



ÚPN - O RAKOVO

ZMENY A DOPLNKY Č. 4 - NÁVRH

LEGENDA (pôvodná legenda na zrušenie)

STAV	NÁVRH
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
	HRANICA SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	PARCEĽA KATASTRA C
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETÝCH DRUHOV
	HRANICA REGULOVANÝCH PLOCH
	INDEX FUNKČNEJ SPECIFIKÁCIE
	RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R3
	SKUEV - ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
	REGIONÁLNY BIOKORIDOR
	NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM (NRBc)
	MIESTNY BIOKORIDOR (MBk)
	MIESTNE BIOCENTRUM (MBc)
	GENOFONDOVÁ LOKALITA
	ČÍSLE OZNAČENIE GENOFONDOVEJ LOKALITY
	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV, PHO II. STUPŇA
	LINOVÉ INTERAKČNÉ PRVKY
	SVAHOVÉ DEFORMÁCIE (ZOSUVNÉ ÚZEMIE)
	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
	JAVY NA ZRUŠENIE

ZÁSADY A REGULATÍVY UMISŤENIA VEREJNEHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- PRI RIEŠENÍ Miestnych komunikácií a ostatných komunikácií, vrátane účelových komunikácií, rešpektovať funkčnosť funkcie triedy a kategórie, miestne komunikácie navrhovať podľa STN 738110 - PROJEKTOVANIE Miestnych komunikácií
- PRI RIEŠENÍ SÚČASNÝ POLOHU AUTOMOBILNÝCH ZASTÁVK V KATASTRÁLNEJ ÚZEMÍ OBCE A REALIZOVAT ZASTAVOVACIE PRÁCY AUTOMOBILNÝCH ZASTÁVK NA TO MOŽNÉ
- REALIZOVAT SÚBEŽNÉ PRÁCE CHODNÍKY OKOLO HLAVNÝCH OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ SO ZVÝŠENÝM POHYBOM VOZIDIEL A POPRÉ CESTE BÝVÁR
- NAVHŮVAT PLOCHY PRE STATICKÚ DOPRAVU PRI OBJEKTOCH OBČANSKEJ VÝBAVENOSTI, REKREAČNÝCH OBJEKTOCH VOJNOHO OR A PRI PLOCHÁCH ŠPORTOVSKÝCH, NÁPOČŮV NAVHŮVAT V ZMYSLE STN 738110 PRE VÝHĽADYVÝ STUPEN AUTOMOBILNÝCH 12,5
- VÝZNAMŮVAT NAVHŮVACIE CYKLOTASY
- REALIZOVAT SAMOSTATNÉ NAVHŮVACIE CHODNÍKY
- V GRAFICKEJ ČASŤI NÁČRTOVÝCH ÚNOSTŮV SKLADŮV OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ V RÁMCI NAVHŮVACÝCH ROZVOJOVÝCH PLOCH POZOROVAT ZA SMERŮV, NÁČRTOVÝCH SÍŤI TYTO KOMUNIKÁČIE DEFINITÍVNE BUDU RIEŠENÉ NÁSLEDUJE SÍŤEJO

ZÁSADY A REGULATÍVY UMISŤENIA VEREJNEHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

- NOVÉ VODOVODNÉ VETVY RIEŠŤ NÁPOJENÍM NA EXISTUJÚCIE ROZVOJOVÉ VODY DN 100 V SPRÁVE SVS MARTIN
 - NOVÉ VETVY VODOVODNEJ SÍŤE V ÚZEMÍ RIEŠŤ V OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÁCH PRE NAVHŮVACÍV ZÁSTAVBU V DIMENZII DN 100
 - PRE ÚČELY POŽÁRNEJ OCHRANY A PRÍPADNE PRE POTREBY OKALENIA A ODVOZUŠENIA VODOVODNEJ POTRUBIA, NA POTRUBÍ OSADŤ PODZEMNÉ POŽÁRNE HYDRANTY
 - PROTIPODVODNÉ PATREBNIA, HRÁDZA, NAVHŮVACIE TERÉNY
- ZÁSADY A REGULATÍVY UMISŤENIA VEREJNEHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ODKALOVANIA ÚZEMIA
- NAVHŮVACIA SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA BUDÉ VEDENÁ V KOMUNIKÁCIÁCH, NA VÝSTUP, ČISTENIE A REKÚV KANALIZÁCIE REALIZOVAT KANALIZÁČNE SÁČTY
 - DO ČISTY VÝSTAVY NAVHŮVACIEJ ZBERNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE LOKALNÝ VÝBAVENIE ZÚP PRE OBJEKTY OBČANSKEJ VÝBAVENOSTI PO REALIZÁČI ROZVOJOVÝ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE RIEŠŤ PRÍPOJENIE TYCHTO STAVIEB OV DO VEREJNEJ SÍŤE
 - NAVHŮVACIA ODBERÁVA KANALIZÁCIA BUDÉ VEDENÁ V KOMUNIKÁCIÁCH S VÝPOJENÍM NA EXISTUJÚCIE V DOSTUPNÝ PŘEDNÝ ÚZEMÍ S NÁSLEDNÝM ZÁSTAVENÍM DO REKREÁČNÝCH
 - POVRCHOVÝ ODTOK RIEŠŤ VSAKOVANÍM, RESP. ODVOZUŠENÍM REGUM DO Miestnych TOKOV
 - VYBUDOVAT ČERPAČU STANOV SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

- ZÁSADY A REGULATÍVY UMISŤENIA VEREJNEHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTROKOU ENERGIJOU
- REALIZOVAT NAVHŮVACIE VÝSTAVBY MARIOT NA OBLASTI ELEKTRIČNÉJ ENERGIJE S DISTANCIAMI TRANSFORMÁČNÝCH STANÍC 200 KVA (BENZINOLU) A 400 KVA (PRI OBLASTI OBLASTI) SEKUNDRÁRNU NI SIET VYBUDOVAT V KÝ KÁBLAM, VEDENÍM V ZEMÍ A JEDNODUCHOU MREŽOVU SIET
 - VYBUDOVAT VEREJNÉ OSVETLENIE V NAVHŮVACÍM ÚZEMÍ RIEŠŤ SPOLOČNÉ S ROZŠÍRENÍM NI SIET KÁBLOVÝM PŘEDPOJENÍM A SADOVÝM OSVETLOVACÍM STODÁRM
 - ACCEPTOVAT NAVHŮVACIU 22 KV DISTRIBUTIVNÚ SIET, VÝSTAVNE NAVHŮVACÍV NAVRÁD A DEMONTÁŽ, ROZMESTENIE NOVÝCH TRAFOSTANIC A NÁHRADA SÚČASNÝCH TS ZA KÁBLOVÉ
 - V NOVÝCH PLOCHÁCH PRE SÚSTREDENÝ VÝSTAVBU IBV A OBJEKTOV VÝBAVENOSTI SEKUNDRÁRNU SIET BUDOVAT 1 KV KÁBLAM ZEMOU V SÚLADE S USTANOVENÍM 4 ZÁKONA Č. 461/2003 Z.Z. PRI REKONŠTRUKCII A VÝSTAVBE VZDUŠNÝCH VEDENÍ POLŽIT TÁKE TECHNICKÉ RIEŠENIE, KTORÉ BRANÍ ÚROVŇOVANÍ VÝKON
 - DOŽENŤ OCHRANNÉ PÁSMA V ZMYSLE ZÁKONA 68/2004 Z.Z.

ZÁSADY A REGULATÍVY UMISŤENIA VEREJNEHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM

- ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM RIEŠŤ V NÁVŠŤOVANÍM ÚZEMÍ RIEŠŤ SPOLOČNÉ S ROZŠÍRENÍM NI SIET KÁBLOVÝM PŘEDPOJENÍM A SADOVÝM
 - NAVHŮVACIA ZÁSTAVBA BUDÉ ZÁSOBOVANÁ ZEMNÝM PLYNOM Z ROZŠÍRENÍ SÍŤE STYL PLYNOVODOV V NAVHŮVACÍV KOMUNIKÁCIÁCH
 - RIEŠŤ POTREBY TEPLA Z OBJEKTOVÝCH ZDROJOV TEPLA NA ÚSTREDE, VYKUROVANIE SO SPÁLOVANÍM ZEMNÉHO PLYNU
- ZÁSADY A REGULATÍVY UMISŤENIA VEREJNEHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM
- PRE ZABEZPEČENIE MOŽNOSTI NÁPOJENIA NAVHŮVACIEJ VÝSTAVBY NA TELEKOMUNIKAČNÚ SIET REALIZOVAT PRÍPOJNÝ KÁBEL 100 PP Z RSI PRÍPOJNÝ DO SR RAKOVO
 - ROZŠÍRENŤ ROZVOJOV MESTNEHO ROZHLASU DO NAVHŮVACÍV ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ
 - NAVHŮVACIU VÝSTAVBU IBV A OV PRÍPADŤ ČEZ KÁBLOVÉ SPRÁVE, OSADOVANIE DO MURKOV OPLÔTEBA
 - PRE ZABEZPEČENIE MOŽNOSTI NÁPOJENIA NAVHŮVACIEJ VÝSTAVBY NA TELEKOMUNIKAČNÚ SIET REALIZOVAT PRÍPOJNÝ KÁBEL

