



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), na základe zámeru navrhovanej činnosti „ČSPH Trenčín II - Belá“, ktorý predložil navrhovateľ činnosti: **BSD FINANCE s.r.o., Humenské námestie 1, 851 07 Bratislava, IČO: 50 514 288**, po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 29 toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „ČSPH Trenčín II - Belá“, umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Trenčín, meste Trenčín, k. ú. Trenčianske Biskupice, parcely C-KN č. 590/38, 590/39, 590/49, 590/50, 514/4, 1182/23, 1182/24, 468/428 a 468/429 a E-KN č. 1182 a 1153

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Doplniť celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou – napojenie areálových komunikácií s vjazdom/výjazdom na existujúcu cestu a nasledovné napojenie na cestu vyššej triedy (s pomenovaním príslušných komunikácií).
2. Doplniť výpočet parkovacích miest v zmysle platných predpisov.
3. Budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.
4. Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon).
5. Doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií, hlavne vo väzbe na cestu č. II/507; požiadavky správcov komunikácií zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.
6. Riešené územie sa nachádza v telese Lavičkového potoka; ochranné pásma ochranných hrádzi vodných tokov sú definované podľa § 49, ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon); pri zásahu do ochranného pásma je potrebné si vyžiadať stanovisko správcu vodného toku; jeho požiadavky je potrebné zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.

7. V zámere je uvedená neplatná vyhláška č. 361/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky a všeobecné podmienky prevádzkovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia prevádzkujúcich zariadenia používané na skladovanie, plnenie a prepravu benzínu a spôsob a požiadavky na zisťovanie a preukazovanie údajov o ich dodržaní.
8. Uvedený stredný zdroj znečisťovania ovzdušia podlieha súhlasu na umiestnenie stavby stredného zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods.1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení. Náležitosti žiadosti o súhlas sú uvedené v § 17 ods. 2 zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení.
9. V predmetnej lokalite je podľa Zmien a Doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vo výhlade uvažované s rozšírením cesty II/507 na štvorpruh. Trenčianska samosprávny kraj s navrhovaným zámerom činnosti súhlasí po zachovaní koridoru pre rozšírenie cesty II/507.
10. V ďalších stupňoch PD zohľadniť blízkosť vodného toku a požiadavky správcu vodného toku, rešpektovať § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a umiestňovaní zariadení v ktorých sa manipuluje so znečisťujúcimi látkami. ČSPH musí byť navrhnutá tak, aby sa zabránilo nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd aj pri mimoriadnych situáciách.
11. K projektu pre územné konanie predložiť hydrogeologický posudok, vzhľadom k tomu, že sa časť stavby nachádza v 2. pásme hygienickej ochrany vodárenského zdroja Soblahovská cesta, Trenčín.
12. Vypracovať návrh monitorovania podzemných vôd.
13. Zohľadniť, dodržať a realizovať „Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti“ navrhnuté v kapitole IV. 10 zámeru.
14. Zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti (bod 13. v odôvodnení rozhodnutia) a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákone, zohľadniť v dokumentácii stavby pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.
15. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, **BSD FINANCE s.r.o., Humenské námestie 1, 851 07 Bratislava**, predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 24. 01. 2017 zámer navrhovanej činnosti „**ČSPH Trenčín II - Belá**“, vypracovaný podľa § 22 ods. 3 a Prílohy č. 9 k zákonu o posudzovaní Ing. Jánom Palajom ENEX consulting, s. r. o. Trenčín v spolupráci s ArRea, spol. s r.o. Trenčín v januári 2017.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa Okresný úrad Trenčín, OSZP, podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OU-TN OSZP3-2017/005182-002 zo dňa 18. 01. 2017.

Podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní patrí navrhovaná činnosť do:
Kapitoly 9 Infraštruktúra, pol. 14 – Podzemné sklady
b) ropy a petrochemických výrobkov
Kapitoly 13 Doprava a telekomunikácie, pol. 8. Výstavba cestných mostov (na cestách I. a II. triedy) a železničných mostov
do časti B – zisťovacie konanie, ktoré Okresný úrad Trenčín, OSZP, vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní.

Predmetom zámeru je vybudovanie novej čerpacej stanice pohonných hmôt v Trenčíne pri ceste II/507 medzi OC Laugaricio a Kaufland (ďalej len ČSPH).

Navrhovaná ČSPH bude situovaná v k. ú. Trenčianske Biskupice na parcelách C-KN č. 590/38, 590/39, 590/49, 590/50, 514/4, 1182/23, 1182/24, 468/428 a 468/429 a E-KN č. 1182 a 1153. Na ČSPH budú predávané pohonné látky, ktoré budú skladované v podzemných nádržiach o objeme 105 m³. Celkové skladované množstvo palív bude 83,85 t. V predajni kiosku budú predávané niektoré druhy potravín v originálnom spotrebiteľskom balení, autopotreby a občerstvenie pre motoristov. V kiosku okrem predajne budú aj sociálne zariadenia pre personál a zákazníkov, kancelária, skladové priestory. V súčasnosti sa v mieste navrhovanej ČS nachádzajú poľnohospodársky využívané plochy.

Pre potreby novostavby bude potrebné vybudovať nasledovné prípojky verejných sietí:

- prípojka pitnej vody
- prípojka NN
- areálový rozvod kanalizácie

Urbanistické a dopravné riešenie celého areálu vychádza z optimálneho rozmiestnenia jednotlivých objektov na vymedzenej ploche tak, aby bola zachovaná postupnosť a návaznosť jednotlivých služieb a činností pri rešpektovaní bezkolízneho pohybu peších a vozidiel po ploche. Umiestnenie čerpacej stanice je v súlade s požiadavkami predmetných noriem a predpisov o umiestňovaní týchto druhov stavieb.

Stavebný pozemok sa nachádza v nezastavanej časti mesta Trenčín v ochrannom pásme cesty č. II/507. Lokalitu určenú na výstavbu zhruba stredom pretína koryto Lavičkového potoka, tečúceho smerom z východu na západ, kde pokračuje jeho tok v premostení popod štátnu cestu II/507. Trasa uvedenej komunikácie v predmetnom úseku je vedená v násype. Napojenie je realizované prostredníctvom odbočovacieho a pripojovacieho pruhu. Odbočovací pruh je dĺžky 50 m zložený z vyrad'ovacieho úseku dĺžky 25 m a spomaľovacieho úseku dĺžky 25 m. Pripojenie areálu na verejné komunikácie si vyžiada rozšírenie existujúceho mosta na ceste II/507 a vybudovanie nového premostenia cez Lavičkový potok.

Celkovo bude k dispozícii na ČS 15 miest pre státie osobných vozidiel (z toho 1 miesto pre invalidov). Súčasťou čerpacej stanice bude stanoviisko s kompresorom pre plnenie pneumatík a vysávačom na čistenie interiérov áut. Vstup do kiosku bude bezbariérový s plynulým prechodom položenej dlažby na úroveň asfaltovej plochy v celej šírke vstupu do kiosku. Komunikačné plochy na ČS budú asfaltové, ohraničené obrubníkmi v betónovom lôžku. Chodníky okolo kiosku a pozdĺž parkoviska budú z betónovej zámkovej dlažby.

Z architektonicko-stavebného hľadiska je komplex čerpacej stanice navrhnutý z dvoch základných blokov: technologického a obslužného. Technologický blok predstavujú podzemné úložisko a manipulačná plocha s výdajným a stáčacím priestorom, obslužný blok predstavuje kiosk s predajňou a príručnými priestormi. Obidva základné bloky - technologický a obslužný, sú navzájom spojené do jedného celku prestrešením manipulačnej plochy, ktoré zasahuje prepojovacím oblúkovým svetlíkom až ku konštrukcii strechy kiosku.

Po dispozičnej stránke je obslužný kiosk navrhnutý v proporcii k celkovej veľkosti ČS a je možné ho rozčleniť do troch častí : odbytovej, skladovej a hygienickej. Odbytová časť je tvorená predajňou s pokladňou a hlavným vstupom z priestoru manipulačnej plochy. Za odobraté motorové palivá sa platí v predajni kiosku, kde si zákazník môže kúpiť aj ďalší tovar (potraviny v originálnom spotrebiteľskom balení, rôzne autopotreby a pod.) resp. môže využiť služby občerstvovacieho espressa. Priestory espressa budú pozostávať z konzumnej miestnosti s barom a sedením priamo prepojenej s predajňou kiosku. Navrhutej predajnej ploche odpovedajú aj dostatočné skladovacie priestory. Sociálno-hygienická časť obsahuje šatňu pre zamestnancov s WC, hygienické priestory pre zákazníkov.

Zastavaná plocha kiosku bude 150,0 m², obostavaný priestor kiosku 550 m³.

Rozšírenie mosta na ceste II/507

Existujúci most je situovaný na ceste II/507 v km 132,31 v intraviláne mesta Trenčín. Most prechádza ponad Lavičkový potok a bol postavený v roku 1978. Dĺžka premostenia je 5,90 m (šikmá svetlosť), rozpätie poľa je 6,50 m. Šikmosť mosta je 80°. Jedná sa o jednopoložový mostný objekt tvorený železobetónovými prefabrikátmi. V priečnom smere sú nosníky spojené spriahujúcou železobetónovou doskou. Nosníky sú uložené na betónových oporách. V korune komunikácie sa nachádza asfaltobetónová vozovka šírky 10,50 m. Dno koryta pod mostom je upravené do lichobežníkového tvaru. V rámci rozšírenia mosta bude realizovaná čiastočná rekonštrukcia mosta spočívajúca vo výmene dvoch krajných mostných prefabrikátov na strane navrhovaného rozšírenia. Pre rozšírenie mosta budú na východnej strane mosta vybetónované úložné prahy, opory so záverným múrikom, ktoré budú založené na betónových pilótach. Na úložné prahy opory sa uložia mostné prefabrikáty a vybetónuje sa spriahujúca železobetónová doska, ktorá bude monoliticky spojená so spriahujúcou doskou existujúceho mosta. Na oboch stranách rozšírenia mosta za oporami sú navrhované prechodové dosky. Na nosnej konštrukcii sa zhotoví nová hydroizolačná vrstva a zapečatujúca ochranná vrstva. Na bočnej strane mosta bude nový železobetónový chodník šírky 900 mm. Nové bezpečnostné zariadenie predstavuje kovové zábradľové zvodidlo. Šírka vozovky medzi obrubami po rozšírení bude 14,00 m. Koryto potoka pod mostom bude opevnené betónovou dlažbou. Svahy a dno potoka na vtokovej strane budú až po navrhovaný nový most opevnené betónovou dlažbou, ktorá bude vkladaná do betónového lôžka a vyšparovaná.

Nový most cez Lavičkový potok

Most bude vybudovaný ponad Lavičkový potok a bude slúžiť pre sprístupnenie areálu ČSPH. Most je navrhnutý tak, aby vyhovoval z hľadiska hydrotechnických výpočtov pre maximálne prietoky vody dosiahnuté alebo prekročené priemerne raz za 100 rokov. Z hľadiska šírkového usporiadania je most navrhnutý pre kategóriu cesty MO 7,50/50.

