



Podľa rozdeľovníka

| Váš list číslo | Naše číslo             | Vybavuje/linka                              | Senec        |
|----------------|------------------------|---------------------------------------------|--------------|
|                | OU-SC-OSZP-2017/719-Gu | Ing. Hedviga Guldánová, PhD.<br>02/40202480 | 17. 01. 2017 |

## ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „**Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Nový Svet na roky 2015-2022**“, určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“)

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Nový Svet, 903 01 Nový Svet, predložil Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Senec“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) oznámenie o strategickom dokumente „**Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Nový Svet na roky 2015-2022**“ na posúdenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

**Charakter :** Potreba tvorby Programového hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHSR) obce vyplýva zo Zákona 539/2008 o podpore regionálneho rozvoja, ktorý ukladá obciam povinnosť vypracovávať a aktualizovať PHSR obce podľa potreby. PHSR predstavuje strednodobý programový dokument, ktorý vychádza z podrobnej socio – ekonomickej analýzy a stanovuje smer ďalšieho rozvoja obce, ciele a prvoradé potreby a úlohy v zabezpečení všestranného rozvoja. Výsledkom je stratégia obce a akčný plán, ktorý transformuje definované strategické ciele do konkrétnych realizačných krokov. Vypracovanie tohto programového dokumentu je takisto podmienkou pre využitie národných zdrojov ako i zdrojov EÚ.

**Hlavné ciele:** Cieľom dokumentu je na základe komplexnej analýzy územia obce, jej silných a slabých stránkach, identifikovaných rozvojových potrebách stanoviť stratégiu jej ďalšieho rozvoja v rôznych oblastiach tak, aby bol zabezpečený optimálny hospodársky a sociálny rozvoj obce v súlade s požiadavkami vyváženého a udržateľného rozvoja.

**Obsah :** PHSR pozostáva z častí, ktoré vyžaduje právna norma pre jeho spracovanie :

**Analytická časť** založená na databáze informácií a ukazovateľov obsahuje komplexné hodnotenie a analýzu východiskovej situácie obce Nový Svet s väzbami na širšie územie a odhad budúceho vývoja, pričom hodnotí aj možné riziká a ohrozenia vo väzbe na existujúce relevantné

stratégie a koncepcie a využívanie potenciálu územia obce , jeho limitov a rozvoja v rámci Bratislavského samosprávneho kraja .

**Strategická časť** PHSR obce Nový Svet obsahuje stratégiu rozvoja obce pri zohľadnení jeho vnútorných špecifik a určí hlavné ciele a priority rozvoja obce pri rešpektovaní princípov regionálnej politiky v záujme dosiahnutia vyváženého udržateľného rozvoja územia . Naplnením strategického cieľa sa obec Nový Svet snaží naplniť víziu o obci , ktorú obyvatelia vybrali v prieskume verejnej mienky , odsúhlasili na stretnutí 29.6.2015 a pripomienkovali v pracovnej verzii .

**Programová časť** obsahuje najmä zoznam opatrení a aktivít na zabezpečenie realizácie programového rozvoja obce Nový Svet , t. j. obsahuje podrobnejšie rozpracovanie globálnych cieľov v prioritných oblastiach na úroveň opatrení a projektov a aktivít .

**Realizačná časť** – pre úspešnú realizáciu stratégie je nutné nastaviť implementačný rámec , ktorý určuje spôsob , ako majú byť stanovené ciele naplnené . Táto časť upresňuje inštitucionálne a organizačné zabezpečenie implementácie stratégie . Ciele , priority a jednotlivé opatrenia sa naplňajú prostredníctvom projektov . Preto je nutné stanoviť si konkrétne aktivity , ktoré sa musia realizovať . Tieto aktivity sú rozpracované v akčnom pláne.

**Finančná časť** je kapitola súvisiaca finančným plánom obce je nevyhnutnou a dôležitou súčasťou Plánu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Nový Svet . Obec plánuje svoj rozvoj z pohľadu financií z dlhodobého hľadiska , čo ovplyvňuje mnoho faktorov . Preto je tento finančný plán individuálny , vytvorený na základe odhadov možných nákladov projektových zámerov , ktoré si obec naplánovala v rámci programovej časti .