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - DOPRAVNÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

- VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ V KATEGÓRII C3 PRE OBSLUHU RIEŠENÉHO ÚZEMIA VYPŮVJAJÚCICH Z NÁVRHU DOPRAVY V ÚZEMÍ VRÁTANE DOPROVODNEJ ZELENÉ
- VÝSTAVBA NOVÝCH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ VYPŮVJAJÚCICH Z NÁVRHU VRÁTANE DOPROVODNEJ ZELENÉ
- VÝSTAVBA AUTOMOBUSOVÝCH ZASTÁVK NA CESTE III/519007, VO VÁŽBE NA ROZVOJOVÉ ÚZEMIE PŘEDNÝ BÖRÖK

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- ROZŠÍRENIE ROZVOJNEJ VODOVODNEJ SÍŤE PROFILU DN 100
- VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PROFILU DN 300
- VYBUDOVANIE DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE PROFILU DN 300
- VYBUDOVANIE ČERPAČEJ STANICE
- VYBUDOVANIE TLAKOVEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE PROFILU DN80

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB PRE ZÁSOBOVANIE ELEKTROKOU ENERGIJOU

- VÝSTAVBA SEKUNDRÁRNEJ NI SIET V RIEŠENOM ÚZEMÍ KÁBLAM V ZEMÍ
 - VYBUDOVANIE VEREJNEHO OSVETLENIA S KÁBLOVÝM ROZVOJOM
 - DEMONTÁŽ VZDUŠNÉHO VN VEDENIA A REALIZÁCIA 22 KV ZEMNÉHO KÁBLOVÉHO VEDENIA
 - VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA TRAFOSTANIC
- ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB PRE PRE ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM A TEPLOM
- ROZŠÍRENIE STYL PLYNOVODOV DO 380 KPA DO ROZVOJOVÝCH ÚZEMIA OBCE RAKOVO
 - VÝSTAVBA OBJEKTOVÝCH, RESP. ZDRUŽENÝCH ZDROJOV TEPLA
 - VÝSTAVBA NETRADIČNÝCH EKOLOGICKÝCH ZDROJOV TEPLA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - TELEKOMUNIKAČNÉ STAVBY

- ROZŠÍRENIE KAPACITY V PRÍPOJNOM KÁBLU PRÍBOVCE - RAKOVO (ALTERNATÍVA VÝSTAVBA DIGITÁLNEJ ÚSTREDNE V OBLI RAKOVO)
- VÝSTAVBA Miestnej TELEKOMUNIKAČNEJ SÍŤE FORMOU ROZŠÍRENIA DO NAVHŮVACIEJ ZÁSTAVBY
- NÁHRADA VZDUŠNEJ TELEFÓNNEJ SÍŤE ZA KÁBLOVÚ
- ROZŠÍRENIE SÍŤE Miestneho ROZHLASU DO PLOCH S NOVOU ZÁSTAVBOU

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB - OSTATNÉ

- REALIZÁCIA PLOCH S VÝSADBOU VEREJNEJ ZELENÉ A ÚDRŽBA EXISTUJÚCEJ VEREJNEJ ZELENÉ
- VÝSTAVBA DETSKÝCH HRISK V OBLI
- VÝSTAVBA OBECNÉHO REKREAČNÉHO ZARIADENIA
- PROTIPODVODNÉ OPATRENIA
- ROZŠÍRENIE CINTORINA
- ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL
- VÝSADBA ALÉJ A REMIZÖK
- LÁVKA ČEZ POTÖK (REKONŠTRUKCIA)
- ZBERNÝ DVÖR