Základné údaje:

- dĺžka premostenia: 7,50 m
- dĺžka nosnej konštrukcie mosta: 9,00 m
- dĺžka mostnej konštrukcie s prechodovými doskami: 17,00 m
- šikmosť mosta: 90°

Zo statického a konštrukčného hľadiska bude most jednopoložový. Pozdĺžny sklon cesty je 0,5%, klesá v smere k areálu ČSPH. Nosná konštrukcia hornej stavby je navrhnutá z prefabrikovaných železobetónových nosníkov spriahnutých monolitickou železobetónovou doskou. Nosná konštrukcia je navrhnutá ako jeden dilatačný celok. Spriahajúca železobetónová doska bude v priečnom smere premennej hrúbky, čím bude docielený priečny sklon mosta 2%. Na krajoch mosta budú zvýšené betónové obruby, chodníky šírky 1,00 m. Priečny sklon chodníkov je 4% smerom k ceste. Konštrukcia vozovky na moste je navrhnutá v zmysle STN 73 6242 Navrhovanie a zhotovovanie vozoviek na mostoch pozemných komunikácií. Povrch vozovky bude tvorený asfaltovým kobercom. Zabezpečovacie zariadenie na okraji mosta je navrhované kovovým zábradlím so zvislou výplňou. Zábradlie na moste bude navrhnuté oceľové z valcovaných profilov. Spodnú stavbu tvoria dve mostné brehovú opory, základy a mostné krídla. Na hlavách pilótových základov sa vybetónuje stena s úložným prahom hr. 1,0 m. Do úložného prahu opory sa osadí do debnenia výstuž a vybetónujú sa úložné prahy a mostné krídla. Na úložné prahy sa rozmiestnia a uložia gumové doskové ložiská, vystužené dvoma plechmi rozmerov 150 x 200 mm pod každý trámec nosníka. Povrch základov sa natrie vodoodpudivým impregnačným náterom.

Popis technológie

Navrhované vybavenie bude pozostávať z čerpacej stanice kvapalných motorových palív.

Na čerpacej stanici motorových palív budú k dispozícii 3 zastrešené výdajné stojany so 6 výdajnými miestami plus jeden satelitný výdajný stojan určený na tankovanie nákladných vozidiel. Na ČSPH sa bude predávať 5 druhov pohonných látok: Diesel Extra, V-Power Diesel, Benzín EuroSuper 95, Benzín V-Power a Benzín V-Power Racing 100.

Manipulačné plochy okolo výdajných stojanov a stáčacieho miesta budú riešené povrchovou úpravou z modifikovaného betónu s izoláciou proti ropným produktom. Skladba stáčacích miest bude nasledovná:

- cementobetónový kryt 200 mm
- separačná textília
- PVC hydroizolácia
- separačná textília
- betónový podklad 120 mm
- štrkopiesok 230 mm
- zhutnený štrkový násyp 250 mm

Stáčacia plocha bude spádovaná dovnútra k zbernému žľabu a počas stáčania bude plniť funkciu zachytnej nádrže. Zachytené prípadné úkapy, oplachy a havarijné úniky počas stáčania a výdaja na celej manipulačnej ploche budú odvedené odvodňovacími žľabmi a potrubím do havarijnej komory o objeme 15 m³, ktorá bude súčasťou podzemnej dvojplášťovej nádrže motorových palív. Motorové palivá budú uskladnené v dvoch podzemných dvojplášťových delených nádržiach, ktoré budú uložené na železobetónovej doske a ukotvené k nej opásaním. Ich skladovací objem bude 2-krát 60 m³. Ochrana spodných vôd je zaistená konštrukciou dvojplášťových podzemných nádrží s kontrolou medziplášťa. Skladovaných bude 5 druhov pohonných hmôt (2 druhy nafty motorovej a 3 druhy benzínov).

Kapacitné údaje

Skladovacie kapacity jednotlivých pohonných hmôt a predpokladaný ročný predaj:

- Diesel Extra	40 m ³	700 m ³ /rok
- V-Power Diesel	20 m ³	400 m ³ /rok
- Benzín EuroSuper 95	20 m ³	400 m ³ /rok
- Benzín V-Power	15 m ³	300 m ³ /rok
- Benzín V-Power Racing 100	10 m ³	200 m ³ /rok

Hmotnosť skladovaných petrochemických výrobkov bude 84 t.

Veľkosť havarijnej nádrže je 15 m³.

Strojná časť

Stáčanie pohonných hmôt z autocisterien do uskladňovacích nádrží sa bude vykonávať cez stáčaciu šachtu, dvojplášťovým potrubím ukončeným na dne nádrže, samospádom. Preplneniu nádrže zabráni mechanický stáčací ventil, ktorý uzavrie prítok média pri 95% naplnení nádrže. Maximálnu hladinu bude signalizovať i zabudovaná snímacia sonda hladiny. Každá nádrž-komora má samostatné stáčacie potrubie. Pri stáčaní PH do nádrží sa budú vytlačené pary z nádrží spätne odvádzať do automobilovej cisterny (tzv. rekuperácia 1. stupňa). Stáčacia šachta bude podzemná vodotesná a nepriepustná voči ropným látkam, zakrytá uzamykateľným poklopom. Stáčanie pohonných hmôt sa bude uskutočňovať na prestrešenej manipulačnej ploche, ktorá bude zaústená do havarijnej nádrže-komory obsahu 15 m³. Výdaj pohonných hmôt do automobilov bude samoobslužným systémom s pokladňou v predajni. Pre výdaj pohonných hmôt do osobných automobilov budú osadené dva výdajné stojany päťproduktové obojstranné umožňujúce súčasný výdaj PH štyrom automobilom. Rýchlovýdaj nafty (D) do nákladných automobilov bude samostatným obojstranným výdajným stojanom (2x130l/min) a jedným satelitným výdajným stojanom. Základy pod výdajnými stojanmi sú vytvorené z oceľových vodotesných vaničiek, ktoré zachytia prípadný únik PH. Technologické rozvody spájajú jednotlivé zariadenia ČS do jedného manipulačného celku. Stáčacie i sacie potrubia (t.j. potrubia

pre pohonné hmoty) budú navrhnuté ako dvojplášťové so stálou kontrolou neporušenosti vonkajšieho i vnútorného plášťa rozvodu. Dohusťovanie pneumatík bude lokálnym kompresorom umiestnenom na samostatnom ostrovčeku. Čistenie interiérov vozidiel (vysávanie prachu) bude pomocou vysávača ovládaného mincovým automatom.

Meranie a regulácia technologických procesov

Na čerpacej stanici sa uvažuje s nasledovnými systémami:

- kontrolný (kontinuálne meranie výšky hladiny v nádržiach a kontrola tesnosti medziplášťa priestoru nádrže a potrubí monitorovacím systémom a sondami)
- ochranný (odblokovanie stojanov, údaje o odobratých PL, odber na kredit, okamžité určenie objemu v nádrži)
- riadiaci.

Rekuperačný systém

Z dôvodu ochrany ovzdušia pred emisiami organických látok vznikajúcimi pri prevádzke ČS je navrhnutá dvojstupňová rekuperácia pár.

1. stupeň - pri stáčaní PL z autocisterny do skladovacích komôr sú pary z nádrží vytláčané stáčanými pohonnými látkami do autocisterny, čím sa zamedzí ich únik do ovzdušia,
2. stupeň - pri čerpaní PL zo skladovacej nádrže do automobilov zákazníkov sú pary z nádrží automobilov vytláčané čerpanou pohonnou látkou a odsávané výdajnou pištoľou späť do nádrže. Celý systém odvzdušňovania skladovacích nádrží je ukončený pretlako-podtlakovou plameňopoistkou, ktorá zabráňuje úniku exhalácií a umožňuje vracať pary späť do nádrží.

Odvodnenie a kanalizácia

Navrhovaný areál bude odkanalizovaný delenou vnútroareálovou kanalizáciou (splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia zo stiech, dažďová kanalizácia z parkovísk a spevnených plôch). Splaškové vody od sociálnych zariadení kiosku budú odvedené do verejnej kanalizácie. Vyčistené dažďové vody z parkovísk a dažďové vody zo stiech budú odvedené z areálu cez vsakovací systém do podzemných vôd.

Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie

Územie, na ktorom sa plánuje zámer realizovať, leží v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Predmetná lokalita priamo nezasahuje do siete NATURA 2000. Časť stavby sa nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja.

Realizáciou navrhovanej činnosti vznikne nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia (čerpacia stanica). Stredný zdroj znečisťovania ovzdušia je navrhnutý tak, aby spĺňal emisné limity a požiadavky na rozptyl emisií znečisťujúcich látok určené vyhláškou MŽP SR č. 410/2012 Z. z. Pre obmedzovanie emisií organických látok do ovzdušia bude na technológii ČSPH inštalovaný systém rekuperácie I. stupňa a II. stupňa. Recirkulačný systém benzínových pár a pripojené zariadenia sú navrhnuté tak, aby počas prevádzky a recirkulácie benzínových pár nedochádzalo k ich úniku do ovzdušia okrem uvoľnenia benzínových pár, ktoré je možné z hľadiska bezpečnosti.

Pohonné látky distribuované na ČSPH možno charakterizovať ako znečisťujúce látky v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a preto predstavujú potenciálne riziko ohrozenia podzemných vôd. Všetky manipulačné plochy ČSPH sú vybavené izolačnou fóliou odolnou proti prieniku ropných látok. Na zachytenie prípadných havarijných únikov na manipulačných plochách je určená havarijná nádrž o objeme 15 m³.

Umiestnenie ČSPH v lokalite nevyvolá zvýšenie intenzity dopravy na jestvujúcich komunikáciách.

Realizáciou činnosti dôjde k záberu pôdy na poľnohospodárskom pôdnom fonde, preto je potrebné vyňatie poľnohospodárskej pôdy z PPF podľa zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Záber plôch pre ČSPH predstavuje 3 643 m².

Využitie územia je v súlade s územným plánom mesta Trenčín.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Trenčín, OSZP, zaslal zámer navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, povolujuúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil bezodkladne spolu s oznámením o predložení zámeru na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/csph-trencin-ii-bela>

Na Okresný úrad Trenčín, OSZP, doručili podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní svoje písomné stanoviská k predmetnému zámeru tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení, vyhodnotenie stanovísk je uvádzané kurzívou):

1. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, list č. 01076/2017/12599 zo dňa 14. 02. 2017

- zasiela nasledovné stanovisko:

V ďalšom stupni prípravy zámeru žiada MDVRR SR dokumentáciu zámeru doplniť o nasledovné časti:

- celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou – napojenie areálových komunikácií s vjazdom/výjazdom na existujúcu cestu a nasledovné napojenie na cestu vyššej triedy (s pomenovaním príslušných komunikácií)
- doplniť výpočet parkovacích miest v zmysle platných predpisov
- budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi
- rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon)
- vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií, hlavne vo väzbe na cestu č. II/507; požiadavky správcov komunikácií žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu
- riešené územie sa nachádza v telese Lavičkového potoka; ochranné pásma ochranných hrádzí vodných tokov sú definované podľa § 49, ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon); pri zásahu do ochranného pásma je potrebné si vyžiadať stanovisko správcu vodného toku; jeho požiadavky žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek MDVRR SR.

Uvedené požiadavky Okresný úrad Trenčín, OSZP, zohľadnil a uviedol v podmienkach tohto rozhodnutia.

2. Ministerstvo hospodárstva SR, list č. 16147/2017-4130-10114 zo dňa 21. 02. 2017

- ako rezortný orgán nepožaduje posudzovanie zámeru podľa zákona.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-TN-OSZP3/2017/006275-002 zo dňa 01. 02. 2017

- zasiela stanovisko, v ktorom konštatuje, že predložený materiál má vypracovanú kapitolu odpadového hospodárstva, v ktorej uvádza predpokladaný vznik odpadov podľa jednotlivých druhov pri realizácii stavby ako aj pri jej užívaní
- posudzovanie činnosti podľa ustanovení zákona z pohľadu odpadového hospodárstva nepožaduje.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list č. OU-TN-OSZP3/2017/006443-002 zo dňa 13. 02. 2017

- zasiela nasledovné stanovisko:

V textovej časti zámeru na strane 48 v kapitole 4.3. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy sa uvádza, že „Realizácia činnosti si nevyžiada výrub drevín. V hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Územím neprechádzajú migračné koridory živočíchov. Vplyv navrhovanej prevádzky na chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a na živočíchov a ich biotopy sú nulové.“

Územie, do ktorého je predmetná činnosť lokalizovaná sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Územie je vedené ako orná pôda a ostatné plochy.

Uvedená činnosť nezasahuje záujmy orgánu štátnej ochrany prírody a z uvedeného dôvodu nepožadujeme predložený zámer posudzovať podľa zákona.

5. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-TN-OSZP3/2016/006299-002 zo dňa 30. 01. 2017

- vydáva nasledovné stanovisko:

Predložený zámer rieši výstavbu čerpacej stanice pohonných hmôt na parcelách C-KN č. 590/38, 590/39, 590/49, 590/50, 514/4, 468/428 a 468/429 v k. ú. Trenčianske Biskupice, ktorá kapacitou spadá medzi stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Predpokladaný ročný obrat benzínu je uvedený 900 m³/rok (benzín EuroSuper 95- 400 m³/rok, benzín V-Power - 300 m³/rok a benzín V-Power Racing 100 - 200 m³/rok).

Upozorňujeme na skutočnosť, že v zámere je uvedená neplatná vyhláška č. 361/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky a všeobecné podmienky prevádzkovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia prevádzkujúcich zariadenia používané na skladovanie, plnenie a prepravu benzínu a spôsob a požiadavky na zisťovanie a preukazovanie údajov o ich dodržaní. Uvedený stredný zdroj znečisťovania ovzdušia podlieha súhlasu na umiestnenie stavby stredného zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 17 ods.1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení. Náležitosti žiadosti o súhlas sú uvedené v § 17 ods. 2 zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení.

Predmetný zámer „ČSPH Trenčín II - Belá“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona. Uvedené požiadavky Okresný úrad Trenčín, OSZP, uviedol v podmienkach tohto rozhodnutia.

6. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-TN-OSZP3/2017/007696-002 zo dňa 14. 02. 2017

- vydáva nasledovné stanovisko:

Predložený zámer rieši vybudovanie novej čerpacej stanice pohonných hmôt pri ceste II/507 medzi OC Laugarício a OC Kaufland (KN-C 590/38, 590/39, 590/49, 590/50, 514/4, 468/428, 468/429 v k. ú. Trenčianske Biskupice). ČSPH bude umiestnená na ľavom brehu Lavičkového potoka, parkovacie plochy budú príjazdovej komunikácii na pravom brehu potoka. Pohonné hmoty budú skladované v podzemných nádržiach o objeme 105 m³. V kiosku budú predávané niektoré druhy potravín, autopotreby, občerstvenie pre motoristov. V rámci stavby bude potrebné rozšíriť existujúci most na ceste II/507 pre odbočovací pruh a vybudovať nový most cez Lavičkový potok. Na ČSPH bude 6 výdajných miest a jeden satelitný výdajný stojan pre tankovanie nákladných vozidiel. Základy pod výdajnými stojanmi budú vytvorené z oceľových vaničiek, ktoré zachytia prípadný únik pohonných hmôt. Manipulačná plocha bude izolovaná proti priesakom ropných látok a bude spádovaná do zberného žľabu s odvedením prípadných únikov do podzemnej dvojplášťovej havarijnej nádrže s objemom 15 m³. Splaškové odpadové vody budú kanalizačnou prípojkou vedené do prečerpávacej stanice OC Laugarício, vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch (cez odlučovač ropných látok) a striech budú vypúšťané cez vsakovací objekt do podzemných vôd.

Výstavba ČSPH si vyžiada vybudovanie novej transformačnej stanice, preložku verejného vodovodu D 355 a preložku tlakovej kanalizácie DN 125 OC Tesco.