**a) Možnosti financovania z verejných zdrojov**

**b) Možnosti financovania zo súkromných zdrojov**

OÚ Senec doručil oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle ministerstva: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/program-hospodarskeho-rozvoja-socialneho-rozvoja-obce-novy-svet-na-obd>.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská OÚ Senec v spolupráci s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutým orgánom a dotknutou obcou určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

## 1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „**Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Nový Svet na roky 2015-2022**“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

## 2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

### 2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu a vypracovanie uvedeného dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 4 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, primerane k charakteru a dosahu strategického dokumentu.

2.1.4 Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Senec, Odboru starostlivosti o životné prostredie **Správu o hodnotení strategického dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Nový Svet na roky 2015-2022** vypracovanú v zmysle prílohy č. 4 zákona spolu s dokumentom **Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Nový Svet na roky 2015-2022- návrh** (v počte **1 ks** (textová aj grafická časť) **v písomnom vyhotovení** a v počte **35 ks na elektronickom nosiči dát (CD)**.

## 2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom.

Požiadavky zo stanovísk, ktoré boli doručené k oznámeniu o strategickom dokumente:

**2.1.1** Vyhodnotiť pripomienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy pod č. OU-SC-OSZP/2016/014672/Ke-411 zo dňa 07.11.2016.

**2.1.2** Rešpektovať požiadavky vlastníka komunikácií II. a III. triedy – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy.

**2.1.3** Časť katastrálneho územia obce Nový Svet sa nachádza v prekážkových rovinách Letiska Kráľová, ktoré je potrebné na zachovanie prevádzkovej spôsobilosti letiska rešpektovať.

**2.1.4** Tabuľku 31 (str.56) odporúčame číslo opatrenia 1.1.1 zosúladiť so svojim obsahom.

**2.1.5** Dodržať pri návrhu ciest platné právne normy STN 73 6102 – Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách a STN 73 6110 – Projektovanie miestnych komunikácií.

**2.1.6** Požadujeme pri návrhu nových rozvojových lokalít, ktoré vyvolávajú nárast cestnej dopravy, posúdenie tohto nárastu dopravy na príslušných pozemných komunikáciách a ich križovatkách. V prípade, že posúdenie nevyhoví na výhľadové obdobie stanovené STN, je potrebná úprava týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN a plánovanú zástavbu riešiť etapovite.

**2.1.7** Pre optimalizáciu dopravnej obsluhy územia, prevedenie dopravných prúdov vo výhľadových intenzitách a dodržania homogenity stavebného usporiadania križovatiek na danom ťahu cestnej komunikácie je potrebné postupovať v zmysle platných predpisov a STN.

**2.1.8** Pri riešení navrhovaných lokalít, je potrebné sa riadiť ustanoveniami §12 a §17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalitu poľnohospodárskej pôdy.

- 2.1.9** V prípade, že ten kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.
- 2.1.10** Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.
- 2.1.11** Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie, predovšetkým rýchlostnú cestu R1 Most pri Bratislave – Vlčkovce.
- 2.1.12** Pri stanovení priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a PHRSR Nový Svet 2015-2022 zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 - 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác,
- 2.1.13** Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- 2.1.14** Dodržať ochranné pásma dráh podľa zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.1.15** Dopravné napojenia nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN. Odporúčame zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20% kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 736110.
- 2.1.16** Žiadame prečíslovať cesty III. triedy v celom PHSR Nový Svet 2015-2022.
- 2.1.17** Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.
- 2.1.18** Zabezpečiť súlad PHSR s územným plánom a pri jeho tvorbe, zmenách a doplnkoch , najmä pri návrhu nových lokalít pre výstavbu.... v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov S umiestnením lokalít predovšetkým bývania v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

