupina  | Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín |               |              |               |              |               |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                          | 21.05.2011*                                                  |               | K roku 2030  |               | K roku 2045  |               |
|                          | abs.                                                         | %             | abs.         | %             | abs.         | %             |
| predproduktívny vek      | 218                                                          | 11,82         | 313          | 14,42         | 338          | 14,49         |
| produktívny vek          | 1 332                                                        | 72,23         | 1 551        | 71,44         | 1 670        | 71,61         |
| poproduktívny vek        | 294                                                          | 15,94         | 304          | 14,14         | 324          | 13,89         |
| <b>Celkom obyvateľov</b> | <b>1 844</b>                                                 | <b>100,00</b> | <b>2 150</b> | <b>100,00</b> | <b>2 332</b> | <b>100,00</b> |

\* údaje zo SOBD štatistického úradu SR ([www.statistic.sk](http://www.statistic.sk))

Zo štatistických údajov obce k 31.12. príslušného roka vyplýva, že za obdobie 2000 až 2015 priemerná ročná úmrtnosť činila 20,083 obyvateľov. Pri predpokladanom náraste počtu obyvateľov ako aj nárastu podielu obyvateľov v poproduktívnom veku sa predpokladá index rastu počtu obyvateľov :

- v roku 2030 na 118,78 (%) a podiel poproduktívneho obyvateľstva cca 14,14 % z celkového počtu obyvateľov,
- v roku 2045 na 108,37 (%) a podiel poproduktívneho obyvateľstva cca 13,89 % z celkového počtu obyvateľov.

Bilančné údaje cintorína obce Kamenec pod Vtáčnikom (časť Horný Kamenec) k 11.2016 :

Celková plocha ..... 15 508 m<sup>2</sup>

Obsadená plocha ..... cca. 9 600 m<sup>2</sup> ..... 1 405 hrobových miest, ..... t.j. 6,8327 m<sup>2</sup>/hrobové miesto

Voľná plocha ..... cca. 5 908 m<sup>2</sup>

- voľná kapacita (k 11. 2016) celkom činí ..... 865 hrobových miest x 6,83 m<sup>2</sup>/hrobové miesto
- voľná kapacita (k 11. 2016) celkom činí ..... 622 hrobových miest x 9,50 m<sup>2</sup>/hrobové miesto

#### + 48 urnových miest

Na základe celkovej plošnej potreby k roku 2030 a za predpokladu priemerného ukazovateľa plošnej potreby 9,50 m<sup>2</sup>/hrobové miesto (vrátane chodníkov a zelene) a priemernej úmrtnosti 21,63 osôb/rok v NO a 24,39 osôb/rok vo VO činí predpokladaná potreba v období rokov :

- 2017 až 2030 ..... cca 303 hrobových miest ..... x 9,50 m<sup>2</sup>/hrob. miesto.....2 877 m<sup>2</sup>
- 2030 až 2045 ..... cca 366 hrobových miest ..... x 9,50 m<sup>2</sup>/hrob. miesto.....3 476 m<sup>2</sup>

**Celkom do r.2045 ..... cca 666 hrobových miest .. x 9,50 m<sup>2</sup>/hrob. miesto.....6 353 m<sup>2</sup>**

Na základe a odhadovaného podielu pochovávaní (vrátane opätovného využitia hrobového miesta po skončení tlecej doby a s kalkuláciou spopolňovania a tzv. poschodového pochovávaní) je zabezpečenosť celkového rezervného disponibilného územia postačujúca pre návrhové a výhľadové obdobie do roku 2045 s predpokladom využitia a stále väčšieho podielu spopolňovania a pochovávaní v urnovom pohrebisku.

Na základe uvedených výpočtov pri predpokladanej životnosti cintorína (cca. 30 rokov) **bude potrebné počítať s výmerou min. 0,635 ha pre hrobové miesta.** K tomu je potrebné počítať aj s

dopravnými plochami, parkoviskami, nástupnými a rozptylovými plochami s komplexným technicko-prevádzkovým zázemím cintorína. Prípadne počítať i s komerčnými doplnkovými službami.

Pre dlhodobé a perspektívne využitie pohrebiska sa navrhuje vo VO potrebné rozšírenie situovaním v kontakte s pohrebiskom na okraji mimo zastavaného územia obce tak, aby i v budúcnosti bola pripravená voľná plocha na jeho potrebné rozširovanie tak, aby ochranné pásmo pohrebiska nekolidovalo s existujúcimi a rozvojovými navrhovanými funkčnými plochami.

#### **Vymedzenie potrieb občianskej vybavenosti**

Podporovať a riešiť podmienky pre rozvoj kultúry, kultúrnych zariadení a verejnej administratívy s podporou obce, zvyšovanie kvalitatívnej stavebnotechnickej, vybavenostnej a technickej úrovne zariadení.

Podporovať a preferovať rozvoj obchodu, služieb, verejného stravovania a verejného ubytovania.

Riešiť súčasné disproporcie existujúcich zariadení, telovýchovných zariadení, ihrísk, plôch a priestorov a predpokladaný rozvoj dosiahnuť a realizáciou nových športových zariadení, prehodnotením a reprofiláciou a integráciou existujúcich zariadení, (K,S,D)

Vytvárať územné podmienky a podporou realizácie športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení (K,S,T)

#### **Vymedzenie potrieb rekreácie**

Vytvoriť územné podmienky pre lokalizáciu nových rekreačných aktivít a podporou pre umiestnenie realizácie športovo-rekreačných, kúpeľných a kultúrno-športových zariadení v súlade s potrebami a trvalo udržateľnými podmienkami rozvoja (K,S,T)

#### **Vymedzenie potrieb dopravy**

Vytvoriť územné podmienky pre riešenie :

- dopravného systému obce a napojenie na navrhovaný tranzitný systém cesty I/64 vo výhľadovom období,
- výhľadového obchvatu, koridoru zbernej cestnej komunikácie pre dopravné sprístupnenie kameňolomu mimo zastavané územie obce,
- optimalizácie vnútornej dopravnej kostry vytvorením kvalitného a prehľadného systému – štruktúry cestnej dopravy s dostredným charakterom a vytvorením okružného systému
- plošného pokrytia potrieb statickej dopravy,
- dopravných uzlov a zariadení pre všetky druhy dopravy, ich polohu, a kapacity a väzbu na urbanizované územie.

#### **Vymedzenie potrieb výroby**

Potreby výroby sú definované potrebami riešenia plôch pre výrobu na pokrytie najmä nedostatočnej saturácie pracovných príležitostí vytvorením podmienok pokrytia pracovných príležitostí v rámci obce a potrebami obce na zabezpečenie dopravno-technického zázemia a zázemia pre spracovanie druhotných surovín a lokalizácie zariadení pre obnoviteľné zdroje energie. (Vid' kapitoly demografický vývoj a priemyselná výroba).

#### **Vymedzenie potrieb zelene**

Potreby zelene sú vymedzené účelovou zeleňou charakteru verejnoprospešnej zelene formou parkov, izolačnej zelene a vymedzením percentuálneho podielu k príslušnej územnej jednotke, plochami ochrannej a ekostabilizačnej zelene. Po obvode areálu poľnohospodárskeho dvora s intenzívnym chovom hospodárskych zvierat sa navrhuje izolačná zeleň o min. šírke 5-10 m s vysoko rastúcich drevín pôvodných druhov.

### **A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt**

#### **A.2.5.4.1 Kultúrnohistorické hodnoty**

V riešenom t.j. katastrálnom území obce Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádzajú nasledovné nehnuteľné národné kultúrne pamiatky (ďalej NKP) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ÚZPF) :

- **Kostol Všetkých svätých**, par. č. 1, č. ÚZPF 838, kostol vznikol v polovici 14. storočia, neskôr prestavovaný do dnešnej podoby



- **Socha sv. Vendelína**, par. č. 821, č. ÚZPF 2621, (kamenná) socha vznikla v roku 1808 a bola upravovaná v roku 1967.

Na uvedené národné kultúrne pamiatky sa vzťahujú ustanovenia zákona NR SR číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a sú predmetom pamiatkovej ochrany. Objekty národných kultúrnych pamiatok sú vyznačené vo výkrese č. 2A 2B.

#### **Zásady ochrany NKP v rámci OP :**

- a) nepripustiť výstavbu nových objektov, resp. prevádzok, ktoré by svojim charakterom, nadmernými priestorovými požiadavkami, znečisťovaním okolia a ovzdušia, narúšali prostredie národnej kultúrnej pamiatky,
- b) pri ďalších úpravách stavieb v maximálnej miere rešpektovať pôvodnú urbanistickú štruktúru a architektonické špecifiká nízkopodlažnej zástavby s valbovými a sedlovými strechami.
- c) Zachovať a udržať zeleň v bezprostrednom okolí kostola – národnej kultúrnej pamiatky (NKP) ako aj v susediacom areáli cintorína,
- d) Každá činnosť na predmetnom území musí byť usmerňovaná a vopred schválená príslušným krajským pamiatkovým úradom, v zmysle ustanovení Zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

V zmysle platnej legislatívy (zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a vyhlášky MK SR č. 16/2002, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav, ...ďalej pamiatkový zákon), sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou.

V súvislosti s archeologickými náleziskami upozorňuje KPÚ na lokality v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská:

- nálezisko I. – intravilán –stredovek, novovek,
- nálezisko II. – extravilán – mladšia doba železná, púchovská kultúra, stredovek.

Archeologickým nálezom je hnuťelná vec, ktorá je dokladom o živote človeka a jeho činnosti od najstarších dôb do roku 1918 a spravidla sa nachádza v zemi, na jej povrchu, alebo pod vodou. Archeologickým nálezom je tiež zbraň, munícia, strelivo, súčasť uniformy, vojenská výstroj, alebo vojenský materiál, ktorý sa našiel v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou a pochádza spravidla z roku 1946.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín upozorňuje na skutočnosť, že v jednotlivých stavebných etapách realizácie stavieb a terénnych úprav, z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi, bude podmienkou pre vydanie stavebného povolenia, v oprávnených prípadoch, požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

V zmysle § 41 odsek 4 pamiatkového zákona sú určované nasledovné základné podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk v miestach, kde nebude predpísaný archeologický výskum :

- podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález KPÚ Trenčín. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Nález, ktorým je strelivo alebo munícia spravidla z roku 1946, podľa § 40 odsek 4 pamiatkového zákona môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru, ktorý je povinný predložiť krajskému pamiatkovému úradu do 30 dní od vyzdvihnutia nálezu oznámenie. Oznámenie obsahuje základné údaje o mieste nálezu, type nálezu a fotodokumentáciu nálezu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín tiež upozorňuje, že v predloženej dokumente je možné vyznačiť aj také objekty, ktoré v zmysle pamiatkového zákona neevidujeme ako národné kultúrne pamiatky. Obec môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení Evidencie pamätihodností obce, podľa § 14 ods. 4

pamiatkového zákona, do ktorej môže zaradiť práve takéto objekty. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, poprípade iné známe skutočnosti. Metodika evidencie Pamätihodností obce je dostupná na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, pracovisko Prievidza a na internetových stránkach MK SR [www.culture.gov.sk](http://www.culture.gov.sk). (<http://www.culture.gov.sk/vdoc/226/metodika-evidencie-pamatihodnosti-miest-a-obci-1af.html>)

#### A.2.5.4.2 Prírodné hodnoty

V riešenom území sú nasledovné chránené prírodné hodnoty :

- a) časť územia obce, je súčasťou Územia európskeho významu SKUEV0273 Vtáčnik,
- b) časť k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom je súčasťou Národnej prírodnej rezervácie (NPR) Vtáčnik.
- c) v k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza Prírodná rezervácia (PR) Makovište.
- d) v k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza Prírodná pamiatka (PP) Končítá.
- e) časť územia obce je súčasťou Chránenej krajinskej oblasti Ponitrie (CHKO).
- f) prvky územného systému ekologickej stability (viď kapitolu A.2.12.4.2)

### A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

#### A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území

V zmysle platnej legislatívy (vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii) sú základné charakteristiky funkčných území vymedzené v § 12 ods. 9 až 14. a ich funkcia vo všeobecnej rovine definovaná nasledovne.

**Charakteristika funkčných území definovaných ako stav, návrh a výhľad :**

**Funkčné územia bývania**, t.j. obytné územia - využitím disponibilných území v rámci zastavaného územia obce a rozvojových plôch mimo zastavaného územia, v rámci existujúcej zástavby intenzifikáciou, t.j. dostavbou, využitím prielúk, formou prístavieb a nadstavieb, ako aj na navrhovaných rozvojových plochách. Vymedzené funkčné územia sú určené pre individuálne a hromadné formy bývania. (ich určenie je predmetom regulatívov)

**Funkčné územia občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry** sa vymedzujú v rámci zastavaného územia v priamej nadväznosti na obytné alebo zmiešané funkčné územia, prevažne s funkčným využitím pre základnú a vyššiu občiansku vybavenosť pre budovy a zariadenia turistického ruchu, miesta na zhromažďovanie, vrátane k nim patriacich stavieb a zariadení s možnosťou integrácie s funkciou bývania mimo parteru budov s možnosťou intenzifikácie v rámci existujúcej zástavby v limitných medziach, formou dostavby prielúk, prístavieb a nadstavieb, ako aj na navrhovaných rozvojových plochách. Umiestňujú sa spravidla v ťažisku navrhovaného obytného územia, vo väzbe na založenú funkciu vybavenosti.

**Funkčné územia rekreácie**, t.j. rekreačné územia podľa § 12 ods. 4 vyhl. č. 55 / 2001 Z.z. sú územia, v ktorých sa zabezpečujú požiadavky rekreácie, oddychu, záujmových a športových aktivít obyvateľov obce a turistov formou každodennej, víkendovej, krátkodobej a dlhodobej rekreácie a oddychu. Podstatnú časť rekreačných území musí tvoriť zeleň, najmä lesy, lúky, sady, záhrady a podľa možnosti v priamom okolí zariadení charakteru okrasnej alebo účelovej zelene bez intenzívneho hospodárskeho využitia, prípadne aj vodné plochy a vodné toky. Do rekreačných území sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, kúpaliská, zariadenia verejného stravovania a niektorých služieb, centrá voľného času a zariadenia so špecifickou funkciou.

Forma intenzívnej rekreácie sa navrhuje formou rozvojových území - FPB určených pre funkciu rekreácie navrhovanej pre rozvoj športovej vybavenosti obce a pre účelové rekreačné zariadenia charakteru verejných rekreačných zariadení a plôch, letných športov, zariadenia solitérnej zástavby ubytovacích objektov, formou individuálnych rekreačných zariadení (chalupy a chaty) vidieckeho a penziónového ubytovania, vidieckeho turizmu - agroturistickými zariadeniami, zimných športov s lyžiarskym vlekom a pod.

**Funkčné územia pre výrobu** - sa na základe kritérií – regulatívov vhodnosti druhu poľnohospodárskej a priemyselnej výroby riešia prevažne na najprísnejších zásadách a kritériách vhodnosti, vzhľadom na jej charakter, možné vplyvy na životné prostredie a ekológiu umiestňujú

v území sídla s optimálnym dopravným napojením na cestnú sieť, v optimálnom vzťahu ku klimatickým, ekologickým podmienkam, podmienkam životného prostredia a k základným funkčným zložkám, najmä funkcii bývania, vybavenosti a rekreácie tak, aby nedochádzalo k vzájomnej kolízii najmä z hygienického, ekologického, bezpečnostného a estetického hľadiska a životného prostredia.

Regulatívmi sú definované pravidlá časového a priestorového usporiadania v navrhovaných etapách – predpokladaných časových horizontov :

- **časový horizont krátkodobý (K)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 5 až 10 rokov,
- **časový horizont strednodobý (S)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 10 až 15 rokov,
- **časový horizont dlhodobý (D)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 15 až 30 rokov,
- **časový horizont trvalý (T)** - riešenie priebežného a trvalého uplatňovania javov a regulatívov.

#### **A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia**

V zmysle platnej legislatívy (§ 12 ods. 9 až 14 vyhlášky č. 55/2001 Z.z.) sú definované jednotlivé funkčné územia. V základnom členení v riešenom území sú definované funkčné územia jestvujúceho, t.j. územie označené ako „STAV“ na ktoré sa vzťahujú nasledovné regulatívy funkčného využitia územia – základné všeobecné zásady (regulatívy) priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Pre navrhované rozvojové lokality (FPB) sú stanovené základné zásady (regulatívy) priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v samostatných tabuľkách č.1 až 5 funkčnej a priestorovej regulácie (v časti príloh)

##### **Obytné územie (individuálne a hromadné formy bývania) :**

Hustota obývanosti územia ..... 35 – 120 obyv / ha  
Zastavanosť územia ..... do 60 % (vrátane plôch dopravnej a technickej infraštruktúry)  
Max. podlažnosť ..... dve nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom, konštrukčná výška podlažia nepresiahne 3,2 m  
Maximálna výška zástavby ..... 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu  
Min. plocha zelene ..... 40 %

##### **Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry :**

Zastavanosť územia ..... do 70 %  
Max. podlažnosť ..... tri nadzemné podlažia a zastrešenie + podkrovie pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,2 m a vybavenosti \*4,5 (\* okrem výnimiek)  
Maximálna výška zástavby ..... 15 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu  
Min. plocha zelene ..... 30 %

##### **Výrobné územie - priemyselná výroba vrátane územia pre technickú infraštruktúru :**

Zastavanosť územia ..... do 60 %  
Max. podlažnosť ..... dve nadzemné podlažia a zastrešenie  
Maximálna výška zástavby ..... 12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu  
Min. plocha zelene ..... 40 %

##### **Výrobné územie - poľnohospodárska výroba vrátane územia pre technickú infraštruktúru :**

Zastavanosť územia ..... do 60 %  
Max. podlažnosť ..... dve nadzemné podlažia a zastrešenie  
Maximálna výška zástavby ..... 12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu  
Min. plocha zelene ..... 40 %

##### **Rekreačné územie - intenzívne pre individuálne formy rekreácie :**

Hustota obývanosti územia ..... neurčuje sa  
Zastavanosť územia ..... do 40 %  
Max. podlažnosť ..... dve nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,2 m.  
Maximálna výška zástavby ..... 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu  
Min. plocha zelene ..... 50 %

##### **Rekreačné územie – intenzívne pre turizmus, vybavenosť, šport a ich zmiešané funkcie :**

Hustota obývanosti územia ..... neurčuje sa

Zastavanosť územia ..... do 50 %

Max. podlažnosť ..... dve nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,0 m a vybavenosti \*4,5 (\* okrem výnimiek)

Maximálna výška zástavby ..... 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu

Min. plocha zelene ..... 50 %

#### **Poznámka :**

Zastavanosťou územia sa rozumie plocha zastavaná objektmi príslušnej funkcie, bývania, vybavenosti, výroby, rekreácie, športu, vrátane plôch potrebných pre zariadenia technickej infraštruktúry a dopravy.

### **A.2.6.3 Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia**

Pre funkčné územia **stávajúce - stav** sú základné záväzné zásady (regulatívy) priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a limity pre intenzifikáciu stanovené v kapitole A.2.6.2. a v textovej záväznej časti (diel „B“) v kapitole 2.3.

Pre funkčné územia **rozvojové – navrhované lokality (FPB)** sú stanovené základné záväzné zásady (regulatívy) priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a limity v prílohe v tabuľkách č.1 až 5. V textovej záväznej časti (diel „B“) sú stanovené v kapitole 2.2. v tabuľkách č. 2.1 až 2.3.

Pre jestvujúce funkčné územia a pre rozvojové lokality, t.j. funkčno-priestorové bloky (FPB) sa stanovujú nasledovné podrobné zásady priestorového usporiadania a funkčného využitia.

Funkčné územia sú definované vo výkrese č. 2A a 2B Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia.

## **ÚPC - Kamenec pod Vtáčnikom**

### **• FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA – STAV (ZASTAVANÉ ÚZEMIE)**

**Obytné územia - individuálne formy bývania** (v zmysle § 12, odseku 9 a 11 vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia prevažnej časti zastavaného územia obce, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre **individuálne formy výstavby (IBV)** formou rodinných domov s možnosťou intenzifikácie v súlade s limitmi stanovenými v kap. A.2.6.2.

**Obytné územia - hromadné formy bývania** (v zmysle § 12, odseku 9 a 11 vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia časti zastavaného územia obce, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre **hromadné formy výstavby (IBV)** formou bytových domov s možnosťou intenzifikácie v súlade s limitmi stanovenými v kap. A.2.6.2.

**Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry** stav funkčného využitia vymedzených plôch prevažne základnou občianskou vybavenosťou a sociálnou infraštruktúrou s možnosťou intenzifikácie využitia územia – v centrálnej časti územia zariadenia patriace k plochám pre občianske vybavenie, školstvo, kultúru, verejnú administratívu, verejné stravovanie a telesnú výchovu s možnosťou účelovej intenzifikácie areálov prednostne pre zariadenia slúžiace rozvoju verejnoprospešných zariadení sociálnej infraštruktúry.

**Výrobné územie – plochy pre priemyselnú výrobu - dopravnú a technickú vybavenosť, prevádzkové dopravné-technické zariadenia a** (v zmysle, § 12, odseku 13a,b vyhlášky č. 55/2001) – stav funkčného využitia územia a to :

- plochy určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach, (areál bývalého HD Zemianske Kostolany na SZ okraji k.ú. obce)

- plochy pre priemyselnú výrobu, ktoré sa zriaďujú v obciach s veľkým objemom priemyselnej výroby a prepravy, kapacita a riešenie verejného dopravného a technického vybavenia musia zabezpečovať požiadavky na prepravu osôb, tovaru, surovín a energií, (areál fy. Walmark)

- plochy ťažby stavebného kameňa (andezit), ktorý sa realizuje JV od zastavaného územia obce na úpätí pohoria Vtáčnik. (fy. ALAS SLOVAKIA sro.) Ide o lokalitu určenú na ťažbu výhradného ložiska stavebného kameňa s určeným dobývacím priestorom Dolný Kamenec. Dobývací priestor Dolný Kamenec bol určený rozhodnutím Ministerstva stavebníctva SSR č.1375/IO-Be/Ja zo dňa 13.06.1975 o celkovom plošnom rozsahu 109 063 m<sup>2</sup>.

**Výrobné územie – plochy pre poľnohospodársku výrobu** (v zmysle, § 12, odseku 13c vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia územia pre výrobu :

- hospodársky dvor - na východnom okraji zastavaného územia v časti Dolný Kamenec s využitím pre poľnohospodársku výrobu a hospodársky dvor s veľkokapacitným chovom hospodárskych zvierat s možnosťou intenzifikácie v medziach stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat,

**Zmiešané výrobné územie – plochy pre dopravnú a technickú vybavenosť, prevádzkové dopravnotechnické zariadenia a plochy pre poľnohospodársku výrobu** (v zmysle, § 12, odseku 13a,c vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia územia pre výrobu na severozápadnom okraji katastrálneho územia časti Dolný Kamenec (kúty) pôvodne hospodársky dvor poľnohospodársky, ktorý z prevažnej časti leží v k.ú. obce Zemianske Kostoľany s využitím pre zmiešané funkcie pre :

- poľnohospodársku výrobu a malokapacitný chov hospodárskych zvierat s možnosťou intenzifikácie v medziach limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat v zastavanom území obce, ktoré podlieha preskúmaniu (posúdeniu) hygienických, veterinárnych a ekologických podmienok podľa „Zásad chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992.)

- plochy určené pre skladové a výrobné prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach bývania a vybavenosti,

**Rekreačné územie – intenzívne** (v zmysle § 12, odseku 14 vyhlášky č. 55 / 2001)

– stav funkčného využitia územia SV od areálu základnej školy prevažne v rámci zastavaného územia obce, plochy určené pre obecný športový areál (futbalové ihrisko) a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre rekreačné a športové účely pre aktívny odpočinok – každodennú rekreáciu s možnosťou intenzifikácie v súlade s funkčnou a priestorovou reguláciou,

– stav funkčného využitia územia „JZ“ od radových garáží mimo zastavaného územia - stav plochy určené pre individuálnu každodennú rekreáciu a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre rekreačné účely, pre aktívny odpočinok, využitím formou záhradkárskej osady (bez možnosti zástavby okrem) záhradkárskych chat pre denný pobyt a odkladanie náradia s možnosťou intenzifikácie využitia územia v súlade s funkčnou a priestorovou reguláciou,

– stav funkčného využitia územia severne od bývalej „Papierne“ a pamätníka SNP mimo zastavaného územia - stav plochy určené pre individuálnu rekreáciu - areálové formy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre rekreačné účely, pre aktívny odpočinok, využitím formou usadlosti s možnosťou využitia ako zariadenia pre cestovný ruch so zameraním na agroturistiku s možnosťou intenzifikácie využitia územia v súlade s funkčnou a priestorovou reguláciou,

– stav funkčného využitia územia južne od kameňolomu mimo zastavaného územia - stav plochy určené pre individuálnu každodennú rekreáciu neareálovej chatovej zástavby a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre rekreačné účely, pre aktívny odpočinok, s možnosťou intenzifikácie využitia územia v súlade s funkčnou a priestorovou reguláciou.

**Plochy verejnej pobrežnej izolačnej a parkovej zelene** – v zastavanom území obce sú to plochy zelene verejne prístupnej s funkciou izolačnej, pobrežnej a parkovej zelene a zelene pohrebiska.

**Plochy zelene všetkého druhu** – plochy v rámci zastavaného územia funkčne využívané pre trvale trávnaté porasty, sady a záhrady.

**Plochy vodných tokov a nádrží** - tvoria plochy vodných tokov – prítokov povodia rieky Nitra.

**Plochy ostatné a komunikácie** - tvoria ostatné plochy (podľa evidenčných údajov KN) v predmetnom územnom pláne funkčne nedefinované a cestné komunikácie s nižším významom, ktoré nie sú zaradené v predmetnom územnom pláne podľa kategorizácie a funkčných tried (napr. miestne a účelové komunikácie, poľné a lesné cesty). V grafickej časti (vo výkresoch 2A, 2B) sú vyznačené ako biele plochy.

## • FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA – STAV (NEZASTAVANÉ ÚZEMIE)

**Plochy zelene všetkého druhu** – mimo zastavaného územia obce sú to plochy prevažne poľnohospodársky využívaných plôch s trvalým trávnatým porastom, lúk a pod.

**Plochy ornej pôdy** - tvoria plochy poľí, evidovanej kultúry ornej pôdy výhradne poľnohospodársky využívaných plôch na pestovanie poľnohospodárskych plodín.

**Plochy lesov** - ktoré tvoria plochy evidovanej kultúry les a lesná pôda výhradne lesohospodársky využívaných plôch.

**Plochy vodných tokov a nádrží** - ktoré tvoria plochy vodných tokov povodia rieky Nitra a vodných nádrží.

**Plochy ostatné a komunikácie** - tvoria ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoria (podľa evidenčných údajov KN) v predmetnom územnom pláne funkčne nedefinované a cestné komunikácie s nižším významom, ktoré nie sú zaradené v predmetnom územnom pláne podľa kategorizácie a funkčných tried (napr. miestne a účelové komunikácie, poľné a lesné cesty). V grafickej časti (vo výkresoch 2A, 2B) sú vyznačené ako biele plochy.

## • FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA – ROZVOJOVÉ ÚZEMIA

**FPB 1.1, FPB 1.2, FPB 1.3A, FPB1.3B, FPB 1.5, FPB 1.6, FPB 1.7, FPB 1.9, FPB 1.10, FPB 1.11, FPB 1.13, FPB 1.16, FPB 1.17, FPB 1.18, FPB 1.19** – NO

**FPB 1.21, FPB 1.22** – VO

**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

**Obytné územie – individuálne formy bývania**, návrh zástavby rodinných domov (IBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravno-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti.

**FPB 1.12, FPB 1.20** – NO

**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

**Obytné územie – hromadné formy bývania**, návrh zástavby bytových domov – hromadné formy bytovej výstavby (HBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravno-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti.

**FPB 1.15** – NO

**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

**Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry** návrh funkčného využitia vymedzených plôch pre účelovú základnú občiansku vybavenosť a sociálnou infraštruktúrou v súvislosti s prevádzkou pohrebiska a pre verejnoprospešné zariadenie sociálnej infraštruktúry (dom smútku)

**FPB 1.23** – VO

**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

**Plocha pohrebiska** funkčné využitie vymedzených plôch účelovo pre rozšírenie pohrebiska vo výhľadovom období.

**FPB 1.4, FPB 1.24** – NO

**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13a)b))

**Výrobné územie** – plochy určené pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia :

- pre nové rozvojové zámery v NO s návrhom areálového využitia a pre prevádzkové budovy a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod a energetickú potrebu obce, separovaného zberu odpadu a druhotných surovín, ich energetického zhodnocovania a zariadení na spracovanie prírodných zdrojov energie a zariadení na alternatívne obnoviteľné zdroje energií - technické zázemie obce. Menšie zariadenia výroby prevažne ľahkého priemyslu a výrobo-obchodných prevádzok bez negatívnych vplyvov na ŽP s možnosťou integrovania s funkciou zariadení vybavenosti obchodu a občianskej vybavenosti, ktorá nie je v kolízii so základnou funkciou. Podmienkou využitia územia je riešenie areálu, zariadení, budov a objektov krajinnokoekologicky, esteticky a vizuálne nenarúšajúceho okolitého prostredia. (FPB 1.4)

- ťažba stavebného kameňa (andezit), ktorý sa realizuje JV od zastavaného územia obce na úpätí pohoria Vtáčnik. V rámci koncepcie rozvoja obce sa navrhuje zachovanie a pokračovanie ťažby rozšírením dobývacieho priestoru JV smerom na základe koncepčného zámeru fy. ALAS SLOVAKIA sro. Ide o lokalitu určenú na ťažbu výhradného ložiska stavebného kameňa s určeným dobývacím priestorom Dolný Kamenec s pokračovaním ťažobných prác mimo určeného dobývacieho priestoru JV smerom. Dobývací priestor Dolný Kamenec bol určený rozhodnutím Ministerstva stavebníctva SSR č.1375/IO-Be/Ja zo dňa 13.06.1975 o celkovom plošnom rozsahu 109 063 m<sup>2</sup>. Zámer predpokladá záber nových plôch o výmere 11,5081 ha. Ide o pare. č. 1774/33 - 37 a 1774/53 - 60. a nadväzuje na plochu na ktorej sa v súčasnosti realizuje ťažba stavebného kameňa. V súvislosti s rozšírením ťažby kameňa sa navrhuje vo výhľadovom období aj riešenie prístupovej cesty k areálu ťažby kameňa mimo zastavané územie obce. (FPB 1.24)

---

#### FPB 1.8, FPB 1.14

- NO

**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

**Rekreačné územie – intenzívne** – plochy určené pre rekreáciu a šport s intenzívnym využitím pre účelové zariadenia, stavby a budovy,

- na využitie pre zariadenia komplexného obecného športovo-relaxačného a rekreačného areálu, vrátane možnosti doplnkových funkcií (FPB 1.8),

- areálového využitia pre intenzívnu pobytovú rekreáciu krátkodobú a strednodobú viazaného cestovného ruchu s využitím tradícií stravovacích, ubytovacích služieb a občerstvenia vo väzbe na aktivity územia prioritne určeného pre vidiecky turizmus – agroturistiku, vrátane účelového bývania, a dopravnotechnického zázemia a zelene (FPB 1.14)

---

#### Zásady pre ÚPČ. 1 - Kamenec pod Vtáčnikom :

- vypracovať územnoplánovací podklad (ÚPP) pre koncepčné overenie urbanistického riešenia a usporiadania navrhovaných rozvojových plôch (FPB), stanoviť podmienky podrobného hmotového a priestorového riešenia využitia a regulácie územia vrátane dopravnej koncepcie a technickej vybavenosti a podrobných limitov využitia územia, (K,S)
- riešiť koncepciu zachovania, ochrany a využitia prírodného prostredia alúvia vodných tokov Lazný, Kamenský a Vidlicový (K,S,D,T),
- riešiť koncepciu povodňovej ochrany rozvojového územia v blízkosti alúvia vodných tokov, (K,S,D,T),
- riešiť koncepciu dopravného systému obce s cieľom optimalizácie a zokruhovania siete ciest v rámci zastavaného územia obce a sprístupnenia rozvojových lokalít v súlade s koncepciou dopravného vybavenia, (K,S,D,T),
- riešiť koncepciu hlavného pešieho spojenia miestnych častí v integrácii s cyklistickým využitím (K,S,D)
- rezervovať koridor pre navrhovaný obchvat tranzitnej cestnej komunikácie - cesty I/64, vytvoriť dostatočný priestorový koridor pre cestu a izolačnú zeleň v zmysle ÚPN VÚC TK,
- riešiť priestorový a estetický vnem pri vstupe do obce po hlavnej cestnej komunikácii, (D,T)
- riešiť urbanistickú koncepciu prestavby a intenzifikácie jadra – centrálnych priestorov obce v miestnej časti Dolný Kamenec formou námestia ako centrálného priestoru spoločenského významu v rámci „plôch vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – stav“, (S,D,T)

- i) v ďalšom stupni prípravy realizácie rozvojových zámerov (v procese rozhodovania o využití územia a umiestňovania stavieb - územnom konaní) riešiť zmapovanie biotopov národného a európskeho významu chránených druhov fauny a flóry na travínovo-bylinných a krovinných biotopov. Výskyt biotopov národného a európskeho významu a chránených druhov fauny a flóry konzultovať so ŠOP SR. V prípade zdokumentovaného výskytu biotopov na navrhovaných lokalitách je na zásah do nich potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody, odboru starostlivosti o životné prostredie. (T)
- j) vytvoriť podmienky pre zriadenie verejných odstavných plôch pre OA v súlade s koncepciou riešenia verejnej dopravnej vybavenosti, (T)
- k) rezervovať priestor pre rozšírenie pohrebiska vo výhľadovom období (FPB 1.23)
- l) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená zachovaním brehového porastu, zástavba nesmie byť neumiestňovaná v bezprostrednom kontakte so sprievodnou vegetáciou, podmienky musia byť prerokované a dohodnuté s príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny (T)
- m) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody, (T)
- n) akákoľvek investičná činnosť v blízkosti vodných tokov a ich ochrannom pásme podlieha odsúhlaseniu správcom vodného toku (Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Piešťany). (T)
- o) využiteľnosť rozvojového územia v OP lesa je v následnom územnom konaní podmienené vyžiadanim súhlasu a stanovenia podmienok príslušným orgánom štátnej správy lesného hospodárstva k realizácii výstavby.

## A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

### A.2.7.1 Bývanie

#### A.2.7.1.1 Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia

Na základe prognózovaného vývoja počtu obyvateľov a vývoja bytového fondu stanoveného v kapitole A.2.3, pre pokrytie potrieb sa navrhuje lokalizácia navrhovanej, novej bytovej výstavby.

**Na voľných plochách :**

Návrh bytového fondu pre návrhové obdobie do roku 2030, tab. č. A 2.7.1.1.1. :

| FPB<br>(rozvojová<br>lokalita) | etapa-obdobie | Funkčné<br>využitie<br>územia | Výmera<br>FPB<br>(ha) | Funkčné plochy bývania                          |                |              |                  |                |               |
|--------------------------------|---------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|----------------|--------------|------------------|----------------|---------------|
|                                |               |                               |                       | Špecifikácia<br>funkčného<br>využitia<br>územia | Výmera<br>(ha) | Smerné údaje |                  |                |               |
|                                |               |                               |                       |                                                 |                | Obložnosť    | Počet<br>obyv/ha | Počet<br>obyv. | Počet<br>b.j. |
| 1.1                            | NO            | OÚ / IBV                      | 2,69                  | IBV                                             | 2,69           | 4            | 35               | 94             | 24            |
| 1.2                            | NO            | OÚ / IBV                      | 1,39                  | IBV                                             | 1,39           | 4            | 35               | 49             | 13            |
| 1.3A                           | NO            | OÚ / IBV                      | 2,78                  | IBV                                             | 2,78           | 4            | 35               | 97             | 25            |
| 1.3B                           | NO            | OÚ / IBV                      | 0,25                  | IBV                                             | 0,25           | 1            | 0                | 0              | 0             |
| 1.5                            | NO            | OÚ / IBV                      | 0,21                  | IBV                                             | 0,21           | 4            | 35               | 7              | 2             |
| 1.6                            | NO            | OÚ / IBV                      | 0,86                  | IBV                                             | 0,86           | 4            | 35               | 30             | 8             |
| 1.7                            | NO            | OÚ / IBV                      | 1,04                  | IBV                                             | 1,04           | 4            | 35               | 36             | 10            |
| 1.9                            | NO            | OÚ / IBV                      | 0,77                  | IBV                                             | 0,77           | 4            | 35               | 27             | 7             |
| 1.10                           | NO            | OÚ / HBV                      | 0,61                  | IBV                                             | 0,61           | 4            | 120              | 74             | 19            |
| 1.11                           | NO            | OÚ / IBV                      | 0,61                  | IBV                                             | 0,61           | 4            | 35               | 21             | 6             |
| 1.12                           | NO            | OÚ / HBV                      | 3,03                  | HBV                                             | 3,03           | 4            | 120              | 363            | 91            |
| 1.13                           | NO            | OÚ / IBV                      | 0,97                  | IBV                                             | 0,97           | 4            | 35               | 34             | 9             |
| 1.14                           | NO            | OÚ / IBV                      | 2,78                  | IBV                                             | 2,78           | 4            | 35               | 97             | 25            |



|        |    |          |       |     |       |   |     |     |     |
|--------|----|----------|-------|-----|-------|---|-----|-----|-----|
| 1.16   | NO | OÚ / IBV | 1,33  | IBV | 1,33  | 4 | 35  | 47  | 12  |
| 1.17   | NO | OÚ / IBV | 1,16  | IBV | 1,16  | 4 | 35  | 41  | 11  |
| 1.18   | NO | OÚ / IBV | 2,58  | IBV | 2,58  | 4 | 35  | 90  | 23  |
| 1.19   | NO | OÚ / IBV | 0,40  | IBV | 0,40  | 4 | 35  | 14  | 4   |
| 1.20   | NO | OÚ / HBV | 1,24  | HBV | 1,24  | 4 | 120 | 149 | 38  |
| Celkom | NO | OÚ / IBV | 19,57 | IBV | 20,44 |   |     | 759 | 198 |
|        | NO | OÚ / HBV | 4,88  | HBV | 1,85  |   |     | 512 | 129 |

#### Na plochách získaných asanáciou a intenzifikáciou :

Veľkoplošné alebo ucelené asanácie sa nenavrhujú. Predpokladaný počet pozemkov pre výstavbu RD intenzifikáciou využitia obytného územia, stav a asanáciami sa predpokladá nasledovný :

- v návrhovom období v rozsahu .....cca 10 až 25 domov (\*bytových jednotiek)
- vo výhľadovom období v rozsahu .....cca 5 až 10 domov (\*bytových jednotiek)

\* predpokladá sa, že RD tvoria prevažne jednu bytovú jednotku.

Asanácie v rozsahu odpadu bytového fondu v rámci návrhového aj výhľadového obdobia, pričom sa predpokladá, že takto získané plochy budú využívané skôr pre funkciu rekreácie. Predpokladá sa tiež, že nenásilné formy prestavby stavebného bytového fondu v návrhovom období sa budú realizovať postupne aj vo výhľadovom období. K asanáciám dôjde len v ojedinelých individuálnych prípadoch, prevažne z rozhodnutia vlastníkov nehnuteľností z dôvodov stavebno-technického stavu, kvality a rentability investície.

V rámci zastavaného územia obce na plochách súčasných obytných území sa počíta s určitým podielom intenzifikácie v rozsahu bilancovanom bez vymedzenia územia sa počíta s možnosťou intenzifikácie územia celoplošne v rámci funkčných území bývania – stav, tieto neboli bilancované jednotlivo oproti pôvodnej koncepcii územného plánu schváleného v roku 1998. Navrhuje sa intenzifikácia využitím prielúk v zastavanom území v návrhovom a výhľadovom období.

V územnom pláne obce sa navrhuje realizácia novej bytovej výstavby aj reštrukturalizáciou, prestavbou objektov s vytvorením polyfunkčných budov v centrálnej jadrovej časti obce v rámci funkčného územia vybavenosti a sociálnej infraštruktúry – stav. Táto možnosť získania bytov nie je bilancovaná v riešení samostatne, len v rámci vyššie uvedenej intenzifikácie.

#### Lokalizácia bytového fondu pre sociálne bývanie

Štatistická priemerná hodnota sociálnej odkázanosti sa pohybuje v rozpätí cca 8 – 12 % z celkového počtu obyvateľov v produktívnom a poproduktívnom veku, z čoho vyplýva nasledovná predpokladaná potreba bytového fondu pri predpokladanej priemernej obľožnosti 3,5 obyv./byt pre sociálne bývanie :

**k roku 2030 - potreba pokrytia sociálnych bytov ..... cca 42 - 63 b.j.**  
**k roku 2045 – potreba pokrytia sociálnych bytov ..... cca 46 - 69 b.j.**

Výstavba bytov pre sociálne účely sa navrhuje v rámci obytných území a území vybavenosti.

### A.2.7.2 Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť

#### A.2.7.2.1 Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry

Sféru sociálnej vybavenosti tvoria zariadenia a aktivity, prostredníctvom ktorých sa zabezpečujú sociálne potreby obyvateľov sídla a jeho záujmového územia. Táto sféra plní významnú funkciu pri zabezpečovaní základných potrieb v oblasti výchovy a vzdelávania, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, kultúrno-spoločenskej činnosti a telesnej kultúry.

Predmetom riešenia je koncepcia rozvoja jednotlivých oblastí sociálnej infraštruktúry.

Postavenie obce v sídelnej štruktúre ako aj jeho veľkosť (1 769 obyvateľov, k 31.12.2015) neumožňuje mať efektívne vybudovanú ani len základnú sociálnu infraštruktúru (občiansku vybavenosť). Obyvatelia obce sú preto odkázaní, rovnako ako obyvatelia iných podobných obcí, dochádzať za zariadeniami niektorých základných vybaveností a vyššej vybavenosti do obvodných a regionálnych centier, resp. požiadavky na služby obmedzovať, alebo svojpomocne nahrádzať.

Predmetom koncepcie riešenia územného plánu je vyšpecifikovanie a riešenie deficitných potrieb a rozvojových potrieb obce a definovanie ich územno-priestorového, územno-technického priemetu a uplatnenia.

### **Zdravotníctvo**

Zdravotnú starostlivosť obyvateľom obce poskytuje ambulancia všeobecného lekára a zubára v obci Zemianske Kostoľany.

Ďalšie zariadenia zdravotníckej starostlivosti a odbornej zdravotnej starostlivosti sú dostupné v spádovom záujmovom území Prievidze v Nemocnici s poliklinikou v Bojniciach, ktorá je v súlade s rajonizáciou nemocníc zaradená medzi nemocnice I. typu. Základnú zdravotnú starostlivosť poskytuje aj poliklinika v Novákoch. Nemocničné výkony sú poskytované aj v Nemocnici s poliklinikou v Handlovej, nemocnici III. typu.

Voľba zdravotníckych služieb v súčasnosti je v právomoci rozhodovania občana. Lekárske služby v rámci záujmového územia sú poskytované v zdravotnom stredisku v Novákoch. Ambulantné výkony sa zabezpečujú v Nemocnici s poliklinikou v Bojniciach, v Uniklinike v Prievidzi a v Poliklinike v Novákoch. Výdaj liekov a liečiv pre obyvateľov zabezpečuje jedna lekárň v obci Zemianske Kostoľany, ďalšie lekárne sú v Bystričanoch, Oslanoch v Novákoch a v Prievidzi.

Medzi zdravotníckymi zariadeniami patria aj detské jasle. Na území sídla neboli zriadené v minulosti, nie sú ani v súčasnosti a neuvažuje sa s ich zriadením ani v návrhovom a výhľadovom období.

Potreba poskytovania zdravotníckej starostlivosti pre ťažko, alebo dlhodobo chorých sa navrhuje realizovať v rámci zariadení sídiel záujmového územia.

Vo sfére základnej zdravotníckej starostlivosti sa hľadajú nové prístupy optimálneho zabezpečenia služieb ošetrojúceho lekára a zdravotníckych zariadení, uvažuje sa i o možnosti zriadenia súkromných ordinácií, resp. rodinných lekárov. Vytvorenie kvalitnejšej zdravotníckej starostlivosti je podmienené zvýšením úrovne a kapacity zdravotníckych zariadení, všetkých druhov zdravotníckych služieb, kvality a úrovne zdravotníckej techniky a personálneho obsadenia obslužných činností.

V návrhovom období a vo výhľade je potrebné stanoviť a rešpektovať pre naplnenie uvažovaných cieľov všeobecné zásady.

#### **Zásady riešenia funkcie vybavenosti zdravotníctva :**

- a) preferovať a podporovať rozvoj zariadení prvého kontaktu v sídle,
- b) riešiť možnosť zmluvného zabezpečenia špecializovaných zdravotníckych zariadení v obci podľa potreby (zubná ambulancia príp. iné) a vytvoriť priestorové podmienky pre ich zriadenie.

### **Sociálna starostlivosť**

V oblasti zariadení vybavenosti sociálnej starostlivosti nie je v obci v prevádzke žiadne zariadenie. Sociálne služby v obci zabezpečuje tri (3) sociálne pracovníčky - opatrovatelky pri obecnom úrade. Pre sociálne účely sa uvažovalo zriadenia zariadenia avšak podmienky podpory v zmysle stratégie samosprávneho kraja sú nepriaznivé a sú príčinou, že obce nemajú ekonomické možnosti riešenia tejto problematiky.

V rámci záujmového územia sociálne služby zabezpečuje Centrum sociálnych služieb Nitrianskom Pravne - Bôriku, Zariadenie pre Seniorov Nitrianske Rudno, Detský domov v Prievidzi, Domov dôchodcov a detský domov v Prievidzi, Domov sociálnych služieb pre mentálne postihnuté deti a mládež v Prievidzi.

#### **Zásady sociálnej starostlivosti :**

- a) vytvárať podmienky pre zriadenie zariadení pre spoločenské a stretávanie seniorov, detské stacionáre, prípadne zariadenia pre sociálne odkázaných a seniorov,
- b) podporovať vznik zariadení sociálnych služieb v obci využitím vhodných existujúcich objektov a výstavbu menších, prevádzkovo nenáročných zariadení.

#### **A.2.7.2.2 Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia**

##### **Materské školy a výchova rodičov**

Predškolská výchova a výchova rodičov

V obci je jedno zariadenie predškolskej výchovy - materská škola (MŠ) integrovaná so základnou školou.

V dvojtriednej MŠ s kapacitou 45 detí, je poskytovaná 4-mi pedagogickými pracovníkmi celodenná i poldenná starostlivosť pre deti vo veku 2,5 až 6 rokov.

Výchovno-vzdelávací proces v MŠ realizujú kvalifikované pedagogické pracovníčky.

Retrospektívny prehľad stavu detí v materskej škôlke v Kamenci pod Vtáčnikom v uplynulých, tab. č. 2.7.2.2.1 :

| Školský rok | 2008-9 | 2009-10 | 2010-11 | 2011-12 | 2012-13 | 2013-14 | 2014-15 | 2015-16 |
|-------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Počet detí  | 41     | 48      | 44      | 48      | 53      | 50      | 53      | 53      |

Na základe retrospektívneho prehľadu v období 2008 až 2015 priemerne ročne navštevovalo MŠ 48,75 detí.

Prognóza vývoja obyv. obce Kamenec p. Vtáčnikom v predškolskom veku, tab. č. 2.7.2.2.2 :

| Základná veková skupina   | Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín |       |             |       |             |       |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------|-------|-------------|-------|-------------|-------|
|                           | 21.05.2011*                                                  |       | K roku 2030 |       | K roku 2045 |       |
|                           | abs.                                                         | %     | abs.        | %     | abs.        | %     |
| predproduktívny vek       | 218                                                          | 13,65 | <b>310</b>  | 14,42 | <b>338</b>  | 14,49 |
| z toho cca vo veku 3-5 r. | 47                                                           | 2,53  | <b>67</b>   | 3,12  | <b>73</b>   | 3,13  |

\* údaje zo SOBD štatistického úradu SR ([www.statistic.sk](http://www.statistic.sk))

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a predpokladaného podielu vekových skupín sa predpokladá sa, že cca 90 až 98 % z obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať predškolské zariadenia, čo činí cca 60 až 66 detí v NO a 66 až 72 detí vo VO.

Z uvedenej prognózy vyplýva, že v návrhovom a výhľadovom období môže dôjsť vplyvom priaznivého vývoja indexu vitality k výraznému nárastu počtu detí v predškolskom veku a bude potrebné počítať v prípade naplnenia prognózy vývoja s rozšírením kapacity MŠ o jednu až dve triedy.

Alternatívnou možnosťou riešenia pokrytia kapacít je zriadenie súkromných predškolských zariadení s menším počtom detí. Toto proporcionálnejšie a zo zdravotného hľadiska výhodnejšie riešenie sa bude prekrývať s podmienkami riešenia zamestnávania opatrovateliek detí do domu.

## Školstvo

### Základné školy

V rámci obce je v prevádzke 9. triedna základná škola pre I. a II. stupeň výučby, t. j. žiakov 1. – 9. ročníka základnej školy. Kapacita školy je 230 žiakov podľa súčasne platných kritérií maximálneho počtu žiakov v triedach. V školskom roku 2016-17 navštevuje ZŠ celkom 108 žiakov.

Základná škola (ZŠ) je vybavená kuchyňou a jedálňou, školským klubom a telocvičňou.

Škola má k dispozícii odbornú učebňu, prírodovednú učebňu, školskú dielňu, cvičnú kuchynku a jednu triedu školského klubu detí. Vo vonkajších priestoroch je viacúčelové športové ihrisko a školský pozemok.

Retrospektívny počet žiakov ZŠ Kamenec pod Vtáčnikom podľa ročníkov od školského roku 2008-9, tab. č. 2.7.2.2.1. :

| Ročník / školský rok | I. | II. | III. | IV. | V. | VI. | VII. | VIII. | XI. | Spolu |
|----------------------|----|-----|------|-----|----|-----|------|-------|-----|-------|
| 2008-09              | 7  | 20  | 15   | 19  | 13 | 12  | 17   | 18    | 21  | 142   |
| 2009-10              | 10 | 7   | 20   | 15  | 18 | 13  | 12   | 18    | 19  | 132   |
| 2010-11              | 15 | 10  | 7    | 20  | 15 | 15  | 13   | 12    | 18  | 125   |
| 2011-12              | 15 | 14  | 10   | 8   | 19 | 15  | 16   | 12    | 14  | 123   |
| 2012-13              | 12 | 14  | 15   | 11  | 8  | 19  | 14   | 15    | 12  | 120   |
| 2013-14              | 15 | 12  | 14   | 14  | 12 | 7   | 18   | 12    | 15  | 119   |
| 2014-15              | 13 | 14  | 12   | 14  | 14 | 10  | 7    | 17    | 15  | 116   |
| 2015-16              | 11 | 13  | 15   | 11  | 15 | 12  | 9    | 7     | 17  | 110   |

Počet tried a žiakov podľa ročníkov v školskom roku 2016-17, tab. č. 2.7.2.2.2. :

| ročník | I. | II. | III. | IV. | V. | VI. | VII. | VIII. | IX. | spolu |
|--------|----|-----|------|-----|----|-----|------|-------|-----|-------|
| triedy | 1  | 1   | 1    | 1   | 1  | 1   | 1    | 1     | 1   | 9     |
| žiaci  | 15 | 11  | 14   | 15  | 10 | 15  | 13   | 10    | 5   | 108   |

Na základe retrospektívneho vývoja a prognózy vývoja počtu obyvateľov výpočtom podielu jednotlivých vekových skupín sa predpokladá vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a následne vývoj počtu detí školského veku od 6 do 14 rokov I. a II. stupňa ZŠ.

Prognóza vývoja vekovej štruktúry obyvateľov v návrhovom období, obce Kamenec pod Vtáčnikom, podľa základných vekových skupín, tab. č. 2.7.2.2.3 :

| Základná veková skupina | Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel z celkového počtu obyvateľov |       |             |       |             |              |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|-------|-------------|--------------|
|                         | 21.05.2011*                                                               |       | K roku 2030 |       | K roku 2045 |              |
|                         | abs.                                                                      | %     | abs.        | %     | abs.        | %            |
| predproduktívny vek     | 218                                                                       | 13,65 | <b>310</b>  | 14,42 | <b>338</b>  | <b>14,49</b> |
| z toho vo veku 6-14 r.  | 140                                                                       | 8,79  | <b>200</b>  | 9,17  | <b>250</b>  | 9,31         |

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu vekových skupín sa počíta, že 95 až 100 % obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať školské zariadenie v obci, z čoho vyplýva potrebná kapacita pre :

- **cca 200 detí v školskom veku a z toho cca 89 detí prvého stupňa v NO,**
- **cca 250 detí v školskom veku a z toho cca 112 detí prvého stupňa vo VO.**

Z uvedených údajov vyplýva, že pri odporúčaných počtoch žiakov na triedu v rámci I. stupňa, t.j. 12 až 24 žiakov na triedu **v prípade naplnenia prognózneho vývoja existujúca 9 triedna ZŠ s kapacitou 230 žiakov bude kapacitne vyhovovať v NO v prípade zvýšenia návštevnosti žiakov.**

Základná škola sa nachádza okrajovej polohe obce, dochádzková vzdialenosť do 800 m pokrýva prakticky jadrovú časť obce, mimo okruhu dostupnosti sú satelity, južný a západný okraj miestnej časti Dolný Kamenec. Dochádzku zabezpečujú rodičia individuálne.

### Stredné školy

V obci sa nenachádza žiadne stredoškolské zariadenie. Najbližšie stredné školy sa nachádzajú v rámci okresu v okresnom meste Prievidza a v spádovom meste Nováky. Ďalšie stredné odborné školy sú v Handlovej a mimo okresu v rámci regiónu v Partizánskom a Topoľčanoch.

### Celoživotné vzdelávanie

Celoživotné vzdelávanie sa vykonáva v okresnom meste Prievidza a v Partizánskom.

### Zásady pre vybavenosť školstva :

- riešiť lokalizáciu a kapacitné potreby zariadení pre základné školstvo podľa skutočného demografického vývoja s cieľom dobudovania ZŠ na vyšší štandard vrátane prevádzkového zázemia a dopravnotechnickej a športovej vybavenosti,
- vytvárať podmienky pre integráciu a racionalizáciu školských zariadení s kultúro-športovými, športovými funkciami, prípadne postgraduálnymi a jazykovými formami výučby so záujmovými a klubovými činnosťami

### A.2.7.2.3 Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti

#### Kultúra

Kultúra v súčasnej recesii spoločnosti prežíva v relatívne skromných podmienkach z dôvodov nutnosti prvoradého riešenia základných sociálnych potrieb obyvateľov a minimalizácii výdavkov na kultúru. Markantne sa táto situácia prejavuje v podmienkach vidieka, kde sa programové voľby obmedzujú len na miestne ľudové a ochotnícke predstavenia a často iba na príležitostné spoločenské podujatia (svadby, hostiny, kary, a pod.).

Návštevnosť kultúrnych zariadení závisí od viacerých faktorov. Prioritnými sú :

- štandard zariadenia, kultúrnosť prostredia, kvalitatívna úroveň disponibilného zariadenia z architektonického, estetického a technického hľadiska,
- kapacitné, ekonomické a kvalitatívne podmienky prevádzky a prevádzkovateľa,
- atraktivita podujatí a zabezpečenie činnosti po kvalitatívnej a kvantitatívnej stránke,
- kvalita marketingu a propagácie, cena a finančné možnosti návštevníka,
- podmienky dopravnej dostupnosti, podmienok a komplexnosti súvisiacich služieb (prístup, ponuka súvisiacich služieb, občerstvenia, herných možností, zábavy a atrakcií a pod.)
- demografické podmienky (spádovosť) a podmienky územno-technické (prístup, parkoviská a pod.)

Najmä na programovú atraktivnosť a podmienky vstupu prevádzkovateľa musia reagovať pružne, operatívne a racionálne. Reakcia sa prejavuje v orientácii sa zariadení na také formy kultúrnych činností a podujatí, ktoré sú atraktívne a žiadané čo najširším spektrom populácie ale najmä mladou generáciou, ale i staršími. Je to náročný problém v súčasnej dobe elektronických médií, kedy komerčná kinematografia našla cestu až do súkromia spotrebiteľa formou videoprodukcie a videotechniky, digitálnej techniky domáceho kina.

V obci sú nasledovné kultúrne zariadenia :

Obec disponuje kultúrnym domom a spoločenským domom. Dve pôvodné budovy spoločenského domu sa dodnes sa nazývajú „svadobka“ a v súčasnosti slúžia na podnikateľské účely. Po presťahovaní materskej školy do novej budovy sa v pôvodnej materskej škole udomácnila myšlienka spoločenského domu. V minulých rokoch bola k nemu pristavená nová sála, ktorá sa dnes využíva na svadby, zasadnutia obecného zastupiteľstva, prijatia v obradnej sieni a rôzne iné spoločenské akcie, kapacita viacúčelovej sály spoločenského domu s javiskom má kapacitu 150 miest

Kultúrny dom na Hornokamenčianskej ulici je bývalým osvetovým strediskom, viacúčelová spoločenská sála s javiskom má kapacitu 70 miest

Obecná knižnica - plocha: 40 m<sup>2</sup>, knižničné jednotky .... 5 761 ks, z toho, odborná literatúra pre dospelých 1 116, krásna literatúra pre dospelých 2 508, odborná literatúra pre deti 170, krásna literatúra pre deti 1 967

Kultúrny dom je využívaný príležitostne počas celého roku, obecná knižnica je v prevádzke 2 x do týždňa.

- amfiteáter „ Na Píľach“ je z hľadiska pozemkov majetkovoprávne nevysporiadaný.

#### **Návrh rozvoja :**

Kapacita kultúrneho domu, zariadenia, t.j. kultúrnej sály je pre súčasný stav počtu obyvateľov a pre predpokladaný prognózovaný vývoj počtu obyvateľov obce ako aj rastúce nároky na priestory a kvalitatívne podmienky vybavenosti sa javí ako nedostačujúci.

Z hľadiska kvality priestorov a dispozično-prevádzkových podmienok sa predpokladá budúca potreba riešenia modernizácie najmä stavebnotechnickej úrovne a technického vybavenia na kvalitatívne vyššej úrovni so zabezpečením vyššieho štandardu priestorov najmä pre zabezpečenie všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle platnej legislatívy.

Rozvoj zariadení kultúrnej vybavenosti sa navrhuje v rámci existujúcich zariadení riešením ich modernizácie a obnovy, prípadne prestavby, zatraktívnenia a flexibility zariadení využitím pre rôzne klubové formy a malé divadelné a zábavné a herné formy, športové aktivity a pod.

#### **Zásady kultúrnej vybavenosti :**

- a) prehodnotiť a riešiť podmienky pre ďalšiu modernizáciu a obnovu kultúrnych zariadení s cieľom centralizácie a sústreďenia investícií a kvalitatívnej premeny hlavného dominantného a multifunkčného zariadenia, doplnenie atraktívnych funkcií pre kultúrnu vybavenosť, viacúčelového kultúrno-spoločenského zariadenia, klubových činností, knižnice a pod., (S,D,T)
- b) vo funkčne a spoločensky optimálnych a atraktívnych polohách integrovať kultúrno-spoločenské funkcie s funkciami obchodu, cestovného ruchu, rekreácie, športu, telovýchovy a školstva, (K,S,D)
- c) podporovať rozvoj a transformáciu vybraných kultúrnych aktivít na komerčnej báze. (T)

#### **Verejná administratíva**

Súčasná verejná správna a administratíva vybavenosť je reprezentovaná obecným úradom v centrálnej polohe obce v polyfunkčnom objekte spolu s hasičskou zbrojnicou. Vykonáva všetky samosprávne činnosti a činnosti spojené s preneseným výkonom štátnej správy.

Počet zamestnancov OcÚ : 5 (odborní pracovníci) + starosta na plný úväzok a traja ostatní prevádzkoví zamestnanci a kontrolór obce na 0,2 pracovného úväzku.

### **Veda a výskum**

Vedecko-výskumná činnosť a zariadenia v obci nie je zastúpená z dôvodu významu a postavenia obce v štruktúre osídlenia, jeho veľkosti a vo vzťahu k potrebám výrobné-ekonomickej základne.

V rámci reštrukturalizácie národného hospodárstva, zmenách v prístupe k problematike ekológie a ŽP, sa otvárajú možnosti vytvorenia budúceho "centra" nadstavbovej, kvartérnej sféry. Tento cieľ si vyžaduje cieľavedomý a permanentný prístup k riešeniu s podporou a vytvorením základných podmienok a postupných krokov pre jeho dosiahnutie. Predpokladom je napr. vytváranie adekvátnych priestorových a vybavenostných podmienok, otázka vzdelanostnej úrovne a možnosti získania vedomostí, ale najmä hľadanie reálnych oblastí uplatnenia vedy a výskumu.

### **Šport a telovýchova**

Obec má pomerne dobré podmienky pre športové vyžitie. Pre uspokojovanie potrieb telovýchovných a športových aktivít obyvateľstva v súčasnosti slúži obecné futbalové ihrisko so slabo vybaveným zázemím (sociálne zariadenie, cvičné ihrisko ....), telocvičňa s posilňovňou a multifunkčné ihrisko v rámci ZŠ.

Futbalové ihrisko Kamenec pod Vtáčnikom – trávnatá plocha na ktorej trénujú a hrajú súťažné futbalové zápasy futbalisti a futbalistky TJ Tatran Kamenec pod Vtáčnikom

Multifunkčné ihrisko s umelou trávou – Hracia plocha je využívaná jednotlivcami a kolektívami na hranie mini futbalu, tenisu, volejbalu a hádzanej, ihrisko využívajú žiaci ZŠ počas hodín TV.

V obci iné účelové zariadenia pre mládež a dospelých nie sú zriadené. Ani účelové zariadenia organizovanej telovýchovy a športu a účelové zariadenia vyššej vybavenosti.

### **Návrh rozvoja :**

Navrhuje sa pokrytie základnej vybavenosti zriadením komplexného športovo relaxačného zariadenia – areálu v rámci FPB 1.8 pri futbalovom ihrisku účelovo riešených ako obecné komplexné zariadenie – areál pre organizovanú športovú činnosť i pre účely širšej verejnosti, najmä pre mládež a dospelých a zároveň aj pre účely základnej školy.

V rámci týchto rozvojových plôch sa navrhuje vo väzbe na existujúci areál futbalového ihriska s dobudovaním komplexného športovo-oddychového zariadenia s možnosťou využitia i pre cestovný ruch a rekreáciu.

Bilančné údaje sú uvedené v časti príloh v tabuľke Funkčná a priestorová regulácia – vybavenosť a rekreácia.

Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude prevažne regulovaná vplyvom trhovými mechanizmami. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

### **Zásady pre rozvoj telovýchovnej a športovej vybavenosti :**

- riešenie súčasných disproporcií a predpokladaný rozvoj dosiahnuť realizáciou prehodnotenia, reprofiliácie a integrácie existujúcich zariadení a realizáciou nových športových, telovýchovných zariadení, ihrísk, plôch a priestorov, (K,S,D)
- vytváraním podmienok a podporou realizácie športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení v kooperácii s podnikateľskou sférou. (K,S,T)

### **Obchod a služby**

Obchodná sieť obce sa v súčasnosti vyvíja na podnikateľskej báze na základe dopytu a ponuky. V poslednom období prešiel výraznými transformačnými zmenami. Pre navrhovaný nárast obyvateľstva budú optimálne podmienky existencie a prosperity obchodných zariadení a tiež pre podmienky konkurenčného prostredia. Lokalizácia a druhovosť zariadení sa riadia trhovým mechanizmom, nie sú definované špecifické potreby pre tieto zariadenia. Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude výhradne regulovaná trhovým mechanizmom. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

## Obchod

- Predajňa COOP Jednota – predaj potravinového sortimentu, mäsa, mäsových výrobkov a drogérie,.
- Predajňa potravín - predaj potravinového sortimentu, mäsových výrobkov a drogérie, - Predajňa rozličného tovaru, – predaj drogérie, oblečenia, obuvi, kvetov a potrieb pre záhradkárov,
- Predajňa rozličného tovaru – predaj drogérie, kvetov a potrieb pre záhradkárov,

## Verejné stravovanie

- Reštaurácia – reštauračné služby mimo pravidelného podávania jedál,

## Verejné ubytovanie

Rozvoj a vznik nových ubytovacích zariadení bude závislý od charakteru ďalšieho štrukturálneho a funkčného rozvoja sídla. Pre perspektívy potrieb sa predpokladá rozvoj atraktívnych zariadení penziónového typu, ubytovania v súkromí, malokapacitných hotelových zariadení, napr. formou motelového typu. Prevažne tieto zariadenia budú formované ako polyfunkčné objekty s kumulovanými funkciami, napr. službami motoristom, verejným stravovaním, obchodnou funkciou, službami, agroturistikou a pod.

V rámci rôznych foriem penziónového ubytovania bude atraktívna i forma agroturistických zariadení, využívaných pre rekreáciu i ubytovanie.

## Služby

### Návrh rozvoja :

V rámci návrhu územného plánu sú vytvorené podmienky pre lokalizáciu občianskej vybavenosti v oblasti maloobchodu a služieb v celom území s funkčným vymedzením pre bývanie, vybavenosť, zmiešané územie s mestskou štruktúrou, rekreáciu, primerane, ako aj intenzifikáciou využitia existujúcich zariadení a funkčných území. Lokalizácia a druhovosť zariadení sa riadia trhovým mechanizmom, nie sú definované špecifické potreby pre tieto zariadenia. Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude výhradne regulovaná trhovým mechanizmom

## Pohrebiská

Medzi vybavenosť služieb patria aj pohrebné služby. Vzhľadom k životnosti cintorínov sa predpokladá potreba ich minimálnej životnosti 45 až 50 rokov. Predpokladom pre tento názor je v prvom rade návratnosť investícií a stratégia bezproblémového koncepčného zabezpečenia krytia potrieb. Toto obdobie sa považuje za návrhové a na ktoré sa predpokladá výpočet potrebných plôch. Pre predpokladaný vývoj a teda aj prognózovanie kapacitných potrieb cintorína bude ako je už vyššie spomenuté smerodajný spomalený proces – stagnácia vo vývoji počtu obyvateľstva a pokračujúca tendencia starnutia v NO do roku 2030 a VO do r. 2045. Pre tieto obdobia sa v prognostických údajoch počíta s potrebou územnej rezervy t.j. pokrytia potrieb pre obe etapy t.j. NO, VO, najmä z dôvodu vytvorenia dostatočnej kapacitnej rezervy cintorína už v predstihu vzhľadom na časovú náročnosť prípravy a majetkovoprávneho usporiadania územia.

### Vymedzenie potrieb verejných služieb - pohrebisko

Celková plocha v rámci pohrebiska na pochovávanie 15 508 m<sup>2</sup>, z toho :

- obsadená plocha ... cca 9 600 m<sup>2</sup> .....1405 hrobových miest
- voľná plocha .....cca 5 900 m<sup>2</sup> .....870 hrobových miest + 48 urnových

Voľná kapacita (k roku 2016) existujúceho pohrebiska – cintorína je cca 870 hrobových miest + 48 urnových

Na základe celkovej plošnej potreby k roku 2030 a za predpokladu ukazovateľa stavu priemernej plošnej potreby 6,83 m<sup>2</sup>/hrobové miesto a priemernej úmrtnosti 13,5 až 15,0 osôb/rok v NO a 13,7 až 15,3 osôb/rok vo VO je potreba v období rokov :

- 2015 až 2030 ..... 202 až 225 hrobových miest .....0,303 až 0,330 ha
- 2030 až 2045 ..... 206 až 230 hrobových miest .....0,309 až 0,345 ha

Na základe odhadovaného podielu pochovávania (vrátane opätovného využitia hrobového miesta po skončení tlecej doby a s kalkuláciou spopolňovania a tzv. poschodového pochovávania) je potrebné vytvoriť a zabezpečiť celkove rezervné územie pre NO a VO výhradne pre pochovávanie rezervnú plochu v prípade ak nebudú použité hrobové miesta dvojité (nad sebou).....0,5 až 0,6 ha.

Na základe uvedených výpočtov pri predpokladanej životnosti cintorína (cca. 30 rokov) **bude potrebné počítať s výmerou min. 0,675 ha pre hrobové miesta**. K tomu je potrebné počítať aj s dopravnými plochami, parkoviskami, nástupnými a rozptylovými plochami s komplexným technicko-prevádzkovým zázemím cintorína a zeleňou parkovou a izolačnou. Prípadne počítať i s komerčnými doplnkovými službami.

Pre dlhodobé a perspektívne využitie pohrebiska je potrebné rozšírenie situovať na okraji alebo mimo zastavaného územia obce tak, aby i v budúcnosti bola voľná plocha na jeho potrebné rozširovanie vrátane ochranného pásma a perspektívne využitie pohrebiska je potrebné v riešení funkčnej a priestorovej koncepcii obce počítať s možnosťou trvalého rozširovania, aby i v budúcnosti bola voľná plocha na jeho potrebné rozširovanie.

Pre pokrytie potrieb na základe predpokladaného vývoja sa navrhuje rozšírenie pohrebiska v rámci lokality FPB 1.23 pre výhľadové obdobie ako rezervné územie.

#### **Zásady pre vybavenosť obchodu a služieb :**

- a) riešiť rozšírenie pohrebiska vrátane prevádzkového zázemia a dopravnotechnickej vybavenosti a vybavenosti služieb súvisiacich s pohrebníctvom (D,T)
- b) podporovať a vytvárať podmienky pre vznik zariadení obchodu, služieb pre obyvateľstvo a kultúry, vrátane integrácie a využitia existujúcich zariadení a nevyužitých budov. (K,S,T)

### **A.2.7.3 Výroba**

#### **A.2.7.3.1 Koncepcia rozvoja priemyselnej výroby**

Výrobná sféra obce je založená už dlhodobo na primárnom sektore, ťažbe stavebného kameňa (andezit), ktorý sa realizuje JV od zastavaného územia obce na úpätí pohoria Vtáčnik. V rámci koncepcie rozvoja obce sa navrhuje zachovanie a pokračovanie ťažby rozšírením dobývacieho priestoru JV smerom na základe koncepcného zámeru fy. ALAS SLOVAKIA sro.

Ide o lokalitu určenú na ťažbu výhradného ložiska stavebného kameňa s určeným dobývacím priestorom Dolný Kamenec s pokračovaním ťažobných prác mimo určeného dobývacieho priestoru JV smerom. Dobývací priestor Dolný Kamenec bol určený rozhodnutím Ministerstva stavebníctva SSR č.1375/IO-Be/Ja zo dňa 13.06.1975 o celkovom plošnom rozsahu 109 063 m<sup>2</sup>.

Spoločnosť vykonáva v tomto dobývacom priestore banskú činnosť na základe rozhodnutia o povolení banskej činnosti - otvárk, prípravy a dobývania, ktoré vydal Obvodný banský úrad v Prievidzi pod č.752/P/ŠÁ/2000 z 20.04.2000 s platnosťou do vyťaženia zásob. Ďalej má povolenú aj činnosť vykonávanú banským spôsobom rozhodnutím o povolení predmetnej činnosti na roky 2002 - 2014, ktoré vydal Obvodný banský úrad v Prievidzi pod č.1829/P/ŠÁ/2001 z 31.01.2002. Táto činnosť bola rozhodnutím o povolení zmeny činnosti vykonávanej banským spôsobom č.1485-IV/V/Pv zo dňa 24.10.2005 predĺžená do 01.06.2017. Predmetné rozhodnutia boli vydané na základe územného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o využití územia na "Lom pre ťažbu stavebného kameňa - Kamenec pod Vtáčnikom", ktoré vydal Okresný úrad v Prievidzi, Stále pracovisko v Novákoch, pod č. OZP 2001/6553/SP zo dňa 11.09.2001. Ide o plochu o výmere 47 009 m<sup>2</sup>.

Zámer predpokladá záber nových plôch o výmere 11,5081 ha. Ide o pare. č. 1774/33 - 37 a 1774/53 - 60. a nadväzuje na plochu na ktorej sa v súčasnosti realizuje ťažba stavebného kameňa. V súvislosti s rozšírením ťažby kameňa sa navrhuje vo výhľadovom období aj riešenie prístupovej cesty k areálu ťažby kameňa mimo zastavané územie obce.

Priemyselná výroba prakticky nie je zastúpená a nemá významný podiel na hospodárskej základni obce. Hlavným dôvodom a príčinami tohto stavu je skutočnosť, že obec bola a aj v súčasnosti je závislá na hospodárskej základni Nováky-Zemianske Kostoľany (najmä chemický, energetický a banský priemysel) a Prievidze, čiastočne i mesta Partizánske. Hospodárskou základňou obce tvorí drobná remeselná výroba a poľnohospodárska výroba.

V územnom pláne sa počíta s podporou malých „rodinných“ zariadení v obytnom prostredí spĺňajúce limity funkčného využitia, hygienické, bezpečnostné, hlukové a estetické kritériá a limity zachovania podmienok optimálneho životného prostredia.

#### **Návrh rozvoja :**

Na SZ okraji riešeného územia mimo zastavaného územia obce v kontakte sa súvislým zastavaným územím obce Zemianske Kostoľany je existujúca funkčná plocha pôvodne poľnohospodárskeho dvora, ktorá sa navrhuje s čiastočnou transformáciou so zmiešanou funkciou poľnohospodárskej a priemyselnej výroby. Toto územie je funkčne, dopravne a technickou vybavenosťou naviazané na územie obce Zemianske Kostoľany.



Zásadná stratégia obce je postupne vytvárať podmienky pre dosiahnutie vyššej sebestačnosti vo sfére zdrojov pracovných príležitostí k roku 2030 k čomu jednou zo strategických záujmov sa v rámci platného územného plánu obce vytvorené územnotechnické podmienky pre rozvoj nových funkčných území pre výrobu na severozápadnej okraji zastavaného územia Dolného Kamenca v kontakte s existujúcim výrobným územím JZ od cesty III. Triedy v rámci lokality - FPB 1.4 - Výrobné územie pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia a pre prevádzkové budovy a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod a energetickú potrebu obce, separovaného zberu odpadu a druhotných surovín, ich energetického zhodnocovania a zariadení na spracovanie prírodných zdrojov energie a zariadení na alternatívne obnoviteľné zdroje energií - technické zázemie obce formou areálového využitia. Menšie zariadenia výroby prevažne ľahkého priemyslu a výrobnobchodných prevádzok bez negatívnych vplyvov na ŽP s možnosťou integrovania s funkciou zariadení vybavenosti obchodu a občianskej vybavenosti, ktorá nie je v kolízii so základnou funkciou. Podmienkou využitia územia je riešenie areálu, zariadení, budov a objektov, krajinnookologicky, esteticky a vizuálne nenarúšajúceho okolité prírodné prostredie.

Priemyselná výroba sa navrhuje prevažne ľahkého priemyslu, bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a hygienu okolitého prostredia prevažne s uzatvorenými technologickými cyklami, s nenáročnými, primeranými nárokmi na energie a dopravné zaťaženie a s ohľadom na citlivé a nenásilné urbanistické a architektonické začlenenie do prostredia a na prioritnú funkciu bývania a rekreácie v obci.

Ďalším zo strategických cieľov je dosiahnutie vyššej sebestačnosti zdrojov pracovných príležitostí ktorá sa navrhuje aj orientáciou na rozvoj terciárnej a kvartérnej sféry a to sféru rozvoja turizmu a cestovného ruchu, tzv. „turistický priemysel“.

Návrh ekonomickej aktivity a vývoj pracovných príležitostí je predmetom kapitoly A 2.4.1.5 - Ekonomicky aktívne obyvateľstvo.

Predpokladaným vývojom k roku 2030 bude potrebné pre dosiahnutie vyššej sebestačnosti na území obce vytvoriť minimálne cca 80 až 120 pracovných príležitostí, z toho sa navrhuje cca 50 v oblasti priemyselnej výroby.

Návrh rozvojových lokalít, vrátane ich funkčnej a priestorovej regulácie je vyjadrená v tab. č. 5 v prílohe - tabuľkovej časti.

#### **A.2.7.3.2 Koncepcia rozvoja poľnohospodárskej a lesnej výroby**

##### ***Poľnohospodárska výroba***

Poľnohospodárska výroba v rámci riešeného územia obce Kamenec pod Vtáčnikom je zastúpená prvovýrobcom, ktorí obhospodarujú časť poľnohospodárskeho pôdneho fondu v obci a prevádzkujú živočíšnu výrobu.

Subjekty prevádzkujúce chov hospodárskych zvierat (HZ) a druh chovaných HZ :

POLNO VTÁČNIK a.s. – chov hovädzieho dobytku,

Subjektom poľnohospodárskej rastlinnej veľkovýroby je POLNO VTÁČNIK a.s., ktorá v rámci rastlinnej výroby sa zameriava na :

- pestovanie obilnín (pšenica ozimná, jačmeň ozimný, kukurica na zrno),
- pestovanie technických plodín (repka ozimná)
- pestovanie okopanín (cukrová repa)
- výrobu krmovín pre živočíšnu výrobu (seno, siláž, senáž, krmne zmesi)

##### ***Poľnohospodárske zariadenia***

V rámci riešeného územia sú prevádzkované nasledovné zariadenia :

**POLNO VTÁČNIK a.s.** so sídlom v Lehote pod Vtáčnikom v k.ú. Bystričany prevádzkuje dva hospodárske dvory s objektmi chovu hospodárskych zvierat, mechanizácie, skladov a administratívy a to :

**Hospodársky dvor – Kamenec pod Vtáčnikom** je situovaný v obci východne od zastavaného územia obce celý areál je využívaný pre chov hovädzieho dobytku (HD) s aktuálnym stavom 473 ks HD,

kapacita ustajňovacích priestorov je 660 ks HD pre všetky kategórie a 260 ks pre ošípané. Na základe stanoviska vydaného prevádzkovateľom v rámci prípravných prác obstarávateľa k aktualizácii ÚPN Obce zo dňa 18.10.2016 pod č. 995/2016 hospodárskych zvierat v návrhovom období (k roku 2030) je 800 ks HD.

Vzhľadom na súčasný stav funkčného využitia územia, kde dochádza ku kolízii funkcie výroby s funkciou bývania sa navrhuje izolačná zóna zelene v území v okolí poľnohospodárskeho dvora.

Ochranné pásmo je stanovené v platnom ÚPN Obce rozsahu 150 m od objektov živočíšnej výroby. pričom objekty živočíšnej výroby zahŕňa celý areál dvora. Vymedzené územie pre chov HD je vyznačené vo výkrese č. 2B. Rozšírenie ochranného pásma nie je prípustné smerom k súvislej obytnej zástavbe.

---

Pozn. \* Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992)

### **Lesná výroba**

Organizačne patria lesné porasty do LHC Partizánske (lesy v k.ú. Bystričany) V rámci obce výmera lesných pozemkov je 1462,7008 ha. Najväčšia výmera lesov je vo vlastníctve štátu. Lesné porasty sú obhospodarované prevažne Lesmi SR š.p., Odštepny závod Prievidza, Lesná správa Partizánske. Časť lesných porastov je vo vlastníctve a v užívaní urbárskeho spoločenstva „Urbarske a pasienkové spoločenstvo Kamenc pod Vtáčnikom“ a v malej miere súkromných vlastníkov.

Zásoby dreva v riešenom území, tabuľka č. 2.7.3.2. :

| Dreviny   | Zásoba v m <sup>3</sup> |
|-----------|-------------------------|
| Ihličnaté | 31 229                  |
| Listnaté  | 381 600                 |
| Spolu     | <b>412 829</b>          |

Zdroj: Lesnícky geografický informačný systém (október 2016)

### **Zásady pre výrobu :**

- vytvárať podmienky pre realizáciu navrhovaných zámerov, prípravu území a ponuky pre záujemcov a tým aj vplyv na vyššiu dynamiku rastu pracovných príležitostí, (T)
- vytvárať predpoklady pre získanie a lokalizáciu štruktúr odvetví priemyslu charakteru progresívnych a perspektívnych foriem ako napr. automobilový, elektrotechnický, elektronický priemysel, odvetvia nadstavbového priemyslu robotizácie a pod. najmä nenáročné na surovinovú základňu, prepravné kapacity a vôbec technologické procesy s uzavretým cyklom, ktoré nezaťažujú životné prostredie. (T)
- podporovať rozvoj stavebníctva a priemyselnú výrobu s využitím a spracovaním produktov a surovín zázemia záujmového územia okresu (napr. potravinársky, drevospracujúci priemysel) (T)
- vytvárať podmienky pre znižovanie negatívnych vplyvov na ŽP a zároveň spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému kontrolnej a sankčnej činnosti, (K,T)
- zvýhodniť výstavbu takých nových výrobných kapacít, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, (K,T)
- podporovať vytváranie malých a stredných podnikov, (K,T)
- pri riešení kontaktu funkčných území priemyslu s inými druhmi funkčných území najmä rozvojových území bývania a rekreácie dôsledne preskúmať, riešiť a stanoviť podmienky vzájomnej koexistencie vzhľadom k podmienkam ochrany a kvality životného prostredia a podmienok hygieny, (T)
- zmeny stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat podliehajú preskúmaniu a ich uplatneniu v súlade s platnou legislatívou na základe „Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992) alebo individuálnemu odbornému posúdeniu zdravotných a veterinárnych rizík. (T)

#### A.2.7.4 Rekreačia a cestovný ruch

##### Charakteristika potenciálu záujmového územia a jeho súčasné využitie

V zmysle Regionalizácie cestovného ruchu v SR (MH SR 2005 – Ústav turizmu, AUREX s.r.o.), patrí Trenčiansky samosprávny kraj do viacerých územných regiónov cestovného ruchu.

Okresy Bánovce nad Bebravou, Partizánske a Prievidza patria do Hornonitrianskeho regiónu cestovného ruchu, ktorý je v strednodobom horizonte začlenený do III. kategórie s nadregionálnym významom a v dlhodobom horizonte začlenený do II. kategórie s národným významom, pričom mesto Prievidza – Bojnice patria do I. kategórie o stupeň vyššej ako región.

Podľa Regionalizácie cestovného ruchu v SR, vo väzbe na prírodné, kultúrno-historické danosti majú jednotlivé regióny cestovného ruchu predpoklady pre rozvoj nasledovných foriem turizmu :

- letná turistika a pobyty pri vode,
- kúpeľný a zdravotný cestovný ruch,
- zimný cestovný ruch a zimné športy,
- mestský a kultúrno-poznávací cestovný ruch,
- vidiecky cestovný ruch a agroturistika

Potenciál územia regiónu charakterizujú rozvinuté podmienky pre kúpeľný cestovný ruch, letný pobyt pri vode, horskú turistiku a rekreáciu, vidiecky turizmus a v menšej miere aj zimné športy. Rezervy sú najmä vo využití kultúrno-historického potenciálu pre poznávací turizmus.

Pozícia kraja je veľmi priaznivá z hľadiska významného zahraničného cestovného ruchu, ktorého cieľom sú predovšetkým kúpeľné miesta Trenčianske Teplice, Bojnice, Turčianske Teplice, Rajecké Teplice a kúpele Nimnica, ktoré dosahujú nadregionálny význam. Pre rozvoj medzinárodného cestovného ruchu je dôležitá poloha kraja s diaľnicou, s budúcim napojením na Českú republiku a prepojením na územie stredného a východného Slovenska.

Rozvoj aktívneho zahraničného CR budú ovplyvňovať rôzne faktory, najmä však :

- dostatočná propagácia Slovenska
- úroveň ubytovacích zariadení a doplnkovej vybavenosti, zodpovedajúca európskemu štandardu
- zásadné vylepšenie komunikačnej, najmä dopravnej infraštruktúry.

Pre zlepšenie a zvýšenie úrovne propagácie daností územia Trenčianskeho kraja z hľadiska rozvoja cestovného ruchu, bolo zriadené jedenásť Turistických informačných kancelárií (TIK).

TIK sú lokalizované prevažne v sídlach s potenciálom pre rozvoj cestovného ruchu, v rámci okresu Prievidza sú to :

IC Bojnice, TIK Horná Nitra – Prievidza, TIK Handlová.

Prírodné podmienky územia regiónu umožňujú celoročný cestovný ruch a rekreáciu s prevahou letnej sezóny. V súčasnosti sa v rámci okresu Prievidza a Partizánske využívajú hlavne :

- pre pobyt pri vode - vodné plochy Veľké Uherce (okres Partizánske, Nitrianske Rudno (okres Prievidza), a ďalšie,
- termálne kúpaliská - Partizánske-Malé Bielice, Bystričany-Chalmová (okres Prievidza), Bojnice (okres Prievidza),
- pre letný pobyt v prírode - strediská Veľký Klíž-Slače (okres Partizánske), strediská Bojnice-Vendelín, Chvojnická dolina, Horná Ves-Lômy, Handlová-Remeta (okres Prievidza),
- pre letnú turistiku - turistické trasy v pohoriach Malé a Biele Karpaty, Považský Inovec, Strážovské vrchy, Javorníky,
- pre zimné športy - strediská zimných športov Fačkovské sedlo, Homôlka, Poruba, Kľačno, Remata, Cígeľ-Priedavky-Šabl'ová (okres Prievidza),
- pre vidiecky turizmus - predovšetkým kopaničiarske oblasti s rozvinutou chalupárskou rekreáciou (Myjavská pahorkatina, Strážovské vrchy, Valaská Belá a okolie)

Kultúrno-historický potenciál tvoria hlavne :

- kultúrne pamiatky - zámok Bojnice,
- historická architektúra a atraktivity - Bojnice,
- pamiatkové zóny vyhlásené (Bojnice, Nitrianske Pravno, Handlová) a navrhované (Partizánske - funkionalistický urbanistický celok).

Po období poklesu a stagnácie domáceho cestovného ruchu sa prejavuje jeho postupné oživenie. Záujmové územie kraja má veľmi dobré podmienky pre využívanie územia domácimi návštevníkmi zo Slovenska.

Súčasný potenciál vybavenia obce v rámci riešeného územia z hľadiska podmienok pre rekreáciu a turizmus t.j. verejného vybavenia cestovného ruchu, turizmu, rekreácie a športu je nedostatočný. Najvýznamnejším zariadením je prírodný amfiteáter, ktorý v súčasnosti nie je majetkovoprávne vysporiadaný a nespĺňa náročné kritériá porovnateľných zariadení, čo negatívne ovplyvňuje jej atraktivitu a význam.

V rámci obce nie je žiadne verejné informačné stredisko. Priamo v jadre sídla, z prevádzok sú zastúpené obchodné, reštauračné a občerstvovacie služby, nie sú k dispozícii žiadne ubytovacie zariadenia. V rekreačnej oblasti Píly je 30 lôžok ubytovacích kapacít.

Potenciálom sú prírodné danosti, NKP - sakrálné stavby a pamiatky a pamätihodnosti ako svedectvo minulosti a drobné atrakcie z rekvizít histórie obce umiestnené v exponovaných priestoroch, chýba súbor občianskej vybavenosti, športovísk, stravovacích zariadení a ponuka ubytovania.

V súlade s Koncepcie rozvoja v zmysle ÚPN VÚC TK, možno aplikovať nasledujúce zásady rozvoja .

- a) proces cestovného ruchu v regióne sledovať s cieľom zapojenia do európskeho systému cestovného ruchu,
- b) perspektívne (nosné) formy (aktivity) rozvoja v rámci regiónu budú poznávací, kúpeľný a horský cestovný ruch, cestovný ruch zameraný na letný pobyt pri vode, turistický tranzit a vidiecky turizmus, z ktorých sa navrhuje uplatnenie viacerých aj v rámci obce,
- c) cestovný ruch a rekreáciu riešiť ako funkčno-priestorový systém vo väzbe na rozvoj osídlenia a dopravy, zároveň sledovať súčasne obe stránky, tak rozvoj ako jedného z odvetví národného hospodárstva, indikujúceho sociálno-ekonomický rozvoj obce a regiónu, ako aj prostriedku pre zabezpečenie nárokov domáceho obyvateľstva,
- d) v rámci rozvoja sa zamerať prednostne na dobudovanie a skvalitnenie vybavenosti jestvujúcich rekreačných útvarov, v prípade novej výstavby treba uprednostniť lokalizáciu do vhodných lokalít sídla, do voľnej krajiny lokalizovať len tie funkcie, ktoré sú nevyhnutne viazané na terén a služby zabezpečujúce cestovný ruch a rekreáciu pobytovú lokalizovať do východiskových častí obce.

Riešenie podmienok pre krátkodobú rekreáciu vychádza zo stanovenia výhľadových nárokov obyvateľov obce.

Nároky obyvateľov obce na každodennú rekreáciu sa predpokladajú stále rastúcim podielom z celkového počtu obyvateľov aj vzhľadom na charakter vidieckej obce, kde prevažne pretrvávajú tendencie vyžitia v rámci pozemku bydliska s realizáciou sa v rámci záhradiek vo vidieckom prírodnom prostredí. K tomuto vedie obyvateľov štýl života, tradície ale i ekonomická situácia a sila zvyklostí. Počíta sa ale, že mladí budú mať tendenciu zmeniť životný štýl a budú svoje záujmy smerovať k športovým aktivitám a rôznym formám aktívnej spoločenskej zábavy v prírodnom prostredí. Predpokladá sa že k roku 2030 cca 10 až 30 % obyvateľov obce bude mať záujem svoje záujmy realizovať v telovýchovných a športovo-rekreačných zariadeniach priamo na území obce. K uspokojeniu potrieb a nárokov obyvateľov na realizáciu každodennej rekreácie na území obce je potrebné vybudovať komplexný areál športu a oddychu koncepciou dobudovania športovo - rekreačnej vybavenosti.

Obec je napojená na sieť značkových turistických chodníkov regiónu. Cez obec vedie cyklotrasa a navrhujú sa nové cyklotrasy v rámci územia obce.

Podmienky pre víkendovú a dlhodobú rekreáciu v navrhovanom období je potrebné riešiť v objeme pre cca 20 až 30 % obyvateľov obce, t.j. cca 360 až 540 rekreantov. V závislosti od rekreačného potenciálu sa realizujú v optimálnej dostupnosti cca 30 až 60 km.

### **Rekreačné územia a zóny**

Riešenie podmienok pre krátkodobú rekreáciu, vychádza zo stanovenia výhľadových nárokov obyvateľov obce. V závislosti od trvania a frekvencie sa krátkodobá rekreácia delí na :

- každodennú rekreáciu, trvajúcu cca 2 hodiny, najviac 1/2 dňa, ktorá sa realizuje predovšetkým na území sídla, v jeho rekreačnej zóne, príp. v rekreačnom zázemí sídla.
- víkendovú rekreáciu, trvajúca 1 až 2 dni a realizuje sa v prijateľne dostupnom rekreačnom zázemí sídla.

Rekreačné priestory v okruhu dostupnosti 30 km, tab. č. A.2.7.4.1.

| rekreačný útvar              | druh RU | význam RÚ  | voľ. CR,<br>počet lôžok | viazaný CR,<br>počet lôžok | indiv. rekr.<br>počet obj. /<br>lôžok |
|------------------------------|---------|------------|-------------------------|----------------------------|---------------------------------------|
| 1                            | 2       | 3          | 4                       | 5                          | 6                                     |
| <b>Okres Prievidza</b>       |         |            |                         |                            |                                       |
| Nitrianske Rudno - priehrada | SRCR    | regionálny | .....                   | ...                        | .....                                 |
| Horná Ves - Lômy             | SRCR    | regionálny | 240                     | 460                        |                                       |
| Ráztočno – Remata            | SRCR    | miestny    | 65                      | 180                        | 80 / 320                              |
| Ráztočno – Borová            | ZCR     | okresný    | 24                      | -                          | -                                     |
| Jalovec – Švogrová           | ZCR     | miestny    | -                       | -                          | -                                     |
| Cígeľ – Krištofíček          | ZCR     | miestny    | 5                       | 20                         | -                                     |
| Veľká Lehôtka – Markuš.      | CHO     | miestny    | -                       | -                          | 46 / 184                              |
| Prievidza – Púšť             | SRCR    | miestny    | -                       | 214                        | 52 / 208                              |
| Bojnice – Vendíny            | SRCR    | okresný    | 42                      | 700                        | 40 / 160                              |
| Bojnice – kúpele             | KM      | slovenský  | 330                     | 857                        |                                       |
| Bystričany - Chalmová        | ZCR     | okresný    | 14                      | -                          |                                       |
| <b>Okres Partizánske</b>     |         |            |                         |                            |                                       |
| Veľké Uherce                 | SRCR    | regionálny | -                       | -                          | -                                     |

SRCR – stredisko CR a rekreácie  
ZCR – základňa cestovného ruchu a rekreácie  
CHO – chatová oblasť  
KM – kúpeľné mesto

Ostatné rekreačné priestory plnia prevažne funkciu podnikovej a individuálnej chatovej rekreácie. Predpokladá sa ich postupná komercionalizácia, zefektívnenie ich využitia a zvýšenia ich kvalitatívnej úrovne.

#### Návrh rozvoja rekreácie v riešenom území v NO :

Obec Kamenec pod Vtáčnikom je v zmysle koncepcie rozvoja rekreácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja navrhované ako sídlo významné pre rozvoj cestovného ruchu a rekreácie, vidiecky turizmus a agroturistiku a s podporou týchto funkcií.

Navrhuje sa jestvujúcu lokalitu ako stredisko rekreácie cestovného ruchu turizmu a športu rozvíjať ako rekreačný útvar s využitím aj pre letný pobyt v prírode. Pri dostavbe rekreačných útvarov treba uprednostniť komerčné hľadisko v orientácii na výstavbu verejných ubytovacích zariadení, prednostne sa zamerať na prestavbu a rekonštrukciu jestvujúcich zariadení.

Rozvoj podmienok rekreácie sa predpokladá v ťažiskovom priestore Kúpeľného miesta celoštátneho významu v Bojniciach, s liečebnými kúpeľmi, zámkom, areálom ZOO a lesoparkom so strediskom rekreácie a CR Vendíny. V ňom sa sústreďujú liečebné rekreačné a poznávacie funkcie. V tomto ťažiskovom priestore sa predpokladá rozvoj smerujúci k vytvoreniu kvalitatívnych podmienok rekreácie a cestovného ruchu.

Ďalšími centrami rekreácie je Nitrianske Rudno – priehrada, kde sú predpoklady vytvorenia komplexnosti zariadení a vytvorením aj určitého zázemia i v rámci riešeného územia vybavenosťou napr. niektorými špecifickými aktivitami športovými, agroturistickými a ubytovacími kapacitami.

V rámci obce sa navrhuje rozvíjať aktivity na východe k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom v podhorskom priestore pod Vtáčnikom, orientované na vidiecky turizmus a agroturistiku spoločne s lokalitami a aktivitami navrhovanými v rámci k.ú. obce Bystričany (rozvojové lokality spoločne a vo vzájomnej súčinnosti a dopĺňaní s aktivitami zariadení zimných športov) Rozvoj je podmienený záujmami ochrany prírody v kontakte s územím chránenej krajiny oblasti.

Rozvoj rekreačných, športovo rekreačných a oddychových a relaxačných zariadení pre účely každodennej rekreácie pre obyvateľov obce formou verejných parkov a športovo relaxačných areálov

sa navrhuje smerovať k príprave územia pre viacúčelové komplexné zariadenie na úrovni základnej ale aj vyššej vybavenosti, ako viacúčelové zariadenie pre športové i kultúrno-rekreačné zariadenia.

V rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu sa navrhuje využitie kultúrohistorického potenciálu obce a navrhujú sa aj rozvojové plochy pre účelové zariadenia cestovného ruchu a rekreácie formou vidieckeho turizmu, a pod. Navrhuje sa viacúčelový športový areál s vybudovaním komplexného športovo-oddychového zariadenia s možnosťou využitia i pre cestovný ruch a rekreáciu. V rámci FPB 1.8 v návrhovom období, vzniknú nové možnosti na vytvorenie viacúčelového športového zariadenia.

Bilančné údaje sú uvedené v časti príloh v tabuľke č.3 a 4 Funkčná a priestorová regulácia – vybavenosť a rekreácia pre NO a VO.

#### **Príležitosti a možnosti rozvoja :**

- a) možnosť adaptácie obytných budov na ubytovacie zariadenia pre turizmus, (T)
- b) podpora rozvoja rekreačných území pre voľný cestovný ruch ako aj individuálnu rekreáciu, (S,D)
- c) vytváranie viacúčelových a polyfunkčných zariadení napr. formou integrácie a adaptácie zariadení priestorov kultúrnych zariadení, ZŠ s rekreačnými funkciami (integráciou a dobudovaním objektov, športovísk a viacúčelových zariadení pre kultúru, šport a rekreáciu) (S,D,T)
- d) vytvárať podmienky pre propagáciu cestovného ruchu a turizmu, (K,T),
- e) vytvárať podmienky pre náučný turizmus turistickým chodníkom do oblasti Vtáčnika a Strážovských vrchov a riešením trasy náučného chodníka v rámci katastrálneho územia obce, (S,D,T)
- f) riešiť rozvoj cyklotrás v súlade s regionálnou koncepciou, s využitím prírodného prostredia v riešenom t.j. k.ú. obce, v území striedania sa agrocenóz, TTP, lúk, poľných lesíkov, kríkových ekotónov a lesov. (S,D,T)

#### **Zásady rozvoja rekreácie a cestovného ruchu :**

- a) Vytvárať optimálne podmienky pre rozvoj obce a rozvoj cestovného ruchu a rekreácie ako strategického cieľa rozvoja obce a jej budúcej orientácie, (K,S,D,T)
- b) aktivity usmerňovať do existujúcich a rozvojových rekreačných území obce, navrhovaných lokalít (FPB) v záujme rozšírenia ponuky a spektra aktivít, skvalitnenia a doplnenia vybavenosti, ako aj zatraktívnenia rekreačného prostredia, (K,S,D,T)
- c) vytvárať podmienky pre systematickosť a koncepcnosť prípravy s cieľom podriadiť všetky aspekty funkcií a života obce strategickému cieľu rozvoja rekreácie a cestovného ruchu, (K,S,D,T)
- d) usmerňovať rozvoj obce ako sídla vhodného pre vidiecky turizmus a agroturistiku a podporovať rozvoj chalupárskej rekreácie a ubytovania v súkromí, (K,S,D,T)
- e) rozvíjať podmienky pre turizmus a cykloturistiku vybudovaním atraktívnych trás s možnosťou ich napojenia na cyklomagistrálu a na sieť regionálnych a celoslovenských a medzinárodných cyklotrás. (K,S,D,T)

#### **A.2.7.5 Koncepcia zelene**

Plochy zelene sú významnou zložkou životného prostredia. V koncepčnom územnoplánovacom význame medzi predmetnú hodnotenú zeleň v sídle sa zaraďuje sekundárna účelová zeleň, t.j. ktorá je predmetom ľudskej činnosti v nasledovnom druhovom členení :

- A. Verejná zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje sídlisková zeleň v obytnom území HBV, zeleň funkčných plôch verejnej vybavenosti, parková zeleň v účelových parkoch, zeleň lesoparkov, zeleň pohrebísk – cintorínov, rekreačná zeleň vo verejnom rekreačnom území, ( prípadne iná funkčná zeleň).
- B. Neverejná zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje zeleň v obytnom území IBV, zeleň areálová v účelových a funkčných plochách výroby a vybavenosti.
- C. Špeciálna zeleň, medzi ktorú sa zaraďujú niektoré druhy účelovej zelene, izolačná zeleň a pobrežná - sprievodná (vegetácia) zeleň.
- D. Hospodárska zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje zeleň pestovateľských záhrad rodinných domov a záhradkárske osád.

Do uvedenej kategorizácie hodnotenia a zaradenia zelene nepatrí primárna krajinná zeleň, t.j. prirodzene existujúca bez zásahu človeka a obhospodarovaná pre poľnohospodárske účely (lesy, poľnohospodárska pôda)

V zmysle druhovosti vegetácie zeleň tvoria všetky porasty, t.j. hospodárske plodiny, trávnaté porasty, kríky a stromy v rôznych zoskupeniach (nelesná drevinová vegetácia, sady, súkromné záhrady). Táto zeleň má hospodársky, klimatický, vodohospodársky, ekologický, environmentálny, rekreačný a estetický význam.

Z tohto dôvodu je nevyhnutná starostlivosť o zeleň a jej obnovou, návrhom nových plôch v krajine, najmä v miestach kontaktu s poľnohospodárskou pôdou, vodných tokov, komunikácií a v obci, na verejných priestranstvách pri občianskej vybavenosti, obytných budovách i v rámci výrobných areálov.

Zeleň v rekreačnom území má predovšetkým relaxačný, estetický a klimatický význam, pretože súvisí so zdravím a pocitmi človeka v dobe, počas oddychu, relaxácie a pobytu v prírode a krajine.

Dôležitým je estetická funkcia zelene, ktorá je významným prvkom krajiny, prvkom tvorby urbanizovaného územia, koloritu a vnemu krajiny.

### **Návrh zelene**

V rámci obytného územia IBV sa navrhuje minimálny podiel 40 % zastúpenia zelene z celkovej plochy rozvojových lokalít.

V rozvojovej lokalite s extenzívnou rekreáciou sa navrhuje až 60 % zastúpenie zelene formou účelovej verejnej parkovej zelene.

V rozvojových plochách intenzívnej rekreácie (športovísk) sa navrhuje zeleň v zastúpení minimálne 30 až 40 % z celkovej plochy rozvojovej lokality.

Na navrhovaných funkčných plochách výroby - obchodno-výrobných prevádzok (OVP) sa navrhuje zeleň v zastúpení minimálne 30 % disponibilných plôch.

Súčasťou verejnej zelene je zeleň na cintorínoch a pohrebiskách. V rámci navrhovaného pohrebiska v návrhovom a vo výhľadovom období sa navrhuje zeleň v rozsahu min 40 až 50 % z celkovej disponibilnej plochy.

Izolačná zeleň v rámci riešeného územia sa navrhuje formou zelene pozdĺž komunikácií a medzi výrobnými územím a obytným územím individuálnej bytovej zástavby a rekreácie.

V okruhu jestvujúceho areálu hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby sa navrhuje izolačná zeleň o šírke min. 5 až 10 m z vysoko rastúcich drevín pôvodných druhov z dôvodov hygienickej a epidemiologickej ochrany a z hľadiska krajinného, priestorového a funkčného využitia územia obce z urbanistických kompozičných a estetických dôvodov (vyznačené vo výkrese č. 2B).

Zeleň obce je súčasťou krajinnej zelene. Má nezastupiteľnú úlohu ako regulátor mikroklimy, prachový filter ako aj významnú estetickú úlohu. Spolupôsobí s jednotlivými budovami a dotvára ich okolie.

Pri tvorbe zelene je potrebné pristupovať koncepčne a s potrebnou odbornosťou vzhľadom na charakter a druhovosť zelene s voľbou vhodnej druhovosti a formy. Dôležité je podľa možnosti zachovanie pôvodných v mieste prirodzených a charakteristických druhov vegetácie s citlivým prístupom etážovosti a kompozície nízkej stredne vysokej a vysokej zelene.

### **Zásady :**

- vytvárať optimálne podmienky pre rozvoj funkcie verejnej a neverejnej zelene v obci, uplatnením stanovených zásad funkčného využívania územia,
- v rámci riešeného územia obce a v navrhovaných lokalitách dôsledne uplatniť navrhovaný podiel zelene v záujme vytvorenia kvalitného a zdravého životného prostredia, skvalitnenia a zatraktívnenia všetkých funkčných území, najmä obytného a rekreačného prostredia,
- vytvárať podmienky pre rozvoj parkovej a rekreačnej zelene ako aj zelene v rekreačných územiach ako jedného zo strategických cieľov rozvoja obce podporou koncepcnej tvorby a udržiavania verejnej zelene, najmä parkovej zelene,
- pri výbere rastlinných druhov rešpektovať pôvodnú druhovosť, uplatniť miestne vhodné dobre rastúce druhy, nevnašať do prostredia „invázne“ druhy, a tiež nepodporovať prílišnú rozmanitosť druhov.
- zabezpečiť a realizovať v okruhu jestvujúceho areálu hospodárskeho dvora poľnohospodárskej výroby s chovom hospodárskych zvierat pás izolačnej zelene o šírke min. 5 až 10 m z vysoko rastúcich drevín pôvodných druhov a vytvoriť izolačnú zónu zelene v súlade s grafickou časťou výkresom č. 2A, 2B.

- f) využitie rozvojových lokalít je podmienené citlivým riešením so zachovaním a rešpektovaním biokoridorov pozdĺž vodných tokov v rátane sprievodnej vegetácie – zelene,
- g) v ďalšom stupni využitia územia (územné konanie) v prípade zásahu do biocentra alebo biokoridoru je potrebný súhlas príslušného dotknutého orgánu ochrany prírody a starostlivosti o ŽP.

## **A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**

### **A.2.8.1 Súčasné zastavané územie obce**

Zastavané územie je vymedzené v grafickej časti a je definované uzavretou líniou s lomovými bodmi v súradniciach. Zastavané územie obce je určené na základe zákona evidované a oficiálne vedené príslušným katastrálnym úradom v Prievidzi.

Výmera zastavaného územia v rámci k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom je ..... 126,2482 ha

Súčasné zastavané územie (v návrhu ÚPN O) predstavuje (pôvodný) intravilán k 1.1.1990, ktorý je vymedzený príslušným katastrálnym úradom.

### **A.2.8.2 Návrh zastavaného územia**

Návrh zastavaného územia je definovaný rozšírením súčasného zastavaného územia o navrhované rozvojové územie v návrhovom období. Vymedzený je v grafickej časti navrhovanou hranicou (červenou dvojbodko-čiarkovanou čiarou) ohraničením navrhovaných rozvojových území, t.j. funkčno-priestorových blokov (FPB).

## **A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ**

### **A.2.9.1 Ochranné pásma**

#### **A.2.9.1.1 Ochranné pásmo vôd**

##### **Vonkajšie pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja pitnej vody**

Pásmo hygienickej ochrany (PHO) vodného zdroja – stanovuje podľa charakteru, významu a podmienok príslušný vodohospodársky orgán. PHO môže byť rozdelené na vnútornú a vonkajšiu časť s rôznymi podmienkami pre ich využívanie. Veľkosť sa stanovuje individuálne. Vonkajšie PHO zdroja pitnej vody v obci je zakreslené vo výkresovej prílohe tak, ako bolo stanovené vodohospodárskym orgánom. Podmienky stanovenia a využívania ochranných pásiem vodných zdrojov je stanovená vyhláškou MŽP SR č. 29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd.

#### **A.2.9.1.2 Ochranné pásmo dopravných zariadení**

##### **Cestné ochranné pásmo**

K ochrane ciest a prevádzky na nich mimo zastavaného územia alebo v území určenému k trvalému zastavaniu slúžia cestné ochranné pásma. V týchto pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo prevádzku na nich.

Ochranné pásma cestných komunikácií sú stanovené Cestným zákonom, 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. mimo zastavaného územia a to :

Ochranné pásmo cesty I. Triedy mimo zastavané územie je 50 m od osi komunikácie

Ochranné pásmo cesty III. Triedy mimo zastavané územie je 20 m od osi komunikácie

V zastavanom území platí pre všetky miestne a mestské komunikácie ochranné pásmo 6 m od okraja vozovky. V okolí úrovňových križovatiek ciest s inými pozemnými komunikáciami a so železnicami sú hranice cestných ochranných pásiem určené zvislými plochami, ktorých poloha je stanovená rozhľadovými trojuholníkmi (podľa príslušnej normy). Na komunikácie významu I. a III. triedy sa v zastavanom území uvedené OP nevzťahujú.

##### **Ochranné pásmo letiska**



V zmysle platnej legislatívy (ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve „letecký zákon“ a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) do časti katastrálneho územia Kamenec pod Vtáčnikom zasahujú ochranné pásma a prekážkové roviny Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Bystričany, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-167/84 zo dňa 27.12.1984 a v zmysle predpisu L 14 Z - Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia.

Výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené :

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 343,15 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom vzletových rovín (sklon 2 % - 1:50) s výškovým obmedzením 313 – 333 m n.m.Bpv,
- ochranným pásmom prechodových plôch (sklon 14,3 % - 1:7) s výškovým obmedzením 313 – 338,45 m n.m.Bpv.

Keďže sa jednotlivé ochranné pásma prelínajú, je záväzná výška stanovená ochranným pásmom s nižšou hodnotou. Nad stanovené výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez súhlasu Dopravného úradu.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené :

- priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť káblom umiestneným pod povrchom zeme).

Rešpektovať „prekážkové roviny“ z dôvodu zachovania prevádzkovej spôsobilosti Letiska Bystričany pre letecké práce v poľnohospodárstve.

#### **Upozornenia :**

Terén v časti katastrálneho územia Kamenec pod Vtáčnikom už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny Letiska Bystričany (viď výkres č. 3 VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE), tzn. tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy (v zmysle ust. § 28 ods. 2 a ust. § 30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky. Z uvedeného dôvodu je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach :

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Bystričany,
- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).

#### **A.2.9.1.3 Ochranné pásma elektrických vedení**

Ochranné pásma sú stanovené platnou legislatívou (zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov). V zmysle ustanovení (§ 43 zákona) :

(1) Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí,

a) od 1 kV do 35 kV vrátane :

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,

e) nad 400 kV 35 m.

(3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

(5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

- a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
- b) 3 m pri napätí nad 110 kV.

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

(9) Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia

- a) s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
- b) s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
- c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

(10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

(11) V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení uvedených v odsekoch 2, 4, 7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky.

(12) Každý prevádzkovateľ, ktorého elektrické zariadenie je v blízkosti ochranného pásma a je napojené na jednosmerný prúd s možnosťou vzniku bludných prúdov spôsobujúcich poškodenie podzemného elektrického vedenia, je povinný prijať opatrenia na ochranu týchto vedení a informovať o tom prevádzkovateľa podzemného elektrického vedenia.

(13) Na ochranu výrobných zariadení výrobcu elektriny platia ochranné pásma uvedené v odseku 9 písm. a), ak osobitné predpisy neustanovujú inak.

(14) Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

(15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

#### **A.2.9.1.4 Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení**

V území je potrebné rešpektovať ochranné pásma pre zásobovanie plynom a teplom podľa platnej legislatívy (zákona 251/2012 Z.z v platnom znení pre zásobovanie plynom.

(v zmysle § 79 zákona) :

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia pre ochranné pásma je :

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
- 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty.

(v zmysle § 80 zákona) :

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia pre bezpečnostné pásma je :

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

#### **A.2.9.1.5 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete**

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :

- 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru DN 500 mm na obidve strany
- 2,5 m pri vodovode a kanalizácii od DN 500 mm a vyššie na obidve strany.

#### **A.2.9.1.6 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení**

Ochranné pásma vodných tokov podľa STN 75 2102 je minimálne min. 5 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze vodných tokov v riešenom území obojstranne.

V zmysle platnej legislatívy a noriem (STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ čl. 13 Ochranné pásma) nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotení, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.

Do vymedzeného pobrežného pozemku nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň, ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovat'.

Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodných tokov k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Ochranné pásmo otvorených odvodňovacích kanálov je 5 m od brehovej čiary kanálov a 5 m od osi krytých kanálov.

#### **A.2.9.1.7 Ochranné pásmo lesa**

Ochranné pásmo lesa v zmysle platnej legislatívy (§ 10 ods. 1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch) tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa je potrebný súhlas, resp. záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

#### **A.2.9.1.8 Ochranné pásmo pohrebiska**

Ochranné pásmo pohrebiska je 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska podľa platnej legislatívy (§ 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve). V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy, okrem budov ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

#### **A.2.9.1.9 Ochranné pásma vojenských zariadení**

Objekty a bezpečnostné a ochranné pásmo nenachádzajú v riešenom území obce Kamenec pod Vtáčnikom t.j. v k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom.

#### **A.2.9.1.10 Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku**

Na základe kapacity chovu hospodárskych zvierat je stanovené v rámci jednotlivých hospodárskych dvorov ochranné pásmo od objektov živočíšnej výroby. (podľa pokynov z roku 1974 „POKYNY NA POSUDZOVANIE STAVIEB POĽNOHOSPODÁRSKEJ VEĽKOVÝROBY Z HLADISKA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE“ Č. 115/1974-ITR z 18.1.1974) a podľa „Zásad chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992.) v prepočte na „Veľké Dobyťčie Jednotky“ (VDJ).

Pre objekty a zariadenia chovu hospodárskych zvierat v rámci hospodárskeho dvora sa na základe limitných počtov chovu sú stanovené v platnom územnom pláne sa zachovávajú a spresňuje, upravuje sa vymedzené územie v rámci areálu (HD POLNO VTÁČNIK) určené pre chov hospodárskych zvierat v zmysle výkresu č. 2A a 2B. Ochranné pásmo je stanovené v rozsahu .....150 m od vymedzeného územia pre chov HD.

V ochrannom pásme objektov živočíšnej výroby (ďalej len OP) sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy pre bývanie, rekreáciu a základnej občianskej vybavenosti, okrem účelového pohotovostného bývania v nevyhnutnom rozsahu a podmieneného využitia územia – výnimky na plochách určených pre obytnú funkciu v zmysle výkresu 2B.

Výnimku z OP tvoria jednotlivé stavby existujúce – stav povolené v minulom období a okrajová časť lokality na ktoré je už vydané územné rozhodnutie, na pozemky pre RD uplatnené v schválenom územnom pláne obce z roku 1998 ako plochy určené na „bývanie IBV“ návrh vo výkrese priestorového usporiadania a funkčného využitia.

Povolenie výstavby obytných budov (IBV) v OP podlieha povinnosti obce a stavebného úradu v územnom a stavebnom konaní informovať stavebníka o možných hygienických rizikách vyplývajúcich z chovu hospodárskych zvierat v ochrannom pásme hospodárskeho dvora a o znášaní následkov ktoré mu z nich vyplývajú s uvedením rizík a oboznámenia v rozhodnutí.

Ďalšia intenzifikácia dostavbou nových budov na bývanie - rodinných domov a samostatných bytových jednotiek v rámci stávajúceho obytného územia v ochrannom pásme objektov chovu hospodárskych zvierat je neprípustná.

Pre ostatné areály a dvory s drobnochovom hospodárskych zvierat nie je stanovené OP. Riadia sa konkrétnymi podmienkami príslušných dotknutých orgánov a obce ako aj VZN obce v procese zriaďovania alebo obnovy prevádzky.

## A.2.9.2 Chránené územia

### A.2.9.2.1 Ochranné lesy

Účelom obhospodarovania lesov nie je len využívanie ich drevoprodukčnej funkcie, ale aj ich zachovanie, zveľaďovanie a ochrana, ako zložky životného prostredia a prírodného bohatstva krajiny. Z hľadiska využívania funkcií lesa je preto dôležité, aby na miestach kde to vyžadujú prírodné podmienky drevoprodukčná funkcia lesa ustúpila funkcii lesa ochrannej a na takýchto miestach sa vyhlasujú lesy ochranné.

Ochranné lesy sa vyhlasujú rozhodnutím orgánu štátnej správy lesného hospodárstva podľa zákona o lesoch, v súčasnosti zákon č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov, na základe návrhu vyhotovovateľa plánu na dobu platnosti programu starostlivosti o les, v predchádzajúcom období lesného hospodárskeho plánu (LHP).

Lesy ktorých funkčné zameranie vyplýva z prírodných podmienok. V týchto lesoch sa musí hospodáriť tak, aby plnili účel, na ktorý boli vyhlásené.

V ochranných lesoch možno schváliť osobitný režim hospodárenia, len ak tým nedôjde k obmedzeniu a ohrozeniu účelu, na ktorý boli vyhlásené.

V riešenom území sa nachádzajú lesy tabuľka č. A.2.9.2.1 :

| Kategória lesa   | Výmera v ha |
|------------------|-------------|
| Hospodárske lesy | 1 065,91    |
| Ochranné lesy    | 370,27      |
| Spolu            | 1 436,18    |

Zdroj: Lesnícky geografický informačný systém (október 2016)

Subkategorizácia ochranných lesov a osobitného určenia v riešenom území, tabuľka č. A.2.9.2.2 :

| Subkategória lesa                                 | Výmera v ha |
|---------------------------------------------------|-------------|
| <b>Ochranné lesy</b>                              |             |
| Lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach    | 141,15      |
| Ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy | 160,04      |
| Vysokohorské lesy                                 | 69,08       |

Zdroj: Lesnícky geografický informačný systém (október 2016)

Ochranné lesy sú :

- lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach, ako sú najmä sutiny, strže, strmé svahy so súvislo vystupujúcou materskou horninou, nespevnené štrkové nánosy, rašeliniská, mokrade a inundačné územia vodných tokov,
- ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy,
- vysokohorské lesy pod hornou hranicou stromovej vegetácie, ktoré plnia funkciu ochrany nižšie položených lesov a pozemkov, lesy na exponovaných horských svahoch pod silným nepriaznivým klimatickým vplyvom a lesy znižujúce nebezpečenstvo lavín.

Ochranné lesy sú vyznačené v grafickej časti vo výkrese č. 6.

### A.2.9.2.2 Chránené časti prírody

Časť obce je súčasťou **Chránenej krajinskej oblasti Ponitrie (CHKO)**. Územie bolo zriadené Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. V území platí 2. stupeň ochrany zmysle Zákona č. 543/2002 Z. z.o Ochrane prírody a krajiny platnom znení.

Časť k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom je súčasťou **Národnej prírodnej rezervácie (NPR) Vtáčnik**. (v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov) NPR je

vyhlásená na ochranu typických vrcholových spoločenstiev buka vystavených extrémnym klimatickým pomerom. Podobné spoločenstvá sú aj v iných pohoriach, kde však vznikli prevažne odstránením vyššie položených spoločenstiev smrečín a kosodreviny. Bola vyhlásená Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky právnym predpisom (Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č.83/1993 Z.z. z 23. marca 1993). V území platí 5. stupeň ochrany zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o Ochrane prírody a krajiny platnom znení. Ochranné pásmo nie je vyhlásené: okrem, jaskýň a prírodných vodopádov platné podľa § 17 - ods. 7 alebo 8 zákona č. 543/2002 Z.z.

V k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza **Prírodná rezervácia (PR) Makovište**. (v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Hlavným dôvodom ochrany sú výrazné geomorfologické hodnoty a ich relatívna zachovalosť, estetické hodnoty významného prírodného celku Vtáčnika s hl. predpokladmi na využitie ako náučného a osvetovo-výchovného objektu. Bola vyhlásená Okresným národným výborom Prievidza právnym predpisom (Uznesenie Rady ONV v Prievidzi č.127-U/b z 24.8.1973 zmena - Uznesenie Rady ONV v Prievidzi č.212-VII z 5.12.1975). V území platí 5. stupeň ochrany zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o Ochrane prírody a krajiny platnom znení. Ochranné pásmo nie je vyhlásené: okrem, jaskýň a prírodných vodopádov platné podľa § 17 - ods. 7 alebo 8 zákona č. 543/2002 Z.z.

V k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza **Prírodná pamiatka (PP) Končitá**. (v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Predmet ochrany je ochrana geomorfologických hodnôt javu typického pre pohorie Vtáčnik, estetických hodnôt tejto mimoriadne pôsobivej skalnej skupiny, ktorá zatiaľ nebola narušená ťažbou surovín. Je to objekt s náučným významom, estetický prvok krajiny. Bola vyhlásená Okresným národným výborom Prievidza právnym predpisom (Uznesenie Rady ONV v Prievidzi č.127/1973-I. z 24.8.1973 Uznesenie Rady ONV č.212-VII. z 5.12.1975). V území platí 4. a 5. stupeň ochrany zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platnom znení. Ochranné pásmo vyhlásené podľa § 17 - ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z.

Časť k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom je súčasťou **Územia európskeho významu SKUEV0273 Vtáčnik**, v ktorom platí v zmysle zákona o ochrane prírody druhý stupeň ochrany na parcelách 1487-časť, 1750, 1751, 1752, 1756, 1760/0/1-časť, 1764, 1765/1/1-časť, 1767, 1768, 1769, 1771/1-časť, 1774/1-časť, 2012-časť. Na parcelách č. 1760/0/1-časť, 1765/1/1-časť, 1771/1-časť, 1772, 1773-časť tretí stupeň ochrany a na parcelách 1757-časť, 1759-časť, 1760/0/2, 1765/1/1-časť, 1765/1/2, 1766, 1770-časť, 1771/1-časť, 1771/2, 1771/3, 1773-časť, 1774/1-časť, 1774/2 piate stupeň ochrany.

**V katastrálnom území obce sú evidované nasledovné biotopy európskeho a národného významu:**

V katastrálnom území obce Kamenec pod Vtáčnikom boli identifikované lesné i nelesné biotopy národného a európskeho významu podľa Prílohy č. 1 k Vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (Tab. 1). Lesné biotopy zaberajú viac ako polovicu k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom. Časť lesov je v severnej časti, ale najväčší podiel lesného územia v rámci katastra sa nachádza v juhovýchodnej časti v rámci CHKO Ponitrie. V nižších polohách sa nachádzajú spoločenstvá biotopu národného významu Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské, smerom ku kóte Vtáčnik prechádzajú do mozaiky biotopov s dominanciou kvetnatých bučín Ls5.1 (Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy) so sutinovými lesmi Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy) a kyslomilnými bučinami Ls5.2 (Kyslomilné bukové lesy). Na území NPR Vtáčnik a hlavne v jej vrcholových a hrebeňových častiach sa nachádzajú Ls5.3 Javorovo-bukové horské lesy. Maloplošne je udávaný aj výskyt biotopu kyslomilných dubín Ls3.5.1 (Sucho a kyslomilné dubové lesy), avšak jeho potvrdenie vyžaduje podrobnejšie mapovanie. Popri potokoch sa vyskytujú prítlačné jelšiny, ktoré sú klasifikované ako biotop Ls1.3 Jaseňovo- jelšové podhorské lužné lesy.

Z nelesných biotopov sú v katastri rozšírené najmä biotopy Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky a Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky. Na skeletných a skalnatých stanovištiach s obnaženým substrátom sa nachádzajú biotopy Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou, Sk5 Nespevnené silikátové sutiny v kolínnom stupni a Pi4 Pionierske spoločenstvá plytkých silikátových pôd. Maloplošne je zaznamenaný výskyt biotopu Lk4 Bezkolencové lúky a z vrcholovej časti Vtáčnika aj biotop A19 Vresoviská a spoločenstvá kríčov v subalpínskom a alpínskom stupni.

Zoznam biotopov národného a európskeho významu v k.ú. Kamenec p.Vtáčnikom tabuľka č. A.2.9.2.3

| Biotopy európskeho významu, kód NATURA 2000       | Biotopy národného významu             |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy), 9180*        | Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské   |
| Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, 9130 | Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky |

|                                                                               |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|
| Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy, 9110                                            |  |
| Ls5.3 Javorovo-bukové horské lesy, 9140                                       |  |
| Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy, 9150                                            |  |
| Lsl.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, 91E0*                            |  |
| Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou, 8220                    |  |
| Sk5 Nespevnené silikátové sutiny v kolínnom stupni, 8150                      |  |
| Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky, 6510                                      |  |
| Lk4 Bezkolencové lúky, 6410                                                   |  |
| A19 Vresoviská a spoločenstvá kríčkov v subalpínskom a alpínskom stupni, 4060 |  |

#### **A.2.9.2.3 Chránené ložiskové územia (CHLÚ)**

V riešenom území sú evidované CHLÚ :

- hnedého uhlia (ID ložiska 1) - Nováky II. etapa, (neťažené ložisko - neuvažuje sa o ťažbe) v správe ŠGÚDŠ Bratislava
- hnedého uhlia (ID ložiska 28) - Nováky, (Ložiská s rozvinutou ťažbou) v HBP, a.s.

V katastri obce Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza okrem existujúceho a v súčasnosti ťaženého DP a LNN (názov) aj DP Hrádok, ktorý súvisle prechádza do katastrálneho územia Bystričany. Nakoľko sa DP Hrádok nachádza na historickom území starého osídlenia z obdobia lužickej kultúry a keltsko-dáckeho obdobia a v súčasnosti je to jedna z najkrajších prírodných scenérií využívaná v turizme, nie je žiadúce otvorenie tohto DP a navrhuje sa jeho zrušenie.

### **A.2.10 KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI**

#### **A.2.10.1 Obrana štátu**

Obrana štátu okrem iných úloh zahŕňa aj úlohy pri posudzovaní umiestňovania stavieb a využívaní územia.

V riešenom území sa nenachádzajú vojenské objekty v organizačnej a prevádzkovej pôsobnosti MO SR.

#### **A.2.10.2 Civilná ochrana**

Civilná ochrana upravuje podmienky na účinnú ochranu života, zdravia a majetku pred následkami mimoriadnych udalostí a ustanovuje úlohy pri zabezpečovaní civilnej ochrany obyvateľstva.

Okrem iných úloh civilná ochrana zahŕňa aj úlohy pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržiavaní záujmov civilnej ochrany na teritóriu SR, v procese územného konania v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. V procese riešenia funkčného využitia územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat, ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie a pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť citovaným zákonom.

Podmienky pre zariadenia CO ustanovuje vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov ktoré je potrebné rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti.

Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany sú požiadavky na urbanistické, územno-technické, stavebno-technické a dispozičné riešenie a technické vybavenie územia a stavieb z hľadiska potrieb civilnej ochrany. Uplatňujú sa v rámci obstarávania, navrhovania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie.

Analýza územia slúži ako podklad na diferencovanie prípravy, plánovania, postupov a vykonávania úloh a opatrení smerujúcich k ochrane života, zdravia a majetku. Na základe analýzy územia obec

Kamenec pod Vtáčnikom sa z hľadiska možného ohrozenia alebo vzniku mimoriadnych udalostí v dôsledku priemyselnej činnosti a negatívneho pôsobenia prírodných síl posudzuje ako riziková oblasť.

Podrobné podmienky pre uplatnenie citovaného zákona a vyhlášky ustanovuje príslušný štátny orgán ochrany.

### **Zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich so záujmov civilnej ochrany**

#### **Možné riziká vzniku mimoriadnych udalostí**

##### **A.) Živelné pohromy**

Oblasti možného ohrozenia povodňami a záplavami z povrchových vodných tokov a svahov, krupobitím, následkami víchrice, zosuvmi pôdy, snehové kalamity a lavíny, rozsiahle námrazy a zemetrasenia.

Oblasti možného ohrozenia povodňami a záplavami z povrchových vodných tokov

Lokality možného výskytu povodní :

- Povodie rieky Nitra

##### **B.) Havárie**

Vzhľadom na charakter okresu a jeho priemyslu, cestnej, železničnej siete ako aj vodných tokov a vodných stavieb najvýznamnejším ohrozovateľom sú objekty, ktoré svojou činnosťou môžu ohroziť životy, zdravie a majetok obyvateľstva.

B.1.) oblasti možného ohrozenia závažnou priemyselnou haváriou,

V rámci dosahu záujmového územia na území mesta Nováky a Zemianske Kostolany sa nachádzajú podniky, areály a zariadenia, ktoré v zmysle zákona č. 128/2015 o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov môžu predstavovať riziko pre svoje okolie s možným dosahom na územie obce Kamenec pod Vtáčnikom.

- FORTISCHEM a.s., (Novácke chemické závody, a.s.), Nováky (podnik kat. B),
- Slovenské elektrárne, a.s., závod ENO Zemianske Kostolany (podnik kat. A).

Uvedené podniky, areály a zariadenia sú potenciálnym zdrojom ohrozenia. Z výsledku hodnôt individuálneho ako aj spoločenského rizika vyplýva, že dominantným zdrojom neakceptovateľnosti rizika sú zásobníky pre skvapalnené plyny vo Fortischeme, a.s., (bývalé Novácke chemické závody) Nováky a najmä pri manipulácii s nimi pri ich stáčaní a naplňaní železničných cisterien.

##### **Katastrofy**

B.3.) oblasti možného ohrozenia spojené s únikom nebezpečných látok pri všetkých druhoch prepráv.

Preprava nebezpečných látok :

- cesta I/64 Nováky – Topoľčany,
- železničná trať – Nováky – Topoľčany.

Nebezpečné látky sú prepravované v rámci riešeného územia po komunikácii I64. Územie postihnuté účinkami katastrofy je charakterizované postihnutím a ohrozením osôb, ovzdušia, zvierat, terénu, vody a potravín, zhoršením hygienických podmienok, narušením života, výroby, životného prostredia a ekologickej stability územia.

##### **Požiare**

Z hľadiska požiarov je okres Prievidza z väčšej časti zalesnený trvalými lesnými porastami, ktoré sú pravidelne omladzované. Napriek tomu, že sa vykonávajú v lesných porastoch výrubu aj z dôvodov protipožiarnej ochrany, napr. formou priesekov, hrozí vzhľadom na hustotu zalesnenia nebezpečenstvo vzniku veľkých požiarov na rozsiahlom území. Vznik veľkých požiarov hrozí pre celé zastavané územie obce, t.j. obytné budovy, budovy občianskej vybavenosti, poľnohospodárske a iné objekty v riešenom území.

##### **Rozmiestnenie a počty ochranných stavieb**

V súlade s platnou legislatívou (§ 4 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov) sa zariadenia civilnej ochrany budujú ako dvojúčelové.



V rámci rozvoja obce sa nové rozvojové lokality pre hromadné formy výstavby bytov navrhujú prvažne pre sociálne účely. Navrhujú sa v rámci FPB 1.12 a FPB 1.20 celkom cca 129 b.j., v kontakte s existujúcimi funkčnými územiaми hromadných foriem bývania. V prípade riešenia HBV sa v rámci výstavby bytových domov musia budovať jednoduché úkryty budované svojpomocne podľa navrhovanej obsaditeľnosti HBV v súlade s vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

#### **Zásady :**

- a) v rámci funkčného využitia územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie, pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť platnou legislatívou (zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov).
- b) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky pre zariadenia CO v zmysle platnej legislatívy (vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky č. 444/2007 Z.z.),
- c) v rámci následnej územnoplánovacej prípravy, t.j. ÚPP a DÚR stanoviť podmienky vyplývajúce zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- d) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených platnou legislatívou (vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- e) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia podmienok civilnej ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených platnou legislatívou (vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- f) Vypracovať zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov CO na základe analýzy územia okresu a obce.

#### **A.2.10.3 Požiarna ochrana**

Podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú zo zákona SNR č. 314/2001 Z.z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov a Vyhl. c. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

#### **Zásady :**

- a) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú z platnej legislatívy (zákona SNR c. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi), (T)
- b) obec je povinná vypracovať a viesť dokumentáciu ochrany pred požiarmi obce, (K,T)
- c) obec je povinná označovať a trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a prízjazdové cesty, ktoré sú súčasťou zásahových ciest, na vykonanie hasiaceho zásahu hasičských jednotiek. (K,T)

#### **A.2.10.4 Ochrana pred povodňami**

Podmienky ochrany pred povodňami sú stanovené zákonom č. 7/2010 Z.z. Povodňovú aktivitu zabezpečuje príslušný správca vodného toku, ktorý má vypracovanú koncepciu v prípade ohrozenia, v spolupráci so samosprávou obce. Obec je povinná riadiť a zabezpečovať vykonávanie na ochranu pred povodňami na území obce, v rámci preneseného výkonu štátnej správy na úseku ochrany pred povodňami.

V rámci riešeného územia sú predmetom povodňovej ochrany potenciálne záplavové územia v rámci inundačného územia neupravených úsekov vodných tokov, najmä toky Bystrica, Kamenský, Lazný a Vidlicový potok.

V obci je ohrozených 19 obyvateľov podľa SVP, š.p. podľa mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika vodných tokov Slovenska <http://mpompr.svp.sk>.

Povinnosťou správcu toku je stanoviť podmienky ochrany a všetkých, subjektov podieľajúcich sa na príprave využitia územia riešenie ochrany v súčinnosti s príslušným samosprávnym orgánom.

Uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody.

Podľa vyhotovených Máp povodňového ohrozenia a Máp povodňového rizika, ktorých spracovanie zabezpečil Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. ako správca vodohospodársky významných vodných tokov, v území ohraničenom záplavovou čiarou rieky Nitry pri prietoku Q100. Priebeh záplavovej čiary je zobrazený orientačne, nakoľko sa k.ú. obce nachádza mimo geografickú oblasť. Grafické znázornenie rozsahu povodne v niektorých prípadoch nemusí vystihovať reálne vzniknutú povodeň. Postup povodne (záplavy) bude mať iba indikatívny charakter, lebo aj pri rovnakom kulminačnom prietoku povodňovej vlny závisí časový postup záplavy od reálneho objemu povodňovej vlny a jej tvaru. Z toho dôvodu sa bude skutočný priebeh záplavy počas každej povodne v rôznej miere, ale prakticky vždy líšiť od vyššie uvádzaných predpokladov postupu povodní.

Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít si musí investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú bude potrebné odsúhlasiť so správcom vodného toku.(SVP š.p. OZ Piešťany) Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

#### **Zásady :**

- uplatňovať zásady koncepcie povodňovej ochrany obce,
- zabezpečovať ochranu pred povodňami v súlade s koncepciou povodňovej ochrany stanovené platnou legislatívou (zákonom č. 7/2010 Z.z.), (T)
- postupovať pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržiavaní záujmov obce a príslušných orgánov pri územnom a stavebnom konaní v zmysle platnej legislatívy (zákona NR SR č. 7/2010 Z.z) . (S,D,T),
- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade s platnou legislatívou (Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami).
- v prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov s nedostatočnou kapacitou koryta na odvedenie prietoku Q100 – ročnej veľkej vody sa požaduje rešpektovať ich inundačné územie, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle platnej legislatívy (zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami).(T)
- zabezpečiť ochranu inundačného územia a vytvárať podmienky pre, prirodzené meandrovanie vodných tokov, spomaľovanie odtoku povrchových vôd, budovanie potrebných protipovodňových opatrení s dôrazom na ochranu zastavaného územia obce, (T)
- stavby protipovodňovej ochrany je potrebné zaradiť v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby, (T)
- vypracovať dokumentáciu pre stanovenie rozsahu inundačného územia vodných tokov v k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom (určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu toku). Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami v zmysle platnej legislatívy (§ 46 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách)
- Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov (T).

## **A.2.11 KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA**

### **A.2.11.1 Dopravné systémy**

Širšie dopravné vzťahy:

Dopravné väzby obce Kamenec pod Vtáčnikom na regionálnu a nadregionálnu dopravnú sieť sú zabezpečené výhradne cestnou komunikáciou III. Triedy napojením na tranzitnú cestnú a železničnú dopravu hornonitrianskeho regiónu a okresu Prievidza. Nadregionálny komunikačný dopravný systém je reprezentovaný cestami I. triedy č.9 a č. 64. Cesta I/64 v smere Bystrica – Nováky nadväzuje v Novákoch na cestu I/9 Trenčín - Prievidza. Cesta I/64 je zaradená do funkčnej triedy B1.

Obec Kamenec pod Vtáčnikom je napojená na nadregionálnu cestnú sieť cestou III/1790, ktorá začína v k.ú. Zemianske Kostolany v mieste stykovej križovatky s cestou I/64 v km 135,100 staničenia cesty I/64. Začiatok úseku cesty III/1790 v rámci riešeného územia k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom začína v km 1,46 a je zaradená do funkčnej triedy B3 a kategórie MZ 8,5/50.

Z hľadiska sociálno–ekonomickej geografickej polohy je obec od dôležitých hospodárskych celkov vzdialená 17,9 km (18 minút autom) od mesta Prievidza a 60,3 km (57 minút autom) od krajského mesta Trenčín.

Prepravné vzťahy v rámci obce Kamenec pod Vtáčnikom, t.j. katastrálneho územia Kamenec pod Vtáčnikom, sú viazané na cestnú automobilovú, cyklistickú a pešiu dopravu.

Cestná sieť prepája sídelnú štruktúru horného Ponitria v smere sever – juh. Kostru tvorí tranzitné cesty I. triedy a III. triedy, po ktorých je realizovaná tranzitná a cieľová - zdrojová doprava sídla automobilovou dopravou formami :

- individuálnou automobilovou dopravou – IAD
- hromadnou dopravou – HD
- nemotorovou dopravou ( cyklistická, pešia ) – ND

Cestnú sieť dopĺňujú obslužné komunikácie a účelové, lesné a poľné cesty, ktoré sprístupňujú hospodársky využívané územia.

#### **A.2.11.1.1 Nadradená dopravná sieť**

Nadradenú dopravnú sieť tvorí cesta I/64, ktorej trasa vedie Horným Ponitriím a severným smerom križuje cestu I/50 v Novákoch (a navrhovanej trasy rýchlostnej cesty R2) a južným smerom spája Nitru a rýchlostnú cestu R1 a rýchlostnej cesty R1.

Vybudovaním rýchlostnej cesty R2, rekonštrukciou cesty I/64 v úseku Oslany - Nováky – Prievidza sa výrazne zlepši dostupnosť regionálnych cieľov t.j. aj obce Kamenec pod Vtáčnikom.

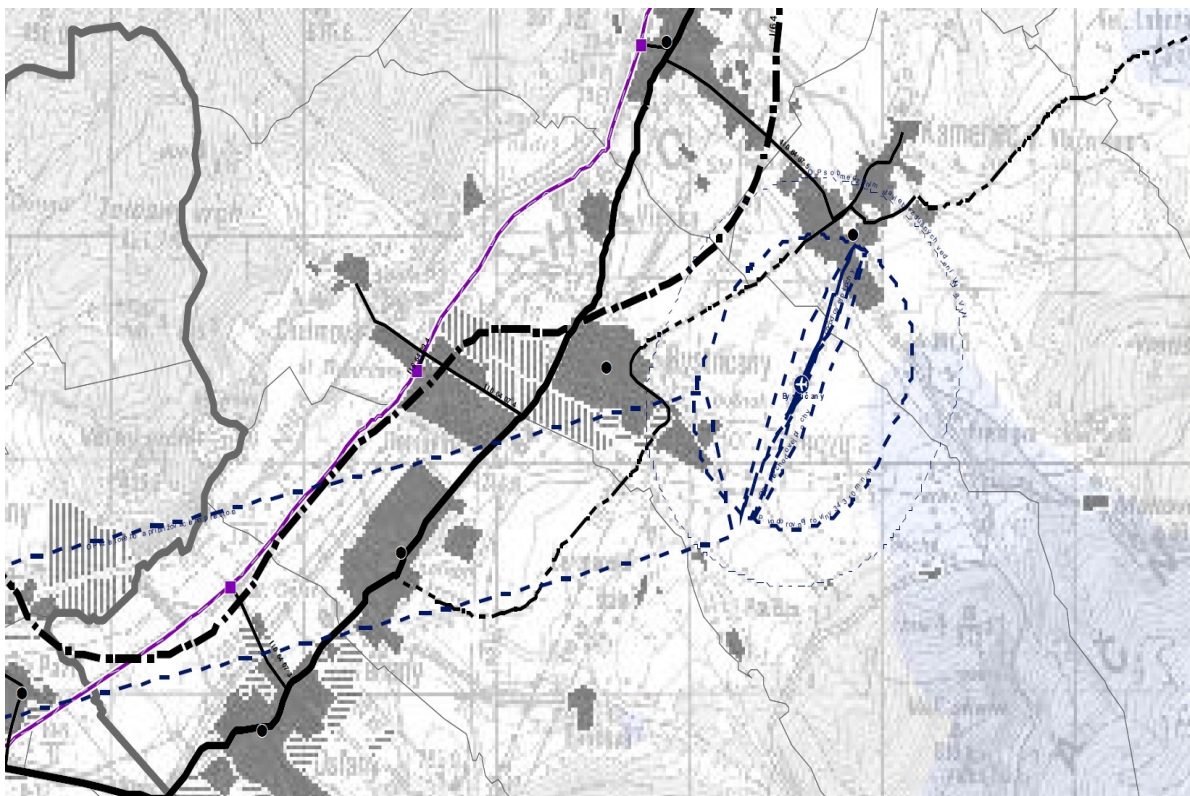
Okrem existujúcich väzieb na sídla Nováky, Prievidza, Bánovce nad Bebravou, Trenčín Partizánske a Topoľčany je možné uvažovať s posilnením väzieb IAD a HD vo vzťahu k sídlam, Žarnovica, Žiar nad Hronom, Zvolen, Banská Bystrica.

V rámci širších vzťahov južne od obce na cestu č. I/64 nadväzuje cesta č. II/512 Oslany–Žarnovica, ktorá je hlavným komunikačným prepojením obce v smere na Žarnovicu a Levice.

Zo zmien a doplnkov ÚPN VÚC TSK č.2/2011 vyplýva, že v riešenom území sa navrhujú trasy obchvatu cesty I/64 mimo zastavané územie obce vo výhľadovom období a trasa novej cesty III. triedy východne od cesty I/64 vedenej paralelne s ňou, ktoré sú záväzné pre riešenie.

#### **Zásady :**

- a) (ÚPN VÚC TK bod 7.1.7) Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre cestu I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch:• hranica Nitrianskeho kraja Chynorany severné obchvaty obcí: Žabokreky nad Nitrou – Malé Bielice – Veľké Bielice – Partizánske – Malé Kršteňany – Oslany – Čereňany – Bystričany, západný obchvat obce Kamenec pod Vtáčnikom, východný obchvat obce Zemianske Kostolany a Nováky po križovatku s rýchlostnou cestou R2,
- b) (ÚPN VÚC TK 7.1.29) Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre realizáciu prepojení ako ciest III. (subregionálneho významu) triedy:
  - Sebedražie – Cígel – Podhradie – Lehota pod Vtáčnikom – Kamenec pod Vtáčnikom – Bystričany – Čereňany,
- c) rešpektovať ochranné pásma ciest I. a III. triedy mimo zastavaného územia a hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru - obce označených dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle platnej legislatívy (zákona č. 135/1961 Zb. znení neskorších predpisov – účinnosť od 02.01.2015),



Obr. Širšie dopravné vzťahy podľa UPN VUC TN

#### A.2.11.1.2 Organizácia dopravy v obci - dopravný systém obce

Ťažiskovou prevádzkovou dopravnou a kompozičnou osou obce je cesta III/1790 (ulica Ružičková a ulica Dolnokamenčianska a časť ulice Hornokamenčianska) zaradená do funkčnej triedy B3 a kategórie MZ 8,5/50, na ktorú sú napájané miestne komunikácie doplňujúce spojenie zberných komunikácií a sprístupňujúce jednotlivé objekty v rámci riešeného územia.

Verejný dopravný cestný komunikačný systém obce tvoria :

- Cesta III/1790 – prieťah cesty III. triedy obcou, funkčná trieda **B3** – hlavná zberná MK kategórie **MZ 8,5/50** s pravostranným chodníkom šírky 1,5 a s ľavostrannou nespevnenou krajinou šírky 0,5m. Celková dĺžka cesty III/1790 je 3,257km. Staničenie cesty III/1790 v prieťahu obcou Kamenec pod Vtáčnikom je km 1,455 až 3,257.  
Do kategórie B3 je zaradená aj ulica Na Papiereň od stykovej križovatky s ulicami Ružičková a Dolnokamenčianska až po hranice katastrálneho územia.
- Ulica Hornokameničianska je vo vzdialenosti 350 m (od križovatky s ulicou Športová) zaradená do funkčnej triedy **C2** a kategórie **MO 8,0/50** – obslužná komunikácie doplňajúca spojenie zberných komunikácií. Do kategórie C2 je zaradená časť ulice Hornokameničianska, ktorá tvorí pokračovanie cesty III/1790. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 8,0 m. Komunikácia je bez chodníkov a povrchové vody z komunikácií sú odvádzané do zelených pásov na oboch stranách komunikácie. Povrch komunikácií je živý s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy.
- Miestne komunikácie zaradené do funkčnej triedy **C3** a kategórie **MO 6,5/40** – obslužné komunikácie sprístupňujúce objekty a územia. Do kategórie C3, MO 6,5/40 sú zaradené miestne komunikácie (ulica Tichá, cesta Na Brus, cesta Na hájik a Bystričianska cesta), ktoré sú dopravne napojené na nadradené miestne komunikácie B3. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 6,5 m. Komunikácie sú bez chodníkov a povrchové vody z komunikácií sú odvádzané do zelených pásov medzi jestvujúcim oploštením a komunikáciou. Povrch komunikácií je živý s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy.
- Miestne komunikácie zaradené do funkčnej triedy **C3** a kategórie **MO 6,0/30** – obslužné komunikácie sprístupňujúce objekty a územia vo vnútri obytných útvarov. Do kategórie C3, MO 6,0/30 sú zaradené miestne komunikácie (ulice Klinčeková, Na Pažite, Púpavová, Konvalinková,

Fialková, Kvetová, Na kopaničky, Na kopanicu), ktoré sú dopravne napojené na nadradené miestne komunikácie C2. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 6,0 m. Komunikácie sú dvojpruhové obojsmerné a bez chodníkov. Povrch komunikácií je živičný s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy.

- Miestne komunikácie zaradené do funkčnej triedy **C3** a kategórie **MO 5,0/30** – obslužné komunikácie sprístupňujúce objekty a územia – doplnková sieť MK. Do kategórie C3, MO 5,0/30 sú zaradené miestne komunikácie (ulica Na žmurov, ulica Na Záhumnie, ulica športova), ktoré sú dopravne napojené na nadradené miestne komunikácie C2. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 5,0 m. Komunikácie sú dvojpruhové obojsmerné a bez chodníkov. Povrch komunikácií je živičný s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy.
- Verejné účelové komunikácie zaradené do funkčnej triedy **C3** a kategórie **MO 4,25/30** – komunikácie umožňujúce dopravné spojenie objektov so sieťou pozemných komunikácií – doplnková sieť MK. Do kategórie C3, MO 4,25/30 sú zaradené účelové komunikácie (ulica Krátka, ulica Koncova, cesta Na jandovu), ktoré sú dopravne napojené na nadradené miestne komunikácie C2. Hlavný dopravný priestor je maximálnej šírky 4,25 m. Komunikácie sú jednopruhé obojsmerné, bez chodníkov. Povrch komunikácií je živičný s rôznou kvalitou obrusnej vrstvy.

Doplnková sieť MK prístupových triedy C3 obsluhuje a sprístupňuje všetky bytové a rodinné domy (pobyťová funkcia), je minimálnych parametrov šírkového usporiadania s možnosťou návrhu na upokojenie. Trasy miestnych komunikácií v okrajových polohách zástavby obce prechádzajú do poľných ciest, ktoré sú prevažne len so štrkovou, nevyhovujúcou úpravou povrchu bez odvodnenia.

V rámci aktualizácie, t.j. koncepcie riešenia ÚPN Obce sa na sieť zberných komunikácií navrhuje napojenie siete systému obslužno-prístupových komunikácií vo funkčných triedach B3, C1 a C2, ktoré sú navrhované využitím existujúcej cestnej siete a navrhovaným rozšírením cestnej siete.

Cestná sieť v súčasnom funkčnom území stavu a v rámci navrhovaných funkčných území rozvojových lokalít predstavuje cestnú sieť, ktorá nie je určená územným plánom, uplatňuje sa na nich princíp zaradenia do nižších funkčných tried. Odporúčajú sa navrhovať vo funkčnej triede C3 a formou obytných ulíc vo funkčnej triede D1. Budú predmetom riešenia následnej urbanistickej a dopravnej koncepcie na nižšom, podrobnejšom stupni koncepčného riešenia.

Navrhuje sa zriadenie obrátisk na zaslepených komunikáciách.

Dopravné zariadenia sa v rámci riešeného územia nenachádzajú, autoservis ani čerpacia stanica PHM sa v obci nenachádza. Najbližšie ČS sú na ceste č. I/64 v Novákoch a Oslanoch.

V návrhu riešenia sa počíta s možnosťou zriadenia servisných služieb v obci. S čerpacou stanicou v riešenom území sa vzhľadom na prepravné kapacity a intenzitu dopravy v riešenom území nepočíta.

#### **A.2.11.1.3 Funkčné členenie a kategorizácia ciest**

Trasa navrhovanej cesty III. triedy subregionálneho významu vo v kategórii C 7,5/60 výhľadovom období (Sebedražie – Cígel – Podhradie – Lehota pod Vtáčnikom – Kamenec pod Vtáčnikom – Bystričany – Čereňany) vedie cez zastavané územie obce a v návrhu je zapojená do cestnej siete zberných a obslužných komunikácií.

V zastavanom území obce v súlade s navrhovanou koncepciou rozvoja cestnej siete rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest III. triedy vo funkčnej triede B3 v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 (v zmysle STN 73 61 10).

Dopravnú kostru zástavby obce dotvára prevádzková sieť miestnych komunikácií s funkciou obslužnou prístupovou vo funkčných triedach C1, C2, C3, a účelové lesné a poľné cesty.

Súčasný stav povrchu zberných komunikácií je prevažne v zlom stave, napriek tomu v niektorých miestach smerové vedenie a šírkové usporiadanie zvädza k prekračovaniu povolenej jazdnej rýchlosti.

Trasy miestnych komunikácií v okrajových polohách zástavby obce prechádzajú do poľných ciest, ktoré sú prevažne len so štrkovou úpravou v šírke cca 3 až 3,5 m.

V rámci cestnej siete obce sa navrhuje rekonštrukcia existujúcich ciest, rozvoj základnej kostry navrhovaných ciest (stanovených vo výkrese dopravných systémov) a rozvojových lokalít sa odporúča navrhovať obslužné komunikácie v nasledovných kategóriách :

MO 11,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 3,25 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,50 m, návrhová rýchlosť 40 km/h,

MO 10,25/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 3,25 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,00 m, návrhová rýchlosť 30 km/h,

MO 7,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, návrhová rýchlosť 30 km/h

MO 5,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, návrhová rýchlosť 30 km/h

MO 6,5/30 – obslužná jednosmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,25 m návrhová rýchlosť 30 km/h.

#### **A.2.11.1.4 Hromadná doprava**

Územie katastra obce Kamenec pod Vtáčnikom je obsluhované hromadnou dopravou autobusmi SAD Prievidza a.s.. Počet autobusových spojov je rovnomerne rozložený v priebehu celého dňa (základný časový odstup je cca 60 minút). V čase rannej a poobednej špičky sú doplnené ďalšie spoje. V rámci k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom sú štyri zastávky autobusov SAD.

##### **Zastávky SAD :**

- Kamenec pod Vtáčnikom - konečná : zastávka je situovaná na pravej strane komunikácie v staničení km 3,257 cesty III/1790. Prístrešok je funkčne a architektonicky vyhovujúci.  
Nevyhovujúce sú komunikačné trasy pre chodcov, nakoľko v danom úseku chýbajú chodníky a chodci musia využívať cestu III/1790 ako pešie ťahy. Chodníky je nutné dobudovať.
- Kamenec pod Vtáčnikom - OcÚ : zastávka je situovaná na ľavej strane komunikácie v staničení km 2,656 cesty III/1790. Prístrešok je funkčne a architektonicky vyhovujúci.  
V mieste zastávky SAD je zrealizovaný pravostranný chodník šírky 1,5m. Chýba priechod pre chodcov, ktorý by umožnil chodcom bezpečné spojenie prístrešku a chodníka. Priechod musí byť osvetlený a vyznačený zvislým a vodorovným značením.  
Chýba vyznačenie zastávky vodorovným dopravným značením na ceste III/1790 v smere na konečnú.
- Kamenec pod Vtáčnikom - jednota : zastávka je situovaná na ľavej strane komunikácie v staničení km 2,166 cesty III/1790. Prístrešok je funkčne a architektonicky vyhovujúci.  
Chýba vyznačenie zastávky vodorovným dopravným značením na ceste III/1790 v smere na konečnú.
- Kamenec pod Vtáčnikom - bezmenná : zastávka je situovaná na ľavej strane komunikácie v staničení km 1,683 cesty III/1790. Prístrešok je funkčne a architektonicky vyhovujúci.  
V mieste zastávky SAD je zrealizovaný pravostranný chodník šírky 1,5 m a jestvujúci priechod pre chodcov. Priechod musí byť osvetlený.
- Kamenec pod Vtáčnikom - navrhovaná zastávka bude situovaná na oboch stranách komunikácie. Zastávky sú situované na ceste Na papiereň v blízkosti s križovatkou Na kopaničky.  
Prístrešok sa navrhuje zhodný s jestvujúcimi zastávkami v rámci riešeného územia.

Podstatná časť obce je pokrytá dochádzkovou vzdialenosťou 400 m k zastávkam.

Z analýzy vyplýva, že dochádzka za prácou do okolitých sídiel je vzhľadom k nízkemu počtu pracovných príležitostí v obci vysoká. Súčasná situácia vytvára podmienky pre zmeny v delbe dopravnej práce z MHD v prospech IAD, tento trend je nežiaduci a je potrebné riešiť podporou a skvalitnením služieb SAD.

Prímestské spoje medzi obcou a okresným mestom Prievidza, Nováky vykonáva 5 dennými linkami SAD Prievidza.

Ďalšie prímestské a diaľkové spoje medzi mestami Partizánske, Prievidza, Nováky a Bánovce nad Bebravou zastavujú v Zemianskych Kostolnoch na ceste I/64.

Zastávky sú prevažne vybavené prístreškom, cestovnými poriadkami, sedením, odpadkovým košom. Štandardný stav je potrebné podporovať a zastávky bez adekvátneho vybavenia, označených len označníkom zastávky je potrebné vybaviť, v prípade potreby zvážiť vyššiu hustotu zastávok.

#### **A.2.11.1.5 Železničná doprava**

Katastrálnym územím obce nevedie železničná trať. Železničná doprava, trať č.140 Prievidza – Nové Zámky, vedie cez Nováky, Zemianske Kostoľany, Bystričany, Čereňany, Oslany v smere na Partizánske. Priame spojenie so SAD je v Novákoch. Železničná zastávka je v Zemianskych Kostoľanoch.

#### **A.2.11.1.6 Letecká doprava**

Letiská sa v katastri obce nenachádzajú.

V okruhu dostupnosti sú medzinárodné letiská v Brne, Viedni a Budapešti. Pre verejnú prevádzku sú v okruhu republikovej dostupnosti nasledovné letiská :

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Letisko Piešťany     | 90 km  |
| Letisko Žilina       | 90 km  |
| Letisko Sliač        | 70 km  |
| Letisko Bratislava   | 150 km |
| Letisko Poprad Tatry | 205 km |
| Letisko Košice       | 300 km |

Letisko Prievidza-Ukrníská je vo vzdialenosti cca 20 km a je popri športovej a poľnohospodárskej funkcii už dnes využívané aj na komerčné účely.

Do riešeného územia zasahujú ochranné pásma poľného letiska Bystričany. V zmysle platnej legislatívy (ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve „letecký zákon“ a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) v katastrálnom území Bystričany je v prevádzke letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Bystričany, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-167/84 zo dňa 27.12.1984 a v zmysle predpisu L 14 Z - Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve. Pre riešené územie vyplývajú obmedzenia z ochranných pásiem a prekážkových rovin Letiska.

#### **A.2.11.1.7 Vodná doprava**

V riešenom území obce nie sú žiadne zariadenia a napojenia na systém riečnej vodnej dopravy Slovenska.

#### **A.2.11.1.8 Cyklistická doprava**

Cez územie obce nevedie žiadna cyklomagistrála a cyklotrasa.

Navrhované sú cyklistické trasy miestneho charakteru v rámci zástavby obce a v katastri, resp. v medzi sídelnom pohybe medzi najbližšími sídlami. Tento systém dopravy je v rámci obce a medzi miestnymi časťami nevýrazný vzhľadom na vzdialenosti a podmienky. Pohyb cyklistov je v rámci zastavaného územia len po miestnych komunikáciách. Medzi sídlami je realizovaný len po cestách a účelových komunikáciách. Cyklistická trasa je navrhovaná ako súčasť miestnych komunikácií a vedená účelovými a lesnými cestami z obce do miestnych častí pre vzájomnú dostupnosť a do navrhovaných rozvojových rekreačných území a do voľnej krajiny Strážovských vrchov a Vtáčnika.

Samostatné cyklistické trasy miestneho významu sa nenavrhujú, počíta s uplatnením cyklistickej dopravy v rámci miestnych komunikácií, ktoré sa navrhujú systémom prepojenia miestnych častí obce. navrhuje sa vytvorenie okruhu rekreačného a kondičného integrovaného chodníka s pešou a cyklistickou dopravou v rámci okruhu v rekreačnom území s extenzívnou rekreačnou funkciou v území a rekreačných priestorov pod vtáčnikom.

Počíta sa s napojením cyklistických trás na regionálne cykloturistické trasy.

#### **Zásady :**

- a) Nové cyklistické komunikácie navrhnúť v zmysle STN 73 6110 a TP 07/2014

#### **A.2.11.1.9 Pešia doprava**

Komunikačné trasy v rámci riešeného územia tvoria pokračovanie jestvujúceho chodníka z obce Zemianske Kostofany.

- Chodníky v súbehu s cestou III/1790 sú stavebne situované po pravej strane cesty III/1790 v prietahu obcou Kamenec pod Vtáčnikom. Chodník v staničení cesty III/1790 začína v km 1,460 a končí v km 2,760. Chodníky v km 1,460 až 2,226 je chodník so živičným krytom a od komunikácie je oddelený zeleným pásom. V km 2,226 až 2,760 je chodník z betónovej dlažby zámkovej a od komunikácie je oddelený betónovým obrubníkom cestným s prevýšením 150mm. V mieste vjazdov sú obrubníky uložené na ležato. Šírka chodníkov je 1,5m.

Chýba bezbariérová úprava a priechody pre chodcov.

- Chodníky v súbehu s Na papiereň sú stavebne situované po pravej strane cesty Chodník je z betónovej dlažby zámkovej a od komunikácie je oddelený betónovým obrubníkom cestným s prevýšením 150 mm.

Chodníky v navrhovaných rozvojových lokalitách sa navrhujú o minimálnej voľnej šírke 1,5 m, s bezpečnostným odstupom 0,25 m od pevnej prekážky. Na zberných komunikáciách musia byť oddelené postranným deliacim pásom šírky 1 až 2 m, alebo musí byť zachovaný bezpečnostný odstup 0,5 m od hrany vozovky. Chodníky pozdĺž komunikácií funkčných tried C2, C3 nemusia byť oddelené postranným deliacim pásom, ani nemusí byť zachovaný bezpečnostný odstup 0,5 m od hrany vozovky.

Chodníky v rámci zastavaného územia sa navrhujú pozdĺž všetkých zberných komunikácií a významných obslužných komunikácií. Cesta pre chodcov a cyklistov vedená mimo komunikácie nesmie byť užšia ako 4,25 m.

#### **A.2.11.1.10 Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel a bicyklov**

Statická doprava v rámci riešeného územia bude organizovaná na jestvujúcich spevnených plochách. V súčasnosti sú nasledovné plochy pre statickú dopravu v rámci zastavaného územia obce :

- Spevnené plochy za OD COOP Jednota
- Spevnené a parkovacie plochy pred reštauráciou Vtáčnik
- Parkovacie plochy pred obecným úradom

Evidentný je nedostatok plôch statickej dopravy v centrálnej časti obce a pri jednotlivých zariadeniach občianskej vybavenosti, čo jednotliví prevádzkari OV riešia provizórnym spevnením plôch pred objektmi a v zeleni pridruženého priestoru MK.

Parkovacie plochy, okrem uvedených sú zatiaľ prevažne charakteru živelného, bez riadneho vymedzenia a povrchovej úpravy, odporúča sa tieto plochy spevniť a zabezpečiť ich odvodnenie.

Ostatné parkovacie plochy sú v rámci uličnej siete pred domami na vlastných pozemkoch, v garážach, čiastočne na širších uliciach v hlavnom dopravnom priestore. Problémom je parkovanie na úzkych obslužných prístupových komunikáciách, ktoré blokujú prejazd požiarnej a záchrannej techniky.

Odporúča sa obytné ulice označiť a parkovanie v uličnom koridore vyznačiť vodorovným značením.

Počet parkovacích miest je potrebné stanoviť podľa STN 73 6110. Parkovacie miesta musia byť navrhnuté na vlastnom pozemku. V navrhovaných lokalitách s prevažnou funkciou bývania sa odporúča regulovať počet parkovacích miest nasledovne: 2 až 3 parkovacie miesta musia byť na pozemku vlastníka rodinného domu a 1 parkovacie miesto pre návštevy na verejnom priestore.

V rámci následného riešenia návrhu statickej dopravy sa odporúča riešiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest rovnom minimálne 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 736110.

### **A.2.11.2 Vodné hospodárstvo**

#### **A.2.11.2.1 Povrchové vody**

Riešené, t.j. katastrálne územie obce Kamenec pod Vtáčnikom patrí do povodia hornej Nitry a Váhu. Vzhľadom na geografickú polohu obce na západných svahoch Vtáčnika vodné toky odvodňujúce riešené územie konvergujú a vtekajú do rieky Nitra z východnej strany rieky.



Riešeným územím obce Kamenec pod Vtáčnikom pretekajú vodné toky - Lazný potok, Kamenský potok (vrátane južnej a severnej vetvy), Vratišský potok, Vidlicový potok a Ošipáný potok. Tvoria ľavostranné prítoky vodného toku Nitra a sú to drobné vodné toky (v zmysle § 44 vodného zákona). Tieto vodné toky stekajú z pohoria Vtáčnik západným smerom a ústia v k.ú Zemianske Kostoľany do toku rieky Nitra. Najvodnatejší z nich je Bystrý potok. Potoky majú otvorený profil, iba potoky tečúce zastavaným územím obce sú v niektorých častiach prekryté. Do týchto potokov sú prirodzenou gravitáciou (priekopami) zvedené aj dažďové vody z obce. Na južnom okraji obce medzi južným ramenom Kamenského potoka a Vidlicovým potokom je územie podmáčané. V tomto území je navrhovaný rozvoj – obytné územie, zástavba rodinných domov. V rámci využitia navrhovaných rozvojových území je potrebné preskúmať hydrogeologické podmienky a riešiť v súčinnosti s obcou a správcom povodia opatrenia na riešenie systému ochrany a odvodnenia územia.

Rieka Nitra je vodohospodársky významným vodným tokom (v zmysle zák. č. 211/2005 Z.z.). Správcom povodia na území obce je SVP, š.p. OZ Povodie Váhu Piešťany, správa povodia hornej Nitry Topoľčany.

Ochranné pásmo predmetných potokov v zmysle platnej legislatívy (§ 49 zákona č. 364/2004 Z.z., vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 29/2005 Z.z. a normy STN 75 2102) min. 5 m od brehovej čiary koryta toku resp. vzdušnej päty hrádze toku obojstranne. V tomto pásme je potrebné umiestnenie investičných stavieb a výsadbu porastov v dotyku s tokmi konzultovať so správcou toku. Do ochranného pásma nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú vzrastlú zeleň a ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovať. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodných tokov k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

V záujme zabezpečenia ochrany pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade s platnou legislatívou (zákonom č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v platnom znení). V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov s nedostatočnou kapacitou koryta na odvedenie prietoku  $Q_{100}$  – ročnej vody je potrebné rešpektovať ich inundačné územie.

V zmysle platnej legislatívy (§ 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách) rozsah inundačného územia určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu toku. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami.

### Návrh riešenia

Ochrana a využitie vodných tokov musí byť v súlade s koncepciou ochrany prírody a tvorby krajiny, a územným systémom ekologickej stability (MUSES) v rámci ktorej vodné toky predstavujú prevažne biokoridory a biologicky významné časti krajiny.

V návrhu výsadby pozdĺž brehov vodných tokoch je potrebné rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov a zároveň výsadbu riešiť tak, aby bol umožnený prístup k vodným tokom pri povodňovej aktivite a údržbových prácach na tokoch.

V zastavanom území obce je potrebné, pre navrhované zámery, hľadať riešenia na ochranu územia pred veľkými vodami. Pre zabezpečenie tejto požiadavky je nevyhnutné dodržať nasledovné zásady.

V spravovaní a využívaní územia a uplatňovaní rozvojových zámerov je potrebné zabezpečiť ochranu inundačného územia vodných tokov a vytvárať podmienky pre :

- pre prirodzené meandrovanie vodných tokov,
- pre spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia,
- zadržiavanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch v maximálnej miere v území pri navrhovanej výstavbe (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následné využívanie na závlahu pozemkov, respektíve riešiť kontrolované vypúšťanie do recipientu po odznení prívalových zrážok,
- rešpektovanie platnej legislatívy v procese návrhu odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít (požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a NV SR č.269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd),
- komplexné riešenie odtokových pomerov v povodiach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody,
- vytváranie podmienok a budovanie protipovodňových opatrení s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,
- zaradenie stavieb protipovodňovej ochrany v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby,
- zabránenie významným zásahom do režimu povrchových vôd vodných tokov a technických diel na nich v rámci využitia územia,

- navrhované križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi, ktoré musia byť technicky riešené v súlade s platnými normami (STN 73 6822).
- akákoľvek investičná činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a v ich ochrannom pásme je podmienená súhlasom správcu vodného toku.

#### **Zásady :**

- a) rešpektovať a v maximálnej miere vytvárať podmienky pre zachovanie pôvodného a prirodzeného meandrovania vodných tokov,
- b) v rámci úprav vodných tokov je potrebné zachovať prírodný charakter koryta a brehových porastov so snahou zabezpečenia funkčnosti a skvalitnenia životného prostredia,
- c) ochranu pred povodňami vykonáva podľa platnej legislatívy (zákon č. 7/2010 Z.z.) aj obec v spolupráci so správcom vodného toku. Na vodohospodársky významných vodných tokoch rieky je potrebné zabezpečiť pravidelné odstraňovanie nánosov, opravy poškodených brehov a ošetrovanie brehových porastov,
- d) ochranné pásmo vodných tokov je potrebné rešpektovať aj pri návrhu výsadby stromov. Zároveň pri riešení výsadby je potrebné brať do úvahy umožnenie prístupu k vodnému toku v prípade údržbových prác a povodňovej aktivity,
- e) v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácie dažďových vôd a pod.). Vody z povrchového odtoku musia byť pred odvedením do recipientu zbavené ropných látok, plávajúcich a unášaných častíc,
- f) ochranu zastavaného územia pred veľkými vodami riešiť a zabezpečiť na prietok storočnej vody (Q100) a nezastavané územie - orné pôdy na prietok dvadsaťročnej vody (Q 20),
- g) zvýšiť úroveň starostlivosti o odvádzanie dažďových vôd z územia obce,
- h) zabezpečiť realizáciu povrchových protieróznych priekop zachytávajúcich prívalové vody,
- i) na vodných tokoch je potrebné zabezpečiť pravidelné odstraňovanie nánosov, opravy poškodených brehov a ošetrovanie brehových porastov s cieľom zabezpečenia ochrany zastavaného územia,
- j) navrhované lokality bývania, vybavenosti a priemyslu, ktoré sa nachádzajú v inundačnom území neupraveného toku je potrebné zabezpečiť pred povodňami protipovodňovými opatreniami s cieľom zachovať prírodný charakter koryta toku,
- k) rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov min. 5 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze drobných tokov obojstranne,
- l) zriaďovanie ochranných pásiem je právne zabezpečené platnou legislatívou (zákonom o vodách č. 364/2004 Z.z. a vyhláškou MŽP SR č. 29/2005 Z.z.), ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov,
- m) rešpektovať platnú legislatívu (zákon o vodách č. 364/2004 Z.z.) a príslušné platné normy (STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a 75 2102 „Úpravy riek a potokov“),
- n) rozvojové aktivity riešiť v súlade s platnou legislatívou (zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami).
- o) do doby vybudovania verejnej splaškovej kanalizácie v miestach zástavby, resp. mimo zastavané územie obce odvádzanie odpadových vôd z jednotlivých objektov riešiť odvádzaním do nepriepustných žump.

#### **Hydromeliorácie**

V k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza kanál krytý (evid. č. 5308 024 003) v správe Hydromeliorácie, š.p., ktorý bol vybudovaný vr. 1967 o celkovej dĺžke 0,265 km v rámci stavby „OP a ÚT Kamenec“. (O identifikáciu krytého kanála v teréne je potrebné požiadať zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Piešťany - kontaktná osoba Ing. Michalčík, č.t. 0903 997 982),

v k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka. (podľa údajov Hydromeliorácií, š.p.)

V grafickej časti vo výkrese vodného hospodárstva sú zakreslené predmetné diela a javy na základe podkladov poskytnutých správcom (Hydromelioráciami, š.p.) - situácie v M 1 : 50 000 s orientačným vyznačením odvodňovacieho kanála, drenáže a hraníc katastrálneho územia.

#### **Zásady :**

- a) rešpektovať ochranné pásmo odvodňovacích kanálov v rozsahu 5 m od brehovej čiary kanálov,

- b) umiestnenie investičných stavieb v ochrannom pásme odvodňovacích kanálov a prípadné vypúšťanie odpadových vôd do odvodňovacích kanálov je potrebné konzultovať so správcou odvodňovacích kanálov t.j. HYDROMELIORÁCIE, š.p. Bratislava.

#### A.2.11.2.2 Zásobovanie vodou

##### Súčasný stav

Obec Bystričany má vybudovaný verejný vodovod (pitnej vody), ktorého správcou je StVPS, a.s. Banská Bystrica, závod 03 Prievidza. Obec je zásobovaná pitnou zo skupinového vodovodu Nováky.

Obec je zásobovaná pitnou vodou zo skupinového vodovodu (SKV) Nováky LT DN 250 mm. Trasa hlavného privádzača je - Nitrianske Rudno – Nováky – Zemianske Kostolany – Čereňany – Oslany a tiež z prameňov z lokality Makovište v Gepnárovej doline s priemernou výdatnosťou 3,5 l/sec.

Zásobovacie potrubie pre obec Kamenec pod Vtáčnikom z SKV Nováky je napojené na miestnu rozvodnú sieť v Zemianskych Kostolanoch. Obec Kamenec pod Vtáčnikom je oproti Zemianskym Kostolanom polohovo vyššie a preto sa pitná voda dostáva do rozvodnej siete pomocou prečerpávacej stanice. Vodovodná sieť je ukončená s výtokom do zemného vodojemu o objeme 150 m<sup>3</sup> (výtokom na kóte 334,00 m n.m., čerpacia stanica je na kóte 274,00 m n.m.). Vodojem vyrovnáva nerovnosti medzi prítokom a odberom vody v spotrebisku a pri prerušovanom čerpaní vody do vodovodnej siete z vodného zdroja. Z dôvodu nevhodného a nevyhovujúceho riešenia zásobovacieho potrubia z rozvodnej siete obce Zemianske Kostolany je v rámci koncepcie ÚPN VÚC TK sa navrhované nové samostatné prírodné potrubie z hlavného vodovodného rádu v Zemianskych Kostolanoch.

Územie obce Kamenec pod Vtáčnikom patrí do vyššieho - I. tlakového pásma. Čerpacia stanica je umiestnená na hranici medzi katastrálnymi územiaми Zemianske Kostolany a Kamenec pod Vtáčnikom, po ľavej strane prístupovej cesty III. Triedy Zemianske Kostolany - Kamenec pod Vtáčnikom.

Technické údaje čerpacej stanice:

- Výkon: pri 16 h. čerpania 7,00 l/sec.
- Akumulačná nádrž 50 m<sup>3</sup>
- Evakuačná stanica ES -RV-248-01-FE s nasávacím množstvom 0,63 - 0,45 m<sup>3</sup>/hod.

Zásobovacie potrubie z prameňov z lokality Makovište v Gepnárovej doline s napojením na rozvodnú sieť v JV časti obce je prírodné potrubie od prameňov s výdatnosťou 1 až 11 l/sec. (v priemere 3,5 l/sec.) Voda z prameňov je gravitačne zvádzaná PVC potrubím DN 90 do nádrže s objemom 30 m<sup>3</sup>, ktorá je asi 2,0 km JV od zastavaného územia obce Kamenec pod Vtáčnikom. Tu sa voda aj chlórúje. Z tejto pramennej nádrže potrubím PVC DN 90 je vedená do obce Kamenec pod Vtáčnikom pozdĺž Kamenského potoka (po pravej strane), pričom tesne nad obcou sa tlak vody redukuje na 0,7 MPa v regulačnej šachte. Obec je teda zásobovaná z dvoch strán, oba systémy sú vzájomne prepojené. Podľa informácií StVaK Nováky, JV časť obce má nedostatočné, kolísavé zásobovanie pitnou vodou.

Pramene sú veľmi kolísavej výdatnosti (1 až 11 l/sec.), čo pre obec je neistý a nestály zdroj vody.

Rozvodná sieť a zdroje vody patria do správy StVPS v Prievidzi. Rozvodná sieť v obci je vybudovaná z liatinového a PVC potrubia prevažne profilu DN 100. Technický stav rozvodnej siete je na okraji únosnosti, nakoľko vykazuje veľké straty (takmer až 30 %).

Vodojem objemu 150 m<sup>3</sup> je osadený SV nad obcou, na kóte 336 m.n.m.

##### Hydrotechnické výpočty

Potreba pitnej vody pre riešené územie bola vypočítaná podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Tab. č. A.2.11.2.2.1 – Potreba pitnej pitnej vody – stav

| Potreba vody celkom za obec stav - nárast | Priem denná (Q <sub>p</sub> )   |                   | Max. denná (Q <sub>m</sub> )    |                   |
|-------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
|                                           | m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> | l.s <sup>-1</sup> | m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> | l.s <sup>-1</sup> |
| 1                                         | 2                               | 3                 | 4                               | 5                 |
| Stav v roku 1997                          | 255,2                           | 2,953             | 459,3                           | 5,316             |

|                                                                |       |       |       |       |
|----------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Priemer. a max. denná potreba v r.2015 (na zákl. fakturovanej) | 153,0 | 1,771 | 275,4 | 3,188 |
| Priemer. a max. denná potreba v r.2015 (na základe dodanej)    | 229,1 | 2,652 | 412,4 | 4,773 |

Na základe uvedeného stavu je zrejmé že fakturovaná voda činí 70,7 % z celkového množstva dodanej vody, z čoho vyplýva, že 29,3 % činia straty a iné nefakturované objemy.

### **Návrhové obdobie (k r. 2030)**

Bilancie potreby vody sú uvedené pre jednotlivé lokality v prílohe č. 6A, Tab. A.2.11.2.2.2. - Nárast potreby pitnej vody - návrhové obdobie k roku 2030 (NO)

Tab. č. A.2.11.2.2.3 – Celková potreba pitnej vody – návrhové obdobie k roku 2030 (NO)

| Potreba vody celkom za obec stav - nárast                      | Priem denná (Q <sub>p</sub> )   |                   | Max. denná (Q <sub>m</sub> )    |                   |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
|                                                                | m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> | l.s <sup>-1</sup> | m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> | l.s <sup>-1</sup> |
| 1                                                              | 2                               | 3                 | 4                               | 5                 |
| Stav v roku 1997                                               | 255,2                           | 2,953             | 459,3                           | 5,316             |
| Priemer. a max. denná potreba v r.2015 (na zákl. fakturovanej) | 153,0                           | 1,771             | 275,4                           | 3,188             |
| Priemer. a max. denná potreba v r.2015 (na základe dodanej)    | 229,1                           | 2,652             | 412,4                           | 4,773             |
| Predpokladaná potreba pre rozvojové zámery (nárast)            | 162,0                           | 1,875             | 291,5                           | 3,374             |
| <b>Celková predpokladaná potreba k roku 2030</b>               | <b>391,1</b>                    | <b>4,5</b>        | <b>703,9</b>                    | <b>8,1</b>        |

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby, z čoho vyplýva, že :

- v súčasnosti v r. 2016..... 60 % zo 412,4 m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup>.....činí 247,4 m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup> t.j. 60,6 % zabezpečenosť
- v návrhovom r. 2030..... 60 % zo 703,9 m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup>.....činí 422,4 m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup> t.j. 35,5 % zabezpečenosť

Pri súčasnej jestvujúcej akumulácii 150 m<sup>3</sup>. Pre súčasnú normovú zabezpečenosť **činí deficit cca 15 m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup> t.j. cca 10% objemu.**

Pre predpokladané rozvojové zámery k roku 2030 **činí deficit cca 272 m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup> t.j. cca 64 % objemu.**

Pre návrhové obdobie sa navrhuje zvýšenie akumulácie o 150 až 250 m<sup>3</sup> s celkovou kapacitou 300 až 400 m<sup>3</sup> vybudovaním jedného alebo dvoch nových vodojemov v súvislosti s reálnym vývojom a potrebou obnovy rozvodnej siete a zníženia strát. K návrhovému roku 2030 bude potrebné riešiť kapacita akumulácie v súlade s STN na 60 % zabezpečenosť.

### **Výhľadové obdobie (k r. 2045)**

Bilancie potreby vody sú uvedené pre jednotlivé lokality v prílohe č. 6B Tab. A.2.11.2.2.4. - Nárast potreby pitnej vody - výhľadové obdobie k roku 2045 (VO)

Tab. A.2.11.2.2.5. - Celková potreba pitnej vody - výhľadové obdobie k roku 2045 (VO)

| Potreba vody celkom za obec stav - nárast             | Priem denná (Q <sub>p</sub> )   |                   | Max. denná (Q <sub>m</sub> )    |                   |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
|                                                       | m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> | l.s <sup>-1</sup> | m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> | l.s <sup>-1</sup> |
| 1                                                     | 2                               | 3                 | 4                               | 5                 |
| Priemer.a max. denná potreba v r.2030 (návrhové obd.) | 391,1                           | 4,53              | 703,9                           | 8,147             |
| Priemer.a max.denná potreba v r.2045 (nárast)         | 22,1                            | 0,26              | 39,7                            | 0,459             |
| <b>celkom</b>                                         | <b>413,1</b>                    | <b>4,78</b>       | <b>743,6</b>                    | <b>8,607</b>      |

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby, z čoho vyplýva, že :

- vo výhľadovom období k r. 2045..... 60 % zo 743,6 m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup>.....činí 446,2 m<sup>3</sup>.d<sup>-1</sup> t.j. 89,7 % zabezpečenosť pri kapacite 400 m<sup>3</sup> vodojemov

Pri navrhovanej akumulácii 400 m<sup>3</sup> pre normovú zabezpečenosť **činí deficit cca 10 % objemu.**

V prípade naplnenia rozvojových zámerov sa navrhuje sa zvýšenie akumulácie na 450 m<sup>3</sup> pre výhľadové obdobie. Predpokladá sa však, že po doplnení akumulácie v návrhovom období bude akumulácia postačujúca aj pre výhľadové obdobie. Zabezpečenosť akumulácie pre výhľadové obdobie bude 89,7 %.

V procese koncepčného riešenia rozvojových nových lokalít bude potrebné posúdiť kapacity hlavných privádzačov. Nárast potreby pitnej vody k návrhovému a aj k výhľadovému obdobiu sa navrhuje pokryť dodávkou pitnej vody zo skupinového vodovodu Nováky po posúdení bilancii zdrojov a potrieb SKV Nováky ako aj miestnych doplňujúcich zdrojov z prameňov v Gepnárovej doline.

Rozvodnú sieť je potrebné rekonštruovať, prednostne hlavné privádzače a do nových lokalít zástavby vybudovať o profile DN 110 .V obci sa navrhuje dobudovať sieť vonkajších požiarnych hydrantov v zmysle platnej STN 73 0873 v nových rozvojových lokalitách v pokrytí sieťou vo vzdialenostiach 80 až 120 m.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú uvedené v samostatnej kapitole A.2.9.1.5. V zmysle zákona (442/2002 Z.z.) sú stanovené 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm, 2,5 m pri vodovode a kanalizácii nad priemer 500 mm pre navrhované potrubia.

V metóde výpočtu podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu vodovodov a verejných kanalizácií sa uvažovalo so špecifickou potrebou vody 145 l. osoba deň<sup>-1</sup> pre byty ústredne vykurované 135 l. osoba deň<sup>-1</sup> pre byty s lokálnym ohrevom teplej vody a 100 l. osoba deň<sup>-1</sup> pre ostatné byty pripojené na vodovod.

Návrh ÚPN Obce Kamenec pod Vtáčnikom je v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane zmien a doplnkov č.1 a č.2.

#### **Zásady :**

- a) riešiť rozšírenie rozvodov pitnej vody pre navrhované rozvojové lokality – funkčno-priestorové bloky (FPB) bývania, vybavenosti, rekreácie a výroby,
- b) doplniť akumuláciu k roku 2030 v objeme 150 až 250 m<sup>3</sup>,
- c) riešiť návrh modernizácie a postupnej obnovy vodovodnej siete, rekonštrukcie, výmeny a opravy za účelom znižovania vysokých strát vody,
- d) zabezpečiť trvalú ochranu vodných zdrojov a kontrolovať dodržiavanie podmienok hospodárenia v ochranných pásmach vodných zdrojov,
- e) zabezpečiť 100 % - né zásobovanie obyvateľov a domácností,
- f) kontrolovať kvalitu dodávanej vody,
- g) vymedziť manipulačný pás pre navrhované rozvody vody v šírke mimo zastavaného územia cca 15 m, v zastavanom území cca 4 m v súlade s platnou legislatívou (zákonom č. 442/2002 Z.z.),
- h) navrhovaný vodovod trasovať na verejnom priestranstve vrátane pásma ochrany v súlade s príslušnými normami,
- i) križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s normou (STN 736822),
- j) rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu v zmysle platnej legislatívy (v rozsahu vymedzenom § 19 zákona č. 442/2002 Z.z.)

#### **A.2.11.2.3 Koncepcia riešenia odpadových a dažďových vôd**

##### **Súčasný stav**

Obec Kamenec pod Vtáčnikom nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu. V obci nie je riešené systémové odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Odpadové vody sú likvidované živelne – do potoka, žump, septikov, alebo priesakmi.

Dažďové vody z časti obce sú odvádzané vybudovanými úsekmi dažďovej kanalizácie a to úsekoch v jadrovej časti Horného Kamenca z priestoru pod farou smerom JZ pozdĺž hlavnej prístupovej cesty so zaústením do Lazného potoka a z Dolného Kamenca od budovy SD Jednota SV smerom pri hlavnej ceste so zaústením do hlavného ramena Kamenského potoka a od budovy SD Jednota JZ smerom súběžnou ulicou z JZ strany hlavnej cesty III. Triedy cez areál výrobného územia so zaústením do južného ramena Kamenského potoka. Okrem uvedených úsekov z prevažnej časti zastavaného

územia obce sú odvádzané dažďové vody povrchovými rigolmi pozdĺž miestnych komunikácií do miestnych tokov.

Pre dosiahnutie zlepšenia kvality životného prostredia a ekológie je potrebné v obci Kamenec pod Vtáčnikom vybudovať splaškovú kanalizáciu s napojením na ČOV. Návrhom a realizáciou delenej kanalizácie vylúčiť možnosť vypúšťania odpadových vôd do vodných tokov.

#### Výpočet množstva splaškových vôd:

Množstvo splaškových odpadových vôd je totožné s priemernou dennou potrebou vody  $Q_p$ .

Tab. č. A.2.11.2.3.1. Množstvo splaškových odpadových vôd v NO a VO.

| Lokalita (MČ)         | Rok 2030                                 |                                            | Rok 2045                                 |                                            |
|-----------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                       | $Q_p$ (m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> ) | $Q_p$ (m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup> ) | $Q_p$ (m <sup>3</sup> .d <sup>-1</sup> ) | $Q_p$ (m <sup>3</sup> .rok <sup>-1</sup> ) |
| 1                     | 2                                        | 3                                          | 4                                        | 5                                          |
| Kamenec pod Vtáčnikom | 703,9                                    | 256 933                                    | 743,6                                    | 271 420                                    |

Najväčší prietok splaškových vôd z určitej plochy sa určí z priemerného denného prietoku splaškových vôd  $Q_p$  vynásobením súčiniteľom maximálnej hodinovej nerovnomernosti  $k_{hmax}$  podľa STN 75 6101.

Stoky delenej sústavy sa dimenzujú na dvojnásobok maximálneho hodinového prietoku

$$Q_{max} = Q_{hmax} \times 2.$$

#### Návrh riešenia – koncepcia odkanalizovania

Na odvedenie a likvidáciu splaškových odpadových vôd v obci Kamenec pod Vtáčnikom sa navrhuje vybudovanie splaškovej kanalizácie v rámci aglomerácie Nováky, Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom podľa projektu pre stavebné povolenie s odvedením splaškových vôd a čistením v spoločnej ČOV v Zemianskych Kostolanoch.

Kanalizačná sieť v zastavanom území a pre nové lokality IBV, vybavenosti a priemyslu sa navrhuje systémom delenej kanalizácie gravitačným spôsobom. Splaškové vody z obce sa navrhujú čistiť v ČOV v Zemianskych Kostolanoch. Kanalizácia bude smerovo sledovať navrhované komunikácie podľa ďalších stupňov PD. Presnejšie posúdenie a dimenzovanie kanalizačného systému pre návrhové a výhľadové obdobie bude potrebné preveriť ďalšími stupňami projektovej prípravy. Odporúčané potrubie pre kanalizáciu PVC DN 300 mm. V prípade križovania navrhovanej kanalizácie s vodnými tokmi, musí byť v ďalšom stupni pri návrhu PD riešená podľa STN 73 68 22 – križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi.

V miestach satelitnej zástavby obce resp. samôť v extraviláne obce, kde je nákladné vybudovať kanalizáciu sa objekty napoja do malých domových čistiarní alebo do žump..

Po vybudovaní kmeňovej stoky navrhovanej skupinovej kanalizácie budú splaškové odpadové vody z jednotlivých uličných rádoz zaústené do kmeňovej stoky navrhovanej skupinovej kanalizácie s následným čistením na spoločnej ČOV, ktorá nie je predmetom riešenia, je umiestnená mimo riešeného územia (podľa platnej ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v návrhu Zmien a doplnkov č. 2 v rámci aglomerácie Nováky v k.ú. Zemianske Kostolany).

Obec Kamenec pod Vtáčnikom má 1840 obyvateľov, je z hľadiska priorit Národného programu pre vykonávanie smernice rady EÚ 91/271/EHS zaradená medzi obce zaradené do oprávnených nákladov z hľadiska realizácie kanalizácie z fondov EÚ. V súčasnosti je spracovaný projekt pre stavebné povolenie „Aglomerácia Nováky“ - Zemianske Kostolany, Kamenec pod Vtáčnikom Kanalizácia a ČOV (spracovateľ : Ing. Juraj Billý – BIDOR, firma pre projektovú, inžiniersku a dodávateľskú činnosť v stavebníctve, Pod záhradami 14, 84101 Bratislava) z mája 2014.

V rámci predmetného projektu pre obec Kamenec pod Vtáčnikom je navrhnutá splašková kanalizácia vrátane čerpacích staníc a domových prípojk. Vzhľadom na charakter územia je splašková kanalizácia navrhnutá pozdĺž zástavby, prevažne v miestnych komunikáciách v gravitačnom prevedení, pričom jednotlivé stoky gravitujú na najnižšie miesta k čerpacím staniciam, resp. gravitačne k ČOV Zemianske Kostolany. Celková dĺžka stokovej siete obce je 11 716,31 m, z toho gravitačné potrubia 10 468,15 m, výtlačné potrubia v obci 1 248,08 m.

Návrh kanalizačného systému je v súlade s uvedeným projektom kanalizačného systému a je uplatnený vo výkrese vodného hospodárstva.

Dažďové vody v rámci súčasného zastavaného územia obce a z navrhovaných rozvojových lokalít sa navrhujú riešiť postupnou realizáciou systému dažďovej kanalizácie so zaústením do najbližšieho vodného toku na konci s lapačom olejov a výustným objektom v súlade s návrhom v zmysle grafickej časti – výkresu vodného hospodárstva.

Návrh zásad pre realizáciu zámerov odvedenia a čistenia odpadových vôd.

**Zásady :**

- riešiť realizáciu systému kanalizačnej siete na odvedenie splaškových vôd v rámci zastavaného územia obce v existujúcej zástavbe a z navrhovaných rozvojových lokalít v súlade s navrhovanou koncepciou vo výkrese vodného hospodárstva,
- pre kanalizačný systém je potrebné vytvoriť územné podmienky vo verejnom priestranstve (manipulačný pás šírky 10 až 15 m v nezastavanom území a cca 4 m v zastavanom území) a rešpektovať ochranné pásmo kanalizácie (1,5 m od okrajov potrubia na obe strany) v súlade s platnou legislatívou (zákonom č. 442/2002 Z.z.),
- riešiť vybudovanie a dobudovanie systému kanalizačnej siete na odvedenie dažďových vôd v rámci zastavaného územia obce v existujúcej zástavbe a z navrhovaných rozvojových lokalít so zaústením do najbližšieho vodného toku, v súlade s navrhovanou koncepciou vo výkrese vodného hospodárstva,
- v rámci navrhovaných rozvojových lokalít riešiť optimálny systém odvedenia splaškových a dažďových vôd v procese spracovania územnoplánovacieho podkladu (ÚPP),
- v rámci predprojektovej a projektovej prípravy systém kanalizácie riešiť aj s kanalizačnými prípojkami ukončenými revíznou šachtou umiestnenou na hranici pozemkov potenciálnych zdrojov odpadovej vody,
- v rámci riadenia rozvoja a výstavby rešpektovať ochranné pásmo jestvujúcich a navrhovaných vodohospodárskych zariadení (pre kanalizáciu s DN do 500 mm ....1,5 m, DN nad 500 mm ... 2,5 m od okrajov potrubia)
- navrhovanú kanalizáciu trasovať vo verejnom priestranstve vrátane ochranného pásma v súlade s platnou legislatívou,
- všetky križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s platnou normou (STN 736822)

### A.2.11.3 Energetika

#### A.2.11.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

##### SÚČASNÝ STAV

Zdrojom elektrickej energie v okrese Prievidza je tepelná elektrárňa v Zemianskych Kostoľanoch (ENO). Elektrická stanica v Bystričanoch rozvádza elektrinu vyrobenú v ENO diaľkovými linkami 220 kV (Križovany, Sučany, Považská Bystrica), linky 110 kV slúžia pre zásobovanie územia Hornej Nitry – okresu Prievidza.

##### - Rozvodné VVN nadradené vedenia

V k.ú. obce Kamenec pod Vtáčnikom sa rozvodné VVN nadradené vedenia nenachádzajú.

##### - Rozvodné VN vedenia

Územie obce Kamenec pod Vtáčnikom je zásobované elektrickou energiou z rozvodnej stanice 110/22 kV – ENO Nováky vzdušnými 22 kV VN vedeniami, ktoré napájajú distribučnú sieť trafostaníc 22/0,4/0,231 kV.

Vzdušné vedenia 22 kV, stav, tab. č. A.2.11.3.1.2. :

| Číslo vedenia | k V | Zásobované územie     | Správca  | Prevedenie | Poznámka                  |
|---------------|-----|-----------------------|----------|------------|---------------------------|
| 1             | 2   | 3                     | 4        | 5          | 6                         |
| Linka č. 261  | 22  | Kamenec pod Vtáčnikom | SSE a.s. | vzdušné    | smer Bystričany           |
| Linka č. 295  | 22  | Kamenec pod Vtáčnikom | SSE a.s. | vzdušné    | smer Lehota pod Vtáčnikom |

##### - Distribučné trafostanice

V súčasnosti sa na vymedzenom území nachádzajú trafostanice kioskové, murované, stĺpové a stožiarové. Celkový počet trafostaníc určených na dodávku elektrickej energie pre spotrebiteľov je 12, inštalovaný výkon týchto trafostaníc je 4910kVA.

Zoznam trafostaníc na území obce Kamenec pod Vtáčnikom, stav, tab. č. A.2.11.3.1.3. :

| Por. číslo | Číslo TS | Názov TS, umiestnenie              | Typ        | Zásobovanie z vedenia | Prívod  |
|------------|----------|------------------------------------|------------|-----------------------|---------|
| 1          | 2        | 3                                  | 4          | 5                     | 6       |
| 1.         | TS 1     | 261/ts/kamenec.p.v_obec            | murovaná   | 261                   | vzdušný |
| 2.         | TS 2     | 261/ts/kamenec.p.v_tatranabytok    | murovaná   | 261                   | vzdušný |
| 3.         | TS 3     | 261/ts/kamenec.p.v_jednota         | stožiarová | 261                   | vzdušný |
| 4.         | TS 4     | 261/ts/kamenec.p.v_hor.koniec      | 2- stĺpová | 261                   | vzdušný |
| 5.         | TS 5     | 261/ts/kamenec.p.v_fara            | stožiarová | 261                   | vzdušný |
| 6.         | TS 6     | 261/ts/kamenec.p.v_bystricianska.c | 1- stĺpová | 261                   | vzdušný |
| 7.         | TS 7     | 261/ts/kamenec.p.v_dbv             | 4- stĺpová | 261                   | vzdušný |
| 8.         | TS 8     | 261/ts/kamenec.p.v_brus            | 2- stĺpová | 261                   | vzdušný |
| 9.         | TS 9     | 261/ts/kamenec.p.v_sm              | 4- stĺpová | 261                   | zemný   |
| 10.        | TS 10    | 261/ts/kamenec.p.v_amfiteater      | 1- stĺpová | 261                   | vzdušný |
| 11.        | TS 11    | 261/ts/kamenec.p.v_kamenolom       | 4- stĺpová | 261                   | vzdušný |
| 12.        | TS 12    | 261/ts/kamenec.p.v_kamenolom.2     | kiosková   | 261                   | zemný   |

#### - Spínacie stanice

Zoznam spínacích staníc na území obce Kamenec pod Vtáčnikom, stav, tab. č. A.2.11.3.1.3.:-

| Por. číslo | Číslo SS | Názov SS, umiestnenie          | Typ      | Zásobovanie z vedenia | Prívod |
|------------|----------|--------------------------------|----------|-----------------------|--------|
| 1          | 2        | 3                              | 4        | 5                     | 6      |
| 1.         | SS 1     | 261/ss/kamenec.p.v_kamenolom.1 | kiosková | 261                   | zemný  |

### NÁVRH RIEŠENIA

#### - Návrh potreby elektrickej energie

Bilancia potreby elektrickej energie je spracovaná pre rozvojové lokality (FPB) návrhového obdobia k roku 2030 a pre rozvojové lokality výhľadového obdobia k roku 2045, podľa kapacitných výpočtov pre navrhované rozvojové zámery, pre ktoré sú bilancie potreby elektrickej energie uvedené v prílohe v tabuľke č. 7.

Potreba elektrickej energie pre navrhované rozvojové zámery je stanovená v tabuľke č. 6 (v prílohe) výpočtom na základe mernej jednotky ktorou pre lokality občianskej vybavenosti, služieb, výroby priemyselnej, poľnohospodárskej a rekreácie je podlažná plocha v m<sup>2</sup>, a pomerného príkonu pre jednotlivé merné jednotky s prihliadnutím na druh a charakter zariadenia.

Potreba elektrickej energie pre navrhované rozvojové lokality bývania je stanovená výpočtom na základe mernej jednotky, ktorou je bytová jednotka, navrhnutá je podľa STN 33 2130. Maximálny súčasný príkon pre bytovú jednotku - Pb je určený stupňom elektrifikácie v priemere na veľkostnú skupinu bytov, alebo rodinných domov.

#### - Návrh transformačných staníc 22/0,4 kV

Návrh distribučných transformačných staníc je uvedený v tabuľke č.7 (v prílohe) pre zabezpečenie dodávky elektrickej energie vychádza z výpočtového zaťaženia nárastu potreby elektrickej energie, hospodárnej jednotky, priemerného výkonu DTS a koeficientu prídavného zaťaženia. Distribučné TS sú navrhnuté s transformátormi od 100 kVA až 630 kVA, podľa výpočtového zaťaženia pre jednu alebo niekoľko FPB s umiestnením v optimálnej polohe, vždy v jednej z rozvojových lokalít, t.j. funkčno-priestorovom bloku (FPB), pre pokrytie nárastu potreby elektrickej energie, v optimálnom dosahu v rámci ťažiskových priestorov funkčno-priestorových blokov (FPB), pre pokrytie nárastu potreby elektrickej energie jedného alebo viacerých FPB.



Intenzifikácia zástavby územia v existujúcej štruktúre bude zásobovaná prevažne z rezervy výkonu existujúcich distribučných transformačných staníc a z nových DTS.

#### - **Návrh VN rozvodov**

Navrhované VN rozvody sú riešené pre napojenie nových kioskových trafostaníc z existujúcich vzdušných rozvodov, vedených výhradne pod povrchom zeme v existujúcom a navrhovanom zastavanom území..

V rozvojových lokalitách, kde trasa existujúcich vzdušných VN vedení križuje riešené územie sa navrhuje vzdušné vedenie preložiť a nahradiť káblovými rozvodmi uloženými v zemi. V súvislosti so zmenou vedenia bude nevyhnutné jestvujúce trafostanice rekonštruovať na kioskové s VN prívodom a jedným, dvoma vývodmi alebo nevyhovujúce zrušiť.

V zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z. sa počíta s postupným uložením existujúcich vzdušných liniek VN do zeme, v spoločných koridoroch s ostatnými inžinierskymi sieťami, a v rámci novej výstavby sa vedenia riešia výhradne vedením v zemi, s podmienkou dodržania ochranných pásiem.

#### - **Návrh NN rozvodov**

Sekundárne (NN) rozvody v rámci rozvojových lokalít sa navrhuje riešiť systémom zjednodušenej mrežovej siete s napájaním z dvoch strán (zokruhovaním) z rozvádzačov distribučných trafostaníc. Rozvody v rámci rozvojových lokalít budú káblové, uložené v zemi, a budú napájané cez poistkové skrine, s možnosťou prepojenia s jestvujúcimi sekundárnymi vzdušnými rozvodmi.

Napojenie odberateľov sa navrhuje samostatnými prívodmi. Pri rekonštrukciách nevyhovujúcich zariadení a rozvodov NN, ich rozširovaní, je potrebné postupne tieto riešiť s uplatnením vyhlášky č. 532/2002 Z.z., § 4, s ich umiestnením pod povrch zeme.

Pre nové zariadenia a rozvody elektrickej energie platí § 4 vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

#### - **Návrh verejného osvetlenia**

Verejné osvetlenie zastavaného územia a rozvojových území sa navrhuje v rámci novostavby a rekonštrukcií LED svetidlami osadenými na osvetľovacích stožiaroch. Navrhuje sa okrem osvetlenia cestných komunikácií, prechodov pre chodcov aj osvetlenie všetkých peších komunikácií, zhromažďovacích plôch a parkov. Rozvod verejného osvetlenia sa navrhuje káblový, uložený v zemi, napájaný z typových rozvádzačov RVO a ovládaný pomocou súmrakovým relé prípadne nadradeným inteligentným systémom.

V zmysle § 4 ods. (5) vyhlášky č. 532/2002 Z.z. v rámci nových zariadení a rozvodov elektrickej energie a v rámci zásahov a rekonštrukcií sa potrubné, telekomunikačné a elektrické rozvody a vedenia v zastavanej časti obce umiestňujú pod povrch zeme.

#### **Zásady a požiadavky pre riešenie (rozvojové ciele) :**

- riešiť v nadväznosti na plánovaný rozvoj všetkých funkčných území, t.j. obytných plôch, plôch občianskej vybavenosti, výrobných plôch, rekreačných plôch a iných aj spôsob ich zásobovania elektrickou energiou, (T)
- podporovať zariadenia na využívanie ekonomicky výhodných obnoviteľných zdrojov elektrickej energie na ekologickej báze pre zásobovanie elektrickou energiou,
- riešiť podmienky lokalizácie nových trafostaníc najmä pre zásobovanie rozvojových lokalít formou murovaných (kioskových) objektov a ich napojenie na VN sústavu káblovými rozvodmi uloženými v zemi (podľa § 4 ods.(5) vyhlášky č. 532/2002 Z. z.) s napäťovou úrovňou VN 22/0,4 kV so zhodnotením a riešením možnosti ich vzájomného prepojenia, (K,S,D,T)
- v zastavanom území obce vytvoriť podmienky v rámci riešenia rekonštrukcie a nových sekundárnych rozvodných sietí a verejného osvetlenia pre uloženie rozvodov pod povrchom zeme v zmysle platnej legislatívy (§ 4 ods.(5) vyhlášky č. 532/2002 Z. z.) s návrhom vhodného prepojenia na jestvujúce vzdušné sekundárne rozvody.
- V rámci navrhovaného riešenia rozvojových zámerov a funkčných území obce rešpektovať ochranné pásma elektrizačnej sústavy v súlade s platnou legislatívou Ochranné pásma sú stanovené zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov. V zmysle ustanovení § 43 tohto zákona.

#### **A.2.11.3.2 Zásobovanie plynom**

##### **Funkčné a priestorové usporiadanie plynárenských zariadení ich kapacitné možnosti**

Zemný plyn je dôležitou časťou palivo – energetickej základne obce Kamenec pod Vtáčnikom. Zásobovanie plynom v území obce je riešené využívaním vybudovaných plynárenských zariadení SPP a.s. Dodávku plynu zabezpečujú nasledovné vybudované plynárenské zariadenia :

Hlavným zdrojom zemného plynu pre riešené územie je medzištátny plynovod Bratstvo, z ktorého je zásobovaný VTL distribučný plynovod :

Nitra – Partizánske – Nováky – Prievidza DN 300, PN 2,5 MPa z ktorého je vedený v riešenom území VTL plynovod pre RS Lehota pod Vtáčnikom: DN 150 PN 2,5 MPa o dĺžke 3767 m.

Jednotlivé odberateľské skupiny obyvateľstvo, maloodber, veľkoodber sú zásobované zemným plynom VTL prípojkami pre RS Koncová a RS Wallmark o dĺžke 835 m.

Zoznam regulačných staníc na území obce Kamenec pod Vtáčnikom, tab. č. 2.11.3. 2.1

| Regulačná stanica                | Výkon – m <sup>3</sup> /h | Prevádzkový tlak – kPa |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------|
| RS Koncová, Kamenec p. Vtač.     | 1200                      | 2,1                    |
| RS Domovina, Zemianske Kostolany | 1200                      | 2,1                    |
| RS Wallmark                      | -                         | -                      |

Miestne plynovody

V obci je vybudovaná NTL rozvodná plynovodná sieť o dĺžke 7 725 m.

### Výpočet potreby plynu

Stanovenie orientačných maximálnej hodinovej potreby plynu pre rozvojové plochy jednotlivých FPB sa určia z tabuľky č.8 v prílohe (A.2.11.3.3.1 a A.2.3.3.2), pri predpokladanej plynifikácii 80 % a potreby plynu pre vykurovanie, prípravu TUV, varenie a technologické účely.

### Návrh koncepcie zásobovania plynom a návrh nových plynárenských zariadení

V návrhu koncepcie sa vychádza z predpokladu, že v návrhových obdobiach bude v sústave DZT hlavnou palivovou základňou zemný plyn.

Efektívne využitie plynu sa navrhuje vo všetkých navrhovaných lokalitách (FPB). V lokalite -FPB 1.14 je možné miesto zemného plynu využívať elektrickú energiu a obnoviteľné zdroje energií. V prípade rozšírenia výroby vo Wallmarku do lokality 1.4 sa využije RS Wallmark.

Dodávka zemného plynu pre rozvojové lokality bude zabezpečovaná z existujúcich regulačných staníc RS Koncová a RS Domovina v Zemianskych Kostolanoch z ktorej je vedený NTL prepojovací plynovod DN 150 PN do 2,1 kPa a existujúcou a novou NTL rozvodnou sieťou.

Nové NTL plynovody pre dodávku plynu do rozvojových lokalít o predpokladanej dĺžke v NO 2440 m a vo VO 285 m sa navrhujú realizovať v prípade ich maximálneho využitia. Vzhľadom na vek NTL plynovodov odporúča sa uvažovať s ich rekonštrukciou na STL plynovody do 0,4 MPa.

V území je potrebné zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich a navrhovaných plynárenských zariadení tak, ako vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zásobovanie propánom a propán-butánom (LPG) ako perspektívnymi palivami pre výrobu tepla a technologické účely sa navrhuje v lokalitách, kde nie je dostupný zemný plyn, alebo náklady na realizáciu rozvodov sú neefektívne.

Rozvoj plynifikácie obce je potrebné riešiť a zabezpečovať komplexne s rozvojom elektrifikácie a využívaním obnoviteľných zdrojov palív a energií.

Orientačné maximálne hodinové potreby plynu pre navrhované lokality v NO sú v tabuľke č. A.2.11.3.2.1 a pre VO v tab. č. A.2.11.3.2.2

### Vymedzenie verejno-prospešných stavieb

Za verejnoprospešné stavby je možné pokladať zariadenia zabezpečujúce bezpečnú dodávku a prevádzku zemného plynu jednotlivým odberateľom.

### A.2.11.3.3 Zásobovanie teplom

**Funkčné, priestorové usporiadanie zariadení na zásobovanie teplom – ich kapacitné možnosti a ekologická únosnosť**

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickej výrobné-zásobovacej sústavy ovplyvňujúcej územný rozvoj obce Kamenec pod Vtáčnikom a jeho environmentálnu hodnotu. Zásobovanie teplom v

obci Kamenec pod Vtáčnikom je riešené sústavou decentralizovaného zásobovania teplom /DZT/ blokovými a domovými zdrojmi a lokálnymi zdrojmi tepla

### **Návrh koncepcie zásobovania teplom**

#### **Potreba tepla**

Orientačný tepelný príkon a ročná potreba tepla pre jednotlivé navrhované rozvojové lokality FPB v členení podľa navrhovaných rozvojových funkčných plôch pre bývanie, vybavenosť a rekreáciu a priemysel sú uvedené v tab. č. A.2.11.3.3.1 . pre návrhové obdobie (do roku 2030) a v tab. č. A.2.11.3.3.2 pre výhľadové obdobie (do roku 2045).

Tepelný príkon a potreba tepla pre obec Kamenec pod Vtáčnikom - návrhové obdobie (NO r. 2030), je v tab. č. A.2.11.3.3.1

Tepelný príkon a potreba tepla pre obec Kamenec pod Vtáčnikom - výhľadové obdobie (VO r. 2045), tab. č. A.2.11.3.3.2

Orientačné hodnoty uvedené v tabuľke č. A.2.11.3.3.1 a č.A.2.11.3.3.2, boli stanovené podľa platnej legislatívy v oblasti energetickej hospodárnosti budov a technických noriem pre tepelnú ochranu budov (Zákon č. 555/2005 Z.z., Zákon č. 300/2012 Z.z., Vyhláška MD V RR SR č. 364/2012 Z.z., Vyhláška ÚRSO č. 328/2005 Z.z. a STN 730540-2-2012, STN EN 15316-3-1.)

V bilanciách je uvažované aj s potrebou tepla pre prípravu TÚV. V potrebe tepla pre priemyselnú výrobu sa uvažovalo s určitou spotrebou tepla pre technologické účely z dôvodu neurčenia podrobnejšieho charakteru výrobných procesov na navrhovaných rozvojových plochách.

Súčet orientačných tepelných príkonov a ročných potrieb tepla stanovených pre jednotlivé FPB nemôže vyjadrovať celkový prírastok potrieb tepla v návrhových obdobiach, pretože navrhované funkčné plochy predstavujú maximálny možný územný rozvoj riešeného územia obce Kamenec pod Vtáčnikom. Reálna hodnota celkového prírastku potrieb tepla sa stanoví korekciou realizačnými koeficientmi krb (byty), krv (vybavenosť, rekreácia) a krp (priemysel).

Redukovaná hodnota vyjadruje prírastok potrieb tepla k NO 2030 a k VO 2045 po korekcii realizačnými koeficientmi krb , krv a krp

Reálna hodnota sa stanovuje na základe nasledovných redukčných koeficientov pre :

- byty..... krb = 0,8
- vybavenosť a rekreáciu ..... krv = 0,6
- priemysel..... krp = 0,5

#### **Zásady rozvoja zásobovania teplom a návrh výroby a dodávky tepla**

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickeho hospodárstva obce Kamenec pod Vtáčnikom na ktorom sa podieľajú výrobné a zásobovacie energetické sústavy (el. energia, plyn a doprava ostatných palív). Zásobovanie teplom ma tiež značný vplyv na životné prostredie a stupeň znečistenia prostredia.

Rozvoj zásobovania teplom uskutočňovať v zmysle platnej legislatívy (zákona č.657/2004 Z.z. v znení zákona č.99/2007 Z.z.,309/2009 Z.z, 136/2010 Z.z.,184/2011 Z.z.,251/2012 Z.z.,100/2014 Z.z.,321/2014 Z.z.,439/2015 Z.z.,91/2016 Z.z., 125/2016 Z.z. o tepelnej energetike) a v súlade s dlhodobou koncepciou Energetickej politiky SR.

#### **Sústava DZT**

Rozvoj sústavy DZT sa navrhuje realizovať predovšetkým rozvojom plynofikácie obce Kamenec pod Vtáčnikom, kde zemný plyn bude tvoriť hlavnú palivovú základňu pre navrhovanú IBV, HBV a občiansku vybavenosť, objekty rekreácie a športu, priemyselnej výroby a ostatnú potrebu tam, kde z hľadiska dodávky a ekonomickej efektívnosti je plynofikácia lokálnych zdrojov tepla ekonomicky aj ekologicky výhodnejšia. Kde je privedenie zemného plynu neefektívne je možné využívať na výrobu tepla a technologické účely propán-bután (LPG).

Pri možnom trende decentralizácie energetiky je potrebné počítať s tým ,že významnejšiu úlohu na trhu budú preberať mikrozdroje (využívajúce fosílné i obnoviteľné energie) ako sú kogeneračné jednotky a malé elektrárne plynové, alebo na biomasu.

#### **Územno-technické aspekty**

Navrhovaná sústava DZT nevyžaduje ochranné pásma tepelných zariadení v zmysle platnej legislatívy (§36 zákona č. 657/2004 Z.z. v platnom znení).

### **Vymedzenie verejnoprospešných stavieb**

Pre zásobovanie teplom sa vymedzujú verejno-prospešné stavby pre stavby tepelných zariadení, zdroje tepla, tepelné rozvody, ktoré zabezpečujú dodávku tepla pre jednotlivé rozvojové plochy - FPB.

#### **A.2.11.3.4 Ostatné druhy energie**

Okrem hlavných druhov využívanej energie (elektrická energia, zemný plyn a tuhé palivá) je možné reálne využiť na území obce aj ostatné netradičné druhy energie. Slnecnú energiu ako doplnkový zdroj a biomasu /drevená hmota/ ako hlavný zdroj tepla. Využívanie obnoviteľných zdrojov je veľmi nízke a sporadické. Závisí na ochote a potrebách investorov. Ako alternatívu je možné ich využiť ako náhradu primárnych palív zemného plynu a uhlia. Obec môže v zmysle platnej legislatívy (zákona č. 657/2004 Z.z.) o tepelnej energetike iniciovať vypracovanie projektov na získanie podporných finančných fondov (napr. z EU) na účinnejšie a efektívnejšie využívanie netradičných, obnoviteľných zdrojov energie v sústave DZT.

### **Vymedzenie verejnoprospešných stavieb (VPS)**

Pre ostatné druhy energie sa vymedzujú verejnoprospešné stavby na výrobu tepla a elektriny využívajúce obnoviteľné zdroje energie. Medzi VPS nepatria energetické stavby komerčného charakteru (napr. fotovoltické elektrárne, MVE ....)

#### **A.2.11.4 Telekomunikačné siete a zariadenia**

##### **A.2.11.4.1 Telekomunikácie**

Najväčším poskytovateľom telekomunikačných služieb na Slovensku je Slovak Telekom, člen skupiny Deutsche Telekom, ktorý prevádzkuje telekomunikačnú sieť pokrývajúcu celé územie SR.

Telekomunikačná sieť je usporiadaná tak, aby sa dosiahlo jej najlepšie a najhospodárnejšie využitie.

Z hľadiska územného usporiadania je rozdelená na :

- 4 sekundárne oblasti, SO (bývalé tranzitné telefónne obvody, TTO)
- 25 primárnych oblastí, PO (bývalé uzlové telefónne obvody, UTO)

Obec Kamenec pod Vtáčnikom je súčasťou Regionálneho technického centra Slovak Telecomu v primárnej oblasti Zvolen. Telefónni účastníci sú napojení na kioskovú, digitálnu automatickú ústredňu (DATÚ).

Bližšie údaje o stave telekomunikácií na území obce sa neposkytol prevádzkovateľ – spoločnosť Slovak Telekom. Z uvedeného dôvodu nie predmetom riešenia posúdenie kapacity mts. Poskytnuté boli iba údaje o trasách mts, zemného telefónneho vedenia na území obce. Tieto údaje sú premietnuté do územia v grafickej časti.

Miestna telefónna sieť je v rámci miestnych častí vedená vzduchom závesnými káblami na podporných bodoch pozdĺž miestnych komunikácií. Rozvodná sieť pokrýva celú obec a umožňuje napojenie každej účastníckej stanice priamo prípojkou. Prípojky závesnými káblami sú prevedené jednotlivo, alebo viacero zo stĺpa pomocou združovacieho zariadenia PL. Závesné telefónne rozvody plánuje Slovak Telecom uložiť do zeme, v predmetnom územnom pláne sú okrem grafického vyznačenia rozvodov sú v textovej časti verejnoprospešných stavieb uvedené verejné telekomunikačné rozvody v existujúcom zastavanom území ako aj v rozvojových lokalitách a musia byť riešené - definované až v následnej územnoplánovacej a investičnej príprave.

Územie obce je pokryté signálom mobilných operátorov (T-com, Orange, O2). Signál zabezpečujú základňové stanice umiestnené na Kalvárii v Kremnici.

V koncepcii riešenia ÚPN Obce sa navrhujú rozvojové lokality – FPB pre funkčné územia bývania, rekreácie a výroby pre návrhové obdobie (do r. 2030) a výhľadové obdobie (do r. 2045).

V rámci miestnych častí t.j. ÚPC sú stanovené bilancie pre rozvojové funkčno-priestorové bloky (FPB), v rámci existujúcich funkčných území je možná intenzifikácia, avšak vzhľadom na zanedbateľné bilancie, ktoré je možné vykryť existujúcou sieťou a zariadeniami neboli bilancované.

Kapacity FPB sú stanovené ich funkciou :

- bývanie - počet bytových jednotiek
- vybavenosť, rekreácia a priemysel: výroba, skladové hospodárstvo, obchodno-výrobné prevádzky (OVP),...) - priemerná podlažná plocha a počet pracovných miest.

Pre bytové jednotky sa počíta so stupňom telefonizácie 1,5. pri predpokladanom rozvoji dátových služieb.

Pre objekty občianskej vybavenosti, rekreácie a priemyslu (výroba, skladové hospodárstvo, obchodno-výrobné prevádzky (OVP),...) nie je známa podrobnejšia špecifikácia, nie je určený druh a počet. Počet nových telefónnych staníc vychádzal z počtov pracovných miest:

|                                        |                                   |
|----------------------------------------|-----------------------------------|
| Občianska vybavenosť (OV) :            | 1 telef. stanica / 5 prac. Miest  |
| Rekreácia a rekreačná vybavenosť (RV): | 1 telef. stanica / 10 prac. Miest |
| Priemysel (PRV):                       | 1 telef. stanica / 15 prac. Miest |

Pre návrhové obdobie (k roku 2030) je potrebné počítať s nárastom počtu účastníkov MTS o cca **464**, z toho **454** pre bytové jednotky a min. **10** pre vybavenosť, rekreáciu a priemysel.

Pre výhľadové obdobie (k roku 2045) je potrebné počítať s nárastom počtu účastníkov MTS o **74**, pre bytové jednotky z toho **68** pre bytové jednotky.

V Návrhu sa počíta s napojením nových rozvodov mts na stávajúcu mts, prípadne s predĺžením mts do nových FPB, a s rozšírením mts v FPB v ktorých sa uvažuje intenzifikácia jeho využitia.

Predpokladá sa že prevádzkovateľ siete postupne bude modernizovať a obnovovať systém a prevádzkové zariadenia (mts, výmenu AI káblov, budovanie hviezdicovej siete zemným vedením a pod.).

Vzhľadom na prebiehajúce zmeny v legislatíve (uvoľnenie prístupu k telekomunikačným sieťam, možnosť poskytovať dátové aj hlasové služby aj inými spoločnosťami, ...), ale najmä na prudký technický rozvoj v oblasti telekomunikácií, je možné len zadefinovať hlavné zásady rozvoja pre túto oblasť.

Telekomunikačné vedenia a zariadenia Slovak Telekom, a.s. sú v plnom rozsahu rešpektované a zakreslené v grafickej časti dokumentácie všetky existujúce trasy telekomunikačných vedení a zariadení.

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

V rámci následnej investičnej prípravy rozvojových lokalít je potrebné navrhnuť pripojenia jednotlivých riešených lokalít na verejnú elektronickú komunikačnú sieť /VEKS/, zemnými kábelovými rozvodmi. Samotné body napojenia na VEKS, budú určené správcom siete na požiadanie, pričom samotné budovanie VEKS v obci, bude závisieť od počtu zákazníkov, ktorí budú požadovať služby Slovak Telekom-u, a.s.

Križovania a súběhy navrhovaných inžinierskych sietí s PTZ je potrebné riešiť v súlade s príslušnou normou (STN-EN 73 600511).

Pri umiestňovaní zástavby alebo iných činností v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení a zariadení rešpektovať ich ochranné pásma.

### **Zásady :**

- a) zvyšovať postupne kvalitatívnu aj kvantitatívnu úroveň telekomunikačných služieb,
- b) riešiť modernizáciu a obnovu telekomunikačnej siete, rozvodov a zariadení (MTS, výmen AI káblov a pod),
- c) v rámci obnovy a modernizácie existujúcej siete ako aj pri rozširovaní siete rozvodov riešiť uloženie rozvodov v zastavanej časti obce pod povrch zeme v zmysle §4 ods. (5) vyhl. č. 532/2002 Z.z., vrátane rozvojového územia t.j. navrhovaného zastavaného územia,
- d) zabezpečiť kvalitu telekomunikačnej siete vhodnú pre prenos dát – postupnú zmenu ťažiska telekomunikačných služieb z hlasových na dátové služby.
- e) podporovať stavby slaboprúdových rozvodov (výstavba slaboprúdových rozvodov - Televízneho kábelového rozvodu) podľa následnej technickej dokumentácie,
- f) v rámci následného riešenia rozvoja obce rezervovať priestor pre umiestnenie zemných rozvodov telekomunikačnej siete v súlade s koncepciou rozvoja telekomunikačnej siete,
- g) pre potreby rozvoja rozšíriť stávajúci rozvod miestneho rozhlasu pre zabezpečenie ozvučenia rozvojových lokalít,
- h) riešiť výstavbu slaboprúdových rozvodov, a dátovej siete na celom území obce,
- i) riešiť zariadenia mobilných operátorov.

Do grafickej časti územného plánu bude možné zapracovať koridory pre telekomunikačné siete, určiť miesta pripojenia rozvojových lokalít na mts až v rámci následnej územnoplánovacej prípravy.

#### **A.2.11.4.2 Televízia**

Príjem terestriálnych TV programov sa zabezpečuje individuálne - anténami každého koncesionára - antény digitálneho príjmu. Signály Slovenskej televízie a ostatných TV sú sprístupnené vykryvačom pri Starej Kremničke, pričom postupne bude táto služba ukončovaná.

Príjem satelitných TV programov sa postupne zabezpečuje tiež individuálne – parabolickými anténami na príjem satelitných TV vysielateľov.

#### **A.2.11.4.3 Miestny rozhlas**

Pre potreby informovanosti obyvateľov je vybudovaný obecný - miestny rozhlas. Rozvod miestneho rozhlasu je tvorený tromi samostatnými okruhmi v rámci miestnych častí a je osadený ústredňou s ovládacím pultom umiestnenou v budove Obecného úradu. Prenos signálu do jednotlivých miestnych častí je riešený bezdrôtovým rádiovým signálom.

Rozvody MR sú vedené vzduchom na vlastných oceľových stĺpoch. Ozvučenie obce zabezpečujú vonkajšie smerové reproduktory.

Systém MR je funkčný. Vlastné vysielanie zabezpečujú pracovníčky Obecného úradu.

V rámci všetkých rozvojových lokalít sa navrhuje zavedenie a rozšírenie rozvodov miestneho rozhlasu (pre zabezpečenie ozvučenia v rozvojových lokalitách).

#### **A.2.11.4.4 Internet**

V obci nie je vybudovaná dátová sieť.

Obyvatelia obce a aj firmy a organizácie na území obce využívajú bezdrôtový internet Wireless LAN (Wi-Fi) rôznych spoločností (Slovak Telekom, IMMES, ...).

### **A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

#### **A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine**

Stresové javy sú prírodné, antropogénne (človekom podmienené), ako aj antropické (človekom priamo vyvolané) javy, ktoré aktívne alebo potenciálne ohrozujú životné prostredie človeka. Stresové javy a zdroje podstatne obmedzujú, príp. až znemožňujú využívanie územia na daný účel.

Pre región Hornej Nitry je charakteristická nielen rozmanitosť prírodných pomerov (vrátane pestrosti geologickej stavby územia), ale i vysoká koncentrácia obyvateľstva, historicky podmienená predovšetkým výskytom a ťažbou nerastných surovín (hnedého uhlia) a s tým súvisiacim charakterom ďalších aktivít človeka (výstavba a prevádzkovanie tepelných elektrární, teplární, chemického priemyslu). Súbežne so priemyselňovaním územia dochádzalo k všestrannému rozvoju súvisiacich prvkov technosféry (výstavba obytných centier, cestných a železničných komunikácií, ale i realizácia skládok priemyselného a komunálneho odpadu). Výsledkom dlhodobých výrazných antropogénnych zásahov do pestrého a značne citlivého prírodného prostredia je skutočnosť, že územie sa v súčasnosti nachádza v stave vysokého ekologického zaťaženia, čo významnou mierou negatívne ovplyvňuje kvalitu života.

##### **Zásady :**

- a) ochrana a podpora prirodzenej obnovy prírodných lesov, trvalo udržateľné obhospodarovanie lesov,
- b) vytváranie mokradí (vodné plochy, zvýšenie inundačnej a retenčnej kapacity horných a stredných tokov, obnova meandrov horných tokov),
- c) diverzifikácia krajiny a krajinných štruktúr – zabezpečenie heterogenity ekosystémov, zvyšovanie rozmanitosti vegetácie, zvyšovanie morfológie terénu, zabezpečenie dynamických prírodných procesov,
- d) zvýšenie konektivity krajiny – budovanie zelenej infraštruktúry, udržiavanie alebo vytváranie koridorov a spojovacích článkov, obmedzovanie bariérového vplyvu ciest, odstraňovanie bariér na tokoch,

- e) kontrola / odstraňovanie invázných a expandujúcich nepôvodných druhov rastlín,
- f) zabránenie úbytku a fragmentácie biotopov,
- g) zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných častiach obce,
- h) dôsledné kontrolovať environmentálne záťaže v obci, podporovať aktivity na rekultiváciu
- i) vytváranie nových krajinných prvkov (zalesnené pásy v smere vrstevníc, trvalo zatravnené pásy, vegetačné pásy pozdĺž riečnych brehov, terasy),
- j) výsadba stromových alejí a vegetačných pásov pozdĺž ciest,
- k) v lokalitách, ktoré sú v dotyku s vodnými tokmi je potrebné zachovanie pobrežnej vegetácie,
- l) v lokalitách, ktoré sa nachádzajú na TTP, resp. ovocných sadoch zachovať chránených druhov fauny a flóry a trávovo-bylinných a krovinových biotopov národného a európskeho významu. V prípade ich výskytu na navrhovaných lokalitách je potrebný súhlas na zásah do uvedených biotopov od príslušného orgánu ochrany (Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP),
- m) v rámci náhradnej výsadby (ak orgán ochrany prírody -obecný úrad nariadi podľa §48 zákona o ochrane prírody) treba uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín.

## **A.2.12.2 Zložky životného prostredia**

### **A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia**

#### **Geologické pomery**

Záujmové územie patrí časťou do pohoria Vtáčnik, do Ponitria. Pohorie Vtáčnik je vulkanického pôvodu, jeho hmota je pomerne malá a hlavný hrebeň z JJZ - SSV smeru stúpa pomerne strmo. Vrchol Vtáčnika má 1346m.

V riešenom území sa vyskytujú :

- proluviálne sedimenty: hlinité a piesčité štrky s úlomkami hornín v nízkych náplavových kuželloch
- fluviálne sedimenty: litofaciálne nečlenené nivné hliny, alebo piesčité až štrkovité hliny dolinných nív a nív horských potokov
- lehotské súvrstvie: štrky, piesky, piesčité prachy a íly
- proluviálne sedimenty: hlinité až piesčito-hlinité štrky s úlomkami hornín v stredných náplavových kuželloch
- proluviálne sedimenty: hlinité až piesčito-hlinité štrky s úlomkami hornín v stredných náplavových kuželloch
- deluviálne sedimenty vcelku: litofaciálne nerozlíšené svahoviny a sutiny
- epiklastické vulkanické pieskovce pyroxénických andezitov
- deluviálne sedimenty: piesčito-kamenité a balvanovité blokoviská (sutinové kužele, prúdy, skalné zrútenia, kamenné moria, osypy)

#### **Povrchové vody**

Záujmové územie spadá do povodia rieky Nitry.

Cez územie pretekajú: Kamenský potok, Lahný potok, potok Bystrica, Vidlicový potok, Vrtišský potok, Ošipanský potok. Potoky prechádzajúce cez zastavané územie sú v niektorých častiach regulované alebo prekryté.

Zásoby vodných zdrojov a ich kvalitatívne vlastnosti bezprostredne limitujú alebo podporujú mnohé činnosti v krajine. Kvalita podzemnej vody a ohrozenie znečisťujúcimi látkami závisí od charakteru horninového podložia, typu pôdy ako aj podielom a druhovej skladby rastlinnej pokrývky. Tieto faktory regulujú priepustnosť vody a infiltráciu znečisťujúcich látok.

Je dôležité zamedziť znečisťovaniu povrchových aj podzemných vôd a to najmä vhodnými poľnohospodárskymi a lesohospodárskymi postupmi, vybudovaním kanalizácie v obci s napojením všetkých domácností, eliminovanie vypúšťania splaškových vôd do tokov v rekreačných oblastiach a štáloch mimo obce. Množstvo vody v krajine závisí aj od kvality lesných a brehových porastov, ktoré je potrebné zachovať a zveľaďovať.

#### **Pôdy**

V riešenom území je zastúpených viacero typov pôd. Na sever a na juh od zastavaného územia sa vyskytujú pôdny typ pseudogleje. Najviac zastúpeným je pôdny typ Kambizem prevažne v okolí zastavaného územia a na západe od zastavaného územia zasahuje do k.ú. fluvizem.

Za najviac pôdu degradujúci element, okrem činnosti človeka, sa v danom území považuje vodná erózia, hlavne na svahoch. Jej účinky sa priamo úmerne zvyšujú od rastu sklonu. Odlesnené plochy a plochy s nedostatočným vegetačným krytom podliehajú erózii ešte rýchlejšie v dôsledku odnosu pôdnych častíc.

## Klíma

Z hľadiska makroklimatickej klasifikácie posudzované územie leží v teplej, mierne vlhkej oblasti s miernou zimou.

Priemerná ročná teplota vzduchu sa tu pohybuje okolo 8,5°C, v závislosti od nadmorskej výšky. Trend rastu priemerných ročných teplôt vzduchu sa prejavil v posledných desaťročiach a najmä v posledných 10 rokoch. Najvýraznejší rast teplôt vzduchu bol v januári až marci, v máji a v júni až auguste. V letnom období sa v Hornonitrianskej kotline vyskytuje v priemere 57 letných dní, v ktorých maximálna teplota vzduchu vystupuje na 25 °C a viac. Absolútne maximálne teploty vzduchu v predmetnom území vystúpili na 37,5 °C, minimálne teploty na –32,5 °C.

Hornonitrianska kotlina nepatrí k oblastiam s početným výskytom hmľ. Hmly sa v danej oblasti vytvárajú predovšetkým v jesennom a zimnom období. Hmly sa v zimnom polroku vytvárajú v priemere v 3 - 7 dňoch, v jarných mesiacoch sa takmer nevyskytujú. K tvorbe hmľ dochádza najčastejšie v priebehu noci a k ich rozrušovaniu zväčša v skorých dopoludňajších hodinách. Tvorba hmľ je významne závislá od geografickej polohy územia, preto trend znižovania počtu dní s hmlou pri otepľujúcom trende atmosféry sa výraznejšie neprejavuje.

V riešenom území sa snehová pokrývka na zemskom povrchu udržiava v priemere od konca novembra a trvá v priemere do konca. Trvanie snehovej pokrývky je často prerušované a tak k jej trvalému výskytu dochádza v priemere v 50 dňoch. Počas tuhých zím snehová pokrývka trvá až 80 - 90 dní a počas suchých a teplých zím len 15 - 20 dní. Priemerné výšky snehovej pokrývky pri februárovom vrchole zimy dosahujú od južných k severným oblastiam 15 - 20 cm a maximálne výšky snehovej pokrývky od 50 až do 60 cm.

### A.2.12.2 Biotické zložky životného prostredia

#### Zoologické zloženie

*Chránené živočíšne druhy zaznamenané v riešenom území:*

- pľocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*)
- kunka žltobruchá (*Bombina variegata*)
- vydra riečna (*Lutra lutra*)
- fúzač alpský (*Rosalia alpina*)
- rys ostrovid (*Lynx lynx*)
- roháč obyčajný (*Lucanus cervus*)
- podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*)
- netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*)
- netopier obyčajný (*Myotis myotis*)
- medveď hnedý (*Ursus arctos*)
- vlk dravý (*Canis lupus*)
- netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*)
- dvojhrôť zelený (*Dicranum viride*).

### A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

#### A.2.12.3.1 Imisie

Okres Prievidza je zaťažené územie, v ktorom sa vyskytuje také znečistenie ovzdušia, ktoré vysokou koncentráciou znečisťujúcich látok, trvaním, frekvenciou výskytu alebo spoločným účinkom viacerých znečisťujúcich látok môže vyvolať v zvýšenej miere škodlivé účinky na zdravie obyvateľstva a životné prostredie.

Kvalita ovzdušia v okrese Prievidza je ovplyvňovaná predovšetkým činnosťou veľkých stacionárnych priemyselných zdrojov znečisťovania ovzdušia pri výrobe elektrickej energie, tepla a pri výrobe chemických látok.



Štruktúra priemyslu, ktorá je zastúpená energetickým, chemickým priemyslom a baníctvom je charakteristická vysokou energetickou náročnosťou používaných technológií, so značným únikom emisií, čo značne vplyva na kvalitu ovzdušia v oblasti.

Katastrálne územie miest a obcí Prievidzského okresu bolo už v minulosti vyhlásené za oblasť vyžadujúcu osobitnú ochranu ovzdušia podľa vyhlášky MŽP SR č.112/1993 Z.z. V súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti ochrany ovzdušia je Prievidza určená ako oblasť riadenia kvality ovzdušia pre emisie PM<sub>10</sub> a SO<sub>2</sub>.

V regióne Hornej Nitry desaťročia pôsobili a pôsobia najmä imisie a exhaláty Elektrárne Nováky (ENO) v Zemianskych Kostolnoch. ENO bola uvedená do prevádzky v roku 1953 a od tejto doby je hlavným zdrojom znečistenia na Hornej Nitre. Emisné zložky vďaka významnému zastúpeniu síry v uhlí spaľovanom v ENO (2–3 % z Hornonitrianskych baní, 5–6 % českého hnedého uhlia) sú kyslého typu, s prevahou komponentov síry, dusíka, uhlíka, prašného a popolčekového spádu, ktorý obsahuje celý rad rizikových prvkov najmä As, F, Cr, Pb, Cd, V, Zn, Ni a ďalších. K markantnému poklesu emitovaných znečistenín do ovzdušia došlo za posledných 10–15 rokov. Čas tohto poklesu možno spájať so znižovaním množstva spáleného paliva 4,4 mil. t v roku 1980, 2,5 mil. ton v roku 2004. Jednoznačne však je tento pokles podmienený ekologizáciou výroby elektriny, zavedením účinných filtrov. Ako hraničné obdobie tohto poklesu možno uviesť roky 1989–90. Pokles CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> bol za roky 1980–2004 približne polovičný. Enormný bol však pokles tuhých znečisťujúcich látok (TZL), resp. polietavého prachu, ktoré sa rozptyľujú v ovzduší a pôsobia dráždivo na dýchacie cesty.

Údaje o produkcii emisií za Novácke chemické závody, a.s., Hornonitrianske bane Prievidza, a.s. – baňa Nováky a SE, a.s. Bratislava - Elektráreň Nováky, ostatné zdroje sú podstatne menšieho významu.

Emisie TZL v ENO poklesli z maxima 50 197 t v roku 1978 na 577 t v roku 2007. Jedná sa približne o 87 násobný pokles, resp. v roku 2007 emisie TZL predstavovali len 1,15 % z emisií vyprodukovaných v roku 1978. Aj keď v súčasnosti došlo k markantnému poklesu emitovaných znečisťujúcich látok do ovzdušia, kontaminácia sa nezastavila a, aj keď v podstate nižších koncentráciách, pokračuje do súčasnosti a ako stará environmentálna záťaž najmä v pôdach a sedimentoch pretrváva dodnes.

V roku 2005 boli SE a.s., Bratislava o.z. ENO Zem. Kostolany v SR najvýznamnejším znečisťovateľom ovzdušia zo 46,61% podielom v oblasti emisií SO<sub>2</sub> a 3. miesto im patrilo v oblasti produkcie TZL s 4,41% podielom a v oblasti NO<sub>x</sub> s 8,18% podielom v rámci SR. NCHZ, a.s. Nováky v rámci produkcie TZL s podielom 1,58% boli 5. najväčším znečisťovateľom ovzdušia v rámci SR.

Cestná doprava sa podieľa relatívne v menšom meradle na emisiách, produkuje predovšetkým emisie NO<sub>x</sub>, CO a prchavé organické látky.

Vzhľadom na nevyhovujúcu imisnú situáciu bol prijatý v októbri 2004 Krajským úradom životného prostredia v Trenčíne „Integrovaný program na zlepšenie kvality ovzdušia v oblasti riadenia kvality ovzdušia – územie okresu Prievidze“, v ktorom sú prijaté opatrenia na zlepšenie situácie.

#### **A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie**

Obytná zástavba pozdĺž cesty III. triedy obcou je v súčasnosti v oblasti zvýšenej hladiny hluku v dennej dobe. Útlm hodnoty na normovú hladinu 60 dB(A) pri odrazivom teréne je cca 20 m, Útlm pri pohltivom teréne je cca 10 m.

Prítomnosť frekventovanej komunikácie má za následok zvýšenú prašnosť prostredia čo predstavuje určité zdravotné riziko pre miestnych obyvateľov.

V obci nie sú iné zdroje hluku a vibrácií okrem tranzitnej dopravy v súvislosti s ťažbou stavebného kameniva spoločnosťou ALAS, ktorá vedie cez zastavané územie obce. Intenzita nákladnej dopravy je závislá na odbyte, predpokladá sa ročná ťažba cca 300 000 ton/rok a počte 220 expedičných dní cca k 114 prejazdom v čase od 6.00 do 18.00 hodiny.

#### **A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko**

Rádioaktivita patrí medzi nepriaznivé geologické faktory životného prostredia. Jej prírodné zložky sa podieľajú na celkovom radiačnom zaťažení populácie viac ako dvoma tretinami. Z hľadiska ohrozenia zdravia ľudí má zvlášť škodlivé účinky rádioaktívny plyn radón a produkty jeho rádioaktívnej premeny. Z uvedeného dôvodu je potrebné venovať dostatočnú pozornosť pri riešení územných plánov, zakladaní stavieb a pri výstavbe všeobecne.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa platných predpisov (zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a neskorších predpisov doplnení niektorých predpisov).

#### A.2.12.3.4 Zosuvné územia, erózne javy

Geodynamické javy vo forme zosuvov (stabilizované a potencionálne) boli v riešenom území zaznamenané juhovýchode od zastavaného územia na 9 lokalitách v k.ú. . Premietnuté sú do výkresov 2A, 2B Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia. Ostatné územie možno charakterizovať ako územie prevažne stabilné a územia s minimálnym rizikom aktivácie svahových pohybov – v územiach nedostatočne preskúmaných sa sporadická existencia svahových deformácií nedá vylúčiť.

Nepriaznivým faktorom je výstavba nových komunikácií, umelých vodných plôch, podzemných sietí a obytných štvrtí v zosuvných územiach. Nesprávne trasované komunikácie a kanalizácie veľmi nepriaznivo vplyvajú na stabilitu potenciálnych zosuvov. Výstavba nových objektov na zosunoch môže podstatne zhoršiť ustálené pomery na viacerých miestach. Nebezpečné situácie nastávajú v prípade podrezania alebo priťaženia zosuvných svahov. Lokalizácia stavieb v týchto územiach je podmienená výsledkami geologického prieskumu.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných a svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány ÚP sú povinné v textovej a grafickej časti ÚPD zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky IGP spracované v záverečnej správe Atlas stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimerová, Martinčeková a kol., 2006) prístupná na [http://www.geology.sk/new/sk/sub/geoisnomenu/geof/atlas\\_st\\_sv](http://www.geology.sk/new/sk/sub/geoisnomenu/geof/atlas_st_sv).

Územia s výskytom stabilizovaných a svahových deformácií evidované geologickou sekciou MŽP SR sú vymedzené vo výkresoch č. 2A, 2B Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia.

#### A.2.12.3.5 Seizmicita

V zmysle platnej normy (STN-EN 73 0036) v rámci širšieho územia je hodnotená oblasť v seizmickej oblasti 4 až 6<sup>o</sup> (štvrtého až šiesteho stupňa) MSK.

#### A.2.12.3.6 Environmentálne záťaž

Environmentálna záťaž (EZ) je v zmysle geologického zákona zadefinovaná ako znečistenie územia spôsobené činnosťou človeka, ktoré predstavuje závažné riziko pre ľudské zdravie alebo horninové prostredie, podzemnú vodu a pôdu s výnimkou environmentálnej škody. Ide o široké spektrum území kontaminovaných priemyselnou, vojenskou, banskou, dopravnou a poľnohospodárskou činnosťou, ale aj nesprávnym nakladaním s odpadom.

V riešenom území sa nenachádzajú environmentálne záťaž.

### A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

#### A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality

Časť obce je súčasťou **Chránenej krajinnnej oblasti Ponitrie (CHKO)**. Územie bolo zriadené Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. V území platí 2. stupeň ochrany zmysle Zákona č. 543/2002 Z. z.o Ochrane prírody a krajiny platnom znení.

Časť k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom je súčasťou **Národnej prírodnej rezervácie (NPR) Vtáčnik**. (v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov) NPR je vyhlásená na ochranu typických vrcholových spoločenstiev buka vystavených extrémnym klimatickým pomerom. Podobné spoločenstvá sú aj v iných pohoriach, kde však vznikli prevažne odstránením vyššie položených spoločenstiev smrečín a kosodreviny. Bola vyhlásená Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky právnym predpisom (Vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č.83/1993 Z.z. z 23. marca 1993). V území platí 5. stupeň ochrany zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o Ochrane prírody a krajiny platnom znení. Ochranné pásmo nie je vyhlásené: okrem, jaskýň a prírodných vodopádov platné podľa § 17 - ods. 7 alebo 8 zákona č. 543/2002 Z.z.

V k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza **Prírodná rezervácia (PR) Makovište**. (v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Hlavným dôvodom ochrany sú výrazné geomorfologické hodnoty a ich relatívna zachovalosť, estetické hodnoty významného prírodného celku Vtáčnika s hl. predpokladmi na využitie ako náučného a osvetovo-výchovného objektu. Bola vyhlásená Okresným národným výborom Prievidza právnym predpisom (Uznesenie Rady ONV v Prievidzi č.127-U/b z 24.8.1973 zmena - Uznesenie Rady ONV v Prievidzi č.212-VII z 5.12.1975). V území platí 5. stupeň ochrany zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o Ochrane

prírody a krajiny platnom znení. Ochranné pásmo nie je vyhlásené: okrem, jaskýň a prírodných vodopádov platné podľa § 17 - ods. 7 alebo 8 zákona č. 543/2002 Z.z.

V k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza **Prírodná pamiatka (PP) Končitá**. (v zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Predmet ochrany je ochrana geomorfologických hodnôt javu typického pre pohorie Vtáčnik, estetických hodnôt tejto mimoriadne pôsobivej skalnej skupiny, ktorá zatiaľ nebola narušená ťažbou surovín. Je to objekt s náučným významom, estetický prvok krajiny. Bola vyhlásená Okresným národným výborom Prievidza právny predpisom (Uznesenie Rady ONV v Prievidzi č.127/1973-I. z 24.8.1973 Uznesenie Rady ONV č.212-VII. z 5.12.1975). V území platí 4. a 5. stupeň ochrany zmysle Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platnom znení. Ochranné pásmo vyhlásené podľa § 17 - ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z.

Riešené územie je súčasťou **Územia európskeho významu SKUEV0273 Vtáčnik**, v ktorom platí v zmysle zákona o ochrane prírody druhý stupeň ochrany na parcelách 1487-časť, 1750, 1751, 1752, 1756, 1760/0/1-časť, 1764, 1765/1/1-časť, 1767, 1768, 1769, 1771/1-časť, 1774/1-časť, 2012-časť. Na parcelách č. 1760/0/1-časť, 1765/1/1-časť, 1771/1-časť, 1772, 1773-časť tretí stupeň ochrany a na parcelách 1757-časť, 1759-časť, 1760/0/2, 1765/1/1-časť, 1765/1/2, 1766, 1770-časť, 1771/1-časť, 1771/2, 1771/3, 1773-časť, 1774/1-časť, 1774/2 piaty stupeň ochrany.

Zoznam biotopov národného a európskeho významu v k.ú. Kamenec p.Vtáčnikom tabuľka č. A.2.9.2.3

| <b>Biotope európskeho významu, kód NATURA 2000</b>                            | <b>Biotope národného významu</b>      |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy), 9180*                                    | Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské   |
| Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, 9130                             | Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky |
| Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy, 9110                                            |                                       |
| Ls5.3 Javorovo-bukové horské lesy, 9140                                       |                                       |
| Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy, 9150                                            |                                       |
| Lsl.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, 91E0*                            |                                       |
| Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou, 8220                    |                                       |
| Sk5 Nespevnené silikátové sutiny v kolínnom stupni, 8150                      |                                       |
| Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky, 6510                                      |                                       |
| Lk4 Bezkolencové lúky, 6410                                                   |                                       |
| A19 Vresoviská a spoločenstvá kríčkov v subalpínskom a alpínskom stupni, 4060 |                                       |

#### **Ochrana drevín**

V riešenom území nie sú evidované chránené stromy v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o Ochrane prírody a krajiny platnom znení.

#### **Ochrana mokradí**

V riešenom území nie sú evidované mokrade národného, regionálneho ani lokálneho významu.

#### **Zásady :**

- a) rešpektovať všetky chránené územia nachádzajúce sa v k.ú obce v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny (zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov) (T);
- b) rešpektovať biotopy európskeho a národného významu v k.ú. obce, v prípade investičných zámerov postupovať v zmysle platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny (§ 6 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov) (T);

#### **A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia**

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá, zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

ÚSES má zabezpečovať tieto základné krajinotvorné funkcie

- byť zdrojom obnovy genofondu,
- podporovať ekologickú stabilitu krajiny,
- podporovať polyfunkčné využitie krajiny.

Záväzným podkladom pre ÚSES v riešenom území je územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa to je ÚSES v ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja. Zo záväzných podkladov riešené územie obce Kamenec pod Vtáčnikom je súčasťou prvkov ÚSES:

- Do k. ú. juhovýchodne od zastavaného územia obce zasahuje Regionálne biocentrum (RBc) Vtáčnik (č. 180, 181).

### **Územný systém ekologickej stability miestneho významu (MÚSES)**

V rámci MÚSES v obci Kamenec pod Vtáčnikom boli aktualizované a podrobnejšie charakterizované navrhované prvky MÚSES-u na základe reálnych pomerov v krajine:

#### Navrhované miestne biocentra (MBc)

Miestne biocentra - Hrádok, Končitá, Strapatá skala sú súčasťou regionálneho biocentra Vtáčnik (č. 180,181) v ÚPN VUC Trenčianskeho kraja

Miestne navrhované biocentra mimo regionálneho biocentra

- MBc1 Vinohrady
- MBc2 Drškova
- MBc3 Ošípané
- MBc4 Vratište
- MBc5 Alúvium Bystričianskeho potoka

#### navrhované (doplnené) MBc

- MBc6 – lesné spoločenstvá východne od MBc5 a RBc
- MBc7 – lesné spoločenstvá západne od RBc
- MBc8 – lesy a spoločenstvá trávnatých porastov a stromovej a krovitej vegetácie južne od MBc3
- MBc9 – lesy a spoločenstvá trávnatých porastov, stromovej a krovitej vegetácie e od západne MBc2

#### Navrhované miestne biokoridory (MBk)

Čertove chodníky a pálenica prepája biocentra Hrádok a Strapatú skalú sú súčasťou regionálneho biocentra Vtáčnik (č. 180,181) v ÚPN VUC Trenčianskeho kraja

- prepojenie Drškovej a Vinohradov – MBk1
- všetky potoky pretekajúce riešeným územím – MBk2 až MBk5
- prepojenie Vratišťa a Ošípaného – MBk7

#### Navrhované Interakčné prvky plošné (IPP)

Interakčný prvok plošný - plochy TTP a nelesnej stromovej a krovinnovej vegetácie medzi plochami ornej pôdy - IPP1 až IPP4.

#### Navrhované Interakčné prvky líniové (IPL)

Interakčný prvok líniový nelesná stromová a krovinná vegetácia spojovacie miestne biokoridory a biocentra - IPL1 a IPL2

Všetky prvky ÚSES sú zakreslené vo výkrese č. 7. Všeobecné zásady ochrany prvkov ÚSES spočívajú v nasledovných opatreniach.

#### **Zásady :**

- a) rešpektovať prvky ÚSES-u ako ekostabilizačné prvky v katastrálnom území obce,
- b) lúčne porasty kosiť a obhospodarováť tak, aby nedochádzalo k nadmernému zarastaniu krovínami (okrem kosby realizovať aj pastvu),
- c) kosbu realizovať od stredu k okrajom kosených plôch, s cieľom minimalizovať škody na chránených a poľovných druhoch živočíchov,

- d) vo vegetácii v urbanizovanom prostredí zachovávať mozaiku rôznovekých drevín, s dôrazom na zachovanie starých stromov nad 100 rokov (najhodnotnejších pre biodiverzitu),
- e) zneškodniť všetky nepovolené skládky odpadu,
- f) monitorovať a zneškodniť všetky invázne druhy rastlín,
- g) zachovať alebo doplniť vegetáciu brehov vodných tokov výsadbou drevín,
- h) zachovať v lesnom komplexe minimálne 10% porastov vo veku nad 120 rokov,
- i) pri výsadbe stromov preferovať druhovú skladbu pôvodných lesov,
- j) pri výsadbe stromov preferovať druhovú skladbu pôvodných lesov,
- k) v zastavanom území (intraviláne) obce podporovať revitalizáciu a renaturalizáciu vodných tokov,
- l) odstraňovanie umelých zábran vo vodnom toku.

#### A.2.12.4.3 Prírodné zdroje

V riešenom území sa nachádza dobývacie priestory:

- Juhovýchodne od zastavaného územia su evidované dva pramene pitnej vody.
- Ložisko andezitu (ID ložiska 177) Dobývací priestor Bystričany Dolina, (neťažené ložisko),
- Ložisko hnedého uhlia (ID ložiska 1, 28) - Nováky
- Ložisko andezitu (ID ložiska 455) - Dolný Kamenec - Kamenec pod Vtáčnikom (ložisko s rozvinutou ťažbou).

#### A.2.12.5 Koncepcia odpadového hospodárstva

V roku 2014 bol pre obec Kamenec pod Vtáčnikom vypracovaný Program odpadového hospodárstva (POH) ktorú vypracoval Ing. Daniel Korbela – CONTROLECO s.r.o. Program obce je vpracovaný podľa POH Trenčianskeho kraja na roky 2011 – 2015, ktorý bol schválený 01.07.2014. Obdobie na ktoré sa program vydáva 2011 - 2015. V obci je zavedený zber zmesových komunálnych odpadov a separovaný zber odpadov: papier, plasty, sklo, bio odpad, elektro-odpady, batérie, veľkoobjemový odpad, stavebné odpady, nebezpečné odpady.

V obci Kamenec pod Vtáčnikom vznikajú činnosťou obyvateľov nebezpečné a ostatné komunálne odpady, ktoré sú vo vybrané dni zbierané a priamo odvážané alebo uskladnené na vyhradenom zbernom mieste až do odvozu oprávnenou organizáciou. Nebezpečné odpady musia byť po prevzatí zabezpečené proti úniku do prostredia a opatrené identifikačným listom nebezpečného odpadu.

Zber, prepravu a zneškodňovanie zmesového komunálneho odpadu, objemného a drobného stavebného odpadu vykonáva na základe zmluvy o zbere, vývoze a zneškodnení odpadu spoločnosť Máriaus Pedersen. Máriaus Pedersen zabezpečuje aj zneškodňovanie zmesového KO skládkovaním.

Odvoz a zhodnotenie triedeného komunálneho odpadu: plastov, skla, kovov, pneumatík a elektro-odpadu z územia obce zabezpečuje firma Máriaus Pedersen. Odvoz a zhodnotenie papiera z územia obce sú oprávnené vykonávať firmy Máriaus Pedersen a SHP Harmanec.

Zber, prepravu a zneškodňovanie/zhodnotenie iného nebezpečného odpadu z územia obce je oprávnená vykonávať spoločnosť Máriaus Pedersen podľa stanoveného harmonogramu.

Paušálnym spôsobom zberu sa zberajú zmesový KO a niektoré separované zložky. Občania majú vopred paušálne stanovené kalendárne dni zberu KO, ako to je v prípade zmesového KO, skla a plastov. Na zber zmesového KO slúžia 110 l kovové alebo 120 l plastové smetné nádoby, prípadne 240 l smetné nádoby a 1100 l kontajnery.

Zmesový komunálny odpad z IBZ je zhromažďovaný prevažne v 120 l nádobách a zmesový komunálny odpad z HBZ je zhromažďovaný v 1100 l nádobách, ktorých frekvencia vyprázdňovania je 1 x za 14 dní. Odpad je odvážaný na skládku odpadov.

V obci Kamenec pod Vtáčnikom sa frekvencia odvozu KO určuje každý týždeň podľa harmonogramu dohodnutého so zmluvným partnerom.

Zber veľkoobjemových odpadov je realizovaný 3 x ročne počas vopred vyhláseného obdobia, spravidla na jar a jeseň.

Biologicky rozložiteľný odpad z verejnej zelene obec zhodnocuje kompostovaním v obecnom kompostovisku. BRO zo záhrad si kompostujú obyvatelia vo vlastných kompostéroch.

Drobný stavebný odpad je zbieraný po dohode s Obecným úradom Kamenec pod Vtáčnikom spravidla 2 x ročne.

Tabuľka A.2.13.5.1: Množstvo komunálneho odpadu za roky 2006 - 2014 v obci :

| Rok | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 |
|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|

|                    |   |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|--------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| Množstvo<br>tonách | v | 339 | 364 | 392 | 423 | 419 | 488 | 493 | 413 | 470 | 453 |
|--------------------|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

Na území obce je zabezpečené nakladanie s odpadmi nasledovne :

- Zber zmesového komunálneho odpadu vykonáva: Marius Pedersen, a.s. Sebedražie
- Zber papiera vykonáva: Marius Pedersen, a.s. Sebedražie
- Zber plastov a skla vykonáva: Marius Pedersen, a.s. Sebedražie
- Zber bio odpadov vykonáva: Termal Bystričany, p.o.
- Zber elektro-odpadov a baterií vykonáva: Marius Pedersen, a.s. Sebedražie
- Zber veľkoobjemového odpadu vykonáva: Marius Pedersen, a.s. Sebedražie
- Zber zmesi betónu, tehál, obkladačiek vykonáva: Marius Pedersen, a.s. Sebedražie
- Zber plastov vykonáva: Marius Pedersen, a.s. Sebedražie
- Zber obaly, oleje vykonáva: Marius Pedersen, a.s. Sebedražie
- Pneumatiky: INPOS Slovakia, s.r.o. Lazany

Obec má tiež vyhradené priestory na separovaný zber. Nové priestory na separovaný zber sa navrhujú v FPB 1.4.

Tabuľka A.2.13.5.2: Predpokladaný vývoj produkcie zmesového komunálneho odpadu :

| Rok / obdobie    | počet obyvateľov* | Komunálny odpad (t) * |
|------------------|-------------------|-----------------------|
| K roku 2030 / NO | <b>2 150</b>      | 268,75 t              |
| K roku 2045 / VO | <b>2 332</b>      | 291,25 t              |

\*koeficient prepočtu komunálneho dopadu na 1 obyvateľa 0,125 t/rok.

Na hranici k.ú. Bystričany a Kamenec pod Vtáčnikom sa nachádza poľnohospodárske hnojisko, na ktoré sa vyváža odpad zo živočíšnej výroby z poľnohospodárskeho chovu hospodárskych zvierat.

## A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

### Chránené ložiskové územie (CHLÚ):

- hnedého uhlia (ID ložiska 1) - Nováky II. etapa, (neťažené ložisko - neuvažuje sa o ťažbe) v správe ŠGÚDŠ Bratislava,
- hnedého uhlia (ID ložiska 28) - Nováky, (Ložiská s rozvinutou ťažbou) v správe HBP, a.s.
- ložiska nevyhradeného nerastu (LNN):
- ložiska nevyhradeného nerastu - andezitu (ID ložiska 455) - Dolný Kamenec - Kamenec pod Vtáčnikom (ložisko s rozvinutou ťažbou s určeným dobývacím priestorom pre spoločnosť ALAS SLOVAKIA, s.r.o.).

### Dobývací priestor (DP) :

- nerastu andezit (ID ložiska 455) - Dolný Kamenec - Kamenec pod Vtáčnikom (ložisko s rozvinutou ťažbou s určeným dobývacím priestorom pre spoločnosť ALAS SLOVAKIA, s.r.o.).
- stavebného kameňa (ID Ložiska 177), Výhradné ložisko „Bystričany – Dolina s určeným dobývacím priestorom „Bystričany“ pre spoločnosť VSK, a. s., Spišská Nová Ves, (pozn. andezit - neťažené ložisko).
- hnedého uhlia (ID ložiska 28, ) - Nováky (Ložiská s rozvinutou ťažbou)  
V riešenom území nie sú evidované žiadne prieskumne územia.

### Zásady :

- a) Dodržať ustanovenia platnej legislatívy ( § 18 a § 19 banského zákona) tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania.

## A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V rámci katastrálneho územia obce je potrebné v následnej príprave rozvojového územia zabezpečiť zvýšenú protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít v území ohrozovanom povodňami (povodňového ohrozenia povodňového rizika) prioritne spôsobom maximálneho využitia vodného toku

ako kompozičného, urbanistického a estetického prvku ako významného prvku v rámci systému ekologickej stability územia a významného prvku životného prostredia.

Uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody.

Podľa vyhotovených Máp povodňového ohrozenia a Máp povodňového rizika, ktorých spracovanie zabezpečil Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. ako správca vodohospodársky významných vodných tokov, v území ohraničenom záplavovou čiarou rieky Nitry pri prietoku Q100. Priebeh záplavovej čiary je zobrazený orientačne, nakoľko sa k.ú. obce nachádza mimo geografickú oblasť. Prítoky nie sú riešené v rámci predmetných máp povodňového rizika.

Grafické znázornenie rozsahu povodne v niektorých prípadoch nemusí vystihovať reálne vzniknutú povodeň. Postup povodne (záplavy) bude mať iba indikatívny charakter, lebo aj pri rovnakom kulminačnom prietoku povodňovej vlny závisí časový postup záplavy od reálneho objemu povodňovej vlny a jej tvaru. Z toho dôvodu sa bude skutočný priebeh záplavy počas každej povodne v rôznej miere, ale prakticky vždy líšiť od vyššie uvádzaných predpokladov postupu povodní.

Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít si musí žiadateľ – investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú bude potrebné odsúhlasiť so správcom vodného toku.(SVP š.p. OZ Piešťany) Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

Riešené územie je súčasťou osobitne chránených častí prírody a krajiny CHKO Ponitrie, Národná prírodnej rezervácii Vtáčnik, v k.ú. sa nachádza Prírodná rezervácia Makovište a prírodnej pamiatky Končítá a Územie európskeho významu Vtáčnik. (vyznačené vo výkrese č. 7)

V predmetnom území sú evidované zosuvné územia, sú to plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. Sú vyznačené vo výkrese č. 2A a 2B.

## **A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY**

### **A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky**

Bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ) sú pôdne a ekologicky relatívne najhomogénnejšie jednotky bonitačného informačného systému. V podstate predstavujú hlavné pôdno-klimatické jednotky, ktoré sú podrobnejšie rozdelené podľa kategórií ich sklonu svahov, expozície svahov k svetovým stranám, skeletovitosti, hĺbky pôdy a zrnitosti povrchového horizontu. Každá parcela je charakterizovaná parametrami BPEJ. Týmto jednotkám odpovedajú aj normatívne údaje o produkcii poľnohospodárskych plodín, ktoré sa môžu v daných prírodných podmienkach a pri obvyklej agrotechnike pestovať, ako aj normatívne údaje o nákladoch, čo slúži pre výpočet ceny pôdy ([www.podnepamy.sk](http://www.podnepamy.sk)).

V riešenom území sa nachádza poľnohospodárska pôda zaradená do 3., 6. až 9. skupiny BPEJ v zmysle platnej legislatívy (podľa prílohy č.3 Zákona č. 220/2004 Z.z.) o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

V zmysle platnej legislatívy (zákona č. 220/2004 Z.z. v platnom znení) vyplýva v súvislosti s nepoľnohospodárskym použitím poľnohospodárskej pôdy povinnosť chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky medzi chránené.

Chránené BPEJ v riešenom území tab. č. A.2.15.1.1 :

| K.ú.       | Kód BPEJ                                                                                   |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bystričany | 0257002 0257202 0265042 0761045 0761212 0764213 0765012<br>0765042 0765212 0765213 0771212 |

V riešenom území sa nachádza chránená poľnohospodárska pôda o výmere 354,3164 ha.

Poľnohospodársky pôdny fond je nezastupiteľnou zložkou životného prostredia, nenahraditeľným prírodným zdrojom. Spôsob využívania pôdy musí byť primeraný prírodným podmienkam, musí

zaručovať zachovanie a obnovu prirodzených vlastností. Funkčná spätosť prírodných procesov nesmie ohrozovať ekologickú stabilitu. Pôda popri produkčnej funkcii plní aj výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu.

### A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda

#### Štruktúra poľnohospodárskej pôdy

Riešené územie je vymedzené katastrálnym územím Kamenec pod Vtáčnikom. Súčasnú štruktúra bola vyhodnotená na základe databázy údajov Katastra nehnuteľností. Štruktúra poľnohospodárskej pôdy za katastrálne územia ako aj výmery ostatných druhov pozemkov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Úhrnné výmery jednotlivých druhov pozemkov k.ú. Kamenec pod Vtáčnikom, tab. č. A.2.15.2.1 :

| Druh pozemku                       | Výmera (ha)       |
|------------------------------------|-------------------|
| orná pôda                          | 300,1003          |
| záhrady                            | 58,6530           |
| ovocné sady                        | 0,2800            |
| trvalé trávne porasty              | 575,3994          |
| <b>poľnohospodárska pôda spolu</b> | <b>934,4327</b>   |
| Lesné pozemky                      | 1 462,7008        |
| vodné plochy                       | 9,3484            |
| zastavané plochy a nádvoría        | 67,9034           |
| ostatné plochy                     | 55,4497           |
| <b>Spolu</b>                       | <b>2 529,8350</b> |

### A.2.15.3 Lesná pôda

Riešené územie je výrazná hornatá zalesnená krajina. Organizačne patria lesné porasty do LHC Partizánske (lesy v k.ú. Bystričany). Rozsah lesných pozemkov podľa katastra je 1462,7008 ha. Najväčšia výmera lesov je vo vlastníctve štátu. Lesné porasty sú obhospodarované prevažne Lesmi SR š.p., Odštepny závod Prievidza, Lesná správa Partizánske.

Druhová skladba drevín v riešenom území -Tabuľka č. A.2.15.3.1

| Drevina          | Výmera v ha |
|------------------|-------------|
| Agát             | 0,47        |
| Borovica         | 4,63        |
| Brest            | 0,01        |
| Breza            | 18,64       |
| Buk              | 983,78      |
| Cer              | 0,93        |
| Dub              | 171,22      |
| Hrab             | 67,95       |
| Jaseň            | 31,82       |
| Javor            | 19,57       |
| Jedľa            | 0,16        |
| Jelša            | 9,87        |
| Lipa             | 1,20        |
| Ostatné listnaté | 11,99       |
| Smrek            | 91,30       |
| Smrekovec        | 21,76       |
| Topoľ            | 0,72        |



|              |                 |
|--------------|-----------------|
| <b>Spolu</b> | <b>1 436,03</b> |
|--------------|-----------------|

Zdroj: Lesnícky *geografický informačný systém* (október 2016)

Lesné porasty záujmového územia podľa kategórií lesa :

- lesy hospodárske s výmerou 1065,91 ha
- lesy ochranné s výmerou 370,27 ha

Ochranné lesy sa vyhlasujú rozhodnutím orgánu štátnej správy lesného hospodárstva podľa zákona o lesoch, v súčasnosti zákon č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov, na základe návrhu vyhotovovateľa plánu na dobu platnosti programu starostlivosti o les (v predchádzajúcom období lesného hospodárskeho plánu (LHP)).

V ochranných lesoch možno schváliť osobitný režim hospodárenia, len ak tým nedôjde k obmedzeniu a ohrozeniu účelu, na ktorý boli vyhlásené.

#### **A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy**

##### **Zábery lesnej pôdy**

V rámci riešeného územia, t.j. obce Kamenec pod Vtáčnikom návrhom rozvoja a v rámci spracovania ZaD č.1, t.j. aktualizácie územného plánu nie sú navrhované zábery na iné využitie lesnej pôdy ako na plnenie funkcií lesov.

##### **Zábery poľnohospodárskej pôdy**

V rámci koncepcie riešenia územného plánu obce sa v súlade so zadáním riešila potreba a uspokojovanie navrhovaných rozvojových potrieb a zámerov pre jednotlivé funkcie s lokalizáciu funkčných plôch pre komplexný rozvoj vybavenosti, obytných, rekreačných, zmiešaných území a výroby.

Na perspektívne použitie PP na iné ako poľnohospodárske účely bol udelený súhlas :

- K ÚPN SÚ z roku 1997 vydal súhlas Okresný úrad v Prievidzi, Mariánska 6, 97101 Prievidza odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva pod číslom OPP2255/1997 zo dňa 01.12.1997.

V rámci platného územného plánu boli navrhované pre zástavbu jednotlivé prieluky v rámci zastavaného územia obce v súvislej zástavbe, obytnom území, na ktoré bol udelený súhlas s perspektívnym použitím poľnohospodárskeho pôdneho fondu pre nepoľnohospodárske účely. Tieto jednotlivé drobné zábery nie sú v zmysle metodiky spracovania ÚPN obcí zobrazované v rámci aktualizácie 2016, ZaD č. 1 ÚPN Obce.

Pre rozvojové potreby v rámci súčasného zastavaného územia obce nie je dostatočná disponibilita voľných plôch zodpovedajúca potrebám a rozvojovým zámerom. Navrhované potreby pre rozvoj a nárast na základe demografického vývoja sú definované vzhľadom na plošné nároky vo vzťahu k potrebám a vývoju obce. Proces rozvoja je možné riešiť a regulovať bez narušenia ekologickej rovnováhy za trvale udržateľných podmienok ekologickej stability a životného prostredia.

Koncepcia riešenia územného plánu obce sleduje rozvoj a zveľaďovanie základných funkcií obce. Keďže nie je možné uspokojiť plošné potreby pre navrhovaný rozvoj pozemkami v existujúcom zastavanom území obce, je nutné prikrčiť k záberom poľnohospodárskej pôdy. V návrhovom období (k roku 2030) tak vzniká potreba perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely pre rozvojové zábery na okolitých plochách mimo súčasného zastavaného územia, v kontakte s týmto územím.

Na základe požiadaviek obstarávateľa, t.j. obce sa uplatnili zábery, ktoré kontinuálne a kompaktné rozvíjajú urbanizáciu obce a racionálne využívajú možnosti využitia a rozvoja už existujúcej dopravnej a technickej vybavenosti, najvhodnejšie plochy pre uskutočnenie rozvojových záberov tak, aby sa zachovala kompatibilita zástavby a využitia infraštruktúry, zaberali menej hodnotné pozemky z titulu kvality pôdy a jej využiteľnosti.

Cieľom a záujmom v súlade s podmienkami ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle platnej legislatívy bolo situovať rozvoj do územia s kvalitatívne menej hodnotnými pôdami, avšak pri maximálnom možnom zachovaní kontinuity rozvoja obce, zachovaní a využití prírodného potenciálu krajiny a krajinných prvkov.

Realizáciou navrhovaných záberov dôjde aj k zlepšeniu v oblasti technickej a dopravnej infraštruktúry v území.

V rámci riešeného územia, t.j. k.ú. obce pre navrhovaný rozvoj v územnom pláne obce sú navrhované zábery na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely uvedené v tabuľke A.2.15.4.1.

Použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely - ZaD č. 1 - Tabuľka č. A.2.15.4.2

| Číslo lokality | Katastrálne územie       | ZaD č.1<br>FPB (rozvojová lokalita) | Funkčné využitie                 | výmera<br>FPB (ha) | Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ZaD<br>č.1 ÚPN Obce |                     |                  |                            |                  | Užívateľ poľnohospodárskej pôdy | Výbudované hydromelioračné zariadenia (ha) | Časová etapa – návrhové obdobie | Udelený súhlas Okr. Ú Prievidza odbor, poľ.<br>a les. hospodárstva pod. č.OPP2255/1997 z | Iná informácia: lokality - rozvojového<br>zámeru platného (RZ) ÚPN obce |
|----------------|--------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|                |                          |                                     |                                  |                    | spolu v ha                                                      | v zastavanom území  |                  | mimo zastavaného<br>územia |                  |                                 |                                            |                                 |                                                                                          |                                                                         |
|                |                          |                                     |                                  |                    |                                                                 | Kód skupina<br>BPEJ | výmera<br>v (ha) | Kód skupina<br>BPEJ        | výmera<br>v (ha) |                                 |                                            |                                 |                                                                                          |                                                                         |
| 1.3B           | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.3B                                | bývanie                          | 0,2511             | 0,2511                                                          | -                   | -                | 0257002/<br>6.             | 0,2511           | -                               | -                                          | NO                              | -                                                                                        | -                                                                       |
| 1.8            | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.8                                 | rekreácia                        | 0,7642             | 0,7642                                                          | -                   | -                | 0765012/<br>5.             | 0,7642           | -                               | -                                          | NO                              | -                                                                                        | -                                                                       |
| 1.9            | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.9                                 | bývanie                          | 0,7706             | 0,7706                                                          | -                   | -                | 0765012/<br>5.             | 0,7706           | -                               | -                                          | NO                              | -                                                                                        | -                                                                       |
| 1.10           | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.10                                | bývanie                          | 0,6140             | 0,1693                                                          | -                   | -                | 0765012/<br>5.             | 0,1693           | -                               | -                                          | NO                              | 0,44<br>475                                                                              | časť RZ č. 24                                                           |
| 1.12           | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.12                                | bývanie                          | 3,0280             | 0,3946                                                          | -                   | -                | 0765045/<br>6.             | 0,2200           | -                               | -                                          | NO                              | 2,63<br>3438                                                                             | RZ č. 19 a<br>RZ č. 20                                                  |
|                |                          |                                     |                                  |                    |                                                                 | -                   | -                | 0765042/<br>6.             | 0,1746           |                                 |                                            |                                 |                                                                                          |                                                                         |
| 1.13           | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.13                                | bývanie                          | 0,9740             | 0,1964                                                          | -                   | -                | 0765045/<br>6.             | 0,1964           | -                               | -                                          | NO                              | 0,50<br>1607                                                                             | RZ č. 22 -<br>časť                                                      |
| 1.14           | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.14                                | bývanie                          | 3,0600             | 2,9820                                                          | -                   | -                | 0765442/<br>6.             | 2,6820           | -                               | -                                          | NO                              | -                                                                                        | -                                                                       |
| 1.17           | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.17                                | bývanie                          | 1,1600             | 1,1600                                                          | 0765045/6.          | 1,1600           | -                          | -                | -                               | -                                          | NO                              | -                                                                                        | -                                                                       |
| 1.20           | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | 1.20                                | bývanie                          | 1,2400             | 1,2400                                                          | 0765045/6.          | 1,2400           | -                          | -                | -                               | -                                          | NO                              | -                                                                                        | -                                                                       |
| 21             | Kamenec pod<br>Vtáčnikom | -                                   | izolačná<br>zeleň<br>komunikácia | 0,5133             | 0,1333                                                          | -                   | -                | 0765012/<br>5.             | 0,1333           | -                               | -                                          | NO                              | 0,38<br>0                                                                                | časť RZ č. 30                                                           |
| Spolu          |                          |                                     |                                  | -                  | 7,7614                                                          | -                   | 2,4000           | -                          | 5,3614           | -                               | -                                          | -                               | -                                                                                        | -                                                                       |

## **A.2.16 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV**

Z hľadiska hodnotenia dôsledkov navrhovaného riešenia sa predpokladá že navrhovaný rozvoj obce bude mať minimálne t.j. prakticky zanedbateľné negatívne environmentálne dôsledky, naopak, očakáva sa, že sa dosiahnu významnejšie priaznivé vplyvy.

Medzi základnými cieľmi a stratégiou spracovania predmetnej koncepcie Územného plánu obce je návrh koncepcie rozvoja obce a optimalizácia využitia územia z hľadiska lokalizácie základných funkcií na nových rozvojových plochách s cieľom kompaktného využitia územia obce, rozvoja urbanistickej štruktúry a organizmu obce a to formami intenzifikácie využitia územia, dobudovania a kompatibility urbanistickej štruktúry a dopravného systému v racionálnej miere, vzhľadom na reálne územnotechnické, ekologické a ekonomické podmienky pri dodržaní podmienok optimalizácie životného prostredia a trvalo udržateľného rozvoja. Z týchto predpokladov vyplýva aj navrhované priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, urbanistická koncepcia vrátane dopravných systémov. Koncepcne sa navrhuje riešenie dostredným systémom siete obslužných komunikácií (automobilových) ich prepojením a zokruhovaním tak, aby sa vytvárali prehľadné a optimálne racionálne dopravné podmienky. Podľa možností najefektívnejším riešením komunikácií a technickej infraštruktúry sa sledovali územnotechnické, ekologické, ekonomické podmienky a podmienky minimalizácie negatívnych vplyvov na životné prostredie s optimalizáciou obsluhy územia a systému vzájomnej väzby na zbernú komunikačnú sieť.

V rámci zastavaného územia obce sa otvárajú možnosti rozvoja priestorov v jadre obce ako aj v dokompletizovaní siete miestnych komunikácií - MK v okolí jadra miestnej časti Dolný Kamenec a zlepšenia podmienok životného prostredia. Rozvinutím funkcií, rekreácie a turizmu a zároveň snahu o lepšie vzájomné prepojenie častí obce a okolitými obcami z hľadiska cyklistickej dopravy.

V návrhu sa rieši optimalizácia siete technickej infraštruktúry, najmä v oblasti vodného hospodárstva v rámci odvedenia a nakladania s odpadovými vodami.

Výsledkom riešenia je koncepčný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce a návrh územnotechnických a ekonomických podmienok, ktoré sa stanú základným rozvojovým koncepčným podkladom a riadiacim nástrojom v rukách samosprávy obce pre trvalo udržateľný rozvoj obce.

Predpokladom stanovených cieľov je dôsledný koordinovaný a systémový prístup k riešeniu a naplneniu cieľov a permanentné sledovanie porovnávanie, konfrontácia a vyhodnotenie plnenia úloh a riešenia následných krokov v súlade s predmetným územným plánom obce po jeho schválení.

## **A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI**

Závazná časť tvorí samostatnú textovú časť diel „B“

## **A.2.18 PRÍLOHY - TABUĽKY**

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Tab. č. 01</b> | FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)                |
| <b>Tab. č. 02</b> | FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)                |
| <b>Tab. č. 03</b> | FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (NO) |
| <b>Tab. č. 04</b> | FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (VO) |
| <b>Tab. č. 05</b> | FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)                 |
| <b>Tab. č. 06</b> | BILANCIA POTREBY VODY (NO) (VO)                               |
| <b>Tab. č. 07</b> | BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO) (VO)                |
| <b>Tab. č. 08</b> | NÁVRH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC EL. ENERGIE (NO) (VO)            |
| <b>Tab. č. 09</b> | BILANCIA POTREBY PLYNU (NO) (VO)                              |
| <b>Tab. č. 10</b> | TEPELNÝ PRÍKON A POTREBA TEPLA (NO) (VO)                      |

Ing. arch. Gabriel Szalay  
autorizovaný architekt  
a kol. spracovateľov

## A.3 ZOZNAM SKRATIEK :

|          |   |                                                                         |
|----------|---|-------------------------------------------------------------------------|
| AS       | - | autobusová stanica                                                      |
| Bc       | - | biocentrum                                                              |
| Bk       | - | biokoridor                                                              |
| BPEJ     | - | bonitovaná pôdno-ekologická jednotka                                    |
| CMZ      | - | centrálna mestská zóna                                                  |
| ČOV      | - | čistiareň odpadových vôd                                                |
| DOK      | - | diaľkový optický kábel                                                  |
| DP       | - | dobývací priestor                                                       |
| EO       | - | ekologické opatrenia                                                    |
| FPB      | - | funkčno-priestorový blok                                                |
| HBV      | - | hromadná bytová výstavba                                                |
| CHA      | - | chránený areál                                                          |
| CHKO     | - | chránená krajinná oblasť                                                |
| CHLÚ     | - | chránené ložiskové územie                                               |
| CHVO     | - | chránená vodohospodárska oblasť                                         |
| IBV      | - | individuálna bytová výstavba                                            |
| HBV      | - | hromadná bytová výstavba                                                |
| k.ú.     | - | katastrálne územie                                                      |
| KC       | - | kultúrne centrum                                                        |
| KEP      | - | krajinnoekologický plán                                                 |
| KPÚ      | - | Krajský pamiatkový úrad                                                 |
| KÚ       | - | krajský úrad                                                            |
| LSPP     | - | lekárska služba prvej pomoci                                            |
| LUC      | - | lesné užívateľské celky                                                 |
| MBc      | - | miestne Bc                                                              |
| MBk      | - | miestny Bk                                                              |
| MČ       | - | miestna časť (obce)                                                     |
| MP SR    | - | Ministerstvo poľnohospodárstva SR                                       |
| MPR      | - | mestská pamiatková rezervácia                                           |
| MsZ      | - | mestské zastupiteľstvo                                                  |
| MŠ       | - | materská škola                                                          |
| MÚSES    | - | miestny ÚSES                                                            |
| MZ SR    | - | Ministerstvo zdravotníctva SR                                           |
| MŽP SR   | - | Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky                  |
| NBk      | - | nadregionálny Bk                                                        |
| NDV      | - | nelesná drevinová vegetácia                                             |
| NKP      | - | národná kultúrna pamiatka                                               |
| NP       | - | národný park                                                            |
| NPP      | - | národná prírodná pamiatka                                               |
| NPR      | - | národná prírodná rezervácia                                             |
| NR SR    | - | národná rada Slovenskej republiky                                       |
| NsP      | - | nemocnica s poliklinikou                                                |
| OP       | - | ochranné pásmo                                                          |
| OPaK     | - | ochrana prírody a krajiny                                               |
| OSC      | - | Okresná správa ciest                                                    |
| OSN      | - | Organizácia spojených národov                                           |
| OÚ–OPPLH | - | Obvodný úrad, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva |
| OV       | - | odpadové vody                                                           |
| OZ BVC   | - | Občianske združenie Bývanie v centre                                    |
| PHM      | - | pohonné hmoty                                                           |
| PHO      | - | pásmo hygienickej ochrany                                               |
| PO       | - | požiarna ochrana                                                        |
| POH      | - | program odpadového hospodárstva                                         |
| PP       | - | prírodná pamiatka                                                       |
| PPF      | - | poľnohospodársky pôdny fond                                             |
| PR       | - | pamiatková rezervácia                                                   |

|            |   |                                         |
|------------|---|-----------------------------------------|
| PR         | - | prírodná rezervácia                     |
| PS         | - | pamiatková starostlivosť                |
| RBc        | - | regionálne Bc                           |
| RBk        | - | regionálny Bk                           |
| RD         | - | rodinné domy                            |
| ROEP       | - | register obnovenej evidencie pozemkov   |
| RÚSES      | - | regionálny ÚSES                         |
| RZP        | - | rýchla zdravotná pomoc                  |
| SAŽP       | - | Slovenská agentúra životného prostredia |
| SBM        | - | Slovenské banské múzeum                 |
| SHMÚ       | - | Slovenský hydrometeorologický ústav     |
| SHR        | - | samostatne hospodáriaci roľník          |
| SNM        | - | Slovenské národné múzeum                |
| SODB       | - | sčítanie obyvateľov, domov a bytov      |
| SPP        | - | Slovenský plynárenský priemysel         |
| SSR        | - | Slovenská socialistická republika       |
| SÚ         | - | sídelný útvar                           |
| ŠGÚDŠ      | - | Štátny geologický ústav Dionýza Štúra   |
| ŠJ         | - | školská jedáleň                         |
| ŠVS        | - | Štátna vodná správa                     |
| T.J.       | - | telovýchovná jednota                    |
| THP        | - | technicko-hospodársky pracovník         |
| TTP        | - | trvalý trávny porast                    |
| TU         | - | Technická univerzita                    |
| ÚPD        | - | územnoplánovacia dokumentácia           |
| ÚPN        | - | územný plán                             |
| ÚPN O      | - | územný plán obce                        |
| ÚPN M      | - | územný plán mesta                       |
| ÚPN Z      | - | územný plán zóny                        |
| UO         | - | urbanistický obvod                      |
| FPB        | - | funkčno-priestorový blok                |
| ÚPP        | - | územnoplánovací podklad                 |
| ÚŠ         | - | urbanistická štúdia                     |
| ÚZKP       | - | ústredný zoznam kultúrnych pamiatok     |
| VÚC        | - | vyšší územný celok                      |
| VZN        | - | všeobecne záväzné nariadenie            |
| ZPO        | - | zásady pamiatkovej ochrany              |
| ZŠ         | - | základná škola                          |
| ŽP         | - | životné prostredie                      |
| ŽS         | - | železničná stanica                      |
| Podlažnosť | - | rozumie sa počet nadzemných podlaží     |

Proces riešenia – plnenia :

K – krátkodobý, ( 2 – 5 rokov )  
S – strednodobý, ( 5 – 10 rokov )  
D – dlhodobý, ( 10 – 15 rokov )  
T - trvalý