Parkoviská a príjazdová komunikácia sa nenachádzajú v ochrannom pásme 2.stupňa vodárenského zdroja Trenčín – Soblahovská cesta, stavebné práce budú realizované aj na pobrežných pozemkoch vodného toku Lavičkový potok.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovať predložený zámer podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V ďalších stupňoch PD zohľadniť blízkosť vodného toku a požiadavky správcu vodného toku, rešpektovať § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon) o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a umiestňovaní zariadení v ktorých sa manipuluje so znečisťujúcimi látkami. ČSPH musí byť navrhnutá tak, aby sa zabránilo nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd aj pri mimoriadnych situáciách. Požadujeme vypracovať hydrogeologický posudok na časť stavby v ochrannom pásme vodárenského zdroja. *Uvedené požiadavky Okresný úrad Trenčín, OSZP, uviedol v podmienkach tohto rozhodnutia.*

7. Trenčiansky samosprávny kraj, list č. TSK/2017/03841-2 zo dňa 14. 02. 2017

- upozorňuje, že v predmetnej lokalite je podľa Zmien a Doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vo výhlade uvažované s rozšírením cesty II/507 na štvorpruh. Trenčianska samosprávny kraj s navrhovaným zámerom činnosti súhlasí po zachovaní koridoru pre rozšírenie cesty II/507.

Uvedené požiadavky Okresný úrad Trenčín, OSZP, uviedol v podmienkach tohto rozhodnutia.

8. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TN-OKRI-2017/006032-2 zo dňa 03. 02. 2017

- k zámeru nemá žiadne pripomienky.

9. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, list č. KRHZ-TN-OPP-38-008/2017 zo dňa 02.02. 2017

- po preštudovaní predloženého zámeru z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list č. B/2016/00687-002/H6 zo dňa 21.02.2017

- vydáva záväzné stanovisko, že súhlasí so zámerom a zámer nie je potrebné posudzovať podľa zákona

- zároveň je potrebné navrhovateľovi uložiť povinnosť k projektu pre územné konanie predložiť:

1. Hydrogeologický posudok, vzhľadom k tomu, že sa časť stavby nachádza v 2. pásme hygienickej ochrany vodárenského zdroja Soblahovská cesta, Trenčín.

2. Vypracovať návrh monitorovania podzemných vôd.

Uvedené požiadavky Okresný úrad Trenčín, OSZP, uviedol v podmienkach tohto rozhodnutia.

11. Ministerstvo obrany, list č. ASM – 30 – 216/2017 zo dňa 06.02.2017

- oznamuje stanovisko z hľadiska záujmov obrany štátu:

- vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky

- z hľadiska zákona o posudzovaní nemá pripomienky.

12. Mesto Trenčín, list č. KPrim-UHA/2017/2587/8642/mly zo dňa 17. 02. 2017

- zasiela stanovisko, v ktorom uvádza:

Mesto Trenčín ako dotknutá obec v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov, prijal Vaše oznámenie o začatí konania a zaslaní zámeru k vyššie navrhovanej činnosti dňa 25. 1. 2017.

Oznam pre verejnosť bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým s informáciami o predložení zámeru, ako aj možnosti podania písomnej pripomienky, a to na úradnej a elektronickej tabuli mesta, v čase od 27. 1. 2017 do 17. 2. 2017.

V tejto lehote nebola mestu Trenčín doručená žiadna pripomienka zo strany verejnosti.

Na základe vyššie uvedeného, a v rámci ustanovení § 23 ods. 4 zákona, mesto Trenčín ako dotknutá obec nemá námietky k navrhovanému zámeru „ČSPH Trenčín II – Belá – BSD Finance, s.r.o, Bratislava“, a s týmto súhlasí. V zmysle platného ÚPN mesta, v znení zmien

a doplnkov, je lokalita určená pre realizáciu zámeru definovaná regulatívom UO 02B – Nešpecifikovaná komerčná vybavenosť, t.j. ide o súlad s ÚPN mesta Trenčín.

Prílohu stanoviska tvorí kópia oznamu pre verejnosť, s vyznačením dátumov.

13. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní:

13.1 Združenie domových samospráv, zastúpené predsedom združenia Marcelom Slávikom v zastúpení Ludmilou Onuferovou, list zo dňa 29. 01. 2017, doručený dňa 30. 01. 2017

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR, časť 9 - Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchových státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie vegetačných dielcov, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/vegetacne_dielce.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
9. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
10. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

11. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014.
12. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>.
13. Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
16. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
17. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
18. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
19. Alternatívou k bodom 11 až 14 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
20. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
21. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky – otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov, zverejnená na webstránke projektu; vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; investor bude rešpektovať výsledok súťaže; dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
22. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
23. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
24. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
25. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale

rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

26. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.

27. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou.

28. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

29. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.

30. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolených konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§ 24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa § 24 ods.2 zákona č. 24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „ČSPH Trenčín II - Belá“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, požiadal listom č. OU-TN-OSZP3-2017/005869-006 zo dňa 01. 02. 2017 podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska od Združenia domových samospráv. Navrhovateľ doručil podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní doplňujúce informácie k pripomienkam verejnosti e-mailom doručeným na Okresný úrad Trenčín, OSZP, dňa 10. 02. 2017 a následne aj poštou, listom dňa 13. 02. 2017, v ktorých uvádza nasledovné:

K pripomienkam 1 a 2

Napojenie ČSPH Trenčín II – Belá (ďalej len ČSPH) na cestu č. II/507 je riešené prostredníctvom odbočovacieho pruhu (v smere do centra mesta), pričom sa počíta aj s výhľadovým rozšírením komunikácie na štvorprúdovú. Ľavé odbočenie v smere von z mesta sa nenavrhuje. Technické riešenie napojenia areálu na verejné komunikácie ako aj komunikácie a plochy v rámci areálu navrhol a projekčne riešil autorizovaný inžinier pre projektovanie inžinierskych stavieb – ciest v súlade s STN 73 6110 a STN 73 650 pričom boli zohľadnené kapacitné možnosti dotknutej komunikácie. Navrhovaná ČSPH je zariadenie, ktoré bude poskytovať služby pre motoristov prechádzajúcich daným úsekom, ale nebude predstavovať významný východiskový bod ani koncovú destináciu dopravných prúdov v území okrem nevyhnutného zásobovania a preto sa predpokladá len zanedbateľný vplyv na dopravnú situáciu. V ďalších stupňoch povoľovania bude projekt predložený na vyjadrenie príslušným orgánom pre dopravu a cestné komunikácie.