- 2.1.19** Dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s platnými STN a technickými predpismi.
- 2.1.20** Predmetné územie spadá do nízkeho až do stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
- 2.1.21** Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra –aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
- 2.1.22** Prepojiť programovú časť PHSR obce Nový Svet na úrovni opatrení s opatreniami programovej časti PHSR BSK 2014-2020.
- 2.1.23** V prípade umiestňovania činnosti v blízkosti územia CHVÚ MŽP SR požaduje posúdiť ich vplyv na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.
- 2.1.24** V katastrálnom území obce Nový Svet sa nachádzajú cesty I/62-Sereď a III/1052 križovatka s III/1050 – križovatka s I/62 (bývala III/052012), pre ktoré požadujeme rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie: mimo zastavaného územia - cesta I. triedy v kategórii C 11,5/80, cesta III. triedy v kategórii C7,5/70 v zmysle STN 73 6101. V zastavanom území cesta II. Triedy v kategórii MZ 8,5/50, MZ 8,0/50 vo funkčnej triedy B3 v zmysle STN 73 6110.
- 2.1.25** Rešpektovať hranice ochranného pásma ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov.
- 2.1.26** Šírkové usporiadanie cyklistických a peších trás je potrebné navrhnuť v zmysle STN 736110.
- 2.1.27** Dopravné napojenie novo navrhnutých objektov a komunikácií je potrebné riešiť v súlade s STN 73 6110 a STN 736102.
- 2.1.28** Spracovanie dopravnej časti je potrebné riešiť na základe dopravno-inžinierskych prieskumov a rozborov, prognózy dopravy a posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete. Pri výpočte výhľadového zaťaženia cesty I. triedy I/62 je potrebné vychádzať z celoštátneho sčítania dopravy, ktoré sú k dispozícii na internetovej stránke SSC ([www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)). Je potrebné preukázať, že nárast dopravy zásadne neovplyvní dopravné zaťaženie na ceste I/62 v časovom horizonte 20 rokov, inak vzniknuté nároky na úpravu cesty I/62 bude znášať budúci investor. Je potrebné uvažovať aj s územnou rezervou na rozšírenie cesty I/62 na štvorpruhovú, ktorá súvisí od rozhodnutia výstavby R1.

- 2.1.29** Upozorňujeme na nové značenie ciest III. triedy platné od 06.05.2015 na základe dokumentu „Rozhodnutie o usporiadanie cestnej siete“ č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorý dňa 13,04,2015 vydalo MDVRR SR.
- 2.1.30** Pri vypracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť stanoviská a požiadavky, ktoré boli doručené k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.
- 2.1.31** Písomne vyjadriť zohľadnenie stanovísk a požiadaviek doručených k oznámeniu o strategickom dokumente, k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia v samostatnej prílohe k správe o hodnotení strategického dokumentu.

### 3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť určený rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona bude rozsah hodnotenia strategického dokumentu zverejnený na webovom sídle ministerstva.

Podľa § 8 ods. 8 zákona verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho** zverejnenia podľa § 8 ods. 6a 7 zákona a to na adresu : Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Príloha:  
Rozdeľovník

Ing. Martin Berčík  
vedúci odboru

## **Príloha - Rozdeľovník**

Doručuje sa:

1. Obec Nový Svet, 903 01 Nový Svet 24
2. Obec Kráľová pri Senci, Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci
3. Mesto Senec, Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec
4. Obec Reca, 925 26 Reca 34
5. Obec Veľký Grob, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob
6. Obec Pusté Úľany, Hlavná 91/208, 925 28
7. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra č.1, 811 04 Bratislava
8. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
12. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
17. Dopravný úrad SR, Odbor letísk, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Bratislavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
19. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
20. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
21. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
22. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
23. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
24. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
25. Štátna ochrana prírody SR, RCOP Bratislava, Jeséniová 17D, 831 01 Bratislava
26. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody č. 6, 810 05 Bratislava 26, odbor dopravy
27. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
28. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
29. Ministerstvo životného prostredia, odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ. Štúra č. 1, 811 04 Bratislava
30. Ministerstvo životného prostredia, odbor odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra č. 1, 811 04 Bratislava
31. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
32. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
33. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
34. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava