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

- NOVÁ PLOŠNÁ ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH ROD. DOMOV (BV VÝCHÖD)
- ZÁSTAVBA IBV Z IZOLOVANÝCH RODINNÝCH DOMOV (DOPLNÖK ÚPN-O RAKOVO- IBV JUH)
- ZÁSTAVBA RODINNÝCH DOMOV S VYBAVENOSTOÜ (ÜS RAKOVO-ŠPORTOVÝ AREÁL 1. ETAPA)
- EXISTUJÚCA OBYTNÁ ZÁSTVBA
- EXISTUJÚCA PRÍEMYSĽNÁ ZÁSTAVBA
- NAVHŮVACIA PRÍEMYSĽNÁ ZÁSTAVBA
- NAVHŮVACIE ROZŠÍRENIE CINTORINA
- NAVHŮVACIA ZÁSTAVBA ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ
- NEURBANIZOVANÁ LESNÁ KRAJINA - LES
- EXISTUJÚCE PLOCHY ŽSR
- NAVHŮVACIA VÝSTAVBA BYTOVÝCH DOMOV
- EXISTUJÚCA ZÁSTAVBA VYBAVENOSTI
- NAVHŮVACIA ZÁSTAVBA VYBAVENOSTI
- EXISTUJÚCE ZÁHRADY
- EXISTUJÚCI CINTÖRIN
- EXISTUJÚCA ZÁSTAVBA DRUŽSTVA
- NEURBANIZOVANÁ POČNO. KRAJINA
- NAVHŮVACIE ŠPORTOVÉ ZARIADENIA
- NAVHŮV. POLYFUNKČNÁ BYVANIA A VÝEAV.
- EXISTUJÚCA VODNÁ PLOCHA
- NAVHŮVACIA VEREJNÁ ZELEN
- NAVHŮVACIA ZELENÁ SÜKROMNÝCH ZÁHRAD

POZNÁMKY:

SPRACOVANÉ NA KATASTRÁLNOH PODKLADÉ (ZDÖRÖ: KATASTRÖPORTÁL 08/2016) - V KOMBINÁČI S RÜSES MARTIN (2012) A ÚPN SÜ PRÍBOVCE (1984) - PO ZAPRACOVANÍ DOPLNÖKOV ÚPN O RAKOVO - ŠPORT A REKREAČIA (2004) - ÚPN O RAKOVO - IBV (2004) A ÚPN O RAKOVO - ZMENY A DOPLNÖKY Č. 3 (2012) - GRAFICA UPRAVENÁ V ZMYSLE VÝHLÁŠKY MÖP SR Ö. 55/2001 Z.Z. A ÖSTÄTNYCH PLATNÝCH NORIEM A PŘEDPISOV SÜVISIÄCICH S ÜPN.

	OBSTARÁVATEĽ: OBEC RAKOVO		ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA: ING.ARCH. VLASTA ČUKOROVÁ			
	MERKA 1 : 5 000	NÁZOV DOKUMENTÁCIE ÚPN-O RAKOVO, ZMENY A DOPLNKY Č.4		C. VÝKRESU 5		
PŘEŠŤOVIA A PODPE: ING.ARCH. MARTIN PAVLIK autorizovaný architekt SKA, Č. rep. A1721	STUPEŇ ÚPO NÁVRH ZMENY A DOPLNKY Č.4 DECEMBER 2018		NÁZOV VÝKRESU SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ			
	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING.ARCH. MARTIN PAVLIK autorizovaný architekt SKA, Č. rep. A1721		ZHOTOVITEĽ: aplus.sk s.r.o. <i>Atelier architektúry, urbanizmu a dizajnu</i>  MEDVEZDIE SÍDLISKO 153/36, 027 44 TVRDOŠÍN TEL / 00 421 - 09043 - 768 007 WEB: www.aplus.sk E-mail: info@aplus.sk			
OBĽO SÄDÖ	URBANIZMÜS	DOPRAVA	VÖDNE HOSPODÄRSTVO	ENERGETIKA	KEP	PP A LFP
	ZÖP. PROJEKTANT ING.ARCH. MARTIN PAVLIK	ZÖP. PROJEKTANT ING.ÖVETA KÖLENÖÖVÄ	ZÖP. PROJEKTANT ING.ARCH. MARTIN PAVLIK	ZÖP. PROJEKTANT ING.ARCH. MARTIN PAVLIK	ZÖP. PROJEKTANT ING.ÖZÜANA PAULÖKOVÄ	ZÖP. PROJEKTANT ING.ARCH. MARTIN PAVLIK