K pripomienke 3

ČSPH je určená na poskytovanie služieb motoristom a nepredpokladá sa, že bude cieľom pre nemotoristickú verejnosť. Najbližšia zastávka MHD s požadovanou dostupnosťou sa nachádza pri OC Laugaricio.

K pripomienke 4

Nároky na statickú dopravu pre objekty boli posúdené a navrhnuté v zmysle STN 73 6110 čl. 16.3 (Odstavné a parkovacie plochy) autorizovaným inžinierom pre projektovanie inžinierskych stavieb. Počet parkovacích státí bol určený v závislosti od počtu zamestnancov a návštevníkov v zmysle STN 73 6110 a je vyhovujúci.

K pripomienke 5

Riešenie parkovania formou podzemných garáží je vzhľadom na charakter prevádzky a počet parkovacích miest neadekvátne. Navrhnuté riešenie parkovania predstavuje štandardné riešenie statickej dopravy pre podobné zariadenia.

K pripomienke 6

V dokumentácii pre územné rozhodnutie a Zámere, ktorý z nej vychádza, ešte nie sú detailne riešené podrobnosti jednotlivých stavebných objektov. Riešenia, ktoré sú štandardne navrhované pri spracovaní dokumentácie pre stavebné povolenie a realizačnej dokumentácie, spĺňajú požiadavky platných STN a tiež spomínaných technických predpisov. Požiadavky relevantných technických predpisov budú zapracované v nasledujúcich stupňoch PD.

K pripomienke 7

Dažďové vody zo striech a spevnených plôch budú odvádzané do vsakovacieho objektu a následne do podzemných vôd. Technické riešenie je v súlade s požiadavkami relevantných právnych predpisov.

K pripomienke 8

V DÚR a Zámere, ktorý z nej vychádza, ešte nie sú detailne riešené technické podrobnosti sadových úprav. Požiadavky relevantných technických noriem budú zapracované v nasledujúcich stupňoch PD.

K pripomienkam 9,10

Nakladanie so znečisťujúcimi látkami a odvádzanie odpadových vôd z areálu je riešené v súlade s vodným zákonom, aby nebola ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd. Areál vzhľadom na technické riešenie predstavuje len málo pravdepodobné potenciálne riziko ohrozenia podzemných vôd, aj to len v prípade hrubého porušenia predpisov v oblasti životného prostredia a bezpečnosti práce.

K pripomienkam 11,12

Ako bolo uvedené v pripomienke k bodu č. 7 dažďové vody zo striech a spevnených plôch sú odvádzané do vsakovacieho objektu a následne do podzemných vôd. Z hľadiska celkovej bilancie zrážkové vody nebudú odvádzané do verejnej kanalizácie ani do povrchového recipientu, ale zostanú zadržané v území, čo je plne v súlade s požiadavkami „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ a ďalších dokumentov.

K pripomienke 13

Prevádzku ČSPH nebude zdrojom emisií hluku a znečisťujúcich látok v miere obťažujúcej okolie a nebude tieniť inú zástavbu. Ako je uvedené v kap. 4.3. Zámeru najbližšie trvale obývané domy sa nachádzajú v miestnej časti Trenčianske Biskupice na Legionárskej ulici vo vzdialenosti 120 m od záujmového územia od navrhovaného areálu ČSPH a sú oddelené cestou č. II/507 a železničnou traťou č. 143, ktoré sú najvýznamnejším a trvalým zdrojom hluku a emisií v skúmanom území. Zdrojom hluku a emisií je tiež Legionárska ulica a susediace letisko. Vzhľadom na odstup trvale obývaných rodinných domov od ČSPH a jestvujúce zdroje v území je predpokladaný vplyv prevádzky ČSPH na akustickú a emisnú situáciu v obytnej zóne nulový.

K pripomienke 14

Projekt je po funkčnej aj objemovej stránke v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Trenčín. Požiadavka je splnená.

K pripomienkam 15, 16

Požiadavky vybudovania parčíka prístupného širokej verejnosti prípadne verejného mestského parku v areáli sú vzhľadom na veľkosť riešeného areálu irelevantné. Mesto Trenčín disponuje kvalitnými a zachovanými územiami veľkého rozsahu, ktoré slúžia na oddych a rekreáciu.

K pripomienke 17

Požiadavka je irelevantná, nakoľko realizácia si nevyžaduje výrub drevín.

K pripomienke 18

Ako bolo uvedené pri bodoch 15. a 16 požiadavky vybudovania parčíka prístupného širokej verejnosti prípadne verejného mestského parku v areáli sú neopodstatnené.

K pripomienke 19

Podiel zelene na celkovej ploche areálu po vybudovaní bude presahovať cca 20 %. Sadové úpravy sú v rámci projektu riešené ako samostatný objekt. Pri návrhu projektu sa kladie dôraz najmä na funkčnú stránku navrhovanej zelene.

K pripomienkam 20, 21

Požiadavky na inštaláciu umeleckého diela, ako sú definované, nespĺňajú ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o EIA a sú irelevantné vo vzťahu k zisťovaciemu konaniu.

K pripomienke 22

Projekt statiky do projektu vypracoval autorizovaný inžinier pre statiku stavieb. Ak o tom povoľujúce orgány v nasledujúcich stupňoch povoľovacieho procesu rozhodnú, bude sa postupovať v zmysle vydaných rozhodnutí. Statika však nie je predmetom posudzovania vplyvov na ŽP a preto je požiadavka v tejto fáze irelevantná.

K pripomienke 23

Inžiniersko-geologická charakteristika hodnoteného územia bola pre potreby stavby posúdená odborne spôsobilou osobou – hydrogeológom.

K pripomienke 24

Výpočet množstva odvádzaných dažďových vôd vykonal autorizovaný projektant vodohospodárskych objektov a je uvedený v Zámere v kap. 4.2. Údaje o výstupoch. Podrobnejšie návrhy jednotlivých častí kanalizácie budú rozpracované v nasledujúcich stupňoch PD.

K pripomienke 25

Projekt ako je navrhnutý, je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Trenčín. Vzhľadom na jeho polohu sa s inými funkciami v územnoplánovacej dokumentácii nepočíta.

K pripomienkam 26, 27

Odpady vznikajúce pri činnosti budú odovzdávané na zhodnotenie a zneškodnenie v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a navrhovateľ sa zapojí aj do systému triedeného zberu komunálnych odpadov v zmysle platného VZN mesta Trenčín. Vzhľadom na komplexnosť súčasnej právnej úpravy v oblasti nakladania s odpadmi je predpokladaný systém nakladania s odpadmi pri prevádzke ČSPH popísaný len rámcovo.

K pripomienke 28

Konkrétne využitie materiálov zo zhodnocovaných odpadov je predmetom najmä realizačnej dokumentácie, pričom uvedené materiály musia spĺňať požiadavky kladené na stavebné výrobky v zmysle platných predpisov.

K pripomienke 29

Všetky druhy dokumentov, ktoré vyplynú z požiadaviek dotknutých orgánov, budú vypracované v nasledujúcich stupňoch povoľovania. Uvedený dokument nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie a preto je požiadavka v tejto fáze bezpredmetná.

K pripomienke 30

Bez pripomienok.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, zaslal dňa 10. 02. 2017 doručené doplňujúce informácie elektronickou formou na adresu zds.onuferova@gmail.com v kópii na adresu slavik@samospavydomov.org predsedovi Združenia domových samospráv, p. Marcelovi Slávikovi. V odpovedi e-mailom dňa 14.02. 2017 p. Marcel Slávik uviedol nasledovné, cit.:

Trváme na našich pripomienkach, nie so všetkými sa navrhovateľ vysporiadal správne. Súhlasíme však so záverom, že nie je potrebná tzv. veľká EIA; naše požiadavky si budeme uplatňovať v nasledujúcich povoleniach konaniach podľa stavebného zákona.

Podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť písomné stanoviská k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. V lehote podľa zákona o posudzovaní a ani do vydania tohto rozhodnutia nebolo doručené stanovisko od Okresného úradu Trenčín, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresného úradu Trenčín, Pozemkového a lesného odboru.

Okresný úrad Trenčín, OSZP, v rámci zisťovacieho konania posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, použil podľa § 29 ods. 3 zákona kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona. Prihliadal pritom aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní k zámeru navrhovanej činnosti. Územie, na ktorom sa plánuje zámer realizovať, leží v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V hodnotenom území sa nevyskytujú chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov ani ich biotopy. Predmetná lokalita priamo nezasahuje do siete NATURA 2000. Časť stavby sa nachádza v ochrannom pásme 2. stupňa vodárenského zdroja, pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie je potrebné predložiť hydrogeologický posudok a vypracovať návrh monitorovania podzemných vôd.

Rezortný orgán, dotknutá obec a ani nikto z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní. Okresný úrad Trenčín, OSZP, akceptoval stanoviská od rezortného orgánu: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR; dotknutých orgánov: Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie: štátna vodná správa, štátna správa ochrany ovzdušia, Trenčianska samosprávny kraj, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom mesta Trenčín. Okresný úrad Trenčín, OSZP, sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami dotknutej verejnosti – Združenia domových samospráv Bratislava zastúpeného predsedom p. Marcelom Slávikom. Podľa kritérií pre zisťovacie konanie, ktoré sú uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, doručených stanovísk k zámeru, doplňujúcich informácií (doplnenie doručené navrhovateľom dňa 10. 02. 2017 e-mailom a dňa 13. 02. 2017 poštou) a komplexných výsledkov zisťovacieho konania, ktoré nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti, príslušný orgán nedospel k záveru, že posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie z dôvodov uvedených dotknutou verejnosťou je opodstatnené. Opodstatnené pripomienky dotknutej verejnosti, majúce oporu v zákone,

zahrnul Okresný úrad Trenčín, OSZP, medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoliujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona o posudzovaní disponuje právami v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

Na základe uvedených skutočností rozhodol Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 tohto zákona.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Juraj Hamaj
vedúci odboru

Doručuje sa

1. BSD FINANCE s.r.o., Humenské námestie 1, 851 07 Bratislava
2. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka

Na vedomie

3. Mesto Trenčín, primátor, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
5. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
6. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH
7. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO
8. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK
9. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS
10. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín
12. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
13. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
15. Ministerstvo obrany SR, Sekcia ekonomiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava